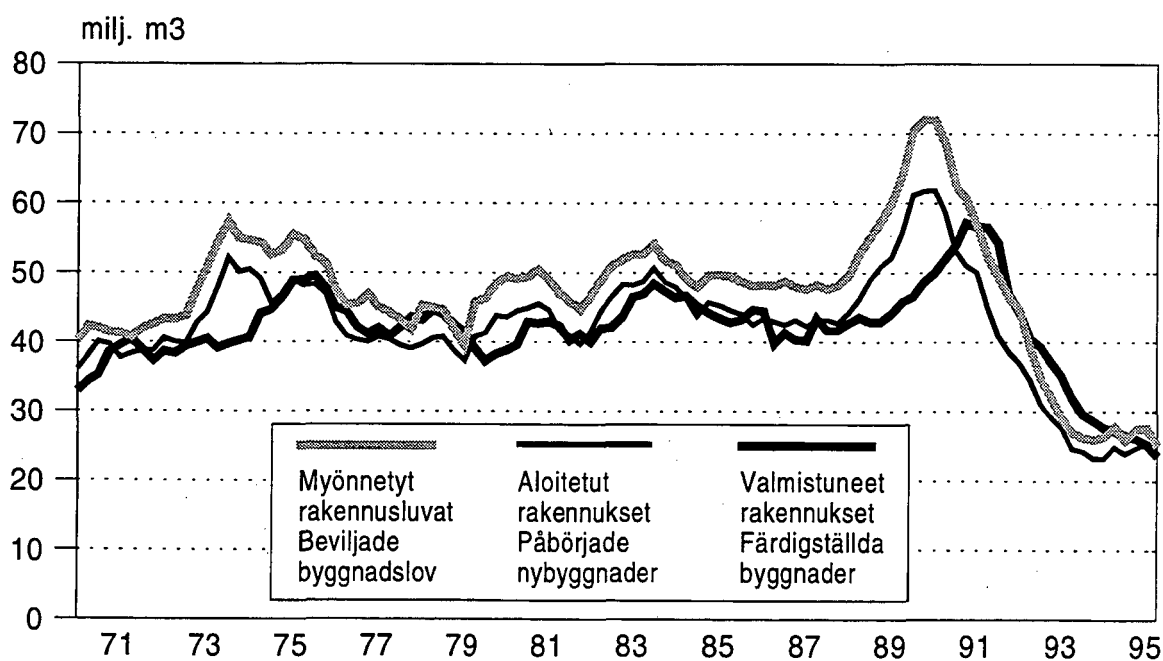


SVT

Rakentaminen 1995:13
 Byggandet
 Housing construction

13.9.1995

Uudisrakentaminen - Nybyggnad 1970 - 1995
 Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



Rakennus- ja asuntotuotanto

Ilmiöalue: Rakennus- ja asuntotuotantotilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten Väestörekisterikeskukselle toimittamiin ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista.

Tilastoyksikkö: Tilastojen perusjoukon muodostavat rakennuslupaa edellyttävät uudet rakennukset ja rakennusten laajennukset sekä näin valmistuvat uudet asuinhuoneistot.

Tilastoihin eivät sisälly rakennustöiden lupaa edellyttävät muutostyöt eivätkä uudestaan rakentamiseen verrattavat muutokset.

Rakennustuotantotiedot ovat pääasiassa rakennusten kuutiomäärätietoja. Poikkeuksena on volyyymi-indeksi, joka perustuu kuutiotiedoista johdettuihin arvotietoihin. Asuntotuotantoluvuissa ovat mukana uusien valmistuneiden asuinhuoneistojen lukumäärätiedot.

Perustiedot: Rakennustuotantotilastot koostuvat seuraavista tilastoista

- myönnetty rakennusluvat
- aloitetut rakennukset
- keskeneräiset rakennukset
- valmistuneet rakennukset
- volyyymi-indeksi.

Asuntotuotantotilastot perustuvat pääasiassa uusiin valmistuneisiin asuinhuoneistoihin. Taulukot sisältävät tietoa asuinrakennuksista talotyypeittäin.

Tilastokeskus julkaisee rakennus- ja asuntotuotantoa koskevia ennakkotietoja neljännesvuosittain sarjassa *Rakentaminen*. Myönnettyjä rakennuslupia koskevia tietoja julkaistaan samassa sarjassa kuukausittain. Rakennus- ja asuntotuotantoa koskevia tietoja julkaistaan myös *Tilastokatsauksissa* sekä *Tilastollisessa vuosikirjassa*.

Myös aikasarja- (ASTIKA) ja aluetietokantaan (ALTIKA) sisältyy rakennustoimintaa koskevia tietoja.

Byggnads- och bostadsproduktion

Ämnesområde: Statistiken över byggnads- och bostadsproduktion bygger på anmälningar om byggnadsprojekt som kräver byggnadslov och byggnadsskedena på byggena. Byggnadstillsyningsmyndigheterna i kommunerna levererar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen.

Statistikenhet: Populationen består av nya byggnader och tillbyggen som kräver byggnadslov samt nya bostadslägenheter som färdigställs på detta sätt.

Statistiken omfattar inte ändringsarbeten som kräver lov för byggnadsarbete och inte heller ändringar som är jämförbara med ombyggnad.

Uppgifterna om byggnadsproduktion gäller huvudsakligen byggnadskubikmeter. Ett undantag är volymindexen, som baserar sig på uppgifter om värde som härlemts ur kubikuppgifter. Uppgifterna om byggnadsproduktion inbegriper antal för nya färdigställda bostadslägenheter.

Primäruppgifter: Statistiken över byggnadsproduktion består av följande statistik

- beviljade byggnadslov
- påbörjade byggnader
- pågående byggnader
- färdigställda byggnader
- volymindex.

Statistiken över byggnadsproduktion bygger i huvudsak på uppgifter om nya färdigställda bostadslägenheter. Tabellerna innehåller uppgifter om bostadsbyggnader efter hustyp.

Statistikcentralen publicerar förhandsuppgifter om byggnads- och bostadsproduktionen kvartalsvis i serien *Byggnadet*. Uppgifterna om beviljade byggnadslov publiceras månatligen i samma serie. Det publiceras uppgifter om byggnads- och bostadsproduktion också i *Statistiska översikter* och *Statistisk årsbok för Finland*.

Också tidsseriedatabasen ASTIKA och regionaldatabasen ALTIKA innehåller uppgifter om byggnadsverksamhet.

Uudisrakentaminen 2. ja 1.-2. neljännes 1995, milj. m³
Nybyggnad 2 och 1-2 kvartalet år 1995, milj. m³

	Myönnetyt rakennusluvut Beviljade byggnadslov		Aloitett rakennukset Påbörjade nybyggnader		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader	
	2. nelj. kvart.	95/94 %	2. nelj. kvart.	95/94 %	2. nelj. kvart.	95/94 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	8,30	-19	7,66	-15	4,07	-19
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggnader	2,36	-20	2,43	-28	1,89	-4
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggnader	0,83	1	0,80	33	0,34	-42
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggnader	0,44	-29	0,41	0	0,41	10
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggnader	2,52	-23	2,28	-12	0,74	-46
Teollisuusrakennukset						
Industribyggnader	1,65	-33	1,55	-16	0,52	-58
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggnader	1,20	-21	0,95	-19	0,31	-4
Asuntotuotanto, kpl						
Bostadsproduktion, st	5 504	-18	6 165	-30	5 646	-5
	1.-2. nelj. kvart.	95/94 %	1.-2. nelj. kvart.	95/94 %	1.-2. nelj. kvart.	95/94 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	13,27	-12	11,63	-3	8,94	-14
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggnader	3,92	-19	3,18	-32	4,18	0
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggnader	1,51	12	1,48	42	0,66	-53
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggnader	0,68	-21	0,57	-26	0,79	-12
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggnader	4,18	-1	4,33	41	1,83	-18
Teollisuusrakennukset						
Industribyggnader	2,82	-9	3,34	55	1,20	-31
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggnader	1,59	-25	1,12	-17	0,77	-16
Asuntotuotanto, kpl						
Bostadsproduktion, st	10 094	-17	8 710	-33	12 451	1

