



tilastotiedotus statistisk rapport

Tilastoarkisto
Statistikarkivet

ISSN 0355-2314

Tilastokeskus
Statistikcentralen
Central Statistical Office of Finland

1984

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Veikko Lampinen
Paula Salminen
Puh. (90) 17 341/238 ja 234
Tel.

27.3.1984

RA 1984:3

TALONRAKENNUSTOIMINTA
HUSBYGGNADSVERSAMHET

TALONRAKENNUSTILASTO 1983
4. neljännes

HUSBYGGNADSSTATISTIK 1983
4 kvartalet

0. Johdanto

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistaan talonrakennustoiminnan neljättä neljänestä ja koko vuotta 1983 koskevia ennakkotietoja sekä kolmatta neljänestä koskevia tarkistettuja tietoja.

1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuositilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot käsitellään ja tallennetaan. Tilastokeskus saa Väestörekisterikeskukselta tilastojen laadintaa varten keskeneräisten rakennushankkeitten rekisterin neljännesvuosittain.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennkkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskeneräisiä talonrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on aloitettujen talonrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto.

Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitettujen talonrakennustöiden tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin ja jossa sen suuruus on toistaiseksi vaikeasti ennustettavissa sen johdosta, että uuden tietosysteemin käyttäytymisestä on liian vähän kokemusta.

Ennakkotilastovaiheessa aloitustiedon alipeitto kuutiometritilavuutena mitaten oli koko maassa vuoden 1982 toisella neljänneksellä keskimäärin 22 %, kolmannella neljänneksellä 13 % ja neljännellä neljänneksellä 16 %. Vuoden 1983 ensimmäisellä neljänneksellä alipeitto oli 17 %, toisella neljänneksellä 20 % ja kolmannella neljänneksellä 23 %.

Kunkin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli n. puolen vuoden viivästyksellä. Tällöinkin aloitustiedon alipeitto on ollut keskimäärin vielä n. 4 %. Vasta yhdeksän kuukauden viivästyksellä neljänneksen päättymisestä aloitustiedon määrä ei enää olennaisesti muutu.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönnettyissä rakennusluvissa alipeitto ei ole kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lähes vakiona. Keskeneräisten talonrakennustöiden määrä on riippuvainen rakennustöiden aloituksista ja valmistumisista, joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloinkin riippuvainen aloitusten ja valmistumisten keskinäisestä suuruudesta. Käyttämättömissä rakennusluvissa on saman verran ylipeittoa kuin aloitetuissa rakennustöissä on alipeittoa.

2. Tietojen julkaiseminen

Neljättä neljänestä ja vuotta 1983 koskevat tilastotiedot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan ilman korjausta. Muutosprosentit on laskettu vastaavantasoiseen edellisen vuoden tietoon vertaamalla.

Aloitettuihin talonrakennustöihin on tehty korotus, jossa puuttuvaa osaa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusviikkaudesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuihin talonrakennustöihin tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskeneräisissä talonrakennustöissä ja käyttämättömissä rakennusluvissa.

3. Vaikutukset volyyymi-indeksiin

Aloitettuihin talonrakennustöihin tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvosta. Tämän johdosta suhteellisen pieni korotus aloitusten määrään vaikuttaisi erittäin vähän ao. neljänneksen volyyymiarvoon.

0. Inledning

I denna statistiska rapport publiceras förhandsuppgifter om husbyggnadsverksamheten under det fjärde kvartalet och också förhandsuppgifter för år 1983 samt reviderade uppgifter om husbyggnadsverksamheten under det tredje kvartalet.

1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna bearbetas och lagras. Statistikcentralen får kvartalsvis av Befolkningsregistercentralen ett register över igångvarande byggnader för uppgörandet av statistiken.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner alla anmälningar om det ifrågavarande kvartalet inte erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterialet är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och igångvarande husbyggnadsarbeten, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten.

Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade husbyggnadsarbeten, där den varierar kvartalsvis och där storleken åtminstone tillsvidare är svår att förutsäga redan därför att man inte ännu har tillräcklig erfarenhet av det nya datasystemet.

I förhandsstatistikskedet var undertäckningen av uppgifterna om påbörjandet av byggnadsarbeten mätt i kubikmeter under det andra kvartalet 1982 i hela landet i medeltal 22 %, under det tredje kvartalet 13 % och det fjärde kvartalet 16 %. Under det första kvartalet 1983 var undertäckningen 17 %, det andra kvartalet 20 % och det tredje kvartalet 23 %.

Uppgifterna om påbörjandet erhålls kvartalsvis rätt täckande i samband med produktionen av förhandsuppgifterna för följande kvartal, dvs. med ca ett halvt års tidsförskjutning. Även då har undertäckningen av uppgifterna om påbörjandet varit i genomsnitt ca. 4 %. Uppgifterna om påbörjandet är helt slutliga med nio månaders tidsförskjutning.

Undertäckningen är inte mycket stor när det gäller färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd och den är nästan oförändrad från kvartal till kvartal. Antalet igångvarande husbyggnadsarbeten är beroende av påbörjandet och färdigställandet av byggnadsarbetena, varför under/övertäckningen beror på dessa. De statistiska uppgifterna om utnyttjade byggnadstillstånd har lika mycket övertäckning som de påbörjade byggnadsarbeten undertäckning.

2. Publicering av uppgifterna

Det fjärde kvartalets statistiska uppgifter och uppgifter för år 1983 publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd utges oförändrade, undertäckningen korrigeras inte. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års uppgifter på samma nivå.

Uppgifterna om de påbörjade husbyggnadsarbetena har uppräknats, och den andel av anmälningar som saknas har estimerats. Uppräkningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts till uppgifterna om de påbörjade husbyggnadsarbetena har beaktats i publikationen även när det gäller igångvarande husbyggnadsarbeten och utnyttjade byggnadstillstånd.

3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gjorts på uppgifterna om de påbörjande husbyggnadsarbetena har inte beaktats i volymindex, eftersom påbörjandet har en mycket liten vikt av projektets totalvärde. En relativt liten ökning i antalet påbörjade byggnadsarbeten inverkar mycket litet på kvartalets volymvärde.

TAULUT - TABELLER

| | Sivu Sida |
|---|--------------|
| Talonrakennustoiminnan volyymi ja arvo, IV ja I-IV neljännes 1983 Husbyggnadsverksamhetens volym och värde, IV och I-IV kvartalet 1983 | 7 |
| Yhteenveto vuoden 1983 IV ja I-IV neljänneksen talonrakennustoi- minnasta, ennakkolaskelmat Sammandrag av husbyggnadsverksamheten IV och I-IV kvartalet år 1983 förhandsuppskattningar | 8 |
| Myönnetyt rakennusluvut - Beviljade byggnadstillstånd Rakentamistavan mukaan - Enligt byggnadssätt | 9 |
| Polttoaineen/lämmönlähteen mukaan - Enligt bränsle/ värmekälla | 10 |
| Rakennusmateriaalin mukaan - Enligt byggnadsmaterial | 11 |
| Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader Lääneittäin - Enligt län | 12 |
| Aloitettut talonrakennustyöt - Påbörjade husbyggnadsarbeten Lääneittäin - Enligt län | 13 |
| Talonrakennustoiminnan volyymi ja arvo, III neljännes 1983, tarkistetut ennakkolaskelmat Husbyggnadsverksamhetens volym och värde, III kvartalet år 1983, justerade förhandsuppskattningar | 14 |
| Yhteenveto vuoden 1983 III neljänneksen talonrakennustoi- minnasta, tarkistetut ennakkolaskelmat Sammandrag av husbyggnadsverksamheten III kvartalet år 1983, justerade förhandsuppskattningar | 15 |
| Koko maa - Hela landet | 16 |
| Lääneittäin - Enligt län | 16 |
| Käyttämättömät rakennusluvut - Icke utnyttjade byggnadstillstånd Koko maa - Hela landet | 17 |
| Huom. Suppeampi Lehdistötiedote julkaistu 12.3.1984 Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har publicerats 12.3.1984. | |

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan
asuinrakennukset
Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritids-
bostadshus

Talonrakennustoiminnan volyyymi-indeksi 1980 = 100 I) ja arvo
Husbyggnadsverksamhetens volymindex 1980 = 100 I) och värde

| Käyttötarkoitus Användningssyfte | IV neljännes 1983, ennakkolaskelma IV kvartalet 1983, förhandsuppskattning | | | I-IV neljännes 1983, ennakkolaskelma I-IV kvartalet 1983, förhandsuppskattning | | | |
|---|---|-----------|---|---|-----------|---|-----------|
| | Volyyymi-indeksi Volymindex 1980=100 | 1983/82 % | Arvo käyvin hinnoin milj. mk värde till löpande pris milj. mk | Volyyymi-indeksi Volymindex 1980=100 | 1983/82 % | Arvo käyvin hinnoin milj. mk värde till löpande pris milj. mk | 1983/82 % |
| Yhteensä - Summa | 129,4 | 1 | 9 192,2 | 105,2 | 8 | 29 075,7 | 19 |
| Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | 121,2 | 0 | 4 639,5 | 96,7 | 1 | 14 394,3 | 11 |
| Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader | 121,1 | 0 | 4 524,0 | 96,1 | 0 | 13 961,3 | 11 |
| Erilliset pientalot Fristående småhus | 136,6 | - 2 | 2 914,4 | 98,3 | - 2 | 8 171,9 | 8 |
| Kytetyt pientalot Sammanbyggda småhus | 117,3 | 7 | 889,7 | 100,6 | 4 | 2 951,8 | 15 |
| Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus | 84,8 | - 2 | 719,9 | 86,4 | 5 | 2 837,6 | 15 |
| Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn. | 136,2 | 14 | 512,6 | 122,2 | 46 | 1 782,9 | 60 |
| Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader | 136,2 | 36 | 332,5 | 134,4 | 23 | 1 269,2 | 35 |
| Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn. | 238,8 | 22 | 605,2 | 176,2 | 41 | 1 735,1 | 55 |
| Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler | 127,9 | 28 | 361,3 | 97,6 | 7 | 1 070,5 | 19 |
| Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader | 108,1 | 13 | 293,4 | 106,3 | 21 | 1 117,3 | 33 |
| Teollisuusrakennukset Industribyggnader | 121,0 | - 7 | 1 024,9 | 97,9 | 10 | 3 218,5 | 22 |
| Varastorakennukset Lagerbyggnader | 98,8 | - 30 | 223,9 | 87,6 | - 9 | 771,9 | 0 |
| Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk | 143,1 | - 12 | 482,9 | 108,3 | - 6 | 1 434,2 | 1 |
| Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader | 163,6 | - 5 | 715,9 | 133,9 | 18 | 2 281,9 | 31 |

1) Talonrakennustoiminnan volyyymi-indeksiin laskennan perustana ovat eri käyttötarkoituksiin rakennettävien rakennusten talonrakennustiloista saatavat kuutiometriäärätiedot, jotka on painotettu eri rakennusryhmien vuoden 1980 kuutiometrikuustannuksilla. Käypähintainen arvo saadaan vuoden 1980 hintaisesta arvosta rakennuskustannusten kehitystä kuvaavien indeksien avulla. Käypähintainen vuosiarvo saadaan neljännesvuosiarvoista summaamalla. - Som grund för beräkandet av husbyggnadsverksamhetens volymindex är de kubikmeteruppgifter, som fås ur husbyggnadsstatistiken för byggnader byggda för olika ändamål, vilka belagts med vikter för kubikmeterkostnaderna år 1980 inom olika husbyggnadsgrupper. Värde till löpande priser fås ur värdet till 1980-års pris med hjälp av indexar som belyser utvecklingen av byggnadskostnaderna. Årsvärdet till löpande priser fås ur summan av kvartalsvärden.

Yhteenveto vuoden 1983 IV ja I-IV neljänneksen talonrakennustoiminnasta - ennakkolaskelma (milj.m³)
 Sammandrag av husbyggnadsverksamheten IV och I-IV kvartalet år 1983, förhandsuppskattning (milj.m³)

| Tietoluokka Käyttötarkoitus Användningssyfte | Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader | | Aloitettut talonrakennustyöt Påbörjade husbyggnadsarbeten | | Myönnetyt rakennusluvat Beviljade byggnadstillstånd | | Keskenäiset talonrakennustyöt Pågående husbyggnadsarbeten | | | | | | |
|---|---|-------------------|--|---------|--|---------|--|------------|------|--------|------|--------|---------|
| | IV nelj. kvart. | I-IV nelj. kvart. | IV nelj. kvart. | 83/82 % | IV nelj. kvart. | 83/82 % | | | | | | | |
| Yhteensä - Summa | 14,29 | - 7 45,78 | 8 | 9,06 | - 13 48,26 | 1 | 8,32 | - 22 51,39 | - 1 | 52,62 | 4 | 31,12. | 83/82 % |
| Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | 5,74 | - 2 17,92 | 2 | 3,20 | - 7 18,50 | 1 | 3,20 | - 3 19,50 | 1 | 20,00 | 3 | | |
| Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader | 5,48 | - 2 16,97 | 1 | 3,06 | - 8 17,53 | 1 | 2,98 | - 3 18,29 | 1 | 18,18 | 3 | | |
| Eriilliset pientalot Fristående småhus | 3,62 | - 6 9,51 | 1 | 0,96 | 9 9,79 | 1 | 1,18 | 8 10,32 | 3 | 11,13 | 2 | | |
| Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus | 0,83 | 15 3,45 | 6 | 0,95 | - 10 3,59 | 1 | 0,74 | - 5 3,73 | 3 | 3,11 | 3 | | |
| Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus | 1,03 | 3 4,01 | - 1 | 1,15 | - 16 4,14 | 2 | 1,07 | - 12 4,25 | - 7 | 3,93 | 3 | | |
| Myyntiä-, mäj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn. | 0,56 | 37 2,17 | 63 | 0,58 | - 6 2,43 | 8 | 0,46 | - 21 2,72 | 7 | 2,35 | 16 | | |
| Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader | 0,24 | 85 0,97 | 28 | 0,36 | 20 1,22 | 22 | 0,39 | 8 0,98 | - 10 | 1,32 | 16 | | |
| Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn. | 0,60 | 22 1,74 | 60 | 0,44 | - 12 1,71 | - 26 | 0,44 | 7 1,93 | - 15 | 2,93 | - 10 | | |
| Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler | 0,36 | 0 1,18 | 13 | 0,39 | 50 1,48 | 23 | 0,25 | 39 1,61 | 40 | 1,62 | 28 | | |
| Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader | 0,36 | 80 1,32 | 53 | 0,22 | - 41 0,97 | - 25 | 0,32 | - 18 0,98 | - 20 | 1,05 | - 27 | | |
| Teollisuusrakennukset Industribyggnader | 2,35 | - 20 7,83 | - 1 | 1,30 | - 45 9,33 | 13 | 0,94 | - 66 9,60 | 3 | 9,72 | 20 | | |
| Varastorakennukset Lagerbyggnader | 1,20 | - 19 3,83 | 11 | 1,10 | 16 3,83 | - 11 | 0,87 | - 9 3,99 | - 17 | 3,44 | - 4 | | |
| Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk | 1,94 | - 26 5,75 | - 1 | 0,85 | 2 5,72 | - 6 | 0,94 | 7 6,42 | - 4 | 6,69 | 0 | | |
| Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader | 0,95 | 7 3,05 | 16 | 0,62 | - 23 3,06 | 3 | 0,51 | - 35 3,66 | 4 | 3,51 | - 1 | | |
| Asuntojen luku Bostädernas antal | | | | 10 800 | - 8 51 600 | 3 | 10 114 | - 4 53 267 | 1 | 48 027 | 4 | | |
| Ala 1000 m ² - Yta 1000 m ² | | | | 750 | - 8 4 140 | 2 | 741 | - 4 4 469 | 1 | 4 054 | 2 | | |

