

Myönnetyt rakennusluvut

2006, heinäkuu

Beviljade byggnadslov

2006, juli

Rakennuslupien kuutiomäärä kasvoi hieman heinäkuussa

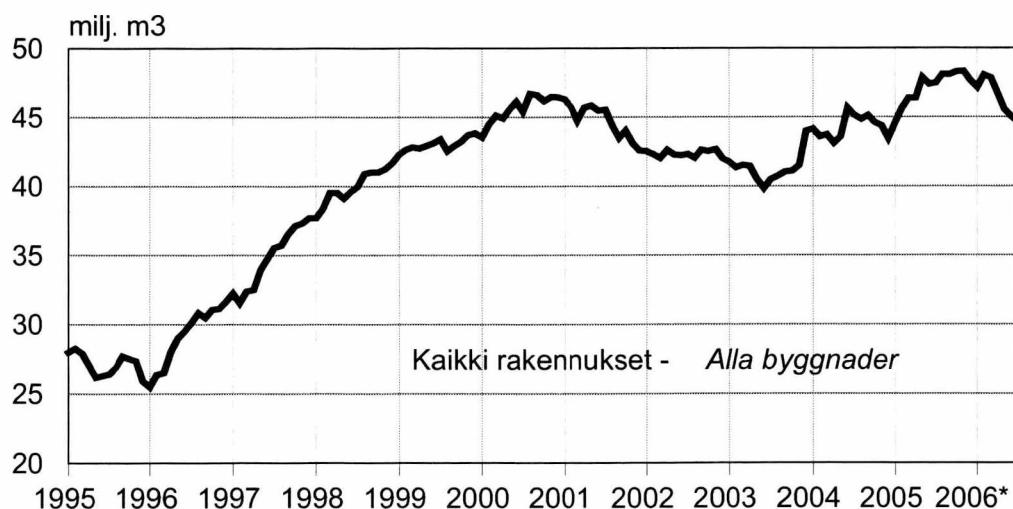
Heinäkuussa 2006 rakennuslupia myönnettiin yhteensä 2,3 miljoonalle kuutiometrille, mikä on 3 prosenttia enemmän kuin vuosi sitten. Asuinrakennuslupien kuutiomäärä kasvoi 13 prosenttia ja liike- ja toimistorakennusten vajaan kolmanneksen vuotta aiemmasta. Sen sijaan teollisuus- ja varastorakennusten sekä maatalousrakennusten lupakuutiot vähenivät viime vuoden heinäkuuhun verrattuna.

Kubikvolymen för bygglov ökade något i juli

I juli 2006 beviljades bygglov för totalt 2,3 miljoner kubikmeter, vilket är 3 procent mer än året innan. Kubikvolymen för bygglov för bostadsbyggnader ökade med 13 procent och för affärs- och kontorsbyggnader med något under en tredjedel från året innan. Däremot minskade kubikvolymen för bygglov för industri- och lagerbyggnader samt lantbruksbyggnader jämfört med juli året innan.

Myönnetyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2006

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2006



Myönnetyt rakennusluvut
Beviljade byggnadslov
heinäkuu-juli
2,3 milj. m³
%-muutos-
%-förändring
7/2005* -
7/2006*
+3

Sisälllys

Sisälllys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvat tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl	3
Rakennusluvat käyttötarkoituksittain.....	4
Rakennusluvat asunnoille	6
Myönnetyt rakennusluvat maakunnittain.....	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Tilaston laatuseloste löytyy Tilastokeskuksen kotisivulta osoitteesta www.tilastokeskus.fi/til/rl

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st	3
Byggnadslov efter användningssyfte	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

Kvalitetsbeskrivningen för statistik finns på Statistikcentralens webbsidor under adress www.tilastokeskus.fi/til/rl

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, heinäkuu - *Beviljade byggnadslov 1 000 m³, juli*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	7/2006*	7/2005 - 7/2006%	1-7/2006*	1-7/2005 - 1-7/2006%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2005/2006 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	2 314	3	28 733	-2	44 618	-1
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggnader	888	13	9 805	-1	15 430	2
Vapaa-ajan asuinrakennukset						
Fritidsbostadshus	92	1	877	9	1 434	5
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggnader	396	31	5 039	25	7 084	17
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggnader	36	-72	1 337	-11	2 436	6
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggnader	498	-3	5 936	-28	9 841	-23
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggnader	193	-11	3 488	22	4 875	13
Muut rakennukset						
Övriga byggnader	211	5	2 251	8	3 518	8

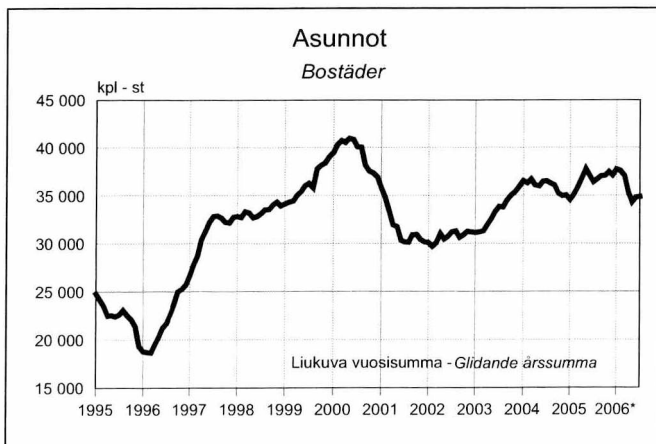
2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - *Beviljade byggnadslov för bostäder, st*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	7/2006*	7/2005 - 7/2006%	1-7/2006*	1-7/2005 - 1-7/2006%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2005/2006 %
Asunnot yhteensä						
Bostäder totalt	2 026	22	21 803	-3	34 887	0
Erilliset pientalot						
Fristående småhus	901	-9	10 318	-1	16 288	3
Rivi- ja ketjutilat						
Rad- och kedjehus	282	10	3 521	-3	5 780	4
Asuinkerrostalot						
Flervåningsbostadshus	816	100	7 505	-8	12 302	-5
Muut kuin asuinrakennukset						
Övriga än bostadsbyggnader	27	.	459	128	517	26

