



Tilastotiedotus Statistisk rapport

Tilastotarkisto
Statistiska arkivet

ISSN 0355-2314

**Tilastokeskus
Statistikcentralen
Central Statistical Office of Finland**

1986

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Veikko Lampinen
Paula Salminen

31.12.1986

RA 1986:20

Puh. (90) 17 341/238 ja 234
Tel.

TALONRAKENTAMINEN
HUSBYGGANDET

TALONRAKENNUSTILASTO 1986, 3. neljännes

HUSBYGGNADSSSTATISTIK 1986, 3 kvartalet

TRA00A - 001

ARKISTO

A 2

JULKAISUJEN POSTIMYYNTI:

Tilastokeskus, PL 504, 00101 Helsinki

Puh. (90) 173 4535

Valtion painatuskeskus, PL 516, 00101 Helsinki

Puh. (90) 539 011/tilaukset

KÄTEISMYynti: Valtion painatuskeskuksen kirjakaupat
Helsingissä Annankatu 44 ja Eteläesplanadi 4

POSTFÖRSÄLJNING:

Statistikcentralen PB 504, 00101 Helsingfors

Tel. (90) 173 4535

Statens tryckericentral, PB 516, 00101 Helsingfors

Tel. + 358 0 539 011/beställningar

KONTANTFÖRSÄLJNING: Statens tryckericentrals bokhandlar i
Helsingfors Annegatan 44 och Södra esplanaden 4

MAIL ORDERS

Central Statistical Office of Finland

P.O.B. 504, SF-00101 Helsinki

TEL. (90) 173 4535

Government Printing Centre P.O.B. 516, SF-00101 Helsinki

Tel. + 358 0 539 011/orders

CASH SALES

Government Printing Centre bookshops in Helsinki located
at Annankatu 44 and Eteläesplanadi 4

0. Johdanto

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistaan ennakkotietoja vuodelle 1986 kolmannen neljänneksen uudisrakentamisesta sekä toista neljännestä koskevia tarkistettuja tietoja.

Julkaisu sisältää myös tietoja perusparannuksen volyymindeksistä ja arvosta. Perusparannustiedot eivät sisällä sellaisia korjaus- tai kunnostamistietoja, jotka eivät vaadi rakennuslupaa.

Käsite talonrakentaminen sisältää uudisrakentamisen (ml. laajennukset) ja perusparannuksen. Tässä julkaisussa esim. talonrakentamisen arvo sisältää siis sekä uudisrakentamisen että perusparannuksen arvot yhteensä.

1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuositilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot tarkistetaan ja tallennetaan. Tilastokeskus saa Väestörekisterikeskukselta tilastojen laadintaa varten keskenäisten rakennushankkeitten rekisterin neljännesvuosittain.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennakkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskenäisiä uudisrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on aloitettujen uudisrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto.

Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitetun uudisrakentamisen tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin.

Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain on esitetty seuraavassa taulukossa:

Vuosi	Neljännes			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18		

Kunkin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli n. puolen vuoden viivästyksellä.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönnettyissä rakennusluvuissa alipeitto ei ole kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lähes vakiona. Keskeneräisen uudisrakentamisen määrä on riippuvainen uudisrakennustöiden aloituksista ja valmistumisista, joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloinkin riippuvainen aloitusten ja valmistumisten keskinäisestä suuruudesta. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on saman verran ylipeittoa kuin aloitetussa uudisrakentamisessa on alipeittoa.

2. Tietojen julkaiseminen

Kolmatta neljännestä koskevat tilastotiedot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan ilman korjausta. Muutosprosentit on laskettu vastaavantasoiseen edellisen vuoden tietoon vertaamalla.

Aloitettuun uudisrakentamiseen on tehty korotus, jossa puuttuva osa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusvilkkauksesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskeneräisessä uudisrakentamisessa ja käyttämättömissä rakennusluvuissa.

3. Vaikutukset volyyymi-indeksiin

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvosta.

0. Inledning

I denna statistiska rapport publiceras förhandsuppgifter om nybyggandet under det tredje kvartalet år 1986 samt reviderade uppgifter under andra kvartalet.

Publikationen innehåller även uppgifter om volymindex för ombyggandet och ombyggnadsvärde. Uppgifter om reparationer eller upprustning som inte förutsätter byggnadstillstånd ingår inte i uppgifterna om ombyggnader.

Begreppet husbyggande innehåller uppgifter om nybyggnader (inkl. tillbyggnader) och ombyggnader. I denna publikation innehåller t.ex. husbyggnadsvärdet både värdet av nybyggande och ombyggande sammanlagt.

1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna granskas och lagras. Statistikcentralen får kvartalsvis av Befolkningsregistercentralen ett register över pågående byggnadsprojekt för uppgörandet av statistiken.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner inte alla anmälningar om kvartalet erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterialen är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och pågående nybyggnader, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten.

Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade nybyggnader, där den varierar kvartalsvis.

Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter om påbörjade nybyggnader ges i följande tabell:

År	Kvartalet			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18		

Uppgifterna om påbörjandet erhålls kvartalsvis rätt täckande i samband av förhandsuppgifterna för följande kvartal, dvs. med ca ett halvt års tidsförskjutning.

Undertäckningen är inte särskilt stor när det gäller färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd, den är nästan oförändrad från kvartal till kvartal. Antalet pågående nybyggnader är beroende av påbörjandet och färdigställandet av byggnadsarbetena, varför under/övertäckningen beror på dessa. De statistiska uppgifterna om outnyttjade byggnadstillstånd har lika mycket övertäckning som de påbörjade byggnadsarbeten undertäckning.

2. Publicering av uppgifterna

Det tredje kvartalets statistiska uppgifter publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd utges oförändrade, undertäckningen korrigeras inte. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års uppgifter på samma nivå.

Uppgifterna om de påbörjade nybyggnaderna har uppräknats, och den andel av anmälningar som saknas har estimerats. Uppräknningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts om de påbörjade nybyggnaderna har beaktats i publikationen även när det gäller pågående nybyggnader och outnyttjade byggnadstillstånd.

3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gäller uppgifter om påbörjad nybyggnadsverksamhet har inte beaktats i volymindex, eftersom dessa uppgifter inte nämnvärt påverkar projektets totalvärde.

TAULUKÖT - TABELLER

	Sivu Sida
Yhteenveto vuoden 1986 III ja I-III neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelmat	
Sammandrag av nybyggnad III och I-III kvartalet 1986, förhandsuppskattningar	7
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, III ja I-III neljännes 1986, ennakkolaskelmat	
Husbyggandets volymindexar och värde, III och I-III kvartalet 1986, förhandsuppskattningar	8-9
Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader	
Lääneittäin - Enligt län	10
Aloitettu uudisrakentaminen - Påbörjade nybyggnader	
Lääneittäin - Enligt län	11
Yhteenveto vuoden 1986 II neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistetut ennakkolaskelmat	
Sammandrag av nybyggnad II kvartalet 1986, justerade förhandsuppskattningar	
Koko maa - Hela landet	12-13
Lääneittäin - Enligt län	
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, II neljännes 1986, tarkistetut ennakkolaskelmat	
Husbyggandets volymindexar och värde, II kvartalet 1986, justerade förhandsuppskattningar	14
Käyttämättömät rakennusluvat - Outnyttjade byggnadstillstånd	
Koko maa - Hela landet	15
Huom. Suppeampi Lehdistö tiedote julkaistu 19.12.1986	
Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har publicerats 19.12.1986	

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan asuinrakennukset
 Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritidsbostadshus.

Yhteenveto vuoden 1986 III ja I-III neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelma (mlj.m³)
 Sammandrag av nybyggnad under III och I-III kvartalet år 1986, förhandsuppskattning (mlj.m³)

Tietoluokka Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myönnetyt rakennusluvat Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader							
	III nelj. kvart.	I-III nelj. kvart.	III nelj. kvart.	I-III nelj. kvart.	III nelj. kvart.	I-III nelj. kvart.								
Kaikki rakennukset Alla byggnader	10,53	14	24,01	-13	12,35	-7	31,32	-3	12,46	5	38,66	2	57,20	0
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	3,62	3	9,41	-16	4,50	-9	11,75	-10	4,26	-3	14,06	-7	21,25	-2
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	3,25	4	8,76	-17	4,15	-9	10,98	-10	3,94	-2	13,06	-7	19,11	-3
Eriilliset pientalot Fristående småhus	1,65	-5	4,88	-8	2,60	-11	6,97	-8	1,84	-3	7,72	-6	13,19	-3
Kytetyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,80	31	2,01	-19	0,75	-18	1,77	-17	0,99	-12	2,47	-11	2,41	-11
Asuinerrostalot Flervåningsbostadshus	0,80	1	1,85	-34	0,80	13	2,23	-9	1,11	10	2,88	-5	3,52	2
Myymlä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	0,55	-2	1,29	-23	0,95	-17	2,16	4	0,81	27	2,78	25	3,69	23
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,22	83	0,53	-26	0,18	20	0,51	4	0,38	192	0,79	80	0,93	-14
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,51	19	1,01	-33	0,55	-15	1,50	-26	0,62	-3	1,97	-2	3,42	11
Kokoontumirakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,50	117	1,00	5	0,28	-24	0,73	-19	0,44	-2	1,08	-11	1,31	-4
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,52	44	0,77	-3	0,33	74	0,68	-13	0,42	20	0,81	-10	1,36	6
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,00	-18	3,27	-20	1,55	-3	5,14	22	1,93	-1	5,97	12	8,73	-6
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,24	118	2,24	26	1,03	29	2,19	12	1,29	65	2,90	20	3,67	-9
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,62	-1	2,88	0	2,00	-18	4,51	-4	1,26	-21	5,43	-6	8,67	7
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,75	19	1,62	-15	0,98	-3	2,15	5	1,05	13	2,88	5	4,18	4
Asuntojen luku Bostädernas antal	10 120	7	26 066	-21	11 723	-8	30 967	-10	12 629	-1	37 700	-6	48 972	-2
Ala 1000 m ² - Yta 1000 m ²	772	4	2 067	-19	967	-10	2 562	-11	975	-2	3 185	-7	4 268	-3

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, III neljännes vuonna 1986, ennakkolaskelma
 Volyymi-indeksi ja arvo, III kvartali 1986, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad 1980=100		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad 1983=100		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggnadets värde till löpande priser, milj. mk					
	III nelj. kvart.	86/85 %	III nelj. kvart.	86/85 %	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggnadets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk	Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk	III nelj. kvart.	86/85 %	III nelj. kvart.
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	94,0	0,3	101,3	-1,8	9 456,4	4,6	7 813,9	4,4	1 642,5	4,7
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	83,3	-8,2	96,3	-9,1	4 705,4	-4,3	3 749,0	-4,6	956,4	-3,6
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	80,3	-8,1	94,2	-9,7	4 397,7	-4,4	3 529,6	-4,6	868,1	-4,3
Erilliset pientalot Fristående småhus	93,4	-8,7	87,2	-5,7	2 969,7	-4,0	2 343,1	-5,2	626,6	0,1
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	68,5	2,4	118,8	-30,2	658,1	3,1	610,7	6,3	47,4	-26,9
Asuinkeuhkotalot Flervåningsbostadshus	57,7	-15,4	118,9	-15,4	769,8	-11,3	575,7	-11,8	194,1	-10,1
Myynti- ja maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespish.	130,3	30,4	109,4	1,0	654,7	32,7	576,0	36,0	78,7	11,8
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	95,2	-4,3	91,0	7,7	372,2	3,0	273,0	-0,2	99,2	12,7
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	154,0	-10,4	118,0	9,0	583,6	-2,2	458,6	-6,6	125,0	17,4
Kokoontuimisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	122,8	67,6	114,6	39,7	470,2	71,0	407,4	74,8	62,8	49,0
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	103,7	-12,7	129,6	30,1	461,8	1,0	330,7	-8,9	131,1	38,3
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	69,9	14,0	101,4	5,2	778,0	18,9	695,4	18,9	82,6	17,3
Varastorakennukset Lagerbyggnader	72,4	7,9	116,3	24,3	208,7	13,8	192,8	12,5	15,9	29,8
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	133,5	6,6	90,6	-14,7	546,1	8,7	502,2	10,6	43,9	-8,5
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	122,3	7,5	111,6	0,8	675,4	11,8	628,6	12,1	46,8	5,3

1) Laskentamenetelmät on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiskcentralens undersökningar nr 121

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, I-III neljännes vuonna 1986, ennakkolaskelma
 Volyymi-indeksi ja arvo, I-III kvartalet år 1986, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad 1980=100	Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad 1983=100	Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk			
	I-III nelj. 86/85 % kvart.	I-III nelj. 86/85 % kvart.	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggandets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk		
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	81,6	95,9	24 911,1	20 277,9	4 633,2	4,8
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	70,1	94,0	12 193,8	9 413,5	2 780,3	2,9
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	69,3	93,1	11 628,6	9 071,3	2 557,3	2,6
Erilliset pientalot Fristående småhus	69,9	87,7	7 113,1	5 233,7	1 879,4	8,5
Kytettyt pientalot Sammanbyggda småhus	79,3	104,2	2 230,5	2 106,4	124,1	-27,8
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	58,4	113,9	2 285,1	1 731,2	553,9	-5,7
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	121,3	103,1	1 816,3	1 595,4	220,9	-8,2
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	101,2	90,9	1 158,4	863,5	294,9	2,8
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	174,0	115,5	1 903,8	1 539,3	364,5	15,9
Kokoontumirakennukset Byggn. för samlingslokaler	107,6	94,2	1 216,0	1 062,2	153,8	22,9
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	96,6	102,3	1 224,4	915,9	308,5	14,1
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	67,9	98,1	2 245,5	2 007,4	238,1	8,1
Varastorakennukset Lagerbyggnader	67,8	113,8	583,3	536,8	46,5	28,8
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	74,3	72,5	938,6	833,9	104,7	0,8
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	98,7	96,9	1 631,0	1 509,9	121,1	0,6

1) Laskentamenetelmät on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistikcentralens undersökningar nr 121

Välmostuneet rakennukset lääneittäin III ja I-III neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, ennakkolaskelema
 Färdigställda byggnader enligt län, III och I-III kvartalet år 1986, 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader							
	III nelj. kvart.	86/85 % I-III nelj. kvart.	III nelj. kvart.	86/85 % I-III nelj. kvart.	III nelj. kvart.	86/85 % I-III nelj. kvart.						
Koko maa - Hela landet	10 534	14	24 020	-13	3 621	3	9 407	-16	1 002	-18	3 277	-20
Uudenmaan lääni Nylands län	2 872	41	5 792	-13	941	8	2 433	-19	257	71	639	-16
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 401	1	3 617	-6	455	8	1 340	-12	154	-52	598	-17
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	42	14	132	-4	16	-24	45	-24	0	.	3	50
Hämeen lääni Tavastehus län	1 028	19	3 122	-11	395	-8	1 173	-29	154	166	593	33
Kymen lääni - Kymmene län	572	-1	1 592	2	216	2	602	-8	94	292	339	87
Mikkelin lääni S:t Michels län	527	21	1 065	-20	224	7	475	-17	10	-84	135	-29
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	461	75	904	16	154	41	358	5	39	179	85	73
Kuopion lääni - Kuopio län	548	-6	1 066	-32	236	9	515	-7	37	-34	73	-46
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	473	21	1 244	-18	171	-28	462	-23	91	194	340	-38
Vaasan lääni - Vasa län	1 165	-5	2 478	-23	331	1	839	-16	58	-50	230	-39
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 113	36	2 119	7	324	12	743	-7	101	-15	214	-23
Lapin lääni - Lapplands län	332	-48	890	-38	157	-4	422	-14	7	-97	26	-93

Aloitettu uudisrakentaminen lääneittäin III ja I-III neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, ennakkolaskelma
 Påbörjade nybyggnader enligt län, III och I-III kvartalet år 1986, 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader	
	III nelj. 86/85 % kvart.	I-III nelj. 86/85 % kvart.	III nelj. 86/85 % kvart.	I-III nelj. 86/85 % kvart.	III nelj. 86/85 % kvart.	I-III nelj. 86/85 % kvart.
Koko maa - Hela landet	12 350	31 327	4 500	11 747	1 550	5 140
Uudenmaan lääni Nylands län	2 775	7 549	1 045	2 826	365	1 201
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 840	4 834	635	1 608	220	855
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	40	105	20	53	5	5
Hämeen lääni Tavastehus län	1 445	3 922	540	1 578	310	773
Kymen lääni - Kymmene län	805	1 851	255	738	225	432
Mikkelin lääni S:t Michels län	375	1 018	190	513	20	112
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	480	1 207	165	478	40	210
Kuopion lääni - Kuopio län	625	1 350	285	619	30	85
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	540	1 834	280	658	20	616
Vaasan lääni - Vasa län	1 565	3 606	365	1 010	205	475
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 380	2 981	470	1 134	75	312
Lapin lääni - Lapplands län	480	1 069	250	531	35	63

Yhteenveto vuoden 1986 II neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistettu ennakkolaskelma (mlj.m³)
 Sammandrag av nybyggnad under II kvartalet år 1986, justerad förhandsuppskattning (mlj.m³)

Tietoluokka Uppgiftsklass Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myönnetty rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader	
	II nelj. kvart.	86/85 %	II nelj. kvart.	86/85 %	II nelj. kvart.	86/85 %	30.6.	86/85 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	5,33	-46	14,02	-5	16,94	-1	55,46	5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	2,26	-43	6,13	-11	6,83	-6	20,40	0
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	2,08	-45	5,76	-11	6,37	-6	18,23	-1
Eriilliset pientalot Fristående småhus	1,36	-13	4,12	-7	4,33	-6	12,25	-1
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,52	-51	0,70	-20	0,96	-10	2,46	3
Asuinkerostalot Flervåningsbostadshus	0,19	-83	0,94	-17	1,08	-3	3,52	-1
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn.	0,32	-49	0,83	36	1,25	1	3,29	32
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	0,13	-63	0,15	-25	0,26	53	0,97	-7
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,08	-86	0,56	-43	0,57	-16	3,38	19
Kokoontumirakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,17	-60	0,28	-28	0,43	23	1,53	17
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,09	-63	0,12	-61	0,26	13	1,55	7
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	0,89	-42	2,04	20	2,19	14	8,19	-6
Varastorakennukset Lagerbyggnader	0,33	-48	0,75	-10	0,88	-8	3,88	3
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	0,70	0	2,33	13	2,97	-4	8,32	14
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,37	-50	0,82	3	1,30	7	3,95	9
Asuntojen luku Bostädernas antal	5 882	-53	15 368	-11	17 001	-5	47 430	1
Ala 1000 m ² - Yta 1000 m ²	495	-46	1 341	-11	1 541	-7	4 079	0

Valmistuneet rakennukset, aloitetut uudisrakennukset ja myönnetyt rakennusluvut lääneittäin II neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, tarkistettu ennakkolaskelma
 Färdigställda byggnader, påbörjade nybyggnader och beviljade byggnadstillstånd enligt län II kvartalet år 1986, 1 000 m³, justerad förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader			Asuinrakennukset Bostadsbyggnader			Teollisuusrakennukset Industribyggnader		
	Valmistuneet Färdigställda	Aloitettut Påbörjade	Myönnetyt Beviljade	Valmistuneet Färdigställda	Aloitettut Påbörjade	Myönnetyt Beviljade	Valmistuneet Färdigställda	Aloitettut Påbörjade	Myönnetyt Beviljade
Koko maa - Hela landet	5 331	14 022	16 941	2 260	6 130	6 826	890	2 044	2 194
Uudenmaan lääni Nylands län	789	3 165	3 909	476	1 380	1 573	97	641	676
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	976	2 160	2 383	421	814	914	94	288	232
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	62	45	59	16	24	30	2	0	3
Hämeen lääni Tavastehus län	753	1 884	2 132	302	891	858	119	371	429
Kymen lääni - Kymmene län	396	829	976	144	425	382	161	92	191
Mikkelin lääni S:t Michels län	203	550	627	108	275	309	24	82	96
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	217	557	698	101	274	291	15	78	90
Kuopion lääni - Kuopio län	201	633	917	104	285	428	8	47	48
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	410	667	891	97	326	392	230	105	97
Vaasan lääni - Vasa län	635	1 731	2 035	231	603	644	71	187	191
Oulun lääni - Uleåborgs län	451	1 284	1 604	168	587	642	57	133	128
Lapin lääni - Lapplands län	239	517	709	93	246	363	12	20	13

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, II neljännes vuonna 1986, tarkistettu ennakkolaskelma
 Volyymiindex och värdet av husbyggandet, II kvartalet år 1986, justerad förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad <u>1980=100</u>		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad <u>1983=100</u>		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk				
	II nelj. kvart.	86/85 %	II nelj. kvart.	86/85 %	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggandets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk	Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk		
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	62,3	-23,6	93,4	-3,5	6 671,1	5 170,7	-20,7	1 500,4	0,5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	50,9	-27,8	94,1	-0,5	3 197,4	2 272,0	-25,2	925,4	3,5
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	50,3	-28,5	93,4	-0,7	3 045,6	2 192,6	-26,0	853,0	3,3
Erilliset pientalot Fristående småhus	45,3	-4,4	88,2	7,6	1 755,4	3,2	-1,0	628,3	11,8
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	70,8	-34,9	98,7	-37,6	664,8	-32,7	-32,6	39,1	-35,2
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	44,6	-52,9	114,8	-12,7	625,4	-43,2	-51,0	185,6	-8,8
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	123,2	4,2	103,9	-22,9	613,1	4,2	8,6	74,0	-19,5
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	98,5	-20,6	81,8	-18,7	368,1	-16,8	-17,3	88,2	-15,1
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	138,2	-30,9	103,3	5,9	515,8	-22,3	-28,0	108,4	10,5
Kokoontuimrakennukset Byggn. för samlingslokaler	78,7	-5,4	78,8	-8,5	301,3	-1,9	-1,4	42,8	-4,4
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	94,6	-33,2	91,5	-15,5	390,3	-26,8	-30,4	91,7	-11,8
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	54,6	-14,9	100,5	3,3	618,6	-9,2	-11,3	81,1	7,8
Varastorakennukset Lagerbyggnader	60,9	-28,8	127,9	49,8	178,0	-21,8	-25,8	17,4	56,3
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	27,2	18,2	67,8	2,7	134,1	17,4	21,7	32,6	5,8
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	62,0	-37,7	93,7	-6,0	354,5	-32,6	-35,1	38,9	-1,9

1) Laskentamenetelmät on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistikcentralens undersökningar nr 121

Käyttämättömät rakennusluvat 30.9.1986 ja 30.6.1986 (milj.m³) * ennakkotieto
 Outnyttjade byggnadstillstånd 30.9.1986 och 30.6.1986 (milj.m³) förhandsuppgift

Tietoluokka Uppgiftsklass	30.9.1986*	86/85 %	30.6.1986	86/85 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader	29,78	12	30,36	6
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	10,65	9	11,13	7
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	9,04	10	9,48	7
Eriälliset pientalot Fristående småhus	3,88	6	4,75	0
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	2,31	9	2,11	12
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	2,85	15	2,61	19
Mymälä-, maj- ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	1,82	23	2,05	6
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	0,66	130	0,48	60
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	1,18	45	1,11	32
Kokoonumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,81	-6	0,66	-7
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,59	3	0,51	16
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	4,00	10	3,78	8
Varastorakennukset Lagerbyggnader	2,27	22	2,03	5
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	4,70	8	5,49	3
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	3,10	7	3,13	2
Asuntojen luku Bostädernas antal	28 512	11	28 141	10
Ala 1000 m ² - Yta 1000 m ²	2 080	11	2 147	7