

F13,3

Tilastokeskus
Statistikcentralen
Statistics Finland

- 1 -10- 2009
Rakentaminen 2009

Talonrakentamisen suhdanteet

Lokakuu 2009

TILASTOKIRJASTO



136 017 2618

Sisällys

Talonrakentamisen suhdanteet, lokakuu 2009	3	Talonrakentamisen työllisyys	13
Uudisrakentaminen	4	Talonrakennusalan työttömiä lähes puolet viime-	
Rakennuslupien kuutiomäärä väheni heinäkuussa		vuotista enemmän	
Asuntotuotanto	5	Korjausrakentaminen.	14
Tammi-heinäkuussa rakennuslupa		Talonrakentamisessa tehdyt työtunnit vähenivät	
lähes 17 000 asunnolle		lokuussa	
Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi	6	Uusimmat suuret rakennushankkeet	15
Uudisrakentamisen volyyymi supistui 28 prosenttia			
touko-heinäkuussa			
Myönnetyt rakennusluvut	8		
Rakennuskustannusindeksi	10		
Rakennuskustannukset laskivat elokuussa		Trendi kuvaa sarjan pitkän ajan suhdannevaihtelua.	
2,1 prosenttia		Kausitasoitettut sarjat tuotetaan TRAMO/SEATS	
Rakennustarvikkeiden kauppa.	11	-menetelmällä.	
Rakennustarvikkeiden tukkumyynnin alamäki jatkui		Julkaisussa *-merkityt tiedot ovat ennakkotietoja.	
elokuussa		Julkaisussa käytetty muutos% on laskettu edellisen	
Talonrakentamisen kuukausikuvaajat	12	vuoden vastaavasta ajankohdasta tai -jaksosta.	
Talonrakennusyritysten liikevaihto supistui lähes			
neljänneksen			

Rakentamisen ja asumisen verkkopalvelu
<http://www.tilastokeskus.fi/tup/rakas>

on päivitetty Talonrakentamisen verkkopalvelun osalta 2.10.2009..

Julkaisu ilmestyy Rakentaminen
aihealueessa

Lisätietoja:

Anja Räisänen (09) 17 341
tai ko. sivun alalaidassa mainittu henkilö.

sähköposti: rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vuosikertahinta 110 euroa. Sisältää verkkopalvelun.
Kestotilauksena 98 euroa. Sisältää verkkopalvelun.
Ilmestyy 11 kertaa vuodessa.

© 2009 Tilastokeskus

Julkaisun tiedot vapaasti lainattavissa. Lainattaessa mainittava
ko. tiedon kohdalla ilmoitettu lähde.

ISSN 1238-7142 (print)
ISSN 1796-2358 (pdf)

Talonrakentamisen suhdanteet lokakuussa 2009

Rakennuslupia edellisvuotta vähemmän heinäkuussa

Heinäkuu

Kaikki rakennukset -28 %
Asuinrakennukset +1 %

Tammi – heinäkuu

Kaikki rakennukset -26 %
Asuinrakennukset -33 %

Talonrakennusyritysten (TOL 41) liikevaihto supistui kesäkuussa

Liikevaihto

Kesäkuussa -20,3 % %
Huhti-kesäkuussa -24,1 %

Palkkasumma

Heinäkuussa +5,1 %
Touko-heinäkuussa -8,4 % %

Erikoistuneen rakentamisen (TOL 43) liikevaihto supistui kesäkuussa

Liikevaihto

Kesäkuussa -12,3 % %
Huhti-kesäkuussa -16,5 %

Palkkasumma

Heinäkuussa +6,1 %
Touko-heinäkuussa -2,2 % %

Rakennuskustannukset laskivat elokuussa

Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Elokuussa -2,1 %
Heinäkuusta elokuuhun 0,0 %

Inflaatio elokuussa -0,7 %

Kuluttajahintaindeksi 2005=100

Elokuussa -0,7 %
Heinäkuusta elokuuhun 0,3 %

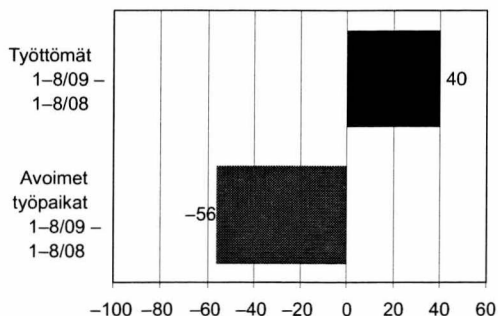
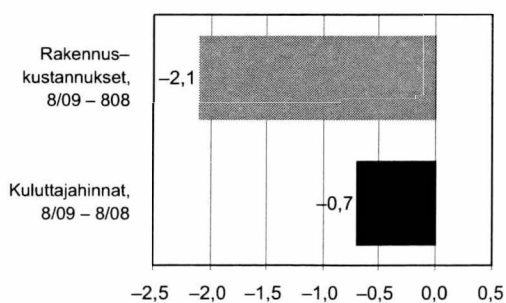
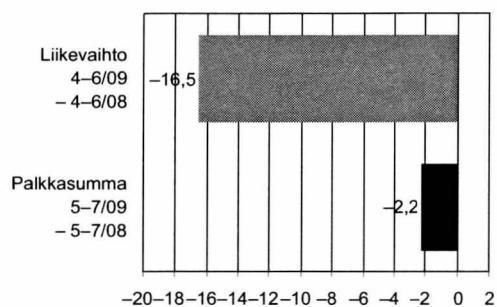
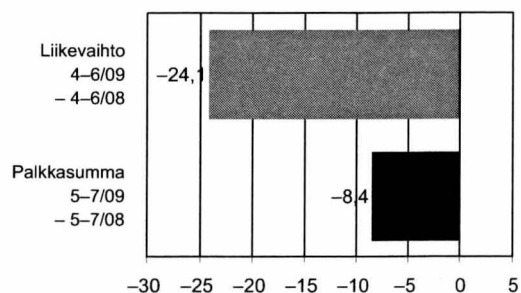
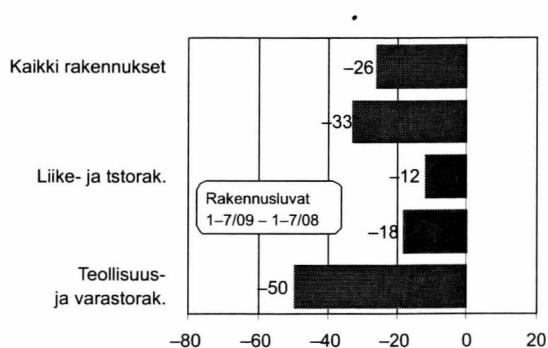
Talonrakennusalan työttömiä 15 800 elokuussa

Talonrakennusalan työttömät

Elokuussa +49 %
Tammi-elokuussa +40 %

Talonrakennusalan avoimet työpaikat

Elokuussa -52 %
Tammi-elokuussa -56 %



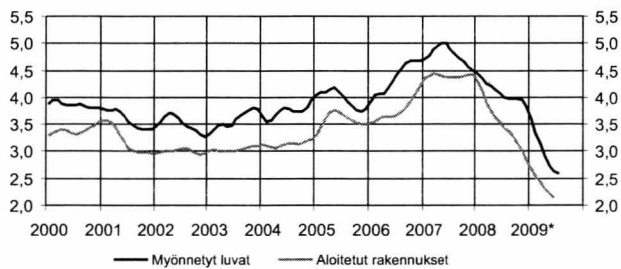
Rakennuslupien kuutiomäärä väheni heinäkuussa

Heinäkuussa 2009 rakennuslupia myönnettiin yhteensä 1,6 miljoonalle kuutiometrille, mikä on runsaan neljänneksen vähemmän kuin vuosi sitten. Kuutiomäärät vähenivät lähes kaikissa rakennustyypeissä lukuun ottamatta asuinrakennuksia. Varsinkin asuinkerrostalojen kuutiomäärä lisääntyi reippaasti viimevuotisesta.

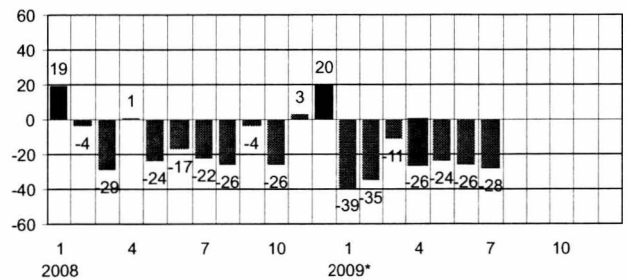
Tammi-heinäkuussa 2009 rakennuslupia myönnettiin kaikkiaan 22 miljoonan kuutiometrin edestä, mikä on

noin neljänneksen vähemmän kuin viime vuoden vastaavana aikana. Asuinrakennusten kuutiomäärä supistui kolmanneksella, liike- ja toimistorakennusten kuutiomäärä väheni 12 prosenttia, julkisten palvelurakennusten kuutiomäärä 18 prosenttia ja teollisuus- ja varastorakennusten kuutiomäärä puolittui vuotta aiemmasta. Ainoastaan maatalousrakennusten kuutiomäärä kasvoi tammi-heinäkuussa 27 prosenttia vuoden 2008 lukemista.

Uudisrakentaminen, milj. m³, trendit



Myönnettyt rakennusluvat, koko maa, vuosimuutos %



Uudisrakentaminen, koko maa, milj. m³

Vuosi	kk	Myönnettyt rakennusluvat			Aloitetut rakennukset		
		milj. m ³	Trendi	vuosimuutos, % ¹⁾	milj. m ³	Trendi	vuosimuutos, %
2005		47,64		10	42,70		13
2006		52,48		10	43,25		1
2007		57,40		9	51,67		19
2008		50,59		-12	41,87		-19
2008	1	3,73	4,44	19	3,27	4,31	-3
	2	3,60	4,35	-4	2,23	4,12	16
	3	4,08	4,26	-29	2,93	3,91	-24
	4	5,73	4,20	1	4,29	3,75	-25
	5	5,57	4,13	-24	5,11	3,63	-12
	6	6,63	4,06	-17	5,02	3,53	-16
	7	2,42	4,00	-22	3,47	3,44	-19
	8	3,59	3,97	-26	4,12	3,35	-28
	9	4,43	3,97	-4	3,70	3,26	-25
	10	3,53	3,98	-26	3,27	3,16	-26
	11	3,37	3,96	3	2,69	3,02	-15
	12	3,85	3,83	20	1,77	2,84	-29
2009*	1	2,24	3,59	-39	1,19	2,68	-64
	2	2,29	3,34	-35	1,61	2,55	-28
	3	3,25	3,13	-11	1,92	2,43	-35
	4	4,08	2,92	-26	2,66	2,31	-38
	5	4,10	2,74	-24	2,73	2,21	-47
	6	4,56	2,62	-26	3,12	2,14	-38
	7	1,56	2,59	-28			

Lähde: Tilastokeskus, Myönnettyt rakennusluvat

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/rl

Tiedustelut: Paula Salminen (09) 17 341

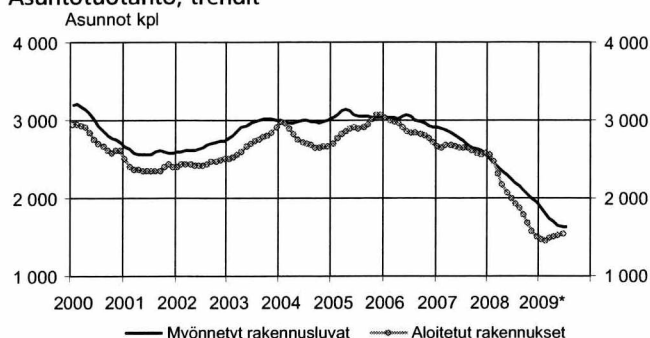
Tammi-heinäkuussa rakennuslupa lähes 17 000 asunnolle

Kuluvan vuoden tammi-heinäkuussa on myönnetty rakennuslupia lähes 17 000 asunnon rakentamiseen. Määrä on neljänneksen pienempi kuin vuonna 2008 vastaavana aikana. Luvat rivitaloasunnoille ovat vähentyneet 60 prosenttia vuotta aiemmasta. Tammi-heinäkuussa luvan sai vain reilut 900 rivitaloasuntoa kun vastaava määrä viime vuonna oli noin 2 300 asuntoa. Myös omakotiasuntojen lupamäärä pieneni reippaasti, 37 prosenttia

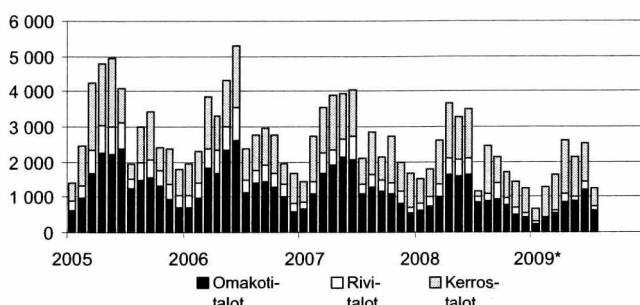
vuotta aiemmasta. Kerrostaloasuntojen luvat vähenevät tammi-heinäkuussa 6 prosenttia vuoden 2008 lukemista.

Heinäkuussa myönnettiin rakennuslupia 1 250 asunnon rakentamiseen. Määrä on 17 prosenttia suurempi kuin vuoden 2008 heinäkuussa. Lupia kerrostaloasunnoille myönnettiin huomattavasti edellisvuotista enemmän, mutta omakoti- ja rivitaloasuntojen luvat vähenevät edelleen.

Asuntotuotanto, trendit



Rakennusluvan saaneet asunnot, kpl, talotyyppin mukaan



Asuntotuotanto, koko maa

Vuosi	kk	Myönnetty rakennuslupa Asunnot, kpl			Aloitettu rakennus Asunnot, kpl ¹⁾		
		Alkuper.	Trendi	vuosimuutos, % ²⁾	Alkuper.	Trendi	vuosimuutos, %
2005		37 135		6	34 275		6
2006		36 370		-2	33 997		-1
2007		33 609		-8	30 769		-9
2008		27 061		-19	23 476		-24
2008	1	1 544	2 516	3	1 644	2 566	18
	2	1 807	2 457	-35	1 255	2 466	7
	3	2 686	2 408	-26	1 733	2 310	-32
	4	3 702	2 359	-6	2 742	2 167	-20
	5	3 303	2 299	-19	3 045	2 066	-25
	6	3 562	2 239	-12	2 936	1 992	-20
	7	1 225	2 193	-42	1 579	1 932	-24
	8	2 560	2 157	-10	2 615	1 876	-34
	9	2 197	2 106	2	2 510	1 793	-18
	10	1 780	2 050	-35	1 600	1 678	-35
	11	1 442	2 002	-29	1 047	1 576	-42
	12	1 253	1 945	-30	770	1 510	-34
2009*	1	661	1 879	-57	671	1 469	-59
	2	1 311	1 809	-27	612	1 460	-51
	3	1 622	1 744	-34	1 282	1 484	-26
	4	2 659	1 696	-25	2 003	1 510	-27
	5	2 378	1 657	-26	2 075	1 531	-32
	6	2 717	1 635	-18	2 632	1 549	-10
	7	1 250	1 629	17			

1) Aloitettujen asuntojen kuukausiarvot julkaistaan neljännesvuosittain

2) Ennakollisen vuoden muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavaan ennakkoon verraten

Lähde: Tilastokeskus, Myönnetty rakennuslupa

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/rl

Tiedustelut: Paula Salminen (09) 17 341

Uudisrakentamisen volyyymi supistui 28 prosenttia touko-heinäkuussa

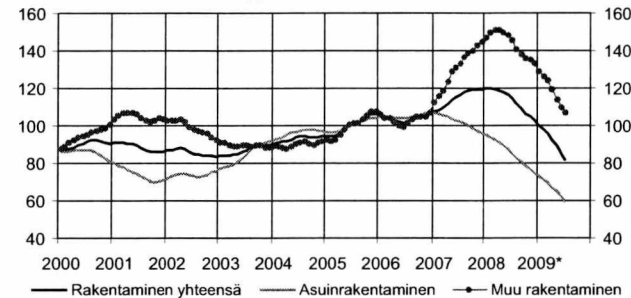
Uudisrakentamisen volyyymi supistui Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan touko-heinäkuussa 28 prosenttia vuotta aiemmasta. Asuinrakentamisen volyyymi väheni 30 prosenttia ja muun rakentamisen volyyymi 25 prosenttia. Koko alkuvuonna asuinrakentamisen volyyymi on pienentynyt lähes 29 prosenttia.

Liikerakentamisen volyyymi supistui kuluvan vuoden touko-heinäkuussa 37 prosenttia viime vuoden vastaavaan aikaan verrattuna. Myös toimistorakentamisen ja teollisuusrakentamisen volyymit supistuivat kumpikin lähes 40 prosenttia. Tammi-heinäkuussa liikerakentamisen volyyymi on vähentynyt kolmanneksella, toimistorakentamisen volyyymi neljänneksellä ja teollisuusrakentamisen volyyymi 28 prosenttia vuoden 2008 vastaajasta.

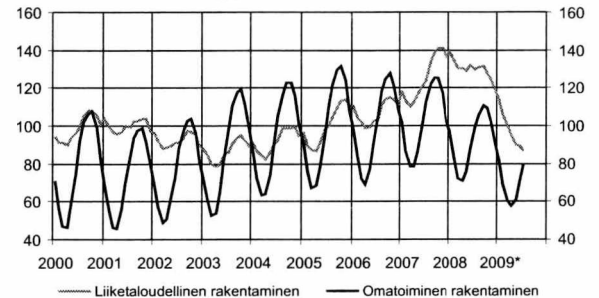
Julkisten palvelurakennusten volyymin kasvu hidastui, mutta oli vielä touko-heinäkuussa 16 prosenttia. Ryhmässä hoitoalan ja kokoontumisrakennusten volyymien kasvu hidastui, mutta opetus- sekä palo- ja pelastustoimen rakennusten volyyymi on jo painunut miinukselle. Tammi-heinäkuun volyyymi oli reilut 21 prosenttia suurempi kuin edellisvuonna.

Heinäkuussa uudisrakentamisen volyyymi supistui 28 prosenttia vuoden 2008 heinäkuusta. Asuinrakentamisen volyyymi väheni 30 prosenttia ja muun rakentamisen volyyymi 27 prosenttia.

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100, trendit



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100

vuosi	kk	Kaikki rakennukset	Vuosi-muutos %	Asuin-rakennukset	Liike-rakennukset	Toimisto-rakennukset	Julkiset palvelu-rakennukset	Teollisuus-rakennukset	Varasto-rakennukset	Maatalous-rakennukset
2005		100,0	7,5	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2006		103,9	3,9	104,6	112,7	114,8	93,1	112,8	80,6	99,9
2007		115,7	11,4	101,7	179,5	190,6	77,3	142,2	119,5	111,7
2008		113,4	-2,2	85,5	188,9	243,3	97,7	168,3	136,6	93,3
2008	1	120,8	8,7	98,2	199,6	234,6	89,2	173,6	158,3	97,2
	2	111,4	9,5	86,4	195,3	220,4	87,0	172,2	156,7	78,6
	3	105,1	9,0	77,5	197,2	237,1	85,3	169,3	153,1	65,0
	4	104,5	7,0	74,8	200,8	247,5	90,1	166,6	143,3	67,5
	5	105,8	2,6	75,1	198,2	255,4	90,5	166,2	133,7	75,5
	6	112,8	0,8	79,1	202,7	253,8	96,7	174,5	134,3	91,7
	7	116,6	-2,0	84,6	199,9	256,7	100,9	166,4	119,5	103,4
	8	120,2	-6,6	90,9	194,0	251,6	103,0	167,7	124,8	112,1
	9	122,5	-7,8	95,2	180,5	250,1	106,4	172,7	131,3	119,1
	10	119,9	-10,5	94,4	172,6	235,1	108,7	168,8	128,7	113,4
	11	115,1	-11,9	90,0	165,3	247,5	108,5	162,8	130,7	106,4
	12	105,9	-12,9	80,4	160,5	230,4	105,8	159,2	125,3	89,9
2009*	1	99,7	-17,5	74,3	151,9	222,0	107,5	156,2	119,1	92,9
	2	89,8	-19,4	64,0	136,1	213,4	108,8	145,9	117,2	79,3
	3	82,4	-21,6	55,6	132,8	193,8	111,9	133,7	114,7	67,4
	4	78,7	-24,7	51,3	132,1	185,4	115,2	125,2	102,7	57,8
	5	77,2	-27,0	51,2	128,4	167,2	110,2	106,1	97,3	58,0
	6	81,2	-28,0	54,8	127,9	162,9	113,6	98,8	87,0	68,8
	7	83,6	-28,3	59,3	122,8	140,1	110,0	91,2	84,2	86,2

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100

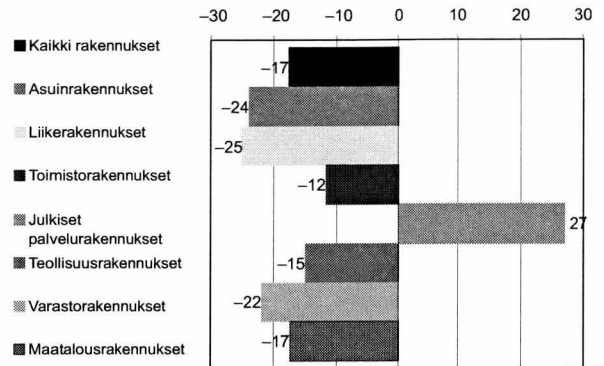
Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100 kuvaa Talonrakentamisen määrän kehitystä vuoden 2005 hintatasossa. Talonrakentamiseen sisältyvät uudisrakentaminen ja jo olemassa olevien rakennusten laajennukset. Korjausrakentaminen ja uudelleen rakentamiseen verrattavissa olevat muutokset eivät sisälly uudisrakentamisen volyyymi-indeksiin.

Volyyymi-indeksin avulla voidaan tarkastella rakennustyömaalla syntyvän uudisrakennustuotannon syntyvän arvon muutoksia kuukausittain. Uudisrakentaminen on tilastoissa jaettu talotyyppin ja pääasiallisen rakentajan mukaan. Liiketaloudellisessa rakentamisessa rakentajana on yleensä rakennusliike tai jokin muu ulkopuolinen ammattirakentaja. Omatoimisessa rakentamisessa vain osan tekee ammattirakentaja.

Vuoden 2009 lopulliset tiedot julkaistaan touku-kuussa 2010. Siihen saakka vuoden 2009 tiedot ovat ennakkollisia. Aina samalla kun tuoreimmat tiedot julkaistaan, korjataan aiempia ennakkotietoja.

Perusvuoden 2005 vaihdon yhteydessä uudistettiin rakennushankkeiden hinnoittelua sekä päivitettiin laskentamenetelmä siten, että uudistettu indeksi kuvaa talonrakentamisen uudistuotannon määrää ja sen muutoksia mahdollisimman hyvin.

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100, 12 kk:n muutos, %



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100

	Koko rakentaminen			Asuinrakentaminen			Muu rakentaminen			
	Yhteensä	Liiketa- ludellinen rakentami- nen	Omatoimi- nen raken- taminen	Yhteensä	Liiketa- ludellinen rakentami- nen	Omatoimi- nen raken- taminen	Yhteensä	Liiketa- ludellinen rakentami- nen	Omatoimi- nen raken- taminen	
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006	103,9	107,1	99,7	104,6	108,5	101,4	103,1	106,1	96,7	
2007	115,7	125,6	103,0	101,7	104,5	99,3	130,7	140,6	109,8	
2008	113,4	130,0	92,1	85,5	84,6	86,3	143,1	162,3	102,5	
2008	1	120,8	139,2	97,2	98,2	102,2	94,8	145,0	165,5	101,7
	2	111,4	134,0	82,3	86,4	94,0	80,1	138,2	162,6	86,5
	3	105,1	130,6	72,3	77,5	87,4	69,3	134,7	161,4	77,9
	4	104,5	130,4	71,1	74,8	84,1	67,1	136,1	163,4	78,4
	5	105,8	129,0	76,0	75,1	81,8	69,6	138,6	162,6	87,7
	6	112,8	132,4	87,5	79,1	82,0	76,7	148,8	168,4	107,2
	7	116,6	130,0	99,3	84,6	81,4	87,3	150,8	164,7	121,2
	8	120,2	131,2	106,0	90,9	84,4	96,4	151,4	164,6	123,6
	9	122,5	131,6	110,9	95,2	85,7	103,2	151,7	164,3	124,9
	10	119,9	127,9	109,6	94,4	82,1	104,5	147,2	160,5	119,0
	11	115,1	124,7	102,6	90,0	78,8	99,3	141,9	157,5	108,6
	12	105,9	118,4	89,9	80,4	71,5	87,7	133,3	151,9	93,8
2009*	1	99,7	113,7	81,7	74,3	69,3	78,5	126,8	145,4	87,5
	2	89,8	105,8	69,3	64,0	62,7	65,1	117,4	136,5	76,9
	3	82,4	99,7	60,2	55,6	56,3	55,1	111,1	130,7	69,5
	4	78,7	95,0	57,8	51,3	52,9	50,0	108,0	125,1	71,9
	5	77,2	89,8	61,0	51,2	52,4	50,2	105,1	116,6	80,8
	6	81,2	89,1	71,0	54,8	53,1	56,2	109,4	114,8	98,1
	7	83,6	86,6	79,9	59,3	54,1	63,7	109,6	109,7	109,3

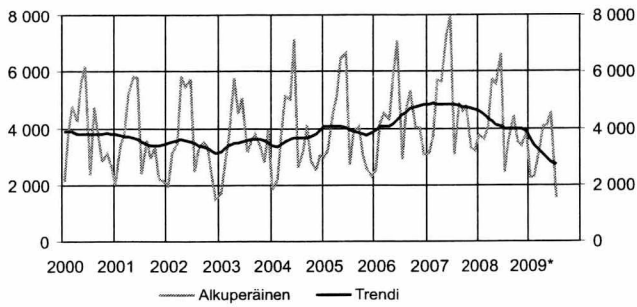
Lähde: Tilastokeskus, Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/urvoli

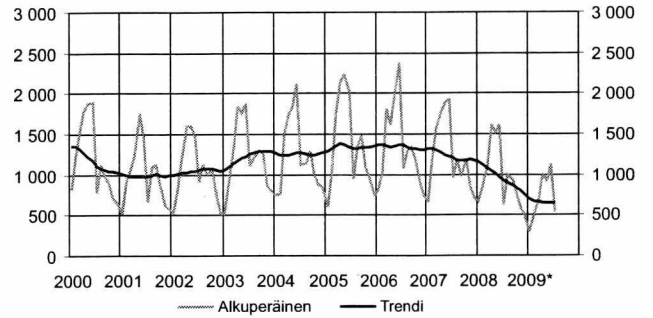
Tiedustelut: Anja Räisänen (09) 17 341

Myönnettyt rakennusluvut, 1 000 m³

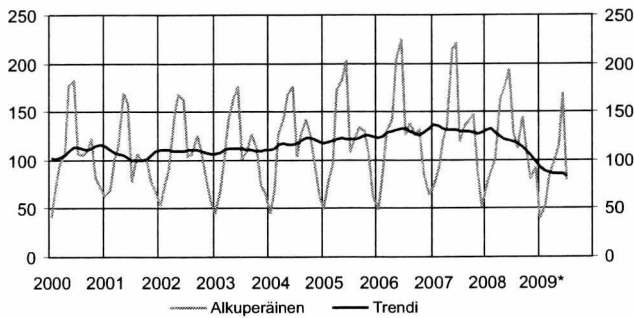
Kaikki rakennukset



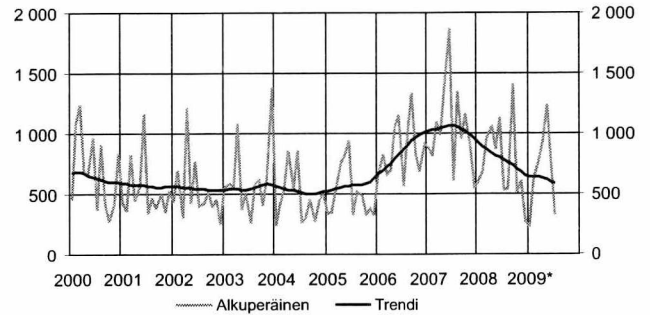
Asuinrakennukset



Vapaa-ajan asuinrakennukset



Liike- ja toimistorakennukset

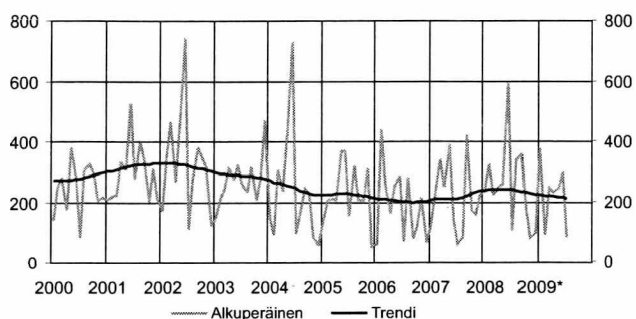


Myönnettyt rakennusluvut rakennustyyppin mukaan, 1 000 m³

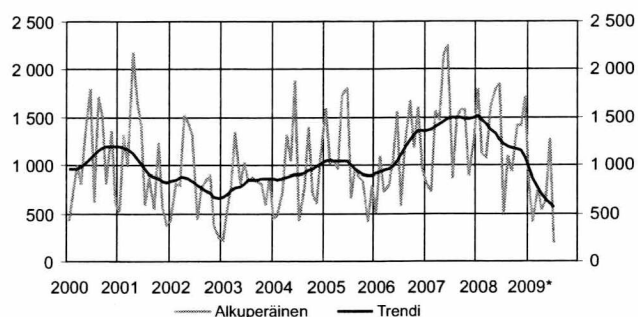
Vuosi	kk	Kaikki rakennukset		Asuinrakennukset		Vapaa-ajan asuinrak.		Liike- ja toimistorak.	
		Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %
2000		46 432	6	14 242	-2	1 267	11	8 339	16
2001		42 559	-8	11 890	-17	1 202	-5	6 341	-24
2002		42 000	-1	12 566	6	1 279	6	6 280	-1
2003		43 976	5	14 743	17	1 293	1	7 570	21
2004		43 444	-1	15 006	2	1 391	8	5 694	-25
2005		47 642	10	16 372	9	1 447	4	6 129	8
2006		52 483	10	16 267	-1	1 506	4	10 384	69
2007		57 396	9	14 892	-9	1 536	2	12 534	21
2008		50 549	-12	11 741	-21	1 463	-5	9 187	-27
			<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>
2008	1	3 734	4 614	675	1 161	76	132	612	923
	2	3 603	4 480	827	1 121	89	132	682	894
	3	4 082	4 339	1 122	1 080	99	129	952	868
	4	5 733	4 227	1 618	1 044	162	125	1 064	842
	5	5 569	4 129	1 524	1 004	174	122	865	819
	6	6 633	4 047	1 614	958	195	120	1 133	799
	7	2 421	3 990	612	921	128	119	530	779
	8	3 587	3 975	993	900	112	117	544	760
	9	4 432	3 983	931	872	145	114	1 413	738
	10	3 529	3 994	752	834	110	109	513	711
	11	3 373	3 983	583	793	81	105	611	680
	12	3 854	3 866	488	743	93	99	266	654
2009*	1	2 244	3 628	295	696	40	93	231	642
	2	2 293	3 394	515	670	52	89	624	640
	3	3 246	3 227	690	662	82	88	786	639
	4	4 075	3 089	1 004	659	96	87	957	634
	5	4 097	2 952	916	658	115	86	1 238	621
	6	4 564	2 823	1 128	659	169	85	747	602
	7	1 559	2 727	534	659	79	84	326	583

Myönnetyt rakennusluvut, 1 000 m³

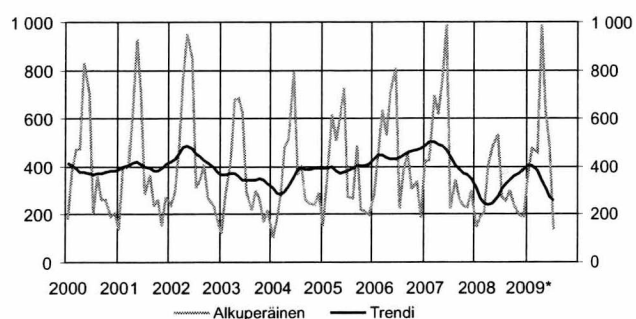
Julkiset palvelurakennukset



Teollisuus- ja varastorakennukset



Maatalousrakennukset

Myönnetyt rakennusluvut rakennustyyppin mukaan, 1 000 m³

Vuosi	kk	Julkiset palvelurak.		Teollisuus- ja varastorak.		Maatalousrakennukset	
		Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %
2000		2 945	-7	12 704	25	4 534	-15
2001		3 570	21	12 318	-3	4 769	5
2002		4 017	13	9 887	-20	5 334	12
2003		3 290	-18	9 567	-3	4 266	-20
2004		2 800	-15	10 923	14	4 159	-3
2005		2 748	-2	12 755	17	4 616	11
2006		2 293	-17	12 981	2	5 322	15
2007		2 615	14	16 708	29	5 503	3
2008		3 063	18	16 309	-2	3 424	-3
			<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>
2008	1	242	239	1 794	1 507	146	309
	2	325	241	1 108	1 476	192	268
	3	222	241	1 080	1 425	206	243
	4	250	241	1 601	1 380	404	239
	5	261	241	1 800	1 328	480	248
	6	594	241	1 857	1 268	534	272
	7	105	240	486	1 220	273	305
	8	340	238	1 102	1 191	259	330
	9	359	235	940	1 175	301	346
	10	183	231	1 412	1 173	241	360
	11	81	228	1 418	1 156	195	373
	12	99	226	1 710	1 088	193	389
2009*	1	379	224	836	977	359	407
	2	94	222	418	866	475	405
	3	244	220	771	776	459	381
	4	231	218	539	702	988	347
	5	247	216	642	647	626	309
	6	301	214	1 279	604	486	275
	7	84	213	188	567	136	258

Lähde: Tilastokeskus, Myönnetyt rakennusluvut

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/ri

Tiedustelut: Paula Salminen (09) 17 341

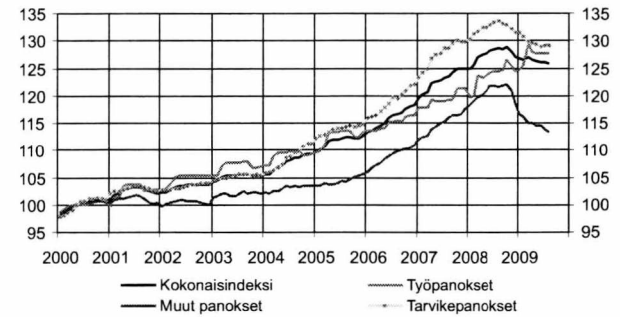
Rakennuskustannukset laskivat elokuussa 2,1 prosenttia

Rakennuskustannusten kokonaisindeksi laski elokuussa 2,1 prosenttia 2009 edellisen vuoden elokuusta. Rakentamisen työkustannukset nousivat vuodessa 2,4 prosenttia. Sen sijaan rakennustarvikkeiden hinnat laskivat 3,2 prosenttia ja muiden kustannusten hinnat 6,8 prosenttia.

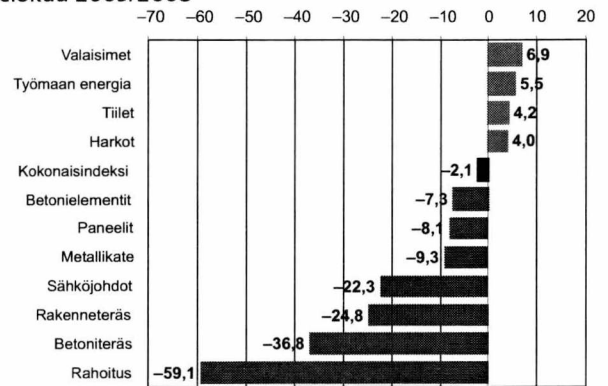
Vuositasolla oli laskua muun muassa rahoituksen, betoniteräksen, rakenneteräksen, sähköjohtojen, metallikatteiden sekä paneelien hinnoissa. Rakennuskustannusten osatekijöistä eniten nousivat valaisimien, työmaan energian, tiilien sekä harkkojen hinnat.

Heinäkuusta elokuuhun rakennuskustannusten kokonaisindeksi pysyi ennallaan. Työpanosten hinnat laskivat 0,1 prosenttia. Tarvikepanosten hinnat nousivat 0,1 prosenttia, kun taas muiden panosten hinnat laskivat 0,4 prosenttia. Tarvikepanosten osalta elokuussa laskivat muun muassa vesiputkien sekä maa-aineksen hinnat. Nousua oli kyllästetyn puutavaran, paneelien, sahapuutavaran sekä lämmöneristeiden hinnoissa. Muiden panosten osalta rahoituksen hinta jatkoi laskuaan. Kuljetusten hinnat nousivat elokuussa.

Rakennuskustannusindeksi 2000=100, pisteluku



Vuoden aikana tapahtuneet suurimmat muutokset, %
elokuu 2009/2008



Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Vuosi	kk	Kokonaisindeksi				Panokset							Talotyypit							
		Vuosi- muutos %	Työ- panokset	Vuosi- muutos %	Tarvike- panokset	Vuosi- muutos %	Muut panokset	Vuosi- muutos %	Asuin- kerrostalo	Asuin- pientalo	Toimisto- ja liikerak.	Teollisuus- ja varastorak.								
2005		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0
2006		103,8	3,8	102,2	2,2	104,5	4,5	104,6	4,6	103,7	104,3	103,4	103,9							
2007		109,9	5,9	106,1	3,8	112,1	7,3	110,4	5,5	110,3	110,7	109,2	109,8							
2008		114,2	3,9	109,9	3,6	116,3	3,7	115,8	4,9	114,5	114,3	113,7	114,3							
2008	1	111,8	4,4	106,4	1,7	114,5	5,7	113,5	5,5	112,6	112,3	111,2	111,2							
	2	112,5	4,6	106,7	1,9	115,4	5,7	114,3	5,9	113,1	113,2	111,7	112,0							
	3	113,8	5,4	109,9	4,9	115,8	5,4	115,0	6,3	114,6	114,5	113,0	113,4							
	4	114,1	4,3	109,5	3,3	116,5	4,4	115,4	5,5	114,6	114,8	113,2	114,0							
	5	114,4	4,3	110,1	4,1	116,5	4,0	116,2	5,8	114,6	114,8	113,8	114,3							
	6	114,8	4,5	110,4	4,4	116,8	4,1	117,0	5,8	114,9	114,8	114,3	114,9							
	7	115,0	4,3	110,5	4,5	117,2	3,7	117,2	5,8	115,1	115,0	114,5	115,3							
	8	115,2	4,2	110,7	4,5	117,4	3,9	116,9	4,9	115,2	115,0	114,7	115,4							
	9	115,1	3,6	110,8	4,5	117,1	2,8	117,0	4,5	115,0	114,7	114,8	115,2							
	10	115,5	3,3	112,4	4,3	116,9	2,3	117,3	4,8	115,3	115,2	115,2	116,1							
	11	114,6	2,5	111,4	3,3	116,1	1,7	116,2	3,6	114,6	114,2	114,2	115,2							
	12	113,7	1,6	110,6	2,5	115,6	1,3	113,9	0,7	113,9	113,2	113,3	114,3							
2009	1	113,5	1,5	110,7	4,0	115,6	0,9	112,0	-1,3	113,5	113,0	113,0	114,3							
	2	113,3	0,7	111,5	4,5	114,9	-0,5	111,7	-2,3	113,4	112,8	112,9	114,1							
	3	113,8	0,0	114,9	4,6	114,1	-1,5	110,4	-4,0	114,0	113,8	113,2	114,3							
	4	113,3	-0,7	113,8	3,9	113,9	-2,2	110,4	-4,3	113,6	113,6	112,7	113,8							
	5	113,1	-1,2	113,5	3,1	113,8	-2,4	110,1	-5,3	113,0	113,0	112,7	113,6							
	6	112,9	-1,7	113,4	2,7	113,4	-2,9	110,0	-6,0	113,0	112,8	112,6	113,0							
	7	112,8	-1,9	113,4	2,7	113,5	-3,1	109,4	-6,7	113,1	112,9	112,6	112,9							
	8	112,8	-2,1	113,4	2,4	113,6	-3,2	109,0	-6,8	113,0	112,7	112,6	112,9							

Lähde: Tilastokeskus, Rakennuskustannusindeksi

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/rki

Tiedustelut: Sinikka Kanerva (09) 17 341

Rakennustarvikkeiden tukkumyynnin alamäki jatkui elokuussa

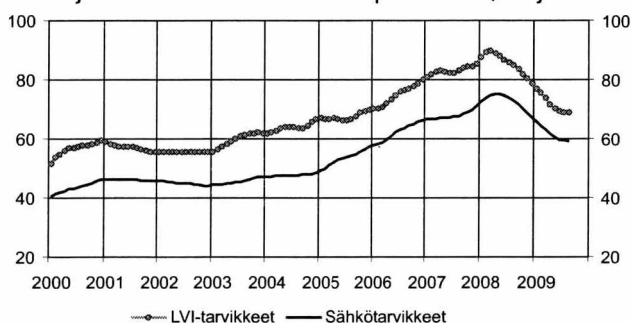
Sähkötarvikkeiden tukkumyynti supistui elokuussa 18,9 prosenttia vuoden 2008 elokuusta. Tukkumyynnin arvo oli 59,9 miljoonaa euroa kun se vuotta aiemmin oli 73,8 miljoonaa. Kolmen viimeisen kuukauden aikana myynti on laskenut 19,2 prosenttia ja tammielokuussa saman verran.

LVI-tarvikkeiden tukkumyynnin arvo elokuussa oli 71,5 miljoonaa euroa, mikä on 17,9 prosenttia pienempi summa kuin vuotta aiemmin. Kolmen viimeksi kulu- neen kuukauden aikana myynti on laskenut 18,6 prosenttia ja koko alkuvuonna 19,4 prosenttia viimevuotista.

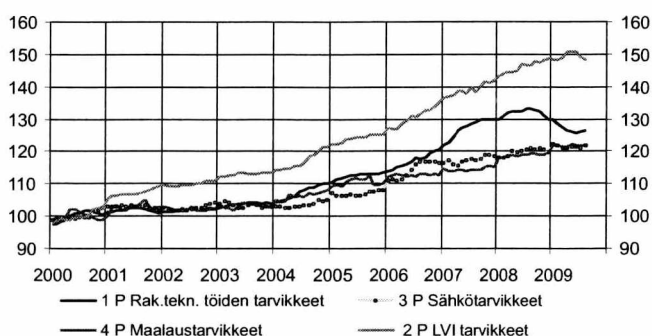
Rakennuskustannusindeksin, tarvikeriittäisistä osaindeksistä vuoden aikana ovat nousseet eniten maalaustarvikkeiden hinnat 2,3 prosenttia. LVI-tarvikkeiden hinnat nousivat 1,0 prosenttia ja sähkötarvikkeiden (ilman talouskojeita) hinnat 2,3 prosenttia. Sen sijaan rakennusteknisten töiden tarvikkeiden hinnat laskivat vuodessa 5,2 prosenttia.

Heinäkuusta elokuuhun rakennusteknisten töiden tarvikkeiden hinnat nousivat 0,2 prosenttia, sähkötarvikkeiden (ilman talouskojeita) hinnat 0,4 prosenttia ja maalaustarvikkeiden hinnat 0,2 prosenttia. Sen sijaan LVI-tarvikkeiden hinnat laskivat 0,7 prosenttia.

Sähkö- ja LVI-tarvikkeiden tukkukaupan trendit, milj. euroa



Indeksiehto-osaindeksit 2000=100



Sähkö- ja LVI-tarvikkeiden tukkukauppa ja tarvikkeiden hinnat

	Sähkötarvikkeiden tukkukauppa			LVI-tarvikkeiden tukkukauppa			Rakennuskustannusindeksi 2000=100, osaindeksit				
	alkuper. milj. euroa	trendi	vuosi- muutos %	alkuper. milj. euroa	trendi	vuosi- muutos %	Rakennus- teknisten töiden tarvikkeet	LVI- tarvikkeet	Sähkö- tarvikkeet ilman talouskojeita	Maalaus- tarvikkeet	
							1 P	2 P	3 P	4 P	
2008	1	68,4	72,4	4,9	79,6	87,7	8,2	130,0	143,1	117,9	118,0
	2	64,4	73,9	12,6	80,8	89,5	20,8	131,2	144,1	118,1	118,0
	3	63,4	74,9	-1,6	75,6	89,6	-8,0	131,8	144,3	118,3	118,3
	4	77,7	75,3	20,7	92,7	88,9	21,2	132,4	144,7	120,0	119,0
	5	80,6	75,2	7,9	92,8	87,9	3,9	132,5	145,1	119,9	118,7
	6	74,4	74,6	5,2	89,4	86,8	3,0	132,5	146,9	120,2	119,0
	7	69,3	73,7	13,4	82,3	85,8	13,4	133,1	146,7	120,6	118,8
	8	73,8	72,8	-3,8	87,1	84,8	-7,8	133,3	146,7	121,2	119,2
	9	88,0	71,7	14,6	99,9	83,5	8,5	132,7	147,7	120,7	119,3
	10	87,0	70,3	-2,9	99,9	82,0	-2,6	132,4	147,3	121,1	119,1
	11	72,5	68,8	-11,7	80,7	80,4	-12,2	131,0	148,3	120,7	119,0
	12	59,6	67,2	7,2	70,9	78,7	6,3	130,0	148,5	119,8	119,8
2009	1	57,4	65,8	-16,1	64,3	77,1	-19,2	129,7	148,1	122,1	121,7
	2	53,8	64,4	-16,5	66,4	75,5	-17,8	128,5	148,3	121,7	121,9
	3	60,1	63,0	-5,2	71,0	73,6	-6,1	127,1	149,1	121,0	121,4
	4	55,9	61,6	-28,1	66,8	71,5	-27,9	126,5	150,9	120,9	121,4
	5	59,1	60,4	-26,7	69,0	70,0	-25,6	126,2	150,8	121,3	122,2
	6	61,4	59,7	-17,5	74,7	69,2	-16,4	125,6	150,8	121,3	121,8
	7	54,4	59,4	-21,5	64,5	68,9	-21,6	126,1	149,2	121,2	121,7
	8	59,9	59,1	-18,9	71,5	69,0	-17,9	126,4	148,2	121,7	121,9

Sähkötarvikkeiden otoksessa mukana 14 yritystä, jotka edustavat yli 95 prosenttia Suomen sähkötukkukaupasta. Kuukausittain seurataan 45 tuoteryhmän myyntiä.

LVI-tarvikkeiden luvuissa on mukana neljän yrityksen tiedot.

Ne kattavat 95 prosenttia LVI-tarvikkeiden tukkukaupan kokonaismyynnistä.

Lähde: Tilastokeskus, Rakennuskustannusindeksi, Suomen Sähkötukkuiliikkeiden Liitto ja Suomen Putkikauppiasyhdistys
Tiedustelut: Tilastokeskus, Sinikka Kanerva (09) 17 341, Sähkötukkuiliikkeet Katri Huhtinen (09) 696 3700, sstl.fi
 Putkikauppiasyhdistys, Olle Grönlund (09) 348 3400

Talonrakennusyritysten liikevaihto supistui lähes neljänneksen

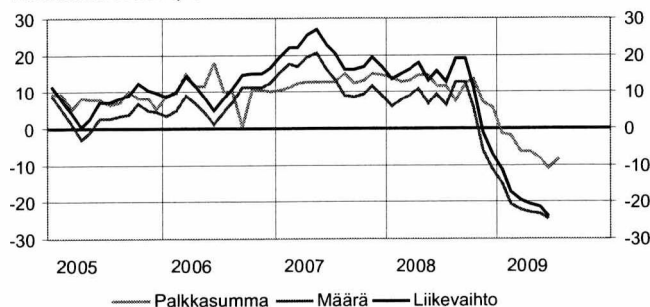
Talonrakennusyritysten liikevaihto supistui huhti-kesäkuussa 24 prosenttia vuotta aiemmasta. Varsinkin huhti- ja toukokuussa lasku oli voimakasta, toukokuussa 27,4 prosenttia. Koko vuoden alkupuoliskon aikana toimialan liikevaihto on vähentynyt 22 prosenttia vuodesta 2008.

Erikoistuneen rakennustoiminnan yritysten liikevaihto supistui huhti-kesäkuussa 16,5 prosenttia vuoden 2008 vastaavasta ajasta. Tälläkin toimialalla voimakkain vähennys osui huhti- ja toukokuulle. Tammi-kesäkuun aikana liikevaihto on laskenut 13 prosenttia eli huomattavasti talonrakentamista vähemmän.

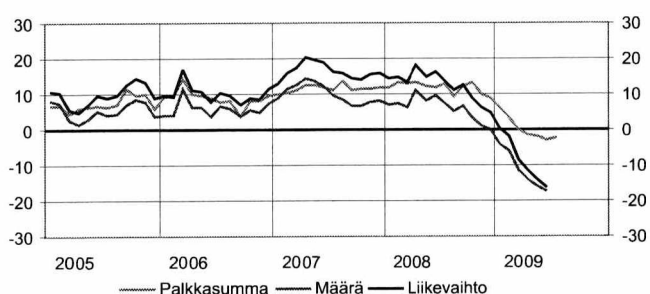
Molempien toimialojen myynnin määrät supistuivat huhti-kesäkuussa ja tammi-kesäkuussa samassa suhteessa liikevaihdon kanssa.

Talonrakennusyritysten maksama palkkasumma pieni touko-heinäkuussa 8,4 prosenttia vuotta aiemmasta. Koko vuoden alkupuoliskolla laskua oli 6,8 prosenttia vuodesta 2008. Erikoistuneen rakentamisen yritysten maksama palkkasumma oli touko-heinäkuussa 2,2 prosenttia edellisvuotista pienempi. Vuoden alkupuoliskon palkkasumma pysytteli vielä lähes vuoden 2008 alkupuoliskon tasolla laskien vain 0,3 prosenttia. Ansiotaso talonrakennusalalla nousi vuoden toisella neljänneksellä 5 prosenttia.

Talonrakentamisen TOL41 kuukausikuvaajien vuosimuutokset, %



Erikoistuneen rakentamisen TOL 43 kuukausikuvaajien vuosimuutokset, %



Talonrakentamisen kuukausikuvaajat TOL2008

	Liikevaihtoindeksi 2005=100				Palkkasummaindeksi 2005=100				Myynnin määräindeksi 2005=100				
	41 Talonrakentaminen		43 Erikoistunut rakennustoiminta		41 Talonrakentaminen		43 Erikoistunut rakennustoiminta		41 Talonrakentaminen		43 Erikoistunut rakennustoiminta		
	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	
2005	100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		
2006	112,7	12,7	110,4	10,4	110,6	10,6	108,9	8,9	108,4	8,4	106,3	6,3	
2007	135,1	20,0	130,0	17,8	125,4	13,4	121,9	11,9	123,0	13,4	118,3	11,3	
2008	147,5	9,2	143,3	10,2	138,2	10,2	135,4	11,1	126,7	3,0	122,9	3,9	
2008	1	120,8	13,4	108,0	14,4	111,1	14,0	111,3	12,0	106,1	6,0	94,9	6,9
	2	130,3	15,2	118,8	15,0	134,2	12,9	131,6	13,2	114,1	7,7	104,0	7,5
	3	126,9	16,2	121,0	13,5	122,6	13,1	124,1	12,9	110,9	9,0	105,7	6,5
	4	149,5	18,0	138,1	18,3	130,4	14,7	124,4	13,4	130,1	10,9	120,2	11,2
	5	149,4	13,3	141,7	14,7	145,9	14,7	138,0	12,1	129,2	6,7	122,5	8,0
	6	161,7	15,9	155,9	16,4	179,7	11,6	154,2	11,9	139,0	9,3	134,0	9,8
	7	143,1	12,6	144,7	13,8	143,7	11,7	148,5	12,8	122,4	6,3	123,8	7,5
	8	178,2	19,2	141,8	11,1	138,4	7,6	141,8	9,4	151,7	12,7	120,7	5,0
	9	164,3	19,1	159,5	12,6	133,5	12,4	132,3	12,3	139,4	12,7	135,2	6,6
	10	155,8	11,2	163,9	9,0	148,6	13,6	144,9	13,3	131,8	5,5	138,6	3,4
	11	146,9	-1,0	144,1	6,4	127,5	7,1	129,2	9,9	124,1	-5,8	121,8	1,2
	12	143,1	-7,1	181,8	4,9	143,2	5,8	144,1	9,1	120,9	-11,4	153,6	0,1
2009	1	94,5	-11,1	97,1	0,5	108,8	-1,3	123,9	6,2	79,7	-15,0	81,8	-3,9
	2	96,6	-17,3	104,2	-1,9	120,2	-2,0	120,0	3,5	81,6	-20,6	88,0	-5,8
	3	113,7	-19,4	117,4	-8,4	115,2	-6,4	123,3	0,0	96,4	-22,2	99,5	-11,6
	4	112,4	-20,7	112,7	-11,5	127,1	-6,4	131,3	-1,4	95,6	-23,0	95,8	-14,1
	5	108,5	-21,4	114,6	-14,0	123,1	-8,4	124,4	-2,0	92,7	-23,1	97,9	-15,8
	6	128,9	-24,1	136,7	-16,5	156,0	-10,9	149,3	-2,8	111,0	-24,9	117,7	-17,3
	7					151,0	-8,4	157,6	-2,2				

Vuosimuutos on alkuperäisen sarjan kolmen viimeisimmän kuukauden keskiarvon muutos edellisen vuoden vastaavasta ajanjaksosta. Tilastossa otettiin tammikuun 2009 tiedoista alkaen käyttöön uusi toimialaluokitus TOL2008 sekä uusi perusvuosi 2005=100

Lähde: Tilastokeskus, Rakentamisen kuukausikuvaajat Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/riv Tiedustelut: Merja Järvinen (09) 17 341

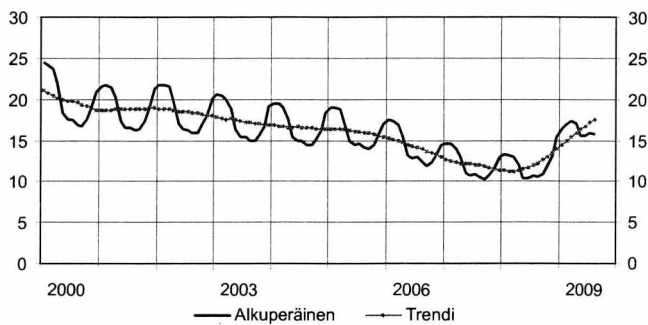
Talonrakennusalan työttömiä lähes puolet viimevuotista enemmän

Talonrakennusalan työttömien määrä lisääntyi elokuussa 49 prosenttia vuotta aiemmasta. Työttömiä talonrakentajia oli 15 800 henkeä. Toimialan työttömyys on pahentunut koko kuluvan vuoden ajan. Kesäkuukausina työttömien määrä oli puolet viimevuotista suurempi. Vuonna 2008 työttömiä talonrakentajia oli kesäkuukausina hieman päälle 10 000 henkeä. Tänä vuonna määrät ovat olleet yli 15 000 henkeä.

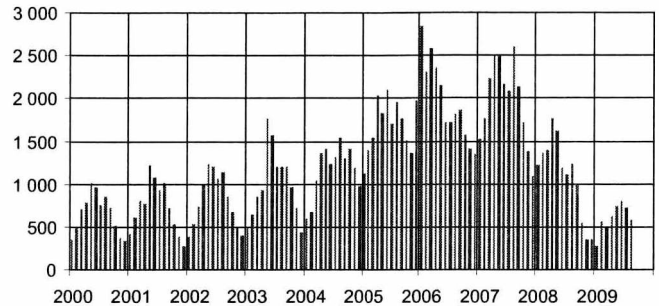
Avointen työpaikkojen määrä talonrakentamisen toimialalla elokuussa puolittui viimevuotisesta. Avoinna oli 585 työpaikkaa kun luku viime vuoden elokuussa oli 1 230. Tämäkin oli enää puolet vuoden 2007 vastavasta määrästä.

Tiedot ovat toimialaluokituksen TOL 2002 mukaisia.

Talonrakennusalan työttömät, 1 000 henkeä



Talonrakennusalan avoimet työpaikat, kpl



Talonrakennusalan työllisyys

		Työttömät (TEM)			Avoimet työpaikat (TEM)	
		1 000 henkeä	Trendi	Vuosi- muutos, %	kpl	Vuosi- muutos, %
2005	k.a.	16,1		-3	1 690	44
2006	k.a.	14,2		-12	1 972	17
2007	k.a.	12,0		-14	1 972	0
2008	k.a.	12,0		0	1 095	-44
2008	1	13,3	11,3	-9	1 222	-14
	2	13,2	11,2	-10	1 364	-23
	3	13,0	11,2	-7	1 402	-28
	4	12,0	11,4	-7	1 763	-29
	5	10,4	11,5	-6	1 626	-34
	6	10,3	11,7	-4	1 187	-45
	7	10,7	11,9	-2	1 106	-47
	8	10,6	12,2	1	1 230	-53
	9	10,8	12,6	6	995	-53
	10	11,8	13,0	11	542	-69
	11	13,1	13,4	14	351	-75
	12	15,3	13,9	19	347	-68
2009	1	16,4	14,4	24	279	-77
	2	17,0	14,9	29	567	-58
	3	17,3	15,4	33	495	-65
	4	17,0	15,9	41	618	-65
	5	15,5	16,3	49	730	-55
	6	15,6	16,7	51	798	-33
	7	15,9	17,1	49	722	-35
	8	15,8	17,5	49	585	-52

Lähde: Tilastokeskus, Työvoimatutkimus, Työ- ja elinkeinoministeriö

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/tyti, tem.fi

Tiedustelut: TK Kalle Sinivuori (09) 17 341 ja TEM, työnvälitystilasto 010 60 4001

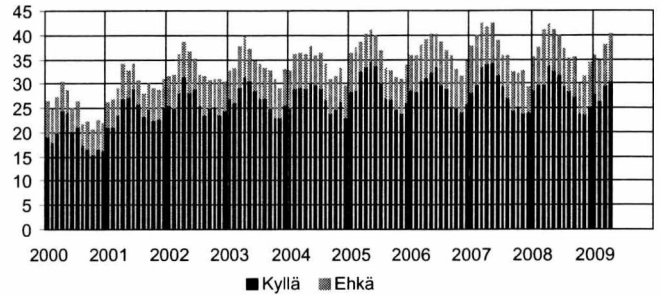
Talonrakentamisessa tehdyt työtunnit vähenivät elokuussa

Talonrakentamisen ja erikoistuneen rakentamisen yhteenlasketut työtunnit vähenivät elokuussa reilut 10 prosenttia vuotta aiemmasta. Työtunteja kertyi 24,1 miljoonaa kun vastaava määrä viime vuoden elokuussa oli 26,9 miljoonaa tuntia. Talonrakentamisen tehdyt työtunnit supistuivat 11,3 prosenttia ja erikoistuneen rakentamisen tunnit 9,7 prosenttia.

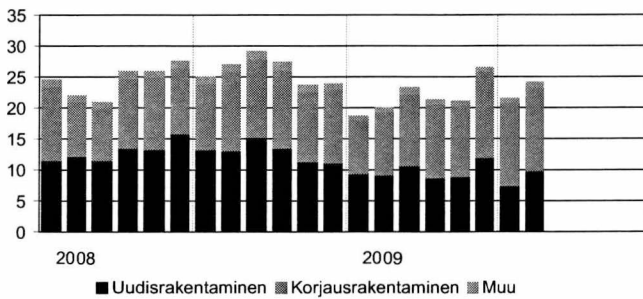
Talonrakentamisen ja erikoistuneen rakentamisen yhteenlasketuista työtunneista uudisrakentamisesta syntyi 9,7 miljoonaa tuntia ja korjausrakentamisesta 13,6 miljoonaa tuntia. Korjausrakentamisen tuntien osuus kaikista tunneista oli reilut 56 prosenttia.

Korjausrakentamisen elokuun tunneista 61 prosenttia kohdistui asuinrakennusten korjaamiseen ja 39 prosenttia muiden rakennusten korjaustöihin.

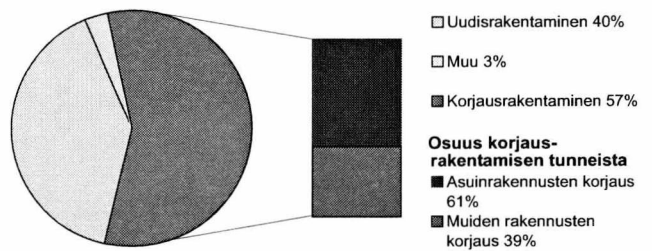
Kotitalouksien asunnon korjausaikomukset, prosenttia kotitalouksista



Talonrakennusalan ammattirakentajien työtuntijakauma, milj. tuntia, TOL 2008



Talonrakennusalan ammattirakentajien (TOL 2008) työtuntijakauma elokuussa 2009



Korjausrakentaminen

Vuosi	kk	Kotitalouksien asunnon korjausaikomukset				Talonrakennusalan ammattirakentajien työtunnit TOL 2008 ¹⁾				Korjausrakentamisen tuntien jakauma, %	
		Prosenttia kotitalouksista		milj. tuntia		Yhteensä	Uudisrakentaminen	Korjausrakentaminen	Muu	Asuinrakennusten korjaus	Muiden rakennusten korjaus
		Asunnon korjaus kyllä	Peruskorjaus ehkä	Asunnon korjaus ehkä	Peruskorjaus kyllä						
2008	1	28,8	6,6	15,7	7,0	24,5	11,5	11,9	1,1	63,5	36,5
	2	29,8	7,5	14,5	6,1	22,0	12,2	8,8	1,0	46,0	54,0
	3	29,9	11,1	16,4	8,9	20,9	11,5	8,4	1,0	56,6	43,4
	4	33,8	8,5	17,7	7,7	25,9	13,5	11,3	1,1	55,9	44,1
	5	32,6	8,4	16,4	8,2	25,9	13,2	11,7	1,0	51,8	48,2
	6	31,9	8,1	15,0	7,4	27,7	15,9	10,6	1,2	49,8	50,2
	7	29,5	7,5	15,1	8,5	25,1	13,3	10,7	1,1	55,2	44,8
	8	28,5	6,7	15,7	6,6	26,9	13,1	12,7	1,1	52,7	47,3
	9	27,2	8,2	15,7	7,1	29,1	15,2	12,6	1,3	54,2	45,8
	10	24,0	5,8	13,7	6,3	27,3	13,5	12,6	1,2	74,9	25,1
	11	23,7	7,8	15,0	6,8	23,7	11,4	11,3	1,0	48,7	51,3
	12	25,3	9,1	14,1	6,9	24,0	11,0	12,0	1,0	51,0	49,0
2009	1	27,9	7,9	14,4	6,2	18,8	9,3	8,8	0,7	44,4	55,6
	2	26,4	8,3	15,5	8,4	20,1	9,1	10,2	0,8	59,4	40,6
	3	29,5	8,6	16,4	8,2	23,2	10,7	11,5	1,0	58,4	41,6
	4	30,5	9,7	18,7	7,3	21,3	8,8	11,8	0,7	57,4	42,6
	5	34,4	7,4	18,1	6,9	21,1	8,9	11,5	0,7	63,8	36,2
	6	31,9	8,1	16,3	7,2	26,6	11,9	13,9	0,8	58,5	41,5
	7	30,3	5,3	15,6	6,7	21,5	7,3	13,6	0,6	57,8	42,2
	8	26,5	7,7	16,0	6,8	24,1	9,7	13,6	0,8	60,9	39,1

1) Tiedot perustuvat Työvoimatutkimukseen, jossa siirryttiin TOL 2008 luokitukseen vuoden 2009 alusta. Työtunnit sisältävät talonrakentamisen ja erikoistuneen rakentamisen tunnit.

Uusimmat suuret rakennuskohteet

Kunta	Luvan myöntökk	Omistajan nimi		Rakennustyyppi	Tilavuus, m ³	Aloituskk
Jyväskylä	200907	KOY JYVÄSKYLÄN SORASTAJANTIE 1	uusi	Liikerak.	131 350	200907
Vantaa	200906	RATAHALLINTOKESKUS	uusi	Liikenteenrak.	152 551	
Vantaa	200906	RATAHALLINTOKESKUS	uusi	Liikenteenrak.	157 696	
Vantaa	200906	RATAHALLINTOKESKUS	uusi	Liikenteenrak.	87 310	
Lahti	200906	KOY LAHDEN MAKASIINIKATU 3	uusi	Varastorak.	170 920	
Kerava	200906	KESKON ELÄKEKASSA	uusi	Varastorak.	350 230	200907
Seinäjoki	200906	BOTNIA FREEZE OY	uusi	Varastorak.	75 450	
Toholampi	200906	MAUNO HAUTALA OY	uusi	Varastorak.	61 801	200907
Helsinki	200905	KIINT OY KANNELMÄEN KAUPPAKESKUS	laaj.	Liikerak.	506 590	
Kotka	200905	OSUUSKAUPPA YMPYRÄ	laaj.	Liikerak.	74 826	
Kuopio	200905	KOY MAUNOLA	uusi	Liikerak.	118 800	200906
Raisio	200905	VIRTANEN YHTIÖT OY	laaj.	Liikerak.	103 723	
Nokia	200905	PIRKANMAAN OSUUSKAUPPA	uusi	Liikerak.	182 954	
Espoo	200905	ESPOON JALKAPALLOARENA OY	uusi	Kokoontumisrak.	67 350	
Vantaa	200905	KOY VIINIKANKASKI 1	uusi	Varastorak.	69 000	200906
Lappeenranta	200905	OY RAILTRANS LTD	uusi	Varastorak.	64 830	
Seinäjoki	200905	SEINÄJOEN PUUTARHA OY	laaj.	Kasvihuone	83 000	
Tampere	200904	IKEA OY	uusi	Liikerak.	259 850	200905
Tampere	200904	KOY TAMPEREEN TORNIHOTELLI	laaj.	Liikerak.	61 700	
Rovaniemi	200904	TAMATES-SERVICE OY	uusi	Liikenteenrak.	55 845	
Tampere	200904	TAMPEREEN PYSÄKÖINTITALO OY	uusi	Liikenteenrak.	209 500	
Järvenpää	200904	KIINT. OY PRIMULAN HERKKUPAJA	uusi	Teollisuusrak.	128 330	200907
Närpiö	200904	TRÅSKBÖLE TRÄDGÅRD AB	uusi	Kasvihuone	59 500	
Närpiö	200904	HELGE SIGG FASTIGHETS KB	uusi	Kasvihuone	50 700	
Forssa	200903	HÄMEENMAAN KIINTEISTÖT OY	uusi	Liikerak.	197 730	200904
Lohja	200903	QUATTROPROJECT OY	uusi	Liikerak.	331 245	
Espoo	200903	TUKKUHEINO OY	laaj.	Varastorak.	113 470	
Helsinki	200903	JOHN NURMINEN OY	uusi	Varastorak.	189 700	
Jyväskylä	200902	KOY JYVLÄN SAARIJÄRVENTIE 50-52	uusi	Liikerak.	66 050	200903
Vantaa	200902	KOY VANTAAN OHTOLANKATU 1	uusi	Liikerak.	116 688	
Kouvola	200902	OSUUSKAUPPA YMPÄRISTÖ	uusi	Liikerak.	57 800	200902
Espoo	200902	KOY FINNOONNIITTY	uusi	Toimistorak.	74 700	
Närpiö	200902	NORDBERG JONATHAN CARL OLAV	laaj.	Kasvihuone	70 620	
Vantaa	200901	FAST AB VANDA DICKURSBYVÄGEN 123	uusi	Liikerak.	72 736	200906
Turku	200901	VARSINAIS-SUOMEN SAIRAANHOITOPIIRI	laaj.	Hoitoalan rak.	281 130	200902
Hamina	200901	KOY HAMINAN HAILIKARI	uusi	Teollisuusrak.	173 630	200903
Vantaa	200901	SUOMEN PANKKI	uusi	Varastorak.	351 800	200902
Maalahti	200901	LINDBERG JAN MIKAEL	laaj.	Kasvihuone	57 916	
Hämeenlinna	200812	HÄMEENMAAN KIINTEISTÖT OY	laaj.	Liikerak.	61 090	200811
Varkaus	200812	KESKI-SAVON TEOLLISUUSKYLÄ OY	uusi	Teollisuusrak.	78 350	200811
Vantaa	200812	FINNAIR FACILITIES MANAGEMENT OY	uusi	Teollisuusrak.	796 000	
Vantaa	200812	YIT RAKENNUS OY	uusi	Varastorak.	111 765	
Laukaa	200812	LIDL SUOMI KOMMANDIITTIYHTIÖ	laaj.	Varastorak.	135 770	200901
Närpiö	200812	JAN-ERIK SIGG AB	uusi	Kasvihuone	129 370	
Raisio	200811	VIRTANEN YHTIÖT OY	uusi	Liikerak.	55 030	200811
Jyväskylä	200811	KOY LIIKEKESKUS SEPPÄLÄNPORTTI	uusi	Liikerak.	119 800	
Lahti	200811	OY CEPHYR AB	uusi	Teollisuusrak.	60 050	200811
Lempäälä	200811	STARTAX AUTO-ELECTRONICS OY	uusi	Varastorak.	60 061	200903
Orimattila	200811	ITELLA LOGISTICS OY	uusi	Varastorak.	480 700	
Rauma	200811	OY RAUMA STEVEDORING LTD	uusi	Varastorak.	63 400	200811
Turku	200811	VARSINAIS-SUOMEN KAUKOKIITO OY	uusi	Varastorak.	95 300	200901
Vaasa	200810	SRV TOIMITILAT OY	uusi	Liikerak.	58 940	200811
Jyväskylä	200810	KOY JYVÄSKYLÄN HÄRKÖJANTIE 5	uusi	Teollisuusrak.	117 310	
Lahti	200810	KOY SAPELIKATU 10	uusi	Varastorak.	51 390	200810
Turku	200810	TURUN KAUPUNKI	uusi	Varastorak.	280 430	
Tampere	200809	KOY RATINAN KAUPPAKESKUS	uusi	Liikerak.	575 900	
Tampere	200809	SJAELSO FINLAND OY	uusi	Liikerak.	61 570	
Tampere	200809	KOY LIELAHDEN KAUPPAPUISTO 1	uusi	Liikerak.	106 000	200810
Helsinki	200809	KOY HELSINGIN ENERGIATU 4	uusi	Toimistorak.	58 077	
Kuopio	200809	ITELLA OYJ	uusi	Toimistorak.	194 900	200811
Helsinki	200809	KIINT OY SALMISAAREN LIIKUNTAKESKUS	uusi	Kokoontumisrak.	167 700	200903
Kuopio	200809	KOMAS GROUP OY	uusi	Teollisuusrak.	62 500	200809
Tuusula	200809	PALKKILA OY	uusi	Varastorak.	96 000	
Heinola	200808	VIERUMÄKI COUNTRY CLUB OY	uusi	Liikerak.	78 050	200812
Helsinki	200808	LIIKUNTA VIRASTO	uusi	Kokoontumisrak.	132 150	200809

Lähde: Väestörekisterikeskus, Väestötietojärjestelmä

Tiedustelut: Riitta Haggrén (09) 22 9161

Port Payé
Finlande
126676
Itella Oyj

ECONOMY

Rakentaminen 2009
Byggandet
Construction

Myynti:

Tilastokeskus,
markkinointipalvelut
PL 4C
00022 TILASTOKESKUS
Puh. (09) 1734 2011
Faksi (09) 1734 2500
myynti@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Käyntiosoite:

Työpajankatu 13
00580 Helsinki

ISSN 1795–5165

= Suomen virallinen tilasto

ISSN 1796–2358 (pdf)

ISSN 1238–7142 (print)

Tuotenumero 3310 (print)

Tuotenumero 3311 (pdf)