

XXX

ASUTUSTILASTOA

D 15

MAANVUOKRATILASTO

VUODELTA 1922

JULKAISSUT

ASUTUSHALLITUS

KOLONISATIONSTATISTIK

D 15

JORDLEGOSTATISTIK

FÖR ÅR 1922

UTGIVEN AV

KOLONISATIONSTYRELSEN

HELSINKI 1924

XXX

ASUTUSTILASTOA

D 15

MAANVUOKRATILASTO

VUODELTA 1922

JULKAISSUT

ASUTUSHALLITUS

KOLONISATIONSSSTATISTIK

D 15

JORDLEGOSTATISTIK

FÖR ÅR 1922

UTGIVEN AV

KOLONISATIONSSSTYRELSEN

SISÄLLYSLUETTELO. — INNEHÅLLSFÖRTECKNING.

Tekstiä: — Text:

	Siv.-Sid.		Siv.-Sid.
Esipuhe — Företal	5	Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhällan om reglering av legoområden	32
I. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset: —		Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset —	
Nya stadfästa legoavtal:		Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	32
Vahvistettujen vuokrasopimuksien luku —		Lunastusasioista johtuneen työn jakautuminen vuokralautakuntain kesken —	
Antal stadfästa legoavtal	7	Fördelningen av arbetet för inlösningsärendena mellan legonämnderna	33
Vuokra-alueiden pinta-alat — Legoområdenas arealer	9	Yhteenveto vuokralautakuntain vuoden kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuotta vireille pannuista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande enskild jord, som av legonämnderna under året slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåret	34
Pinta-alat ja vuokramaksut — Arcaler och legoavgifter	11	Yhteenveto kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—22 käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—22	36
Tiluksia 100 mk. kohti vuotuista vuokramaksua — Ågor per 100 mk årlig legoavgift	11	Halukkuus lunastamiseen — Önskan att inlösa legoområden	38
Vuokramaksu 1 ha kohti peltoa — Legoavgift per 1 ha åker	12	III. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat: — Inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna:	
Käsirahat — Handpenningar	14	Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal anmälda inlösningsärenden	40
Vuokramaksun nousu vuokrakauden aikana — Ökning av legoavgiften under legotiden	15	Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	41
Vuokramaksujen suorittamistapa — Sättet för erläggande av legoavgiften	15	Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	42
Vuokra-alueilla oleva viljelty maa — Odlad jord på legoområdena	17	Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	43
Vuokra-ajat — Legotiderna	17	Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhällan om reglering av legoområden	43
Vuokra-alueiden rakennukset — Byggnaderna på legoområdena	20	Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset —	
Vuokramiesten metsänkäyttöoikeudet — Brukarnas rätt till skog	21	Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	44
Vuokramiesten kalastus-, metsästys- ja laidunoikeudet — Brukarnas rätt till fiske, jakt och mulbete	23		
II. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat: —			
Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående enskild jord:			
Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal anmälda inlösningsärenden	24		
Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	25		
Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	27		
Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	31		

	Siv.-Sid.		Siv.-Sid.
Yhteenvedo vuokralautakuntain vuoden kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuotta vireille pannuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som av legonämnderna under året slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåret	45	Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal anmälda inlösningsärenden	48
Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1921—22 käsiteltäviksi ilmoitettua kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmäls hos legonämnderna under åren 1921—22	46	Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	49
IV. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat: — Inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna:		Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	50
		Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	51
		Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhållan om reglering av legoområden	51
		Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset — Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	52
		V. Vuokralautakunnille soviteltaviksi tai päätettäviksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat: — Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden som icke angätt inlösen:	53
		VI. Vuokralautakuntain toimittamat katselmukset: — Av legonämnderna verkställda besiktningar:	54

Tableaux:

	Siv.		Page.
1. Vuokrasopimuksien päättymiset	2	1. Contrats de fermage ayant pris fin	2
2. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset	4	2. Nouveaux contrats de fermage confirmés	4
3. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat	6	3. Causes concernant des rachats des terres privées, soumises aux commissions de fermage	6
4. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat	7	4. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés ecclésiastiques, soumises aux commissions de fermage	7
5. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat	8	5. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés de l'État, soumises aux commissions de fermage	8
6. Soviteltaviksi tai päätettäviksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat sekä toimitetut katselmukset	9	6. Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées, et visites effectuées	9

ESIPUHE.

Käsillä oleva vuoden 1922 maanvuokra-tilasto ilmestyy pääpiirtein samanlaisena kuin edellisen vuoden tilasto. Tekstin jälkeen olevaan tauluun n:o 1 sisältyvät kaikki ne vuokrasopimuksien päättymiset, jotka eivät ole johtuneet vuokra-alueiden lunastamisesta lokakuun 15 päivänä 1918 annetusta laista. Kun tämälaisia päätymisiä taulun esittämien numeroiden mukaan on huomattavan vähän, ei niitä koskevia tietoja ole tekstissä lainkaan käsitelty. Lisäyksenä on tähän tilastoon tullut III:ssä luvussa esitetty yhteenveto vuokralautakuntain vuoden kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuotta viireille pannuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista sekä yhteenveto kaikista vuokralautakunnille vuosina 1921—1922 käsiteltäviksi ilmoitetuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista. Uutta ovat myös IV:ssä luvussa esitetyt, vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

Monista pyynnöistä huolimatta ovat jotkut vuokralautakunnat jättäneet lähettämättä vaaditut tilastotiedot asutushallitukselle. Vuokralautakuntia, joilta tietoja ei ole saatu oli Uudenmaan läänissä 1, Turun ja Porin läänissä 2, Viipurin läänissä 1, Vaasan läänissä 1 ja Oulun läänissä 4, yhteensä 9.

Vuokralautakuntien lukumäärä on tilastovuoden kuluessa vähentynyt 4:llä, ollen vuoden lopussa 751.

Helsingissä, Asutushallituksessa, marraskuun 7 päivänä 1923.

FÖRETAL.

Föreliggande jordlegostatistik för år 1922 är i huvudsak uppgjord på samma sätt som föregående års statistik. I tabellen n:o 1 efter texten ingå samtliga upphörda legoavtal, vilkas upphörande ej berott av lagen av den 15 oktober 1918 angående inlösen av legoområden. Då sådana legoavtal enligt tabellen förekommit i synnerligen ringa antal, ha desamma ej alls behandlats i texten. För första gången ingår i denna statistik sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som av legonämnderna under året slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelse-året samt sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—22. Dessa sammandrag framställas i III kapitlet. Således ingår för första gången i denna statistiks IV kapitel inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna.

Oaktat anhållan därom upprepade gånger gjorts, ha en del legonämnder underlåtit att till kolonisationsstyrelsen insända äskade statistiska uppgifter. Legonämnder av vilka uppgifter ej erhållits funnos i Nylands län 1, Åbo och Björneborgs län 2, Viborgs län 1, Vasa län 1 och Uleåborgs län 4, sammanlagt 9.

Antalet legonämnder har under året minskats med 4 och utgjorde vid årets slut 751.

Helsingfors, å Kolonisationsstyrelsen den 7 november 1923.

O. W. Willandt.



I. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset. — Nya stadfästa legoavtal.

Vahvistettujen vuokrasopimusten luku.

Antal stadfästa legoavtal.

Vuoden kuluessa ovat vuokralautakunnat vahvistaneet erilaisista vuokra-alueista tehtyjä vuokrasopimuksia allaolevaan taulukkoon ¹⁾ merkityt määrät:

Under året ha legonämnderna stadfäst legoavtal angående olika slag av legoområden till antal som framgå ur nedanstående tabell ¹⁾:

L ä ä n i. — L ä n.		Torpista ja lamputitiloista vahvistetut vuokrasopimukset. Stadfästa legoavtal angående torp och landbolägenheter.						Mäkitupa-alueista vahvistetut vuokrasopimukset. Stadfästa legoavtal angående backstuguområden.							
		Vanhasta vuokra-alueesta		Ennen vuokraamattomasta alueesta		Vuokra-alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa		Yhteensä — Summa.	Vanhasta vuokra-alueesta		Ennen vuokraamattomasta alueesta		Vuokra-alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa		Yhteensä — Summa.
		Ang. äldre legoområde		Ang. förut icke legt område		Ang. legoområde vars beskaff. är okänd			Ang. äldre legoområde		Ang. förut icke legt område		Ang. legoområde vars beskaff. är okänd		
		luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	1	24	92.3	2	7.7	—	—	26
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	46	86.8	7	13.2	—	—	53
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	1	20	69.0	9	31.0	—	—	29
	tm. — avl.	1	33.3	2	66.7	—	—	3	20	83.3	4	16.7	—	—	24
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	1	50.0	1	50.0	—	—	2
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	1	50.0	1	50.0	—	—	2
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	4	80.0	1	20.0	—	—	5	23	88.5	3	11.5	—	—	26
	tm. — avl.	9	100.0	—	—	—	—	9	14	82.4	3	17.6	—	—	17
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	5	100.0	—	—	—	—	5	43	82.7	9	17.3	—	—	52
	tm. — avl.	4	80.0	1	20.0	—	—	5	12	66.7	6	33.3	—	—	18
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	13	100.0	—	—	—	—	13	13	59.1	9	40.9	—	—	22
	tm. — avl.	51	98.1	1	1.9	—	—	52	8	44.4	10	55.6	—	—	18
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	9	90.0	1	10.0	—	—	10	18	69.2	8	30.8	—	—	26
	tm. — avl.	65	86.7	10	13.3	—	—	75	56	68.3	26	31.7	—	—	82
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	5	83.3	1	16.7	—	—	6	10	22.7	34	77.3	—	—	44
	tm. — avl.	7	70.0	3	30.0	—	—	10	10	38.5	16	61.5	—	—	26
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	2	100.0	—	—	—	—	2	23	36.5	40	63.5	—	—	63
	tm. — avl.	—	—	2	100.0	—	—	2	7	70.0	3	30.0	—	—	10
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	40	93.0	3	7.0	—	—	43	175	60.3	115	39.7	—	—	290
	tm. — avl.	137	87.8	19	12.2	—	—	156	174	69.6	76	30.4	—	—	250
Mäkitupa-alueista — Ang. backstuguområden	t. l. — n. s.	175	60.3	115	39.7	—	—	290	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	174	69.6	76	30.4	—	—	250	—	—	—	—	—	—	—
Yhteensä — Summa	t. l. — n. s.	215	64.6	118	35.4	—	—	333	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	311	76.6	95	23.4	—	—	406	—	—	—	—	—	—	—

¹⁾ Taulukossa esiintyvä t. l. merkitsee talon lähellä ja tm. takamaalla. Samat lyhennykset esiintyvät myös muissa taulukoissa. — I tabellen betecknar n. s. nära stomlägenheten och avl. avläsnare från stomlägenheten. Samma förkortningar förekomma även i andra tabeller.

Näiden numeroiden vertaaminen aikaisempien vuosien tilastonumeroihin osoittaa seuraavaa:

Vuosi	Vahvistettuja vuokrasopimuksia,	
	torpista ja lampuotitiloista	mäkitupa-alueista
1915	884	1 842
1916	600	1 382
1917	266	931
1918	137	331
1919	151	513
1920	271	600
1921	374	971
1922	199	540

Kuten nähdään, alkaa uusien vahvistettujen vuokrasopimusten luku vuodesta 1915 huomattavasti laskea. Vähemmyys on vuodesta 1915 vuoteen 1916 torpista ja lampuotitiloista 284 (32.1 %) ja mäkitupa-alueista 460 (25.0 %), yhteensä 744 (27.3 %). Vastaavat vähennykset vuosina 1916—17 ovat 334 (55.7 %) ja 451 (32.6 %), yhteensä 785 (39.6 %). Vuodesta 1917 vuoteen 1918 jatkuu väheneminen yhä, ollen vähemmyys torpista ja lampuotitiloista 129 (48.5 %) ja mäkitupa-alueista 600 (64.4 %), yhteensä 729 (60.9 %). Vuosina 1919—20 vahvistetut uudet vuokrasopimukset osoittavat nousua. Vuodesta 1918 vuoteen 1919 on enemmyys torppiin ja lampuotitiloihin nähden 14 (10.2 %), mäkitupa-alueihin nähden 182 (55.0 %) eli yhteensä 196 (41.9 %). Vastaavat enemmykset vuodesta 1919 vuoteen 1920 ovat 120 (79.5 %) ja 87 (17.0 %), yhteensä 207 (31.2 %) ja vuodesta 1920 vuoteen 1921 103 (38.0 %) ja 371 (61.8 %), yhteensä 474 (54.4 %). Vuonna 1922 vahvistetut uudet vuokrasopimukset osoittavat huomattavaa laskua. Vuodesta 1921 vuoteen 1922 on vähemmyys torppiin ja lampuotitiloihin nähden 175 (46.8 %), mäkitupa-alueihin nähden 431 (44.4 %) eli yhteensä 606 (45.1 %).

Vid en jämförelse av ovannämnda tal med uppgifterna från tidigare år framgår följande:

År	Stadfästa legoavtal,	
	ang. torp och landbolägenheter	ang. backstuguområden
1915	884	1 842
1916	600	1 382
1917	266	931
1918	137	331
1919	151	513
1920	271	600
1921	374	971
1922	199	540

Såsom synes, börjar antalet nya stadfästa legoavtal från år 1915 märkbart nedgå. Minskningen utgör från år 1915 till år 1916 beträffande torp och landbolägenheter 284 (32.1 %) och beträffande backstuguområden 460 (25.0 %), sammanlagt 744 (27.3 %). Motsvarande minskningar åren 1916—17 utgöra 334 (55.7 %) och 451 (32.6 %), sammanlagt 785 (39.6 %). Från år 1917 till år 1918 fortfar minskningen ännu och utgör för torp och landbolägenheter 129 (48.5 %) och för backstuguområden 600 (64.4 %), sammanlagt 729 (60.9 %). Antalet åren 1919—1920 stadfästa nya legoavtal utvisar en ökning. Från år 1918 till 1919 utgör ökningen beträffande torp och landbolägenheter 14 (10.2 %), beträffande backstuguområden 182 (55.0 %) eller sammanlagt 196 (41.9 %). Motsvarande ökning från år 1919 till 1920 utgöra 120 (79.5 %) och 87 (17.0 %), sammanlagt 207 (31.2 %) samt från år 1920 till 1921 103 (38.0 %) och 371 (61.8 %), sammanlagt 474 (54.4 %). Antalet år 1922 stadfästa nya legoavtal utvisar en märkbar nedgång. Från år 1921 till 1922 utgör minskningen beträffande torp och landbolägenheter 175 (46.8 %), beträffande backstuguområden 431 (44.4 %) eller sammanlagt 606 (45.1 %).

Lääni. — Län.		Vuokrasopimusten luku. Areal legoomrät.	Keskimäärin vuokra-alueita kohti I medeltal per legoområde.							almoistaan mel- sänkasvun keu- paava maata endast för skogs- växt tñåhng jord vållskeljois- ta viljelma: tõnta maata odhngsbar, ike odlad jord	ha.
			Vuokran meisk- maan pinta-ala Areal utarrendad skogsmark	Vuokran viljelys- keljoisen viljelmi- tõnta maan pinta-ala Areal utarrendad od- hngsbar, ike odlad jord	Vuokran niityn pinta-ala Areal utarrendad hng	Vuokran pelto- maan pinta-ala Areal utarrendad åker	peltoa åker	niityä hng	odhngsbar, ike odlad jord		
			ha.	ha.	ha.	ha.	ha.	ha.	ha.		
Mäkítupa-alueet. — Backstuguområden.											
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	26	2.94	—	0.37	1.49	0.11	—	0.01	0.06	
	tm. — avl.	52	4.32	—	1.51	4.00	0.08	—	0.03	0.08	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	28	6.31	0.08	2.68	2.60	0.23	0.00	0.10	0.09	
	tm. — avl.	22	5.57	0.65	1.30	3.03	0.25	0.03	0.06	0.14	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	2	0.10	—	0.60	—	0.05	—	0.30	—	
	tm. — avl.	2	0.75	0.10	—	—	0.38	0.05	—	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	16	4.41	—	0.82	3.13	0.28	—	0.05	0.20	
	tm. — avl.	16	6.27	3.00	1.66	2.68	0.39	0.19	0.10	0.17	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	51	10.72	1.08	2.79	2.00	0.21	0.02	0.05	0.04	
	tm. — avl.	17	8.87	—	8.30	5.50	0.52	—	0.49	0.32	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	20	5.80	12.40	31.82	1.40	0.29	0.62	1.59	0.07	
	tm. — avl.	17	2.90	0.30	3.54	0.46	0.17	0.02	0.21	0.03	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	22	4.91	2.95	6.75	—	0.22	0.13	0.31	—	
	tm. — avl.	79	6.56	4.00	18.30	10.76	0.08	0.05	0.23	0.14	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	43	6.80	1.16	1.09	1.58	0.16	0.03	0.03	0.04	
	tm. — avl.	23	8.10	—	6.64	4.11	0.35	—	0.29	0.18	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	63	6.71	0.05	8.93	1.46	0.11	0.00	0.14	0.02	
	tm. — avl.	9	2.60	—	4.30	0.98	0.29	—	0.48	0.11	
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	271	48.70	17.72	55.85	13.66	0.18	0.07	0.21	0.05	
	tm. — avl.	237	45.94	8.05	45.55	31.52	0.19	0.03	0.19	0.13	

Mainitun taulukon numeroihin nähden on huomattava, että kun vuokra-alueen pinta-alaa useimmiten ei ole vuokrakirjaan merkitty ja kun ainoastaan osalla vuokra-alueista on pidetty varsinaisia katselmuksia, ovat vuokralautakunnat näin ollen useissa tapauksissa kyselykaavakkeihin voineet merkitä muuten hankkimiensa tietojen perusteella vain vuokra-alueen likimääräisen pinta-alan. Siitä on luonnollisesti aiheutunut, että tilaston osoittamat tiedot vuokra-alueiden pinta-aloista eivät ole aivan tarkat ja on siis tämä otettava pinta-alatietoja arvosteltaessa huomioon.

Beträffande talen i nämnda tabell bör märkas att då legoområdenas arealer i de flesta fall ej upptagits i legokontrakten och då endast på en mindre del legoområden hållits egentliga besiktningar, ha legonämnderna i många fall i frågeformulären kunnat uppgiva endast legoområdenas ungefärliga arealer på grund av uppgifter som anskaffats från annat håll. Härav har självfallet följt att de i statistiken ingående uppgifterna angående legoområdenas arealer ej äro fullt tillförlitliga, vilket vid bedömande av arealuppgifterna bör tagas i betraktande.

Pinta-alat ja vuokramaksut.

Arealer och legoavgifter.

Edelläolevaan taulukkoon sisällytetyistä vuokra-alueista maksetaan vuotuista vuokraa allaolevan taulukon esittämät määrät:

För de i föregående tabell ingående legoområdena erlägges årlig lega uppgående till nedan anförda belopp:

L ä ä n i . — L ä n .		Torpista ja lampuotitiloista on suoritettu För torp och landbolägenheter har erlagts		Måkitupa-alueista on suoritettu För backstuguområden har erlagts		
		vuokramaksuina i årlig lega	käsirahoina i handpenningar	vuokramaksuina i årlig lega	käsirahoina i handpenningar	
		mk.	mk.	mk.	mk.	
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	2,402	—	
	tm. — avl.	—	—	4,402	—	
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s.	150	—	2,440	—	
	tm. — avl.	1,800	—	2,665	—	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	75	—	
	tm. — avl.	—	—	125	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	550	—	3,138	—	
	tm. — avl.	4,115	—	2,336	250	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	1,530	—	2,768	—	
	tm. — avl.	765	—	1,426	—	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11,494	—	2,507	—	
	tm. — avl.	54,484	—	1,424	—	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	2,460	—	4,265	—	
	tm. — avl.	31,718	—	6,194	—	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	1,464	—	1,210	10,350	
	tm. — avl.	2,898	1,400	1,991	8,300	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	75	—	12,255	3,250	
	tm. — avl.	310	—	273	100	
Koko valtakunnassa — I hela riket		t. l. — n. s.	17,723	—	31,060	13,600
		tm. — avl.	96,090	1,400	20,836	8,650

Tiluksia 100 mk. kohti vuotuista vuokramaksua.

Ägor per 100 mk årlig legoavgift.

Kahden edelläolevan taulukon esittämien pinta-alatietojen ja vuokramaksujen mukaan laskien, saadaan kutakin 100 markkaa kohti vuotuista vuokramaksua seuraavat määrät eri tiluslajeja:

Med användande av uppgifterna på arealer och legoavgifter i de två föregående tabellerna, erhålles per varje 100 mark årlig legoavgift följande arealer olika ägoslag:

L ä ä n i . — L ä n .		Jokaista 100 markkaa kohti vuotuista vuokramaksua on På varje 100 mark årlig legoavgift belöper sig							
		torpissa ja lampuotiloilla på torp och landbolägenheter				mäkitupa-alueilla på backstuguområden			
		peltoa åker	niittyä äng	viljelyskelpoista viljele- mättöitä maata odlingsbar, icke odlad jord	atmoastaan metsäin- kastun kelpavaa maata endast för skogsväxt tjänlig jord	peltoa åker	niittyä äng	viljelyskelpoista viljele- mättöitä maata odlingsbar, icke odlad jord	atmoastaan metsäin- kastun kelpavaa maata endast för skogsväxt tjänlig jord
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	0.12	—	0.02	0.06
	tm. — avl.	—	—	—	—	0.10	—	0.03	0.09
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	3.33	1.00	0.33	—	0.26	0.00	0.11	0.11
	tm. — avl.	0.25	0.11	0.06	0.39	0.21	0.02	0.05	0.11
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	0.13	—	0.80	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	0.60	0.08	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1.73	0.91	0.16	0.27	0.14	—	0.03	0.10
	tm. — avl.	0.45	0.17	0.08	0.51	0.27	0.13	0.07	0.11
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	0.68	0.41	0.35	0.78	0.39	0.04	0.10	0.07
	tm. — avl.	1.53	0.78	0.85	1.02	0.62	—	0.58	0.39
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	0.22	0.19	0.11	0.12	0.23	0.49	1.27	0.06
	tm. — avl.	0.26	0.27	0.20	0.17	0.20	0.02	0.25	0.03
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	0.66	0.74	0.14	0.20	0.12	0.07	0.16	—
	tm. — avl.	0.29	0.39	0.26	0.13	0.11	0.06	0.30	0.17
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	0.49	0.10	0.15	1.10	0.56	0.10	0.09	0.13
	tm. — avl.	0.88	0.20	0.60	1.14	0.41	—	0.33	0.21
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	4.40	5.33	8.00	20.00	0.05	0.00	0.07	0.01
	tm. — avl.	—	1.94	3.06	3.87	0.95	—	1.58	0.36
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	0.43	0.33	0.18	0.36	0.16	0.06	0.18	0.04
	tm. — avl.	0.31	0.31	0.24	0.23	0.22	0.04	0.22	0.15

Edelläolevan taulukon numeroita laskettaessa ei ole suoritettuja käsirahoja voitu ottaa huomioon, joten tämä seikka on muistettava arvosteltaessa niitä läänejä koskevia numeroita, joissa käsirahojen suorittaminen sivulla 11 olevan taulukon mukaan on yleistä.

Vuokramaksu 1 ha kohti peltoa.

Jotta saataisiin lasketuksi vahvistettujen vuokrasopimuksien mukaan keskimääräinen vuokramaksu 1 ha kohti peltoa,

Vid beräkande av ovanstående tabell ha erlagda handpenningar icke kunnat tagas i betraktande, vilket bör observeras vid bedömande av talen i de län, i vilka erläggandet av handpenningar enligt tabellen å sid. 11 är allmänt.

Legoavgift per 1 ha åker.

För att på grund av de stadfästa legoavtalen kunna beräkna medellegoavgiften för 1 ha åker, ha använts de medelför-

on otettu avuksi ne arvot, joita vuokralautakunnat ovat vuonna 1912 kerätyn yleisen maanvuokratilaston yhteydessä antaneet pellon, niityn ja metsämaan keskimääräisistä myyntihinnoista. Näiden arvojen mukaan ovat vuokramaksuja vastaavat niityn, viljelyskelpoisen maan ja metsämaan pinta-alat muunnetut läänittäin peltoalaksi, laskemalla viljelyskelpoisen maa metsämaan luokkaan. Siten on saatu tietää, kuinka monta ha peltoa läänin yhteenlaskettu vuokramaksu vastaa, ja siitä on voitu laskea keskimääräinen vuokramaksu 1 ha kohti peltoa. Täten saadut arvot ovat seuraavat:

säljningspris på åker, äng och skogsmark, vilka legonämnderna i sammanhang med den år 1912 insamlade allmänna jordlegostatistiken uppgivit. Enligt dessa pris ha de arealer äng, odlingsbar jord och skogsmark som motsvarat legoavgifterna länsvis förvandlats till areal åker, varvid den odlingsbara jorden inräknats i skogsmarkens klass. Sålunda har beräknats huru många hektar åker länets sammanlagda legoavgifter motsvara, varav åter uträknats medellegoavgiften för 1 ha åker. De sålunda erhållna beloppen äro följande:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokramaksu keskimäärin 1 ha kohti peltoa. Legoavgift i medeltal för 1 ha åker.			
		Torpat ja lampuottilat. Torp och landbolägenheter.		Mäkitupa-alueet. Bäckstuguområden.	
		Vuotuinen vuokra- maksu Årlig lego- avgift	Käsrähaa Handpen- ningar	Vuotuinen vuokra- maksu Årlig lego- avgift	Käsrähaa Handpen- ningar
		mk.	mk.	mk.	mk.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	677	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	25 228	—	320 373	—
Ahvenanmaan ¹⁾ — Ålands ¹⁾	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	42 137	—	568 250	— 2.7
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	73 38	—	209 105	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	262 202	—	117 354	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	80 152	—	480 333	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	131 75	— 36	156 190	1 335 793
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	7 44	—	1 300 72	345 26
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	130 165	— 2	401 283	176 118

Kun vuokramiehelle varsinaisen vuokra-alueen lisäksi kuuluu tavallisesti muitakin etuja, kuten metsänkäyttö-, laidun-, met-

Då legotagaren förutom det egentliga legoområdet vanligen åtnjuter jämväl andra förmåner, såsom rätt till skog,

¹⁾ Tähän taulukkoon ei ole voitu saada Ahvenanmaata koskevia numeroita, syystä, että vastaavia suhdelukuja ei tunneta.

¹⁾ I denna tabell ha beräkningar för Åland ej kunnat utföras på grund av att erforderliga jämförelsetal ej varit kända.

sästys- ja kalastusoikeus, joita vastaavia vuokramaksuja ei ole voitu erikseen laskea, sisältyvät nämä edut myös taulukossa mainittuihin keskiarvoihin. Samoin sisältyy niihin rakennuksien vuokra silloin, kun rakennukset ovat vuokranantajan omat. Sen mukaan kuin tällaiset edut ovat suurempia tai pienempiä, vaihtelee siis yksinomaan pellon osalle tulevan vuokramaksun-keskiarvo.

I ha kohti peltoa laskettu vuotuinen keskimääräinen vuokramaksu on huomattavan korkea Uudenmaan ja Oulun läänin mäkitupa-alueilla. Edellisessä läänissä se johtuu 64:stä Kuusankoskella ja jälkimäisessä 33:sta Rovaniemellä tehdystä vuokrasopimuksesta.

Käsirahat.

Kuten edellisinäkin tilastovuosina, on myös vuoden 1922 kuluessa muutamissa lääneissä vahvistettu joukko vuokrasopimuksia, joiden mukaan vuokramies on suorittanut suuria käsirahoja. Siten on vahvistettu:

Vaasan läänin

Kauhavan k. 1 mäkitupasopimus, käsir.	Smk. 6 000: —
Pietarsaaren maalk. 6 mäkitupasopimusta, käsir. »	8 300: —
Kokkolan maalk. 2 mäkitupasopimusta, käsir. . . . »	3 750: —
Alajärven k. 1 torpansopimus, käsir. »	800: —
Konginkankaan k. 1 torpansopimus, käsir. »	600: —

Oulun läänin

Oulaisten k. 2 mäkitupasopimusta, käsir. »	3 250: —
---	----------

Edelläolevan mukaan ovat suoritetut käsirahat huomattavan suuret. Sensijaan ovat vuokramaksut niissä tapauksissa, jolloin käsirahoja on suoritettu usein erikoisen pienet, tehden monasti vain 3—10 mk.

mulbete, jakt och fiske, för vilka motsvarande legoavgifter ej särskilt kunnat beräknas, ingå dessa förmåner även i tabellens medeltal. Likaså ingår i dem legoavgiften för byggnaderna i de fall att dessa tillhöra legogivaren. I den mån dylika förmåner äro större eller mindre, växlar således den enbart för åkern beräknade medellegoavgiften.

Den per 1 ha åker beräknade årliga medellegoavgiften är påfallande hög beträffande backstuguområden i Nylands och Uleåborgs län. I förstnämnda län förorsakas detta av 64 i Kuusankoski kommun och i sistnämnda län av 33 i Rovaniemi kommun uppgjorda legoavtal.

Handpenningar.

Såsom under föregående år har jämväl under år 1922 stadfästas ett antal legoavtal, enligt vilka brukaren erlagt jämförelsevis stora belopp i handpenningar. Sålunda ha stadfästas:

I Vasa län

I Kauhava k. 1 backstuguavtal, handp.	Fmk 6 000: —
I Pedersöre landsk. 6 backstuguavtal, handp. »	8 300: —
I Gamlakarleby landsk. 2 backstuguavtal, handp. »	3 750: —
I Alajärvi k. 1 torpavtal, handp. »	800: —
I Konginkangas k. 1 torpavtal, handp. »	600: —

I Uleåborgs län

I Oulais k. 2 backstuguavtal, handp. »	3 250: —
---	----------

Såsom synes ha de erlagda handpenningarna stigit till betydande belopp. Däremot ha legoavgifterna i de fall handpenningar erlagts ofta varit synnerligen låga, utgörande i många fall blott 3—10 mk.

Vuokramaksun nousu vuokra-
kauden aikana.

Ökning av legoavgiften under
legotiden.

Vuokramaksu on määrätty vuokrakau-
den aikana nousemaan seuraavassa mää-
rässä uusia vuokrasopimuksia:

Under legotiden stigande legoavgift har
stadfästs i följande antal nya legoavtal:

L ä ä n i — L ä n .		Vuokrasopimuksia, joissa vuokramaksu nousee vuokra- kauden aikana, on vahvistettu Legoavtal, i vilka legoavgiften stiger under legotiden, ha stadfästs			
		torpista ja lampuotitiloista ang. torp och landbo- lägenheter		mäkitupa-alueista ang. backstuguområden	
		luku- antal.	%	luku- antal.	%
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs.	t. l. — n. s. tm. — avl.	2	66.7	1	4.2
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels.	t. l. — n. s. tm. — avl.	2	15.4	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	9	12.0	17	20.7
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	1	3.8
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	2 11	4.7 7.1	— 19	— 7.6

Sellaisia kuntia, joissa tehtyjen vuokra-
sopimuksien mukaan vuokramaksut nou-
sevat vuokrakauden aikana ovat:

Turun ja porin läänissä: Kustavi (1) ja
Rymättylä (2).

Mikkelin läänissä: Sääminki (1) ja Heinä-
vesi (1).

Kuopion läänissä: Vesanto (1), Karttula
(1), Tuusniemi (1), Varpaisjärvi (8) ja
Ilomantsi (15).

Vaasan läänissä: Virrat (1).

De kommuner i vilka enligt uppgjorda
legoavtal legoavgifterna stiga under lego-
tiden äro:

I Åbo och Björneborgs län: Gustavs (1)
och Rimito (1).

I St. Michels län: Sääminge (1) och
Heinävesi (1).

I Kuopio län: Vesanto (1), Karttula (1),
Tuusniemi (1), Varpaisjärvi (8) och Il-
omants (15).

I Vasa län: Virdois (1).

Vuokramaksujen suorittamis-
tapa.

Sättet för erläggande av lego-
avgifter.

Vuokramaksut ovat uusissa vuokra-
sopimuksissa määrätty suoritettaviksi seu-
raavalla tavalla:

Legoavgifterna ha i de nya legoavtalen
bestämts att erläggas på följande sätt:

L ä ä n i . — L ä n .		Koko vuokramaksusta suoritetaan vuosittain Av hela legoavgiften erlågges årligen													
		Hela den årliga legoavgiften i penningar		Koko vuokralin vuokramaksu rahassa. i penningar		rabassa i penningar		hevospäivä- töissä i hästdags- verken		jalkapäivä- töissä i fotdags- verken		luonnon- tuotteissa i natura- produkter		Käsitöiden. Handpenningar.	
		mk.		mk.		mk.		mk.		mk.		mk.		mk.	
Torpat ja lampuotilat. — Torp och landbolägenheter.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	150	—	—	50	33.3	100	66.7	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1,800	300	16.7	—	—	1,500	83.3	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	550	250	45.5	250	45.4	50	9.1	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	4,115	1,130	27.4	900	21.9	1,880	45.7	205	5.0	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	1,530	430	28.1	—	—	1,100	71.9	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	765	265	34.6	—	—	500	65.4	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11,494	1,100	9.6	3,800	33.0	6,594	57.4	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	54,484	12,075	22.2	23,960	44.0	18,449	33.8	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	2,460	850	34.6	—	—	1,610	65.4	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	31,718	11,710	36.9	1,220	3.8	18,288	57.7	500	1.6	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	1,464	70	4.8	—	—	1,394	95.2	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2,898	458	15.8	480	16.6	1,960	67.6	—	—	—	—	—	—	1,400
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	75	75	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	310	25	8.1	—	—	—	—	285	91.9	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	17,723	2,775	15.7	4,100	23.1	10,848	61.2	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	96,090	25,963	27.0	26,560	27.7	42,577	44.3	990	1.0	—	—	—	—	1,400
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	2,402	1,202	50.0	—	—	1,200	50.0	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	4,402	3,957	89.9	—	—	445	10.1	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	2,440	1,410	57.8	—	—	1,030	42.2	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2,665	1,675	62.9	—	—	990	37.1	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	75	75	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	125	125	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	3,138	1,648	52.5	—	—	1,490	47.5	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2,336	1,131	48.4	—	—	1,205	51.6	—	—	—	—	—	—	250
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	2,768	2,768	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1,426	1,251	87.7	—	—	175	12.3	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	2,507	872	34.8	—	—	1,635	65.2	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1,424	924	64.9	—	—	500	35.1	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	4,265	3,505	82.2	—	—	760	17.8	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	6,194	5,704	92.1	—	—	490	7.9	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	1,210	460	38.0	—	—	680	56.2	70	5.8	10,350	—	—	—	—
	tm. — avl.	1,991	381	19.1	—	—	1,610	80.9	—	—	—	—	—	—	8,300
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	12,255	12,195	99.5	—	—	60	0.5	—	—	—	—	—	—	3,250
	tm. — avl.	273	173	63.4	—	—	100	36.6	—	—	—	—	—	—	100
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	31,060	24,135	77.7	—	—	6,855	22.1	70	0.2	13,600	—	—	—	—
	tm. — avl.	20,836	15,321	73.5	—	—	5,515	26.5	—	—	8,650	—	—	—	—

Vuokramaksun suorittaminen hevospäivätöissä on tämän tilaston mukaan yleisintä Mikkelin läänissä.

Erläggandet av legoavgiften i hästdagsverken är enligt denna statistik allmännast i St. Michels län.

kra-alueilla oleva viljelty
aa.

Odlad jord på legoområdena.

Viljellyn maan pinta-alan mukaan ja-
kautuvat vuokra-alueet, joista on tehty
vuokrasopimuksia, seuraavalla tavalla:

Enligt areal odlad jord fördela sig de
legoområden angående vilka uppgjorts
legoavtal på följande sätt:

L ä n n i . — L ä n .	Legoområden som omfattar utestående skogsmark.	Vuokra-alueita, joissa on viljeltyä maata Legoområden på vilka finnes odlad jord													
		alle 0,50 ha under 0,50 ha		0,50—alle 1 ha 0,50—under 1 ha		1—alle 3 ha 1—under 3 ha		3—alle 5 ha 3—under 5 ha		5—alle 10 ha 5—under 10 ha		10 ha tai enemmän 10 ha eller däröfver			
		luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Torpat ja lampuottilat. — Torp och landbolägenheter.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Turun ja Pörin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Ahvenanmaan — Ålands.	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	40.0	—	—	—	—	1	20.0	1	20.0	—	1	20.0	
	tm. — avl.	2	22.2	—	—	—	—	2	22.2	3	33.4	2	22.2		
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	20.0	4	80.0	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	4	80.0	1	20.0		
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	3	23.1	—	—	—	—	1	7.7	6	46.1	3	23.1		
	tm. — avl.	3	5.8	—	—	—	—	7	13.5	15	28.8	23	44.2		
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	6	60.0	3	30.0	1	10.0		
	tm. — avl.	8	10.7	3	4.0	4	5.3	34	45.4	19	25.3	7	9.3		
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	2	33.3	1	16.7	—	—	2	33.3	1	16.7	—	—		
	tm. — avl.	—	—	1	10.0	1	10.0	4	40.0	2	20.0	2	20.0		
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	50.0	—	—	1	50.0		
	tm. — avl.	1	50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	1	50.0		
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	8	18.6	1	2.3	—	—	12	27.9	15	34.9	6	14.0	1	2.3
	tm. — avl.	14	9.0	4	2.5	6	3.8	48	30.8	44	28.2	36	23.1	4	2.6
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	14	53.9	11	42.3	1	3.8	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	40	75.5	11	20.7	1	1.9	—	—	1	1.9	—	—	—	
Turun ja Pörin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	7	24.1	17	58.6	4	13.8	1	3.5	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	11	45.8	10	41.7	2	8.3	1	4.2	—	—	—	—	—	
Ahvenanmaan — Ålands.	t. l. — n. s.	1	50.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	1	50.0	1	50.0	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	15	57.7	7	26.9	3	11.5	1	3.9	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	2	11.8	9	52.9	5	29.4	1	5.9	—	—	—	—	—	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	11	21.1	33	63.5	4	7.7	4	7.7	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	6	33.3	5	27.8	2	11.1	5	27.8	—	—	—	—	—	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11	50.0	4	18.2	2	9.1	4	18.2	—	—	1	4.5	—	
	tm. — avl.	11	61.1	3	16.7	4	22.2	—	—	—	—	—	—	—	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	10	38.5	8	33.3	5	19.2	3	11.5	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	68	82.9	4	4.9	5	6.1	5	6.1	—	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	10	22.7	30	68.2	3	6.8	1	2.3	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	47	65.4	3	11.5	1	3.9	5	19.2	—	—	—	—	—	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	46	73.0	12	19.1	5	7.9	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	4	49.0	2	20.0	4	40.0	—	—	—	—	—	—	—	
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	125	43.1	123	42.4	27	9.3	14	4.8	—	—	1	0.4	—	
	tm. — avl.	159	63.6	48	19.2	25	10.0	17	6.8	1	0.4	—	—	—	

Vuokra-ajat.

Legotiderna

Uusissa vuokrasopimuksissa määrättyt
vuokra-ajat käyvät ilmi sivulla 19 ole-
vasta taulukosta. Se osoittaa, että vuokra-

De i de nya legoavtalen bestämda lego-
tiderna framgå ur tabellen å sid. 19.
Denna utvisar att legoavtal på kortare

sopimuksia on lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi tehty muutamissa lääneissä verrattain paljon. Tähän nähden on huomattava, että määräyksien mukaan n. s. taannehtivan asetuksen 3 §:ssä entinen vuokrasopimus voidaan vuokrakauden päättyessä uudistaa 50 vuotta lyhemmäksikin ajaksi, jos maanomistajan olisi suoritettava vuokramiehelle korvausta tämän tekemistä parannuksista ja hän, siitä vapaaksi päätäkseen, tarjoutuu uudistamaan vuokrasopimuksen. Aikaisempien tilastojen numerot osoittavatkin, että suurin osa alle 50 vuoden ajaksi tehtyjä vuokrasopimuksia onkin tehty vanhasta vuokra-alueesta entisen vuokramiehen kanssa ja näyttää siis saaneen mainitun määräyksen perusteella vuokralautakunnan vahvistuksen. Muissa tapauksissa ovat vuokralautakunnat katsoneet 1909 vuoden maanvuokrasetuksen 2 §:n 1 momentissa mainittujen tärkeiden syiden vaativan lyhempää kuin 50 vuoden vuokra-aikaa. Miten vanhoista vuokra-alueista lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi tehtyt vuokrasopimukset jatkautuvat eri läänien osalle, käy selville sivulla 20 olevasta taulukosta.

Kuntia, joissa on huomattavampi joukko lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi torpista ja lampuotitiloista tehtyjä vuokrasopimuksia, ovat:

	Sopimuk- sien luku.	Nisiä talon lähiellä sijait- sevia vuokra- alueita.	Vanhasta vuokra- alueesta tehtyjä.
<i>Viipurin läänissä:</i>			
Jaakkima	4	3	4
<i>Mikkelin läänissä:</i>			
Joutsa	13	—	13
Kerimäki	6	1	6
Rantasalmi	6	1	6
<i>Kuopion läänissä:</i>			
Kuopion maalk.	4	—	4
Pielavesi	13	2	12
Iisalmen maalk.	6	1	6
Liperi	4	—	4
Kitee	4	—	4
Pielisjärvi	7	—	7

tid än 50 år i en del län uppgjorts till ett betydande antal. Härvid bör påpekas att enligt den s. k. retroaktiva förordningens 3 § ett legoavtal vid utgången av legotiden kan förnyas jämväl på kortare tid än 50 år, därest jordägaren vore skyldig att erlægga ersättning till brukaren för av honom gjorda förbättringar och han, för att bliva befriad därifrån, erbjuder sig att förnya legoavtalet. Statistiken från tidigare år utvisar även, att största delen av de legoavtal som uppgjorts för kortare tid än 50 år, upprättats angående gamla legoområden med den förra legotagaren och sålunda synbarligen på grund av omförmälda lagbestämmelse erhållit legonämndens stadfästelse. I övriga fall ha legonämnderna ansett att i 2 § 1 mom. av 1909 års jordlegoförordning omnämnda viktiga orsaker påkallat en kortare legotid än 50 år. Huru legoavtalen angående gamla legoområden för kortare tid än 50 år fördela sig på de olika länen, framgår ur tabellen å sid. 20.

Kommuner, i vilka förekomma ett mera betydande antal legoavtal angående torp och landbolägenheter, uppgjorda för kortare tid än 50 år, äro:

	Antal avtal.	Av dem be- rörande gärd- den befint- liga lego- områden.	Ang. gamla legoområden uppgjorda.
<i>I Viborgs län:</i>			
Jaakimvaara	4	3	4
<i>I St. Michels län:</i>			
Joutsa	13	—	13
Kerimäki	6	1	6
Rantasalmi	6	1	6
<i>I Kuopio län:</i>			
Kuopio landsk.	4	—	4
Pielavesi	13	2	12
Idensalmi landsk. ...	6	1	6
Libelits	4	—	4
Kides	4	—	4
Pielisjärvi	7	—	7

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokra-alka vahvistetuissa vuokrasopimuksissa on Legotiden i de stadfästa legoavtalen utgör								Vuokrasopimuksia yhteensä. Summa legoavtal.
		alle 50 vuotta under 50 år		50 vuotta 50 år		yli 50 vuotta— 75 vuotta över 50 år— 75 år		yli 75 vuotta— 100 vuotta över 75 år— 100 år		
		Inku. antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och ländbolägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	—	—	1
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	1	100.0	—	—	—	—	1
	tm. — avl.	—	—	3	100.0	—	—	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	40.0	3	60.0	—	—	—	—	5
	tm. — avl.	4	44.4	5	55.6	—	—	—	—	9
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	5	100.0	—	—	—	—	—	—	5
	tm. — avl.	4	80.0	1	20.0	—	—	—	—	5
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11	84.6	2	15.4	—	—	—	—	13
	tm. — avl.	42	80.8	9	17.3	1	1.9	—	—	52
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	6	60.0	4	40.0	—	—	—	—	10
	tm. — avl.	57	76.0	18	24.0	—	—	—	—	75
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	4	33.3	4	66.7	—	—	—	—	8
	tm. — avl.	1	10.0	8	80.0	1	10.0	—	—	10
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	2	100.0	—	—	—	—	—	—	2
	tm. — avl.	1	50.0	1	50.0	—	—	—	—	2
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	29	67.4	14	32.6	—	—	—	—	43
	tm. — avl.	109	69.9	45	28.8	2	1.3	—	—	156
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	6	23.1	20	76.9	—	—	—	—	26
	tm. — avl.	5	9.4	47	88.7	—	—	1	1.9	53
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	5	17.2	23	79.3	1	3.5	—	—	29
	tm. — avl.	9	37.5	15	62.5	—	—	—	—	24
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	1	50.0	1	50.0	—	—	—	—	2
	tm. — avl.	—	—	2	100.0	—	—	—	—	2
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	16	61.5	10	38.5	—	—	—	—	26
	tm. — avl.	11	64.7	6	35.3	—	—	—	—	17
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	25	48.1	27	51.9	—	—	—	—	52
	tm. — avl.	12	66.7	6	33.3	—	—	—	—	18
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	15	68.2	7	31.8	—	—	—	—	22
	tm. — avl.	9	50.0	9	50.0	—	—	—	—	18
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	18	69.2	8	30.8	—	—	—	—	26
	tm. — avl.	53	64.6	29	35.4	—	—	—	—	82
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	15	34.1	24	54.5	—	—	5	11.4	44
	tm. — avl.	7	26.9	12	46.2	—	—	7	26.9	26
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	4	6.3	57	90.5	—	—	2	3.2	63
	tm. — avl.	2	20.0	8	80.0	—	—	—	—	10
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	105	36.2	177	61.0	1	0.4	7	2.4	290
	tm. — avl.	108	43.2	134	53.6	—	—	8	3.2	250

L ä ä n t. — L ä n.		Alle 50 vuoden vuokra-ajaksi tehtyjä vuokrasopimuksia För en tid under 50 år uppgjorda legoavtal					
		torpista ja lamputi- tiloista, ang. torp och landbo- lägenheter,			mäkitupa-alueista, ang. backstuguområden,		
		luku. antal.	niistä vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä		luku. antal.	niistä vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä	
			av dem ang. gamla legoområden upp- gjorda,	luku. antal.		av dem ang. gamla legoområden upp- gjorda	luku. antal.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	1	100.0	6	6	100.0
	tm. — avl.	—	—	—	5	4	80.0
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs....	t. l. — n. s.	—	—	—	5	4	80.0
	tm. — avl.	—	—	—	9	8	88.9
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	1	1	100.0
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	2	100.0	16	16	100.0
	tm. — avl.	4	4	100.0	11	10	90.9
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	5	5	100.0	25	21	84.0
	tm. — avl.	4	4	100.0	12	11	91.7
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11	11	100.0	15	14	93.3
	tm. — avl.	42	42	100.0	9	2	22.2
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	6	5	83.3	18	15	83.3
	tm. — avl.	57	54	94.7	53	48	90.6
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	2	1	50.0	15	12	80.0
	tm. — avl.	1	1	100.0	7	6	85.7
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	2	2	100.0	4	4	100.0
	tm. — avl.	1	1	100.0	2	2	100.0
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	29	27	93.1	105	93	88.6
	tm. — avl.	109	106	97.2	108	91	84.3

Taulukkomme toteaa, että torppia ja lamputitiloja koskevat, lyhemmäksi kuin 50 vuoden vuokra-ajaksi tehdyt sopimukset, 5 tapausta lukuunottamatta, on tehty vanhoista vuokra-alueista. Mäkitupa-alueista koskee enemmän kuin kolme neljättäosaa vanhoja vuokra-alueita.

Vuokra-alueiden rakennukset.

Omistusoikeus vuokra-alueiden rakennuksiin on tilastokaavakkeisiin merkitty uusissa vuokrasuhteissa jakautuvaksi seuraavalla tavalla:

Tabellen utvisar att de legoavtal berörande torp och landbolägenheter vilka uppgjorts för kortare tid än 50 år, upprättats, förutom i 5 fall, angående gamla legoområden. Vad backstuguområdena vidkommer beröra mera än tre fjärdedelar av legoavtalen gamla legoområden.

Byggnaderna på legoområdena.

Äganderätten till byggnaderna på legoområdena har i frågeformulären angivits fördela sig på följande sätt vid de nya legoavtalen:

L ä ä n i. — L ä n.		Vuokrasopimuksia vahvistettu torpista ja lampuotitiloista, joissa rakennukset ovat Legoavtal ang. torp och landbolägenheter stadfästa, vid vilka byggnaderna tillhöra						Vuokrasopimuksia vahvistettu mäkitupa-alueista, joissa rakennukset ovat Legoavtal ang. backstuguområden stadfästa, vid vilka byggnaderna tillhöra					
		vuokramiehen brukaren		vuokranantajan legogivaren		osaaksi vuokramiehen, osaksi vuokranantajan dels brukaren, dels legogivaren		vuokramiehen brukaren		vuokranantajan legogivaren		osaaksi vuokramiehen, osaksi vuokranantajan dels brukaren, dels legogivaren	
		antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal.	antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal.	antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal.	antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal.	antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal.	antalt.	% vuokrasopimusten koko luvusta, i % av hela antalet legoavtal.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	26	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	52	98.1	1	1.9	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	1	100.0	—	—	—	—	29	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	3	100.0	—	—	—	—	24	100.0	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands.	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	2	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	2	100.0	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	40.0	3	60.0	—	—	26	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	2	22.2	7	77.8	—	—	16	94.1	1	5.9	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	3	60.0	2	40.0	—	—	50	96.2	2	3.8	—	—
	tm. — avl.	2	40.0	3	60.0	—	—	17	94.4	1	5.6	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	1	7.7	12	92.3	—	—	14	63.6	8	36.4	—	—
	tm. — avl.	5	9.6	47	90.4	—	—	14	77.8	4	22.2	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	1	10.0	9	90.0	—	—	21	80.8	5	19.2	—	—
	tm. — avl.	12	16.0	63	84.0	—	—	80	97.6	1	1.2	1	1.2
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	5	83.3	1	16.7	—	—	43	97.7	1	2.3	—	—
	tm. — avl.	8	80.0	—	—	2	20.0	24	92.3	2	7.7	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	2	100.0	—	—	—	—	63	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	2	100.0	—	—	—	—	10	100.0	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	16	37.2	27	62.8	—	—	274	94.5	16	5.5	—	—
	tm. — avl.	34	21.8	120	76.9	2	1.3	239	95.6	10	4.0	1	0.4

Tilaston mukaan kuuluvat torppien ja lampuotitilojen rakennukset Uudenmaan, Turun ja Porin, Vaasan ja Oulun lääneissä yleensä vuokramiehille.

Vuokramiesten metsänkätöoikeudet.

Vuokramiehille uusien sopimuksien mukaan kuuluvien metsänkätöoikeuksien laadun osoittaa seuraava taulukko:

Enligt statistiken tillhöra byggnaderna på torp och landbolägenheter i Nylands, Åbo och Björneborgs, Vasa och Uleåborgs län i allmänhet brukarna.

Brukarnas rätt till skog.

Följande tabell anger beskaffenheten av den rätt till skog som enligt de nya legoavtalen tillkommer brukaren:

		Vahvistetut vuokrasopimukset, joiden mukaan vuokramiehellä Stadfästa legoavtal, enligt vilka brukaren															
		ei ole ollenkaan metsäkäyttö-oikeutta ej alls har rätt till skog		ei ole metsäkäyttö-oikeutta vuokra-alueella ej har rätt till skog på legoområdet		on vuokra-alueen metsään har rätt att från legoområdets skog erhålla								on metsäkäyttö-oikeus vuokra-alueen ulkopuolella har rätt till skog utom legoområdet			
						ainoastaan hylkypuun käyttö-oikeus endast vrakträd		rajoitettu kotitarve-käyttö-oikeus husbehovs- virke i be- gränsad män		rajoittamaton kotitarve-käyttö-oikeus husbehovs- virke i obe- gränsad män		laajempi kuin kotitarve-käyttö-oikeus virke utöver husbehovet		%		%	
						inhu. ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta. 1 % av hela antalet legoavtal.	inhu. ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta. 1 % av hela antalet legoavtal.	inhu. ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta. 1 % av hela antalet legoavtal.	inhu. ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta. 1 % av hela antalet legoavtal.	inhu. ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta. 1 % av hela antalet legoavtal.	inhu. ant.	% vuokrasopimusten koko luvusta. 1 % av hela antalet legoavtal.
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.																	
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	100.0	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	3	100.0	—	—	—	—	3	100.0		
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1	20.0	1	20.0	—	—	4	80.0	—	—	—	—	4	80.0		
	tm. — avl.	—	—	1	11.1	—	—	7	77.8	—	—	1	11.1	8	88.9		
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	1	20.0	1	20.0	—	—	3	60.0	1	20.0	—	—	1	20.0		
	tm. — avl.	1	20.0	2	40.0	1	20.0	2	40.0	—	—	—	—	1	20.0		
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	3	23.1	—	—	9	69.2	1	7.7	—	—	11	84.6		
	tm. — avl.	—	—	11	21.1	—	—	25	48.1	16	30.8	—	—	12	80.8		
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	2	20.0	2	20.0	6	60.0	—	—	—	—	9	90.0		
	tm. — avl.	—	—	18	24.0	5	6.7	42	56.0	6	8.0	4	5.3	52	69.3		
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	3	50.0	—	—	2	33.3	1	16.7	—	—	1	16.7		
	tm. — avl.	1	10.0	2	20.0	—	—	7	70.0	1	10.0	—	—	5	50.0		
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	1	50.0	—	—	—	—	—	50.0	—	—	1	50.0		
	tm. — avl.	1	50.0	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	1	50.0		
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	3	7.0	12	27.9	2	4.7	25	58.1	4	9.3	—	—	27	62.8		
	tm. — avl.	3	1.9	36	23.1	6	3.9	86	55.1	23	14.7	5	3.2	112	71.8		
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.																	
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	23	88.5	26	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	3	11.5		
	tm. — avl.	51	96.2	52	98.1	1	1.9	—	—	—	—	—	—	1	1.9		
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	16	55.2	18	62.1	6	20.7	4	13.8	—	—	1	3.4	10	34.5		
	tm. — avl.	16	66.7	22	91.7	2	8.3	—	—	—	—	—	—	6	25.0		
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	2	100.0	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—		
	tm. — avl.	—	—	1	50.0	—	—	1	50.0	—	—	—	—	1	50.0		
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	14	53.8	15	57.7	1	3.8	10	38.5	—	—	—	—	10	38.5		
	tm. — avl.	11	64.7	13	76.5	1	5.9	3	17.6	—	—	—	—	3	17.6		
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	44	84.6	44	84.6	5	9.6	3	5.8	—	—	—	—	1	1.9		
	tm. — avl.	15	83.3	15	83.3	—	—	1	5.6	1	5.5	1	5.6	1	5.6		
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	14	63.6	14	63.6	—	—	8	36.4	—	—	—	—	3	13.6		
	tm. — avl.	14	77.8	15	83.3	—	—	2	11.1	1	5.6	—	—	2	11.1		
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	15	57.7	18	69.2	1	3.9	5	19.2	2	7.7	—	—	6	23.1		
	tm. — avl.	68	82.9	70	85.4	2	2.4	8	9.8	2	2.4	—	—	5	6.1		
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	41	93.2	42	95.5	—	—	2	2.4	2	4.5	—	—	2	4.5		
	tm. — avl.	21	80.8	20	76.9	1	3.9	2	7.7	3	11.5	—	—	2	7.7		
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	59	93.7	62	98.4	—	—	—	—	—	1.6	—	—	3	4.8		
	tm. — avl.	9	90.0	9	90.0	—	—	—	—	1	10.0	—	—	—	—		
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	228	78.6	241	83.1	13	4.5	30	10.4	5	1.7	1	0.3	38	13.1		
	tm. — avl.	205	82.0	217	86.8	7	2.8	17	6.8	8	3.2	1	0.4	21	8.4		

Edelläolevan taulukon mukaan on vuokramiehille vuoden 1922 aikana annettu metsänkäyttöoikeuksia verrattain rajoitetusti. Torpista ja lampuotitiloista tehdyistä vuokrasopimuksista on talon lähellä 7.0 % ja takamaalla 1.9 % sellaisia, joiden mukaan vuokramiehelle ei kuulu metsänkäyttöoikeutta laisinkaan. Mäkitupa-alueista ovat vastaavat %-luvut 78.6 ja 82.0.

Vuokramiesten kalastus-, metsästys- ja laidunoikeudet.

1909 vuoden maanvuokra-asetuksen 16 §:n mukaan on vuokramiehellä metsästys-oikeus vuokra-alueella sekä siihen kuuluvalla vesialueella kalastusoikeus, ellei häneltä ole vuokrakirjassa näitä oikeuksia nimenomaan kielletty. Sitäpaitsi voi hänellä olla vuokrakirjassa myönnetty myös laidunoikeus tilan maalla. Tällaisia oikeuksia on merkitty vuokramiehille kuuluviksi seuraavat määrät:

Enligt föregående tabell ha brukarna under år 1922 beviljats rätt att erhålla skogsprodukter i jämförelsevis begränsad mån. Av legoavtalen angående torp och landbolägenheter äro nära stomlägenheten 7.0 % och avlägset från stomlägenheten 1.9 % sådana enligt vilka brukaren ej har någon rätt till skog. Beträffande backstuguområdena äro motsvarande procenttal 78.6 och 82.0.

Brukarnas rätt till fiske, jakt och mulbete.

Enligt 16 § i 1909 års jordlegoförordning har brukaren jakträtt på legoområdet samt fiskerätt i därtill hörande vattendrag, därest dessa rättigheter i legokontraktet ej uttryckligen förvägrats honom. Dessutom kan han enligt legokontraktet även åtnjuta rätt till mulbete på stomlägenhetens mark. Rätt till fiske, jakt och mulbete har tillerkänts brukaren i följande antal legoavtal:

		Vuokrasopimuksia vahvistettu torpista ja lampuotitiloista, joissa vuokramiehellä on Legoavtal ang. torp och landbolägenheter stadfästa, enligt vilka brukaren har						Vuokrasopimuksia vahvistettu mäkitupa-alueista, joissa vuokramiehellä on Legoavtal ang. backstuguområden stadfästa, enligt vilka brukaren har						
		kalastus-oikeus rätt till fiske		metsästys-oikeus rätt till jakt		laidun-oikeus rätt till mulbete		kalastus-oikeus rätt till fiske		metsästys-oikeus rätt till jakt		laidun-oikeus rätt till mulbete		
		ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	ant.	% av hela antalet legoavtal.	
Läänl. — Län.														
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	3	11.5	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	4	13.8	—	—	—	8	27.6
	tm. — avl.	—	—	1	33.3	3	100.0	1	4.2	—	—	—	7	29.2
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	3	60.0	3	60.0	3	60.0	1	3.8	1	3.8	7	26.9	7
	tm. — avl.	5	55.6	8	88.9	8	88.9	—	—	2	11.8	7	41.2	41.2
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	2	40.0	1	20.0	3	60.0	2	3.8	—	—	—	8	15.4
	tm. — avl.	1	20.0	2	40.0	3	60.0	3	16.7	3	16.7	9	50.0	50.0
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	5	38.5	3	23.1	13	100.0	1	4.5	1	4.5	11	50.0	50.0
	tm. — avl.	45	86.5	30	57.7	48	92.3	1	5.6	1	5.6	5	27.8	27.8
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	8	80.0	4	40.0	10	10.0	11	42.3	4	15.4	19	73.1	73.1
	tm. — avl.	43	57.3	33	44.0	71	94.7	5	6.1	5	6.1	9	11.0	11.0
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	2	33.3	—	—	2	33.3	—	—	—	—	—	3	6.8
	tm. — avl.	1	10.0	—	—	6	60.0	3	11.5	—	—	—	4	15.4
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	1.6	1	1.6	1	1.6	1.6
	tm. — avl.	—	—	—	—	1	50.0	1	10.0	—	—	—	2	20.0
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	20	46.5	11	25.6	31	72.1	23	7.9	7	2.4	57	19.7	19.7
	tm. — avl.	95	60.9	74	47.4	140	89.7	14	5.6	11	4.4	44	17.6	17.6

II. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat. — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående enskild jord.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuoden 1922 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävänä kaikkiaan 5 440 uutta lunastusasiaa. Alla olevasta taulukosta näkyy, kuinka moni niistä koski torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuivat eri läänien osalle:

Under år 1922 voro under legonämndernas behandling sammanlagt 5 440 nya inlösningsärenden. Ur nedanstående tabell framgår huru många av desamma angingo torp, landbolägenheter och backstuguområden och huru de fördelade sig på de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.		Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	46	22.1	—	—	162	77.9	208
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	273	30.1	4	0.4	630	69.5	907
Ahvenanmaan — Ålands	7	14.9	—	—	40	85.1	47
Hämeen — Tavastehus	281	39.4	3	0.4	430	60.2	714
Viipurin — Viborgs	46	9.4	3	0.6	443	90.0	492
Mikkelin — St. Michels	336	66.4	26	5.1	144	28.5	506
Kuopion — Kuopio	651	74.8	20	2.3	199	22.9	870
Vaasan — Vasa	456	45.1	2	0.2	553	54.7	1,011
Oulun — Uleåborgs	391	57.1	—	—	294	42.9	685
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,487	45.7	58	1.1	2,895	53.2	5,440

Tarkattaessa taulukon %-arvoja, huomataan, että käsiteltyjen asiain lukumäärä vuonna 1922 samoin kuin kahtena edellisnäkin vuonna osoittaa enemmyyttä mäkitupa-alueihin nähden. Vuonna 1919 koski käsitellyistä asioista 40.0 % mäkitupa-alueita, vuonna 1920 53.7 %, vuonna 1921 59.5 % ja vuonna 1922 53.2 %. Mikkelin, Kuopion ja Oulun lääneissä koski kuitenkin kaikkina edellä mainittuina vuosina suurin osa käsitellyistä lunastusasioista torppia.

Vid granskning av %-talen i tabellen finner man, att antalet behandlade ärenden år 1922 liksom under de två föregående åren företer en ökning beträffande backstuguområden. År 1919 berörde av de behandlade ärendena 40.0 % backstuguområden, år 1920 53.7 %, år 1921 59.5 % och år 1922 53.2 %. I St. Michels, Kuopio och Uleåborgs län berörde likväl under samtliga nämnda år största delen av de behandlade inlösningsärendena torp.

Lunastusasiain alullepano.

Lokakuun 15 päivänä 1918 vuokra-alueiden lunastamisesta annetun lain 33 §:n mukaan voi sekä vuokranantaja että vuokramies, elleivät he vapaaehtoisesti ole sopineet vuokra-alueen tai sen sijasta muun alueen lunastamisesta vuokramiehen omaksi, jos jompikumpi tahtoo, saada sen omaksi lunastetuksi ilmoittamalla siitä todistettavasti toiselle asianosaiselle sekä vuokralautakunnalle viimeistään kolmenkymmenen päivän kuluessa siitä lukien kuin tällainen ilmoittaminen toiselle asianosaiselle tapahtui.

Lain 34 §:n mukaan on vuokralautakunta, jos se, saatuaan 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen, havaitsee, että samalla vuokranantajalla on joko yhdellä tai useammilla eri tiloilla samassa kunnassa suurempi määrä vuokra-alueita, joiden lunastamista vuokramiehet lain mukaan ovat oikeutetut vaatimaan, oikeutettu, jos se katsoo useampien tai kaikkien niiden järjestelyn yhdellä kertaa tarkoituksenmukaiseksi, pyytämään maaherralta maanmittarin määräämistä tuollaista järjestelyä toimittamaan. Vuokralautakunnalla on sama oikeus muulloinkin, 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen saatuaan, jos se sen tarkoituksenmukaiseksi havaitsee.

Alotteentekijöinä lunastusasioissa saattavat edelläolevan mukaan olla sekä vuokranantaja että vuokramies. Joissakin tapauksissa voi tulla kysymykseen järjestelypakko, mutta tällöinkin on alotteentekijänä ollut joku asianosainen.

Seuraavasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Initiativet till inlösningsärendena.

Enligt 33 § i lagen av den 15 oktober 1918 angående inlösen av legoområden kan såväl legogivaren som brukaren, därest de icke frivilligt överenskommit om inlösen i brukarens ägo av legoområde eller annat motsvarande jordområde, om någondera av dem så önskar, få legoområdet överlåtet i brukarens ägo genom att bevisligen därom anmäla för den andra sakägaren samt för legonämnden senast inom trettio dagar räknat från den dag sådan anmälan hos den andra sakägaren ägde rum.

Enligt 34 § i lagen är legonämnden — därest densamma efter mottagandet av den i 33 § omförmälda anmälan finner att samma legogivare antingen på en eller flera särskilda lägenheter i samma kommun innehar ett större antal legoområden, vilkas inlösen brukarna på grund av lagen äga rätt att påyrka — berättigad, såframt den finner reglering på en gång av flera eller alla dessa områden ändamålsenlig, hos landshövdingen anhålla om förordnande för lantmätare att verkställa sådan reglering. Legonämnden äger samma rätt jämväl i andra fall efter mottagandet av den i 33 § omförmälda anmälan, om den finner sådant ändamålsenligt.

Initiativtagare i inlösningsärenden kunna enligt det föregående vara såväl legogivaren som brukaren. I en del fall kan tvångsreglering komma i fråga, men jämväl i detta fall har någondera sakägaren uppträtt som initiativtagare.

Av följande tabell framgår huru initiativ till inlösningsärendena tagits:

L ä ä n i. — L ä n.	Lunastusta on anonut vuokranantaja. Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokramies. Inlösen har påyrkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. Inlösen har föränletts av tvångsreglering.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat. — Torp.							
Uudenmaan — Nylands	1	2.2	45	97.8	—	—	46
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	38	13.9	235	86.1	—	—	273
Ahvenanmaan — Ålands	1	14.3	6	85.7	—	—	7
Hämeen — Tavastehus	32	11.4	249	88.6	—	—	281
Viipurin — Viborgs	4	8.7	42	91.3	—	—	46
Mikkelin — St. Michels	27	8.0	309	92.0	—	—	336
Kuopion — Kuopio	75	11.5	576	88.5	—	—	651
Vaasan — Vasa	105	23.0	351	77.0	—	—	456
Oulun — Uleåborgs	91	23.3	300	76.7	—	—	391
Koko valtakunnassa — I hela riket	374	15.0	2,113	85.0	—	—	2,487
Lampuotilitat. — Landbolägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	1	25.0	3	75.0	—	—	4
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	3	100.0	—	—	3
Viipurin — Viborgs	—	—	3	100.0	—	—	3
Mikkelin — St. Michels	1	3.8	25	96.2	—	—	26
Kuopion — Kuopio	—	—	20	100.0	—	—	20
Vaasan — Vasa	—	—	2	100.0	—	—	2
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	2	3.4	56	96.6	—	—	58
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	8	4.9	154	95.1	—	—	162
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	59	9.4	571	90.6	—	—	630
Ahvenanmaan — Ålands	2	5.0	38	95.0	—	—	40
Hämeen — Tavastehus	40	9.3	390	90.7	—	—	430
Viipurin — Viborgs	25	5.6	418	94.4	—	—	443
Mikkelin — St. Michels	17	11.8	127	88.2	—	—	144
Kuopion — Kuopio	16	8.0	183	92.0	—	—	199
Vaasan — Vasa	61	11.0	492	89.0	—	—	553
Oulun — Uleåborgs	40	13.6	254	86.4	—	—	294
Koko valtakunnassa — I hela riket	268	9.3	2,627	90.7	—	—	2,895

L ä ä n i. — L ä n.	Lunastusta on anonut vuokranantaja. Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokramies. Inlösen har påyrkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. Inlösen har föränletts av tvångsreglering.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.							
Uudenmaan — Nylands	9	4.3	199	95.7	—	—	208
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	98	10.8	809	89.2	—	—	907
Ahvenanmaan — Ålands	3	6.4	44	93.6	—	—	47
Hämeen — Tavastehus	72	10.1	642	89.9	—	—	714
Viipurin — Viborgs	29	5.9	463	94.1	—	—	492
Mikkelin — St. Michels	45	8.9	461	91.1	—	—	506
Kuopion — Kuopio	91	10.5	779	89.5	—	—	870
Vaasan — Vasa	166	16.4	845	83.6	—	—	1,011
Oulun — Uleåborgs	131	19.1	554	80.9	—	—	685
Koko valtakunnassa — I hela riket	644	11.8	4,796	88.2	—	—	5,440

Kaikkia vuokra-alueita koskevien lunastusasioiden alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 5 440 lunastusasiasta 644 eli 11.8 % vuokranantajan alotteesta pantu vireille ja 4 796 eli 88.2 % vuokramiehen alotteesta. Tarkastettaessa eri läännejä koskevia numeroita huomataan, että vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten Oulun läänissä (19.1 %), vähiten Uudenmaan läänissä (4.3 %). Verrattaessa alotteentekoa vuokra-alueiden laadun mukaan huomataan, että vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten torppiin nähden (15.0 %). Vastaava %-luku lampuotitiloihin ja mäkitupa-alueihin nähden on 3.4 ja 9.3.

Käsittelyjen tulokset.

Lunastamislain 36 §:n mukaan tulee vuokralautakunnan, saatuaan 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen, jos se katsoo, ett'ei sellaista vuokra-alueiden järjestelyä kuin 34 §:ssä on säädetty, tarvita, koettaa saada asianosaiset vapaaehtoisesti sopimaan asian. Sama on laki, jos asia 34 §:n 2 momentin mukaan osoitetaan vuokralauta-

Enligt ovanstående tabell ha av samtliga 5 440 inlösningsärenden initiativet till 644 eller 11.8 % tagits av legogivaren och till 4 796 eller 88.2 % av brukaren. Vid en granskning av uppgifterna för de olika länen finner man att legogivarna uppträda som initiativtagare mest i Uleåborgs län (19.1 %) och minst i Nylands län (4.3 %). Vid en jämförelse av initiativtagarna för olika slags legoområden framgår att legogivarna uppträda som initiativtagare mest för torp (15.0 %). Motsvarande %-tal för landbolägenheter och backstuguområden är 3.4 och 9.3.

Resultaten av behandlingen.

Enligt 36 § i inlösningslagen bör legonämnden efter mottagandet av den i 33 § stadgade anmälan, därest den anser att sådan reglering av legoområdena som i 34 § stadgas, icke är av nöden, söka åvägbringa frivillig överenskommelse mellan sakägarna. Samma bestämmelse gäller ifall saken enligt 34 § 2 mom. hänskjutes

kunnan käsiteltäväksi. Jos sopimusta ei saada aikaan, on vuokralautakunnan ratkaistava asia päätöksellä.

Jos tilalla, joka on isojaon tai uusjaon alainen, tai jolla on määrätty toimitettavaksi halkominen, on sellainen vuokra-alue, joka voidaan lunastamislain mukaan lunastaa vuokramiehen omaksi, niin tapahtuu lunastaminen lain 38 §:n mukaan toimituksen yhteydessä ilman eri määräystä samoin kuin vuokra-alueiden järjestelystä on määrätty, jos jompikumpi asianosaisista lunastamista vaatii tai jos tilalla on useampia vuokra-alueita, joiden kaikkien järjestely yhdellä kertaa on tarkoituksenmukaiseksi katsottava. Sama on laki, jos tilalla on toimitettava lohkominen tai palstatilan erottaminen taikka tilusvaihto, joka koskee vuokra-alueita ja jonka yhteydessä vuokra-alueen järjestelyn katsotaan tarkoituksenmukaisesti tapahtuvan.

Vuokralautakunta saattaa näin ollen saada asianosaiset sopimaan lunastamisesta, määrätä päätöksellään lunastettavaksi, alistaa vuokra-alueiden järjestelyn toimeenpantavaksi, jättää asian ratkaisemisen iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen taikka tilalla tapahtuvan vuokra-alueen koskevan lohkomisen, palstatilan erottamisen tai tilusvaihdon yhteyteen. Tämän lisäksi voi vuokralautakunta hylätä lunastamisvaatimuksen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat lunastamisasioita käsitelleet, näkyvät seuraavista taulukoista:

till legonämndens behandling. Uppnås icke överenskommelse, skall legonämnden avgöra ärendet genom utslag.

Därest på lägenhet, som är underkastad storskifte eller nyskifte eller på vilken klyvning förordnats att äga rum, finnes sådant legoområde, som enligt inlösenlagen kan i brukarens ägo inlösas, sker inlösen enligt 38 § i lagen i sammanhang med skiftesförrättningen utan särskilt förordnande på samma sätt som om reglering av legoområden är stadgat, såframt någondera sakägaren påyrkar inlösen eller om på lägenheten finnas flera legoområden, vilkas samfällda reglering kan anses ändamålsenlig. Samma lag gäller, därest på lägenheten skall verkställas styckning, parcellering eller ägobyte som angår legoområde och i sammanhang varmed reglering av legoområdet anses ändamålsenligen kunna ske.

Legonämnden kan sålunda få till stånd överenskommelse mellan sakägarna angående inlösen, utfärda beslut om inlösen, anhålla om reglering av legoområdena, överlämna ärendet till avgörande i sammanhang med storskifte eller nyskifte, klyvning av lägenheten eller på lägenheten skeende styckning, parcellering eller ägobyte som beröra legoområdet. Dessutom kan legonämnden förkasta yrkandet på inlösen.

Resultaten av legonämndernas behandling av inlösningsärendena framgå av följande tabeller:

Lääni. — Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Asian ratkaiseminen on jätetty sot-talutuslain tai tilan halli- misen t. m. s. yhteyteen.		Asian käsittely on lykkin- tyntä.		Lunastamiskorvauks on rauennt.		Yhteensä. Summa.
	saanut asianomaiset sopi- maan lunastamisesta. Avikäärät övenskom- muse mellan säkigarna ang. inlösen.		mikäänv päätösel- län lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.		alstannv viokra-aluei- den järseläyn toimeen- pantavaksi.		anmitt om verkstäl- lande av reglering av legonmäden.		Ärendets behandling har uppskjutts.		Frågan om inlösen har förrallt.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
	Torpat. — Torp.												
Uudenmaan — Nylands	12	26.1	18	39.1	2	4.3	—	—	1	2.2	13	28.3	46
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	161	59.0	81	29.7	5	1.8	1	0.4	11	4.0	14	5.1	273
Ahvenanmaan — Ålands	1	14.3	5	71.4	—	—	—	—	—	—	1	14.3	7
Hämeen — Tavastehus	131	46.6	101	36.0	7	2.5	—	—	9	3.2	33	11.7	281
Viipurin — Viborgs	4	8.7	30	65.2	—	—	—	—	3	6.5	9	19.6	46
Mikkelin — St. Michels	134	39.9	120	35.7	11	3.3	—	—	11	3.3	60	17.8	336
Kuopion — Kuopio	307	47.1	143	22.0	60	9.2	6	0.9	63	9.7	72	11.1	651
Vaasan — Vasa	269	59.0	127	27.8	15	3.3	1	0.2	29	6.4	15	3.3	456
Oulun — Uleåborgs	270	69.0	89	22.8	4	1.0	—	—	16	4.1	12	3.1	391
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,289	51.8	714	28.7	104	4.2	8	0.3	143	5.8	229	9.2	2,487
	Lampuottilat. — Landbölagenheter.												
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	1	25.0	3	75.0	—	—	—	—	—	—	—	—	4
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	1	33.3	—	—	1	33.4	1	33.3	3
Viipurin — Viborgs	—	—	1	33.3	—	—	—	—	—	—	2	66.7	3
Mikkelin — St. Michels	1	3.8	1	3.9	—	—	—	—	4	15.4	20	76.9	26
Kuopion — Kuopio	4	20.0	5	25.0	1	5.0	—	—	—	—	10	50.0	20
Vaasan — Vasa	—	—	1	50.0	—	—	—	—	—	—	1	50.0	2
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	6	10.3	11	19.0	2	3.5	—	—	5	8.6	34	58.6	58
	Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.												
Uudenmaan — Nylands	63	38.9	33	20.4	2	1.2	27	16.6	4	2.5	33	20.4	162
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	346	54.9	201	31.9	9	1.4	—	—	8	1.3	66	10.5	630
Ahvenanmaan — Ålands	18	45.0	11	27.5	—	—	—	—	1	2.5	10	25.0	40
Hämeen — Tavastehus	194	45.1	164	38.2	5	1.2	1	0.2	7	1.6	59	13.7	430
Viipurin — Viborgs	129	29.1	222	50.1	3	0.7	—	—	9	2.0	80	18.1	443
Mikkelin — St. Michels	39	27.1	51	35.4	1	0.7	—	—	—	—	53	36.8	144
Kuopion — Kuopio	52	26.1	38	19.1	41	20.6	—	—	8	4.0	60	30.2	199
Vaasan — Vasa	320	57.8	158	28.6	1	0.2	—	—	15	2.7	59	10.7	553
Oulun — Uleåborgs	162	55.1	76	25.9	4	1.4	—	—	11	3.7	41	13.9	294
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,323	45.7	954	32.9	66	2.3	28	1.0	63	2.2	461	15.9	2,895

Lääni. — Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har												Yhteensä. Summa.		
	saanut asinonaset sopi- maan lunastusissa. Avägabragt överenskom- melse mellan sakägarna ang. inlösen.		määrännyt päätökse- llään inlösenavvakti. avkunnat utslag om inlösen.		anhållit om verkställ- ande av reglering av legoområden.		alltsånt vuokra-aluei- den järjestyksen toimen- pantavaksi.		Avgörandet av ärendet har hän- skjutits att ske i sammanhang med storskifte eller nyskifte eller klyvning av lägenheten.		Ärendets behandling har uppskjutits.			Lunastningskyrnus on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.	
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%		Luku. Antal.	%
	Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.														
Uudenmaan — Nylands	75	36.1	51	24.5	4	1.9	27	13.0	5	2.4	46	22.1	208		
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	508	56.0	285	31.4	14	1.6	1	0.1	19	2.1	80	8.8	907		
Ahvenanmaan — Ålands	19	40.4	16	34.1	—	—	—	—	1	2.1	11	23.4	47		
Hämeen — Tavastehus	325	45.6	265	37.1	13	1.8	1	0.1	17	2.4	93	13.0	714		
Viipurin — Viborgs	133	27.0	253	51.4	3	0.6	—	—	12	2.5	91	18.5	492		
Mikkelin — St. Michels	174	24.4	172	34.0	12	2.4	—	—	15	2.9	133	26.3	506		
Kuopion — Kuopio	363	41.7	186	21.4	102	11.7	6	0.7	71	8.2	142	16.3	870		
Vaasan — Vasa	589	58.3	286	28.3	16	1.6	1	0.1	44	4.3	75	7.4	1,011		
Oulun — Uleåborgs	432	63.1	165	24.1	8	1.2	—	—	27	3.9	53	7.7	685		
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,618	48.1	1,679	30.9	172	3.1	36	0.7	211	3.9	724	13.3	5,440		

Kaikkia vuokra-alueita koskevia lunastusasioita esittävän taulukon mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko maassa 48.1 % ollut sellaisia, joissa sopimus on saatu aikaan, 30.9 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 3.1 %, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Vain 0.7 %:sta on asian ratkaiseminen lykätty iso-, usjaon, tilan halkomisen, tilalla tapahtuvan lohkomisen, palstatilan erottamisen tai tilusvaihdon yhteyteen. Käsitellyistä asioista on 3.9 % lykkääntynyt ja 13.3 % kokonaan rauennut. Vastaavat %-luvut ovat torpista 51.8, 28.7, 4.2, 0.3, 5.8 ja 9.2, lampuotitiloista 10.3, 19.0, 3.5, 0.0, 8.6 ja 58.6 sekä mäkitupa-alueista 45.7, 32.9, 2.3, 1.0, 2.2 ja 15.9.

Rauenneiden lunastusasiain luku on huomattavan korkea, ollen lampuotitiloi-

Enligt den senaste tabellen angående resultatet av legonämndernas arbete i hela landet har 48.1 % av alla behandlade ärenden varit sådana, i vilka överenskommelse mellan sakägarna avägabragts, i 30.9 % fall har legonämnden i avkunnat utslag förordnat om inlösen och i 3.1 % fall har anhållan om reglering gjorts. Endast i 0.7 % fall har avgörandet av ärendet hänskjutits att ske i sammanhang med storskifte, nyskifte, klyvning, styckning, parcellering eller ägobyte. Av de behandlade ärendena ha 3.9 % uppskjutits och 13.3 % helt och hållet förfallit. Motsvarande tal gällande uteslutande torp äro 51.8, 28.7, 4.2, 0.3, 5.8 och 9.2, landbolägenheter 10.3, 19.0, 3.5, 0.0, 8.6 och 58.6 samt uteslutande backstuguområden 45.7, 32.9, 2.3, 1.0, 2.2, och 15.9.

Antalet fall i vilka frågan om inlösen förfallit är påfallande hög. Det har ut-

hin nähden 58.6 %, mäkitupa-alueista se on 15.9 % ja torpista 9.8 %. Syynä siihen, että rauenneiden lunastusasiain %-luku lampuotitiloihin nähden on näin korkea, lienee useimmissa tapauksissa se, että myöskin itsenäisten tilojen vuokraajat ovat vaatineet lunastamista. Mäkitupa-alueita koskeva vastaava %-luku on myös huomattavan korkea. Se taas useasti johduttaa siitä, että useat asunnonvuokraajat ovat pitäneet itseään mäkitupalaisina. Kaikkiin lunastuksiin nähden on raukeamiseen useassa tapauksessa ollut syynä se, että vuokranantaja on saanut vuokramiehen luovuttamaan vuokraoikeutensa vuokranantajalle. Tällöin on siis vuokrasuhde päättynyt, mutta usein siten, että vuokramies on saanut lähteä vuokra-alueeltaan.

gjort för landbolägenheter 58.6 %, för backstuguområden 15.9 % och för torp 9.8 %. Orsaken till att antalet förfallna inlösningsärenden beträffande landbolägenheter är så högt torde främst bero på att jämväl arrendatorer av självständiga lägenheter påyrkat inlösen. Motsvarande %-tal för backstuguområden är likaledes synnerligen högt. Detta beror främst därpå att en mängd bostadsarrendatorer ansett sig vara backstugusittare. För samtliga olika slags legoområden har orsaken till att frågan om inlösen förfallit i många fall varit att legogivaren förmått brukaren att överlåta sin legorätt till legogivaren. Härvid har sålunda legoförhållandet upphört, men ofta sålunda att brukaren varit tvungen att avflytta från sitt legoområde.

Rauenneet lunastusasiat.

Förfallna inlösningsärenden.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä v. 1922 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen vuokra-alueiden luvuksi koko maassa 4 716. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita:

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, utgör antalet genom legonämndernas förmedling till inlösen år 1922 anmälda legoområden i hela landet 4 716. Nedanstående tabell utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen och huru stor del av detsamma kommer på torp, landbolägenheter och backstuguområden:

L ä ä n i. — L ä n.	Torppia. Torp.		Lampuoti- tiloja. Landbolägen- heter.		Mäkitupa- alueita. Backstugu- områden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	33	20.4	—	—	129	79.6	162
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	259	31.3	4	0.5	564	68.2	827
Ahvenanmaan — Ålands	6	16.7	—	—	30	83.3	36
Hämeen — Tavastehus	248	39.9	2	0.3	371	59.8	621
Viipurin — Viborgs	37	9.2	1	0.3	363	90.5	401
Mikkelin — St. Michels	276	74.0	6	1.6	91	24.4	373
Kuopion — Kuopio	579	79.5	10	1.4	139	19.1	728
Vaasan — Vasa	441	47.1	1	0.1	494	52.8	936
Oulun — Uleåborgs	379	60.0	—	—	253	40.0	632
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,258	47.9	24	0.5	2,434	51.6	4,716

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Anhållan om reglering av legoområden.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on vuoden 1922 kuluessa maaherroilta anottu vuokra-alueiden järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 24. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anomukset käsittävät torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

Enligt legonämndernas uppgifter ha till landshövdingarna under år 1922 inlämnats anhållan om reglering av legoområden i 24 fall. Nedanstående tabell utvisar huru många torp, landbolägenheter och backstuguområden dessa ansökningar omfattat och huru desamma fördelat sig på de skilda länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakuntain maaherroilta anomain järjestelytoimenpiteiden luku. Antalet ansökningar om reglering av legoområden, som inlämnats till landshövdingarna av legonämnderna.	Anotut järjestelytoimenpiteet käsittivät De i ansökningarna berörda regleringsförrättningarna omfattade						Regleringsförrättningarna omfattade legoområden i medeltal.	Järjestelytoimenpiteet käsittivat vuokra-alueita keskimäärin.	
		torppia torp		lampuotitiloja landbolägenheter		mäkitupa- alueita backstuguområden				vuokra- alueita yhteensä. summa lego- områden.
		luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%			
Uudenmaan — Nylands	1	2	50.0	—	—	2	50.0	4	4	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	2	5	35.7	—	—	9	64.3	14	7	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	2	7	53.8	1	7.7	5	38.5	13	7	
Viipurin — Viborgs	1	—	—	—	—	3	100.0	3	3	
Mikkelin — St. Michels	2	11	91.7	—	—	1	8.3	12	6	
Kuopion — Kuopio	13	60	58.8	1	1.0	41	40.2	102	8	
Vaasan — Vasa	2	15	93.8	—	—	1	6.2	16	8	
Oulun — Uleåborgs	1	4	50.0	—	—	4	50.0	8	8	
Koko valtakunnassa — I hela riket	24	104	60.4	2	1.2	66	38.4	172	7	

Edelläolevan taulukon mukaan käsittivät anotut järjestelytoimenpiteet koko valtakunnassa keskimäärin 7 vuokra-alueita. Taulukon numerot osoittavat, että järjestelytoimenpiteet koskivat pääasiallisesti torppia.

Enligt ovanstående tabell omfattade de regleringsförrättningar legonämnderna anhållit om i medeltal i hela landet 7 legoområden. Tabellen utvisar att regleringsförrättningarna omfattade huvudsakligast torp.

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty valituksia allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha hos ägodelningsrätterna under redogörelseåret anförts besvär till antal som framgåur följande tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvärerna						Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia torp		lampuotitiloja landbolägenheter		makitupa- alueita backstuguo- mråden		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	5	38.5	—	—	8	61.5	13
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	35	45.5	—	—	42	54.5	77
Ahvenanmaan — Ålands	1	33.3	—	—	2	66.7	3
Hämeen — Tavastehus	51	58.6	2	2.3	34	39.1	87
Viipurin — Viborgs	10	18.5	—	—	44	81.5	54
Mikkelin — St. Michels	35	62.5	7	12.5	14	25.0	56
Kuopion — Kuopio	40	66.7	5	8.3	15	25.0	60
Vaasan — Vasa	26	50.0	1	1.9	25	48.1	52
Oulun — Uleåborgs	4	28.6	—	—	10	71.4	14
Koko valtakunnassa — I hela riket	207	49.8	15	3.6	194	46.6	416

Taulukon esittämät numerot maanjako-oikeuksiin tehdyistä valituksista ovat ilmeisesti liian pienet, vuokralautakunnat kun eivät kaikissa tapauksissa ole voineet saada tietoja tehdyistä valituksista.

Lunastusasioista johtuneen työn jakautuminen vuokralautakuntain kesken.

Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tilastovuoden kuluessa esiintyneet lunastusasiat jakautuivat vuokralautakuntain osalle eri lääneissä:

De i tabellen ingående antalen besvär som anförts hos ägodelningsrätterna äro synbarligen alltför låga, beroende på att legonämnderna icke i alla fall kunnat erhålla vetskap om anförda besvär.

Fördelningen av arbetet för inlösningsärendena mellan legonämnderna.

I följande tabell angives huru de under redogörelseåret behandlade inlösningsärendena fördela sig på legonämnderna i de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Kästeläviksi ilmoitettujen asiain lukumäärä.	Vuokralautakuntain lukumäärä.	Asioita keskimäärin vuokralautakuntaa kohti.
	Antal till behandling anmälda ärenden.	Antal legonämnder.	Ärenden i medeltal per legonämnd.
Uudenmaan — Nylands	208	60	3
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	907	153	6
Ahvenanmaan — Ålands	47	15	3
Hämeen — Tavastehus	714	93	8
Viipurin — Viborgs	492	83	6
Mikkelin — St. Michels	506	44	12
Kuopion — Kuopio	870	81	11
Vaasan — Vasa	1,011	127	8
Oulun — Uleåborgs	685	95	7
Koko valtakunnassa — I hela riket	5,440	751	7

Läni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har päyrkats		Vuokralautakunta on Legonämnden har						Käsiteltäviä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.			
	vuokranles. av brukaren.	vuokranantaja. av legoglävaren.	Inlösen har föranletts av reglering.	Lunastus on joltunut järjeselv-pakosta.	aliskanut vuokra-alueiden järjeselvyn toimen-päntäväksi.	henställt om reglering av legoområden.	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi.	avkunnat, utslag om Inlösen.	saanut asianselvit sopi-man lunastamisesta. ävdragbragt i tvilling öfverens-kommelse mellan sak-ägarna ang. Inlösen.	Asia on mennyt maanjako-ohjeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägo-delningssätt.	Lunastamiskysymys on ratennut. Fördagen om Inlösen har föfallit.	Asia ratkahtaan iso- tai uusiaon tai etian hallituksen t. m. s. yhteydessä. Ärendet ävögöres i sammanhang med storskifte, nyskifte eller flytning av ligenheten.
Lampuotitilat. — Landbolägenheter.												
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	5	—	—	3	2	—	—	—	—	—	5
Kuopion — Kuopio	—	3	—	—	2	—	—	—	—	1	—	3
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	1	—	—	—	—	—	—	—	1	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	9	—	—	5	2	—	—	—	2	—	9
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.												
Uudenmaan — Nylands	—	11	—	—	5	5	—	—	—	1	—	11
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	35	—	—	13	21	—	—	—	1	—	35
Ahvenanmaan — Ålands	—	1	—	—	—	1	—	—	—	—	—	1
Hämeen — Tavastehus	2	55	—	—	13	31	—	—	—	13	—	57
Viipurin — Viborgs	1	29	—	—	11	16	1	—	—	2	—	30
Mikkelin — St. Michels	—	15	—	—	6	4	—	—	—	5	—	15
Kuopion — Kuopio	14	29	—	—	33	5	—	—	—	5	—	43
Vaasan — Vasa	—	32	—	—	14	15	—	—	—	3	—	32
Oulun — Uleåborgs	1	31	—	—	9	7	—	—	—	16	—	32
Koko valtakunnassa — I hela riket	18	238	—	—	104	105	1	—	—	46	—	256
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.												
Uudenmaan — Nylands	—	19	—	—	7	9	—	—	—	3	—	19
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	48	—	—	19	28	—	—	—	1	—	48
Ahvenanmaan — Ålands	—	2	—	—	—	2	—	—	—	—	—	2
Hämeen — Tavastehus	9	98	—	—	36	56	—	—	—	15	—	107
Viipurin — Viborgs	1	40	—	—	12	24	1	—	—	4	—	41
Mikkelin — St. Michels	7	55	—	—	28	21	6	—	—	7	—	62
Kuopion — Kuopio	15	134	—	—	85	51	—	—	—	13	—	149
Vaasan — Vasa	5	86	—	—	41	39	3	—	—	8	—	91
Oulun — Uleåborgs	4	50	—	—	17	16	1	—	—	20	—	54
Koko valtakunnassa — I hela riket	41	532	—	—	245	246	11	—	—	71	—	573

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—22 käsiteltäviksi ilmoitetuista yksityismaita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—22 käsiteltäviksi ilmoitetuista yksityismaita koskevista lunastusasioista sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—22.