1. Uudisrakentaminen 1985–1995, milj. m³
 Nybyggnad 1985–1995, milj. m³

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Myönnettyt rakennusluvut – Beviljade byggnadslov, milj. m ³														
	Kaikki rakennukset ¹⁾ Alla byggnader ¹⁾	Asuinrakennukset	Erilliset pientalot	Rivi- ja ketjutalot	Asuin-kerrostalot	Vapaa-ajan asuinrakennukset	Liikerakennukset	Toimistorakennukset	Liikenteen rakennukset	Hoitoalan rakennukset	Kokoon-tumis-rakennukset	Opetus-rakennukset	Teol-lisuus-rakennukset	Varas-to-rakennukset	Maa-talous-rakennukset
1985	48,17	16,95	9,40	3,55	4,00	1,22	3,10	2,46	1,68	0,74	1,45	1,23	7,34	3,52	6,89
1986	48,02	15,69	8,89	3,21	3,59	1,24	3,43	2,74	1,85	1,20	1,60	1,18	7,68	3,39	6,36
1987	48,22	15,83	8,82	3,29	3,72	1,36	3,21	1,94	2,00	1,15	1,71	1,43	7,53	4,05	6,29
1988	57,45	20,94	11,46	4,65	4,83	1,77	4,33	2,43	2,47	0,93	1,74	1,28	9,52	4,33	5,69
1989	71,97	25,99	14,52	5,62	5,85	2,36	5,88	2,95	3,97	1,35	1,66	1,25	13,71	5,31	5,32
1990	60,57	20,14	11,15	3,73	5,25	2,23	3,73	2,79	2,57	1,23	1,71	1,10	11,95	5,27	5,65
1991	46,60	16,10	8,60	3,04	4,46	1,96	3,65	2,64	2,21	1,08	1,40	1,18	6,20	3,27	4,78
1992	32,20	11,75	6,45	1,45	3,85	1,61	1,80	0,87	1,48	0,77	1,26	1,20	3,25	2,72	3,68
1993	25,88	10,23	5,28	1,06	3,89	1,39	1,04	0,35	0,93	0,49	0,67	0,89	3,14	1,42	3,62
1994	27,40	8,94	4,97	0,91	3,06	1,38	0,73	0,52	0,89	0,33	0,69	0,51	6,14	2,42	3,16
1993 I	4,28	1,60	0,88	0,16	0,57	0,26	0,25	0,05	0,16	0,12	0,09	0,18	0,47	0,18	0,66
1993 II	9,57	3,60	2,45	0,22	0,93	0,52	0,24	0,07	0,37	0,10	0,17	0,34	1,18	0,55	1,69
1993 III	6,81	2,97	1,22	0,46	1,29	0,36	0,24	0,12	0,22	0,13	0,16	0,17	0,93	0,30	0,77
1993 IV	5,22	2,06	0,74	0,23	1,10	0,24	0,31	0,11	0,17	0,14	0,25	0,20	0,56	0,38	0,50
1994 I	4,79	1,96	0,92	0,22	0,82	0,26	0,20	0,06	0,18	0,05	0,12	0,07	0,65	0,34	0,63
1994 II	10,88	3,12	2,37	0,18	0,57	0,55	0,25	0,16	0,38	0,10	0,28	0,23	2,49	0,87	1,65
1994 III	5,03	1,62	0,95	0,13	0,54	0,31	0,13	0,13	0,19	0,12	0,10	0,14	0,87	0,56	0,48
1994 IV	6,71	2,23	0,72	0,38	1,13	0,26	0,15	0,17	0,14	0,07	0,19	0,08	2,13	0,65	0,39
1995* I	4,97	1,56	0,73	0,18	0,65	0,21	0,33	0,27	0,08	0,06	0,06	0,11	1,16	0,50	0,39
1995* II	8,30	2,36	1,66	0,28	0,42	0,36	0,35	0,17	0,31	0,09	0,15	0,15	1,65	0,87	1,20

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Aloitettut rakennukset – Påbörjade nybyggnader, milj. m ³														
	Kaikki rakennukset ¹⁾ Alla byggnader ¹⁾	Asuinrakennukset	Erilliset pientalot	Rivi- ja ketjutalot	Asuin-kerrostalot	Vapaa-ajan asuinrakennukset	Liikerakennukset	Toimistorakennukset	Liikenteen rakennukset	Hoitoalan rakennukset	Kokoon-tumis-rakennukset	Opetus-rakennukset	Teol-lisuus-rakennukset	Varas-to-rakennukset	Maa-talous-rakennukset
1985	42,47	15,20	8,73	3,07	3,40	1,00	2,79	2,49	1,41	0,67	1,39	1,19	6,26	2,90	5,91
1986	43,17	14,45	8,35	2,83	3,26	1,01	3,28	2,25	1,61	0,91	1,26	1,08	7,25	3,08	5,72
1987	42,71	14,46	8,09	3,01	3,35	1,02	2,66	1,94	1,72	1,23	1,70	1,32	6,44	3,34	5,46
1988	50,92	19,69	10,52	4,46	4,72	1,32	3,76	1,77	1,96	1,04	1,68	1,00	8,64	3,37	5,02
1989	61,73	23,19	12,88	5,07	5,24	1,67	5,45	2,41	3,52	1,24	1,20	1,32	9,68	5,28	4,95
1990	51,09	18,05	10,15	3,22	4,69	1,51	2,49	2,16	2,24	1,19	0,92	1,12	10,08	4,66	4,89
1991	38,61	13,30	7,53	1,93	3,84	1,39	2,92	1,97	1,66	0,91	1,39	1,06	5,26	2,65	4,43
1992	29,11	10,69	5,67	1,49	3,53	1,22	1,76	0,93	1,26	0,85	0,94	1,12	3,15	2,48	3,24
1993	23,20	9,25	4,71	1,09	3,46	1,14	1,09	0,34	0,90	0,50	0,56	0,88	2,91	1,23	2,97
1994	24,68	9,39	4,59	1,13	3,67	1,04	0,73	0,47	0,72	0,41	0,49	0,65	4,43	2,08	2,77
1993 I	3,19	1,39	0,33	0,17	0,88	0,10	0,21	0,11	0,10	0,15	0,10	0,07	0,42	0,15	0,21
1993 II	7,97	3,23	2,18	0,23	0,82	0,46	0,33	0,08	0,37	0,12	0,19	0,86	0,46	1,25	
1993 III	7,57	2,87	1,50	0,46	0,91	0,39	0,28	0,08	0,26	0,13	0,15	0,53	1,01	0,34	1,03
1993 IV	4,46	1,76	0,70	0,23	0,84	0,18	0,27	0,07	0,17	0,11	0,18	0,09	0,61	0,27	0,48
1994 I	3,24	1,36	0,32	0,20	0,84	0,09	0,27	0,08	0,08	0,11	0,05	0,21	0,47	0,18	0,21
1994 II	9,55	3,53	2,25	0,30	0,98	0,48	0,16	0,12	0,29	0,10	0,19	0,14	1,89	0,76	1,29
1994 III	6,60	2,31	1,39	0,25	0,67	0,34	0,20	0,08	0,21	0,09	0,19	0,14	1,11	0,39	0,96
1994 IV	5,29	2,18	0,63	0,37	1,18	0,13	0,10	0,19	0,14	0,12	0,06	0,16	0,97	0,75	0,31
1995* I	3,97	0,75	0,21	0,14	0,40	0,07	0,53	0,07	0,07	0,02	0,07	0,06	1,79	0,27	0,17
1995* II	7,66	2,43	1,61	0,25	0,57	0,34	0,27	0,32	0,21	0,07	0,19	0,15	1,55	0,73	0,95

1) Sisältää Palo- ja pelastustoimen rakennukset ja Muut rakennukset. – Inkluder Byggnader för brand- och räddningsväsendet och Övriga byggnader.

1. Uudisrakentaminen 1985–1995, milj. m³ Nybyggnad 1985–1995, milj. m³

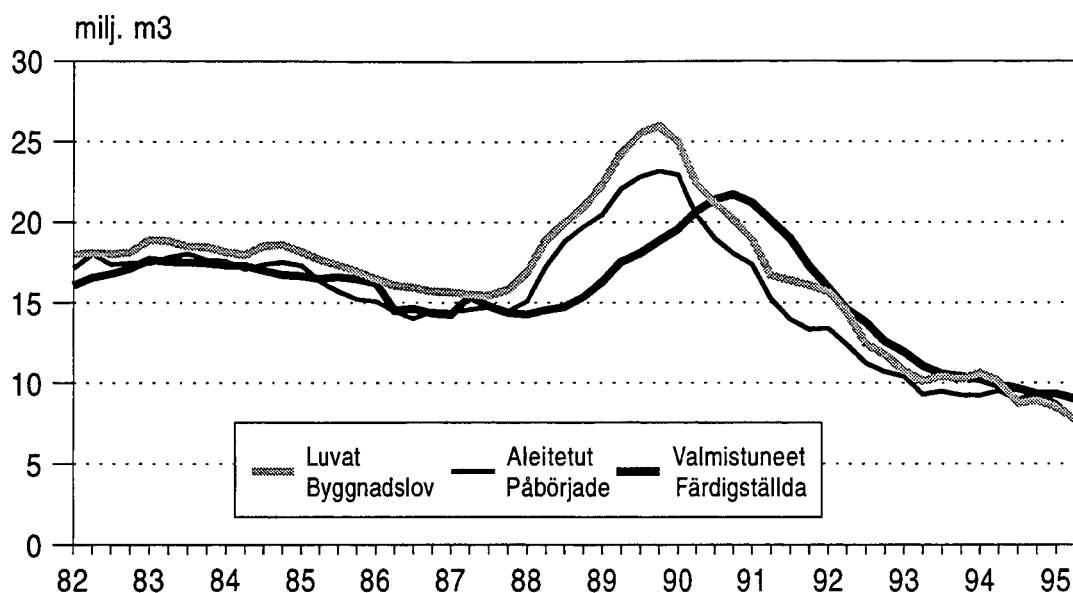
Vuosi ja neljännes År och kvartal	Valmistuneet rakennukset – Färdigställda byggnader, milj. m ³														
	Kaikki rakennukset ¹⁾ Alla byggnader ¹⁾	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Fler-våningsbostadshus	Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liikerakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader	Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	Kokoon-tumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	Teolisuusrakennukset Industribyggnader	Varasto-rakennukset Lagerbyggnader	Maa-talou-srakennukset Lant-bruksbyggnader
1985.....	44,74	16,47	8,87	3,48	4,12	0,93	2,64	2,09	1,45	1,00	1,28	1,09	8,13	2,93	5,19
1986.....	40,36	14,32	8,35	2,96	3,02	0,97	2,41	1,92	1,56	0,68	1,48	1,36	5,75	3,38	5,18
1987.....	41,75	14,37	7,99	2,90	3,48	0,98	2,84	2,28	1,44	1,00	1,15	1,19	6,84	3,17	5,16
1988.....	43,00	15,34	8,54	3,40	3,40	0,97	3,19	2,48	1,47	1,17	1,43	1,10	6,54	3,07	4,84
1989.....	48,54	18,85	9,91	4,36	4,58	1,20	3,56	1,76	1,97	1,10	1,36	1,14	7,89	3,57	4,63
1990.....	57,20	21,72	11,93	4,52	5,27	1,43	4,04	1,84	3,20	1,14	1,42	1,14	8,66	5,85	5,05
1991.....	46,94	17,29	9,45	3,02	4,82	1,36	2,83	2,16	1,78	1,23	1,25	1,29	7,69	3,35	4,99
1992.....	37,14	12,60	7,17	1,79	3,65	1,23	2,90	1,94	1,47	0,97	1,36	0,94	6,11	2,18	3,82
1993.....	28,64	10,39	5,52	1,35	3,51	1,15	1,70	0,92	1,16	0,82	0,96	0,93	3,98	1,89	3,25
1994.....	26,04	9,34	5,06	1,03	3,25	1,04	1,71	0,66	0,93	0,61	0,60	1,00	4,02	1,73	2,87
1993 I	6,71	2,46	1,47	0,31	0,68	0,16	0,59	0,33	0,33	0,18	0,34	0,12	0,86	0,44	0,65
1993 II	6,26	2,56	1,15	0,47	0,95	0,26	0,32	0,29	0,29	0,23	0,28	0,30	0,55	0,35	0,53
1993 III	6,11	1,94	1,06	0,27	0,60	0,41	0,46	0,07	0,23	0,19	0,23	0,38	0,50	0,40	0,85
1993 IV	9,56	3,43	1,84	0,31	1,28	0,33	0,33	0,23	0,31	0,23	0,12	0,13	2,07	0,71	1,22
1994 I	5,65	2,30	1,28	0,27	0,75	0,15	0,28	0,23	0,30	0,07	0,21	0,20	0,59	0,38	0,64
1994 II	5,77	2,19	1,06	0,31	0,82	0,26	0,29	0,18	0,13	0,20	0,11	0,15	1,32	0,21	0,41
1994 III	5,60	1,75	1,05	0,15	0,55	0,38	0,39	0,15	0,14	0,11	0,09	0,29	0,76	0,34	0,76
1994 IV	9,02	3,10	1,67	0,30	1,14	0,25	0,76	0,10	0,36	0,23	0,19	0,36	1,35	0,81	1,06
1995* I	4,87	2,28	1,03	0,23	1,02	0,12	0,10	0,04	0,18	0,09	0,10	0,19	0,69	0,40	0,47
1995* II	4,07	1,89	0,77	0,29	0,83	0,18	0,14	0,06	0,14	0,08	0,16	0,13	0,52	0,22	0,31

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Keskeneräiset rakennukset – Pågående nybyggnader, milj. m ³														
	Kaikki rakennukset ¹⁾ Alla byggnader ¹⁾	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Fler-våningsbostadshus	Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liikerakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader	Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	Kokoon-tumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	Teolisuusrakennukset Industribyggnader	Varasto-rakennukset Lagerbyggnader	Maa-talou-srakennukset Lant-bruksbyggnader
31.12.90	65,52	20,84	13,32	2,90	4,63	3,14	4,03	3,11	3,11	1,60	1,28	1,39	12,72	3,62	7,93
31.12.91	57,99	17,22	11,67	1,88	3,66	3,22	4,00	2,87	2,98	1,30	1,52	1,15	10,81	2,94	7,26
31.12.92	48,95	15,07	10,04	1,54	3,48	3,25	2,92	1,81	2,71	1,08	1,06	1,38	7,37	3,05	6,61
31.12.93	42,13	13,62	9,02	1,26	3,34	3,24	2,14	1,15	2,38	0,71	0,61	1,34	6,06	2,12	6,13
31.12.94	40,04	13,49	8,47	1,32	3,70	3,23	1,04	0,74	1,83	0,54	0,50	0,99	6,29	2,39	6,02
31.3.93	44,05	13,68	8,69	1,39	3,60	3,19	2,38	1,51	2,41	1,00	0,78	1,34	6,70	2,50	5,97
30.6.93	45,76	14,36	9,72	1,16	3,47	3,39	2,38	1,30	2,50	0,89	0,62	1,23	7,01	2,61	6,69
30.9.93	47,22	15,29	10,17	1,34	3,78	3,38	2,20	1,31	2,53	0,83	0,54	1,38	7,52	2,55	6,87
31.12.93	42,13	13,62	9,02	1,26	3,34	3,24	2,14	1,15	2,38	0,71	0,61	1,34	6,06	2,12	6,13
31.3.94	38,99	12,50	7,98	1,15	3,37	3,16	2,01	0,78	1,80	0,77	0,45	1,36	5,76	1,84	5,69
30.6.94	42,77	13,84	9,17	1,14	3,53	3,38	1,89	0,72	1,97	0,67	0,52	1,35	6,33	2,39	6,56
30.9.94	43,77	14,41	9,51	1,25	3,65	3,34	1,70	0,64	2,04	0,65	0,63	1,19	6,67	2,45	6,76
31.12.94	40,04	13,49	8,47	1,32	3,70	3,23	1,04	0,74	1,83	0,54	0,50	0,99	6,29	2,39	6,02
31.3.95*	39,49	11,99	7,62	1,24	3,13	3,19	1,47	0,75	1,75	0,48	0,50	0,87	7,56	2,27	5,72
30.6.95*	43,08	12,52	8,46	1,19	2,87	3,35	1,61	1,01	1,82	0,46	0,52	0,89	8,59	2,78	6,36

1) Sisältää Palo- ja pelastustoimen rakennukset ja Muut rakennukset. – Inkluder Byggnader för brand- och räddningsväsendet och Övriga byggnader.

Asuinrakennukset - Bostadsbyggnader 1982 - 1995

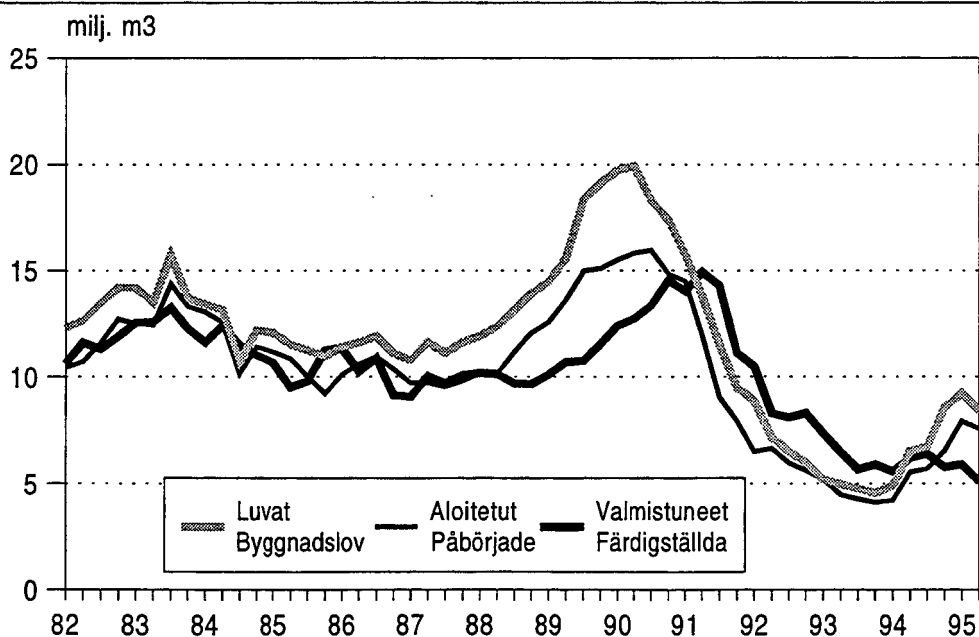
Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



Tilastokeskus

Teollisuus- ja varastorakennukset - Industri- och lagerbyggnader 1982 - 1995

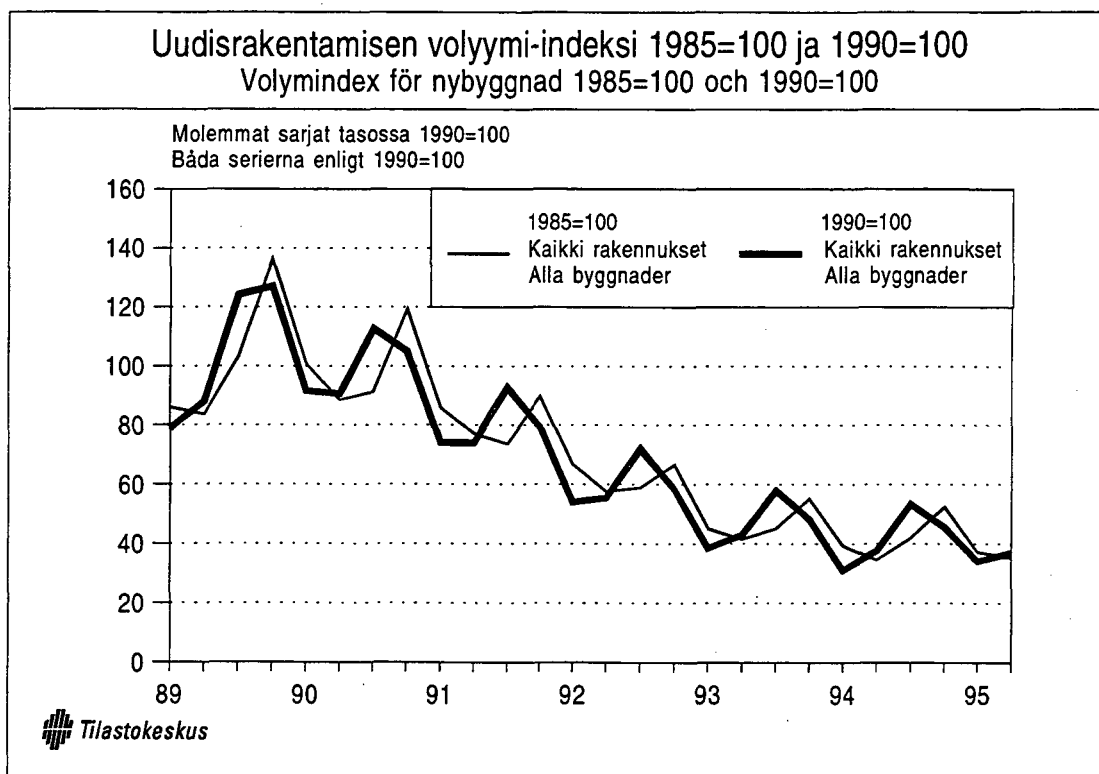
Liukuva vuosisumma - Glidande årssumma



Tilastokeskus

Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990 = 100

Laatuseloste



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 1990 = 100

Uusi ja vanha volyyymi-indeksi

Volyyymi-indeksi 1990=100 korvaa volyyymi-indeksin 1985=100. Vanhaan volyyymi-indeksiin 1985=100 nähden keskeisimmät erot uuden indeksin laskentakaavassa ovat rakennuksen rakennusajan määrittäminen sen kokonaisarvon ja rakentamisen kokonaistyömenekin avulla. Vanhassa indeksissä rakennusaika oli kiinteä ja määräytyi rekisterin mukaisten keskimääräisten rakennusaikojen perusteella. Toinen merkittävä ero on rakennuksen arvon jakautumisessa rakennusajalle. Uudessa indeksissä arvo alkaa kertyä nopeammin kuin vanhassa indeksissä, koska rakennusajat ovat teknisen kehityksen myötä lyhentyneet. Näiden laskentatapaerojen vuoksi uusi indeksi vastaa huomattavasti paremmin rakentamisen volyymin todellista vaihtelua ja seuraa nopeasti ja tarkasti suhdanteiden muutoksia.

Vanhassa indeksissä rakennusten kiinteähintaiset kuutiometrihinnat perustuivat rakennusliikkeille ja joillekin rakennuttajille tehtyyn laajaan tiedusteluun. Uuden volyyymi-indeksin kuutiohintojen määrittely tehtiin soveltamalla rakennusalla yleisesti käytettyjä kustannuslaskentamenetelmiä.

Uudessa indeksissä 1990 = 100 kuutiometrihinnat on johdettu hinnoiteltujen keskimääräisten tilajakaumatietojen perusteella. Nämä laskelmat on laatinut ja niitä myös ylläpitää Haahtela Oy.

Uuden indeksin laskentamenetelmässä voidaan tarpeen mukaan muuttaa kiinteähintaisten kuutiometrihintojen laskennan perustietoja, jos rakentamismääräyksissä tai rakentamistavassa tapahtuu oleellisia kustannuksiin vaikuttavia muutoksia. Koska vanhan indeksin 1985=100 kuutiohinnat perustuivat kertaluonteiseen kustannuskyselyyn, ei näitä kuutiohintojen tarkistuksia ole juurikaan voitu perusvuosien välillä tehdä. Tällöin rakennusten tilaohjelmien, rakentamismääräysten tai vakiintuneen suunnittelukäytännön aiheuttamat rakennusosien määrämuutokset ja rakentamisen tuottavuusmuutokset jäivät huomiotta.

Mitä uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 1990=100 kuvaa ja mihin sen laskenta perustuu

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 1990=100 kuvaa uudisrakentamisen ts. uusien talonrakennusten ja näihin liittyvien laajennusten tuotannon bruttoarvon kehitystä kiintein, vuoden 1990 hinnoin. Yksittäisen rakennuksen "tuotannon bruttoarvo" on yhtä kuin rakennuksen tuottamisesta rakennuttajalle aiheutuneet arvonlisäverottomat kokonaiskustannukset ilman tontti- ja kunnallistekniikkakustannuksia. Tuotannon bruttoarvo tarkasteltavana ajanjaksona saadaan laskemalla yhteen sinä aikana käynnissä olevilla rakennustyömailla syntyneen uuden työn arvo, joka on yhtä kuin tämän arvon tuottamiseksi käytettyjen tuotantopanosten yhteenlaskettu arvosumma. Tämä summa sisältää myös kaikki urakoitsijoiden katteet.

Uudisrakentamisen tarkastelu voidaan rajoittaa vain toimialalla rakentaminen toimivien yritysten tekemiin uudisrakennustöihin. Uudessa volyyymi-indeksissä 1990=100 on tarkastelun kohteena kaikki se toiminta, jonka tuloksena syntyy uudisrakennuksia. Tällöin omatoiminen rakentaminen, joka arvostetaan saman hintaiseksi kuin vastaava palkatun yrittäjän tekemä työ, sisältyy liiketaloudellisen rakentamisen ohella uudisrakentamiseen.

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksin laskenta perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta kerättyihin rakennushankeilmoituksiin. Kun rekisteriviranomaisilta saadaan ilmoitus rakennuksen aloituksesta, tiedetään kuukausi mistä lähtien tämän rakennuksen arvo on jaettava odotettavissa oleville rakennuskuukausille. Jos rakennustuotannon arvo rekisteröitäisiin vain silloin kun rakennustyö on kokonaan valmis, menetettäisiin ajallinen yhteys tuotantoprosessissa uhrattujen panosten ja syntyneen tuotoksen välillä

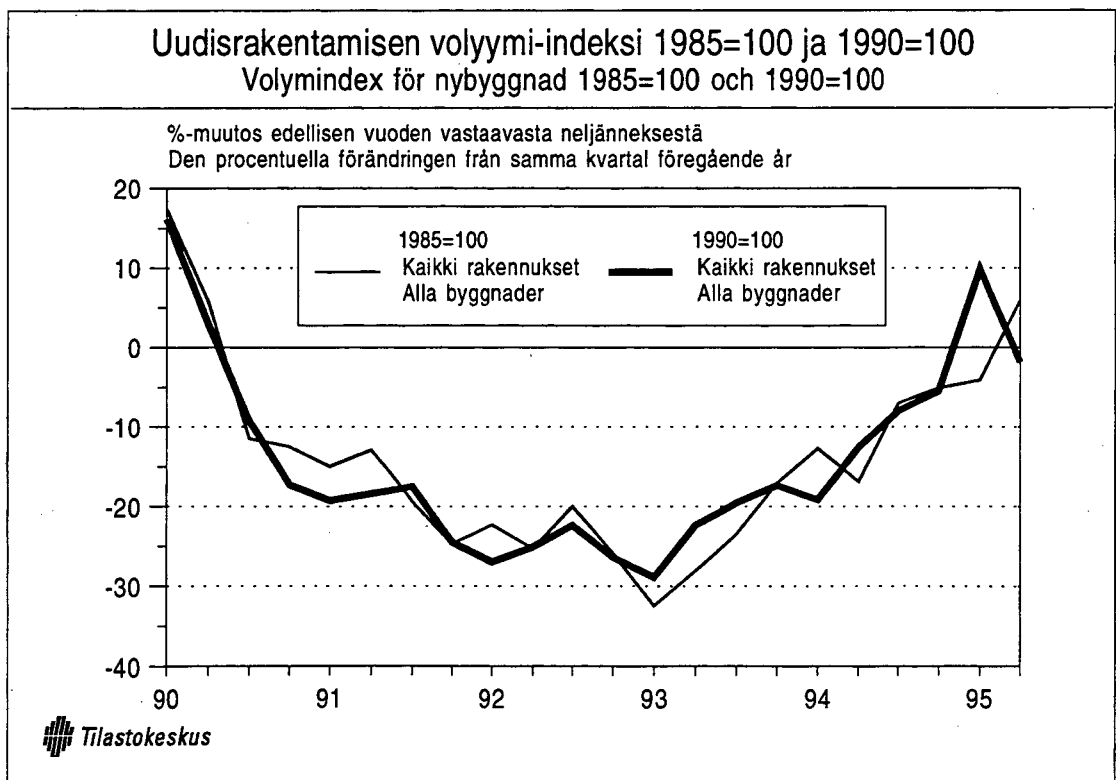
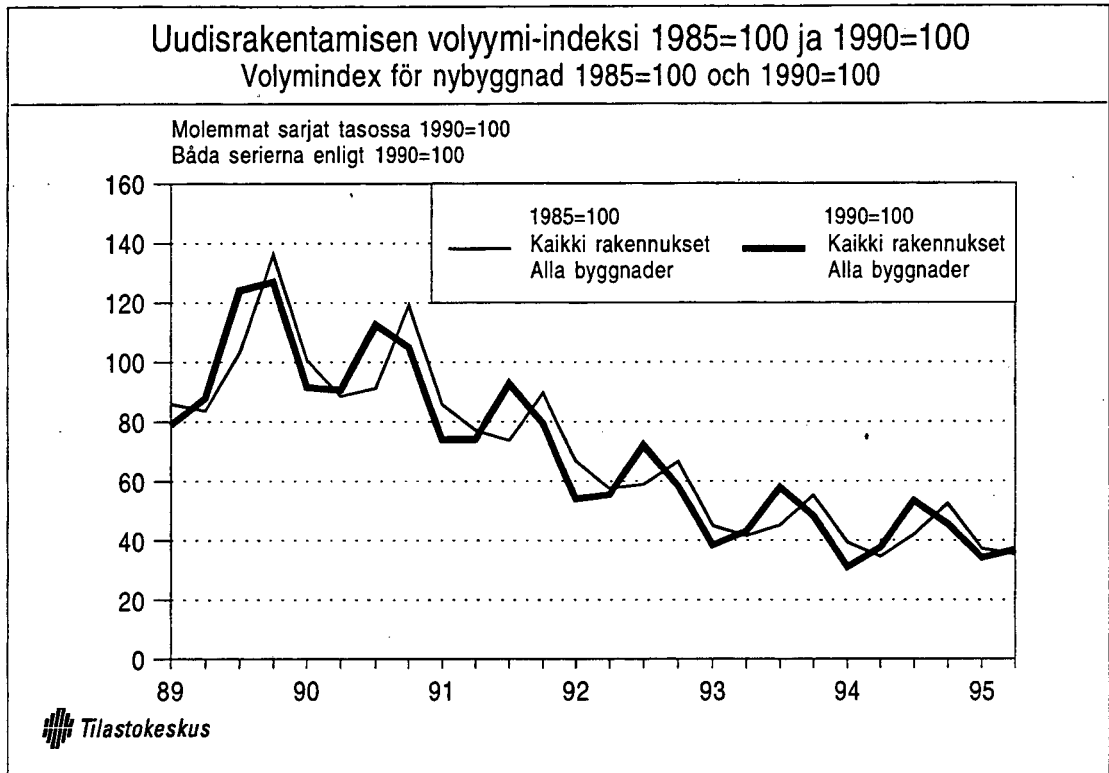
Volyyymi-indeksin tietojen julkaiseminen

Indeksistä 1973=100 lähtien on volyyymi-indeksi laskettu Suomessa periaatteessa samalla tavalla suoraan yksittäisen rakennuksen määrätiedoista ja perusvuoden kuutiohinnoista johdettuna. Laskentamenetelmässä jokainen yksittäinen rakennus lisää tarkasteluperiodilla "volyyymiä" sinä aikana syntyneen perusvuosihintaisen arvonsa verran.

Tiedonkulun viipeistä johtuen aloitetut uudisrakennustyöt saadaan kattavasti Tilastokeskuksen tietoon vasta puolen vuoden viipeellä. Tämän vuoksi volyyymi-indeksin tiedot joudutaan julkaisemaan aina ensin ennakkotietoina, joissa aloitustietoja on laskennallisesti korotettu edellisen vuoden aloitustietojen keskimääräisen kertymisen perusteella.

Vuoden 1995 lopulliset tiedot julkaistaan vuoden 1996 kesäkuussa. Siihen saakka vuoden 1995 tiedot ovat ennakkollisia. Aina samalla kun viimeisin ennakkollinen neljännes julkaistaan, korjataan aiempia ennakkotietoja.

Tässä julkaisussa ei enää julkaista vanhan volyyymi-indeksin 1985=100 mukaisia tietoja. Vanhan laskentajärjestelmän mukaisia tietoja on saatavissa tarvittaessa Tilastokeskuksen rakennustilastoista vielä kuluvan vuoden kolmannelta ja neljänneltä neljännekseltä.



2. Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990 = 100 Volymindex för nybyggnad 1990 = 100

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi – Volymindex för nybyggnad 1990 = 100														
	Kaikki rakennukset ¹⁾ Alla byggnader ¹⁾	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Flervåningsbostadshus	Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liikerakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader	Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	Kokoon-tumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	Teol-lisuusrakennukset Industribyggnader	Varas-to-rakennukset Lagerbyggnader	Maalou-srakennukset Lant-bruksbyggnader
1990	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991	80,0	77,2	76,6	62,2	92,0	91,3	69,0	90,2	85,9	89,9	114,9	88,0	75,3	69,4	93,3
1992	59,9	57,3	56,7	39,0	75,1	76,9	54,8	66,2	62,1	81,8	112,2	89,4	46,7	37,4	68,1
1993	46,9	47,2	42,7	30,9	72,9	70,2	31,3	32,5	53,0	55,8	66,9	75,6	36,2	33,0	61,6
1994	41,9	45,1	41,7	26,5	70,4	64,2	23,0	19,8	28,6	38,9	48,9	70,9	36,1	31,9	53,8
1990	I	91,6	94,9	77,2	130,5	108,7	34,3	115,9	91,8	85,0	103,1	126,4	100,2	97,0	45,5
	II	90,7	82,4	72,8	90,5	99,7	138,1	98,4	98,0	94,7	102,8	101,0	99,6	96,5	77,9
	III	112,6	111,3	127,9	83,3	93,7	163,1	96,5	104,1	117,7	95,0	89,1	102,6	108,0	162,1
	IV	105,1	111,4	122,1	95,7	97,9	64,5	89,2	106,1	102,6	99,1	83,5	97,6	98,4	114,5
1991	I	74,0	71,3	56,4	83,1	98,7	19,4	68,9	95,9	75,3	92,7	84,4	94,0	80,7	49,1
	II	74,0	64,9	54,6	58,6	97,0	132,0	62,1	89,3	81,7	86,8	106,3	88,6	68,6	75,0
	III	92,8	90,7	106,2	49,8	87,1	161,5	69,3	88,3	105,5	87,8	131,8	87,0	71,9	151,2
	IV	79,3	81,9	89,1	57,1	85,2	52,2	75,8	87,4	81,2	92,4	137,1	82,5	56,2	97,7
1992	I	54,0	49,2	38,1	46,8	79,6	10,8	65,6	77,5	52,6	89,3	121,6	86,5	39,6	38,2
	II	55,4	47,5	40,1	34,9	77,4	113,8	55,1	67,3	61,8	80,4	104,5	86,9	25,0	53,9
	III	72,0	72,1	84,1	36,1	73,1	141,7	53,2	62,3	75,3	81,6	112,0	87,9	37,2	112,9
	IV	58,3	60,5	64,4	38,4	70,1	41,5	45,3	57,7	58,5	76,0	110,6	96,3	48,0	67,6
1993	I	38,4	35,2	23,0	33,8	67,9	8,2	35,4	45,7	41,3	66,6	93,3	83,0	40,5	26,0
	II	43,0	37,5	28,0	27,1	71,1	105,0	31,1	35,4	51,4	57,2	65,8	73,8	36,0	49,9
	III	57,9	60,0	64,5	29,6	75,2	128,5	31,5	27,5	66,1	51,5	58,3	73,4	30,9	105,9
	IV	48,2	56,0	55,5	33,0	77,5	39,3	27,2	21,2	53,0	47,8	50,1	72,4	24,6	64,5
1994	I	31,0	35,1	22,7	28,9	72,2	5,7	19,7	19,6	26,4	39,4	34,1	77,4	17,0	20,9
	II	37,6	37,0	28,8	23,6	69,8	93,1	21,8	20,0	23,4	36,8	43,1	75,1	23,1	40,3
	III	53,3	56,9	62,9	25,1	69,5	122,2	26,3	21,0	34,9	36,8	57,0	67,6	40,6	93,9
	IV	45,6	51,6	52,3	28,6	70,2	35,7	24,4	18,7	29,6	42,6	61,4	63,4	47,1	60,2
1995*	I	34,1	36,9	24,4	32,0	73,3	7,2	24,6	14,8	18,1	35,9	59,9	58,8	33,8	24,8
	II	36,9	36,4	25,1	28,6	72,3	53,2	25,7	17,4	21,6	29,1	57,5	56,3	38,2	29,8
muutos-% II/95 / II/94		-1,9	-1,6	-12,8	21,2	3,6	-42,9	17,9	-13,0	-7,7	-20,9	33,4	-25,0	65,4	-26,1

1) Sisältää Palo- ja pelastustoimen rakennukset ja Muut rakennukset. – Inkluder Byggnader för brand- och räddningsväsendet och Övriga byggnader.

3. Asuntotuotanto talotyypeittäin 1982–1995, kpl Bostadsproduktion enligt hustyp 1982–1995, st

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Myönnetyt – Beviljade				Aloitettut – Påbörjade			
	Asunnot yhteensä Bostäder inalles	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Flervåningsbostadshus	Asunnot yhteensä Bostäder inalles	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Flervåningsbostadshus
1982.....	52 873	19 407	14 654	17 929	50 667	19 388	14 443	15 888
1983.....	53 881	20 268	15 121	17 630	52 026	19 690	14 762	16 817
1984.....	56 034	20 182	15 947	19 079	53 109	19 786	14 524	17 991
1985.....	49 867	18 950	14 598	15 951	44 894	18 016	12 833	13 620
1986.....	46 431	17 859	13 307	14 809	42 889	17 159	12 050	13 265
1987.....	47 291	17 333	13 780	15 367	43 623	16 483	12 736	13 774
1988.....	62 454	22 952	19 176	19 597	60 158	21 563	18 355	19 437
1989.....	76 167	28 753	22 737	23 635	69 317	26 080	20 747	21 398
1990.....	58 710	21 113	15 543	21 305	53 556	19 702	13 793	19 402
1991.....	47 898	16 035	12 645	18 241	39 366	14 382	8 354	15 866
1992.....	33 416	11 558	5 777	15 381	31 606	10 661	6 067	14 188
1993.....	29 145	9 341	4 053	15 176	27 434	8 717	4 313	13 709
1994.....	24 417	8 850	3 269	11 736	26 820	8 262	4 084	13 873
1993 I	4 511	1 515	627	2 222	4 895	625	678	3 516
1993 II	8 801	4 265	852	3 605	8 376	3 995	934	3 253
1993 III	9 308	2 220	1 706	5 131	8 419	2 765	1 778	3 653
1993 IV	6 525	1 341	868	4 218	5 744	1 332	923	3 287
1994 I	5 739	1 629	782	3 257	4 624	576	720	3 275
1994 II	7 190	4 151	628	2 171	9 147	4 062	1 098	3 786
1994 III	4 312	1 674	517	1 960	6 019	2 415	925	2 457
1994 IV	7 176	1 396	1 342	4 348	7 030	1 209	1 341	4 355
1995* I	4 590	1 284	681	2 547	2 545	369	491	1 652
1995* II	5 504	2 951	963	1 494	6 165	2 895	875	2 350

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Keskeneräiset – Pågående				Valmistuneet – Färdigställda			
	Asunnot yhteensä Bostäder inalles	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Flervåningsbostadshus	Asunnot yhteensä Bostäder inalles	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuin-kerrostalot Flervåningsbostadshus
1982.....	45 422	19 597	11 269	13 637	47 997	19 112	12 836	15 508
1983.....	46 978	19 828	11 714	14 605	50 500	19 365	14 256	16 108
1984.....	49 182	21 125	11 979	15 104	50 337	18 068	14 253	17 334
1985.....	43 587	20 813	10 529	11 653	50 306	18 211	14 341	16 963
1986.....	45 005	20 636	10 354	13 391	41 910	17 210	12 392	11 925
1987.....	44 907	20 641	10 680	12 799	43 635	16 384	12 363	14 444
1988.....	58 224	24 441	14 543	18 367	46 537	17 540	14 382	13 878
1989.....	68 849	29 840	17 230	20 543	58 244	20 448	17 925	19 059
1990.....	54 852	23 976	11 823	18 224	65 397	24 026	18 834	21 451
1991.....	43 441	20 573	7 583	14 267	51 803	18 363	12 852	19 982
1992.....	37 164	17 288	5 805	13 213	37 358	13 702	7 695	15 103
1993.....	33 330	15 320	4 665	12 454	30 412	10 299	5 426	14 016
1994.....	32 782	13 974	4 607	13 270	26 731	9 185	3 940	12 848
1993 I	34 487	14 778	5 261	13 569	6 717	2 750	1 195	2 708
1993 II	34 746	16 629	4 300	13 005	8 116	2 143	1 895	3 817
1993 III	37 494	17 425	4 966	14 211	5 671	1 969	1 112	2 447
1993 IV	33 330	15 320	4 665	12 454	9 908	3 437	1 224	5 044
1994 I	30 769	13 142	4 099	12 493	6 547	2 330	1 084	3 027
1994 II	33 401	15 287	4 005	13 106	6 515	1 917	1 192	3 173
1994 III	34 565	15 850	4 369	13 414	4 856	1 853	561	2 149
1994 IV	32 782	13 974	4 607	13 270	8 813	3 085	1 103	4 499
1995* I	28 785	12 424	4 314	11 266	6 805	1 865	836	3 917
1995* II	29 305	13 945	4 165	10 505	5 646	1 375	1 024	3 111

4. Uudisrakentaminen lääneittäin 1.–2. neljännes 1995, 1 000 m³
Nybyggnad enligt län, 1–2 kvartalet 1995, 1 000 m³

Lääni – Län	Myönnetyt rakennusluvut Beviljade byggnadslov		Aloitettut rakennukset Påbörjade nybyggnader		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader	
	1 000 m ³	95/94 %	1 000 m ³	95/94 %	1 000 m ³	95/94 %
Koko maa – Hela landet	13 269	-12	11 626	-3	8 940	-14
Uudenmaan –Nylands	3 271	-5	3 616	17	3 107	-13
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsreg.	2 091	-9	1 879	-18	2 261	-20
Turun ja Porin – Åbo och Björneborgs	1 884	-40	1 471	-34	1 202	-5
Hämeen – Tavastehus	2 182	28	1 833	24	848	-29
Kymen – Kymmene	1 265	7	1 151	16	658	17
Mikkelin – S:t Michels	425	-9	297	-1	295	-22
Pohjois-Karjan – Norra Karelens	324	-26	273	-12	302	32
Kuopion – Kuopio	476	-14	525	16	357	-6
Keski-Suomen – Mellersta Finlands	518	-26	383	-35	348	-19
Vaasan – Vasa	1 543	-8	1 042	-1	812	-13
Oulun – Uleåborg	938	-23	720	-34	803	-12
Lapin – Lapplands	409	0	278	-6	162	-66
Ahvenanmaa – Åland	32	-67	37	-52	46	15

5. Asuntotuotanto lääneittäin 1.–2. neljännes 1995, kpl
Bostadsproduktion enligt län, 1–2 kvartalet 1995, st

Lääni – Län	Myönnetyt rakennusluvut Beviljade byggnadslov		Aloitettut rakennukset Påbörjade nybyggnader		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader	
	kpl – st	95/94 %	kpl – st	95/94 %	kpl – st	95/94 %
Koko maa – Hela landet	10 094	-17	8 710	-33	12 451	1
Uudenmaan –Nylands	3 562	-30	3 088	-46	6 105	34
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsreg.	2 663	-38	2 367	-50	5 230	49
Turun ja Porin – Åbo och Björneborgs	1 120	-9	1 078	-18	1 357	-8
Hämeen – Tavastehus	1 475	11	1 225	-21	1 378	-20
Kymen – Kymmene	401	-34	483	-17	477	-29
Mikkelin – S:t Michels	269	-5	229	-15	237	-43
Pohjois-Karjan – Norra Karelens	286	8	300	-8	282	-8
Kuopion – Kuopio	421	-13	255	-46	436	-3
Keski-Suomen – Mellersta Finlands	708	77	520	-9	388	-36
Vaasan – Vasa	683	-39	522	-39	606	-14
Oulun – Uleåborg	843	-22	713	-36	962	-9
Lapin – Lapplands	325	22	288	-8	207	-32
Ahvenanmaa – Åland	1	-97	9	-74	16	-68

6. Uudisrakentaminen lääneittäin, 1 000 m³, 1989–1995
Nybyggnad enligt län, 1 000 m³, 1989–1995

Vuosi ja neljännes År och kvartal	Kokoma Hela landet	Uuden- maan Nylands	PK-seutu Huv.stads- region	Turun ja Porin Åbo och Björneb.	Hämeen Tavaste- hus	Kymen Kymmene	Mikkelin St Michel	Pohjois- Karjalan Norra Karelen	Kuopion Kuopio	Keski- Suomen Mellersta Finlands	Vaasan Vasa	Oulun Uleåborgs	Lapin Lapplands	Ahvenan- maa Åland
--------------------------------------	--------------------------	---------------------------	----------------------------------	--	---------------------------	------------------	-----------------------	--	-------------------	---	----------------	--------------------	--------------------	--------------------------

Myönnetty rakennusluvat – Beviljade byggnadslov, 1 000 m³

1989	71 967	20 266	13 022	10 473	9 339	4 614	2 471	2 181	2 931	3 635	6 366	6 293	3 112	286	
1990	60 570	14 081	8 126	10 121	7 771	3 729	2 468	2 524	3 154	3 160	5 594	4 962	2 666	339	
1991	46 595	11 185	6 763	7 111	5 664	2 702	1 927	2 231	1 857	2 988	4 246	4 483	1 888	312	
1992	32 204	7 554	4 792	5 291	3 844	1 926	1 336	1 145	1 454	2 065	3 141	2 989	1 240	219	
1993	25 875	5 603	3 624	4 167	2 961	1 748	1 110	883	1 291	1 347	2 821	2 600	1 151	191	
1994	27 401	6 698	4 023	5 283	3 025	2 006	979	823	941	1 359	2 884	2 201	978	225	
1994	I	4 786	1 379	954	863	488	223	132	117	167	277	515	416	154	56
	II	10 877	2 050	1 309	2 407	1 317	969	369	337	423	467	1 218	910	322	87
	III	5 031	964	652	946	606	303	213	238	166	333	514	455	265	27
	IV	6 707	2 304	1 107	1 068	614	511	265	131	185	281	637	420	238	54
1995*	I	4 972	1 456	1 015	657	608	722	113	109	136	220	577	270	90	13
	II	8 297	1 816	1 076	1 226	1 574	543	312	215	340	298	967	668	319	19

Aloitett rakennukset – Påbörjade nybyggnader, 1 000 m³

1989	61 729	17 444	10 989	9 020	8 105	3 917	2 208	2 019	2 319	3 099	5 765	4 952	2 590	291	
1990	51 086	12 452	7 669	7 947	6 686	3 361	1 840	1 770	2 884	2 356	4 914	4 332	2 264	277	
1991	38 608	8 425	4 944	6 633	4 611	2 375	1 453	1 428	1 744	2 746	3 369	4 028	1 533	265	
1992	29 111	7 219	4 835	4 757	3 380	1 706	1 284	1 041	1 340	1 546	2 997	2 491	1 104	246	
1993	23 199	5 120	3 273	3 681	2 777	1 507	1 002	806	1 131	1 131	2 492	2 328	1 083	141	
1994	24 681	5 863	4 104	4 794	2 807	1 833	847	703	942	1 266	2 365	2 190	880	192	
1994	I	3 244	937	713	665	372	180	65	43	94	272	243	293	66	15
	II	9 554	2 265	1 585	1 817	1 184	843	290	309	386	363	891	859	282	64
	III	6 595	1 293	793	1 253	771	389	325	240	332	294	782	579	251	85
	IV	5 288	1 367	1 012	1 059	479	421	168	111	130	336	449	460	281	27
1995*	I	3 966	1 931	789	481	353	301	52	38	270	58	307	135	23	17
	II	7 660	1 685	1 090	990	1 480	850	245	235	255	325	735	585	255	20

Valmistuneet rakennukset – Färdigställda byggnader, 1 000 m³

1989	48 544	11 588	6 707	6 922	6 332	3 806	1 890	1 668	2 378	2 329	5 132	4 144	2 136	219	
1990	57 200	14 765	9 342	8 773	6 946	3 548	2 148	1 982	2 569	3 156	5 876	4 707	2 447	283	
1991	46 940	11 208	7 003	6 834	5 754	3 132	1 600	1 458	2 247	2 633	4 904	4 584	2 315	270	
1992	37 141	9 186	5 602	5 669	3 944	2 356	1 605	1 799	1 877	2 372	3 343	3 363	1 387	241	
1993	28 638	7 008	4 768	4 726	3 583	1 909	1 015	994	1 372	1 337	3 178	2 411	909	195	
1994	26 037	7 148	5 298	3 882	2 888	1 756	1 123	714	1 166	1 325	2 395	2 482	1 009	150	
1994	I	5 650	1 499	1 061	826	674	353	241	127	219	248	529	642	257	35
	II	5 769	2 189	1 784	723	602	280	169	140	202	249	491	423	274	27
	III	5 598	923	559	904	699	388	260	206	319	476	614	606	176	27
	IV	9 021	2 537	1 895	1 430	914	735	453	241	426	351	761	811	303	60
1995*	I	4 869	1 699	1 285	638	461	307	111	149	163	211	520	483	108	19
	II	4 071	1 408	976	564	388	350	183	153	194	137	292	320	55	27

7. Asuntotuotanto lääneittäin, kpl, 1989–1995
Bostadsproduktion enligt län, st, 1989–1995

Vuosi ja neljännes År och kvarta	Koko maa Hela landet	Uudenmaan Nylands	PK-seutu Huv.stadsregion	Turun ja Porin Åbo och Björneb.	Hämeen Tavastehus	Kymen Kymmene	Mikkelin St Michels	Pohjois-Karjalan Norra Kare lens	Kuopion Kuopio	Keski-Suomen Mellersta Finlands	Vaasan Vasa	Oulun Uleåborgs	Lapin Lapplands	Ahvenanmaa Åland
-------------------------------------	-------------------------	----------------------	-----------------------------	------------------------------------	----------------------	------------------	------------------------	-------------------------------------	-------------------	------------------------------------	----------------	--------------------	--------------------	---------------------

Asunnoille myönnetyt rakennusluvat, kpl – Beviljade byggnadslov för bostäder, st

1989.....	76 167	21 119	12 082	9 853	10 841	4 719	3 348	2 793	3 528	4 712	5 589	6 215	3 163	287	
1990.....	58 710	15 772	9 512	6 991	8 473	3 442	2 597	2 214	3 562	3 850	4 155	4 938	2 469	247	
1991.....	47 898	13 408	7 602	6 036	6 538	2 666	2 364	1 655	1 964	3 096	2 930	4 686	2 324	231	
1992.....	33 416	10 293	7 323	4 318	4 462	1 619	1 197	1 234	1 500	2 185	2 049	3 175	1 210	174	
1993.....	29 145	10 725	8 293	3 521	3 580	1 437	798	756	1 274	1 642	1 734	2 733	856	89	
1994.....	24 417	8 336	6 798	3 582	2 960	1 272	629	687	925	1 107	1 978	2204	634	103	
1994	I	5 739	2 869	2 529	494	527	280	103	93	165	118	525	459	81	25
	II	7 190	2 216	1 723	890	883	412	225	210	350	322	700	719	244	19
	III	4 312	1 332	1 043	504	615	201	113	218	104	361	255	466	125	18
	IV	7 176	1 919	1 503	1 694	935	379	188	166	306	306	498	560	184	41
1995*	I	4 590	2 086	1 561	338	622	124	77	123	169	443	172	318	118	–
	II	5 504	1 476	1 102	782	853	277	192	163	252	265	511	525	207	1

Aloitettut asunnot, kpl – Påbörjade bostäder, st

1989.....	69 317	19 055	11 321	8 608	9 752	4 392	3 263	2 770	3 047	4 210	5 145	5 796	2 993	286	
1990.....	53 556	14 405	9 110	6 719	7 950	2 962	2 342	1 933	3 315	3 095	3 629	4 696	2 267	243	
1991.....	39 366	10 588	6 131	4 801	5 333	2 533	1 801	1 205	2 100	2 650	2 512	3 882	1 726	235	
1992.....	31 606	10 017	6 736	4 185	4 078	1 466	1 182	967	1 669	1 867	2 091	2 581	1 324	179	
1993.....	27 434	9 613	7 417	3 241	3 614	1 410	842	816	1 331	1 539	1 755	2 380	798	95	
1994.....	26 820	10 595	8 751	3 465	3 072	1 180	674	599	881	1 278	1 875	2 504	631	66	
1994	I	4 624	2 099	1 750	538	621	125	98	79	61	230	279	414	73	7
	II	9 147	3 749	3 000	844	988	462	239	299	418	374	641	778	328	27
	III	6 019	2 379	1 887	799	513	210	191	158	225	304	491	532	195	22
	IV	7 030	2 368	2 114	1 284	950	383	146	63	177	370	464	780	35	10
1995*	I	2 545	878	717	418	465	148	89	80	5	100	152	168	38	4
	II	6 165	2 210	1 650	660	760	335	140	220	250	420	370	545	250	5

Valmistuneet asunnot, kpl – Färdigställda bostäder, st

1989.....	58 244	16 788	10 844	6 763	7 970	3 202	2 416	2 185	2 921	3 624	4 522	5 165	2 487	201	
1990.....	65 397	17 290	10 259	8 556	8 800	4 204	3 136	2 480	3 249	3 941	4 893	5 539	3 045	264	
1991.....	51 803	14 245	9 112	6 370	7 280	3 190	2 224	1 747	2 878	3 340	3 784	4 219	2 286	240	
1992.....	37 358	11 334	6 841	4 302	4 372	2 041	1 791	1 259	1 901	2 324	2 567	3 771	1 473	223	
1993.....	30 412	9 880	7 178	3 261	4 174	1 578	1 070	1 006	1 645	1 901	1 940	2 736	1 041	180	
1994.....	26 731	9 849	7 456	3 166	3 295	1 244	866	765	1 011	1 395	1 799	2 518	740	83	
1994	I	6 547	2 027	1 532	741	868	436	276	168	296	435	379	665	209	47
	II	6 515	2 636	1 984	853	896	283	161	157	172	237	423	525	161	11
	III	4 856	1 674	1 221	477	724	137	227	167	189	247	432	417	156	9
	IV	8 813	3 512	2 719	1 095	807	388	202	273	354	476	565	911	214	16
1995*	I	6 805	3 529	3 087	672	782	227	126	100	220	148	384	469	136	12
	II	5 646	2 576	2 143	685	596	250	111	182	216	240	222	493	71	4

SVT

PMM
Sopimus
00022/1

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 1995:13
Byggandet
Housing construction

Tiedustelut – Förfrågningar – Inquiries:

Paula Salminen
(90) 17 341