

Myönnettyt rakennusluvut

2006, helmikuu

Beviljade byggnadslov

2006, februari

Rakennuslupien kuutiomäärä kasvoi helmikuussa

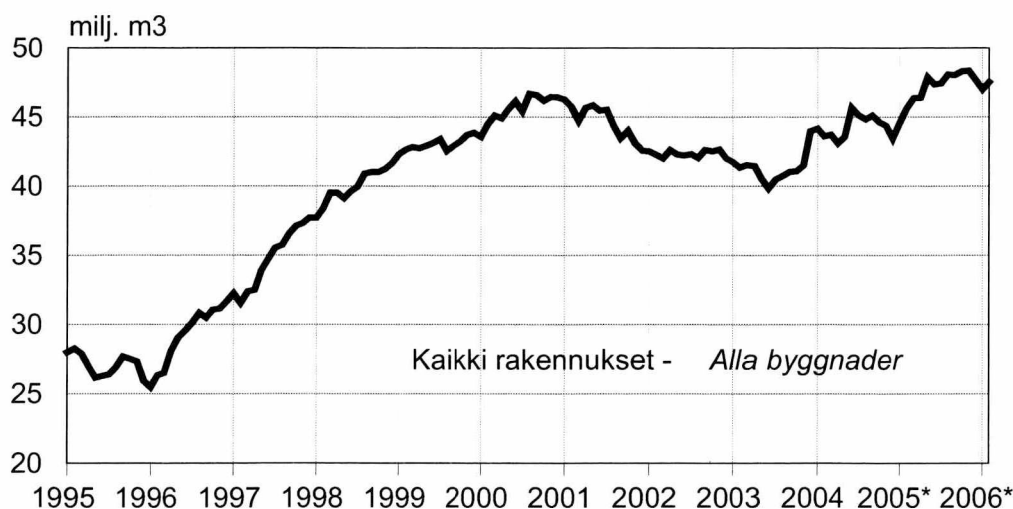
Helmikuussa 2006 rakennuslupia myönnettiin yhteensä 3,7 miljoonalle kuutiometrille eli noin kolmannes enemmän kuin vuosi sitten. Liike- ja toimistorakennusten samoin kuin julkisten palvelurakennusten kuutiomäärä oli yli kaksinkertainen vuoden 2005 helmikuuhun verrattuna. Kuutiomäärät kasvoivat myös kaikissa muissakin rakennustyypeissä.

Kubikvolymen för bygglov ökade i februari

I februari 2006 beviljades bygglov för totalt 3,7 miljoner kubikmeter, vilket är ungefär en tredjedel mer än året innan. Kubikvolymen för bygglov för affärs- och kontorsbyggnader och offentliga servicebyggnader mer än fördubblades jämfört med februari år 2005. Kubikvolymerna ökade också inom alla andra typer av byggnader.

Myönnettyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2006

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2006



Myönnettyt rakennusluvut
Beviljade byggnadslov

helmikuu-
februari

3,7 milj. m³

%-muutos-
%-förändring
2/2005* -
2/2006*
+31

Sisällys

Sisällys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain	4
Rakennusluvut asunnoille	6
Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Luku- ja korjaantumisen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Tilaston laatuseloste löytyy Tilastokeskuksen kotisivulta osoitteesta www.tilastokeskus.fi/til/rl

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st	3
Byggnadslov efter användningssyfte	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

Kvalitetsbeskrivningen för statistik finns på Statistikcentralens webbsidor under adress www.tilastokeskus.fi/til/rl

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, helmikuu- *Beviljade byggnadslov 1 000 m³, februari*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	2/2006*	2/2005 - 2/2006%	1-2/2006*	1-2/2005 - 1-2/2006%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2005/2006 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	3 748	31	6 093	7	47 523	6
Asuinrakennukset						
<i>Bostadsbyggnader</i>	952	3	1 743	17	16 427	10
Vapaa-ajan asuinrakennukset						
<i>Fritidsbostadshus</i>	74	8	121	6	1 438	4
Liike- ja toimistorakennukset						
<i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>	755	126	1 348	116	6 787	21
Julkiset palvelurakennukset						
<i>Offentliga servicebyggnader</i>	422	121	467	46	2 876	0
Teollisuus- ja varastorakennukset						
<i>Industri- och lagerbyggnader</i>	930	0	1 433	-42	11 635	-6
Maatalousrakennukset						
<i>Lantbruksbyggnader</i>	425	73	670	77	4 791	14
Muut rakennukset						
<i>Övriga byggnader</i>	189	14	311	12	3 570	4

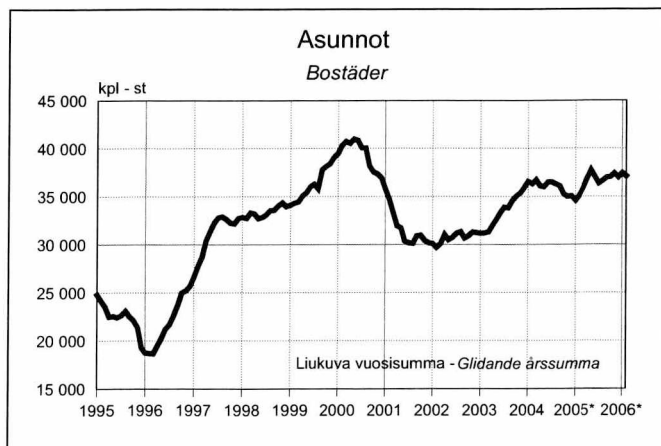
2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - *Beviljade byggnadslov för bostäder, st*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	2/2006*	2/2005 - 2/2006%	1-2/2006*	1-2/2005 - 1-2/2006%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2005/2006 %
Asunnot yhteensä						
Bostäder totalt	2 173	-5	4 023	12	37 117	7
Erilliset pientalot						
<i>Fristående småhus</i>	845	-1	1 529	6	17 207	8
Rivi- ja ketjutalot						
<i>Rad- och kedjehus</i>	361	6	647	8	6 141	15
Asuinkerrostalot						
<i>Flervåningsbostadshus</i>	914	-14	1 790	17	13 589	4
Muut kuin asuinrakennukset						
<i>Övriga än bostadsbyggnader</i>	53	43	57	54	180	-53

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



*Ennakkotieto – Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader				
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus			Liike- rakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
2000	46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401	
2001	42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293	
2002	42 000	12 566	7 476	1 317	3 773	1 279	6 280	3 362	1 258	1 660	
2003	43 976	14 743	8 944	1 766	4 033	1 293	7 570	4 799	1 253	1 518	
2004	43 444	15 006	9 496	1 590	3 919	1 391	5 694	3 664	987	1 043	
2005*	47 646	16 329	10 336	1 929	4 065	1 445	6 127	3 709	1 088	1 330	
2005*	I	2 999	610	394	87	129	49	336	205	18	113
	II	3 217	1 036	576	119	340	80	351	153	70	128
	III	4 534	1 758	997	214	547	96	532	247	149	135
	IV	5 170	2 133	1 361	236	536	172	783	460	102	221
	V	6 480	2 228	1 372	263	593	183	827	578	121	128
	VI	6 620	2 021	1 452	236	334	203	924	492	290	143
	VII	2 715	941	749	75	118	108	328	268	13	47
	VIII	3 861	1 350	866	165	319	125	520	406	52	61
	IX	4 052	1 485	897	164	424	134	490	338	84	68
	X	3 115	1 082	743	136	203	130	325	209	10	107
	XI	2 578	956	526	137	293	104	382	230	47	105
	XII	2 307	731	402	98	231	62	328	121	134	73
2006*	I	2 345	791	412	95	284	47	593	484	60	49
	II	3 748	952	508	123	321	74	755	411	5	340
	III										
	IV										
	V										
	VI										
	VII										
	VIII										
	IX										
	X										
	XI										
	XII										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varistorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset Lantbruks- byggnader	Muut rakennukset Övriga byggnader	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitoalan rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	515	135	8 373	5 521	2 853	2 970	1 670	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
4 017	696	1 697	1 526	98	9 887	5 911	3 977	5 334	2 638	2002
3 290	513	962	1 659	157	9 567	5 339	4 228	4 266	3 246	2003
2 800	659	646	1 398	98	10 923	6 101	4 822	4 159	3 471	2004
2 746	698	990	918	140	12 823	6 718	6 104	4 610	3 566	2005*
131	4	24	48	54	1 599	1 111	489	155	119	I 2005*
206	58	61	82	4	1 022	540	482	335	188	II
212	42	70	96	4	1 052	528	525	614	270	III
206	64	68	58	17	968	441	527	510	397	IV
367	53	113	191	10	1 736	592	1 144	613	525	V
370	166	32	165	9	1 813	797	1 016	729	559	VI
156	18	98	37	2	664	338	326	274	245	VII
321	72	139	84	25	970	610	360	270	306	VIII
207	48	125	31	3	881	653	228	486	369	IX
207	124	28	52	2	908	505	402	216	248	X
311	30	214	64	3	415	242	173	216	194	XI
51	18	16	10	6	794	361	433	195	147	XII
45	14	14	14	3	503	341	161	245	122	I 2006*
422	25	343	44	10	930	411	519	425	189	II
										III
										IV
										V
										VI
										VII
										VIII
										IX
										X
										XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad		Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset			Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>	
		<i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>		
1990		58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749
1991		47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977
1992		33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700
1993		29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575
1994		24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562
1995		19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449
1996		25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586
1997		32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696
1998		33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617
1999		39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660
2000		36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681
2001		30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582
2002		31 235	30 762	12 573	4 536	13 653	473
2003		35 923	35 453	14 919	5 821	14 713	470
2004		35 046	34 599	15 999	5 129	13 471	447
2005*		37 002	36 843	17 279	6 141	13 423	159
2005*	I	1 413	1 413	628	286	499	0
	II	2 495	2 459	973	361	1 125	36
	III	4 256	4 247	1 674	653	1 920	9
	IV	4 799	4 773	2 245	783	1 745	26
	V	4 953	4 941	2 221	778	1 942	12
	VI	4 123	4 096	2 366	755	975	27
	VII	1 952	1 949	1 232	289	428	3
	VIII	3 000	2 992	1 471	514	1 007	8
	IX	3 428	3 424	1 536	532	1 356	4
	X	2 413	2 401	1 316	424	661	12
	XI	2 403	2 383	931	436	1 016	20
	XII	1 767	1 765	686	330	749	2
2006*	I	1 850	1 846	684	286	876	4
	II	2 173	2 120	845	361	914	53
	III						
	IV						
	V						
	VI						
	VII						
	VIII						
	IX						
	X						
	XI						
	XII						

5. Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain – Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	2002	2003	2004	2005*	2/2005*	1-2/2005*	2/2006*	1-2/2006*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	42 000	43 976	43 444	47 646	3 217	6 216	3 748	6 093	47 523
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 734	43 742	43 387	47 371	3 204	6 196	3 748	6 070	47 246
Uusimaa - Nyland	10 343	10 498	9 128	10 214	1 077	1 854	1 162	2 035	10 395
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 073	7 147	5 729	6 343	823	1 038	982	1 698	7 004
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	757	697	964	1 123	60	108	37	59	1 075
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 988	3 465	4 366	4 626	334	493	322	559	4 692
Satakunta - Satakunta	1 844	1 881	1 896	3 137	91	1 107	138	205	2 235
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 162	1 453	1 774	1 592	195	264	281	375	1 703
Pirkanmaa - Birkaland	3 605	4 514	4 229	4 306	188	381	289	469	4 395
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 231	1 507	1 759	1 993	53	100	145	218	2 111
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 525	1 963	2 011	1 608	74	208	163	242	1 641
Etelä-Karjala - Södra Karelen	868	1 069	1 004	879	71	107	171	228	1 000
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 212	1 104	1 018	1 271	144	228	49	83	1 127
Pohjois-Savo - Norra Savolax	2 301	1 610	1 804	2 049	105	159	172	222	2 112
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 226	1 254	1 158	1 302	71	87	39	85	1 300
Keski-Suomi - Mellersta Finland	2 016	2 419	1 773	2 200	69	149	121	222	2 274
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	2 352	2 061	2 277	2 244	99	149	89	159	2 254
Pohjanmaa - Osterbotten	2 267	1 876	2 376	2 202	138	183	96	185	2 204
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	565	970	651	784	104	125	32	42	702
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	2 985	3 629	3 176	3 414	225	324	385	468	3 559
Kainuu - Kajanaland	354	442	524	499	28	42	26	45	503
Lappi - Lappland	1 135	1 331	1 499	1 927	78	129	31	167	1 965
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	267	233	57	275	13	20	0	22	277
Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	2002	2003	2004	2005*	2/2005*	1-2/2005*	2/2006*	1-2/2006*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	31 235	35 923	35 046	37 002	2 495	3 908	2 173	4 023	37 117
Manner-Suomi - Fasta Finland	30 965	35 759	34 991	36 785	2 482	3 888	2 173	3 980	36 877
Uusimaa - Nyland	11 598	11 768	10 575	9 933	1 038	1 446	792	1 550	10 037
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	8 294	7 951	7 359	6 094	784	996	608	1 120	6 218
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	617	592	647	889	148	177	47	73	785
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 191	2 251	2 858	2 994	118	200	141	276	3 070
Satakunta - Satakunta	752	1 109	1 195	1 356	47	213	30	75	1 218
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	777	1 122	1 278	1 163	87	154	47	110	1 119
Pirkanmaa - Birkaland	3 054	4 427	3 866	4 209	218	339	327	565	4 435
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	681	1 344	1 141	1 341	69	149	55	124	1 316
Kymenlaakso - Kymmenedalen	594	707	838	836	33	52	38	90	874
Etelä-Karjala - Södra Karelen	687	933	653	654	41	64	34	63	653
Etelä-Savo - Södra Savolax	525	536	524	665	16	38	23	35	662
Pohjois-Savo - Norra Savolax	1 062	868	1 187	1 351	59	70	63	101	1 382
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	547	836	879	906	69	81	63	76	901
Keski-Suomi - Mellersta Finland	1 892	2 010	1 711	2 074	51	167	72	161	2 068
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	1 187	1 120	1 339	1 418	28	44	81	117	1 491
Pohjanmaa - Osterbotten	757	859	1 095	1 093	88	123	45	74	1 044
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	283	324	319	519	39	51	20	33	501
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	2 990	4 074	3 702	3 860	286	443	271	377	3 794
Kainuu - Kajanaland	314	162	247	387	6	21	10	16	382
Lappi - Lappland	457	717	937	1 137	41	56	14	64	1 145
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	270	164	55	217	13	20	0	43	240

Postitus
2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676
Suomen
Posti Oyj

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2006
Bygandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234
Kristian Taskinen (09) 1734 2238
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Hannele Orjala

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute