

Tilastokeskus
Statistikcentralen

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi

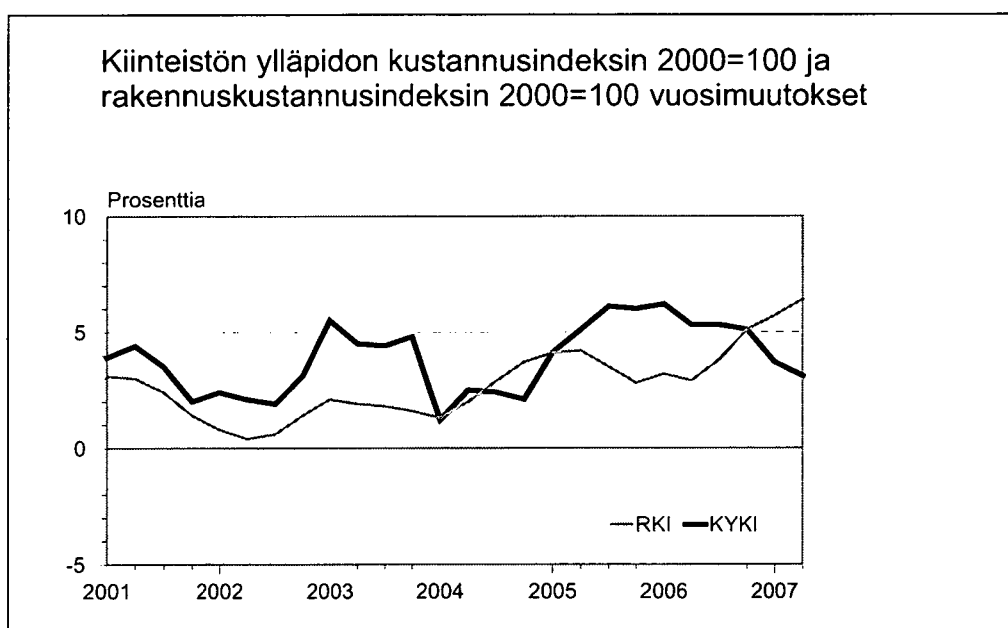
2000=100

2007, 2. neljännes

Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100

2007, 2:a kvartalet

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100	II/2007	Vuosimuutos Förändring/år % II/2006-II/2007	Neljännes- vuosimuutos Förändring/kvartal % I/2007-II/2007
Kokonaisindeksi Totalindex	129,4	3,1	0,8
Omakotitalo Egnahemshus	130,2	1,8	2,5



Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 rakennustyyppittäin
Kostnadsindex för fastighetstunderhåll 2000=100 efter byggnadstyp

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokonaisindeksi			Totalindex						Oma- kotitalo Egnahems- hus	Vuosi- muutos Föränd- ring/år
	Yhteensä Totalt	Vuosi- muutos Föränd- ring/år	Asuinkerros- talo Flervånings- bostadshus	Myymälä- rakennus Butiks- byggnad	Toimisto- rakennus Kontors- byggnad	Terveys- keskus Hälso- central	Koulu- rakennus Skol- byggnad	Teollisuus- halli Industri- hall	%		
Paino Vikt	(1000)	%	(449)	(76)	(97)	(53)	(92)	(233)		%	
2000	100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0		
2001	103,4	3,5	104,2	103,2	103,6	103,3	103,1	102,2	99,8	-0,2	
2002	105,9	2,4	106,8	105,9	106,4	105,8	105,2	104,2	100,9	1,1	
2003	111,0	4,8	110,9	112,5	112,5	111,1	110,3	110,4	107,3	6,3	
2004	113,3	2,1	112,9	114,7	114,4	113,6	113,2	113,2	111,1	3,6	
2005	119,3	5,3	118,9	119,6	119,3	118,8	119,3	120,3	119,5	7,5	
2006	125,9	5,5	126,1	125,4	125,6	123,7	124,6	126,7	126,8	6,1	
2005 I	116,6	4,1	116,3	117,7	117,5	116,7	116,6	116,6	115,2	6,5	
..... II	119,2	5,1	119,1	119,4	119,2	118,8	119,1	119,7	117,8	7,2	
..... III	120,4	6,1	119,7	120,2	119,8	119,5	120,4	122,0	122,2	8,7	
..... IV	121,1	6,0	120,4	121,1	120,7	120,3	121,1	122,9	122,8	7,7	
2006 I	123,8	6,2	124,0	123,4	123,7	121,7	122,4	124,8	124,7	8,2	
..... II	125,6	5,3	125,7	124,8	125,0	123,1	124,3	126,9	127,9	8,6	
..... III	126,8	5,3	126,9	126,1	126,3	124,5	125,6	127,9	128,5	5,2	
..... IV	127,2	5,1	127,8	127,1	127,2	125,6	126,1	127,1	125,8	2,5	
2007 I	128,4	3,7	129,4	128,3	128,9	126,1	126,4	127,7	127,1	1,9	
..... II	129,4	3,1	130,4	128,9	129,8	126,6	127,3	129,2	130,2	1,8	
..... III											
..... IV											

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 kustannuslajeittain
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter kostnadslag

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Työ Arbete	Tarveaineet Material	Käyttöaineet Driftsmedel				Sähkö El	Vesi- ja jätevesi Vatten och avloppsvatten	Hoito Skötsel	Kunnossapito Underhåll	Alihankinnat Underleveranser	Muut kustannukset Övriga kostnader
			Lämpö Värme	Siitä: Därav: Kaukolämpö Fjärrvärme	Kevyt p.ö. Lätt br.o.							
Paino Vikt	(127)	(30)	(221)	(149)	(46)	(81)	(66)	(255)	(130)	(90)		
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2001	103,8	103,5	104,3	109,2	92,5	101,3	100,6	103,6	104,3	103,1	103,1	
2002	106,5	105,7	105,0	112,4	84,6	106,0	102,1	106,7	106,9	106,1	106,1	
2003	110,1	108,1	110,1	116,6	90,4	126,3	104,7	110,4	109,7	109,9	109,9	
2004	113,7	108,6	112,0	115,5	102,5	126,1	107,0	113,5	112,1	111,7	111,7	
2005	119,4	110,4	125,0	122,4	134,5	123,6	111,4	119,0	115,6	116,8	116,8	
2006	123,6	114,0	136,9	134,1	148,6	129,0	115,2	124,7	119,7	123,0	123,0	
2005 I	116,7	110,3	118,6	120,5	115,6	124,5	111,2	115,6	114,8	116,4	116,4	
..... II	120,2	110,2	123,4	122,5	128,4	122,2	111,2	119,9	116,3	116,4	116,4	
..... III	120,0	110,5	128,5	122,9	146,7	122,6	111,5	120,1	115,2	117,0	117,0	
..... IV	120,7	110,5	129,5	123,8	147,2	125,0	111,7	120,4	116,1	117,3	117,3	
2006 I	121,7	111,8	133,6	130,3	145,0	126,9	114,7	122,8	117,5	123,0	123,0	
..... II	122,5	113,4	138,7	133,5	157,5	127,6	115,2	123,8	118,5	123,0	123,0	
..... III	124,3	114,5	139,2	134,9	155,4	129,6	115,5	125,5	120,3	123,0	123,0	
..... IV	126,1	116,2	136,3	137,6	136,3	132,0	115,5	126,7	122,4	123,1	123,1	
2007 I	125,3	117,8	137,6	141,4	130,4	136,8	118,1	126,6	124,0	125,8	125,8	
..... II	125,4	119,4	140,7	141,4	141,8	134,1	118,1	126,7	125,8	128,1	128,1	
..... III												
..... IV												

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2000=100 tehtävittäin
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 2000=100 efter uppgift

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Yhteis- tehtävät Gemens- amma uppgifter	Yleishoito Allmän skötsel	Lämpö- huolto Värme- underhåll	Sähkö- huolto El- underhåll	Vesi- huolto Vatten - och avlopps - underhåll	Erityis- laitahuolto Underhåll av special- apparater	Siivous Städning	Jäte- huolto Avfalls- hantering	Ulko- alueiden hoito Skötsel av gårds- områden	Kunnossa- pito Underhåll
Paino Vikt	(185)	(18)	(266)	(108)	(89)	(8)	(102)	(20)	(38)	(166)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	104,3	102,8	104,2	101,6	101,4	104,2	102,9	100,6	103,2	104,3
2002	107,5	105,0	105,5	105,6	103,4	106,5	105,4	104,0	105,5	106,9
2003	111,3	108,4	110,6	121,6	106,1	109,5	108,9	106,9	108,9	109,8
2004	113,6	112,1	112,7	122,0	108,5	113,0	112,3	109,4	112,6	112,1
2005	119,8	117,5	124,5	120,9	113,0	118,6	117,4	111,6	117,8	115,6
2006	128,1	120,1	135,6	125,6	116,8	124,8	119,8	114,9	120,6	119,7
2005 I	116,1	115,7	118,5	121,3	112,5	117,0	115,7	111,8	116,1	114,8
..... II	120,7	117,6	123,4	119,8	112,9	118,7	117,6	111,7	118,0	116,3
..... III	121,1	118,0	127,6	120,2	113,2	118,8	117,9	112,2	118,3	115,2
..... IV	121,4	118,5	128,5	122,2	113,4	120,0	118,3	110,9	118,9	116,1
2006 I	127,0	118,3	132,5	123,7	115,7	121,3	118,0	114,4	118,6	117,5
..... II	127,7	119,0	136,9	124,4	116,4	122,6	118,7	114,9	119,5	118,5
..... III	128,8	120,6	137,6	126,1	117,2	126,8	120,2	115,2	121,0	120,3
..... IV	129,1	122,6	135,4	128,3	117,7	128,6	122,2	115,2	123,2	122,4
2007 I	130,5	121,0	136,5	131,8	119,7	128,3	120,6	118,1	121,7	124,1
..... II	131,8	121,1	139,1	129,7	119,8	127,8	120,7	118,1	121,8	125,8
..... III										
..... IV										

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 1980=100
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll 1980=100

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Asuinkeuhotalo Flervåningsbostadshus	Virastotalo Ämbetshus	Peruskoulu Grundskola	Omakotitalo Egnahemshus
2000/1	246,2	252,2	249,5	206,6
2000/2	248,2	254,3	251,9	208,2
2000/3	253,4	259,3	260,2	216,5
2000/4	256,5	261,1	263,2	221,1
2001/1	258,7	262,7	260,7	212,6
2001/2	262,4	265,9	264,3	214,2
2001/3	262,6	265,0	263,6	216,5
2001/4	260,9	264,3	261,4	211,5
2002/1	263,9	267,0	262,9	213,6
2002/2	266,6	269,8	266,5	215,9
2002/3	266,3	269,3	266,1	217,0
2002/4	268,8	270,9	267,9	219,1
2003/1	272,4	281,6	276,3	231,3
2003/2	274,0	282,4	276,1	225,2
2003/3	274,0	282,3	276,3	227,1
2003/4	277,2	284,7	278,7	228,6
2004/1	277,0	285,7	279,0	229,9
2004/2	279,4	287,9	285,2	233,5
2004/3	279,5	287,5	284,7	239,0
2004/4	281,3	288,9	286,9	242,2
2005/1	287,8	295,5	292,6	244,9
2005/2	294,7	299,8	298,9	250,3
2005/3	296,3	301,3	302,1	259,7
2005/4	297,9	303,4	304,0	260,9
2006/1	306,8	311,1	307,2	265,0
2006/2	311,0	314,3	311,8	271,8
2006/3	314,1	317,4	315,1	273,1
2006/4	316,2	319,8	316,3	267,4
2007/1	320,3	324,0	317,1	270,0
2007/2	322,6	326,2	319,5	276,8
2007/3				
2007/4				

Postitus 2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

Kiinteistön ylläpidon kustannusindeksi 2007
Kostnadsindex för fastighetsunderhåll
Index of Property Maintenance Costs

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Soile Rönkkö (09) 1734 2232
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge

Hannele Orjala

Tilastokeskus kouluttaa

Näin käytän indeksejä oikein 15.11.2007

Tiedätkö mikä on indeksi?
Miten indeksi lasketaan? Miten indeksi muodostetaan?
Milloin indeksejä käytetään? Mikä indeksi valitaan?

Kurssilla perehdyt indeksien perusteisiin, muodostamistapaan ja käyttöön, tutustut indekseillä laskemisen periaatteisiin sekä opit valitsemaan oikean indeksin oikeaan tilanteeseen.

Indeksien käyttöä käsitellään uudistettujen kuluttajahinta- ja rakennuskustannusindeksien sekä tuottajahintaindeksin avulla. Myös liikenteen- ja kiinteistön ylläpidon kustannusindeksejä käsitellään kurssilla.

Kurssin hintaan 280 € (+ alv 22 %) sisältyy kurssimateriaali, lounas ja kahvit. Ilmoittaudu viimeistään 1.11.2007.

Lisätietoja ja ilmoittautumiset:
kotisivu: tilastokeskus.fi/koulutuspalvelut
sähköposti: koulutuspalvelut@tilastokeskus.fi
puhelin: (09) 1734 2276

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute