



# Sisällys

sivu

<b>Kuva 1.</b> Asuntojen hintaindeksi 1983=100 (kerrostalot) ja kuluttajahintaindeksi vuosimuutokset.....	1
Asuntojen hinnat nousivat .....	3
<b>Kuva 2.</b> Kerrostaloasuntojen keskineliöhintojen kehitys suurimmissa kaupungeissa.....	3
<b>Taulukko A.</b> Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit 2006/4.....	4
<b>Kuva 3.</b> Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksit 1970=100.....	5
<b>Kuva 4.</b> Kerrostaloasuntojen hintaindeksit 2000=100....	5
<b>Taulukko B.</b> Kerrostaloasuntojen hintaindeksit neljännesvuosittain 1983=100.....	6
<b>Taulukko C.</b> Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksi 1983=100 neljännesvuosittain.....	6
SVT Laatuseloste.....	7
<b>Taulukko 1.</b> Asuntojen hintaindeksi 2000=100.....	14
<b>Taulukko 2.</b> Vanhojen osakehuoneistojen velattomat neliöhinnat huoneistotyypin ja talotyypin mukaan.....	39
<b>Taulukko 3.</b> Asuntojen hintaindeksi 1983=100.....	42
<b>Taulukko 4.</b> Asuntojen hintaindeksi 1970 =100 Kerrostalot.....	45
<b>Taulukko 5.</b> Neliöhintojen jakaumat €/m <sup>2</sup> huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa mukana olevien kauppojen lukumäärät, .....	46
<b>Liite 1</b> Helsingin osa-alueet.....	47
<b>Liite 2</b> Luettelo osa-alueista.....	48

# Contents

page

<b>Figure 1.</b> Year-on-year changes in the house price index 1983=100 (blocks of flats) and in the consumer price index .....	1
House prices went up .....	3
<b>Figure 2.</b> The mean price development of blocks of flats in the biggest cities.....	3
<b>Table A.</b> Unencumbered selling prices per square metre and indices for old blocks of flats 2006/4.....	4
<b>Figure 3.</b> The real price index for blocks of flats 1970=100.....	5
<b>Figure 4.</b> The price indices for blocks of flats 2000=100.....	5
<b>Table B.</b> The price index for blocks of flats by quarter 1983=100.....	6
<b>Table C.</b> Real price index 1983=100 for blocks of flats by quarter.....	6
OSF Quality Description.....	7
<b>Table 1.</b> House price index 2000=100.....	14
<b>Table 2.</b> Unencumbered selling prices per square metre for old housing corporation flats by type of dwelling and by type of housing.....	39
<b>Table 3.</b> The house price index 1983=100 .....	42
<b>Table 4.</b> House price index 1970=100, blocks of flats .....	45
<b>Table 5.</b> Price breakdowns €/sq m by number of rooms (terraced houses, total) and number of transactions in the statistics.....	46
<b>Appendix 1</b> Sub-areas of Helsinki.....	47
<b>Appendix 2</b> List of quarters and districts.....	48

## Asuntojen hinnat nousivat

Ennakkotietojen mukaan asuntojen hinnat nousivat vuoden 2006 loka-joulukuussa. Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat kohosivat keskimäärin 1,3 prosenttia edelliseen neljännekseen verrattuna koko maassa. Pääkaupunkiseudulla hinnat nousivat 1,8 prosenttia ja muualla Suomessa 0,7 prosenttia.

Helsingissä vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat 2,3 prosenttia ja Vantaalla 0,9 prosenttia. Espoossa hinnat laskivat 0,3 prosenttia. Turussa hinnat nousivat 2,7, Tampereella 1,2 ja Lahdessa 0,8 prosenttia. Kuopiossa hinnat laskivat 1,9, Jyväskylässä 1,0 ja Oulussa 0,2 prosenttia.

Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat koko massa keskimäärin 6,6 prosenttia edellisvuodesta. Pääkaupunkiseudulla vuosimuutos oli 8,0 prosenttia ja muualla Suomessa 5,1 prosenttia.

Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen laatimasta asuntojen hintatilastosta, joka perustuu Verohallinnon aineistoon.

## House prices went up

According to preliminary information house prices went up during the fourth quarter of year 2006. Prices of old apartments in blocks of flats went up on average by 1.3 per cent compared to the previous quarter in the whole country. In Greater Helsinki prices went up by 1.8 per cent and in the rest of country by 0.7 per cent.

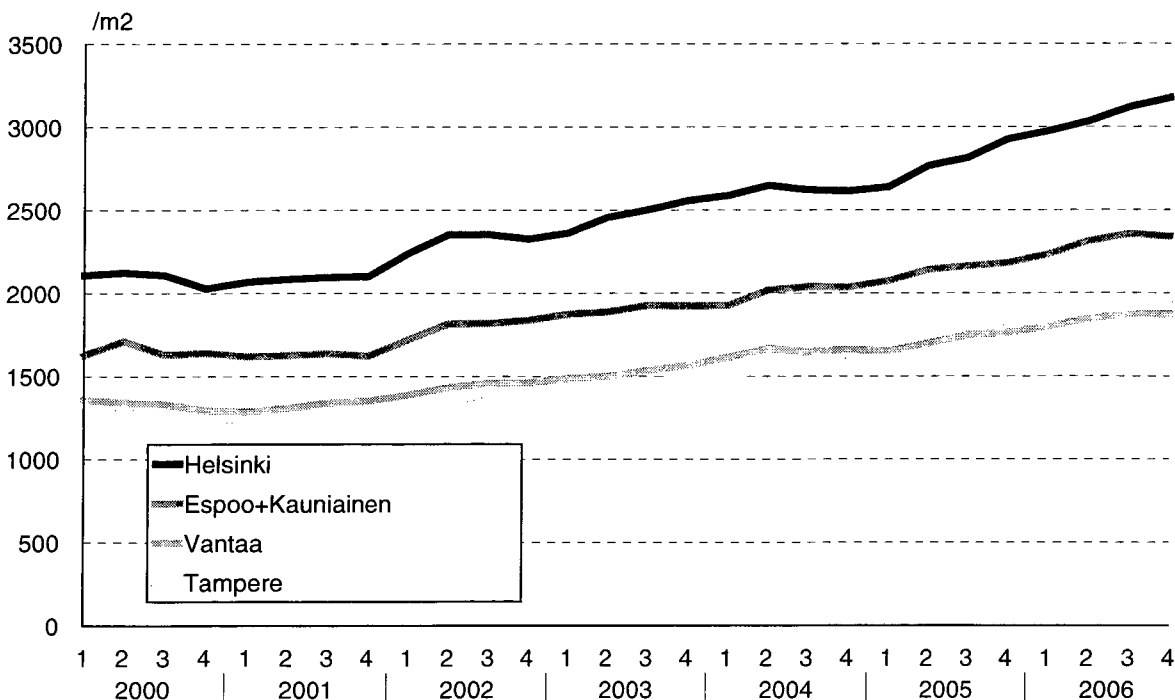
In Helsinki prices went up by 2.3 per cent and in Vantaa by 0.9 per cent. In Espoo prices went down by 0.3 per cent. In Turku prices went up by 2.7, in Tampere by 1.2 and in Lahti by 0.8 per cent. In Kuopio prices went down by 1.9, in Jyväskylä 1.0 and in Oulu 0.2 per cent

The year-on-year change in old apartments in blocks of flats was on average 6.6 per cent in the whole country. In Greater Helsinki the year-on-year change was 8.0 per cent and in the rest of country 5.1 per cent.

The information is from Statistics Finland's quarterly house price statistics based on data from the Tax Authorities.

### Kuva 2. Kerrostaloasuntojen keskineliöhintojen kehitys suurimmissa kaupungeissa

Figure 2. The mean price development of blocks of flats in the biggest cities



Seuraava tilasto, 1. neljännes 2007, ilmestyy 30.4.2007.

The next statistics on house prices, the 1<sup>st</sup> quarter of 2007, will be published on April, 30th, 2007.

Taulukko A. Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit (2000=100)

4. neljännes 2006, tiedot eivät ole lopullisia

Alue	€/m <sup>2</sup>	Indeksi	Indeksin	Indeksin	Reaali-	Reaali-indeksin	Kaupat tilas- tossa lkm
	4.nelj.	2000=100 4.nelj.	muutos edell. neljännes %	muutos ed. v. vast. nelj. %	indeksi** 2000=100 4.nelj.	muutos edell. neljännes %	
Koko maa	1 893	142,9	1,3	6,6	131,2	0,7	8680
Pääkaupunkiseutu	2 860	147,3	1,8	8,0	135,3	1,2	3084
Muu Suomi	1 388	138,5	0,7	5,1	127,2	0,2	5596
Uusimaa	2 678	146,7	1,8	7,9	134,7	1,2	3795
Itä-Uusimaa	1 667	155,2	1,7	0,2	142,5	1,2	94
Varsinais-Suomi	1 465	150,4	2,8	7,5	138,2	2,2	663
Satakunta	1 068	128,9	-1,3	-2,0	118,4	-1,8	288
Kanta-Häme	1 276	135,0	-0,2	0,7	123,9	-0,8	192
Pirkanmaa	1 709	144,3	1,9	6,8	132,5	1,4	792
Päijät-Häme	1 276	141,6	1,5	7,1	130,1	0,9	480
Kymenlaakso	1 032	138,0	0,5	5,9	126,8	0,0	275
Etelä-Karjala	1 314	131,1	-0,3	6,2	120,4	-0,9	211
Etelä-Savo	1 142	132,7	-1,9	7,9	121,9	-2,4	199
Pohjois-Savo	1 409	142,7	-2,0	3,4	131,1	-2,5	391
Pohjois-Karjala	1 424	144,2	-1,9	1,5	132,5	-2,4	135
Keski-Suomi	1 353	125,8	-2,8	2,4	115,5	-3,4	327
Etelä-Pohjanmaa	1 024	126,8	-2,6	4,7	116,5	-3,1	72
Pohjanmaa	1 288	125,7	1,2	4,9	115,4	0,6	173
Keski-Pohjanmaa	928	124,1	10,9	-2,6	114,0	10,3	22
Pohjois-Pohjanmaa	1 468	128,9	1,1	2,2	118,4	0,6	296
Kainuu	1 091	120,8	-0,3	7,3	111,0	-0,8	90
Lappi	1 022	122,3	-0,6	5,1	112,3	-1,2	185
Helsinki	3 173	149,9	2,3	8,0	137,6	1,7	2053
Helsinki-1	4 428	157,3	3,6	9,1	144,4	3,1	315
Helsinki-2	3 297	151,1	2,5	8,6	138,8	1,9	1048
Helsinki-3	2 370	141,8	0,2	5,8	130,2	-0,3	332
Helsinki-4	2 099	137,6	0,6	5,4	126,4	0,0	358
Espoo-Kauniainen	2 338	139,9	-0,3	8,4	128,5	-0,9	546
Vantaa	1 872	137,9	0,9	7,9	126,6	0,3	485
Kehyskunnat*	1 611	139,1	0,6	5,9	127,8	0,0	547
Porvoo	1 853	156,9	-3,5	-1,0	144,1	-4,0	82
Tampere	1 932	146,8	1,2	6,7	134,9	0,6	574
Turku	1 617	156,0	2,7	7,2	143,3	2,1	380
Pori	1 150	130,1	-1,3	-1,4	119,4	-1,9	177
Rauma	1 087	130,3	-3,0	-5,2	119,7	-3,5	75
Lappeenranta	1 501	135,7	0,2	5,5	124,6	-0,3	150
Kotka	1 111	147,6	3,7	6,3	135,6	3,1	111
Kouvola	1 065	134,9	-0,7	7,5	123,9	-1,3	97
Lahti	1 371	145,1	0,8	8,2	133,2	0,2	369
Hämeenlinna	1 558	141,7	0,3	1,0	130,1	-0,2	99
Kuopio	1 674	147,9	-1,9	4,2	135,8	-2,5	263
Jyväskylä	1 610	129,8	-1,0	3,7	119,2	-1,5	218
Vaasa	1 383	126,4	1,0	3,9	116,1	0,4	131
Seinäjoki	1 133	127,2	-2,8	5,7	116,9	-3,3	44
Kokkola	..	..	..	..	..	..	..
Mikkeli	1 466	147,3	-0,7	12,6	135,3	-1,3	82
Joensuu	1 758	155,1	-1,9	1,4	142,4	-2,4	92
Oulu	1 583	130,3	-0,2	1,0	119,6	-0,7	224
Kajaani	1 125	127,5	-0,6	8,9	117,1	-1,2	81
Rovaniemi	1 231	126,1	1,1	8,3	115,8	0,6	98

\* Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti

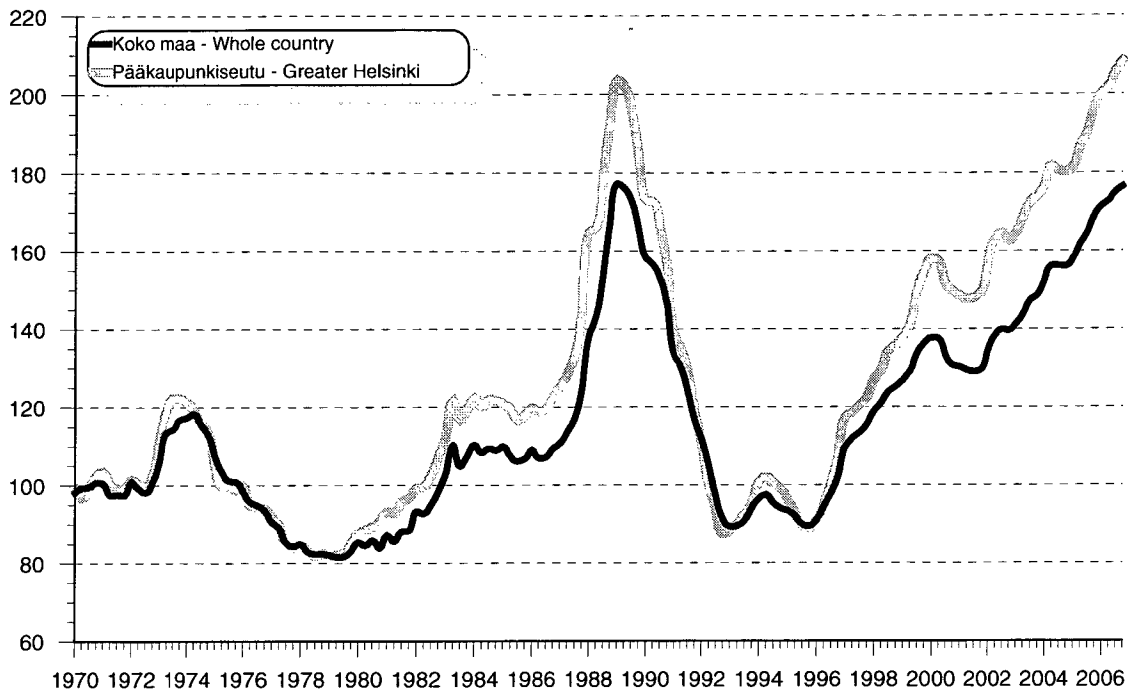
\*\* Kuluttajahintojen suhteen

.. = kauppooja alle 20 kpl

Helsingin aluejako on selostettu sivulla 47

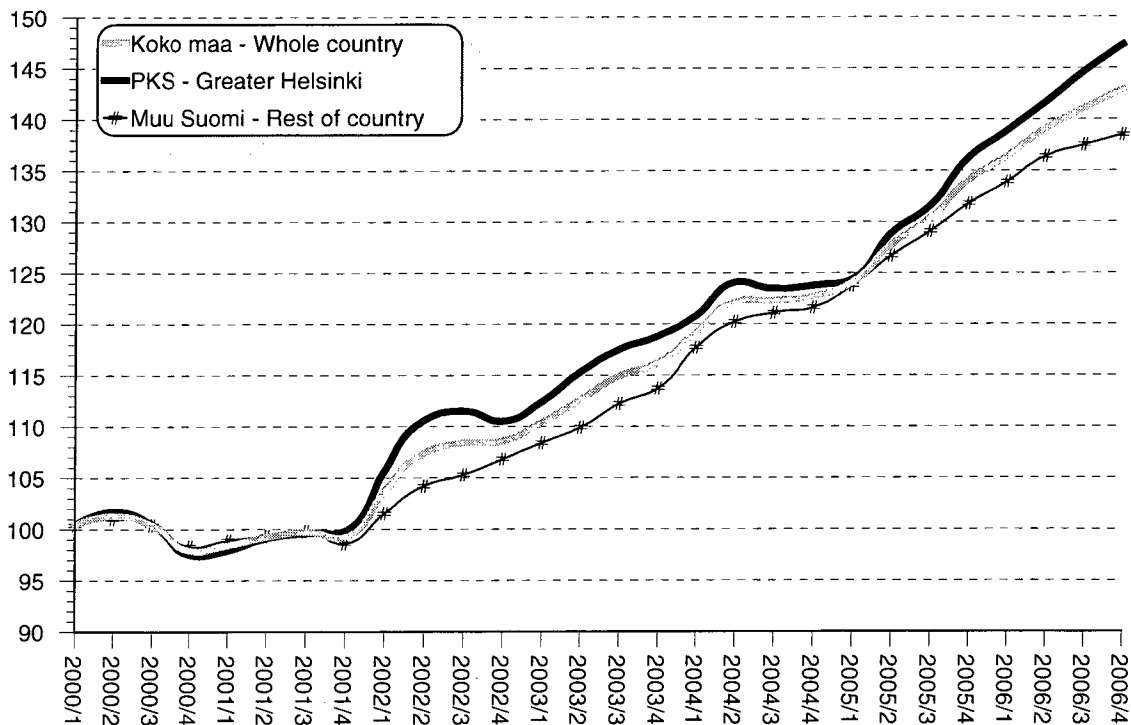
**Kuva 3. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksit 1970=100**

*Figure 3. The real price indices for blocks of flats 1970=100*



**Kuva 4. Kerrostaloasuntojen hintaindeksit 2000=100**

*Figure 4. The price indices for blocks of flats 2000=100*



**Taulukko B. Kerrostaloasuntojen hintaindeksi 1983=100 neljännesvuosittain, \* = tieto ei ole lopullinen**

Vuosi	Koko maa	PKS	Muu Suomi
1994	145.9	137.9	151.2
	148.6	140.8	153.9
	146.8	139.9	151.5
	144.7	138.0	149.2
1995	143.8	134.0	150.3
	142.1	129.9	150.2
	139.0	125.3	147.6
	138.2	124.3	146.7
1996	141.0	127.4	149.5
	146.9	133.7	155.4
	152.2	140.6	160.1
	159.0	151.2	165.1
1997	171.0	165.2	175.9
	176.1	168.8	181.5
	178.9	171.8	184.2
	183.1	175.5	187.9
1998	188.5	182.2	192.5
	193.2	187.0	197.5
	197.8	194.4	200.8
	200.3	196.4	203.2
1999	202.6	199.2	205.3
	208.4	206.2	210.1
	216.3	219.2	215.8
	221.4	227.5	218.8
2000	225.6	234.5	221.8
	228.7	236.7	225.2
	223.2	229.9	219.9
	220.4	228.5	216.2
2001	220.2	227.2	216.8
	222.0	229.2	218.5
	221.6	230.1	217.3
	222.2	231.7	217.9
2002	232.0	245.3	224.2
	240.6	256.8	230.2
	242.8	258.9	232.6
	243.3	256.6	235.8
2003	247.3	261.1	239.5
	252.3	267.8	242.8
	257.3	273.0	247.9
	260.4	275.8	251.1
2004	267.1	280.5	259.9
	273.6	288.2	265.4
	274.0	286.8	267.5
	274.8	287.4	268.6
2005	277.9	288.9	273.3
	286.3	299.4	279.9
	292.0	305.7	285.2
	300.3	316.6	291.1
2006	305.6*	322.6*	295.8*
	311.5*	329.1*	301.3*
	316.0*	336.0*	303.7*
	320.0*	342.0*	305.9*

**Taulukko C. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksi 1983=100 neljännesvuosittain, \* = tieto ei ole lopullinen**

Vuosi	Koko maa	Helsinki	Tampere	Turku
1994	92.6	89.1	98.0	87.5
	93.6	89.8	98.5	88.7
	91.6	88.5	94.3	85.3
	90.3	87.5	96.5	83.6
1995	89.7	84.3	98.9	83.8
	88.3	81.3	93.9	85.1
	86.3	78.7	91.5	83.9
	85.9	78.2	92.5	81.1
1996	87.4	80.3	92.0	82.2
	90.7	83.6	93.4	88.4
	94.0	88.5	97.0	91.2
	98.2	95.4	102.8	92.4
1997	105.5	103.6	114.6	96.2
	107.6	104.5	115.6	97.1
	108.9	105.4	117.9	100.2
	111.0	107.6	119.8	102.1
1998	114.1	111.2	121.0	104.3
	116.3	114.0	127.7	105.7
	118.9	117.9	129.7	107.9
	120.3	118.3	131.8	109.5
1999	121.8	120.7	132.8	109.2
	123.9	123.4	136.7	108.4
	128.6	132.2	140.6	113.3
	130.9	136.3	144.9	114.4
2000	132.2	139.6	146.3	117.8
	132.0	139.1	146.7	116.9
	127.7	134.2	141.3	112.9
	125.4	132.2	133.6	112.0
2001	125.1	131.5	137.9	111.8
	124.2	129.8	136.0	109.2
	123.8	130.6	133.8	109.1
	124.3	131.8	132.7	109.9
2002	129.2	139.6	136.6	114.0
	132.7	144.8	138.0	116.4
	134.2	146.4	142.7	119.5
	134.1	143.8	144.6	121.2
2003	135.5	145.4	144.3	123.0
	138.0	149.9	147.6	125.1
	141.4	153.3	152.8	127.6
	142.8	154.9	155.8	129.9
2004	146.4	157.6	155.8	137.9
	149.9	161.5	162.3	139.9
	149.9	160.0	162.8	142.0
	149.8	159.6	164.5	142.0
2005	151.7	160.5	166.8	143.9
	155.3	166.0	169.2	148.8
	158.1	169.4	176.2	151.6
	162.3	176.9	181.4	154.7
2006	164.6*	179.0*	184.9*	159.7*
	165.9*	179.9*	185.8*	158.3*
	168.1*	183.9*	188.4*	159.0*
	169.3*	187.0*	189.5*	162.4*

# SVT Laatuseloste

## 1. Tilastotietojen relevanssi

### 1.1. Tietosisältö ja käyttötarkoitus

Asuntojen hintojen neljännesvuositilasto kuvaa vanhojen osakehuoneistojen velattomia neliöhintoja ja niiden muutoksia neljännesvuosi- ja vuositasolla. Tilasto sisältää alueen, osa-alueen, talotyypin ja huoneluvun mukaan luokiteltuja tietoja tarkasteluneljännekseltä sekä pidemmältä aikaväliltä.

Tilaston tarkoituksena on tarjota tietoa asuntomarkkinoiden kehityksestä kaikille asuntomarkkinoita seuraaville tahoille.

### 1.2. Tilaston käsitteet, luokitukset ja aineistot

#### Aineistot ja tiedonantajat:

Asuntojen hintatilaston tietojen perustana ovat Verohallituksen varainsiirtoverolaskelmia varten keräämät hintatiedot. Lisäksi tilastossa käytetään Verohallituksen kiinteistörekisteriä sekä Väestörekisterikeskuksen rakennus- ja huoneistorekisteriin perustuvaa Tilastokeskuksen asuntokanta-aineistoa.

#### Käsitteet:

*Asunto:* Asunnolla eli asuinhuoneistolla tarkoitetaan keittiöllä, keittokomerolla tai keittotilalla varustettua yhden asuinhuoneen tai useampia asuinhuoneita käsittävää, ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettua kokonaisuutta.

*Asunnon neliöhinta:* Tilastossa käytetään velatonta hintaa, eli velkaosuus sisältyy hintaan. Julkaistava hintakäsite on neliöhinta (€/m<sup>2</sup>).

*Asunnon pinta-ala:* Asunnon pinta-ala (m<sup>2</sup>) lasketaan sitä rajoittavien seinien sisäpintoista. Asunnon pinta-alaan lasketaan myös aputilojen (kodinhoitotilan, vaatehuoneen tms.), kylpyhuoneen, askarteluhuoneen, takkahuoneen, huoneistokohtaisen saunan, pesu- ja pukuhuoneen pinta-ala sekä työtiloina käytetyt huoneet, jos niissä ei työskentele palkattuja työntekijöitä. Asunnon pinta-alaan ei lasketa mukaan autotallia, kellaria, kalustamattomassa pohjakerroksessa olevaa saunatilaa, kylmää varastotilaa, parveketta, kuistia, vilpolaa, tuuli-kaappia eikä ullakon muita kuin asuintiloja.

*Vanha/uusi asunto:* Tilastoon sisältyvät ainoastaan vanhat asunnot. Vanhalla asunnolla tarkoitetaan asuntoa, jota ei ole valmistettu tarkasteluvuonna tai sitä edeltävänä vuonna.

*Talotyyppi:* Tilaston tiedot luokitellaan talotyyppin mukaan kerrostaloihin ja rivitaloihin. Rivitalotietoihin sisältyvät osakeasuntomuotoiset pientalot.

*Huoneluku:* Huone on ikkunallinen tila, jonka lattia-

# OSF Quality Description

## 1. Relevance

### 1.1. Information content and purpose of use

Quarterly statistics on housing prices describe the unencumbered prices per square metre of old dwellings in housing companies, and year-on-year and quarterly changes in them. The statistics contain data classified by area, sub-area, type of building and number of rooms from the examined quarter and from a longer period of time.

The purpose of the statistics is to provide information about developments on the housing market to all interested parties.

### 1.2. Concepts, classifications and data

#### The data and the data suppliers:

The data of the statistics on dwelling prices are based on the price information gathered by the National Board of Taxes for asset transfer tax calculation purposes. The real estate register of the National Board of Taxes and Statistics Finland's data file on the dwelling stock, which is derived from the Population Register Centre's register of buildings and dwellings, are also exploited as data sources for these statistics.

#### Used concepts:

*Dwelling:* A dwelling refers to a room or suite of rooms that is equipped with a kitchen, kitchenette or cooking area and is intended for year-round habitation.

*Price per square metre of dwelling:* The statistics are compiled from data on unencumbered prices, in other words prices inclusive of debt portion. The published price concept is price per square metre (€/m<sup>2</sup>).

*Floor area of dwelling:* The floor area (m<sup>2</sup>) of a dwelling is calculated from the inner surfaces of the walls enclosing it. The floor areas of auxiliary spaces (utility space, walk-in wardrobe, etc.), bathroom, hobby room, fireplace room, sauna in dwelling, washroom and changing room, and rooms used as working space if no hired employees work in them are also included in the floor area of a dwelling. Garage, cellar, sauna space in unoccupied basement, unheated storage space, balcony, porch, veranda, vestibule and unoccupied attic space are not included in the floor area of a dwelling.

*Old/new dwelling:* The statistics only include old dwellings. An old dwelling refers to a dwelling that has not been completed in the examined year or the year before it.

*Type of building:* The dwellings in the statistics are classified into blocks of flats and terraced houses. The data on terraced houses also cover detached houses

pinta-ala on vähintään 7 m<sup>2</sup> ja keskip korkeus vähintään 2 metriä. Eteistä, vilpolaa, makuu-alkovia tai muuta vastaavaa ei katsota huoneeksi. Huoneluokkaan ei sisälly keittiötä. Huonelukuluokkaan 3+ kuuluvat asunnot, joissa on vähintään kolme huonetta.

*(Nimellis)hintaindeksi:* Kertoo hintojen muutoksen kyseisen indeksin perusajankohtaan (2000, 1983 tai 1970) verrattuna.

*Reaalihintaindeksi:* Kertoo reaalisen hintojen muutoksen indeksin perusajankohtaan (2000, 1983 tai 1970) verrattuna. Reaalihintaindeksi saadaan jakamalla nimellishintaindeksin pisteluku vastaavan ajankohdan ja vastaavan perusvuoden kuluttajahintaindeksin pisteluvulla.

*Jakaumatunnusluvut:*

Q1 (alakvartiili) = 25 % neliöhinnosta ovat pienempiä tai yhtä suuria kuin alakvartiili.

Med (mediaani) = Keskimäinen neliöhinta, kun neliöhinnat on järjestetty suuruusjärjestykseen.

Q3 (yläkvartiili) = 75 % neliöhinnosta ovat pienempiä tai yhtä suuria kuin yläkvartiili.

#### **Luokitukset:**

*Aluejako:* Tilastossa käytetään erilaisia yhdistelmäalueita kuten pääkaupunkiseutu, kehyskunnat, maakunnat ja kaupunkien osa-alueet. Pääkaupunkiseutuun kuuluvat Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen, joka kuuluu tilastoissa Espooseen. Kehyskunnat käsittävät Hyvinkään, Järvenpään, Keravan, Kirkkonummen, Nurmijärven, Riihimäen, Sipoon, Tuusulan ja Vihdin. Maakuntaluokitus on valtioneuvoston päätöksen (26.2.1998) mukainen. Kaupunkien osa-alueuokitukset perustuvat hintatason ja sijainnin mukaiseen postinumero-alueuokitteluun. Tarkka aluejakoluokitus löytyy julkaisun liitteestä sekä Tilastokeskuksen internetsivuilta.

## **2. Tilastotutkimuksen menetelmäkuvaus**

Asuntojen hinnat 2000=100 indeksin laskentamenetelmä yhdistää klassisen aineiston luokitukseen perustuvan menetelmän ja regressio-analyysin (ns. hedoninen menetelmä). Hintaindeksillä pyritään toteutuneiden kauppahintojen perusteella vastaamaan mahdollisimman hyvin kysymykseen, paljonko enemmän/vähemmän tyyppillinen osakehuoneisto maksaa nyt kuin aikaisemmin. Tässä kysymyksen asettelussa keskihintojen muutosten seuranta ei ole välttämättä tyydyttävä ratkaisu, koska keskihinnat muuttuvat myös sen vuoksi, että eri ajankohtina myytyjen asuntojen koostumus ei ole sama. Esimerkiksi eri huoneistotyyppien osuus voi vaihdella neljänneksestä toiseen.

Menetelmällä pyritään entistä paremmin erottamaan aito hintakehitys asuntojen ominaisuuksista johtuvista hinnanmuutoksista eri ajankohtina.

whose tenure is based on ownership of housing company shares.

*Number of rooms:* A room is defined as a space with one or more windows that has a floor area of at least seven square metres and mean height of at least two metres. A hall, porch, bed recess or other similar space is not regarded as a room. Kitchen is not included in the number of rooms. Dwellings with at least three rooms are classified into room number category 3+.

*(Nominal) price index:* Describes price change compared to the base year (2000, 1983 or 1970) of the index concerned.

*Real price index:* Describes real price change compared to the base year (2000, 1983 or 1970) of the index concerned. Real price index is calculated by dividing the point figure of the nominal price index by the point figure of the consumer price index of the corresponding point in time and base year.

*Distribution parameters:*

Q1 (lower quartile) = 25% of the prices per square metre are lower than or equal to the lower quartile.

Med (median) = Middle price of prices per square metre arranged in size order.

Q3 (upper quartile) = 75% of the prices per square metre are lower than or equal to the upper quartile.

#### **Classifications:**

*Regional division:* The statistics use diverse area combinations, such as Greater Helsinki Area, satellite municipalities around the Greater Helsinki Area, regions and urban sub-areas. The Greater Helsinki Area comprises Helsinki, Espoo, Vantaa and Kauniainen, which in statistics is included in Espoo. The satellite municipalities are Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula and Vihti. Regions are defined according to the decision of the Council of State of 26 February 1998. The urban sub-areas are formed of postal code areas using price level and location as the criteria. Details of the used regional classifications are appended to this publication and can be found on Statistics Finland's website.

## **2. Methodological description**

The calculation method of the index House Prices 2000=100 combines the classical classification approach and regression analysis (so-called hedonic method). The index aims at answering the question how much more/less a typical dwelling in a housing company costs now compared to before. Monitoring average price changes will not necessarily provide an adequate answer, since average prices change also because the composition of dwellings sold at different times varies. For example, the relative shares of different types of dwellings vary from quarter to quarter.

The method aims at distinguishing better than before

Koska sijainti, talotyyppi ja huonelukumäärä ovat tärkeimmät asunnon hintaan vaikuttavat tekijät, myy-tyjen asuntojen koostumusta vakioidaan ensin näiden suhteen luokittelemalla. Alueluokitus on muodostettu niin, että se olisi toisaalta maantieteellisesti mielekäs ja toisaalta asuntojen hintatason kannalta mahdollisimman homogeeninen. Suurimmat kaupungit on jaettu useam- paan osa-alueeseen. Toisaalta pienimmät kunnat, joissa tehdään vain vähän osakehuoneistokauppoja on yhdis- tetty. Alueen sisällä osakehuoneistot on jaettu talotyy- pin mukaan kahteen luokkaan: kerrostaloasunnot sekä rivi- ja pientalot. Kerrostalot on edelleen ryhmitelty huoneluvun mukaan yksiöiksi, kaksioiksi ja vähintään kolmen huoneen asunnoiksi. Rivitalot on jaettu huone- luvun mukaan kahteen luokkaan – alle 3 huonetta ja vähintään 3 huonetta.

Käytetty luokitus ei välttämättä homogenisoi aineistoa riittävästi, koska esimerkiksi luokan sisällä huoneistot eroavat mm. mikrosijainnin, pinta-alan, valmistumis- vuoden yms. suhteen. Käytettävässä aineistossa on tietoa asunnon sijainnista postinumeroalueetasolla, iästä ja pinta-alasta. Regressiomallin avulla näillä tiedoilla voidaan korjata vertailuperiodin luokkakeskihinta niin, että tämä ns. laatu- ja sijainti korjattu keskihinta ottaa huomioon luokan sisäisiä aineiston koostumuksen muutoksia perus- ja vertailuperiodilla relevanttien muuttujien suh- teen. Määritellään seuraava regressiomalli:

$$(1) \quad \ln(p_{ij}) = \beta_{i0} + \sum_{l=1}^{L_j} \beta_{il} A_{ijl} + \gamma_{i1} (\text{pinta\_ala}_{ij}) + \gamma_{i2} \sqrt{(\text{pinta\_ala}_{ij})} + \delta_{i1} (2000 - \text{valm.vuosi})_{ij} + \delta_{i2} \sqrt{(2000 - \text{valm.vuosi})_{ij}} + \sum_{k=1}^3 v_{ik} \text{huone}_{ijk} + \eta_{i1} RT_{ij} + \eta_{i2} (RT)_{ij} * (\text{huone3})_{ij} + \varepsilon_{ij}$$

$\ln(p_{ij})$  on alueen  $j$  asunnon  $i$  logaritminen neliöhinta asuinpinta-alaneliötä kohti. Muuttujat  $A_l$  ovat mikro-alueindikaattoreita (postinumeroalueita suurten kau- punkien osalta ja kuntaindikaattoreita yhdistelmäalue- eilla). Huone-nimiset muuttujat ovat huonelukuindi- kaattoreita,  $RT$  on indikaattori rivitaloasunnoille ja  $(RT)*(\text{huone3})$  on interaktiotermin rivitaloille, joissa on vähintään 3 huonetta.

Mallit on estimoitu pienimmän neliösumman menetel- mällä (OLS) eri alueille, eikä luokittain, koska jälkim- mäinen vaihtoehto ei ollut vapausasteongelmien vuoksi mahdollinen. Funktiomuoto on standardi puolilogarit- minen funktio ja mallissa on asuinpinta-alan sekä val- mistumisvuoden neliöjuuret, koska oletettavasti val- mistumisvuoden ja pinta-alan vaikutus hintaan on epä- lineaarinen. Huoneluku -indikaattorit ovat tietenkin korreloituneita pinta-alan kanssa, mutta niitä on pidetty mukana teknisistä syistä. Ne varmistavat yhdessä  $RT$ - indikaattorin ja  $(RT)*(\text{huone3})$  -interaktiotermin kans- sa, että jäännöstermien summa jokaisessa indeksilas- kentaluokassa on perusperiodilla (vuosi 2000) nolla.

Merkitään mallin parametrien,  $\beta_{i0}, \beta_{i1}, \dots, \beta_{iL_j}, \gamma_{i1}, \gamma_{i2}, \delta_{i1}, \delta_{i2}, v_{i1}, v_{i2}, v_{i3}, \eta_{i1}, \eta_{i2}, \varepsilon_{ij}$

the true price developments from price effects arising from compositional changes.

Because location, type of building and number of rooms are the most important price determinants, the compo- sition of sold dwellings is first standardised for these variables by classification. The regional classification has been constructed so as to be geographically mean- ingful and as homogeneous as possible in respect of price levels. The largest municipalities are divided into several sub-areas, and the smallest municipalities where few transactions take place have been combined. The dwellings within an area have been stratified by type of building into dwellings in blocks of flats, and dwellings in terraced and detached houses. Dwellings in blocks of flats have been classified further by number of rooms into dwellings with one room, dwellings with two rooms and dwellings with three or more rooms. Dwell- ings in terraced houses have been divided by number of rooms into two categories – dwellings with fewer than, and dwellings with at least three rooms.

The used classification does not necessarily homoge- nise the data sufficiently. Factors affecting price, such as micro-location, floor area, year of completion, and so on, are not controlled for by the classification. The available data contains information on these character- istics, which can be used for adjusting the average price of a given category in the comparison period so that the obtained average price adjusted for quality takes into account compositional changes within the category in the base and comparison periods. The following regres- sion equation is specified:

$\ln(p_{ij})$  is the logarithmic price per square metre of dwelling floor area of dwelling  $i$  in location  $j$ . The vari- ables  $A_l$  are micro-location indicators (postal codes are indicators in the larger municipalities and municipality indicators in the compound locations). The huone- variables are number-of-room indicators, the  $RT$  is a terraced house indicator and  $(RT)*(\text{huone3})$  is an inter- action term for terraced house apartments with at least three rooms.

The models are estimated using ordinary least squares (OLS) for each location separately. The models were not estimated for each class, because this would have lead to degrees-of-freedom problems. The functional form is standard semi-log and the square root of con- struction year and dwelling floor area are included as explanatory variables to capture non-linear price ef- fects. The huone-indicators are naturally strongly cor- related with dwelling-floor area, but they are included for technical reasons, namely in this way it is guaran- teed that the sum of residuals in the base period (year 2000) are zero in all index classes.

Let  $\hat{\theta}_{ij}$  denote the estimates of the model parameters,  $\beta_{i0}, \beta_{i1}, \dots, \beta_{iL_j}, \gamma_{i1}, \gamma_{i2}, \delta_{i1}, \delta_{i2}, v_{i1}, v_{i2}, v_{i3}, \eta_{i1}, \eta_{i2}$  in the

timaatteja indeksiluokassa  $i$  vektorilla  $\mathbf{b}_0^i$  sekä ominaisuuksien (valmistumisvuosi, koko, postinumeroalueindikaattori) keskiarvoja perus- ja vastaavasti vertailujankohdalla vektoreilla  $\bar{\mathbf{x}}_0^i$  ja  $\bar{\mathbf{x}}_1^i$ . Tällöin kunkin indeksiluokan  $i$  sisällä laatukorjaus koon, valmistumisvuoden ja postinumeroaluetason sijainnin mukaan voidaan esittää muodossa  $\mathbf{b}_0^i(\bar{\mathbf{x}}_0^i - \bar{\mathbf{x}}_1^i)$ . Laatukorjaus toimii seuraavasti: Jos esimerkiksi tilastointineljänneksellä luokassa  $i$  asunnot ovat keskimäärin vanhempia kuin perusajankohdalla, indeksiä täytyy korjata ylöspäin, koska muuten asuntojen korkeammasta iästä johtuva matalampi hinta tulkittaisiin väärin hintojenlaskuna. Korjauksen suuruus määräytyy regressiomallien valmistumisvuosikertoimista sekä perus- ja vertailujankohdan myytyjen asuntojen keskimääräisen valmistumisvuoden erosta.

Koko maan indeksin pisteluku saadaan aggregoimalla indeksiluokakohtaiset hinnan muutokset ja laatukorjaukset ns. log-Laspeyres indeksikaavalla:

$$(2) \quad \log La_0^1 = \exp\left(\sum_{i=1}^N w_0^i \ln\left(\frac{\bar{p}_1^i}{\bar{p}_0^i}\right)\right) \exp\left(\sum_{j=1}^N w_0^j \mathbf{b}_0^j (\bar{\mathbf{x}}_0^j - \bar{\mathbf{x}}_1^j)\right)$$

Kaavassa (2)  $N$  on indeksiluokkien lukumäärä,  $\frac{\bar{p}_1^i}{\bar{p}_0^i}$  on luokan  $i$  geometrisen keskihinnan muutos ja  $w_0^i$  on luokan paino. Geometriset keskihinnat lasketaan yksittäisten havaintojen neliöhinnoista kaavalla:

$$(3) \quad \bar{p}_j^i = \frac{1}{N_{ij}} \sqrt[N_{ij}]{\prod_{k=1}^{N_{ij}} p_{ijk}}$$

Painot ovat vuoden 2000 vanhan osakehuoneistokannan arvo-osuuksia:

$$(4) \quad w_0^i = \frac{(\overline{ala}_0^i * n_0^i) * \bar{p}_0^i}{\sum_{i=1}^N (\overline{ala}_0^i * n_0^i) * \bar{p}_0^i}$$

Tässä  $\overline{ala}_0^i$  on asuntojen keskimääräinen pinta-ala luokassa  $i$  vuonna 2000,  $n_0^i$  on asuntojen lukumäärä luokassa ja  $\bar{p}_0^i$  on luokan keskihinta vuonna 2000.

index class  $i$  and let  $\bar{\mathbf{x}}_0^i$  and  $\bar{\mathbf{x}}_1^i$  denote the averages of the sample characteristics (construction year, size, postal-area code indicators) of the dwellings in the base and comparison periods respectively. Then within each class the quality adjustment due to differences in construction year, dwelling floor area and location according to postal code area can be written as  $\mathbf{b}_0^i(\bar{\mathbf{x}}_0^i - \bar{\mathbf{x}}_1^i)$ . The quality adjustment works in the following way. If the average construction year, for example, is older in the comparison period than in the base period, the index must be corrected upwards, because otherwise lower prices due to earlier construction year would be wrongly interpreted as price fall. The size of the adjustment depends on the difference in the average construction year of the dwellings and on the estimated construction year coefficients in the regression.

The overall index point-number for the whole country is obtained via the log-Laspeyres formula:

In formula (2)  $N$  is the number of classes,  $\frac{\bar{p}_1^i}{\bar{p}_0^i}$  is the geometric price ratio in class  $i$  and  $w_0^i$  is the class weight. Geometric prices are calculated for observations' prices per square metre via the following formula:

Weights are derived as value-shares of the stock of apartments in 2000.

Here  $\overline{ala}_0^i$  is the average dwelling-floor area of the dwellings in class  $i$  in 2000,  $n_0^i$  is the number of dwellings in the class and  $\bar{p}_0^i$  is the average price in the class in 2000.

## 3. Tietojen oikeellisuus ja tarkkuus

### 3.1. Tilaston luotettavuus

Tilasto perustuu Verohallituksen varainsiirtoveroaineistoon, joka sisältää kaikkien osakeasunomuuotoisten asuntojen kaupat. Kaikki neljänneksellä tehdyt vanhat osakehuoneistokaupat eivät tule tilastoon, sillä ostajalla on kaksi kuukautta aikaa maksaa varainsiirtovero. Monet henkilöt kuitenkin maksavat varainsiirtoveron nopeammin ja kiinteistönvälittäjien välittämässä kaupassa vero maksetaan kaupantekohetkellä.

Tilaston ilmestyessä siinä on mukana tuoreimman tilastoneljänneksen osalta noin 2/3 kaikista kaupoista. Loput tiedoista Tilastokeskus saa myöhemmin sitä mukaa, kuin ne kertyvät Verohallituksessa. Neljännesvuositietoja päivitetään takautuvasti siten, että vuoden lopulliset tiedot julkaistaan seuraavan vuoden ensimmäisen vuosineljänneksen julkaisussa.

### 3.2. Tilaston tarkkuus

Asuntojen hintaindeksille on estimoitu 95 %:n luottamusväli ns. bootstrap –menetelmällä. Koko maan tasolla indeksin muutosprosentin luottamusväli on  $\pm 0,7\%$ , pääkaupunkiseudulla  $\pm 1,4\%$  ja muualla maassa  $\pm 0,8\%$ .

### 3.3. Tilaston tunnuslukujen käyttäminen

Koska hintaindeksissä on otettu huomioon eri ajankohdienten myytyjen asuntojen valmistumisvuoden, pinta-alan ja tarkemmin määritellyn asuntojen sijainnin jakaumassa tapahtuneet muutokset ja niiden hintavaikutus, tilaston keskihinnat muuttuvat eri tavoin kuin hintaindeksi. Näin on menetelty, koska eri tilanteessa hintaindeksi ja neliöhinnat ovat kukin käyttökelpoisia mittareita.

*Hintaindeksillä* pyritään vastaamaan mahdollisimman hyvin kysymykseen, paljonko enemmän/vähemmän keskiverto vanha osakehuoneisto maksaa nyt kuin aikaisemmin. *Keskihinta* taas kertoo, mikä on ollut vallitseva hintataso kaupan kohteena olevissa asunnoissa ottamatta kantaa siihen, olivatko ne vanhempia, uudempia, isompia vai pienempiä kuin aikaisemmin myydyt.

## 3. Correctness and accuracy of the data

### 3.1. Reliability of the statistics

The statistics are based on the asset transfer tax data of the National Board of Taxes, which cover the transactions of all dwellings whose tenure is based on ownership of housing company shares. All transactions of old housing company dwellings are not included in the statistics, because the purchaser is allowed two months to pay the asset transfer tax. Many purchasers pay the tax more quickly than this and in transactions intermediated by real estate agents the tax is paid at the time of transaction.

When the statistics are published they cover approximately two-thirds of all transactions made in the latest statistical reference quarter. Statistics Finland receives the data on the remainder as they arrive at the National Board of Taxes. The quarterly data are updated retrospectively so that the final data for a given year are published with the data for the first quarter of the year following it.

### 3.2. Accuracy of the statistics

Confidence interval of 95% has been calculated for the housing price index with the bootstrap method. For the whole country, the confidence interval is  $\pm 0.7\%$ , for the Greater Helsinki Area  $\pm 1.4\%$  and for the rest of the country  $\pm 0.8\%$ .

### 3.3. Use of the parameters of the statistics

Because the index takes into account changes in the distribution of year of completion, floor area and location of dwellings sold at different points in time, and their effects on prices, the average prices of the statistics vary differently from the price index. This has been done because the price index and the average price are each useful measures for different situations.

*The price index* endeavours to measure as accurately as possible how much more/less an average dwelling in a housing company costs now than it did before. *The average price*, in turn, describes the prevailing price level for sold dwellings without considering whether they are older, newer, larger or smaller than dwellings sold before.

## 4. Tietojen ajantasaisuus ja oikea-aikaisuus

### 4.1. Tilaston ilmestymistiheys ja mittausjakso

Asuntojen neljännesvuositilasto laaditaan neljännesvuosittain, ja se julkaistaan kuukauden kuluttua ko. neljänneksen päättymisestä.

### 4.2. Tilaston ennakkollisuus

Tilaston ilmestyessä siinä on mukana tuoreimman tilastoneljänneksen osalta noin 2/3 kaikista kaupoista. Loput tiedoista Tilastokeskus saa myöhemmin sitä mukaa kuin ne kertyvät Verohallituksessa.

Neljännesvuosittaisia tietoja päivitetään takautuvasti kunkin neljännesvuosijulkaisun yhteydessä siten, että lopulliset tiedot vuoden t osalta julkaistaan seuraavan vuoden (t+1) ensimmäisen vuosineljänneksen julkaisussa.

## 5. Tietojen saatavuus ja läpinäkyvyys/selkeys

Asuntojen neljännesvuositilaston julkaisupäivänä julkaistaan Tilastokeskuksen internetsivuilla tilastoon perustuva tuorein tilasto –tiedote. Kokonaisuudessa julkaisu on tilattavissa paperijulkaisuna ja sähköisenä pdf-julkaisuna. Lisäksi asuntojen hinnoista löytyy tietoa Tilastokeskuksen internetsivuilta ja tietokantapalvelusta.

Keskeiset metatiedot on selvitetty tässä dokumentissa, joka on sisällytetty asuntojen neljännesvuosijulkaisuun. Dokumentti on saatavilla myös Tilastokeskuksen internetsivuilta.

## 4. Timeliness and promptness of published data

### 4.1. Publication frequency and measurement period of the statistics

Quarterly statistics on housing prices are compiled per quarter and published one month from the end of the examined quarter.

### 4.2. Preliminariness of the statistics

When the statistics are published they cover approximately two-thirds of all transactions made in the latest statistical reference quarter. Statistics Finland receives the data on the remainder as they arrive at the National Board of Taxes.

The quarterly data are updated retrospectively so that the final data for year t are published with the data for the first quarter of the year following it.

## 5. Accessibility and transparency of the data

A *latest data* release will be published from the statistics on Statistics Finland's website on the publication date of the quarterly statistics on dwelling prices. The entire publication can be ordered as a printed paper version or an electronic pdf version. Data concerning dwelling prices can also be found from Statistics Finland's web pages and database service.

The essential metadata have been described in this document, which is incorporated into the quarterly publication of statistics on dwelling prices. This document is also available on Statistics Finland's web pages.

## 6. Tilastojen vertailukelpoisuus

### 6.1. Vertailtavuus muihin aineistoihin

Asuntojen hintojen neljännesvuositilaston lisäksi Tilastokeskus julkaisee asuntojen hintojen vuositilastoa. Asuntojen hintojen vuositilastosta löytyvät kunnittain luokitellut keskimääräiset neliöhinnat ja kauppojen lukumäärät kolmelta viimeiseltä vuodelta. Vuositilaston etuna neljännesvuositilastoon verrattuna on siis kuntakohtaisten tietojen saatavuus.

Neljännesvuositilastoa ja vuositilastoa tarkasteltaessa tulee huomioida, että vuositilasto sisältää kaikki toteutuneet kaupat, kun taas neljännesvuositilastosta puuttuvat uusien asuntojen kaupat ja laskennassa käytettävien muuttujien (postinumero, talotyyppi yms.) osalta tuntematonta tietoa sisältävät kaupat. Lisäksi on hyvä pitää mielessä, että vuositilastossa ilmoitettavat keskihinnat ovat aritmeettisia keskihintoja ja niistä lasketut muutosprosentit ovat laatuvarioimattomia muutosprosentteja, kun neljännesvuositilastossa keskihinnat ovat geometrisia keskihintoja ja muutosprosenttien laskennassa käytetään laatuvariointia.

Muiden tiedontuottajien tuloksiin verratessa on hyvä tarkistaa tuloksien perustana oleva tietolähde. Tilastokeskuksen tiedot perustuvat Verohallituksen totaaliaineistoon, ja näin ollen aineisto on täysin kattava tehtyjen kauppojen suhteen.

### 6.2. Vertailtavuus historiatietoihin

Asuntojen hinnoista on saatavilla nykyisen neljännesvuositilaston mukaisella luokituksella Verohallituksen varainsiirtoveroaineistoon perustuvaa tietoa vuodesta 1987 lähtien.

Tätä vanhempaa tietoa on olemassa vuodesta 1970 lähtien. Vuosien 1970-1986 tiedot perustuvat kiinteistönvälittäjien aineistoihin, ja luokitus on selvästi suppeampi kuin vuodesta 1987 alkavissa tiedoissa.

## 7. Selkeys ja eheys/yhtenäisyys

Tilastokeskus julkaisee asuntojen hinnoista neljännesvuositilastoa sekä vuositilastoa. Tilastokeskuksen tilastojen lisäksi asuntojen hinnoista ja asuntojen hintakehityksestä julkaisevat tietoa mm. kiinteistönvälittäjät, luottolaitokset ja pankit. Tilastojen eroista tarkemmin kohdassa 6.1.

## 6. Comparability of the statistics

### 6.1. Comparability with other data

Statistics Finland publishes quarterly and annual statistics on dwelling prices. The annual statistics contain data on average prices per square metre by municipality and numbers of transactions for the last three years. Thus, their advantage over the quarterly statistics is the availability of data by municipality.

When comparing the quarterly statistics with the annual statistics it should be noted that the annual statistics contain all realised transactions, whereas transactions of new dwellings and transactions with unknown data concerning the variables used in the calculation (postal code area, type of building, etc.) are missing from the quarterly statistics. In addition, it should be borne in mind that the average prices given in the annual statistics are arithmetic averages and the change percentages calculated from them are not adjusted for quality, while the average prices in the quarterly statistics are geometric averages adjusted for quality.

When these statistics are compared with data from other producers the source of the basic data should be considered. Statistics Finland's data derive from comprehensive files of the National Board of Taxes, and thus cover exhaustively all completed transactions.

### 6.2. Comparability over time

Statistics compiled from the asset transfer tax data of the National Board of Taxes and classified according to these current quarterly statistics are available on dwelling prices starting from the year 1987.

Older data are available going back to 1970. The statistics for the 1970 to 1986 period are based on data provided by real estate agents and the used classification is much less detailed than the one used since 1987.

## 7. Coherence and consistency

Statistics Finland publishes quarterly and annual statistics on dwelling prices. Besides the data published by Statistics Finland, real estate agents, credit institutions and banks also publish information concerning dwelling prices and their development. More on differences between the published data under section 6.1. above.

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Koko maa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 596	1 565	1 606	1 605	1 610	1 705	1 634	1 695	1 722	1 767	1 853	1 804	1 844	1 871	1 893
indeksi	121,6	119,2	122,1	122,3	122,7	129,0	124,1	127,8	130,4	134,1	139,8	136,4	139,1	141,1	142,9
muutos ed. nelj.	-	2,6	2,5	0,1	0,3	-	1,1	3,0	2,0	2,8	-	1,8	1,9	1,5	1,3
muutos ed. vuosi	7,1	8,0	8,5	6,5	5,5	6,1	4,1	4,7	6,6	9,3	8,4	10,0	8,8	8,2	6,6
lkkm	45303	11977	11337	11086	10903	49582	12446	13402	12860	10874	43716	11816	11573	11647	8680
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 468	1 437	1 463	1 476	1 495	1 569	1 521	1 569	1 587	1 597	1 680	1 647	1 679	1 680	1 715
indeksi	122,6	120,4	122,9	122,9	124,3	129,9	126,4	129,3	131,6	132,3	137,2	134,9	136,8	138,0	139,3
muutos ed. nelj.	-	2,9	2,1	0,0	1,1	-	1,7	2,3	1,8	0,5	-	1,9	1,4	0,9	0,9
muutos ed. vuosi	7,8	9,0	9,1	6,8	6,2	5,9	5,0	5,2	7,1	6,5	5,7	6,7	5,8	4,9	5,3
lkkm	21553	5151	5647	5465	5290	23303	5791	6811	5879	4822	20685	5106	5978	5560	4041
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1 550	1 518	1 554	1 558	1 568	1 655	1 593	1 649	1 673	1 706	1 790	1 747	1 784	1 802	1 828
indeksi	121,9	119,6	122,4	122,5	123,2	129,3	124,9	128,3	130,8	133,5	139,0	135,9	138,3	140,0	141,7
muutos ed. nelj.	-	2,7	2,3	0,1	0,6	-	1,3	2,8	1,9	2,0	-	1,8	1,8	1,3	1,1
muutos ed. vuosi	7,3	8,3	8,7	6,6	5,8	6,1	4,4	4,8	6,8	8,3	7,4	8,8	7,8	7,1	6,1
lkkm	66856	17128	16984	16551	16193	72885	18237	20213	18739	15696	64401	16922	17551	17207	12721
<b>Pääkaupunkiseutu</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	2 386	2 346	2 412	2 394	2 390	2 535	2 412	2 518	2 563	2 645	2 783	2 693	2 754	2 826	2 860
indeksi	123,0	120,8	124,1	123,5	123,8	130,2	124,4	128,9	131,6	136,3	143,1	138,9	141,7	144,7	147,3
muutos ed. nelj.	-	1,7	2,8	-0,5	0,2	-	0,5	3,6	2,1	3,6	-	1,9	2,0	2,1	1,8
muutos ed. vuosi	6,1	7,4	7,6	5,1	4,2	5,9	3,0	3,9	6,6	10,2	9,9	11,7	9,9	9,9	8,0
lkkm	14748	4092	3662	3294	3700	16784	4299	4676	4108	3701	14864	4018	3942	3820	3084
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	2 303	2 272	2 287	2 309	2 344	2 452	2 371	2 452	2 472	2 512	2 628	2 582	2 612	2 625	2 711
indeksi	125,1	124,6	125,1	124,6	126,1	132,0	128,9	131,6	132,4	135,3	140,1	136,3	139,5	141,8	143,0
muutos ed. nelj.	-	4,0	0,4	-0,4	1,2	-	2,3	2,0	0,7	2,2	-	0,8	2,3	1,6	0,8
muutos ed. vuosi	7,4	10,7	7,7	6,1	5,3	5,6	3,5	5,2	6,3	7,3	6,1	5,7	6,0	7,1	5,7
lkkm	3424	877	888	794	865	3853	980	1188	905	780	3317	871	1006	781	659
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	2 362	2 325	2 376	2 370	2 377	2 511	2 401	2 499	2 537	2 607	2 739	2 655	2 713	2 769	2 817
indeksi	123,6	121,8	124,4	123,8	124,4	130,7	125,6	129,6	131,8	136,0	142,3	138,2	141,1	143,9	146,1
muutos ed. nelj.	-	2,3	2,1	-0,5	0,5	-	1,0	3,2	1,7	3,2	-	1,6	2,1	2,0	1,5
muutos ed. vuosi	6,4	8,3	7,7	5,3	4,5	5,8	3,1	4,2	6,5	9,4	8,8	10,0	8,8	9,1	7,4
lkkm	18172	4969	4550	4088	4565	20637	5279	5864	5013	4481	18181	4889	4948	4601	3743
<b>Muu Suomi (koko maa - PKS)</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 185	1 157	1 186	1 192	1 203	1 271	1 228	1 265	1 283	1 309	1 367	1 340	1 369	1 373	1 388
indeksi	120,1	117,7	120,2	121,1	121,6	127,8	123,8	126,7	129,1	131,8	136,6	133,9	136,4	137,5	138,5
muutos ed. nelj.	-	3,5	2,1	0,8	0,4	-	1,8	2,4	1,9	2,1	-	1,6	1,8	0,8	0,7
muutos ed. vuosi	8,2	8,5	9,3	7,9	6,9	6,4	5,2	5,5	6,6	8,4	6,8	8,2	7,6	6,5	5,1
lkkm	30555	7885	7675	7792	7203	32798	8147	8726	8752	7173	28852	7798	7631	7827	5596
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 202	1 171	1 201	1 211	1 225	1 287	1 250	1 288	1 305	1 306	1 378	1 356	1 382	1 379	1 397
indeksi	121,2	118,0	121,6	121,9	123,2	128,6	124,9	127,9	131,2	130,6	135,6	134,0	135,2	135,9	137,2
muutos ed. nelj.	-	2,2	3,1	0,2	1,1	-	1,3	2,4	2,5	-0,5	-	2,6	0,9	0,5	1,0
muutos ed. vuosi	8,0	8,1	9,9	7,2	6,8	6,1	5,8	5,2	7,6	6,0	5,4	7,3	5,7	3,6	5,1
lkkm	18129	4274	4759	4671	4425	19450	4811	5623	4974	4042	17368	4235	4972	4779	3382
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1 192	1 163	1 192	1 200	1 212	1 278	1 237	1 274	1 292	1 308	1 372	1 346	1 374	1 375	1 392
indeksi	120,5	117,8	120,7	121,4	122,2	128,1	124,2	127,2	129,9	131,3	136,2	134,0	135,9	136,9	138,0
muutos ed. nelj.	-	3,0	2,5	0,6	0,7	-	1,6	2,4	2,1	1,1	-	2,0	1,5	0,7	0,8
muutos ed. vuosi	8,1	8,3	9,5	7,6	6,9	6,3	5,4	5,3	7,0	7,4	6,3	7,9	6,9	5,3	5,1
lkkm	48684	12159	12434	12463	11628	52248	12958	14349	13726	11215	46220	12033	12603	12606	8978

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Uusimaa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	2 236	2 197	2 258	2 248	2 241	2 378	2 270	2 361	2 405	2 477	2 607	2 520	2 586	2 645	2 678
indeksi	122,9	120,6	123,8	123,6	123,7	130,1	124,6	128,7	131,5	136,0	142,7	138,4	141,5	144,2	146,7
muutos ed. nelj.	-	1,7	2,7	-0,2	0,1	-	0,7	3,3	2,2	3,4	-	1,8	2,3	1,9	1,8
muutos ed. vuosi	6,2	7,4	7,8	5,4	4,3	5,9	3,3	3,9	6,4	9,9	9,6	11,1	10,0	9,6	7,9
lkkm	17681	4855	4383	3983	4460	19988	5124	5557	4909	4398	17922	4827	4706	4594	3795
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	2 104	2 070	2 087	2 116	2 142	2 247	2 173	2 246	2 267	2 301	2 413	2 355	2 406	2 411	2 479
indeksi	125,4	124,3	125,5	125,2	126,7	132,7	129,2	132,3	133,8	135,7	140,9	137,7	140,3	142,1	143,3
muutos ed. nelj.	-	3,5	0,9	-0,3	1,2	-	2,0	2,4	1,1	1,4	-	1,5	1,9	1,3	0,9
muutos ed. vuosi	7,5	10,2	8,1	6,4	5,4	5,8	3,9	5,4	6,9	7,1	6,1	6,6	6,0	6,2	5,6
lkkm	5673	1419	1485	1327	1442	6416	1628	1941	1540	1307	5732	1447	1714	1406	1165
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	2 193	2 156	2 202	2 205	2 209	2 335	2 238	2 323	2 360	2 419	2 544	2 466	2 527	2 568	2 613
indeksi	123,7	121,7	124,3	124,1	124,6	130,9	126,0	129,8	132,2	135,9	142,1	138,2	141,2	143,5	145,7
muutos ed. nelj.	-	2,3	2,1	-0,2	0,4	-	1,1	3,1	1,9	2,8	-	1,7	2,2	1,7	1,5
muutos ed. vuosi	6,6	8,3	7,9	5,7	4,7	5,9	3,5	4,4	6,6	9,1	8,5	9,7	8,7	8,6	7,2
lkkm	23354	6274	5868	5310	5902	26404	6752	7498	6449	5705	23654	6274	6420	6000	4960
<b>Itä-Uusimaa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 414	1 379	1 331	1 435	1 511	1 572	1 545	1 534	1 507	1 701	1 664	1 622	1 668	1 698	1 667
indeksi	130,4	126,9	126,1	131,9	136,9	142,9	137,8	138,7	140,9	154,8	152,3	146,2	155,5	152,5	155,2
muutos ed. nelj.	-	-0,9	-0,6	4,7	3,7	-	0,7	0,6	1,5	9,9	-	-5,5	6,4	-2,0	1,7
muutos ed. vuosi	12,8	11,1	26,4	8,0	6,9	9,6	8,6	10,0	6,8	13,1	6,6	6,1	12,1	8,3	0,2
lkkm	428	121	113	105	89	435	135	106	102	92	391	110	105	82	94
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 405	1 343	1 413	1 382	1 481	1 534	1 415	1 605	1 466	1 649	1 609	1 639	1 580	1 632	1 587
indeksi	129,7	125,3	134,0	129,4	130,1	137,2	122,4	138,1	140,8	148,8	146,6	147,7	150,4	147,5	141,0
muutos ed. nelj.	-	3,6	6,9	-3,4	0,5	-	-5,9	12,8	2,0	5,7	-	-0,8	1,9	-1,9	-4,4
muutos ed. vuosi	16,0	15,8	27,9	13,6	7,5	5,8	-2,3	3,0	8,8	14,4	6,9	20,7	9,0	4,8	-5,3
lkkm	264	68	59	73	64	241	74	68	61	38	234	52	60	66	56
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1 410	1 365	1 364	1 414	1 499	1 557	1 493	1 563	1 490	1 680	1 642	1 629	1 633	1 672	1 635
indeksi	130,1	126,3	129,1	131,0	134,2	140,6	131,6	138,5	140,8	152,4	150,1	146,8	153,5	150,5	149,5
muutos ed. nelj.	-	0,8	2,3	1,4	2,5	-	-1,9	5,2	1,7	8,2	-	-3,7	4,6	-1,9	-0,7
muutos ed. vuosi	14,1	12,9	27,0	10,2	7,1	8,1	4,2	7,2	7,5	13,6	6,7	11,6	10,9	6,9	-2,0
lkkm	692	189	172	178	153	676	209	174	163	130	625	162	165	148	150
<b>Varsinais-Suomi</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 243	1 216	1 231	1 260	1 264	1 330	1 275	1 320	1 346	1 381	1 442	1 418	1 435	1 450	1 465
indeksi	126,3	124,2	125,5	127,6	127,9	134,8	129,4	134,2	136,0	139,9	146,8	144,6	145,7	146,4	150,4
muutos ed. nelj.	-	5,0	1,0	1,7	0,3	-	1,1	3,7	1,3	2,9	-	3,4	0,8	0,5	2,8
muutos ed. vuosi	10,0	11,3	10,4	10,3	8,2	6,7	4,2	6,9	6,6	9,3	8,9	11,7	8,6	7,7	7,5
lkkm	4715	1294	1148	1205	1068	4972	1270	1304	1300	1098	4149	1195	1178	1113	663
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 271	1 222	1 262	1 278	1 323	1 374	1 328	1 370	1 411	1 386	1 482	1 446	1 467	1 496	1 518
indeksi	122,3	118,1	121,2	122,2	127,8	130,8	128,0	128,2	133,7	133,6	139,7	138,5	137,9	140,3	142,1
muutos ed. nelj.	-	2,0	2,6	0,8	4,6	-	0,1	0,2	4,3	-0,1	-	3,6	-0,4	1,7	1,3
muutos ed. vuosi	9,6	10,4	11,0	6,9	10,3	7,0	8,3	5,8	9,4	4,6	6,8	8,2	7,6	4,9	6,3
lkkm	2234	546	594	573	521	2364	570	707	604	483	2023	516	600	553	354
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1 252	1 218	1 241	1 265	1 283	1 344	1 292	1 336	1 367	1 382	1 455	1 427	1 446	1 465	1 482
indeksi	125,0	122,2	124,0	125,8	127,9	133,5	128,9	132,2	135,2	137,8	144,4	142,5	143,1	144,4	147,6
muutos ed. nelj.	-	4,0	1,5	1,4	1,7	-	0,8	2,5	2,3	1,9	-	3,4	0,4	0,9	2,3
muutos ed. vuosi	9,9	11,0	10,6	9,2	8,9	6,8	5,5	6,5	7,5	7,7	8,2	10,6	8,2	6,7	7,1
lkkm	6949	1840	1742	1778	1589	7336	1840	2011	1904	1581	6172	1711	1778	1666	1017

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Satakunta</b>															
Kerrostalot €/m2	980	973	996	970	982	1 044	1 025	1 027	1 037	1 085	1 069	1 062	1 072	1 074	1 068
indeksi	118,6	115,8	121,1	118,9	118,7	126,6	122,7	125,2	127,0	131,6	129,7	129,0	130,4	130,6	128,9
muutos ed. neli.	-	3,9	4,6	-1,8	-0,1	-	3,4	2,0	1,4	3,6	-	-2,0	1,1	0,2	-1,3
muutos ed. vuosi	9,2	8,4	11,3	10,5	6,5	6,7	6,0	3,4	6,8	10,8	2,5	5,1	4,1	2,8	-2,0
lkm	1443	383	381	361	318	1426	325	387	384	330	1396	405	319	384	288
Rivitalot €/m2	976	942	982	996	985	1 070	1 043	1 037	1 114	1 086	1 106	1 119	1 119	1 115	1 069
indeksi	115,9	112,9	116,1	116,7	118,2	126,6	121,6	122,9	130,0	132,1	131,6	129,8	130,4	132,9	133,5
muutos ed. neli.	-	1,6	2,9	0,5	1,3	-	2,9	1,1	5,8	1,6	-	-1,7	0,4	1,9	0,4
muutos ed. vuosi	8,7	8,3	9,8	10,2	6,4	9,2	7,7	5,9	11,4	11,8	4,0	6,8	6,1	2,2	1,0
lkm	1082	261	266	288	267	1133	293	335	273	232	967	272	270	257	168
Asunnot vht €/m2	979	960	990	981	983	1 055	1 033	1 031	1 070	1 086	1 085	1 086	1 093	1 092	1 069
indeksi	117,5	114,5	118,9	118,0	118,5	126,6	122,2	124,2	128,3	131,8	130,5	129,3	130,4	131,6	130,8
muutos ed. neli.	-	2,9	3,9	-0,8	0,5	-	3,2	1,6	3,3	2,7	-	-1,9	0,8	0,9	-0,6
muutos ed. vuosi	8,9	8,3	10,6	10,4	6,5	7,8	6,7	4,5	8,8	11,2	3,1	5,8	5,0	2,6	-0,7
lkm	2525	644	647	649	585	2559	618	722	657	562	2363	677	589	641	456
<b>Kanta-Häme</b>															
Kerrostalot €/m2	1130	1 102	1 145	1 157	1 115	1 229	1 202	1 234	1 211	1 268	1 268	1 288	1 256	1 252	1 276
indeksi	120,5	117,0	122,8	123,4	119,1	129,3	125,4	129,2	128,6	134,0	134,0	134,1	131,8	135,3	135,0
muutos ed. neli.	-	1,7	4,9	0,5	-3,4	-	5,3	3,0	-0,5	4,2	-	0,1	-1,7	2,6	-0,2
muutos ed. vuosi	6,6	6,6	9,2	7,3	3,5	7,2	7,2	5,2	4,2	12,5	3,7	6,9	2,0	5,2	0,7
lkm	1089	269	272	281	267	1168	260	311	322	275	1004	274	275	263	192
Rivitalot €/m2	1 194	1 127	1 244	1 174	1 231	1 289	1 254	1 281	1 276	1 347	1 370	1 335	1 343	1 419	1 380
indeksi	124,5	116,9	131,4	124,2	125,7	132,1	130,1	129,0	131,8	137,9	139,8	138,7	139,2	140,5	140,8
muutos ed. neli.	-	0,1	12,3	-5,5	1,3	-	3,4	-0,8	2,1	4,7	-	0,5	0,4	0,9	0,2
muutos ed. vuosi	9,7	7,7	17,0	6,8	7,6	6,2	11,2	-1,8	6,1	9,7	5,8	6,6	7,9	6,6	2,1
lkm	677	180	171	179	147	715	161	213	189	152	633	167	166	182	118
Asunnot vht €/m2	1 155	1 112	1 183	1 164	1 159	1 252	1 222	1 252	1 236	1 298	1 307	1 306	1 289	1 316	1 316
indeksi	122,0	117,0	126,0	123,7	121,6	130,4	127,2	129,1	129,8	135,5	136,2	135,8	134,6	137,3	137,2
muutos ed. neli.	-	1,1	7,7	-1,9	-1,7	-	4,6	1,5	0,5	4,4	-	0,3	-0,9	2,0	-0,1
muutos ed. vuosi	7,8	7,0	12,1	7,1	5,1	6,8	8,7	2,5	4,9	11,4	4,5	6,8	4,3	5,8	1,3
lkm	1766	449	443	460	414	1883	421	524	511	427	1637	441	441	445	310
<b>Pirkanmaa</b>															
Kerrostalot €/m2	1 387	1 325	1 401	1 409	1 412	1 508	1 429	1 487	1 542	1 575	1 670	1 626	1 665	1 681	1 709
indeksi	119,6	115,5	120,6	120,8	121,5	128,5	123,1	125,4	130,9	135,1	140,8	137,3	140,1	141,6	144,3
muutos ed. neli.	-	0,6	4,4	0,2	0,5	-	1,3	1,8	4,5	3,2	-	1,6	2,0	1,1	1,9
muutos ed. vuosi	7,4	7,1	9,7	7,2	5,8	7,5	6,6	4,0	8,4	11,2	9,5	11,5	11,7	8,2	6,8
lkm	4781	1181	1176	1264	1160	5098	1290	1420	1328	1060	4516	1234	1184	1306	792
Rivitalot €/m2	1 398	1 353	1 378	1 439	1 420	1 512	1 457	1 526	1 548	1 515	1 643	1 618	1 652	1 639	1 662
indeksi	124,8	120,8	124,0	127,2	127,1	133,1	128,2	134,1	135,6	134,5	143,4	140,4	144,0	144,2	145,2
muutos ed. neli.	-	2,6	2,6	2,6	-0,1	-	0,9	4,6	1,1	-0,8	-	4,4	2,5	0,1	0,7
muutos ed. vuosi	7,8	7,1	8,5	7,9	7,9	6,6	6,1	8,2	6,6	5,8	7,8	9,5	7,4	6,4	7,9
lkm	2095	500	589	526	480	2321	599	670	576	476	2046	512	569	605	360
Asunnot vht €/m2	1391	1335	1393	1419	1415	1509	1439	1500	1544	1554	1661	1623	1661	1666	1693
indeksi	121,3	117,2	121,7	122,9	123,3	130,0	124,8	128,2	132,5	134,9	141,7	138,3	141,4	142,5	144,6
muutos ed. neli.	-	1,3	3,8	1,0	0,3	-	1,2	2,8	3,3	1,8	-	2,6	2,2	0,8	1,5
muutos ed. vuosi	7,6	7,1	9,3	7,4	6,5	7,2	6,4	5,4	7,8	9,4	9,0	10,9	10,3	7,5	7,2
lkm	6876	1681	1765	1790	1640	7419	1889	2090	1904	1536	6562	1746	1753	1911	1152

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Paijät-Häme</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 100	1 085	1 110	1 092	1 112	1 166	1 125	1 187	1 187	1 164	1 253	1 256	1 253	1 227	1 276
indeksi	123,7	121,6	124,1	125,5	123,7	129,4	124,6	129,2	131,8	132,2	138,4	134,8	137,8	139,6	141,6
muutos ed. neli.	-	4,2	2,1	1,1	-1,4	-	0,7	3,6	2,1	0,3	-	2,0	2,2	1,3	1,5
muutos ed. vuosi	10,3	13,4	12,1	9,7	6,0	4,6	2,5	4,1	5,1	6,9	7,0	8,2	6,7	5,9	7,1
lkm	2383	622	609	561	591	2416	618	642	630	526	2245	621	580	564	480
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 189	1 151	1 164	1 222	1 218	1 257	1 222	1 275	1 266	1 264	1 348	1 314	1 355	1 350	1 375
indeksi	121,6	115,5	121,2	126,2	123,8	128,7	129,1	127,4	130,2	128,3	130,9	127,1	131,8	131,6	133,5
muutos ed. neli.	-	-4,5	4,9	4,1	-1,9	-	4,3	-1,3	2,2	-1,5	-	-0,9	3,7	-0,2	1,4
muutos ed. vuosi	7,0	11,0	7,4	7,4	2,4	5,9	11,8	5,2	3,2	3,6	1,7	-1,6	3,4	1,1	4,1
lkm	730	143	205	182	200	753	180	217	198	158	721	192	205	170	154
<b>Asumnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 125	1 103	1 125	1 129	1 142	1 191	1 152	1 212	1 210	1 192	1 280	1 272	1 282	1 262	1 304
muutos ed. neli.	123,1	119,7	123,2	125,7	123,7	129,2	125,9	128,7	131,3	131,0	136,2	132,5	136,0	137,2	139,2
muutos ed. vuosi	-	1,5	2,9	2,0	-1,6	-	1,8	2,2	2,1	-0,2	-	1,1	2,7	0,8	1,5
lkm	9,3	12,7	10,7	9,0	4,9	5,0	5,2	4,4	4,5	5,9	5,4	5,2	5,7	4,4	6,2
lkm	3113	765	814	743	791	3169	798	859	828	684	2966	813	785	734	634
<b>Kymenlaakso</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	887	876	882	892	897	943	898	945	949	979	1 023	988	1 013	1 061	1 032
indeksi	116,9	115,1	117,1	117,4	118,1	125,5	120,0	125,0	126,9	130,3	135,4	132,0	134,4	137,3	138,0
muutos ed. neli.	-	6,8	1,7	0,3	0,6	-	1,7	4,2	1,5	2,6	-	1,3	1,9	2,2	0,5
muutos ed. vuosi	7,7	6,5	8,0	6,6	9,6	7,4	4,2	6,8	8,1	10,4	7,9	10,0	7,5	8,2	5,9
lkm	1527	416	373	352	386	1711	431	434	447	399	1423	357	400	391	275
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 024	1 002	1 005	1 054	1 037	1 106	1 088	1 085	1 124	1 128	1 191	1 156	1 161	1 234	1 214
indeksi	125,8	121,8	124,9	128,3	128,5	136,6	133,2	133,1	140,1	140,2	145,4	143,2	141,2	149,6	147,5
muutos ed. neli.	-	2,8	2,5	2,7	0,2	-	3,6	-0,1	5,2	0,1	-	2,1	-1,4	5,9	-1,4
muutos ed. vuosi	8,2	8,8	8,7	6,9	8,5	8,6	9,4	6,6	9,2	9,1	6,4	7,5	6,1	6,8	5,2
lkm	786	176	202	222	186	818	195	255	196	172	729	163	220	210	136
<b>Asumnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	941	926	931	956	953	1 008	974	1 001	1 019	1 038	1 090	1 055	1 072	1 130	1 104
muutos ed. neli.	120,6	117,9	120,3	121,8	122,3	130,0	125,4	128,4	132,3	134,3	139,5	136,5	137,2	142,3	141,9
muutos ed. vuosi	7,9	7,5	8,3	6,7	9,1	7,9	6,4	6,7	8,6	9,8	7,3	8,9	6,9	7,6	5,6
lkm	2313	592	575	574	572	2529	626	689	643	571	2152	520	620	601	411
<b>Etelä-Karjala</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 140	1 155	1 154	1 104	1 147	1 223	1 163	1 215	1 270	1 242	1 323	1 315	1 332	1 331	1 314
indeksi	114,7	116,1	115,7	112,2	114,6	121,8	117,3	121,3	125,3	123,5	131,1	130,9	131,0	131,5	131,1
muutos ed. neli.	-	6,9	-0,3	-3,1	2,2	-	2,3	3,5	3,3	-1,5	-	6,0	0,1	0,4	-0,3
muutos ed. vuosi	4,5	8,4	4,4	-0,1	5,6	6,2	1,0	4,8	11,7	7,7	7,6	11,6	8,0	5,0	6,2
lkm	960	240	224	285	211	1 065	271	273	284	237	945	235	242	257	211
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 177	1 186	1 115	1 161	1 244	1 217	1 190	1 198	1 223	1 258	1 288	1 244	1 318	1 274	1 317
indeksi	124,7	123,0	120,3	123,8	131,9	126,6	122,3	127,6	128,8	127,9	133,2	133,8	133,3	130,5	135,3
muutos ed. neli.	-	9,7	-2,2	2,9	6,5	-	-7,3	4,4	0,9	-0,7	-	4,6	-0,3	-2,1	3,7
muutos ed. vuosi	10,4	11,7	9,2	3,6	17,6	1,5	-0,6	6,1	4,0	-3,0	5,2	9,4	4,5	1,3	5,8
lkm	385	86	103	110	86	387	94	110	115	68	360	75	95	99	91
<b>Asumnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 153	1 166	1 141	1 124	1 181	1 221	1 172	1 209	1 254	1 248	1 311	1 291	1 327	1 311	1 315
muutos ed. neli.	117,9	118,4	117,3	115,9	120,1	123,4	118,9	123,4	126,5	124,9	131,8	131,8	131,8	131,2	132,5
muutos ed. vuosi	-	7,8	-0,9	-1,1	3,6	-	-1,0	3,8	2,5	-1,2	-	5,5	0,0	-0,5	1,0
lkm	1345	326	327	395	297	1452	365	383	399	305	1305	310	337	356	302

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Etelä-Savo</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	982	958	982	964	1 025	1 014	984	1 041	1 026	1 006	1 126	1 090	1 130	1 144	1 142
indeksi	117,1	116,0	118,4	113,5	120,6	122,1	118,0	124,1	123,5	123,0	133,5	133,0	132,9	135,3	132,7
muutos ed. neli.	-	5,7	2,1	-4,2	6,2	-	-2,2	5,2	-0,5	-0,4	-	8,1	-0,1	1,8	-1,9
muutos ed. vuosi	10,5	11,2	14,6	6,5	9,8	4,3	1,7	4,8	8,9	2,1	9,3	12,7	7,1	9,5	7,9
lkkm	1036	269	315	241	211	1180	263	302	347	268	1041	294	277	271	199
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	937	913	953	971	913	983	961	1 004	1 012	956	1 066	1 027	1 085	1 031	1 123
indeksi	114,8	110,9	116,5	119,2	112,8	124,5	122,6	127,7	128,9	119,1	131,1	127,3	132,4	131,1	133,6
muutos ed. neli.	-	2,9	5,0	2,4	-5,4	-	8,6	4,2	0,9	-7,6	-	6,9	4,0	-1,0	1,9
muutos ed. vuosi	6,9	5,1	7,4	10,4	4,8	8,5	10,6	9,7	8,1	5,5	5,3	3,9	3,7	1,7	12,2
lkkm	586	126	181	133	146	623	157	178	156	400	552	132	144	148	128
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	964	940	970	967	979	1 002	975	1 025	1 020	986	1 102	1 065	1 112	1 098	1 134
indeksi	116,2	114,0	117,7	115,7	117,5	123,1	119,8	125,5	125,6	121,5	132,5	130,7	132,7	133,6	133,1
muutos ed. neli.	-	4,6	3,2	-1,7	1,5	-	2,0	4,8	0,1	-3,3	-	7,6	1,5	0,7	-0,4
muutos ed. vuosi	9,1	8,7	11,7	8,0	7,8	5,9	5,1	6,7	8,6	3,4	7,7	9,2	5,7	6,4	9,6
lkkm	1622	395	496	374	357	1803	420	480	503	400	1593	426	421	419	327
<b>Pohjois-Savo</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 173	1 150	1 170	1 170	1 201	1 307	1 260	1 307	1 304	1 358	1 409	1 371	1 419	1 436	1 409
indeksi	121,7	119,6	120,6	121,5	125,2	133,6	130,1	133,3	133,2	138,0	143,2	140,5	144,1	145,6	142,7
muutos ed. neli.	-	4,8	0,8	0,7	3,1	-	3,9	2,5	0,0	3,6	-	1,8	2,6	1,0	-2,0
muutos ed. vuosi	9,2	12,3	8,0	6,9	9,6	9,8	8,7	10,5	9,7	10,2	7,2	8,0	8,2	9,3	3,4
lkkm	1966	488	483	519	496	2186	579	554	591	462	1747	431	445	480	391
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1 098	1 084	1 119	1 081	1 107	1 172	1 116	1 191	1 167	1 215	1 233	1 227	1 227	1 215	1 259
indeksi	121,0	119,3	123,5	121,1	120,3	128,8	125,2	127,8	129,7	132,8	133,1	131,9	134,2	127,4	139,3
muutos ed. neli.	-	5,3	3,5	-1,9	-0,7	-	4,1	2,1	1,4	2,4	-	-0,6	1,7	-5,1	9,4
muutos ed. vuosi	8,5	10,4	10,2	7,1	6,2	6,4	5,0	3,5	7,0	10,4	3,3	5,3	5,0	-1,8	4,9
lkkm	1116	250	276	284	306	1148	316	312	294	226	1022	255	265	312	190
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1 144	1 125	1 151	1 136	1 165	1 256	1 205	1 263	1 252	1 304	1 342	1 318	1 346	1 352	1 352
indeksi	121,5	119,5	121,6	121,4	123,4	131,9	128,3	131,3	131,9	136,1	139,5	137,3	140,4	138,7	141,5
muutos ed. neli.	-	5,0	1,8	-0,2	1,7	-	4,0	2,3	0,5	3,1	-	0,9	2,3	-1,2	2,0
muutos ed. vuosi	8,9	11,6	8,8	7,0	8,4	8,6	7,3	7,9	8,7	10,3	5,8	7,0	7,0	5,1	4,0
lkkm	3082	718	759	803	802	3334	895	866	885	688	2769	686	710	792	581
<b>Pohjois-Karjala</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 159	1 125	1 180	1 174	1 159	1 275	1 219	1 242	1 291	1 347	1 361	1 337	1 328	1 355	1 424
indeksi	127,7	126,2	126,5	129,0	129,0	137,2	133,2	134,8	138,7	142,1	144,1	141,8	143,6	147,0	144,2
muutos ed. neli.	-	5,1	0,3	1,9	0,0	-	3,3	1,1	2,9	2,5	-	-0,2	1,3	2,4	-1,9
muutos ed. vuosi	8,4	9,2	10,1	6,7	7,5	7,4	5,6	6,5	7,5	10,2	5,1	6,4	6,5	6,0	1,5
lkkm	777	192	209	207	169	769	181	232	213	143	690	184	187	184	135
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	951	952	954	933	966	1 011	1 012	999	973	1 058	1 090	1 078	1 106	1 060	1 117
indeksi	121,4	121,1	121,1	122,1	121,1	127,0	126,5	128,4	126,8	126,2	135,4	133,3	135,1	137,0	136,1
muutos ed. neli.	-	7,0	0,0	0,8	-0,8	-	4,4	1,5	-1,2	-0,5	-	5,6	1,3	1,4	-0,7
muutos ed. vuosi	9,2	7,7	13,6	8,5	7,1	4,6	4,4	6,0	3,9	4,2	6,6	5,4	5,2	8,0	7,9
lkkm	809	207	187	216	199	789	183	230	197	179	719	153	191	218	157
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1 056	1 039	1 067	1 054	1 063	1 143	1 116	1 121	1 132	1 203	1 226	1 208	1 217	1 208	1 271
indeksi	124,8	123,9	124,0	125,8	125,4	132,4	130,1	131,8	133,1	134,6	140,1	137,8	139,6	142,4	140,5
muutos ed. neli.	-	6,0	0,1	1,4	-0,3	-	3,8	1,3	1,0	1,1	-	2,4	1,3	2,0	-1,3
muutos ed. vuosi	8,7	8,5	11,7	7,5	7,3	6,1	5,0	6,3	5,9	7,4	5,8	5,9	5,9	6,9	4,3
lkkm	1586	399	396	423	368	1558	364	462	410	322	1409	337	378	402	292

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Keski-Suomi</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1216	1209	1229	1220	1208	1278	1259	1272	1286	1296	1353	1305	1371	1383	1353
indeksi	114,8	113,2	115,4	115,1	115,8	120,5	117,7	119,4	121,9	122,8	125,6	121,9	125,6	129,4	125,8
muutos ed. nelj.	-	4,2	2,0	-0,2	0,6	-	1,7	1,4	2,1	0,7	-	-0,8	3,1	3,1	-2,8
muutos ed. vuosi	6,3	5,5	7,8	5,4	6,6	4,9	3,5	5,9	6,1	4,3	4,3	3,5	5,2	6,2	2,4
lkkm	1763	419	444	455	445	1956	478	519	553	406	1734	459	445	503	327
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1166	1115	1200	1152	1197	1221	1226	1242	1222	1196	1312	1277	1310	1318	1342
indeksi	117,6	114,1	120,3	117,1	119,1	123,7	122,0	123,8	125,0	123,9	129,8	126,7	130,1	131,0	131,5
muutos ed. nelj.	-	1,3	5,5	-2,7	1,6	-	2,5	1,5	0,9	-0,9	-	2,3	2,7	0,7	0,3
muutos ed. vuosi	7,5	4,2	10,3	9,7	5,7	5,1	7,0	2,9	6,7	4,0	5,0	3,8	5,1	4,8	6,1
lkkm	1011	238	260	250	263	1147	262	349	309	227	1053	219	318	317	199
Asunnon vht €/m <sup>2</sup>	1196	1171	1217	1192	1204	1255	1245	1260	1260	1255	1336	1294	1346	1356	1349
indeksi	115,9	113,5	117,3	115,9	117,0	121,7	119,4	121,1	123,1	123,2	127,2	123,7	127,3	130,1	127,9
muutos ed. nelj.	-	3,0	3,3	-1,2	1,0	-	2,0	1,5	1,7	0,1	-	0,4	2,9	2,2	-1,6
muutos ed. vuosi	6,8	5,0	8,8	7,1	6,2	5,0	5,2	3,3	6,2	5,3	4,6	3,6	5,1	5,7	3,8
lkkm	2774	657	704	705	708	3103	740	868	862	633	2787	678	763	820	526
<b>Etelä-Pohjanmaa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	893	809	899	910	954	988	945	1005	996	1004	1039	993	1084	1066	1024
indeksi	110,1	103,8	110,8	111,5	114,5	116,2	110,3	116,4	117,3	121,1	125,4	120,8	124,2	130,1	126,8
muutos ed. nelj.	-	-1,7	6,7	0,6	2,7	-	-3,7	5,6	0,8	3,3	-	-0,3	2,9	4,7	-2,6
muutos ed. vuosi	2,5	-3,9	3,9	1,9	8,5	5,6	6,3	5,1	5,2	5,8	7,9	9,5	6,7	10,9	4,7
lkkm	346	83	87	94	82	407	85	124	107	91	362	96	104	90	72
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	927	940	897	920	949	987	1010	985	974	978	1082	1054	1045	1090	1139
indeksi	108,1	109,7	105,7	106,9	110,0	113,3	111,7	112,5	114,6	114,5	119,8	117,9	117,6	122,9	120,7
muutos ed. nelj.	-	4,0	-3,6	1,1	3,0	-	1,5	0,8	1,9	-0,1	-	3,0	-0,3	4,6	-1,8
muutos ed. vuosi	3,8	6,6	0,4	4,1	4,3	4,8	1,8	6,4	7,2	4,0	5,7	5,6	4,5	7,3	5,4
lkkm	735	180	184	194	177	806	179	240	203	184	706	197	207	184	118
Asunnon vht €/m <sup>2</sup>	915	894	898	916	951	987	987	992	982	987	1067	1033	1059	1078	1098
indeksi	108,8	107,6	107,5	108,5	111,6	114,3	111,2	113,9	115,5	116,8	121,7	118,9	119,9	125,4	122,8
muutos ed. nelj.	-	1,9	-0,1	0,9	2,9	-	-0,4	2,4	1,5	1,1	-	1,8	0,8	4,6	-2,1
muutos ed. vuosi	3,4	2,8	1,6	3,3	5,8	5,1	3,3	5,9	6,5	4,6	6,5	7,0	5,3	8,6	5,1
lkkm	1081	263	271	288	259	1213	264	364	310	275	1068	293	311	274	190
<b>Pohjanmaa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1104	1070	1129	1110	1109	1164	1132	1152	1181	1189	1243	1207	1234	1245	1288
indeksi	111,6	107,4	112,8	113,2	112,9	117,2	114,6	116,3	118,0	119,8	123,0	119,6	122,7	124,2	125,7
muutos ed. nelj.	-	2,0	5,0	0,3	-0,2	-	1,5	1,5	1,5	1,6	-	-0,2	2,6	1,3	1,2
muutos ed. vuosi	4,9	1,1	3,1	8,3	7,3	5,0	6,7	3,1	4,3	6,1	5,0	4,4	5,5	5,3	4,9
lkkm	1014	272	237	267	238	1112	255	304	287	266	1019	306	263	277	173
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	995	991	1025	999	967	1089	1066	1041	1103	1147	1166	1126	1198	1158	1185
indeksi	107,9	105,3	110,6	108,0	107,7	113,3	109,1	113,8	116,2	114,1	117,4	115,2	119,4	118,8	116,3
muutos ed. nelj.	-	-1,5	5,1	-2,4	-0,3	-	1,3	4,3	2,1	-1,8	-	1,0	3,6	-0,5	-2,1
muutos ed. vuosi	3,7	7,5	7,0	-0,4	0,8	5,0	3,6	2,9	7,6	5,9	3,7	5,6	4,9	2,3	2,0
lkkm	468	110	127	126	105	506	135	135	119	117	446	128	121	108	89
Asunnon vht €/m <sup>2</sup>	1072	1046	1098	1077	1066	1142	1113	1119	1158	1177	1220	1183	1223	1219	1257
indeksi	110,5	106,8	112,2	111,7	111,5	116,1	113,1	115,6	117,5	118,2	121,5	118,4	121,8	122,7	123,1
muutos ed. nelj.	-	1,1	5,1	-0,4	-0,2	-	1,4	2,2	1,6	0,6	-	0,1	2,9	0,8	0,3
muutos ed. vuosi	4,6	2,8	4,2	5,9	5,5	5,0	5,9	3,0	5,2	6,1	4,6	4,7	5,3	4,5	4,1
lkkm	1482	382	364	393	343	1618	390	439	406	383	1465	434	384	385	262

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Keski-Pohjanmaa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	930	965	983	850	923	942	886	963	945	973	911	998	934	782	928
indeksi	117,0	112,5	122,2	112,3	121,2	124,5	123,2	124,6	122,9	127,5	120,4	126,1	120,0	111,9	124,1
muutos ed. nelj.	-	6,9	8,7	-8,1	7,9	-	1,6	1,2	-1,4	3,7	-	-1,1	-4,8	-6,7	10,9
muutos ed. vuosi	8,8	6,5	12,4	1,7	15,2	6,5	9,5	1,9	9,4	5,2	-3,3	2,3	-3,7	-8,9	-2,6
lkkm	239	60	58	61	60	270	76	62	71	61	206	67	56	61	22
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	948	917	964	954	957	991	937	975	1072	978	1069	1025	1070	1056	1122
indeksi	117,1	115,9	117,9	117,7	116,8	123,6	116,3	121,1	135,8	122,0	129,5	122,8	125,0	129,5	141,4
muutos ed. nelj.	-	5,1	1,8	-0,2	-0,8	-	-0,4	4,1	12,1	-10,1	-	0,7	1,8	3,6	9,2
muutos ed. vuosi	6,0	1,7	9,4	7,2	5,9	5,6	0,4	2,7	15,4	4,5	4,8	5,6	3,3	-4,6	15,9
lkkm	214	62	58	44	50	219	57	53	54	55	211	56	59	47	49
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	939	941	973	902	940	966	912	969	1008	976	989	1012	1002	919	1025
indeksi	117,0	114,1	120,1	114,9	119,0	124,1	119,8	122,9	129,1	124,8	124,8	124,5	122,4	120,2	132,3
muutos ed. nelj.	-	6,0	5,2	-4,3	3,6	-	0,6	2,6	5,0	-3,3	-	-0,3	-1,6	-1,8	10,1
muutos ed. vuosi	7,4	4,1	10,9	4,4	10,6	6,0	4,9	2,3	12,3	4,9	0,6	3,9	-0,4	-6,8	6,0
lkkm	453	122	116	105	110	489	133	115	125	116	417	123	115	108	71
<b>Pohjois-Pohjanmaa</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1336	1313	1317	1340	1372	1391	1370	1410	1374	1411	1446	1428	1467	1422	1468
indeksi	122,7	122,1	121,2	124,4	123,1	126,3	124,9	128,2	126,2	126,2	128,8	129,3	129,6	127,5	128,9
muutos ed. nelj.	-	3,9	-0,7	2,6	-1,0	-	1,4	2,6	-1,5	0,0	-	2,5	0,2	-1,7	1,1
muutos ed. vuosi	7,5	9,5	7,1	8,7	4,8	3,0	2,3	5,8	1,5	2,5	1,9	3,5	1,1	1,0	2,2
lkkm	1745	438	477	452	378	2011	489	466	602	454	1714	438	485	495	296
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1192	1182	1209	1179	1199	1243	1201	1251	1284	1234	1320	1311	1349	1324	1295
indeksi	120,9	119,8	122,8	120,3	120,8	124,3	121,6	123,2	127,5	125,0	128,8	127,1	129,4	129,7	128,9
muutos ed. nelj.	-	2,3	2,5	-2,1	0,4	-	0,7	1,3	3,5	-2,0	-	1,7	1,8	0,3	-0,6
muutos ed. vuosi	6,1	7,7	8,9	4,7	3,1	2,8	1,5	0,3	6,0	3,1	3,6	4,5	5,0	1,7	3,1
lkkm	1745	380	439	475	451	1926	450	531	540	405	1675	378	518	452	327
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1266	1249	1264	1261	1287	1318	1287	1332	1330	1324	1384	1371	1409	1374	1383
indeksi	121,9	121,0	121,9	122,5	122,0	125,4	123,4	125,9	126,8	125,6	128,8	128,3	129,5	128,5	128,9
muutos ed. nelj.	-	3,2	0,7	0,4	-0,3	-	1,1	2,0	0,8	-0,9	-	2,1	1,0	-0,8	0,3
muutos ed. vuosi	6,9	8,7	7,9	6,9	4,0	2,9	1,9	3,2	3,5	3,0	2,7	4,0	2,9	1,3	2,6
lkkm	3490	818	916	927	829	3937	939	997	1142	859	3389	816	1003	947	623
<b>Kainuu</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	950	870	942	981	1008	1009	1012	982	1031	1013	1039	1014	1022	1030	1091
indeksi	106,8	101,0	104,9	111,2	110,5	113,2	113,1	110,2	117,1	112,6	119,8	117,6	119,8	121,2	120,8
muutos ed. nelj.	-	-3,5	3,9	6,0	-0,7	-	2,4	-2,6	6,3	-3,8	-	4,4	1,9	1,1	-0,3
muutos ed. vuosi	7,5	2,4	7,9	14,3	5,6	6,0	12,0	5,0	5,3	2,0	5,8	3,9	8,8	3,5	7,3
lkkm	440	143	99	114	84	441	120	131	115	75	365	80	101	94	90
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	968	940	975	965	991	1027	949	1025	1032	1102	1018	1008	1042	978	1044
indeksi	113,8	107,5	115,2	116,3	116,6	121,6	117,3	118,0	122,9	128,5	121,9	124,0	121,5	119,0	123,0
muutos ed. nelj.	-	-8,7	7,2	0,9	0,3	-	0,6	0,6	4,2	4,6	-	-3,5	-2,0	-2,1	3,3
muutos ed. vuosi	5,3	4,9	11,4	6,1	-0,9	6,8	9,2	2,4	5,7	10,2	0,2	5,7	3,0	-3,2	-4,3
lkkm	287	73	70	86	58	310	74	82	87	67	222	46	78	47	51
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	957	898	955	974	1001	1016	987	999	1031	1048	1031	1012	1030	1009	1072
indeksi	109,4	103,4	108,7	113,1	112,7	116,3	114,7	113,1	119,3	118,4	120,6	120,0	120,5	120,3	121,6
muutos ed. nelj.	-	-5,5	5,2	4,0	-0,3	-	1,7	-1,4	5,5	-0,7	-	1,3	0,4	-0,1	1,1
muutos ed. vuosi	6,6	3,3	9,2	11,1	3,1	6,3	10,9	4,0	5,5	5,0	3,7	4,6	6,5	0,9	2,7
lkkm	727	216	169	200	142	751	194	213	202	142	587	126	179	141	141

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Lappi</b>															
Kerrostalot €/m2	864	884	828	852	892	950	918	951	938	994	1026	1043	1005	1036	1022
indeksi	106,5	108,6	104,3	106,2	107,0	114,8	112,0	115,7	115,0	116,4	122,0	121,5	121,2	123,1	122,3
muutos ed. neli.	-	11,9	-3,9	1,8	0,8	-	4,6	3,3	-0,5	1,2	-	4,4	-0,2	1,6	-0,6
muutos ed. vuosi	8,8	13,3	3,7	8,0	10,2	7,7	3,1	10,9	8,3	8,7	6,3	8,5	4,8	7,0	5,1
lkm	970	252	249	279	190	971	196	274	268	233	847	203	221	238	185
Rivitalot €/m2	938	911	961	935	948	999	941	1002	1009	1045	1013	1041	1022	975	1013
indeksi	110,6	107,8	110,8	109,9	114,1	116,4	110,0	117,1	118,2	120,7	119,4	123,7	117,0	117,5	119,7
muutos ed. neli.	-	5,3	2,8	-0,8	3,8	-	-3,5	6,4	0,9	2,2	-	2,5	-5,4	0,4	1,9
muutos ed. vuosi	8,9	4,4	13,5	6,4	11,4	5,3	2,1	5,7	7,5	5,8	2,6	12,5	-0,1	-0,6	-0,9
lkm	656	146	191	177	142	681	184	185	168	144	634	146	178	179	131
Asunnot vht €/m2	899	897	889	890	918	973	928	974	971	1018	1020	1042	1013	1008	1018
indeksi	108,4	108,2	107,3	107,9	110,2	115,5	111,1	116,3	116,5	118,4	120,8	122,5	119,3	120,5	121,1
muutos ed. neli.	-	8,8	-0,9	0,6	2,2	-	0,8	4,7	0,1	1,6	-	3,5	-2,7	1,0	0,5
muutos ed. vuosi	8,8	9,1	8,2	7,3	10,8	6,6	2,6	8,4	7,9	7,4	4,6	10,3	2,5	3,4	2,3
lkm	1626	398	440	456	332	1652	380	459	436	377	1481	349	399	417	316
<b>Helsinki</b>															
Kerrostalot €/m2	2618	2587	2648	2622	2614	2786	2639	2765	2814	2925	3075	2974	3033	3120	3173
indeksi	123,7	121,9	124,9	124,0	124,1	131,3	124,6	129,8	132,6	138,8	145,0	140,8	143,1	146,5	149,9
muutos ed. neli.	-	1,8	2,5	-0,7	0,1	-	0,4	4,1	2,2	4,7	-	1,5	1,6	2,4	2,3
muutos ed. vuosi	6,1	8,3	7,5	4,8	3,7	6,2	2,3	3,9	7,0	11,8	10,4	13,0	10,3	10,5	8,0
lkm	10253	2836	2546	2302	2589	11507	3026	3188	2786	2507	9886	2603	2650	2580	2053
Rivitalot €/m2	2388	2370	2351	2419	2410	2548	2426	2561	2583	2621	2775	2709	2768	2787	2835
indeksi	124,6	123,9	123,4	126,6	124,4	132,9	129,0	132,6	135,1	135,0	142,2	138,0	142,2	145,0	143,5
muutos ed. neli.	-	-1,1	-0,4	2,6	-1,7	-	3,8	2,8	1,9	-0,1	-	2,2	3,0	2,0	-1,1
muutos ed. vuosi	5,8	11,2	6,4	6,6	-0,7	6,7	4,1	7,5	6,8	8,5	6,9	6,9	7,2	7,3	6,3
lkm	1004	249	282	226	247	1059	269	308	246	236	912	235	289	234	154
Asunnot vht €/m2	2576	2548	2595	2586	2577	2743	2601	2728	2773	2870	3021	2926	2985	3060	3112
indeksi	123,8	122,2	124,6	124,4	124,2	131,6	125,3	130,2	133,0	138,2	144,6	140,4	143,0	146,3	148,8
muutos ed. neli.	-	1,3	2,0	-0,2	-0,2	-	1,0	3,9	2,2	3,9	-	1,6	1,9	2,3	1,7
muutos ed. vuosi	6,0	8,8	7,3	5,1	2,9	6,3	2,6	4,5	6,9	11,3	9,8	12,0	9,8	10,0	7,7
lkm	11257	3085	2828	2528	2816	12566	3295	3496	3032	2743	10798	2838	2939	2814	2207
<b>Helsinki-1</b>															
Kerrostalot €/m2	3511	3480	3512	3540	3514	3816	3583	3770	3847	4063	4246	4110	4145	4301	4428
indeksi	123,8	122,3	123,8	124,7	124,3	134,9	127,3	132,7	135,9	144,1	150,5	147,0	146,3	151,7	157,3
muutos ed. neli.	-	2,6	1,2	0,7	-0,3	-	2,4	4,3	2,4	6,1	-	2,0	-0,5	3,7	3,6
muutos ed. vuosi	5,8	7,4	5,6	6,0	4,3	9,0	4,1	7,2	9,0	15,9	11,6	15,5	10,2	11,7	9,1
lkm	1939	595	486	391	467	1914	514	545	421	434	1741	504	476	446	315
Asunnot vht €/m2	3512	3481	3512	3540	3514	3816	3584	3771	3847	4063	4246	4110	4146	4301	4428
indeksi	123,8	122,3	123,8	124,7	124,3	134,9	127,3	132,7	135,9	144,1	150,5	147,0	146,3	151,7	157,3
muutos ed. neli.	-	2,6	1,2	0,7	-0,3	-	2,4	4,3	2,4	6,1	-	2,0	-0,5	3,7	3,6
muutos ed. vuosi	5,8	7,4	5,6	6,0	4,3	9,0	4,1	7,2	9,0	15,9	11,6	15,5	10,2	11,7	9,1
lkm	1944	595	487	393	469	1920	515	546	425	434	1743	505	477	446	315

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*	
<b>Helsinki-2</b>																
Kerrostalot €/m2	2 729	2 697	2 789	2 732	2 699	2 883	2 727	2 873	2 917	3 015	3 182	3 058	3 143	3 230	3 297	
indeksi	124,8	122,5	126,8	125,2	124,9	131,6	124,5	129,8	133,6	139,2	146,0	140,7	144,9	147,4	151,1	
muutos ed. neli.	-	2,1	3,6	-1,3	-0,2	-	-0,4	4,3	3,0	4,1	-	1,1	2,9	1,8	2,5	
muutos ed. vuosi	6,7	8,8	8,9	4,9	4,1	5,5	1,6	2,3	6,8	11,4	10,9	13,1	11,6	10,3	8,6	
lkm	5 117	14 10	12 76	12 02	12 29	5 722	15 13	15 90	13 64	12 55	4 919	12 78	13 04	12 89	10 48	
<b>Asunnot vht €/m2</b>																
indeksi	2 720	2 689	2 758	2 731	2 701	2 881	2 722	2 885	2 914	3 002	3 170	3 061	3 132	3 210	3 277	
muutos ed. neli.	124,4	122,4	125,7	125,1	124,4	131,6	124,8	130,4	133,8	137,8	145,4	139,9	144,4	147,8	149,9	
muutos ed. vuosi	6,2	1,4	2,7	-0,5	-0,5	5,8	0,4	4,4	2,6	3,0	-	1,5	3,2	2,3	1,4	
lkm	5 380	14 74	13 41	12 66	12 99	6 021	15 83	16 78	14 34	13 26	5 155	13 41	13 76	13 48	10 90	
<b>Helsinki-3</b>																
Kerrostalot €/m2	2 094	2 072	2 091	2 118	2 093	2 180	2 104	2 152	2 205	2 259	2 366	2 306	2 370	2 418	2 370	
indeksi	124,0	123,0	123,6	125,9	123,4	128,1	123,0	127,0	128,7	134,0	139,6	136,3	138,8	141,5	141,8	
muutos ed. neli.	-	1,7	0,5	1,9	-2,0	-	-0,4	3,3	1,3	4,1	-	1,8	1,8	1,9	0,2	
muutos ed. vuosi	7,0	11,6	7,8	7,0	2,0	3,3	0,0	2,7	2,2	8,6	9,0	10,9	9,3	9,9	5,8	
lkm	14 20	3 72	3 46	3 21	3 81	1 798	4 42	4 70	4 85	4 01	1 514	3 87	4 04	3 91	3 32	
<b>Asunnot vht €/m2</b>																
indeksi	2 162	2 143	2 157	2 191	2 158	2 263	2 173	2 223	2 305	2 350	2 449	2 396	2 466	2 476	2 457	
muutos ed. neli.	124,9	124,3	124,3	126,6	124,2	130,2	124,8	128,7	131,6	135,9	140,5	138,0	140,9	141,0	142,1	
muutos ed. vuosi	6,5	12,3	7,3	6,7	0,2	4,3	0,4	3,6	4,0	9,4	7,9	10,6	9,5	7,1	4,6	
lkm	1 731	4 51	4 41	3 88	4 51	2 101	5 25	5 64	5 51	4 61	1 779	4 65	4 92	4 54	3 68	
<b>Helsinki-4</b>																
Kerrostalot €/m2	1 763	1 725	1 790	1 728	1 809	1 872	1 786	1 861	1 888	1 952	2 059	2 017	2 040	2 080	2 099	
indeksi	119,6	117,8	122,3	116,7	121,6	125,7	120,8	125,7	125,8	130,5	135,2	131,9	134,5	136,8	137,6	
muutos ed. neli.	-	-1,0	3,8	-4,5	4,2	-	-0,6	4,0	0,1	3,7	-	1,1	1,9	1,8	0,6	
muutos ed. vuosi	3,7	5,8	7,3	-0,5	2,2	5,1	2,6	2,8	7,8	7,4	7,6	9,2	7,0	8,8	5,4	
lkm	1 777	4 59	4 38	3 88	4 92	2 073	5 57	5 83	5 16	4 17	1 712	4 34	4 66	4 54	3 58	
<b>Asunnot vht €/m2</b>																
indeksi	1 893	1 861	1 909	1 867	1 934	2 012	1 930	2 008	2 023	2 085	2 220	2 151	2 199	2 255	2 277	
muutos ed. neli.	121,6	119,7	123,6	120,2	123,2	128,0	124,2	127,5	128,1	132,3	137,4	133,8	136,2	139,4	140,1	
muutos ed. vuosi	5,3	0,1	3,3	-2,8	2,5	5,2	0,9	2,6	0,5	3,3	-	1,2	1,8	2,3	0,5	
lkm	2 202	5 65	5 59	4 81	5 97	2 524	6 72	7 08	6 22	5 22	2 121	5 27	5 94	5 66	4 34	

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Espoo-Kauniainen</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	2 003	1 924	2 016	2 038	2 033	2 139	2 073	2 141	2 162	2 180	2 309	2 231	2 311	2 356	2 338
indeksi	120,0	115,0	120,6	121,9	122,5	127,3	124,3	127,3	128,6	129,1	138,1	133,7	138,4	140,4	139,9
muutos ed. neli.	-	-0,1	4,9	1,1	0,5	-	1,4	2,4	1,1	0,4	-	3,6	3,5	1,4	-0,3
muutos ed. vuosi	5,2	1,9	7,0	5,5	6,5	6,1	8,1	5,5	5,5	5,4	8,5	7,6	8,7	9,1	8,4
lkkm	2361	671	585	522	583	2806	658	834	715	599	2524	701	654	623	546
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	2 366	2 316	2 358	2 342	2 449	2 527	2 480	2 520	2 520	2 589	2 647	2 570	2 606	2 658	2 753
indeksi	124,4	124,1	125,3	120,9	127,3	130,6	128,6	130,5	128,0	135,6	137,8	133,8	136,8	139,2	141,6
muutos ed. neli.	-	7,8	1,0	-3,5	5,3	-	1,0	1,4	-1,9	6,0	-	-1,4	2,3	1,7	1,7
muutos ed. vuosi	7,7	9,1	7,4	4,0	10,6	5,0	3,6	4,1	5,8	6,6	5,5	4,0	4,9	8,8	4,4
lkkm	1504	404	397	332	371	1715	421	567	408	319	1519	397	440	348	334
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	2 190	2 126	2 192	2 195	2 247	2 339	2 282	2 336	2 346	2 391	2 483	2 405	2 463	2 511	2 552
indeksi	122,4	119,8	123,2	121,4	125,1	129,1	126,6	129,0	128,3	132,6	137,9	133,8	137,6	139,8	140,8
muutos ed. neli.	-	4,1	2,8	-1,4	3,0	-	1,2	1,9	-0,5	3,4	-	0,9	2,8	1,6	0,8
muutos ed. vuosi	6,6	5,7	7,2	4,7	8,7	5,5	5,6	4,7	5,7	6,0	6,9	5,7	6,6	8,9	6,2
lkkm	3865	1075	982	854	954	4521	1079	1401	1123	918	4043	1098	1094	971	880
<b>Espoo-Kauniainen 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	2 502	2 543	2 449	2 515	2 501	2 592	2 579	2 554	2 573	2 663	2 805	2 645	2 860	2 822	2 894
indeksi	120,9	123,3	117,3	122,1	121,0	125,0	124,6	123,8	124,7	126,8	136,6	129,5	138,4	138,5	140,3
muutos ed. neli.	-	7,6	-4,8	4,0	-0,9	-	3,0	-0,6	0,7	1,7	-	2,1	6,9	0,0	1,3
muutos ed. vuosi	7,4	10,6	7,0	6,6	5,6	3,4	1,1	5,5	2,1	4,8	9,3	4,0	11,8	11,1	10,6
lkkm	513	153	142	96	122	611	121	196	156	138	573	156	159	132	126
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	2 594	2 593	2 519	2 597	2 669	2 725	2 681	2 702	2 746	2 771	2 841	2 683	2 903	2 883	2 896
indeksi	121,7	123,2	118,6	121,6	123,5	127,9	126,0	125,9	129,5	130,3	134,9	127,3	138,2	138,2	136,3
muutos ed. neli.	-	11,4	-3,7	2,5	1,6	-	2,0	0,0	2,9	0,6	-	-2,3	8,5	0,0	-1,4
muutos ed. vuosi	7,9	9,9	4,2	6,1	11,7	5,1	2,2	6,1	6,6	5,5	5,5	1,1	9,7	6,7	4,6
lkkm	742	213	210	137	182	851	186	271	213	181	796	220	206	193	177
<b>Espoo-Kauniainen 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 960	1 868	2 039	1 982	1 953	2 091	1 980	2 090	2 155	2 139	2 330	2 244	2 300	2 425	2 350
indeksi	118,2	112,9	123,3	118,9	117,7	122,0	117,5	121,8	124,4	124,6	136,7	132,2	136,0	140,3	138,6
muutos ed. neli.	-	-2,9	9,2	-3,5	-1,0	-	-0,2	3,7	2,1	0,2	-	6,1	2,8	3,2	-1,2
muutos ed. vuosi	3,9	1,9	9,9	2,6	1,2	3,3	4,0	-1,2	4,6	5,8	12,0	12,5	11,6	12,8	11,2
lkkm	851	272	206	195	178	919	235	256	238	190	827	232	214	197	184
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	2 176	2 099	2 232	2 166	2 207	2 311	2 236	2 313	2 316	2 379	2 508	2 437	2 433	2 568	2 595
indeksi	122,8	119,3	126,5	120,7	124,7	127,7	124,3	127,0	127,8	131,8	138,8	135,7	134,8	141,3	143,5
muutos ed. neli.	-	3,2	6,1	-4,6	3,3	-	-0,3	2,1	0,6	3,2	-	2,9	-0,6	4,8	1,5
muutos ed. vuosi	7,2	5,9	11,6	3,7	7,9	4,0	4,2	0,4	5,8	5,7	8,7	9,1	6,2	10,6	8,8
lkkm	1538	463	377	350	348	1664	423	516	394	331	1486	410	400	348	328
<b>Espoo-Kauniainen 3</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 757	1 623	1 746	1 818	1 842	1 925	1 872	1 952	1 935	1 943	2 006	1 982	2 008	2 024	2 008
indeksi	121,2	110,7	120,6	125,1	129,3	135,3	131,7	136,6	136,9	136,2	140,8	139,1	141,1	142,1	141,0
muutos ed. neli.	-	-3,1	9,0	3,7	3,3	-	1,9	3,7	0,2	-0,5	-	2,2	1,4	0,7	-0,8
muutos ed. vuosi	4,8	-4,9	4,0	7,8	13,2	11,7	19,1	13,2	9,4	5,4	4,1	5,6	3,3	3,8	3,5
lkkm	997	246	237	231	283	1276	302	382	321	271	1124	313	281	294	236
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	1 954	1 865	1 947	1 976	2 028	2 129	2 085	2 134	2 131	2 167	2 233	2 199	2 221	2 221	2 292
indeksi	122,4	117,7	123,1	122,0	126,9	131,8	129,9	134,1	127,9	135,5	139,6	137,1	140,4	139,2	141,6
muutos ed. neli.	-	-0,6	4,5	-0,8	4,0	-	2,3	3,3	-4,6	6,0	-	1,2	2,4	-0,8	1,7
muutos ed. vuosi	4,7	2,1	4,7	4,8	7,1	7,7	10,3	9,0	4,8	6,8	5,9	5,6	4,7	8,9	4,5
lkkm	1585	399	395	367	424	2006	470	614	516	406	1761	468	488	490	375

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Vantaa</b>															
Kerrostalot €/m2	1646	1613	1666	1645	1660	1713	1650	1697	1745	1761	1848	1797	1846	1876	1872
indeksi	122.1	120.6	123.0	122.0	122.8	125.8	122.7	124.7	128.1	127.7	135.3	131.5	135.3	136.7	137.9
muutos ed. nelj.	-	3.5	2.0	-0.9	0.6	-	0.0	1.6	2.7	-0.3	-	2.9	2.9	1.0	0.9
muutos ed. vuosi	7.5	8.6	9.6	6.5	5.3	3.0	1.8	1.4	5.0	4.1	7.6	7.1	8.5	6.7	7.9
lkkm	2134	585	531	470	548	2471	615	654	607	595	2454	714	638	617	485
Rivitalot €/m2	1996	1979	2005	2019	1981	2096	2024	2086	2148	2125	2295	2251	2318	2235	2374
indeksi	128.2	127.3	128.7	129.9	126.9	133.7	129.6	132.0	138.0	135.2	141.3	139.2	140.1	140.8	145.2
muutos ed. nelj.	-	6.9	1.1	0.9	-2.3	-	2.2	1.8	4.6	-2.0	-	3.0	0.7	0.5	3.2
muutos ed. vuosi	10.6	13.7	11.8	10.5	6.5	4.3	1.8	2.5	6.3	6.6	5.7	7.4	6.2	2.0	7.4
lkkm	916	224	209	236	247	1079	290	313	251	225	886	239	277	199	171
Asunnot vht €/m2	1773	1745	1789	1781	1776	1852	1785	1838	1891	1893	2009	1961	2017	2006	2054
indeksi	124.5	123.2	125.3	125.0	124.4	128.9	125.4	127.5	131.9	130.6	137.7	134.5	137.2	138.3	140.7
muutos ed. nelj.	-	4.8	1.7	-0.2	-0.5	-	0.8	1.7	3.4	-1.0	-	2.9	2.0	0.8	1.8
muutos ed. vuosi	8.7	10.6	10.5	8.1	5.8	3.5	1.8	1.8	5.5	5.0	6.8	7.2	7.6	4.8	7.7
lkkm	3050	809	740	706	795	3550	905	967	868	820	3340	953	915	816	656
<b>Vantaa 1</b>															
Kerrostalot €/m2	1816	1760	1855	1802	1845	1916	1852	1895	1957	1962	2035	1974	2044	2044	2076
indeksi	119.3	116.4	120.4	119.5	120.9	123.8	122.6	122.1	126.3	124.2	131.7	127.4	132.3	133.1	134.1
muutos ed. nelj.	-	3.5	3.4	-0.7	1.2	-	1.5	-0.5	3.4	-1.7	-	2.6	3.8	0.6	0.7
muutos ed. vuosi	7.6	6.9	9.8	6.2	7.5	3.8	5.3	1.4	5.7	2.7	6.4	3.9	8.4	5.5	8.0
lkkm	858	223	230	195	210	1060	218	299	277	266	1100	340	271	262	227
Asunnot vht €/m2	1909	1862	1935	1923	1915	2021	1953	2013	2060	2060	2142	2090	2139	2138	2201
indeksi	122.3	120.3	123.2	123.1	122.6	127.8	125.7	125.7	130.6	129.0	134.5	131.5	133.9	135.5	137.3
muutos ed. nelj.	-	4.7	2.5	-0.1	-0.5	-	2.5	0.0	3.9	-1.2	-	1.9	1.9	1.2	1.3
muutos ed. vuosi	8.5	9.9	10.5	7.0	6.7	4.5	4.5	2.0	6.1	5.3	5.3	4.6	6.5	3.8	6.4
lkkm	1272	320	324	297	331	1558	347	448	393	370	1511	455	386	355	315
<b>Vantaa 2</b>															
Kerrostalot €/m2	1529	1511	1535	1537	1532	1573	1511	1561	1598	1622	1719	1674	1710	1760	1731
indeksi	124.6	124.3	125.4	124.2	124.4	127.6	122.8	127.1	129.7	130.9	138.5	135.1	138.0	139.9	141.3
muutos ed. nelj.	-	3.4	0.9	-1.0	0.1	-	-1.2	3.5	2.1	0.9	-	3.2	2.1	1.4	1.0
muutos ed. vuosi	7.4	10.2	9.4	6.8	3.5	2.4	-1.2	1.3	4.5	5.2	8.6	10.0	8.6	7.8	7.9
lkkm	1276	362	301	275	338	1411	397	355	330	329	1354	374	367	355	258
Asunnot vht €/m2	1670	1657	1679	1673	1672	1724	1659	1706	1763	1767	1910	1864	1926	1906	1943
indeksi	126.4	125.9	127.1	126.7	126.0	129.8	125.2	129.2	133.1	132.1	140.5	137.2	140.2	140.8	143.9
muutos ed. nelj.	-	4.9	0.9	-0.3	-0.6	-	-0.6	3.2	3.0	-0.8	-	3.9	2.1	0.5	2.2
muutos ed. vuosi	8.9	11.3	10.4	9.0	5.0	2.7	-0.6	1.7	5.0	4.8	8.2	9.6	8.5	5.8	8.9
lkkm	1778	489	416	409	464	1992	558	519	465	450	1829	498	529	461	341

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Kehyskunnat</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1365	1323	1368	1387	1381	1456	1448	1425	1462	1490	1578	1522	1602	1576	1611
indeksi	121,0	118,1	120,7	122,7	122,7	127,7	126,2	125,3	128,2	131,4	137,4	133,4	138,7	138,3	139,1
muutos ed. nelj.	-	1,0	2,2	1,6	0,0	-	2,8	-0,7	2,3	2,5	-	1,6	3,9	-0,2	0,6
muutos ed. vuosi	6,4	6,6	7,5	6,7	4,9	5,5	6,8	3,8	4,5	7,0	7,5	5,7	10,7	7,9	5,9
lkkm	2299	600	563	542	594	2583	659	730	637	557	2382	613	609	613	547
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1670	1625	1645	1690	1722	1803	1750	1790	1824	1846	1954	1918	1969	1948	1981
indeksi	126,1	123,2	125,7	126,7	128,8	134,2	129,2	133,2	137,3	137,2	142,9	141,8	142,8	143,1	144,1
muutos ed. nelj.	-	1,5	2,0	0,8	1,6	-	0,3	3,1	3,1	-0,1	-	3,3	0,7	0,3	0,7
muutos ed. vuosi	7,7	8,1	8,5	8,0	6,1	6,4	4,9	6,0	8,3	6,5	6,5	9,7	7,1	4,2	5,0
lkkm	1734	415	443	417	459	1984	502	576	506	400	1884	461	569	475	379
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1519	1476	1508	1540	1553	1631	1601	1609	1644	1669	1767	1722	1787	1764	1798
indeksi	123,8	120,8	123,4	124,9	126,0	131,2	127,8	129,5	133,1	134,5	140,4	137,9	140,9	140,9	141,8
muutos ed. nelj.	-	1,3	2,1	1,2	0,9	-	1,5	1,4	2,7	1,1	-	2,5	2,2	0,0	0,6
muutos ed. vuosi	7,1	7,4	8,1	7,4	5,6	6,0	5,7	5,0	6,6	6,8	7,0	7,9	8,8	5,9	5,4
lkkm	4033	1015	1006	959	1053	4567	1161	1306	1143	957	4266	1074	1178	1088	926
<b>Pori</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1587	1516	1501	1616	1714	1807	1777	1796	1732	1924	1890	1847	1883	1977	1853
indeksi	132,2	126,2	129,3	134,3	139,5	149,9	144,1	149,5	147,8	158,5	157,5	150,9	160,1	162,5	156,9
muutos ed. nelj.	-	-1,6	2,4	3,9	3,9	-	3,3	3,8	-1,2	7,2	-	-4,8	6,1	1,5	-3,5
muutos ed. vuosi	13,5	8,9	25,9	11,3	8,8	13,4	14,2	15,7	10,1	13,6	5,1	4,7	7,0	10,0	-1,0
lkkm	356	101	93	85	77	356	112	85	83	76	321	87	84	68	82
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1661	1611	1628	1606	1801	1889	1819	1964	1844	1930	2006	2026	1927	2024	2048
indeksi	131,6	130,3	129,5	131,1	135,6	142,2	132,4	146,1	148,5	142,4	154,3	153,3	155,2	155,3	153,3
muutos ed. nelj.	-	11,2	-0,6	1,2	3,4	-	-2,3	10,3	1,6	-4,1	-	7,6	1,3	0,0	-1,3
muutos ed. vuosi	18,2	23,9	15,3	18,3	15,7	8,1	1,6	12,8	13,2	5,1	8,5	15,7	6,2	4,6	7,6
lkkm	191	49	38	54	50	172	53	46	42	31	164	36	45	39	44
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1612	1548	1544	1613	1743	1835	1791	1853	1770	1926	1929	1907	1898	1993	1919
indeksi	132,0	127,6	129,4	133,2	138,1	147,2	139,9	148,3	148,0	152,7	156,4	151,7	158,4	160,0	155,6
muutos ed. nelj.	-	2,7	1,4	2,9	3,7	-	1,3	6,0	-0,2	3,2	-	-0,6	4,4	1,0	-2,7
muutos ed. vuosi	15,1	13,9	22,1	13,7	11,1	11,5	9,7	14,7	11,2	10,6	6,3	8,4	6,8	8,1	1,9
lkkm	547	150	131	139	127	528	165	131	125	107	485	123	129	107	126
<b>Tampere</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1556	1482	1568	1581	1592	1711	1607	1694	1754	1791	1898	1852	1895	1912	1932
indeksi	120,9	116,5	121,4	121,9	123,7	131,0	125,3	127,9	133,4	137,7	143,9	140,7	143,0	145,1	146,8
muutos ed. nelj.	-	0,0	4,2	0,4	1,5	-	1,3	2,1	4,3	3,2	-	2,2	1,6	1,5	1,2
muutos ed. vuosi	7,7	7,9	9,8	7,0	6,2	8,4	7,6	5,3	9,4	11,3	9,9	12,3	11,8	8,8	6,7
lkkm	3384	850	840	901	793	3756	946	1031	1016	763	3267	909	826	958	574
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1673	1622	1656	1696	1717	1809	1692	1810	1869	1864	1944	1917	1950	1934	1977
indeksi	128,0	124,6	127,1	129,8	130,5	137,4	130,1	138,1	141,5	140,1	146,7	143,8	147,1	147,7	148,2
muutos ed. nelj.	-	4,1	2,0	2,1	0,6	-	-0,3	6,2	2,5	-1,0	-	2,7	2,3	0,4	0,4
muutos ed. vuosi	8,0	8,0	8,4	6,7	9,0	7,3	4,4	8,6	9,0	7,3	6,8	10,6	6,5	4,4	5,8
lkkm	942	215	265	241	221	983	270	291	232	190	860	225	247	236	152
Asunnot vht €/m <sup>2</sup>	1585	1518	1591	1610	1624	1736	1628	1723	1783	1809	1910	1868	1909	1918	1943
indeksi	122,6	118,5	122,8	123,9	125,4	132,6	126,5	130,4	135,4	138,3	144,6	141,5	144,0	145,8	147,2
muutos ed. nelj.	-	1,0	3,6	0,8	1,2	-	0,9	3,1	3,8	2,1	-	2,3	1,8	1,2	1,0
muutos ed. vuosi	7,8	7,9	9,4	6,9	6,9	8,1	6,7	6,2	9,3	10,2	9,1	11,9	10,4	7,7	6,4
lkkm	4326	1065	1105	1142	1014	4739	1216	1322	1248	953	4127	1134	1073	1194	726

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Tampere 1</b>															
Kerrosalot €/m2	1 869	1 775	1 870	1 897	1 936	2 074	1 938	2 049	2 135	2 174	2 279	2 215	2 277	2 298	2 324
indeksi	122.4	117.5	121.8	123.3	127.4	132.8	127.9	128.6	134.9	140.0	146.2	143.8	144.8	146.4	150.1
muutos ed. neli.	-	-0.8	3.6	1.2	3.3	-	0.4	0.6	4.9	3.8	-	2.7	0.7	1.1	2.5
muutos ed. vuosi	8.1	8.3	9.6	6.8	7.6	8.4	8.8	5.6	9.5	9.9	10.2	12.5	12.6	8.5	7.2
lkm	1438	350	357	374	357	1623	377	467	453	326	1380	380	351	394	255
<b>Asunnot vht €/m2</b>															
Kerrosalot €/m2	1 871	1 774	1 864	1 901	1 945	2 070	1 924	2 053	2 131	2 171	2 263	2 212	2 270	2 274	2 296
indeksi	123.7	118.5	122.4	124.9	129.1	133.5	128.4	129.7	135.9	140.6	146.4	143.7	145.7	146.9	149.5
muutos ed. neli.	-	-0.5	3.3	2.1	3.3	-	-0.6	1.1	4.7	3.5	-	2.2	1.4	0.9	1.8
muutos ed. vuosi	8.2	7.9	9.2	7.1	8.5	8.0	8.3	6.0	8.7	8.9	9.7	11.9	12.3	8.1	6.4
lkm	1564	380	400	404	380	1764	419	510	486	349	1482	407	381	420	274
<b>Tampere 2</b>															
Kerrosalot €/m2	1 541	1 485	1 608	1 547	1 526	1 668	1 537	1 646	1 742	1 747	1 859	1 765	1 865	1 890	1 918
indeksi	122.0	119.4	126.1	121.9	120.8	132.1	122.9	128.9	137.5	139.8	145.5	141.2	144.3	148.7	147.7
muutos ed. neli.	-	3.4	5.6	-3.3	-0.9	-	1.7	4.9	6.7	1.6	-	1.0	2.2	3.1	-0.7
muutos ed. vuosi	9.7	12.7	13.2	8.5	4.7	8.3	2.9	2.2	12.8	15.7	10.1	14.9	12.0	8.2	5.7
lkm	610	148	136	180	146	639	162	178	168	131	519	123	133	175	88
<b>Asunnot vht €/m2</b>															
Kerrosalot €/m2	1 586	1 540	1 616	1 595	1 592	1 725	1 596	1 726	1 791	1 788	1 892	1 833	1 893	1 906	1 936
indeksi	123.5	121.3	126.3	123.9	122.6	134.1	125.8	132.7	138.8	139.4	145.3	141.8	144.7	147.2	147.8
muutos ed. neli.	-	4.0	4.2	-1.9	-1.0	-	2.6	5.5	4.6	0.4	-	1.8	2.0	1.7	0.5
muutos ed. vuosi	8.2	10.8	10.4	6.6	5.1	8.5	3.7	5.1	12.0	13.7	8.4	12.8	9.0	6.0	6.0
lkm	1051	250	265	288	248	1093	283	320	275	215	936	238	247	279	172
<b>Tampere 3</b>															
Kerrosalot €/m2	1 157	1 103	1 163	1 187	1 175	1 261	1 207	1 255	1 268	1 313	1 421	1 419	1 413	1 423	1 430
indeksi	117.2	113.0	118.3	119.3	118.3	126.9	121.6	126.0	128.3	132.1	138.6	134.6	138.8	140.8	140.2
muutos ed. neli.	-	-0.2	4.7	0.9	-0.9	-	2.8	3.6	1.8	2.9	-	1.9	3.1	1.5	-0.5
muutos ed. vuosi	6.0	4.7	8.4	6.5	4.5	8.3	7.6	6.5	7.5	11.6	9.2	10.7	10.2	9.8	6.1
lkm	1336	352	347	347	290	1494	407	386	395	306	1368	406	342	389	231
<b>Asunnot vht €/m2</b>															
Kerrosalot €/m2	1 285	1 234	1 287	1 314	1 306	1 392	1 337	1 376	1 414	1 442	1 549	1 530	1 539	1 551	1 577
indeksi	120.5	116.6	121.0	122.3	122.2	130.1	124.3	129.7	132.3	134.1	141.4	138.1	141.1	143.1	143.3
muutos ed. neli.	-	1.1	3.8	1.1	-0.1	-	1.7	4.4	2.0	1.4	-	3.0	2.2	1.4	0.1
muutos ed. vuosi	7.0	6.0	9.1	6.9	6.0	7.9	6.6	7.3	8.2	9.8	8.7	11.1	8.8	8.2	6.8
lkm	1711	435	440	450	386	1882	514	492	487	389	1709	489	445	495	280
<b>Turku</b>															
Kerrosalot €/m2	1 365	1 327	1 351	1 387	1 396	1 474	1 406	1 461	1 500	1 530	1 594	1 576	1 584	1 601	1 617
indeksi	130.4	127.8	129.7	131.9	132.4	140.2	134.0	139.5	142.3	145.5	152.4	150.7	151.0	151.9	156.0
muutos ed. neli.	-	6.1	1.5	1.7	0.4	-	1.2	4.1	2.0	2.3	-	3.5	0.2	0.6	2.7
muutos ed. vuosi	11.3	12.0	11.6	11.7	10.0	7.5	4.8	7.5	7.9	9.9	8.7	12.5	8.3	6.8	7.2
lkm	3218	879	808	819	712	3359	874	884	896	705	2728	785	805	758	380
<b>Rivitalot €/m2</b>															
Kerrosalot €/m2	1 535	1 443	1 496	1 605	1 595	1 670	1 634	1 662	1 733	1 652	1 811	1 792	1 816	1 829	1 805
indeksi	128.3	121.7	126.4	131.1	134.5	139.0	138.8	138.6	141.8	136.9	149.4	148.5	148.4	150.2	150.4
muutos ed. neli.	-	3.7	3.9	3.7	2.7	-	3.2	-0.2	2.4	-3.4	-	8.5	-0.1	1.2	0.1
muutos ed. vuosi	11.2	12.5	10.1	7.7	14.7	8.3	14.0	9.6	8.2	1.8	7.5	7.0	7.1	5.9	9.8
lkm	715	170	199	184	162	792	186	205	227	174	584	161	182	161	80
<b>Asunnot vht €/m2</b>															
Kerrosalot €/m2	1 398	1 349	1 379	1 429	1 434	1 511	1 449	1 499	1 545	1 553	1 635	1 617	1 628	1 644	1 653
indeksi	130.0	126.5	129.0	131.7	132.9	140.0	135.0	139.3	142.2	143.7	151.8	150.2	150.5	151.6	154.8
muutos ed. neli.	-	5.6	2.0	2.1	0.9	-	1.6	3.2	2.1	1.0	-	4.5	0.2	0.7	2.1
muutos ed. vuosi	11.3	12.1	11.3	10.8	10.9	7.7	6.7	7.9	8.0	8.1	8.4	11.3	8.0	6.6	7.7
lkm	3933	1049	1007	1003	874	4151	1060	1089	1123	879	3312	946	987	919	460

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Turku 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1753	1709	1744	1782	1776	1906	1820	1885	1926	1995	2034	2039	1990	2033	2073
indeksi	134,9	133,1	134,8	136,5	135,1	145,5	139,2	144,1	147,4	151,4	156,9	157,6	153,2	155,4	161,5
muutos ed. nelj.	-	8,8	1,2	1,3	-1,0	-	3,0	3,5	2,3	2,7	-	4,1	-2,8	1,5	3,9
muutos ed. vuosi	13,0	12,6	14,0	14,9	10,5	7,8	4,6	6,9	8,0	12,0	7,9	13,2	6,3	5,4	6,7
lkm	1171	331	281	298	261	1114	284	295	296	239	922	263	260	286	113
Asumusvnt €/m <sup>2</sup>	1771	1722	1754	1804	1802	1924	1836	1922	1959	1979	2054	2060	2019	2056	2083
indeksi	134,8	132,2	134,4	136,4	136,1	145,3	139,7	145,2	147,8	148,8	156,3	157,5	154,0	154,3	159,2
muutos ed. nelj.	-	8,7	1,7	1,5	-0,2	-	2,6	3,9	1,8	0,7	-	5,9	-2,2	0,2	3,2
muutos ed. vuosi	13,2	13,1	13,8	14,1	11,9	7,8	5,7	8,0	8,3	9,3	7,5	12,8	6,1	4,4	7,0
lkm	1390	385	342	346	317	1364	341	364	370	289	1106	314	322	333	137
<b>Turku 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1293	1240	1272	1321	1341	1388	1309	1375	1437	1429	1522	1485	1538	1538	1525
indeksi	128,4	124,7	126,6	130,1	132,3	138,2	131,0	137,2	142,0	143,1	151,0	147,4	152,1	151,9	152,8
muutos ed. nelj.	-	4,3	1,5	2,7	1,7	-	-1,0	4,7	3,5	0,8	-	3,0	3,2	-0,2	0,6
muutos ed. vuosi	10,4	11,3	9,7	9,9	10,6	7,7	5,0	8,3	9,2	8,2	9,3	12,5	10,9	7,0	6,8
lkm	1338	370	333	333	302	1477	384	416	378	299	1196	338	353	323	182
Asumusvnt €/m <sup>2</sup>	1354	1298	1323	1392	1402	1467	1405	1435	1524	1505	1603	1568	1614	1627	1602
indeksi	127,7	123,6	126,0	129,8	131,8	138,8	133,5	136,4	142,6	142,8	151,1	148,1	151,4	152,3	152,4
muutos ed. nelj.	-	3,2	1,9	3,1	1,5	-	1,3	2,2	4,6	0,1	-	3,7	2,2	0,6	0,1
muutos ed. vuosi	9,9	11,5	8,7	9,2	10,1	8,6	8,0	8,3	9,9	8,4	8,9	11,0	11,0	6,8	6,7
lkm	1687	456	425	431	375	1818	470	507	466	375	1472	413	430	410	219
<b>Turku 3</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	848	847	837	848	860	909	889	908	902	935	990	964	984	991	1023
indeksi	122,6	120,2	122,8	123,0	124,6	130,1	126,1	131,7	128,1	134,6	142,5	138,8	141,6	141,5	148,1
muutos ed. nelj.	-	2,7	2,2	0,1	1,3	-	1,3	4,4	-2,8	5,1	-	3,1	2,0	-0,1	4,6
muutos ed. vuosi	8,7	11,9	9,6	6,9	6,5	6,1	5,0	7,2	4,1	8,0	9,5	10,0	7,5	10,5	10,1
lkm	709	178	194	188	149	768	206	173	222	167	610	184	192	149	85
Asumusvnt €/m <sup>2</sup>	932	898	931	947	953	989	964	999	975	1018	1083	1057	1081	1075	1119
indeksi	124,1	120,2	123,8	125,1	127,6	130,2	127,2	132,3	127,9	133,7	142,6	138,0	139,4	143,1	150,1
muutos ed. nelj.	-	4,3	3,0	1,0	2,1	-	-0,4	4,0	-3,3	4,5	-	3,3	1,0	2,6	4,9
muutos ed. vuosi	10,1	10,8	11,7	7,0	10,7	4,9	5,8	6,9	2,3	4,7	9,5	8,5	5,4	11,9	12,3
lkm	856	208	240	226	182	969	249	218	287	215	734	219	235	176	104
<b>Pori</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1019	1028	1042	996	1008	1113	1074	1106	1118	1152	1145	1161	1127	1139	1150
indeksi	117,5	115,6	121,1	116,3	117,0	128,1	121,4	128,4	130,9	131,9	131,6	132,4	132,0	131,8	130,1
muutos ed. nelj.	-	3,1	4,8	-4,0	0,5	-	3,8	5,8	1,9	0,8	-	0,4	-0,3	-0,2	-1,3
muutos ed. vuosi	5,5	6,6	6,4	4,6	4,4	9,0	5,0	6,0	12,5	12,8	2,7	9,1	2,8	0,7	-1,4
lkm	824	214	212	216	182	852	201	252	208	191	822	229	184	232	177
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1011	972	1025	1037	1009	1120	1099	1078	1153	1151	1165	1200	1200	1164	1094
indeksi	119,0	115,7	121,9	119,6	118,7	130,5	127,4	124,5	133,4	136,9	136,0	138,2	134,0	133,0	138,8
muutos ed. nelj.	-	3,3	5,4	-1,9	-0,7	-	7,3	-2,3	7,2	2,6	-	0,9	-3,0	-0,8	4,4
muutos ed. vuosi	8,7	8,3	12,1	8,4	6,0	9,7	10,1	2,1	11,6	15,3	4,2	8,5	7,7	-0,4	1,4
lkm	437	106	109	119	103	447	132	132	96	87	341	108	95	87	51
Asumusvnt €/m <sup>2</sup>	1016	1012	1037	1008	1008	1115	1081	1098	1129	1151	1151	1173	1149	1147	1134
indeksi	117,9	115,6	121,4	117,3	117,5	128,8	123,1	127,2	131,6	133,4	132,8	134,1	132,6	132,1	132,5
muutos ed. nelj.	-	3,2	5,0	-3,4	0,2	-	4,8	3,4	3,4	1,3	-	0,5	-1,1	-0,3	0,3
muutos ed. vuosi	6,4	7,1	8,0	5,7	4,9	9,2	6,5	4,9	12,2	13,5	3,2	8,9	4,2	0,4	-0,6
lkm	1261	320	321	335	285	1299	333	384	304	278	1163	337	279	319	228

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Pori 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 182	1 203	1 199	1 150	1 179	1 301	1 264	1 287	1 306	1 349	1 360	1 363	1 305	1 376	1 398
indeksi	116,7	115,8	120,1	114,9	115,9	128,1	121,0	128,9	131,4	131,5	133,4	133,6	131,4	135,7	132,8
muutos ed. neli.	-	2,5	3,7	-4,3	0,9	-	4,4	6,5	1,9	0,1	-	1,6	-1,6	3,3	-2,2
muutos ed. vuosi	3,5	5,9	3,7	2,0	2,6	9,9	4,5	7,4	14,3	13,5	4,1	10,4	1,9	3,3	1,0
lkm	528	144	127	149	108	555	121	165	141	128	485	141	115	124	105
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	116,8	118,1	118,0	115,0	115,9	128,0	123,9	126,1	128,4	133,5	134,1	137,2	129,4	134,2	135,6
muutos ed. neli.	-	3,5	3,4	-2,9	-0,9	-	4,8	5,6	3,0	1,2	-	2,3	-3,5	2,5	-2,5
muutos ed. vuosi	5,6	8,2	5,2	6,1	3,1	9,7	4,3	6,5	13,0	15,4	4,1	12,7	3,0	2,5	-1,2
lkm	691	188	166	187	150	691	169	198	177	147	591	175	146	151	119
<b>Pori 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	739	731	775	734	717	790	749	798	799	814	776	818	824	736	729
indeksi	119,7	115,0	123,9	120,2	119,8	127,9	122,3	126,9	129,5	133,0	126,9	129,5	133,5	121,9	123,1
muutos ed. neli.	-	5,0	7,7	-3,0	-0,4	-	2,1	3,8	2,0	2,7	-	-2,7	3,1	-8,7	1,0
muutos ed. vuosi	10,8	8,5	13,8	11,7	9,3	6,8	6,3	2,4	7,7	11,0	-0,7	5,9	5,2	-5,9	-7,4
lkm	296	70	85	67	74	297	80	87	67	63	337	88	69	108	72
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	849	825	879	850	842	932	907	917	957	948	940	953	988	930	889
muutos ed. neli.	117,8	113,6	121,9	116,9	118,9	127,7	124,6	124,8	129,8	131,8	130,0	129,1	132,3	126,5	132,2
muutos ed. vuosi	7,5	5,5	12,1	5,0	7,6	8,4	9,7	2,4	11,0	10,8	1,8	3,6	5,9	-2,6	0,3
lkm	570	132	155	148	135	608	164	186	127	131	572	162	133	168	109
<b>Rauma</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 048	1 011	1 069	1 059	1 052	1 090	1 111	1 042	1 099	1 108	1 096	1 082	1 115	1 101	1 087
indeksi	126,8	124,3	128,8	128,4	125,5	133,3	133,6	130,1	132,1	137,5	132,2	132,3	131,7	134,3	130,3
muutos ed. neli.	-	8,5	3,6	-0,3	-2,3	-	6,5	-2,6	1,5	4,1	-	-3,8	-0,4	2,0	-3,0
muutos ed. vuosi	18,3	18,6	25,8	20,1	9,5	5,2	7,4	1,0	2,9	9,6	-0,9	-1,0	1,2	1,7	-5,2
lkm	398	111	118	95	74	357	70	87	109	91	367	106	80	106	75
<b>Rivitalot €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 250	1 199	1 255	1 226	1 322	1 340	1 319	1 340	1 345	1 355	1 413	1 370	1 423	1 435	1 422
muutos ed. neli.	128,8	119,6	129,9	128,0	138,7	137,2	133,1	138,3	136,5	141,1	142,5	139,1	144,7	144,3	141,9
muutos ed. vuosi	17,3	13,0	25,5	19,4	11,9	6,5	11,3	6,5	6,7	1,7	3,8	4,5	4,6	5,7	0,6
lkm	178	48	38	44	48	207	48	60	52	47	200	54	57	52	37
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 122	1 080	1 137	1 121	1 151	1 182	1 188	1 152	1 190	1 199	1 212	1 188	1 228	1 224	1 210
muutos ed. neli.	127,6	122,5	129,2	128,3	130,5	134,8	133,4	133,3	133,8	138,9	136,1	134,9	136,6	138,1	134,7
muutos ed. vuosi	17,9	16,4	25,7	19,8	10,4	5,7	8,9	3,1	4,3	6,5	0,9	1,1	2,5	3,2	-3,0
lkm	576	159	156	139	122	564	118	147	161	138	567	160	137	158	112

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Lappeenranta</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1277	1305	1298	1215	1289	1394	1334	1382	1426	1436	1513	1477	1534	1539	1501
indeksi	116,2	118,3	118,1	111,7	116,9	125,2	120,7	123,9	127,9	128,5	134,7	132,9	135,0	135,4	135,7
muutos ed. neli.	-	5,5	-0,2	-5,4	4,7	-	3,2	2,6	3,3	0,5	-	3,4	1,6	0,3	0,2
muutos ed. vuosi	4,5	9,1	4,7	-0,2	4,3	7,8	2,0	4,9	14,6	9,9	7,6	10,1	9,0	5,8	5,5
lkm	647	155	141	204	147	714	181	178	188	167	660	154	173	183	150
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1403	1390	1310	1422	1490	1456	1450	1414	1457	1502	1586	1490	1591	1644	1618
indeksi	126,3	119,7	123,7	126,4	136,2	125,7	124,8	128,4	128,7	121,2	137,2	135,5	134,6	139,0	139,9
muutos ed. neli.	-	8,8	3,4	2,2	7,8	-	-8,4	2,8	0,2	-5,8	-	11,8	-0,7	3,3	0,6
muutos ed. vuosi	14,3	11,1	15,8	7,1	23,9	-0,5	4,3	3,8	1,8	-11,0	9,1	8,5	4,8	8,1	15,4
lkm	155	34	38	45	38	154	38	42	45	29	139	27	37	37	38
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1306	1325	1301	1263	1335	1409	1361	1390	1433	1451	1530	1480	1547	1563	1528
muutos ed. neli.	118,5	118,6	119,3	114,9	121,1	125,3	121,6	124,9	128,1	126,8	135,3	133,5	134,9	136,2	136,6
muutos ed. vuosi	6,6	9,6	7,2	1,4	8,5	5,8	2,6	4,6	11,5	4,7	7,9	9,7	8,0	6,3	7,7
lkm	802	189	179	249	185	888	219	220	233	196	799	181	210	220	188
<b>Lappeenranta 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1559	1565	1550	1541	1580	1672	1623	1656	1711	1699	1832	1763	1874	1873	1817
indeksi	120,1	120,2	119,6	120,5	119,9	126,4	123,3	125,2	128,6	128,4	136,3	134,1	137,1	136,1	138,1
muutos ed. neli.	-	5,8	-0,5	0,7	-0,5	-	2,8	1,5	2,8	-0,2	-	4,4	2,2	-0,7	1,4
muutos ed. vuosi	6,7	10,1	4,2	6,9	5,6	5,2	2,6	4,6	6,7	7,1	7,9	8,8	9,5	5,8	7,5
lkm	334	71	86	94	83	382	95	83	91	93	330	79	83	92	76
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1571	1585	1517	1571	1610	1685	1636	1645	1737	1722	1845	1786	1874	1873	1845
muutos ed. neli.	121,4	122,1	119,6	121,8	122,0	127,0	123,5	125,4	129,2	129,9	136,9	135,6	137,2	135,8	138,8
muutos ed. vuosi	7,1	10,5	3,7	6,4	7,9	4,6	1,1	4,9	6,1	6,5	7,8	4,4	1,1	-1,0	2,3
lkm	379	84	94	106	95	406	107	99	99	101	364	84	96	102	82
<b>Lappeenranta 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	957	1011	1012	846	960	1080	1007	1072	1103	1137	1151	1153	1149	1159	1144
indeksi	110,0	115,1	115,5	98,3	112,1	123,3	116,5	121,7	126,7	128,7	132,1	130,9	131,5	134,1	131,8
muutos ed. neli.	-	4,9	0,3	-14,9	14,1	-	3,8	4,5	4,1	1,6	-	1,7	0,5	2,0	-1,8
muutos ed. vuosi	0,9	7,6	5,6	-10,9	2,2	12,1	1,2	5,4	28,9	14,8	7,1	12,4	8,0	5,9	2,4
lkm	313	84	55	110	64	352	86	95	97	74	330	75	90	91	74
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1080	1103	1116	1000	1101	1173	1126	1172	1173	1220	1261	1219	1268	1298	1257
muutos ed. neli.	115,2	114,6	119,1	107,4	120,1	123,4	119,5	124,3	126,8	123,3	133,5	131,0	132,2	136,7	134,1
muutos ed. vuosi	-	4,3	3,9	-9,8	11,9	-	-0,5	4,0	2,0	-2,8	-	6,3	0,9	3,4	-1,9
lkm	423	105	85	143	90	462	112	121	134	95	435	97	114	118	106

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Kotka</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	928	921	929	948	913	1008	941	1023	1013	1057	1110	1083	1085	1161	1111
indeksi	118.1	116.6	119.2	120.5	116.3	130.9	123.1	128.1	134.1	138.9	142.5	138.8	141.4	142.4	147.6
muutos ed. neli.	-	10.7	2.3	1.1	-3.5	-	5.8	4.1	4.7	3.5	-	0.0	1.9	0.7	3.7
muutos ed. vuosi	8.8	5.8	10.7	8.2	10.4	10.8	5.6	7.5	11.3	19.4	8.9	12.8	10.4	6.1	6.3
lkkm	738	211	173	170	184	750	183	188	198	181	681	178	185	207	111
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1065	1015	1009	1108	1129	1192	1175	1162	1193	1238	1266	1239	1266	1271	1289
indeksi	128.8	122.6	130.8	131.7	130.4	145.3	142.6	140.9	150.1	147.9	155.2	154.2	156.9	157.6	152.3
muutos ed. neli.	-	1.2	6.7	0.7	-1.0	-	9.4	-1.1	6.5	-1.5	-	4.2	1.8	0.5	-3.3
muutos ed. vuosi	12.3	12.2	18.1	11.7	7.5	12.8	16.2	7.7	14.0	13.5	6.8	8.2	11.3	5.0	3.0
lkkm	238	54	63	58	63	241	60	71	58	52	241	52	77	69	43
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	968	949	953	995	976	1062	1010	1064	1066	1110	1156	1129	1138	1193	1163
indeksi	121.3	118.4	122.6	123.8	120.4	135.1	128.7	131.9	138.8	141.5	146.3	143.3	145.9	146.8	149.0
muutos ed. neli.	-	7.7	3.6	1.0	-2.8	-	6.9	2.5	5.3	2.0	-	1.2	1.8	0.6	1.5
muutos ed. vuosi	9.8	7.7	12.9	9.3	9.5	11.4	8.7	7.5	12.1	17.6	8.3	11.4	10.7	5.8	5.3
lkkm	976	265	236	228	247	981	243	258	256	233	922	230	262	276	154
<b>Kotka 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1064	1066	1070	1086	1033	1155	1074	1179	1158	1208	1259	1230	1224	1334	1247
indeksi	120.5	118.8	122.7	122.2	118.2	134.0	125.1	130.2	138.8	142.3	143.5	140.3	141.7	143.7	148.3
muutos ed. neli.	-	10.3	3.2	-0.4	-3.2	-	5.8	4.1	6.6	2.5	-	-1.4	1.0	1.4	3.2
muutos ed. vuosi	7.8	4.1	12.2	5.3	9.8	11.2	5.3	6.2	13.7	20.4	7.1	12.1	8.8	3.5	4.2
lkkm	468	133	105	108	122	461	113	123	110	115	394	108	104	121	61
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	1084	1074	1062	1118	1080	1176	1100	1199	1162	1241	1285	1266	1244	1345	1287
indeksi	121.5	119.4	124.2	122.6	119.8	135.5	127.0	132.1	139.3	144.2	145.9	143.9	143.7	146.0	149.9
muutos ed. neli.	-	8.2	4.0	-1.3	-2.3	-	6.0	4.0	5.4	3.6	-	-0.3	-0.1	1.6	2.6
muutos ed. vuosi	8.2	5.0	13.9	5.4	8.6	11.5	6.3	6.4	13.6	20.4	7.6	13.3	8.8	4.8	3.9
lkkm	527	152	118	116	141	524	126	144	124	130	476	125	126	146	79
<b>Kotka 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	658	633	649	673	674	718	678	714	724	756	815	792	807	818	841
indeksi	111.4	110.0	109.4	115.7	110.5	122.1	117.0	121.8	121.0	128.9	139.8	134.5	140.7	138.5	145.6
muutos ed. neli.	-	12.0	-0.6	5.8	-4.5	-	5.9	4.1	-0.7	6.5	-	4.4	4.6	-1.5	5.1
muutos ed. vuosi	11.9	11.1	6.5	17.6	12.5	9.6	6.4	11.4	4.5	16.6	14.5	14.9	15.5	14.5	13.0
lkkm	270	78	68	62	62	289	70	65	88	66	287	70	81	86	50
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	825	794	817	843	848	922	898	897	946	948	995	959	1007	1006	1009
indeksi	120.9	116.7	120.1	125.7	121.3	134.5	131.3	131.5	138.0	137.3	146.9	142.4	149.6	148.1	147.6
muutos ed. neli.	-	7.0	2.9	4.7	-3.6	-	8.3	0.1	5.0	-0.5	-	3.7	5.0	-1.0	-0.3
muutos ed. vuosi	12.6	12.1	11.4	15.7	11.1	11.2	12.5	9.4	9.7	13.2	9.2	8.4	13.8	7.3	7.5
lkkm	449	113	118	112	106	467	117	115	132	103	446	105	136	130	75
<b>Kouvola</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	912	901	900	875	973	954	910	934	974	1000	1035	989	1031	1056	1065
indeksi	115.9	114.6	116.2	111.5	121.6	122.0	117.1	123.0	122.4	125.5	132.7	129.9	130.1	135.9	134.9
muutos ed. neli.	-	3.1	1.3	-4.0	9.0	-	-3.6	5.0	-0.5	2.5	-	3.5	0.2	4.4	-0.7
muutos ed. vuosi	6.4	7.3	6.6	2.4	9.3	5.2	2.2	5.9	9.7	3.2	8.8	10.9	5.8	11.1	7.5
lkkm	445	113	120	90	122	552	145	143	145	119	430	103	126	104	97
Rivitalot €/m <sup>2</sup>	1136	1114	1131	1147	1151	1179	1153	1185	1188	1190	1260	1237	1246	1289	1266
indeksi	126.0	119.6	126.3	125.3	133.3	129.3	125.4	131.9	127.6	132.7	139.1	133.1	137.7	142.3	143.5
muutos ed. neli.	-	5.4	5.6	-0.8	6.4	-	-6.0	5.2	-3.2	4.0	-	0.3	3.4	3.4	0.9
muutos ed. vuosi	10.9	11.9	9.2	5.2	17.5	2.6	4.8	4.4	1.9	-0.5	7.5	6.2	4.4	11.5	8.2
lkkm	152	32	36	52	32	182	37	67	46	32	144	35	36	43	30
Asumnot vht €/m <sup>2</sup>	984	969	974	963	1030	1026	988	1015	1043	1061	1107	1069	1100	1131	1130
indeksi	119.4	116.4	119.7	116.3	125.7	124.6	120.0	126.1	124.2	128.0	135.0	131.0	132.8	136.2	136.0
muutos ed. neli.	-	3.9	2.9	-2.9	8.1	-	-4.5	5.1	-1.5	3.0	-	2.3	1.3	4.1	-0.2
muutos ed. vuosi	8.0	9.0	7.5	3.4	12.2	4.3	3.1	5.4	6.8	1.9	8.3	9.2	5.3	11.2	7.8
lkkm	597	145	156	142	154	734	182	210	191	151	574	138	162	147	127

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Lahti</b>															
Kerrosalot €/m2	1 178	1 163	1 194	1 158	1 198	1 249	1 204	1 270	1 270	1 252	1 355	1 375	1 351	1 324	1 371
indeksi	125,1	122,3	126,3	125,9	125,8	131,1	126,7	130,2	133,6	134,0	142,7	139,9	141,8	144,0	145,1
muutos ed. neli.	-	3,9	3,2	-0,3	-0,1	-	0,7	2,8	2,6	0,3	-	4,3	1,4	1,5	0,8
muutos ed. vuosi	10,4	11,8	13,7	9,3	6,9	4,8	3,5	3,1	6,1	6,5	8,8	10,4	8,9	7,8	8,2
lkm	1756	478	450	410	418	1822	447	490	476	409	1659	440	435	415	369
Rivitalot €/m2	1 407	1 392	1 414	1 468	1 415	1 475	1 462	1 477	1 466	1 494	1 598	1 569	1 600	1 606	1 617
indeksi	126,2	117,6	126,0	131,8	130,0	133,8	129,1	132,4	140,7	133,4	141,2	137,8	144,2	142,7	139,9
muutos ed. neli.	-	-8,0	7,1	4,6	-1,4	-	-0,7	2,6	6,3	-5,2	-	3,3	4,6	-1,0	-2,0
muutos ed. vuosi	6,6	7,6	12,1	5,4	1,6	6,0	9,7	5,0	6,8	2,7	5,5	6,8	8,9	1,5	4,9
lkm	286	46	78	86	76	263	67	71	70	55	261	66	93	50	52
Asunnot vht €/m2	1 215	1 190	1 229	1 208	1 233	1 285	1 245	1 303	1 302	1 291	1 394	1 406	1 391	1 369	1 411
indeksi	125,3	121,5	126,3	126,9	126,6	131,6	127,1	130,6	134,9	133,9	142,4	139,5	142,3	143,8	144,1
muutos ed. neli.	-	1,6	3,9	0,6	-0,3	-	0,4	2,8	3,2	-0,7	-	4,2	2,0	1,1	0,3
muutos ed. vuosi	9,7	11,0	13,4	8,6	5,9	5,0	4,6	3,5	6,2	5,8	8,2	9,8	10,8	9,5	6,7
lkm	2042	524	528	496	494	2085	514	561	546	464	1920	506	528	465	421
<b>Lahti 1</b>															
Kerrosalot €/m2	1 370	1 344	1 399	1 339	1 399	1 480	1 396	1 505	1 521	1 497	1 619	1 666	1 600	1 580	1 631
indeksi	123,5	119,8	125,7	125,0	123,4	130,1	123,7	127,3	134,1	135,5	142,8	138,9	141,0	146,9	144,5
muutos ed. neli.	-	0,8	5,0	-0,6	-1,3	-	0,3	2,9	5,4	1,0	-	2,6	1,5	4,1	-1,6
muutos ed. vuosi	8,6	9,7	13,7	7,5	3,9	5,4	3,3	1,2	7,3	9,8	9,8	12,3	10,8	9,5	6,7
lkm	860	237	221	202	200	885	217	232	240	196	764	223	178	185	178
Asunnot vht €/m2	1 395	1 366	1 415	1 373	1 424	1 500	1 423	1 522	1 531	1 524	1 633	1 683	1 624	1 585	1 640
indeksi	123,3	118,7	124,6	125,9	124,1	129,7	122,8	127,0	134,8	134,3	141,2	138,5	141,0	144,0	141,4
muutos ed. neli.	-	-1,7	5,0	1,0	-1,4	-	-1,0	3,4	6,2	-0,4	-	3,1	1,8	2,1	-1,8
muutos ed. vuosi	7,7	8,2	13,0	7,2	2,7	5,2	3,5	1,9	7,1	8,3	8,9	12,8	11,0	6,8	5,3
lkm	941	246	241	229	225	980	247	252	266	215	849	252	201	202	194
<b>Lahti 2</b>															
Kerrosalot €/m2	985	982	987	977	996	1 018	1 011	1 035	1 019	1 008	1 091	1 085	1 101	1 067	1 110
indeksi	127,4	126,0	127,1	127,2	129,3	132,5	130,8	134,4	132,8	132,1	142,5	141,1	143,0	140,1	145,8
muutos ed. neli.	-	8,4	0,9	0,1	1,7	-	1,2	2,8	-1,2	-0,6	-	6,8	1,3	-2,0	4,1
muutos ed. vuosi	12,9	14,9	13,8	11,8	11,2	4,0	3,8	5,8	4,4	2,2	7,5	7,9	6,3	5,5	10,4
lkm	896	241	229	208	218	937	230	258	236	213	895	217	257	230	191
Asunnot vht €/m2	1 047	1 026	1 055	1 054	1 054	1 085	1 079	1 100	1 087	1 074	1 171	1 148	1 174	1 167	1 196
indeksi	127,8	125,0	128,3	128,3	129,8	134,0	132,6	135,3	134,9	133,4	143,9	140,7	143,8	143,5	147,6
muutos ed. neli.	-	6,0	2,7	0,0	1,1	-	2,2	2,0	-0,3	-1,1	-	5,4	2,2	-0,2	2,9
muutos ed. vuosi	12,2	14,7	14,0	10,2	10,0	4,8	6,1	5,4	5,1	2,8	7,3	6,1	6,3	6,4	10,6
lkm	1101	278	287	267	269	1105	267	309	280	249	1071	254	327	263	227

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Hämeenlinna</b>															
Kerrostalot €/m2	1 355	1 316	1 350	1 406	1 345	1 475	1 434	1 490	1 435	1 542	1 523	1 518	1 512	1 503	1 558
indeksi	125,4	122,6	125,9	129,1	124,1	134,1	131,2	133,8	131,2	140,3	139,6	138,9	136,8	141,2	141,7
muutos ed. neli.	-	2,9	2,7	2,6	-3,9	-	5,8	2,0	-2,0	7,0	-	-1,0	-1,5	3,2	0,3
muutos ed. vuosi	6,8	7,3	8,0	7,6	4,2	6,9	7,1	6,3	1,6	13,1	4,1	5,8	2,2	7,6	1,0
lkkm	657	166	165	160	166	701	151	183	206	161	572	167	153	153	99
<b>Rivitalot €/m2</b>															
indeksi	1 378	1 325	1 419	1 390	1 378	1 510	1 484	1 488	1 485	1 584	1 611	1 554	1 601	1 665	1 624
muutos ed. neli.	127,6	121,0	134,3	128,8	126,5	138,1	136,5	138,7	134,7	142,7	142,8	140,1	145,8	140,6	144,9
muutos ed. vuosi	-	3,0	11,0	-4,1	-1,8	-	7,9	1,6	-2,8	5,9	-	-1,8	4,0	-3,5	3,0
lkkm	11,1	8,2	18,2	10,6	7,7	8,3	12,7	3,2	4,6	12,8	3,4	2,7	5,1	4,4	1,5
Asunnot vht €/m2	300	85	83	71	61	321	67	109	72	73	298	82	80	84	52
indeksi	1 362	1 319	1 372	1 401	1 356	1 486	1 450	1 489	1 451	1 555	1 550	1 530	1 540	1 553	1 578
muutos ed. neli.	126,1	122,1	128,4	129,0	124,8	135,3	132,8	135,3	132,3	141,0	140,6	139,3	139,5	141,0	142,7
muutos ed. vuosi	-	2,9	5,2	0,5	-3,2	-	6,4	1,9	-2,2	6,6	-	-1,3	0,2	1,1	1,2
lkkm	8,1	7,6	11,0	8,5	5,3	7,3	8,8	5,4	2,5	13,0	3,9	4,8	3,1	6,6	1,1
Asunnot vht €/m2	957	251	248	231	227	1022	218	292	278	234	870	249	233	237	151
<b>Hämeenlinna 1</b>															
Kerrostalot €/m2	1 455	1 413	1 446	1 512	1 448	1 594	1 538	1 608	1 551	1 677	1 623	1 624	1 601	1 598	1 669
indeksi	125,8	122,9	126,7	130,2	123,6	135,2	131,9	134,8	132,4	141,9	140,1	140,3	136,6	141,3	142,2
muutos ed. neli.	-	2,9	3,1	2,8	-5,1	-	6,7	2,2	-1,8	7,2	-	-1,1	-2,7	3,5	0,7
muutos ed. vuosi	6,9	6,2	8,1	9,8	3,5	7,5	7,3	6,4	1,7	14,8	3,6	6,3	1,3	6,7	0,2
lkkm	453	104	118	118	113	474	109	125	129	111	404	123	102	106	73
<b>Hämeenlinna 2</b>															
Kerrostalot €/m2	1 457	1 412	1 479	1 500	1 436	1 603	1 554	1 625	1 550	1 683	1 646	1 637	1 646	1 622	1 680
indeksi	124,3	121,0	128,8	127,0	120,5	135,3	132,2	135,7	132,2	141,2	138,9	138,4	137,3	139,5	140,3
muutos ed. neli.	-	2,9	6,4	-1,4	-5,1	-	9,7	2,7	-2,6	6,8	-	-2,0	-0,8	1,6	0,6
muutos ed. vuosi	6,8	5,6	10,5	8,7	2,5	8,8	9,2	5,4	4,1	17,1	2,7	4,7	1,2	5,6	-0,6
lkkm	491	114	127	130	120	522	120	139	140	123	447	136	114	116	81
<b>Hämeenlinna 2</b>															
Kerrostalot €/m2	1 130	1 097	1 136	1 170	1 116	1 210	1 202	1 224	1 173	1 239	1 298	1 282	1 312	1 289	1 308
indeksi	124,2	121,6	123,7	126,3	125,5	131,1	129,4	131,2	127,9	136,0	138,4	135,2	137,4	141,0	140,2
muutos ed. neli.	-	2,9	1,7	2,0	-0,6	-	3,1	1,4	-2,6	6,4	-	-0,6	1,7	2,5	-0,6
muutos ed. vuosi	6,5	10,5	7,5	1,9	6,2	5,5	6,4	6,1	1,3	8,4	5,6	4,5	4,8	10,2	3,0
lkkm	204	62	47	42	53	227	42	58	77	50	168	44	51	47	26
<b>Asunnot vht €/m2</b>															
indeksi	1 251	1 209	1 247	1 286	1 261	1 349	1 329	1 330	1 334	1 405	1 438	1 404	1 415	1 473	1 459
muutos ed. neli.	128,6	123,5	127,9	131,9	131,1	135,4	133,7	134,7	132,4	140,9	143,0	140,5	142,6	143,1	146,0
muutos ed. vuosi	-	2,9	3,5	3,2	-0,7	-	2,0	0,7	-1,7	6,4	-	-0,3	1,5	0,4	2,0
lkkm	466	137	121	101	107	500	98	153	138	111	423	113	119	121	70

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Kuopio</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 380	1 339	1 364	1 389	1 430	1 548	1 486	1 550	1 555	1 601	1 684	1 671	1 678	1 713	1 674
indeksi	124.8	122.3	122.4	125.7	128.9	137.7	133.4	137.1	138.6	141.9	148.6	147.6	148.0	150.8	147.9
muutos ed. nelii.	-	6.6	0.1	2.7	2.6	-	3.4	2.8	1.1	2.4	-	4.0	0.2	1.9	-1.9
muutos ed. vuosi	10.5	13.2	7.8	8.6	12.4	10.3	9.1	12.0	10.3	10.1	7.9	10.7	7.9	8.8	4.2
lkm.	1248	287	329	336	296	1439	378	378	383	300	1171	284	302	322	263
<b>Rivitalot €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 434	1 434	1 484	1 387	1 463	1 535	1 450	1 524	1 552	1 615	1 663	1 645	1 635	1 688	1 684
muutos ed. nelii.	130.0	128.4	131.9	129.4	130.1	136.0	135.0	132.6	141.1	143.8	145.1	141.9	147.8	143.5	147.4
muutos ed. vuosi	11.9	15.1	14.9	9.7	8.1	6.2	3.7	-1.8	6.4	1.9	-	-1.3	4.2	-2.9	2.8
lkm.	427	112	95	98	122	505	150	153	109	93	397	103	107	113	74
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 395	1 356	1 396	1 388	1 439	1 545	1 477	1 543	1 554	1 605	1 678	1 664	1 667	1 706	1 676
muutos ed. nelii.	126.1	123.8	124.8	126.7	129.2	137.8	133.8	135.9	139.2	142.4	147.7	146.1	147.9	148.9	147.8
muutos ed. vuosi	10.9	13.7	9.6	8.9	11.3	9.3	8.0	8.9	9.9	10.2	7.2	9.2	8.8	6.9	3.8
lkm.	1675	399	424	434	418	1944	528	531	492	393	1568	387	409	435	337
<b>Kuopio 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 598	1 569	1 576	1 597	1 650	1 822	1 760	1 845	1 821	1 861	1 981	1 961	1 984	2 005	1 972
indeksi	124.0	123.4	121.4	125.0	126.4	137.2	134.7	137.9	136.8	139.3	148.6	149.1	147.8	149.9	147.6
muutos ed. nelii.	-	9.0	-1.7	3.0	1.2	-	6.5	2.4	-0.8	1.9	-	7.0	-0.8	1.4	-1.6
muutos ed. vuosi	10.4	14.8	4.8	10.6	11.7	10.6	9.2	13.6	9.4	10.2	8.3	10.7	7.2	9.6	5.9
lkm.	530	107	151	144	128	653	168	161	177	147	530	129	135	141	125
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 599	1 569	1 586	1 584	1 657	1 820	1 743	1 841	1 813	1 884	1 976	1 967	1 967	1 997	1 971
muutos ed. nelii.	124.3	123.5	122.5	124.8	126.3	136.6	134.3	135.8	136.8	139.5	147.7	148.3	147.2	148.0	147.5
muutos ed. vuosi	10.7	14.5	5.5	10.2	12.7	9.9	8.8	10.9	9.6	10.4	8.1	10.4	8.3	8.2	5.7
lkm.	585	122	161	157	145	711	189	175	191	156	577	135	148	159	135
<b>Kuopio 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 209	1 158	1 197	1 225	1 257	1 333	1 271	1 318	1 346	1 397	1 451	1 443	1 437	1 483	1 439
indeksi	125.6	121.1	123.6	126.5	131.6	136.3	132.0	136.3	140.6	144.7	148.6	146.2	148.2	151.8	148.3
muutos ed. nelii.	-	4.2	2.1	2.3	4.0	-	0.3	3.3	3.1	2.9	-	1.0	1.4	2.4	-2.3
muutos ed. vuosi	10.6	11.6	11.0	6.6	13.2	10.1	9.0	10.3	11.1	10.0	7.4	10.8	8.7	8.0	2.5
lkm.	718	180	178	192	168	786	210	217	206	153	641	155	167	181	138
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 282	1 239	1 291	1 281	1 319	1 394	1 331	1 379	1 412	1 452	1 515	1 498	1 502	1 547	1 515
muutos ed. nelii.	127.5	124.1	126.5	128.0	131.3	138.6	133.4	136.0	141.0	144.5	147.7	144.6	148.5	149.5	148.0
muutos ed. vuosi	11.0	13.2	12.6	8.0	10.2	8.8	7.5	7.5	10.2	10.0	6.5	8.4	9.2	6.0	2.5
lkm.	1090	277	263	277	273	1233	339	356	301	237	991	252	261	276	202
<b>Jyväskylä</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 417	1 394	1 457	1 416	1 399	1 491	1 472	1 472	1 506	1 515	1 579	1 505	1 600	1 602	1 610
indeksi	116.7	114.4	118.0	116.9	117.5	122.5	120.2	120.6	124.2	125.3	127.9	123.3	127.5	131.1	129.8
muutos ed. nelii.	-	4.5	3.1	-0.9	0.5	-	2.3	0.3	3.0	0.8	-	-1.5	3.4	2.8	-1.0
muutos ed. vuosi	7.5	5.9	10.8	5.9	7.2	5.0	5.0	2.2	6.3	6.6	4.4	2.6	5.7	5.6	3.7
lkm.	1142	261	284	303	294	1259	301	346	364	248	1149	300	288	343	218
<b>Rivitalot €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 401	1 344	1 439	1 395	1 426	1 454	1 469	1 502	1 431	1 414	1 586	1 520	1 599	1 619	1 605
muutos ed. nelii.	122.6	119.4	124.8	122.7	123.7	128.3	128.0	129.0	128.2	128.1	137.9	132.6	136.9	141.6	140.6
muutos ed. vuosi	11.5	9.7	15.3	12.3	8.6	4.6	7.2	3.4	4.5	3.5	7.4	3.6	6.1	10.4	9.8
lkm.	320	73	82	78	87	346	81	114	83	68	324	68	101	90	65
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 413	1 381	1 452	1 411	1 406	1 481	1 471	1 480	1 486	1 489	1 581	1 509	1 600	1 607	1 608
muutos ed. nelii.	118.2	115.7	119.7	118.3	119.0	124.0	122.1	122.7	125.2	126.0	130.4	125.6	129.8	133.7	132.5
muutos ed. vuosi	8.5	4.6	3.5	-1.1	0.6	-	2.6	0.5	2.1	0.6	-	-0.3	3.4	3.0	-0.9
lkm.	1462	334	366	381	381	1605	382	460	447	316	1473	368	389	433	283

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Jyväskylä 1</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1631	1597	1671	1627	1628	1718	1689	1685	1731	1769	1825	1732	1868	1860	1841
indeksi	116,3	113,4	117,6	115,7	118,5	122,2	119,3	119,8	123,8	126,1	127,0	122,4	127,3	130,2	128,3
muutos ed. nelj.	-	4,7	3,7	-1,6	2,4	-	0,7	0,4	3,4	1,8	-	-2,9	4,0	2,3	-1,5
muutos ed. vuosi	8,1	5,3	12,7	5,3	9,4	5,1	5,3	1,9	7,1	6,4	3,9	2,6	6,3	5,2	1,8
lkkm	695	159	179	186	171	781	186	211	214	170	710	187	181	217	125
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	116,8	113,3	118,3	115,9	119,7	123,0	120,2	120,8	125,5	125,6	128,0	123,0	128,1	131,4	129,7
muutos ed. nelj.	-	3,1	4,4	-2,0	3,3	-	0,4	0,5	3,9	0,1	-	-2,0	4,1	2,6	-1,3
muutos ed. vuosi	8,2	5,3	12,6	6,0	8,9	5,3	6,1	2,1	8,2	4,9	4,1	2,4	6,1	4,7	3,2
lkkm	808	187	205	209	207	908	216	257	242	193	824	212	216	250	146
<b>Jyväskylä 2</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1088	1082	1128	1092	1048	1142	1138	1144	1160	1125	1201	1155	1190	1206	1255
indeksi	117,7	116,8	118,9	119,8	115,2	123,3	122,2	122,5	125,1	123,4	130,0	125,4	127,9	133,3	133,4
muutos ed. nelj.	-	4,0	1,7	0,8	-3,9	-	6,1	0,3	2,1	-1,3	-	1,6	2,0	4,1	0,1
muutos ed. vuosi	5,9	7,2	6,8	7,3	2,5	4,8	4,6	3,1	4,5	7,2	5,4	2,6	4,5	6,5	8,1
lkkm	447	102	105	117	123	478	115	135	150	78	439	113	107	126	93
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	117,2	115,4	120,8	117,8	114,8	122,0	123,2	123,8	121,2	119,9	130,5	126,9	129,8	137,6	137,2
muutos ed. nelj.	-	7,0	2,0	0,3	-3,7	-	6,3	0,4	-0,8	1,4	-	2,6	2,2	3,7	-0,3
muutos ed. vuosi	8,9	9,5	10,9	10,1	5,4	4,3	4,7	3,1	1,9	7,4	6,9	3,7	5,5	10,2	8,4
lkkm	654	147	161	172	174	697	166	203	205	123	649	156	173	183	137
<b>Vaasa</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1210	1178	1236	1212	1214	1267	1230	1253	1287	1297	1349	1312	1356	1344	1383
indeksi	111,9	108,5	113,9	112,5	112,9	117,8	114,5	116,2	119,0	121,7	124,3	121,7	123,9	125,1	126,4
muutos ed. nelj.	-	1,4	4,9	-1,2	0,3	-	1,5	1,5	2,4	2,3	-	0,0	1,8	1,0	1,0
muutos ed. vuosi	4,5	2,7	3,0	6,9	5,4	5,3	5,5	2,0	5,8	7,8	5,5	6,2	6,6	5,2	3,9
lkkm	723	198	158	184	183	808	185	203	222	198	751	230	182	208	131
<b>Rivitalot €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1200	1195	1234	1246	1125	1314	1289	1284	1291	1390	1455	1380	1365	1489	1585
muutos ed. nelj.	-	-2,5	7,2	-1,0	-7,2	-	9,3	-2,3	4,6	1,5	-	0,5	8,6	4,3	-5,3
muutos ed. vuosi	2,7	6,0	5,9	3,3	-3,9	5,5	7,6	-1,9	3,6	13,3	10,8	4,3	16,0	15,6	7,9
lkkm	210	58	52	54	46	210	57	56	45	52	181	54	41	47	99
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1208	1181	1236	1218	1198	1275	1241	1258	1287	1314	1368	1324	1358	1370	1420
muutos ed. nelj.	-	0,7	5,3	-1,2	-1,0	-	2,8	0,8	2,8	2,1	-	0,1	3,0	1,6	-0,1
muutos ed. vuosi	4,2	3,2	3,5	6,3	3,7	5,3	5,9	1,3	5,4	8,8	6,4	5,9	8,2	7,0	4,6
lkkm	933	256	210	238	229	1018	242	259	267	250	932	284	223	255	170
<b>Vaasa 1</b>															
Kerrosalot €/m <sup>2</sup>	1332	1282	1371	1331	1343	1395	1345	1378	1420	1437	1504	1460	1513	1504	1539
indeksi	113,0	108,8	115,3	113,8	114,3	119,4	115,5	117,5	120,3	124,5	126,5	124,1	126,3	127,7	128,1
muutos ed. nelj.	-	0,4	6,0	-1,3	0,4	-	1,1	1,7	2,4	3,5	-	-0,3	1,8	1,1	0,3
muutos ed. vuosi	4,2	1,5	3,1	6,8	5,4	5,6	6,2	1,9	5,7	8,9	6,0	7,4	7,5	6,2	2,9
lkkm	545	143	122	143	137	595	137	148	170	140	541	161	126	163	91
<b>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1324	1277	1359	1333	1326	1396	1352	1372	1420	1439	1501	1453	1514	1504	1535
muutos ed. nelj.	-	0,0	5,5	-0,6	-0,6	-	2,5	1,0	2,9	3,0	-	-0,5	2,4	1,0	0,7
muutos ed. vuosi	3,8	1,8	3,1	6,2	4,1	6,1	6,8	2,3	5,9	9,8	6,0	6,5	8,0	6,0	3,6
lkkm	643	170	147	169	157	684	162	170	189	163	634	184	153	185	112

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Vaasa 2</b>															
Kerrostalot €/m2	860	880	849	870	843	898	900	892	905	895	904	885	909	886	938
indeksi	107,5	107,6	108,3	107,1	107,1	111,4	110,5	111,1	113,5	110,5	115,0	111,9	114,1	114,8	119,3
muutos ed. neli.	-	5,9	0,6	-1,1	0,0	-	3,2	0,6	2,1	-2,6	-	1,3	2,9	0,6	3,9
muutos ed. vuosi	5,8	7,9	2,8	7,3	5,4	3,6	2,7	2,6	5,9	3,2	3,3	1,3	2,7	1,2	8,0
lkkm	178	55	36	41	46	213	48	55	52	58	210	69	56	45	40
Asunnot vht €/m2	976	989	988	987	939	1033	1018	1030	1021	1062	1099	1064	1044	1101	1189
indeksi	109,2	107,3	112,7	109,5	107,3	112,5	111,1	111,3	114,0	113,8	120,9	115,8	121,1	124,9	122,0
muutos ed. neli.	-	2,7	5,0	-2,8	-2,1	-	3,6	0,2	2,4	-0,2	-	1,7	4,6	3,1	-2,3
muutos ed. vuosi	5,2	7,2	4,9	6,3	2,6	3,1	3,5	-1,2	4,1	6,1	7,4	4,2	8,8	9,5	7,2
lkkm	290	86	63	69	72	334	80	89	78	87	298	100	70	70	58
<b>Seinäjäki</b>															
Kerrostalot €/m2	981	905	984	980	1057	1080	1036	1105	1067	1113	1157	1110	1210	1174	1133
indeksi	110,0	105,7	109,3	110,6	114,5	116,4	111,5	116,7	117,3	120,3	127,1	122,5	127,8	130,9	127,2
muutos ed. neli.	-	-2,0	3,3	1,2	3,5	-	-2,6	4,7	0,5	2,6	-	1,8	4,3	2,4	-2,8
muutos ed. vuosi	1,9	-1,7	2,5	0,6	6,2	5,8	5,4	6,8	6,1	5,1	9,2	9,9	9,5	11,6	5,7
lkkm	236	52	62	68	54	273	55	89	67	62	228	58	66	60	44
Rivitalot €/m2	1099	1131	1040	1125	1102	1210	1252	1169	1182	1235	1317	1274	1288	1300	1405
indeksi	116,1	118,2	113,1	113,8	119,4	120,3	124,1	118,9	119,7	118,6	128,4	125,4	125,4	128,4	134,6
muutos ed. neli.	-	5,9	-4,3	0,6	5,0	-	3,9	-4,2	0,7	-0,9	-	5,7	0,0	2,4	4,8
muutos ed. vuosi	9,0	17,2	5,9	6,3	7,0	3,6	5,0	5,1	5,2	-0,7	6,7	1,1	5,5	7,2	13,4
lkkm	276	71	68	75	62	304	71	90	77	66	251	71	81	66	33
Asunnot vht €/m2	1034	1005	1009	1044	1077	1138	1132	1133	1118	1167	1228	1182	1245	1230	1254
indeksi	112,7	111,3	111,0	112,1	116,7	118,2	117,1	117,7	118,4	119,6	127,7	123,8	126,7	129,7	130,6
muutos ed. neli.	-	1,6	-0,3	0,9	4,2	-	0,3	0,5	0,6	1,0	-	3,6	2,3	2,4	0,6
muutos ed. vuosi	5,1	6,6	4,1	3,2	6,5	4,8	5,2	6,0	5,7	2,4	8,0	5,7	7,7	9,6	9,2
lkkm	512	123	130	143	116	577	126	179	144	128	479	129	147	126	77
<b>Kokkola</b>															
Kerrostalot €/m2	938	976	995	852	930	951	891	974	955	984	925	1011	942	795	..
indeksi	118,4	113,5	124,1	113,3	123,0	126,6	125,1	126,7	124,8	129,9	122,7	128,3	121,6	114,0	..
muutos ed. neli.	-	7,5	9,4	-8,7	8,5	-	1,7	1,3	-1,5	4,0	-	-1,2	-5,2	-6,3	..
muutos ed. vuosi	9,5	7,1	13,4	1,9	16,5	7,0	10,3	2,1	10,2	5,6	-3,1	2,5	-4,0	-8,7	..
lkkm	224	57	55	55	57	253	70	59	67	57	192	65	52	56	..
Rivitalot €/m2	1104	1082	1118	1119	1097	1152	1092	1136	1260	1119	1247	1216	1267	1191	1312
indeksi	122,5	121,0	124,6	122,5	121,8	129,8	124,3	135,4	137,8	122,3	139,7	133,6	133,5	142,9	149,6
muutos ed. neli.	-	3,9	2,9	-1,7	-0,5	-	2,0	8,9	1,8	-11,3	-	9,2	-0,1	7,1	4,7
muutos ed. vuosi	5,9	-1,7	13,1	8,3	4,5	6,0	2,7	8,6	12,6	0,4	7,7	7,5	-1,4	3,7	22,3
lkkm	123	41	26	31	25	137	40	33	32	32	135	34	41	29	31
Asunnot vht €/m2	1006	1019	1045	961	998	1033	973	1040	1079	1039	1056	1095	1074	957	1099
indeksi	120,1	116,6	124,3	117,1	122,5	127,9	124,8	130,3	130,2	126,6	129,7	130,5	126,5	125,5	136,4
muutos ed. neli.	-	5,9	6,6	-5,8	4,6	-	1,9	4,4	-0,1	-2,8	-	3,1	-3,1	-0,8	8,7
muutos ed. vuosi	8,0	3,2	13,3	4,5	11,2	6,5	7,0	4,8	11,2	3,3	1,3	4,6	-2,9	-3,6	7,8
lkkm	347	98	81	86	82	390	110	92	99	89	327	99	93	85	50

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Mikkeli</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 204	1 217	1 160	1 175	1 265	1 262	1 241	1 239	1 303	1 263	1 421	1 394	1 435	1 447	1 466
indeksi	122.2	123.9	121.2	117.0	127.1	129.2	125.4	126.5	134.3	130.8	144.1	138.9	142.0	148.4	147.3
muutos ed. neli.	-	7.5	-2.2	-3.4	8.6	-	-1.3	0.9	6.2	-2.6	-	6.2	2.2	4.5	-0.7
muutos ed. vuosi	9.2	12.5	9.9	4.5	10.2	5.7	1.2	4.4	14.8	3.0	11.5	10.8	12.3	10.5	12.6
lkm.	436	130	117	101	88	533	120	139	153	121	451	128	115	126	82
<i>Rivitalot €/m<sup>2</sup></i>	1 306	1 290	1 324	1 341	1 268	1 317	1 296	1 310	1 389	1 273	1 486	1 399	1 518	1 394	1 635
indeksi	123.8	121.0	127.3	127.1	120.0	131.2	127.8	131.3	139.0	127.2	146.4	146.6	139.9	149.2	150.1
muutos ed. neli.	-	1.2	5.2	-0.1	-5.6	-	6.4	2.8	5.8	-8.4	-	15.2	-4.6	6.6	0.6
muutos ed. vuosi	6.1	8.9	10.1	5.2	0.4	6.0	5.6	3.2	9.3	6.0	11.5	14.7	6.5	7.4	18.0
lkm.	157	32	40	34	51	189	53	59	42	35	135	35	36	32	32
<i>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></i>	1 234	1 238	1 208	1 223	1 266	1 278	1 257	1 260	1 328	1 266	1 440	1 353	1 459	1 431	1 516
indeksi	122.7	123.0	123.0	119.9	124.9	129.8	126.1	127.9	135.7	129.8	144.8	141.2	141.4	148.6	148.1
muutos ed. neli.	-	5.6	0.0	-2.5	4.2	-	0.9	1.4	6.1	-4.4	-	8.8	0.2	5.1	-0.3
muutos ed. vuosi	8.3	11.4	10.0	4.7	7.2	5.8	2.5	4.0	13.1	3.9	11.5	12.0	10.5	9.5	14.2
lkm.	593	162	157	135	139	722	173	198	195	156	586	163	151	158	114
<b>Mikkeli 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 347	1 356	1 311	1 314	1 407	1 399	1 405	1 361	1 429	1 400	1 578	1 472	1 585	1 647	1 608
indeksi	123.5	123.2	123.5	117.4	130.2	129.5	127.1	125.7	134.9	130.4	144.8	137.8	141.2	149.7	150.8
muutos ed. neli.	-	5.2	0.2	-5.0	10.9	-	-2.4	-1.1	7.3	-3.3	-	5.7	2.4	6.1	0.7
muutos ed. vuosi	9.1	10.2	12.4	2.9	11.1	4.8	3.1	1.8	14.9	0.2	11.8	8.4	12.3	11.0	15.6
lkm.	267	78	76	60	53	318	64	81	93	80	261	75	65	73	48
<i>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></i>	1 341	1 359	1 306	1 315	1 386	1 393	1 391	1 359	1 445	1 375	1 568	1 444	1 581	1 615	1 633
indeksi	123.3	123.8	123.1	118.1	128.6	130.7	127.8	126.9	138.8	129.7	145.9	139.9	139.5	153.4	151.5
muutos ed. neli.	-	3.4	-0.6	-4.1	8.9	-	-0.7	-0.7	9.3	-6.5	-	7.8	-0.3	10.0	-1.2
muutos ed. vuosi	7.9	11.5	11.2	1.8	7.4	6.0	3.2	3.1	17.5	0.9	11.6	9.5	9.9	10.5	16.8
lkm.	337	89	97	75	76	387	82	106	107	92	305	87	77	80	61
<b>Mikkeli 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	972	990	915	949	1 034	1 039	975	1 041	1 099	1 041	1 165	1 111	1 191	1 121	1 238
indeksi	119.6	125.3	116.3	116.3	120.6	128.6	121.7	128.2	133.2	131.7	142.7	141.3	143.9	145.6	140.0
muutos ed. neli.	-	12.6	-7.2	0.0	3.7	-	1.0	5.3	3.9	-1.1	-	7.3	1.8	1.2	-3.8
muutos ed. vuosi	9.5	17.6	4.6	7.9	8.3	7.6	-2.8	10.2	14.5	9.3	10.9	16.1	12.2	9.3	6.3
lkm.	169	52	41	41	35	215	56	58	60	41	190	53	50	53	34
<i>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></i>	1 100	1 088	1 097	1 110	1 116	1 135	1 091	1 136	1 183	1 131	1 280	1 240	1 308	1 203	1 370
indeksi	121.7	121.8	122.8	122.9	119.5	128.4	123.6	129.5	131.1	129.8	143.0	143.1	144.3	141.6	143.0
muutos ed. neli.	-	9.0	0.8	0.1	-2.8	-	3.4	4.8	1.3	-1.0	-	10.3	0.8	-1.9	1.0
muutos ed. vuosi	8.8	11.2	8.0	9.3	6.8	5.5	1.4	5.4	6.7	8.6	11.4	15.8	11.5	8.0	10.2
lkm.	256	73	60	60	63	335	91	92	88	64	281	76	74	78	53
<b>Joensuu</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 379	1 330	1 431	1 381	1 372	1 536	1 456	1 491	1 560	1 637	1 649	1 622	1 582	1 635	1 758
indeksi	135.6	132.7	134.8	136.8	138.1	147.5	141.4	145.0	151.1	153.0	155.0	153.3	153.7	158.1	155.1
muutos ed. neli.	-	5.0	1.6	1.4	0.9	-	2.4	2.5	4.2	1.2	-	0.2	0.3	2.8	-1.9
muutos ed. vuosi	10.3	11.2	12.0	8.8	9.3	8.8	6.6	7.6	10.5	10.8	5.1	8.4	6.0	4.6	1.4
lkm.	573	143	138	171	121	585	140	171	164	110	506	141	147	126	92
<i>Rivitalot €/m<sup>2</sup></i>	1 219	1 202	1 229	1 217	1 228	1 297	1 290	1 274	1 267	1 357	1 420	1 368	1 444	1 418	1 449
indeksi	133.9	131.8	136.2	136.2	131.5	141.2	142.1	139.1	143.0	140.5	150.2	147.3	149.8	153.3	150.4
muutos ed. neli.	-	6.1	3.4	0.0	-3.4	-	8.0	-2.1	2.8	-1.8	-	4.8	1.7	2.3	-1.9
muutos ed. vuosi	11.9	10.4	21.5	10.3	5.9	5.4	7.8	2.1	5.0	6.8	6.4	3.7	7.7	7.2	7.1
lkm.	397	110	91	103	93	356	79	110	98	69	336	71	83	104	78
<i>Asunnot vht €/m<sup>2</sup></i>	1 318	1 281	1 354	1 318	1 317	1 445	1 393	1 408	1 448	1 530	1 561	1 524	1 529	1 552	1 640
indeksi	135.0	132.4	135.3	136.6	135.7	145.3	141.7	142.9	148.2	148.5	153.3	151.1	152.4	156.4	153.4
muutos ed. neli.	-	5.4	2.2	0.9	-0.6	-	4.4	0.9	3.7	0.2	-	1.8	0.8	2.7	-1.9
muutos ed. vuosi	10.9	10.9	15.2	9.3	8.1	7.6	7.0	5.6	8.5	9.4	5.5	6.7	6.6	5.5	3.3
lkm.	970	253	229	274	214	941	219	281	262	179	842	212	230	230	170

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Joensuu 1</b>															
Kerrostalot €/m2	1 477	1 418	1 530	1 501	1 459	1 650	1 570	1 618	1 669	1 744	1 786	1 750	1 676	1 787	1 932
indeksi	134,7	132,5	133,3	136,9	136,2	147,4	141,8	146,3	151,0	150,8	155,2	153,0	154,8	159,5	153,7
muutos ed. neli.	-	3,6	0,6	2,7	-0,6	-	4,2	3,2	3,2	-0,2	-	1,5	1,2	3,1	-3,7
muutos ed. vuosi	9,5	11,2	11,7	8,5	6,5	9,5	7,1	9,8	10,3	10,8	5,3	7,9	5,8	5,6	1,9
lkkm	433	105	109	129	90	421	108	110	126	77	358	103	100	90	65
Asumnot vht €/m2	1 459	1 398	1 512	1 480	1 445	1 620	1 547	1 589	1 630	1 714	1 751	1 709	1 692	1 748	1 856
indeksi	133,6	131,9	133,6	135,5	133,5	144,2	141,5	142,5	149,2	143,6	152,9	151,4	151,4	157,8	150,9
muutos ed. neli.	-	4,9	1,3	1,4	-1,5	-	6,0	0,7	4,6	-3,7	-	5,6	-0,1	4,2	-4,4
muutos ed. vuosi	9,8	11,8	12,6	8,7	6,2	7,9	7,2	6,7	10,1	7,6	6,1	7,1	6,2	5,8	5,1
lkkm	508	126	131	148	103	487	123	128	147	89	417	115	113	116	73
<b>Joensuu 2</b>															
Kerrostalot €/m2	1 101	1 082	1 152	1 044	1 128	1 215	1 137	1 133	1 253	1 338	1 264	1 260	1 316	1 208	1 270
indeksi	138,8	133,4	140,6	136,2	145,3	147,9	140,0	140,3	151,2	161,2	154,3	154,1	150,0	152,8	160,3
muutos ed. neli.	-	10,3	5,4	-3,1	6,6	-	-3,6	0,2	7,8	6,6	-	-4,4	-2,7	1,9	4,9
muutos ed. vuosi	13,5	11,2	13,2	9,7	20,1	6,6	5,0	-0,2	11,0	11,0	4,3	10,0	6,9	1,1	-0,5
lkkm	140	38	29	42	31	164	32	61	38	33	148	38	47	36	27
Asumnot vht €/m2	1 156	1 147	1 173	1 134	1 171	1 244	1 216	1 202	1 239	1 319	1 345	1 314	1 343	1 329	1 394
indeksi	137,0	133,0	137,8	138,2	139,2	147,0	141,9	143,5	146,9	156,1	154,0	150,5	153,8	154,3	157,4
muutos ed. neli.	-	6,1	3,6	0,3	0,7	-	2,0	1,1	2,3	6,3	-	-3,6	2,2	0,4	2,0
muutos ed. vuosi	12,5	9,7	19,3	10,2	11,0	7,3	6,7	4,1	6,2	12,1	4,7	6,0	7,1	5,1	0,8
lkkm	462	127	98	126	111	454	96	153	115	90	425	97	117	114	97
<b>Oulu</b>															
Kerrostalot €/m2	1 439	1 400	1 425	1 452	1 480	1 497	1 478	1 509	1 476	1 524	1 548	1 539	1 546	1 523	1 583
indeksi	125,3	124,1	123,6	127,7	125,7	128,7	127,3	130,4	128,0	129,0	131,1	132,0	131,7	130,5	130,3
muutos ed. neli.	-	4,7	-0,4	3,3	-1,6	-	1,3	2,5	-1,9	0,8	-	2,3	-0,2	-0,9	-0,2
muutos ed. vuosi	8,5	10,3	7,9	9,8	6,0	2,7	2,5	5,5	0,3	2,6	1,9	3,7	1,0	2,0	1,0
lkkm	1437	378	388	366	305	1684	407	385	517	375	1391	358	397	412	224
Rivitalot €/m2	1 420	1 382	1 428	1 401	1 467	1 502	1 459	1 510	1 542	1 495	1 585	1 592	1 624	1 572	1 553
indeksi	123,8	121,7	125,5	121,8	126,2	128,2	125,1	127,3	130,8	129,8	130,6	129,4	132,3	131,1	129,9
muutos ed. neli.	-	2,4	3,1	-3,0	3,6	-	-0,9	1,8	2,7	-0,7	-	-0,3	2,2	-0,9	-0,9
muutos ed. vuosi	6,8	7,8	9,9	3,5	6,2	3,6	2,8	1,5	7,4	2,9	1,9	3,5	3,9	0,3	0,1
lkkm	733	159	205	177	192	853	186	251	251	165	708	155	216	208	129
Asumnot vht €/m2	1 432	1 394	1 426	1 434	1 475	1 498	1 471	1 509	1 499	1 514	1 561	1 557	1 573	1 540	1 572
indeksi	124,7	123,3	124,3	125,6	125,9	128,5	126,5	129,4	128,9	129,3	130,9	131,1	131,9	130,7	130,1
muutos ed. neli.	-	3,9	0,8	1,1	0,2	-	0,5	2,3	-0,3	0,2	-	1,4	0,6	-0,9	-0,4
muutos ed. vuosi	7,9	9,4	8,6	7,5	6,1	3,0	2,6	4,1	2,7	2,7	1,9	3,6	2,0	1,4	0,7
lkkm	2170	537	593	543	497	2537	593	636	768	540	2099	513	613	620	353

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, \* = tieto ei ole lopullinen

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Oulu 1</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 547	1 506	1 530	1 566	1 588	1 624	1 583	1 639	1 610	1 665	1 677	1 686	1 687	1 636	1 689
indeksi	125.7	124.2	123.4	128.5	126.6	130.2	128.2	132.9	129.6	130.0	132.7	134.7	134.6	130.9	130.7
muutos ed. neli.	-	4.2	-0.6	4.1	-1.5	-	1.3	3.7	-2.5	0.3	-	3.6	0.0	-2.8	-0.2
muutos ed. vuosi	8.3	9.6	7.5	9.9	6.2	3.6	3.2	7.7	0.9	2.7	2.0	5.0	1.3	1.0	0.6
lkkm	916	240	259	227	190	1065	253	245	323	244	902	229	248	279	146
<b>Asunnot vnt €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 553	1 514	1 547	1 552	1 599	1 627	1 581	1 640	1 631	1 656	1 693	1 709	1 702	1 655	1 708
muutos ed. neli.	124.3	122.4	123.2	125.3	126.5	128.9	126.6	131.1	129.2	128.8	131.7	133.8	133.0	130.3	129.7
muutos ed. vuosi	-	3.2	0.7	1.7	0.9	-	0.1	3.6	-1.5	-0.3	-	3.8	-0.6	-2.0	-0.5
lkkm	80	8.8	8.1	8.3	6.7	3.7	3.4	6.4	3.1	1.9	2.1	5.7	1.4	0.9	0.6
<b>Oulu 2</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	1 212	1 175	1 205	1 213	1 254	1 230	1 257	1 236	1 197	1 229	1 277	1 232	1 250	1 287	1 338
indeksi	124.2	123.8	124.1	125.5	123.3	124.8	124.7	124.0	123.9	126.4	126.9	125.0	124.1	129.5	129.2
muutos ed. neli.	-	6.0	0.2	1.2	-1.8	-	1.2	-0.6	-0.1	2.0	-	-1.1	-0.7	4.3	-0.2
muutos ed. vuosi	8.9	12.2	8.9	9.3	5.5	0.5	0.7	-0.1	-1.3	2.5	1.8	0.2	0.1	4.5	2.2
lkkm	521	138	129	139	115	619	154	140	194	131	489	129	149	133	78
<b>Asunnot vnt €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 279	1 241	1 272	1 284	1 318	1 335	1 331	1 342	1 332	1 334	1 392	1 365	1 410	1 395	1 400
muutos ed. neli.	125.4	124.7	126.0	126.1	124.9	127.9	126.4	126.6	128.6	129.9	129.8	127.0	130.2	131.3	130.9
muutos ed. vuosi	7.8	10.3	9.4	6.3	5.1	2.0	1.4	0.5	2.0	4.0	1.5	-2.2	2.5	0.9	-0.3
lkkm	1029	240	269	268	252	1199	279	308	372	240	1001	243	310	279	169
<b>Kajaani</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	975	889	914	1 033	1 065	1 062	1 058	1 079	1 049	1 062	1 086	1 043	1 076	1 102	1 125
indeksi	111.0	101.9	107.0	116.2	120.0	118.8	117.6	119.5	121.1	117.0	124.6	117.5	125.6	128.3	127.5
muutos ed. neli.	-	-3.7	5.0	8.6	3.2	-	-2.0	1.6	1.4	-3.4	-	0.4	6.8	2.2	-0.6
muutos ed. vuosi	9.2	2.2	4.0	18.2	13.4	7.0	15.5	11.7	4.2	-2.5	4.9	-0.1	5.1	5.9	8.9
lkkm	366	122	84	90	70	323	94	85	87	57	306	63	84	78	81
<b>Rivitalot €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 083	1 063	1 093	1 068	1 105	1 154	1 069	1 144	1 173	1 231	1 175	1 156	1 238	1 107	1 197
muutos ed. neli.	117.9	113.7	119.9	119.1	118.8	128.8	121.0	127.9	130.6	136.2	129.3	129.9	127.2	129.1	131.1
muutos ed. vuosi	-	-1.6	5.4	-0.6	-0.3	-	1.8	5.7	2.2	4.3	-	-4.6	-2.1	1.5	1.5
lkkm	6.8	2.6	18.8	3.8	2.8	9.3	6.4	6.7	9.6	14.6	0.4	7.4	-0.5	-1.1	-3.8
<b>Asunnot vnt €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 013	950	977	1 046	1 079	1 094	1 082	1 102	1 093	1 121	1 117	1 083	1 133	1 104	1 150
muutos ed. neli.	113.4	106.0	111.4	117.3	119.6	122.3	118.8	122.4	124.5	123.6	126.3	121.9	126.1	128.6	128.8
muutos ed. vuosi	8.4	2.4	9.1	12.8	9.5	7.8	12.1	9.8	6.1	3.4	3.3	2.6	3.1	3.3	4.2
lkkm	547	173	130	143	101	517	147	132	145	93	449	90	140	106	113
<b>Rovaniemi</b>															
Kerrostalot €/m <sup>2</sup>	979	911	952	1 013	1 041	1 091	1 028	1 084	1 086	1 167	1 190	1 182	1 166	1 182	1 231
indeksi	107.4	102.8	106.7	111.6	108.6	116.5	114.1	116.6	119.0	116.5	123.2	119.5	122.5	124.7	126.1
muutos ed. neli.	-	5.7	3.8	4.6	-2.7	-	5.1	2.1	2.1	-2.2	-	2.6	2.5	1.8	1.1
muutos ed. vuosi	8.3	4.8	5.7	10.9	11.7	8.5	11.1	9.3	6.7	7.2	5.7	4.7	5.0	4.8	8.3
lkkm	550	142	134	162	112	569	109	160	151	149	482	119	132	133	98
<b>Rivitalot €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1 084	1 055	1 068	1 119	1 096	1 209	1 163	1 215	1 169	1 288	1 304	1 257	1 303	1 285	1 371
muutos ed. neli.	109.4	110.8	106.8	109.4	110.7	121.2	112.6	123.8	121.5	127.5	117.0	123.6	113.9	117.2	113.7
muutos ed. vuosi	6.2	7.0	-3.7	2.4	1.2	-	1.8	9.9	-1.8	4.9	-	-3.0	-7.9	2.9	-3.0
lkkm	178	38	42	58	40	177	42	57	48	30	264	50	71	78	65
<b>Asunnot vnt €/m<sup>2</sup></b>															
indeksi	1007	949	982	1 041	1 055	1 122	1 063	1 118	1 108	1 199	1 220	1 201	1 202	1 209	1 268
muutos ed. neli.	107.9	104.8	106.7	111.0	109.1	117.7	113.7	118.4	119.7	119.3	121.5	120.5	120.1	122.7	122.7
muutos ed. vuosi	-	6.0	1.8	4.0	-1.7	-	4.2	4.1	1.1	-0.4	-	1.1	-0.3	2.1	0.0
lkkm	7.7	4.8	5.8	9.9	10.4	9.1	8.5	11.0	7.8	9.3	3.2	6.0	1.5	2.5	2.9
lkkm	728	180	176	220	152	746	151	217	199	179	746	169	203	211	163

**Taulukko 2. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat neliohinnat huoneistotyypin ja talotyyppin mukaan 4. neljännes 2006, tiedot eivät ole lopullisia**

Alue	Kerrostalot yht.			Yksiot			Kaksiot			Kolmiot+			Rivitalot yht.			
	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed.neli	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed.neli	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed.neli	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed.neli	lkm	m <sup>2</sup>
Koko maa	1893	1,3	8680	55	2156	0,3	2069	32	1797	1,2	3891	52	1896	0,9	4041	76
Pääkaupunkiseutu	2860	1,8	3084	54	3277	1,0	848	31	2799	1,8	1253	51	2782	0,8	659	94
Muu Suomi	1388	0,7	5596	56	1544	-0,3	1221	33	1367	0,8	2638	53	1358	1,0	3382	73
Uusimaa	2678	1,8	3795	55	3075	0,7	987	32	2578	1,5	1609	51	2637	2,3	1199	77
Itä-Uusimaa	1667	1,7	94	55	2105	-	21	31	1548	4,2	43	53	1645	0,0	30	75
Varsinais-Suomi	1465	2,8	663	55	1696	2,0	159	33	1428	1,7	315	54	1431	4,0	189	77
Satakunta	1068	-1,3	288	57	1219	1,9	64	35	1090	-1,3	121	53	1002	-2,4	103	74
Kanta-Häme	1276	-0,2	192	53	1375	2,8	48	32	1261	3,1	85	51	1255	-5,2	59	74
Pirkanmaa	1709	1,9	792	57	1848	-0,3	173	34	1680	1,2	372	53	1689	3,5	247	78
Päijät-Häme	1276	1,5	480	58	1397	1,3	80	32	1263	-0,1	234	52	1256	3,0	166	78
Kymenlaakso	1032	0,5	275	54	1066	3,8	71	35	1027	0,7	128	51	1024	-1,1	76	75
Etelä-Karjala	1314	-0,3	211	53	1408	-1,1	55	33	1326	2,5	91	51	1252	-3,7	65	73
Etelä-Savo	1142	-1,9	199	55	1293	-8,1	45	34	1098	0,5	97	52	1138	-2,1	57	75
Pohjois-Savo	1409	-2,0	391	55	1448	-0,8	89	32	1384	-1,4	179	52	1424	-3,1	123	76
Pohjois-Karjala	1424	-1,9	135	54	1609	0,7	42	34	1450	-3,8	53	53	1314	-1,0	40	76
Keski-Suomi	1353	-2,8	327	55	1497	-3,2	66	32	1360	-0,7	160	51	1294	-5,3	101	77
Etelä-Pohjanmaa	1024	-2,6	72	61	1437	7,1	27	33	1003	0,8	30	54	989	-1,7	28	81
Pohjanmaa	1288	1,2	173	58	1437	7,1	27	33	1260	-1,8	90	53	1270	1,8	56	78
Keski-Pohjanmaa	928	10,9	22	54	1595	-2,7	62	34	1487	2,2	145	51	1399	1,8	89	75
Pohjois-Pohjanmaa	1468	1,1	296	55	1394	-1,4	26	30	1104	2,3	47	52	1044	-0,6	327	71
Kainuu	1091	-0,3	90	50	1394	-1,4	26	30	1021	6,3	78	52	941	-5,2	69	76
Lappi	1022	-0,6	185	57	1316	-7,5	38	33	1021	6,3	78	52	941	-5,2	69	76
Heisinki	3173	2,3	2053	51	3491	1,0	688	31	3068	2,5	813	50	3140	-1,1	154	97
Heisinki-1	4428	3,6	315	56	4442	1,2	120	33	4339	4,8	119	51	4473	3,9	76	97
Heisinki-2	3297	2,5	1048	46	3384	0,2	439	30	3245	2,8	386	48	3298	3,5	223	76
Heisinki-3	2370	0,2	332	53	2746	4,2	74	30	2373	1,0	139	50	2282	-1,6	119	72
Heisinki-4	2099	0,6	358	58	2630	2,7	55	32	2140	-0,8	169	52	1984	1,2	134	76
Espoo-Kauniainen	2338	-0,3	546	62	2621	0,3	84	33	2419	-1,6	211	53	2249	0,3	251	79
Espoo-Kauniainen 1	2894	1,3	126	59	3207	0,0	20	31	2923	-0,2	50	51	2834	2,4	56	77
Espoo-Kauniainen 2	2350	-1,2	184	65	2647	4,7	21	33	2453	-2,6	69	54	2243	-1,5	94	80
Espoo-Kauniainen 3	2008	-0,8	236	61	2295	-3,8	43	34	2102	-1,6	92	54	1911	0,4	101	79
Vantaa	1872	0,9	485	59	2210	0,7	76	32	1895	0,9	229	53	1787	0,9	180	77
Vantaa 1	2076	0,7	227	56	2470	0,7	35	31	2104	1,8	114	51	1977	-0,2	78	75
Vantaa 2	1731	1,0	258	61	2031	0,7	41	33	1756	0,3	115	55	1650	1,8	102	79
Kehvuskunnat	1611	0,6	547	56	1749	-4,0	103	34	1570	-1,8	275	54	1612	5,4	169	73
Porvoo	1853	-3,5	82	55	1718	-0,4	38	53	1837	-	26	75	2048	-1,3	44	76

**Taulukko 2. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat neliohinnat huoneistotyypin ja talotyyppin mukaan 4. neljännes 2006, tiedot eivät ole lopullisia**

Alue	Kerrostalot yht.			Yksiöt			Kaksiot			Kolmiot+			Rivitalot yht.						
	€/m <sup>2</sup>	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	indeksin muutos ed. nelj.		
Tampere 1	1932	574	56	2102	-2,0	129	33	1896	0,7	268	53	1905	3,0	177	78	1977	0,4	152	80
Tampere 2	2324	255	55	2390	0,0	74	33	2281	1,5	113	52	2338	4,6	68	82	..	..	..	..
Tampere 3	1918	88	53	..	..	..	..	1920	-0,2	44	51	1812	1,0	25	72	1955	1,5	84	79
Turku	1430	231	59	1525	-4,8	36	33	1387	-0,2	111	55	1442	0,8	84	77	1983	1,4	49	80
Turku 1	1617	380	55	1966	4,0	101	32	1603	0,8	162	53	1536	3,9	117	76	1805	0,1	80	74
Turku 2	2073	113	51	2274	4,6	40	32	2054	3,9	49	51	2007	3,5	24	82	2154	-1,6	24	56
Turku 3	1525	182	54	1780	2,7	45	32	1481	-3,7	76	53	1502	3,5	61	72	1868	-1,3	37	77
Pori	1023	85	61	..	..	..	..	1045	3,1	37	57	968	5,7	32	78	..	..	..	..
Pori 1	1150	177	57	1345	-0,1	38	34	1158	-1,5	71	53	1088	-1,5	68	73	1094	4,4	51	73
Pori 2	1398	105	59	..	..	..	..	1408	-3,0	41	51	1311	-2,3	50	72	..	..	..	..
Rauma	729	72	54	721	-1,4	24	34	790	1,9	30	55	..	..	..	..	1083	7,9	37	74
Lappeenranta	1087	75	56	..	..	..	..	1129	-2,7	32	52	1022	-4,2	25	76	1422	-1,7	37	78
Lappeenranta 1	1501	150	55	1656	-2,6	35	33	1493	0,6	64	52	1442	1,4	51	74	1618	0,6	38	82
Lappeenranta 2	1817	76	51	..	..	..	..	1828	2,1	39	49	1769	..	20	72	..	..	..	..
Kotka	1144	74	59	..	..	..	..	1115	-2,0	25	57	1135	-1,5	31	75	1487	-2,1	32	81
Kotka 1	1111	111	54	1008	1,4	30	33	1075	2,4	48	51	1189	5,9	33	77	1289	-3,3	43	78
Kotka 2	1247	61	55	..	..	..	..	1202	2,8	30	50	..	..	..	..	..	..	..	..
Kouvola	841	50	53	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1199	-4,6	25	74
Lahti	1065	97	53	..	..	..	..	1078	-1,8	55	52	970	-3,8	23	72	1266	0,9	30	81
Lahti 1	1371	369	59	1565	0,9	47	31	1359	0,2	180	52	1334	1,2	142	78	1617	-2,0	52	83
Lahti 2	1631	178	58	1729	-0,3	26	31	1619	-2,5	85	50	1612	-1,2	67	78	..	..	..	..
Hämeenlinna	1110	191	61	1305	3,3	21	32	1124	3,8	95	54	1061	4,6	75	78	1563	-1,2	36	82
Hämeenlinna 1	1558	99	53	1739	2,7	24	32	1552	2,0	44	49	1500	-2,4	31	76	1624	3,0	52	78
Hämeenlinna 2	1669	73	52	..	..	..	..	1630	2,2	33	49	1655	-0,7	22	73	..	..	..	..
	1308	26	57	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1588	4,0	44	77



Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100. \* = tieto ei ole lopullinen

	2003	2003/1	2003/2	2003/3	2003/4	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*	
<b>Koko maa</b>																					
Kerrostalot	254.3	247.3	252.3	257.3	260.4	272.3	267.1	273.6	274.0	274.8	289.0	277.9	286.3	292.0	300.3	313.2	305.6	311.5	316.0	320.0	320.0
Reaali-indeksi	139.4	135.5	138.0	141.4	142.8	149.0	146.4	149.9	149.9	149.8	156.8	151.7	155.3	158.1	162.3	167.0	164.6	165.9	168.1	169.3	169.3
Rivitalot	242.1	234.9	239.8	244.9	248.9	260.8	256.1	261.5	261.5	264.4	276.3	268.8	275.0	280.0	281.5	292.0	286.9	291.0	293.7	296.4	296.4
Reaali-indeksi	132.7	128.7	131.2	134.5	136.2	143.1	140.4	143.3	143.1	144.1	149.9	146.7	149.1	151.6	152.1	155.6	154.5	155.0	156.2	156.8	156.8
Asunnot vht	252.1	245.0	250.0	255.1	258.5	270.6	265.4	271.6	271.9	273.4	287.0	277.1	284.7	290.3	296.2	306.3	301.6	306.9	310.8	314.3	314.3
Reaali-indeksi	138.2	134.2	136.7	140.2	141.8	148.0	145.5	148.9	148.8	149.1	155.7	151.2	154.4	157.1	160.0	164.4	162.5	163.5	165.3	166.3	166.3
<b>Pääkaupunkiseutu</b>																					
Kerrostalot	269.4	261.1	267.8	273.0	275.8	285.7	280.5	288.2	288.8	287.4	302.5	288.9	299.4	305.7	316.6	332.3	322.6	329.1	336.0	342.0	342.0
Reaali-indeksi	147.6	143.0	146.5	150.0	151.2	156.3	153.8	158.0	159.9	156.7	164.1	157.7	162.4	165.5	171.0	177.2	173.8	175.3	178.8	181.0	181.0
Rivitalot	267.5	258.5	266.9	269.8	275.1	287.3	286.1	287.4	286.2	289.6	303.4	296.2	302.3	304.3	310.8	321.9	313.2	320.5	325.7	328.4	328.4
Reaali-indeksi	146.6	141.6	146.0	148.3	150.8	157.2	156.9	157.5	156.6	157.9	164.6	161.7	164.0	164.7	167.9	171.6	168.7	170.7	173.3	173.8	173.8
Asunnot vht	266.8	258.3	265.4	270.0	273.5	283.9	279.8	285.7	284.4	285.8	300.4	288.6	297.8	302.9	312.6	326.9	317.5	324.1	330.6	335.6	335.6
Reaali-indeksi	146.2	141.5	145.2	148.3	150.0	155.4	153.4	156.6	155.6	155.8	162.9	157.5	161.5	164.0	168.9	174.3	171.0	172.7	175.9	177.6	177.6
<b>Muu Suomi</b>																					
Kerrostalot	245.3	239.5	242.8	247.9	251.1	265.3	259.9	265.4	267.5	268.6	282.3	273.3	279.9	285.2	291.1	301.6	295.8	301.3	303.7	305.9	305.9
Reaali-indeksi	134.5	131.2	132.8	136.2	137.7	145.2	142.5	145.5	146.4	146.4	153.1	149.2	151.8	154.4	157.3	160.8	159.4	160.5	161.6	161.8	161.8
Rivitalot	234.5	228.1	231.3	237.6	241.2	253.2	246.5	254.2	254.7	257.5	268.7	260.9	267.3	274.1	272.8	283.3	280.0	282.5	283.9	286.7	286.7
Reaali-indeksi	128.5	125.0	126.5	130.6	132.2	138.5	135.2	139.3	139.4	140.3	145.8	142.4	145.0	148.4	147.4	151.0	150.8	150.5	151.0	151.7	151.7
Asunnot vht	245.4	239.2	242.6	248.2	251.7	265.2	259.2	265.7	267.2	269.0	281.9	273.3	279.9	285.9	289.0	299.6	294.8	299.1	301.1	303.6	303.6
Reaali-indeksi	134.5	131.1	132.7	136.4	138.0	145.1	142.1	145.6	146.2	146.6	152.9	149.2	151.8	154.8	156.1	159.7	158.8	159.3	160.2	160.6	160.6
<b>Helsinki</b>																					
Kerrostalot	275.1	265.4	274.0	279.0	282.5	291.8	287.5	294.6	292.4	292.8	309.8	294.0	306.1	312.8	327.4	342.1	332.2	337.6	345.6	353.5	353.5
Reaali-indeksi	150.8	145.4	149.9	153.3	154.9	159.7	157.6	161.5	160.0	159.6	168.1	160.5	166.0	169.4	176.9	182.4	179.0	179.9	183.9	187.0	187.0
Rivitalot	270.5	256.0	266.4	272.7	286.0	296.3	284.6	283.3	290.6	285.6	305.3	296.3	304.6	310.4	309.9	326.4	316.9	326.5	333.1	329.6	329.6
Reaali-indeksi	148.3	140.3	145.7	149.8	157.7	156.5	156.0	155.3	159.0	155.7	165.6	161.7	165.2	168.0	167.4	174.0	170.7	173.9	177.2	174.4	174.4
Asunnot vht	273.9	263.4	272.2	277.5	282.8	290.3	286.5	292.2	291.6	291.0	308.5	293.8	305.3	311.8	323.9	338.9	329.0	335.1	342.9	348.8	348.8
Reaali-indeksi	150.1	144.3	148.9	152.4	155.1	158.9	157.1	160.1	159.6	158.7	167.4	160.4	165.6	168.8	175.0	180.7	177.2	178.5	182.4	184.6	184.6
<b>Helsinki-1</b>																					
Kerrostalot	337.3	328.5	338.0	339.1	343.9	357.0	352.8	357.0	359.6	358.6	389.0	367.1	382.8	392.0	415.7	434.1	424.0	422.0	437.6	453.6	453.6
Reaali-indeksi	184.9	180.0	184.9	186.3	188.5	195.3	193.4	195.7	196.8	195.5	211.0	200.4	207.6	212.2	224.6	231.4	228.4	224.8	232.8	240.0	240.0
Asunnot vht	336.7	327.9	337.5	338.5	343.3	356.4	352.2	356.4	358.9	358.0	388.3	366.5	382.1	391.3	415.0	433.4	423.3	421.3	436.9	452.8	452.8
Reaali-indeksi	184.6	179.7	184.6	186.0	188.2	195.0	193.1	195.3	196.4	195.1	210.6	200.0	207.3	211.8	224.2	231.0	228.0	224.4	232.4	239.6	239.6
<b>Helsinki-2</b>																					
Kerrostalot	273.2	262.8	272.0	278.4	280.1	291.4	285.9	296.1	292.2	291.7	307.3	290.5	302.9	311.9	324.9	340.8	328.5	338.2	344.2	352.8	352.8
Reaali-indeksi	149.8	144.0	148.8	153.0	153.6	159.5	156.7	162.3	159.9	159.0	166.7	158.6	164.3	168.9	175.5	181.7	177.0	180.2	183.1	186.7	186.7
Asunnot vht	271.7	260.3	270.7	276.1	279.9	288.6	283.9	291.6	290.2	288.6	305.4	289.6	302.5	310.4	319.8	337.5	324.7	335.1	342.8	347.8	347.8
Reaali-indeksi	148.9	142.6	148.1	151.7	153.5	157.9	155.7	159.8	158.8	157.3	165.7	158.1	164.1	168.1	172.8	179.9	174.9	178.5	182.4	184.0	184.0
<b>Helsinki-3</b>																					
Kerrostalot	256.1	243.7	253.6	260.3	267.4	274.1	271.9	273.3	278.4	272.9	283.2	271.9	280.8	284.5	296.2	308.6	301.5	306.9	312.8	313.4	313.4
Reaali-indeksi	140.4	133.5	138.7	143.0	146.6	150.0	149.1	149.8	152.3	148.7	153.6	148.4	152.3	154.0	160.0	164.5	162.4	163.5	166.4	165.8	165.8
Asunnot vht	258.7	244.3	255.7	261.8	273.6	275.5	274.3	274.3	279.4	287.3	297.4	275.4	284.1	290.5	299.9	310.0	304.5	311.0	311.0	313.6	313.6
Reaali-indeksi	141.8	133.9	139.9	143.8	150.0	150.7	150.4	150.3	152.9	149.4	155.8	150.3	154.1	157.3	162.0	165.3	164.1	165.7	165.5	165.9	165.9
<b>Helsinki-4</b>																					
Kerrostalot	251.7	242.9	248.6	256.0	259.6	280.9	257.1	266.8	254.7	265.3	274.3	263.7	274.4	274.5	284.8	295.0	287.9	293.5	298.6	300.3	300.3
Reaali-indeksi	138.0	133.1	136.0	140.6	142.3	142.8	140.9	146.2	139.4	144.6	148.8	143.9	148.8	148.6	153.9	157.3	155.1	156.3	158.9	158.9	158.9
Asunnot vht	252.2	244.2	247.2	256.9	261.0	265.5	261.2	269.8	262.3	268.9	279.4	271.2	278.2	279.5	288.8	299.8	292.1	297.3	304.3	305.7	305.7
Reaali-indeksi	138.3	133.8	135.2	141.1	143.1	145.3	143.2	147.8	143.5	146.6	151.5	148.0	150.9	151.3	156.0	159.8	157.4	158.4	161.9	161.8	161.8
<b>Espoo-Kauniainen</b>																					
Kerrostalot	270.9	268.1	267.7	274.4	273.3	284.9	273.1	286.5	289.6	290.9	302.3	295.1	302.2	305.5	306.6	327.9	317.6	328.7	333.4	332.3	332.3
Reaali-indeksi	148.5	146.9	146.5	150.8	149.9	155.9	149.7	157.0	158.4	158.6	164.0	161.1	163.9	165.4	165.6	174.8	171.1	175.1	177.3	175.8	175.8
Rivitalot	262.0	258.0	264.9	263.8	261.3	282.3	281.6	284.3	274.4	288.9	296.4	291.8	296.0	290.5	307.8	312.8	303.5	310.5	315.9	321.3	321.3
Reaali-indeksi	143.6	141.4	144.9	144.9	143.3	154.4	154.4	155.8	150.2	157.5	160.8	159.3	160.6	157.3	166.3	166.7	163.				

Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100. \* = tieto ei ole luovuttu.

	2003	2003/1	2003/2	2003/3	2003/4	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Vantaa</b>																				
Kerrostalot	233.8	228.5	231.1	235.7	239.9	251.3	248.2	253.3	251.1	252.7	259.0	252.7	256.7	263.7	262.9	278.5	270.6	278.5	281.4	283.8
Reaali-indeksi	128.1	125.2	126.4	129.5	131.5	137.5	136.1	138.8	137.4	137.7	140.5	137.9	139.3	142.8	142.0	148.5	145.8	148.4	149.7	150.2
Rivitalot	272.9	263.5	271.1	276.7	280.5	301.8	299.7	303.0	305.7	298.7	314.7	305.1	310.7	324.9	318.3	332.7	327.7	329.9	331.4	341.9
Reaali-indeksi	149.6	144.4	148.3	152.0	153.8	165.1	164.3	166.1	167.3	162.8	170.7	166.5	168.5	175.9	172.0	177.4	176.5	175.7	176.3	180.9
Asunnot vht	241.0	234.4	238.6	243.5	247.4	261.9	259.3	263.6	263.1	261.7	271.2	263.9	268.4	277.7	274.9	289.7	283.0	288.7	291.1	296.2
Reaali-indeksi	132.1	128.4	130.5	133.8	135.7	143.3	142.2	144.5	144.0	142.7	147.1	144.1	145.6	150.3	148.5	154.5	152.5	153.8	154.9	156.7
<b>Kehvuskunnat</b>																				
Kerrostalot	255.7	249.2	252.4	258.4	263.0	272.1	265.6	271.4	275.8	275.9	287.2	283.6	281.7	288.2	295.3	308.8	299.9	311.7	311.0	312.8
Reaali-indeksi	140.2	136.6	138.1	142.0	144.2	148.9	145.6	148.7	150.9	150.4	155.8	154.8	152.8	156.1	159.5	164.6	161.6	166.1	165.5	165.5
Rivitalot	263.1	256.0	260.4	263.7	272.7	283.4	276.9	282.5	284.9	289.4	301.6	290.4	299.5	308.6	308.4	321.3	318.7	320.9	321.7	323.9
Reaali-indeksi	144.2	140.3	142.4	144.9	149.5	155.1	151.8	154.8	155.9	157.8	163.6	158.5	162.4	167.1	166.6	171.3	171.7	171.0	171.2	171.4
Asunnot vht	256.3	249.5	253.3	257.8	264.7	274.5	268.1	273.7	277.0	279.4	291.0	283.5	287.3	295.2	298.3	311.3	305.8	312.5	312.6	314.5
Reaali-indeksi	140.5	136.7	138.6	141.7	145.1	150.2	147.0	150.0	151.6	152.3	157.9	154.7	155.8	159.8	161.2	166.0	164.8	166.5	166.3	166.4
<b>Tampere</b>																				
Kerrostalot	273.7	263.3	269.8	278.0	284.1	294.8	284.2	296.2	297.4	301.8	319.5	305.6	312.0	325.4	335.8	351.0	343.3	348.8	354.1	358.2
Reaali-indeksi	150.0	144.3	147.6	152.8	155.8	161.3	155.8	162.3	162.8	164.5	173.3	166.8	169.2	176.2	181.4	187.1	184.9	185.8	188.4	189.5
Rivitalot	270.4	263.3	267.7	277.5	274.9	292.2	284.5	290.2	296.2	297.9	313.6	297.0	315.2	323.0	319.7	334.8	328.3	335.7	337.1	338.3
Reaali-indeksi	148.2	144.3	146.5	152.5	149.9	159.9	156.0	159.0	162.1	162.4	170.1	162.1	171.0	174.9	172.7	178.5	176.9	178.9	179.3	179.0
Asunnot vht	276.0	266.4	272.3	281.1	284.6	297.5	287.5	298.0	300.5	304.3	321.6	306.9	316.4	328.5	335.4	350.8	343.3	349.3	353.6	357.0
Reaali-indeksi	151.3	145.9	149.0	154.4	156.0	162.8	157.6	163.3	164.4	165.9	174.4	167.5	171.6	177.8	181.2	187.0	184.9	186.1	188.1	188.9
<b>Turku</b>																				
Kerrostalot	230.6	224.6	228.7	232.3	236.9	256.6	251.5	255.2	259.5	260.5	275.9	263.6	274.4	280.0	286.4	299.8	296.5	297.1	298.9	307.0
Reaali-indeksi	126.4	123.0	125.1	127.6	129.9	140.4	137.9	139.9	142.0	142.0	149.7	143.9	148.8	151.6	154.7	159.8	159.7	158.3	159.0	162.4
Rivitalot	260.7	244.4	259.3	274.9	265.0	299.9	274.9	285.6	296.0	303.9	314.0	313.5	313.0	320.4	309.3	337.4	335.5	335.2	339.3	339.7
Reaali-indeksi	142.9	133.9	141.8	151.1	145.3	188.6	150.7	156.5	162.0	165.6	170.3	171.1	169.7	173.4	167.1	179.9	180.7	178.6	180.5	179.7
Asunnot vht	234.7	226.8	232.9	238.8	240.7	261.2	254.2	259.3	264.7	267.0	281.3	271.2	279.9	285.7	288.7	305.0	301.9	302.4	304.6	311.1
Reaali-indeksi	128.7	124.3	127.4	131.2	132.0	142.9	139.4	142.1	144.8	145.5	152.6	148.0	151.8	154.7	156.0	162.6	162.6	161.1	162.0	164.6
<b>Pori</b>																				
Kerrostalot	257.7	250.9	263.5	257.4	259.2	271.8	267.4	280.3	269.2	270.6	296.3	280.8	297.1	302.8	305.3	304.4	306.4	305.5	305.0	300.9
Reaali-indeksi	141.3	137.4	144.2	141.4	142.1	148.7	146.6	153.6	147.3	147.5	160.7	153.3	161.1	163.9	164.9	162.3	165.1	162.7	162.2	159.2
Asunnot vht	261.6	254.8	265.2	262.0	264.4	278.3	272.8	286.4	276.8	277.2	303.9	290.5	300.3	310.6	314.7	313.5	316.4	312.9	311.8	312.8
Reaali-indeksi	143.4	139.6	145.1	143.9	145.0	152.3	149.6	157.0	151.5	151.1	164.8	158.5	162.9	168.2	170.0	167.1	170.4	166.7	165.9	165.5
<b>Lappeenranta</b>																				
Kerrostalot	222.8	217.0	225.7	224.0	224.5	232.7	236.8	236.4	233.6	234.1	250.7	241.6	248.0	256.1	257.4	269.7	266.1	270.2	271.0	271.7
Reaali-indeksi	122.1	118.9	123.5	123.1	123.1	127.3	129.8	129.6	122.3	127.6	136.0	131.9	134.5	138.7	139.1	143.8	143.3	144.0	144.2	143.7
Asunnot vht	222.7	217.0	223.2	227.1	223.8	237.6	237.8	239.3	230.4	242.9	251.3	243.9	250.4	256.8	254.3	271.3	267.6	270.4	273.1	274.0
Reaali-indeksi	122.1	118.9	122.1	124.8	122.7	130.0	130.4	131.2	126.1	132.4	136.3	133.1	135.8	139.0	137.4	144.6	144.2	144.1	145.3	145.0
<b>Kouvola</b>																				
Kerrostalot	229.3	224.8	229.4	229.2	234.1	244.0	241.3	244.6	234.8	255.9	256.7	246.5	259.0	257.6	264.1	279.3	273.4	273.9	286.1	284.0
Reaali-indeksi	125.7	123.2	125.5	125.9	128.4	133.5	132.3	134.0	128.5	139.5	139.3	134.6	140.5	139.5	142.7	148.9	147.3	145.9	152.2	150.3
Asunnot vht	235.7	227.5	237.2	239.6	238.6	254.5	247.9	255.0	247.7	267.7	265.4	255.7	268.7	264.7	272.7	287.5	279.1	282.9	294.4	293.9
Reaali-indeksi	129.2	124.7	129.8	131.6	130.8	139.2	135.9	139.8	135.5	145.9	143.9	139.5	145.7	143.3	147.3	153.3	150.4	150.7	156.6	155.5
<b>Lahti</b>																				
Kerrostalot	244.3	235.9	239.5	248.4	253.9	269.7	263.8	272.4	271.5	271.3	282.7	273.1	280.8	288.1	289.0	307.7	301.6	305.8	310.5	312.8
Reaali-indeksi	133.9	129.2	131.0	136.5	139.2	147.6	144.7	149.3	148.6	147.9	153.3	149.1	152.3	156.0	156.1	164.0	162.5	162.9	165.2	165.5
Asunnot vht	243.5	233.2	237.3	243.8	245.8	267.2	259.0	269.2	270.7	269.9	280.6	271.0	278.5	287.5	285.5	303.6	297.4	303.3	306.5	307.3
Reaali-indeksi	133.5	127.8	129.8	137.0	139.7	146.2	142.0	147.5	148.1	147.1	152.2	147.9	151.1	157.5	154.3	161.9	160.2	161.6	163.1	162.6
<b>Hämeenlinna</b>																				
Kerrostalot	326.8	317.8	324.4	333.9	331.4	348.9	341.0	350.2	359.3	345.3	373.1	365.2	372.3	365.0	390.4	388.5	386.5	380.6	392.9	394.2
Reaali-indeksi	179.2	174.1	177.5	183.5	181.7	190.9	187.0	192.0	196.6	188.2	202.4	199.3	201.9	197.6	210.9	207.1	208.2	202.8	209.0	208.6
Asunnot vht	322.0	313.3	319.3	328.2	327.4	348.0	337.0	354.5	356.2	344.6	373.5	366.7	373.5	365.1	389.3	386.1	384.4	385.1	389.3	393.8
Reaali-indeksi	176.5	171.6	174.7	180.3	179.5	190.4	184.8	194.3	194.9	187.9	202.6	200.1	202.6	197.7	210.3	206.9	207.1	205.1	207.1	208.4

Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100. \* = tieto ei ole lopullinen

	2003	2003/1	2003/2	2003/3	2003/4	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Kotka</b>																				
Kerrostalot	228.8	232.2	226.8	234.6	221.8	248.9	245.6	251.2	253.9	245.0	275.8	259.3	269.9	282.6	292.6	300.3	292.5	298.0	300.0	311.0
Reaali-indeksi	125.4	127.2	124.1	128.9	121.6	136.2	134.7	137.7	139.0	133.5	149.6	141.5	146.4	153.0	158.1	160.1	157.6	158.8	159.6	164.6
Asunnot vht	232.3	231.3	228.5	238.4	231.2	255.2	249.1	258.1	260.6	253.3	284.4	270.8	277.5	292.1	297.9	307.8	301.6	307.2	309.0	313.6
Reaali-indeksi	127.4	126.7	125.0	131.0	126.8	139.7	136.6	141.4	142.6	138.1	154.2	147.8	150.5	158.1	160.9	164.1	162.5	163.6	164.4	165.9
<b>Rauma</b>																				
Kerrostalot	257.4	251.8	246.2	257.0	275.4	304.6	298.8	309.6	308.6	301.5	320.3	321.0	312.7	317.4	330.3	317.6	317.8	316.5	322.8	313.2
Reaali-indeksi	141.1	138.0	134.7	141.2	151.0	166.7	163.8	169.7	168.9	164.3	173.7	175.2	169.6	171.8	178.5	169.3	171.2	168.6	171.7	165.7
Asunnot vht	245.9	239.2	233.9	243.4	268.6	290.1	278.4	293.9	291.6	296.6	306.5	303.3	303.0	304.3	315.8	309.4	306.7	310.7	314.1	306.3
Reaali-indeksi	134.8	131.1	127.9	133.7	147.3	158.7	152.7	161.1	159.6	161.7	166.3	165.5	164.3	164.7	170.6	165.0	165.2	165.5	167.1	162.1
<b>Kuopio</b>																				
Kerrostalot	236.4	225.9	237.7	242.2	240.1	261.2	255.9	256.3	263.1	269.8	288.2	279.1	287.0	290.1	297.0	311.0	309.0	309.7	315.7	309.6
Reaali-indeksi	129.6	123.8	130.0	133.0	131.6	142.9	140.3	140.4	144.0	147.1	156.4	152.3	155.7	157.1	160.5	165.8	166.5	165.0	167.9	163.8
Asunnot vht	240.7	230.4	240.9	246.0	245.7	266.8	262.0	264.1	268.0	273.4	291.5	283.0	287.6	294.6	301.2	312.4	309.1	313.0	315.0	312.7
Reaali-indeksi	131.9	126.2	131.8	135.2	134.7	146.0	143.6	144.7	146.6	149.0	158.1	154.5	156.0	159.5	162.7	166.6	166.5	166.7	167.6	165.4
<b>Jyväskylä</b>																				
Kerrostalot	236.0	234.8	231.4	239.8	238.0	253.6	248.7	256.4	254.1	255.3	266.3	261.2	262.1	270.0	272.2	278.0	268.0	277.2	285.0	282.1
Reaali-indeksi	129.4	128.6	126.6	131.8	130.5	138.8	136.3	140.5	139.0	139.1	144.5	142.6	142.2	146.2	147.1	148.2	144.4	147.6	151.6	149.3
Asunnot vht	235.1	233.6	230.7	237.5	238.7	255.0	249.6	258.3	255.4	256.8	267.6	263.5	264.8	270.2	271.9	281.4	271.1	280.2	288.5	285.9
Reaali-indeksi	128.9	128.0	126.2	130.5	130.9	139.5	136.9	141.6	139.8	140.0	145.1	143.8	143.6	146.3	146.9	150.0	146.0	149.3	153.5	151.3
<b>Vaasa</b>																				
Kerrostalot	234.5	231.5	242.0	230.4	234.4	245.1	237.7	249.4	246.3	247.1	258.0	250.8	254.5	260.5	266.4	272.1	266.4	271.3	274.0	276.7
Reaali-indeksi	128.6	126.8	132.4	126.6	128.5	134.1	130.3	136.7	134.8	134.7	139.9	136.9	138.0	141.0	143.9	145.0	143.5	144.5	145.8	146.4
Asunnot vht	237.4	232.4	244.1	235.0	238.3	247.3	239.9	252.7	249.7	247.1	260.4	254.1	256.1	263.1	268.8	277.1	269.0	277.1	281.4	281.0
Reaali-indeksi	130.1	127.3	133.5	129.1	130.6	135.3	131.6	138.5	136.6	134.7	141.3	138.7	138.9	142.5	145.2	147.7	144.9	147.6	149.7	148.7
<b>Mikkeli</b>																				
Kerrostalot	262.1	257.9	258.3	262.2	269.9	286.2	290.1	283.8	274.0	297.6	302.6	293.6	296.2	314.6	306.4	337.4	325.3	332.5	347.5	344.9
Reaali-indeksi	143.7	141.3	141.3	144.1	148.0	156.6	159.1	155.5	149.9	162.2	164.1	160.2	160.6	170.3	165.5	179.9	175.2	177.2	184.9	182.5
Asunnot vht	258.9	252.3	255.5	261.8	266.3	280.4	281.1	281.0	274.1	285.4	296.6	288.1	292.2	310.0	296.5	330.8	322.5	323.0	339.6	338.5
Reaali-indeksi	141.9	138.3	139.8	143.8	146.0	153.4	154.1	154.0	150.0	155.6	160.9	157.2	158.5	167.9	160.2	176.3	173.7	172.1	180.7	179.1
<b>Joensuu</b>																				
Kerrostalot	220.6	214.2	216.1	225.7	226.8	243.4	238.2	242.0	245.5	247.9	264.9	253.9	260.3	271.2	274.6	278.3	275.1	276.0	283.8	278.4
Reaali-indeksi	120.9	117.3	118.2	124.0	124.3	133.2	130.6	132.7	134.4	135.1	143.7	138.6	141.2	146.8	148.4	148.4	148.2	147.0	151.0	147.3
Asunnot vht	227.6	223.0	219.5	233.6	234.7	252.3	247.4	252.9	255.3	253.7	271.6	264.8	267.2	277.1	277.6	286.6	282.5	284.8	292.3	286.8
Reaali-indeksi	124.8	122.2	120.1	128.3	128.7	138.1	135.7	138.6	139.7	138.3	147.3	144.5	144.9	150.0	149.9	152.8	152.2	151.7	155.5	151.8
<b>Oulu</b>																				
Kerrostalot	254.2	247.8	252.2	256.0	260.9	275.7	273.2	272.1	281.0	276.6	289.2	280.1	287.1	281.7	283.9	288.6	290.5	289.9	287.2	286.7
Reaali-indeksi	139.3	135.8	138.0	140.6	143.1	150.9	149.8	149.1	153.8	150.8	153.6	152.9	155.7	152.5	153.4	153.8	156.5	154.4	152.8	151.7
Rivitalot	283.9	276.5	279.6	288.4	291.3	303.3	298.2	307.5	298.4	309.2	314.1	306.5	311.9	320.3	318.0	320.1	317.1	324.0	321.1	318.2
Reaali-indeksi	155.6	151.5	153.0	158.4	159.7	165.9	163.5	168.5	163.3	168.5	170.4	167.3	169.2	173.4	171.8	170.6	170.8	172.6	170.9	168.3
Asunnot vht	260.8	254.2	258.1	263.4	267.7	281.4	278.1	280.4	283.3	283.9	289.9	285.4	291.8	290.9	291.6	295.4	295.7	297.5	294.9	293.6
Reaali-indeksi	143.0	139.3	141.2	144.7	146.8	154.0	152.5	153.7	155.0	154.8	157.3	155.8	158.3	157.5	157.5	157.5	159.3	158.5	156.9	155.3
<b>Rovaniemi</b>																				
Kerrostalot	170.0	168.0	173.1	172.5	166.7	184.1	176.2	182.9	191.3	186.2	199.8	195.7	199.9	204.1	199.7	211.2	204.8	209.9	213.8	216.2
Reaali-indeksi	93.2	92.1	94.7	94.8	91.4	100.7	96.6	100.2	104.7	101.5	108.4	106.8	108.4	110.5	107.9	112.6	110.3	111.8	113.8	114.4
Asunnot vht	169.9	169.7	171.0	171.3	167.7	183.0	177.8	181.0	188.3	185.2	199.8	192.9	200.9	203.0	202.3	206.1	204.5	203.8	208.2	208.2
Reaali-indeksi	93.1	93.0	93.6	94.1	91.9	100.1	97.5	99.2	103.0	100.9	108.4	105.3	109.0	109.9	109.3	109.9	110.2	108.6	110.7	110.2

Taulukko 4. Asuntojen hintaindeksi 1970=100 Kerrostalot, \* = tieto ei ole lopullinen

	1970	1975	1980	1985	1990	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1*	2006/2*	2006/3*	2006/4*
<b>Koko maa</b>	100,0	181,2	248,3	473,3	858,7	1099,6	1078,3	1104,7	1106,2	1109,6	1167,1	1122,3	1156,2	1179,2	1212,7	1264,8	1234,0	1257,7	1276,1	1292,1
Reaali-indeksi	100,0	103,1	85,1	107,7	153,5	155,2	152,5	156,2	156,2	156,0	163,3	158,0	161,8	164,7	169,0	173,9	171,5	172,8	175,1	176,4
<b>Pääkaup.seutu</b>	100,0	177,4	261,9	521,5	934,4	1274,6	1251,2	1285,8	1279,5	1282,2	1349,4	1288,8	1335,7	1363,6	1412,4	1482,6	1439,2	1468,0	1498,9	1525,8
Reaali-indeksi	100,0	100,9	89,7	118,7	167,0	179,9	177,0	181,8	180,6	180,3	188,8	181,5	186,9	190,4	196,8	203,9	200,0	201,8	205,7	208,3
<b>Helsinki</b>	100,0	178,3	265,7	538,9	957,9	1341,7	1321,8	1354,6	1344,6	1346,2	1424,7	1351,8	1407,4	1438,4	1505,4	1573,2	1527,6	1552,3	1589,1	1625,5
Reaali-indeksi	100,0	101,4	91,0	122,6	171,2	189,4	187,0	191,5	189,8	189,3	199,4	190,3	196,9	200,9	209,8	216,4	212,3	213,3	218,1	221,9
<b>HKI-1</b>	100,0	174,9	279,7	649,5	1173,9	1880,1	1858,0	1880,3	1893,7	1888,6	2048,7	1933,5	2016,1	2064,3	2189,3	2286,4	2233,1	2222,5	2305,0	2388,9
Reaali-indeksi	100,0	99,5	95,8	147,8	209,8	265,4	262,8	265,8	267,3	265,6	286,7	272,2	282,1	288,3	305,1	314,4	310,3	305,4	316,3	326,1
<b>HKI-2</b>	100,0	181,9	282,9	561,3	961,6	1393,7	1367,2	1415,9	1397,4	1394,8	1469,7	1389,6	1448,8	1491,8	1553,7	1630,0	1571,3	1617,5	1646,1	1687,3
Reaali-indeksi	100,0	103,5	96,9	127,7	171,8	196,7	193,4	200,2	197,3	196,2	205,7	195,7	202,7	208,4	216,5	224,2	218,4	222,3	225,9	230,3
<b>HKI-3</b>	100,0	176,1	252,7	505,9	889,5	1206,9	1197,4	1203,3	1225,6	1201,5	1247,1	1197,2	1236,3	1252,7	1304,4	1358,9	1327,4	1351,5	1377,3	1380,1
Reaali-indeksi	100,0	100,2	86,6	115,1	159,0	170,4	169,4	170,1	173,0	169,0	174,5	168,6	173,0	175,0	181,8	186,9	184,5	185,7	189,0	188,4
<b>HKI-4</b>	100,0	180,1	258,3	508,3	942,5	1127,9	1111,3	1153,5	1101,0	1146,8	1185,7	1140,0	1186,1	1186,9	1231,4	1275,6	1244,8	1268,7	1291,0	1298,5
Reaali-indeksi	100,0	102,5	88,5	115,7	168,4	159,2	163,1	155,4	161,3	165,9	160,5	166,0	165,8	171,6	175,4	173,0	174,4	177,2	177,2	
<b>Espoo+Kauniainen</b>	100,0	158,7	228,2	446,6	802,3	1084,9	1039,8	1090,9	1102,5	1107,7	1151,1	1123,5	1150,8	1163,0	1167,4	1248,6	1209,3	1251,5	1269,3	1265,2
Reaali-indeksi	100,0	90,3	78,2	101,6	143,4	153,1	147,1	154,2	155,6	155,8	161,1	158,2	161,0	162,4	162,7	171,7	168,1	172,0	174,2	172,7
<b>Vantaa</b>	100,0	190,5	258,2	468,2	876,6	1026,6	1014,1	1034,5	1025,7	1032,1	1057,8	1032,0	1048,8	1077,1	1074,0	1137,8	1105,5	1137,6	1149,4	1159,4
Reaali-indeksi	100,0	108,4	88,5	106,5	156,6	144,9	143,4	146,3	144,8	145,1	148,0	145,3	146,7	150,4	149,7	156,5	153,6	156,3	157,7	158,2
<b>Tampere</b>	100,0	175,9	231,6	396,2	769,5	1041,6	1004,0	1046,3	1050,8	1066,4	1128,8	1079,9	1102,2	1149,5	1186,4	1240,2	1212,9	1232,2	1250,9	1265,5
Reaali-indeksi	100,0	100,0	79,3	90,1	137,5	147,0	142,0	147,9	148,3	150,0	158,0	152,0	154,2	160,6	165,4	170,6	168,6	169,3	171,7	172,7
<b>Turku</b>	100,0	188,2	227,9	460,1	788,6	1052,6	1031,3	1046,7	1064,2	1068,5	1131,7	1080,9	1125,3	1148,2	1174,4	1229,7	1215,8	1218,5	1225,9	1259,0
Reaali-indeksi	100,0	107,0	78,1	104,7	140,9	148,6	145,9	148,0	150,2	150,3	158,4	152,2	157,5	160,4	163,7	169,1	169,0	167,5	168,3	171,8
<b>Pori</b>	100,0	175,4	206,8	332,1	602,5	754,9	742,6	778,4	747,6	751,6	823,0	779,9	825,0	840,9	847,8	845,5	851,0	848,4	847,0	835,8
Reaali-indeksi	100,0	99,8	70,8	75,6	107,7	106,6	105,0	110,1	105,5	105,7	115,2	109,8	115,4	117,4	118,2	116,3	118,3	116,6	116,2	114,1
<b>Lappeenranta</b>	100,0	190,2	247,8	417,8	735,1	866,6	882,0	880,6	832,7	872,1	933,8	900,0	923,8	953,9	958,7	1004,7	991,0	1006,6	1009,6	1011,9
Reaali-indeksi	100,0	108,2	84,9	95,1	131,4	122,3	124,8	124,5	117,6	122,6	130,7	126,7	129,3	133,2	133,6	138,2	137,7	138,3	138,6	138,1
<b>Kouvola</b>	100,0	184,3	212,3	392,2	704,6	791,3	782,6	793,1	761,3	829,8	832,6	799,6	839,8	835,5	856,5	905,8	886,6	888,3	927,8	921,1
Reaali-indeksi	100,0	104,9	72,7	89,2	125,9	111,7	110,7	112,1	107,5	116,7	116,5	112,6	117,5	116,7	119,4	124,6	123,2	122,1	127,3	125,7
<b>Kuopio</b>	100,0	209,5	279,1	472,3	820,4	1080,4	1058,4	1060,0	1088,2	1116,1	1192,2	1154,4	1187,1	1200,0	1228,6	1286,3	1278,1	1281,2	1305,7	1280,5
Reaali-indeksi	100,0	119,2	95,6	107,5	146,6	152,5	149,7	149,9	153,6	156,9	166,8	162,5	166,1	167,6	171,2	176,9	177,6	176,1	179,2	174,8
<b>Oulu</b>	100,0	196,4	244,4	417,8	755,7	1079,6	1069,7	1065,5	1100,3	1083,1	1108,9	1096,8	1124,2	1103,0	1111,6	1130,0	1137,4	1135,0	1124,7	1122,7
Reaali-indeksi	100,0	111,7	83,7	95,1	135,0	152,4	151,3	150,6	155,3	152,3	155,2	154,4	157,3	154,1	154,9	155,4	158,1	156,0	154,4	153,2

Vuosina 1970-1979 taulukon kaupungit. Vuoden 1980 ensimmäisestä neljänneksestä alkaen asuntojen hintaindeksi 1970=100 on kehitetty 1983=100 kerrostalojen osaindeksiin.

**Taulukko 5. Neliöhintojen jakaumat, €/m<sup>2</sup>, huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa olevien kauppojen lukumäärät, 2006/4. neljännes, tiedot eivät ole lopullisia**

<b>Helsinki</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	2474	3143	3808	2053
Yksiöt	2949	3399	3938	688
Kaksiot	2356	2981	3706	813
Kolmiot+	2047	2783	3684	552
Rivitalot yht.	2414	2797	3121	154

<b>Helsinki 1</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	4071	4463	4887	315
Yksiöt	4130	4488	4895	120
Kaksiot	4043	4355	4800	119
Kolmiot+	4002	4604	5162	76
Rivitalot yht.				

<b>Helsinki 2</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	2949	3328	3731	1048
Yksiöt	3061	3387	3785	439
Kaksiot	2849	3253	3663	386
Kolmiot+	2805	3327	3795	223
Rivitalot yht.	2774	3040	3505	42

<b>Helsinki 3</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	2076	2427	2765	332
Yksiöt	2500	2831	3094	74
Kaksiot	2079	2360	2684	139
Kolmiot+	1938	2221	2478	119
Rivitalot yht.	2391	2594	3038	36

<b>Helsinki 4</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1780	2036	2527	358
Yksiöt	2381	2600	2818	55
Kaksiot	1778	2059	2437	169
Kolmiot+	1716	1902	2255	134
Rivitalot yht.	2375	2736	3038	76

<b>Espoo+Kaun.</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1987	2397	2804	546
Yksiöt	2276	2523	2975	84
Kaksiot	2014	2478	2865	211
Kolmiot+	1863	2271	2681	251
Rivitalot yht.	2512	2808	3091	334

<b>Vantaa</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1692	1905	2168	485
Yksiöt	1975	2243	2536	76
Kaksiot	1712	1947	2134	229
Kolmiot+	1614	1760	1973	180
Rivitalot yht.	2171	2405	2594	171

<b>Kehyskunnat</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1402	1648	1950	547
Yksiöt	1543	1844	2155	103
Kaksiot	1371	1586	1921	275
Kolmiot+	1371	1635	1907	169
Rivitalot yht.	1822	2050	2238	379

<b>Tampere</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1424	1972	2366	574
Yksiöt	1799	2267	2587	129
Kaksiot	1372	1924	2328	268
Kolmiot+	1379	1856	2230	177
Rivitalot yht.	1825	2000	2152	152

<b>Turku</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1284	1600	2013	380
Yksiöt	1612	1912	2291	101
Kaksiot	1263	1509	1931	162
Kolmiot+	1121	1463	1722	117
Rivitalot yht.	1523	1837	2112	80

<b>Oulu</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1333	1626	1894	224
Yksiöt	1491	1722	1979	47
Kaksiot	1334	1641	1970	104
Kolmiot+	1165	1515	1783	73
Rivitalot yht.	1350	1608	1763	129

<b>Lahti</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1065	1229	1684	369
Yksiöt	1219	1533	1741	47
Kaksiot	1060	1257	1656	180
Kolmiot+	1014	1137	1667	142
Rivitalot yht.	1442	1611	1852	52

<b>Kuopio</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1430	1662	2022	263
Yksiöt	1640	1912	2142	48
Kaksiot	1420	1620	2024	121
Kolmiot+	1368	1598	1918	94
Rivitalot yht.	1550	1663	1822	74

<b>Jyväskylä</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1285	1629	1913	218
Yksiöt	1649	1929	2343	40
Kaksiot	1309	1617	1867	108
Kolmiot+	1201	1384	1867	70
Rivitalot yht.	1425	1624	1887	65

<b>Pori</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	750	1143	1429	177
Yksiöt	639	1058	1450	38
Kaksiot	916	1143	1386	71
Kolmiot+	733	1168	1443	68
Rivitalot yht.	1000	1121	1264	51

<b>Kotka</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	859	1000	1286	111
Yksiöt	857	924	1088	30
Kaksiot	916	1060	1283	48
Kolmiot+	870	1056	1444	33
Rivitalot yht.	1225	1397	1557	43

<b>Lappeenranta</b>	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1176	1420	1855	150
Yksiöt	1224	1549	1869	35
Kaksiot	1130	1526	1941	64
Kolmiot+	1110	1301	1649	51
Rivitalot yht.	1378	1560	1716	38

## LIITE 1 Helsingin osa-alueet

### HELSINKI 1

10	Helsingin keskusta
12	Punavuori
13	Kaartinkaupunki
14	Kaivopuisto
15	Eira
16	Katajanokka
17	Kruununhaka
18	Ruoholahti

### HELSINKI 2

20	Lauttasaari
21	Vattuniemi
24	Länsi-Pasila
25	Taka-Töölö
26	Keski-Töölö
27	Pohjois-Meilahti
28	Ruskeasuo
29	Meilahden sairaala-alue
30	Pikku-Huopalahti
31	Kivihaka
32	Etelä-Haaga
33	Munkkiniemi
34	Kuusisaari-Lehtisaari
35	Munkkivuori-Niemenmäki
38	Pitäjänmäen teollisuusalue
40	Pohjois-Haaga
44	Lassila
50	Sörnäinen
51	Etu-Vallila
52	Itä-Pasila
53	Kallio
55	Vallila
57	Kulosaari
61	Käpylä
66	Länsi-Pakila
67	Paloheinä
68	Itä-Pakila
83	Tammisalo
85	Jollas

### HELSINKI 3

36	Pajamäki
37	Reimari
39	Konala
41	Malminkartano
42	Kannelmäki
43	Maununneva
56	Toukola, Vanha Kaupunki
60	Koskela
62	Metsälä, Etelä-Oulunkylä
63	Maunula, Suursuo
64	Pakila, Oulunkylä
65	Veräjämäki
70	Malmi
72	Pukinmäki, Savela
78	Tapaninvainio
79	Viikki
80,81	Herttoniemi
84	Laajasalo
87	Etelä-Laajasalo

### HELSINKI 4

19	Suomenlinna
58	Sörnäinen teollisuusalue
69	Torpparinmäki
71	Pihlajamäki
73	Tapanila
74	Siltämäki
75	Puistola
76	Suurmetsä
77	Jakomäki
82	Roihuvuori
86	Santahamina
88	Roihupellon teoll.alue
90	Puotinharju
91	Puotila
92	Myllypuro
93	Marjaniemi, Itäkeskus
94	Kontula
95	Vartioharju
96	Pohjois-Vuosaari
97	Mellunkylä
98	Etelä-Keskivuosaari
99	Aurinkolahti

## LIITE 2 Tilaston aluejaot

◆ Espoo 1	2100, 2110, 2120, 2130, 2160, 2170, 2700, 2750
◆ Espoo 2	370, 2140, 2150, 2180, 2200, 2210, 2230, 2270, 2280, 2300, 2600, 2610, 2630, 2680, 2730, 2940
◆ Espoo 3	Muut postinumeroalueet
◆ Hämeenlinna 1	13100, 13130, 13200
◆ Hämeenlinna 2	Muut postinumeroalueet
◆ Joensuu 1	80100, 80110, 80120, 80200
◆ Joensuu 2	Muut postinumeroalueet
◆ Jyväskylä 1	40100, 40200, 40500, 40520, 40600, 40700, 40720
◆ Jyväskylä 2	Muut postinumeroalueet
◆ Kotka 1	48100, 48210, 48310, 48600
◆ Kotka 2	Muut postinumeroalueet
◆ Kuopio 1	70100, 70110, 70300, 70600, 70800
◆ Kuopio 2	Muut postinumeroalueet
◆ Lahti 1	15100, 15110, 15140, 15150, 15800, 15850, 15900, 15950
◆ Lahti 2	Muut postinumeroalueet
◆ Lappeenranta 1	53100, 53500, 53600, 53900
◆ Lappeenranta 2	Muut postinumeroalueet
◆ Mikkeli 1	50100, 50170
◆ Mikkeli 2	Muut postinumeroalueet
◆ Oulu 1	90100, 90120, 90140, 90160, 90230, 90240, 90420, 90500
◆ Oulu 2	Muut postinumeroalueet
◆ Pori 1	28100, 28130, 28360, 28500, 28660
◆ Pori 2	Muut postinumeroalueet
◆ Tampere 1	33100, 33180, 33200, 33210, 33230, 33240, 33250, 33270, 33500, 33700
◆ Tampere 2	33340, 33400, 33520, 33530, 33540, 33560, 33580, 33610, 33730, 34240
◆ Tampere 3	Muut postinumeroalueet
◆ Turku 1	20100, 20110, 20120, 20140, 20500, 20520, 20700, 20900, 20960
◆ Turku 2	20200, 20300, 20320, 20380, 20540, 20720, 20740, 20810, 20880
◆ Turku 3	Muut postinumeroalueet
◆ Vaasa 1	65100, 65170, 65200, 65280
◆ Vaasa 2	Muut postinumeroalueet
◆ Vantaa 1	1230, 1300, 1370, 1380, 1390, 1400, 1420, 1600, 1630, 1640, 1670, 1690, 1700, 1710
◆ Vantaa 2	Muut postinumeroalueet
◆ Pääkaupunkiseutu	Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen
◆ Kehyskunnat	Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula, Vihti

Postitus  
1 lk kirje

Port Payé  
Finlande  
126676  
Suomen  
Posti Oyj

SVT Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

Asuminen 2006  
Boende  
Housing

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Petri Kettunen (09) 1734 3558  
petri.kettunen@tilastokeskus.fi  
Mikko Saarnio (09) 1734 3632  
mikko.saarnio@tilastokeskus.fi  
Paula Paavilainen (09) 1734 3397  
paula.paavilainen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –  
Director in charge

Kari Molnar

**TIETOA ASUNTOJEN VUOKRISTA !**

Asuntojen vuokrien tuorein neljännesvuositilasto ilmestyy 7.2.2007. Julkaisu sisältää Helsingin, Espoon, Vantaan, Tampereen, Turun, Lahden, Jyväskylän, Kuopion ja Oulun neliövuokratiedot. Vuokratiedot julkaistaan myös NUTS-2-aluejaolla. Asuntojen vuokrien neljännesvuositilaston edellisen neljänneksen tietoihin voitte tutustua osoitteessa tilastokeskus.fi/til/asvu/index.html

Vuokrien vuositilasto 2006 ilmestyy 21.2.2007. Vuositilaston julkaisun tietosisältö on laajempi kuin vuokrien neljännesvuositilaston.

**Tilaukset ja tiedustelut: puh. 1734 3397 ja 1734 3558**

Tiedot omakotitalojen ja -tonttien hintaindekseistä saat osoitteesta:

<http://tilastokeskus.fi/til/kihi/index.html>

Käy tutustumassa palveluumme !

Asiakaspalaute: [www.tilastokeskus.fi/palaute](http://www.tilastokeskus.fi/palaute)