



# tilastotiedotus statistisk rapport

Arkisto

Tilastokeskus  
Statistikcentralen

1974

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

N:o - Nr

Juhani Lauranne  
10020/40

31.07.1974

HI 1974:5

V U O K R A T I E D U S T E L U Syyskuu 1973  
II Maalaiskunnat

## Asuinhuoneistojen vuokrat maalaiskunnissa syyskuussa 1973

Seuraavassa julkaistaan tuloksia tilastokeskuksessa valmistuneesta maalaiskuntien vuokria syyskuussa 1973 koskevasta tiedustelusta. Edellinen maalaiskuntien vuokria koskeva tiedustelu suoritettiin syyskuussa 1972.

Maalaiskuntien vuokria koskevaan tilastoon sisältyi kaikkiaan noin 3 000 huoneistoa. Uunilämmityshuoneistojen neliömetrivuokrat vaihtelevat läänneittäin 1,55 mk:sta 2,29 mk:aan. Keskuslämmityshuoneistojen vuokrat vaihtelivat 4,31 mk:sta 5,24 mk:aan. Keskuslämmitysasuntojen vuokriin sisältyivät lämmityskustannukset.

Vuokrien keskimääräinen nousu edellisen tiedustelun ajankohdasta syyskuusta vuonna 1972 vuoden 1973 syyskuuhun oli kaikissa uunilämmityshuoneistoissa 7.7 % ja keskuslämmityshuoneistoissa 5.9 %.

## HYRESUNDERSÖKNINGEN    September 1973

### II Landskommunerna

#### Hyrorna för bostadslägenheter i landskommunerna i september 1973

Nedan publiceras resultaten av hyresundersökningen i landskommunerna i september 1973, vilken färdigställts i statistikcentralen. Föregående undersökning av hyrorna i landskommunerna gjordes år 1972.

Statistiken över hyrorna i landskommunerna baserar sig på totalt cirka 3 000 lägenheter. Kvadratmeterhyrorna för lägenheter med ugnselldning var länsvis mellan 1,55 mk och 2,29 mk. För lägenheter med centralvärme var motsvarande uppgifter mellan 4,31 mk och 5,24 mk. I hyrorna för lägenheter med centralvärme ingår bränslekostnaderna.

Den genomsnittliga hyresstegringen från tiden för senaste hyresundersökning i september år 1972 till september 1973 var i alla lägenheter med ugnselldning 7.7 % och i lägenheter med centralvärme 5.9 %.

1. Tilastossa syyskuussa 1973 mukana olleiden huoneistojen lukumäärä - Antalet lägenheter i statistiken i september 1973

Läni	Unilämmityshuoneistot Ugnsvärmelägenheter						Keskulämmityshuoneistot Centralvärmelägenheter					
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa
Uudenmaan - Nylands	17	73	36	7	-	133	32	52	67	37	16	204
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	5	55	44	11	1	116	45	60	85	41	14	245
Hämeen - Tavastehus	28	79	46	7	3	163	88	78	139	73	37	415
Kymen - Kymmene	12	38	19	9	1	79	34	36	49	30	3	152
Mikkelin - S:t Michels	20	53	27	7	-	107	32	30	51	22	12	147
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	6	16	9	4	-	35	11	13	23	18	2	67
Kuopion - Kuopio	13	23	10	2	1	49	27	27	37	19	3	113
Keski-Suomen - Mellersta Finland	20	71	34	2	2	129	32	48	67	32	9	188
Vaasan - Vasa	8	24	22	6	-	60	31	48	69	42	12	202
Oulun - Uleåborgs	8	33	21	3	2	67	33	39	58	34	20	184
Lapin - Lapplands	4	9	9	1	-	23	12	18	23	18	4	75
Kaikki - Samtliga	<u>141</u>	<u>474</u>	<u>277</u>	<u>59</u>	<u>10</u>	<u>961</u>	<u>377</u>	<u>449</u>	<u>668</u>	<u>366</u>	<u>132</u>	<u>1 992</u>

2. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat syyskuussa 1973, mk - Lägenheternas genomsnittliga månadshyror i september 1973, mk

Läni	Unilämmityshuoneistot Ugnsvärmelägenheter						Keskulämmityshuoneistot Centralvärmelägenheter					
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa
Uudenmaan - Nylands	51	79	117	134	-	89	175	217	300	392	454	288
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	35	59	82	100	190	72	165	157	249	307	303	224
Hämeen - Tavastehus	49	63	90	92	115	70	166	188	279	349	444	265
Kymen - Kymmene	37	62	98	88	250	72	167	200	267	350	506	250
Mikkelin - S:t Michels	34	58	93	106	-	65	146	193	258	356	434	250
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	53	71	103	73	-	76	190	184	292	372	559	284
Kuopion - Kuopio	42	76	131	181	200	85	148	195	299	352	449	251
Keski-Suomen - Mellersta Finland	38	66	98	116	192	73	145	181	280	321	374	243
Vaasan - Vasa	52	58	89	149	-	78	150	187	247	320	429	244
Oulun - Uleåborgs	61	80	90	137	92	84	146	168	237	317	360	234
Lapin - Lapplands	47	63	91	110	-	73	135	198	223	295	437	231
Kaikki - Samtliga	<u>44</u>	<u>67</u>	<u>96</u>	<u>110</u>	<u>155</u>	<u>75</u>	<u>159</u>	<u>187</u>	<u>268</u>	<u>339</u>	<u>413</u>	<u>252</u>

3. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat neliometriä kohti syyskuussa 1973, penniä - Lägenheternas genomsnittliga månadshyror per kvadratmeter i september 1973, penni

Läni Län	Uunilämmityshuoneistot										Keskuslämmityshuoneistot									
	Ugnsvärmelägenheter										Centralvärmelägenheter									
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	273	215	222	181	-	218	610	512	528	519	489	524	592	409	439	402	331	429		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	224	175	160	146	165	165	599	467	494	479	449	491	599	467	494	479	449	491		
Hämeen - Tavastehus	263	178	168	158	153	179	594	516	472	491	547	504	594	516	472	491	486	494		
Kymen - Kymmene	240	202	206	105	357	185	541	505	475	499	592	512	541	505	475	499	486	494		
Mikkelin - S:t Michels	204	181	174	154	-	177	579	458	519	497	592	512	579	458	519	497	478	511		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	256	223	233	108	-	206	562	478	548	465	478	511	562	478	548	465	478	511		
Kuopion - Kuopio	232	216	248	223	233	229	535	462	498	431	392	469	535	462	498	431	392	469		
Keski-Suomen - Mellersta Finland	187	206	193	173	209	199	535	454	447	430	412	447	535	454	447	430	412	447		
Vaasan - Vasa	286	148	180	205	-	178	561	495	448	455	405	458	561	495	448	455	405	458		
Oulun - Uleåborgs	283	232	179	213	103	205	466	496	400	407	471	431	466	496	400	407	471	431		
Lapin - Lapplands	268	150	147	138	-	155														
Kaikki - Samtliga	242	194	186	155	180	190	572	473	480	461	437	478	572	473	480	461	437	478		

4. Huoneistojen keskimääräiset asuntopinta-alat (m<sup>2</sup>) syyskuussa 1973 - Lägenheternas genomsnittliga arealer (m<sup>2</sup>) i september 1976

Läni Län	Uunilämmityshuoneistot										Keskuslämmityshuoneistot									
	Ugnsvärmelägenheter										Centralvärmelägenheter									
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5- h 5- r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	18	37	53	74	-	40	28	42	56	75	92	55	27	38	56	76	91	52		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	15	34	51	69	115	43	27	40	56	73	99	54	27	40	56	71	92	49		
Hämeen - Tavastehus	18	35	53	58	75	39	28	38	56	71	89	50	28	38	54	71	89	50		
Kymen - Kymmene	15	31	47	84	70	39	27	38	54	71	89	50	27	38	54	74	94	55		
Mikkelin - S:t Michels	16	32	53	68	-	37	32	40	56	74	94	55	32	40	56	75	94	49		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	20	32	44	67	-	37	26	39	54	74	95	52	26	39	56	74	104	54		
Kuopion - Kuopio	18	35	53	81	86	37	27	41	55	74	92	51	27	41	55	74	89	51		
Keski-Suomen - Mellersta Finland	20	32	50	67	92	36	28	41	53	69	92	53	28	41	53	69	92	53		
Vaasan - Vasa	18	39	49	73	-	43	26	34	50	64	80	53	26	34	50	64	80	53		
Oulun - Uleåborgs	21	34	50	64	90	41	29	40	55	72	92	53	29	40	55	72	92	53		
Lapin - Lapplands	17	42	62	80	-	47														
Kaikki - Samtliga	18	34	51	71	86	40	27	39	55	73	94	52	27	39	55	73	94	52		