

Myönnetyt rakennusluvut

2002, lokakuu

Beviljade byggnadslov
2002, oktober

Rakennuslupia lokakuussa 13 prosenttia edellisvuotista vähemmän

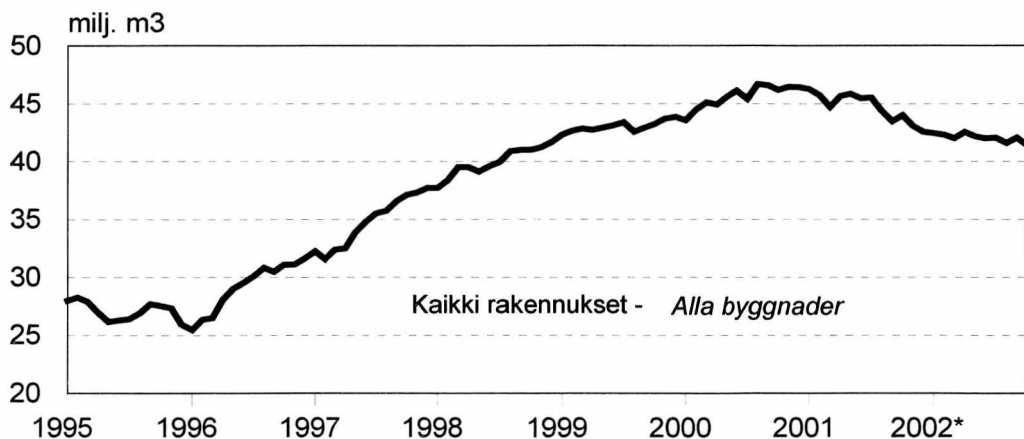
Rakennuslupia myönnettiin lokakuussa kaikkiaan 2,7 miljoonan kuutiometrin verran, mikä on 13 prosenttia vähemmän kuin vuosi sitten. Liike- ja toimistorakentamiseen myönnettyjen lupien kuutiomäärä oli yli 40 prosenttia pienempi vuotta aiempaan verrattuna. Teollisuus- ja varastorakennusten määrä kuutioilla mitattuna väheni vajaan kolmanneksen edellisvuotisesta. Asuinrakennusten lupakuutiot sen sijaan kasvoivat 9 prosenttia viime vuoden lokakuusta.

Bygglovsvolymen i oktober 13 procent mindre än i fjol

I oktober beviljades bygglov för totalt 2,7 miljoner kubikmeter, vilket är 13 procent mindre än året innan. Den kubikvolym som beviljats för affärs- och kontorsbyggnader var mer än 40 procent mindre än föregående år. Kubikvolymen för byggloven för industri- och lagerbyggnader minskade med en tredjedel från året innan. Kubikvolymen för byggloven för bostadsbyggnader ökade däremot med 9 procent från oktober i fjol.

Myönnetyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2002

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2002



Myönnetyt rakennusluvut
Beviljade byggnadslov

lokakuu-
oktober

2,7 milj. m³

%-muutos-
%-förändring
10/2001* -
10/2002*
-13

Sisällys

Sisällys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl.....	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain.....	4
Rakennusluvut asunnoille.....	6
Myönnetty rakennusluvut maakunnittain	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuonna ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Luku- ja korjaantumisen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st.....	3
Byggnadslov efter användningssyfte.....	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis.....	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, lokakuu - *Beviljade byggnadslov 1 000 m³, oktober*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	10/2002*	10/2001 - 10/2002%	1-10/2002*	1-10/2001 - 1-10/2002%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	2 702	-13	37 036	-1	41 390	-4
Asuinrakennukset						
<i>Bostadsbyggnader</i>	851	9	10 882	4	12 071	2
Vapaa-ajan asuinrakennukset						
<i>Fritidsbostadshus</i>	102	19	1 114	10	1 260	8
Liike- ja toimistorakennukset						
<i>Affärs- och kontorsbyggnader</i>	264	-44	5 364	-1	6 239	-7
Julkiset palvelurakennukset						
<i>Offentliga servicebyggnader</i>	279	54	3 540	18	4 064	19
Teollisuus- ja varastorakennukset						
<i>Industri- och lagerbyggnader</i>	808	-31	9 053	-19	10 002	-22
Maatalousrakennukset						
<i>Lantbruksbyggnader</i>	219	-8	4 736	11	5 164	11
Muut rakennukset						
<i>Övriga byggnader</i>	180	10	2 346	8	2 591	8

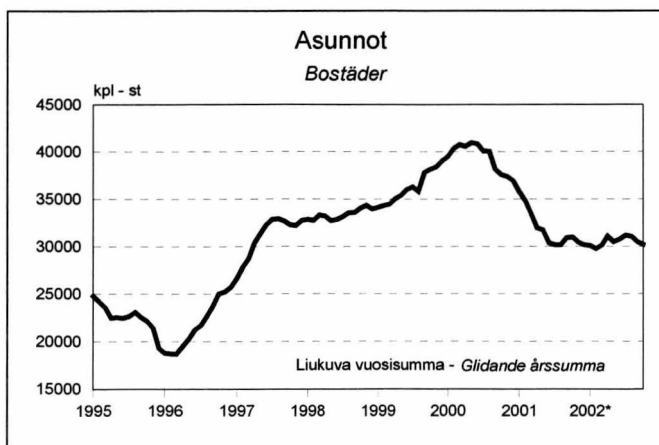
2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - *Beviljade byggnadslov för bostäder, st*

Käyttötarkoitus Användningssyfte	10/2002*	10/2001 - 10/2002%	1-10/2002*	1-10/2001 - 1-10/2002%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2001/2002 %
Asunnot yhteensä						
Bostäder totalt	2 173	-1	26 986	2	30 201	-1
Erilliset pientalot						
<i>Fristående småhus</i>	951	32	11 522	15	12 444	12
Rivi- ja ketjutalot						
<i>Rad- och kedjehus</i>	384	-2	3 937	2	4 303	-3
Asuinkerrostalot						
<i>Flervåningsbostadshus</i>	801	-25	11 047	-8	12 915	-10
Muut kuin asuinrakennukset						
<i>Övriga än bostadsbyggnader</i>	37	517	480	-8	539	-9

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



Myönnetty rakennusluvat - *Beviljade byggnadslov*



*Ennakkotieto - Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader				
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus			Liike- rakennukset Affärsbyggnader	Toimisto- rakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
2000	46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401	
2001	42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293	
2001	I	1 974	529	276	68	186	62	427	157	222	49
	II	3 374	909	372	115	423	70	353	64	248	41
	III	3 778	1 061	651	97	313	100	826	323	386	117
	IV	5 206	1 237	821	144	272	114	447	123	250	75
	V	5 809	1 753	1 081	162	511	169	566	145	224	197
	VI	5 802	1 449	935	152	361	158	1 159	671	314	174
	VII	2 406	662	454	68	140	77	342	159	39	144
	VIII	3 550	1 093	540	157	396	106	467	153	133	181
	IX	2 939	1 118	535	116	467	100	380	141	161	78
	X	3 366	890	473	127	289	99	499	277	108	113
	XII	2 209	614	333	59	222	78	344	201	59	84
	XII	2 145	576	218	49	308	68	530	401	90	39
2002*	I	1 868	536	264	54	218	54	418	185	49	184
	II	3 219	805	406	61	337	72	689	489	89	111
	III	3 467	1 163	607	72	485	88	300	219	31	50
	IV	5 793	1 589	1 050	197	342	141	1 219	864	179	176
	V	5 403	1 561	1 148	140	273	166	427	213	68	146
	VI	5 642	1 467	964	183	319	159	764	304	283	176
	VII	2 466	901	619	58	224	113	386	229	86	71
	VIII	3 087	1 053	559	136	358	102	391	136	45	210
	IX	3 388	956	568	127	261	117	507	149	154	204
	X	2 702	851	516	119	216	102	264	102	104	58
	XI										
	XII										

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader				Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset Lantbruks- byggnader	Muut rakennukset Övriga byggnader	Vuosi ja kuukausi År och månad	
Hoitoalan rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	933	83	4 542	2 645	1 898	2 952	1 308	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
207	17	1	187	1	524	366	158	139	85	I 2001
221	149	3	68	2	1 315	1 063	252	395	109	II
226	38	53	134	2	983	841	142	396	186	III
333	51	81	197	3	2 179	1 637	542	638	258	IV
310	88	48	169	4	1 678	1 192	486	928	405	V
527	25	140	338	23	1 428	940	487	698	384	VI
275	69	57	142	7	593	453	139	284	174	VII
401	102	128	159	12	886	418	468	367	230	VIII
345	40	108	195	2	549	309	240	235	214	IX
201	37	48	63	54	1 235	562	673	262	181	X
313	14	49	163	87	569	408	160	153	137	XI
210	36	37	136	1	380	284	96	274	107	XII
170	101	57	7	5	420	250	170	194	78	I 2002*
437	112	154	169	2	799	692	107	289	128	II
464	42	237	181	4	793	470	323	473	186	III
263	55	47	157	4	1 519	911	608	767	295	IV
463	58	112	262	31	1 425	818	607	934	427	V
729	60	376	283	10	1 289	640	650	830	404	VI
109	27	75	6	2	437	295	142	306	214	VII
251	40	62	137	12	753	358	395	325	211	VIII
374	49	190	127	9	810	521	289	399	224	IX
279	49	176	51	4	808	482	326	219	180	X
										XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad		Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset			Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>	
		<i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutilot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>		
1990		58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749
1991		47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977
1992		33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700
1993		29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575
1994		24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562
1995		19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449
1996		25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586
1997		32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696
1998		33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617
1999		39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660
2000		36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681
2001		30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582
2001	I	1 365	1 363	448	227	688	2
	II	2 545	2 453	620	388	1 445	92
	III	2 596	2 530	1 094	306	1 130	66
	IV	2 891	2 873	1 374	472	1 027	18
	V	4 096	4 023	1 783	537	1 703	73
	VI	3 324	3 305	1 526	533	1 246	19
	VII	1 570	1 435	741	233	461	135
	VIII	2 906	2 822	886	501	1 435	84
	IX	3 206	3 184	945	400	1 839	22
	X	2 448	2 436	815	489	1 132	12
	XI	1 624	1 597	571	199	827	27
	XII	1 591	1 559	351	167	1 041	32
2002*	I	1 308	1 306	436	133	737	2
	II	2 201	2 196	656	200	1 340	5
	III	2 966	2 935	1 009	252	1 674	31
	IV	3 848	3 784	1 763	693	1 328	64
	V	3 489	3 459	1 904	480	1 075	30
	VI	3 570	3 345	1 594	647	1 104	225
	VII	2 014	1 989	1 029	217	743	25
	VIII	2 784	2 752	947	486	1 319	32
	IX	2 633	2 604	1 233	445	926	29
	X	2 173	2 136	951	384	801	37
	XI						
	XII						

5. Myönnetyt rakennusluvut maakunnittain – Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	10/2001	1-10/2001	10/2002*	1-10/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	41 657	43 845	46 432	42 559	3 366	38 205	2 702	37 036	41 390
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 432	43 387	46 220	42 322	3 355	37 989	2 690	36 797	41 130
Uusimaa - Nyland	9 928	10 827	11 972	10 561	932	9 206	703	9 153	10 509
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 288	7 305	8 957	7 377	517	6 404	512	6 188	7 161
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	658	658	527	572	36	519	34	562	615
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 968	4 150	4 390	4 034	185	3 447	209	3 534	4 121
Satakunta - Satakunta	2 318	1 721	1 792	1 877	71	1 623	98	1 685	1 939
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 505	1 191	1 371	1 651	101	1 533	40	960	1 079
Pirkanmaa - Birkaland	3 716	4 093	4 275	3 508	187	3 266	169	3 234	3 477
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 263	1 713	2 175	1 806	506	1 696	228	1 071	1 181
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 768	1 377	1 766	1 083	33	1 018	85	1 418	1 482
Etelä-Karjala - Södra Karelen	1 011	1 129	1 559	945	56	829	117	811	928
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 137	994	1 334	1 055	92	937	125	1 074	1 192
Pohjois-Savo - Norra Österbotten	1 508	1 410	1 519	1 741	119	1 598	146	2 046	2 189
Pohjois-Karjala- Norra Karelen	1 037	1 157	1 172	1 027	68	960	60	1 138	1 206
Keski-Suomi - Mellersta Österbotten	1 826	1 952	2 089	1 855	103	1 596	69	1 846	2 106
Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten	2 415	2 602	2 030	1 790	146	1 636	121	2 138	2 291
Pohjanmaa - Österbotten	1 927	2 558	1 630	1 924	144	1 785	102	1 943	2 082
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten	748	679	669	500	31	457	52	468	511
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten	3 074	3 530	3 361	2 992	320	2 689	106	2 380	2 683
Kainuu - Kajanaland	541	509	399	379	59	363	32	329	345
Lappi - Lappland	1 085	1 136	2 191	3 020	167	2 834	195	1 007	1 194
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	225	458	213	237	12	216	13	239	260

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st								
	vuosi ja kuukausi - år och månad								
	1998	1999	2000	2001	10/2001	1-10/2001	10/2002*	1-10/2002*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	33 947	39 045	36 939	30 162	2 448	26 947	2 173	26 986	30 201
Manner-Suomi - Fasta Finland	33 870	38 928	36 800	29 935	2 443	26 739	2 162	26 716	29 912
Uusimaa - Nyland	10 289	12 895	12 576	10 666	881	9 423	1 035	9 803	11 046
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 678	9 848	9 251	7 805	575	6 979	798	6 854	7 680
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	474	527	478	483	26	473	48	518	528
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 709	3 530	3 154	2 209	212	1 903	129	2 197	2 503
Satakunta - Satakunta	1 102	1 241	1 011	613	37	534	49	628	707
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	748	908	913	837	114	754	33	583	666
Pirkanmaa - Birkaland	3 343	3 869	4 690	3 771	162	3 392	204	2 779	3 158
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	983	1 258	984	987	48	930	100	530	587
Kymenlaakso - Kymmenedalen	890	875	633	536	23	491	110	524	569
Etelä-Karjala - Södra Karelen	975	953	642	636	116	625	32	665	676
Etelä-Savo - Södra Savolax	851	605	601	392	24	371	56	482	503
Pohjois-Savo - Norra Österbotten	1 386	1 382	1 152	985	143	934	52	1 004	1 055
Pohjois-Karjala- Norra Karelen	808	719	708	526	32	494	21	515	547
Keski-Suomi - Mellersta Österbotten	1 678	2 234	2 321	1 779	81	1 581	44	1 597	1 795
Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten	1 204	1 376	1 156	924	74	818	60	1 110	1 216
Pohjanmaa - Österbotten	978	1 161	818	866	33	777	26	630	719
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten	475	427	386	241	17	233	20	269	277
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten	3 671	3 472	3 356	2 889	372	2 458	102	2 187	2 618
Kainuu - Kajanaland	349	300	366	199	24	196	16	307	310
Lappi - Lappland	957	1 196	855	396	24	352	25	388	432
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	77	117	139	227	5	208	11	270	289

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2002:32
Byggandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234
paula.salminen@tilastokeskus.fi
Veikko Lampinen (09) 1734 2238
veikko.lampinen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Ilkka Hyppönen