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



*Ennakkotieto – Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader			Vapaa-ajan asuin- rakennukset Fritids- bostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader					
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerros- talot Flervånings- bostadshus		Liike- rakennukset Affärs- byggnader	Toimisto- rakennukset Kontors- byggnader	Liikenteen rakennukset Trafik- byggnader			
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
2000	46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401	
2001	42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293	
2002	42 000	12 566	7 476	1 317	3 773	1 279	6 280	3 362	1 258	1 660	
2003	43 976	14 743	8 944	1 766	4 033	1 293	7 570	4 799	1 253	1 518	
2004	43 444	15 006	9 496	1 590	3 919	1 391	5 694	3 664	987	1 043	
2005	47 642	16 372	10 361	1 940	4 071	1 447	6 129	3 711	1 088	1 330	
2005											
	I	2 999	609	394	87	128	49	336	205	18	113
	II	3 218	1 036	577	119	340	80	351	153	70	128
	III	4 536	1 764	998	218	547	96	532	247	149	135
	IV	5 148	2 135	1 363	236	536	172	759	436	102	221
	V	6 485	2 233	1 373	263	597	183	827	578	121	128
	VI	6 655	2 027	1 456	237	334	203	950	517	290	143
	VII	2 716	942	750	75	118	108	328	268	13	47
	VIII	3 865	1 354	866	167	321	125	520	406	52	61
	IX	4 057	1 487	899	164	424	134	489	338	84	68
	X	3 054	1 085	746	136	203	130	325	209	10	107
	XI	2 584	961	532	136	293	105	382	230	47	105
	XII	2 324	739	407	101	231	63	328	121	134	73
2006*											
	I	2 497	822	429	106	287	49	650	530	70	50
	II	4 120	1 036	577	135	324	83	802	451	5	346
	III	4 326	1 690	1 049	158	484	124	655	378	94	184
	IV	4 043	1 496	978	206	312	137	624	499	66	59
	V	5 332	1 817	1 275	188	354	193	1 032	370	470	193
	VI	6 102	2 056	1 352	257	448	199	880	518	122	240
	VII	2 314	888	543	86	259	92	396	316	6	74
	VIII										
	IX										
	X										
	XI										
	XII										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset Lantbruks- byggnader	Muut rakennukset Övriga byggnader	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitoalan rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	515	135	8 373	5 521	2 853	2 970	1 670	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
4 017	696	1 697	1 526	98	9 887	5 911	3 977	5 334	2 638	2002
3 290	513	962	1 659	157	9 567	5 339	4 228	4 266	3 246	2003
2 800	659	646	1 398	98	10 923	6 101	4 822	4 159	3 471	2004
2 748	700	990	918	140	12 755	6 649	6 106	4 616	3 575	2005
131	4	24	48	54	1 599	1 111	489	155	119	I 2005
206	58	61	82	4	1 022	540	482	335	189	II
212	42	70	96	4	1 047	523	525	615	270	III
206	64	68	58	17	968	441	527	510	397	IV
367	53	113	191	10	1 736	592	1 144	613	525	V
370	166	32	165	9	1 813	797	1 016	729	563	VI
156	18	98	37	2	664	338	326	274	245	VII
321	72	139	84	25	970	610	360	270	306	VIII
208	49	125	31	3	882	654	228	488	369	IX
207	124	28	52	2	843	441	403	216	248	X
311	30	214	64	3	415	242	173	216	194	XI
52	20	16	10	6	795	361	434	197	149	XII
63	32	14	14	3	503	341	162	281	128	I 2006*
430	34	343	44	10	1 102	442	660	460	207	II
236	58	28	148	2	705	465	239	625	290	III
153	65	22	65	1	762	553	210	511	359	IV
185	46	72	57	10	972	727	246	650	481	V
232	60	26	106	40	1 394	918	475	767	574	VI
36	16	3	16	1	498	326	173	193	211	VII
										VIII
										IX
										X
										XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad	Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset				Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>	
		<i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutilot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>		
1990	58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749	
1991	47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977	
1992	33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700	
1993	29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575	
1994	24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562	
1995	19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449	
1996	25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586	
1997	32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696	
1998	33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617	
1999	39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660	
2000	36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681	
2001	30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582	
2002	31 235	30 762	12 573	4 536	13 653	473	
2003	35 923	35 453	14 919	5 821	14 713	470	
2004	35 046	34 599	15 999	5 129	13 471	447	
2005	37 135	36 964	17 327	6 182	13 455	171	
2005	I	1 415	1 415	628	286	501	0
	II	2 496	2 460	974	361	1 125	36
	III	4 270	4 261	1 676	665	1 920	9
	IV	4 802	4 776	2 248	783	1 745	26
	V	4 978	4 966	2 224	778	1 964	12
	VI	4 136	4 109	2 373	761	975	27
	VII	1 954	1 951	1 234	289	428	3
	VIII	3 016	3 008	1 470	523	1 015	8
	IX	3 431	3 428	1 540	532	1 356	3
	X	2 419	2 407	1 322	424	661	12
	XI	2 415	2 395	943	436	1 016	20
	XII	1 803	1 788	695	344	749	15
2006*	I	2 043	1 940	714	339	887	103
	II	2 348	2 293	968	404	921	55
	III	3 726	3 665	1 729	492	1 444	61
	IV	3 068	3 027	1 600	615	812	41
	V	3 966	3 889	2 142	603	1 144	77
	VI	4 626	4 531	2 264	786	1 481	95
	VII	2 026	1 999	901	282	816	27
	VIII						
	IX						
	X						
	XI						
	XII						

5. Myönnetyt rakennusluvut maakunnittain – *Beviljade byggnadslov efter landskap*

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	2002	2003	2004	2005	7/2005	1-7/2005	7/2006*	1-7/2006*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	42 000	43 976	43 444	47 642	2 716	31 758	2 314	28 733	44 618
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 734	43 742	43 387	47 358	2 709	31 593	2 314	28 606	44 371
Uusimaa - Nyland	10 343	10 498	9 128	10 219	275	6 649	371	7 043	10 613
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 073	7 147	5 729	6 345	118	4 034	258	4 996	7 307
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	757	697	964	1 125	36	651	58	441	915
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 988	3 465	4 366	4 638	425	2 960	132	2 322	4 000
Satakunta - Satakunta	1 844	1 881	1 896	3 138	93	2 428	134	1 100	1 810
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 162	1 453	1 774	1 527	74	1 013	15	1 027	1 540
Pirkanmaa - Birkaland	3 605	4 514	4 229	4 313	184	2 792	114	2 180	3 701
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 231	1 507	1 759	1 995	76	1 264	115	1 204	1 935
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 525	1 963	2 011	1 607	73	1 132	67	927	1 403
Etelä-Karjala - Södra Karelen	868	1 069	1 004	879	71	598	192	979	1 260
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 212	1 104	1 018	1 273	100	902	63	654	1 025
Pohjois-Savo - Norra Savolax	2 301	1 610	1 804	2 046	190	1 535	90	1 231	1 742
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 226	1 254	1 158	1 302	211	959	85	750	1 093
Keski-Suomi - Mellersta Finland	2 016	2 419	1 773	2 203	122	1 395	101	1 372	2 180
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	2 352	2 061	2 277	2 244	344	1 550	222	1 389	2 082
Pohjanmaa - Osterbotten	2 267	1 876	2 376	2 201	42	1 344	19	1 506	2 364
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	565	970	651	790	59	569	64	523	743
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	2 985	3 629	3 176	3 429	224	2 251	237	2 403	3 581
Kainuu - Kajanaland	354	442	524	499	19	322	105	417	595
Lappi - Lappland	1 135	1 331	1 499	1 927	91	1 278	128	1 140	1 789
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	267	233	57	284	8	165	1	127	247

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	2002	2003	2004	2005	7/2005	1-7/2005	7/2006*	1-7/2006*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	31 235	35 923	35 046	37 135	1 954	24 051	2 026	21 803	34 887
Manner-Suomi - Fasta Finland	30 965	35 759	34 991	36 888	1 944	23 900	2 025	21 692	34 680
Uusimaa - Nyland	11 598	11 768	10 575	9 940	490	6 210	533	5 686	9 416
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	8 294	7 951	7 359	6 097	172	3 662	447	3 642	6 077
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	617	592	647	892	35	610	24	270	552
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 191	2 251	2 858	3 005	136	1 951	100	1 716	2 770
Satakunta - Satakunta	752	1 109	1 195	1 358	149	933	58	618	1 043
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	777	1 122	1 278	1 163	85	755	17	837	1 245
Pirkanmaa - Birkaland	3 054	4 427	3 866	4 224	132	2 913	165	2 318	3 629
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	681	1 344	1 141	1 344	72	900	53	870	1 314
Kymenlaakso - Kymmenedalen	594	707	838	836	36	512	46	670	994
Etelä-Karjala - Södra Karelen	687	933	653	654	40	428	105	535	761
Etelä-Savo - Södra Savolax	525	536	524	665	67	433	76	383	615
Pohjois-Savo - Norra Savolax	1 062	868	1 187	1 354	97	950	94	798	1 202
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	547	836	879	907	42	626	62	655	936
Keski-Suomi - Mellersta Finland	1 892	2 010	1 711	2 077	80	1 279	74	1 322	2 120
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	1 187	1 120	1 339	1 418	154	814	216	919	1 523
Pohjanmaa - Osterbotten	757	859	1 095	1 092	30	713	18	618	997
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	283	324	319	521	39	385	36	314	450
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	2 990	4 074	3 702	3 913	197	2 536	248	2 341	3 718
Kainuu - Kajanaland	314	162	247	388	17	284	25	195	299
Lappi - Lappland	457	717	937	1 137	46	668	75	627	1 096
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	270	164	55	247	10	151	1	111	207

Postitus
2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676
Suomen
Posti Oyj

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2006
Byggbandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234
Kristian Taskinen (09) 1734 2238
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Hannele Orjala

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute