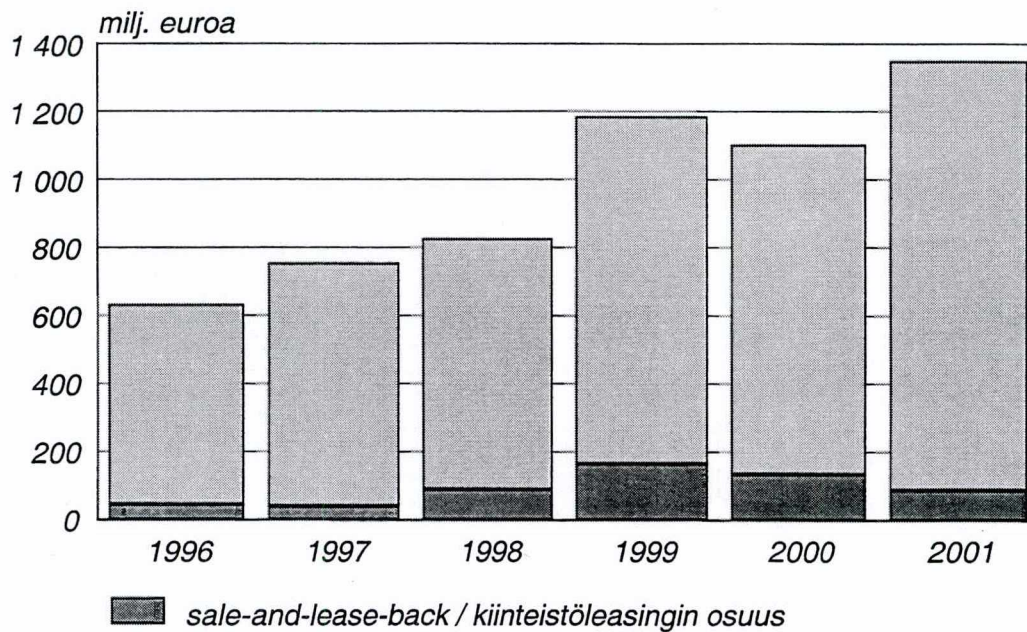


# Rahoitusleasing

Finansiell leasing

Financial leasing  
2001

Rahoitusleasinginvestoinnit vuosina 1996 - 2001



## Sisälllys

<i>Katsaus</i>		3
<i>Taulukot</i>		
1.1	Rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien sektorin mukaan	4
1.2	Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien saamat rahoitusleasingvuokrat leasingilleottajien sektorin mukaan	5
2.1	Rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien toimialan mukaan	6
2.2	Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien saamat rahoitusleasingvuokrat leasingilleottajien toimialan mukaan	6
3.	Rahoitusleasinginvestoinnit tuoteryhmittäin	7
4.	Leasingilleantajat	9
<i>Tuoteseloste</i>		9
<i>Termiluettelo</i>		11

## Innehållet

<i>Översikt</i>		3
<i>Tabeller</i>		
1.1	Finansiella leasinginvesteringar enligt leasingtagarnas sektor	4
1.2	Finansiella leasinghyror som kreditinstitut och andra leasinggivare erhållit enligt leasingtagarnas sektor	5
2.1	Finansiella leasinginvesteringar enligt leasingtagarnas näringsgren	6
2.2	Finansiella leasinghyror som kreditinstitut och andra leasinggivare erhållit enligt leasingtagarnas näringsgren	6
3.	Finansiella leasinginvesteringar enligt grupper	7
4.	Leasinggivare	9
<i>Produktdeklaration</i>		10
<i>Terminologi</i>		11

## Content

<i>Overview</i>		3
<i>Tables</i>		
1.1	Financial leasing investments according to the lessees' sector	4
1.2	Financial leasing rents to credit institutions and other lessors according to the lessees' sector	5
2.1	Financial leasing investments according to the lessees' economic activity	6
2.2	Financial leasing rents to credit institutions and other lessors according to the lessees' economic activity	6
3.	Financial leasing according to product groups	7
4.	Credit institutions and other lessors	9
<i>Product description</i>		10
<i>Glossary</i>		11

## Katsaus rahoitusleasingiin 2001

*Leasinginvestoinnit lisääntyivät 22 prosenttia, vuokrat nousivat vajaat kaksi prosenttia*

Kotimaiset luottolaitokset ja muut rahoituslaitokset ja muut rahoituslaitokset ja muut rahoituslaitokset toimivat leasingrahoitusta tarjoavat yritykset rahoittivat koneiden ja laitteiden sekä muiden tuotantovälineiden hankintoja rahoitusleasingsopimuksin 1 349 miljoonalla eurolla vuonna 2001. Rahoitusleasinginvestoinnit lisääntyivät vuoden aikana yli 22 prosenttia eli 246 miljoonaa euroa.

Rahoitusleasingtoiminnasta saadut vuokrat kasvoivat edellisvuodesta 1,7 prosenttia. Vuokria maksettiin siten runsaat 12 miljoonaa markkaa enemmän kuin vuotta aiemmin. Kaikkiaan vuokria maksettiin 726 miljoonaa euroa.

Rahoitusleasing on yritysten tarvitsemien tuotantovälineiden pitkäaikaista vuokrausta. Myös kotitaloudet voivat tehdä hankintoja leasingsopimuksilla. Kotitalouksiin luetaan myös elinkeinonharjoittajien kotitaloudet.

### *Atk-laitteet yhä suurin tuoteryhmä liisauksessa*

Tuoteryhmittäin tarkasteltuna atk-laitteet olivat suurin ryhmä leasinginvestoinneissa vuonna 2001. Uusia atk-leasinginvestointeja tehtiin 497 miljoonalla eurolla, mikä oli yli 12 prosenttia edellisvuotta enemmän. Ajo-neuvoleasingin uushankintojen arvo kasvoi edellisvuodesta yli kuusi prosenttia 358 miljoonaa euroon. Teollisuuslaitteita ja -koneita liisattiin 267 miljoonalla eurolla. Muiden kohteiden arvo oli 138 miljoonaa euroa. Muita kohteita ovat esimerkiksi laivat, lentokoneet, sairaalalaitteet, puhelinjärjestelmät ja tukiasemat. Tuoteryhmittäisissä luvuissa ei ole mukana sale-and-leaseback- eikä kiinteistöleasingiä.

### *Yritysten osuus rahoitusleasingistä 87 prosenttia*

Yritykset ja asuntoyhteisöt ovat suurin leasingrahoitusta käyttävä sektori; sen osuus koko rahoitusleasingistä on 87 prosenttia. Perinteisellä rahoitusleasingilla rahoitettiin yritysten ja asuntoyhteisöjen hankintoja 1 082 miljoonalla eurolla. Yritysten ja asuntoyhteisöjen kanssa solmittujen sale-and-leaseback sopimusten ja kiinteistöleasingosimusten arvo oli lisäksi 89 miljoonaa markkaa. Sektoriluokitusmuutoksen takia yritysten investointien vuosimuutosta ei voida laskea.

Julkisyhteisöjen osuus rahoitusleasinginvestoinneista oli kahdeksan prosenttia, yhteensä 108 miljoonaa euroa. Julkisyhteisöjen investoinnit lisääntyivät vuoden aikana yhteensä yli 11 prosenttia. Kuntien ja kuntayhtymien rahoitusleasinginvestoinnit lisääntyivät 24 prosenttia 84 miljoonaa euroon. Valtion investoinnit

puolestaan vähenivät 18 prosenttia 23 miljoonaa euroon.

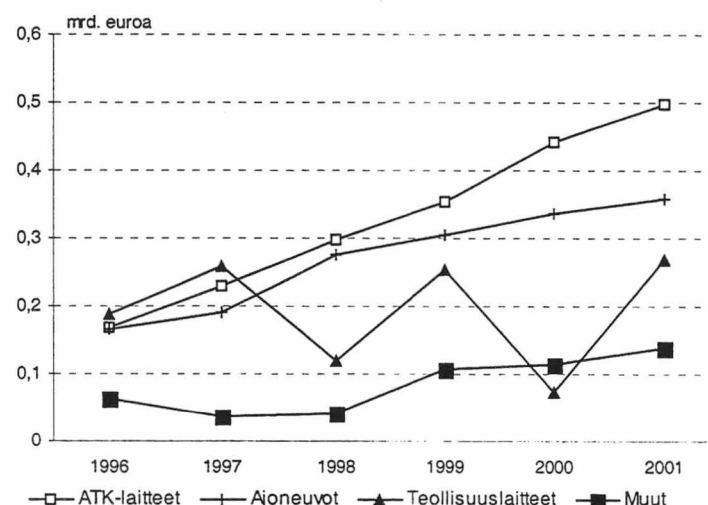
Ulkomaalaisten toimijoiden kanssa tehtyjen rahoitusleasingsopimusten arvo vaihtelee suuresti vuosittain. Vuoden 2001 lopussa uusien sopimusten arvo kasvoi 11 prosenttia 4,7 miljoonaa euroon. Rahoitus- ja vakuutuslaitosten rahoitusleasinginvestoinnit kasvoivat puolella, ja olivat 28 miljoonaa euroa. Kotitalouksien leasinginvestointien arvo oli 20,4 miljoonaa euroa, vain kaksi prosenttia edellisvuotta vähemmän. Voittoa tavoittelemattomien yhteisöjen investoinnit puolestaan vähenivät 28 prosenttia 17 miljoonaa euroon.

Toimialoittain tarkasteltuna rahoitusleasingsopimuksia tehtiin eniten teollisuudessa (D). Toimialan uusien sopimusten arvo oli 290 miljoonaa euroa vuonna 2001. Seuraavaksi suurimmat toimialat olivat tukku- ja vähittäiskauppa (G) 232 miljoonalla sekä kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimuspalvelut; liike-elämän palvelut (K) 226 miljoonalla eurolla. Toimialojen järjestys vaihtelee merkittävästi vuosittain. Vain teollisuus on vuodesta toiseen pysynyt suurimpana leasingrahoituksen käyttäjänä.

Vuoden 2001 rahoitusleasingtilastossa on mukana kaikkiaan 24 rahoitusleasingtoimintaa harjoittavaa yritystä. Edellisvuodesta rahoitusleasingiä harjoittavien yritysten lukumäärä on vähentynyt kuudella.

*Julkaisun tiedot on koottu kolmeltatoista rahoitusleasingiä harjoittavalta luottolaitokselta ja yhdeltätoista luottolaitoksiin kuulumattomalta rahoitusleasingtomintaa harjoittavalta rahoitustoimialan yritykseltä. Tilastoon sisältyvien muiden kuin luottolaitosten päätoimialana on Tilastokeskuksen yrityrekisterissä joko rahoitusleasing (luokka 65210, TOL-95) tai muu luotonanto (luokka 65220, TOL-95).*

*Rahoitusleasinginvestoinnit vuosina 1996-2001*



**Taulukko 1.1 Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien sektorin mukaan vuosina 1998-2001, 1 000 euroa**

Leasingilleottajien sektorit:	A + B: Kaikki leasingilleantajat							
	2001		2000		1999		1998	
	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä
Yritykset ja asuntoyhteisöt	1 171 043	88 557	938 769	134 890	889 089	151 267	698 758	87 084
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	28 208	225	18 837	173	21 364	3 212	12 710	3 212
Julkisyhteisöt	107 598	12	96 515	71	80 489	2 985	71 824	0
siitä: Valtio	23 337	0	28 336	0	21 046	0	20 288	0
Kunnat ja kuntayhtymät	84 125	12	67 896	71	59 443	2 985	51 536	0
Kotitaloudet	20 381	0	20 891	0	38 634	0	26 772	12
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	17 487	0	24 403	0	19 620	51	14 967	0
6 Ulkomaat	4 675	0	4 226	0	135 863	8 407	2 156	0
<b>Yhteensä</b>	<b>1 349 392</b>	<b>88 794</b>	<b>1 103 640</b>	<b>135 134</b>	<b>1 185 059</b>	<b>165 922</b>	<b>827 187</b>	<b>90 309</b>

Leasingilleottajien sektorit:	A: Luottolaitokset							
	2001		2000		1999		1998	
	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä
Yritykset ja asuntoyhteisöt	836 959	65 241	663 701	54 425	699 100	109 162	564 550	77 206
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	27 414	225	18 023	173	20 152	3 212	11 485	3 212
Julkisyhteisöt	76 216	12	81 001	0	61 150	0	62 426	0
siitä: Valtio	13 788	0	20 678	0	19 533	0	18 160	0
Kunnat ja kuntayhtymät	62 292	12	60 041	0	41 617	0	44 266	0
Kotitaloudet	15 598	0	14 953	0	32 109	0	20 278	12
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	14 731	0	19 784	0	15 419	0	13 633	0
6 Ulkomaat	2 288	0	3 770	0	4 817	0	2 118	0
<b>Yhteensä</b>	<b>973 206</b>	<b>65 478</b>	<b>801 232</b>	<b>54 598</b>	<b>832 746</b>	<b>112 374</b>	<b>674 490</b>	<b>80 430</b>

Leasingilleottajien sektorit:	B: Muut leasingilleantajat							
	2001		2000		1999		1998	
	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä	Rahoitus-leasing-investoinnit *)	*) Siitä:sale-and-lease-back/kiinteistö-leasingiä
Yritykset ja asuntoyhteisöt	334 084	23 316	275 068	80 464	189 989	42 105	134 208	9 878
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	794	0	814	0	1 212	0	1 225	0
Julkisyhteisöt	31 382	0	15 513	71	19 339	2 985	9 398	0
siitä: Valtio	9 549	0	7 658	0	1 513	0	2 128	0
Kunnat ja kuntayhtymät	21 833	0	7 855	71	17 826	2 985	7 270	0
Kotitaloudet	4 783	0	5 938	0	6 525	0	6 494	0
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	2 756	0	4 619	0	4 201	51	1 334	0
6 Ulkomaat	2 387	0	456	0	131 046	8 407	38	0
<b>Yhteensä</b>	<b>376 186</b>	<b>23 316</b>	<b>302 408</b>	<b>80 535</b>	<b>352 313</b>	<b>53 548</b>	<b>152 697</b>	<b>9 878</b>

**Taulukko 1.2 Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien saamat rahoitusleasingvuokrat leasingilleottajien sektorin mukaan vuosina 1998-2001, 1 000 euroa**

	<b>A + B: Kaikki leasingilleantajat</b>			
	<b>2 001</b>	<b>2 000</b>	<b>1 999</b>	<b>1 998</b>
<b>Leasingilleottajien sektorit:</b>				
Yritykset ja asuntoyhteisöt	580 034	551 949	413 872	334 371
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	17 165	10 719	7 158	4 083
Julkisyhteisöt	67 110	67 863	58 531	54 235
siitä: Valtio	17 682	21 023	14 978	11 888
Kunnat ja kuntayhtymät	49 265	46 796	43 528	42 347
Kotitaloudet	19 088	20 803	22 754	12 190
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	14 712	16 785	13 474	9 242
6 Ulkomaat	27 645	45 177	34 596	36 683
<b>Yhteensä</b>	<b>725 754</b>	<b>713 295</b>	<b>550 386</b>	<b>450 804</b>

	<b>A: Luottolaitokset</b>			
	<b>2 001</b>	<b>2 000</b>	<b>1 999</b>	<b>1 998</b>
<b>Leasingilleottajien sektorit:</b>				
Yritykset ja asuntoyhteisöt	447 175	389 231	323 373	267 170
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	16 694	10 291	6 319	3 730
Julkisyhteisöt	53 021	55 620	49 642	45 557
siitä: Valtio	10 762	15 950	14 084	10 688
Kunnat ja kuntayhtymät	42 095	39 625	35 534	34 869
Kotitaloudet	16 398	17 643	19 573	10 141
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	12 078	13 992	10 943	8 511
6 Ulkomaat	2 526	1 880	1 637	1 701
<b>Yhteensä</b>	<b>547 892</b>	<b>488 657</b>	<b>411 486</b>	<b>336 810</b>

	<b>B: Muut leasingilleantajat</b>			
	<b>2 001</b>	<b>2 000</b>	<b>1 999</b>	<b>1 998</b>
<b>Leasingilleottajien sektorit:</b>				
Yritykset ja asuntoyhteisöt	132 859	162 718	90 500	67 202
Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	471	428	839	353
Julkisyhteisöt	14 089	12 243	8 889	8 677
siitä: Valtio	6 920	5 072	895	1 200
Kunnat ja kuntayhtymät	7 170	7 170	7 994	7 478
Kotitaloudet	2 690	3 160	3 181	2 049
Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	2 634	2 793	2 531	731
6 Ulkomaat	25 119	43 297	32 959	34 982
<b>Yhteensä</b>	<b>177 862</b>	<b>224 638</b>	<b>138 900</b>	<b>113 994</b>

**Taulukko 2.1 Luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien toimialan mukaan vuosina 1998-2001, 1 000 euroa**

Leasingilleantajat:	A + B: Kaikki leasingilleantajat									
	2001		2000		1999		1998		2001	
	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä
<b>Leasingilleottajien toimialat:</b>										
A Maatalous, riista- ja metsätalous	5 347	73	5 337	0	6 483	0	4 649	0	4 015	73
B Kalatalous	618	0	850	0	972	0	1 014	0	27	0
C Mineraalien kaivu	1 190	0	1 285	0	672	5	1 922	71	928	0
D Teollisuus	289 748	13 493	264 971	30 323	216 475	26 221	180 496	11 190	187 897	13 493
E Sähkö-, kaasu- ja vesihuolto	93 554	7	62 010	56 756	165 205	81 453	46 688	9 878	85 995	7
F Rakentaminen	31 586	9 111	20 408	1 620	27 616	12 742	13 627	0	27 354	9 111
G Tukku- ja vähittäiskauppa	232 096	20 395	229 347	37 808	183 268	22 338	145 534	26 968	155 036	20 395
H Majoitus- ja ravitsemistoiminta	10 515	0	11 967	0	12 240	0	8 815	0	8 783	0
I Kuljetus, varastointi ja tietoliikenne	179 773	23 424	149 124	3 482	117 888	3 503	161 197	37 837	96 125	108
J Rahoitustoiminta	28 208	225	18 837	173	21 364	3 212	12 710	3 212	27 414	225
K Kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimus- palvelut; liike-elämän palvelut	225 583	11 986	124 234	4 816	121 251	4 967	79 825	6	197 498	11 986
L Julkinen hallinto ja maanpuolus- tus; pakollinen sosiaalivakuutus	45 308	10	54 084	0	38 153	2 985	19 439	0	31 588	10
M Koulutus	12 443	0	18 849	34	14 904	0	59 503	246	10 126	0
N Terveydenhuolto- ja sosiaalipalv.	23 344	0	20 983	71	22 273	28	17 687	0	20 878	0
O Muut yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut	49 704	0	23 395	47	23 057	51	21 676	901	32 883	0
X Erittelemätön + Ulkomaat	120 375	10 070	97 959	3	213 238	8 416	52 406	0	86 659	10 070
<b>A-X Yhteensä</b>	<b>1 349 392</b>	<b>88 794</b>	<b>1 103 640</b>	<b>135 134</b>	<b>1 185 059</b>	<b>165 922</b>	<b>827 187</b>	<b>90 309</b>	<b>973 206</b>	<b>65 478</b>

**Taulukko 2.2 Luottolaitosten ja muiden vuokralleantajien rahoitusleasingvuokrat leasingilleottajien toimialan mukaan vuosina 1998-2001, 1 000 euroa**

Leasingilleantajat:	A + B: Kaikki leasingilleantajat				A: Luottolaitokset				B: Muut lea	
	2001		2000		2001		2000		2001	2000
	2001	2000	1999	1998	2001	2000	1999	1998	2001	2000
<b>Leasingilleottajien toimialat:</b>										
A Maatalous, riista- ja metsätalous	3 564	3 238	4 165	2 594	2 815	2 364	2 062	2 061	749	874
B Kalatalous	351	459	484	366	27	85	126	99	324	374
C Mineraalien kaivu	4 672	814	696	1 218	813	663	585	1 028	3 859	152
D Teollisuus	151 134	198 540	126 887	99 767	114 894	126 456	102 733	77 452	36 240	72 084
E Sähkö-, kaasu- ja vesihuolto	9 683	30 083	19 090	32 383	8 080	13 766	7 254	15 889	1 603	16 317
F Rakentaminen	15 037	11 313	10 494	7 772	12 749	9 105	8 384	5 510	2 288	2 207
G Tukku- ja vähittäiskauppa	119 352	96 751	81 602	55 211	78 021	74 370	66 500	48 283	41 331	22 380
H Majoitus- ja ravitsemistoiminta	7 386	7 989	7 149	6 028	6 320	6 536	5 939	4 358	1 066	1 454
I Kuljetus, varastointi ja tietoliikenne	88 674	91 166	65 341	61 476	72 207	59 823	49 595	52 119	16 467	31 343
J Rahoitustoiminta	17 165	10 719	7 158	4 083	16 694	10 291	6 319	3 730	471	428
K Kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimus- palvelut; liike-elämän palvelut	134 057	77 747	73 661	44 789	112 210	70 773	61 087	37 712	21 847	6 974
L Julkinen hallinto ja maanpuolus- tus; pakollinen sosiaalivakuutus	35 480	33 624	25 802	10 948	25 420	25 614	20 817	7 584	10 060	8 010
M Koulutus	10 947	13 249	11 607	34 405	9 678	11 901	10 402	32 982	1 269	1 348
N Terveydenhuolto- ja sosiaalipalv.	20 600	20 492	20 108	11 661	19 042	18 856	17 900	9 366	1 558	1 635
O Muut yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut	18 967	15 916	15 941	14 769	16 992	14 318	13 614	11 854	1 975	1 598
X Erittelemätön + Ulkomaat	88 685	101 195	80 200	63 333	51 930	43 735	38 169	26 781	36 755	57 460
<b>A-X Yhteensä</b>	<b>725 754</b>	<b>713 295</b>	<b>550 386</b>	<b>450 804</b>	<b>547 892</b>	<b>488 657</b>	<b>411 486</b>	<b>336 810</b>	<b>177 862</b>	<b>224 638</b>

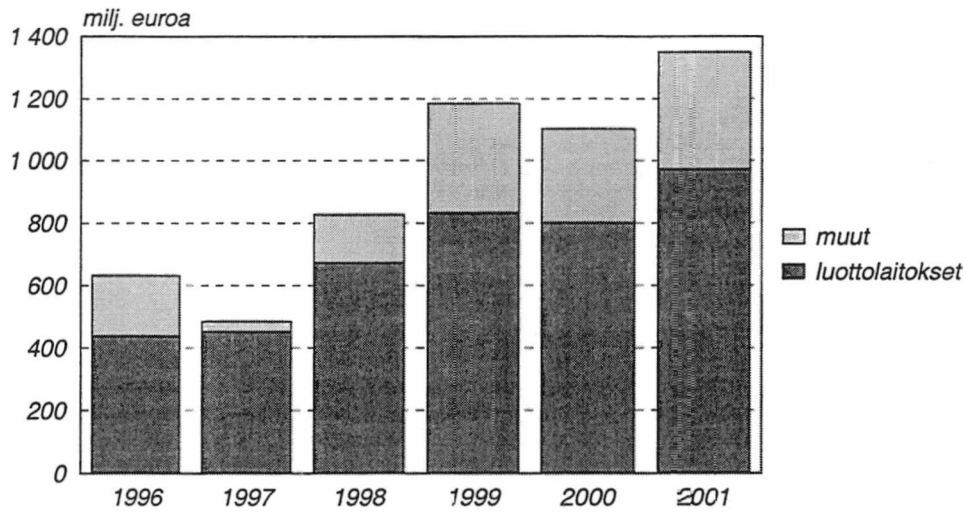
A: Luottolaitokset						B: Muut leasingilleantajat							
2000		1999		1998		2001		2000		1999		1998	
Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä	Rahoitus- leasing- investoinnit	josta sale- and-lease- back / kiinteistö- leasingiä
3 781	0	3 532	0	2 978	0	1 332	0	1 556	0	2 951	0	1 671	0
141	0	190	0	179	0	591	0	709	0	783	0	836	0
987	0	429	5	1 628	71	262	0	298	0	243	0	294	0
219 934	20 012	174 659	23 568	139 788	11 190	101 851	0	45 037	10 311	41 816	2 653	40 707	0
1 766	0	124 059	42 000	28 902	0	7 559	0	60 244	56 756	41 145	39 453	17 786	9 878
16 067	1 620	23 033	12 742	7 967	0	4 232	0	4 341	0	4 583	0	5 660	0
158 956	27 457	144 042	22 338	130 389	26 968	77 060	0	70 391	10 351	39 227	0	15 145	0
9 181	0	9 725	0	4 914	0	1 732	0	2 786	0	2 515	0	3 901	0
99 214	904	90 245	3 503	131 797	37 837	83 648	23 316	49 910	2 578	27 644	0	29 399	0
18 023	173	20 152	3 212	11 485	3 212	794	0	814	0	1 212	0	1 225	0
113 635	4 348	98 546	4 967	66 893	6	28 085	0	10 599	468	22 705	0	12 932	0
42 886	0	24 271	0	14 287	0	13 720	0	11 197	0	13 882	2 985	5 151	0
16 364	34	12 507	0	56 313	246	2 317	0	2 485	0	2 396	0	3 190	0
18 712	0	19 226	28	12 528	0	2 466	0	2 271	71	3 047	0	5 160	0
20 241	47	19 558	0	16 115	901	16 821	0	3 155	0	3 499	51	5 562	0
61 345	3	68 573	10	48 327	0	33 716	0	36 615	0	144 665	8 406	4 079	0
<b>801 232</b>	<b>54 598</b>	<b>832 746</b>	<b>112 374</b>	<b>674 490</b>	<b>80 430</b>	<b>376 186</b>	<b>23 316</b>	<b>302 408</b>	<b>80 535</b>	<b>352 313</b>	<b>53 548</b>	<b>152 697</b>	<b>9 878</b>

**Taulukko 3 Rahoitusleasinginvestoinnit tuoteryhmittäin 1996-2001, 1 000 euroa**  
pl. sale-and-leaseback / kiinteistöleasing

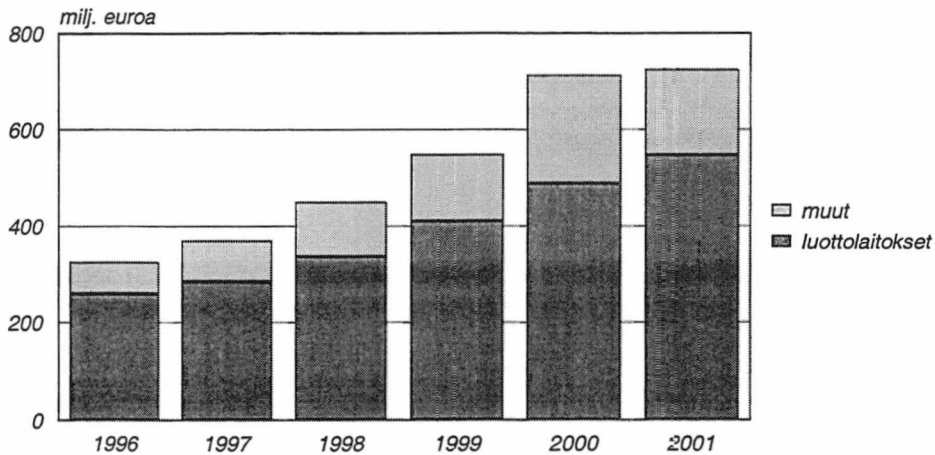
singilleantajat	
1999	1998
2 102	533
358	267
111	190
24 153	22 315
11 836	16 493
2 110	2 262
15 102	6 928
1 210	1 670
15 746	9 358
839	353
12 574	7 077
4 985	3 364
1 205	1 423
2 208	2 295
2 327	2 915
42 031	36 552
<b>138 900</b>	<b>113 994</b>

Tuoteryhmät	2001	2000	1999	1998	1997	1996
Ajoneuvot	358 037	336 471	305 232	276 316	190 279	166 752
ATK-laitteet	497 070	442 341	353 738	298 350	229 394	168 494
Teollisuuslaitteet	267 339	73 890	253 809	120 301	258 880	187 693
Muut	138 152	115 805	106 358	41 912	36 088	63 634
<b>Yhteensä</b>	<b>1 260 598</b>	<b>968 507</b>	<b>1 019 137</b>	<b>736 879</b>	<b>714 641</b>	<b>586 572</b>

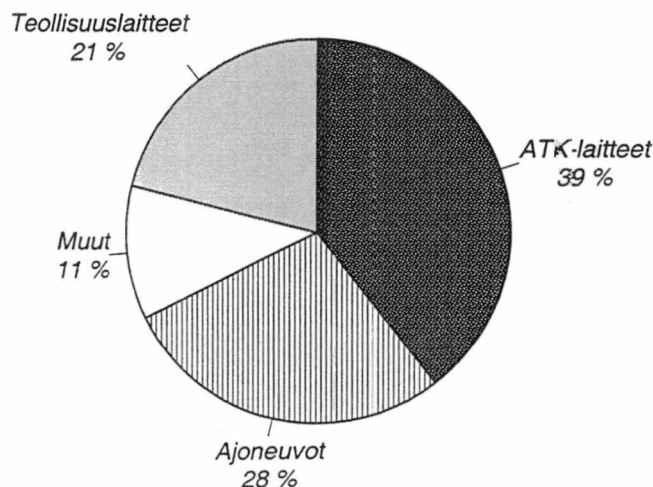
Rahoitusleasinginvestoinnit vuosina 1996 - 2001  
ml. sale-and lease-back / kiinteistöleasing



Leasingilleantajien saamat rahoitusleasingvuokrat vuosina 1996 - 2001



Rahoitusleasinginvestoinnit tuoteryhmittäin vuonna 2001  
pl. sale-and-lease-back / kiinteistöleasing



## Taulukko 4. Tilastoon sisältyvät leasingilleantajat

### Luottolaitokset

BMV Financial Services Scandinavia Ab, Suomen sivuliike  
 Caterpillar Financial Nordic Services Aktiebolag, filial i Finland  
 Citifinance Oy  
 GE Capital Equipment Finance Ab, filial i Finland  
 Handelsbanken Finans Ab (publ.), filialverksamhet i Finland  
 Handelsbanken Rahoitus Oyj  
 Kuntarahoitus Oyj  
 Sampo Rahoitus Oy  
 Nordea Rahoitus Suomi Oy  
 OP-Rahoitus Oy  
 Scania Finans Aktiebolag, filial i Finland  
 Telia Finans Finland, filial till Telia Finans Aktiebolag  
 Ålandsbanken Abp

### Muut rahoitusleasingia harjoittavat yritykset

ABB Credit Oy  
 Compaq Financial Services  
 GE Capital Autorahoitus Oy  
 GMAC Rahoitus Oy  
 Siemens Rahoitus Oy  
 Sonera Gateway  
 Toyota Finance Finland Oy  
 Tukirahoitus Oy  
 Wihuri Finance Oy  
 Volvo Henkilöautorahoitus Suomi Oy  
 Volvo Kuorma-autorahoitus Oy

## Tuoteseloste

Vuosittainen rahoitusleasingtilasto sisältää sektori- ja toimialakohtaista tietoa luottolaitosten ja muiden leasingilleantajien koneiden ja laitteiden rahoitusleasingistä sekä kiinteistöleasingistä ja sale-and-leaseback -toiminnasta. Tilastosta käy ilmi vuoden aikana tehtyjen rahoitusleasinghankintojen ja solmittujen kiinteistöleasing- ja sale-and-leaseback -sopimusten arvo sekä rahoitusleasingin kautta saadut leasingvuokrat.

Rahoitusleasingillä tarkoitetaan pitkäaikaista vuokrausta, jossa rahoittaja hankkii omistukseensa vuokralleottajan tarvitseman kohteen ja vuokraa sen edelleen pitkäaikaisella vuokrasopimuksella. Kiinteistöleasing käsittää lähinnä kiinteistöjen osakkeiden vuokrausta leasingehdoin. Sale-and-leaseback -sopimuksella asiakas myy kohteen rahoittajayhtiölle ja vuokraa sen takaisin. Käyttöleasing ja vuokraussopimusten rahoitus eivät sisälly tilastoon.

Tilastokeskus on kerännyt tietoa rahoitusleasingistä vuodesta 1985 lähtien. Vuosina 1985-1987 sekä vuodesta 1992 lähtien tiedot on julkaistu omana julkaisunaan. Vuosien 1988-1991 tiedot julkaistiin rahoitusyhtiöiden tilinpäätöstilastoissa.

Rahoitusleasingtilastossa on käytetty vuoden 2000 sektoriluokitusta (*Institutionaalinen sektoriluokitus, Tilastokeskus, Käsikirjoja No 5, Helsinki 2000.*) ja vuoden 1995 toimialaluokitusta (*Toimialaluokitus 1995, Tilastokeskus, Käsikirjoja No 4, Helsinki 1993*). Toimiala on määritelty vuokralleottajan päätoimialan mukaan. Tämä on se toimiala, joka muodostaa suurimman osan vuokralleottajan toiminnan jalostusarvosta tai bruttovoitosta. Sektori on määritelty vuokralleottajan pääsektorin mukaan.

Vuosina 1985-1991 rahoitusleasingtilaston tiedonantajia olivat rahoitusyhtiöt ml. yrityksen sisäisinä rahoitusyksikköinä toimineet in-house-yhtiöt. Vuodesta 1992 lähtien tiedonantajia ovat luottolaitoslain alaiset rahoitusleasingia harjoittavat luottolaitokset. Luottolaitoksia ovat pankit, rahoitusyhtiöt, kiinnitysluottopankit ja luotto-osakeyhtiöt. Tästä syystä tiedot vuodesta 1992 alkaen eivät ole vertailukelpoisia aikaisempiin vuosiin nähden. Lisäksi vuodesta 1995 lähtien tiedonantajia ovat olleet ne yksiköt, joiden päätoimialana yritysrekisterissä on rahoitusleasing (koodi 65210, TOL-95) tai muu luotonanto (65220).

## Produktdeklaration

Den årliga statistiken över finansieringsleasing innehåller uppgifter efter sektor och näringsgren angående kreditinstituts och övriga leasinggivares finansieringsleasing av maskiner och apparater samt fastighetsleasing och sale-and-leaseback-verksamhet. Statistiken innehåller uppgifter om värdet av de anskaffningar med finansieringsleasing som gjorts under året och om de avtal om fastighetsleasing samt sale-and-leaseback som ingåtts under året. Därtill framgår de leasinghyror som influerat via finansieringsleasing.

Med finansieringsleasing avses långvarig uthyrning, där finansiären skaffar det objekt hyrestagaren behöver och hyr ut det med ett långvarigt hyresavtal. Fastighetsleasing omfattar främst uthyrning av fastighetsaktier med leasingvillkor. Ett sale-and-leaseback-avtal innebär att en kund säljer ett objekt till ett finansieringsbolag för att därefter själv hyra det. Bruksleasing och finansiering av hyresavtal ingår inte i statistiken.

Statistikcentralen har samlat in uppgifter om finansieringsleasing sedan år 1985. Åren 1985-1987 och från och med 1992 har uppgifterna publicerats som en separat publikation, medan uppgifterna för åren 1988-1991 ingick i bokslutsstatistiken över finansieringsbolag.

## Product Description

The annual statistics on financial leasing includes data on the financial leasing of machinery and apparatus, real estate leasing and sale-and-leaseback activities by credit institutions and other lessors according to the sector and the economic activity of the lessee. Financial leasing statistics provide information on investments financed by financial leasing, real estate leasing and sale-and-leaseback contracts as well as rentals paid for financial leasing.

Financial leasing stands for long-term leasing, where the lessor purchases the object needed by the lessee and leases it on a long-term contract. Real estate leasing involves mainly renting shares of housing corporations on leasing terms. In a sale-and-leaseback contract, the client sells the object to the investor and leases it back. Operational leasing and rental agreement financing are not included in the statistics.

Statistics Finland has published statistics on financial leasing since the year 1985. In 1985-1987 as well as from 1992 on, the data has been published in a separate publication, whereas the data from 1988-1991 was published in the statistics on the financial statements of financing companies.

I statistiken över finansieringsleasing har man använt sektorindelningen från år 2000 (*Sektorindelningen 2000, Statistikcentralen, Handböcker Nr 5, Helsingfors 2000*) och näringsgrensindelningen från år 1995 (*Näringsgrensindelning 1995, Statistikcentralen, Handböcker Nr 4, Bilaga 3. Sammandrag. Helsingfors 1993*). Näringsgrenen har definierats enligt hyrestagarens huvudnäringsgren. Detta är den näringsgren som utgör den största delen av förädlingsvärdet eller bruttovärdet av hyrestagarens verksamhet. Sektor har definierats enligt hyrestagarens huvudsektor.

Åren 1985-1991 lämnades uppgifterna för statistiken över finansieringsleasing av finansieringsbolag inkl. in-house-bolag som fungerade som finansieringsenheter inom företag. Från och med år 1992 har uppgifterna lämnats av kreditinstitut som idkar finansieringsleasing och som lyder under kreditinstitutslagen. Kreditinstitut är banker, finansieringsbolag, hypoteksbanker och kreditaktiebolag. Av denna orsak är uppgifterna från och med 1992 inte jämförbara med uppgifterna från tidigare år.

Nya uppgiftslämnare är fr.o.m. 1995 de vars huvudnäringsgren i företagsregistret är finansieringsleasing (kod 65210, NI-95) eller annan kreditgivning (65220)

The statistics on financial leasing applies the *Classification of Sectors 2000, Statistics Finland, Handbook No. 5, Helsinki 2000* and the *Standard Industrial Classification 1995, Statistics Finland, Handbook No. 4, Annex 3. Summary, Helsinki 2000*. The economic activity has been determined according to the main economic activity of the lessee, which is the single activity that makes up the most of the value added or the gross profit of the lessee. The sector is determined by the main sector of the lessee.

Providers of information in 1985-1991 consisted of financing companies including in-house companies that operated as a finance unit within the firm. Since 1992, providers of information to the statistics on financial leasing are credit institutions subject to the Act on Credit Institutions (1992). Credit institutions consist of deposit banks, financing companies, mortgage banks and limited-liability credit companies. For this reason the data from 1992 onwards is not comparable to that from the prior years. Moreover from 1995 on, providers of information have also included those units, which have financial leasing (code 65210, SIC-95) or other credit granting (65220) as main activity.

**Termiluettelo****Terminologi****Glossary**

<b>Sektoriluokitus (2000)</b>	<b>Sektorindelningen (2000)</b>	<b>Classification of Sectors (2000)</b>
S.11 Yritykset ja asuntoyhteisöt	Icke-finansiella företag och bostads-samfund	Non-financial corporations and housing corporations
S.12 Rahoitus- ja vakuutuslaitokset	Finansiella företag och försäkrings-företag	Financial and insurance corporations
S.13 Julkisyhteisöt	Offentlig sektor	General government
S.14 Kotitaloudet	Hushåll	Households
S.15 Kotitalouksia palvelevat voittoa tavoittelemattomat yhteisöt	Hushållens icke-vinstsyftande organisationer	Non-profit institutions serving households
S.2 Ulkomaat	Utlandet	Rest of the world

<b>Toimialaluokitus (1995)</b>	<b>Näringsgrensindelning (1995)</b>	<b>Standard Industrial Classification (1995)</b>
A Maatalous, riistatalous ja metsätalous	Jordbruk, jakt och skogsbruk	Agriculture, hunting and forestry
B Kalatalous	Fiske	Fishing
C Mineraalien kaivu	Utvinning av mineral	Mining and quarrying
D Teollisuus	Tillverkning	Manufacturing
E Sähkö-, kaasu - ja vesihuolto	El-, gas-, värme- och vattenförsörjning	Electricity, gas and water supply
F Rakentaminen	Byggverksamhet	Construction
G Tukku- ja vähittäiskauppa; moottorijoneuvojen sekä henkilökohtaisten esineiden ja kotitalousesineiden korjaus	Partihandel och detaljhandel; reparation av motorfordon, hushållsartiklar och personliga artiklar	Wholesale and retail trade; repair of motor vehicles, motorcycles and personal and household goods
H Majoitus- ja ravitsemistoiminta	Hotell- och restaurangverksamhet	Hotels and restaurants
I Kuljetus, varastointi ja tietoliikenne	Transport, magasinering och kommunikation	Transport, storage and communications
J Rahoitustoiminta	Finansiell verksamhet	Financial intermediation
K Kiinteistö-, vuokraus- ja tutkimuspalvelut; liike-elämän palvelut	Fastighets-, uthyrnings- och forskningsverksamhet; företagstjänster	Real estate, renting and business activities
L Julkinen hallinto ja maanpuolustus; pakollinen sosiaalivakuutus	Offentlig förvaltning och försvar; obligatorisk socialförsäkring	Public administration and defence; compulsory social security
M Koulutus	Utbildning	Education
N Terveystieteidenhuolto- ja sosiaalipalvelut	Hälsa- och sjukvård, sociala tjänster	Health and social work
O Muut yhteiskunnalliset ja henkilökohtaiset palvelut	Andra samhällseliga och personliga tjänster	Other community, social and personal service activities
X Erittelemätön elinkeinotoiminta	Odifferentierad näringsverksamhet	Activity unknown

**Sarakkeet****Kolumner****Columns**

A Luottolaitokset	Kreditinstitut	Credit institutions
B Muut leasingilleantajat	Andra leasinggivare	Other lessors

# Postitus 2 lk kirje

PMM  
Sopimus  
00022/1

Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

Rahoitus 2002:34  
Finansiering  
Financing

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries:

Susanna Laine (09) 1734 3539  
Mirja Laine (09) 1734 3330

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –  
Director in charge:

Ari Tyrkkö

## Rahoitusleasinginvestoinnit leasingilleottajien sektorin mukaan vuonna 2001 ml. sale-and-lease-back / kiinteistöleasing