Myönnetty rakennusluvat rakentamistavan¹⁾ mukaan vuonna 1983, ennakkolaskeima
Beviljade byggnadstillstånd enligt byggnadsstättl) år 1983, förhandssuppskattning

| Käyttötarkoitus Användningssyfte | Kaikki rakennukset - Alla byggnader | | | | | | Kivirakennukset - Stenbyggnader | | | | | | | | | |
|---|-------------------------------------|-----|-----------------------------|----|-------------------------------|----|---|----|-------------------------|-----|-----------------------------|----|-------------------------------|----|---|----|
| | Yhteensä Summa | | Täyselémentti Helelement | | Puolielémentti Halvelement | | Paikalla tehty Tillverkade på platsen | | Yhteensä Summa | | Täyselémentti Helelement | | Puolielémentti Halvelement | | Paikalla tehty Tillverkade på platsen | |
| | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % | Milj. m ³ | % |
| Yhteensä - Summa | 51,39 | 100 | 14,14 | 28 | 10,32 | 20 | 26,92 | 52 | 21,81 | 100 | 9,74 | 45 | 4,23 | 19 | 7,83 | 36 |
| Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | 19,50 | 100 | 4,29 | 22 | 3,61 | 19 | 11,60 | 59 | 6,50 | 100 | 2,18 | 34 | 1,62 | 25 | 2,69 | 41 |
| Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader | 18,29 | 100 | 4,25 | 23 | 3,45 | 19 | 10,59 | 58 | 6,48 | 100 | 2,18 | 34 | 1,62 | 25 | 2,68 | 41 |
| Eriilliset pientalot Fristående småhus | 10,32 | 100 | 1,96 | 19 | 1,65 | 16 | 6,71 | 65 | 0,99 | 100 | 0,16 | 16 | 0,12 | 12 | 0,72 | 72 |
| Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus | 3,73 | 100 | 0,65 | 17 | 0,57 | 15 | 2,50 | 67 | 1,25 | 100 | 0,39 | 31 | 0,27 | 22 | 0,59 | 47 |
| Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus | 4,25 | 100 | 1,64 | 39 | 1,23 | 29 | 1,38 | 32 | 4,24 | 100 | 1,64 | 39 | 1,23 | 29 | 1,37 | 32 |
| Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn. | 2,72 | 100 | 0,69 | 25 | 0,40 | 15 | 1,63 | 60 | 1,76 | 100 | 0,55 | 31 | 0,21 | 12 | 1,00 | 57 |
| Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader | 0,98 | 100 | 0,14 | 14 | 0,37 | 38 | 0,47 | 48 | 0,84 | 100 | 0,13 | 16 | 0,36 | 43 | 0,34 | 41 |
| Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn. | 1,93 | 100 | 0,96 | 50 | 0,21 | 11 | 0,76 | 39 | 1,80 | 100 | 0,94 | 52 | 0,19 | 11 | 0,67 | 37 |
| Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler | 1,61 | 100 | 0,39 | 24 | 0,59 | 37 | 0,63 | 39 | 0,77 | 100 | 0,17 | 22 | 0,17 | 22 | 0,43 | 56 |
| Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader | 0,98 | 100 | 0,39 | 40 | 0,17 | 17 | 0,42 | 43 | 0,83 | 100 | 0,37 | 45 | 0,15 | 18 | 0,31 | 37 |
| Teollisuusrakennukset Industribyggnader | 9,60 | 100 | 4,19 | 44 | 2,78 | 29 | 2,63 | 27 | 4,95 | 100 | 3,47 | 70 | 1,01 | 20 | 0,48 | 10 |
| Varastorakennukset Lagerbyggnader | 3,99 | 100 | 1,60 | 40 | 0,66 | 17 | 1,73 | 43 | 2,08 | 100 | 1,16 | 56 | 0,15 | 7 | 0,78 | 37 |
| Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk | 6,42 | 100 | 0,73 | 11 | 1,16 | 18 | 4,54 | 71 | 1,38 | 100 | 0,32 | 23 | 0,25 | 18 | 0,81 | 59 |
| Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader | 3,66 | 100 | 0,76 | 21 | 0,38 | 10 | 2,52 | 69 | 0,91 | 100 | 0,45 | 49 | 0,13 | 14 | 0,33 | 37 |

1) Rakennus katsotaan täyselémenttirakenteiseksi, jos yli puolet kantavista rakenteista, kuten pilarit, palkit, välipohjat ja kantavat seinät ovat tehdasvalmisteisia. Puolielémenttirakenteiseksi rakennus katsotaan, jos vähintään sen ulkoseinät ovat tehdasvalmisteisia. Rakennus katsotaan paikalla tehdyksi, jos enintään sen hormit, porrassyöksyt, parvekkeet ja kylpyhuoneet ovat tehdasvalmisteisia.

