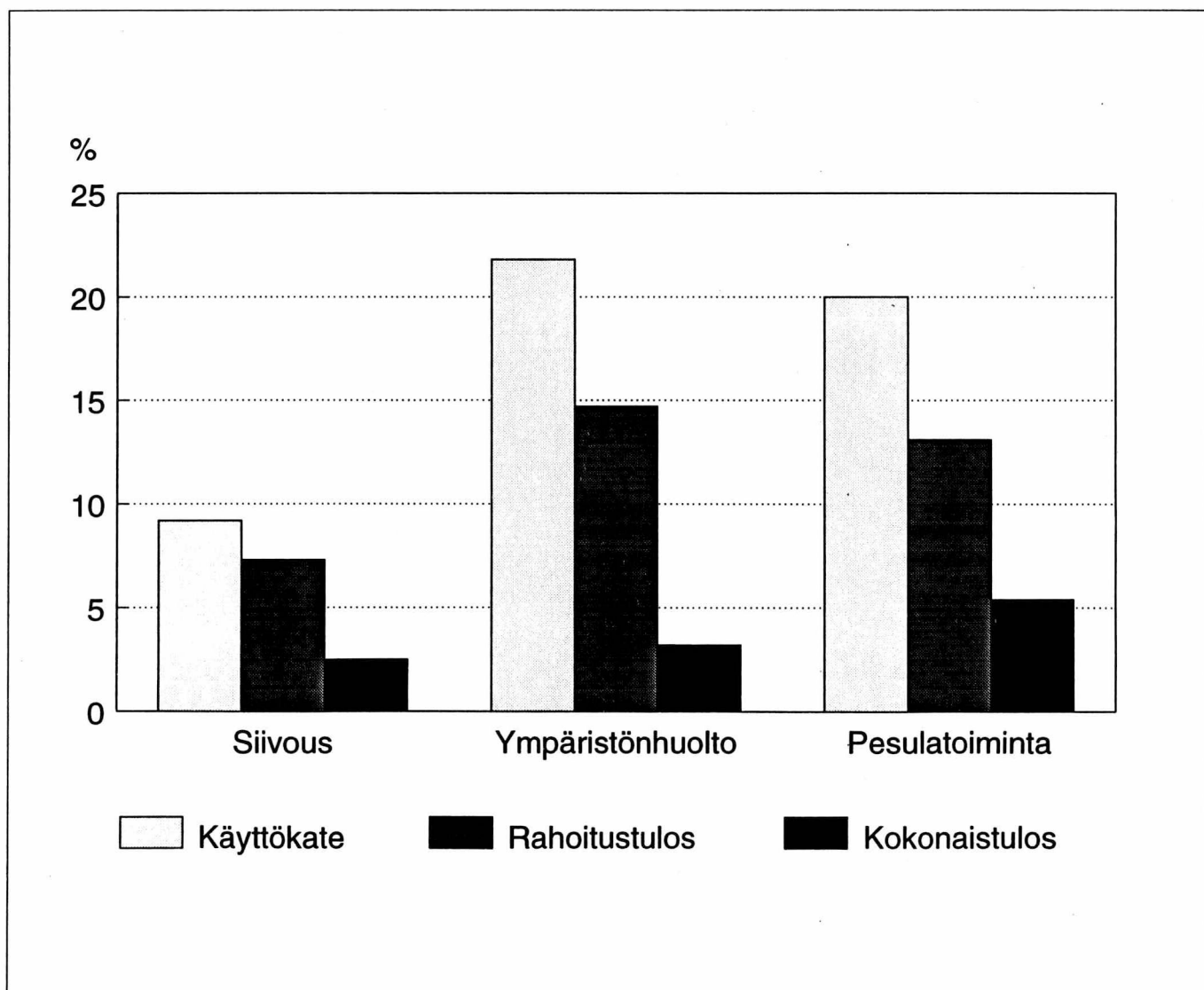


Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över rengöringstjänster
1993

19.12.1994

Puhtauspalveluiden kannattavuus 1993



Katsaus

Puhtauspalveluja ovat siivouspalvelu, ympäristönhuolto sekä pesulatoiminta, joiden liikevaihto oli vuonna 1993 yhteensä 3,8 miljardia markkaa. Yrityksiä näillä aloilla oli lähes 2 000, joista yli 1 100 siivousliikkeitä. Yhteensä yrityksissä työskenteli kokopäiväisesti noin 19 000 työntekijää, joista valtaosa työvoimavaltaisella siivousalalla.

Julkaisussa esitetään lisäksi vartiointi- ja turvallisuuspalveluiden tilinpäätöstiedot. Vuonna 1993 vartiointi- ja turvallisuuspalveluita tuotti lähes 160 yritystä, joiden yhteenlaskettu liikevaihto ylitti 460 miljoonaa markkaa.

Yleisesti ottaen sekä siivouspalveluiden, pesulatoiminnan että vartiointi- ja turvallisuuspalveluiden markkinat supistuivat selvästi vuonna 1993. Vain ympäristönhuoltopalveluita tuottavat yritykset onnistuivat säilyttämään toimintansa laajuuden jotakuinkin ennallaan.

Vuoden 1993 aikana haettiin konkurssiin 76 puhtauspalvelualan yritystä, joista 48 toimi siivousalalla. Konkurssiin haetut yritykset työllistivät yhteensä melkein 600 henkilöä. Tämän vuoden tammi-elokuussa konkurssit ovat lisääntyneet viime vuodesta, sillä konkurssiin haettiin 57 yritystä. Vuotta aiemmin vastaavana aikana konkurssiin haettiin 45 yritystä.

Viime vuosien aikana on muutamia johtavia palveluyrityksiä siirtynyt ulkomaiseen omistukseen. Näin on käynyt siivous-, ympäristönhuolto- sekä vartiointipalveluissa.

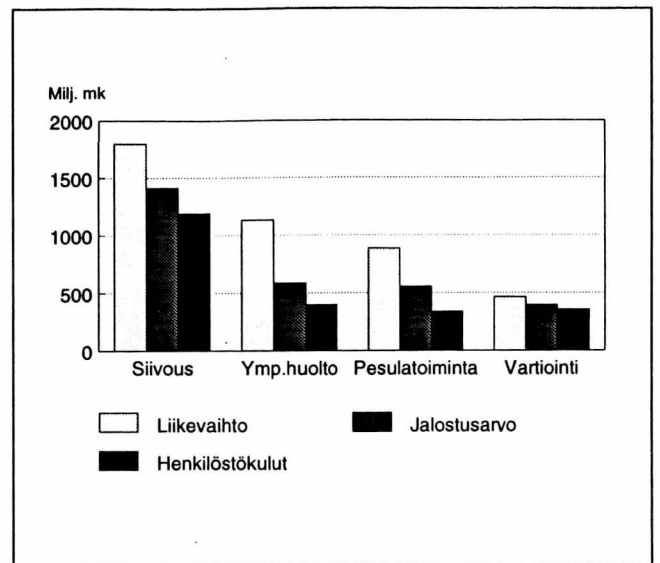
Yritysten toimialan muutokset sekä yhtiöjärjestelyt on syytä ottaa huomioon vertailtaessa eri vuosien tietoja. Erityisesti henkilöstön määrän arviointi kokopäivätoimiseksi muunnettuna on vaikeaa näillä toimialoilla, sillä suuri osa henkilöstöstä työskentelee osa-aikaisesti.

Siivouspalvelu

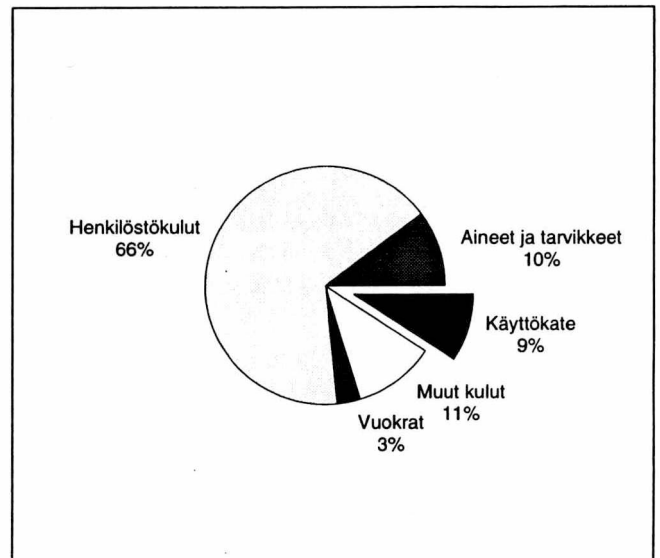
Vuoden 1993 aikana siivouspalveluiden tuotanto supistui selvästi. Alan yritysten liikevaihto oli 1,8 miljardia markkaa eli 7 prosenttia pienempi kuin vuonna 1992. Kulujen karsimisesta huolimatta toimialan kannattavuus heikkeni jonkin verran edellisvuodesta.

Siivouspalvelut on työvoimavaltainen ala. Sopeutuminen supistuviin markkinoihin on vaikuttanut sekä henkilöstön määrään että maksettuihin palkkoihin ja henkilöstökuluihin. Henkilöstö kokopäiväisiksi muutettuna supistui edelleen noin 13 600:aan, parilla tuhannella edellisvuodesta.

Palkkoja ja muita henkilöstökuluja maksettiin kaksi kolmannesta liikevaihdosta eli lähes 1,2 miljardia markkaa vuonna 1993. Edellisvuoteen verrattuna palkkojen ja henkilöstökulujen summa pieneni noin 150 miljoonaa markkaa eli toistakymmentä prosenttia.



Kuvio 1. Liikevaihto, jalostusarvo ja henkilöstökulut toimialoittain 1993.



Kuvio 2. Siivousliikkeiden kulurakenne vuonna 1993.

Puhtauspalveluyritysten oikaistun tuloslaskelman erät prosentteina liikevaihdosta.

	Siivous	Ympäristönhuolto	Pesulatoiminta
LIIVEVAIHTO	100,0	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet ¹⁾	-10,2	-14,9	-17,7
Palkat ja henkilöstökulut	-66,4	-35,2	-38,4
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	-14,2	-28,1	-23,9
KÄYTTÖKATE	9,2	21,8	20,0
Rahoitustuotot ja kulut	-0,3	-5,9	-5,1
Oikaistut verot	-1,7	-1,2	-1,8
RAHOITUSTULOS	7,3	14,7	13,1
Poistot	-3,0	-13,3	-9,0
NETTOTULOS	4,3	1,4	4,1
Muut tuotot ja kulut	-1,7	1,8	1,4
KOKONAISTULOS	2,5	3,2	5,4

1) korjattu varaston muutoksella

Käyttökate laski hieman

Vuonna 1993 siivousliikkeiden kannattavuus käyttökateella mitattuna laski edellisvuodesta 0,7 prosenttiyksikköä 9,2 prosenttiin liikevaihdosta. Toimialan käyttökateen kohottavat pienet henkilöyhtiöt, jotka ottavat palkkionsa usein yksityisottoina palkkojen sijasta. Suurten yli sata henkilöä työllistävien siivousliikkeiden käyttökate heikkeni edelleen.

Siivousalan rahoitustulos oli 7,3 prosenttia liikevaihdosta. Koko toimialan nettokorot olivat positiiviset eli yritykset saivat korkoja enemmän kuin maksoivat niitä. Tämä johtuu nimenomaan suurista siivousliikkeistä.

Konserniavustuksia yritykset maksoivat yli 23 miljoonaa, mutta saivat vain kaksi miljoonaa markkaa. Kokonaistulos jäi 2,5 prosenttiin liikevaihdosta eli reilun prosenttiyksikön pienemmäksi kuin edellisvuonna. Varauksia kuitenkin purettiin 40 miljoonalla markalla, mikä nosti tilikauden tuloksen 5,1 prosenttiin liikevaihdosta.

Tase 1,1 miljardia

Siivousliikkeiden 1,1 miljardin taseen loppusummasta kaksi kolmannesta oli rahoitusomaisuutta ja kolmannes käyttöomaisuutta. Muutokset taseen rakenteessa edellisvuoteen verrattuna johtuvat lähinnä muutoksista suurten yritysten taseissa.

Koneiden ja kaluston arvo tilikauden lopussa oli noin 120 miljoonaa markkaa. Muiden pitkävaikutteisten menojen tasearvo oli lähes 100 miljoonaa ja osakkeiden 70 miljoonaa markkaa.

Toimialan nettoinvestoinnit käyttöomaisuuteen olivat vaatimattomat 26 miljoonaa markkaa, vain noin viidennes rahoitustuloksesta. Reilut 20 miljoonaa markkaa nettoinvestoinneista käytettiin koneisiin ja kalustoon.

Vierasta pääomaa 800 miljoonaa markkaa

Vieraan pääoman osuus oli noin kolme neljänestä taseen loppusummasta eli 800 miljoonaa markkaa. Vierasta pääomaa väheni edellisvuodesta, mikä selittyy lähinnä muutoksista suurten yritysten taseissa. Myös yritysten korollinen velka väheni noin 450 miljoonaa markkaan.

Omavaraisuusaste toimialalla vaihteli voimakkaasti suuruusluokittain. Keskimääräinen omavaraisuusaste vuonna 1993 oli 24,8 prosenttia, mutta suurilla yli 500 henkeä työllistävillä yrityksillä selvästi keskiarvoa parempi. Quick ratiolla mitattu maksuvalmius oli keskimäärin 1,5.

Ympäristöhuolto

Ympäristöhuoltoyritysten toiminta on yleensä puhtaanapitoa sekä jätehuoltoa. Lisäksi alaan kuuluu ongelmajätteiden käsittely. Toimialan yritysten yhteenlaskettu liikevaihto ylitti 1,1 miljardia markkaa. Liikevaihdon lievä kasvu selittyy pikemminkin kirjauskäytännön muutoksilla kuin volyymin todellisella kasvulla.

Toimialan yritysten vuonna 1993 maksamat palkat ja henkilöstökulut säilyivät jotakuinkin edellisvuotisella tasolla. Yksityinen ympäristöhuolto työllisti 2 400 henkilöä. Liikevaihtoa henkeä kohden kertyi lähes 480 000 markkaa ja jalostusarvoa 290 000 markkaa.

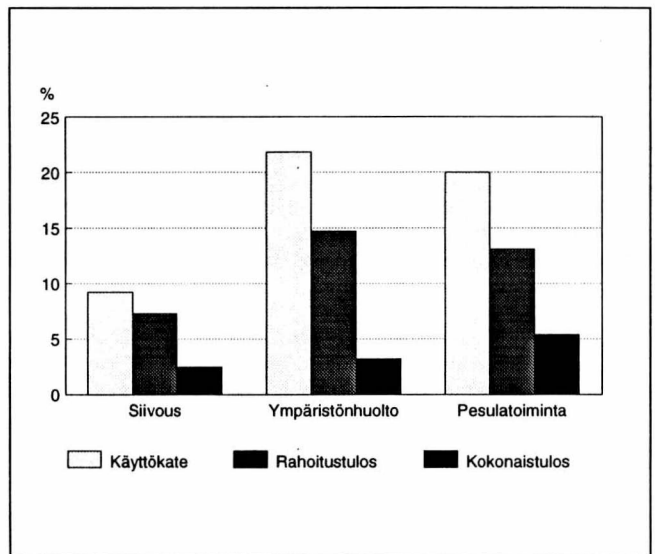
Kannattavuus heikkeni

Ympäristöhuoltoyritysten käyttökate laski edellisvuodesta 21,8 prosenttiin, lähes kolmella prosenttiyksiköllä. Tosin pienillä henkilöyhtiöillä käyttökate oli selvästi toimialan keskiarvoa parempi. Toimialan rahoitustulos jäi alle 15 prosenttiin liikevaihdosta.

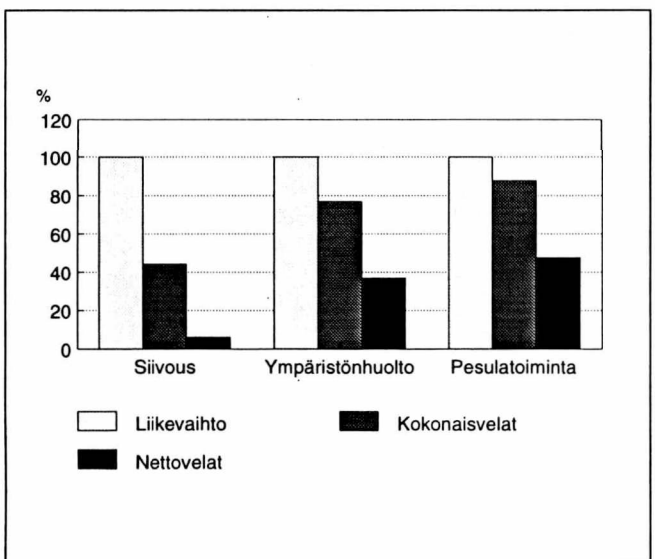
Ympäristöhuolto on suhteellisen pääomavaltainen palveluala. Käyttöomaisuuspoistojen osuus liikevaihdosta oli reilut 13 prosenttia eli 150 miljoonaa markkaa. Toimialan nettoraioituskulut vuonna 1993 olivat lähes 70 miljoonaa markkaa, kun vuotta aiemmin niihin kului 10 miljoonaa markkaa vähemmän.

Vieras pääoma lähes 900 miljoonaa

Ympäristöhuoltoyritysten taseen loppusumma ylsi lähes 1,3 miljardiin. Käyttöomaisuuden kirjanpitoarvoksi tilikauden lopussa kirjattiin 800 miljoonaa, josta puolet oli koneita ja kalustoa.



Kuvio 3. Yritysten kannattavuus 1993.



Kuvio 4. Yritysten kokonaisvelat ja nettovelat, prosentteina liikevaihdosta.

Vierasta pääomaa ympäristöhuoltoalan yrityksillä oli yli 870 miljoonaa, josta korollista 630 miljoonaa markkaa. Omavaraisuusaste ylitti 30 prosenttia taseesta eli koheni hieman edellisvuodesta. Maksuvalmius quick ratiolla mitattuna säilyi ennallaan.

Ympäristöhuolto	1991 %	1992 %	1993 %
Lyhytaikaiset velat ¹⁾	32,6	30,6	31,7
Pitkäaikaiset velat	38,9	41,5	37,8
Oma pääoma ²⁾	28,5	27,9	30,5
TASE YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0

1) Ilman ennakkomaksuja
2) Ml. varaukset ja arvostuserät

Pesulatoiminta

Yksityinen pesulatoiminta supistui vuonna 1993. Syynä heikkoon kehitykseen oli muun muassa julkisen sektorin säästöt ja toimintojen tehostaminen laman seurauksena, mikä näkyi mm. sairaalapyykkien pienentymisenä. Markkinatilanteesta johtuva ylikapasiteetti kiristi kilpailua pesulamarkkinoista entisestään. Pesulatoimintaan kuuluu myös tekstiilien vuokraus.

Pesulatoimintaa harjoittavien yritysten liikevaihto ylsi lähes 900 miljoonaan markkaan vuonna 1993. Edellisvuodesta liikevaihto laski yli kuusi prosenttia. Yritykset työllistivät reilut 3 000 henkilöä.

Henkilöstökulut vähenivät

Vuonna 1993 palkkoja ja muita henkilöstökuluja liikevaihdosta maksettiin 340 miljoonaa markkaa. Vähennystä edellisvuoteen oli 40 miljoonaa. Toimialan yritykset keräsivät käyttökattetta tasan 20 prosenttia liikevaihdosta. Rahoitustulos eli rahoitustuotot ja -kulut sekä oikaistut verot vähennettynä käyttökatteesta oli 13,1 prosenttia liikevaihdosta. Sekä käyttökatteella että rahoitustuloksella mitattu kannattavuus heikkeni edellisvuodesta noin prosenttiyksikön.

Pesulatoiminnan nettorahoituskulut olivat tilivuonna 45 miljoonaa markkaa. Varauksia purettiin 13 miljoonaa ja veroja maksettiin 16 miljoonaa markkaa. Tilikauden tulokseksi kirjattiin 60 miljoonaa markkaa eli 6,9 prosenttia liikevaihdosta.

Myös pesulatoiminnan investoinnit noudattelivat talouden yleistä linjaa. Tilikauden nettoinvestoinnit käyttöomaisuuteen jäivät vajaaseen 50 miljoonaan markkaan eli melkein puolittuivat edellisvuodesta.

Tase 1,2 miljardia

Pesulatoimintaa harjoittavien yritysten taseen loppusumma vuonna 1993 oli lähes 1,2 miljardia markkaa. Taseen lop-

Toimiala	Yrityksiä perusjoukossa	Yrityksiä otoksessa	Korotukseen hyväksytyjä	Peittävyys liikevaihdosta
661 Siivous	1 132	90	73	64,7
662 Ympäristöhuolto	326	59	50	62,7
663 Pesulatoiminta	473	78	72	77,4
763 Vartiointi - ja turvallisuuspalvelu	158	43	33	84,4

pusumma kasvoi edellisvuodesta, mikä johtui lähinnä yhden yrityksen toimialamuutoksesta.

Kaksi kolmannesta taseesta oli käyttöomaisuutta. Käyttöomaisuudesta rakennuksien kirjanpitoarvo oli 330 miljoonaa ja koneiden ja kaluston 180 miljoonaa markkaa. Myös osakkeiden arvo oli merkittävä.

Toimialan lyhyt- ja pitkäaikaiset velat olivat melkein 90 prosenttia liikevaihdosta eli melkein 800 miljoonaa markkaa. Tästä korollisen velan osuus oli 600 miljoonaa markkaa. Pesulatoiminnan omavaraisuusaste eli varausten, arvostuserien ja oman pääoman osuus taseen loppusummasta, oli 32,8 prosenttia.

Pesulatoiminta	1991 %	1992 %	1993 %
Lyhytaikaiset velat ¹⁾	39,3	30,2	31,9
Pitkäaikaiset velat	38,6	43,0	35,3
Oma pääoma ²⁾	22,1	26,8	32,8
TASE YHTEENSÄ	100,0	100,0	100,0

1) Ilman ennakkomaksuja
2) Ml. varaukset ja arvostuserät

Kuvausalue ja peittävyys

Puhtauspalvelut 1993 -julkaisu kattaa toimialaluokkien (TOL 1988) 661-663 sekä luokan 763 vartiointipalvelun yksityisen palvelutoiminnan. Tilastoon ei kuulu julkinen palvelutoiminta.

Siivouspalveluihin kuuluu mm. tehdas-, liike- ja konttoritoimien sekä sairaaloiden, koulujen ym. laitosten, liikennevälineiden ja erilaisten yleisöpalvelutoimien siivous.

Ympäristöhuoltoon kuuluu mm. jätteiden ja jäteveden poistaminen, jäteveden ja ongelmajätteiden puhdistus tai käsittely sekä katujen ym. puhtaanapito ja hoito. Merkittävä osa toiminnasta on jätteenhuolto.

Pesulatoimintaan kuuluu mm. pesulapalvelut, pyykin keruu ja jakelu sekä tekstiilien vuokraus ja värjäyspalvelut. Vartiointi- ja turvallisuuspalveluihin kuuluu mm. henkilö- ja tekninen vartiointi, turvallisuusjärjestelmien suunnittelu, turvatarkastukset sekä yksityisetsivätoiminta.

Henkilöstön muuntaminen kokopäiväisiksi näillä toimialoilla on vaikeaa, sillä henkilöstöstä suuri osa työskentelee osa-aikaisesti. Henkilöstöön suhteutettuihin tunnuslukuihin on näin ollen syytä suhtautua varauksin.

Tiedot ovat tilikaudelta, joka päättyi 1.4.1993 - 31.3.1994 välisenä aikana. Useimpien yritysten tilikautena oli kalenterivuosi.

1. Tunnuslukuja ja muita eriä
Nyckeltal och övriga poster

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätteri- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
Laajuus				
Omfattning				
Liikevaihto				
Omsättning, milj.mk				
1991	2 044,9	1 035,4	967,2	520,5
1992	1 930,9	1 075,6	946,2	493,5
1993	1 795,8	1 133,8	886,9	463,1
Jalostusarvo				
Förädlingsvärde, milj.mk				
1991	1 733,8	684,0	630,6	451,9
1992	1 600,0	702,7	630,1	426,5
1993	1 414,8	684,3	555,0	396,9
Henkilöstö				
Personal				
1991	16 916	2 419	3 776	3 869
1992	15 669	2 440	3 579	3 635
1993	13 559	2 376	3 072	3 290
Tehokkuus				
Effektivitet, 1000 mk				
Liikevaihto / henkilöstö				
Omsättning / personal				
1991	120,9	428,0	256,1	134,5
1992	123,2	440,8	264,4	135,8
1993	132,4	477,2	288,7	140,8
Palkat / henkilöstö				
Löner / personal				
1991	69,0	121,0	85,6	79,4
1992	69,1	125,4	84,3	82,9
1993	68,0	126,1	84,0	84,0
Palkat ja muut henkilöstökulut / henkilöstö				
Löner och övriga personalkostnader / personal				
1991	85,9	156,7	108,0	100,2
1992	86,1	163,0	106,9	104,6
1993	88,0	167,8	110,4	108,2
Jalostusarvo / henkilöstö				
Förädlingsvärde / personal				
1991	102,5	282,8	167,0	116,8
1992	102,1	288,0	176,0	117,3
1993	104,3	288,0	180,7	120,6
Kulurakenne, % liikevaihdosta				
Kostnadsstruktur, i % av omsättningen				
Aineet ja tarvikkeet				
Material och förnödenheter				
1991	5,3	13,0	18,9	1,8
1992	7,1	15,1	16,9	2,2
1993	10,2	15,0	17,5	2,7
Palkat				
Löner				
1991	57,1	28,3	33,4	59,0
1992	56,1	28,5	31,9	61,1
1993	51,4	26,4	29,1	59,7
Palkat ja muut henkilöstökulut				
Löner och övriga personalkostnader				
1991	71,0	36,6	42,2	74,4
1992	69,9	37,0	40,4	77,1
1993	66,4	35,2	38,3	76,8
Leasing-vuokrat				
Leasinghyror				
1991	1,4	1,1	0,9	1,3
1992	1,1	1,1	1,1	0,8
1993	1,3	0,8	1,3	0,7

	661	662	663	763
	Siivous	Ympäristön- huolto	Pesula- toiminta	Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
Muut vuokrat				
Övriga hyror				
1991	2,2	2,6	3,3	2,4
1992	1,9	2,7	3,6	2,6
1993	1,9	2,6	3,1	2,4
Poistot				
Avskrivningar				
1991	3,0	14,4	8,6	3,2
1992	2,9	13,9	8,6	3,6
1993	3,0	13,3	9,0	4,0
Välittömät verot				
Direkta skatter				
1991	1,7	2,0	3,4	0,9
1992	1,9	1,0	3,0	0,8
1993	1,7	1,2	1,8	0,6
Kannattavuus				
Lönsämhet				
Käyttökate-%				
Driftsbidrag i %				
1991	10,1	25,7	18,9	8,7
1992	9,9	24,6	21,5	6,1
1993	9,2	21,8	20,0	5,7
Rahoitustulos-%				
Finansieringsresultat i %				
1991	8,0	18,5	11,1	7,5
1992	7,7	18,3	14,1	5,1
1993	7,3	14,7	13,1	4,7
Kokonaistulos-%				
Totalresultat i %				
1991	2,6	6,3	5,0	4,5
1992	3,8	4,5	5,5	1,6
1993	2,5	3,2	5,4	1,0
Sijoitetun pääoman tuotto-%				
Avkastnings-% på investerat kapital				
1991	23,0	15,7	14,6	23,1
1992	24,2	15,7	23,0	17,1
1993	23,7	10,9	12,9	13,2
Rahoitus				
Finansiering, %				
Nettokorot / liikevaihto				
Räntor (netto) / omsättning				
1991	-0,2	-4,6	-3,8	-0,1
1992	0,2	-4,3	-4,1	0,2
1993	0,2	-4,9	-4,2	-0,2
Kokonaisvelat /. ennakkomaksut / liikevaihto				
Skulder totalt /. förskottsbetalningar/omsättning				
1991	51,1	81,3	87,0	42,6
1992	49,9	80,7	77,6	36,4
1993	44,0	76,9	87,3	34,8
Omavaraisuusaste				
Soliditet				
1991	19,7	28,5	22,1	19,1
1992	21,0	27,9	26,7	20,4
1993	24,8	30,5	32,8	23,6
Quick ratio				
1991	1,8	1,0	1,1	1,7
1992	2,3	1,1	1,2	1,7
1993	1,5	1,2	1,0	0,9

1. Tunnuslukuja ja muita eriä Nyckeltal och övriga poster

	661	662	663	763
	Siivous	Ympäristön- huolto	Pesula- toiminta	Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
Investoinnit				
Investeringar, %				
Nettoinvestoinnit / liikevaihto				
Nettoinvesteringar / omsättning				
1991	1,9	17,1	14,4	4,6
1992	-0,6	15,6	8,8	2,7
1993	1,4	11,1	5,2	2,8
Rahoitustulos / investoinnit				
Finansieringsresultat / investeringar				
1991	121,6	55,4	53,3	131,6
1992	136,5	96,7	109,0	125,1
1993	244,4	87,0	115,0	105,7

Tunnusluvut – Nyckeltal

Jalostusarvo	= Käyttökate + henkilöstökulut + vuokrat
Förädlingsvärde	Driftsbidrag + personalkostnader + hyror
Rahoitustulos	= Käyttökate + rahoitustuotot ja -kulut ./ oikaistut verot
Finansieringsresultat	Driftsbidrag + finansieringsintäkter och -kostnader ./ korrigerade skatter
Kokonaistulos	= Rahoitustulos ./ poistot + muut satunnaistuotot ja -kulut
Totalresultat	Finansieringsresultat ./ avskrivningar + övriga oregelbundna intäkter och kostnader
Sijoitetun pääoman tuotto-%	= Tulos rahoituserien jälkeen+ korkokulut+ muut vieraan pääoman kulut / korollinen vieras pääoma + oma pääoma + varaukset+arvostuserät
Avkastnings-% på investerat kapital	Resultat efter finansieringsposter + räntekostnader + övriga kostnader för främmande kapital / räntebelagt främmande kapital + eget kapital + reserveringar + värderingsposter
Omavaraisuusaste	= Oma pääoma + varaukset + arvostuserät / vastattavaa yhteensä ./ ennakkomaksut
Soliditet	Eget kapital + reserveringar + värderingsposter / passiva sammanlagt ./ förskottsbetaln.
Quick ratio	= Rahoitusomaisuus / lyhytaikainen vieras pääoma+ pakolliset varaukset ./ ennakkomaksut Finansieringstillgångar / kortfristigt främmande kapital+obligatoriska reserveringar + förskottsbetalningar

2. Tuloslaskelma Resultaträkning

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätteri- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Liikevaihto				
Omsättning	1 795,8	1 133,8	886,9	463,1
Liiketoiminnan muut tuotot				
Rörelsens övriga intekter	-	0,0	0,6	-
Aineet ja tarvikkeet/Tavarat				
Material och förnödenheter/Varor	-182,8	-169,5	-155,2	-12,6
Palkat				
Löner	-922,4	-299,6	-258,0	-276,4
Muut henkilöstökulut				
Övriga personalkostnader	-270,3	-99,1	-81,3	-79,5
Leasing-vuokrat				
Leasinghyror	-22,7	-9,3	-11,3	-3,3
Muut vuokrat				
Övriga hyror	-33,5	-29,1	-27,5	-11,3
Muut liikekulut				
Övriga rörelsekostnader	-197,6	-282,2	-175,7	-53,2
Valmistus omaan käyttöön				
Tillverkning för eget bruk	0,1	1,4	-	0,1
Varastojen muutos, aliarvostamaton ¹				
Förändring i lager, icke nedskrivna	-0,6	0,8	-1,5	-0,5
Käyttökate				
Driftsbidrag	166,0	247,2	177,0	26,3
Poistot				
Avskrivningar	-54,6	-150,9	-80,1	-18,6
Liiketulos				
Rörelseresultat	111,4	96,3	96,9	7,7
Rahoitustuotot ja -kulut:				
Finansieringsintäkter och -kostnader:				
Korkotuotot				
Ränteintäkter	56,1	14,1	25,3	8,6
Osingot ja osuuskorot				
Dividender och andelsröntor	0,1	0,1	1,1	0,4
Muut rahoitustuotot				
Övriga finansieringsintäkter	1,3	0,3	1,1	0,3
Korkokulut				
Räntekostnader	-53,0	-69,6	-62,3	-9,6
Muut vieraan pääoman kulut				
Övriga kostnader för främmande kapital	-9,3	-11,8	-10,1	-1,4
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä				
Finansieringsintäkter och -kostnader sammanlagt	-4,8	-66,9	-44,8	-1,6
Tulos rahoituserien jälkeen				
Resultat efter finansieringsposter	106,6	29,4	52,1	6,1

¹ Lisäys +, vähennys -
Ökning +, minskning -

2. Tuloslaskelma Resultaträkning

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot (verolliset ja verovapaat) Försäljningsvinst av anläggningstillgångar (skattepliktig och skattefri)	-	0,9	0,3	1,2
Käyttöomaisuuden arvonalennukset (lisäpoistot) Värdesänkningar av anläggningstillgångar (tilläggsavskrivningar)	-2,0	-0,0	-	-
Saadut konserniavustukset Erhållna koncernbidrag	2,1	27,6	37,0	-
Maksetut konserniavustukset Betalda koncernbidrag	-23,4	-15,5	-37,5	-
Muut tuotot ja kulut Övriga intäkter och kostnader	-8,1	7,3	12,4	0,5
Tulos ennen varauksia ja veroja Resultat före reserveringar och skatter	75,2	49,7	64,3	7,7
Poistoero Avskrivningsdifferens	5,9	-0,2	0,3	1,9
Varausten muutos: ¹ Förändring av reserveringar:				
Investointivaraus Investeringsreservering	-	-7,3	-0,0	0,1
Luottotappiovaraus Kreditförlustrreservering	10,5	3,6	1,8	0,1
Muut varaukset Övriga reserveringar	29,1	14,4	10,8	0,6
Varausten muutos yhteensä Förändring av reserveringar sammanlagt	39,5	10,8	12,6	0,8
Välittömät verot: Direkta skatter:				
Välittömät verot/veronpalautukset Direkta skatter/skatteåterbäring	-29,8	-13,7	-16,0	-2,8
Omasta pääomasta katetut verot Skatter täckta med eget kapital	-	-	-	-
Veronpalautusten siirrot omaan pääomaan Överföring av skatteåterbäring mot eget kapital	-0,1	-	-	-
Välittömät verot yhteensä Direkta skatter sammanlagt	-29,9	-13,7	-16,0	-2,8
Tilikauden tulos Räkenskapsperiodens resultat	90,7	46,6	61,2	7,5

¹ Lisäys -, vähennys +
Ökning -, minskning +

3. Tase Balans

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- palvelu	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Vastaavaa				
Aktiva				
Rahoitusomaisuus:				
Finansieringstillgångar:				
Rahat ja pankkisaamiset				
Kassa och banktillgodohavanden	54,1	97,9	66,4	13,3
Myyntisaamiset				
Försäljningsfordringar	56,2	131,3	79,0	22,7
Lainasaamiset				
Lånefordringar	269,9	181,5	31,1	65,7
Ennakkomaksut				
Förskottsbetalningar	1,2	1,0	2,4	0,9
Siirtosaamiset				
Resultatregleringar	37,6	29,3	25,1	4,2
Muut rahoitusvarat				
Övriga finansieringstillgångar	262,5	13,9	151,2	27,7
Rahoitusomaisuus yhteensä				
Finansieringstillgångar sammanlagt	681,5	454,9	355,2	134,5
Vaihto-omaisuus (aliarvostamaton)				
Omsättningstillgångar (icke nedskrivna)	11,3	22,8	12,4	2,2
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot:				
Anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid:				
Keskeneräiset omat työt ja ennakkomaksut				
Halvfärdiga egna arbeten och förskottsbetalningar	0,1	2,4	0,8	0,1
Tontit, maa- ja vesialueet				
Tomter, jord- och vattenområden	15,6	14,0	63,4	1,6
Rakennukset ja rakennelmat				
Byggnader och konstruktioner	47,1	161,2	329,1	1,7
Koneet, kalusto ja kuljetusvälineet				
Maskiner, inventarier och transportmedel	123,3	408,3	180,2	34,7
Muut aineelliset hyödykkeet				
Övriga materiella tillgångar	0,7	11,7	1,4	0,0
Osakkeet ja osuudet				
Aktier och andelar	68,9	80,7	165,7	29,4
Aineettomat oikeudet				
Immateriella rättigheter	1,0	2,2	16,8	0,1
Muut pitkävaikutteiset menot				
Övriga utgifter med lång verkningstid	94,1	93,6	14,8	7,3
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot				
Anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid sammanlagt	350,9	774,0	772,1	74,9
Muut pitkäaikaiset sijoitukset				
Övriga långfristiga placeringar	3,1	0,0	0,0	0,0
Arvostuserät				
Värderingsposter	6,3	3,2	16,3	-
Vastaavaa yhteensä				
Aktiva sammanlagt	1 053,0	1 255,0	1 156,0	211,7

3. Tase Balans

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- palvelu	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevakkings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	
Vastattavaa				
Passiva				
Lyhytaikainen vieras pääoma:				
Korttfristig främmande kapital:				
Ostovelat				
Leverantörsskulder	35,5	52,8	35,5	7,2
Ennakkomaksut				
Förskottsbetalningar	2,1	0,3	3,0	0,8
Siirtovelat				
Resultatregleringar	183,0	101,9	91,1	64,0
Rahoitusvekselit				
Finansieringsväxlar	1,4	5,6	1,1	0,3
Pitkäaikaisen lainojen seuraavan vuoden lyhennykset				
Följande års amortering av långfristiga lån	15,8	33,7	48,5	1,2
Muut lyhytaikaiset velat				
Övriga korttfristiga skulder	224,5	195,9	191,6	69,6
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä				
Korttfristig främmande kapital sammanlagt	462,2	390,2	370,8	143,1
Pitkäaikainen vieras pääoma:				
Långfristigt främmande kapital:				
Lainat rahoituslaitoksilta				
Lån av penninginrättningar	119,7	237,6	151,3	8,6
Eläkelainat				
Pensionslån	163,7	91,3	197,2	9,7
Muut pitkäaikaiset velat				
Övriga långfristiga skulder	47,2	145,6	58,2	0,5
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä				
Långfristigt främmande kapital sammanlagt	330,7	474,5	406,7	18,9
Arvostuserät				
Värderingsposter	-	-	5,3	-
Pakolliset varaukset				
Obligatoriska reserveringar	-	7,4	-	-
Varaukset:				
Reserveringar:				
Investointivaraus				
Investeringsreservering	0,2	25,8	16,2	4,6
Luottotappiovaraus				
Kreditförlustreservering	-	0,0	0,0	-
Muut varaukset				
Övriga reserveringar	192,9	65,0	55,5	39,3
Kertynyt poistoero				
Akkumulerad avskrivningsdifferens	10,1	29,0	1,0	1,1
Varaukset yhteensä				
Reserveringar sammanlagt	203,2	119,8	72,6	45,0

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- palvelu	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Oma pääoma:				
Eget kapital:				
Osake- tai osuuspääoma tai yhtiömiesten sijoittama kiinteä pääoma Aktie- eller andelskapital eller fast kapital som bolagsmännen placerat	30,4	89,9	173,8	15,9
Osakeanti (rekisteröimätön osakepääoma) Aktieemission (oregistrerat aktiekapital)	-	0,1	1,5	-
Vararahasto Reservfond	19,7	57,5	4,4	3,2
Arvonkorotusrahasto Värdeförhöjningsfond	2,0	2,2	11,4	-
Muu oma pääoma/pääomanvaja Övrigt eget kapital/kapitalunderskott	-85,9	66,8	48,5	-21,9
Tilikauden tulos Räkenskapsperiodens resultat	90,7	46,6	61,2	7,5
Oma pääoma yhteensä Eget kapital sammanlagt	56,9	263,1	300,7	4,7
Vastattavaa yhteensä Passiva sammanlagt	1 053,0	1 255,0	1 156,0	211,7
Korollinen vieras pääoma Räntebelagt främmande kapital	452,0	631,5	584,1	79,6

4. Käyttöomaisuus Anläggningstillgångar

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula palvelu Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa				
Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	389,2	805,4	807,4	79,3
Lisäykset (hankintameno)				
Ökningar (anskaffningsutgift)	53,7	191,7	100,9	20,7
Katettu varauksilla, investointiavustuksilla yms. Täckta med reserveringar, investeringsbidrag o.d.	-0,6	-8,1	-1,1	-
Vähennykset (luovutushinta, muu vastike)				
Minskningar (överlåtelsepris, övrigt vederlag)	-27,8	-66,3	-54,5	-7,7
Myyntivoitto/-tappio tai vastaava Försäljningsvinst/-förlust eller dylik	-6,8	0,6	-0,6	1,2
Poistot				
Avskrivningar	-56,5	-150,9	-80,1	-18,6
Arvonkorotukset tilikauden aikana (peruutukset miinus-merkkisinä)				
Värdeförhöjningar under räkenskapsperioden (annullering med minusförtecken)	-0,5	1,7	-	-
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa				
Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	350,9	774,0	772,1	74,9
siitä arvonkorotukset tilikauden lopussa därav värdeförhöjningar vid räkenskapsperiodens slut	1,4	0,1	57,6	-

00022 TILASTOKESKUS
00022 STATISTIKCENTRALEN

Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över rengöringstjänster
1993

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Statistics Finland

Enterprises
1994:20

Tiedustelut - Förfrågningar:

Samuli Rikama
Annamari Pajunen
Arja Winter
(90) 17 341

Myynti:	Försäljning:	Hinta — Pris	
Julkaisujen myynti / 3B 00022 TILASTOKESKUS Puh. (90) 1734 2011	Publikationsförsäljning / 3B 00022 STATISTIKCENTRALEN Tfn (90) 1734 2011	70 mk	ISSN 0784-8463 = Yritykset ISSN 0789-3612
