



# Tilastotiedotus Statistisk rapport

ISSN 0355-2314

**Tilastokeskus  
Statistikcentralen  
Central Statistical Office of Finland**

# 1986

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Anja Räisänen  
(90) 17341/230

13.3.1986

RA 1986:4

TALONRAKENNUSTOIMINTA  
HUSBYGGNADSVVERKSAMHET

ASUNTOTUOTANTO 1985, 4. NELJÄNNES

BOSTADSPRODUKTIONEN 1985, 4 KVARTALET

**JULKAISUJEN POSTIMYYNTI:**

**Tilastokeskus**, PL 504, 00101 Helsinki

Puh. (90) 1734535

**Valtion painatuskeskus**, PL 516, 00101 Helsinki

Puh. (90) 539011/tilaukset

**KÄTEISMYYNTI:** Valtion painatuskeskuksen kirjakaupat  
Helsingissä Annankatu 44 ja Eteläesplanadi 4

**POSTFÖRSÄLJNING:**

**Statistikcentralen** PB 504, 00101 Helsingfors

Tel. (90) 1734535

**Statens tryckericentral**, PB 516, 00101 Helsingfors

Tel. + 358 0 539 011/beställningar

**KONTANTFÖRSÄLJNING:** Statens tryckericentralers bokhandlar i  
Helsingfors Annegatan 44 och Södra esplanaden 4

**MAIL ORDERS**

**Central Statistical Office of Finland**

P.O.B. 504, SF-00101 Helsinki

TEL. (90) 1734535

**Government Printing Centre** P.O.B. 516, SF-00101 Helsinki

Tel. + 358 0 539 011/orders

**CASH SALES**

Government Printing Centre bookshops in Helsinki located  
at Annankatu 44 and Eteläesplanadi 4

Yhteenvedo asuinhuoneistoista talotyypeittäin vuosina 1984 ja 1985, ennakkolaskelma<sup>1)</sup>  
 Sammandrag av bostadslägenheter enligt hustyp åren 1984 och 1985, förhandsuppskattning<sup>1)</sup>

| Talotyyppi<br>Hustyp                                    | Tietoluokka<br>Uppgiftsklass |        | Valmistuneet<br>Färdigställda |        | Aloitettut<br>Påbörjade |      | Myönnetyt<br>Beviljade |        | 85/84 % |
|---|------------------------------|--------|-------------------------------|--------|-------------------------|------|------------------------|--------|---------|
|   | 1984                         | 1985   | 1984                          | 1985   | 1984                    | 1985 | 1984                   | 1985   |         |
| Yhteensä - Summa  | 50 337                       | 50 200 | 0                             | 53 109 | 44 700                  | -16  | 56 034                 | 49 475 | -12     |
| Pientalot yhteensä<br>Småhus inalles                    | 32 321                       | 32 400 | 0                             | 34 310 | 30 600                  | -11  | 36 129                 | 33 310 | -8      |
| Eriilliset pientalot<br>Fristående småhus               | 18 068                       | 18 100 | 0                             | 19 786 | 18 000                  | -9   | 20 182                 | 18 820 | -7      |
| Kytkeytyt pientalot<br>Sammanbyggda småhus              | 14 253                       | 14 300 | 0                             | 14 524 | 12 600                  | -13  | 15 947                 | 14 490 | -9      |
| Asuinkerrostalot<br>Flervåningsbostadshus               | 17 334                       | 17 000 | -2                            | 17 991 | 13 700                  | -24  | 19 079                 | 15 798 | -17     |
| Muut kuin asuinrakennukset<br>Andra än bostadsbyggnader | 682                          | 800    | 17                            | 808    | 400                     | -50  | 826                    | 367    | -56     |

1) Vuotta 1985 koskevat luvut on korotettu arvioidulla perusaineistosta tässä vaiheessa vielä puuttuvalla asuinhuoneistojen määrällä. Muissa julkaisutaulukoissa on käytetty korottamattomia tietoja. Uppgifterna för 1985 har uppräknats med det uppskattade antalet bostadslägenheter, som ännu i detta skede saknas från primärmaterialiet. I de övriga tabellerna har man använt uppgifter som inte uppräknats.

\* Ennakkolaskelma  
Förhandsuppskattning

1. VALMISTUNEET ASUINHUONEISTOT TALOTYYPEITTÄIN IV NELJÄNNES VUONNA 1985  
FÄRDIGSTÄLLDA BOSTADSLÄGENHETER ENLIGT HUSTYP IV KVARTALET ÅR 1985

| Talotyyppi<br>Hustyp                                    | Koko maa - Hela landet |        |                     |       | Kaupungit - Städer |       |                     |       | Huoneistojen keskipinta-ala<br>Lägenheternas medelyta |       |       |       |       |       |       |       |
|---|------------------------|--------|---------------------|-------|--------------------|-------|---------------------|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|   | Kpl - St               |        | 1000 m <sup>2</sup> |       | Kpl - St           |       | 1 000m <sup>2</sup> |       | 1984  |       | 1985* |       |       |       |       |       |
|   | 1984                   | 1985*  | 1984                | 1985* | 1984               | 1985* | 1984                | 1985* | I-IV  | IV    | I-IV  | IV    |       |       |       |       |
| Yhteensä - Summa  | 50 337                 | 14 877 | 49 302              | 3 967 | 1 223              | 3 853 | 31 240              | 9 022 | 30 633  | 2 323 | 691   | 2 274 | 82,3  | 78,8  | 82,2  | 78,2  |
| Pientalot yhteensä<br>Småhus inalles                    | 32 321                 | 10 063 | 31 903              | 2 947 | 955                | 2 881 | 15 279              | 4 651 | 15 459  | 1 420 | 447   | 1 424 | 95,8  | 91,2  | 94,9  | 90,3  |
| Yhden asunnon talot<br>Hus med en bostad                | 15 308                 | 5 590  | 14 689              | 1 736 | 631                | 1 673 | 6 193               | 2 124 | 5 894   | 718   | 248   | 692   | 111,8 | 113,4 | 112,8 | 113,9 |
| Muut erilliset pientalot<br>Övriga fristående småhus    | 2 760                  | 1 045  | 3 130               | 232   | 88                 | 264   | 1 521               | 621   | 1 967   | 136   | 54    | 170   | 83,9  | 84,2  | 84,3  | 84,5  |
| Kytkeyt pientalot<br>Sammanbyggda småhus                | 14 253                 | 3 428  | 14 084              | 979   | 236                | 944   | 7 565               | 1 906 | 7 598   | 566   | 145   | 562   | 68,1  | 68,7  | 68,9  | 67,0  |
| Asuinkerrostalot<br>Flervåningsbostadshus               | 17 334                 | 4 635  | 16 607              | 975   | 258                | 926   | 15 553              | 4 291 | 14 643  | 877   | 240   | 820   | 55,9  | 56,2  | 55,7  | 55,8  |
| Muut kuin asuinrakennukset<br>Andra än bostadsbyggnader | 682                    | 179    | 792                 | 45    | 10                 | 45    | 408                 | 80    | 531   | 26    | 4     | 29    | 58,4  | 65,6  | 55,0  | 57,0  |

2. VALMISTUNEET ASUINHUONEISTOT HUONEISTOTYYPIIN MUKAAN IV NELJÄNNEKSEN VUONNA 1985  
FÄRDIGSTÄLLDA BOSTADSLÄGENHETER ENLIGT LÄGENHETSTYP IV KVARTALET ÅR 1985

| Huoneistotyyppi<br>Hustyp      | Koko maa - Hela landet |        |                     |       | Kaupungit - Städer |       |                     |       | Huoneistojen keskipinta-ala<br>Lägenheternas medelyta |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|------------------------|--------|---------------------|-------|--------------------|-------|---------------------|-------|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                | Kpl - St               |        | 1000 m <sup>2</sup> |       | Kpl - St           |       | 1 000m <sup>2</sup> |       | 1984  |       | 1985* |       |       |       |       |       |
|                                | 1984                   | 1985*  | 1984                | 1985* | 1984               | 1985* | 1984                | 1985* | 1984  | 1985* | 1984  | 1985* |       |       |       |       |
| Yhteensä - Summa               | 50 337                 | 14 877 | 49 302              | 3 967 | 1 223              | 3 853 | 31 240              | 9 022 | 30 633  | 2 323 | 691   | 2 274 | 82,3  | 78,8  | 82,2  | 78,2  |
| 1h+kk - 1r+kv                  | 5 052                  | 1 034  | 4 291               | 170   | 34                 | 144   | 3 531               | 697   | 2 841   | 117   | 23    | 94    | 33,5  | 33,6  | 33,1  | 33,5  |
| 2h+kk - 2r+kv                  | 2 727                  | 1 155  | 3 611               | 131   | 56                 | 171   | 1 995               | 881   | 2 584   | 95    | 42    | 121   | 47,0  | 48,2  | 48,2  | 47,3  |
| 1h+k - 1r+k                    | 1 438                  | 458    | 1 611               | 54    | 18                 | 62    | 830                 | 275   | 902   | 30    | 10    | 35    | 37,9  | 37,3  | 38,4  | 38,6  |
| 2h+k - 2r+k                    | 11 771                 | 2 996  | 11 500              | 685   | 173                | 663   | 7 731               | 2 045 | 7 650   | 445   | 116   | 437   | 58,3  | 58,2  | 57,7  | 57,7  |
| 3h+k - 3r+k                    | 12 084                 | 3 280  | 11 533              | 958   | 261                | 907   | 8 259               | 2 171 | 7 930   | 644   | 168   | 611   | 80,0  | 79,3  | 79,5  | 78,7  |
| 4h+k - 4r+k                    | 10 368                 | 3 519  | 9 974               | 1 084 | 370                | 1 044 | 5 586               | 1 779 | 5 424   | 569   | 182   | 553   | 105,4 | 104,5 | 105,3 | 104,7 |
| 5h+k - 5r+k                    | 5 402                  | 1 949  | 5 195               | 667   | 240                | 644   | 2 604               | 911   | 2 531   | 319   | 112   | 312   | 122,9 | 123,5 | 123,2 | 123,9 |
| 6h+k ja yli<br>6r+k och större | 1 250                  | 401    | 1 193               | 198   | 65                 | 195   | 609                 | 208   | 600   | 97    | 33    | 99    | 158,1 | 158,6 | 162,3 | 163,7 |

1) Sisältää myös tuntemattomat huoneistotyyppit  
Inkluderar även de okända lägenhetstyperna

3. VALMISTUNEET ASUINHUONEISTOT LÄÄNEITTÄIN, IV NELJÄNNES VUONNA 1985  
FÄRDIGSTÄLLDA BOSTADSLÄGENHETER ENLIGT LAN IV KVARTALET ÅR 1985

| Alue<br>Område              | Asuinhuoneistoja, kpl 1) |        | Erilliset pientalot |        | Kytkeyt pientalot   |        | Asuinkerrostalot      |       |        |        |       |        |
|-----------------------------|--------------------------|--------|---------------------|--------|---------------------|--------|-----------------------|-------|--------|--------|-------|--------|
|                             | Bostadslägenheter, st 1) |        | Fristående småhus   |        | Sammanbyggda småhus |        | Flervåningsbostadshus |       |        |        |       |        |
|                             | 1984                     | 1985*  | 1984                | 1985*  | 1984                | 1985*  | 1984                  | 1985* |        |        |       |        |
|                             | I-IV                     | IV     | I-IV                | IV     | I-IV                | IV     | I-IV                  | IV    | I-IV   |        |       |        |
| Koko maa - Hela landet      | 50 337                   | 14 877 | 49 302              | 18 068 | 6 635               | 17 819 | 14 253                | 3 428 | 14 084 | 17 334 | 4 635 | 16 607 |
| Uudenmaan lääni             | 13 262                   | 4 219  | 13 584              | 3 309  | 1 178               | 3 717  | 3 110                 | 872   | 3 246  | 6 760  | 2 096 | 6 469  |
| Nylands län                 |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| Turun ja Porin lääni        | 6 097                    | 1 753  | 6 171               | 2 493  | 739                 | 2 367  | 1 895                 | 543   | 2 145  | 1 650  | 445   | 1 606  |
| Åbo och Björneborgs län     |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| Ahvenanmaan maakunta        | 350                      | 60     | 179                 | 138    | 30                  | 98     | 117                   | 22    | 38     | 91     | 7     | 40     |
| Landskapet Åland            |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| Hämeen lääni                | 6 138                    | 2 055  | 7 127               | 1 912  | 778                 | 2 092  | 2 010                 | 572   | 2 011  | 2 118  | 685   | 2 958  |
| Tavastehus län              |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| Kymen lääni - Kymmene län   | 3 192                    | 626    | 2 534               | 1 014  | 302                 | 918    | 915                   | 99    | 639    | 1 217  | 221   | 937    |
| Mikkelin lääni              |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| St. Michels län             | 2 399                    | 682    | 2 348               | 775    | 294                 | 759    | 798                   | 245   | 872    | 751    | 143   | 599    |
| Pohjois-Karjalan lääni      |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| Norra Karelen län           | 1 867                    | 720    | 1 929               | 781    | 335                 | 735    | 549                   | 117   | 568    | 505    | 248   | 592    |
| Kuopion lääni - Kuopio län  | 2 938                    | 788    | 2 641               | 996    | 429                 | 933    | 915                   | 199   | 886    | 1 010  | 157   | 782    |
| Keski-Suomen lääni          |                          |        |                     |        |                     |        |                       |       |        |        |       |        |
| Mellersta Finlands län      | 2 584                    | 787    | 2 593               | 908    | 439                 | 1 088  | 870                   | 189   | 842    | 769    | 158   | 651    |
| Vaasan lääni - Vasa län     | 4 233                    | 1 135  | 3 915               | 2 243  | 761                 | 2 128  | 963                   | 181   | 945    | 898    | 183   | 657    |
| Oulun lääni - Uleåborgs län | 5 017                    | 1 442  | 4 146               | 2 247  | 897                 | 1 982  | 1 607                 | 298   | 1 173  | 1 081  | 228   | 929    |
| Lapin lääni - Lapplands län | 2 260                    | 610    | 2 135               | 1 252  | 453                 | 1 002  | 504                   | 91    | 719    | 484    | 64    | 387    |

1) Sisältää myös muissa kuin asuinrakennuksissa valmistuneet asuinhuoneistot  
Inkluderar även andra bostäder än de som färdigstälts i bostadsbyggnader

4. VALMISTUNEIDEN ASUINHUONEISTOJEN HUONEISTOALA (1000M<sup>2</sup>) TALOTYYPIN MUKAAN LÄÄNEITTÄIN IV NELJÄNNES VUONNA 1985  
FÄRDIGSTÄLLDA BOSTADSLÄGENHETERNAS YTA (1000M<sup>2</sup>) ENLIGT HUSTYP OCH LÄN IV KVARTALET ÅR 1985

| Alue<br>Område              | Yhteensä1)<br>Sammanlagt1) |       | Erilliset pientalot<br>Fristående småhus |       | Kytkeyt pientalot<br>Sammanbyggda småhus |       | Asuinkerrostalot<br>Flervåningsbostadshus |       |     |     |     |
|-----------------------------|----------------------------|-------|--|-------|--|-------|---|-------|-----|-----|-----|
|                             | 1984                       | 1985* | 1984                                     | 1985* | 1984                                     | 1985* | 1984                                      | 1985* |     |     |     |
| Koko maa - Hela landet      | 3 967                      | 1 223 | 3 853                                    | 1 968 | 719                                      | 1 938 | 979                                       | 236   | 944 | 258 | 926 |
| Uudenmaan lääni             |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Nylands län                 | 1 008                      | 320   | 1 035                                    | 359   | 128                                      | 404   | 247                                       | 70    | 253 | 396 | 119 |
| Turun ja Porin lääni        |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Åbo och Björneborgs län     | 518                        | 146   | 508                                      | 286   | 82                                       | 267   | 131                                       | 37    | 147 | 97  | 26  |
| Ahvenanmaan maakunta        |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Landskapet Åland            | 28                         | 5     | 16                                       | 15    | 3  | 11    | 8   | 1     | 2   | 4   | 1   |
| Hämeen lääni                |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Tavastehus län              | 488                        | 169   | 554                                      | 214   | 88                                       | 236   | 145                                       | 41    | 147 | 123 | 38  |
| Kymen lääni - Kymmene län   |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Mikkelin lääni              | 230                        | 50    | 189                                      | 109   | 33                                       | 99    | 59  | 6     | 41  | 59  | 11  |
| St. Michels län             |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Pohjois-Karjalan lääni      | 178                        | 55    | 173                                      | 85    | 33                                       | 83    | 50  | 15    | 52  | 39  | 7   |
| Norra Karelen län           |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Kuopion lääni - Kuopio län  | 143                        | 56    | 139                                      | 81    | 35                                       | 76    | 33  | 6     | 31  | 27  | 13  |
| Keski-Suomen lääni          |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Mellersta Finlands län      | 217                        | 66    | 195                                      | 107   | 45                                       | 99    | 54  | 12    | 51  | 55  | 8   |
| Vaasan lääni - Vasa län     |                            |       |  |       |  |       |   |       |     |     |     |
| Oulun lääni - Uleåborgs län | 196                        | 67    | 205                                      | 98    | 47                                       | 117   | 55  | 12    | 52  | 41  | 8   |
| Lapin lääni - Lapplands län | 370                        | 105   | 338                                      | 249   | 83                                       | 234   | 63  | 11    | 58  | 50  | 10  |
|                             | 401                        | 128   | 333                                      | 236   | 95                                       | 209   | 102                                       | 19    | 68  | 58  | 13  |
|                             | 190                        | 56    | 167                                      | 129   | 47                                       | 104   | 33  | 6     | 41  | 26  | 3   |

1) Sisältää myös muissa kuin asuinrakennuksissa valmistuneiden asuinhuoneistojen alan  
Inkluderar även lägenhetsytan på andra bostadslägenheter än de som färdigställts i bostadsbyggnader