



# Myönnettyt rakennusluvut

## Beviljade byggnadslov

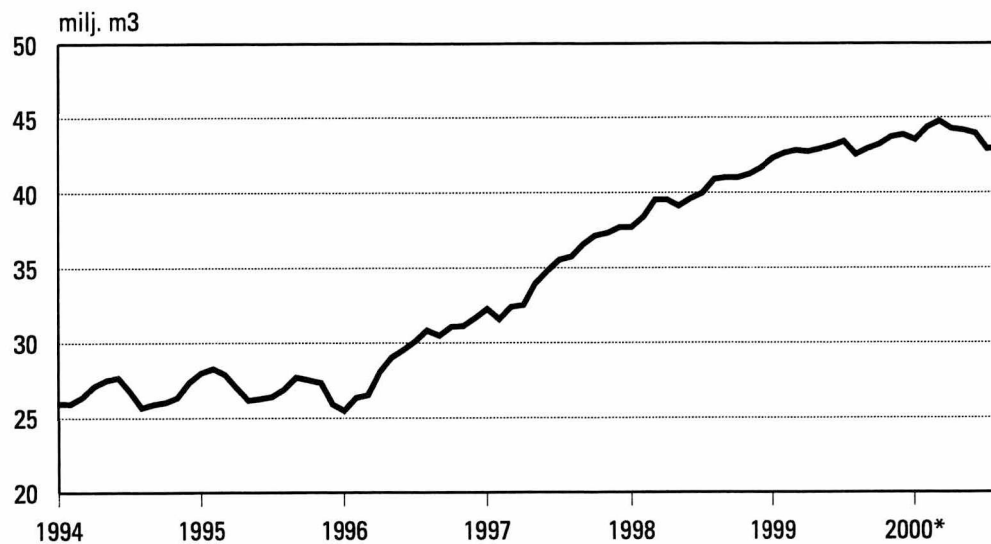
### 2000, elokuu – augusti

Lisätietoja – Förfrågningar: Paula Salminen

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör: Ilkka Hyppönen

## Myönnettyt rakennusluvut – Beviljade byggnadslov 1994 – 2000

Liukuva vuosisumma – Glidande årssumma



Myönnettyt rakennusluvut, elokuu  
Beviljade byggnadslov, augusti

Kaikki rakennukset  
Alla byggnader

**3,5 milj.m<sup>3</sup>**

%-muutos – %-förändring  
8/1999\* – 8/2000\*

**+25**

## Myönnetty rakennusluvut

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu rakennuslupanvaraisesta rakennustoiminnasta kuukausittain kerätävään tietoon. Tilasto laaditaan ennakkollisena mahdollisimman nopealla aikataululla, jotta sen perusteella varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida alkamassa olevan talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan uuden rakennuksen tai laajennusosan tilavuudella ja hankkeessa rakennettavien asuntojen lukumäärällä.

### Luokitukset

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti.

### Tietolähde

Tilasto on laadittu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten väestötietojärjestelmään toimittaman aineiston perusteella. Tietojen keruu perustuu väestökirjalakiin.

### Kohdejoukko ja rajaus

Tilaston kohdejoukkona ovat kaikki rakennuslupaa vaativat uudet talonrakennukset ja olemassa olevien rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

### Viiteajankohta

Tiedot ovat julkaisussa vuosilta 1990 – 2000. Internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta löytyvät sarjat vuodesta 1985 lähtien. Kuukausisarjat vuodesta 1983 lähtien on haettavissa myös aikasarjatietokanta ASTIKAsta.

### Vertailtavuus ajassa

Sarjat julkaistaan nykyisen rakennusluokituksen (ks. edellä) mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu uuden luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien.

### Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Kuukausitilasto julkaistaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viipeellä. Tässä vaiheessa osa kokonaisaineistoon kuuluvista rakennushankkeista vielä puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata, kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastavantasoisista ennakkotiedoista.

Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia.

Tammi- ja helmikuun rakennuslupatilastoissa esitetyt luvut ovat muuttuneet voimakkaasti niiden ensimmäisen julkaisemisen jälkeen. Suuri revisio johtuu siitä, että ilmoitusliikenne kuntien rakennustarkastajilta viime syksynä käyttöön otettuun uuteen väestötietojärjestelmään ei kaikilta osin ole toiminut moitteettomasti.

## Beviljade byggnadslov

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på uppgifter om byggverksamhet som kräver byggnadslov. Uppgifterna samlas in månatligen. Den preliminära statistiken görs upp med så snabb tidtabell som möjligt för att man utgående från statistiken i ett tidigt skede skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Byggnadsvolymen i statistiken mäts enligt volymen av nya byggnader eller tillbyggnader och enligt antalet bostäder som byggs inom ramen för byggnadsprojekt.

### Klassificeringar

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994.

### Uppgiftskälla

Statistiken har gjorts upp enligt det material som byggnadsövervakningsmyndigheterna i kommunerna levererar till befolkningsdatasystemet. Insamlingen av uppgifter bygger på folkräkningslagen.

### Population och avgränsning

Populationen för statistiken utgörs av alla de nya husbyggnader och tillbyggnader som kräver byggnadslov. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

### Referenstid

Uppgifterna i publikationen gäller åren 1990–2000. Serierna från och med år 1985 finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. Månadsserierna från och med år 1983 kan plockas också ur tidsseriedatabasen ASTIKA.

### Jämförbarhet över tid

Serierna publiceras enligt den nuvarande byggnadsklassificeringen (se ovan). De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen från och med år 1985.

### Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. Den preliminära månadsstatistiken publiceras med en eftersläpning på ungefär två månader. I detta skede saknas ännu en del av de byggnadsprojekt som hör till totalmaterialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren i medeltal varit ungefär 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte, utan uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. Uppgifterna om procentuell förändring har dock räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret.

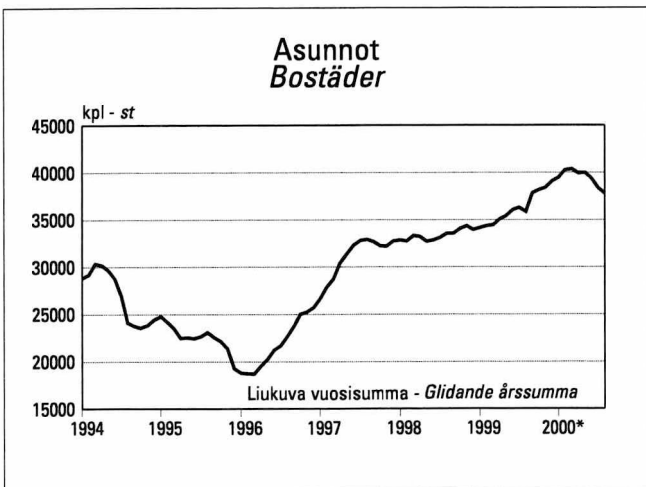
Uppgifterna i byggnadslovsstatistiken för januari och februari har ändrats kraftigt sedan de publicerades för första gången. Den stora förändringen beror på att kommunernas byggnadsinspektörer inte till alla delar skickat uppgifterna klanderfritt till det nya befolkningsdatasystem som togs i bruk hösten 1999.

**1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m<sup>3</sup>, elokuu**  
**Beviljade byggnadslov 1 000 m<sup>3</sup>, augusti**

Käyttötarkoitus Användningssyfte	8/2000*	8/1999 – 8/2000 %	1–8/2000*	1–8/1999 – 1–8/2000 %	Liukuva vuosisumma Glidande årsumma	1999/2000 %
<b>Kaikki rakennukset</b>						
<b>Alla byggnader</b>	<b>3 499</b>	<b>25</b>	<b>30 239</b>	<b>6</b>	<b>42 951</b>	<b>7</b>
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	895	-7	9 901	1	14 068	9
Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	85	19	772	12	1 148	15
Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader	868	197	6 182	41	8 494	30
Julkiset palvelurakennukset Offentliga servicebyggnader	298	63	1 802	1	2 781	-2
Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader	908	6	6 889	3	9 850	0
Maatalousrakennukset Lantbruksbyggnader	280	7	3 144	-17	4 395	-8
Muut rakennukset Övriga byggnader	165	-1	1 549	1	2 215	5

**2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl**  
**Beviljade byggnadslov för bostäder, st**

Käyttötarkoitus Användningssyfte	8/2000*	8/1999 – 8/2000 %	1–8/2000*	1–8/1999 – 1–8/2000 %	Liukuva vuosisumma Glidande årsumma	1999/2000 %
<b>Asunnot yhteensä</b>						
<b>Bostäder totalt</b>	<b>2 398</b>	<b>-6</b>	<b>25 835</b>	<b>1</b>	<b>37 801</b>	<b>10</b>
Erilliset pientalot Fristående småhus	798	-13	9 349	-4	12 829	1
Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	497	-18	4 258	8	6 408	18
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1 032	1	11 817	3	17 957	16
Muut kuin asuinrakennukset Övriga än bostadsbyggnader	71	610	411	8	607	2



\* Ennakkotieto – Preliminär uppgift

**3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m<sup>3</sup>  
Byggnadslovet enligt användningssyfte, 1 000 m<sup>3</sup>**

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader				
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus			Liike-rakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader		
1990	<b>60 570</b>	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	<b>46 595</b>	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	<b>32 204</b>	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	<b>25 875</b>	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	<b>27 401</b>	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	<b>25 918</b>	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	<b>31 642</b>	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	<b>37 711</b>	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	<b>41 657</b>	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	<b>43 845</b>	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
1999	I	<b>2 421</b>	706	237	80	389	36	785	483	240	63
	II	<b>2 975</b>	958	433	93	432	64	649	584	10	55
	III	<b>4 165</b>	1 329	737	150	442	96	696	326	127	243
	IV	<b>4 476</b>	1 765	1 027	277	461	109	377	76	150	151
	V	<b>4 982</b>	1 624	1 107	157	360	137	811	127	150	534
	VI	<b>5 621</b>	1 898	1 143	170	585	157	814	437	216	162
	VII	<b>3 046</b>	971	599	89	283	73	347	223	54	70
	VIII	<b>3 448</b>	1 120	614	219	287	95	373	142	76	155
	IX	<b>3 911</b>	1 514	661	197	655	115	493	176	137	179
	X	<b>3 267</b>	1 045	498	207	340	103	690	226	220	245
	XI	<b>2 828</b>	790	353	94	343	86	749	613	65	71
	XII	<b>2 706</b>	818	363	103	352	72	379	245	62	72
2000*	I	<b>2 094</b>	798	245	100	453	39	458	267	177	14
	II	<b>3 821</b>	1 189	410	182	597	65	1 086	220	766	100
	III	<b>4 557</b>	1 408	786	180	441	90	1 233	733	307	193
	IV	<b>3 974</b>	1 645	932	183	530	97	650	468	99	83
	V	<b>4 888</b>	1 674	1 161	172	340	155	609	234	57	319
	VI	<b>5 410</b>	1 638	959	196	484	150	922	276	489	156
	VII	<b>1 998</b>	656	435	105	116	91	357	53	230	74
	VIII	<b>3 499</b>	895	448	143	304	85	868	425	381	62

**3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m<sup>3</sup>**  
**Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m<sup>3</sup>**

Julkiset palvelurakennukset <i>Offentliga servicebyggnader</i>					Teollisuus- ja varistorakennukset <i>Industri- och lagerbyggnader</i>			Maatalous- rakennukset <i>Lantbruks- byggnader</i>	Muut rakennukset <i>Övriga byggnader</i>	Vuosi ja kuukausi <i>År och månad</i>	
Hoitotalan- rakennukset <i>Vård- byggnader</i>	Kokoon- tumis- rakennukset <i>Byggnader för sam- lingslokaler</i>	Opetus- rakennukset <i>Under- visnings- byggnader</i>	Pelastus- toimen rakennukset <i>Byggn.för räddnings- väsendet</i>		Teollisuus- rakennukset <i>Industri- byggnader</i>	Varasto- rakennukset <i>Lagerbygg- nader</i>					
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108		1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968		1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743		1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655		1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667		1994
1 550	383	518	515	135	8 373	5 521	2 853	2 970	1 670		1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795		1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886		1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112		1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350		1999
138	26	34	78	0	387	315	72	280	89	I	1999
348	51	166	111	20	546	402	144	309	101	II	
140	46	49	43	2	1 220	542	678	514	171	III	
276	32	105	136	3	966	701	264	750	234	IV	
338	37	148	148	4	934	650	284	811	327	V	
153	33	75	41	5	1 342	920	422	878	378	VI	
509	21	423	64	1	759	471	288	217	170	VII	
277	22	105	149	2	1 018	545	473	349	215	VIII	
468	60	321	82	6	701	453	248	396	223	IX	
148	20	95	28	5	819	529	289	286	175	X	
141	35	96	9	1	654	428	226	274	133	XI	
220	22	73	115	10	788	549	238	295	134	XII	
140	9	34	96	1	420	299	120	178	62	I	2000*
248	14	185	46	3	723	522	201	361	149	II	
279	33	16	228	1	959	785	174	414	174	III	
152	22	41	88	1	793	609	185	429	208	IV	
373	88	160	120	5	1 009	574	435	728	341	V	
230	58	107	61	4	1 579	1 181	398	587	304	VI	
84	16	38	30	1	498	337	160	167	146	VII	
298	54	64	150	29	908	371	537	280	165	VIII	

**4. Rakennusluvut asunnoille kpl**  
**Byggnadslov för bostäder, st**

Vuosi ja kuukausi År och månad	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Muut kuin asuinraken- nukset Övriga än bos- tadsbyggnader	
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerros- talot Flervånings- bostadshus			
1990	<b>58 710</b>	57 961	21 113	15 543	21 305	749	
1991	<b>47 898</b>	46 921	16 035	12 645	18 241	977	
1992	<b>33 416</b>	32 716	11 558	5 777	15 381	700	
1993	<b>29 145</b>	28 570	9 341	4 053	15 176	575	
1994	<b>24 417</b>	23 855	8 850	3 269	11 736	562	
1995	<b>19 289</b>	18 840	7 254	3 140	8 446	449	
1996	<b>25 708</b>	25 122	8 598	4 269	12 255	586	
1997	<b>32 750</b>	32 054	11 218	5 126	15 710	696	
1998	<b>33 947</b>	33 330	12 562	5 554	15 214	617	
1999	<b>39 045</b>	38 385	14 032	6 400	17 953	660	
1999							
	I	2 047	2 000	425	268	1 307	47
	II	2 717	2 663	790	326	1 547	54
	III	3 562	3 524	1 338	545	1 641	38
	IV	4 552	4 444	1 818	920	1 706	108
	V	3 870	3 819	1 934	518	1 367	51
	VI	4 859	4 786	2 024	603	2 159	73
	VII	2 499	2 447	1 098	318	1 031	52
	VIII	2 973	2 932	1 125	752	1 055	41
	IX	4 332	4 272	1 212	726	2 334	60
	X	2 982	2 891	957	753	1 181	91
	XI	2 375	2 338	654	307	1 377	37
	XII	2 277	2 269	657	364	1 248	8
2000*							
	I	2 467	2 453	410	356	1 687	14
	II	3 489	3 456	712	592	2 152	33
	III	3 715	3 598	1 358	583	1 657	117
	IV	4 085	4 064	1 620	655	1 789	21
	V	3 929	3 847	2 018	603	1 226	82
	VI	4 245	4 194	1 713	632	1 849	51
	VII	1 507	1 485	720	340	425	22
	VIII	2 398	2 327	798	497	1 032	71

**5. Myönnetyt rakennusluvut maakunnittain**  
*Beviljade byggnadslov efter landskap*

Maakunta – Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m <sup>3</sup> – Alla byggnader 1000 m <sup>3</sup> vuosi ja kuukausi – år och månad									
	1995	1996	1997	1998	1999	8/1999	1–8/1999	8/2000*	1–8/2000*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
<b>Koko maa – Hela landet</b>	<b>25 918</b>	<b>31 642</b>	<b>37 711</b>	<b>41 657</b>	<b>43 845</b>	<b>3 448</b>	<b>31 133</b>	<b>3 499</b>	<b>30 239</b>	<b>42 951</b>
<b>Manner-Suomi – Fasta Finland</b>	25 792	31 532	37 525	41 432	43 387	3 441	30 781	3 486	30 083	42 689
Uusimaa – Nyländ	4 924	6 228	9 808	9 928	10 827	907	7 284	1 133	8 458	12 001
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	3 424	4 430	7 782	7 288	7 305	559	4 541	841	6 682	9 446
Itä-Uusimaa – Östra Nyländ	387	566	649	658	658	73	516	40	291	433
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 504	2 947	3 453	3 968	4 150	175	2 906	279	3 115	4 360
Satakunta – Satakunta	1 406	2 422	1 920	2 318	1 721	157	1 233	115	1 239	1 727
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	835	633	1 611	1 505	1 191	100	866	87	932	1 257
Pirkanmaa – Birkaland	2 609	2 454	2 939	3 716	4 093	440	2 968	363	2 307	3 432
Päijät-Häme – Päijänne-Tavastland	1 126	1 062	1 073	1 263	1 713	134	1 314	90	1 146	1 546
Kymenlaakso – Kymmenedalen	936	1 132	1 380	1 768	1 377	60	971	352	965	1 372
Etelä-Karjala – Södra Karelen	1 001	854	1 227	1 011	1 129	80	646	48	1 272	1 754
Etelä-Savo – Södra Savolax	670	954	862	1 137	994	94	737	78	689	947
Pohjois-Savo – Norra Savolax	925	1 352	1 392	1 508	1 410	108	1 092	76	1 118	1 436
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	688	868	967	1 037	1 157	141	896	46	615	876
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 123	1 345	1 576	1 826	1 952	144	1 406	137	1 283	1 829
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	1 442	1 683	1 950	2 415	2 602	142	1 862	160	1 394	2 134
Pohjanmaa – Österbotten	1 228	1 964	1 954	1 927	2 558	110	2 046	141	1 175	1 687
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	295	731	578	748	679	48	465	23	470	685
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	2 468	2 151	2 894	3 074	3 530	429	2 510	96	2 101	3 120
Kainuu – Kajanaland	323	412	398	541	509	15	326	14	277	459
Lappi – Lappland	901	1 773	894	1 085	1 136	84	737	207	1 237	1 636
<b>Ahvenanmaa – Åland</b>										
Ahvenanmaa – Åland	125	110	186	225	458	6	352	12	156	262

Maakunta – Landskap	Asunnot kpl – Bostäder st vuosi ja kuukausi – år och månad									
	1995	1996	1997	1998	1999	8/1999	1–8/1999	8/2000*	1–8/2000*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
<b>Koko maa – Hela landet</b>	<b>19 289</b>	<b>25 708</b>	<b>32 750</b>	<b>33 947</b>	<b>39 045</b>	<b>2 973</b>	<b>27 079</b>	<b>2 398</b>	<b>25 835</b>	<b>37 801</b>
<b>Manner-Suomi – Fasta Finland</b>	19 252	25 669	32 688	33 870	38 928	2 970	27 010	2 382	25 725	37 643
Uusimaa – Nyländ	5 977	7 330	10 632	10 289	12 895	754	8 367	942	8 861	13 389
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	4 830	5 809	8 819	7 678	9 848	456	6 303	705	6 844	10 389
Itä-Uusimaa – Östra Nyländ	313	353	456	474	527	37	398	27	263	392
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	1 793	2 702	2 640	2 709	3 530	181	2 410	177	2 281	3 401
Satakunta – Satakunta	593	829	1 057	1 102	1 241	68	897	99	823	1 167
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	299	462	791	748	908	92	709	62	678	877
Pirkanmaa – Birkaland	1 983	2 475	3 019	3 343	3 869	457	2 623	332	3 093	4 339
Päijät-Häme – Päijänne-Tavastland	604	842	1 248	983	1 258	78	935	62	743	1 066
Kymenlaakso – Kymmenedalen	474	729	983	890	875	57	726	41	427	576
Etelä-Karjala – Södra Karelen	295	671	783	975	953	39	643	21	470	780
Etelä-Savo – Södra Savolax	428	758	697	851	605	57	476	66	457	586
Pohjois-Savo – Norra Savolax	666	954	1 043	1 386	1 382	91	963	79	952	1 371
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	594	762	898	808	719	72	624	23	374	469
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 458	1 452	1 967	1 678	2 234	257	1 737	133	1 472	1 969
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	690	820	1 017	1 204	1 376	101	917	82	783	1 242
Pohjanmaa – Österbotten	495	778	1 069	978	1 161	59	853	31	637	945
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	240	329	433	475	427	30	312	16	297	412
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 509	2 304	2 832	3 671	3 472	409	2 382	137	2 107	3 197
Kainuu – Kajanaland	236	260	309	349	300	12	187	12	336	449
Lappi – Lappland	605	859	814	957	1 196	119	851	40	671	1 016
<b>Ahvenanmaa – Åland</b>										
Ahvenanmaa – Åland	37	39	62	77	117	3	69	16	110	158

PMM  
Sopimus  
00022/1

---

**SVT** Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

**Rakentaminen 2000:25**  
Byggandet  
Construction

**Tiedustelut – Förfrågningar:**

**Paula Salminen**  
(09) 1734 2234