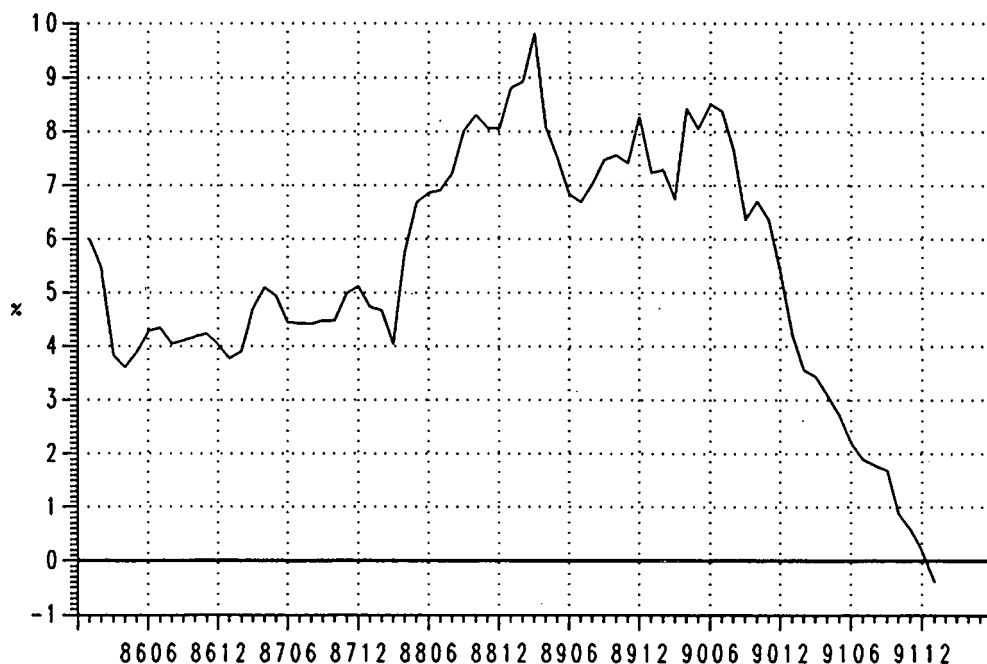


Rakennuskustannusindeksi

Byggnadskostnadsindex
1992, Tammikuu – Januari

17.2.1992

Rakennuskustannusindeksin vuosimuutos 1986-
Byggnadskostnadsindexens årsförändring 1986-



Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100
Byggnadskostnadsindex 1990 = 100

101,6

%-muutos
%-förändring
1991:1 – 1992:1

-0,4

Määritelmä

Rakennuskustannusindeksi 1990=100 on edeltäjänsä tavoin kiinteäpainoinen Laspeyres-tyyppinen panoshintaindeksi. Tämä indeksi kuvaa rakentamisen keskimääräistä kustannustasoa koko maassa tarkasteluhetkellä suhteessa perusvuoden tasoon jos rakenteeltaan samanlainen rakennus (rakennustyökokonaisuus) toteutettiin samantyyppisellä työmenetelmällä tarkasteluhetkellä.

Indeksissä mitataan rakentamisen kustannustasoa siihen käytettyjen peruspanosten (työ, tarvikkeet ja palvelut) hintakehityksen avulla. Indeksissä kukin tuotantopanous vaikuttaa perusvuoden mukaisen rakentamismääränsä (yksikköhinta kerrottuna käytönmäärällä) mukaisella painolla kokonaisindeksiin.

Tärkein muutos verrattuna indeksiin 1980=100

Uudessa indeksissä ei enää mitata indeksin 1980=100 tavoin työ- ja materiaalkustannuksia työehtosopimusten mukaisilla palkoilla vaan todellisilla maksetuilla palkoilla tehtyä työtä kohden. Tiedot saadaan STK:n palkkatilastoista.

Mitä rakennuskustannusindeksi 1990=100 kuvaa

Uusi rakennuskustannusindeksi 1990=100 kuvaa koko uudistalorakentamisen peruspanosten hintakehitystä ja se lasketaan pientalon, asuinkerrostalon, toimisto- ja liikerakennuksen, tuotanto- ja varastorakennuksen ja maatalouden tuotantorakennuksen rakennuskustannusindeksien painotettuna keskiarvona.

Perusparannusindeksi julkaistaan erillisenä sarjana eikä se vaikuta rakennuskustannusindeksiin 1990=100.

Kaikki julkaistavat indeksit lasketaan saman panosnimikkeistön avulla.

Uusi rakennuskustannusindeksi kuvaa aiempaa tarkemmin koko uudistalorakentamista. Rakennuskustannusindeksi 1980=100 laskettiin kahden eri tyyppisen asuinkerrostalon keskiarvona.

Vanhat indeksisarjat ja niiden jatkaminen

Vuoden 1990 osalta uuden rakennuskustannusindeksin 1990=100 ja vanhan rakennuskustannusindeksin 1980=100 muutokset poikkeavat toisistaan. Vuoden 1991 tammikuusta alkaen kaikkien vanhojen indeksien muutokset lasketaan uuden indeksin 1990=100 vastaavien muutosten perusteella.

Erityisesti on huomioitava, että rakennuskustannusindeksiä 1980=100 (kokonaisindeksiä) ketjutetaan koko uudistalorakentamista kuvaavalla rakennuskustannusindeksillä 1990=100 eikä sen osaindeksillä "asuinkerrostalo".

Erityisindeksit

Toimeksiantona Tilastokeskus voi laskea myös muita toimeksiantajan tarpeita vastaavia indeksejä rakennuskustannusindeksin perusaineiston ja tietosuojan sallimissa rajoissa. Rakennuskustannusindeksin kustannusmuuttujien lisäksi käytettävissä on myös tuottajahintaindeksien (esim. tukkuhintaindeksi ja tuontihintaindeksi) osaindeksit.

Tutkimusjulkaisu

Tarkemmin uuden indeksin rakennetta ja ratkaisuperiaatteita on selvitetty Valtion teknillisen tutkimuskeskuksen rakennustuotantolaboratorion ja Tilastokeskuksen julkaisemassa kirjassa, Rakennuskustannusindeksi 1990=100, jonka on kustantanut Rakentajain Kustannus Oy.

Byggnadskostnadsindex 1990=100 är liksom sina företrädare ett insatsprisindex av Laspeyres typ och har fasta vikter. Indexet beskriver den genomsnittliga kostnadsnivån för byggande i hela landet vid tidpunkten för observation i förhållande till basåret. Detta gäller om en identisk byggnad, eller ett byggnadsarbete i sin helhet, vid tidpunkten för observation skulle uppföras med samma arbetsmetoder som under basåret. Indexet mäter kostnadsnivån för byggande med hjälp av prisutvecklingen hos basinsatserna (arbete, material och tjänster). Varje produktionsinsats inverkar på helhetsindexet med sin viktandel av byggnadsbudgeten under basåret.

Den viktigaste förändringen jämfört med index 1980=100

I det nya indexet mäts inte arbetskostnader längre, som i index 1980=100, enligt löneavtalslöner utan enligt verkliga löner som betalats mot utförda arbetstimmar. Uppgifterna tas ur Arbetsgivarernas i Finland Centralförbunds lönestatistik.

Vad beskriver byggnadsindex 1990=100?

Det nya byggnadskostnadsindexet 1990=100 beskriver prisutvecklingen för hela nybyggandet. Det räknas som vägt medelvärde av byggnadskostnadsindexen för småhus, flervåningsbostadshus, kontors- och affärsbyggnad, produktions- och lagerbyggnad samt lantbruksbyggnad.

Ombyggnadsindexet publiceras som separat serie och det inverkar inte på byggnadskostnadsindex 1990=100.

Alla index som publiceras räknas med hjälp av samma insatsnomenklatur.

Det nya byggnadskostnadsindexet beskriver exaktare än tidigare hela nybyggandet. Byggnadskostnadsindex 1980=100 räknades som ett medeltal av två flervåningsbostadshus av olika typ.

De gamla indexserierna och fortsättningen på dem

För år 1990 skiljer sig förändringarna i det nya byggnadskostnadsindexet 1990=100 från förändringarna i det gamla byggnadskostnadsindexet 1980=100. Från och med januari 1991 räknas förändringarna i alla gamla index utgående från motsvarande förändringar i det nya indexet 1990=100. Det är framför allt viktigt att beakta att indexserien 1980=100 (totalindexet) bygger på byggnadskostnadsindex 1990=100 som beskriver hela nybyggandet, inte på dess delindex "flervåningsbostadshus".

Specialindex

Statistikcentralen kan på uppdrag beräkna också övriga index (naturligtvis inom ramen för byggnadskostnadsindexets basmaterial och vad datasekretessen medger). Förutom kostnadsvariablerna för byggnadskostnadsindexet finns också producentprisindexens (t.ex. parti- och importprisindex) delindex att tillgå.

Publikation

Det nya indexets struktur och principer klargörs i boken Rakennuskustannusindeksi 1990=100 som publicerats av laboratoriet för byggnadsproduktion inom Statens tekniska forskningscentral och Statistikcentralen. Förläggare är Rakentajain Kustannus Oy.

Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Byggnadskostnadsindex 1990=100

Tammikuu 1992 – Januari 1992

Kokonaisindeksi 1990 = 100 Totalindex 1990=100		Talotyyppikohtaiset indeksit – Index efter hustyp	
Työpanokset – Arbete	110,4	Pientalo – Småhus	100,6
Tarvikepanokset – Material	96,4	Asuinkerrostalo – Flervåningsbostadshus	100,9
Muut panokset – Övriga insatser	101,4	Toimisto- ja liikerakennus – Kontors- och affärsbyggnader	102,4
Rakentajan indeksi – Byggarens index	101,6	Tuotanto- ja varastorakennus – Produktions- och lagerbyggnader	103,8
(kokonaisindeksi ilman rakennuttajan kustannuksia – totalindex utan byggherrens kostnader)		Maatalouden tuotantorakennus – Lantbruksbyggnader	100,5

Vanhat indeksisarjat – De gamla indexserierna

Rakennuskustannusindeksi – Byggnadskostnadsindex

Kokonaisindeksi – Totalindex

1980 = 100	197,0
1973 = 100	445,9
1964 = 100	817,3

Indeksierto - osaindeksit 1980 = 100 – Indexvillkor-delindex 1980 = 100

(VNp 1264/90)

1S Rakennusteknillisten töiden tarvikkeet – Varor för byggnadstekniska arbeten	175,7
2S LVI-tarvikkeet – VVS-varor	187,1
3S Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Elvaror utan hushållsapparater	244,7
4S Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	257,8

Rakennuskustannusindeksillä laskeminen

Montako prosenttia on kokonaisindeksi noussut
tammikuusta 1990 tammikuuhun 1991?

Pisteluvut	1990:1	97,9
	1991:1	102,0

$$\frac{102,0-97,9}{97,9} \times 100 = 4,2\%$$

Vuoden 1964 rakennuskustannukset (1 000 mk)
muutettuna vuoden 1990 tasoon.

Rakennuskustannusindeksi	1964	100,0
	1990	805,4

$$\frac{805,4}{100,0} \times 1\,000\text{ mk} = 8\,054\text{ mk}$$

Hur man räknar med byggnadskostnadsindex

Hur många procent har totalindex stigit från
januari 1990 till januari 1991?

Indextalen	1990:1	97,9
	1991:1	102,0

$$\frac{102,0-97,9}{97,9} \times 100 = 4,2\%$$

Byggnadskostnaderna år 1964 (1 000 mk) omräknat
i 1990 års nivå.

Byggnadskostnadsindex	1964	100,0
	1990	805,4

$$\frac{805,4}{100,0} \times 1\,000\text{ mk} = 8\,054\text{ mk}$$

Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Panosnimikkeistön mukaiset indeksit
ja talotyyppi-indeksit

Tammikuu 1992

	Paino	Indeksi	Muutos ed. kk	Muutos ed. v
Työpanokset	(315)	110,4	-0,2	5,0
Maanrakennusalan työ	(8)	107,5	0,5	4,0
Varsinainen rakennustekninen työ	(111)	110,5	-0,7	5,2
		109,0	-0,1	4,4
Maalaus- ja lattianpäällystysalan työ	(9)	109,0	-0,1	4,4
Työnjohto	(13)	112,1	2,9	7,5
Sosiaalikulut	(94)	109,1	0,2	4,1
Putkialan työ (sos.kust+lvv)	(30)	116,4	-0,1	7,6
Ilmanvaihtoalan työ (sos.kust+lvv)	(19)	112,4	-1,8	3,4
Sähköalan työ (sos.kust+lvv)	(31)	107,6	0,1	4,7
Tarvikepanokset	(522)	96,4	0,1	-3,5
Maa-aines	(15)	101,3	-0,6	2,3
Betoni	(23)	101,9	0,3	-0,4
Pienet betonituotteet	(10)	91,0	-4,0	-10,6
Betonirakenteiset runkoelementit	(36)	88,6	-2,9	-12,0
Betonirakenteiset julkisivuelem.	(38)	85,9	-2,5	-15,7
Puurunkoiset elementit	(42)	88,0	0,2	-8,7
Tiilet	(18)	102,5	-0,4	1,7
Keraamiset laatat	(4)	102,8	2,5	0,1
Lämmöneristeet	(19)	102,1	1,0	2,3
Sahatavara	(16)	75,8	0,4	-18,8
Höylätty puutavara	(13)	78,5	1,5	-17,5
Rakennuslevyt	(14)	100,5	2,5	1,2
Parketti	(6)	109,5	1,1	3,9
Muovipintaiset lattianpäällysteet	(6)	117,5	9,9	15,0
Puuovet	(11)	96,2	0,1	0,2
Puuikkunat	(14)	82,0	-1,6	-8,1
Kalusteet	(22)	78,7	-1,7	-18,4
Maalit ja tapetit	(19)	106,4	1,9	4,2
Kosteuseristeet	(5)	104,1	1,5	2,3
Raudoitusteräs	(9)	96,2	-2,7	-4,3
Rakenneteräs	(10)	98,9	-1,1	-1,3
Peltituotteet	(34)	92,0	-3,3	-7,1
Metalliovet ja -ikkunat	(8)	100,7	-2,7	-2,9
Sähkökojeistot ja jakokeskukset	(8)	101,5	1,3	1,1
Sähköjohtotiet	(4)	95,7	2,0	-5,2
Sähköjohdot ja niiden varusteet	(13)	108,8	6,8	6,9
Valaisimet	(15)	108,1	1,4	4,4
Telejärjestelmät	(2)	112,1	3,9	7,2
Sähkökojeet, -laitteet ja erityisj.	(16)	112,6	2,4	8,5
Lämmityslaitteet	(13)	100,9	0,9	-1,0
Vesi- ja viemärlaitteet	(23)	100,0	0,6	-0,8
LVI-säätötekniset laitteet	(9)	108,9	1,4	5,5
Ilmastointijärjestelmät	(27)	113,8	2,1	11,3
Muut panokset	(163)	101,4	-1,8	-1,0
Suunnittelu	(41)	105,5	-0,4	2,4
Rahoitus	(23)	90,1	-9,1	-14,6
Vakuutukset	(2)	101,7	-0,1	-0,1
Liittymismaksut	(26)	106,5	0,0	5,1
Kuljetukset	(4)	106,2	-0,7	6,2
Konetyöt	(23)	96,1	-3,8	-5,8
Työmaatilat	(10)	86,0	-4,8	-12,4
Muottikalusto	(3)	99,8	-1,6	-2,5
Kaatopaikkamaksut	(1)	144,7	8,5	8,5
Työmaan energia	(7)	108,3	0,0	2,3
Hissiasennus	(23)	107,3	2,0	6,9
Rakennuskustannusindeksi	(1000)	101,6	-0,3	-0,4
Pientalo	(350)	100,6	-0,1	-0,8
Asuinkerrostalo	(150)	100,9	-0,4	-1,3
Toimisto- ja liikerakennus	(300)	102,4	-0,5	-0,2
Tuotanto- ja varastorakennus	(150)	103,8	-0,2	1,5
Maatalousrakennus	(50)	100,5	-0,5	-0,9
Perusparannus		102,1	0,2	0,4

Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Tuotantonimikkeistöindeksit

Tammikuu 1992

	Paino	Indeksi	Muutos ed. kk	Muutos ed. v
Rakennuttajan kustannukset	(95)	102,3	-2,2	-0,9
Maa- ja pohjarakennus	(46)	101,6	-1,4	0,1
Betonisten runkoelementtien toim. ja as.	(43)	92,0	-2,4	-9,2
Betonisten julkisivuelem. toim. ja as.	(41)	87,6	-2,4	-14,2
Teräsrungon toimitus ja asennus	(9)	101,3	-0,9	0,1
Puurunkoelementtien toimitus ja asennus	(47)	90,3	0,2	-7,1
Vesikatteen toimitus ja asennus	(25)	99,4	-1,4	-1,8
Raudoituspalvelu	(9)	103,9	-1,3	0,9
Ikkunat asennettuna	(20)	89,0	-1,6	-5,1
Ovet asennettuna	(22)	101,0	-0,7	0,8
Kevyet väliseinät	(26)	103,0	0,4	1,1
Kiintokalusteet	(25)	82,5	-1,5	-15,4
Maalaus- ja tasoitetyöt	(29)	107,3	1,2	4,2
Lämpö-, vesi- ja viemäriasennus	(71)	107,7	0,4	3,3
Ilmanvaihtoasennus	(50)	112,9	0,5	7,7
Sähköasennus	(87)	107,8	2,0	5,0
Hissiasennus	(23)	107,3	2,0	6,9
Työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset ilman muiden ryhmien sosiaalikulustann.	(80)	102,6	-0,4	-0,1
Muut tuotantotekijät	(252)	102,8	-0,1	0,5
Rakennuskustannusindeksi	(1000)	101,6	-0,3	-0,4
Rakentajan indeksi	(905)	101,6	-0,1	-0,3
Rakennustekniset työt		99,1	-0,6	-2,2
LVI-työt		109,9	0,4	5,1

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100 — Byggnadskostnadsindex — Building Cost Index

Tuotantonimikkeistö – Produktionsnomenklatur – Production nomenclature											
Vuosi ja kuukausi År och månad Year and month	Rakennut- tajan kustan- nukset Byggherrens kostnader Employer's costs	Maa- ja pohja- rakennus Mark- byggnad Earth works	Betonisten runkoelement- tien toimitus ja asennus Stomelement av betong, leverans och installation Concrete frame units, delivery and installation	Betonisten julkisivuele- menttien toimitus ja asennus Fasadelement av betong, leverans och installation Concrete front elevation units, delivery and installation	Teräs- rungon toimitus ja asennus Stålstomme, leverans och installation Steel frame, delivery and installation	Puurunko- elementtien toimitus ja asennus Trästomme, leverans och installation Wooden frame units, delivery and installation	Vesikatteen toimitus ja asennus Yttertak, leverans och installation Roof, delivery and installation	Rauditus- palvelu Armering Rein- forcement	Ikkunat asennet- tuina Fönster, installa- tion Windows, installed	Ovet asennet- tuina Dörrar, installa- tion Doors, installed	Kevyet väliseinät Mellan- väggar, icke- bärande Partition walls
Paino	(95)	(46)	(43)	(41)	(9)	(47)	(25)	(9)	(20)	(22)	(26)
1990	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991	103,4	103,9	98,5	97,6	101,6	93,6	100,9	104,3	92,8	101,4	101,9
1990	I	99,5	98,2	97,3	99,2	99,1	98,7	97,4	97,4	99,2	97,4
	II	99,6	99,0	97,8	98,9	99,3	98,7	97,6	97,8	99,0	97,7
	III	99,8	99,5	98,1	99,4	99,4	99,9	98,3	98,2	100,3	98,1
	IV	98,7	98,9	99,0	100,6	99,6	100,2	99,4	98,7	101,7	99,4
	V	98,2	99,5	99,9	100,5	99,8	100,6	100,1	99,4	101,8	99,3
	VI	98,8	100,3	100,2	100,3	99,9	101,0	100,5	99,8	101,8	100,5
	VII	98,8	100,5	100,8	100,6	100,1	101,4	100,9	100,3	101,9	100,7
	VIII	99,1	99,6	101,3	100,1	100,3	101,5	101,1	100,7	100,4	101,0
	IX	100,4	100,4	101,4	99,4	100,5	100,8	101,1	101,1	100,4	101,3
	X	102,3	101,2	101,3	99,9	100,5	101,8	101,0	101,7	99,6	101,2
	XI	102,4	101,4	101,4	99,6	100,7	97,7	101,2	102,3	98,0	101,6
	XII	102,5	101,5	101,5	101,4	100,8	97,7	101,3	102,7	95,8	101,9
1991	I	103,2	101,5	101,4	102,1	101,2	97,3	101,2	103,0	93,8	100,2
	II	101,5	101,0	101,0	102,0	101,3	95,8	101,5	103,3	93,9	100,6
	III	102,2	104,2	100,3	103,0	101,4	96,0	101,5	103,6	93,7	101,0
	IV	101,8	104,1	100,2	100,3	101,6	95,8	101,5	103,9	93,8	101,1
	V	103,7	104,8	99,9	100,0	101,4	95,2	100,2	103,9	93,3	101,2
	VI	103,7	105,0	99,1	97,8	101,5	94,6	100,3	104,2	93,4	101,3
	VII	101,3	105,3	99,3	97,9	101,9	94,1	100,6	104,9	93,6	101,6
	VIII	101,6	104,7	99,0	97,6	102,0	91,3	100,5	104,4	93,0	101,7
	IX	104,4	104,8	97,3	96,0	102,0	91,3	100,7	104,8	92,4	101,9
	X	106,1	104,7	94,9	92,0	101,5	91,2	100,9	105,1	91,1	102,1
	XI	106,3	103,6	94,7	91,6	101,6	90,8	100,9	105,2	91,0	101,8
	XII	104,6	103,1	94,3	89,8	102,3	90,2	100,9	105,3	90,4	101,7
1992	I	102,3	101,6	92,0	87,6	101,3	90,3	99,4	103,9	89,0	101,0

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100 — Byggnadskostnadsindex — Building Cost Index

Tuotantonimikkeistö (jatk.) – Produktionsnomenklatur (forts.) – Production nomenclature (cont.)										
Vuosi ja kuukausi År och månad Year and month	Kiintokalusteet Fast inredning Fixtures	Maalaus- ja tasoitetyöt Målning och sandspackling Painting and plastering	Lämpö-, vesi- ja viemäri-asennus Installation av värme, vatten och avlopp Heating, water and sewage installations	Ilmanvaihto-asennus Ventilation Ventilation	Sähköasennus El-installation Electrical installation	Hissi-asennus Hiss-installation Installation of lifts	Työmaan käyttö- ja yhteiskust. ilman muiden ryhmien sosiaali-kustannuksia Driftskostnader och totala kostnader för arbetsplatsen Building site general and operating costs	Muut tuotantotekijät Övriga produktionsfaktorer Other factors of production	LVI-työt VVS-arbeten Installation work	Rakennustekniset työt Byggnadstekniska arbeten Construction work proper
Paino	(25)	(29)	(71)	(50)	(87)	(23)	(80)	(252)	(121)	(674)
1990.....	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991.....	91,1	105,0	105,8	107,4	104,7	101,8	102,9	102,9	106,4	100,9
1990	I	97,4	98,5	97,4	96,8	98,4	98,5	97,8	97,1	97,2
	II	98,6	98,8	97,8	97,6	98,9	98,5	98,1	97,6	97,7
	III	100,4	99,0	98,2	98,0	99,1	100,1	98,6	98,2	98,1
	IV	100,2	99,2	98,7	98,4	99,3	100,1	98,8	99,0	98,6
	V	99,7	99,2	99,2	98,8	99,5	100,2	99,4	99,7	99,0
	VI	100,3	99,7	99,7	98,4	99,6	100,3	99,9	100,1	99,1
	VII	101,0	100,1	100,2	99,7	99,9	100,3	100,2	100,5	100,0
	VIII	100,9	100,6	100,7	101,0	99,9	100,3	100,5	100,8	100,8
	IX	100,8	100,9	101,1	101,5	100,3	100,4	101,0	101,1	101,3
	X	100,4	101,1	101,7	102,7	101,4	100,4	101,7	101,5	102,1
	XI	100,3	101,5	102,4	103,3	101,8	100,4	101,8	102,0	102,8
	XII	100,2	101,4	103,0	103,8	102,0	100,4	102,1	102,4	103,3
1991	I	97,5	103,0	104,3	104,8	102,7	100,4	102,7	102,3	104,5
	II	96,5	104,2	104,6	105,2	103,1	100,4	102,2	102,4	104,8
	III	96,1	104,4	104,8	105,7	103,4	100,4	102,7	102,6	105,2
	IV	93,3	104,6	105,3	104,6	105,2	100,4	102,8	102,9	105,0
	V	92,6	104,7	105,0	104,6	105,2	100,4	102,7	102,5	104,8
	VI	90,8	104,9	105,0	104,9	105,2	100,4	103,1	102,6	105,0
	VII	91,0	105,5	106,3	105,1	105,7	101,1	102,9	103,2	105,8
	VIII	89,6	105,9	106,6	109,6	105,1	101,1	103,0	103,5	107,9
	IX	88,6	105,6	107,2	110,7	105,2	101,1	103,2	103,6	108,6
	X	86,8	105,8	106,5	110,3	105,0	105,2	103,4	103,3	108,0
	XI	86,3	106,0	106,7	110,6	104,9	105,2	103,1	103,1	108,3
	XII	83,7	106,0	107,4	112,3	105,6	105,2	103,0	102,9	109,4
1992	I	82,5	107,3	107,7	112,9	107,8	107,3	102,6	102,8	109,9

Rakennuskustannusindeksi 1990 = 100 — Byggnadskostnadsindex — Building Cost Index

Ryhmiä painot ilmoitettu suluisissa — Gruppvikterna angivna inom parentes — Weighting figures in parentheses

Vuosi ja kuukausi År och månad Year and month	Kokonaisindeksi – Totalindex – Total index				Talotyyppikohtaiset indeksit – Index efter hustyp – Indices according to type of building					Perusparannusindeksi Ombyggnadsindex Renovation index
	Yhteensä Summa Total	Työpanokset Arbete Labour	Tarvikepanokset Material Materials	Muut panokset Övriga insatser Other inputs	Pientalo Småhus Single-unit residential buildings	Asuin-kerrostalo Flervåningsbostadshus Blocks of flats	Toimisto- ja liikerakennus Kontors- och affärsbyggnader Office and commercial buildings	Tuotanto- ja varastorakennus Produktions- och lagerbyggnader Warehouses and production buildings	Maatalouden tuotantorakennus Lantbruksbyggnader Agricultural production buildings	
Paino	(1 000)	(315)	(522)	(163)	(350)	(150)	(300)	(150)	(50)	
1990	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991	102,2	108,4	98,3	102,5	101,3	102,2	102,9	103,1	101,5	102,3
1990										
I	97,9	95,8	98,7	99,3	97,9	97,9	97,9	98,0	97,7	97,5
II	98,3	96,6	98,9	99,3	98,3	98,2	98,2	98,4	98,0	98,0
III	98,8	97,3	99,4	99,8	98,9	98,8	98,8	98,8	98,7	98,7
IV	99,2	98,1	99,9	98,8	99,3	99,2	99,0	99,2	99,2	99,0
V	99,5	98,9	100,2	98,7	99,7	99,5	99,4	99,5	99,8	99,5
VI	99,9	99,5	100,3	99,3	100,0	99,8	99,8	99,8	100,0	99,9
VII	100,3	100,3	100,6	99,3	100,4	100,3	100,1	100,2	100,4	100,4
VIII	100,5	101,1	100,5	99,3	100,6	100,4	100,4	100,4	100,7	100,6
IX	100,8	101,9	100,3	100,5	100,8	100,8	100,9	100,8	100,9	101,0
X	101,4	102,7	100,6	101,9	101,4	101,4	101,6	101,4	101,5	101,5
XI	101,6	103,5	100,3	101,8	101,3	101,7	101,8	101,7	101,5	101,8
XII	101,8	104,3	100,3	101,8	101,5	102,1	102,1	101,8	101,6	102,0
1991										
I	102,0	105,2	99,9	102,5	101,4	102,2	102,6	102,3	101,4	101,8
II	101,8	105,7	99,7	101,0	101,1	102,1	102,4	102,2	101,3	101,8
III	102,2	106,2	99,8	101,9	101,4	102,5	102,9	102,6	101,8	102,3
IV	102,2	106,9	99,6	101,4	101,7	102,3	102,7	102,6	101,9	102,4
V	102,2	107,3	99,0	102,5	101,5	102,4	102,8	102,7	101,5	102,2
VI	102,1	107,7	98,5	102,7	101,3	102,1	102,8	102,8	101,6	102,2
VII	102,2	109,1	98,3	101,3	101,4	102,3	102,8	102,9	101,6	102,6
VIII	102,3	109,9	98,0	101,1	101,1	102,4	103,2	103,5	101,7	102,6
IX	102,5	110,7	97,5	102,8	101,3	102,4	103,4	104,0	101,9	102,8
X	102,3	110,6	96,6	104,7	101,2	101,9	103,2	103,9	101,6	102,4
XI	102,2	110,6	96,4	104,4	101,0	101,8	103,1	103,9	101,3	102,1
XII	102,0	110,6	96,3	103,3	100,7	101,4	102,9	104,0	101,0	101,9
1992										
I	101,6	110,4	96,4	101,4	100,6	100,9	102,4	103,8	100,5	102,1

Rakennuskustannusindeksi
Indeksierto – osaindeksit

1980=100					1973=100				
	1S Rakennus- teknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnads- tekniska arbeten	2S LVI- tarvikkeet VVS- varor	3S Sähkö- tarvikkeet Elvaror utan hus- hällsapparater	4S Maalaus- tarvikkeet Målnings- varor	1K Rakennus- teknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnads- tekniska arbeten	2K LVI- tarvikkeet VVS- varor	3K Sähkö- tarvikkeet Elvaror utan hus- hällsapparater	4K Maalaus- tarvikkeet Målnings- varor	
1980	100,0	100,0	100,0	100,0	231,6	242,3	263,6	244,8	
1981	110,5	106,6	108,9	110,8	256,8	260,5	288,3	269,6	
1982	118,2	114,3	119,9	119,1	274,7	279,2	317,1	289,8	
1983	129,8	123,7	135,6	142,7	301,6	302,1	358,4	347,5	
1984	136,3	130,8	148,8	155,4	316,9	319,6	393,3	378,0	
1985	142,4	140,2	158,7	166,7	331,2	342,5	419,4	405,5	
1986	147,9	145,7	164,9	182,2	343,8	355,9	435,9	443,3	
1987	153,9	150,5	172,2	194,2	357,8	367,7	455,3	472,4	
1988	162,8	159,7	189,4	210,5	378,6	390,0	500,7	512,3	
1989	176,4	170,8	210,4	226,7	410,0	417,3	556,3	551,6	
1990	188,3	176,4	227,6	237,4	437,9	430,9	601,6	577,5	
1991	183,8	179,3	236,4	251,6	427,2	438,1	624,8	612,1	
1989	I	170,4	168,3	198,6	219,8	396,2	411,1	525,0	534,8
	II	171,2	169,1	198,9	219,8	398,0	413,0	525,8	534,8
	III	172,3	168,7	200,2	219,8	400,6	412,1	529,2	534,8
	IV	173,9	169,2	205,9	219,8	404,3	413,3	544,3	534,8
	V	174,8	169,6	208,4	229,6	406,4	414,3	550,9	558,6
	VI	175,7	170,4	208,6	229,6	408,5	416,2	551,4	558,6
	VII	176,0	170,2	211,5	229,6	409,2	415,7	559,1	558,6
	VIII	178,4	170,7	214,1	226,2	414,8	417,0	566,0	550,4
	IX	179,6	172,1	212,9	230,5	417,6	420,4	562,8	560,8
	X	180,2	173,5	221,6	230,5	419,0	423,8	585,8	560,8
	XI	180,9	174,2	221,6	230,5	420,6	525,5	585,8	560,8
	XII	182,8	174,1	223,1	234,9	425,0	525,3	589,8	571,5
1990	I	183,5	174,3	222,8	234,9	426,6	425,7	589,0	571,5
	II	184,0	175,3	222,8	234,9	427,8	428,2	589,0	571,5
	III	185,9	175,5	222,6	234,9	432,2	428,7	588,4	571,5
	IV	188,2	175,9	225,8	234,9	437,6	429,6	596,9	571,5
	V	188,7	176,0	226,1	234,9	438,7	429,9	597,7	571,5
	VI	189,3	176,2	226,7	234,9	440,1	430,4	599,3	571,5
	VII	189,3	176,5	227,4	234,9	440,1	431,1	601,1	571,5
	VIII	189,7	176,7	228,8	234,9	441,0	431,6	604,8	571,5
	IX	190,0	177,6	229,5	242,3	441,7	433,8	606,7	589,5
	X	190,7	177,3	233,0	242,3	443,4	433,1	615,9	589,5
	XI	190,5	177,8	238,6	242,3	442,9	434,3	614,9	589,5
	XII	190,3	177,7	232,6	242,3	442,4	434,1	614,9	589,5
1991	I	188,6	179,0	232,9	247,4	438,5	437,3	615,7	601,9
	II	187,8	178,7	234,0	251,3	436,6	436,5	618,6	611,4
	III	188,3	178,5	234,6	251,5	437,8	436,1	620,2	611,9
	IV	187,4	177,0	239,3	251,7	435,7	432,4	632,6	612,4
	V	185,8	176,3	239,7	251,7	431,9	430,7	633,7	612,4
	VI	184,5	176,5	239,9	251,7	428,9	431,2	634,2	612,4
	VII	184,0	176,4	238,6	252,1	427,8	430,9	630,8	613,3
	VIII	182,7	181,0	235,0	253,1	424,7	442,2	621,2	615,8
	IX	181,2	181,8	234,3	251,2	421,3	444,1	619,4	611,1
	X	179,1	180,5	235,1	252,0	416,4	440,9	621,5	613,1
	XI	178,4	181,4	234,9	252,7	414,7	443,1	621,0	614,8
	XII	177,2	184,7	238,0	252,7	412,0	451,2	629,2	614,8
1992	I	175,7	187,1	244,7	257,8	408,5	457,1	646,9	627,2

Rakentamisen ja asumisen vuosikirja 1991 on ilmestynyt!

Tilaus

Rakentamisen ja asumisen vuosikirja 1991, 200 mk/kpl (9624) _____ kpl

Rakentamisen ja asumisen vuosikirja kertoo tuoreimmat kehitystiedot rakentamisen ja asumisen koko alueelta:

- rakennus- ja asuntotuotanto • rakennuskustannukset • rakentaminen kansantalouden osana • rakennusyrietykset • rakennusalan työllisyys
- rakennus- ja asuntokanta • sosiaalinen asuntotuotanto • asuinolot
- asumismenot • asuntoluotot • rakennustoiminnan rahoitus • maan hinta
- kansainvälisiä vertailutietoja.

Tilaukseni on kestopilaus kyllä ei

Muita julkaisuja rakentamisesta:

Rakennuskustannusindeksi, 240 mk/vsk (8932) _____ kpl
Ilmestyy kuukausittain

Myönnetyt rakennusluvut kuukausittain, 240 mk/vsk (9466) _____ kpl

Asuntotuotanto, neljännesvuosittain, 160 mk/vsk (9521) _____ kpl

Talonrakennus, neljännesvuosittain, 160 mk/vsk (9465) _____ kpl

Valmistuneet vapaa-ajan rak. kunnittain, 100 mk/kpl (9790) _____ kpl

Suomen tilastollinen vuosikirja 1991, 230 mk (9840) _____ kpl

Tarkka kuva suomalaisesta yhteiskunnasta, väestöstä, teollisuudesta, kaupasta, rakentamisesta, ulkomaankaupasta, työmarkkinoista. Satasivuinen jakso vertailutietoa muista maista.

Tilaukseni on kestopilaus kyllä ei

Tilaaajan nimi	Tehtävä
Yritys/työpaikka	
Osoite	
Postinumero ja -toimipaikka	Puhelin
Päiväys ____/____ 1992	Allekirjoitus

Lähetä tilauksesi telefaxina numeroon (90) 1734 2474 tai soita numeroon (90) 1734 2011.

Jos lähetät tilauksen postissa, säästät postimaksun kun kirjoitat kuoreen osoitteeksi:
Tilastokeskus, Julkaisujen myynti, Omavastaus 00100/123, 00003 Helsinki.

Tilaa nyt valokopiohinnalla ennakkotiedot 1991 rakennustuotannosta, myönnettyistä rakennusluvista ja aloitetuista rakennuksista!

Kunnittaiset taulukot:

*Rakennusluvat, aloitetut ja valmistuneet rakennukset
(Rakennuksen käyttötarkoitus, rak. kpl, m³, m², asunnot kpl ja m²)*

Taulukko		Hinta	Kpl
441	Kunnat, läänit, PKS ja koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 237 s.	695,-	—
441	Koko maa, läänit ja PKS, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 7 s.	45,-	—
441U	Koko maa, läänit ja PKS, uudet rakennukset, 7 s.	45,-	—

Lääneittäiset taulukot:

Rakennusluvat

*Rakentamistapa / rakennusaine -taulukot
(Rakennuksen käyttötarkoitus, rak. kpl, m³, m²)*

101E	Koko maa, uudet rakennukset, 4 s.	40,-	—
101E	Läänit, PKS ja koko maa, uudet rakennukset, 56 s.	220,-	—
101	Koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 4 s.	40,-	—
101	Läänit, PKS ja koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 56 s.	220,-	—

*Lämmitystapa / lämmitysaine -taulukot
(Rakennuksen käyttötarkoitus, rak. kpl, m³)*

103U	Koko maa, uudet rakennukset, 5 s.	40,-	—
103U	Läänit, PKS ja koko maa, uudet rakennukset, 70 s.	250,-	—
103	Koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 5 s.	40,-	—
103	Läänit, PKS ja koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 70 s.	250,-	—

*Rakentaja / omistajalaji -taulukot
(Rakennuksen käyttötarkoitus, rak. kpl, m³, m²)*

104	Koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 7 s.	45,-	—
104	Läänit, PKS ja koko maa, uudet rakennukset ja laajennukset yhteensä, 98 s.	305,-	—

Ystävällisin terveisin
Rakennustilasto

puh. (90) 1734 2232 ja 1734 2234, telefax 1734 2530



PL-PB 504
00101 Helsinki-Helsingfors

PMM
Sopimus
00100/617

Rakennuskustannusindeksi

Byggnadskostnadsindex
1992, Tammikuu – Januari

SVT *Suomen Virallinen Tilasto*
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Central Statistical
Office of Finland

Building cost index
January 1992

Tiedustelut - Förfrågningar:

Sinikka Kanerva
(90) 17 341

Viimeisin indeksi automaattisesta
puhelinvastaaajasta (90) 1734 2273

Automatisk telefonsvarare med
senaste index (90) 1734 2274

Julkaisujen myynti:

Tilastokeskus
PL 504
00101 Helsinki
Puh. (90) 173 41

Försäljning:

Statistikcentralen
PB 504
00101 Helsingfors
Tel. (90) 173 41

Hinta — Pris

20 mk

ISSN 0784-8196