Tilastokeskus
Statistics Finland

SVT

Rakennuskustannusindeksi 1999:5
Building Cost Index

Tilastokeskus
Tilastoarkisto

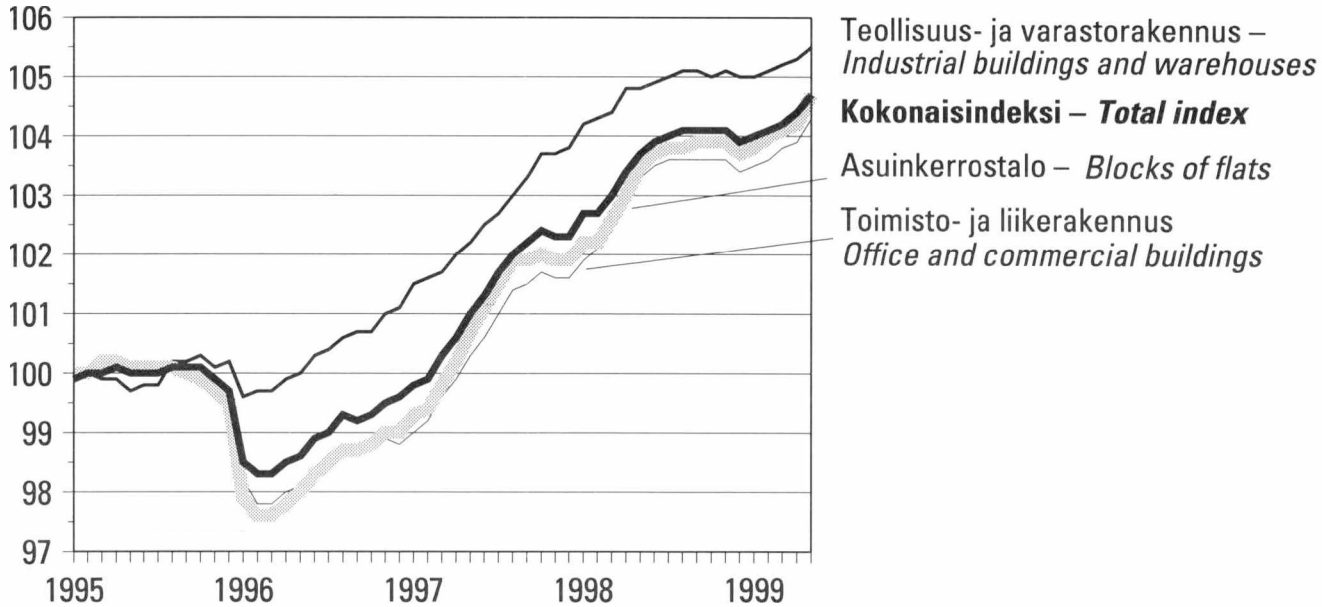
Rakennuskustannusindeksi

Building Cost Index

1999, toukokuu – May

Lisätietoja – Inquiries: Sinikka Kanerva
Vastaava tilastojohtaja – Director in charge: Ilkka Hyppönen

Rakennuskustannusindeksi 1995=100
Building Cost Index 1995=100



		%-muutos – *%-change* 1998:5 – 1999:5
Rakennuskustannusindeksi 1995 = 100 *Building cost index 1995 = 100*	**104,7**	**1,0**

Helsinki 14.6.1999

Tietoja lainattaessa lähteeksi on mainittava Tilastokeskus.
Quoting is encouraged provided Statistics Finland is acknowledged as the source.

Rakennuskustannusindeksi 1995=100

Rakennuskustannusindeksissä 1995=100 kaikki julkaistavat indeksisarjat ryhmitellään pääasiallisen rakentajan mukaan joko ammattimaiseen tai omatoimiseen rakentamiseen.

Ammattimaista uudisrakentamista kuvaa kokonaisindeksi ja siihen sisältyvät kolme talotyyppi-indeksiä, panosnimikkeistöindeksit ja tuotantonimikkeistöindeksit. Kokonaisindeksiin sisältymättöminä erillisinä ammattirakentajan indekseinä lasketaan yksi korjausrakentamisindeksi ja ns. sopimusindeksit, jotka ovat tarvikeryhmittäisiä indeksejä. Omatoimiselle rakentamiselle lasketaan kaksi talotyyppi-indeksiä ja kaksi korjausrakentamisindeksiä.

Ammattimaisen ja omatoimisen rakentamisen tarvikehintojen keruu on suurelta osin eriytetty hankintaerien ja hankintapaikkojen osalta.

Työkustannukset julkaistaan indeksissä yhtenä kokonaislukuna, mutta lasketaan kahdeksan eri työlajin perusteella.

Kokonaisindeksin määrittely

Rakennuskustannusindeksin 1995=100 kokonaisindeksi kuvaa ammattimaista uudisrakentamista, ja se lasketaan asuinkerrostalon, toimisto- ja liikerakennuksen sekä teollisuuden tuotanto- ja varastorakennuksen painotettuna keskiarvona. Indeksissä 1990=100 kokonaisindeksiin sisältyivät myös erillisen pientalon ja maatalouden tuotantorakennuksen indeksit. Nyt nämä talotyyppi-indeksit julkaistaan vain omatoimista rakentamista kuvaavien indeksien yhteydessä.

Kokonaisindeksin kolme eri näkökulmaa ammattirakentamiseen

Rakennuskustannusindeksin kokonaisindeksin kehityksen osatekijöitä voi tarkastella panos-, tuotanto- ja tuotenimikkeistön näkökulmasta. Panosnimikkeistössä rakentamisen kustannustekijät on ryhmitelty työ-, tarvike- ja muihin kustannuksiin. Tuotantonimikkeistön kahdeksan nimikettä kattavat tärkeimmät omana työnä tai alihankintoina suoritettavat työt, ja ne sisältävät kaikki kunkin työlajin erityyppiset kustannukset (työ-, tarvike- ja muut kustannukset). Tuotenimikkeistö koostuu asuinkerrostalon, toimisto- ja liikerakennuksen sekä teollisuus- ja varastorakennuksen indekseistä.

Korjausrakentamisen indeksit

Ammattimaista korjausrakentamista kuvaa asuinkerrostalon julkisivu/teknisten järjestelmien remontti-indeksi. Omatoimisen korjausrakentamisen kaksi indeksiä ovat erillisen pientalon peruskorjaus- ja asuntoremontti-indeksi. Asuntoremontti-indeksi on kooste erilaisista omakotitalojen ja kerrostaloasuntojen tavanomaisista sisäremonteista.

Omatoiminen uudisrakentaminen

Omatoimista uudisrakentamista kuvaavat erillisen pientalon ja maatalouden tuotantorakennuksen indeksit.

Omatoimiselle uudisrakentamiselle ei lasketa kokonaisindeksiä eikä panosnimikkeistö- ja tuotantonimikkeistöindeksejä.

Pitkät indeksisarjat

Rakennuskustannusindeksistä lasketaan myös pitkiä indeksisarjoja. Näiden indeksien (esim. 1964=100, 1973=100, 1980=100 ja 1990=100) muutokset vastaavat aina uusimman indeksin muutoksia.

Miten rakennuskustannusten muutoksia mitataan

Rakennuskustannusindeksi lasketaan Laspeyresin hintaindeksin mukaisesti. Indeksin laskenta vaatii perusvuoden painorakenteen lisäksi valittujen hyödykkeiden kuukausittaisen hintaseurannan. Hyödykkeiden hintamuutoksia seurataan ns. puhtaan hintaindeksin periaatteita noudattaen eliminoimalla havaituista hinnanmuutoksista laadunmuutoksen aiheuttama osuus.

Rakennuskustannusindeksin painorakenne on muodostettu esimerkkihankkeiksi valittujen erityyppisten rakennusten toteutuneiden rakennuskustannusten perusteella. Painorakenteessa kukin rakennuskustannusten osatekijä saa rakentamiskustannusosuutensa mukaisen painon. Tätä jakoa on täydennetty mm. rakennusmateriaalien menekkitietojen perusteella, jotta erilaiset rakenneratkaisut ja rakennusmateriaalivaihtoehdot olisivat indeksissä paremmin edustettuina.

Indeksin painorakenteeseen on sisällytetty tärkeimmät rakennuskustannusten osatekijät. Nämä on ryhmitelty työ-, tarvike- ja muihin kustannuksiin ja edelleen alaryhmiin. Lopuksi alimman ryhmän hyödykkeitä edustamaan on valittu yksi tai useampia hyödykkeitä, joiden hintoja kuukausittain seurataan.

Rakennustarvikkeiden hintaseuranta

Perustavoitteena on seurata laatu- ja muiden määritelmien suhteen muuttumattomana pysyvän rakennustarvikkeen hinnanmuutosta kuukausittain.

Ammattirakentamista kuvaavissa indekseissä kerättävä hinta on tyypillisen ammattirakentaja-asiakkaan maksama hinta ja omatoimista rakentamista kuvaavissa indekseissä tyypillisen omatoimisen rakentajan maksama hinta. Listahintoja pyritään välttämään.

Ammattimaisessa rakentamisessa hinnat kerätään pääosin tukkukaupoista ja suoraan valmistajilta. Kysely kohdistetaan myös valmistajille tai maahantuojille, silloin kun tukkuportaan hintoja ei saada kerätyksi riittävässä määrin. Omatoimisessa rakentamisessa hintakeruu kohdistuu enimmäkseen vähittäiskauppoihin. Suurin osa omatoimisen rakentamisen sähkö- ja LVI-tarvikkeiden hintatiedoista kerätään kuitenkin ammattirakentajien tyypillisistä hankintapaikoista.

Hintatiedot kerätään kuukauden 15. päivän mukaisina. Hinnat eivät sisällä kuljetuskustannuksia rakennuspaikalle. Ammattirakentajien indeksit lasketaan arvonlisäverottomista hinnoista ja omatoimisen rakentamisen indeksit arvonlisäverollisista hinnoista.

Työkustannukset rakennuskustannusindeksissä 1995=100

Indeksissä 1995=100 työkustannukset lasketaan kahdeksan eri työlajin perusteella, mutta julkaistaan yhtenä lukuna.

Rakennuskustannusindeksi 1995=100
Building cost index 1995=100

Toukokuu 1999 – *May 1999*

Kokonaisindeksi – *Total index* 1995=100	**104,7**
Työpanokset – *Labour*	109,3
Tarvikepanokset – *Materials*	104,9
Muut panokset – *Other inputs*	97,4
Rakentajan indeksi – *Builder's costs* (kokonaisindeksi ilman rakennuttajan kustannuksia – *total index excluding client's costs*)	105,4

Ammattimainen rakentaminen – *Building trade*	
Asuinkerrostalo – *Blocks of flats*	104,7
Toimisto- ja liikerakennus – *Office and commercial buildings*	104,3
Teollisuus- ja varastorakennus – *Industrial buildings and warehouses*	105,5
Omatoiminen rakentaminen – *Own-account building*	
Pientalo – *One-dwelling houses*	106,6
Maatalouden tuotantorakennus – *Agricultural production buildings*	105,8

Indeksiehto – osaindeksit 1995=100
Index condition – subindices 1995=100

(VNp 1028/96)

1A	Rakennusteknisten töiden tarvikkeet – *Material for construction work proper*	105,2
2A	LVI-tarvikkeet – *Material for installation services*	108,0
3A	Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – *Material for electrical installation without household equipment*	97,3
4A	Maalaustarvikkeet – *Material for painting*	103,9

Indeksiehto – osaindeksit 1990 = 100
Index condition – subindices 1990 = 100

(VNp 1553/92)

1T	Rakennusteknisten töiden tarvikkeet – *Material for construction work proper*	103,5
2T	LVI-tarvikkeet – *Material for installation services*	133,3
3T	Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – *Material for electrical installation without household equipment*	123,7
4T	Maalaustarvikkeet – *Material for painting*	125,4

Rakennuskustannusindeksi, ketjutetut sarjat – *Building cost index, chained series*

Vuosi ja kuukausi *Year and month*		1990=100	1980=100	1973=100	1964=100	1951=100
1998	I	106,6	206,7	467,8	857,4	1 342,6
	II	106,6	206,8	468,0	857,8	1 343,1
	III	107,0	207,4	469,5	860,4	1 347,3
	IV	107,4	208,2	471,3	863,8	1 352,5
	V	107,7	208,8	472,6	866,2	1 356,3
	VI	107,9	209,3	473,7	868,1	1 359,3
	VII	108,0	209,4	474,0	868,7	1 360,2
	VIII	108,1	209,5	474,2	869,2	1 361,0
	IX	108,1	209,6	474,4	869,5	1 361,4
	X	108,1	209,5	474,3	869,3	1 361,1
	XI	108,1	209,6	474,4	869,5	1 361,5
	XII	107,9	209,1	473,4	867,6	1 358,5
1999	I	108,0	209,4	473,9	868,5	1 360,0
	II	108,1	209,6	474,5	869,7	1 361,8
	III	108,2	209,9	475,0	870,6	1 363,2
	IV	108,3	210,1	475,5	871,6	1 364,7
	V	108,7	210,8	477,2	874,6	1 369,5

Rakennuskustannusindeksi 1995=100
Building cost index 1995=100

Toukokuu 1999 – *May 1999*

Ammattimainen rakentaminen – *Building trade* Panosnimikkeistö – *Inputs*	**Painot** *Weights*	**Indeksi** *Index*	**Kuukausi-muutos, %** *Change on one month, %*	**Vuosi-muutos, %** *Change on one year, %*
Työpanokset – *Labour*	295	109,3	0,4	3,3
Tarvikepanokset – *Materials*	507	104,9	0,5	0,1
Maa–aines – *Soil*	12	106,7	0,8	4,0
Rakennusalueen pintarakenteet – *Site surface structures*	3	99,1	0,7	0,2
Ulkovarusteet – *Site equipment*	2	109,2	0,9	1,5
Betoniteräs – *Concrete reinforcement steel*	7	95,6	-0,1	-2,9
Valmisbetoni – *Ready mixed concrete, wet*	16	106,5	-0,3	1,2
Rakenneteräs – *Structural section iron*	14	96,2	0,0	-8,0
Tiilet – *Bricks*	1	104,8	-0,3	-0,2
Laastit – *Mortars*	2	97,5	-1,3	-1,7
Keraamiset laatat – *Ceramic tiles*	2	101,7	0,1	-1,1
Betonielementit – *Concrete elements*	108	106,6	1,6	0,2
Puukannatteet – *Wooden roof structures*	5	113,4	7,2	8,0
Kiinnikkeet – *Fasteners*	3	101,6	0,8	8,7
Kyllästetty puutavara – *Impregnated wood*	1	96,3	-0,3	-2,4
Paneelit – *Panels*	4	100,4	0,3	-0,9
Sahapuutavara – *Sawn timber*	7	99,9	0,4	-2,7
Rakennuslevyt – *Building boards*	10	126,9	0,0	2,6
Väliseinäranka – *Relocatable partitions*	6	104,2	-0,3	-5,1
Alakatot – *Ceilings*	2	110,5	2,3	7,8
Lämmöneristeet – *Heat insulation products*	9	108,7	0,6	1,4
Puuikkunat – *Wooden windows*	19	104,5	0,8	-5,1
Metalliovet ja –ikkunat – *Metal doors and window frames*	12	107,8	0,8	0,8
Puuovet – *Wooden doors*	11	102,0	-0,1	-2,2
Helat – *Ironmongery*	4	116,9	0,0	3,4
Metallikate – *Metal roofing*	19	105,0	0,0	-1,1
Bitumikate – *Bituminous roofing*	6	110,1	1,3	1,0
Muovilattiat – *Plastic flooring*	3	97,2	-0,2	-0,4
Puulattiat – *Wooden floors*	6	96,3	-0,5	0,8
Lattiatasoitteet – *Floor screeds and renders*	3	84,8	-5,7	-12,8
Seinätasoitteet – *Wall screeds and renders*	4	82,5	0,0	0,1
Maalit – *Paints*	9	103,9	0,1	2,5
Tapetit – *Wall papers*	4	103,8	-0,2	1,2
Keittiökalusteet – *Kitchen fixtures*	12	106,5	0,1	0,3
Saniteettikalusteet – *Sanitary fixtures*	3	105,1	0,0	0,0
Kodinkoneet – *Kitchen appliances*	10	103,6	1,0	2,5
Vesiputket – *Water pipes*	8	100,5	0,0	2,3
Viemäriputket – *Drainage pipes*	6	95,0	-0,4	2,0
Putkistovarusteet – *Piping equipment*	6	104,4	0,0	0,1
Vesi– ja viemärikalusteet – *Appliances for drainage and water supply*	8	107,2	0,0	1,3
Patteriputket – *Radiator pipes*	11	105,2	-0,6	-0,8
Lämmityslaitteistot – *Heating appliances*	11	111,1	0,3	2,4
Sähkölämmittimet – *Electric heaters*	1	98,4	0,5	1,4
Ilmastointilaitteet – *Ventilation equipment*	19	111,0	-0,1	2,4
Ilmastointikanavat – *Ventilation ducts*	24	113,0	0,0	1,2
Säätöjärjestelmät – *Control systems*	16	107,7	1,3	2,3
Sähkökeskukset – *Distribution boards*	14	109,7	0,2	4,6
Sähköputkitus ja rasiointi – *Electrical installation*	9	101,0	-0,2	-1,5
Sähköjohtotiet – *Cable channels and racks*	7	86,5	-1,0	-1,2
Sähköjohdot – *Wiring*	5	73,2	-0,4	-5,8
Telejärjestelmät –*Telesignal appliances*	3	93,5	-0,6	-0,8
Valaisimet – *Lighting*	20	97,2	-1,3	-3,3
Muut panokset – *Other inputs*	198	97,4	-0,1	-0,5
Suunnittelu – *Planning*	53	112,5	0,1	1,9
Rahoitus – *Financing*	15	48,8	-2,9	-23,5
Vakuutukset – *Insurances*	1	104,9	0,2	1,1
Liittymismaksut – *Connection charges*	34	100,1	0,0	0,2
Kuljetukset – *Transport*	5	107,4	0,7	1,7
Konetyöt – *Machine work*	29	86,8	0,2	0,2
Työmaatilat – *Site accommodations*	9	108,1	0,0	1,7
Muottikalusto – *Formwork products*	2	124,5	0,0	0,0
Kaatopaikkamaksut – *Dumping fees*	3	100,0	0,0	0,0
Työmaan energia – *Site energy*	10	98,1	0,0	-3,7
Hissiasennus – *Lift installation*	37	95,4	0,0	0,5
Kokonaisindeksi –*Total index*	1000	104,7	0,3	1,0

Rakennuskustannusindeksi 1995=100
Building cost index 1995=100

Toukokuu 1999 – *May 1999*

Ammattimainen rakentaminen – *Building trade* Tuotantonimikkeistö – *Product nomenclature*	**Painot** *Weights*	**Indeksi** *Index*	**Kuukausi-muutos, %** *Change on one month, %*	**Vuosi-muutos, %** *Change on one year, %*
Rakennuttajan kustannukset – *Clients costs*	107	99,4	–0,1	–0,8
Maa- ja pohjarakennus – *Earth works*	40	97,9	0,5	2,0
Rakennustekninen työ – *Construction work proper*	486	106,5	0,7	0,9
Maalaus-,tasoite- ja lattianpäällystetyöt – *Painting, plastering andf looring*	48	101,3	–0,3	1,5
LVI-työt – *Installation work*	165	109,3	0,3	2,2
Lämpö-,vesi- ja viemäriasennus – *Heating, water and sewage installations*	94	108,1	0,3	2,1
Ilmanvaihtoasennus – *Ventilation*	71	110,8	0,2	2,3
Sähköasennus – *Electrical installation*	94	102,4	–0,2	1,1
Hissiasennus – *Lift installation*	37	95,4	0,0	0,5
Muut – *Others*	23	102,6	0,0	–0,9
Kokonaisindeksi – Total index	**1000**	**104,7**	**0,3**	**1,0**
Talotyyppien mukaiset indeksit – *Indices according to type of building*				
Asuinkerrostalo – *Blocks of flats*		104,7	0,4	1,1
Toimisto- ja liikerakennus – *Office and commercial buildings*		104,3	0,4	1,0
Teollisuus- ja varastorakennus – *Industrial buildings and warehouses*		105,5	0,2	0,6
Korjausrakentaminen – *Renovation*				
Asuinkerrostalon julkisivuremontti – *Front renovation of blocks of flats*		106,2	0,4	1,6

Omatoiminen rakentaminen – *Own-account building*	**Indeksi** *Index*	**Muutos edellisestä kuukaudesta** *Change on one month, %*	**Muutos edellisestä vuodesta** *Change on one year, %*
Talotyyppien mukaiset indeksit – *Indices according to type of building*			
Erillinen pientalo – *One-dwelling houses*	106,6	0,2	1,5
Maatalouden tuotantorakennus – *Agricultural production buildings*	105,8	0,2	0,7
Korjausrakentaminen – *Renovation*			
Asuntoremontti – *Dwelling repairs*	107,7	0,2	2,0
Omakotitalon peruskorjaus – *Renovation of one-dwelling houses*	108,1	0,2	1,2

Rakennuskustannusindeksillä laskeminen

Montako prosenttia on kokonaisindeksi noussut tammikuusta 1997 tammikuuhun 1998?

Pisteluvut	1997:1	99,8
	1998:1	102,7

$$\frac{102,7-99,8}{99,8}\times 100 = 2,9\,\%$$

Vuoden 1980 rakennuskustannukset (1 milj. mk) muutettuna vuoden 1997 tasoon

Rakennuskustannusindeksi	1980	100,0
	1997	204,0

$$\frac{204,0}{100,0}\times 1\ milj.\ mk = 2,04\ milj.\ mk$$

How to use building cost index

How many per cent has the building cost index risen from January 1997 to January 1998?

Index points	1997:1	99.8
	1998:1	102.7

$$\frac{102.7-99.8}{99.8}\times 100 = 2.9\%$$

Building costs in 1980 (1 FIM million) converted to 1997 money

Building cost index	1980	100.0
	1997	204.0

$$\frac{204.0}{100.0}\times 1\ FIM\ million = 2.04\ FIM\ million$$

Rakennuskustannusindeksi 1995=100
Building cost index 1995=100

Vuosi ja kuukausi *Year and month*		**Ammattimainen rakentaminen – *Building trade***							**Omatoiminen rakentaminen – *Own-account building***	
		Kokonais-indeksi *Total index*	Työpanokset *Labour*	Tarvike-panokset *Materials*	Muut panokset *Other inputs*	Asuin-kerrostalo *Blocks of flats*	Toimisto- ja liikerakennus *Office and commercial buildings*	Teollisuus- ja varastorakennus *Industrial buildings and warehouses*	Pientalo *Single-unit residential buildings*	Maatalouden tuotantorakennus *Agricultural production buildings*
Paino – *Weight*		(1 000)	(295)	(507)	(198)	(350)	(350)	(300)		
1995		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1996		98,9	100,4	99,3	95,8	98,3	98,4	100,3	99,9	99,1
1997		101,3	103,6	102,0	96,0	101,0	100,6	102,6	103,6	103,7
1998		103,6	106,1	104,6	97,7	103,4	103,1	104,8	105,3	105,2
1998	I	102,7	105,3	103,6	96,4	102,2	101,9	104,2	104,2	104,2
	II	102,7	105,4	103,5	96,6	102,2	102,1	104,3	104,3	104,4
	III	103,0	105,6	103,7	97,5	102,6	102,5	104,4	105,0	104,6
	IV	103,4	105,7	104,3	97,7	103,0	102,9	104,8	105,2	104,9
	V	103,7	105,8	104,8	97,9	103,5	103,3	104,8	105,0	105,1
	VI	103,9	106,0	105,1	98,0	103,7	103,5	104,9	105,2	105,4
	VII	104,0	106,0	105,3	97,9	103,8	103,6	105,0	105,5	105,5
	VIII	104,1	106,0	105,3	98,0	103,8	103,6	105,1	105,7	105,6
	IX	104,1	106,2	105,3	98,0	103,9	103,6	105,1	105,8	105,6
	X	104,1	106,5	105,0	98,0	103,9	103,6	105,0	105,9	105,7
	XI	104,1	106,9	104,7	98,4	103,9	103,6	105,1	106,0	105,6
	XII	103,9	107,3	104,3	97,8	103,7	103,4	105,0	105,8	105,4
1999	I	104,0	107,7	104,2	97,9	103,8	103,5	105,0	106,1	105,3
	II	104,1	108,1	104,3	97,8	104,0	103,6	105,1	106,4	105,3
	III	104,2	108,5	104,2	97,9	104,1	103,8	105,2	106,4	105,6
	IV	104,4	108,9	104,4	97,5	104,2	103,9	105,3	106,4	105,6
	V	104,7	109,3	104,9	97,4	104,7	104,3	105,5	106,6	105,8

Rakennuskustannusindeksi 1990=100
Building cost index 1990=100

Vuosi ja kuukausi *Year and month*		**Kokonaisindeksi – *Total index***				**Talotyyppikohtaiset indeksit – *Indices according to type of building***				
		Yhteensä *Total*	Työpanokset *Labour*	Tarvike-panokset *Materials*	Muut panokset *Other inputs*	Asuin-kerrostalo *Blocks of flats*	Toimisto- ja liikerakennus *Office and commercial buildings*	Teollisuus- ja varastorakennus *Industrial buildings and warehouses*	Pientalo *Single-unit-residential buildings*	Maatalouden tuotantorakennus *Agricultural production buildings*
1990		100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1991		102,2	108,4	98,3	102,5	102,2	102,9	103,1	101,3	101,5
1992		100,4	105,8	96,3	102,8	99,7	101,5	103,3	98,8	98,8
1993		100,7	105,0	98,6	99,0	100,0	101,7	104,4	98,8	98,6
1994		102,2	103,2	103,0	97,8	101,7	102,8	105,8	100,6	101,0
1995		103,5	103,0	105,3	99,1	102,8	103,8	107,4	102,2	101,9
1996		102,7	103,5	104,3	96,3	101,4	102,6	107,8	101,5	101,2
1997		105,2	106,9	107,2	96,8	104,1	105,0	110,4	105,1	105,9
1998		107,6	109,4	109,8	98,5	106,6	107,7	112,7	106,8	107,4
1998	I	106,6	108,5	108,8	97,2	105,4	106,4	112,1	105,7	106,5
	II	106,6	108,7	108,7	97,4	105,4	106,6	112,2	105,8	106,6
	III	107,0	108,9	108,9	98,3	105,9	107,0	112,3	106,5	106,8
	IV	107,4	109,0	109,6	98,5	106,3	107,4	112,7	106,7	107,1
	V	107,7	109,1	110,0	98,7	106,8	107,8	112,7	106,5	107,3
	VI	107,9	109,3	110,4	98,8	107,0	108,0	112,9	106,7	107,6
	VII	108,0	109,3	110,5	98,7	107,0	108,2	112,9	107,0	107,8
	VIII	108,1	109,3	110,6	98,8	107,1	108,2	113,0	107,2	107,9
	IX	108,1	109,5	110,6	98,9	107,2	108,2	113,0	107,3	107,9
	X	108,1	109,8	110,3	98,9	107,2	108,1	113,0	107,4	107,9
	XI	108,1	110,2	110,0	99,2	107,2	108,2	113,1	107,5	107,9
	XII	107,9	110,6	109,5	98,6	107,0	107,9	112,9	107,3	107,7
1999	I	108,0	111,1	109,4	98,7	107,1	108,0	112,9	107,6	107,6
	II	108,1	111,5	109,5	98,6	107,3	108,1	113,1	108,0	107,7
	III	108,2	111,9	109,4	98,8	107,4	108,3	113,1	108,0	107,8
	IV	108,3	112,3	109,6	98,3	107,5	108,4	113,2	107,9	107,8
	V	108,7	112,7	110,2	98,3	108,0	108,8	113,4	108,1	108,1

Indeksiehto – osaindeksit
Index condition – subindices

		1995 = 100				1990=100			
		1A Rakennus-teknisten töiden tarvikkeet *Material for construction work proper*	2A LVI-tarvikkeet *Material for installation services*	3A Sähkö-tarvikkeet ilman talouskojeita *Material for electrical installation without household equipment*	4A Maalaus-tarvikkeet *Material for painting*	1T Rakennus-teknisten töiden tarvikkeet *Material for construction work proper*	2T LVI-tarvikkeet *Material for installation services*	3T Sähkö-tarvikkeet ilman talouskojeita *Material for electrical installation without household equipment*	4T Maalaus-tarvikkeet *Material for painting*
1990		..	..	..	..	100,0	100,0	100,0	100,0
1991		..	..	..	..	96,5	102,0	104,2	103,9
1992		..	..	..	..	91,2	109,9	110,0	108,5
1993		..	..	..	..	91,6	116,7	118,9	112,2
1994		..	..	..	..	96,3	121,0	122,3	113,8
1995		100,0	100,0	100,0	100,0	98,1	124,1	126,9	117,8
1996		98,3	103,0	98,0	99,2	96,7	127,0	124,6	119,9
1997		101,9	105,5	97,0	99,1	100,2	130,2	123,3	119,6
1998		105,0	106,8	98,4	102,1	103,3	131,8	125,1	123,3
1998	I	103,4	106,9	99,0	101,0	101,7	131,9	125,8	121,9
	II	103,1	106,9	99,4	101,6	101,4	131,9	126,4	122,6
	III	103,7	106,6	98,5	101,8	102,0	131,6	125,2	122,9
	IV	104,5	107,3	98,2	101,8	102,8	132,4	124,8	122,9
	V	105,5	106,4	98,0	101,7	103,8	131,3	124,6	122,8
	VI	105,9	106,8	98,3	101,6	104,1	131,7	125,0	122,7
	VII	106,1	106,8	98,3	102,6	104,3	131,7	125,0	123,8
	VIII	106,1	107,0	98,3	102,4	104,3	132,0	125,0	123,6
	IX	106,1	107,0	98,0	102,6	104,3	132,0	124,6	123,8
	X	105,8	106,7	98,2	102,7	104,0	131,7	124,9	124,0
	XI	105,2	106,9	98,1	102,7	103,5	131,9	124,7	124,0
	XII	104,6	106,7	98,3	102,8	102,8	131,7	125,0	124,1
1999	I	104,2	107,7	97,9	103,2	102,4	132,9	124,5	124,5
	II	104,2	107,9	97,9	102,8	102,5	133,2	124,5	124,1
	III	104,2	107,8	97,6	102,7	102,5	133,0	124,1	124,0
	IV	104,4	107,9	97,8	103,8	102,7	133,1	124,4	125,4
	V	105,2	108,0	97,3	103,9	103,5	133,3	123,7	125,4

Rakennuskustannusindeksi 1980=100
Building cost index 1980=100

Vuosi *Year*	Kuukausi – *Month*												
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I-XII
1980	94,5	95,3	96,1	97,2	99,6	100,4	100,5	101,1	102,2	104,0	104,4	104,9	100,0
1981	106,7	107,0	107,4	108,6	108,9	109,7	110,3	110,4	112,2	113,0	113,1	113,3	110,1
1982	113,9	114,1	115,7	116,8	117,0	117,5	117,4	118,1	118,6	120,7	121,2	121,5	117,7
1983	123,3	123,8	124,5	125,9	127,1	129,7	130,1	130,7	131,2	132,6	132,8	133,0	128,7
1984	133,5	133,6	134,2	134,7	136,6	137,0	137,5	137,7	137,8	138,2	138,8	139,0	136,6
1985	140,0	140,8	143,3	144,1	144,2	144,6	144,9	145,6	145,8	145,9	146,1	146,4	144,3
1986	148,4	148,5	148,8	149,3	149,8	150,8	151,2	151,5	151,8	152,0	152,3	152,3	150,6
1987	154,0	154,3	155,8	156,9	157,2	157,5	157,9	158,2	158,6	158,8	159,9	160,1	157,4
1988	161,3	161,5	162,1	165,9	167,7	168,3	168,8	169,6	171,3	172,0	172,8	173,0	167,9
1989	175,5	175,9	178,0	179,3	180,3	179,8	180,1	181,5	184,1	185,0	185,6	187,3	181,0
1990	188,2	188,7	190,0	194,4	194,8	195,1	195,2	195,4	195,8	197,4	197,4	197,4	194,1
1991	197,8	197,4	198,2	198,2	198,2	198,0	198,2	198,4	198,8	198,4	198,2	197,8	198,1
1992	197,0	197,0	197,0	195,5	194,5	192,9	193,3	192,9	194,1	194,3	193,9	193,3	194,6
1993	194,7	194,5	194,3	195,1	195,3	195,5	195,3	195,3	195,7	195,8	195,8	195,5	195,2
1994	197,0	197,0	197,2	197,2	197,6	198,2	198,0	198,6	198,8	199,5	199,5	199,3	198,2
1995	200,1	200,9	200,7	201,1	200,9	200,7	200,9	200,9	201,1	200,5	200,1	200,1	200,7
1996	198,0	197,6	197,8	198,0	198,6	199,1	199,3	199,9	199,7	199,9	200,3	200,5	199,1
1997	201,0	201,2	201,9	202,5	203,3	204,0	204,7	205,4	205,7	206,1	206,0	206,0	204,0
1998	206,7	206,8	207,4	208,2	208,8	209,3	209,4	209,5	209,6	209,5	209,6	209,1	208,7
1999	209,4	209,6	209,9	210,1	210,8								

Tilastokeskus
Statistikcentralen
Statistics Finland

Postitus

X

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakennuskustannusindeksi 1999:5
Byggnadskostnadsindex
Building Cost Index

Lisätietoja – Inquiries:

Sinikka Kanerva
(09) 1734 2231

Uusin indeksi automaattisesta puhelinvastaajasta (09) 1734 2273

Automatisk telefonsvarare med senaste index (09) 1734 2274

Kesäkuussa Tilastokeskus on julkistanut kokonaan uuden, neljännesvuosittain ilmestyvän alakohtaisen kokoomajulkaisun, jonka nimi on

Maa- ja vesirakentaminen ja suhdanteet

Se kertoo tuoreimmat tiedot mm. seuraavista aiheista:

- Maa- ja vesirakentamisen volyymi
- Maa- ja vesirakennusalan liikevaihdon kehitys kuukausittain
- Maa- ja vesirakennusalan palkkasumman kehitys kuukausittain
- Maa- ja vesirakennusalan kustannukset
- Maa- ja vesirakennusalan työllisyys
- Maa- ja vesirakennusalan toimialarakenne ja yritystoiminta

Julkaisun voi tilata vuodeksi eteenpäin hintaan 300 mk, myös kestotilauksena.
Tilauksen tekeminen käy kätevimmin faxilla (09) 1734 2474 tai puhelimitse numerosta (09) 1734 2011

Myynti:
Tilastokeskus/Myyntipalvelu
PL 3B
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2474
Sähköposti: tilastomyynti@stat.fi

Försäljning:
Statistikcentralen/Försäljningstjänsten
PB 3B
00022 STATISTIKCENTRALEN
tfn (09) 1734 2011
fax (09) 1734 2474
E-post: tilastomyynti@stat.fi

Orders:
Statistics Finland/Sales Services
P.O. Box 3B
FIN-00022 STATISTICS FINLAND
Tel. +358 9 1734 2011
Fax +358 9 1734 2474
E-mail: tilastomyynti@stat.fi

ISSN 0784-8196
Tuotenro 8932
D0