

# Rakennuskustannusindeksi

## Building Cost Index

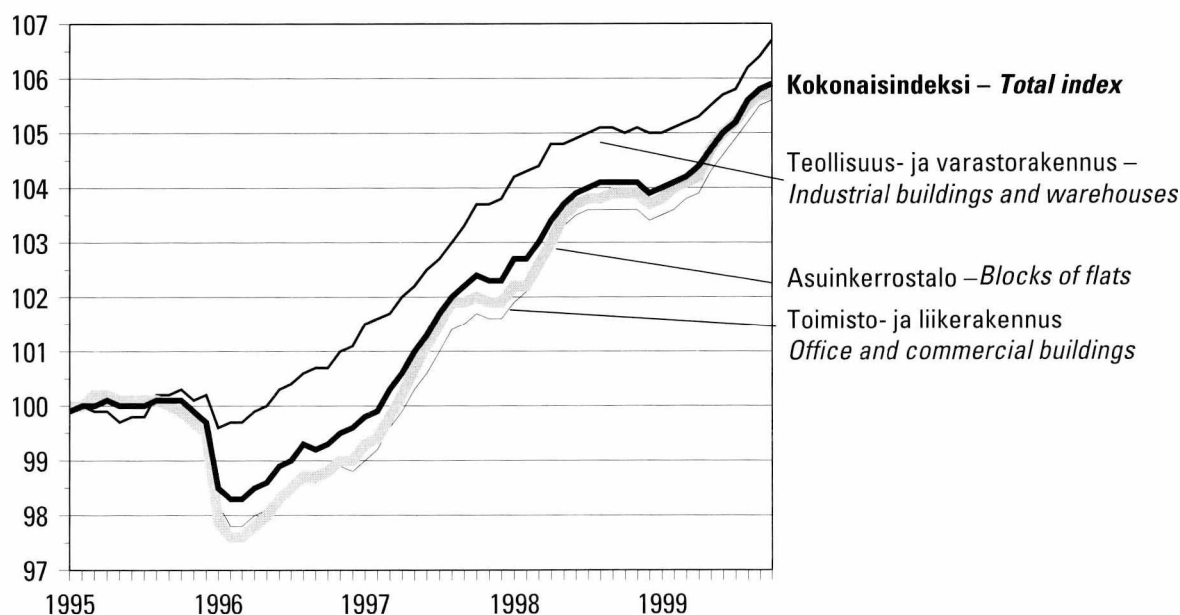
1999, lokakuu – October

Lisätietoja – Inquiries: Sinikka Kanerva

Vastaava tilastojohtaja – Director in charge: Ilkka Hyppönen

### Rakennuskustannusindeksi 1995=100

Building Cost Index 1995=100



|                                     |              | %-muutos – %-change<br>1998:10 – 1999:10 |
|-------------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| Rakennuskustannusindeksi 1995 = 100 | <b>105,9</b> | <b>1,8</b>                               |
| Building cost index 1995 = 100      |              |                                          |

## Rakennuskustannusindeksi 1995=100

Rakennuskustannusindeksissä 1995=100 kaikki julkaistavat indeksisarjat ryhmitellään pääasiallisen rakentajan mukaan joko ammattimaiseen tai omatoimiseen rakentamiseen.

Ammattimaista uudisrakentamista kuvaa kokonaisindeksi ja siihen sisältyvät kolme talotyyppi-indeksiä, panosnimikkeistöindeksit ja tuotantonimikkeistöindeksit. Kokonaisindeksiin sisältyvät erillisinä ammattirakentajan indekseinä lasketaan yksi korjausrakentamisindeksi ja ns. sovimusindeksit, jotka ovat tarvikeryhmittäisiä indeksejä. Omatoimiselle rakentamiselle lasketaan kaksi talotyyppi-indeksiä ja kaksi korjausrakentamisindeksiä.

Ammattimaisen ja omatoimisen rakentamisen tarvikehintojen keruu on suurelta osin eriytetty hankintaerien ja hankintapaikkojen osalta.

Työkustannukset julkaistaan indeksissä yhtenä kokonaislukuuna, mutta lasketaan kahdeksan eri työlajin perusteella.

### Kokonaisindeksin määrittely

Rakennuskustannusindeksin 1995=100 kokonaisindeksi kuvaa ammattimaista uudisrakentamista, ja se lasketaan asuinkerrostalon, toimisto- ja liikerakennuksen sekä teollisuuden tuotanto- ja varastorakennuksen painotettuna keskiarvona. Indeksissä 1990=100 kokonaisindeksiin sisältyivät myös erillisen pientalon ja maatalouden tuotantorakennuksen indekset. Nyt nämä talotyyppi-indekset julkaistaan vain omatoimista rakentamista kuvaavien indeksien yhteydessä.

### Kokonaisindeksin kolme eri näkökulmaa ammattirakentamiseen

Rakennuskustannusindeksin kokonaisindeksin kehityksen osatekijöitä voi tarkastella panos-, tuotanto- ja tuotenimikkeistön näkökulmasta. Panosnimikkeistössä rakentamisen kustannustekijät on ryhmitelty työ-, tarvike- ja muihin kustannuksiin. Tuotantonimikkeistön kahdeksan nimikettä kattavat tärkeimmät omana työnä tai alihankintoina suoritettavat työt, ja ne sisältävät kaikki kunkin työlajin erityyppiset kustannukset (työ-, tarvike- ja muut kustannukset). Tuotenimikkeistö koostuu asuinkerrostalon, toimisto- ja liikerakennuksen sekä teollisuus- ja varastorakennuksen indekseistä.

### Korjausrakentamisen indeksit

Ammattimaista korjausrakentamista kuvaa asuinkerrostalon julkisivu/teknisten järjestelmien remontti-indeksi. Omatoimisen korjausrakentamisen kaksi indeksiä ovat erillisen pientalon peruskorjaus- ja asuntoremontti-indeksi. Asuntoremontti-indeksi on kooste erilaisista omakotitalojen ja kerrostaloasuntojen tavanomaisista sisäremonteista.

### Omatoiminen uudisrakentaminen

Omatoimista uudisrakentamista kuvaavat erillisen pientalon ja maatalouden tuotantorakennuksen indekset.

Omatoimiselle uudisrakentamiselle ei lasketa kokonaisindeksiä eikä panosnimikkeistö- ja tuotantonimikkeistöindeksejä.

## Pitkät indeksisarjat

Rakennuskustannusindeksistä lasketaan myös pitkiä indeksisarjoja. Näiden indeksien (esim. 1964=100, 1973=100, 1980=100 ja 1990=100) muutokset vastaavat aina uusimman indeksin muutoksia.

### Miten rakennuskustannusten muutoksia mitataan

Rakennuskustannusindeksi lasketaan Laspeyresin hintaindeksin mukaisesti. Indeksien laskenta vaatii perusvuoden painorakenteen lisäksi valittujen hyödykkeiden kuukausittaisen hintaseurannan. Hyödykkeiden hintamuutoksia seurataan ns. puhtaan hintaindeksin periaatteita noudattaen eliminomalla havaituista hinnanmuutoksista laadunmuutoksen aiheuttama osuus.

Rakennuskustannusindeksin painorakenne on muodostettu esimerkkihankkeiksi valittujen erityyppisten rakennusten toteutuneiden rakennuskustannusten perusteella. Painorakenteessa kukin rakennuskustannusten osatekijä saa rakentamiskustannusosuutensa mukaisen painon. Tätä jakoa on täydennetty mm. rakennusmateriaalien menekkitietojen perusteella, jotta erilaiset rakenneratkaisut ja rakennusmateriaalivaihtoehdot olisivat indeksissä paremmin edustettuina.

Indeksien painorakenteeseen on sisällytetty tärkeimmät rakennuskustannusten osatekijät. Nämä on ryhmitelty työ-, tarvike- ja muihin kustannuksiin ja edelleen alaryhmiin. Lopuksi alimman ryhmän hyödykkeitä edustamaan on valittu yksi tai useampia hyödykkeitä, joiden hintoja kuukausittain seurataan.

### Rakennustarvikkeiden hintaseuranta

Perustavoitteena on seurata laatu- ja muiden määritelmien suhteen muuttumattomana pysyvän rakennustarvikkeen hinnanmuutosta kuukausittain.

Ammattirakentamista kuvaavissa indekseissä kerättävä hinta on tyypillisen ammattirakentaja-asiakkaan maksama hinta ja omatoimista rakentamista kuvaavissa indekseissä tyypillisen omatoimisen rakentajan maksama hinta. Listahintoja pyritään välttämään.

Ammattimaisessa rakentamisessa hinnat kerätään pääosin tukkukaupoista ja suoraan valmistajilta. Kysely kohdistetaan myös valmistajille tai maahantuojille, silloin kun tukkuportaan hintoja ei saada kerätyksi riittävässä määrin. Omatoimisessa rakentamisessa hintakeruu kohdistuu enimmäkseen vähittäiskauppoihin. Suurin osa omatoimisen rakentamisen sähkö- ja LVI-tarvikkeiden hintatiedoista kerätään kuitenkin ammattirakentajien tyypillisistä hankintapaikoista.

Hintatiedot kerätään kuukauden 15. päivän mukaisina. Hinnat eivät sisällä kuljetuskustannuksia rakennuspaikalle. Ammattirakentajien indekset lasketaan arvonlisäverottomista hinnoista ja omatoimisen rakentamisen indekset arvonlisäverollisista hinnoista.

### Työkustannukset rakennuskustannusindeksissä 1995=100

Indeksissä 1995=100 työkustannukset lasketaan kahdeksan eri työlajin perusteella, mutta julkaistaan yhtenä lukuna.

# Rakennuskustannusindeksi 1995=100

## Building cost index 1995=100

Lokakuu 1999 – October 1999

|                                                                                                                                |       |                                                                      |       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------|-------|
| <b>Kokonaisindeksi – Total index</b>                                                                                           |       | <b>Ammattimainen rakentaminen –</b>                                  |       |
| <b>1995=100</b>                                                                                                                |       | <b>Building trade</b>                                                |       |
| Työpanokset – Labour                                                                                                           | 111,7 | Asuinkerrostalo – Blocks of flats                                    | 105,7 |
| Tarvikepanokset – Materials                                                                                                    | 105,3 | Toimisto- ja liikerakennus – Office and commercial buildings         | 105,6 |
| Muut panokset – Other inputs                                                                                                   | 99,0  | Teollisuus- ja varastorakennus – Industrial buildings and warehouses | 106,7 |
| Rakentajan indeksi – Builder’s costs (kokonaisindeksi ilman rakennuttajan kustannuksia – total index excluding client’s costs) | 106,4 | <b>Omatoiminen rakentaminen – Own-account building</b>               |       |
|                                                                                                                                |       | Pientalo – One-dwelling houses                                       | 108,2 |
|                                                                                                                                |       | Maatalouden tuotantorakennus – Agricultural production buildings     | 107,7 |

|                                                                                                           |       |                                                                                                           |       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|
| <b>Indeksiehto – osaindeksit 1995=100</b>                                                                 |       | <b>Indeksiehto – osaindeksit 1990 = 100</b>                                                               |       |
| <b>Index condition – subindices 1995=100</b>                                                              |       | <b>Index condition – subindices 1990 = 100</b>                                                            |       |
| (VNp 1028/96)                                                                                             |       | (VNp 1553/92)                                                                                             |       |
| 1A Rakennusteknisten töiden tarvikkeet – Material for construction work proper                            | 105,5 | 1T Rakennusteknisten töiden tarvikkeet – Material for construction work proper                            | 103,8 |
| 2A LVI-tarvikkeet – Material for installation services                                                    | 108,1 | 2T LVI-tarvikkeet – Material for installation services                                                    | 133,4 |
| 3A Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Material for electrical installation without household equipment | 98,3  | 3T Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Material for electrical installation without household equipment | 125,0 |
| 4A Maalaustarvikkeet – Material for painting                                                              | 105,1 | 4T Maalaustarvikkeet – Material for painting                                                              | 126,9 |

| Rakennuskustannusindeksi, ketjutetut sarjat – Building cost index, chained series |      |          |          |          |          |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|----------|----------|----------|
| Vuosi ja kuukausi<br>Year and month                                               |      | 1990=100 | 1980=100 | 1973=100 | 1964=100 | 1951=100 |
| 1998                                                                              | I    | 106,6    | 206,7    | 467,8    | 857,4    | 1 342,6  |
|                                                                                   | II   | 106,6    | 206,8    | 468,0    | 857,8    | 1 343,1  |
|                                                                                   | III  | 107,0    | 207,4    | 469,5    | 860,4    | 1 347,3  |
|                                                                                   | IV   | 107,4    | 208,2    | 471,3    | 863,8    | 1 352,5  |
|                                                                                   | V    | 107,7    | 208,8    | 472,6    | 866,2    | 1 356,3  |
|                                                                                   | VI   | 107,9    | 209,3    | 473,7    | 868,1    | 1 359,3  |
|                                                                                   | VII  | 108,0    | 209,4    | 474,0    | 868,7    | 1 360,2  |
|                                                                                   | VIII | 108,1    | 209,5    | 474,2    | 869,2    | 1 361,0  |
|                                                                                   | IX   | 108,1    | 209,6    | 474,4    | 869,5    | 1 361,4  |
|                                                                                   | X    | 108,1    | 209,5    | 474,3    | 869,3    | 1 361,1  |
|                                                                                   | XI   | 108,1    | 209,6    | 474,4    | 869,5    | 1 361,5  |
|                                                                                   | XII  | 107,9    | 209,1    | 473,4    | 867,6    | 1 358,5  |
| 1999                                                                              | I    | 108,0    | 209,4    | 473,9    | 868,5    | 1 360,0  |
|                                                                                   | II   | 108,1    | 209,6    | 474,5    | 869,7    | 1 361,8  |
|                                                                                   | III  | 108,2    | 209,9    | 475,0    | 870,6    | 1 363,2  |
|                                                                                   | IV   | 108,3    | 210,1    | 475,5    | 871,6    | 1 364,7  |
|                                                                                   | V    | 108,7    | 210,8    | 477,2    | 874,6    | 1 369,5  |
|                                                                                   | VI   | 109,0    | 211,5    | 478,6    | 877,2    | 1 373,6  |
|                                                                                   | VII  | 109,3    | 211,9    | 479,6    | 879,0    | 1 376,3  |
|                                                                                   | VIII | 109,6    | 212,6    | 481,1    | 881,8    | 1 380,7  |
|                                                                                   | IX   | 109,8    | 213,0    | 482,1    | 883,6    | 1 383,5  |
|                                                                                   | X    | 110,0    | 213,3    | 482,7    | 884,7    | 1 385,3  |

# Rakennuskustannusindeksi 1995=100

## Building cost index 1995=100

Lokakuu 1999 – October 1999

| Ammattimainen rakentaminen – Building trade                          | Painot<br>Weights | Indeksi<br>Index | Kuukausi-<br>muutos, %<br>Change on one<br>month, % | Vuosi-<br>muutos, %<br>Change on one<br>year, % |
|----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Panosnimikkeistö – Inputs                                            |                   |                  |                                                     |                                                 |
| <b>Työpanokset – Labour</b>                                          | <b>295</b>        | <b>111,7</b>     | <b>0,3</b>                                          | <b>4,9</b>                                      |
| <b>Tarvikepanokset – Materials</b>                                   | <b>507</b>        | <b>105,3</b>     | <b>-0,2</b>                                         | <b>0,2</b>                                      |
| Maa-aines – Soil                                                     | 12                | 108,2            | 0,5                                                 | 3,5                                             |
| Rakennusalueen pintarakenteet – Site surface structures              | 3                 | 99,5             | 0,1                                                 | 0,6                                             |
| Ulkovarusteet – Site equipment                                       | 2                 | 109,2            | 0,0                                                 | 1,6                                             |
| Betoniteräs – Concrete reinforcement steel                           | 7                 | 95,7             | 0,1                                                 | -1,8                                            |
| Valmisbetoni – Ready mixed concrete, wet                             | 16                | 108,1            | 0,6                                                 | 1,6                                             |
| Rakenneteräs – Structural section iron                               | 14                | 99,6             | 1,9                                                 | -1,9                                            |
| Tiilet – Bricks                                                      | 1                 | 106,4            | 0,1                                                 | 0,5                                             |
| Laastit – Mortars                                                    | 2                 | 99,2             | 0,0                                                 | -1,9                                            |
| Keraamiset laatat – Ceramic tiles                                    | 2                 | 100,0            | -1,4                                                | -3,0                                            |
| Betonelementit – Concrete elements                                   | 108               | 106,8            | -1,2                                                | 0,5                                             |
| Puukannatteen – Wooden roof structures                               | 5                 | 118,5            | -2,3                                                | 5,6                                             |
| Kiinnikkeet – Fixing ironmongery                                     | 3                 | 101,5            | 0,0                                                 | -0,8                                            |
| Kyllästetty puutavara – Impregnated wood                             | 1                 | 97,1             | 0,5                                                 | -2,6                                            |
| Paneelit – Panels                                                    | 4                 | 103,0            | 0,4                                                 | 0,2                                             |
| Sahapuutavara – Sawn timber                                          | 7                 | 101,7            | 0,2                                                 | -3,4                                            |
| Rakennuslevyt – Building boards                                      | 10                | 126,1            | 0,5                                                 | -0,9                                            |
| Väliseinäranka – Relocatable partitions                              | 6                 | 101,0            | -0,7                                                | -9,9                                            |
| Alakatot – Ceilings                                                  | 2                 | 110,0            | -2,5                                                | 3,6                                             |
| Lämmöneristeet – Heat insulation products                            | 9                 | 109,4            | 0,4                                                 | 2,1                                             |
| Puuikkunat – Wooden windows                                          | 19                | 108,8            | -0,7                                                | -0,4                                            |
| Metalliovet ja -ikkunat – Metal doors and window frames              | 12                | 107,8            | -0,6                                                | 0,4                                             |
| Puuovet – Wooden doors                                               | 11                | 102,3            | 0,6                                                 | -1,4                                            |
| Helat – Ironmongery                                                  | 4                 | 116,9            | 0,0                                                 | 3,6                                             |
| Metallikate – Metal roofing                                          | 19                | 105,1            | -0,1                                                | 0,0                                             |
| Bitumikate – Bituminous roofing                                      | 6                 | 110,5            | 0,9                                                 | 1,2                                             |
| Muovilattiat – Plastic flooring                                      | 3                 | 96,2             | -0,9                                                | -1,7                                            |
| Puulattiat – Wooden floors                                           | 6                 | 94,3             | -1,3                                                | -2,8                                            |
| Lattiatasoitteet – Floor screeds and renders                         | 3                 | 77,2             | -10,1                                               | -3,6                                            |
| Seinätasoitteet – Wall screeds and renders                           | 4                 | 82,8             | 0,0                                                 | 0,2                                             |
| Maalit – Paints                                                      | 9                 | 105,9            | 1,0                                                 | 3,0                                             |
| Tapetit – Wall papers                                                | 4                 | 103,2            | -0,4                                                | 0,9                                             |
| Keittiökalusteet – Kitchen fixtures                                  | 12                | 98,3             | 0,0                                                 | -8,0                                            |
| Saniteettikalusteet – Sanitary fixtures                              | 3                 | 108,0            | 0,0                                                 | 2,7                                             |
| Kodinkoneet – Kitchen appliances                                     | 10                | 104,3            | 0,2                                                 | 2,0                                             |
| Vesiputket – Water pipes                                             | 8                 | 100,8            | 0,7                                                 | 1,0                                             |
| Viemäriputket – Drainage pipes                                       | 6                 | 94,7             | -0,1                                                | 0,8                                             |
| Putkistovarusteet – Piping equipment                                 | 6                 | 107,5            | 3,0                                                 | 1,9                                             |
| Vesi- ja viemärikalusteet – Appliances for drainage and water supply | 8                 | 107,0            | 0,0                                                 | -0,2                                            |
| Patteriputket – Radiator pipes                                       | 11                | 101,6            | 0,2                                                 | -4,2                                            |
| Lämmityslaitteistot – Heating appliances                             | 11                | 109,3            | -0,5                                                | 0,2                                             |
| Sähkölämmittimet – Electric heaters                                  | 1                 | 99,5             | 0,0                                                 | 3,2                                             |
| Ilmastointilaitteet – Ventilation equipment                          | 19                | 110,9            | 0,0                                                 | 1,9                                             |
| Ilmastointikanavat – Ventilation ducts                               | 24                | 114,8            | -1,5                                                | 3,4                                             |
| Säätöjärjestelmät – Control systems                                  | 16                | 107,8            | 1,0                                                 | 2,4                                             |
| Sähkökeskukset – Distribution boards                                 | 14                | 109,7            | 0,0                                                 | 2,0                                             |
| Sähköputkitus ja rasiointi – Electrical installation                 | 9                 | 105,9            | 3,4                                                 | 2,8                                             |
| Sähköjohtotiet – Cable channels and racks                            | 7                 | 86,1             | -0,2                                                | -1,7                                            |
| Sähköjohdot – Wiring                                                 | 5                 | 75,4             | 1,5                                                 | -0,2                                            |
| Telejärjestelmät – Telesignal appliances                             | 3                 | 92,4             | -1,3                                                | -1,6                                            |
| Valaisimet – Lighting                                                | 20                | 97,8             | -0,1                                                | -1,8                                            |
| <b>Muut panokset – Other inputs</b>                                  | <b>198</b>        | <b>99,0</b>      | <b>0,8</b>                                          | <b>1,0</b>                                      |
| Suunnittelu – Planning                                               | 53                | 113,1            | 0,5                                                 | 2,4                                             |
| Rahoitus – Financing                                                 | 15                | 64,9             | 13,2                                                | 10,6                                            |
| Vakuutukset – Insurances                                             | 1                 | 106,4            | 0,2                                                 | 1,7                                             |
| Liittymismaksut – Connection charges                                 | 34                | 99,9             | 0,0                                                 | -0,3                                            |
| Kuljetukset – Transport                                              | 5                 | 109,4            | 0,0                                                 | 1,5                                             |
| Konetyöt – Machine work                                              | 29                | 87,2             | 0,0                                                 | 0,7                                             |
| Työmaatilat – Site accommodations                                    | 9                 | 108,1            | 0,0                                                 | 1,7                                             |
| Muottikalusto – Formwork products                                    | 2                 | 124,5            | 0,0                                                 | 0,0                                             |
| Kaatopaikkamaksut – Dumping fees                                     | 3                 | 100,0            | 0,0                                                 | 0,0                                             |
| Työmaan energia – Site energy                                        | 10                | 97,9             | 0,0                                                 | -4,0                                            |
| Hissiasennus – Lift installation                                     | 37                | 96,2             | 0,0                                                 | -1,0                                            |
| <b>Kokonaisindeksi – Total index</b>                                 | <b>1000</b>       | <b>105,9</b>     | <b>0,1</b>                                          | <b>1,8</b>                                      |

Rakennuskustannusindeksi 1995=100
Building cost index 1995=100

Lokakuu 1999 – October 1999

| Ammattimainen rakentaminen – Building trade                                    | Painot<br>Weights | Indeksi<br>Index | Kuukausi-<br>muutos, %<br>Change on one<br>month, % | Vuosi-<br>muutos, %<br>Change on one<br>year, % |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Tuotantonimikkeistö – Product nomenclature                                     |                   |                  |                                                     |                                                 |
| Rakennuttajan kustannukset – Clients costs                                     | 107               | 102,0            | 1,4                                                 | 2,4                                             |
| Maa- ja pohjarakennus – Earth works                                            | 40                | 99,1             | 0,3                                                 | 2,5                                             |
| Rakennustekninen työ – Construction work proper                                | 486               | 107,8            | –0,1                                                | 1,8                                             |
| Maalaus-,tasoite- ja lattianpäällystetyöt – Painting, plastering and floorings | 48                | 101,6            | –0,5                                                | 2,2                                             |
| LVI-työt – Installation work                                                   | 165               | 110,1            | 0,1                                                 | 2,4                                             |
| Lämpö-,vesi- ja viemäriasennus – Heating, water and sewage installations       | 94                | 108,6            | 0,5                                                 | 1,7                                             |
| Ilmanvaihtoasennus – Ventilation                                               | 71                | 112,0            | –0,3                                                | 3,3                                             |
| Sähköasennus – Electrical installation                                         | 94                | 103,5            | 0,4                                                 | 1,2                                             |
| Hissiasennus – Lift installation                                               | 37                | 96,2             | 0,0                                                 | –1,0                                            |
| Muut – Others                                                                  | 23                | 102,5            | 0,0                                                 | –0,9                                            |
| Kokonaisindeksi – Total index                                                  | 1000              | 105,9            | 0,1                                                 | 1,8                                             |
| Talotyyppien mukaiset indeksit – Indices according to type of building         |                   |                  |                                                     |                                                 |
| Asuinkerrostalo – Blocks of flats                                              |                   | 105,7            | 0,0                                                 | 1,7                                             |
| Toimisto- ja liikeyrakenus – Office and commercial buildings                   |                   | 105,6            | 0,1                                                 | 1,9                                             |
| Teollisuus- ja varastorakenus – Industrial buildings and warehouses            |                   | 106,7            | 0,3                                                 | 1,6                                             |
| Korjausrakentaminen – Renovation                                               |                   |                  |                                                     |                                                 |
| Asuinkerrostalon julkisivuremontti – Front renovation of blocks of flats       |                   | 107,9            | 0,3                                                 | 2,8                                             |

| Omatoiminen rakentaminen – Own-account building                        | Indeksi<br>Index | Muutos<br>edellisestä<br>kuukaudesta<br>Change on one<br>month, % | Muutos<br>edellisestä<br>vuodesta<br>Change on one<br>year, % |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Talotyyppien mukaiset indeksit – Indices according to type of building |                  |                                                                   |                                                               |
| Erillinen pientalo – One-dwelling houses                               | 108,2            | 0,3                                                               | 2,2                                                           |
| Maatalouden tuotantorakenus – Agricultural production buildings        | 107,7            | 0,4                                                               | 2,0                                                           |
| Korjausrakentaminen – Renovation                                       |                  |                                                                   |                                                               |
| Asuntoremontti – Dwelling repairs                                      | 108,4            | 0,0                                                               | 1,6                                                           |
| Omakotitalon peruskorjaus – Renovation of one-dwelling houses          | 109,7            | 0,1                                                               | 1,7                                                           |

Rakennuskustannusindeksillä laskeminen

Montako prosenttia on kokonaisindeksi noussut tammi-kuusta 1997 tammikuuhun 1998?

|            |        |       |
|------------|--------|-------|
| Pisteluvut | 1997:1 | 99,8  |
|            | 1998:1 | 102,7 |

(102,7 - 99,8) / 99,8 x 100 = 2,9 %

Vuoden 1980 rakennuskustannukset (1 milj. mk) muutet- tuna vuoden 1997 tasoon

|                          |      |       |
|--------------------------|------|-------|
| Rakennuskustannusindeksi | 1980 | 100,0 |
|                          | 1997 | 204,0 |

(204,0 / 100,0) x 1 milj.m. = 2,04 milj.m.

How to use building cost index

How many per cent has the building cost index risen from January 1997 to January 1998?

|              |        |       |
|--------------|--------|-------|
| Index points | 1997:1 | 99,8  |
|              | 1998:1 | 102,7 |

(102.7 - 99.8) / 99.8 x 100 = 2.9%

Building costs in 1980 (1 FIM million) converted to 1997 money

|                     |      |       |
|---------------------|------|-------|
| Building cost index | 1980 | 100.0 |
|                     | 1997 | 204.0 |

(204.0 / 100.0) x 1 FIM million = 2.04 FIM million

Rakennuskustannusindeksi 1995=100  
Building cost index 1995=100

| Vuosi ja<br>kuukausi<br>Year and<br>month | Ammattimainen rakentaminen – Building trade |                       |                                   |                                     |                                          |                                                                        |                                                                                | Omatoiminen rakentaminen –<br>Own-account building  |                                                                            |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                           | Kokonais-<br>indeksi<br>Total index         | Työpanokset<br>Labour | Tarvike-<br>panokset<br>Materials | Muut<br>panokset<br>Other<br>inputs | Asuin-<br>kerrasto<br>Blocks of<br>flats | Toimisto- ja<br>liikerakennus<br>Office and<br>commercial<br>buildings | Teollisuus- ja<br>varastorakennus<br>Industrial<br>buildings and<br>warehouses | Pientalo<br>Single-unit<br>residential<br>buildings | Maatalouden<br>tuotantorakennus<br>Agricultural<br>production<br>buildings |
| Paino – Weight                            | (1 000)                                     | (295)                 | (507)                             | (198)                               | (350)                                    | (350)                                                                  | (300)                                                                          |                                                     |                                                                            |
| 1995. ....                                | 100,0                                       | 100,0                 | 100,0                             | 100,0                               | 100,0                                    | 100,0                                                                  | 100,0                                                                          | 100,0                                               | 100,0                                                                      |
| 1996. ....                                | 98,9                                        | 100,4                 | 99,3                              | 95,8                                | 98,3                                     | 98,4                                                                   | 100,3                                                                          | 99,9                                                | 99,1                                                                       |
| 1997. ....                                | 101,3                                       | 103,6                 | 102,0                             | 96,0                                | 101,0                                    | 100,6                                                                  | 102,6                                                                          | 103,6                                               | 103,7                                                                      |
| 1998. ....                                | 103,6                                       | 106,1                 | 104,6                             | 97,7                                | 103,4                                    | 103,1                                                                  | 104,8                                                                          | 105,3                                               | 105,2                                                                      |
| 1998 I                                    | 102,7                                       | 105,3                 | 103,6                             | 96,4                                | 102,2                                    | 101,9                                                                  | 104,2                                                                          | 104,2                                               | 104,2                                                                      |
| II                                        | 102,7                                       | 105,4                 | 103,5                             | 96,6                                | 102,2                                    | 102,1                                                                  | 104,3                                                                          | 104,3                                               | 104,4                                                                      |
| III                                       | 103,0                                       | 105,6                 | 103,7                             | 97,5                                | 102,6                                    | 102,5                                                                  | 104,4                                                                          | 105,0                                               | 104,6                                                                      |
| IV                                        | 103,4                                       | 105,7                 | 104,3                             | 97,7                                | 103,0                                    | 102,9                                                                  | 104,8                                                                          | 105,2                                               | 104,9                                                                      |
| V                                         | 103,7                                       | 105,8                 | 104,8                             | 97,9                                | 103,5                                    | 103,3                                                                  | 104,8                                                                          | 105,0                                               | 105,1                                                                      |
| VI                                        | 103,9                                       | 106,0                 | 105,1                             | 98,0                                | 103,7                                    | 103,5                                                                  | 104,9                                                                          | 105,2                                               | 105,4                                                                      |
| VII                                       | 104,0                                       | 106,0                 | 105,3                             | 97,9                                | 103,8                                    | 103,6                                                                  | 105,0                                                                          | 105,5                                               | 105,5                                                                      |
| VIII                                      | 104,1                                       | 106,0                 | 105,3                             | 98,0                                | 103,8                                    | 103,6                                                                  | 105,1                                                                          | 105,7                                               | 105,6                                                                      |
| IX                                        | 104,1                                       | 106,2                 | 105,3                             | 98,0                                | 103,9                                    | 103,6                                                                  | 105,1                                                                          | 105,8                                               | 105,6                                                                      |
| X                                         | 104,1                                       | 106,5                 | 105,0                             | 98,0                                | 103,9                                    | 103,6                                                                  | 105,0                                                                          | 105,9                                               | 105,7                                                                      |
| XI                                        | 104,1                                       | 106,9                 | 104,7                             | 98,4                                | 103,9                                    | 103,6                                                                  | 105,1                                                                          | 106,0                                               | 105,6                                                                      |
| XII                                       | 103,9                                       | 107,3                 | 104,3                             | 97,8                                | 103,7                                    | 103,4                                                                  | 105,0                                                                          | 105,8                                               | 105,4                                                                      |
| 1999 I                                    | 104,0                                       | 107,7                 | 104,2                             | 97,9                                | 103,8                                    | 103,5                                                                  | 105,0                                                                          | 106,1                                               | 105,3                                                                      |
| II                                        | 104,1                                       | 108,1                 | 104,3                             | 97,8                                | 104,0                                    | 103,6                                                                  | 105,1                                                                          | 106,4                                               | 105,3                                                                      |
| III                                       | 104,2                                       | 108,5                 | 104,2                             | 97,9                                | 104,1                                    | 103,8                                                                  | 105,2                                                                          | 106,4                                               | 105,6                                                                      |
| IV                                        | 104,4                                       | 108,9                 | 104,4                             | 97,5                                | 104,2                                    | 103,9                                                                  | 105,3                                                                          | 106,4                                               | 105,6                                                                      |
| V                                         | 104,7                                       | 109,3                 | 104,9                             | 97,4                                | 104,7                                    | 104,3                                                                  | 105,5                                                                          | 106,6                                               | 105,8                                                                      |
| VI                                        | 105,0                                       | 109,7                 | 105,1                             | 97,8                                | 105,0                                    | 104,6                                                                  | 105,7                                                                          | 106,9                                               | 106,3                                                                      |
| VII                                       | 105,2                                       | 110,3                 | 105,1                             | 98,0                                | 105,2                                    | 104,9                                                                  | 105,8                                                                          | 107,1                                               | 106,6                                                                      |
| VIII                                      | 105,6                                       | 110,8                 | 105,4                             | 98,2                                | 105,5                                    | 105,2                                                                  | 106,2                                                                          | 107,5                                               | 107,0                                                                      |
| IX                                        | 105,8                                       | 111,4                 | 105,5                             | 98,3                                | 105,7                                    | 105,5                                                                  | 106,4                                                                          | 107,9                                               | 107,4                                                                      |
| X                                         | 105,9                                       | 111,7                 | 105,3                             | 99,0                                | 105,7                                    | 105,6                                                                  | 106,7                                                                          | 108,2                                               | 107,7                                                                      |

Rakennuskustannusindeksi 1990=100  
Building cost index 1990=100

| Vuosi ja<br>kuukausi<br>Year and<br>month | Kokonaisindeksi – Total index |                       |                                   |                                     | Talotyyppikohtaiset indeksit – Indices according to type of building |                                                                        |                                                                                |                                                      |                                                                            |
|-------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
|                                           | Yhteensä<br>Total             | Työpanokset<br>Labour | Tarvike-<br>panokset<br>Materials | Muut<br>panokset<br>Other<br>inputs | Asuin-<br>kerrasto<br>Blocks of<br>flats                             | Toimisto- ja<br>liikerakennus<br>Office and<br>commercial<br>buildings | Teollisuus- ja<br>varastorakennus<br>Industrial<br>buildings and<br>warehouses | Pientalo<br>Single-unit-<br>residential<br>buildings | Maatalouden<br>tuotantorakennus<br>Agricultural<br>production<br>buildings |
| 1990. ....                                | 100,0                         | 100,0                 | 100,0                             | 100,0                               | 100,0                                                                | 100,0                                                                  | 100,0                                                                          | 100,0                                                | 100,0                                                                      |
| 1991. ....                                | 102,2                         | 108,4                 | 98,3                              | 102,5                               | 102,2                                                                | 102,9                                                                  | 103,1                                                                          | 101,3                                                | 101,5                                                                      |
| 1992. ....                                | 100,4                         | 105,8                 | 96,3                              | 102,8                               | 99,7                                                                 | 101,5                                                                  | 103,3                                                                          | 98,8                                                 | 98,8                                                                       |
| 1993. ....                                | 100,7                         | 105,0                 | 98,6                              | 99,0                                | 100,0                                                                | 101,7                                                                  | 104,4                                                                          | 98,8                                                 | 98,6                                                                       |
| 1994. ....                                | 102,2                         | 103,2                 | 103,0                             | 97,8                                | 101,7                                                                | 102,8                                                                  | 105,8                                                                          | 100,6                                                | 101,0                                                                      |
| 1995. ....                                | 103,5                         | 103,0                 | 105,3                             | 99,1                                | 102,8                                                                | 103,8                                                                  | 107,4                                                                          | 102,2                                                | 101,9                                                                      |
| 1996. ....                                | 102,7                         | 103,5                 | 104,3                             | 96,3                                | 101,4                                                                | 102,6                                                                  | 107,8                                                                          | 101,5                                                | 101,2                                                                      |
| 1997. ....                                | 105,2                         | 106,9                 | 107,2                             | 96,8                                | 104,1                                                                | 105,0                                                                  | 110,4                                                                          | 105,1                                                | 105,9                                                                      |
| 1998. ....                                | 107,6                         | 109,4                 | 109,8                             | 98,5                                | 106,6                                                                | 107,7                                                                  | 112,7                                                                          | 106,8                                                | 107,4                                                                      |
| 1998 I                                    | 106,6                         | 108,5                 | 108,8                             | 97,2                                | 105,4                                                                | 106,4                                                                  | 112,1                                                                          | 105,7                                                | 106,5                                                                      |
| II                                        | 106,6                         | 108,7                 | 108,7                             | 97,4                                | 105,4                                                                | 106,6                                                                  | 112,2                                                                          | 105,8                                                | 106,6                                                                      |
| III                                       | 107,0                         | 108,9                 | 108,9                             | 98,3                                | 105,9                                                                | 107,0                                                                  | 112,3                                                                          | 106,5                                                | 106,8                                                                      |
| IV                                        | 107,4                         | 109,0                 | 109,6                             | 98,5                                | 106,3                                                                | 107,4                                                                  | 112,7                                                                          | 106,7                                                | 107,1                                                                      |
| V                                         | 107,7                         | 109,1                 | 110,0                             | 98,7                                | 106,8                                                                | 107,8                                                                  | 112,7                                                                          | 106,5                                                | 107,3                                                                      |
| VI                                        | 107,9                         | 109,3                 | 110,4                             | 98,8                                | 107,0                                                                | 108,0                                                                  | 112,9                                                                          | 106,7                                                | 107,6                                                                      |
| VII                                       | 108,0                         | 109,3                 | 110,5                             | 98,7                                | 107,0                                                                | 108,2                                                                  | 112,9                                                                          | 107,0                                                | 107,8                                                                      |
| VIII                                      | 108,1                         | 109,3                 | 110,6                             | 98,8                                | 107,1                                                                | 108,2                                                                  | 113,0                                                                          | 107,2                                                | 107,9                                                                      |
| IX                                        | 108,1                         | 109,5                 | 110,6                             | 98,9                                | 107,2                                                                | 108,2                                                                  | 113,0                                                                          | 107,3                                                | 107,9                                                                      |
| X                                         | 108,1                         | 109,8                 | 110,3                             | 98,9                                | 107,2                                                                | 108,1                                                                  | 113,0                                                                          | 107,4                                                | 107,9                                                                      |
| XI                                        | 108,1                         | 110,2                 | 110,0                             | 99,2                                | 107,2                                                                | 108,2                                                                  | 113,1                                                                          | 107,5                                                | 107,9                                                                      |
| XII                                       | 107,9                         | 110,6                 | 109,5                             | 98,6                                | 107,0                                                                | 107,9                                                                  | 112,9                                                                          | 107,3                                                | 107,7                                                                      |
| 1999 I                                    | 108,0                         | 111,1                 | 109,4                             | 98,7                                | 107,1                                                                | 108,0                                                                  | 112,9                                                                          | 107,6                                                | 107,6                                                                      |
| II                                        | 108,1                         | 111,5                 | 109,5                             | 98,6                                | 107,3                                                                | 108,1                                                                  | 113,1                                                                          | 108,0                                                | 107,7                                                                      |
| III                                       | 108,2                         | 111,9                 | 109,4                             | 98,8                                | 107,4                                                                | 108,3                                                                  | 113,1                                                                          | 108,0                                                | 107,8                                                                      |
| IV                                        | 108,3                         | 112,3                 | 109,6                             | 98,3                                | 107,5                                                                | 108,4                                                                  | 113,2                                                                          | 107,9                                                | 107,8                                                                      |
| V                                         | 108,7                         | 112,7                 | 110,2                             | 98,3                                | 108,0                                                                | 108,8                                                                  | 113,4                                                                          | 108,1                                                | 108,1                                                                      |
| VI                                        | 109,0                         | 113,1                 | 110,4                             | 98,6                                | 108,3                                                                | 109,2                                                                  | 113,7                                                                          | 108,4                                                | 108,5                                                                      |
| VII                                       | 109,3                         | 113,7                 | 110,4                             | 98,9                                | 108,5                                                                | 109,5                                                                  | 113,9                                                                          | 108,7                                                | 108,9                                                                      |
| VIII                                      | 109,6                         | 114,3                 | 110,7                             | 99,0                                | 108,9                                                                | 109,8                                                                  | 114,2                                                                          | 109,1                                                | 109,3                                                                      |
| IX                                        | 109,8                         | 114,8                 | 110,8                             | 99,1                                | 109,1                                                                | 110,2                                                                  | 114,4                                                                          | 109,4                                                | 109,6                                                                      |
| X                                         | 110,0                         | 115,2                 | 110,5                             | 99,9                                | 109,1                                                                | 110,2                                                                  | 114,8                                                                          | 109,7                                                | 110,0                                                                      |

