

TILASTOKESKUS  
STATISTIKCENTRALENHelsinki  
Helsingfors

Tiedustelut-Förfrågningar

Pvm-Datum

No

Hilkka Ahonen

31.7.1972

1972:19

Marjariitta Eräpohja

Puh. - Tel. 90 - 64 94 11

---

ENNAKKOTIETOJA ASUNTO-  
OLOISTA 31.12.1970

---

FÖRHANDSUPPGIFTER OM  
BOSTADSFÖRHÅLLANDENA  
31.12.1970

---

## SISÄLTÖ

1. Käsitteitä ja selvityksiä .....	1
2. Vertailutauluja .....	7
E 20 A: Asuinhuoneistoissa asuvien ruokakuntien ja henkilöiden luku vuosina 1950, 1960 ja 1970 .....	7
E 22 A: Asuinhuoneistot huoneluvun mukaan vuosina 1950, 1960 ja 1970 .....	8
E 27 A: Asumistiheys vuosina 1950, 1960 ja 1970 .....	8
E 30 A: Asuinhuoneistot (%) hallintaperusteen mukaan vuosina 1950, 1960 ja 1970 .....	9

## INNEHÅLL

1. Begrepp och förklaringar .....	4
2. Jämförelsetabeller .....	7
E 20 A: Antal hushåll och personer bosatta i bostadslägen- heter åren 1950, 1960 och 1970 .....	7
E 22 A: Bostadslägenheterna efter antal rum åren 1950, 1960 och 1970 .....	8
E 27 A: Boendetätheten åren 1950, 1960 och 1970 .....	8
E 30 A: Bostadslägenheterna (%) efter upplåtelseform åren 1950, 1960 och 1970 .....	9

## 1. Käsitteitä ja selvityksiä

Tämä tiedotus sisältää ennakkotietoja kolmannen, vuonna 1970 toimeen pannun väestölaskennan yhteydessä suoritetusta asuntolaskennasta.

Tämän laskennan, kuten myös vuosien 1950 ja 1960 piiriin, kuuluvat kaikki muut asuinhuoneistot paitsi ulkovaltojen lähetystöjen omistamat huoneistot, laitosasunnot ja asuntolat sekä kesäasuntoina olevat rakennukset.

Tässä tiedotuksessa olevat tiedot on saatu ennen aineiston loogista tarkistusta.

Aluejako on 1.1.1951, 1.1.1961 ja 1.1.1971 mukainen, joten osa muutoksista johtuu alueliitoksista ja kuntamuodon muutoksista.

Asuinhuoneisto on yksityisruokakuntien asumiseen käyttämä huone tai huoneryhmä, joka on rakennusteknillisesti muista erotettu ja johon on oma sisäänkäynti ulkoa, porraskäytävästä tai muusta sellaisesta.

Asuinhuoneisto on vakinaisesti asuttu, jos siinä asuvaksi on henkikirjoitettu tai olisi pitänyt henkikirjoittaa ainakin yksi henkilö.

Vakinaisesti asuttuja huoneistoja oli koko maassa 1 419 067.

Tilapäisesti asutuissa ja asumattomissa huoneistoissa ei laskentahetkellä ollut vakinaisia asukkaita. Tällaisista huoneistoista oli

- vuokrattavana	4 193	(9.6 %)
- myytävänä	5 417	(12.3 %)
- tilapäisesti asuttuja	9 923	(22.6 %)
- muusta syystä vailla vakinaisia asukkaita	24 366	(55.5 %)

Yhteensä vailla vakinaisia asukkaita olevia huoneistoja oli 43 899 eli 3.0 % koko asuntokannasta; vuonna 1960 vastaava luku oli 6 816.

Vuoden 1960 väestölaskennassa ei selvitetty tilapäisesti asuttujen ja tyhjillään olevien huoneistojen käyttöä, joten näistä saadaan nyt ensi kertaa tietoja.

Huone on lattian, katon ja seinien rajoittama ikkunalla varustettu tila, jonka keskikorkeus on vähintään 2 m ja jonka lattian pinta-ala on vähintään 7 m<sup>2</sup>. Huonelukuun sisältyy myös keittiö, mutta ei keittokomero, joka on alle 7 m<sup>2</sup>:n suuruinen ruoanlaittoon tarkoitettu komerotila.

Huoneiston pinta-ala laskettiin huoneistoa rajoittavien seinien sisäpinnoista. Kaikkien asuinhuoneistojen yhteenlaskettu pinta-ala oli vuonna 1960 61 618 669 m<sup>2</sup> ja vuonna 1970 87 190 257 m<sup>2</sup>. Lisäys on siis 25 571 588 m<sup>2</sup> eli 41.5 %. Kun asuntojen lukumäärä samana ajanjaksona kasvoi 1 211 200:sta 1 463 777:ään eli 20.9 %, niin tämä merkitsee asuntojen keskipinta-alan kasvua 9 m<sup>2</sup>:llä, kuten taulusta E27 A selviää. Vuonna 1950 ei kerätty pinta-alatietoja.

Asuntolaskennassa on selvitetty erikseen yksityisruokakuntien asumissa huoneistoissa vakinaisesti asuvat henkilöt, joita oli 4 542 656. Vuonna 1960 vastaava luku oli 4 350 105 henkilöä. Tämä luku on pienempi kuin koko maan väkiluku, koska asunnoissa vakinaisesti asuviin ei lueta erilaisissa laitoksissa ja asuntoloissa pysyvästi asuvia, tilapäisesti ulkomailla olevia, joilla ei ole asuntoa kotimaassa eikä asunnottomia henkilöitä. Näiden henkilöiden luku on nyt 89 643 ja vuonna 1960 heitä oli noin 96 000.

Tilapäisesti asuvia ovat henkilöt, jotka laskentahetkellä ovat asuneet muussa kuin siinä huoneistossa, jossa heidät tuli henkikirjoittaa ja väestölasketta vakinaisesti asuvana. Tilapäisesti asuvia henkilöitä oli 91 107. Näiden henkilöiden, joista ilmeisesti suuri osa on opiskelijoita, lukumäärä on selvitetty vuoden 1970 väestölaskennassa ensi kertaa.

Ruokakunta (kotitalous). Ruokakunnan muodostavat perheenjäsenet ja muut henkilöt, jotka asuvat yhdessä ja joilla on yhteinen ruokatalous. Tämän määritelmän mukaan esim. alivuokralainen, jolla on oma ruokatalous, muodostaa oman ruokakunnan. Ennakkotiedot koskevat ainoastaan asuinhuoneistoissa asuvia ruokakuntia.

Hallintaperuste. Asunto-osuuskuntien omistamat huoneistot on katsottu vuokrahuoneistoksi.

Ahtaasti asutuksi huoneistoksi katsotaan huoneisto, jossa asuu huonetta kohti (keittiö ml.) kahta useampia henkilöitä. Vuodesta 1950 ahtaasti asuttujen huoneistojen osuus pieneni 23.3 %:sta vuoteen 1960 14.3 %:iin. Vuonna 1970 ahtaasti asuttuja huoneistoja oli 6.8 % asutuista huoneistoista.

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistavat tiedot perustuvat seuraaviin ennakkotauluihin, jotka julkaistaan elokuussa ilmestyvässä julkaisussa (VL:1972:12) ja joka on saatavissa Valtion painatuskeskuksesta (Annankatu 44, 00100 Helsinki 10, puh. 645 121/275). Taulujen julkaisemattomista osista on saatavissa kopioita Tilastokeskuksesta elokuun puolenvälin jälkeen.

Taulun N:o	Nimi	A l u e j a k o	
		Tulostettu	Julkaistava
E 20	Asuinhuoneistot käytön mukaan sekä ruokakunnat ja asuntoväestö 31.12.1970	Koko maa, läänit, seutukaava-alueet, kunnat	Koko maa, läänit, seutukaava-alueet
E 22	Asuinhuoneistot huoneluvun mukaan sekä asutut huoneistot asukkaiden lukumäärän ja huoneluvun mukaan 31.12.1970	- " -	Koko maa
E 27	Asumisväljyys asutokunnan koon ja huoneluvun mukaan 31.12.1970	- " -	Koko maa, läänit
E 30	Asuinhuoneistot hallintaperusteen mukaan 31.12.1970	- " -	Koko maa, läänit, seutukaava-alueet

Lisäksi julkaistaan ennakkotaulu E 21: Asuinhuoneistot varusteiden mukaan sekä huoneluku, henkilöiden ja ruokakuntien luku 31.12.1970; koko maa.

## 1. Begrepp och förklaringar

Denna rapport innehåller förhandsuppgifter om den tredje bostadsräkningen som utfördes i samband med folkräkningen år 1970. Denna bostadsräkning, liksom även bostadsräkningarna åren 1950 och 1960, omfattar alla bostadslägenheter utom lägenheter ägda av främmande makters beskickningar, anstältsbostäder och internat samt sommarbostäder. Uppgifterna i denna rapport har erhållits innan materialet granskats logiskt.

Regionindelningen är enligt den 1.1.1951, 1.1.1961 resp. 1.1.1971, varför en del av strukturförändringarna beror på områdesregleringar och förändringar av kommunform.

Med bostadslägenhet avses rum eller grupp av rum som används som bostad för privathushåll och som byggnadstekniskt är avskild från andra lägenheter och har egen ingång direkt utifrån, från trappuppgång eller liknande.

Bostadslägenheten är stadigvarande bebodd, om åtminstone en person är mantalskriven eller borde vara mantalsskriven som där boende. I hela riket var antalet stadigvarande bebodda lägenheter 1 419 067.

Då bostadsräkningen utfördes fanns inte stadigvarande invånare i tillfälligt bebodda eller obebodda lägenheter. Av dylika lägenheter stod

- att hyra	4 193	(9.6 %)
- var till salu	5 417	(12.3 %)
- var tillfälligt bebodda	9 923	(22.6 %)
- saknade av annan orsak stadigvarande invånare	24 366	(55.5 %)

Totalt uppgick antalet dylika lägenheter till 43 899 eller 3.0 % av hela bostadsbeståndet; år 1960 var motsvarande tal 6 816. I folkräkningen år 1960 utreddes inte användningen av tillfälligt bebodda och tomma lägenheter varför man nu för första gången erhåller uppgifter om dessa.

Med rum avses ett med fönster försett utrymme, som begränsas av golv, tak och väggar och vars medelhöjd är minst 2 m och golvyta minst 7 m<sup>2</sup>. I rumsantalet ingår även kök, men ej kokvrå, som är ett utrymme under 7 m<sup>2</sup> avsett för matlagning.

Lägenhetens golvyta beräknades från innersidorna av de väggar, som begränsar lägenheten. Alla bostadslägenheters sammanlagda golvyta var år 1960 61 618 669 m<sup>2</sup> och år 1970 87 190 257 m<sup>2</sup>. Ökningen är således 25 571 588 m<sup>2</sup> eller 41.5 %. Då antalet bostäder under samma tid ökade från 1 211 200 till 1 463 777 eller 20.9 %, betyder detta, att bostädernas genomsnittliga golvyta ökade med 9 m<sup>2</sup>, vilket framgår ur tabell E 27 A. År 1950 insamlades inte uppgifter om golvyta.

I bostadsräkningen har skilt utretts personer, som stadigvarande bor i lägenheter bebodda av privathushåll. Dessa personers antal uppgick till 4 542 656. År 1960 var motsvarande tal 4 350 105 personer. Detta tal är mindre än hela rikets folkmängd, ty till personer, som stadigvarande bor i bostäder, räknas inte personer, som stadigvarande bor i olika anstalter och internat, personer som tillfälligt vistas utomlands, personer som saknar bostad i hemlandet och inte heller bostadslösa personer. Dessa personers antal uppgår nu till 89 643 mot att år 1960 ha varit större, d.v.s. över 96 000.

Tillfälligt boende är personer, som vid tidpunkten för bostadsräkningen har bott annorstädes än i den bostadslägenhet enligt vilken de borde mantalsskrivas och medtas i folkräkningen, som stadigvarande boende. De tillfälligt boende personernas antal uppgick till 91 107 av vilka tydligen en stor del är studerande. Detta antal har för första gången utretts i 1970 års folkräkning.

Hushållet bildas av familjemedlemmar och övriga personer som är samboende och har gemensam mathushållning. Enligt denna definition bildas ett eget hushåll av t.ex. en underhyresgäst med egen mathushållning. Förhandsuppgifterna gäller endast personer, vilka bor i bostadslägenheter.

Upplåtelseform. Bostadslägenheter ägda av bostadsandelslag har räknats som hyresbostäder.

Som trångbodda bostadslägenheter anses lägenheter i vilka antalet personer per rum (inkl. kök) överstiger två. Mellan åren 1950 och 1960 nedgick de trångbodda bostadslägenheternas andel från 23.3 % till 14.3 %. År 1970 var motsvarande andel 6.8 % av de bebodda bostadslägenheterna.

Uppgifterna i denna statistiska rapport grundar sig på följande tabeller, vilka publiceras i en publikation, som utkommer i augusti år 1972. Publikationen kan erhållas från Statens tryckericentral (Anneg. 44, 00100 Helsingfors 10, tel. 645 121/275). Efter medlet av augusti finns kopior av tabellernas opublicerade delar att tillgå vid Statistikcentralen.

Tabell N:o	Namn	R e g i o n i n d e l n i n g Föreligger	Publiceras
E 20	Bostadslägenheterna efter användning samt hushåll och bostadsbefolkning 31.12.1970	Hela riket, län, regionplaneområden, kommuner	Hela riket, län, regionplaneområden
E 22	Bostadslägenheterna efter antal rum samt stadigvarande bebodda bostadslägenheter efter antal invånare samt antal rum 31.12.1970	- " -	Hela riket
E 27	Boendetäthet efter bostadskommunens storlek och antal rum 31.12.1970	- " -	Hela riket, län
E 30	Bostadslägenheterna efter upplåtelseform 31.12.1970	- " -	Hela riket, län, regionplaneområden

Dessutom publiceras förhandstabell E 21: Bostadslägenheterna efter utrustning samt rumsantal, antalet personer och hushåll 31.12.1970; hela riket.

2. Vertailutauluja - Jämförelsetabeller

Taulu E 20 A: Asuinhuoneistoissa asuvien ruokakuntien ja henkilöiden luku vuosina 1950, 1960 ja 1970

Tabell E 20 A: Antalet hushåll och personer bosatta i bostadslägenheter åren 1950, 1960 och 1970

	1950	1960	1970
<u>Koko maa - Hela riket</u>			
Ruokakuntia - Hushåll	1 083 670	1 276 588	1 508 267
Asuntoväestö - Bostadsbefolkning	3 957 654	4 353 020	4 542 656
Henkilöitä/ruokakunta - Personer/hushåll	3.65	3.40	3.01
<u>Kaupungit ja kauppalat - Städer och köpingar</u>			
Ruokakuntia - Hushåll	428 724	585 810	846 217
Asuntoväestö - Bostadsbefolkning	1 267 023	1 660 176	2 306 437
Henkilöitä/ruokakunta - Personer/hushåll	2.95	2.83	2.72
<u>Maalaiskunnat - Landskommuner</u>			
Ruokakuntia - Hushåll	654 946	690 778	662 050
Asuntoväestö - Bostadsbefolkning	2 690 631	2 692 844	2 236 219
Henkilöitä/ruokakunta - Personer/hushåll	4.10	3.89	3.37

Taulu E 22 A: Asuinhuoneistot huoneluvun mukaan vuosina 1950, 1960 ja 1970

Tabell E 22 A: Bostadslägenheterna efter antal rum åren 1950, 1960 och 1970

Huoneluku keittiö ml. Antal rum inkl. kök	koko maa - Hela riket			Kaupungit ja kauppalat			Maalaiskunnat		
	1950	1960	1970	Städer och köpingar			Landskommuner		
	1950	1960	1970	1950	1960	1970	1950	1960	1970
1	19.8	15.0	12.3	27.3	21.0	16.8	15.3	10.4	6.8
2	37.5	33.6	24.8	40.4	34.9	25.8	35.8	32.6	23.6
3	23.2	29.1	28.0	18.8	25.0	26.3	25.8	32.4	30.1
4	10.0	12.7	17.8	7.4	11.2	16.7	11.6	13.8	19.2
5+	9.4	9.6	16.5	6.1	7.9	14.1	11.4	10.9	19.5
Tuntematon Okänd	0.1	0.1	0.5	0.1	0.0	0.2	0.1	0.1	0.8
Yhteensä	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

Taulu E 27 A: Asumistiheys vuosina 1950, 1960 ja 1970

Tabell E 27 A: Boendetätheten åren 1950, 1960 och 1970

Alue Område	Henk. 100 huonetta kohti			Huoneistoala asu- kasta kohti (m <sup>2</sup> ) <sup>1)</sup>			Huoneistoala keski- määrin (m <sup>2</sup> )		
	Antal invånare per 100 rum			Golvyta per invånare (m <sup>2</sup> ) <sup>1)</sup>			Medelgolvyta (m <sup>2</sup> )		
	1950	1960	1970	1950	1960	1970	1950	1960	1970
Koko maa Hela riket	151.5	131.6	103.1	..	14.2	18.7	..	51.5	60.5
Kaupungit ja kauppalat	149.1	123.5	100.0	..	15.2	19.2	..	48.0	56.5
Städer och köpingar	149.1	123.5	100.0	..	15.2	19.2	..	48.0	56.5
Maalaiskunn. Landskommun.	153.8	137.0	106.4	..	13.6	18.3	..	54.3	65.6

1) Ml. pinta-alaltaan tuntemattomat, asutut huoneistot.

Inkl. bebodda lägenheter med okänd golvyta.

