

Myönnetyt rakennusluvut

2002, marraskuu

Beviljade byggnadslov
2002, november

Rakennusluvut vuoden 2002 marraskuussa lähes ennallaan

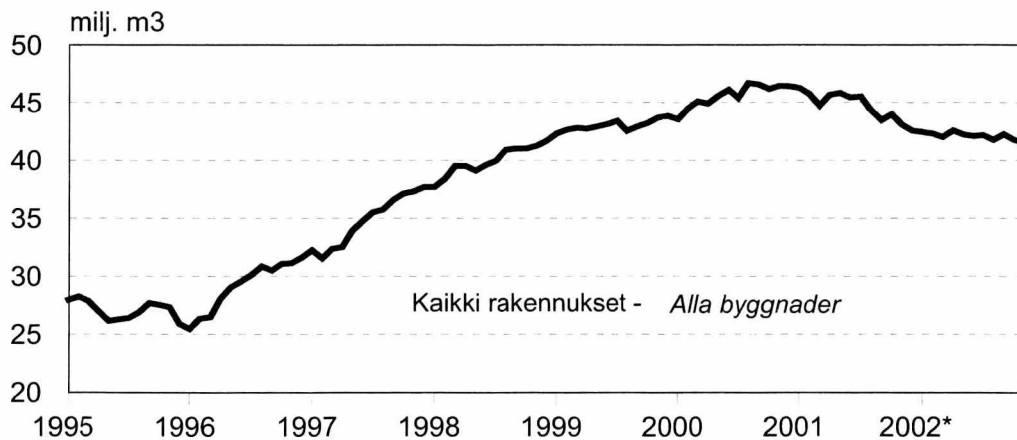
Rakennuslupia myönnettiin vuoden 2002 marraskuussa kaikkiaan kahden miljoonan kuutiometrin verran eli prosentin enemmän kuin vuotta aiemmin. Asuinrakennuslupien kuutiomäärä oli 15 prosenttia suurempi edellisvuoden marraskuuhun verrattuna. Liike- ja toimistorakennusten määrä kuutioilla mitattuna kasvoi viidenneksen vuotta aiemmasta. Teollisuus- ja varastorakennusten lupakuutiot sen sijaan puolittuivat vuoden 2001 marraskuusta.

Byggloven i november 2002 nästan oförändrade

I november 2002 beviljades bygglov för totalt två miljoner kubikmeter, dvs. en procent mera än året innan. Den kubikvolym som beviljades för bostadsbyggnader var 15 procent större än i november året innan. Kubikvolymen för affärs- och kontorsbyggnader ökade med en femtedel från året innan. Kubikvolymen för byggloven för industri- och lagerbyggnader halverades däremot från november 2001.

Myönnetyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2002

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2002



Myönnetyt
rakennusluvut
Beviljade
byggnadslov

marraskuu-
november

2,0 milj. m³

%-muutos-
%-förändring
11/2001* -
11/2002*
+1

Sisälllys

Sisälllys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl.....	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain.....	4
Rakennusluvut asunnoille.....	6
Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuonna ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st.....	3
Byggnadslov efter användningssyfte.....	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis.....	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, marraskuu - Beviljade byggnadslov 1 000 m³, november

Käyttötarkoitus Användningssyfte	11/2002*	11/2001 - 11/2002%	1-11/2002*	1-11/2001 - 1-11/2002%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader	1 958	1	39 380	-1	41 525	-2
Asuinrakennukset <i>Bostadsbyggnader</i>	631	15	11 681	5	12 257	4
Vapaa-ajan asuinrakennukset <i>Fritidsbostadshus</i>	77	10	1 193	8	1 261	7
Liike- ja toimistorakennukset <i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>	390	19	5 829	1	6 359	-4
Julkiset palvelurakennukset <i>Offentliga servicebyggnader</i>	283	4	3 845	17	4 055	16
Teollisuus- ja varastorakennukset <i>Industri- och lagerbyggnader</i>	276	-49	9 388	-20	9 768	-21
Maatalousrakennukset <i>Lantbruksbyggnader</i>	191	35	4 957	12	5 231	13
Muut rakennukset <i>Övriga byggnader</i>	111	-8	2 487	7	2 594	7

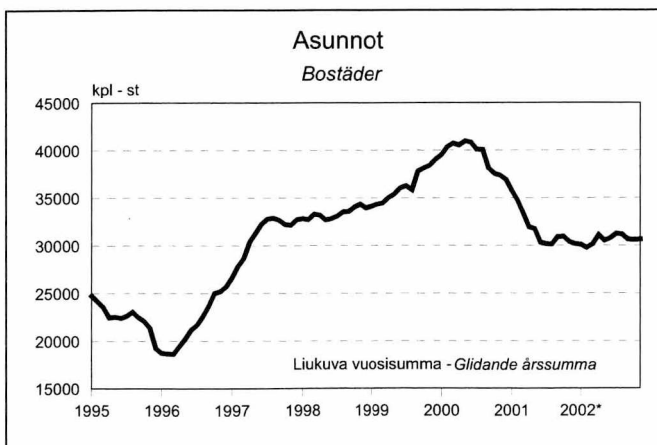
2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - Beviljade byggnadslov för bostäder, st

Käyttötarkoitus Användningssyfte	11/2002*	11/2001 - 11/2002%	1-11/2002*	1-11/2001 - 1-11/2002%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Asunnot yhteensä Bostäder totalt	1 632	11	29 041	4	30 632	3
Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	532	6	12 197	15	12 548	13
Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	223	16	4 227	3	4 394	1
Asuinkerrostalot <i>Flervåningsbostadshus</i>	864	15	12 118	-5	13 159	-5
Muut kuin asuinrakennukset <i>Övriga än bostadsbyggnader</i>	13	-48	499	-8	531	-13

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



*Ennakkotieto - Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset <i>Alla byggnader</i>	Asuinrakennukset <i>Bostadsbyggnader</i>				Vapaa-ajan asuin- rakennukset <i>Fritids- bostadshus</i>	Liike- ja toimistorakennukset <i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>				
		Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutalot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>			Liike- rakennukset <i>Affärs- byggnader</i>	Toimisto- rakennukset <i>Kontors- byggnader</i>	Liikenteen rakennukset <i>Trafik- byggnader</i>		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
2000	46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401	
2001	42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293	
2001	I	1 974	529	276	68	186	62	427	157	222	49
	II	3 374	909	372	115	423	70	353	64	248	41
	III	3 778	1 061	651	97	313	100	826	323	386	117
	IV	5 206	1 237	821	144	272	114	447	123	250	75
	V	5 809	1 753	1 081	162	511	169	566	145	224	197
	VI	5 802	1 449	935	152	361	158	1 159	671	314	174
	VII	2 406	662	454	68	140	77	342	159	39	144
	VIII	3 550	1 093	540	157	396	106	467	153	133	181
	IX	2 939	1 118	535	116	467	100	380	141	161	78
	X	3 366	890	473	127	289	99	499	277	108	113
	XI	2 209	614	333	59	222	78	344	201	59	84
	XII	2 145	576	218	49	308	68	530	401	90	39
2002*	I	1 870	536	264	54	218	53	419	186	49	184
	II	3 226	806	408	61	337	73	689	490	89	111
	III	3 477	1 167	609	74	485	89	300	219	31	50
	IV	5 804	1 593	1 052	199	342	141	1 220	864	179	177
	V	5 421	1 568	1 155	141	273	167	426	213	68	144
	VI	5 686	1 474	970	184	319	160	773	313	284	175
	VII	2 476	910	626	58	226	103	395	238	86	71
	VIII	3 137	1 091	572	160	359	103	392	137	45	210
	IX	3 430	963	575	127	261	121	525	167	154	204
	X	2 894	941	547	126	268	105	300	115	104	82
	XI	1 958	631	303	69	259	77	390	195	87	108
	XII										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset Lantbruks- byggnader	Muut rakennukset Övriga byggnader	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitoalan rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	933	83	4 542	2 645	1 898	2 952	1 308	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
207	17	1	187	1	524	366	158	139	85	I 2001
221	149	3	68	2	1 315	1 063	252	395	109	II
226	38	53	134	2	983	841	142	396	186	III
333	51	81	197	3	2 179	1 637	542	638	258	IV
310	88	48	169	4	1 678	1 192	486	928	405	V
527	25	140	338	23	1 428	940	487	698	384	VI
275	69	57	142	7	593	453	139	284	174	VII
401	102	128	159	12	886	418	468	367	230	VIII
345	40	108	195	2	549	309	240	235	214	IX
201	37	48	63	54	1 235	562	673	262	181	X
313	14	49	163	87	569	408	160	153	137	XI
210	36	37	136	1	380	284	96	274	107	XII
170	101	57	7	5	420	250	170	194	78	I 2002*
437	112	154	169	2	799	692	107	293	128	II
464	42	237	181	4	793	470	323	476	187	III
267	59	47	157	4	1 519	911	608	767	297	IV
463	58	112	262	31	1 430	820	609	934	433	V
744	60	391	283	10	1 289	640	650	839	407	VI
107	24	75	6	2	437	290	148	309	215	VII
258	46	62	137	12	753	361	392	325	215	VIII
371	49	187	127	9	823	535	289	397	228	IX
281	49	177	51	4	849	494	355	230	188	X
283	14	220	47	2	276	154	122	191	111	XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Asuin- rakennukset				Muut kuin asuin- rakennukset Övriga än bostads- byggnader	
		Bostads- byggnader	Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerros- talot Flervånings- bostadshus		
1990	58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749	
1991	47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977	
1992	33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700	
1993	29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575	
1994	24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562	
1995	19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449	
1996	25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586	
1997	32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696	
1998	33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617	
1999	39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660	
2000	36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681	
2001	30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582	
2001	I	1 365	1 363	448	227	688	2
	II	2 545	2 453	620	388	1 445	92
	III	2 596	2 530	1 094	306	1 130	66
	IV	2 891	2 873	1 374	472	1 027	18
	V	4 096	4 023	1 783	537	1 703	73
	VI	3 324	3 305	1 526	533	1 246	19
	VII	1 570	1 435	741	233	461	135
	VIII	2 906	2 822	886	501	1 435	84
	IX	3 206	3 184	945	400	1 839	22
	X	2 448	2 436	815	489	1 132	12
	XI	1 624	1 597	571	199	827	27
	XII	1 591	1 559	351	167	1 041	32
2002*	I	1 308	1 306	436	133	737	2
	II	2 203	2 198	658	200	1 340	5
	III	2 976	2 945	1 013	258	1 674	31
	IV	3 862	3 798	1 769	701	1 328	64
	V	3 506	3 476	1 915	486	1 075	30
	VI	3 586	3 358	1 604	650	1 104	228
	VII	2 038	2 013	1 039	217	757	25
	VIII	2 850	2 815	975	503	1 337	35
	IX	2 650	2 619	1 248	445	926	31
	X	2 430	2 395	1 008	411	976	35
	XI	1 632	1 619	532	223	864	13
	XII						

5. Myönnetty rakennusluvat maakunnittain – Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	11/2001	1-11/2001	11/2002*	1-11/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	41 657	43 845	46 432	42 559	2 209	40 413	1 958	39 380	41 525
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 432	43 387	46 220	42 322	2 192	40 181	1 941	39 120	41 261
Uusimaa - Nyland	9 928	10 827	11 972	10 561	760	9 966	754	9 941	10 537
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 288	7 305	8 957	7 377	576	6 980	654	6 842	7 239
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	658	658	527	572	45	564	67	678	687
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 968	4 150	4 390	4 034	193	3 640	134	3 720	4 114
Satakunta - Satakunta	2 318	1 721	1 792	1 877	180	1 803	46	1 733	1 807
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 505	1 191	1 371	1 651	57	1 590	29	1 023	1 085
Pirkanmaa - Birkaland	3 716	4 093	4 275	3 508	148	3 414	255	3 507	3 601
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 263	1 713	2 175	1 806	51	1 747	29	1 101	1 160
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 768	1 377	1 766	1 083	37	1 055	18	1 437	1 465
Etelä-Karjala - Södra Karelen	1 011	1 129	1 559	945	29	858	16	825	913
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 137	994	1 334	1 055	64	1 001	49	1 131	1 185
Pohjois-Savo - Norra Osterbotten	1 508	1 410	1 519	1 741	72	1 669	126	2 174	2 246
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 037	1 157	1 172	1 027	35	995	26	1 170	1 203
Keski-Suomi - Mellersta Osterbotten	1 826	1 952	2 089	1 855	121	1 717	65	2 001	2 140
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	2 415	2 602	2 030	1 790	81	1 718	82	2 239	2 311
Pohjanmaa - Osterbotten	1 927	2 558	1 630	1 924	75	1 859	81	2 067	2 132
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	748	679	669	500	15	472	35	524	552
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	3 074	3 530	3 361	2 992	174	2 863	76	2 456	2 586
Kainuu - Kajanaland	541	509	399	379	11	373	9	337	343
Lappi - Lappland	1 085	1 136	2 191	3 020	45	2 879	43	1 055	1 196
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	225	458	213	237	17	233	17	259	264

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	11/2001	1-11/2001	11/2002*	1-11/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	33 947	39 045	36 939	30 162	1 624	28 571	1 632	29 041	30 632
Manner-Suomi - Fasta Finland	33 870	38 928	36 800	29 935	1 608	28 347	1 624	28 759	30 347
Uusimaa - Nyland	10 289	12 895	12 576	10 666	419	9 842	965	10 818	11 642
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 678	9 848	9 251	7 805	278	7 257	813	7 681	8 229
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	474	527	478	483	9	482	51	587	588
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 709	3 530	3 154	2 209	121	2 024	54	2 291	2 476
Satakunta - Satakunta	1 102	1 241	1 011	613	66	600	18	645	658
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	748	908	913	837	35	789	35	672	720
Pirkanmaa - Birkaland	3 343	3 869	4 690	3 771	189	3 581	207	3 004	3 194
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	983	1 258	984	987	42	972	34	565	580
Kymenlaakso - Kymmenedalen	890	875	633	536	34	525	14	539	550
Etelä-Karjala - Södra Karelen	975	953	642	636	6	631	12	678	683
Etelä-Savo - Södra Savolax	851	605	601	392	8	379	10	495	508
Pohjois-Savo - Norra Osterbotten	1 386	1 382	1 152	985	31	965	15	1 021	1 041
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	808	719	708	526	14	508	23	539	557
Keski-Suomi - Mellersta Osterbotten	1 678	2 234	2 321	1 779	176	1 757	30	1 748	1 770
Etelä-Pohjanmaa - Södra Osterbotten	1 204	1 376	1 156	924	93	911	11	1 129	1 142
Pohjanmaa - Osterbotten	978	1 161	818	866	65	842	18	734	758
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Osterbotten	475	427	386	241	7	240	14	287	288
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Osterbotten	3 671	3 472	3 356	2 889	259	2 717	79	2 269	2 441
Kainuu - Kajanaland	349	300	366	199	2	198	6	313	314
Lappi - Lappland	957	1 196	855	396	32	384	28	425	437
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa - Åland	77	117	139	227	16	224	8	282	285

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2003:2
Byggnadet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234
paula.salminen@tilastokeskus.fi
Veikko Lampinen (09) 1734 2238
veikko.lampinen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Ilkka Hyppönen