1) Byggnaden anses "helelement", om över hälften av den bärande konstruktionen - t.ex. pelare, bjälkar, mellangolv och väggar - är fabriktillverkade. "Halvelement" anses, om de yttre väggarna är fabriktillverkade. Byggnaden anses "tillverkad på platsen", om endast ventilationskanaler, trappuppgångar, balkonger och badrum är fabriktillverkade.

Varsinaisille asuinrakennuksille myönnetty rakennusluvat polttoaineen/lämmönlähteen mukaan IV ja I-IV neljännes vuonna 1983, tilavuus (1 000 m³), ennakkolaskelma
 Beviljate byggnadstillstånd för egentliga bostadsbyggnader enligt bränsle/värmekälla IV och I-IV kvartalet år 1983, volym (1 000 m³), förhandsuppskattning

| Polttoaine/lämmönlähde Bränsle/värmekälla | Varsinaiset asuinrakennukset Egentliga bostadsbyggnader | | Eriilliset pientalot Fristående småhus | | Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus | | Asuinkefrostalot Flervåningsbostadshus | |
|--|--|--------|---|--------|--|-------|---|-------|
| | 1983 | | 1983 | | 1983 | | 1983 | |
| | IV | I-IV | IV | I-IV | IV | I-IV | IV | I-IV |
| Yhteensä - Summa | 2 982 | 18 290 | 1 176 | 10 316 | 739 | 3 726 | 3 068 | 4 247 |
| Kauko-/aluelämpö | 1 459 | 6 731 | 96 | 972 | 353 | 1 815 | 1 010 | 3 944 |
| Fjärr-/blockvärme | | | | | | | | |
| Kevyt polttoöljy | 130 | 779 | 40 | 320 | 70 | 308 | 20 | 152 |
| Lätt brännolja | | | | | | | | |
| Raskas polttoöljy | 8 | 39 | 2 | 12 | | 13 | 6 | 13 |
| Tung brännolja | | | | | | | | |
| Sähkö - El | 1 149 | 8 367 | 810 | 6 667 | 308 | 1 563 | 31 | 138 |
| Kivihiili, koks | 1 | 13 | | 10 | 1 | 3 | | |
| Stenkol, koks | | | | | | | | |
| Puu - Trä | 214 | 2 239 | 212 | 2 223 | 2 | 16 | | |
| Turve - Torv | 2 | 20 | 2 | 18 | | 2 | | |
| Maalämpö - Jordvärme | 10 | 62 | 10 | 62 | | | | |
| Muu - Annat | 6 | 10 | 1 | 5 | 5 | 5 | | |
| Ei kiinteää lämmityslaitetta ¹⁾ Ej fast värmeanordning ¹⁾ | 5 | 30 | 4 | 28 | 1 | 1 | | |

1) Koskee lähinnä pientalojen laajennuksia - Gäller närmast tillbyggnader av småhus

Myönnetty rakennusmateriaalin mukaan vuonna 1983, ennakkolaskeima
 Beviljäte bygnadstillstånd enligt byggnadsmaterial år 1983, förhandsuppskattning

| Käyttötarkoitus Användningssyfte | Yhteensä Summa | | Betoni Betong | | Tiili Tegel | | Kevytbetoni Lättbetong | | Teräs Stål | | Puu Trä | | Muu Annat | |
|--|----------------------|-------|----------------------|------|----------------------|-----|---------------------------|-----|----------------------|------|----------------------|------|----------------------|------|
| | 1 000 m ³ | % | 1 000 m ³ | % | 1 000 m ³ | % | 1 000 m ³ | % | 1 000 m ³ | % | 1 000 m ³ | % | 1 000 m ³ | % |
| Yhteensä - Summa | 51 387 | 100,0 | 19 497 | 37,9 | 1 581 | 3,1 | 732 | 1,4 | 5 780 | 11,2 | 23 220 | 45,2 | 577 | 1,1 |
| Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | 19 496 | 37,9 | 5 607 | 28,8 | 664 | 3,4 | 224 | 1,1 | 11 | 0,1 | 12 979 | 66,6 | 11 | 0,1 |
| Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader | 18 290 | 35,6 | 5 598 | 30,6 | 663 | 3,6 | 221 | 1,2 | 11 | 0,1 | 11 786 | 64,4 | 10 | 0,1 |
| Erilliset pientalot Fristående småhus | 10 316 | 20,1 | 294 | 2,8 | 499 | 4,8 | 200 | 1,9 | 10 | 0,1 | 9 306 | 90,2 | 7 | 0,1 |
| Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus | 3 726 | 7,3 | 1 095 | 29,4 | 136 | 3,7 | 19 | 0,5 | 1 | 0,0 | 2 472 | 66,3 | 3 | 0,1 |
| Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus | 4 247 | 8,3 | 4 209 | 99,1 | 29 | 0,7 | 2 | 0,0 | - | - | 7 | 0,2 | - | - |
| Myymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn. | 2 717 | 5,3 | 1 694 | 62,3 | 62 | 2,3 | 4 | 0,1 | 97 | 3,6 | 860 | 31,7 | 0 | - |
| Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader | 981 | 1,9 | 774 | 78,9 | 61 | 6,2 | 0 | - | 12 | 1,2 | 134 | 13,7 | - | - |
| Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn. | 1 929 | 3,8 | 1 716 | 89,0 | 60 | 3,1 | 19 | 1,0 | 18 | 0,9 | 111 | 5,8 | 5 | 0,3 |
| Kokoontumirakennukset Byggn. för samlingslokaler | 1 608 | 3,1 | 727 | 45,2 | 38 | 2,4 | 2 | 0,1 | 344 | 21,4 | 327 | 20,3 | 170 | 10,6 |
| Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader | 985 | 1,9 | 763 | 77,5 | 70 | 7,1 | 0 | - | 21 | 2,1 | 129 | 13,1 | 2 | 0,2 |
| Teollisuusrakennukset Industribyggnader | 9 602 | 18,7 | 4 668 | 48,6 | 82 | 0,9 | 204 | 2,1 | 2 841 | 29,6 | 1 741 | 18,1 | 66 | 0,7 |
| Varastorakennukset Lagerbyggnader | 3 987 | 7,8 | 2 040 | 51,2 | 11 | 0,3 | 30 | 0,8 | 948 | 23,8 | 881 | 22,1 | 76 | 1,9 |
| Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk | 6 425 | 12,5 | 719 | 11,2 | 470 | 7,3 | 190 | 3,0 | 1 112 | 17,3 | 3 885 | 60,5 | 49 | 0,8 |
| Liikenteen- ja muut rakennukset Traffik- och övriga byggnader | 3 658 | 7,1 | 788 | 21,5 | 63 | 1,7 | 60 | 1,6 | 376 | 10,3 | 2 173 | 59,4 | 198 | 5,4 |

Valmistuneet rakennukset lääneittäin IV ja I-IV neljännes vuonna 1983, 1 000 m³, ennakkolaskeuma
 Färdigställda byggnader enligt län, IV och I-IV kvartalet år 1983, 1 000 m³, förhandsuppskattning

| Alue Område | Kaikki rakennukset Alla byggnader | | | Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | | | Teollisuusrakennukset Industribyggnader | | | | | |
|---|--------------------------------------|---------|---------------------|--------------------------------------|-------------------|---------|--|---------|-------------------|---------|-------|-----|
| | IV nelj. kvart | 83/82 % | I-IV nelj. kvart | 83/82 % | IV nelj. kvart | 83/82 % | I-IV nelj. kvart | 83/82 % | IV nelj. kvart | 83/82 % | | |
| Koko maa - Hela landet | 14 294 | - 7 | 45 783 | 8 | 5 738 | - 2 | 17 922 | 2 | 2 353 | -20 | 7 830 | - 1 |
| Uudenmaan lääni Nylands län | 2 649 | 30 | 9 321 | 27 | 1 030 | 11 | 3 684 | - 2 | 662 | 64 | 1 808 | 38 |
| Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län | 1 761 | -16 | 6 390 | 4 | 642 | 0 | 2 378 | 9 | 319 | - 1 | 1 117 | - 8 |
| Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland | 86 | 21 | 288 | 10 | 44 | 5 | 131 | - 2 | 2 | . | 9 | -43 |
| Hämeen lääni Tavastehus län | 1 745 | -21 | 5 581 | 0 | 775 | 5 | 2 303 | - 3 | 309 | -60 | 1 386 | -10 |
| Kymen lääni - Kymmene län | 1 202 | -19 | 3 287 | 7 | 343 | 8 | 1 106 | 13 | 200 | -72 | 672 | -39 |
| Mikkelin lääni S:t Michels län | 661 | 10 | 1 894 | 1 | 311 | 2 | 873 | - 3 | 128 | 129 | 393 | 66 |
| Pohjois-Karjalän lääni Norra Karelen län | 644 | -17 | 1 796 | 9 | 283 | -24 | 793 | - 1 | 132 | 6 | 390 | 109 |
| Kuopion lääni - Kuopio län | 867 | - 7 | 2 388 | -11 | 368 | -11 | 997 | - 5 | 97 | -20 | 262 | -57 |
| Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län | 670 | - 4 | 1 970 | 8 | 361 | 3 | 959 | 3 | 56 | -23 | 196 | 3 |
| Vaasan lääni - Vasa län | 1 864 | -18 | 6 398 | 7 | 596 | -17 | 1 854 | - 5 | 173 | - 4 | 937 | 40 |
| Oulun lääni - Uleåborgs län | 1 280 | -12 | 4 280 | 6 | 634 | - 4 | 1 883 | 10 | 98 | 0 | 370 | -38 |
| Lapin lääni - Lapplands län | 864 | 13 | 2 189 | 6 | 351 | 2 | 960 | 9 | 175 | 82 | 291 | 8 |

Aloitettujen talonrakennustyöiden lääneittäin IV ja I-IV neljännes vuonna 1983, 1 000 m³, ennakkoarvot
 Päätyöiden huonekalu- ja sisustus- ja I-IV neljänneksen 1983, 1 000 m³, ennakkoarvot

| Alue Område | Kaikki rakennukset Alla byggnader | | | Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | | | Teollisuusrakennukset Industrbyggnader | | | | | |
|---|--------------------------------------|---------|----------------------|--------------------------------------|--------------------|---------|---|---------|----------------------|-----|-------|-----|
| | IV nelj. kvart. | 83/82 % | I-IV nelj. kvart. | 83/82 % | IV nelj. kvart. | 83/82 % | IV nelj. kvart. | 83/82 % | I-IV nelj. kvart. | | | |
| Koko maa - Hela landet | 9 060 | -13 | 48 261 | 1 | 3 200 | -7 | 18 504 | 1 | 1 301 | -45 | 9 329 | 13 |
| Uudenmaan lääni Nylands län | 1 975 | -21 | 10 411 | -2 | 915 | 8 | 4 168 | 11 | 164 | -75 | 1 972 | 2 |
| Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län | 1 505 | -2 | 6 920 | 7 | 457 | -5 | 2 575 | 9 | 176 | -59 | 1 272 | 6 |
| Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland | 54 | 35 | 270 | 14 | 34 | 55 | 144 | 35 | 2 | 100 | 26 | 550 |
| Hämeen lääni Tavastehus län | 967 | -37 | 6 119 | -6 | 412 | -27 | 2 382 | -4 | 132 | -68 | 1 401 | -24 |
| Kymen lääni - Kymmene län | 645 | 14 | 2 998 | 10 | 177 | -5 | 1 143 | 10 | 191 | 14 | 626 | 13 |
| Mikkelin lääni S:t Michels län | 419 | 0 | 2 051 | 6 | 154 | -26 | 893 | -1 | 44 | -28 | 396 | 46 |
| Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län | 240 | -32 | 1 627 | -9 | 118 | -6 | 720 | -13 | 30 | -48 | 214 | -32 |
| Kuopion lääni - Kuopio län | 490 | -30 | 2 558 | 0 | 182 | -19 | 1 075 | 1 | 37 | -18 | 294 | 11 |
| Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län | 504 | 11 | 2 605 | 33 | 132 | -33 | 973 | -3 | 220 | 267 | 862 | 290 |
| Vaasan lääni - Vasa län | 1 006 | -11 | 5 944 | -8 | 226 | 2 | 1 737 | -6 | 167 | -23 | 884 | -8 |
| Oulun lääni - Uleåborgs län | 584 | -34 | 4 456 | -1 | 227 | -7 | 1 774 | -8 | 53 | -66 | 1 063 | 163 |
| Lapin lääni - Lapplands län | 671 | 106 | 2 302 | 11 | 166 | 31 | 921 | 0 | 85 | 25 | 319 | 19 |

Yhteenveto vuoden 1983 III neljänneksen talonrakennustoiminnasta, tarkistettu ennakkolaskelma (milj.m³)
 Sammandrag av husbyggnadsverksamheten III kvartalet år 1983, justerad förhandsuppskattning (milj.m³)

| Tietoluokka Uppgiftsklass Käyttötarkoituss Användningssyfte | Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader | | Aloitettut talonrakennustyöt Påbörjade husbyggnadsarbeten | | Myyntöyt rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd | | Keskeneräiset talonrakennustyöt Pågående husbyggnadsarbeten |
|--|---|---------|--|---------|---|---------|--|
| | III nelj. kvart. | 83/82 % | III nelj. kvart. | 83/82 % | III nelj. kvart. | 83/82 % | |
| Yhteensä - Summa | 10,96 | 19 | 16,15 | 13 | 14,14 | 10 | 57,94 |
| Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | 3,89 | 3 | 5,27 | 6 | 4,20 | - 8 | 22,59 |
| Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader | 3,50 | 2 | 4,92 | 5 | 3,90 | - 9 | 20,64 |
| Eriilliset pientalot Fristående småhus | 1,93 | - 1 | 2,84 | 1 | 1,80 | 7 | 13,81 |
| Kytkeyt pientalot Sammanbyggda småhus | 0,57 | -14 | 1,09 | 5 | 1,13 | -10 | 3,00 |
| Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus | 0,99 | 21 | 1,00 | 23 | 0,97 | -28 | 3,83 |
| Mymälä-, mäj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn. | 0,49 | 69 | 0,64 | 2 | 0,69 | 8 | 2,33 |
| Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader | 0,16 | -38 | 0,23 | - 8 | 0,14 | -52 | 1,19 |
| Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn. | 0,38 | 90 | 0,49 | -53 | 0,56 | -13 | 3,08 |
| Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler | 0,33 | -13 | 0,48 | 33 | 0,54 | 35 | 1,59 |
| Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader | 0,44 | 100 | 0,29 | 4 | 0,22 | -35 | 1,18 |
| Teollisuusrakennukset Industribyggnader | 1,84 | 55 | 4,31 | 80 | 4,29 | 87 | 10,78 |
| Varastorakennukset Lagerbyggnader | 0,87 | 23 | 1,31 | 7 | 1,32 | 15 | 3,54 |
| Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk | 1,84 | 13 | 1,93 | - 7 | 1,07 | -22 | 7,80 |
| Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader | 0,74 | 28 | 1,20 | 14 | 1,11 | 3 | 3,85 |
| Asuntojen luku | | | 14 091 | 11 | 12 420 | -11 | 52 209 |
| Bostädernas antal | | | 1 153 | 7 | 977 | - 8 | 4 589 |
| Ala 1000 m ² - Yta 1000 m ² | | | | | | | |

Valmistuneet rakennukset, aloitetut talonrakennustyöt ja myönnetyt rakennusluvat lääneittäin III neljännes vuonna 1983, 1 000 m³, tarkistettu ennakkolaskelma
 Färdigställda byggnader, påbörjade husbyggnadsarbeten och beviljade byggnadstillstånd enligt län III kvartalet år 1983, 1 000 m³, justerad förhandsuppskattning

| Alue Område | Kaikki rakennukset Alla byggnader | | | | Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | | | | Teollisuusrakennukset Industribyggnader | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------------|------------------------|--|--------------------------------------|-------------------------|------------------------|--|--|-------------------------|------------------------|--|
| | Valmistuneet Färdigställda | Aloitettut Påbörjade | Myönnetyt Beviljade | | Valmistuneet Färdigställda | Aloitettut Påbörjade | Myönnetyt Beviljade | | Valmistuneet Färdigställda | Aloitettut Påbörjade | Myönnetyt Beviljade | |
| Koko maa - Hela landet | 10 964 | 16 154 | 14 139 | | 3 887 | 5 273 | 4 197 | | 1 836 | 4 310 | 4 289 | |
| Uudenmaan lääni Nylands län | 2 009 | 3 628 | 3 089 | | 874 | 1 198 | 986 | | 346 | 1 006 | 900 | |
| Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län | 1 462 | 2 344 | 2 022 | | 535 | 712 | 575 | | 228 | 681 | 595 | |
| Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland | 67 | 73 | 78 | | 17 | 32 | 33 | | 2 | 21 | 20 | |
| Hämeen lääni Tavastehus län | 1 178 | 2 194 | 1 960 | | 420 | 591 | 521 | | 296 | 796 | 810 | |
| Kymen lääni - Kymmene län | 608 | 839 | 795 | | 219 | 300 | 231 | | 96 | 151 | 342 | |
| Mikkelin lääni S:t Michels län | 542 | 544 | 546 | | 197 | 260 | 230 | | 185 | 121 | 95 | |
| Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län | 495 | 519 | 418 | | 190 | 194 | 157 | | 104 | 45 | 51 | |
| Kuopion lääni - Kuopio län | 508 | 689 | 684 | | 194 | 268 | 252 | | 49 | 49 | 47 | |
| Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län | 466 | 664 | 478 | | 203 | 304 | 191 | | 41 | 139 | 95 | |
| Vaasan lääni - Vasa län | 1 777 | 1 897 | 1 498 | | 421 | 539 | 337 | | 335 | 272 | 337 | |
| Oulun lääni - Uleåborgs län | 1 326 | 2 078 | 1 986 | | 413 | 574 | 463 | | 98 | 918 | 889 | |
| Lapin lääni - Lapplands län | 528 | 684 | 585 | | 205 | 301 | 221 | | 56 | 110 | 108 | |

Käyttämättömät rakennusluvut neljänneksittäin vuonna 1983, ennakkolaskelma (milj.m³),
 Ikke utnyttjade byggnadstillstånd kvartalsvis år 1983, förhandsuppskattning (milj.m³)

| Käyttötarkoitus Användningssyfte | Tietoluokka Uppgiftsklass | 31.3. | 83/82 % | 30.6. | 83/82 % | 30.9. | 83/82 % | 31.12. | 83/82 % |
|---|------------------------------|-------|---------|-------|---------|-------|---------|--------|---------|
| Yhteensä - Summa | | 27,74 | 11 | 28,21 | 0 | 24,19 | - 5 | 22,92 | - 8 |
| Asuinrakennukset Bostadsbyggnader | | 10,93 | 10 | 10,17 | - 2 | 8,50 | - 9 | 8,27 | - 7 |
| Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader | | 9,39 | 10 | 8,65 | - 3 | 7,14 | -11 | 6,84 | - 9 |
| Erilliset pientalot Fristående småhus | | 5,33 | 3 | 4,79 | - 5 | 3,41 | - 6 | 3,54 | - 4 |
| Kytkeyt pientalot Sammanbyggda småhus | | 1,81 | 13 | 1,79 | - 7 | 1,76 | -13 | 1,49 | -11 |
| Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus | | 2,25 | 26 | 2,07 | 4 | 1,97 | -17 | 1,82 | -16 |
| Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn. | | 1,33 | 8 | 1,41 | 3 | 1,30 | - 1 | 1,18 | - 6 |
| Hoitolaan rakennukset Vårdbyggnader | | 0,24 | -20 | 0,30 | -27 | 0,20 | -56 | 0,24 | -51 |
| Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn. | | 0,77 | -10 | 0,96 | -23 | 0,87 | 10 | 0,86 | 23 |
| Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler | | 0,85 | 13 | 0,77 | - 4 | 0,74 | - 6 | 0,60 | -13 |
| Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader | | 0,33 | -38 | 0,42 | 5 | 0,32 | -29 | 0,41 | - 2 |
| Teollisuusrakennukset Industribyggnader | | 4,27 | 38 | 4,14 | 6 | 3,79 | 7 | 3,33 | -14 |
| Varastorakennukset Lagerbyggnader | | 1,92 | 14 | 2,16 | - 1 | 2,08 | - 7 | 1,81 | -17 |
| Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk | | 4,48 | 4 | 4,86 | 2 | 3,69 | - 1 | 3,68 | 1 |
| Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader | | 2,62 | 15 | 3,00 | 5 | 2,69 | - 3 | 2,54 | - 5 |
| Asuntojen luku Bostädernas antal | | | | | | | | 19 524 | - 6 |
| Ala 1000 m ² - Yta 1000 m ² | | | | | | | | 1 520 | - 7 |