Indeksiehto – osaindeksit  
Index condition – subindices

| 1995 = 100 |                                                                                                           |                                                                  |                                                                                                                                         |                                                          | 1990=100                                                                                                  |                                                                  |                                                                                                                                         |                                                          |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
|            | 1A<br>Rakennus-<br>tekni-<br>stien<br>töiden<br>tarvikkeet<br>Material for<br>construction<br>work proper | 2A<br>LVI-tarvikkeet<br>Material for<br>installation<br>services | 3A<br>Sähkö-<br>tarvikkeet<br>ilman<br>talouskojeita<br>Material for<br>electrical<br>installation<br>without<br>household<br>equipment | 4A<br>Maalaus-<br>tarvikkeet<br>Material for<br>painting | 1T<br>Rakennus-<br>tekni-<br>stien<br>töiden<br>tarvikkeet<br>Material for<br>construction<br>work proper | 2T<br>LVI-tarvikkeet<br>Material for<br>installation<br>services | 3T<br>Sähkö-<br>tarvikkeet<br>ilman<br>talouskojeita<br>Material for<br>electrical<br>installation<br>without<br>household<br>equipment | 4T<br>Maalaus-<br>tarvikkeet<br>Material for<br>painting |
| 1990.....  | ..                                                                                                        | ..                                                               | ..                                                                                                                                      | ..                                                       | 100,0                                                                                                     | 100,0                                                            | 100,0                                                                                                                                   | 100,0                                                    |
| 1991.....  | ..                                                                                                        | ..                                                               | ..                                                                                                                                      | ..                                                       | 96,5                                                                                                      | 102,0                                                            | 104,2                                                                                                                                   | 103,9                                                    |
| 1992.....  | ..                                                                                                        | ..                                                               | ..                                                                                                                                      | ..                                                       | 91,2                                                                                                      | 109,9                                                            | 110,0                                                                                                                                   | 108,5                                                    |
| 1993.....  | ..                                                                                                        | ..                                                               | ..                                                                                                                                      | ..                                                       | 91,6                                                                                                      | 116,7                                                            | 118,9                                                                                                                                   | 112,2                                                    |
| 1994.....  | ..                                                                                                        | ..                                                               | ..                                                                                                                                      | ..                                                       | 96,3                                                                                                      | 121,0                                                            | 122,3                                                                                                                                   | 113,8                                                    |
| 1995.....  | 100,0                                                                                                     | 100,0                                                            | 100,0                                                                                                                                   | 100,0                                                    | 98,1                                                                                                      | 124,1                                                            | 126,9                                                                                                                                   | 117,8                                                    |
| 1996.....  | 98,3                                                                                                      | 103,0                                                            | 98,0                                                                                                                                    | 99,2                                                     | 96,7                                                                                                      | 127,0                                                            | 124,6                                                                                                                                   | 119,9                                                    |
| 1997.....  | 101,9                                                                                                     | 105,5                                                            | 97,0                                                                                                                                    | 99,1                                                     | 100,2                                                                                                     | 130,2                                                            | 123,3                                                                                                                                   | 119,6                                                    |
| 1998.....  | 105,0                                                                                                     | 106,8                                                            | 98,4                                                                                                                                    | 102,1                                                    | 103,3                                                                                                     | 131,8                                                            | 125,1                                                                                                                                   | 123,3                                                    |
| 1998 I     | 103,4                                                                                                     | 106,9                                                            | 99,0                                                                                                                                    | 101,0                                                    | 101,7                                                                                                     | 131,9                                                            | 125,8                                                                                                                                   | 121,9                                                    |
| II         | 103,1                                                                                                     | 106,9                                                            | 99,4                                                                                                                                    | 101,6                                                    | 101,4                                                                                                     | 131,9                                                            | 126,4                                                                                                                                   | 122,6                                                    |
| III        | 103,7                                                                                                     | 106,6                                                            | 98,5                                                                                                                                    | 101,8                                                    | 102,0                                                                                                     | 131,6                                                            | 125,2                                                                                                                                   | 122,9                                                    |
| IV         | 104,5                                                                                                     | 107,3                                                            | 98,2                                                                                                                                    | 101,8                                                    | 102,8                                                                                                     | 132,4                                                            | 124,8                                                                                                                                   | 122,9                                                    |
| V          | 105,5                                                                                                     | 106,4                                                            | 98,0                                                                                                                                    | 101,7                                                    | 103,8                                                                                                     | 131,3                                                            | 124,6                                                                                                                                   | 122,8                                                    |
| VI         | 105,9                                                                                                     | 106,8                                                            | 98,3                                                                                                                                    | 101,6                                                    | 104,1                                                                                                     | 131,7                                                            | 125,0                                                                                                                                   | 122,7                                                    |
| VII        | 106,1                                                                                                     | 106,8                                                            | 98,3                                                                                                                                    | 102,6                                                    | 104,3                                                                                                     | 131,7                                                            | 125,0                                                                                                                                   | 123,8                                                    |
| VIII       | 106,1                                                                                                     | 107,0                                                            | 98,3                                                                                                                                    | 102,4                                                    | 104,3                                                                                                     | 132,0                                                            | 125,0                                                                                                                                   | 123,6                                                    |
| IX         | 106,1                                                                                                     | 107,0                                                            | 98,0                                                                                                                                    | 102,6                                                    | 104,3                                                                                                     | 132,0                                                            | 124,6                                                                                                                                   | 123,8                                                    |
| X          | 105,8                                                                                                     | 106,7                                                            | 98,2                                                                                                                                    | 102,7                                                    | 104,0                                                                                                     | 131,7                                                            | 124,9                                                                                                                                   | 124,0                                                    |
| XI         | 105,2                                                                                                     | 106,9                                                            | 98,1                                                                                                                                    | 102,7                                                    | 103,5                                                                                                     | 131,9                                                            | 124,7                                                                                                                                   | 124,0                                                    |
| XII        | 104,6                                                                                                     | 106,7                                                            | 98,3                                                                                                                                    | 102,8                                                    | 102,8                                                                                                     | 131,7                                                            | 125,0                                                                                                                                   | 124,1                                                    |
| 1999 I     | 104,2                                                                                                     | 107,7                                                            | 97,9                                                                                                                                    | 103,2                                                    | 102,4                                                                                                     | 132,9                                                            | 124,5                                                                                                                                   | 124,5                                                    |
| II         | 104,2                                                                                                     | 107,9                                                            | 97,9                                                                                                                                    | 102,8                                                    | 102,5                                                                                                     | 133,2                                                            | 124,5                                                                                                                                   | 124,1                                                    |
| III        | 104,2                                                                                                     | 107,8                                                            | 97,6                                                                                                                                    | 102,7                                                    | 102,5                                                                                                     | 133,0                                                            | 124,1                                                                                                                                   | 124,0                                                    |
| IV         | 104,4                                                                                                     | 107,9                                                            | 97,8                                                                                                                                    | 103,8                                                    | 102,7                                                                                                     | 133,1                                                            | 124,4                                                                                                                                   | 125,4                                                    |
| V          | 105,2                                                                                                     | 108,0                                                            | 97,3                                                                                                                                    | 103,9                                                    | 103,5                                                                                                     | 133,3                                                            | 123,7                                                                                                                                   | 125,4                                                    |
| VI         | 105,6                                                                                                     | 107,8                                                            | 97,6                                                                                                                                    | 104,2                                                    | 103,9                                                                                                     | 133,0                                                            | 124,1                                                                                                                                   | 125,8                                                    |
| VII        | 105,7                                                                                                     | 107,5                                                            | 97,8                                                                                                                                    | 104,5                                                    | 103,9                                                                                                     | 132,7                                                            | 124,3                                                                                                                                   | 126,1                                                    |
| VIII       | 106,0                                                                                                     | 108,0                                                            | 97,7                                                                                                                                    | 104,4                                                    | 104,2                                                                                                     | 133,2                                                            | 124,2                                                                                                                                   | 126,1                                                    |
| IX         | 106,0                                                                                                     | 108,1                                                            | 97,8                                                                                                                                    | 104,5                                                    | 104,2                                                                                                     | 133,4                                                            | 124,4                                                                                                                                   | 126,2                                                    |
| X          | 105,5                                                                                                     | 108,1                                                            | 98,3                                                                                                                                    | 105,1                                                    | 103,8                                                                                                     | 133,4                                                            | 125,0                                                                                                                                   | 126,9                                                    |

Rakennuskustannusindeksi 1980=100  
Building cost index 1980=100

| Vuosi<br>Year | Kuukausi – Month |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|---------------|------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|               | I                | II    | III   | IV    | V     | VI    | VII   | VIII  | IX    | X     | XI    | XII   |
| 1980          | 94,5             | 95,3  | 96,1  | 97,2  | 99,6  | 100,4 | 100,5 | 101,1 | 102,2 | 104,0 | 104,4 | 104,9 |
| 1981          | 106,7            | 107,0 | 107,4 | 108,6 | 108,9 | 109,7 | 110,3 | 110,4 | 112,2 | 113,0 | 113,1 | 113,3 |
| 1982          | 113,9            | 114,1 | 115,7 | 116,8 | 117,0 | 117,5 | 117,4 | 118,1 | 118,6 | 120,7 | 121,2 | 121,5 |
| 1983          | 123,3            | 123,8 | 124,5 | 125,9 | 127,1 | 129,7 | 130,1 | 130,7 | 131,2 | 132,6 | 132,8 | 133,0 |
| 1984          | 133,5            | 133,6 | 134,2 | 134,7 | 136,6 | 137,0 | 137,5 | 137,7 | 137,8 | 138,2 | 138,8 | 139,0 |
| 1985          | 140,0            | 140,8 | 143,3 | 144,1 | 144,2 | 144,6 | 144,9 | 145,6 | 145,8 | 145,9 | 146,1 | 146,4 |
| 1986          | 148,4            | 148,5 | 148,8 | 149,3 | 149,8 | 150,8 | 151,2 | 151,5 | 151,8 | 152,0 | 152,3 | 152,3 |
| 1987          | 154,0            | 154,3 | 155,8 | 156,9 | 157,2 | 157,5 | 157,9 | 158,2 | 158,6 | 158,8 | 159,9 | 160,1 |
| 1988          | 161,3            | 161,5 | 162,1 | 165,9 | 167,7 | 168,3 | 168,8 | 169,6 | 171,3 | 172,0 | 172,8 | 173,0 |
| 1989          | 175,5            | 175,9 | 178,0 | 179,3 | 180,3 | 179,8 | 180,1 | 181,5 | 184,1 | 185,0 | 185,6 | 187,3 |
| 1990          | 188,2            | 188,7 | 190,0 | 194,4 | 194,8 | 195,1 | 195,2 | 195,4 | 195,8 | 197,4 | 197,4 | 197,4 |
| 1991          | 197,8            | 197,4 | 198,2 | 198,2 | 198,2 | 198,0 | 198,2 | 198,4 | 198,8 | 198,4 | 198,2 | 197,8 |
| 1992          | 197,0            | 197,0 | 197,0 | 195,5 | 194,5 | 192,9 | 193,3 | 192,9 | 194,1 | 194,3 | 193,9 | 193,3 |
| 1993          | 194,7            | 194,5 | 194,3 | 195,1 | 195,3 | 195,5 | 195,3 | 195,3 | 195,7 | 195,8 | 195,8 | 195,5 |
| 1994          | 197,0            | 197,0 | 197,2 | 197,2 | 197,6 | 198,2 | 198,0 | 198,6 | 198,8 | 199,5 | 199,5 | 199,3 |
| 1995          | 200,1            | 200,9 | 200,7 | 201,1 | 200,9 | 200,7 | 200,9 | 200,9 | 201,1 | 200,5 | 200,1 | 200,1 |
| 1996          | 198,0            | 197,6 | 197,8 | 198,0 | 198,6 | 199,1 | 199,3 | 199,9 | 199,7 | 199,9 | 200,3 | 200,5 |
| 1997          | 201,0            | 201,2 | 201,9 | 202,5 | 203,3 | 204,0 | 204,7 | 205,4 | 205,7 | 206,1 | 206,0 | 206,0 |
| 1998          | 206,7            | 206,8 | 207,4 | 208,2 | 208,8 | 209,3 | 209,4 | 209,5 | 209,6 | 209,5 | 209,6 | 209,1 |
| 1999          | 209,4            | 209,6 | 209,9 | 210,1 | 210,8 | 211,5 | 211,9 | 212,6 | 213,0 | 213,3 |       |       |

**SVT Suomen virallinen tilasto**  
**Finlands officiella statistik**  
**Official Statistics of Finland**

**Rakennuskustannusindeksi 1999:10**  
**Byggnadskostnadsindex**  
**Building Cost Index**

*Lisätietoja – Inquiries:*

**Sinikka Kanerva**  
**(09) 1734 2231**

### **TIETOA ASUNTOJEN HINNOISTA!**

Tarjoamme Sinulle varainsiirtoverolaskelmiin perustuvaa, monipuolista ja kattavaa tilastojulkaisua

### **ASUNTOJEN HINNAT 1998**

Julkaisu sisältää asuntojen keskimääräiset hinnat ja kauppohen lukumäärät kunnittain sekä velkaosuudet ja kauppasummat. Kokonaiskauppasumma asunto-osakekaupoissa oli vuonna 1998 noin 28,7 miljardia markkaa!

Lisäksi Sinulla on mahdollisuus tilata yksityiskohtaisia tietopalvelutalusteita oman toivomuksesi mukaan.

Tietoja saat postinumeron ja yhden viikon tarkkuudella aina vuodesta 1985 lähtien.

Soita puh. (09) 1734 2011 ja tilaa valmis julkaisu (150 mk).

Internet: <http://www.tilastokeskus.fi/tilastotori>

Tai soita puh. (09) 17341/Asumisen hinnat ja tilaa tilastosi sellaisena kuin Sinä sen haluat.

Internet: <http://www.stat.fi/tk/hp/ashin.html>

### **Indeksipuhelin 0100-1734**

Tilastokeskuksen indeksipuhelimesta saatte

- 1) Kuluttajahintaindeksi 1995=100
- 2) Elinkustannusindeksi 1951:10=100
- 3) Rakennuskustannusindeksi 1990=100

Indekseistä on saatavana:

- Tuoreimmat pisteluvut ja muutosprosentit edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta
- Pisteluvut ja muutosprosentit aiemmilta vuosilta ja kuukausilta
- Indeksit myös faksitulosteena.

Hinta: 5,80 mk/min + pvm.

Palvelu toimii tavallisella äänitajuuspuhelimella ja matkapuhelimella.

### **Indextelefon 0100-1734**

Statistikcentralens indextelefon ger

- 1) Konsumentprisindex 1995=100
- 2) Levnadskostnadsindex 1951:10=100
- 3) Byggnadskostnadsindex 1990=100

Indexuppgifterna gäller:

- De färskaste indextalen och förändringsprocenterna jämfört med motsvarande tidpunkt året förut
- Indextalen och förändringsprocenterna för tidigare år och månader
- Indexen levereras också som telefaxutskrifter

Pris: 5,80 mk/min. + lna

Tjänsten fungerar med vanlig ljudfrekvenstelefon och per mobiltelefon.