



tilastotiedotus statistisk rapport

Tilastoarkisto
Statistikarkivet

ISSN 0355-2373

**Tilastokeskus
Statistikcentralen
Central Statistical Office of Finland**

1984

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Tuula Koskenkylä
Marja Liisa Hotti
Aulikki Aho
puh.
tel. (90) 58001

18.5.1984

YR 1984:3

YRITYKSET
FÖRETAG

ASUNTOYHTEISÖJEN YRITYS-
TILASTO 1982

BOSTADSSAMFUNDENS FÖRE-
TAGSSTATISTIK 1982

· A L K U S A N A T

Tilastokeskus julkaisee asuntoyhteisöjen yritystilaston vuodelta 1982. Tilasto on laadittu noudattaen samoja menetelmiä kuin vuoden 1981 asuntoyhteisöjen yritystilasto.

Tilaston laadintaan ovat osallistuneet Marja-Liisa Hotti ja Aulikki Aho. Tilaston viimeistelystä on vastannut aktuaari Tuula Koskenkylä.

Helsingissä, huhtikuussa 1984

F Ö R Ö R D

Statistikcentralen publicerar bostadssamfundens företagsstatistik för år 1982. Statistiken är uppgjord enligt samma principer som motsvarande statistik för år 1981.

Publikationen har utarbetats av Marja-Liisa Hotti och Aulikki Aho. Aktuarie Tuula Koskenkylä har svarat för slutredigeringen av statistiken.

Helsingfors, i april 1984

Pertti Marjomaa

Outi Kröger

TAULUKKOLUETTELO

	Sivu
Asunto-osakeyhtiöiden yleistiedot ja rakenne..	18
Asunto-osakeyhtiöiden suhdeluvut.....	19
Asunto-osakeyhtiöiden huoneistoalan jakauma kiinteistöjen iän ja koon mukaan.....	20
Asunto-osakeyhtiöiden tuloslaskelma p/m ² kuukaudessa.....	21
Asunto-osakeyhtiöiden tuloslaskelma lääneittäin p/m ² kuukaudessa.....	24
Asunto-osakeyhtiöiden tase, vastaavaa 1000 mk:ina.....	26
Asunto-osakeyhtiöiden tase, vastattavaa 1000 mk:ina.....	27
Asunto-osakeyhtiöiden käyttöomaisuuden ja muiden pitkävaikutteisten menojen erittely 1000 mk:ina.....	28
Asunto-osakeyhtiöiden lämmityskulut lääneittäin eri lämmitysmuodoissa.....	34
Asunto-osakeyhtiöiden pitkäaikaiset lainat, lyhennykset ja korot 1000 mk:ina.....	34
Asunto-osuuskuntien yleistiedot ja rakenne....	38
Asunto-osuuskuntien tuloslaskelma p/m ² kuukaudessa	39
Asunto-osuuskuntien tase, vastaavaa 1000 mk:ina.....	42
Asunto-osuuskuntien tase, vastattavaa 1000 mk:ina.....	43
Asunto-osuuskuntien pitkäaikaiset lainat, lyhennykset ja korot 1000 mk:ina.....	44
Asunto-osakeyhtiöiden lukumäärä koko maassa vuonna 1982.....	48

FÖRTECKNING ÖVER TABELL

	Sida
Bostadsaktiebolagens allmänna uppgifter och Struktur.....	18
Bostadsaktiebolagens relationstal.....	19
Fördelningen av bostadsaktiebolagens lägenhetsyta enligt fastigheternas ålder och storlek.....	20
Bostadsaktiebolagens resultaträkning p/m ² per månad.....	21
Bostadsaktiebolagens resultaträkning länsvis p/m ² per månad.....	24
Bostadsaktiebolagens balans, aktiva i 1000 mk	26
Bostadsaktiebolagens balans, passiva i 1000 mk	27
Specificering av bostadsaktiebolagens anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid i 1000 mk.....	28
Bostadsaktiebolagens värmekostnader länsvis vid olika former av uppvärmning.....	34
Bostadsaktiebolagens långfristiga lån, amorteringar och räntor i 1000 mk.....	34
Bostadsandelslagens allmänna uppgifter och struktur.....	38
Bostadsandelslagens resultaträkning p/m ² per månad	39
Bostadsandelslagens balans, aktiva i 1000 mk	42
Bostadsandelslagens balans, passiva i 1000 mk	43
Bostadsandelslagens långfristiga lån, amorteringar och räntor i 1000 mk.....	44
Antalet bostadsaktiebolag i hela landet år 1982.....	48

ASUNTOYHTEISÖJEN YRITYSTILASTO 1982

Seuraavassa tarkastellaan vuoden 1982 asuntoyhteisöjen yritystilastoa ja siinä käytettyjä käsitteitä ja menetelmiä.

Asuntoyhteisöjen yritystilaston tilastoyksikkönä on asuntoyhteisö. Asuntoyhteisö voi tässä tilastossa olla asunto-osakeyhtiö tai -osuuskunta. Näin ollen ulkopuolelle jäävät omakotitalot, kiinteistöosakeyhtiöt ja -osuuskunnat sekä kuntien, pankkien, vakuutuslaitosten tai muiden omistamat vuokratilat, jotka eivät ole osakeyhtiöitä tai osuuskuntia.

Vuoden 1982 asuntoyhteisöjen yritystilaston tiedusteluajanjaksona on ollut tilikausi, joka on päättynyt 1.4.1982 ja 31.3.1983 välisenä aikana.

ASUNTO-OSAKEYHTIÖT

Asunto-osakeyhtiönä pidetään osakeyhtiötä, jonka tarkoituksena on omistaa ja hallita rakennusta, missä huoneistojen yhteenlasketusta lattiapinta-alasta enin osa on varattu osakkeenomistajille asuinhuoneistoiksi, ja jonka yhtiön jokainen osake, yksin tai yhdessä toisten osakkeiden kanssa, tuottaa oikeuden hallita määrättyä rakennuksessa olevaa asunto- tai liikehuoneistoa.

Asunto-osakeyhtiöiden tilinpäätöstä koskevat tiedot on kerätty otannan avulla. Otannan perusjoukko on muodostettu verohallinnon välittömän verotuksen henkilörekisteristä ja verohallinnon kiinteistörekisteristä verovuodelta 1981. Otos on valittu käyttäen ositettua otantaa siten, että perusjoukko on ositettu yhtiöiden ikäalennusten alkamisvuoden perusteella viiteen ikäryhmään:

Ikäryhmä	Ikäalennusten alkamisvuodet
1	- 1949
2	1950 - 1959
3	1960 - 1969
4	1970 - 1979
5	1980 -

Lisäksi alueellisena osituksena on käytetty läänitä. Yhtiöt on poimittu käyttäen satunnaisotantaa ositteittain suhteessa yhtiöiden lukumäärään perusjoukossa.

BOSTADSSAMFUNDENS FÖRETAGSSTATISTIK 1982

I det följande granskas bostadssamfundens företagsstatistik år 1982 samt begrepp och metoder.

Den statistiska enheten i bostadssamfundens företagsstatistik är bostadssamfundet. Bostadssamfundet kan i denna statistik vara antingen ett bostadsaktiebolag eller ett bostadsandelslag. Utanför statistiken faller sålunda egnahemshus, fastighetsaktiebolag och -andelslag samt kommunernas, bankernas och försäkringsbolagens hyreshus eller hyreshus som inte är aktiebolag eller andelslag.

Frågeperioden för bostadssamfundens företagsstatistik 1982 har varit den räkenskapsperiod som utgått under tiden 1.4.1982-31.3.1983.

BOSTADSAKTIEBOLAGEN

Såsom bostadsaktiebolag anses aktiebolag, som har till ändamål att äga och besitta hus vari största delen av lägenheternas sammanlagda golvyta är aktieägare förbehållen till bostadslägenheter och i vilket bolag varje aktie, ensam för sig eller i förening med andra aktier, medför rätt att besitta viss bostads- eller affärlägenhet i huset.

Bostadsaktiebolagens bokslutsuppgifter har insamlats med hjälp av urval. Skattestyrelsens personregister för direkt beskattning och skattestyrelsens fastighetsregister för skatteår 1981 bildar populationen. Urvalet har uttagits med hjälp av ett stratifierat urval så, att populationen har stratifierats i fem åldersgrupper på basen av begynnelseåret för bolagens åldersnedsättning.

Åldersgrupp	Åldersnedsättningarnas begynnelse
1	- 1949
2	1950 - 1959
3	1960 - 1969
4	1970 - 1979
5	1980 -

Länen har använts som regional stratifieringsenhet. Man har plockat ut bolagen genom att använda ett stratifierat slumpmässigt urval i proportion till antalet bolag i populationen.

Vuoden 1982 tiedustelussa on ollut 3/4 asunto-osakeyhtiöiden lukumäärästä samoja kuin vuoden 1981 tiedustelussa. 1/4 vuoden 1981 tiedustelussa mukana olleista asunto-osakeyhtiöistä on vaihdettu satunnaisotantaa käyttäen.

Asunto-osakeyhtiöiden kokonaismäärä koko maassa on ollut 30129 vuonna 1982. Vuoden 1982 tiedustelu on lähetetty 2125 yhtiölle, joka on noin 7,1 % asunto-osakeyhtiöiden kokonaismäärästä. Tilastoon mukaan hyväksytyjen osuus on ollut noin 6,2 % asunto-osakeyhtiöiden kokonaismäärästä.

I 1982 års enkät var 3/4 av antalet bostadsaktiebolag det samma som i 1981 års undersökning. En fjärdedel av de bostadsaktiebolag som var med i 1981 års enkät har bytts ut med hjälp av slumpmässigt urval.

Det totala antalet bostadsaktiebolag i hela landet var 30129 år 1982. 1982 års enkät har skickats ut till 2125 bolag, vilket är ca 7,1 procent av det totala antalet bostadsaktiebolag. Antalet bolag som godkänkts för statistiken utgjorde ca 6,2 procent av det totala antalet bostadsaktiebolag.

Tilastossa mukana olevat asunto-osakeyhtiöt lääneittäin vuonna 1982
Bostadsaktiebolag som ingår i statistiken år 1982, länsvis

Lääni Län	Osakeyhtiöiden lukumäärä Antal aktiebolag				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä Sammanlagt
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				0-5	5-10	10-	
	-1949	1950-59	1960-69	1970-				
Uudenmaan lääni Nylands län	98	68	137	337	348	121	171	640
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	34	17	55	140	146	49	51	246
Hämeen lääni Tavastehus län	29	23	65	142	130	67	62	259
Kymen lääni Kymmene län	3	10	29	81	65	42	16	123
Mikkelin lääni S:t Michels län	3	6	21	53	53	22	8	83
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelens län	1	2	12	36	28	18	5	51
Kuopion lääni Kuopio län	4	7	25	59	65	20	10	95
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	2	8	20	50	34	29	17	80
Vaasan lääni Vasa län	6	9	27	68	64	35	11	110
Oulun lääni Uleåborgs län	5	10	29	84	88	26	14	128
Lapin lääni Lapplands län	1	4	11	25	16	20	5	41
Koko maa Hela landet	186	164	431	1075	1037	449	370	1856

Tiedusteluun on jättänyt vastaamatta 186 yhtiötä, mikä on 8,7 % otoksen määrästä. Tiedusteluun vastanneista on jouduttu hylkäämään 83 yhtiötä eli 4,3 % vastausten määrästä. Hylkäämisperusteina ovat olleet puutteellisesti täytetyt yleistiedot, tuloslaskelma- tai tasetiedot.

På förfrågan har 186 bolag underlåtit att svara, vilket är 8,7 % av urvalet. Av de som besvarat förfrågan har man varit tvungen att underkänna 83 bolag eller 4,3 % av svaren. Orsaken till att svaren underkänkts har varit den att de allmänna uppgifterna, resultaträknings- eller balansuppgifterna varit bristfälligt ifyllda.

Lääneittäin vastaamatta jättäneet ja hylätyt asunto-osakeyhtiöt vuonna 1982
Bostadsaktiebolag som underlätit att svara och underkända bostadsaktiebolag år 1982, länsvis

Lääni Län	Otoskoko lkm Urvals- storlek antal	Vastaamatta lkm Ej svarat antal	Hylätty lkm Under- kända antal	Hylätty % Under- kända %	Tilastoissa mukana lkm Ingår i statistiken antal
Uudenmaan lääni Nylands län	767	79	48	7,0	640
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	279	27	6	2,4	246
Hämeen lääni Tavastehus län	295	26	10	3,7	259
Kymen lääni Kymmene län	141	14	4	3,1	123
Mikkelin lääni S:t Michels län	89	6	-	-	83
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelens län	58	6	1	1,9	51
Kuopion lääni Kuopio län	105	4	6	5,9	95
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	88	6	2	2,4	80
Vaasan lääni Vasa län	119	7	2	1,8	110
Oulun lääni Uleåborgs län	137	8	1	0,8	128
Lapin lääni Lapplands län	47	3	3	6,8	41
Yhteensä Sammanlagt	2125	186	83	4,3	1856

Tilastoon sisältyvistä yhtiöistä on 56,3 % kerros-
taloja. Rivitalojen osuus on 38,2 % ja yhden tai
kahden huoneiston taloja on 5,5 %.

Av de bolag som ingår i statistiken är 56,3 %
flervåningshus. Radhusens andel är 38,2 % och hu-
sen med en eller två lägenheter 5,5 %.

Tilastoon sisältyvät asunto-osakeyhtiöt talotyypeittäin vuonna 1982
Bostadsaktiebolag som ingår i statistiken år 1982, enligt hustyp

Talotyyppi Hustyp	Osakeyhtiöiden lukumäärä Antal aktiebolag							Yhteensä Sammanlagt
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			
	- 1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
1 Kerrostalo Flervåningshus	142	144	328	430	307	383	354	1044
2 Rivitalo Radhus	36	17	90	566	627	66	16	709
3 Yhden tai kahden huoneiston talo Hus med en eller två lägenheter	8	3	13	79	103	-	-	103

Vuonna 1982 on oma tontti ollut 78,6 %:lla yhtiöistä. Vuokramaalla olevista yhtiöistä 90,1 %:lla on tontin omistajana ollut kunta. Keskimääräinen oman tontin koko on tilastoon sisältyvillä yhtiöillä 3386 m² ja vastaava vuokratontin koko 3790 m². Huollon on 35,9 % yhtiöistä järjestänyt omalla huoltohenkilökunnalla. 39,2 %:lla yhtiöistä ei ole ollut palkattua huoltohenkilökuntaa, vaan asukkaat ovat hoitaneet itse huoltotyöt. Huoltoyhtiön osakkaita tai asiakkaita on ollut 24,9 % yhtiöistä.

År 1982 hade 78,6 % av bolagen egen tomt. Av de bolag som stod på arrendemark var ägaren i 90,1 % av fallen en kommun. Den egna tomten var i medeltal 3386 m² för de bolag som ingick i statistiken, arrendetomten var 3790 m². Servicen har 35,9 % av bolagen skött med egen servicepersonal. Av bolagen har 39,2 % inte haft anställd servicepersonal utan invånarna har själva skött servicearbetet. Av bolagen har 24,9 % varit delägare eller kunder i servicebolag.

Huollon organisointi asunto-osakeyhtiöissä vuonna 1982
Service organisation i bostadsaktiebolagen år 1982

Huollon organisointi Service organisation	Osakeyhtiöiden lukumäärä Antal aktiebolag							
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä Sammanlagt
	-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
1 Huoltoyhtiön osakas tai asiakas Delägaren eller kund i servicebolag	25	46	132	260	119	185	159	463
2 Oma huoltohenkilökunta Egen servicepersonal	103	90	199	274	238	222	206	666
3 Asukkaat hoitavat itse huoltotyöt Invånarna sköter själva servicearbetena	58	28	100	541	680	42	5	727

Tilastoaineiston käsittely

Tilastoaineistoa käsiteltäessä on pyritty ottamaan huomioon asunto-osakeyhtiön iän, koon ja alueellisen sijainnin vaikutus kustannusrakenteeseen. Aineisto on jaettu yhtiöiden ikälennusten alkamisvuoden mukaan neljään ikäryhmään: ennen vuotta 1950, vuosina 1950-1959, vuosina 1960-1969 ja vuonna 1970 ja sen jälkeen valmistuneet asunto-osakeyhtiöt. Yhtiöiden omistamien asuinrakennusten tilavuuden mukaan aineisto on jaettu kolmeen suuruusryhmään: alle 5000 m³, 5000-10000 m³ ja vähintään 10000 m³. Alueellisena jakona on käytetty läänijakoa. Ahvenanmaa on yhtiöiden pienen lukumäärän takia sisällytetty Turun ja Porin lääniin. Alueellisella jaolla aineistosta on esitetty vain tuloslaskelma pääkohdittain ja lämmityskustannukset.

Asunto-osakeyhtiöiden tuloslaskelma erittelyineen on esitetty penneinä kuukaudessa huoneistoneliömetriä kohden. Huoneistoalalla tarkoitetaan yhteisön ja osakkaiden omistuksessa olevien asuin-, liike- ja toimistohuoneistojen yhteenlaskettua pinta-alaa.

Behandlingen av det statistiska materialet

Vid behandlingen av statistikmaterialet har inverkan av bostadsaktiebolagets ålder, storlek och regionala läge på kostnadsstrukturen beaktats. Materialet har delats in i fyra åldersgrupper på basen av begynnelseåret för bolagens åldersnedsättning: före år 1950, åren 1950-1959, åren 1960-1969 och år 1970 och därefter färdigställda bostadsaktiebolag. I enlighet med volymen i de bostadsbyggnader bolaget äger har materialet indelats i tre storleksgrupper: under 5000 m³, 5000-10000 m³ och byggnader om minst 10000 m³. Länsindelningen har använts för indelningen i regioner. Landskapet Åland har på grund av det låga antalet bolag inkluderats i Åbo och Björneborgs län. Med hjälp av den regionala indelningen har endast huvudpunkterna i resultaträkningen och värmekostnaderna framlagts.

Bostadsaktiebolagens resultaträkning jämte specifikation har uppgetts som pennin i månaden per lägenhetskvaadratmeter. Med lägenhetsyta avses den sammanlagda ytan av bostads-, affärs- och byrålägenheter som är i samfundets och aktieägarnas ägo.

Tase erittelyineen on esitetty 1000 markkoina. Kaikki tasetta koskevat tiedot ovat otoskokonaisu-määriä, koska perusjoukon estimoinnin kannalta riittäviä tietoja ei ole ollut käytössä.

Balansen och specifikationen har givits i 1000 mark. Alla uppgifter som gäller balansen är urval-lets totalbelopp då det inte funnits tillräckliga uppgifter att tillgå för estimering av populationen.

Asunto-osakeyhtiöiden tuotot

Asunto-osakeyhtiöiden pääasiallisena tulonlähteenä ovat vastikkeet, jotka muodostavat 80,1 % kiinteistöjen varsinaisista tuotoista. Yhteisön omistuksessa olevien tilojen vuokrat ovat 9,0 %.

Vanhoissa yhtiöissä liikehuoneistojen vastikkeiden ja vuokrien osuus kiinteistöjen varsinaisista tuotoista on suurempi kuin uusissa.

Bostadsaktiebolagens intäkter

Vederlagen utgör bostadsaktiebolagens huvudsakliga inkomstkälla, de utgör 80,1 % av fastigheternas egentliga intäkter. Hyrorna för de utrymmen som samfunden har i sin ägo utgör 9,0 %.

I äldre bolag utgör de vederlag och hyror affärs-lägenheterna erlagger en större andel av fastighe-ternas egentliga intäkter än i nya bolag.

Asunto-osakeyhtiöiden tuottojen rakenne vuonna 1982
Bostadsaktiebolagens intäktsstruktur år 1982

Valmistumisvuosi Färdigställdes år	Vastikkeet Vederlag			Vuokrat Hyror			Käyttökor- vaukset Avgifter	Muut Övriga	Tuotot Yhteensä p/m ² /kk Intäkter Sammanlagt p/m ² /mån
	Asuinh. Bostadsl.	Liikeh. Affärsl.	Muut Övriga	Asuinh. Bostadsl.	Liikeh. Affärsl.	Muut Övriga			
	%	%	%	%	%	%	%	%	
-1949	67,2	5,9	0,6	3,7	12,5	3,3	5,8	1,0	821
1950-1959	64,5	4,8	0,5	3,7	12,2	4,6	9,1	0,6	833
1960-1969	75,7	3,9	0,3	2,2	3,2	3,8	9,8	1,1	826
1970-	82,1	1,8	0,3	1,2	0,9	1,7	11,4	0,6	681
Tilavuus 1000 m ³ Volym 1000 m ³									
0 - 5	82,4	2,5	0,4	1,5	0,9	1,9	9,4	1,0	670
5 - 10	76,0	2,8	0,5	2,6	3,1	2,7	11,4	0,9	774
10 -	74,6	3,6	0,3	1,9	5,8	3,4	9,8	0,6	773
Yhteensä Sammanlagt	76,5	3,2	0,4	2,1	4,1	2,8	10,1	0,8	750

Oheisessa taulukossa esitettyjen varsinaisten tuottojen lisäksi asunto-osakeyhtiöillä on muita tuottoja, kuten veronpalautuksia, korko- ja osinkotuottoja yms. sekalaisia tuottoerä, joiden osuus kokonaistuotoista on noin 1,1 %.

Bostadsaktiebolagen har andra intäkter utöver de egentliga intäkter som redovisats i ovanstående ta-bell. Dessa är skatteåterbärningar, ränte- och di-videndintäkter o.a. blandade intäktsposter, vilka utgör cirka 1,1 % av totalintäkterna.

Asunto-osakeyhtiöiden tuotot ovat nousseet edellisestä vuodesta 8,5 %:lla. Tuottojen noususta 78 % on aiheuttanut osakkailta kerättävien hoito-vastikkeiden kohoaminen.

Bostadsaktiebolagens intäkter har stigit från fö-regående år med 8,5 %. Ökningen av underhållsve-derlag som insamlats av aktieägarna har varit or-saken till 78 % av intäktsökningen.

Suurin kasvu edellisestä vuodesta on tapahtunut käyttökorvauksissa, jotka ovat nousseet 10,1 %:lla.

Jämfört med föregående år har ökningen varit störst inom posten avgifter, som stigit med 10,1 %.

Asunto-osakeyhtiöiden tuotot vuosina 1981 ja 1982
Bostadsaktiebolagens intäkter åren 1981 och 1982

p/m² kuukaudessa - p/m² per månad

Vuosi År	Vastikkeet Vederlag	Vuokrat Hyror	Käyttökorvaukset Avgifter	Tuotot yhteensä Intäkter sammanlagt
1981	555	62	69	691
1982	601	67	76	750
Kasvu ed. vuodesta % Ökning från föregående år %	8,3	8,1	10,1	8,5

Asunto-osakeyhtiöiden kulut

Asunto-osakeyhtiöiden hoitokulut ovat 81,2 % yhtiöiden kokonaiskustannuksista vuonna 1982. Hoitokuluihin on sisällytetty luonteeltaan lyhytvaikutteiset menot, jotka vaikuttavat periaatteessa vain yhden tilikauden ajan ja joiden tarkoituksena on kiinteistön hoito ja ylläpito.

Vanhoissa yhtiöissä hoitokulujen %-osuus neliömetriltä on suurempi kuin uusissa yhtiöissä. Poistojen ja korkojen %-osuus kokonaiskuluista on vastaavasti vanhoissa pienempi.

Bostadsaktiebolagens kostnader

Bostadsaktiebolagens förvaltningskostnader utgör 81,2 % av bolagens totala kostnader år 1982. Förvaltningskostnaderna inkluderar utgifter av kortvarig karaktär, vilka i princip endast finns med under en redovisningsperiod för service och underhåll av fastigheten.

I äldre bolag är förvaltningskostnadernas %-andel per kvadratmeter större än i nya bolag. Avskrivningarnas och räntornas %-andel av totala kostnaderna är i motsvarande grad lägre i äldre bolag.

Asunto-osakeyhtiöiden kokonaiskustannusten rakenne vuonna 1982
Strukturen av bostadsaktiebolagens totala kostnader år 1982

Valmistumisvuosi Färdigställdes år	Hoitokulut Förvaltnings- kostnader %	Poistot Avskriv- ningar %	Korot Räntor %	Verot Skatter %	Muut Övriga %	Kulut yhteensä p/m ² /kk Kostnader sammanlagt p/m ² /mån
-1949	91,8	4,3	3,6	0,3	-	831
1950-1959	90,5	6,1	2,9	0,4	0,1	872
1960-1969	89,8	6,8	3,2	0,1	0,1	871
1970-	72,8	12,4	14,4	0,3	0,1	863
Tilavuus 1000 m ³ Volym 1000 m ³						
0 - 5	83,5	10,1	6,2	0,1	0,1	745
5 - 10	82,1	8,7	9,0	0,1	0,1	888
10 -	79,8	9,6	10,2	0,3	0,1	901
Yhteensä Sammanlagt	81,2	9,4	9,1	0,2	0,1	862

Korot ovat olleet vuonna 1982 9,1 % kokonaiskustannuksista. Verojen ja muiden kulujen osuus asunto-osakeyhtiöiden menoista on 0,3 %.

År 1982 utgjorde räntorna 9,1 % av totalkostnaderna. Skatter och övriga kostnader utgör 0,3 % aktiebolagens utgifter.

Asunto-osakeyhtiöiden hoitokulut vuosina 1981 ja 1982
Bostadsaktiebolagens förvaltningskostnader åren 1981 och 1982

Yuosi År	p/m ² kuukaudessa - p/m ² per månad				Puhtaanapito Renhållning	Korjaukset ja huolto Reparationer och underhåll	Muut hoitokulut Övriga underhållskostnader	Yhteensä Sammanlagt
	Palkat ja palkkiot+ sos.kulut Löner och arvoden+ soc.avg.	Lämmitys Värme	Vesi Vatten	Väläistus ja voima Lyse och kraft				
1981 ...	78	292	64	30	69	70	55	658
1982 ...	82	294	71	32	68	81	72	700
Kasvu ed. vuodesta % Ökning från föregående år % ...	5,1	0,7	10,9	6,7	-1,0	15,7	30,9	6,4

Edellä olevassa hoitokulujen vertailutaulukossa vuokrat, vahinkovakuutukset ja katumaksu ovat näiden erien pienuudesta johtuen sisällytetty erään muut hoitokulut.

I ovanstående tabell, där förvaltningskostnaderna jämförts, har hyror, skadeförsäkringar och gatuvavgiften inkluderats i posten övriga underhållskostnader på grund av att dessa poster är små.

Asunto-osakeyhtiöiden hoitokulut ovat nousseet edellisestä vuodesta 6,4 %. Suurin kasvu edelliseen vuoteen verrattuna on tapahtunut muissa hoitokuluissa, jotka ovat nousseet 30,9 %.

Bostadsaktiebolagens förvaltningskostnader har från föregående år stigit med 6,4 %. Jämfört med föregående år har övriga underhållskostnader ökat mest, med 30,9 %.

Muiden hoitokulujen lisäksi edelliseen vuoteen verrattuna ja puhtaanapitokulujen väheneminen perustuu siihen, että edellisessä vuonna katumaksu on sisältynyt puhtaanapitokuluihin ja on ollut noin 7 penniä neliöltä kuukaudessa.

De ökade övriga underhållskostnaderna och de minskade renhållningsutgifterna jämfört med föregående år beror på att gatuvavgiften har föregående år gått i renhållningskostnaderna, och har varit ca 7 penni per kvadratmeter i månaden.

Suurimman kuluerän hoitokuluista muodostavat lämmityskulut, jotka ovat 42 % hoitokuluista.

Den största kostnadsposten utgör värmekostnaderna, 42 % av förvaltningskostnaderna.

Halvin lämmitysmuoto on ollut kaukolämpö 288 penniä neliöltä kuukaudessa. Asunto-osakeyhtiöillä, joilla on ollut oma lämpökeskus, ovat lämmityskulut olleet korkeimmat eli 348 penniä neliöltä kuukaudessa.

Den billigaste uppvärmningsmetoden har varit fjärrvärme. Kostnaderna har då varit 288 penni per kvadratmeter i månaden. Bostadsaktiebolag med egen värmecentral har haft de högsta värmekostnaderna, dvs. 348 penni per kvadratmeter i månaden.

Kaukolämmön piiriin on kuulunut vuoden 1982 otoksen huoneistoalasta 63,1 % vastaavan luvun vuodelta 1981 ollessa 57,7 %. Omaa lämpökeskusta käyttävien asunto-osakeyhtiöiden huoneistoalan osuus on ollut vuonna 1982 24,3 % otoksen huoneistoalasta.

Av 1982 års urval hörde 63,1 % av aktielägenheternas lägenhetsyta till fjärrvärm nätet, år 1981 hörde 57,7 %. Den andel som de bostadsaktiebolags lägenhetsyta i bostadsaktiebolag med egen värmecentral utgjorde av urvalets lägenhetsyta har år 1982 varit cirka 24,3 % av urvalets lägenhetsyta.

Asunto-osakeyhtiöiden lämmityskulut ja huoneistoala eri lämmitysmuodoissa vuonna 1982
Bostadsaktiebolagens värmekostnader och lägenhetsyta vid olika uppvärmningsmetoder år 1982

Lämmitysmuoto Uppvärmningsmetod	Lämmityskulut p/m ² /kk Värmekostnader p/m ² /mån	Huoneistoala Lägenhetsyta 100 m ²	Huoneistoala Lägenhetsyta %
Kaukolämpö Fjärrvärme	288	18 163	63,1
Aluelämpö Regional upp- värmning	305	2 585	9,0
Huoneistokohtai- nen lämmitys Uppvärmning per lägenhet	-	1 026	3,6
Oma lämpökeskus Egen värmecentral	348	6 981	24,3

Korjaus- ja huoltokulut muodostavat myös merkittä-
vän osan kiinteistöjen hoitokuluista.

Reparations- och servicekostnaderna utgör även en
stor del av fastigheternas förvaltningskostnader.

Vuonna 1982 kiinteistöjen vuosikorjauksiin ja
-huoltoon käytetyt aineet ja tarvikkeet sekä mak-
sut korjausliikkeille ja huoltoyhtiöille ovat ol-
leet 81 penniä neliöltä kuukaudessa eli 11,6 %
hoitokuluista.

År 1982 användes 81 penni per kvadratmeter i måna-
den dvs. 11,6 % av förvaltningskostnaderna, för
material och förnödenheter vid fastigheternas års-
reparationer och -service samt till betalning av
reparationsfirmor och servicebolag.

Korjaus- ja huoltokulut palkkoineen asunto-osakeyhtiöissä vuonna 1982
Bostadsaktiebolagens reparations- och servicekostnader inklusive löner år 1982

	Korjaus- ja huoltokulut p/m ² /kk Reparations- och servicekostnader p/m ² /mån							
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä Sammanlagt
	-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
Y vuosikorjaukskustannukset								
Årsreparationskostnader	147	116	108	49	62	73	95	81
Aktivoidut korjaukskustannukset								
Aktiverade reparationskostnader	81	25	18	12	24	13	26	22

Vuonna 1982 tilastossa mukana olevista asunto-
osakeyhtiöistä 21,4 %:lla on ollut vuokratontti.
Vuokramaalla olevien asunto-osakeyhtiöiden tontti-
vuokrat ovat olleet noin 8 % hoitokuluista. Kal-
teimmat tonttivuokrat ovat olleet Uudenmaan
länissä ja halvimmat Pohjois-Karjalan länissä.

21,4 % av de bostadsaktiebolag som år 1982 ingick
i statistiken var byggda på arrendetomt. Arrendet
utgjorde cirka 8 % av förvaltningskostnaderna för
dessa bostadsaktiebolag. Högst var arrendekostna-
derna i Nylands län och lägst i Norra Karels
län.

Vuokramaalla olevien asunto-osakeyhtiöiden tonttivuokrat lääneittäin vuosina 1975 - 1982
 Arrendet för bostadsaktiebolag på arrendemark enligt län åren 1975 - 1982

Tonttivuokrat markkoina vuodessa huoneistoneeliometriä kohden vuonna
 Arrendet i mark per år per lägenhetskvaadratmeter år

	1975	1976	1977	1978	1979 1)	1980	1981	1982
Lääni Län								
Uudenmaan lääni Nylands län	6,02	7,01	7,64	8,75	9,50	9,23	8,15	8,59
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	2,47	2,89	3,28	3,57	4,11	4,29	5,00	5,14
Hämeen lääni Tavastehus län	3,02	3,49	4,06	4,33	5,86	6,52	6,78	6,85
Kymen lääni Kymmene län	2,39	2,64	2,96	2,61	3,80	3,91	5,07	4,70
Mikkelin lääni S:t Michels län	2,70	2,72	3,17	3,73	4,11	5,38	5,58	6,43
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelens län	2,29	2,78	2,82	3,00	3,06	2,01	2,51	3,39
Kuopion lääni Kuopio län	3,31	3,63	4,45	5,03	5,58	6,01	4,91	5,87
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	1,80	2,25	2,50	2,33	2,07	1,87	5,24	5,45
Vaasan lääni Vasa län	1,44	2,17	2,26	2,32	2,54	4,11	3,92	4,39
Oulun lääni Uleåborgs län	2,65	2,93	3,05	3,67	3,78	3,68	4,36	4,42
Lapin lääni Lapplands län	1,54	1,63	1,94	2,27	2,43	4,15	3,96	4,22
Koko maa Hela landet	3,95	4,65	5,28	6,01	6,68	6,03	6,04	6,40

1) Huom. Vuoden 1979 tiedustelussa on otos ja otoksen poimintakehikko uusittu.

1) I 1979 års enkät har urvalet och urvalets uttagningsram förnyats

Vuokramaalla olevien asunto-osakeyhtiöiden tonttivuokrat lääneittäin vuosina 1975 - 1982
 Arrendet för bostadsaktiebolag på arrendemark enligt län åren 1975 - 1982

Tonttivuokrat markkoina vuodessa tonttinelämetriä kohden vuonna
 Arrendet i mark per år per tomtkvadratmeter år

40

Lääni Län	1975	1976	1977	1978	1979 ¹⁾	1980	1981	1982
Uudenmaan lääni Nylands län	2,88	3,30	3,74	4,05	4,32	4,96	3,35	4,40
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	0,93	1,09	1,26	1,31	1,51	1,35	1,73	1,70
Hämeen lääni Tavastehus län	1,61	1,81	2,07	2,16	2,65	2,92	2,92	3,64
Kymen lääni Kymmene län	0,77	0,85	0,95	0,99	1,49	1,73	2,32	2,30
Mikkelin lääni S:t Michels län	0,93	0,94	1,06	1,25	1,33	2,03	2,24	2,53
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karels län	0,41	0,51	0,52	0,54	0,52	0,52	0,64	0,70
Kuopion lääni Kuopio län	1,36	1,50	1,91	2,16	2,38	2,45	2,09	2,43
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	0,73	1,06	1,02	1,11	0,83	0,46	1,66	2,21
Vaasan lääni Vasa län	0,65	1,01	1,03	1,09	1,18	1,35	1,31	1,51
Oulun lääni Uleåborgs län	1,02	1,07	1,13	1,32	1,45	1,21	1,13	1,26
Lapin lääni Lapplands län	0,49	0,52	0,59	0,65	0,78	1,63	1,30	1,56
Koko maa Hela landet	1,70	1,97	2,29	2,56	2,78	2,44	2,21	2,59

1) Huom. Vuoden 1979 tiedustelussa on otos ja otoksen poimintakehikko uusittu.

1) I 1979 års enkät har urvalet och urvalets uttagningsram förnyats.

ASUNTO-OSUUSKUNNAT

Asunto-osuuskuntien vuoden 1982 tiedustelu on koskenut kaikkia toimivia osuuskuntia. Toimivia asunto-osuuskuntia on ollut noin 190. Näistä tiedusteluun on vastannut 157 osuuskuntaa. Tiedustelun palauttaneista on jouduttu hylkäämään 16 osuuskunnan lomake, mikä on 10,2 % vastanneista. Tilastossa on mukana 141 osuuskuntaa.

BOSTADSANDELSLAG

1982 års bostadsandelslags enkät har gällt alla verksamma andelslag. Antalet verksamma bostadsandelslag har uppgått till cirka 190. Av dessa har 157 andelslag besvarat enkäten. Av de andelslag som svarat på förfrågan har man varit tvungen att underkänna 16 andelslags blanketter, vilket är 10,2 % av dem som besvarat förfrågan. I statistiken ingår 141 andelslag.

Tilastossa mukana olevat asunto-osuuskunnat lääneittäin vuonna 1982
Bostadsandelslag som ingår i statistiken år 1982, länsvis

Lääni Län	Osuuskuntien lukumäärä Antal andelslag				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä Sammanlagt
	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Byggnadernas volym			
	-1949	1950-59	1960-69	1970-	0-5	5-10	10-	
Uudenmaan lääni Nylands län	4		2	2	4	2	2	8
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1		4	4	2	4	3	9
Hämeen lääni Tavastehus län	3	-	3	17	7	8	8	23
Kymen lääni Kymmene län	2	-	4	1	1	4	2	7
Mikkelin lääni S:t Michels län	-	-	2	2	2	1	1	4
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	-	-	-	4	2	2	-	4
Kuopion lääni Kuopio län	-	-	-	2	1	1	-	2
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	1	-	3	11	5	10	-	15
Vaasan lääni Vasa län	22	-	2	11	29	1	5	35
Oulun lääni Uleåborgs län	2	-	3	8	6	7	-	13
Lapin lääni Lapplands län	-	-	1	20	11	4	6	21
Koko maa Hela landet	35	-	24	82	70	44	27	141

Asunto-osuuskuntien aineiston käsittely, laskentatapa ja luokittelu on suoritettu vastaavasti kuin asunto-osakeyhtiöissä. Asunto-osuuskuntien vähäisestä lukumäärästä johtuen kaikkia vastaavia tietoja tai taulukoita ei ole esitetty oheisessa julkaisussa, vaan on esitetty tärkeimmät tuloslaskelema- ja tasetaulukot.

Behandlingen, beräkningsmetoden och klassificeringen av bostadsandelslagens material har gjorts på samma sätt som för bostadsaktiebolagen. På grund av bostadsandelslagens ringa antal har inte alla tabeller eller uppgifter framlagts i denna publikation, endast de viktigaste resultaträknings- och balanstablerna har tagits med.

TAULUKOITA - TABELLER

A s u n t o - o s a k e y h t i ö i d e n y l e i s t i e d o t j a r a k e n n e 1982
B o s t a d s a k t i e b o l a g e n s a l l m ä n n a u p p g i f t e r o c h s t r u k t u r 1982

Lukumäärät, pinta-alat ja tilavuudet Antal, ytinnenhäll och volym	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä samman lagt
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
Osakeyhtiöiden lukumäärä Antal aktiebolag	186	164	431	1075	1037	449	370	1856
- siitä vuokratonteilla - därav på arrendetomt	44	62	102	189	212	109	76	397
Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³	1483	1356	3447	6063	2535	3195	6619	12349
- siitä asuinrakennusten tilavuus - därav bostadsbyggnadernas volym 1000 m ³	1475	1351	3427	6010	2484	3178	6601	12263
Asuinhuoneistojen lukumäärä Bostadslägenheternas antal	5105	5616	13328	22402	10255	12110	24086	46451
- siitä osakehuoneistojen lukumäärä - därav aktielägenheternas antal	4906	4765	12992	22203	9424	11823	23619	44866
Asuinhuoneistojen pinta-ala Bostadslägenheternas golvyta 100 m ²	2606	2604	7552	14816	6363	7183	14032	27578
- siitä osakehuoneistojen pinta-ala - därav aktielägenheternas golvyta 100 m ²	2525	2531	7433	14723	6304	7062	13846	27212
Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä Affärs- och kontorslägenheternas antal .	330	282	399	281	200	308	784	1292
- siitä osakehuoneistojen lukumäärä - därav aktielägenheternas antal	165	121	287	228	170	206	425	801
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala Affärs- och kontorslägenheternas golvyta 100 m ²	263	256	363	295	142	265	770	1177
- siitä osakehuoneistojen pinta-ala - därav aktielägenheternas golvyta 100 m ²	147	119	262	246	124	181	469	774
Huoneistojen lukumäärä Lägenheternas antal	5435	5898	13727	22683	10455	12418	24870	47743
- siitä osakehuoneistojen lukumäärä - därav aktielägenheternas antal	5071	4886	13279	22431	9594	12029	24044	45667
Huoneistoala Lägenhetsyta 100 m ²	2869	2860	7915	15111	6505	7448	14802	28755
- siitä osakehuoneistoala - därav aktielägenhetsyta 100 m ²	2672	2650	2695	14969	6428	7243	14315	27986
Muiden tilojen pinta-ala Övriga utrymmens golvyta 100 m ²	215	354	975	1650	854	905	1435	3194
- siitä osakehuoneistojen pinta-ala - därav aktieutrymmens golvyta 100 m ²	42	39	151	312	262	123	159	544
Tonttien pinta-ala Tomternas areal 100 m ²	2768	4191	16533	40957	27602	15748	21099	64449
- siitä vuokratonttien pinta-ala - därav arrendetomternas areal 100 m ²	772	1909	4545	7823	5637	4139	5273	15049
Asuinrakennusten lukumäärä Antal bostadsbyggnader	244	262	700	2343	1641	940	968	3549
Rakennusten palovakuutusarvo Byggnadernas brandsförsäkringsvärde 100 000 mk	9635	8773	23809	45363	18841	24047	44692	87580

A s u n t o - o s a k e y h t i ö t 1982
B o s t a d s a k t i e b o l a g e n 1982

Suhdeluvut Relationstal	Rakennusten valmistumisvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä samman lagt
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
Asuinhuoneistojen pinta-ala/Asuinhuoneis- tojen lukumäärä - Bostadslägenheternas golvyta/Bostadslägenheternas antal - m ²	51,0	46,4	56,7	66,1	62,0	59,3	58,3	59,4
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala/ Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä- Affärs- och kontorslägenheternas golvyta/ Affärs- och kontorslägenheternas antal - m ²	79,7	90,8	91,0	105,0	71,0	86,0	98,2	91,1
Huoneistoala/Huoneistojen lukumäärä Lägenhetsyta/Lägenheternas antal-m ²	52,8	48,5	57,7	66,3	62,2	60,0	59,5	60,2
Asuinhuoneistojen pinta-ala/Osakeyhtiöiden lukumäärä-Bostadslägenheternas golvyta/ aktiebolagens antal - m ²	1401,1	1587,8	1752,2	1378,2	613,6	1599,8	3792,4	1485,9
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala/ Osakeyhtiöiden lukumäärä - Affärs- och kontorslägenheternas golvyta/Aktiebolagens antal - m ²	141,4	156,1	84,2	27,4	13,7	59,0	208,1	63,4
Huoneistoala/Osakeyhtiöiden lukumäärä Lägenhetsyta/Aktiebolagens antal - m ²	1542,5	1743,9	1836,4	1405,6	627,3	1658,8	4000,5	1549,3
Muiden tilojen pinta-ala/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Övriga utrymmens golvyta/ Aktiebolagens antal - m ²	115,6	215,9	226,2	153,5	82,4	201,6	387,8	172,1
Asuinhuoneistojen lukumäärä/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Bostadslägenheternas antal/ Aktiebolagens antal	27,4	34,2	30,9	20,8	9,9	27,0	65,1	25,0
Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä/ Osakeyhtiöiden lukumäärä - Affärs- och kontorslägenheternas antal/Aktiebolagens antal	1,8	1,7	0,9	0,3	0,2	0,7	2,1	0,7
Huoneistojen lukumäärä/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Lägenheternas antal/Aktie- bolagens antal	29,2	35,9	31,8	21,1	10,1	27,7	67,2	25,7
Tonttien pinta-ala/Osakeyhtiöiden luku- määrä - Tomternas areal/Aktiebolagens antal - m ²	1488,2	2555,5	3836,0	3810,0	2661,7	3507,3	5702,4	3472,5
Rakennusten tilavuus/Osakeyhtiöiden lukumäärä - Byggnadernas volym/Aktie- bolagens antal - m ³	7973,1	8268,3	7997,7	5640,0	2444,6	7115,8	17889,2	6653,6
Rakennusten palovakuutusarvo/Osakeyhtiöi- den lukumäärä - Byggnadernas brandförsäk- ringsvärde/Aktiebolagens antal-100 000 mk.	51,8	53,5	55,2	42,2	18,2	53,6	120,8	47,2

HUCNEISTGALA 1982

LÄGENFETSYTA 1982

ASUNTO-OSAKEYHTIÖT
BOSTALSÄKTIEBGLÄGEN0005 HUONEISTGALA
LÄGENHETSYTA
RAKENNUSTEN VALMISTUSVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

	- 49	50 - 59	60 - 69	70 -
UUDENMAAN LÄÄNI NYLANDS LÄN	208554	120376	316195	504404
TURUN JA PORIN LÄÄNI ÅBO OCH BJÖRNEBORG LÄN	34043	32459	117009	223385
HÄMEEN LÄÄNI TAVASTEHUS LÄN	24762	43475	109679	252950
KYMEN LÄÄNI KYMME LÄN	4417	14307	42282	161450
MIKKELIN LÄÄNI S:t MICHELS LÄN	885	11261	20465	52317
PUHJIS-KARJALAN LÄÄNI NORRA KARELENS LÄN	220	1250	15143	46673
KUOPION LÄÄNI KUOPIO LÄN	3564	9432	28296	61883
KESKI-SUOMEN LÄÄNI MELLERSTA FINLANDS LÄN	2197	19786	36661	67106
VAASAN LÄÄNI VASA LÄN	4511	12172	44451	75516
OULUN LÄÄNI ULEÄBORGS LÄN	2096	16072	42791	94548
LAPIN LÄÄNI LAPPLANDS LÄN	1621	4940	18475	30870
KOKO MAA HELA RIKET	286870	286030	791447	1511151

	RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS	TILAVUUS VCLYM	3 1 000 M	YHTEENSÄ SAMMANLÄGT
	0 - 5	5 - 10	10 -	
UUDENMAAN LÄÄNI NYLANDS LÄN	200428	203365	745736	1149529
TURUN JA PORIN LÄÄNI ÅBO OCH BJÖRNEBORG LÄN	88481	82886	236032	407359
HÄMEEN LÄÄNI TAVASTEHUS LÄN	83786	113828	233258	430372
KYMEN LÄÄNI KYMME LÄN	43601	68392	50503	162496
MIKKELIN LÄÄNI S:t MICHELS LÄN	31361	32796	20771	84928
PUHJIS-KARJALAN LÄÄNI NORRA KARELENS LÄN	21064	29378	12844	63286
KUOPION LÄÄNI KUOPIO LÄN	42461	30951	29723	103175
KESKI-SUOMEN LÄÄNI MELLERSTA FINLANDS LÄN	23839	48663	53248	125750
VAASAN LÄÄNI VASA LÄN	43177	58212	35261	136650
OULUN LÄÄNI ULEÄBORGS LÄN	60406	45830	49271	155507
LAPIN LÄÄNI LAPPLANDS LÄN	11902	30461	13543	55906
KOKO MAA HELA RIKET	650506	744802	1480190	2875498

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1982
FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1982

TULOSLASKELMA RESULTATRÄKNING		RAKENNUSTEN VALMISTUSVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLOES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM		YHT. SAMMANL.	
P / M ² KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN		1000 M ³							
		49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
KIINTEISTÖJEN TUOTOT: FASTIGHETERNAS INTÄKTER:									
OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET: UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE:									
1001	ASUINHUONEISTOISTA FÖR BOSTADSLÄGENHETER	552	537	625	559	552	588	577	574
1002	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	48	40	32	12	17	22	28	24
1008	MUISTA TILOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	5	4	3	2	3	4	2	3
1009	OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET YHTEENSÄ UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE SAMMANLAGT	604	581	659	573	572	613	607	601
VUOKRAT YHTEISÖJEN OMISTUKSESSA OLEVISTA TILOISTA HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO									
1010	TALONMIEN TAI MUUN HENKILÖKUNNAN ASUNNOISTA FÖR GÅRDSKARLENS OCH ANNAN PERSONALS BOSTÄDER	12	13	11	6	6	12	8	9
1011	MUISTA ASUINHUONEISTOISTA FÖR ÖVRIGA BOSTADSLÄGENHETER	18	18	7	2	4	8	7	7
1012	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	103	102	27	6	6	24	45	31
1013	AUTOTALLEISTA JA AUTOPAIKOISTA FÖR GARAGE OCH PARKERINGSPLATSER	11	22	24	10	8	16	18	15
1018	MUISTA TILOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	16	16	7	2	5	5	8	6
1019	VUOKRAT YHTEISÖJEN OMIST. OLEVISTA TILOISTA YHT. HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO SAMMANL.	160	171	76	26	29	65	85	67
KÄYTTÖKORVAUKSET: BRUKSERSÄTTNINGAR:									
1021	VESIMAKSUT VATTENAVGIFTER	38	57	59	59	52	67	53	57
1022	SAUNAMAKSUT FASTUAVGIFTER	6	15	18	15	8	16	18	15
1028	PESUTUPA- JA MANKELIMAKSUT YM KÄYTTÖKORVAUKSET AVGIFTER FÖR TVATTSTUGA, MANGEL O.DYL. BRUKSERS.	3	4	5	4	3	4	5	4
1029	KÄYTTÖKORVAUKSET YHTEENSÄ BRUKSERSÄTTNINGAR SAMMANLAGT	48	76	81	78	63	88	76	76
1039	MUUT KIINTEISTÖJEN TUOTOT FASTIGHETERNAS ÖVRIGA INTÄKTER	8	5	9	4	7	7	5	6
1049	LÖÖTTOTAPPIOT JA MUUT OIKAISUERÄT KREDITFÖRLUSTER OCH ANDRA KORREKTIVPOSTER	-	-	-	-	-	-	-	-
1059	KIINTEISTÖJEN TUOTOT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS INTÄKTER SAMMANLAGT	821	833	826	681	670	774	773	750
KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT: FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKÖSTNADER:									
PALKAT JA PALKKIOT: LÖNER OCH ARVODEN:									
1061	HENKILÖKUNNAN PALKAT JA PALKKIOT PERSONALENS LÖNER OCH ARVODEN	99	100	78	47	46	74	71	66
1062	KOKOUS-, TILINTARKASTUS- JA MUUT PALKKIOT MÖTES-, REVISIONS- OCH ANDRA ARVODEN	7	6	5	4	4	5	5	5
1069	PALKAT JA PALKKIOT YHTEENSÄ LÖNER OCH ARVODEN SAMMANLAGT	105	106	83	51	49	79	77	71
1070	SOSIAALITURVAKULUT SOCIALSKYDDSKÖSTNADER	17	16	14	8	6	12	13	11

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1982
 FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1982

TULOSLASKELMA (JATKUU) RESULTATRÄKNING (FORTSÄTTER)		RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM		YHT. SAMMANL.	
P / M ² KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN		1000 M ³							
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
VUCKRAT: HYROR:									
1071	TONTTIVUOKRAT TOMTHYROR	10	9	18	9	9	12	12	11
1078	MUUT VUOKRAKULUT ÖVRIGA HYRESKOSTNADER	-	-	-	1	-	-	-	-
1079	VUCKRAT YHTEENSÄ HYROR SAMMANLAGT	11	10	18	9	9	13	13	12
LÄMMITYS: VÄRME:									
1081	PÖLTTOAINEKOSTOT JA MUUT LÄMMITYSKULUT BRÄNSLEKÖP OCH ÖVRIGA VÄRMEKOSTNADER	29	80	90	98	188	92	40	87
1082	MAKSUT LÄMPÖYHTIÖLLE AVGIFTER TILL VÄRMEBOLAGET	225	241	232	185	117	225	238	207
1089	LÄMMITYS YHTEENSÄ VÄRME SAMMANLAGT	254	321	322	282	305	317	278	294
VESI: VATTEN:									
1091	KÄYTTÖVEDEN KULUTUSMAKSUT BRUKSVATTNETS FÖRBRUKNINGSAVGIFTER	37	35	37	33	30	35	37	35
1092	JÄTEVEDEN KULUTUSMAKSUT AVFALLSVATTNETS FÖRBRUKNINGSAVGIFTER	38	38	36	34	31	36	37	36
1099	VESI YHTEENSÄ VATTEN SAMMANLAGT	75	73	74	67	61	71	74	71
1101	VALAISTUS JA VOIMA LYSE OCH KRAFT	12	21	34	38	28	32	35	32
PUHTAANAPITO: RENHÄLLNING:									
SIIVOUS: STÄDNING:									
1111	SIIVOUSAINHEET JA -TARVIKKEET STÄDMATERIAL OCH -TILLBEHÖR	3	3	2	2	1	2	2	2
1112	MAKSUT SIIVOUSLIIKKEILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE AVGIFTER TILL STÄDNINGSFIRMOR OCH SERVICEBOLAG	23	34	48	49	18	49	54	45
1121	JÄTEHUOLTO SOPSERVICE	22	16	15	12	17	15	13	14
1122	LUMITYÖT SNÖRÖJNING	14	5	4	1	2	3	5	4
1128	MUUT PUHTAANAPITOKULUT ÖVRIGA RENHÄLLNINGSKOSTNADER	5	3	2	2	2	3	3	3
1129	PUHTAANAPITO YHTEENSÄ RENHÄLLNING SAMMANLAGT	68	61	71	66	40	72	77	68
1131	VAHINKOVAKUUTUKSET SKADEFÖRSÄKRINGAR	17	14	14	18	24	15	13	16
KORJAUKSET JA HUOLTO: REPARATIONER OCH UNDERHÅLL:									
1141	KÄYTETYT AINEET JA TARVIKKEET ANVÄNDA ÄMNER OCH FÖRNÖDENHETER	6	19	11	9	11	9	11	10
1142	MAKSUT KORJAUSLIIKKEILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE AVGIFTER TILL REPARATIONSFIRMOR OCH SERVICEBOLAG	140	97	97	39	51	63	84	71
1149	KORJAUKSET JA HUOLTO YHTEENSÄ REPARATIONER OCH UNDERHÅLL SAMMANLAGT	146	116	108	49	61	72	95	81
MUUT HOITOKULUT: ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER:									

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1982

FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADS AKTIEBOLAGEN 1982

TULOSLASKELMA RESULTATRÄKNING	(JATKUU) (FÖRTSÄTTER)	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM			YHT. SAMMANL.
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
P / M ²	KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN	1000 M ³							
1151	TOIMISTO- YM. KULUT KONTORS- O.DYL. KOSTNADER	18	14	11	8	10	11	10	10
1152	MAKSUT KIRJANPITO- JA ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTOILLE AVGIFTER TILL BOKFÖRINGS- ELLER DISPONENTBYRÅER	27	24	20	19	16	21	23	21
1156	MUUT HOITOKULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER SAMMANLAGT	46	38	31	28	27	32	33	31
1158	KATUMAKSU GATUAVGIFT	11	14	14	12	12	14	12	12
1159	KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTN. SAMMANLAGT	763	789	782	628	622	729	719	700
1165	HOITOKÄTE UNDERHÅLLSTÄCKNING	57	44	44	53	48	45	53	50
1179	POISTOT AVSKRIVNINGAR	36	53	59	107	75	77	86	81
	MUUT TUOTOT JA KULUT: ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER:								
1181	KORROTUOTOT RÄNTEINTÄKTER	2	2	2	3	2	3	3	3
1182	USINKOTUOTOT DIVIDENDER	-	-	-	2	-	1	1	1
1183	PÄÄMÄVASTIKKEET KAPITALVEDERLAG	19	28	39	166	63	107	118	103
1188	MUUT TUOTOT ÖVRIGA INTÄKTER	3	4	6	3	4	4	3	4
1198	MUUT KULUT ÖVRIGA KOSTNADER	-	1	1	1	1	1	1	1
1199	MUUT TUOTOT JA KULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER SAMMANLAGT	23	33	46	173	68	114	125	109
1201	VARAUSTEN MUUTOS FÖRÄNDRING AV RESERVERINGAR	-	-	-	-	-	-	-	-
1215	KORCT RÄNTOR	30	25	28	124	46	80	92	78
1221	VÄLITTÖMÄT VERGT DIREKTA SKATTER	-2	-4	-1	-3	-1	-1	-3	-2
1239	TILIKAUDEN YLI- / ALI JÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER- / UNDERSKOTT	12	-4	1	-8	-6	-	-3	-3

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1982
FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1982

TULOSLASKELMA
RESULTATRÄKNING

²
P / M KUUKAUDESSA - PER MÅNADEN

UUDENMAAN LÄÄNI
TURUN JA PORIN LÄÄNI
HÄMEEN LÄÄNI
KYMEN LÄÄNI
NYLANDS LÄN
ÅBO OCH BJÖRNEBORGS LÄN
TAVASTEHUS
KYMME LÄN

	UUDENMAAN LÄÄNI	TURUN JA PORIN LÄÄNI	HÄMEEN LÄÄNI	KYMEN LÄÄNI	
KIINTEISTÖJEN TUOTOT:					
FASTIGHETERNAS INTÄKTER:					
1009	OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET YHTEENSÄ UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE SAMMANLAGT	639	571	547	584
1019	VUCKRAT YHTEISÖJEN OMIST. OLEVISTA TILOISTA YHT. HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO SAMMANLAGT	85	40	74	53
1029	KÄYTTÖKORVAUKSET YHTEENSÄ BRUKSERSÄTTNINGAR SAMMANLAGT	60	73	83	97
1039	MUUT KIINTEISTÖJEN TUOTOT FASTIGHETERNAS ÖVRIGA INTÄKTER	6	9	3	3
1049	LUCCTOTAPPIOT JA MUUT OIKAISUERÄT KREDITFÖRLUSTER OCH ANDRA KORREKTIVPOSTER	-	-	-	-
1059	KIINTEISTÖJEN TUOTOT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS INTÄKTER SAMMANLAGT	790	694	707	737
KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT:					
FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTNADER:					
1069	PALKAT JA PALKKIOT YHTEENSÄ LÖNER OCH ARVODEN SAMMANLAGT	75	68	63	79
1070	SOSIAALITURVAKULUT SOCIALSKYDDSKOSTNADER	12	11	10	12
1079	VUCKRAT YHTEENSÄ HYROR SAMMANLAGT	13	5	12	11
1089	LÄMMITYS YHTEENSÄ VÄRME SAMMANLAGT	275	288	291	321
1099	VESI YHTEENSÄ VATTEN SAMMANLAGT	78	61	63	76
1101	VALAISTUS JA VOIMA LYSE OCH KRAFT	29	42	31	34
1129	PUHTAANAPITO YHTEENSÄ RENHÄLLNING SAMMANLAGT	81	49	74	54
1131	VAFINKOVAKUUTUKSET SKADEFÖRSÄKRINGAR	16	16	15	15
1149	KORJAUKSET JA HUOLTO YHTEENSÄ REPARATIONER OCH UNDERHÅLL SAMMANLAGT	104	76	63	56
1156	MUUT HOITOKULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER SAMMANLAGT	35	28	31	27
1158	KATUMAKSU GATUAVGIFT	12	12	9	10
1159	KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTN. SAMMANLAGT	730	656	661	695
1169	HOITOKATE UNDERHÅLLSTÄCKNING	60	38	46	43
1179	POISTOT AVSKRIVNINGAR	81	85	89	90
1199	MUUT TUOTOT JA KULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER SAMMANLAGT	94	143	129	141
1201	VARALSTEN MUUTOS FÖRÄNDRING AV RESERVERINGAR	-	-	-	-
1219	KORCT RÄNTGR	76	101	83	93
1221	VÄLITÖMÄT VEROT DIREKTA SKATTER	-4	-1	-2	-1
1239	TILIKAUDEN YLI-/ALIJÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER-/UNDERSKOTT	-7	-6	2	-

MIKKELIN LÄÄNI	POHJOIS- KARJALAN LÄÄNI	KUOPION LÄÄNI	KESKI-SUO- MEN LÄÄNI	VAASAN LÄÄ- NI	OULUN LÄÄNI	LAPIN LÄÄNI	KOKO MAA		
S:t MICHELS LÄN	NORRA KARE- LENS LÄN	KUOPIO LÄN	MELLERSTA FINLANDS LÄN	VASA LÄN	ULEÄBORGS LÄN	LAPPLANDS LÄN	HELA RIKET		
574	600	620	587	593	576	609	601	1009	
81	29	51	98	51	48	54	67	1019	
91	107	112	93	81	83	104	76	1029	
6	10	9	6	7	5	9	6	1039	
1	-	-	-	-	-	-	-	1049	
752	747	791	744	732	711	776	750	1059	
60	46	91	88	67	53	82	71	1069	
9	6	14	14	11	8	13	11	1070	
17	11	24	5	12	16	10	12	1079	
355	369	330	310	309	297	351	294	1089	
66	71	69	65	69	63	79	71	1099	
35	31	37	36	26	30	35	32	1101	
64	57	48	51	52	63	48	67	1129	
17	21	18	15	19	19	17	16	1131	
51	36	66	71	70	78	64	81	1149	
24	36	28	27	25	29	29	31	1156	
14	17	18	16	15	16	13	12	1156	
712	703	745	698	676	673	741	700	1159	
40	44	47	45	56	38	35	50	1169	
49	77	63	72	75	84	112	81	1179	
71	94	61	89	105	107	162	109	1199	
-	-	-1	-	-	-	1	-	1201	
61	56	42	53	82	64	82	78	1219	
-2	-	-2	-1	-	-3	-	-2	1221	
-	5	-1	9	4	-5	3	-3	1239	

A S U N T C - O S A K E Y H T I Ö I D E N Y R I T Y S T I L A S T O 1982
 F Ö R E T A G S S T A T I S T I K E N Ö V E R B O S T A D S A K T I E B O L A G E N 1982

T A S E B A L A N S	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM			YHT. SAMMANL.	
	1980	1981	1982	1983	1980	1981	1982		
1 000 MK	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-		
	1000 M								
	V A S T A A V A A A K T I V A								
	RAHDITUSOMAISSUUS: FINANSIERINGSTILLGÅNGAR:								
2001	KÄTEISRAHA KONTANTER	69	66	210	904	303	452	494	1249
2002	SJEKKI- JA POSTISIIRTOTILIT CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKONTON	1548	1276	4759	14008	4632	6315	10643	21590
2003	TALLETUKSET DEPOSITIÖNER	748	775	1918	4195	1409	1859	4369	7637
2004	LAINASAAMISET LÄNEFÖRDRINGAR	330	154	76	1740	134	211	1954	2299
2005	ENNAKKNÄMKSUT FÖRSKUTTSBETÄLNINGAR	15	29	79	238	114	94	153	361
2006	SIKRTÖSÄÄMISET RESULTÄTREGLERINGAR	399	373	1247	3024	1269	1537	2237	5044
2008	MUUT RÄHDITUSVÄRÄT ÖVRIGÄ FINÄNSIERINGSTILLGÄNGÄR	33	11	356	155	75	121	360	555
2009	RÄHDITUSOMÄISSUUS YHTEENSÄ FINÄNSIERINGSTILLGÄNGÄR SÄMMÄNLÄGT	3142	2684	8645	24264	7937	10589	20208	38735
2019	VÄIHTÖ-ÖMÄISSUUS SÄTTNINGSTILLGÄNGÄR	3	23	48	293	264	64	39	367
	KÄYTTÖÖMÄISSUUS JÄ MUUT PITKÄVÄIKUTTEISET MÄNÖT: ÄNLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÄNG VERKN. TID:								
2021	ICÄTIT TÖMTER	15855	7779	55124	199501	67773	61909	148577	278259
2022	RÄKENNÜKSET JÄ RÄKENNELMÄT BYGGNÄDER OCH KONSTRUKTIONER	58521	87145	387539	2038649	728767	684185	1159602	2571854
2023	KÖNEET JÄ KÄLUSTÖ MÄSKINER OCH INVENTÄRIER	901	1363	4331	23721	10398	8720	11199	30317
2024	ÖSÄKKEET JÄ ÖSUÜDET ÄKTIER OCH ÄNDELÄR	246	206	1658	5267	1914	1262	5100	7377
2028	MUUT PITKÄVÄIKUTTEISET MÄNÖT ÖVRIGÄ UTGIFTER MED LÄNG VERKNINGSTID	1776	2322	5525	18246	6932	8816	12121	27869
2029	KÄYTTÖÖMÄISSUUS JÄ MUUT PITKÄVÄIKUTTEISET MÄNÖT YHT. ÄNL. TILLG. O. ÖVR. UTGIFTER M. LÄNG VERKN. TID SÄMMÄNL.	77299	98814	454177	2285384	814182	764892	1336600	2915674
2039	MUUT PITKÄÄIKÄISET SÄJOITUKSET ÖVRIGÄ LÄNGFRISTIGÄ PLÄCERINGÄR	-	17	46	70	2	131	-	133
2049	ÄRVÖSTUSERÄT VÄRDERINGSPÖSTER	47	191	285	-	48	198	276	522
2059	V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä Ä K T I V Ä S Ä M M Ä N L Ä G T	80491	101729	463201	2310010	822433	775874	1357124	2955431

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN YRITYSTILASTO 1982
FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAKTIEBOLAGEN 1982

TASE BALANS	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM 1000 M ³			YHT. SAMMANL.	
	49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-		
1 000 MK									
VASTATTAVAA PASSIVA									
VIERÄS PÄÄOMA: FRÄMPANDE KAPITAL:									
LYHYTAIKAINEN: KORTFRISTIGT:									
3001	CSTOVELAT LEVERANTÖRSKULDER	1956	987	2881	3314	1466	2001	5672	9138
3002	ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR	78	66	240	606	218	243	530	991
3003	SIIRTOVELAT RESULTATREGLERINGAR	1594	1150	3827	11343	3529	5379	9007	17915
3004	FAHOITUSVEKSELIT FINANSTIERINGSVÄXLAR	43	33	137	213	103	174	149	426
3005	SHEKKI- JA POSTISIIRTOTILILUOTTO CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKREDIT	224	110	186	140	218	202	240	660
3008	MUUT LYHYTAIKAISET VELAT CVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER	390	541	1101	3238	1696	1105	2469	5270
3009	LYHYTAIKAINEN YHTEENSÄ KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT	4286	2888	8373	18855	7231	9104	18066	34401
3019	PITKÄAIKAISET LAINAT LÅNGFRISTIGA LÅN	8151	8575	23903	222523	34597	69071	189484	263152
3029	ARVUSTUSERÄT VÄRDERINGSPÖSTER	2346	1731	112	27	36	623	3557	4215
3039	VARALUKSET RESERVERINGAR	28	0	226	5	233	-	26	259
OMA PÄÄOMA: EGET KAPITAL:									
3041	OSAKE-/OSUUSPÄÄOMA AKTIE-/ANDELSKAPITAL	20738	30952	224590	929519	332671	315067	558061	1205801
3042	RAKENTAMISRAHASTO BYGGNADSFOND	23589	22716	134334	952776	387306	292101	454008	1133412
3043	LAINANLYHENNYSRAHASTO LÅNEAMORTERINGSFOND	11054	23631	66520	186970	62673	82958	147544	293175
3044	LAINADSUUSRAHASTO LÅNEANDELSFOND	2966	4464	12966	17530	4605	9765	23555	37926
3045	PERUSKORJAUSRHASTO GRUNDREPARATIONSFOND	3963	1098	3182	1493	1454	3362	4919	9735
3047	VARARAHASTO JA ARVONKOROTUSRHASTO RESERVFOND OCH VÄRDEFÖRHÖJNINGSFOND	9588	4239	5324	3509	2178	5635	14848	22661
3048	MUU OMA PÄÄOMA/PÄÄÖMAN VAJJAUS ÖVRIGT EGET KAPITAL/KAPITALUNDERSKOTT	-6641	-3417	-16471	-21777	-10061	-11817	-26428	-48306
3049	TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVERSKOTT/UNDERSKOTT	426	-147	142	-1417	-485	5	-516	-996
3059	OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ EGET KAPITAL SAMMANLAGT	65682	88535	430587	2068602	780339	697076	1175991	2653406
3069	VASTATTAVAA YHTEENSÄ PASSIVA SAMMANLAGT	80491	101729	463201	2310010	822433	775874	1357124	2955431

KÄYTTÖMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN MENOJEN ERITTELY
SPECIFICERING AV ANLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN. TID

ASUNTO-O SAKEYHTIÖT 1982 BOSTADS AKTIEBOLAGEN 1982		1982	311 TONTIT	312 VÄESTÖNSUOJAT	313 RAKENNUSTEN AINESOSAT	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMÄT
1 000 MK		RAKENNUSTEN VALMISTU- MISVUOSI BYGGNADER- NA FÄRDIG- STÄLLES	TONTER	SKYÖDSRUM	BYGGNADERNAS BESTÄNDSDELAR	BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER
1	TILIKAUDEN ALUSSA I RÄKENSKAPSPERIODENS BÖRJAN	- 49	13550	3	2085	47622
		50 - 59	7691	2	1596	85880
		60 - 69	54793	323	6547	382061
		70 -	198899	3839	47763	1972360
2	LISÄYKSET ÖKNINGAR	- 49	-	-	355	3177
		50 - 59	48	-	421	836
		60 - 69	331	-	700	2891
		70 -	526	-	2686	28424
3	VÄHENNYKSET MINSKNINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	14	3
		70 -	40	-	13	103
4	POISTOT AVSKRIVNINGAR	- 49	-	2	252	847
		50 - 59	-	-	281	1310
		60 - 69	-	10	531	4428
		70 -	3	262	3640	13130
5	ARVONKOROTUKSET VÄRDEHÖJNINGAR	- 49	2305	-	-	6380
		50 - 59	40	-	-	-
		60 - 69	-	-	-	2
		70 -	139	-	-	754
6	ARVONALENNUKSET VÄRDEMINSKNINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	-	-
		70 -	-	-	-	-

315 KONEET JA KA- LUSTO	316 OSAKKEET JA OSUDET	317 KATU- JA VIE- MÄRIKURVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖ- VERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAI- KUTTEISET ME- NOT	329 YHTEENSÄ	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH AN- DELAR	GATU- OCH AV- LOPPSERSÄTT- NINGAR		ÖVRIGA UTGIF- TER MED LÅNG VERKNINGSTID	SAMMANLAGT	
919	239	6	1902	331	65758	1
1268	206	30	1451	692	98817	
4353	1639	227	3389	1434	454766	
24595	5210	1813	8541	6731	2269752	
81	7	-	125	350	4094	2
272	-	-	132	89	1798	
518	21	17	445	121	5044	
1328	83	60	675	651	34432	
2	-	-	-	-	2	3
0	-	-	29	3	32	
6	3	-	-	-	25	
5	25	-	2	13	202	
97	-	0	-	38	1235	4
177	-	3	-	38	1809	
535	-	2	-	106	5612	
2200	0	4	-	205	19444	
-	-	-	-	-	8684	5
-	-	-	-	-	40	
2	-	-	-	-	4	
-	-	-	-	-	894	
-	-	-	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	

KÄYTTÖMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN MENOJEN ERITTELY
(JATKUU)
SPECIFICERING AV ANLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÅNG VERKN. TID
(FORTSÄTTER)

ASUNTO-O SAKEYHTIÖT 1982 BOSTADS AKTIEBOLAGEN 1982		1982	311 TONTIT	312 VÄSTÖNSUOJAT	313 RAKENNUSTEN AINESOSAT	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT
		1982	TOMTER	SKYDDSRUM	BYGGNADERNAS BESTÄNDSDELAR	BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER

1 000 MK

7	KORJAUSERÄT KORRIGERINGSPÖSTER	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	-0	-
		70 -	-21	-	-	-25
8	VARAUSTEN KÄYTTÖ ANVÄNDING AV RESERVERINGAR	- 49	-	-	-	-
		50 - 59	-	-	-	-
		60 - 69	-	-	-	-
		70 -	-	-	-	-
9	TILIKAUDEN LGPUSSA VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT	- 49	15855	2	2188	56332
		50 - 59	7779	2	1736	85407
		60 - 69	55124	314	6701	380525
		70 -	199501	3577	46795	1988277

ASUNTO-O SAKEYHTIÖT 1982 BOSTADS AKTIEBOLAGEN 1982		1982	311 TONTIT	312 VÄSTÖNSUOJAT	313 RAKENNUSTEN AINESOSAT	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT
		1982	TOMTER	SKYDDSRUM	BYGGNADERNAS BESTÄNDSDELAR	BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER

1 000 MK

1	TILIKAUDEN ALUSSA I RÄKENSKAPSPERIODENS BÖRJAN	- 5	67664	510	11622	712399
		5 - 10	61264	1283	15950	668474
		10 -	146005	2375	30419	1107050
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	274933	4167	57991	2487923
2	LISÄYKSET ÖKNINGAR	- 5	84	-	1038	7508
		5 - 10	526	-	842	2745
		10 -	295	-	2281	25076
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	905	-	4161	35329
3	VÄHENNYKSET MINSKNINGAR	- 5	8	-	26	45
		5 - 10	17	-	0	3
		10 -	14	-	-	59
		YHTEENSÄ SAMMANLAGT	40	-	27	106

315 KONEET JA KA- LUSTO	316 OSAKKEET JA OSUUDET	317 KATU- JA VIE- MÄRIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖ- VERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAI- KUTTEISET ME- NOT ÖVRIGA UTGIF- TER MED LÄNG- VERKNINGSTID	329 YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH AN- DELAR	GATU- OCH AV- LOPPSERSÄTT- NINGAR				
-	-	-	-	-	-	7
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-0	
-1	-	-	-	-	-47	
-	-	-	-	-	-	8
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
901	246	6	1127	643	77299	9
1363	206	28	1554	740	98814	
4331	1658	243	3834	1448	454177	
23721	5267	1870	9213	7164	2285384	

315 KONEET JA KA- LUSTO	316 OSAKKEET JA OSUUDET	317 KATU- JA VIE- MÄRIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖ- VERKOSTOON LIITTYMISESTÄ ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	328 MUUT PITKÄVAI- KUTTEISET ME- NOT ÖVRIGA UTGIF- TER MED LÄNG- VERKNINGSTID	329 YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH AN- DELAR	GATU- OCH AV- LOPPSERSÄTT- NINGAR				
10844	985	935	3029	2358	810345	1
9324	1278	444	5232	2478	765728	
10971	5030	697	6122	4352	1313020	
21139	7293	2076	14383	9188	2889093	
296	29	31	365	271	9622	2
443	9	16	478	294	5354	
1460	73	30	534	644	30393	
2199	111	78	1376	1210	45369	
3	-	-	-	-	82	3
5	25	-	-	-	51	
5	3	-	31	16	127	
13	28	-	31	16	260	

KÄYTTÖMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN HENKIJEN ERITTELY
(JATKUU)
SPECIFICERING AV ANLÄGGN. TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LANG VERKN. TID
(FORTSÄTTER)

4 S U N T O - O S A K E Y H T I Ö T 1982 B O S T A D S A K T I E B O L A G E N 1982	RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADER- NAS VOLYM ³ 1000 M	311 TONTIT TOMTER	312 VÄESTÖNSUOJAT SKYDÖSRUM	313 RAKENNUSTEN AINESÖSAT BYGGNADERNAS BESTÄNDSÖELAR	314 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER
1 000 MK					
4 POISTOT AVSKRIVNINGAR	- 5	-	28	728	4265
	5 - 10	-	94	1169	4494
	10 -	3	151	2807	10956
	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	3	273	4705	19714
5 ARVONKOROTUKSET VARDEHÖJNINGAR	- 5	3	-	-	92
	5 - 10	136	-	-	664
	10 -	2345	-	-	6380
	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	2484	-	-	7136
6 ARVONALENNUKSET VÄRDEMINSKNINGAR	- 5	-	-	-	-
	5 - 10	-	-	-	-
	10 -	-	-	-	-
	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	-	-	-	-
7 KORJAUSET KORRIGERINGSPÖSTER	- 5	30	-	-	-8
	5 - 10	-	-	-0	-14
	10 -	-50	-	-	-3
	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	-21	-	-0	-25
8 VARAUSTEN KÄYTTÖ ANVÄNDING AV RESERVERINGAR	- 5	-	-	-	-
	5 - 10	-	-	-	-
	10 -	-	-	-	-
	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	-	-	-	-
9 TILIKAUDEN LÖPUSKA VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT	- 5	67773	482	11905	715680
	5 - 10	61909	1189	15622	667374
	10 -	148577	2224	29893	1127485
	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	278259	3894	57420	2510541

315 KONEET JA KALUSTO	316 OSAKKEET JA OSUUDET	317 KATU- JA VIERIKORVAUKSET	321 MAKSUT LÄMPÖVERKOSTOON LIITTYMISESTÄ	328 MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT	329 YHTEENSÄ	
MASKINER OCH INVENTARIER	AKTIER OCH ANDELAR	GATU- OCH AVLOPPSERSÄTTNINGAR	ERSÄTTNINGAR FÖR ANSLUTNING TILL VÄRMENÄT	ÖVRIGA UTGIFTER MED LÅNG VERKNINGSTID	SAMMANLAGT	
741	0	3	-	56	5821	4
1041	-	1	-	126	6924	
1228	-	6	-	206	15355	
3009	0	9	-	387	28100	
2	-	-	-	-	97	5
-	-	-	-	-	801	
-	-	-	-	-	8724	
2	-	-	-	-	9622	
-	-	-	-	-	-	6
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	21	7
-1	-	-	-	-	-15	
-	-	-	-	-	-53	
-1	-	-	-	-	-47	
-	-	-	-	-	-	8
-	-	-	-	-	-	
-	-	-	-	-	-	
10398	1014	964	3394	2574	814182	9
8720	1262	460	5709	2647	764892	
11199	5100	721	6625	4774	1336600	
30317	7377	2145	15729	9995	2915674	

ASUNTU-OSAKEYHTIÖIDEN LÄMMITYSKUSTANNUKSET 1982
BOSTAGSAKTIEBOLAGENS VÄRMEKOSTNADER 1982

P / M	2	KUUKAUDESSA - PER MÄNADEN	1089 LÄMMITYSKUSTANNUKSET VÄRMEKOSTNADER RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLOES - 49												50 - 59		60 - 69	
			11	KL	21	AL	40	OL	11	KL	21	AL	40	OL	11	KL	21	AL
		LUDEMAAN LÄÄNI NYLANDS LÄN	259		-		304		278		356		396		290		286	
		TURUN JA PORIN LÄÄNI ÅBO OCH BJÖRNEBORGS LÄN	293		480		292		310		381		327		333		333	
		HÄMEEN LÄÄNI TAVASTEHUS LÄN	306		-		343		320		-		362		309		361	
		KYMEN LÄÄNI KYMMENE LÄN	285		-		417		356		343		436		342		221	
		MIKKELIN LÄÄNI S:t MICHELS LÄN	288		-		550		369		-		586		399		361	
		POHJOIS-KARJALAN LÄÄNI NORRA KARELENS LÄN	-		-		-		-		-		577		378		-	
		KUOPION LÄÄNI KUOPIO LÄN	358		-		-		351		433		461		327		539	
		KESKI-SUOMEN LÄÄNI MELLERSTA FINLANDS LÄN	-		-		443		324		464		-		307		-	
		VAASAN LÄÄNI VASA LÄN	366		-		384		336		-		374		310		407	
		OULUN LÄÄNI ULEÅBORGS LÄN	543		269		323		299		-		424		335		-	
		LAPIA LÄÄNI LAPPLANDS LÄN	362		-		-		323		464		503		380		402	
		KOKO MAA HELA RIKET	267		441		336		303		388		380		309		334	

ASUNTU-OSAKEYHTIÖIDEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1982
BOSTAGSAKTIEBOLAGENS LÅNGFRISTIGA LÅN 1982

LUOTOANTAJARYHMÄT KREDITGIVARGRUPPER	1 TILIKAUDEN LYHENNYKSET RÄKENSAPERIODENS AMORTERINGAR				
	RAKENNUSTEN BYGGNADERNA - 49	VALMISTUMISVUOSI FÄRDIGSTÄLLOES 50 - 59	60 - 69	70 -	
1 000 MK					
331	LIIEKAPANKIT AFFÄRSBANKER	1075	431	1593	9334
332	SÄÄSTÖPANKIT SPAREANKER	605	560	1091	7451
333	OSUUSPANKIT ÄNDELSBANKER	140	95	327	2850
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	29	64	1120	8022
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBÖLAG	49	65	400	4461
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIONSKASSOR OCH PENSIONSSSTIFTELSE	10	12	75	2562
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAUUS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	-	7	9	526
348	MUUT YKSITYISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	-	55	75	56
358	MUUT JULKISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	-	15	50	4

1) 11 KL = KAUKOLÄMPÖ, 21 AL = ALUELÄMPÖ, 40 OL = OMA LÄMPÖKESKUS

11 KL = FJÄRRVÄRME, 21 AL = REGIONAL UPPVÄRNING, 40 OL = EGEN VÄRMECENTRAL

RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VÄRDE																1 000 M ³			YHTEENSÄ SAMMANLAGT											
70 -								5 - 10				10 -																		
40	UL	11	KL	21	AL	40	OL	11	KL	21	AL	40	OL	11	KL	21	AL	40	OL	11	KL	21	AL	40	OL					
394		269		274		322		302		298		356		296		295		352		267		273		308		274		282		343
286		261		301		333		300		378		365		299		379		354		281		298		264		289		314		312
385		271		268		321		320		341		358		314		296		302		277		266		345		291		281		338
400		244		292		326		334		300		361		305		298		366		303		275		392		308		288		369
429		323		313		368		344		350		405		339		312		378		353		-		-		346		329		395
462		335		-		377		356		-		399		365		-		405		328		-		329		353		-		395
428		284		355		376		317		400		397		312		354		373		299		-		-		308		386		389
398		268		308		351		275		355		367		319		322		362		282		-		363		295		329		364
433		270		435		340		303		407		366		296		435		333		289		-		430		295		430		370
418		284		-		334		329		269		362		313		-		316		280		-		-		303		269		350
434		297		285		363		309		-		387		347		427		424		303		285		337		329		367		400
369		277		291		336		314		348		367		309		331		355		275		287		305		288		305		348

²
TILIKAUDEN KORKKOMENOT
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

³
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA
LÄNGFRISTIGA LÅN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

354	119	539	4088	3041	1228	4555	39341	331
362	212	489	4870	3278	2158	4524	47303	332
41	36	118	1609	225	292	996	15013	333
12	18	192	3706	193	133	2022	38018	334
154	90	232	2721	1302	1007	2120	24786	335
16	2	22	1479	90	27	378	15436	336
-	8	4	175	-	35	43	1392	338
-	6	44	28	-	139	505	274	348
-	3	27	0	-	75	265	-	358

ASUNTO-OSAKEYHTIÖIDEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1982
(JÄTKÖ)

BOSTADS Aktiebolagens Långfristiga Lån 1982
(FÖRSÄTT)

LUGTÖNANTAJARYHMÄT
KREDITGIVARGRUPPER

¹
TILIKAUDEN LYHENNYKSET
RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR

1 000 MK

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES
- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	10	75	11
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	-	1	16
363	VALTIO STATEN	1	632	10416
364	KUNNAT JA KUNTAİNLIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	-	215	63
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIÖNSANSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	-	-	93
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSAMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.D.YL. SAMFUND	-	-	35
371	KOTITALOUDET HUSHÄLL	-	-	-
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	1919	2228	45900

LUGTÖNANTAJARYHMÄT
KREDITGIVARGRUPPER

¹
TILIKAUDEN LYHENNYKSET
RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR

1 000 MK

RAKENNUSTEN TILAVUUS 1000 M³
BYGGNADERNAS VOLYM
0 - 5 5 - 10 10 - YHTEENSÄ
SAMMANLAGT

331	LIIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	2027	3487	12433
332	SÄASTÖPANKIT SPARBANKER	1664	2292	9706
323	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	1689	793	3413
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	414	2127	9235
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIOENS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	1091	1197	4975
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIOENSKASSOR OCH PENSIOENSSTIFTELSE	394	832	2659
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAUSS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	184	156	543
348	MUUT YKSITYISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	3	13	186
358	MUUT JULKISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	5	4	70
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	16	96
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	16	-	17
363	VALTIO STATEN	364	2229	13212
364	KUNNAT JA KUNTAİNLIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	25	31	298
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIÖNSANSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	31	63	105
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSAMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.D.YL. SAMFUND	35	-	35
371	KOTITALOUDET HUSHÄLL	-	-	-
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	7940	13241	56984

²
TILIKAUDEN KORKEENOT
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLOES
- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

³
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA
LÄNGFRISTIGA LÄN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLOES
- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

	2	12	-	2	21	76	-	15	361
	-	-	16	7	-	1	197	74	362
	0	240	880	3264	1	2623	8176	38086	363
	-	47	2	106	-	782	7	2384	364
	-	-	10	40	-	-	113	313	365
	-	-	-	9	-	-	-	60	367
	-	-	-	3	-	-	-	28	371
	941	792	2575	22106	8151	8575	23903	222513	379

²
TILIKAUDEN KORKEENOT
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

RAKENNUSTEN TILAVUUS 1000 M³
BYGGNADERNAS VOLYM
3 - 5 5 - 10 10 -

³
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA
LÄNGFRISTIGA LÄN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

YHTEENSÄ SAMMANLAGT RAKENNUSTEN TILAVUUS 1000 M³
BYGGNADERNAS VOLYM
0 - 5 5 - 10 10 - YHTEENSÄ SAMMANLAGT

	713	1381	3096	5100	6871	12517	28777	48165	331
	806	1536	3592	5934	7525	15105	34633	57263	332
	682	355	766	1803	6164	3089	7274	16527	333
	293	1290	2345	3928	3289	12988	24089	40366	334
	413	567	2217	3197	3561	4968	20687	29216	335
	220	525	773	1518	2307	5724	7899	15931	336
	61	62	64	187	444	540	486	1470	338
	2	19	57	78	20	159	698	917	348
	1	0	30	30	-	-	340	340	358
	-	3	13	16	-	15	97	111	361
	23	-	-	23	272	-	1	273	362
	195	1225	2964	4383	2365	13497	33025	48887	363
	52	14	88	155	1715	153	1305	3174	364
	12	28	10	50	64	249	113	426	365
	3	-	5	9	-	-	60	60	367
	-	3	-	3	-	28	-	28	371
	3476	7008	15931	26414	34597	69071	159484	263152	379

Asunto-osuuskuntien yleistiedot ja rakenne 1982
Bostadsandelslagens allmänna uppgifter och struktur 1982

Lukumäärät, pinta-alat ja tilavuudet Antal, ytinnehåll och volym	Rakennusten valmistusvuosi Byggnaderna färdigställdes				Rakennusten tilavuus Byggnadernas volym 1000 m ³			Yhteensä samman- lagt
	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
Osuuskuntien lukumäärä								
Antal andelslag	35	-	24	82	70	44	27	141
- siitä vuokratonteilla								
- därav på arrendetomt	14	-	11	50	30	24	21	75
Rakennusten tilavuus								
Byggnadernas volym 1000 m ³	162	-	211	624	194	304	499	997
- siitä asuinrakennusten tilavuus								
- därav bostadsbyggnadernas volym 1000 m ³	156	-	209	618	187	302	494	483
Asuinhuoneistojen lukumäärä								
Bostadslägenheternas antal	727	-	812	2490	894	1235	1900	4029
- siitä osuushuoneistojen lukumäärä								
- därav andelslägenheternas antal ...	696	-	798	2453	864	1210	1873	3947
Asuinhuoneistojen pinta-ala								
Bostadslägenheternas golvyta 100 m ²	349	-	475	1511	489	708	1138	2335
- siitä osuushuoneistojen pinta-ala								
- därav andelslägenheternas golvyta 100 m ²	338	-	468	1491	478	696	1123	2297
Liike- ja toimistohuoneistojen lukumäärä								
Affärs- och kontorslägenheternas antal .	16	-	5	7	8	3	17	28
- siitä osuushuoneistojen lukumäärä								
- därav andelslägenheternas antal ...	14	-	1	-	5	-	10	15
Liike- ja toimistohuoneistojen pinta-ala								
Affärs- och kontorslägenheternas golvyta 100 m ²	11	-	8	4	5	2	16	23
- siitä osuushuoneistojen pinta-ala								
- därav andelslägenheternas golvyta 100 m ²	9	-	1	-	4	-	6	10
Huoneistojen lukumäärä								
Lägenheternas antal	743	-	817	2497	902	1238	1917	4057
- siitä osuushuoneistojen lukumäärä								
- därav andelslägenheternas antal ...	710	-	799	2453	869	1210	1883	3962
Huoneistoala								
Lägenhetsyta 100 m ²	360	-	483	1515	494	710	1154	2358
- siitä osuushuoneistoala								
- därav andelslägenhetsyta 100 m ² ...	347	-	469	1491	482	696	1129	2307
Muiden tilojen pinta-ala								
Övriga utrymmens golvyta 100 m ²	25	-	53	154	58	79	95	232
- siitä osuushuoneistojen pinta-ala								
- därav andelsutrymmens golvyta 100 m ²	2	-	1	5	7	1	-	8
Tonttien pinta-ala								
Tomternas areal 100 m ²	871	-	1664	4482	2235	2073	2709	7017
- siitä vuokratonttien pinta-ala								
- därav arrendetomternas areal 100 m ²	516	-	1101	2910	1135	1136	2256	4527
Asuinrakennusten lukumäärä								
Antal bostadsbyggnader	78	-	43	163	134	73	77	284
Rakennusten palovakuutusarvo								
Byggnadernas brandsförsäkringsvärde 100 000 mk	686	-	1231	3672	1055	1658	2876	5589

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1982

FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSAMDELSLAGEN 1982

TULGSLASKELMA
RESULTATRÄKNINGRAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLEDESRAKENNUSTEN TILAVUUS
BYGGNADERNAS VOLYMYHT.
SAMMANL.P / M ² KUUKAUDESSA - PEK MÄNADEN³
1000 M

-49 50-59 60-69 70- 0-5 5-10 10-

KIINTEISTÖJEN TUOTOT:
FASTIGHETERNAS INTÄKTER:OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET:
UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE:

1001	ASUINHUONEISTOISTA FÖR BOSTADSLÄGENHETER	470	-	1155	1202	896	1074	1163	1080
1002	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	20	-	4	-	6	-	5	4
1008	MUISTA TILLOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	7	-	-	-	-	-	2	1
1009	OSAKKAILTA SAADUT HOITOVASTIKKEET YHTEENSÄ UNDERHÅLLSVEDERLAG AV AKTIEÄGARE SAMMANLAGT	498	-	1159	1202	901	1074	1171	1085

VUCKRAT YHTEISÖJEN OMISTUKSESSA OLEVISTA TILLOISTA
HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO

1010	TALONMIEN TAI MUUN HENKILÖKUNNAN ASUNNOISTA FÖR GÅRDSKARLENS OCH ANNAN PERSONALS BOSTÄDER	10	-	14	12	10	19	9	12
1011	MUISTA ASUINHUONEISTOISTA FÖR ÖVRIGA BOSTADSLÄGENHETER	13	-	1	24	38	29	1	17
1012	LIIKE- JA TOIMISTOHUONEISTOISTA FÖR AFFÄRS- OCH KONTORSLOKALER	6	-	15	2	3	2	9	5
1013	AUTOTALLEISTA JA AUTOPAIKOISTA FÖR GARAGE OCH PARKERINGSPLATSER	2	-	19	10	1	11	14	11
1018	MUISTA TILLOISTA FÖR ÖVRIGA UTRYMMEN	5	-	2	1	2	-	3	2
1019	VUCKRAT YHTEISÖJEN OMIST. OLEVISTA TILLOISTA YHT. HYROR FÖR UTRYMMEN I SAMFUNDENS ÄGO SAMMANL.	36	-	51	49	53	61	37	47

KÄYTTÖKURVAUKSET:
BRUKSERSÄTTNINGAR:

1021	VESIMAKSUT VATTENAVGIFTER	47	-	24	38	32	41	36	37
1022	SAUNAMAKSUT BASTUAVGIFTER	13	-	16	22	11	25	20	20
1028	PESUTUPA- JA MANKELIMAKSUT YH KÄYTTÖKURVAUKSET AVGIFTER FÖR TVÄTTSTUGA, MANGEL O.DYLL. BRUKSERS.	5	-	4	7	4	7	7	6
1029	KÄYTTÖKURVAUKSET YHTEENSÄ BRUKSERSÄTTNINGAR SAMMANLAGT	65	-	45	68	47	72	64	63
1039	MUUT KIINTEISTÖJEN TUOTOT FASTIGHETERNAS ÖVRIGA INTÄKTER	2	-	6	17	12	3	19	12
1049	LUOTTOTAPPIOT JA MUUT OIKAISUERÄT KREDITFÖRLUSTER OCH ANDRA KORREKTIVPOSTER	-	-	-	-	-	1	-	-
1059	KIINTEISTÖJEN TUOTOT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS INTÄKTER SAMMANLAGT	600	-	1261	1335	1014	1209	1290	1208

KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT:
FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTNADER:PALKAT JA PALKKIOT:
LÖNER OCH ARVODEN:

1061	HENKILÖKUNNAN PALKAT JA PALKKIOT PERSONALENS LÖNER OCH ARVODEN	80	-	129	105	49	96	136	106
1062	KOKOUS-, TILINTARKASTUS- JA MUUT PALKKIOT MÖTES-, REVISIONS- OCH ANDRA ARVODEN	5	-	5	5	3	6	5	5
1069	PALKAT JA PALKKIOT YHTEENSÄ LÖNER OCH ARVODEN SAMMANLAGT	84	-	134	110	52	102	142	111
1070	SOSIAALITURVAKULUT SOCIALSKYDDSKOSTNADER	12	-	22	19	6	16	26	19

ASUNTOSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1982

FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1982

TULOSLASKELMA (JATKUU)
RESULTATRÄKNING (FORTSÄTTER)RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLESRAKENNUSTEN TILAVUUS
BYGGNADERNAS VOLYMYHT.
SAMMANL.

P / M	2 KUUKAUDESSA - PER MÄNAOEN	3 1000 M							YHT. SAMMANL.
		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
	VUCKRAT: HYROR:								
1071	TONTTIVUOKRAT TOMTHYROR	29	-	18	21	8	13	33	22
1078	MUUT VUOKRAKULUT ÖVRIGA HYRESKOSTNADER	-	-	-	-	-	-	-	-
1079	VUOKRAT YHTEENSÄ HYROR SAMMANLAGT	29	-	18	21	8	13	33	22
	LÄMMITYS: VÄRME:								
1081	POLTTOAINEOSTOT JA MUUT LÄMMITYSKULUT BRÄNSLEKÖP OCH ÖVRIGA VÄRMEKOSTNADER	82	-	293	256	279	248	212	237
1082	MAKSUT LÄMPÖYHTIÖLLE AVGIFTER TILL VÄRMEBOLAGET	118	-	84	109	63	106	123	106
1089	LÄMMITYS YHTEENSÄ VÄRME SAMMANLAGT	200	-	377	365	342	353	336	342
	VESI: VATTEN:								
1091	KÄYTTÖVEDEN KULUTUSMAKSUT BRUKSVATTNETS FÖRBRUKNINGSAVGIFTER	34	-	46	45	34	39	51	44
1092	JÄTEVEDEN KULUTUSMAKSUT AVFALLSVATTNETS FÖRBRUKNINGSAVGIFTER	36	-	38	35	34	33	39	36
1099	VESI YHTEENSÄ VATTEN SAMMANLAGT	70	-	84	81	69	72	89	80
1101	VALAISTUS JA VOIMA LYSE OCH KRAFT	15	-	44	48	36	42	45	42
	PUHTAANAPITO: RENHÄLLNING:								
	SIIVOUS: STÄDNING:								
1111	SIIVOUSAINHEET JA -TARVIKKEET STÄDMATERIAL OCH -TILLBEHÖR	2	-	2	4	2	4	3	3
1112	MAKSUT SIIVOUSLIIKKEILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE AVGIFTER TILL STÄDNINGSFIRMOR OCH SERVICEBOLAG	1	-	16	9	11	23	-	9
1121	JÄTEHUOLTO SOPSERVICE	18	-	18	11	15	13	13	13
1122	LUMITYÖT SNÖRÖJNING	5	-	1	1	3	1	1	2
1128	MUUT PUHTAANAPITOKULUT ÖVRIGA RENHÄLLNINGSKOSTNADER	2	-	2	2	2	3	2	2
1129	PUHTAANAPITO YHTEENSÄ RENHÄLLNING SAMMANLAGT	27	-	39	27	32	44	19	29
1131	VÄHINKOVAKUUTUKSET SKADEFÖRSÄKRINGAR	20	-	12	15	24	14	12	15
	KORJAUKSET JA HUOLTO: REPARATIONER OCH UNDERHÅLL:								
1141	KÄYTETYT AINEET JA TARVIKKEET ANVÄNDA ÄMNER OCH FÖRNÖDENHETER	5	-	14	10	8	11	10	10
1142	MAKSUT KORJAUSLIIKKEILLE JA HUOLTOYHTIÖLLE AVGIFTER TILL REPARATIONSFIRMOR OCH SERVICEBOLAG	58	-	46	33	37	37	43	40
1149	KORJAUKSET JA HUOLTO YHTEENSÄ REPARATIONER OCH UNDERHÅLL SAMMANLAGT	63	-	60	43	45	48	53	50
	MUUT HOITOKULUT: ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER:								

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1982

FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1982

TULOSLASKELMA (JATKUU) RESULTATRÄKNING (FÖRSÄTTER)		RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VGLYM			YHT. SAMMANL.
		1000 M ³							
P / M	KUUKAUDESSA - PER MÄNADEN	-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-	
1151	TOIMISTO- YM. KULUT KONTORS- O.DYL. KOSTNADER	13	-	13	15	12	15	15	14
1152	MAKSUT KIRJANPITO- JA ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTOILLE AVGIFTER TILL BOKFÖRINGS- ELLER DISPONENTBYRÅER	16	-	21	24	19	16	27	22
1156	MUUT HOITOKULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA UNDERHÅLLSKOSTNADER SAMMANLAGT	28	-	34	39	31	31	42	37
1158	KATUMAKSU GATUAVGIFT	12	-	12	14	13	15	12	13
1159	KIINTEISTÖJEN HOITOKULUT YHTEENSÄ FASTIGHETERNAS UNDERHÅLLSKOSTN. SAMMANLAGT	562	-	836	783	658	749	810	760
1169	HÖITOKATE UNDERHÅLLSTÄCKNING	38	-	425	553	356	459	480	448
1179	PCISOT AVSKRIVNINGAR	38	-	125	197	113	182	162	158
	MUUT TUOTOT JA KULUT: ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER:								
1161	KORKOTUOTOT RÄNTEINTÄKTER	2	-	2	3	3	3	2	3
1162	OSINKTUOTOT DIVIDENDER	-	-	-	-	-	-	-	-
1183	PÄÄOMAVASTIKKEET KAPITALVEDERLAG	42	-	1	13	2	29	13	15
1166	MUUT TUOTOT ÖVRIGA INTÄKTER	2	-	2	3	7	2	1	3
1198	MUUT KULUT ÖVRIGA KOSTNADER	3	-	2	1	1	2	1	1
1199	MUUT TUOTOT JA KULUT YHTEENSÄ ÖVRIGA INTÄKTER OCH KOSTNADER SAMMANLAGT	43	-	2	19	10	31	16	19
1201	VARALSTEN MUUTOS FÖRÄNDRING AV RESERVERINGAR	-	-	-	-	-	-	-	-
1215	KORCT RÄNTER	34	-	292	372	243	301	233	304
1221	VALITTOMÄT VEROT DIREKTA SKATTER	-2	-	-1	-	-1	-	-	-1
1239	TILIKAUDEN YLI- / ALIJÄÄMÄ RÄKENSKAPSPERIODENS ÖVER- / UNDERSKOTT	7	-	9	3	9	8	1	5

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1982
 FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BÖSTADSÄNDELSLAGEN 1982

TASE BALANS	RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM ³			YHT. SAMMANL.	
	1980 MK	49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10		10-
						1000 M			
VASTAAVA AKTIVA									
RAHCITUSMAISUUS: FINANSIERINGSTILLGÄNGAR:									
2001 KÄTEISRAHA KONTANTER		16	-	5	81	22	77	3	102
2002 SIFKIKI- JA POSTISIIRTOTILIT CHECKKÄKKNINGS- OCH POSTGIROKONTON		184	-	595	1480	171	677	1411	2259
2003 TALLETUKSET DEPOSITIONER		101	-	52	566	257	202	261	720
2004 LAINASAAMISET LÄNEFORDRINGAR		3	-	4	110	67	24	27	117
2005 ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR		1	-	-	1	2	0	0	2
2006 SIIRTOSAAMISET RESULTATREGLERLINGAR		17	-	118	409	58	175	311	544
2008 MUUT RAHOITUSVARAT ÖVRIGA FINANSIERINGSTILLGÄNGAR		1	-	14	4	2	-	16	18
2009 RAHCITUSMAISUUS YHTEENSÄ FINANSIERINGSTILLGÄNGAR SAMMANLAGT		323	-	788	2651	579	1155	2029	3762
2019 VAIHTO-OMAISUUS OMSÄTTNINGSTILLGÄNGAR		-	-	7	34	17	14	10	41
KÄYTTÖMAISUUS JA MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT: ANLÄGGN.TILLG. OCH ÖVR. UTGIFTER MED LÄNG VERKN.TID:									
2021 TONTIT TOMTER		49	-	449	1961	447	877	1134	2459
2022 RAKENNUKSET JA RAKENNELMAT BYGGNADER OCH KONSTRUKTIONER		4276	-	19759	106892	24605	38402	67921	130928
2023 KONEET JA KALUSTO MASKINER OCH INVENTARIER		150	-	195	1168	308	419	786	1513
2024 OSAKKEET JA OSUJDET AKTIER OCH ANDELAR		58	-	14	105	86	30	62	177
2028 MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT ÖVRIGA UTGIFTER MED LÄNG VERKNINGSTID		79	-	3225	832	195	305	3637	4136
2029 KÄYTTÖMAISUUS JA MUUT PITKÄVAIKUTTEISET MENOT YHT. ANL.TILLG. O. ÖVR. UTGIFTER M. LÄNG VERKN.TID SAMMANL.		4611	-	23643	110958	25641	40033	73539	139213
2039 MUUT PITKÄAIKAISET SIJOITUKSET ÖVRIGA LÄNGFRISTIGA PLACERINGAR		-	-	-	-	-	-	-	-
2049 ARVOSTUSERÄT VÄRDERINGSPÖSTER		-	-	-	4	-	-	4	4
2059 VASTAAVA YHTEENSÄ AKTIVA SAMMANLAGT		4935	-	24438	113647	26237	41202	75581	143020

ASUNTC-OSUUSKUNTIEN YRITYSTILASTO 1982		FÖRETAGSSTATISTIKEN ÖVER BOSTADSANDELSLAGEN 1982							YHT. SAMMANL.	
TASE BALANS		RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES				RAKENNUSTEN TILAVUUS BYGGNADERNAS VOLYM				
		1000 M								
1 000 MK		-49	50-59	60-69	70-	0-5	5-10	10-		
VASTATTAVAA PASSIVA										
VIERÄS PÄÄOMA: FRÄMMANDE KAPITAL:										
LYHYTAIKAINEN: KORTFRISTIGT:										
3001	CSTOVELAT LEVERANTÖRSKULDER	24	-	528	705	94	157	1005	1256	
3002	ENNAKKOMAKSUT FÖRSKOTTSBETALNINGAR	6	-	6	62	2	2	70	73	
3003	SIIRTOVELAT RESULTATREGLERINGAR	169	-	777	2316	363	458	2042	3263	
3004	RAHOITUSVEKSELIT FINANSIERINGSVÄXLAR	6	-	13	20	6	13	20	39	
3005	SHEKKI- JA POSTISIIRTOTILILUOTTO CHECKRÄKNINGS- OCH POSTGIROKREDIT	12	-	-	26	28	-	10	38	
3008	KUUT LYHYTAIKAISET VELAT ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER	25	-	17	271	102	45	166	313	
3009	LYHYTAIKAINEN YHTEENSÄ KORTFRISTIGA SKULDER SAMMANLAGT	242	-	1341	3400	594	1076	3312	4982	
3019	PITKÄAIKAISET LAINAT LÅNGFRISTIGA LÅN	1974	-	16839	96063	20360	34459	60057	114876	
3029	ARVOSTUSERÄT VÄRDERINGSPOSTER	41	-	-	-	17	24	-	41	
3039	VARAKSET RESERVERINGAR	-	-	-	0	-	-	0	0	
ÖMA PÄÄOMA: EGET KAPITAL:										
3041	OSAKE-/OSUUSPÄÄOMA AKTIE-/ANDELSKAPITAL	658	-	2367	11526	2823	4525	7203	14551	
3042	RAKENTÄMISRAHASTO BYGGNADSFOND	3	-	53	126	119	54	9	182	
3043	LAINANLYHENNYSRAHASTO LÅNEAMORTERINGSFOND	1434	-	1053	562	783	619	1647	3049	
3044	LAINAGSUUSRAHASTO LÅNEANDELSFOND	341	-	1336	2404	408	1345	2328	4081	
3045	PERUSKORJAUSRHASTO GRUNDREPARATIONSFOND	104	-	32	-	101	32	3	135	
3047	VARARAHASTO JA ARVONKURTOTUSRAHASTO RESERVFOND OCH VÄRDEFÖRHÖJNINGSFOND	304	-	3182	455	222	122	3597	3941	
3048	MLL ÖMA PÄÄOMA/PÄÄÖMAN VAJAUS ÖVRIGT EGET KAPITAL/KAPITALUNDERSKOTT	-195	-	-1819	-935	756	-1120	-2585	-2949	
3049	TILIKAUDEN YLIJÄÄMÄ/ALIJÄÄMÄ RÄKENSKÄPSPERIODENS ÖVERSKOTT/UNDERSKOTT	29	-	55	46	52	66	11	129	
3059	ÖMA PÄÄÖMA YHTEENSÄ EGET KAPITAL SAMMANLAGT	2678	-	6259	14185	5266	5643	12212	23121	
3069	VASTATTAVAA YHTEENSÄ PASSIVA SAMMANLAGT	4935	-	24438	113647	26237	41202	75581	143020	

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1982
 BOSTAGSANDELSLAGENS LÅNGFRISTIGA LÅN 1982

LUCIDANTAJARYHMÄT
 KREDITGIVARGRUPPER

1
 TILIKAUDEN LYHENNYKSET
 RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR

1000 MK

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
 BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES
 - 49 50 - 59 60 - 69 70 -

331	LIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	19	-	41 105
332	SÄSTOPANKIT SPARBANKER	86	-	225 598
333	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	1	-	123 539
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	-	-	163 752
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	-	-	59 370
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIONSKASSOR OCH PENSIONSSSTIFTELSE	-	-	33 191
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAU- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	-	-	2 13
348	MUUT YKSITYISET RAHDITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	-	-	5 7
358	MUUT JULKISET RAHDITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	-	-	20 -
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	-	17 -
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	-	-	- -
363	VALTIO STATEN	-	-	811 1884
364	KUNNAT JA KUNTAINLIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	-	-	2 20
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIONSANSTALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	-	-	- -
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSÄMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.DYL. SAMFUND	-	-	- -
371	KOTITALUDET HUSHÅLL	-	-	- -
379	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	105	-	1504 4479

2
TILIKAUDEN KORKEENOT
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

3
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA
LÄNGFRISTIGA LÄN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

RAKENNUSTEN VALMISTUMISVUOSI
BYGGNADERNA FÄRDIGSTÄLLES

- 49 50 - 59 60 - 69 70 -

5	-	32	145	42	-	327	1440	331
37	-	178	765	295	-	1856	7628	332
0	-	61	605	1	-	587	6068	333
-	-	159	1012	-	-	1649	10827	334
-	-	93	313	-	-	945	3167	335
-	-	30	243	-	-	250	2677	336
-	-	4	9	-	-	86	73	338
-	-	5	8	-	-	45	98	348
-	-	18	-	-	-	184	-	358
-	-	5	-	-	-	49	-	361
-	-	-	-	-	-	-	-	362
103	-	980	3486	1635	-	10842	63937	363
-	-	2	14	-	-	19	148	364
-	-	-	-	-	-	-	-	365
-	-	-	-	-	-	-	-	367
-	-	-	-	-	-	-	-	371
146	-	1567	6690	1974	-	16839	96063	379

ASUNTO-OSUUSKUNTIEN PITKÄAIKAISET LAINAT 1982

BOSTA O S A N D E L S L A G E N S L Ä N G F R I S T I G A L Ä N 1982

LUOTOANTAJARYHMÄT
KREDITGIVARGRUPPER1
TILIKAUDEN LYHENNYKSET
RÄKENSKAPSPERIODENS AMORTERINGAR

1 000 MK		3			YHTEENSÄ SAMMANLÄGT
		RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS 0 - 5	TILAVUUS VOLYM 5 - 10	1000 M 10 -	
331	LIIKEPANKIT AFFÄRSBANKER	75	39	51	165
332	SÄSTÖPANKIT SPARBANKER	236	259	414	908
333	OSUUSPANKIT ANDELSBANKER	199	309	154	663
334	POSTIPANKKI POSTBANKEN	163	210	542	916
335	HENKI-, ELÄKE- JA VAHINKOVAKUUTUSYHTIÖT LIV-, PENSIONS- OCH SKADEFÖRSÄKRINGSBOLAG	61	165	203	429
336	ELÄKEKASSAT JA SÄÄTIÖT PENSIONS KASSOR OCH PENSIONSSTIFTELSE	19	55	150	224
338	VAKUUTUSYHDISTYKSET, SAIRAUS- JA HAUTAUSAVUSTUSKASSAT FÖRSÄKRINGSFÖRENINGAR, SJUK- OCH BEGRAVNINGSKASSOR	4	11	-	15
348	MUUT YKSITYISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA PRIVATA FINANSIERINGSINSTITUT	2	11	-	12
358	MUUT JULKISET RAHOITUSLAITOKSET ÖVRIGA OFFENTLIGA FINANSIERINGSINSTITUT	4	17	-	20
361	JULKISET YRITYKSET OFFENTLIGA FÖRETAG	-	-	17	17
362	YKSITYISET YRITYKSET PRIVATA FÖRETAG	-	-	-	-
363	VALTIO STATEN	449	1292	955	2696
364	KUNNAT JA KUNTAINLIITOT KOMMUNER OCH KOMMUNALFÖRBUND	-	7	15	22
365	KANSANELÄKELAITOS JA MUUT SOSIAALITURVARAHASTOT FOLKPENSIONSANSALTEN OCH ÖVRIGA SOCIALSKYDDSFONDER	-	-	-	-
367	SEURAKUNNAT, SÄÄTIÖT, RAHASTOT YMS. YHTEISÖT FÖRSAMLINGAR, STIFTELSE, FONDER O.DYL. SAMFUND	-	-	-	-
371	KOTITALOUDET HUSHÅLL	-	-	-	-
379	YHTEENSÄ SAMMANLÄGT	1212	2375	2500	6088

²
TILIKAUDEN KORKOMENOT
RÄKENSKAPSPERIODENS RÄNTEUTGIFTER

³
PITKÄAIKAISET LAINAT TILIKAUDEN LOPUSSA
LÅNGFRISTIGA LÅN VID RÄKENSKAPSPERIODENS SLUT

3			3					
RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS 0 - 5	TILAVUUS VOLYM 5 - 10	1000 M 10 -	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	RAKENNUSTEN BYGGNADERNAS 0 - 5	TILAVUUS VOLYM 5 - 10	1000 M 10 -	YHTEENSÄ SAMMANLAGT	
58	60	64	182	591	542	677	1809	331
216	292	473	981	1952	3042	4786	9780	332
223	302	141	666	2281	3034	1341	6656	333
130	241	801	1171	1380	2451	8645	12476	334
33	103	271	406	313	997	2802	4113	335
18	61	193	272	192	596	2139	2927	336
1	11	-	13	5	153	-	158	338
2	11	-	13	20	123	-	143	348
3	14	-	18	32	152	-	184	358
-	-	5	5	-	-	49	49	361
-	-	-	-	-	-	-	-	362
746	1423	2401	4570	13594	23273	39548	76414	363
-	9	7	16	-	96	71	167	364
-	-	-	-	-	-	-	-	365
-	-	-	-	-	-	-	-	367
-	-	-	-	-	-	-	-	371
1431	2527	4356	8313	20360	34459	60057	114876	379

Asunto-osakeyhtiöiden lukumäärä koko maassa vuonna 1982
Antalet bostadsaktiebolag i hela landet år 1982

Lääni Län		Ikäalennusten alkamisvuosi Åldersnedsättningarnas begynnelseår					Yhteensä Sammanlagt
		-1949	1950-59	1960-69	1970-79	1980-	
Uudenmaan lääni	1	1564	848	1491	1325	287	5515
Nylands län	2	410	282	724	2743	1233	5392
Turun ja Porin lääni	1	198	229	616	817	118	1978
Åbo och Björneborgs län	2	363	72	177	829	404	1845
Ahvenanmaan maakunta	1	3	7	11	22	4	47
Landskapet Åland	2	2	1	11	10	1	25
Hämeen lääni	1	332	370	809	966	191	2668
Tavastehus län	2	120	43	133	763	458	1517
Kymen lääni	1	40	164	365	486	74	1129
Kymmene län	2	19	7	66	532	269	893
Mikkelin lääni	1	15	78	225	294	69	681
S:t Michels län	2	16	14	59	315	144	548
Pohjois-Karjalan lääni	1	3	37	127	161	24	352
Norra Karelens län	2	8	5	28	285	83	409
Kuopion lääni	1	39	108	308	376	73	904
Kuopio län	2	19	9	62	377	158	625
Keski-Suomen lääni	1	21	91	225	268	54	659
Mellersta Finlands län	2	6	8	51	338	181	584
Vaasan lääni	1	89	125	288	318	84	904
Vasa län	2	40	21	74	468	221	824
Oulun lääni	1	46	150	305	339	84	924
Uleåborgs län	2	15	8	100	602	327	1052
Lapin lääni	1	4	44	148	162	38	396
Lapplands län	2	4	7	29	134	84	258
Koko maa	1	2354	2251	4918	5534	1100	16157
Hela landet	2	1022	477	1514	7396	3563	13972
Yhteensä Sammanlagt		3376	2728	6432	12930	4663	30129

1 = Kerrostalo, 2 = Rivitalo ja yhden tai kahden huoneiston talo
1 = Flervåningshus, 2 = Radhus och hus med en eller två lägenheter