



Tilastotiedotus Statistisk rapport

Tilastoarkisto
Statistikarkivet

ISSN 0355-2314

Tilastokeskus
Statistikcentralen
Central Statistical Office of Finland

1987

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Veikko Lampinen
Paula Salminen
Puh. (90) 17 341/238 ja 234
Tel.

23.3.1987

RA 1987:4

TALONRAKENTAMINEN
HUSBYGGANDET

TALONRAKENNUSTILASTO 1986, 4. neljännes

HUSBYGGNADSSTATISTIK 1986, 4 kvartalet

0. Johdanto

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistaan ennakkotietoja koko vuoden 1986 ja neljännen neljänneksen uudisrakentamisesta sekä kolmatta neljänestä koskevia tarkistettuja tietoja.

Julkaisu sisältää myös rakennusluvanvaraisiin muutostöihin perustuvia tietoja muutostöille myönnettyistä luvista, sekä perusparannuksen volyyymi- indeksistä ja arvosta.

Käsite talonrakentaminen sisältää uudisrakentamisen (ml. laajennukset) ja perusparannuksen. Tässä julkaisussa esim. talonrakentamisen arvo sisältää siis sekä uudisrakentamisen että perusparannuksen arvot yhteensä.

1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuositilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot tarkistetaan ja tallennetaan. Tilastokeskus saa Väestörekisterikeskukselta tilastojen laadintaa varten keskenäisten rakennushankkeitten rekisterin neljännesvuosittain.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennakkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskenäisiä uudisrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on aloitettujen uudisrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto.

Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitetun uudisrakentamisen tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin.

Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain on esitetty seuraavassa taulukossa:

Vuosi	Neljännes			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18	17	

Kunakin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli n. puolen vuoden viivästyksellä.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönnettyissä rakennusluvissa alipeitto ei ole kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lähes vakiona. Keskeneneräisen uudisrakentamisen määrä on riippuvainen uudisrakennustöiden aloituksista ja valmistumisista, joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloinkin riippuvainen aloitusten ja valmistumisten keskinäisestä suuruudesta. Käyttämättömissä rakennusluvissa on saman verran ylipeittoa kuin aloitetussa uudisrakentamisessa on alipeittoa.

2. Tietojen julkaiseminen

Neljättä neljännestä koskevat tilastotiedot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan ilman korjausta. Muutosprosentit on laskettu vastaavantasoiseen edellisen vuoden tietoon vertaamalla.

Aloitettuun uudisrakentamiseen on tehty korotus, jossa puuttuva osa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusvilkkaudesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskeneneräisessä uudisrakentamisessa ja käyttämättömissä rakennusluvuissa.

3. Vaikutukset volyyymi-indeksiin

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvosta.

0. Inledning

I denna statistiska rapport publiceras förhandsuppgifter om nybyggandet under det fjärde kvartalet och hela året 1986 samt reviderade uppgifter under tredje kvartalet.

Publikationen innehåller även uppgifter om byggnadstillstånd som beviljats för ändringsarbeten, om volymindex för ombyggandet och ombyggnadsvärde. Uppgifter om reparationer eller upprustning som inte förutsätter byggnadstillstånd ingår inte i uppgifterna om ombyggnader.

Begreppet husbyggande innehåller uppgifter om nybyggnader (inkl. tillbyggnader) och ombyggnader. I denna publikation innehåller t.ex. husbyggnadsvärdet både värdet av nybyggande och ombyggande sammanlagt.

1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna granskas och lagras. Statistikcentralen får kvartalsvis av Befolkningsregistercentralen ett register över pågående byggnadsprojekt för uppgörandet av statistiken.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner inte alla anmälningar om kvartalet erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterial är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och pågående nybyggnader, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten.

Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade nybyggnader, där den varierar kvartalsvis.

Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter om påbörjade nybyggnader ges i följande tabell:

År	Kvartalet			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18	17	

Uppgifterna om påbörjandet erhålls kvartalsvis rätt täckande i samband av förhandsuppgifterna för följande kvartal, dvs. med ca ett halvt års tidsförskjutning.

Undertäckningen är inte särskilt stor när det gäller färdigtällda byggnader och beviljade byggnadstillstånd, den är nästan oförändrad från kvartal till kvartal. Antalet pågående nybyggnader är beroende av påbörjandet och färdigställandet av byggnadsarbetena, varför under/övertäckningen beror på dessa. De statistiska uppgifterna om utnyttjade byggnadstillstånd har lika mycket övertäckning som de påbörjade byggnadsarbeten undertäckning.

2. Publicering av uppgifterna

Det fjärde kvartalets statistiska uppgifter publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd utges oförändrade, undertäckningen korrigeras inte. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års uppgifter på samma nivå.

Uppgifterna om de påbörjade nybyggnaderna har uppräknats, och den andel av anmälningar som saknas har estimerats. Uppräkningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts om de påbörjade nybyggnaderna har beaktats i publikationen även när det gäller pågående nybyggnader och utnyttjade byggnadstillstånd.

3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gäller uppgifter om påbörjad nybyggnadsverksamhet har inte beaktats i volymindex, eftersom dessa uppgifter inte nämnvärt påverkar projektets totalvärde.

TAULUKOT - TABELLER

	Sivu Sida
Yhteenveto vuoden 1986 IV ja I-IV neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelmat	
Sammandrag av nybyggnad IV och I-IV kvartalet 1986, förhandsuppskattningar	7
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, IV ja I-IV neljännes 1986, ennakkolaskelmat	
Husbyggandets volymindexar och värde, IV och I-IV kvartalet 1986, förhandsuppskattningar	8-9
Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader Lääneittäin - Enligt län	10
Aloitettu uudisrakentaminen - Påbörjade nybyggnader Lääneittäin - Enligt län	11
Yhteenveto vuoden 1986 III neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistetut ennakkolaskelmat	
Sammandrag av nybyggnad III kvartalet 1986, justerade förhandsuppskattningar	
Koko maa - Hela landet	12-13
Lääneittäin - Enligt län	
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, III neljännes 1986, tarkistetut ennakkolaskelmat	
Husbyggandets volymindexar och värde, III kvartalet 1986, justerade förhandsuppskattningar	14
Muutostöille myönnetyt rakennusluvut, I-IV neljännes 1986	
Beviljade byggnadstillstånd för ändringsarbeten, I-IV kvartalet 1986	15
Käyttämättömät rakennusluvut - Outnyttjade byggnadstillstånd	
Koko maa - Hela landet	16
Huom. Suppeampi Lehdistötidote julkaistu 17.3.1987	
Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har publicerats 17.3.1987	

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan asuinrakennukset
 Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritidsbostadshus

Yhteenveto vuoden 1986 IV ja I-IV neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelma (milj. p³)
 Sammandrag av nybyggnad under IV och I-IV kvartalet år 1986, förhandsuppskattning (milj. m³)

Tietoluokka Uppgiftsklass	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Möjligt rakennusluvat Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader							
	IV nelj. kvart.	86/85 %	I-IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	I-IV nelj. kvart.	86/85 %						
Kaikki rakennukset Alla byggnader	14,32	-5	39,79	-9	9,87	7	42,42	0	8,82	-7	47,93	0	52,40	5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	5,24	-3	15,05	-12	3,21	13	15,21	-6	2,70	-6	16,90	-6	19,10	1
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	5,00	-3	14,10	-13	3,05	13	14,22	-6	2,46	-7	15,66	-7	17,04	1
Eriilliset pientalot Fristående småhus	3,10	-2	8,21	-5	1,05	8	8,24	-6	1,07	0	8,88	-5	11,12	-1
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,80	-8	2,89	-16	1,00	16	2,79	-9	0,70	0	3,20	-9	2,55	-1
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1,11	-1	3,00	-26	1,00	15	3,20	-6	0,69	-21	3,58	-9	3,37	9
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespinn.	0,97	18	2,37	-6	1,04	49	3,22	15	0,59	-28	3,42	12	3,66	30
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,13	-52	0,67	-32	0,38	138	0,91	36	0,39	30	1,19	61	1,20	27
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn.	0,86	54	1,91	-8	0,60	36	2,24	-10	0,64	52	2,69	10	3,28	14
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,43	54	1,44	13	0,37	19	1,18	-15	0,51	132	1,63	14	1,30	-17
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,55	139	1,34	28	0,37	-5	1,08	-9	0,34	0	1,16	-6	1,18	-15
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	2,08	-42	5,75	-28	1,60	-16	7,01	12	1,66	-12	7,69	5	8,02	14
Lagerbyggnader	1,01	-15	3,36	10	0,85	-13	3,13	6	0,55	-51	3,45	-3	3,45	-8
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,88	6	5,02	5	0,75	-16	5,52	-5	0,76	-15	6,22	-7	7,53	6
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	1,17	22	2,88	-3	0,70	11	2,92	6	0,67	12	3,58	7	3,67	-2
Asuntojen luku Bostädernas antal	14 337	-4	42 300	-16	10 835	13	42 500	-5	8 264	-9	46 315	-6	45 360	3

Talonrakentamisen volyymi-indeksi ja arvo, I-IV neljännes vuonna 1986, ennakkolaskelma
 Volyymiindex och värdet av husbyggandet, I-IV kvartalet år 1986, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Ludisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad 1980=100	Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad 1983=100	Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk	
			Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggandets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk		
	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	93,2	99,9	37 547,7	31 075,6	6 472,1	5,4
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	80,7	98,0	18 436,0	14 547,9	3 888,1	2,9
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	79,7	97,0	17 589,7	14 017,2	3 572,5	2,2
Eriilliset pientalot Fristående småhus	83,9	90,9	11 047,0	8 434,7	2 612,3	5,3
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	84,1	109,5	3 170,5	2 995,7	174,8	-26,2
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	65,1	120,5	3 372,2	2 586,9	785,3	0,8
Myymlä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	133,8	106,2	2 666,0	2 361,0	305,0	-5,5
Hoitoalan rakennukset Vårbyggnader	97,4	94,3	1 522,8	1 112,7	410,1	2,8
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn.	187,2	117,5	2 718,1	2 221,6	496,5	14,3
KokoontumISRakennukset Byggn. för samlingslokaler	111,7	98,9	1 694,4	1 477,6	216,8	22,3
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	104,2	108,9	1 766,6	1 326,2	440,4	24,3
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	80,8	100,3	3 534,0	3 207,9	326,1	5,7
Varastorakennukset Lagerbyggnader	80,3	116,2	917,0	853,5	63,5	21,7
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	91,4	76,1	1 517,8	1 370,9	146,9	-1,1
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	126,3	106,6	2 775,1	2 596,5	178,6	8,5

1) Laskentamenetelmät on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiskcentralens undersökningar nr 121

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, IV neljännes vuonna 1986, ennakkolaskeima
Volymindeksi ja arvo, IV kvartalet år 1986, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volymindeksi för nybyggnad $\frac{1980=100}{1980=100}$		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volymindeksi för ombyggnad $\frac{1983=100}{1983=100}$		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk		Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggandets värde, milj. mk		Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk	
	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	122,4	-1,8	108,6	-0,7	12 069,2	3,5	10 291,2	2,2	1 778,0	3,3		
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	108,0	-8,2	107,2	-4,2	5 988,6	-2,7	4 913,9	-4,5	1 074,7	-0,3		
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	107,1	-8,7	106,2	-5,5	5 741,8	-3,1	4 753,4	-5,0	988,4	-1,7		
Eriylliset pientalot Fristående småhus	120,5	-5,7	98,8	-8,0	3 772,5	-1,2	3 055,0	-1,8	717,5	-4,2		
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	95,4	-13,3	123,4	-26,3	909,9	-9,7	860,1	-9,7	49,8	-23,3		
Asuinkerrostalot Flervävningsbostadshus	83,4	-14,1	134,4	11,1	1 059,4	-5,0	838,3	-10,7	221,1	15,4		
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	166,4	20,7	111,8	-5,0	822,8	24,1	741,7	25,4	81,1	-1,3		
Hoitotalon rakennukset Vårdbyggnader	83,6	-22,0	99,1	-6,4	350,7	-13,5	241,8	-19,0	108,9	-2,7		
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn.	220,8	-4,9	117,2	0,5	788,1	1,2	662,9	-1,2	125,2	4,4		
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	119,4	14,7	111,4	13,6	460,9	20,9	399,3	19,2	61,6	18,1		
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	125,1	23,0	125,6	47,1	530,3	35,9	402,2	27,8	128,1	52,8		
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	110,0	5,5	104,3	-6,4	1 188,6	9,9	1 102,9	9,6	85,7	-2,8		
Varastorakennukset Lagerbyggnader	109,9	1,7	119,3	-1,6	311,5	6,6	295,0	5,7	16,5	2,3		
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	131,0	-9,9	83,0	-12,8	533,7	-6,9	493,5	-6,8	40,2	-9,8		
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	200,3	10,4	132,5	21,9	1 094,0	16,2	1 038,0	14,7	56,0	26,7		

1) Laskentamenetelmä on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiskcentralens undersökningar nr 121

Aloitettu uudisrakentaminen lääneittäin IV ja I-IV neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, ennakkolaskelma
Påbörjade nybyggnader enligt län, IV och I-IV kvartalet år 1986, 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader							
	IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.	IV nelj. 86/85 % kvart.	I-IV nelj. 86/85 % kvart.						
Koko maa - Hela landet	9 870	7	42 420	0	3 210	13	15 209	-6	1 598	-16	7 010	12
Uudenmaan lääni Nylands län	2 560	9	10 178	-4	895	4	3 759	-9	340	11	1 548	8
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 625	47	6 673	16	460	14	2 080	-6	310	61	1 261	2
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	50	-11	162	-35	20	67	80	1	3	200	8	33
Hämeen lääni Tavastehus län	1 300	19	5 291	-3	340	-8	1 950	-12	420	41	1 182	20
Kymen lääni - Kymmene län	640	1	2 483	4	175	14	901	0	85	-68	578	12
Mikkelin lääni S:t Michels län	445	8	1 561	-16	190	4	768	-13	50	-44	166	-37
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	345	-8	1 585	6	145	5	643	-6	35	25	242	149
Kuopion lääni - Kuopio län	455	81	1 847	-8	190	92	816	-5	25	-17	116	-9
Keskij-Suomen lääni Mellersta Finlands län	420	-2	2 312	29	140	5	814	1	70	100	686	243
Vaasan lääni - Vasa län	860	-16	4 921	-2	240	17	1 315	-7	125	98	661	48
Oulun lääni - Uleåborgs län	760	-6	3 815	2	275	47	1 387	9	95	-38	445	0
Lapin lääni - Lapplands län	410	-43	1 592	-22	140	43	695	-7	40	-91	117	-77

Yhteenveto vuoden 1986 III neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistettu ennakkolaskelma (milj.m³)
 Sammandrag av nybyggnad under III kvartalet år 1986, Justerad förhandsuppskattning (milj.m³)

Tietoluokka Uppgiftsklass Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myönnetty rakennusluvat Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader	
	III nelj. kvart.	86/85 %	III nelj. kvart.	86/85 %	III nelj. kvart.	86/85 %	III nelj. kvart.	86/85 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	11,63	17	12,71	-4	12,77	6	57,01	1
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	3,89	3	4,52	-8	4,35	-2	21,16	-2
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	3,47	3	4,15	-9	4,02	-2	19,01	-3
Eriilliset pientalot Fristående småhus	1,80	-3	2,65	-9	1,89	-1	13,18	-3
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,85	27	0,74	-20	1,01	-13	2,35	-11
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	0,83	-1	0,76	7	1,12	8	3,48	3
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	0,61	5	0,93	-19	0,85	33	3,59	15
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,22	83	0,16	7	0,39	200	0,94	-11
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,54	26	0,64	-2	0,70	9	3,54	17
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,51	104	0,31	-16	0,47	4	1,37	-11
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,54	42	0,35	84	0,42	24	1,37	9
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,33	-1	1,66	4	1,95	-5	8,57	-2
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,34	116	1,07	34	1,29	63	3,64	-7
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,83	6	2,07	-16	1,27	-21	8,68	8
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,82	15	0,99	-2	1,08	15	4,16	5
Asuntojen luku Bostädernas antal	10 722	4	11 660	-9	12 835	-2	48 601	-2

Valmistuneet rakennukset, aloitetut uudisrakennukset ja myönnetyt rakennusluvut lääneittäin III neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, tarkistettu ennakkolaskelma
 Färdigställda byggnader, påbörjade nybyggnader och beviljade byggnadstillstånd enligt län III kvartalet år 1986, 1 000 m³, justerad förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader				Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Teollisuusrakennukset Industribyggnader									
	Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade	
Koko maa - Hela landet	11 626	12 705	12 771	3 895	4 522	4 347	1 330	1 656	1 953									
Uudenmaan lääni Nylands län	2 958	2 743	3 037	981	1 070	1 215	263	347	433									
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 731	1 877	1 813	517	618	551	292	267	361									
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	46	43	35	18	25	12	0	5	6									
Hämeen lääni Tavastehus län	1 171	1 449	1 869	419	555	536	220	291	475									
Kymen lääni - Kymmene län	672	757	887	229	237	239	171	255	193									
Mikkelin lääni S:t Michels län	549	415	547	236	212	247	10	24	45									
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	526	484	520	162	171	185	40	36	28									
Kuopion lääni - Kuopio län	617	610	563	264	271	199	39	27	38									
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	503	562	417	184	279	199	94	21	38									
Vaasan lääni - Vasa län	1 334	1 827	1 294	373	399	333	83	231	161									
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 172	1 372	1 225	349	422	423	110	105	113									
Lapin lääni - Lapplands län	347	567	565	165	263	207	8	48	61									

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, III neljännes vuonna 1986, tarkistettu ennakkolaskeima
Volymindeksi ja värdet av husbyggnadet, III kvartalet år 1986, justerad förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volymindeksi för nybyggnad $\frac{1980=100}{1983=100}$		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volymindeksi för ombyggnad $\frac{1983=100}{1980=100}$		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggnadets värde till löpande priser, milj. mk				
	III nelj. kvart.	86/85 %	III nelj. kvart.	86/85 %	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggnadets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk	Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk	III nelj. kvart.	
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	99,7	0,8	104,6	1,4	10 023,7	8 320,4	5,3	1 703,3	8,6
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	87,7	-7,5	99,2	-6,4	4 959,1	3 969,5	-3,4	989,6	-0,2
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	84,3	-7,6	96,6	-7,4	4 617,0	3 722,1	-3,5	894,9	-1,3
Eriilliset pientalot Fristående småhus	98,7	-6,9	88,9	-3,9	3 131,1	2 489,1	-2,8	642,0	2,5
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	71,4	0,4	120,8	-29,1	688,3	639,9	4,8	48,4	-25,3
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	59,3	-17,4	124,8	-11,2	797,5	593,1	-13,6	204,4	-5,3
Myymlä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	135,2	25,2	113,0	4,3	681,5	599,9	31,0	81,6	15,9
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	97,4	-2,0	96,4	14,1	385,9	280,4	2,6	105,5	19,8
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	160,0	-7,9	124,0	14,6	609,9	478,0	-3,6	131,9	23,9
Kokoontumirakennukset Byggn. för samlingslokaler	127,2	59,4	116,5	42,1	487,7	423,5	66,9	64,2	52,1
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	105,8	-12,9	132,8	33,3	473,7	338,8	-8,8	134,9	42,3
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	79,4	12,4	103,9	7,8	878,0	793,0	17,7	85,0	20,7
Varastorakennukset Lagerbyggnader	80,3	10,5	120,2	28,6	231,0	214,5	15,6	16,5	34,7
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	145,1	9,9	94,6	-11,0	591,5	545,7	14,0	45,8	-4,4
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	131,2	7,0	114,8	3,7	725,5	677,2	12,0	48,3	8,7

1) Laskentamenetelmä on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiskcentralens undersökningar nr 121

Muutostöille myönnetty rakennusluvat käyttötarkoituksen ja pääsiallisen muutostyön lajin mukaan, I-IV neljännes vuonna 1986, ennakkolaskelma
 Beviljade byggnadstillstånd för ändringsarbeten enligt användningssyfte och typ av ändringsarbetet, I-IV kvartalet år 1985, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Yhteensä Inalles	Muutostyön laji - Typ av ändringsarbetet							
		Rakenteiden muutos- ja korjaustyöt Ändringar och reparationer av konstruk- tioner	Lämmöneristys- työt Värme- isolerings- arbeten	LVI- ja sähkö- työt VVS- och elar- beten	Sisätilojen muutos ja korjaustyöt Ändrings- och reparat. arb. i utrymmen inom hus	Käyttötarkoi- tuksen muutos Ändring av användnings- syftet	Muut työt Andra arbeten	Kpl - St	Kpl - St
Kaikki rakennukset Alla byggnader	9 817	-3	362	1 054	579	3 387	1 783	1 843	
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	6 157	-7	229	883	348	2 241	711	1 229	
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	5 918	-7	216	871	342	2 176	659	1 151	
Erilliset pientalot Fristående småhus	4 868	-7	210	833	311	1 690	468	957	
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	363	-20	4	21	9	133	37	127	
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	687	1	2	17	22	353	154	67	
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	636	7	12	26	32	215	185	85	
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	222	2	2	10	20	86	61	23	
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	427	2	3	7	23	173	179	42	
Kokoontuimiskennukset Byggn. för samlingslokaler	218	17	9	15	20	74	70	30	
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	392	18	3	17	42	162	90	29	
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	422	2	12	25	21	136	112	66	
Varastorakennukset Lagerbyggnader	105	-5	1	8	2	39	22	19	
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	458	-11	51	28	30	109	109	105	
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	780	13	40	35	41	152	244	215	



TRA00A - 001

ARKISTO

A 2

Käyttämättä rakennusluvut 31.12.1986 ja 30.9.1986 (mlj.m ³) Ountyttjäd byggadstiltständer 31.12.1986 och 30.9.1986 (mlj.m ³)	* emakottieto förhandsuppgift		
	31.12.1986*	30.9.1986	
Tietoluokka lppgftsklass	86/85 %	86/85 %	
Käyttötarkoitus Användningssyfte			
Kaikkil rakennukset Alla byggnader	27,15	28,76	12
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	9,73	10,41	9
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	8,17	8,90	11
Erilliset pientalot Fristående småhus	3,65	3,71	5
Kytettyt pientalot Sammanbyggda småhus	1,98	2,32	12
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	2,54	2,87	17
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespinn.	1,45	1,92	40
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	0,67	0,67	148
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	1,16	1,14	37
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,89	0,76	27
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,52	0,55	-5
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	3,82	3,87	4
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,71	2,08	16
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	4,26	4,36	3
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	2,93	3,01	8
Asuntojen luku Bostädernas antal	25 070	28 276	13