Tilastokeskus

Tilastokeskus
Tilastoarkisto

TALONRAKENTAMINEN JA SUHDANTEET

Huhtikuu 1996

Uudisrakentaminen

Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990=100

Tietoja suurista rakennushankkeista

TALONRAKENTAMINEN JA SUHDANTEET

Hyvä lukija

Julkaisu sisältää talonrakennusalan tuoreimmat tilastotiedot suhdanteiden seurantaa varten.

Julkaisu ilmestyy Rakentaminen sarjassa.

Tiedustelut:

Anja Räisänen (90) 17 341
tai ko. sivun alalaidassa mainittu henkilö

Vuosikertahinta 300 mk.
Ilmestyy 11 kertaa vuodessa.

Julkaisun tiedot vapaasti lainattavissa. Lainattaessa mainittava lähteeksi Tilastokeskus tai ko. tiedon kohdalla mainittu lähde.

ISSN 0784-8390/Rakentaminen
ISSN 1238-7142/Talonrakentaminen ja Suhdanteet

Rakentaminen 1996:8
SVT Suomen Virallinen Tilasto

© 1996 Tilastokeskus

Uudisrakentaminen, työllisyys ja hintaindeksit muutosprosentteineen 3

Uudisrakentaminen 4

Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990 = 100 5

Korjausrakentaminen 7

Myönnetyt rakennusluvat suuralueittain 8

Rakennusaineteollisuus 10

Rauta- ja rakennustarvikkeiden kauppa 11

Talonrakennusalan työllisyys 12

Hinnat ja korot 13

Valtion lainoittama asuntotuotanto 14

Väestörekisterikeskuksen liite:
Uusimmat suuret rakennuskohteet 15

Trendi kuvaa sarjan pitkän ajan suhdannevaihtelua.

Tämän julkaisun trendikuviot on tuotettu X11-ARIMA-kausitasoitusmenetelmällä.

Se on laskennallinen menetelmä, jonka avulla pyritään poistamaan alkuperäisistä sarjoista säännöllisenä toistuva vuodenajoista johtuva vaihtelu. X11-ARIMA perustuu pitkälle kehitettyyn liukuvien keskiarvojen menettelyyn.

UUDISRAKENTAMINEN, TYÖLLISYYS JA HINTAINDEKSIT MUUTOSPROSENTTEINEEN

UUDISRAKENTAMINEN

1995 helmi	maalis	huhti	touko	kesä	heinä	elo	syys	loka	marras	joulu	1996 tammi	
1.77	1.88	2.85	2.83	3,55	1.06	2.43	2.88	1.71	1.86	1.19	0.91	Myönnetyt rakennusluvat, milj. m^3
18	–18	–24	–23	3	12	28	36	–15	–8	–54	–31	*Muutos 96/95 %*
1503	2026	1559	2300	2149	914	1990	1455	1239	1681	878	725	Myönnetyt rakennusluvat asunnoille, kpl
1.12	1.31	1.92	2.87	3.19	2.23	2.55	2.08	1.97	2.18	0.67	0.75	Aloitetut rakennukset, milj.m^3
37	1	11	–35	–7	–3	6	9	–12	47	–57	–62	*Muutos 96/95 %*
34.7	32.9	34.3	38.5	44.2	48.5	51.3	50.6	47.8	41.6	35.8	31.3	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990 = 100
14.1	20.5	12.5	4.6	–2.4	–6.0	–5.7	–5.9	–6.6	–7.3	–11.8	–18.5	*Muutos 96/95%*

TYÖLLISYYS

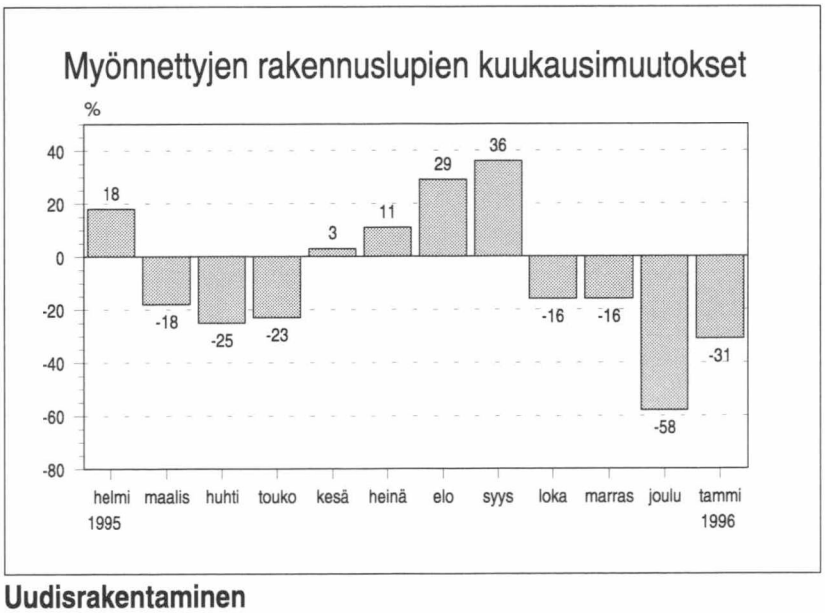
maalis	huhti	touko	kesä	heinä	elo	syys	loka	marras	joulu	1996 tammi	helmi	
771	786	793	1029	979	962	964	888	897	801	771	719	Talonrakennusalan työlliset, 100 henkeä
26.6	10.1	0.6	26.7	2.0	6.1	7.8	0.9	12.8	–1.7	3.2	–7.1	*Muutos edellisen vuoden vastaavasta kuukaudesta*
468	451	412	400	400	386	393	400	420	452	451	448	Talonrakennusalan työttömät, 100 henkeä
–3.8	–2.2	–2.4	–5.4	–6.6	–7.6	–5.2	–5.6	–5.6	–4.9	–5.6	–6.0	*Muutos edellisen vuoden vastaavasta kuukaudesta*
188	321	333	377	323	258	160	143	105	103	123	102	Talonrakennusalan avoimet työpaikat, kpl
–1.1	0.9	–14.8	–10.9	28.2	–23.2	–10.1	–4.7	–10.3	–38.3	75.7	–15.0	*Muutos edellisen vuoden vastaavasta kuukaudesta*

HINTAINDEKSIT

maalis	huhti	touko	kesä	heinä	elo	syys	loka	marras	joulu	tammi	helmi	
103.5	103.7	103.6	103.5	103.6	103.6	103.7	103.4	103.2	103.2	102.1	101.9	Rakennuskustannusindeksi 1990=100
1.7	2.0	1.7	1.3	1.5	1.1	1.2	0.6	0.3	0.4	–1.1	–1.7	*Muutos edellisen vuoden vastaavasta kuukaudessa*
111.8	111.9	112.0	112.4	112.3	112.1	112.2	112.2	111,9	111.8	112.0	112.4	Kuluttajahintaindeksi 1990=100
1.7	1.5	1.6	0.9	0.8	0.5	0.3	0.3	0.3	0.3	0.5	0.5	*Muutos edellisen vuoden vastaavasta kuukaudessa*

ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

I neljännes	II neljännes	III neljännes	IV neljännes	
144.1	142.6	139.8	139.0	Asunnot yhteensä
–1.3	–3.9	–4.9	–4.3	*Muutos 95/94 %*

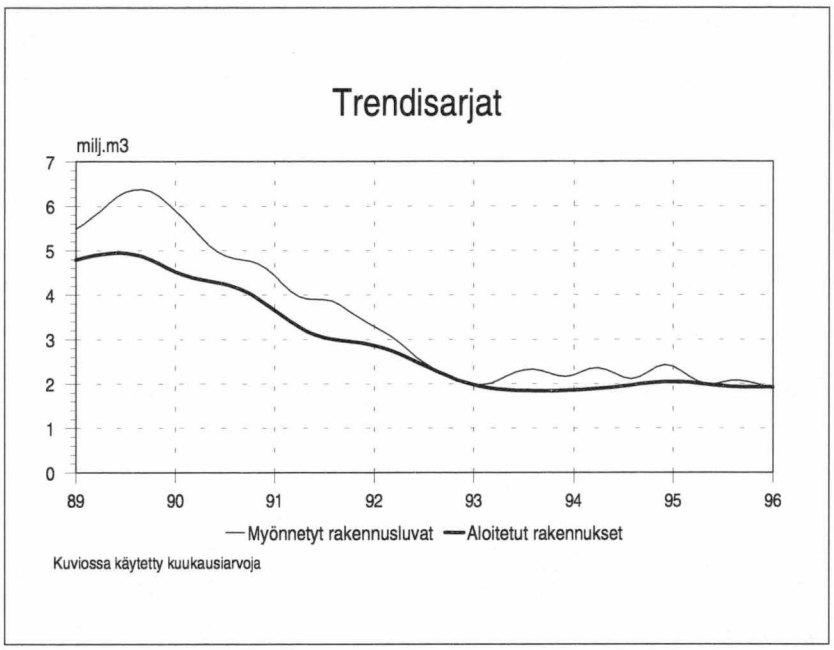


Uudisrakentaminen

UUDISRAKENTAMINEN

UUDISRAKENTAMINEN, milj.m^3

	Myönnetyt rakennusluvat		Aloitetut rakennukset	
	1995*	1996*	1995*	1996*
tammi	1,62	0,91	1,97	0,75
helmi	1,77		1,12	
maalis	1,88		1,31	
huhti	2,85		1,92	
touko	2,83		2,87	
kesä	3,55		3,19	
heinä	1,06		2,23	
elo	2,43		2,55	
syys	2,88		2,08	
loka	1,71		1,97	
marras	1,86		2,18	
joulu	1,19		0,67	
Koko vuosi	**25,63**		**24,06**	

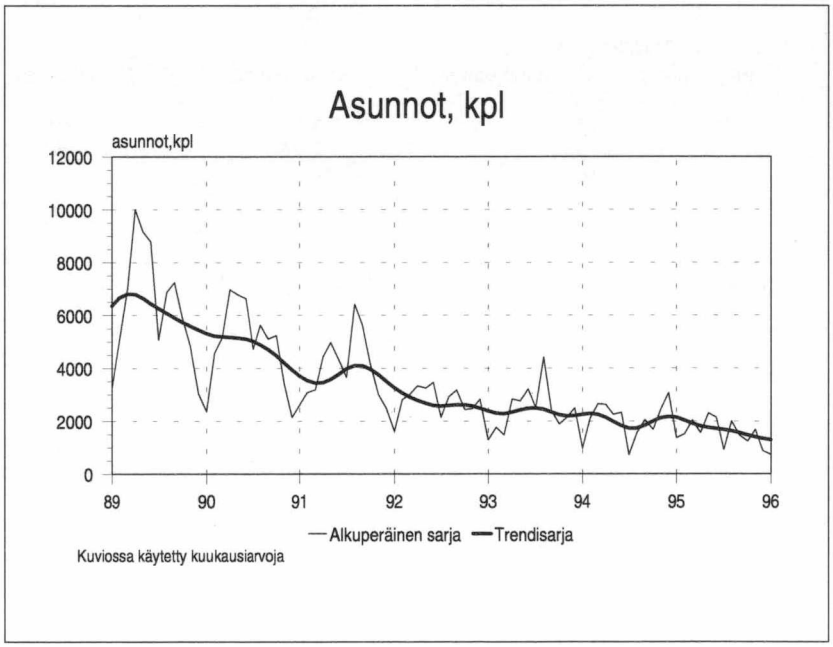


Uudisrakentaminen

ASUNNOILLE MYÖNNETYT RAKENNUSLUVAT

	Asunnot, kpl	
Koko maa	**1995***	**1996***
tammi	1 362	725
helmi	1 503	
maalis	2 026	
huhti	1 559	
touko	2 300	
kesä	2 149	
heinä	914	
elo	1 990	
syys	1 455	
loka	1 239	
marras	1 681	
joulu	878	
Koko vuosi	**19 056**	

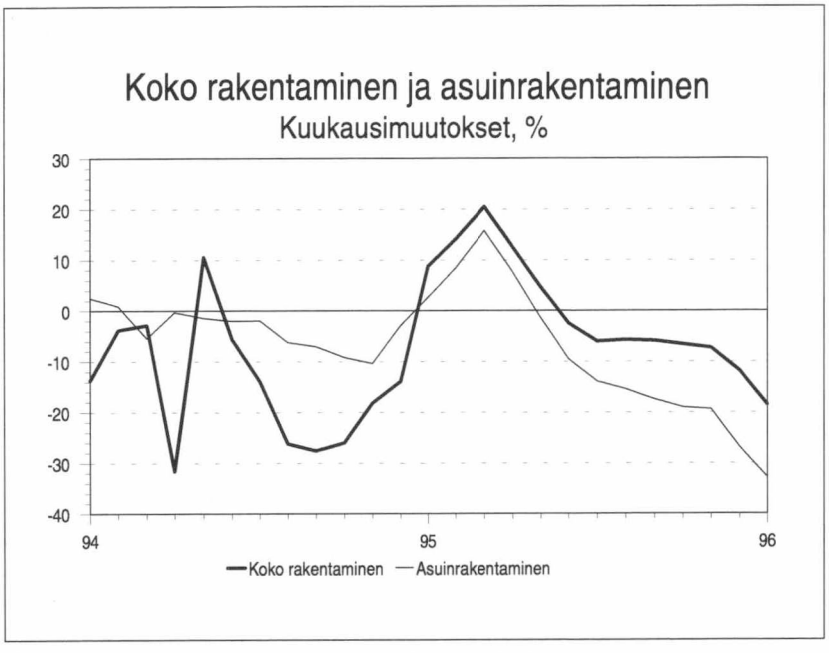
* ennakkotieto



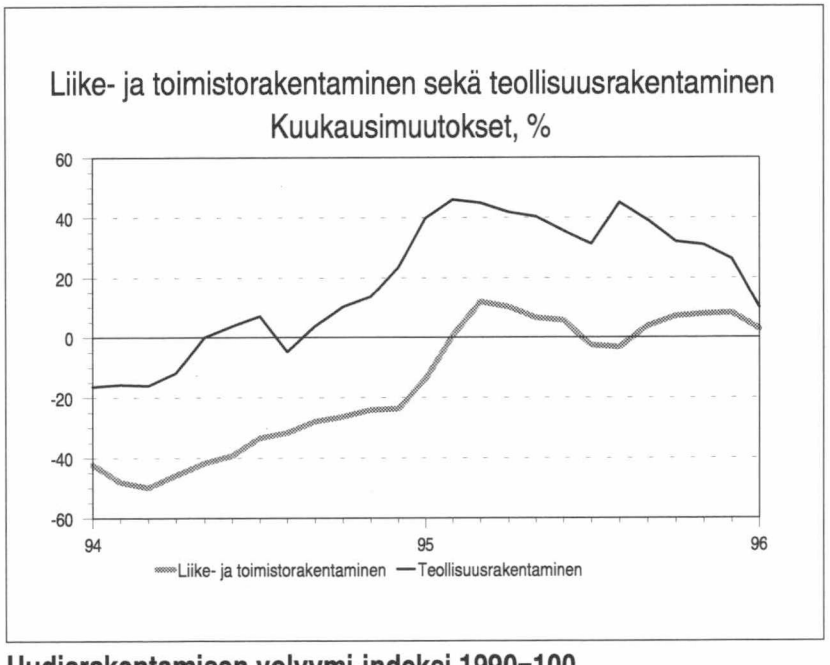
Myönnetyt rakennusluvat

Lähde: Tilastokeskus, SVT Rakentaminen, Rakennus- ja Asuntotuotanto
Tiedustelut: Paula Salminen (90) 17 341

UUDISRAKENTAMISEN VOLYYMI-INDEKSI 1990 = 100



Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990=100



Uudisrakentamisen volyymi-indeksi 1990=100

Volyymi-indeksi 1990=100 kuvaa uudisrakentamisen tuotannon bruttoarvon kehitystä vuoden 1990 hintatasossa.

Tarkastelun kohteena on kaikki se toiminta, jonka tuloksena syntyy uudisrakennuksia tai talonrakennusten laajennuksia.

Volyymi-indeksissä omatoiminen rakentaminen on arvostettu saman hintaiseksi kuin vastaava ulkopuolisen urakoitsijan tekemä työ. Volyymi-indeksin avulla voidaan seurata tarkasteltavana olevalla ajanjaksolla käynnissä olevilla rakennustyömailla syntyvän uuden työn (rakennustyökokonaisuuden) arvon kehittymistä.

Vuoden 1995 lopulliset tiedot julkaistaan vuoden 1996 kesäkuussa. Siihen saakka vuoden 1995 tiedot ovat ennakollisia. Aina samalla kun tuoreimmat tiedot julkaistaan, korjataan aiempia ennakkotietoja.

Lähde: Tilastokeskus, SVT Rakentaminen, Rakennus- ja Asuntotuotanto
Tiedustelut: Paula Salminen (90) 17 341

UUDISRAKENTAMISEN VOLYYMI-INDEKSI 1990 = 100

		Asuinrakentaminen			Muu rakentaminen			Yhteensä			
		Liiketaloudellinen rakentaminen	Omatoiminen rakentaminen	Yhteensä	Liiketaloudellinen rakentaminen	Omatoiminen rakentaminen	Yhteensä	Liiketaloudellinen rakentaminen	Omatoiminen rakentaminen	Yhteensä	Muutosprosentti
Painot		**280**	**192**	**472**	**385**	**143**	**528**	**665**	**335**	**1 000**	
1990		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
1991		76,8	77,6	77,1	81,8	84,3	82,5	79,7	80,5	80,0	–19,9
1992		56,6	58,2	57,3	61,8	63,3	62,2	59,6	60,4	59,9	–25,1
1993		51,0	41,6	47,2	43,1	56,1	46,6	46,4	47,8	46,9	–21,9
1994		49,5	38,9	45,1	35,2	49,0	38,9	41,2	43,2	41,9	–10,7
1995*		41,1	40,0	40,7	37,7	54,9	42,4	39,1	46,4	41,6	–0,7
1995*	I	49,2	31,9	42,1	36,7	30,6	35,1	42,0	31,3	38,4	8,8
	II	46,2	24,7	37,4	34,7	25,9	32,3	39,5	25,2	34,7	14,1
	III	45,2	19,0	34,5	34,0	24,3	31,4	38,7	21,2	32,9	20,5
	IV	42,8	17,9	32,7	34,0	40,8	35,8	37,7	27,7	34,3	12,5
	V	42,5	26,4	35,9	36,2	53,6	40,9	38,8	38,0	38,5	4,6
	VI	41,8	37,3	40,0	38,0	74,9	48,0	39,6	53,4	44,2	–2,4
	VII	41,6	50,1	45,1	39,1	85,0	51,5	40,2	65,0	48,5	–6,0
	VIII	42,4	60,1	49,6	39,2	89,6	52,8	40,5	72,7	51,3	–5,7
	IX	40,3	62,2	49,2	40,3	82,7	51,8	40,3	70,9	50,6	–5,9
	X	36,8	60,3	46,4	41,0	71,2	49,2	39,2	65,0	47,8	–6,6
	XI	33,9	51,7	41,2	40,8	45,4	42,0	37,9	49,0	41,6	–7,3
	XII	31,0	38,1	33,9	38,4	35,4	37,6	35,3	36,9	35,8	–11,8
1996*	I	29,1	27,1	28,3	36,6	27,3	34,1	33,4	27,2	31,3	–18,5

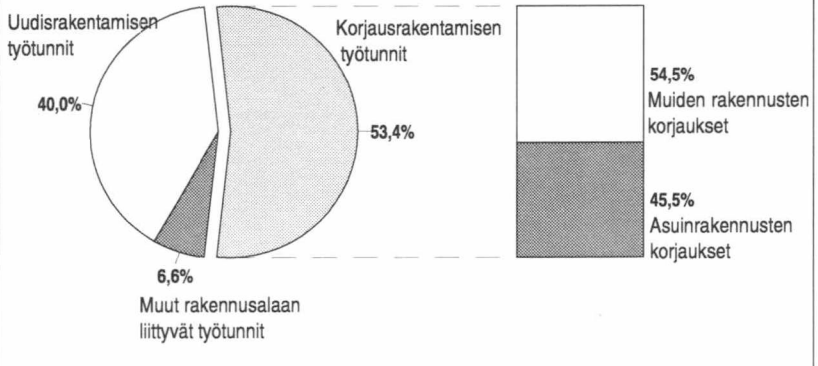
		Kaikki rakennukset	Asuinrakennukset	Liike- ja toimistorakennukset	Julkiset palvelurakennukset	Teollisuus- ja varastorakennukset	Teollisuusrakennukset	Maatalousrakennukset
Painot		**1 000**	**472**	**181**	**77**	**168**	**(133)**	**53**
1990		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991		80,0	77,2	79,5	94,0	74,0	75,3	93,3
1992		59,9	57,3	60,0	90,4	44,8	46,7	68,1
1993		46,9	47,2	37,1	65,3	35,6	36,2	61,6
1994		41,9	45,1	23,5	52,7	35,2	36,1	53,8
1995*		41,6	40,7	24,2	44,8	49,4	49,5	51,6
1995*	I	38,4	42,1	21,7	53,0	45,2	46,7	35,3
	II	34,7	37,4	20,5	50,0	43,2	45,4	25,5
	III	32,9	34,5	20,7	46,9	41,8	43,5	21,8
	IV	34,3	32,7	20,8	45,7	42,3	44,0	22,1
	V	38,5	35,9	23,0	45,5	45,9	46,6	30,6
	VI	44,2	40,0	26,0	45,3	48,2	48,3	52,1
	VII	48,5	45,1	26,4	42,1	51,2	50,3	75,4
	VIII	51,3	49,6	26,2	42,0	53,2	51,8	89,8
	IX	50,6	49,2	27,5	40,7	55,0	54,0	89,2
	X	47,8	46,4	27,2	43,1	56,5	54,9	74,6
	XI	41,6	41,2	26,4	42,5	56,3	54,9	57,9
	XII	35,8	33,9	24,0	40,8	53,9	53,3	44,6
1996*	I	31,3	28,3	22,3	40,9	51,1	51,3	31,0

KORJAUSRAKENTAMINEN

VUONNA 1995 MYÖNNETYT ARAVAPERUSPARANNUSLAINAT JA KORKOTUKILAINAT

	Aravaperusparannuslainat						Korkotukilainat			
	Vähintään 3 asunnon talot		Opiskelija-asunnot		Omakotitalot		Vähintään 3 asunnon talot		Omakotitalot	
	Asuntoja		Asuntoja		Asuntoja		Asuntoja		Asuntoja	
	kpl	milj.mk	kpl	milj.mk	kpl	milj.mk	kpl	milj.mk	kpl	milj.mk
Pääkaupukiseutu	1 487	112,8	–	1,4	12	1,0	1 088	78,1	21	2,6
Muu Uusimaa	629	50,2	–	–	83	7,7	45	2,6	51	5,7
Turun ja Porin	796	61,4	226	21,9	216	20,7	409	18,0	147	16,1
Hämeen	1 261	106,8	66	6,6	134	13,1	198	12,3	122	16,1
Kymen	584	56,8	41	3,6	109	9,8	48	0,5	65	7,2
Mikkelin	504	70,3	60	6,1	56	5,8	198	18,0	36	4,3
Pohjois-Karjalan	220	19,6	–	0,6	100	10,4	92	10,7	40	5,8
Kuopion	439	42,8	–	–	104	9,7	32	3,6	84	9,8
Keski-Suomen	547	63,1	200	9,9	63	6,5	218	28,4	37	5,2
Vaasan	734	60,1	–	–	150	16,7	95	12,2	124	15,8
Oulun	731	57,4	146	14,2	109	11,0	331	30,7	119	14,4
Lapin	411	59,5	46	5,0	53	4,8	30	5,3	43	5,0
Koko maa	**8 343**	**760,8**	**785**	**69,5**	**1 189**	**117,2**	**2 784**	**220,4**	**889**	**108,0**

Talonrakennusalan ammattirakentajien työtuntien jakauma helmikuussa 1996



Koko rakentamisen tehdyt työtunnit tammi-helmikuussa 1996

	milj. tuntia
tammikuu	17,1
helmikuu	15,7

Talonrakentamisen tehdyt työtunnit tammi-helmikuussa 1996

	milj. tuntia
tammikuu	12,8
helmikuu	11,7

Tiedot perustuvat Työvoimatutkimuksen otokseen helmikuussa 1996.

Lähde: Valtion Asuntorahasto ja Tilastokeskus, Työvoimatutkimus
Tiedustelut: ARA, Ari Laine (90) 148 881, TK Kaj Isaksson (90) 17 341

MYÖNNETYT RAKENNUSLUVAT SUURALUEITTAIN

KOKO MAA

Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

	1995*	1996*
tammi	1 616	913
helmi	1 770	
maalis	1 881	
huhti	2 846	
touko	2 832	
kesä	3 551	
heinä	1 056	
elo	2 432	
syys	2 879	
loka	1 710	
marras	1 864	
joulu	1 191	
Koko vuosi	**25 627**	

UUSIMAA

Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

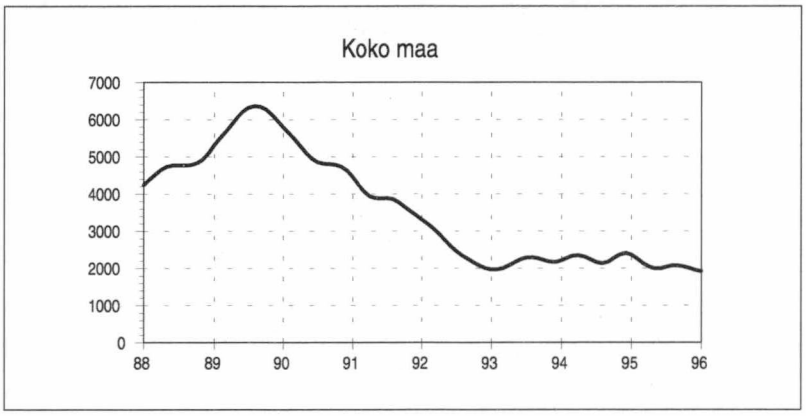
	1995*	1996*
tammi	752	315
helmi	317	
maalis	391	
huhti	558	
touko	458	
kesä	921	
heinä	146	
elo	581	
syys	287	
loka	396	
marras	303	
joulu	241	
Koko vuosi	**5 349**	

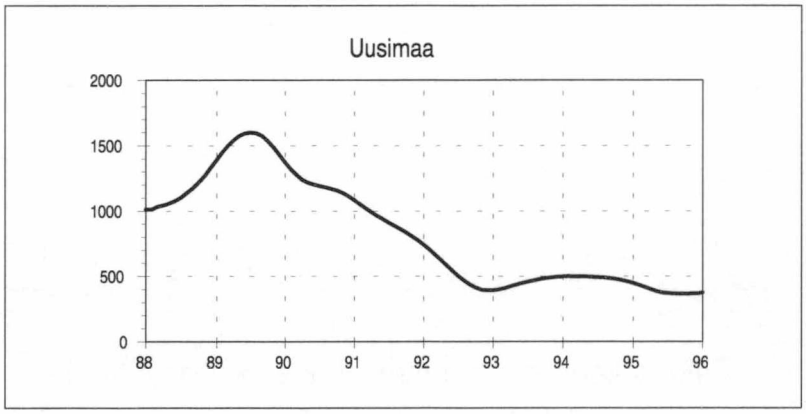
PÄÄKAUPUNKISEUTU

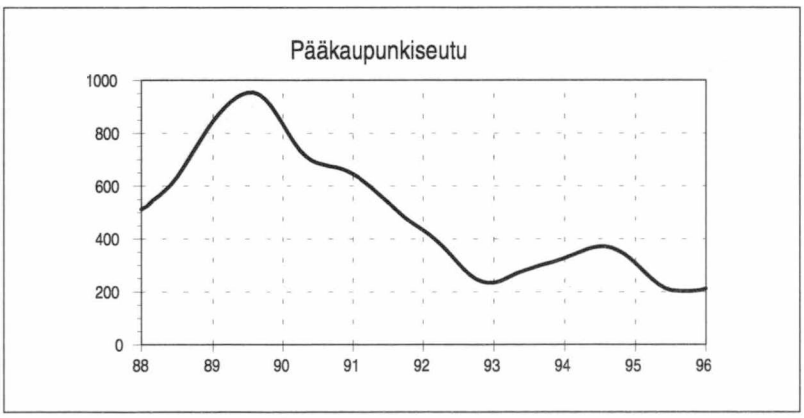
Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

	1995*	1996*
tammi	544	152
helmi	224	
maalis	249	
huhti	265	
touko	255	
kesä	630	
heinä	109	
elo	327	
syys	158	
loka	266	
marras	238	
joulu	156	
Koko vuosi	**3 421**	

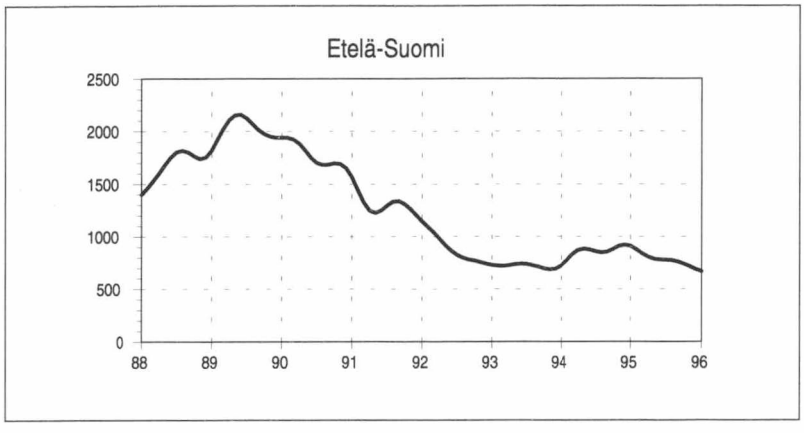
TRENDISARJAT, 1 000 m³







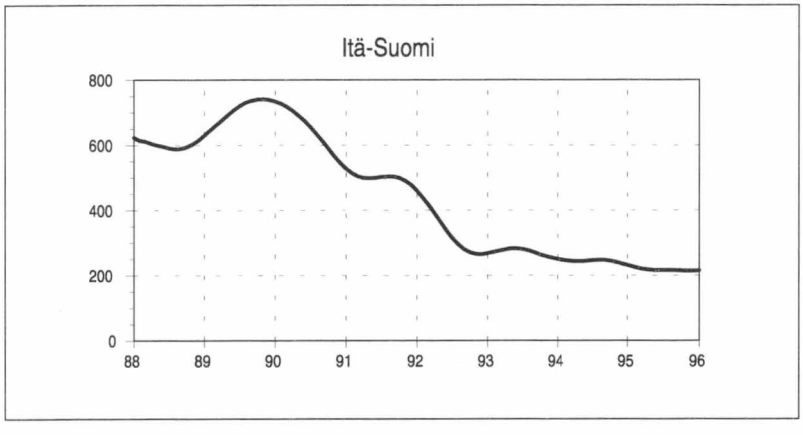
Lähde: Tilastokeskus, Rakennustilastot
Tiedustelut: Paula Salminen (90) 17 341



ETELÄ-SUOMI

Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

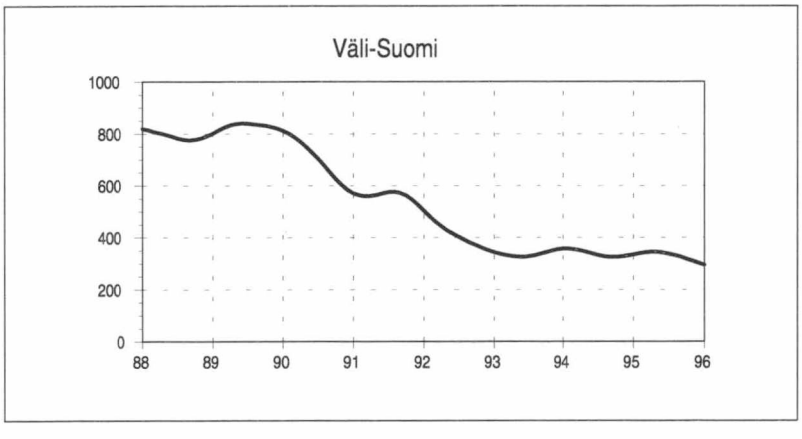
	1995*	1996*
tammi	425	279
helmi	1 046	
maalis	726	
huhti	1 349	
touko	1 147	
kesä	1 272	
heinä	304	
elo	823	
syys	1 012	
loka	590	
marras	948	
joulu	525	
Koko vuosi	**10 167**	



ITÄ-SUOMI

Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

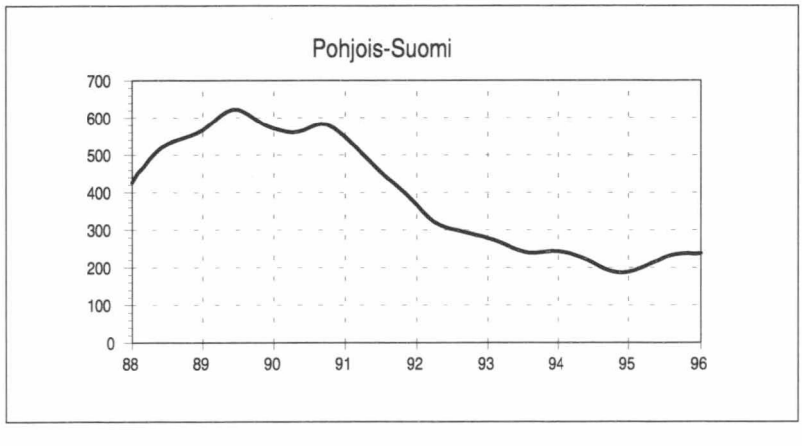
	1995*	1996*
tammi	79	176
helmi	131	
maalis	200	
huhti	288	
touko	383	
kesä	352	
heinä	156	
elo	252	
syys	274	
loka	202	
marras	126	
joulu	130	
Koko vuosi	**2 572**	



VÄLI-SUOMI

Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

	1995*	1996*
tammi	239	72
helmi	185	
maalis	405	
huhti	387	
touko	527	
kesä	547	
heinä	279	
elo	415	
syys	299	
loka	332	
marras	280	
joulu	167	
Koko vuosi	**4 062**	



POHJOIS-SUOMI

Myönnetyt rakennusluvat, alkuperäiset arvot, 1000 m³

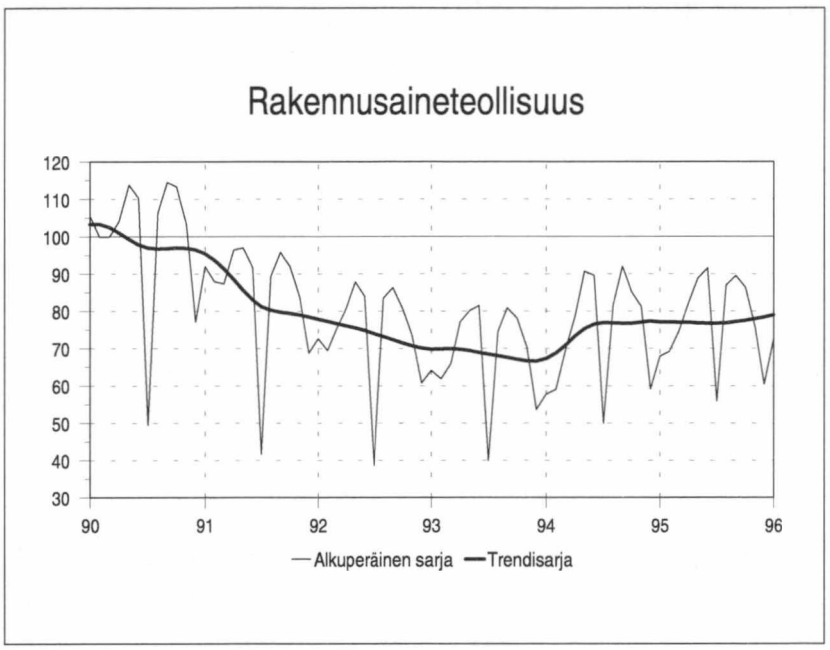
	1995*	1996*
tammi	118	71
helmi	80	
maalis	141	
huhti	255	
touko	302	
kesä	440	
heinä	162	
elo	355	
syys	993	
loka	179	
marras	198	
joulu	126	
Koko vuosi	**3 352**	

RAKENNUSAINETEOLLISUUS

TEOLLISUUSTUOTANNON VOLYYMI-INDEKSI 1990 = 100

Rakennusaineteollisuus

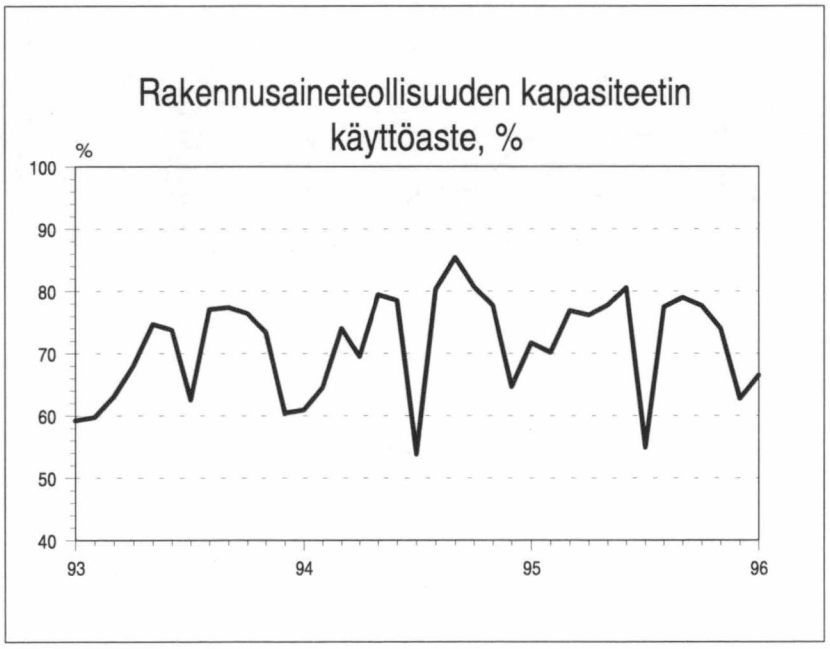
	1995	1996
tammi	67,89	72,53
helmi	69,14	
maalis	74,49	
huhti	82,08	
touko	88,82	
kesä	91,51	
heinä	55,86	
elo	87,02	
syys	89,50	
loka	86,35	
marras	75,71	
joulu	60,36	



Teollisuustuotannon volyymi-indeksi 1990=100

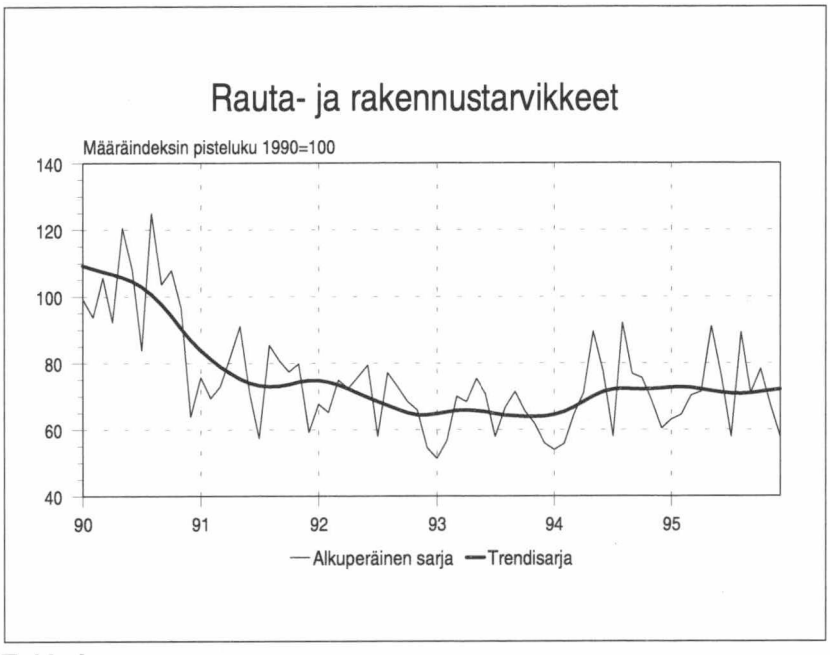
RAKENNUSAINETEOLLISUUDEN KAPASITEETIN KÄYTTÖASTE, %

	1995	1996
tammi	71,7	66,5
helmi	70,2	
maalis	76,8	
huhti	76,2	
touko	77,7	
kesä	80,5	
heinä	54,9	
elo	77,4	
syys	79,0	
loka	77,6	
marras	74,0	
joulu	62,7	

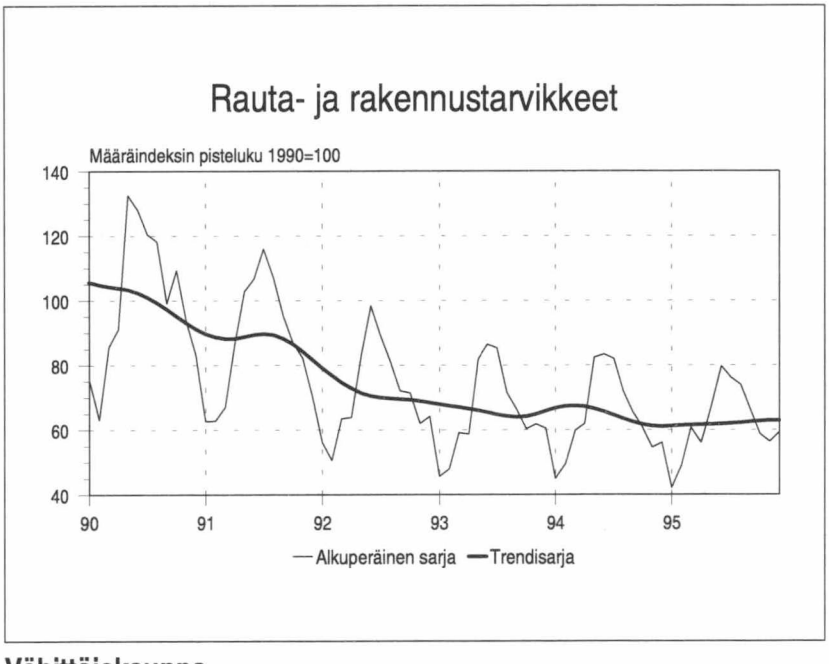


Lähde: Tilastokeskus, SVT Teollisuustuotannon volyymi-indeksi
Tiedustelut: Kari Rautio (90) 17 341

RAUTA- JA RAKENNUSTARVIKKEIDEN KAUPPA



Tukkukauppa



Vähittäiskauppa

TUKKUKAUPPA

Rauta- ja rakennustarvikkeet

Määräindeksin pisteluku 1990=100

	1994	1995
tammi	53,9	63,0
helmi	55,7	64,5
maalis	64,4	70,3
huhti	70,9	71,4
touko	89,5	91,1
kesä	77,6	75,7
heinä	57,9	57,8
elo	92,1	89,3
syys	76,8	70,9
loka	75,5	78,3
marras	68,4	67,4
joulu	60,4	57,8

VÄHITTÄISKAUPPA

Rauta- ja rakennustarvikkeet

Määräindeksin pisteluku 1990=100

	1994	1995
tammi	44,9	42,1
helmi	49,5	48,8
maalis	59,8	60,7
huhti	61,9	56,1
touko	82,4	67,6
kesä	83,4	79,6
heinä	82,0	76,1
elo	72,0	74,0
syys	65,4	66,2
loka	60,7	58,7
marras	54,6	56,3
joulu	56,1	59,2

Lähde: Tilastokeskus, SVT Kauppa, Tukku- ja vähittäiskauppa
Tiedustelut: Veijo Ritola, Aila Kovanen, Eeva Immonen (90) 17 341

TALONRAKENNUSALAN TYÖLLISYYS

TALONRAKENNUSALAN TYÖLLISET, 100 henkeä

	1995*	1996*
tammi	747	771
helmi	774	719
maalis	771	
huhti	786	
touko	793	
kesä	1 029	
heinä	979	
elo	962	
syys	964	
loka	888	
marras	897	
joulu	801	

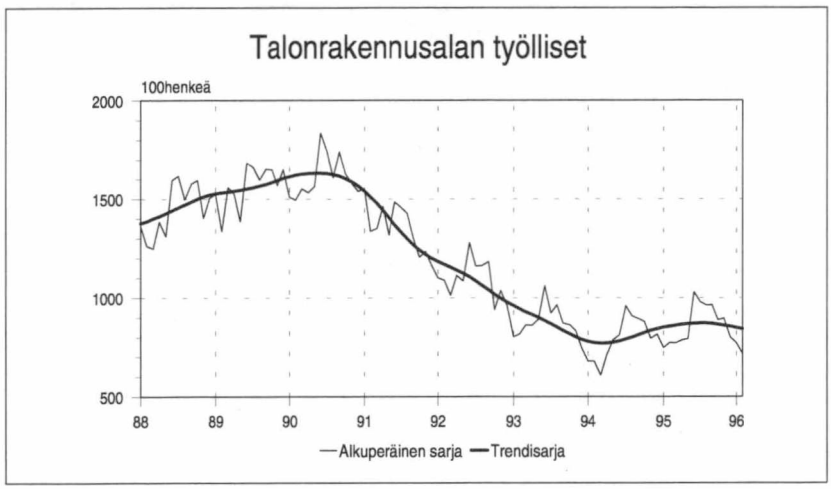
TALONRAKENNUSALAN TYÖTTÖMÄT, 100 henkeä

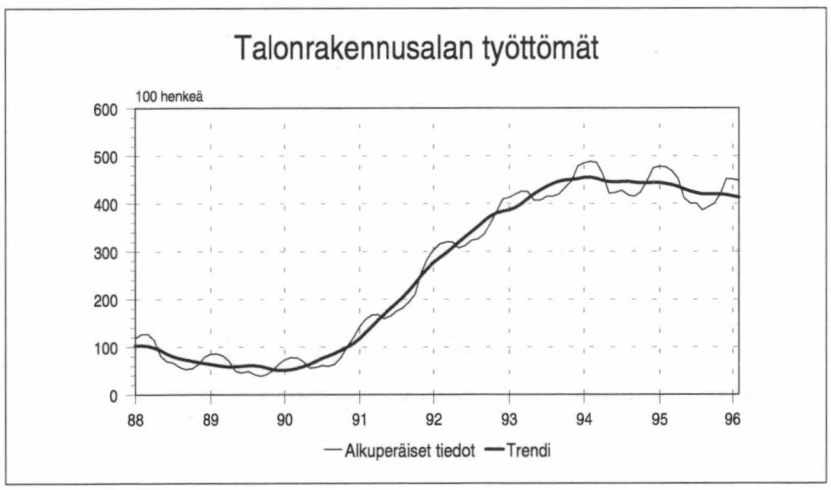
	1995*	1996*
tammi	478	451
helmi	477	448
maalis	468	
huhti	451	
touko	412	
kesä	400	
heinä	400	
elo	386	
syys	393	
loka	400	
marras	420	
joulu	452	

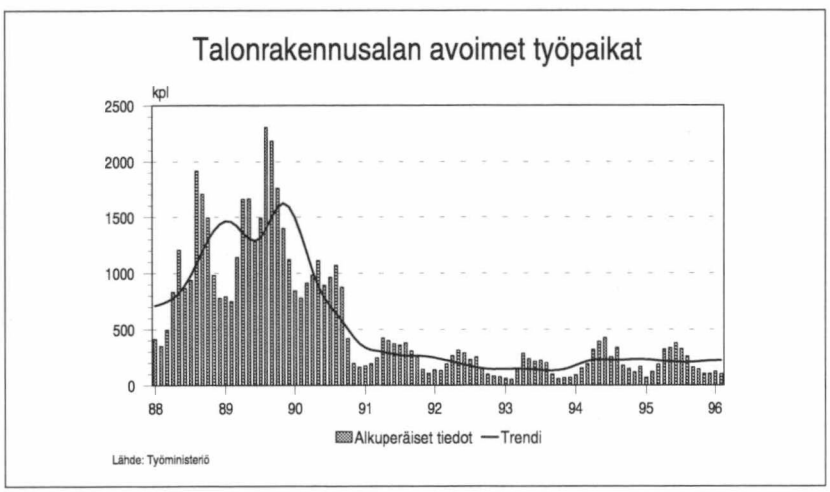
TALONRAKENNUSALAN AVOIMET TYÖPAIKAT, lukumäärä

	1995*	1996*
tammi	70	123
helmi	120	102
maalis	188	
huhti	321	
touko	333	
kesä	377	
heinä	323	
elo	258	
syys	160	
loka	143	
marras	105	
joulu	103	

* ennakkotieto

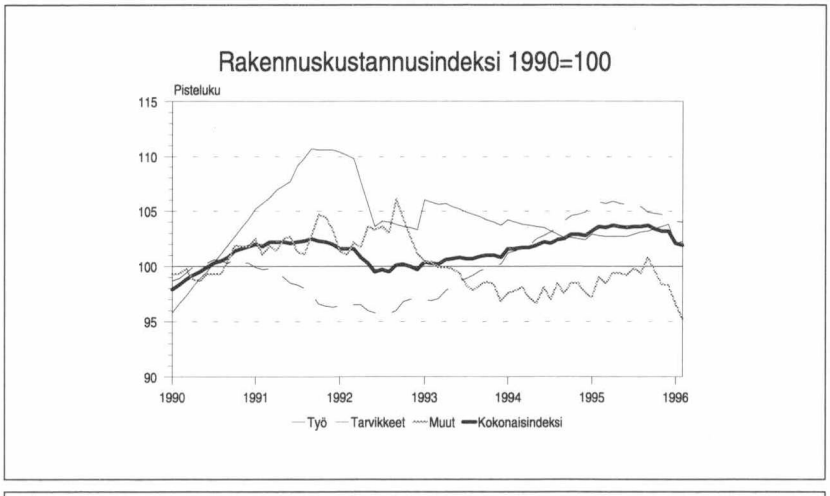


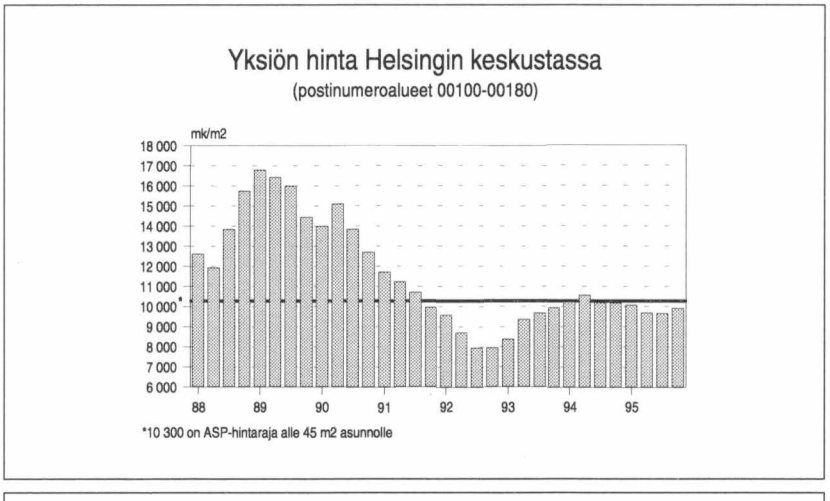


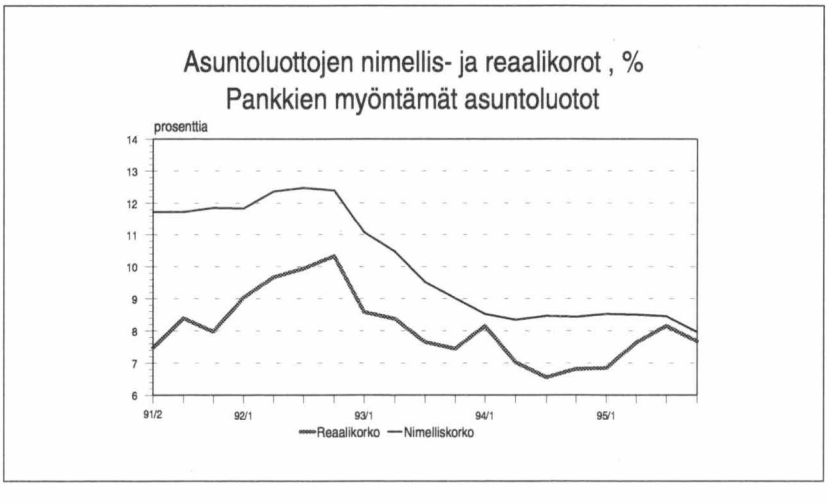


Lähde: Tilastokeskus, Työvoimatutkimus, Työministeriö
Tiedustelut: TK Timo Koskimäki (90) 17 341, Työministeriö, Työnvälitystilasto (90) 18 561

HINNAT JA KOROT







RAKENNUSKUSTANNUSINDEKSI 1990=100

		Työ	Tarvikkeet	Muut panokset	Kokonaisindeksi
1995	I	102,9	105,6	97,2	103,2
	II	102,8	105,8	99,0	103,6
	III	102,7	105,7	98,5	103,5
	IV	102,7	105,9	99,4	103,7
	V	102,7	105,7	99,4	103,6
	VI	102,7	105,6	99,2	103,5
	VII	102,9	105,4	99,8	103,6
	VIII	103,1	105,4	99,4	103,6
	IX	103,2	104,9	100,8	103,7
	X	103,4	104,8	99,6	103,4
	XI	103,6	104,7	98,4	103,2
	XII	103,8	104,5	98,3	103,2
1996	I	102,0	104,1	96,6	102,1
	II	102,3	104,0	95,2	101,9

YKSIÖN HINTA HELSINGIN KESKUSTASSA POSTINUMEROALUEET 00100–00180

		mk/m^2
1993	I	8 375
	II	9 353
	III	9 675
	IV	9 935
1994	I	10 223
	II	10 562
	III	10 189
	IV	10 184
1995	I	10 066
	II	9 688
	III	9 656
	IV	9 909

ASUNTOLUOTTOJEN NIMELLIS- JA REAALIKOROT
Pankkien myöntämät asuntoluotot

		Nimelliskorko %	Reaalikorko %
1994	I	8,52	8,15
	II	8,34	7,20
	III	8,46	6,55
	IV	8,43	6,81
1995	I	8,52	6,84
	II	8,50	7,63
	III	8,45	8,15
	IV	7,96	7,67

Lähde: Tilastokeskus, SVT Rakennuskustannusindeksi, Asuminen, Asuntojen hinnat sekä Rahoitus, luottokantatilastot
Tiedustelut: RKI Sinikka Kanerva, Asuntojen hinnat Lasse Lakanen (90) 17 341 ja korot Matti Virkkunen (90) 17 341

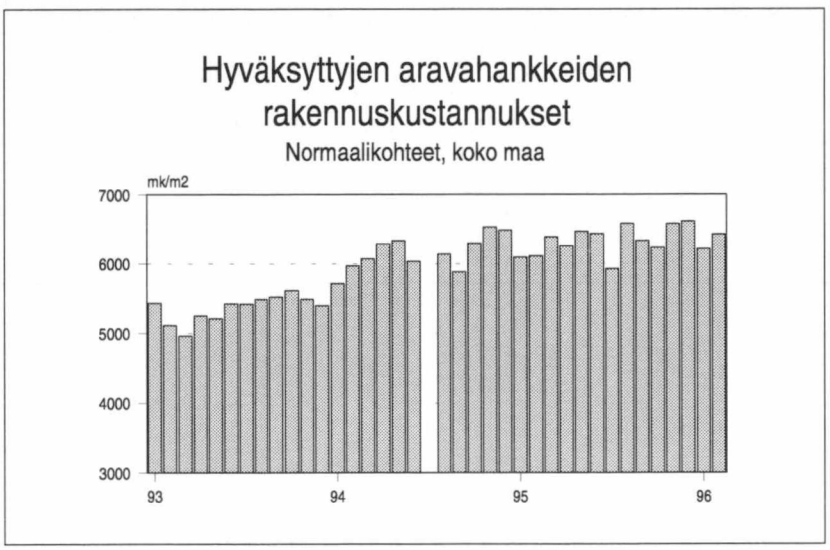
VALTION LAINOITTAMA ASUNTOTUOTANTO

Kuukausittain hyväksyttyjen aravahankkeiden rakennuskustannukset ja aloitetut asunnot, normaalikohteet

Vuosi/kuukausi		Rakennuskustannukset mk/m²			Aloitetut asunnot, kpl		
		Asunto-osake-yhtiötalot	Vuokratalot	Yhteensä	Vuokra-asunnot	Asumisoikeus-asunnot	Asunnot yhteensä*
Koko maa							
1995	VIII	6 012	6 657	6 582	279	64	378
	IX	5 446	6 379	6 329	262	346	637
	X	5 503	6 305	6 228	176	93	288
	XI	6 451	6 579	6 573	495	57	561
	XII	6 036	6 622	6 612	468	407	886
1996	I	5 437	6 286	6 210	77	–	79
	II	5 546	6 762	6 592	144	32	191
1990		6 592	6 626	6 618	14 765	308	18 453
1991		5 948	6 104	6 063	15 089	1 269	20 548
1992		5 400	5 374	5 380	13 811	3 327	20 617
1993		5 345	5 377	5 372	8 283	2 121	11 883
1994		6 253	6 310	6 305	5 657	2 259	8 509
1995		5 977	6 447	6 421	3 335	1 460	5 028
Pääkaupunkiseutu							
1995	VIII	–	7 140	7 140	85	54	139
	IX	–	6 963	6 963	–	200	200
	X	5 209	6 800	6 466	–	13	15
	XI	–	7 001	7 001	187	57	244
	XII	–	7 156	7 156	119	159	278
1996	I	–	–	–	–	–	–
	II	5 022	7 568	7 357	59	–	61
1990		7 412	7 478	7 462	3 574	20	4 697
1991		6 295	6 745	6 635	3 405	247	4 667
1992		5 684	5 675	5 676	3 941	1 541	6 555
1993		5 853	5 727	5 744	2 724	662	3 847
1994		7 254	6 733	6 766	1 917	1 124	3 207
1995		6 246	6 977	6 972	855	711	1 461

*Ml. asunto-osakeyhtiöt. Omistusasuntohankkeisiin voidaan myöntää joko henkilökohtaisia osakelainoja tai korkotukilainoja.

Heinäkuussa 1994 ei hyväksytty aravahankkeita.



Aravahankkeiden rakennuskustannukset

Lähde: Valtion Asuntorahasto, Avainraportti
Tiedustelut: Ari Laine (90) 148 881

UUSIMMAT SUURET RAKENNUSKOHTEET

Yli 50 000 m^3

Kunta	Luvan myöntökk	Omistajan nimi		Käyttö-tarkoitus	Tilavuus m^3	Aloitus-kk
Vantaa	9601	OY HUOLINTAKESKUS AB	laaj.	varasto	76 190	
Kuopio	9601	KIINTEISTÖ OY KUOPION ILOHARJU	uusi	liikerak.	81 404	
Lohjan kunta	9601	METSÄ-SERLA PAPERI JA KARTONKI OY	laaj.	teollisuus	103 000	
Helsinki	9512	VALTION KIINTEISTÖLAITOS / OPETUSMINISTERIÖ	uusi	museo	70 000	
Hämeenlinna	9511	CENTER-YHTIÖT OY	uusi	liikerak.	146 960	9601
Turku	9511	OY WÄRTSILÄ DIESEL AB	laaj.	teollisuus	182 000	9511
Espoo	9510	KIINT OY KARAKAARRE	uusi	toimisto	64 970	9511
Lahti	9509	MALLASJUOMA-KIINTEISTÖT OY	laaj.	varasto	175 000	9510
Oulu	9509	VEITSILUOTO OY	uusi	teollisuus	673 320	9511
Oulu	9509	OULUN VOIMA OY	uusi	voimalaitos	83 790	9511
Tampere	9509	HATANPÄÄNKADUN TEOLLISUUSHALLIT OY	uusi	toimisto	62 700	9509
Turku	9509	OIKEUSTALO/ VALTION KIINTEISTÖLAITOS	uusi	toimisto	51 200	9510
Espoo	9508	HEINON TUKKU OY	laaj.	varasto	60 140	
Uusikaarlepyy	9508	OY KWH MIRKA AB	laaj.	teollisuus	53 940	9510
Ylihärmä	9507	MAASEUDUN KONE OY	laaj.	teollisuus	106 030	9508
Espoo	9506	IKEA SUOMI OY	uusi	liikerak.	101 700	9508
Vantaa	9506	SLO OY	uusi	varasto	164 450	9508
Hyvinkää	9506	ONNINEN OY	uusi	varasto	75 800	9508
Tampere	9506	UPPER LIMIT OY	uusi	liikerak.	51 550	9507
Imatra	9504	IMATRA STEEL OY AB	laaj.	teollisuus	51 700	9504
Kemijärvi	9504	VEITSILUOTO OY, KEMIJÄRVEN SELLUTEHDAS	uusi	teollisuus	58 000	9505
Lohjan kunta	9504	METSÄ-SERLA PAPERI JA KARTONKI OY	laaj.	teollisuus	90 000	9506
Valkeakoski	9504	YHTYNEET PAPERITEHTAAT OY	uusi	teollisuus	332 250	9504
Kaskinen	9503	AB KASKÖ STEVEDORING LTD	uusi	varasto	57 900	9503
Lappeenranta	9502	KAUKAS OY	laaj.	teollisuus	167 200	9506
Lappeenranta	9502	KAUKAS OY	uusi	teollisuus	87 200	9506
Lappeenranta	9502	KAUKAS OY	uusi	varasto	52 000	9508
Espoo	9501	OY NOKIA AB KIINTEISTÖHALLINTO	uusi	toimisto	212 000	9505
Helsinki	9501	PRO PAULIG OY/ VUOSAAREN MERIKESKUS OY	uusi	liikerak.	150 500	9503
Lohjan kunta	9412	METSÄ-SERLA PAPERI JA KARTONKI OY	uusi	teollisuus	879 000	9501
Helsinki	9411	HELSINGIN KAUPUNKI/ENERGIALAITOS	uusi	voimalaitos	209 300	9501
Ylöjärvi	9410	KIINTEISTÖ OY SORATIE 8 / VALTO ILOMÄKI	uusi	varasto	55 950	9505
Helsinki	9409	VAKUUTUSOSAKEYHTIÖ ELÄKE-SAMPO	uusi	toimisto	109 400	9410
Kemi	9409	VEITSILUODON VOIMA OY	uusi	voimalaitos	85 330	9410
Pori	9408	OY HACKLIN LIMITED	uusi	varasto	221 020	9410
Suolahti	9407	FINNFOREST OY	uusi	teollisuus	59 500	9407
Sipoo	9406	INGMAN FOODS OY AB	laaj.	teollisuus	66 000	9410
Vantaa	9404	ILMAILULAITOS	laaj.	liikenteen rak.	82 100	9405
Rauma	9404	OY METSÄ-RAUMA AB	uusi	teollisuus	411 300	9405
Rauma	9404	OY METSÄ-RAUMA AB	uusi	teollisuus	175 910	9407
Rauma	9404	OY METSÄ-RAUMA AB	uusi	teollisuus	81 460	9409

Valmistuneet hankkeet poistuvat luettelosta

Lähde: Väestörekisterikeskus, Väestötietojärjestelmä
Tiedustelut: Rolf Ahlfors (90) 15 961

Postitus
2 lk kirje

PMM
Sopimus
00022/1

Rakentaminen 1996:8

SVT Suomen Virallinen Tilasto

Myynti

Tilastokeskus/Myyntipalvelu
PL 3 B
00022 TILASTOKESKUS

Puh. (90) 1734 2011
Fax (90) 1734 2474

Käyntiosoite

Työpajakatu 13
00580 Helsinki

ISSN 0784-8390/Rakentaminen
ISSN 1238-7142/Talonrakentaminen
ja suhdanteet