

Myönnettyt rakennusluvut

2002, syyskuu

Beviljade byggnadslov
2002, september

**Rakennuslupien kuutiomäärä
kasvoi 15 prosenttia
syyskuussa**

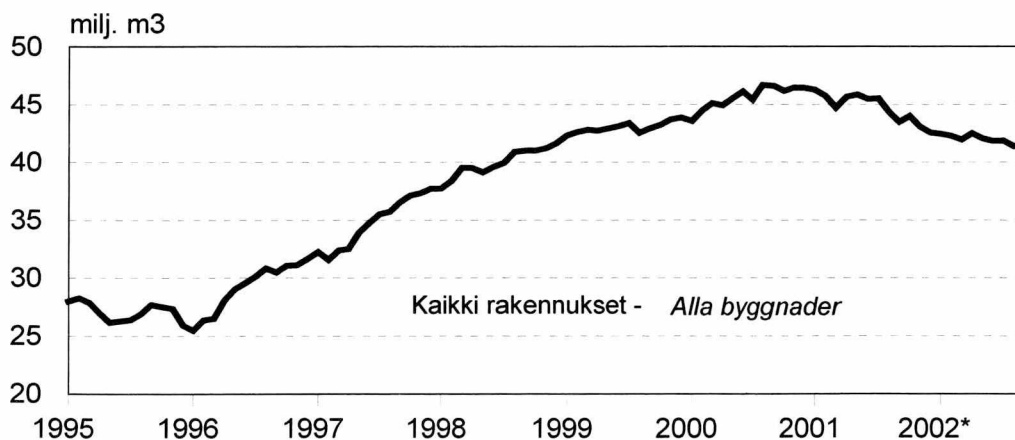
Rakennuslupia myönnettiin syyskuussa kaikkiaan 3,1 miljoonan kuutiometrin verran, mikä on 15 prosenttia enemmän kuin vuosi sitten. Teollisuus- ja varastorakennuksille myönnettyjen lupien kuutiomäärä oli lähes 1,5-kertainen vuotta aiempaan verrattuna. Myös liike- ja toimistorakennusten määrä kuutioilla mitattuna kasvoi selvästi viime vuoden syyskuusta. Asuinrakennusten lupakuutiot sen sijaan vähenivät 11 prosenttia edellisvuotisesta.

**Kubikvolymen för bygglov
ökade med 15 procent
i september**

I september beviljades bygglov för totalt 3,1 miljoner kubikmeter, vilket är 15 procent mer än året innan. Kubikvolymen för beviljade bygglov för industri- och lagerbyggnader ökade nästan en och en halv gång jämfört med föregående år. Mätt i kubik ökade också mängden affärs- och kontorsbyggnader tydligt från september i fjol. Beviljade kubikvolym för bostadsbyggnader minskade däremot med 11 procent från året innan.

Myönnettyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2002

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2002



Myönnettyt
rakennusluvut
Beviljade
byggnadslov

syyskuu-
september

3,1 milj. m³

%-muutos-
%-förändring
9/2001* -
9/2002*
+15

Sisällys

Sisällys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl.....	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain	4
Rakennusluvut asunnoille.....	6
Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisuineen, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuonna ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Luku- ja korjaantumisen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutospersentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st.....	3
Byggnadslov efter användningssyfte.....	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis.....	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, syyskuu - *Beviljade byggnadslov 1 000 m³, september*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	9/2002*	9/2001 - 9/2002 %	1-9/2002*	1-9/2001 - 1-9/2002 %	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	3 116	15	33 816	0	41 536	-2
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggnader	917	-11	9 891	4	11 970	2
Vapaa-ajan asuinrakennukset						
Fritidsbostadshus	112	34	997	10	1 242	5
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggnader	503	44	5 060	3	6 433	0
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggnader	221	-30	3 101	12	3 826	10
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggnader	783	48	8 208	-17	10 392	-18
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggnader	362	63	4 423	12	5 113	10
Muut rakennukset						
Övriga byggnader	218	15	2 135	9	2 560	8

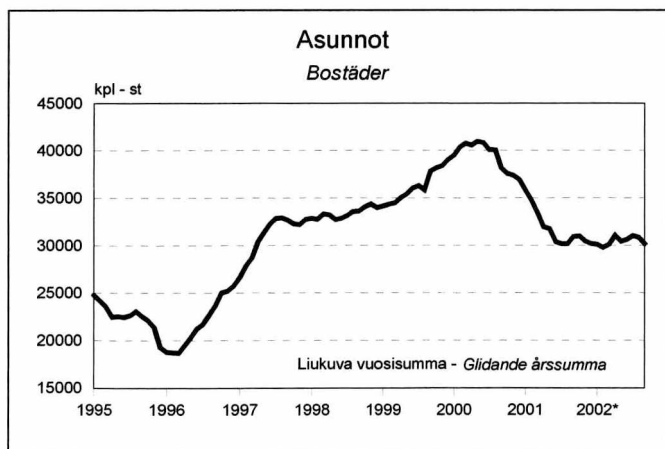
2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - *Beviljade byggnadslov för bostäder, st*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	9/2002*	9/2001 - 9/2002 %	1-9/2002*	1-9/2001 - 1-9/2002 %	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Asunnot yhteensä						
Bostäder totalt	2 537	-15	24 502	3	30 165	0
Erilliset pientalot						
Fristående småhus	1 195	40	10 392	14	12 129	10
Rivi- ja ketjutalot						
Rad- och kedjehus	387	2	3 456	2	4 311	-1
Asuinkeuhkot						
Flervåningsbostadshus	926	-46	10 213	-4	13 213	-6
Muut kuin asuinrakennukset						
Övriga än bostadsbyggnader	29	32	441	-17	512	-26

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



*Ennakkotieto - Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad		Kaikki rakennukset <i>Alla byggnader</i>	Asuinrakennukset <i>Bostadsbyggnader</i>				Vapaa-ajan asuin- rakennukset <i>Fritids- bostadshus</i>	Liike- ja toimistorakennukset <i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>			
				Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutilat <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>			Liike- rakennukset <i>Affärs- byggnader</i>	Toimisto- rakennukset <i>Kontors- byggnader</i>	Liikenteen rakennukset <i>Trafik- byggnader</i>
1990		60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567
1991		46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208
1992		32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485
1993		25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928
1994		27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888
1995		25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775
1996		31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106
1997		37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602
1998		41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400
1999		43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000
2000		46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401
2001		42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293
2001	I	1 974	529	276	68	186	62	427	157	222	49
	II	3 374	909	372	115	423	70	353	64	248	41
	III	3 778	1 061	651	97	313	100	826	323	386	117
	IV	5 206	1 237	821	144	272	114	447	123	250	75
	V	5 809	1 753	1 081	162	511	169	566	145	224	197
	VI	5 802	1 449	935	152	361	158	1 159	671	314	174
	VII	2 406	662	454	68	140	77	342	159	39	144
	VIII	3 550	1 093	540	157	396	106	467	153	133	181
	IX	2 939	1 118	535	116	467	100	380	141	161	78
	X	3 366	890	473	127	289	99	499	277	108	113
	XII	2 209	614	333	59	222	78	344	201	59	84
	XII	2 145	576	218	49	308	68	530	401	90	39
2002*	I	1 868	535	263	54	218	53	417	185	49	184
	II	3 209	804	405	61	337	72	682	482	89	111
	III	3 441	1 151	596	70	485	87	298	219	31	48
	IV	5 769	1 580	1 040	197	342	139	1 218	864	179	175
	V	5 369	1 542	1 131	139	273	166	425	213	68	143
	VI	5 561	1 437	943	180	314	157	749	294	283	172
	VII	2 442	890	609	58	224	112	384	228	86	70
	VIII	3 041	1 034	546	133	356	99	385	131	45	208
	IX	3 116	917	547	109	261	112	503	147	154	202
	X										
	XI										
	XII										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset Lantbruks- byggnader	Muut rakennukset Övriga byggnader	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitotalan- rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	933	83	4 542	2 645	1 898	2 952	1 308	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
207	17	1	187	1	524	366	158	139	85	I 2001
221	149	3	68	2	1 315	1 063	252	395	109	II
226	38	53	134	2	983	841	142	396	186	III
333	51	81	197	3	2 179	1 637	542	638	258	IV
310	88	48	169	4	1 678	1 192	486	928	405	V
527	25	140	338	23	1 428	940	487	698	384	VI
275	69	57	142	7	593	453	139	284	174	VII
401	102	128	159	12	886	418	468	367	230	VIII
345	40	108	195	2	549	309	240	235	214	IX
201	37	48	63	54	1 235	562	673	262	181	X
313	14	49	163	87	569	408	160	153	137	XI
210	36	37	136	1	380	284	96	274	107	XII
170	101	57	7	5	420	250	170	195	78	I 2002*
437	112	154	169	2	799	692	107	288	128	II
464	42	237	181	4	794	471	323	465	182	III
263	55	47	157	4	1 512	904	608	765	293	IV
463	58	112	262	31	1 425	818	607	923	426	V
729	60	376	283	10	1 287	638	649	803	399	VI
109	27	75	6	2	437	295	142	302	207	VII
246	34	62	137	12	753	358	394	321	204	VIII
221	49	36	127	9	783	498	285	362	218	IX
										X
										XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad		Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset <i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutilat <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>	Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>
1990		58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749
1991		47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977
1992		33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700
1993		29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575
1994		24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562
1995		19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449
1996		25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586
1997		32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696
1998		33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617
1999		39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660
2000		36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681
2001		30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582
2001	I	1 365	1 363	448	227	688	2
	II	2 545	2 453	620	388	1 445	92
	III	2 596	2 530	1 094	306	1 130	66
	IV	2 891	2 873	1 374	472	1 027	18
	V	4 096	4 023	1 783	537	1 703	73
	VI	3 324	3 305	1 526	533	1 246	19
	VII	1 570	1 435	741	233	461	135
	VIII	2 906	2 822	886	501	1 435	84
	IX	3 206	3 184	945	400	1 839	22
	X	2 448	2 436	815	489	1 132	12
	XI	1 624	1 597	571	199	827	27
	XII	1 591	1 559	351	167	1 041	32
2002*	I	1 308	1 306	436	133	737	2
	II	2 200	2 195	655	200	1 340	5
	III	2 939	2 908	991	243	1 674	31
	IV	3 833	3 769	1 748	693	1 328	64
	V	3 457	3 427	1 875	477	1 075	30
	VI	3 501	3 277	1 558	637	1 082	224
	VII	1 998	1 974	1 014	217	743	24
	VIII	2 729	2 697	920	469	1 308	32
	IX	2 537	2 508	1 195	387	926	29
	X						
	XI						
	XII						

5. Myönnettyt rakennusluvat maakunnittain – Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³ vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	9/2001	1-9/2001	9/2002*	1-9/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	41 657	43 845	46 432	42 559	2 939	34 838	3 116	33 816	41 536
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 432	43 387	46 220	42 322	2 922	34 634	3 091	33 594	41 281
Uusimaa - Nyland	9 928	10 827	11 972	10 561	843	8 273	747	8 334	10 622
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 288	7 305	8 957	7 377	600	5 888	532	5 677	7 166
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	658	658	527	572	58	483	45	459	548
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 968	4 150	4 390	4 034	235	3 263	349	3 301	4 072
Satakunta - Satakunta	2 318	1 721	1 792	1 877	114	1 552	83	1 586	1 912
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 505	1 191	1 371	1 651	72	1 432	166	912	1 131
Pirkanmaa - Birkaland	3 716	4 093	4 275	3 508	329	3 079	173	3 063	3 492
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 263	1 713	2 175	1 806	81	1 190	59	843	1 459
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 768	1 377	1 766	1 083	140	986	63	1 333	1 430
Etelä-Karjala - Södra Karelen	1 011	1 129	1 559	945	48	773	58	692	863
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 137	994	1 334	1 055	53	844	101	949	1 159
Pohjois-Savo - Norra Österbotten	1 508	1 410	1 519	1 741	140	1 479	304	1 891	2 153
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 037	1 157	1 172	1 027	82	892	60	1 073	1 209
Keski-Suomi - Mellersta Österbotten	1 826	1 952	2 089	1 855	181	1 492	252	1 766	2 129
Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten	2 415	2 602	2 030	1 790	120	1 490	76	1 837	2 137
Pohjanmaa - Österbotten	1 927	2 558	1 630	1 924	95	1 641	228	1 809	2 093
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten	748	679	669	500	38	426	19	391	464
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten	3 074	3 530	3 361	2 992	191	2 369	175	2 248	2 871
Kainuu - Kajanaland	541	509	399	379	20	304	23	296	371
Lappi - Lappland	1 085	1 136	2 191	3 020	84	2 667	110	811	1 164
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	225	458	213	237	18	204	25	222	255

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	9/2001	1-9/2001	9/2002*	1-9/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	33 947	39 045	36 939	30 162	3 206	24 499	2 537	24 502	30 165
Manner-Suomi - Fasta Finland	33 870	38 928	36 800	29 935	3 200	24 296	2 518	24 250	29 889
Uusimaa - Nyland	10 289	12 895	12 576	10 666	1 036	8 542	907	8 653	10 777
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 678	9 848	9 251	7 805	721	6 404	638	6 056	7 457
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	474	527	478	483	109	447	29	411	447
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 709	3 530	3 154	2 209	93	1 691	401	2 044	2 562
Satakunta - Satakunta	1 102	1 241	1 011	613	31	497	45	579	695
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	748	908	913	837	40	640	66	550	747
Pirkanmaa - Birkaland	3 343	3 869	4 690	3 771	765	3 230	98	2 574	3 115
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	983	1 258	984	987	139	882	46	430	535
Kymenlaakso - Kymmenedalen	890	875	633	536	80	468	29	414	482
Etelä-Karjala - Södra Karelen	975	953	642	636	54	509	112	632	759
Etelä-Savo - Södra Savolax	851	605	601	392	33	347	42	426	471
Pohjois-Savo - Norra Österbotten	1 386	1 382	1 152	985	57	791	231	950	1 144
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	808	719	708	526	58	462	53	492	556
Keski-Suomi - Mellersta Österbotten	1 678	2 234	2 321	1 779	229	1 500	177	1 545	1 824
Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten	1 204	1 376	1 156	924	52	744	70	1 045	1 225
Pohjanmaa - Österbotten	978	1 161	818	866	53	744	40	599	721
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten	475	427	386	241	27	216	4	205	230
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten	3 671	3 472	3 356	2 889	293	2 086	132	2 050	2 853
Kainuu - Kajanaland	349	300	366	199	12	172	9	291	318
Lappi - Lappland	957	1 196	855	396	39	328	27	360	428
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	77	117	139	227	6	203	19	252	276

Postitus
2 lk kirje

PMM
Sopimus
00022/1

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2002:28
Byggandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234

paula.salminen@tilastokeskus.fi

Veikko Lampinen (09) 1734 2238

veikko.lampinen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Ilkka Hyppönen