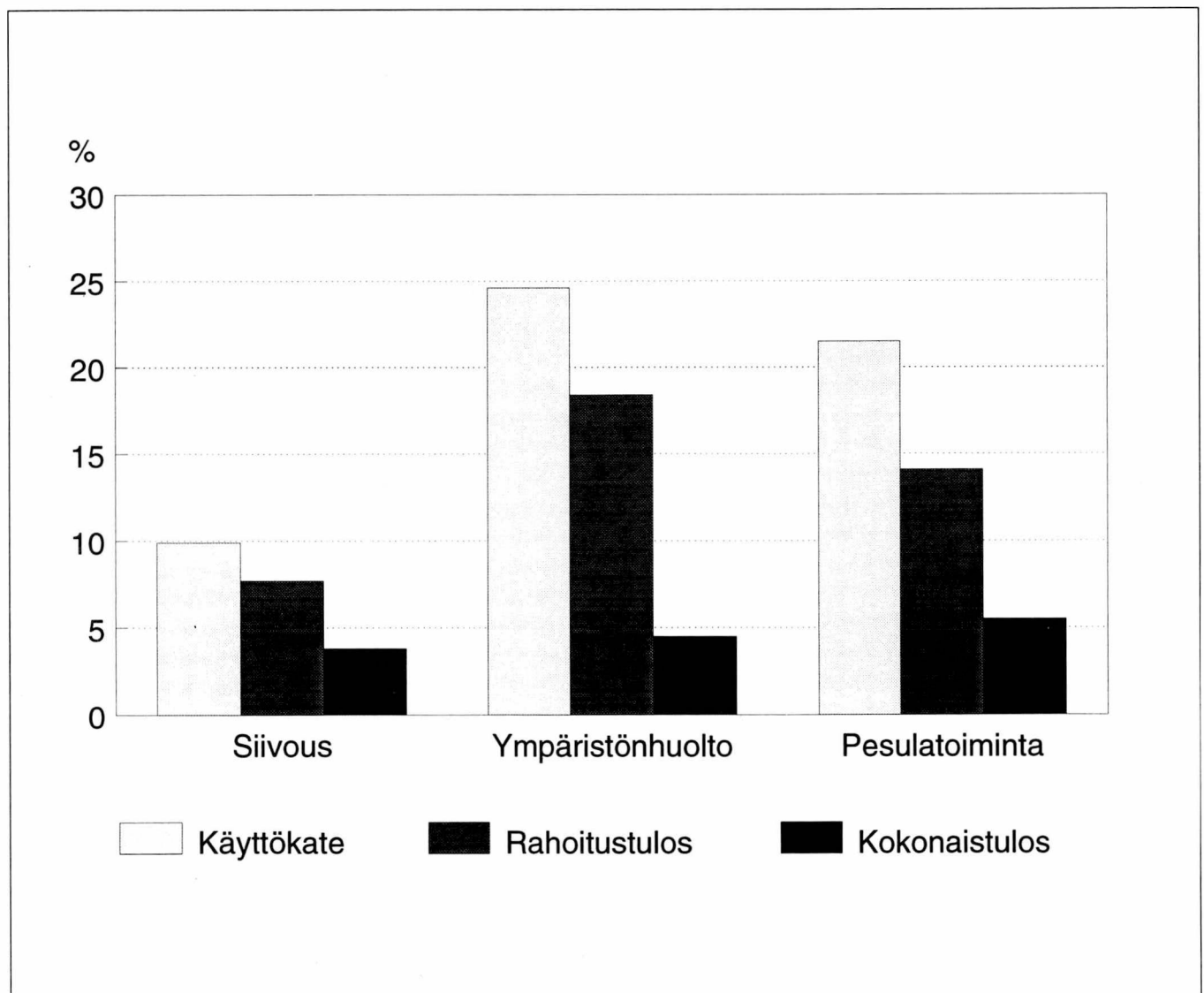


Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över rengöringstjänster
1992

17.12.1993

Puhtauspalveluiden kannattavuus 1992



Katsaus

Puhtauspalveluja ovat siivouspalvelu, ympäristöhuolto sekä pesulatoiminta. Toimialojen yritysten liikevaihto oli vuonna 1992 yhteensä noin 4 miljardia markkaa.

Yrityksiä näillä aloilla oli lähes 2 000, joista yli 1 100 siivousliikkeitä. Yhteensä yrityksissä työskenteli kokopäiväisesti lähes 22 000 työntekijää, joista valtaosa työvoimavaltaisella siivousalalla.

Vuoden 1993 tammi-syyskuussa haettiin konkurssiin 57 puhtauspalvelualojen yritystä, joista toimi 38 siivousalalla. Vuotta aiemmin vastaavana aikana konkurssiin haettiin 53 yritystä.

Julkaisussa esitetään lisäksi vartiointi- ja turvallisuuspalveluiden tilinpäätöstiedot. Vartiointi- ja turvallisuuspalveluita tuotti lähes 130 yritystä, joiden yhteenlaskettu liikevaihto oli lähes 500 miljoonaa markkaa.

Toimialojen sisällä tehtiin edelleen yritysjärjestelyjä, kuten fuusioita, mikä on syytä ottaa huomioon vertailtaessa eri vuosien tilinpäätöstietoja.

Siivouspalvelu

Lama supisti edelleen siivouspalveluiden kysyntää vuonna 1992. Siivousliikkeiden liikevaihto oli noin 1,9 miljardia markkaa vuonna 1992. Se laski edellisvuodesta lähes kuusi prosenttia eli noin 110 miljoonaa markkaa. Toimialan tuotanto on keskittynyt, sillä yli 500 henkilöä työllistävät viisi suurinta yritystä keräsivät edelleen yli puolet koko alan liikevaihdosta.

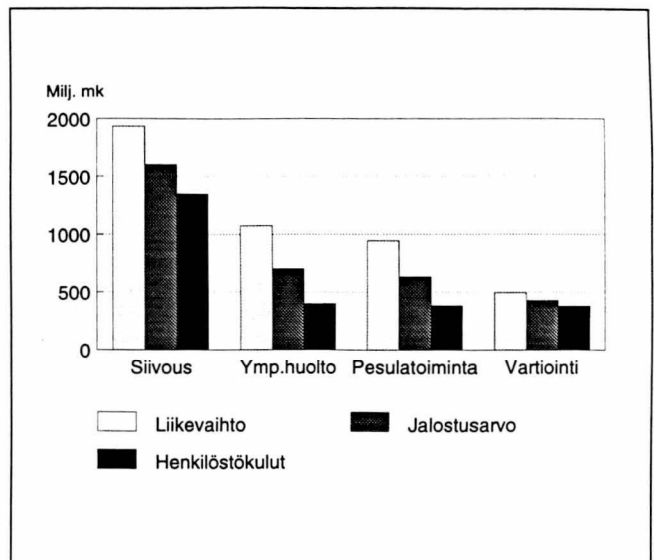
Käyttökate 9,9 prosenttia liikevaihdosta

Vuonna 1992 siivousliikkeiden henkilöstökulut olivat 70 prosenttia liikevaihdosta, josta palkkojen osuus oli 56 ja muiden henkilöstökulujen 14 prosenttiosuutta. Henkilöstökulujen osuus liikevaihdosta säilyi jotakuinkin vuoden 1991 tasolla. Siivouspalveluyrityksissä työskenteli kokopäiväisiksi muutettuna noin 16 000 henkilöä.

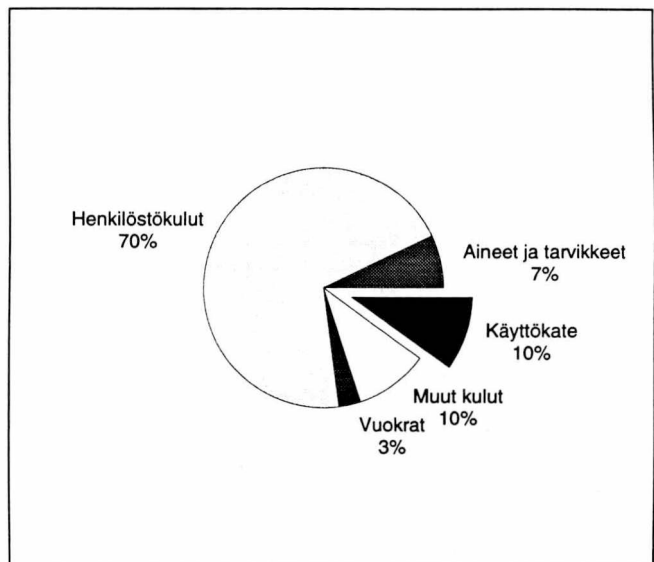
Toimialan käyttökate oli 9,9 prosenttia liikevaihdosta, eli hieman edellisvuotta alhaisempi. Suurten yli 500 henkeä työllistävien yritysten käyttökate heikentyi edelleen vuodesta 1991. Koko toimialan käyttökatteeseen vaikutti pienet, alle 5 henkeä työllistävät henkilöyhtiöt, jotka ottavat palkkionsa usein yksityisottona palkkojen sijasta.

Rahoitustulosta yritykset keräsivät 7,7 prosenttia liikevaihdostaan. Suurten yritysten korkotuotot olivat lähes 30 miljoonaa markkaa korkokuluja suuremmat. Myös koko toimialalla yritysten korkotuotot olivat niukasti korkokuluja suuremmat.

Poistojen osuus liikevaihdosta säilyi kolmen prosentin tasolla kuten vuonna 1991. Varauksia purettiin vuonna 1992 reilulla 10 miljoonalla, kun vielä edellisenä vuonna varaus-



Kuvio 1. Liikevaihto, jalostusarvo ja henkilöstökulut toimialoittain 1992.



Kuvio 2. Siivousliikkeiden kulurakenne vuonna 1992.

Puhtauspalveluyritysten oikaistun tuloslaskelman erät prosentteina liikevaihdosta.

	Siivous	Ympäristöhuolto	Pesulatoiminta
LIKEVAIHTO	100,0	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet ¹⁾	-7,2	-15,1	-17,1
Palkat ja henkilöstökulut	-69,9	-37,0	-40,4
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	-13,0	-23,3	-21,0
KÄYTTÖKATE	9,9	24,6	21,5
Rahoitustuotot ja kulut	-0,3	-5,3	-4,4
Oikaistut verot	-1,9	-1,0	-3,0
RAHOITUSTULOS	7,7	18,4	14,1
Poistot	-2,8	-13,9	-8,6
NETTOTULOS	4,9	4,4	5,5
Muut tuotot ja kulut	-1,1	0,1	0,0
KOKONAISTULOS	3,8	4,5	5,5

1) korjattu varaston muutoksella

ten lisäys oli yli 20 miljoonaa markkaa. Tilikauden 1992 tulokseksi jäi 84 miljoonaa markkaa eli 4,3 prosenttia liikevaihdosta.

Rahoitusomaisuus 900 miljoonaa markkaa

Siivousliikkeiden taseen loppusumma ylitti 1,2 miljardia markkaa, mikä oli 80 miljoonaa edellisvuotista pienempi.

Taseen loppusummasta rahoitusomaisuuden arvo oli lähes 900 miljoonaa markkaa eli 73 prosenttia. Tästä valtaosa eli 550 miljoonaa kirjattiin muihin rahoitusvaroihin

Käyttöomaisuuden arvo tilikauden lopussa oli 320 miljoonaa markkaa. Osakkeiden kirjapitoarvo putosi 84 miljoonaa, melkein puoleen edellisvuoden tasosta. Tämä johtui lähinnä muutoksista suurten yritysten taseissa.

Velkaa puolet liikevaihdosta

Yritysten lyhyt- ja pitkäaikaisen velan osuus taseesta oli yhteensä lähes miljardi markkaa, eli vajaat sata miljoonaa edellisvuotista pienempi. Korollista velkaa yrityksillä oli 640 miljoonaa markkaa.

Siivousliikkeiden omavaraisuusaste vuonna 1992 oli keskimäärin 21 prosenttia. Se kuitenkin vaihteli voimakkaasti yritysten suuruusluokittain. Suurten yritysten omavaraisuusaste oli lähes 29, mutta pienillä henkilöyhtiöillä yksityisotoista johtuen negatiivinen.

Maksuvalmius toimialalla quick ratiolla mitattuna koheni edellisvuodesta selvästi ollen keskimäärin 2,3, suurilla yrityksillä tätäkin parempi.

Ympäristönhuolto

Ympäristönhuoltoyritysten toiminta on yleensä puhtaanapitoa sekä jätehuoltoa. Alaan kuuluu myös ongelmajätteiden käsittely. Ympäristönhuoltoalan yritysten yhteenlaskettu liikevaihto lisääntyi 40 miljoonaa markkaa vuodesta 1991, lähes 1,1 miljardiin markkaan.

Yksityinen ympäristönhuolto työllisti yli 2 400 henkilöä. Liikevaihtoa henkeä kohden kertyi noin 440 000 markkaa ja jalostusarvoa lähes 290 000 markkaa.

Ympäristönhuoltoyritysten käyttökatevaatimus on selvästi keskimääräistä palveluyritystä suurempi, sillä ala sitoo paljon pääomia esimerkiksi siivouspalveluihin verrattuna. Käyttökatevaatimusta yritykset keräsivät lähes neljänneksen liikevaihdostaan, kuitenkin prosenttiyksikön vähemmän kuin vuonna 1991. Pienet henkilöyhtiöt kohottivat huomattavasti koko toimialan käyttökatevaatimusta.

Palkkoja ja muita henkilöstökuluja yritykset maksoivat 37 prosenttia liikevaihdostaan, eli lähes saman verran kuin kahtena edellisenäkin vuotena. Aineiden ja tarvikkeiden osuus liikevaihdosta oli 15 prosenttia.

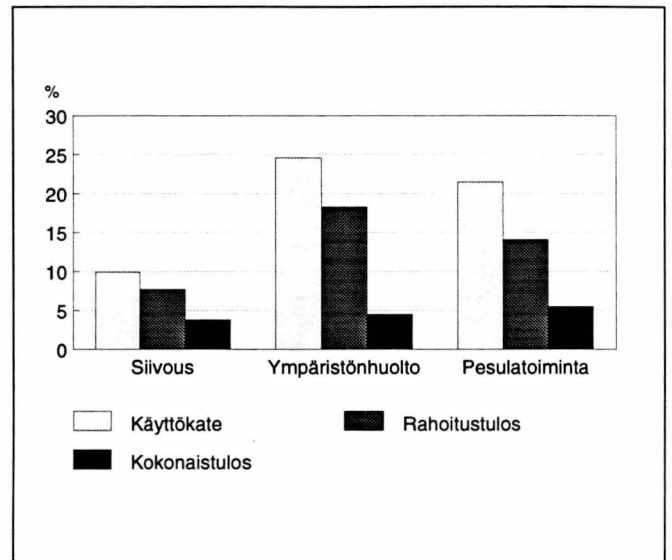
Nettokorot ennallaan

Nettokorkoja toimialan yritykset maksoivat 47 miljoonaa markkaa eli edellisvuoden tahtiin. Rahoituskulut kasvoivat muutamalla miljoonalla edellisvuoteen verrattuna. Varusten lisäys oli noin 7 miljoonaa ja maksetut välittömät verot 10 miljoonaa markkaa.

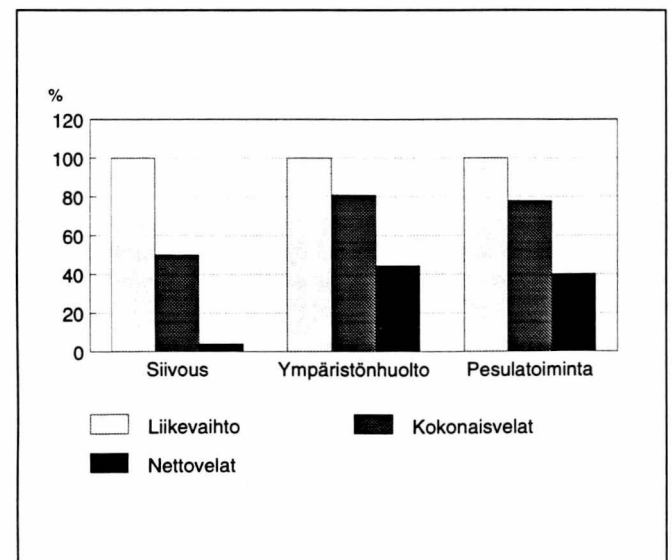
Suurten yli 500 henkilöä työllistävien siivousliikkeiden oikaistu tuloslaskelma 1990, 1991 ja 1992.

	1990 %	1991 %	1992 %
LIIVEVAIHTO	100,0	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet ¹⁾	-7,0	-3,1	-3,4
Palkat ja muut henk.kulut	-71,5	-79,1	-80,1
Muut muutt. ja kiinteät kulut	-12,3	-11,2	-11,4
KÄYTTÖKATE	9,2	6,6	5,1
Rahoitustuotot ja -kulut	1,9	1,9	2,5
Oikaistut verot	-0,9	-0,5	-1,3
RAHOITUSTULOS	10,3	8,0	6,3
Poistot	-4,0	-2,4	-3,0
NETTOTULOS	6,2	5,5	3,3
Muut tuotot ja kulut	-2,8	-4,7	-3,0
KOKONAISTULOS	3,5	0,8	0,3

1) korjattu varaston muutoksella



Kuvio 3. Yritysten kannattavuus 1992.



Kuvio 4. Yritysten kokonaisvelat ja nettovelat, prosentteina liikevaihdosta.

Alan rahoitustulos säilyi vuoden 1991 tasolla ja oli 18,4 prosenttia liikevaihdosta. Käyttöomaisuuden 150 miljoonan poistojen jälkeen nettotulos oli 4,4 prosenttia liikevaihdosta. Yritysten 170 miljoonan nettoinvestoinnit säilyivät lähestulkoon edellisvuoden tasolla. Suurten yritysten nettoinvestoinnit kuitenkin supistuivat selvästi vuodesta 1991.

Tase 1,2 miljardia

Yritysten 1,2 miljardin taseesta oli vierasta pääomaa kaikkiaan 870 miljoonaa markkaa eli neljä viidennestä liikevaihdosta. Tästä korollisen velan osuus oli 550 miljoonaa. Toimialan omavaraisuusaste heikkeni edellisvuodesta puoli prosenttiyksikköä 28 prosenttiin.

Ympäristöhuolto	1990 %	1991 %	1992 %
Lyhytaikaiset velat ¹⁾	31,3	32,6	30,6
Pitkäaikaiset velat	37,3	38,9	41,5
Oma pääoma ²⁾	31,4	28,5	27,9
TASE YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0

1) Ilman ennakkomaksuja
2) Ml. varaukset ja arvostuserät

Pesulatoiminta

Yksityistä pesulatoimintaa harjoittavien yritysten liikevaihto vuonna 1992 oli noin 950 miljoonaa markkaa. Pesulatoimintaan kuuluu myös tekstiilien vuokraus. Yritykset työllistivät noin 3 600 henkilöä ja liikevaihtoa henkeä kohden kertyi yli 260 000 markkaa.

Katteet kohenivat

Alan yritysten liikevaihdosta henkilöstökuluihin meni reilut 40 prosenttia ja aineisiin ja tarvikkeisiin 17 prosenttia. Vuokrien ja muiden kulujen jälkeen käyttökatetta kertyi 21,5 prosenttia eli 2,5 prosenttiyksikköä enemmän kuin vuotta aiemmin.

Toimialan maksamat rahoituskulut, 41 miljoonaa markkaa säilyivät edellisvuoden tasolla. Välittömiä veroja maksettiin hieman vähemmän kuin edellisvuonna ja toimialan rahoitustulos kohosi 14,1 prosenttiin liikevaihdosta. Poistojen ja satunnaisten erien jälkeen kokonaistulokseksi jäi 5,5 prosenttia liikevaihdosta, puoli prosenttiyksikköä enemmän kuin vuonna 1991.

Investoinnit 80 miljoonaa markkaa

Pesula- ja tekstiilivuokrausyritysten nettoinvestoinnit olivat vuonna 1992 yhteensä enää reilut 80 miljoonaa markkaa, josta 50 miljoonaa kone- ja laiteinvestointeja. Kaikkiaan nettoinvestoinnit putosivat lähes 60 miljoonaa markkaa edellisvuoden tasosta.

Toimiala	Yrityksiä perusjoukossa	Yrityksiä otoksessa	Korotukseen hyväksytyjä	Peittävyys liikevaihdosta
661 Siivous	1 141	88	72	63,3
662 Ympäristöhuolto	313	61	52	64,8
663 Pesulatoiminta	462	79	74	76,7
763 Vartiointi - ja turvallisuuspalvelu	128	43	35	80,7

Pesulatoiminta	1990 %	1991 %	1992 %
Lyhytaikaiset velat ¹⁾	36,0	39,3	30,2
Pitkäaikaiset velat	37,7	38,6	43,0
Oma pääoma ²⁾	26,2	22,1	26,8
TASE YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0

1) Ilman ennakkomaksuja
2) Ml. varaukset ja arvostuserät

Taseen loppusumma vuonna 1992 oli tasan miljardi markkaa. Velkojen yhteenlaskettu osuus taseesta oli 73 prosenttia eli 5 prosenttiyksikköä pienempi kuin vuonna 1991. Lyhytaikaisen vieraan pääoman osuus väheni, mutta pitkäaikainen vieras pääoma lisääntyi vuodesta 1991 noin 15 miljoonalla markalla. Toimialan korollinen vieras pääoma vastasi puolta taseen loppusummasta.

Kuvausalue ja peittävyys

Puhtauspalvelut 1992 -julkaisu kattaa toimialaluokkien (TOL 1988) 661-663 sekä luokan 763 vartiointipalvelun yksityisen palvelutoiminnan. Tilastoon ei kuulu julkinen palvelutoiminta.

Siivouspalveluihin kuuluu mm. tehdas-, liike- ja konttoritoimiloiden sekä sairaaloiden, koulujen ym. laitosten, liikennevälineiden ja erilaisten yleisöpalvelutilojen siivous. Siivousalan yrityksiä oli maassamme noin 1 100 vuonna 1992, joista lähes 800 työllisti alle viisi henkeä. Viisi yritystä työllisti yli 500 henkeä. Erityisesti siivous- sekä vartiointialan henkilöstön muuntaminen kokopäiväisiksi on vaikeaa, sillä henkilöstöstä suuri osa työskentelee osa-aikaisesti.

Ympäristöhuoltoon kuuluu mm. jätteiden ja jäteveden poistaminen, jäteveden ja ongelmajätteiden puhdistus tai käsittely sekä katujen ym. puhtaanapito ja hoito. Merkittävä osa toiminnasta on jätehuoltoa. Alan yrityksiä vuonna 1992 oli noin 300, joista kaksi kolmesta työllisti alle viisi henkeä.

Pesulatoimintaan kuuluu mm. pesulapalvelut, pyykin keruu ja jakelu sekä tekstiilien vuokraus ja värjäyspalvelut. Pesulayrityksien määrä vuonna 1992 oli lähes 500, joista noin neljäsosa työllisti yli viisi henkeä.

Vartiointi- ja turvallisuuspalveluihin kuuluu mm. henkilö- ja tekninen vartiointi, turvallisuusjärjestelmien suunnittelu, turvatarkastukset sekä yksityisetsivätoiminta.

1. Tunnuslukuja ja muita eriä Nyckeltal och övriga poster

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätteri- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänst
1 000 000 mk				
Laajuus				
Omfattning				
Liikevaihto				
Omsättning, milj.mk				
1990	2 255,7	922,0	715,3	495,3
1991	2 044,9	1 035,4	967,2	520,5
1992	1 930,9	1 075,6	946,2	493,5
Jalostusarvo				
Förädlingsvärde, milj.mk				
1990	1 841,3	579,7	473,4	429,3
1991	1 733,8	684,0	630,6	451,9
1992	1 600,0	702,7	630,1	426,5
Henkilöstö				
Personal				
1990	17 882	2 200	2 964	3 801
1991	16 916	2 419	3 776	3 869
1992	15 669	2 440	3 579	3 635
Tehokkuus				
Effektivitet, 1000 mk				
Liikevaihto / henkilöstö				
Omsättning / personal				
1990	126,1	419,1	241,3	130,3
1991	120,9	428,0	256,1	134,5
1992	123,2	440,8	264,4	135,8
Palkat / henkilöstö				
Löner / personal				
1990	71,1	119,3	85,2	79,6
1991	69,0	121,0	85,6	79,4
1992	69,1	125,4	84,3	82,9
Palkat ja muut henkilöstökulut / henkilöstö				
Löner och övriga personalkostnader / personal				
1990	88,5	154,9	107,9	99,0
1991	85,9	156,7	108,0	100,2
1992	86,1	163,0	106,9	104,6
Jalostusarvo / henkilöstö				
Förädlingsvärde / personal				
1990	103,0	263,5	159,7	112,9
1991	102,5	282,8	167,0	116,8
1992	102,1	288,0	176,0	117,3
Kulurakenne, % liikevaihdosta				
Kostnadsstruktur, i % av omsättningen				
Aineet ja tarvikkeet				
Material och förnödenheter				
1990	7,0	14,7	16,7	1,5
1991	5,3	13,0	18,9	1,8
1992	7,1	15,1	16,9	2,2
Palkat				
Löner				
1990	56,4	28,5	35,3	61,1
1991	57,1	28,3	33,4	59,0
1992	56,1	28,5	31,9	61,1
Palkat ja muut henkilöstökulut				
Löner och övriga personalkostnader				
1990	70,2	37,0	44,7	76,0
1991	71,0	36,6	42,2	74,4
1992	69,9	37,0	40,4	77,1
Leasing-vuokrat				
Leasinghyror				
1990	0,8	1,1	1,0	1,1
1991	1,4	1,1	0,9	1,3
1992	1,1	1,1	1,1	0,8

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänst
1 000 000 mk				
Muut vuokrat				
Övriga hyror				
1990	1,7	2,8	2,8	2,4
1991	2,2	2,6	3,3	2,4
1992	1,9	2,7	3,6	2,6
Kirjanpidon poistot				
Bokföringsmässiga avskrivningar				
1990	3,3	12,5	9,6	3,2
1991	3,0	14,4	8,6	3,2
1992	2,9	13,9	8,6	3,6
Välittömät verot				
Direkta skatter				
1990	0,9	1,6	2,1	0,9
1991	1,7	2,0	3,4	0,9
1992	1,9	1,0	3,0	0,8
Kannattavuus				
Lönsämhet				
Käyttökate-%				
Driftsbidrag i %				
1990	9,0	22,0	17,6	7,2
1991	10,1	25,7	18,9	8,7
1992	9,9	24,6	21,5	6,1
Rahoitustulos-%				
Finansieringsresultat i %				
1990	8,6	16,0	13,7	5,8
1991	8,0	18,5	11,1	7,5
1992	7,7	18,3	14,1	5,1
Kokonaistulos-%				
Totalresultat i %				
1990	2,5	5,2	5,7	3,0
1991	2,6	6,3	5,0	4,5
1992	3,8	4,5	5,5	1,6
Sijoitetun pääoman tuotto-%				
Avkastnings-% på investerat kapital				
1990	19,2	12,5	15,0	17,3
1991	23,0	15,7	14,6	23,1
1992	24,2	15,7	23,0	17,1
Rahoitus				
Finansiering, %				
Nettokorot / liikevaihto				
Räntor (netto) / omsättning				
1990	0,2	-4,0	-4,9	-0,3
1991	-0,2	-4,6	-3,8	-0,1
1992	0,2	-4,3	-4,1	0,2
Kokonaisvelat ./ ennakomaksut / liikevaihto				
Skulder totalt ./ förskottsbetalningar/omsät				
1990	42,9	79,3	76,7	41,4
1991	51,1	81,3	87,0	42,6
1992	49,9	80,7	77,6	36,4
Omavaraisuusaste				
Soliditet				
1990	28,4	31,4	26,2	20,2
1991	19,7	28,5	22,1	19,1
1992	21,0	27,9	26,7	20,4
Quick ratio				
1990	1,8	0,9	0,8	1,8
1991	1,8	1,0	1,1	1,7
1992	2,3	1,1	1,2	1,7

1. Tunnuslukuja ja muita eriä
Nyckeltal och övriga poster

	661	662	663	763
	Siivous	Ympäristön- huolto	Pesula- toiminta	Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
1 000 000 mk	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänst
Investoinnit				
Investeringar, %				
Nettoinvestoinnit / liikevaihto				
Nettoinvesteringar / omsättning				
1990	6,6	34,6	14,1	5,0
1991	1,9	17,1	14,4	4,6
1992	-0,6	15,6	8,8	2,7
Rahoitustulos / bruttoinvestoinnit				
Finansieringsresultat / bruttoinvesteringar				
1990	111,5	38,7	91,4	81,7
1991	121,6	55,4	53,3	131,6
1992	136,5	96,7	109,0	125,1
Varausten muutos				
Förändring av reserveringar				
Toimintavaraus				
Driftsreservering				
1990	15,7	4,7	-2,7	4,9
1991	22,5	2,6	-8,8	14,6
1992	-14,2	14,6	-6,5	-3,0

Tunnusluvut – Nyckeltal

Jalostusarvo	= Käyttökate + henkilöstökulut + vuokrat
Förädlingsvärde	Driftsbidrag + personalkostnader + hyror
Rahoitustulos	= Käyttökate + rahoitustuotot ja -kulut /. oikaistut verot
Finansieringsresultat	Driftsbidrag + finansieringsintäkter och -kostnader /. korrigerade skatter
Kokonaistulos	= Rahoitustulos /. kirjanpidon poistot + muut satunnaistuotot ja -kulut
Totalresultat	Finansieringsresultat /. bokföringsmässiga avskrivningar + övriga oregelbundna intäkter och kostnader
Sijoitetun pääoman tuotto-%	= Tulos rahoituserien jälkeen+ korkokulut+ muut vieraan pääoman kulut / korollinen vieras pääoma + oma pääoma + varaukset+ arvostuserät
Avkastnings-% på investerat kapital	Resultat efter finansieringsposter + räntekostnader + övriga kostnader för främmande kapital / räntebelagt främmande kapital + eget kapital + reserveringar + värderingsposter
Omavaraisuusaste	= Oma pääoma + varaukset + arvostuserät / vastattavaa yhteensä /. ennakkomaksut
Soliditet	Eget kapital + reserveringar + värderingsposter / passiva sammanlagt /. förskottsbetaln.
Quick ratio	= Rahoitusomaisuus / lyhytaikainen vieras pääoma /. ennakkomaksut
	Finansieringstillgångar / kortfristigt främmande kapital /. förskottsbetalningar

2. Tuloslaskelma Resultaträkning

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevagnings- och säker- hetstjänst
1 000 000 mk				
Liikevaihto				
Omsättning	1 930,9	1 075,6	946,2	493,5
Aineet ja tarvikkeet/Tavarat Material och förnödenheter/Varor	-137,1	-162,7	-159,6	-11,0
Palkat Löner	-1 082,4	-306,0	-301,6	-301,4
Muut henkilöstökulut Övriga personalkostnader	-267,4	-91,7	-81,1	-78,9
Leasing-vuokrat Leasinghyror	-21,2	-11,8	-10,4	-3,7
Muut vuokrat Övriga hyror	-37,2	-28,8	-34,0	-12,7
Muut liikekulut Övriga rörelsekostnader	-192,8	-210,1	-154,5	-55,0
Valmistus omaan käyttöön Tillverkning för eget bruk	0,1	-	0,1	0,0
Varastojen muutos, aliarvostamaton ¹ Förändring i lager, icke nedskrivna	-1,1	-0,1	-2,1	-0,9
Käyttökate				
Driftsbidrag	191,7	264,5	203,0	29,9
Kirjanpidon poistot Bokföringsmässiga avskrivningar	-55,1	-149,6	-81,1	-17,8
Liiketulos				
Rörelseresultat	136,6	114,9	121,9	12,1
Rahoitustuotot ja -kulut: Finansieringsintäkter och -kostnader:				
Korkotuotot Ränteintäkter	74,9	17,5	47,3	12,5
Osingot ja osuuskorot Dividender och andelsröntor	2,2	1,7	5,5	-
Muut rahoitustuotot Övriga finansieringsintäkter	2,6	4,8	3,8	-
Korkokulut Räntekostnader	-71,6	-64,2	-86,3	-11,7
Muut vieraan pääoman kulut Övriga kostnader för främmande kapital	-14,9	-17,0	-11,6	-1,6
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä Finansieringsintäkter och -kostnader sammanlagt	-6,8	-57,2	-41,3	-0,8
Tulos rahoituserien jälkeen				
Resultat efter finansieringsposter	129,9	57,7	80,6	11,3

¹ Lisäys +, vähennys -
Ökning +, minskning -

2. Tuloslaskelma Resultaträkning

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänst
1 000 000 mk				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot (verolliset ja verovapaat) Försäljningsvinst av anläggningstillgångar (skattepliktig och skattefri)	20,1	0,8	6,0	-
Käyttöomaisuuden arvonalennukset (lisäpoistot) Värdesänkningar av anläggningstillgångar (tilläggsavskrivningar)	-	-	-	-
Saadut konserniavustukset Erhållna koncernbidrag	8,0	25,9	7,6	-
Maksetut konserniavustukset Betalda koncernbidrag	-16,0	-16,6	-26,3	-
Muut tuotot ja kulut Övriga intäkter och kostnader	-33,0	-8,9	12,5	0,6
Tulos ennen varauksia ja veroja Resultat före reserveringar och skatter	108,9	58,9	80,4	11,9
Varausten muutos: ¹ Förändring av reserveringar:				
Investointivaraus Investeringsreservering	6,3	10,7	1,5	0,5
Luottotappiovaraus Kreditförlustrreservering	-7,6	-1,0	1,1	0,6
Toimintavaraus Driftsreservering	14,2	-14,6	6,5	3,0
Varastovaraus (varaston aliarvostus) Lagerreserv (nedskrivning av lager)	-0,2	0,2	0,5	0,3
Muut varaukset Övriga reserveringar	-1,9	-2,0	-5,7	-1,8
Varausten muutos yhteensä Förändring av reserveringar sammanlagt	10,8	-6,7	4,0	2,5
Välittömät verot: Direkta skatter:				
Välittömät verot/veronpalautukset Direkta skatter/skatteåterbäring	-35,9	-10,7	-28,1	-3,9
Omasta pääomasta katetut verot Skatter täckta med eget kapital	-	-	0,1	-
Veronpalautusten siirrot omaan pääomaan Överföring av skatteåterbäring mot eget kapital	-	-	-	-
Välittömät verot yhteensä Direkta skatter sammanlagt	-35,9	-10,7	-28,0	-3,9
Tilikauden tulos Räkenskapsperiodens resultat	83,8	41,5	56,5	10,6

¹ Lisäys -, vähennys +
Ökning -, minskning +

3. Tase Balans

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänst
1 000 000 mk	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	
Vastaavaa				
Aktiva				
Rahoitusomaisuus:				
Finansieringstillgångar:				
Rahat ja pankkisaamiset				
Kassa och banktillgodohavanden	78,9	71,8	72,9	54,8
Myyntisaamiset				
Försäljningsfordringar	72,2	134,5	91,9	23,0
Lainasaamiset				
Lånefordringar	123,9	71,6	18,8	65,1
Ennakkomaksut				
Förskottsbetalningar	1,1	1,0	1,1	1,4
Siirtosaamiset				
Resultatregleringar	61,2	35,1	21,0	9,3
Muut rahoitusvarat				
Övriga finansieringstillgångar	551,3	77,1	151,4	2,7
Rahoitusomaisuus yhteensä				
Finansieringstillgångar sammanlagt	888,7	391,0	357,1	156,4
Vaihto-omaisuus (aliarvostamaton)				
Omsättningstillgångar (icke nedskrivna)	11,9	32,9	13,0	2,7
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot:				
Anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid:				
Käyttöomaisuuden keskeneräiset työt ja ennakkomaksut				
Halvfärdiga arbeten och förskottsbetalningar för anläggningstillgångar	0,0	5,2	-	0,1
Tontit, maa- ja vesialueet				
Tomter, jord- och vattenområden	6,5	12,3	30,1	1,4
Rakennukset ja rakennelmat				
Byggnader och konstruktioner	26,8	150,9	270,8	0,6
Koneet, kalusto ja kuljetusvälineet				
Maskiner, inventarier och transportmedel	134,8	390,4	219,8	31,7
Muut aineelliset hyödykkeet				
Övriga materiella tillgångar	0,5	15,4	2,8	-
Osakkeet ja osuudet				
Aktier och andelar	83,7	128,7	70,5	22,4
Aineettomat oikeudet				
Immateriella rättigheter	1,0	2,5	12,6	0,6
Muut pitkävaikutteiset menot				
Övriga utgifter med lång verkningstid	66,0	67,8	11,1	10,0
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot yhteensä				
Anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid sammanlagt	319,4	773,1	617,6	66,7

3. Tase Balans

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänst
1 000 000 mk				
Muut pitkäaikaiset sijoitukset				
Övriga långfristiga placeringar	2,8	0,0	0,4	0,4
Arvostuserät				
Värderingsposter	0,9	9,2	17,8	-
Vastaavaa yhteensä				
Aktiva sammanlagt	1 223,6	1 206,3	1 005,9	226,2
Vastattavaa				
Passiva				
Lyhytaikainen vieras pääoma:				
Kortfristig främmande kapital:				
Ostovelat				
Leverantörsskulder	31,2	71,6	37,7	7,2
Ennakkomaksut				
Förskottsbetalningar	3,5	1,4	3,1	0,7
Siirtovelat				
Resultatregleringar	229,9	96,9	99,2	64,4
Rahoitusvekselit				
Finansieringsväxlar	1,8	2,9	5,4	0,7
Pitkäaikaisten lainojen seuraavan vuoden lyhennykset				
Följande års amortering av långfristiga lån	46,6	43,8	42,5	6,3
Muut lyhytaikaiset velat				
Övriga kortfristiga skulder	84,2	153,0	118,4	11,5
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä				
Kortfristig främmande kapital sammanlagt	397,2	369,7	306,3	90,9
Pitkäaikainen vieras pääoma:				
Långfristigt främmande kapital:				
Lainat rahoituslaitoksilta				
Lån av penninginrättningar	135,1	317,6	169,4	12,6
Eläkelainat				
Pensionslån	416,6	94,1	223,2	75,3
Muut pitkäaikaiset velat				
Övriga långfristiga skulder	18,3	88,1	38,9	1,4
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä				
Långfristigt främmande kapital sammanlagt	570,0	499,8	431,5	89,3
Arvostuserät				
Värderingsposter	0,0	0,3	5,6	-

	661	662	663	763
	Siivous	Ympäristön- huolto	Pesula- toiminta	Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
1 000 000 mk	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetsjänst
Varaukset:				
Reserveringar:				
Investointivaraus				
Investeringsreservering	3,6	19,8	17,1	4,8
Luottotappiovaraus				
Kreditförlustreservering	11,0	3,6	1,9	0,1
Toimintavaraus				
Driftsreservering	221,8	67,6	58,0	38,6
Varastovaraus (varaston aliarvostus)				
Lagerreserv (nedskrivning av lager)	1,4	6,0	1,3	0,4
Muut varaukset				
Övriga reserveringar	7,7	4,4	6,8	2,0
Varaukset yhteensä				
Reserveringar sammanlagt	245,5	101,4	85,1	45,8
Oma pääoma:				
Eget kapital:				
Osake- tai osuuspääoma tai yhtiömiesten sijoittama kiinteä pääoma				
Aktie- eller andelskapital eller fast kapital som bolagsmännen placerat	34,8	85,6	111,4	15,1
Osakeanti (rekisteröimätön osakepääoma)				
Aktieemission (oregistrerat aktiekapital)	0,1	-	-	-
Vararahasto				
Reservfond	20,1	57,5	3,9	2,9
Arvonkorotusrahasto				
Värdförhöjningsfond	0,4	0,0	10,3	-
Muu oma pääoma/pääomanvaja				
Övrigt eget kapital/kapitalunderskott	-128,3	50,4	-4,6	-28,4
Tilikauden tulos				
Räkenskapsperiodens resultat	83,8	41,5	56,5	10,6
Oma pääoma yhteensä				
Eget kapital sammanlagt	10,9	235,0	177,5	0,3
Vastattavaa yhteensä				
Passiva sammanlagt	1 223,6	1 206,3	1 005,9	226,2
Korollinen vieras pääoma				
Räntebelagt främmande kapital	636,8	547,8	507,8	97,5

4. Käyttöomaisuus Anläggningstillgångar

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaktning- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa				
Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	382,9	762,9	613,7	71,1
Lisäykset (hankintameno)				
Ökningar (anskaffningsutgift)	109,2	203,4	122,7	20,2
Katettu varauksilla, investointiavustuksilla yms. Täckta med reserveringar, investeringsbidrag o.d.	-13,9	-7,7	-6,3	-
Vähennykset (luovutushinta, muu vastike)				
Minskningar (överlåtelsepris, övrigt vederlag)	-120,5	-35,6	-39,0	-6,7
Myyntivoitto/-tappio tai vastaava Försäljningsvinst/-förlust eller dylik	17,0	0,6	6,1	-
Kirjanpidon poistot				
Bokföringsmässiga avskrivningar	-55,1	-149,6	-81,1	-17,8
Arvonkorotukset tilikauden aikana (peruutukset miinus-merkkisinä)				
Värdeförhöjningar under räkenskapsperioden (annullering med minusförtecken)	-0,3	-0,8	1,6	-
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa				
Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	319,4	773,1	617,6	66,7
siitä arvonkorotukset tilikauden lopussa därav värdeförhöjningar vid räkenskapsperiodens slut	0,7	0,6	7,1	-



PL-PB 504
00101 Helsinki-Helsingfors

Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över rengöringstjänster
1992

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Statistics Finland



Enterprises
1993:23

Tiedustelut - Förfrågningar:

Samuli Rikama
Annamari Tipuri
Arja Winter
(90) 17 341

Julkaisujen myynti:

Försäljning:

Hinta - Pris

Tilastokeskus
PL 504
00101 Helsinki
Puh. (90) 173 41

Statistikcentralen
PB 504
00101 Helsingfors
Tel. (90) 173 41

70 mk

ISSN 0784-8463
= Yritykset
ISSN 0789-3612