I följande tabell framställes ett sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—22, ävensom de resultat till vilka behandlingen av ärendena lett:

L ä ä n i . — L ä n .	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats av		Inlösen har förklarats av reglerting. Lunastus on johtunut järjestyksellisesti.	Vuokralautakunta on Legonämnden har				Asia ratkaistuaan iso- tai uusiajon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avlöses i sammanhang med storskrifte, nysskrifte eller klyvning av lägenheten.	Asian käsitely on lykkaantunut. Ärendets behandling har uppakjufats.	Lunastamiskysymys on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maantako-olkeuteen. Ärendet har hänskjufits till ägo-dömlingsrätt.	Käsiteltäviksi ilmoitetuja lunastusasioita yhteensä. Summa till behandling anmälde inlösningsärendena
	vuokranantaja. legojavaren.	vuokranamis. brukaren.		avääbörget trivillig överenskommasse mellan sakkägarna ang. inlösen.	saanut asiansalaiset sopimaan lunastamissesta.	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi.	avkunnat uslag om inlösen.					
Torpat. — Torp.												
Uudenmaan — Nylands	168	1,953	4	721	450	702	22	49	181	159	2,125	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1,984	5,686	11	3,613	2,034	1,627	18	71	318	686	7,681	
Ahvenanmaan — Ålands	7	90	—	66	26	—	—	—	5	9	97	
Hämeen — Tavastehus	831	4,412	46	2,201	1,397	1,213	29	147	302	502	5,289	
Viipurin — Viborgs	80	1,101	—	313	559	115	—	28	166	240	1,181	
Mikkelin — St. Michels	386	3,226	21	904	892	1,247	1	71	518	266	3,633	
Kuopion — Kuopio	1,333	5,184	28	2,217	1,701	1,559	34	340	694	481	6,545	
Vaasan — Vasa	1,574	4,719	33	3,287	1,656	893	18	163	309	423	6,326	
Oulun — Uleåborgs	852	2,810	8	2,319	996	148	2	72	133	161	3,670	
Koko valtakunnassa — I hela riket	7,215	29,181	151	15,641	9,711	7,504	124	941	2,626	2,927	36,547	
Lampuotitilat. — Landbolägenheter.												
Uudenmaan — Nylands	12	61	—	28	7	16	1	11	10	3	73	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	6	82	—	14	9	63	—	—	2	3	88	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	6	54	8	12	13	29	—	3	11	13	68	
Viipurin — Viborgs	—	49	—	8	14	6	—	2	19	8	49	
Mikkelin — St. Michels	13	197	2	20	35	36	—	6	115	66	212	
Kuopion — Kuopio	9	191	1	26	36	44	—	7	88	34	201	
Vaasan — Vasa	—	6	—	—	4	—	—	1	1	1	6	
Oulun — Uleåborgs	2	2	—	—	2	—	—	1	1	—	4	
Koko valtakunnassa — I hela riket	48	642	11	108	120	194	1	31	247	128	701	

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Inlösen har förklarats av reglering.	Vuokralautakunta on Legonämnden har				Asia rakkaistaan iso- tai nuorsjon tal- tulin halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhän- g med storsifte, ryskifte eller klavying av lägenheten.	Asian käsittely on lykettänyt. Ärendets behandling har uppskjütts.	Lunastusarkyvyngys on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maanjako- oikeuteen. Ärendet har hä skjutits till ägo- däningsstift.	Käsittelyssä ilmoitettuja lunastus- asioita yhteensä. Summa till behandling annafide inlösningsärenden.
	vuokranantaja. legogivaren.	vuokranmies. brukaren.		alstannit vuokra-alueiden järjestyksen kolmeen pantaavaksi. hemställe om reglering av legoområden.	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkinnat utslag om inlösen.	saanut asianosaiset soji- maan lunastamisesta. kavgä bragt frivillig övertens- komnelse in. lään suk- ägarina ang. inlösen.	avkinnat utslag om inlösen.					
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.												
Uudenmaan — Nylands	262	3,690	3	2,021	1,011	357	46	63	457	247	3,955	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1,191	9,189	11	6,073	2,589	734	5	53	937	554	10,391	
Ahvenanmaan — Ålands	23	514	—	368	99	9	—	9	52	20	537	
Hämeen — Tavastehus	523	5,742	27	3,078	1,756	542	84	100	732	447	6,292	
Viipurin — Viborgs	102	4,336	4	1,401	1,780	189	—	95	977	458	4,442	
Mikkelin — St. Michels	171	962	3	312	304	187	—	57	276	66	1,136	
Kuopion — Kuopio	356	1,668	8	462	382	399	1	1	787	233	2,032	
Vaasan — Vasa	561	5,994	22	3,904	1,502	317	33	47	774	307	6,577	
Oulun — Uleåborgs	193	2,057	3	1,217	664	127	2	9	234	108	2,253	
Koko valtakunnassa — I hela riket	3,382	34,152	81	18,836	10,087	2,861	171	434	5,226	2,490	37,615	
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.												
Uudenmaan — Nylands	442	5,704	7	2,770	1,468	1,075	69	123	648	409	6,153	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	3,181	14,957	22	9,700	4,632	2,424	23	124	1,257	1,243	18,160	
Ahvenanmaan — Ålands	30	604	—	434	125	9	—	9	57	29	634	
Hämeen — Tavastehus	1,360	10,208	81	5,291	3,166	1,784	113	250	1,045	962	11,649	
Viipurin — Viborgs	182	5,486	4	1,722	2,353	310	—	125	1,162	706	5,672	
Mikkelin — St. Michels	570	4,385	26	1,236	1,231	1,470	1	134	909	398	4,981	
Kuopion — Kuopio	1,698	7,043	37	2,705	2,119	2,002	35	348	1,569	798	8,778	
Vaasan — Vasa	2,135	10,719	55	7,191	3,162	1,210	51	211	1,084	731	12,909	
Oulun — Uleåborgs	1,047	4,869	11	3,536	1,662	275	4	82	368	269	5,927	
Koko valtakunnassa — I hela riket	10,645	63,975	243	34,585	19,918	10,559	296	1,406	8,099	5,545	74,863	

Edelläolevissa taulukoissa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuotta viireille pannuista lunastusasioista.

Taulukoista näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1919—22 aikana käsitelivät yhteensä 74 863 lunastusasiaa, joista 36 547 koski torppia, 701 lampuotiloja

I förevarande tabeller ha i betraktande tagits jämväl de förändringar som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseåret.

Av tabellerna framgår, att lego nämnderna under åren 1919—22 behandlat sammanlagt 74 863 inlösningsärenden, av vilka 36 547 berört torp 701 landbolägen-

ja 37 615 mäkitupa-alueita. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyiksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 66 764 lunastusasiaa, koskien 33 921 torppaa, 454 lampuotitilaa ja 32 389 mäkitupa-aluetta. Mainittu kokonaismäärä 66 764 jakautuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

heter och 37 615 backstuguområden. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 66 764 inlösningsärenden, berörande 33 921 torp, 454 landbolägenheter och 32 389 backstuguområden. Nämnda totalantal 66 764 fördelar sig på olika län och olika slags legoområden på sätt som framgår ur tabellen här nedan:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.	Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan — Nylands	1,944	63	3,498	5,505
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs. . . .	7,363	86	9,454	16,903
Ahvenanmaan — Ålands	92	—	485	577
Hämeen — Tavastehus	4,987	57	5,560	10,604
Viipurin — Viborgs	1,015	30	3,465	4,510
Mikkelin — St. Michels	3,115	97	860	4,072
Kuopion — Kuopio	5,851	113	1,245	7,209
Vaasan — Vasa	6,017	5	5,803	11,825
Oulun — Uleåborgs	3,537	3	2,019	5,559
Koko valtakunnassa — I hela riket	33,921	454	32,389	66,764

Halukkuus lunastamiseen.

Vuonna 1912 kootun yleisen maanvuokratilaston mukaan oli koko valtakunnassa 55 112 torppaa, 1 524 lampuotitilaa ja 95 290 mäkitupa-aluetta, eli yhteensä 151 926 vuokra-aluetta. Kun näihin lukuihin verrataan vuokralautakunnille vuosina 1919—1922 käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioita, niin saadaan tulokseksi, että torpista on anottu lunastettavaksi 66.31 %, lampuotitiloista 46.00 % ja mäkitupa-alueista 39.47 %. Kaikista vuokra-alueista on vuosien 1919—22 aikana anottu lunastettavaksi 49.28 %. Halukkuus

Önskan att inlösa legoområden.

Enligt 1912 års allmänna jordlegostatistik funnos i hela riket 55 112 torp, 1 524 landbolägenheter och 95 290 backstuguområden, eller sammanlagt 151 926 legoområden. Då dessa tal jämföras med de hos legonämnderna under åren 1919—1922 anmälda inlösningsärendena, framgår, att av torp ha anmälts till inlösen 66.31 % av landbolägenheterna 46.00 % och av backstuguområden 39.47 %. Av samtliga legoområden ha under åren 1919—22 anmälts till inlösen 49.28 %. Önskan att inlösa torp och landbolägenheter har

torppien ja lampuotitilojen lunastamiseen on siis valtakunnassa ollut suurempi kuin mäkitupa-alueiden lunastamiseen.

Seuraavassa taulukossa verrataan v. 1912 maanvuokratilaston lukuja vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anottujen vuokra-alueiden lukumäärään läänittäin.

sålunda i riket varit allmännare än önskan att inlösa backstugområden.

I nedanstående tabell jämföras talen i 1912 års jordlegostatistik med antalet hos legonämnderna anmälda inlösningsärenden i de olika länen.

L ä ä n i . — L ä n .	Kaikki vuokra-alueet. Samtliga legoområden.		
	Lukumäärä v. 1912. Antal år 1912.	Lunastettaviksi, anottujen Anmälda till inlösen	
		luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	13,287	6,153	46.3
Turun ja Porin — Åbo och B:borgs	36,463	18,160	49.8
Ahvenanmaan — Ålands	1,626	634	39.0
Hämeen — Tavastehus	22,831	11,649	51.0
Viipurin — Viborgs	15,212	5,672	37.3
Mikkelin — St. Michels	8,492	4,981	58.7
Kuopion — Kuopio	15,129	8,778	58.0
Vaasan — Vasa	25,755	12,909	50.1
Oulun — Uleåborgs	13,131	5,927	45.1
Koko valtakunnassa — I hela riket	151,926	74,863	49.3

Halukkuus lunastamiseen on taulukon mukaan esiintynyt suurimpana Mikkelin läänissä (58.7 %) ja pienimpänä Viipurin läänissä (37.3 %).

Enligt tabellen har åstundan att inlösa varit allmännast i St. Michels län (58.7 %) och minst allmän i Viborgs län (37.3 %).

III. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat. — Inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuoden 1922 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävinä kaikkiaan 967 kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevaa lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tämä luku jakautuu läänittäin ja vuokra-alueiden laadun mukaan ¹⁾:

Under förloppet av år 1922 hade legonämnderna att handlägga sammanlagt 967 ärenden berörande inlösen av legoområden på ecklesiastikstatens boställen. Av nedanstående tabell framgår huru detta antal fördelar sig på de olika länen och olika slag av legoområden ¹⁾:

L ä ä n i. — L ä n.	Torppia koskevia asioita. Ärenden angående torp.		Lamputitiloja koskevia asioita. Ärenden ang. landbolägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden ang. backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	12	24.0	1	2.0	37	74.0	50
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ...	71	30.1	—	—	165	69.9	236
Ahvenanmaan — Ålands	3	15.0	—	—	17	85.0	20
Hämeen — Tavastehus	27	47.4	—	—	30	52.6	57
Viipurin — Viborgs	43	42.6	1	1.0	57	56.4	101
Mikkelin — St. Michels	31	48.4	1	1.6	32	50.0	64
Kuopion — Kuopio	33	58.9	3	5.4	20	35.7	56
Vaasan — Vasa	151	59.9	—	—	101	40.1	252
Oulun — Uleåborgs	59	45.0	—	—	72	55.0	131
Koko valtakunnassa — I hela riket	430	44.5	6	0.6	531	54.9	967

Taulukossa esiintyvät %-arvot toteavat, että käsiteltyjen kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevien asioiden lukumäärä osoittaa enemmyyttä mäkitupa-alueihin nähden. Kaikista käsitellyistä asioista koski torppia 44.5 %, lamputitiloja 0.6 % ja mäkitupa-alueita 54.9 %. Kuopion ja Vaasan lääneissä koski kuitenkin suurin osa käsitellyistä lunastusasioista torppia.

I tabellen ingående %-tal utvisa, att antalet behandlade ärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen är störst beträffande backstuguområden. Av samtliga behandlade ärenden angingo 44.5 % torp, 0.6 % landbolägenheter och 54.9 % backstuguområden. I Kuopio och Vasa län berörde likväl största delen av de behandlade inlösningsärendena torp.

¹⁾ Katsoen siihen, että tämän ryhmän lamputitiloja koskevia asioita on esitetty käsiteltäviksi vain 6 kappaletta, on ne jätetty tekstikäsittelystä pois.

¹⁾ Med hänsyn till att i denna grupp för behandling anmäls endast 6 ärenden berörande landbolägenheter, ha desamma ej upptagits till behandling i texten.

Lunastusasiain alullepano.

Initiativet till inlösningsärendena.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår huru frågan om inlösningsärendena väckts:

Läni. — Län.	Lunastusta on anonut vuokranantaja.		Lunastusta on anonut vuokramies.		Lunastus on johtunut järjestelykosta.		Yhteensä. Summa.
	Inlösen har påyrkats av legogivaren.	Inlösen har påyrkats av brukaren.	Inlösen har påyrkats av legogivaren.	Inlösen har påyrkats av brukaren.	Inlösen har föranletts av reglering.	Inlösen har föranletts av brukaren.	
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat. — Torp.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	12	100.0	—	—	12
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	4	5.6	67	94.4	—	—	71
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	3	100.0	—	—	3
Hämeen — Tavastehus	—	—	27	100.0	—	—	27
Viipurin — Viborgs	—	—	43	100.0	—	—	43
Mikkelin — St. Michels	3	9.7	28	90.3	—	—	31
Kuopion — Kuopio	1	3.0	32	97.0	—	—	33
Vaasan — Vasa	11	7.3	140	92.7	—	—	151
Oulun — Uleåborgs	2	3.4	57	96.6	—	—	59
Koko valtakunnassa — I hela riket	21	4.9	409	95.1	—	—	430
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	37	100.0	—	—	37
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	1	0.6	164	99.4	—	—	165
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	17	100.0	—	—	17
Hämeen — Tavastehus	2	6.7	28	93.3	—	—	30
Viipurin — Viborgs	—	—	57	100.0	—	—	57
Mikkelin — St. Michels	—	—	32	100.0	—	—	32
Kuopion — Kuopio	2	10.0	18	90.0	—	—	20
Vaasan — Vasa	8	7.9	93	92.1	—	—	101
Oulun — Uleåborgs	—	—	72	100.0	—	—	72
Koko valtakunnassa — I hela riket	13	2.4	518	97.6	—	—	531
Torpat + mäkitupa-alueet. — Torp + backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	49	100.0	—	—	49
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	5	2.1	231	97.9	—	—	236
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	20	100.0	—	—	20
Hämeen — Tavastehus	2	3.5	55	96.5	—	—	57
Viipurin — Viborgs	—	—	100	100.0	—	—	100
Mikkelin — St. Michels	3	4.8	60	95.2	—	—	63
Kuopion — Kuopio	3	5.7	50	94.3	—	—	53
Vaasan — Vasa	19	7.5	233	92.5	—	—	252
Oulun — Uleåborgs	2	1.5	129	98.5	—	—	131
Koko valtakunnassa — I hela riket	34	3.5	927	96.5	—	—	961

Kaikkia vuokra-alueita koskevan, lunastusasiain alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 961 lunastusasiasta vain 34 (3.5 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 927 (96.5 %) vuokramiehen alotteesta. Vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten Vaasan läänissä (7.5 %).

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha av samtliga 961 inlösningsärenden endast 34 (3.5 %) påyrkats av legogivaren och 927 (96.5 %) av brukaren. Legogivarna förekomma som initiativtagare mest i Vasa län (7.5 %).

Käsittelyjen tulokset.

Resultaten av behandlingen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet näkyvät allaolevasta taulukosta:

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

Lääni: — Län.	Vuokralautakunta on		Legonämnden har		Asian ratkaiseminen on jäänyt Iso-tal tuhoon tai tilan hallomisen t. m. s. ylläpitoon. Avopöytäkirjat avkunnat har jättäneet asiassa ratkaisematta suurimman osan avkunnat utslag om inlösen. Klivning av lägenheten.		Asian käsittely on lyk- kääntynyt. Behandlingen av ärendet har uppskjutits.		Lunastuskysymys on ratkaistu. Erdgyn om inlösen har förfallit.		Yhteensä. Summa.	
	määrännyt päätöksellään innoitettavaksi avkunnat utslag om inlösen.		hemställt om reglering av legonämnden.		älseparnt vuokra-alueiden jäljestelevyn toimeenpanon vasti.		Luku. %		Luku. %			
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%		
Torpat. — Torp.												
Uudenmaan — Nylands	9	75.0	3	25.0	—	—	—	—	—	—	12	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	51	71.8	17	24.0	—	—	—	—	3	4.2	71	
Ahvenanmaan — Ålands	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	3	
Hämeen — Tavastehus..	21	77.8	5	18.5	—	—	—	1	3.7	—	27	
Viipurin — Viborgs	31	72.1	8	18.6	—	—	—	—	4	9.3	43	
Mikkelin — St. Michels	11	35.5	18	58.1	—	—	—	1	3.2	1	3.2	
Kuopion — Kuopio	10	30.3	21	63.6	—	—	—	—	2	6.1	33	
Vaasan — Vasa	28	18.5	119	78.8	—	—	—	3	2.0	1	0.7	
Oulun — Uleåborgs	12	20.3	46	78.0	—	—	—	1	1.7	—	59	
Koko valtakunnassa — I hela riket	176	40.9	237	55.1	—	—	—	6	1.4	11	2.6	430
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.												
Uudenmaan — Nylands	26	70.3	5	13.5	—	—	—	—	6	16.2	37	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	76	46.1	63	38.2	—	—	—	4	2.4	22	13.3	
Ahvenanmaan — Ålands	4	23.5	5	29.4	—	—	—	5	29.4	3	17.7	
Hämeen — Tavastehus..	17	56.7	4	13.3	—	—	—	2	6.7	7	23.3	
Viipurin — Viborgs	20	35.1	17	29.8	—	—	—	—	—	20	35.1	
Mikkelin — St. Michels	11	34.4	11	34.4	—	—	—	—	—	10	31.2	
Kuopion — Kuopio	1	5.0	16	80.0	—	—	—	—	—	3	15.0	
Vaasan — Vasa	23	22.8	66	65.3	—	—	—	—	—	12	11.9	
Oulun — Uleåborgs	17	23.6	54	75.0	—	—	—	1	1.4	—	72	
Koko valtakunnassa — I hela riket	195	36.7	241	45.4	—	—	—	12	2.3	83	15.6	531
Torpat + mäkitupa-alueet. — Torp + backstuguområden.												
Uudenmaan — Nylands	35	71.4	8	16.3	—	—	—	—	6	12.3	49	
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	127	53.8	80	33.9	—	—	—	4	1.7	25	10.6	
Ahvenanmaan — Ålands	7	35.0	5	25.0	—	—	—	5	25.0	3	15.0	
Hämeen — Tavastehus..	38	66.7	9	15.8	—	—	—	3	5.2	7	12.3	
Viipurin — Viborgs	51	51.0	25	25.0	—	—	—	—	—	24	24.0	
Mikkelin — St. Michels	22	34.9	29	46.0	—	—	—	1	1.6	11	17.5	
Kuopion — Kuopio	11	20.8	37	69.8	—	—	—	—	—	5	9.4	
Vaasan — Vasa	51	20.2	185	73.4	—	—	—	3	1.2	13	5.2	
Oulun — Uleåborgs	29	22.2	100	76.3	—	—	—	2	1.5	—	131	
Koko valtakunnassa — I hela riket	371	38.6	478	49.7	—	—	—	18	1.9	94	9.8	961

Edelläolevan taulukon kaikkia vuokra-alueita koskevan osan mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko valtakunnassa 38.6 % ollut sellaisia, joissa

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha legonämnderna i 38.6 % av samtliga fall i avkunnat utslag förordnat om inlösen samt i 49.7 % fall hemställt om reglering

vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 49.7 % sellaisia, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Lykkäätynyt on 1.9 % ja rauennut 9.8 %.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vuoden 1922 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen, kirkollisista virkataloista erotettavien vuokra-alueiden luvuksi koko valtakunnassa 867. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia ja mäkitupa-alueita:

L ä ä n i. — L ä n :	Torppia. Torp.		Mäkitupa-alueita. Backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	12	27.9	31	72.1	43
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	68	32.2	143	67.3	211
Ahvenanmaan — Ålands	3	17.6	14	82.4	17
Hämeen — Tavastehus	27	54.0	23	46.0	50
Viipurin — Viborgs	39	51.3	37	48.7	76
Mikkelin — St. Michels	30	57.7	22	42.3	52
Kuopion — Kuopio	31	64.6	17	35.4	48
Vaasan — Vasa	150	62.8	89	37.2	239
Oulun — Uleåborgs	59	45.0	72	55.0	131
Koko valtakunnassa — I hela riket	419	48.3	448	51.7	867

Taulukkomme mukaan on 48.3 % eli lähes puolet kaikista vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueista torppia.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Tähän ryhmään kuuluvien vuokra-alueiden lunastamiseksi on vuoden 1922 kuussa maaherroilta anottu järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 42. Seuraava taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anomukset käsittävät torppia ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

av legoområdena. Uppskov har förekommit i 1.9 % fall och frågan om inlösen har helt och hållet förfallit i 9.8 % fall.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, blir antalet legoområden på ecklesiastikstatens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna i hela riket under år 1922 anmäls till inlösen 867. Nedanstående tabell utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen samt på torp och backstuguområden:

Enligt tabellen utgöres 48.3 % eller närmare hälften av samtliga de legoområden på ecklesiastikstatens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna anmäls till inlösen, av torp.

Anhållan om reglering av legoområden.

För inlösen av legoområden hörande till denna grupp, har under loppet av år 1922 hos landshövdingarna hemställts om reglering i sammanlagt 42 fall. Följande tabell utvisar huru många torp och backstuguområden ansökningarna om reglering omfattat och huru desamma fördela sig på de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakuntain maan- herroilta anom. ja järjestely- toimenpiteiden luku. Antal fall i vilka legonäm- nderna hos landsbövdingarna hemställt om reglering av legoområden.	Anotut järjestelytoimenpiteet käsittivät Ansökningarna om reglering omfattade						Järjestelytoimenpiteet käsitti- vät vuokr.-alueita keski- mään. Regleringsförslagen ingått omfattade legoområden i medeltal.
		torppia. torp.		mäkitupa- alueita. backstugu- områden.		vuokra- alueita yhteensä. summa lego- områden.		
		luku. antal.	%	luku. antal.	%			
Uudenmaan — Nylands	1	3	37.5	5	62.5	8	8	
Turun ja Porin — Åbo och B:borgs..	5	17	21.2	63	78.8	80	16	
Ahvenanmaan — Ålands	1	—	—	5	100.0	5	5	
Hämeen — Tavastehus	2	5	55.6	4	44.4	9	5	
Viipurin — Viborgs	4	8	32.0	17	68.0	25	6	
Mikkelin — St. Michels	2	18	62.0	11	38.0	29	15	
Kuopion — Kuopio	7	21	56.8	16	43.2	37	5	
Vaasan — Vasa	10	119	64.3	66	35.7	185	18	
Oulun — Uleåborgs	10	46	46.0	54	54.0	100	10	
Koko valtakunnassa — I hela riket	42	237	49.8	241	50.2	478	11	

Maanjako-oikeuksiin tehdyt vali-
tukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda
besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty valituksia, jotka koskevat kirkollisten virkatalojen vuokralaueiden lunastamisia, allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåret hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen av legoområden på ecklesiastikstatens boställen till följande antal:

L ä ä n i . — L ä n .	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvärerna angingo				Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia. torp.		mäkitupa- alueita. backstuguområden.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	—	—	1	100.0	1
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	9	75.0	3	25.0	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	8	66.7	4	33.3	12
Viipurin — Viborgs	6	60.0	4	40.0	10
Mikkelin — St. Michels	1	5.6	17	94.4	18
Kuopion — Kuopio	2	50.0	2	50.0	4
Vaasan — Vasa	14	100.0	—	—	14
Oulun — Uleåborgs	—	—	7	100.0	7
Koko valtakunnassa — I hela riket	40	51.3	38	48.7	78

Yhteenvedo vuokralautakuntain vuoden ku-
luessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen
tilastovuotta vireille pannuista kirkollisten
virkatulojen vuokra-alueita koskevista lunas-
tusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon
vuokralautakuntain tilastovuoden aikana
loppuun käsittelemistä, mutta ennen til-
astovuotta vireille pannuista lunastus-
asioista:

Sammandrag av de inlösningsärenden
beträffande legoområden på ecklesiastik-
statens boställen, som av legonämnderna
under året slutbehandlats, men om vilka
fråga väckts före redogörelseåret.

I nedanstående tabell framställes ett
sammandrag av de inlösningsärenden, som
av legonämnderna under året slutbehand-
lats, men om vilka fråga väckts före redo-
görelseåret:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har päyrkats		Inlösen har föranletts av reglering.	Vuokralautakunta on Legonämnden har			Lunastus on johdettu järjes- tely- pöytäkirja- sta.	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. Ärendet har hänkittynyt till ägo- dömsrätt.	Käsitellyt asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantaja. av legoöfvaren.	vuokran- as. av brukaren.		määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.	hänställt om reglering av legoområden. pannavaaksi.	alistanut vuokra-alueiden järjestelyä koskevia päätöksiä.			
	Torpat. — Torp.								
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	9	—	6	—	—	3	2	9
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	4	—	3	—	—	1	—	4
Viipurin — Viborgs	—	4	—	1	3	—	—	—	4
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	10	—	3	7	—	—	—	10
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	28	—	14	10	—	4	2	28
	Makitupa-alueet. — Backstuguområden.								
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	11	—	8	—	—	3	2	11
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	2	—	2	—	—	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	5	—	3	2	—	—	1	5
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	5	—	1	—	—	4	—	5
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	8	—	1	7	—	—	—	8
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	31	—	15	9	—	7	3	31
	Torpat + Makitupa-alueet. — Torp + Backstuguområden.								
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	20	—	14	—	—	6	4	20
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	6	—	5	—	—	1	—	6
Viipurin — Viborgs	—	9	—	4	5	—	—	1	9
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	6	—	2	—	—	4	—	6
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	18	—	4	14	—	—	—	18
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	59	—	29	19	—	11	5	59

Edelläolevissa taulukoissa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuotta virille pannuista lunastusasioista.

Taulukoista näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1921—22 aikana käsitelivät yhteensä 4 505 lunastusasiaa, joista 2 062 koski torppia ja 2 443 mäkitupa-alueita. Kun tähän lukuun lisätään lunastettaviksi ilmoitettujen lampuotitilojen lukumäärä 21 saadaan lopulliseksi lunastusasiain lukumääräksi 4 526. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitelyksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 4 253 lunastusasiaa, koskien 2 018 torppaa, 16 lampuotitilaa ja 2 219 mäkitupa-alueita. Mainittu kokonaisuus 4 253 jakaantuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

I förevarande tabeller ha i betraktande tagits jämväl de förändringar som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseåret.

Av tabellerna framgår, att legonämnderna under åren 1921—22 behandlat sammanlagt 4 505 inlösningsärenden, av vilka 2 062 berört torp och 2 443 backstuguområden. Då härtill läggas 21 landbolägenheter, vilka anmälts till inlösen, blir totalantalen inlösningsärendena 4 526. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 4 253 inlösningsärenden, berörande 2 018 torp, 16 landbolägenheter och 2 219 backstuguområden. Nämnda totalantal 4 253 fördelar sig på de olika länen och olika slags legoområden på sätt som framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.	Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.	Yhteensä, Summa.
Uudenmaan — Nylands	91	1	168	260
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ..	286	—	38	675
Ahvenanmaan — Ålands	24	—	54	78
Hämeen — Tavastehus	158	—	224	382
Viipurin — Viborgs	246	9	320	575
Mikkelin — St. Michels	227	3	189	419
Kuopion — Kuopio	220	3	384	607
Vaasan — Vasa	609	—	363	972
Oulun — Uleåborgs	157	—	128	285
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,018	16	2,219	4,253

IV. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat. — Inlösningsärenden, angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna:

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuoden 1922 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävinä kaikkiaan 2 238 valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevaa lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tämä luku jakaantuu läänittäin ja vuokra-alueiden laadun mukaan ¹⁾:

Under förloppet av år 1922 hade legonämnderna att handlägga sammanlagt 2 238 ärenden berörande inlösen av legoområden på statens boställen. Av nedanstående tabell framgår huru detta antal fördelar sig på de olika länen och olika slag av legoområden ¹⁾:

Läni. — Län.	Torppia koskevia asioita. Ärenden angående torp.		Viljelystiloja koskevia asioita. Ärenden ang. odlingslägenheter.		Lamputitiloja koskevia asioita. Ärenden ang. landbolägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden ang. backstuguområden.		Asuntotiloja koskevia asioita. Ärenden ang. bostadslägenheter.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	87	22.8	1	0.3	—	—	276	72.2	18	4.7	382
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	340	46.9	8	1.1	1	0.1	364	50.2	12	1.7	725
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	114	42.4	18	6.7	—	—	105	39.0	32	11.9	269
Viipurin — Viborgs	20	71.4	—	—	2	7.2	6	21.4	—	—	28
Mikkelin — St. Michels	128	65.3	2	1.0	2	1.0	61	31.1	3	1.6	196
Kuopion — Kuopio	54	70.1	—	—	1	1.3	22	28.6	—	—	77
Vaasan — Vasa	278	55.5	35	7.0	3	0.6	160	31.9	25	5.0	501
Oulun — Uleåborgs	29	48.3	—	—	—	—	31	51.7	—	—	60
Koko valtak. — I hela riket	1,050	46.9	64	2.9	9	0.4	1,025	45.8	90	4.0	2,238

Taulukossa esiintyvät %-arvot toteavat, että käsiteltyjen valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevien asioiden lukumäärä osoittaa enemmyyttä torppiin nähden. Kaikista käsitellyistä asioista koski torppia 46.9 %, viljelystiloja 2.9 %, lamputitiloja 0.4 %, mäkitupa-alueita 45.8 % ja asuntotiloja 4.0 %. Uudenmaan, Turun ja Porin ja Oulun lääneissä koski kuitenkin suurin osa käsitellyistä lunastusasioista mäkitupa-alueita.

¹⁾ Katsoen siihen, että tämän ryhmän lamputitiloja koskevia asioita on esitetty käsiteltäviksi vain 9 kappaletta, on ne jätetty tekstikäsitteystä pois. Torppia ja viljelystiloja on tekstissä käsitelty yhdessä ja samoin mäkitupa-alueita ja asuntotiloja.

I tabellen ingående %-tal utvisa, att antalet behandlade ärenden angående legoområden på statens boställen är störst beträffande torp. Av samtliga behandlade ärenden angingo 46.9 % torp, 2.9 % odlingslägenheter, 0.4 % landbolägenheter, 45.8 % backstuguområden och 4.0 % bostadslägenheter. I Nylands, Åbo- och Björneborgs och Uleåborgs län berörde likväl största delen av de behandlade inlösningsärendena backstuguområden.

¹⁾ Med hänsyn till att i denna grupp för behandling annalts endast 9 ärenden berörande landbolägenheter ha desamma upptagits till behandling i texten. Torp och odlingslägenheter ha i texten behandlats tillsammans och på samma sätt backstuguområden och bostadslägenheter.

Lunastusasiain alullepano.

Initiativet till inlösningsärendena.

Allaolevasta taulukosta näkyy miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår huru frågan om inlösningsärendena väckts:

Lääni. — Län.	Lunastusta on anonut vuokranantaja.		Lunastusta on anonut vuokramies.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta.		Yhteensä. Summa.
	Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Inlösen har påyrkats av brukaren.		Inlösen har för- anletts av reglering.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat ja viljelystilat. — Torp o. odlingslägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	18	20.5	70	79.5	—	—	88
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	7	2.0	341	98.0	—	—	348
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	15	11.4	117	88.6	—	—	132
Viipurin — Viborgs	20	100.0	—	—	—	—	20
Mikkelin — St. Michels	10	7.7	120	92.3	—	—	130
Kuopion — Kuopio	—	—	54	100.0	—	—	54
Vaasan — Vasa	—	—	313	100.0	—	—	313
Oulun — Uleåborgs	1	3.4	28	96.6	—	—	29
Koko valtakunnassa — I hela riket	71	6.4	1,043	93.6	—	—	1,114
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden o. bostadslägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	64	21.8	230	78.2	—	—	294
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	7	1.9	369	98.1	—	—	376
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	17	12.4	120	87.6	—	—	137
Viipurin — Viborgs	6	100.0	—	—	—	—	6
Mikkelin — St. Michels	—	—	64	100.0	—	—	64
Kuopion — Kuopio	1	4.5	21	95.5	—	—	22
Vaasan — Vasa	—	—	185	100.0	—	—	185
Oulun — Uleåborgs	—	—	31	100.0	—	—	31
Koko valtakunnassa — I hela riket	95	8.5	1,020	91.5	—	—	1,115
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.							
Uudenmaan — Nylands	82	21.5	300	78.5	—	—	382
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	14	1.9	710	98.1	—	—	724
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	32	11.9	237	88.1	—	—	269
Viipurin — Viborgs	26	100.0	—	—	—	—	26
Mikkelin — St. Michels	10	5.2	184	94.8	—	—	194
Kuopion — Kuopio	1	1.3	75	98.7	—	—	76
Vaasan — Vasa	—	—	498	100.0	—	—	498
Oulun — Uleåborgs	1	1.7	59	98.3	—	—	60
Koko valtakunnassa — I hela riket	166	7.4	2,063	92.6	—	—	2,229

Kaikkia vuokra-alueita koskevan, lunastusasiain alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 2 229 lunastusasiasta vain 166 (7.4 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 2 063 (92.6 %) vuokramiehen alotteesta. Vuokranantaja esiintyy alotteentekijänä eniten Viipurin läänissä (100.0 %), vähiten Vaasan läänissä (0.0 %).

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha av samtliga 2 229 inlösningsärenden endast 166 (7.4 %) påyrkats av legogivaren och 2 063 (92.6 %) av brukaren. Legogivaren förekommer som initiativtagare mest i Viborgs län (100.0 %) och minst i Vasa län (0.0 %).

Käsittelyjen tulokset.

Resultaten av behandlingen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta taulukosta:

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

Lääni. . . Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asian ratkaiseminen on käynnistetty tai on jätetty ratkaisematta mikä tahansa syytä varten. Arendet av ärendet har han- sjufts att ske i sammanhang med storsatte, nysskifte eller flyttning av lägenheten.		Behandlingen av ärendet har uppskjutts.		Asian käsitely on lykkäin- tytty.		Lainastamiskysymys on ratkaistu. Frågan om inlösen har förfallit.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat ja viljelytilat. Torp o. odlingslägenheter.											
Uudenmaan . . . Nylands	16	18.2	58	65.9	2	2.3	11	12.5	1	1.1	88
Turun ja Porin . . . Åbo o. Björneborgs..	112	32.2	185	53.2	2	0.6	40	11.5	9	2.5	348
Ahvenanmaan . . . Ålands											
Hämeen . . . Tavastehus	10	7.6	90	68.2	9	6.8	21	15.9	2	1.5	132
Viipurin . . . Viborgs			20	100.0							20
Mikkelin . . . S:t Michels	13	10.0	84	64.6			33	25.4			130
Kuopion . . . Kuopio	1	1.8	47	87.0			5	9.3	1	1.9	54
Vaasan . . . Vasa	31	9.9	262	83.7			16	5.1	4	1.3	313
Oulun . . . Uleåborgs	2	6.9	13	44.8			14	48.3			29
Koko valtakunnassa . . . I hela riket	185	16.6	759	68.1	13	1.2	140	12.6	17	1.5	1,114
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. Backstuguområden o. bostadslägenheter.											
Uudenmaan . . . Nylands	54	18.4	180	61.2	12	4.1	21	7.1	27	9.2	294
Turun ja Porin . . . Åbo o. Björneborgs..	122	32.5	186	49.5	5	1.3	29	7.7	34	9.0	376
Ahvenanmaan . . . Ålands											
Hämeen . . . Tavastehus	8	5.8	92	67.2	5	3.7	21	15.3	11	8.0	137
Viipurin . . . Viborgs			6	100.0							6
Mikkelin . . . S:t Michels			62	96.9			2	3.1			64
Kuopion . . . Kuopio			15	68.2			7	31.8			22
Vaasan . . . Vasa	10	5.4	145	78.4			8	4.3	22	11.9	185
Oulun . . . Uleåborgs	17	54.9	1	3.2			12	38.7	1	3.2	31
Koko valtakunnassa . . . I hela riket	211	18.9	687	61.6	22	2.0	100	9.0	95	8.5	1,115
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. Alla ovannämnda legoområden.											
Uudenmaan . . . Nylands	70	18.3	238	62.3	14	3.7	32	8.4	28	7.3	382
Turun ja Porin . . . Åbo o. Björneborgs..	234	32.3	371	51.3	7	1.0	69	9.5	43	5.9	724
Ahvenanmaan . . . Ålands											
Hämeen . . . Tavastehus	18	6.7	182	67.7	14	5.2	42	15.6	13	4.8	269
Viipurin . . . Viborgs			26	100.0							26
Mikkelin . . . S:t Michels	13	6.7	146	75.3			35	18.0			194
Kuopion . . . Kuopio	1	1.3	62	81.6			12	15.8	1	1.3	76
Vaasan . . . Vasa	41	8.3	407	81.7			24	4.8	26	5.2	498
Oulun . . . Uleåborg	19	31.7	14	23.3			26	43.3	1	1.7	60
Koko valtakunnassa . . . I hela riket	396	17.7	1,446	64.9	35	1.6	240	10.8	112	5.0	2,229

Edelläolevan taulukon kaikkia vuokra-alueita koskevan osan mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko valtakunnassa 17.7 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha legonämnderna i 17.7 % av samtliga fall, i avkunnat utslag förordnat om inlösen samt i 64.9 % fall hemställt om reglering av legoområdena. Uppskov har förekom-

vuokra-alueet lunastettaviksi ja 64.9 % sellaisia, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Lykkääntynyt on 10.8 % ja rauennut 5.0 %.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä v. 1922 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen valtion virkataloista eroitettavien vuokra-alueiden luvuksi koko valtakunnassa 2 117. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia ja viljelystiloja sekä mäkitupa-alueita ja asuntotiloja:

Lääni. — Län.	Torpat ja viljelystilat. Torp o. odlingslägenheter		Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. Backstuguområden o. bostadslägenheter.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan - Nylands	87	24.6	267	75.4	354
Turun ja Porin - Åbo o. Björneborgs	339	49.8	342	50.2	681
Åhvenanmaan - Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen - Tavastehus	130	50.8	126	49.2	256
Viipurin - Viborgs	20	76.9	6	23.1	26
Mikkelin - St Michels	130	67.0	64	33.0	194
Kuopion - Kuopio	53	70.7	22	29.3	75
Vaasan - Vasa	309	65.5	163	34.5	472
Oulun - Uleåborgs	29	49.2	30	50.8	59
Koko valtakunnassa - I hela riket	1,097	51.8	1,020	48.2	2,117

Taulukkomme mukaan on 51.8 % eli vähän yli puolet vuoeralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista valtion virkatalojen vuokra-alueista torppia ja viljelystiloja.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Tähän ryhmään kuuluvien vuokra-alueiden lunastamiseksi on vuoden 1922 kuussa maaherroilta anottu järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 136. Seuraava taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anemukset käsittivät torppia ja viljelystiloja sekä mäkitupa-alueita ja asuntotiloja, ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

mit i 10.8 % fall och frågan om inlösen har helt och hållet förfallit i 5.0 % fall.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, blir antalet legoområden på statens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna i hela riket under år 1922 anmäls till inlösen 2 117. Nedanstående tabell utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen ävensom på torp och odlingslägenheter samt backstuguområden och bostadslägenheter:

Enligt tabellen utgöres 51.8 % eller något över hälften av samtliga de legoområden på statens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna anmäls till inlösen, av torp och odningslägenheter.

Anhä lan om reglering av legoområden.

För inlösen av legoområden hörande till denna grupp, har under löppet av år 1922 hos landshövdingarna hemställts om reglering i sammanlagt 136 fall. Följande tabell utvisar huru många torp och odningslägenheter samt backstuguområden och bostadslägenheter ansökningarna om reglering omfattat och huru desamma fördela sig på de olika länen:

Lääni. — Län.	Vuokralautakuntain määröitä anomain järjestelytoimenpiteiden luku. Antal fall i vilka legområdena hemställt om reglering av legoområden.	Anotat järjestelytoimenpiteet käsittävät Ansökningarna om reglering omfattade				järjestelytoimenpiteet käsittävät vuokra-alueita keskimäärin. Regleringsförrättningarna omfattade legoområden i medeltal.	
		torppia ja viljelystiloja		mäkitupa-alueita ja asunto-tiloja.			vuokra-alueita yhteensä. summa legoområden.
		luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	20	58	24.4	180	75.6	238	12
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	30	185	49.9	186	50.1	371	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	19	90	49.5	92	50.5	182	10
Viipurin — Viborgs	1	20	76.9	6	23.1	26	26
Mikkelin — S:t Michels	12	84	57.5	62	42.5	146	12
Kuopion — Kuopio	14	47	75.8	15	24.2	62	4
Vaasan — Vasa	36	262	64.4	145	35.6	407	11
Oulun — Uleåborgs	4	13	92.9	1	7.1	14	4
Koko valtakunnassa — I hela riket	136	759	52.5	687	47.5	1,446	11

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty valituksia, jotka koskevat valtion virkatalojen vuokra-alueiden lunastamisia allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåret hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen av legoområden på statens boställen till följande antal:

Lääni. — Län.	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvären angingo				Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia ja viljelystiloja. torp o. odlingslägenheter.		mäkitupa-alueita ja asunto-tiloja. backstugumråden o. bostadslägenheter.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	6	50.0	6	50.0	12
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	5	83.3	1	16.7	6
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	3	33.3	6	66.7	9
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—
Mikkelin — S:t Michels	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	1	50.0	1	50.0	2
Oulun — Uleåborgs	—	—	17	100.0	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	15	32.6	31	67.4	46

V. Vuokralautakunnille soviteltaviksi tai päätettäviksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. — Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden som icke angått inlösen.

Tilastovuoden kuluessa vuokralautakunnilla soviteltavina tai päätettävänä olleiden muiden kuin lunastusta koskevien asioiden lukumäärät samoin kuin tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat tällaisia asioita käsitelleet, käyvät ilmi seuraavasta taulukosta:

Antalet ärenden, som under redogörelseåret varit underställda legonämndernas behandling i och för åvägabringande av överenskommelse eller för avgörande och vilka icke angått inlösen av legoområden, framgår ur följande tabell:

Soviteltaviksi tai päätettäviksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden, som icke angått inlösen.							
Käsittely päättynyt siten, Resultatet av behandlingen har varit,							
Lääni. -- Län.	että sovittelu on aikaansaatu. att överenskom- melse åvägabragts.		että sovittelua ei ole aikaansaatu tai on asia muu- ten rauennut. att överenskom- melse ej ernåtts eller att ärendet annars förfallit.		että asiassa on annettu päätös. att i ärendet av- kunnats utslag.		Asioiden yhteensä. Summa ärenden.
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	36	92.3	2	5.1	1	2.6	39
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	26	35.6	24	32.9	23	31.5	73
Ahvenanmaan — Ålands	1	100.0	—	—	—	—	1
Hämeen — Tavastehus.....	25	43.1	20	34.5	13	22.4	58
Viipurin — Viborgs	21	33.3	12	19.1	30	47.6	63
Mikkelin — St. Michels.....	55	38.5	57	39.8	31	21.7	143
Kuopion — Kuopio	73	25.0	83	28.4	136	46.6	292
Vaasan — Vasa	26	40.6	14	21.9	24	37.5	64
Oulun — Uleåborgs	26	42.6	16	26.2	19	31.2	61
Koko valtakunnassa. -- I hela riket	289	36.4	228	28.7	277	34.9	794

VI. Vuokralautakuntain toimittamat katselmukset. — Av legonämnderna verkställda besiktningar.

1909 vuoden maanvuokra-asetuksen 46—49 §§:ssä mainittuja katselmuksia ovat vuokralautakunnat ilmoittaneet toimittaneensa tilastovuoden kuluessa seuraavat määrät:

Av besiktningar, omförmälda i 46—49 §§ av 1909 års jordlegoförordning, ha legonämnderna under redogörelseåret uppgivit sig ha verkställt följande antal:

L ä ä n i. — L ä n.	Katselmuksista, joita toimittamaan vuokralautakuntia on pyydetty, oli Av de besiktningar vilka legonämnderna anmodats verkställa voro								Katselmuksia yhteensä. Summa besiktningar.
	tulokatselmuksia. tillträdes-syner.		lähtökatselmuksia. avträdes-syner.		lähtö- ja tulokatselmuksia. av- och tillträdes-syner.		välkatselmuksia. mellansyner.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	—	—	1	50.0	—	—	1	50.0	2
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ..	1	25.0	—	—	2	50.0	1	25.0	4
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	1	33.3	2	66.7	3
Viipurin — Viborgs	3	18.7	7	43.8	—	—	6	37.5	16
Mikkelin — St. Michels	20	69.0	3	10.3	2	6.9	4	13.8	29
Kuopion — Kuopio	35	43.2	22	27.2	9	11.1	15	18.5	81
Vaasan — Vasa	—	—	6	60.0	1	10.0	3	30.0	10
Oulun — Uleåborgs	4	36.4	4	36.3	1	18.2	2	9.1	11
Koko valtakunnassa — I hela riket	63	40.4	43	27.6	16	10.2	24	21.8	156

TAULUJA.

TABLEAUX.

1. Vuokrasopimuksien päättyminen. —

Lääni. — Gouvernement.		Päättyneet vuokra-alueen omakseen tältä. <i>Contrats ajant pris fin par achat de la ferme par le fermier.</i>		Päättyneet vuokra-ajan umpeenkulmisen takia. <i>Contrats ajant pris fin à l'expiration de la durée du contrat.</i>		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty jälkeen 30 p. maaliskuuta 1909, on päättyneet. <i>Contrats passés après le 30. 3. 1909 et ajant pris fin</i>		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty jälkeen 1 p. tammik. 1904 ja ennen 30 p. maalisk. 1909, on päättyneet. <i>Contrats passés après le 1. 1. 1904 et avant le 30. 3. 1909 et</i> <i>ajant pris fin.</i>		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty ennen 1 p. tammik. 1904, on päättyneet. <i>Contrats, passés avant le 1. 1. 1904 et ajant pris fin.</i>	
		Torpat ja lampuotitilat.									
1	Uudenmaan	—	2	2	—	—	—	—	—	—	—
2	Turun ja Porin	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3	Ahvenanmaan	1	—	—	—	—	—	—	—	—	—
4	Hämeen	—	1	—	—	—	—	—	—	—	—
5	Viipurin	2	—	2	—	—	—	—	—	—	—
6	Mikkelin	4	1	6	2	—	—	—	—	—	—
7	Kuopion	7	1	6	—	—	—	—	—	—	—
8	Vaasan	8	—	—	—	—	—	—	—	—	—
9	Oulun	3	1	—	—	—	—	—	—	—	—
10	Koko valtakunnassa	26	6	16	2	—	—	—	—	—	—
		Mäkitupa-alueet.									
11	Uudenmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
12	Turun ja Porin	6	1	1	—	—	—	—	—	—	—
13	Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
14	Hämeen	3	—	1	—	—	—	—	—	—	—
15	Viipurin	4	—	1	1	—	—	—	—	—	—
16	Mikkelin	5	—	6	—	—	—	—	—	—	—
17	Kuopion	15	1	3	2	—	—	—	—	—	—
18	Vaasan	4	—	1	—	—	—	—	—	—	—
19	Oulun	8	1	—	—	—	—	—	—	—	—
20	Koko valtakunnassa	45	3	13	3	—	—	—	—	—	—

3. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat.

3. Causes concernant des rachats des terres privées soumises aux commissions de fermage.

Länti. — Gouvernement.	Lunastusta on vaatinut Le rachat a été demandé	Vuokralautakunta on La commission de fermage a									
		Asian on mennyt maanlajo-olkeuseen. Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres. Lunastamiskysymys on rauennut. L'affaire a échoué. Asian käsittely on lykkäytynyt. L'examen de la cause a été ajourné. Asian ratkaisutaan iso- tai uusiajan tai tilan halkomisen yhteydessä. La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale du nouveau partage ou de la division du domaine. alisannut vuokra-alueiden järjestyksen toimeenpantavaksi. remis le règlement aux autres autorités. määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. décidé le rachat. saanut asiansosaiset sopimaan lunastamisesta. obtenu les parties à s'entendre sur le rachat. määrittänyt les parties à s'entendre sur le rachat. par le propriétaire. vuokranaja. par le propriétaire. vuokranantaja. par le propriétaire.									
		1	45	12	18	2	1	13	5	1	
		38	235	161	81	5	11	14	35	2	
		1	6	1	5			1	1	3	
		32	249	131	101	7	9	33	51	4	
		4	42	4	30		3	9	10	5	
		27	309	134	120	11	11	60	35	6	
		75	576	307	143	60	6	63	72	40	7
		105	351	269	127	15	1	29	26	8	
		91	300	270	89	4	16	12	4	9	
10	Koko valtakunnassa	374	2,113	1,289	714	104	8	143	229	207	10

Torppia koskevat lunastusasiat.

Causes concernant des rachats de terres exploitées par des tenanciers corvéables.

1	Uudenmaan	1	45	12	18	2	1	13	5	1
2	Turun ja Porin	38	235	161	81	5	11	14	35	2
3	Ahvenanmaan	1	6	1	5			1	1	3
4	Hämeen	32	249	131	101	7	9	33	51	4
5	Viipurin	4	42	4	30		3	9	10	5
6	Mikkelin	27	309	134	120	11	11	60	35	6
7	Kuopion	75	576	307	143	60	6	63	72	40
8	Vaasan	105	351	269	127	15	1	29	26	8
9	Oulun	91	300	270	89	4	16	12	4	9
10	Koko valtakunnassa	374	2,113	1,289	714	104	8	143	229	207

Lampuotitiloja koskevat lunastusasiat.

Causes concernant des rachats de terres exploitées par des fermiers.

11	Uudenmaan									
12	Turun ja Porin	1	3	1	3					
13	Ahvenanmaan									
14	Hämeen		3			1	1	1	2	14
15	Viipurin		3		1			2		15
16	Mikkelin	1	25	1	1		4	20	7	16
17	Kuopion		20	4	5	1		10	5	17
18	Vaasan		2		1			1	1	18
19	Oulun									19
20	Koko valtakunnassa	2	56	6	11	2	5	34	15	20

Mäkitupa-alueita koskevat lunastusasiat.

Causes concernant des rachats de terrains loués à des logeurs.

21	Uudenmaan	8	154	63	33	2	27	4	33	8	21
22	Turun ja Porin	59	571	346	201	9	8	66	42	22	
23	Ahvenanmaan	2	38	18	11		1	10	2	23	
24	Hämeen	40	390	194	164	5	1	59	34	24	
25	Viipurin	25	418	129	222	3	9	80	44	25	
26	Mikkelin	17	127	39	51	1		53	14	26	
27	Kuopion	16	183	52	38	41	8	60	15	27	
28	Vaasan	61	492	320	158	1	15	59	25	28	
29	Oulun	40	254	162	76	4	11	41	10	29	
30	Koko valtakunnassa	268	2,627	1,323	954	66	28	63	461	194	

4. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

4. *Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés ecclésiastiques, soumises aux commissions de fermage.*

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>	Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>	vuokranantaja. par le fermier. vuokranantaja. par le propriétaire.	Lunastus on johtunut järjestelypakosta. <i>Lunastus on johtunut par le propriétaire.</i>	remis le règlement aux autres autorités. määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. décrété le rachat.	Lunastamiskysymys on rauennut. <i>L'affaire a échoué.</i> Asian käsittely on lykätty. <i>L'examen de la cause a été ajourné.</i> Asia ratkaistaan iso- tai uusiajan tai tilan halkomisen yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la répartition cadastrale du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>

Torppia koskevat lunastusasiat.

Causes concernant des rachats de terres exploitées par des tenanciers corvéables.

1	Uudenmaan	12	9	3	1
2	Turun ja Porin	67	51	17	9
3	Ahvenanmaan	3	3	—	3
4	Hämeen	27	21	5	8
5	Viipurin	43	31	—	6
6	Mikkelin	28	11	18	1
7	Kuopion	32	10	21	2
8	Vaasan	140	28	119	14
9	Oulun	57	12	46	9
10	Koko valtakunnassa	409	176	237	40

Lamputitiloja koskevat lunastusasiat.

Causes concernant des rachats de terres exploitées par des fermiers.

11	Uudenmaan	1	1	—	1
12	Turun ja Porin	—	—	—	—
13	Ahvenanmaan	—	—	—	—
14	Hämeen	—	—	—	—
15	Viipurin	—	—	1	—
16	Mikkelin	1	1	—	—
17	Kuopion	3	—	3	—
18	Vaasan	—	—	—	—
19	Oulun	—	—	—	—
20	Koko valtakunnassa	6	2	4	20

Mäkitupa-alueita koskevat lunastusasiat.

Causes concernant des rachats de terrains loués à des logeurs.

21	Uudenmaan	37	26	5	6
22	Turun ja Porin	164	76	63	3
23	Ahvenanmaan	17	4	5	3
24	Hämeen	28	17	4	7
25	Viipurin	57	20	17	4
26	Mikkelin	32	11	11	17
27	Kuopion	18	1	16	3
28	Vaasan	93	23	66	28
29	Oulun	72	17	54	7
30	Koko valtakunnassa	518	195	241	38

5. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

5. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés de l'État, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>	Asia on mennyt maanjako-ohjeiden. <i>Causes soumises à la décision du tribunaux pour le partage des terres.</i>					
					Lunastamiskysymys on ratennut. <i>L'affaire a été réglée.</i>					
					Asian käsittely on lykättyyn. <i>L'affaire de la cause a été ajournée.</i>					
					Asia ratkaistun iso- tai uusiajan tai tilan hakomisen yhteydessä. <i>La cause sera traitée à l'occasion de la répartition cadastrale du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>					
					alustanut vuokra-alueiden järjestelyn toivotaan jatkavaksi. <i>Le règlement aux autres autorités, pourra être continué.</i>					
					määränyt päätöksellään lunastettavaksi. <i>décidé le rachat.</i>					
Lääni. Gouvernement.										
Torppia ja viljelys-tiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des tenanciers corvéables et des terres de cultivation.</i>										
1	Uudenmaan	18	70	16	58	2	11	1	6	1
2	Turun ja Porin	7	341	112	185	2	40	9	5	2
3	Ahvenanmaan									3
4	Hämeen	15	117	10	90	9	21	2	3	4
5	Viipurin	20			20					5
6	Mikkelin	10	120	13	84		33			6
7	Kuopion		54	1	47		5	1		7
8	Vaasan		313	31	262		16	4	1	8
9	Oulun	1	28	2	13		14			9
10	Koko valtakunnassa	71	1,043	185	759	13	140	17	15	10
Lampnotitiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des fermiers.</i>										
11	Uudenmaan									11
12	Turun ja Porin		1	1						12
13	Ahvenanmaan									13
14	Hämeen									14
15	Viipurin	2			2					15
16	Mikkelin		2		1		1			16
17	Kuopion		1		1					17
18	Vaasan		3		3					18
19	Oulun									19
20	Koko valtakunnassa	2	7	1	7		1			20
Mäkitupa-alueita ja asuntotiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terrains loués à des logeurs et des terres d'habitation.</i>										
21	Uudenmaan	64	230	54	180	12	21	27	6	21
22	Turun ja Porin	7	369	122	186	5	29	34	1	22
23	Ahvenanmaan									23
24	Hämeen	17	120	8	92	5	21	11	6	24
25	Viipurin	6			6					25
26	Mikkelin		64		62		2			26
27	Kuopion	1	21		15		7			27
28	Vaasan		185		10		8	22	1	28
29	Oulun		31		17		1	17	1	29
30	Koko valtakunnassa	95	1,020	211	687	22	100	95	31	30

6. Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat sekä toimitetut katselmukset.

6. *Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées, et visites effectuées.*

		Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. <i>Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées.</i>				Vuoden aikana toimitetut katselmukset. <i>Visites effectuées dans le cours de l'année.</i>				
		Päättynyt vuoden kuluessa <i>Terminées dans le cours de l'année</i>				Vaihtokatselmukset. <i>Visites à une époque intermédiaire.</i>				
Lääni. — Gouvernement.		Ilmoitetujen asioiden koko luku. <i>Total des causes soumises.</i>				Lähtö- ja tulokatselmuksia. <i>Visites d'entrée et de cessation.</i>				
		sitten, että sovittelua ei ole alkanut tai on asia muuten rauennut. <i>sans entente entre les parties ou de façon que l'affaire a échoué.</i>				Lähtökatselmuksia. <i>Visites de cessation de fermage.</i>				
		sitten, että sovittelu on alkanut. <i>par entente entre les parties.</i>				Tulokatselmuksia. <i>Visites d'entrée en jouissance.</i>				
		sitten, että asiassa on annettu päätös. <i>par décision de la commission.</i>								
1	Uudenmaan	39	36	2	1	—	1	—	1	1
2	Turun ja Porin	73	26	24	23	1	—	2	1	2
3	Ahvenanmaan	1	1	—	—	—	—	—	—	3
4	Hämeen	58	25	20	13	—	—	1	2	4
5	Viipurin	63	21	12	20	3	7	—	6	5
6	Mikkelin	143	55	57	31	20	3	2	4	6
7	Kuopion	292	73	83	136	35	22	9	15	7
8	Vaasan	64	26	14	24	—	6	1	3	8
9	Oulun	61	26	16	19	4	4	1	2	9
10	Koko valtakunnassa	794	289	228	277	63	43	16	34	10