

Sisällys

sivu

Contents

page

Kuva 1. Asuntojen hintaindeksin 1983=100 (kerrostalot) ja kuluttajahintaindeksin vuosimuutokset.....	1	Figure 1. Year-on-year changes in the house price index 1983=100 (blocks of flats) and in the consumer price index.....	1
Asuntojen hinnat nousivat	3	House prices went up	3
Kuva 2. Kerrostaloasuntojen keskineliöhintojen kehitys suurimmissa kaupungeissa.....	3	Figure 2. The mean price development of blocks of flats in the biggest cities	3
Taulukko A. Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit 2007/3.....	4	Table A. Unencumbered selling prices per square metre and indices for old blocks of flats 2007/3.....	4
Kuva 3. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksit 1970=100.....	5	Figure 3. The real price indices for blocks of flats 1970=100.....	5
Kuva 4. Kerrostaloasuntojen hintaindeksit 2000=100....	5	Figure 4. The price indices for blocks of flats 2000=100.....	5
Taulukko B. Kerrostaloasuntojen hintaindeksit neljännesvuosittain 1983=100.....	6	Table B. The price indices for blocks of flats by quarter 1983=100.....	6
Taulukko C. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksit 1983=100 neljännesvuosittain.....	6	Table C. Real price indices 1983=100 for blocks of flats by quarter.....	6
SVT Laatuseloste.....	7	OSF Quality Description.....	7
Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000=100.....	14	Table 1. House price index 2000=100.....	14
Taulukko 2. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat neliöhinnat huoneistotyyppin ja talotyyppin mukaan.....	39	Table 2. Unencumbered selling prices per square metre for old housing corporation flats by type of dwelling and by type of housing.....	39
Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100.....	42	Table 3. The house price index 1983=100	42
Taulukko 4. Asuntojen hintaindeksi 1970 =100 Kerrostalot.....	45	Table 4. House price index 1970=100, blocks of flats	45
Taulukko 5. Neliöhintojen jakaumat €/m ² huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa mukana olevien kauppohen lukumäärät,	46	Table 5. Price breakdowns €/sq m by number of rooms (terraced houses, total) and number of transactions in the statistics.....	46
Liite 1 Helsingin osa-alueet.....	47	Appendix 1 Sub-areas of Helsinki.....	47
Liite 2 Luettelo osa-alueista.....	48	Appendix 2 List of quarters and districts.....	48

Asuntojen hinnat nousivat

Ennakkotietojen mukaan asuntojen hinnat nousivat vuoden 2007 heinä-syyskuussa. Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat kohosivat keskimäärin 0,7 prosenttia edelliseen neljännekseen verrattuna koko maassa. Pääkaupunkiseudulla hinnat nousivat 0,7 prosenttia ja muualla Suomessa 0,8 prosenttia.

Helsingissä vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat kohosivat 0,2 prosenttia, Espoossa 2,6 prosenttia ja Vantaalla 2,1 prosenttia edellisestä neljänneksestä. Turussa hinnat kohosivat 1,0 prosenttia, Lahdessa 0,6 prosenttia, Tampereella 0,4 prosenttia ja Oulussa 0,1 prosenttia. Jyväskylässä hinnat laskivat 1,0 prosenttia ja Kuopiossa 0,6 prosenttia.

Vanhojen kerrostaloasuntojen hinnat nousivat koko maassa keskimäärin 5,9 prosenttia edellisvuodesta. Pääkaupunkiseudulla vuosimuutos oli 6,9 prosenttia ja muualla Suomessa 5,0 prosenttia.

Tiedot ilmenevät Tilastokeskuksen laatimasta asuntojen hintatilastosta, joka perustuu verohallinnon aineistoon.

House prices went up

According to preliminary information house prices went up during the third quarter of year 2007. Prices of old apartments in blocks of flats went up on average by 0.7 per cent compared to the previous quarter in the whole country. In Greater Helsinki prices went up by 0.7 per cent and in the rest of country by 0.8 per cent.

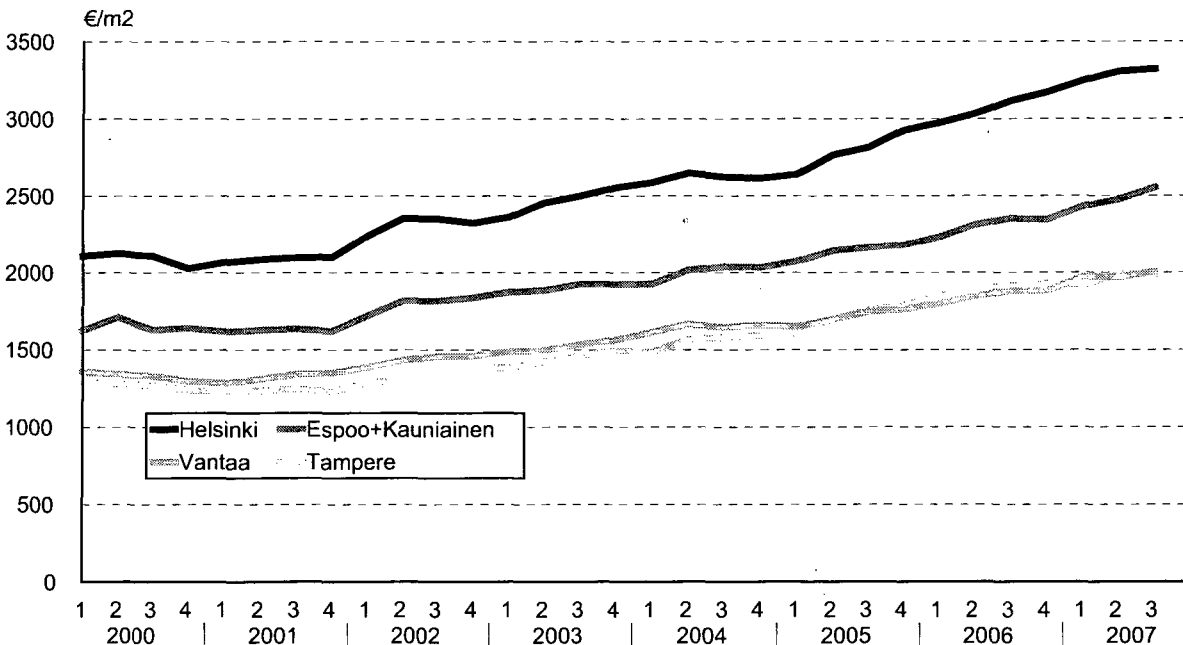
In Helsinki prices went up by 0.2 per cent, in Espoo by 2.6 per cent and in Vantaa by 2.1 per cent from previous quarter. In Turku prices went up by 1.0 per cent, in Lahti by 0.6 per cent, in Tampere by 0.4 per cent and in Oulu by 0.1 per cent. In Jyväskylä prices went down by 1.0 per cent and in Kuopio by 0.6 per cent.

The year-on-year change in old apartments in blocks of flats was on average 5.9 per cent in the whole country. In Greater Helsinki the year-on-year change was 6.9 per cent and in the rest of country 5.0 per cent.

The information is from Statistics Finland's quarterly house price statistics based on data from the Tax Authorities.

Kuva 2. Kerrostaloasuntojen keskineliöhintojen kehitys suurimmissa kaupungeissa

Figure 2. The mean price development of blocks of flats in the biggest cities



Seuraava tilasto, 4. neljännes 2007, ilmestyy 30.1.2008.

The next statistics on house prices, the 4th quarter of 2007, will be published on January, 30th, 2008.

Taulukko A. Vanhojen kerrostaloasuntojen keskimääräiset velattomat neliöhinnat ja indeksit (2000=100)
3. neljännes 2007, ennakkotieto

Alue	€/m ²	Indeksi	Indeksin	Indeksin	Reaali-	Reaali-indeksin	Kaupat tilas- tossa lkm
	3.nelj.	2000=100 3.nelj.	muutos edell. neljännes %	muutos ed. v. vast. nelj. %	indeksi** 2000=100 2.nelj.	muutos edell. neljännes %	
Koko maa	1 990	149,4	0,7	5,9	134,6	0,5	8748
Pääkaupunkiseutu	3 017	154,5	0,7	6,9	139,2	0,5	2826
Muu Suomi	1 454	144,3	0,8	5,0	130,0	0,5	5922
Uusimaa	2 820	153,7	0,6	6,8	138,4	0,4	3386
Itä-Uusimaa	1 897	170,1	0,9	11,5	153,2	0,7	75
Varsinais-Suomi	1 562	157,6	1,3	7,4	142,0	1,1	480
Satakunta	1 106	135,3	1,6	3,2	121,9	1,4	299
Kanta-Häme	1 389	147,7	1,8	9,1	133,1	1,6	244
Pirkanmaa	1 757	148,5	0,5	4,9	133,8	0,2	1056
Päijät-Häme	1 317	144,4	0,6	3,5	130,1	0,4	477
Kymenlaakso	1 105	141,7	-1,4	3,5	127,6	-1,6	371
Etelä-Karjala	1 359	135,4	3,1	3,2	122,0	2,9	212
Etelä-Savo	1 269	142,5	-0,1	5,4	128,4	-0,3	256
Pohjois-Savo	1 476	150,8	0,9	3,8	135,9	0,7	380
Pohjois-Karjala	1 428	149,8	-1,0	1,9	134,9	-1,2	186
Keski-Suomi	1 429	130,9	-0,1	1,7	117,9	-0,3	394
Etelä-Pohjanmaa	1 109	137,6	4,8	5,9	123,9	4,6	69
Pohjanmaa	1 336	131,9	1,5	5,8	118,8	1,3	217
Keski-Pohjanmaa	1 188	144,0	-0,7	27,8	129,7	-0,9	28
Pohjois-Pohjanmaa	1 469	130,7	0,7	2,3	117,7	0,4	334
Kainuu	1 068	125,8	7,9	3,7	113,3	7,7	92
Lappi	1 112	127,3	0,5	2,7	114,7	0,3	192
Helsinki	3 321	156,3	0,2	6,8	140,8	0,0	1845
Helsinki-1	4 604	162,0	1,0	7,4	146,0	0,8	281
Helsinki-2	3 417	157,2	-0,6	6,6	141,6	-0,8	904
Helsinki-3	2 571	151,4	0,1	7,1	136,4	-0,1	300
Helsinki-4	2 236	145,5	0,8	6,3	131,1	0,6	360
Espoo-Kauniainen	2 554	150,4	2,6	7,3	135,5	2,4	503
Vantaa	2 004	146,2	2,1	7,0	131,7	1,8	478
Kehyskunnat*	1 670	145,1	0,4	5,5	130,8	0,1	452
Porvoo	2 165	173,4	1,1	6,7	156,2	0,9	68
Tampere	1 983	152,1	0,4	4,8	137,1	0,2	768
Turku	1 729	163,4	1,0	7,3	147,2	0,8	218
Pori	1 183	137,9	2,0	4,6	124,2	1,8	175
Rauma	1 189	139,5	4,1	3,7	125,7	3,8	103
Lappeenranta	1 545	138,8	0,7	2,3	125,0	0,5	152
Kotka	1 247	149,1	-2,1	5,1	134,3	-2,3	167
Kouvola	1 062	138,2	1,7	1,4	124,5	1,5	115
Lahti	1 415	146,9	0,6	2,0	132,3	0,4	355
Hämeenlinna	1 665	153,5	1,5	8,7	138,3	1,3	135
Kuopio	1 729	152,7	-0,6	1,2	137,5	-0,8	271
Jyväskylä	1 683	133,0	-1,0	1,9	119,8	-1,2	278
Vaasa	1 465	133,7	0,3	6,5	120,4	0,1	163
Seinäjoki	1 284	141,5	5,9	8,5	127,5	5,7	46
Kokkola	1 232	149,5	-0,8	30,2	134,7	-1,0	26
Mikkeli	1 550	153,9	1,3	3,9	138,6	1,0	118
Joensuu	1 735	163,1	0,4	2,8	146,9	0,2	128
Oulu	1 553	131,1	0,1	0,2	118,1	-0,1	276
Kajaani	1 122	128,9	3,3	0,3	116,1	3,0	80
Rovaniemi	1 319	130,2	-1,1	3,7	117,3	-1,3	109

* Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula ja Vihti

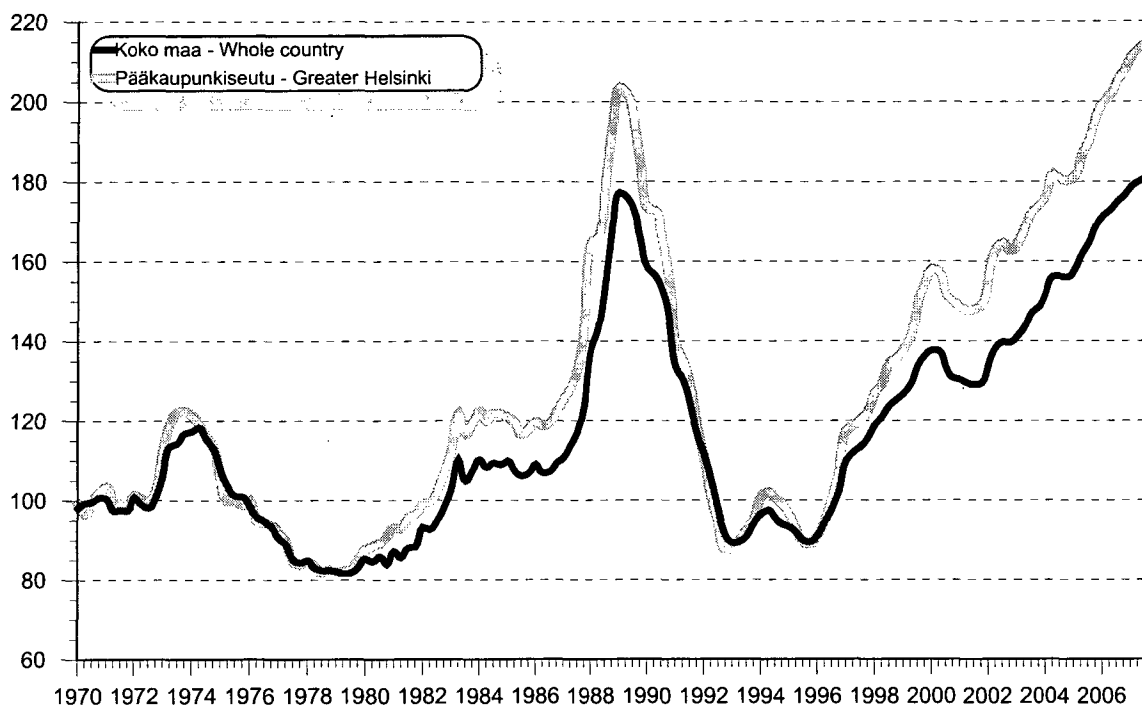
** Kuluttajahintojen suhteen

.. = kauppoja alle 20 kpl

Helsingin aluejako on selostettu sivulla 47

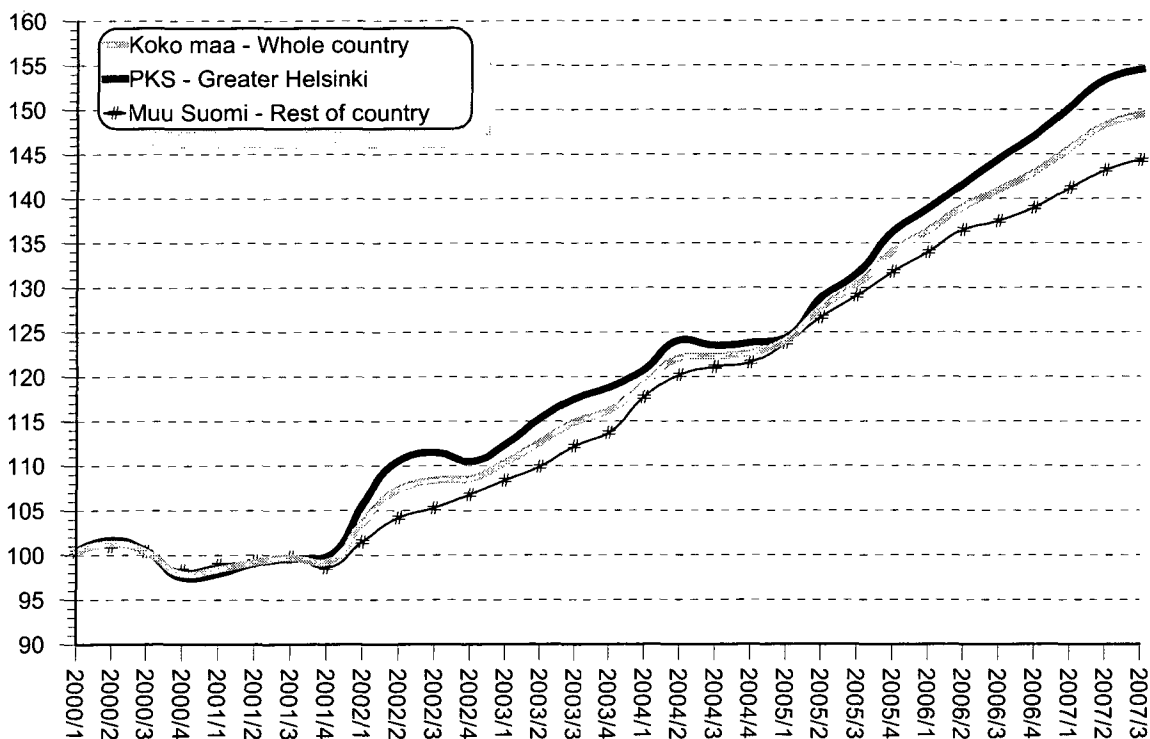
Kuva 3. Kerrostaloasuntojen reaalihintaindeksit 1970=100

Figure 3. The real price indices for blocks of flats 1970=100



Kuva 4. Kerrostaloasuntojen hintaindeksit 2000=100

Figure 4. The price indices for blocks of flats 2000=100



**Taulukko B. Kerrostaloasuntojen hintaindeksit
1983=100 neljännesvuosittain,
* = ennakkotieto**

Vuosi	Koko maa	PKS	Muu Suomi
1995	143.8	134.0	150.3
	142.1	129.9	150.2
	139.0	125.3	147.6
	138.2	124.3	146.7
1996	141.0	127.4	149.5
	146.9	133.7	155.4
	152.2	140.6	160.1
	159.0	151.2	165.1
1997	171.0	165.2	175.9
	176.1	168.8	181.5
	178.9	171.8	184.2
	183.1	175.5	187.9
1998	188.5	182.2	192.5
	193.2	187.0	197.5
	197.8	194.4	200.8
	200.3	196.4	203.2
1999	202.6	199.2	205.3
	208.4	206.2	210.1
	216.3	219.2	215.8
	221.4	227.5	218.8
2000	225.6	234.5	221.8
	228.7	236.7	225.2
	223.2	229.9	219.9
	220.4	228.5	216.2
2001	220.2	227.2	216.8
	222.0	229.2	218.5
	221.6	230.1	217.3
	222.2	231.7	217.9
2002	232.0	245.3	224.2
	240.6	256.8	230.2
	242.8	258.9	232.6
	243.3	256.6	235.8
2003	247.3	261.1	239.5
	252.3	267.8	242.8
	257.3	273.0	247.9
	260.4	275.8	251.1
2004	267.1	280.5	259.9
	273.6	288.2	265.4
	274.0	286.8	267.5
	274.8	287.4	268.6
2005	277.9	288.9	273.3
	286.3	299.4	279.9
	292.0	305.7	285.2
	300.3	316.6	291.1
2006	305.6	322.5	295.9
	311.6	329.1	301.4
	315.8	335.6	303.6
	320.4	341.6	306.9
2007	326.4*	349.0*	311.9*
	332.2*	356.3*	316.3*
	334.6*	358.8*	318.7*

**Taulukko C. Kerrostaloasuntojen reaalihin-
taindeksit 1983=100 neljännesvuosittain,
* = ennakkotieto**

Vuosi	Koko maa	Helsinki	Tampere	Turku
1995	89.7	84.3	98.9	83.8
	88.3	81.3	93.9	85.1
	86.3	78.7	91.5	83.9
	85.9	78.2	92.5	81.1
1996	87.4	80.3	92.0	82.2
	90.7	83.6	93.4	88.4
	94.0	88.5	97.0	91.2
	98.2	95.4	102.8	92.4
1997	105.5	103.6	114.6	96.2
	107.6	104.5	115.6	97.1
	108.9	105.4	117.9	100.2
	111.0	107.6	119.8	102.1
1998	114.1	111.2	121.0	104.3
	116.3	114.0	127.7	105.7
	118.9	117.9	129.7	107.9
	120.3	118.3	131.8	109.5
1999	121.8	120.7	132.8	109.2
	123.9	123.4	136.7	108.4
	128.6	132.2	140.6	113.3
	130.9	136.3	144.9	114.4
2000	132.2	139.6	146.3	117.8
	132.0	139.1	146.7	116.9
	127.7	134.2	141.3	112.9
	125.4	132.2	133.6	112.0
2001	125.1	131.5	137.9	111.8
	124.2	129.8	136.0	109.2
	123.8	130.6	133.8	109.1
	124.3	131.8	132.7	109.9
2002	129.2	139.6	136.6	114.0
	132.7	144.8	138.0	116.4
	134.2	146.4	142.7	119.5
	134.1	143.8	144.6	121.2
2003	135.5	145.4	144.3	123.0
	138.0	149.9	147.6	125.1
	141.4	153.3	152.8	127.6
	142.8	154.9	155.8	129.9
2004	146.4	157.6	155.8	137.9
	149.9	161.5	162.3	139.9
	149.9	160.0	162.8	142.0
	149.8	159.6	164.5	142.0
2005	151.7	160.5	166.8	143.9
	155.3	166.0	169.2	148.8
	158.1	169.4	176.2	151.6
	162.3	176.9	181.4	154.7
2006	164.6	178.8	184.8	160.0
	166.0	179.9	185.7	158.4
	168.0	183.6	188.4	159.4
	169.5	186.6	189.4	165.5
2007	171.8*	189.4*	190.3*	165.5*
	172.8*	191.4*	192.3*	165.6*
	173.6*	191.3*	192.6*	166.9*

SVT Laatuseloste

1. Tilastotietojen relevanssi

1.1. Tietosisältö ja käyttötarkoitus

Asuntojen hintojen neljännesvuosilasto kuvaa vanhojen osakehuoneistojen velattomia neliöhintoja ja niiden muutoksia neljännesvuosi- ja vuositasolla. Tilasto sisältää alueen, osa-alueen, talotyypin ja huonelu-vun mukaan luokiteltuja tietoja tarkasteluneljännekseltä sekä pidemmältä aikaväliltä.

Tilaston tarkoituksena on tarjota tietoa asuntomarkkinoiden kehityksestä kaikille asuntomarkkinoita seuraaville tahoille.

1.2. Tilaston käsitteet, luokitukset ja aineistot

Aineistot ja tiedonantajat:

Asuntojen hintatilaston tietojen perustana ovat Verohallituksen varainsiirtoverolaskelmia varten keräämät hintatiedot. Lisäksi tilastossa käytetään Verohallituksen kiinteistörekisteriä sekä Väestörekisterikeskuksen rakennus- ja huoneistorekisteriin perustuvaa Tilastokeskuksen asuntokanta-aineistoa.

Käsitteet:

Asunto: Asunnolla eli asuinhuoneistolla tarkoitetaan keittiöllä, keittokomerolla tai keittotilalla varustettua yhden asuinhuoneen tai useampia asuinhuoneita sisältävää, ympärivuotiseen asumiseen tarkoitettua kokonaisuutta.

Asunnon neliöhinta: Tilastossa käytetään velatonta hintaa, eli velkaosuus sisältävy hintaan. Julkaistava hintakäsite on neliöhinta (€/m²).

Asunnon pinta-ala: Asunnon pinta-ala (m²) lasketaan sitä rajoittavien seinien sisäpintoista. Asunnon pinta-alaan lasketaan myös aputilojen (kodinhoitotilan, vaatehuoneen tms.), kylpyhuoneen, askarteluhuoneen, takkahuoneen, huoneistokohtaisen saunan, pesu- ja pukuhuoneen pinta-ala sekä työtiloina käytetyt huoneet, jos niissä ei työskentele palkattuja työntekijöitä. Asunnon pinta-alaan ei lasketa mukaan autotallia, kellaria, kalustamattomassa pohjakerroksessa olevaa saunatilaa, kylmää varastotilaa, parveketta, kuistia, vilpolaa, tuulikaappia eikä ullakon muita kuin asuintiloja.

Vanha/uusi asunto: Tilastoon sisältyvät ainoastaan vanhat asunnot. Vanhalla asunnolla tarkoitetaan asuntoa, jota ei ole valmistettu tarkasteluvuonna tai sitä edeltävänä vuonna.

Talotyyppi: Tilaston tiedot luokitellaan talotyypin mukaan kerrostaloihin ja rivitaloihin. Rivitalotietoihin

OSF Quality Description

1. Relevance

1.1. Information content and purpose of use

Quarterly statistics on housing prices describe the unencumbered prices per square metre of old dwellings in housing companies, and year-on-year and quarterly changes in them. The statistics contain data classified by area, sub-area, type of building and number of rooms from the examined quarter and from a longer period of time.

The purpose of the statistics is to provide information about developments on the housing market to all interested parties.

1.2. Concepts, classifications and data

The data and the data suppliers:

The data of the statistics on dwelling prices are based on the price information gathered by the National Board of Taxes for asset transfer tax calculation purposes. The real estate register of the National Board of Taxes and Statistics Finland's data file on the dwelling stock, which is derived from the Population Register Centre's register of buildings and dwellings, are also exploited as data sources for these statistics.

Used concepts:

Dwelling: A dwelling refers to a room or suite of rooms that is equipped with a kitchen, kitchenette or cooking area and is intended for year-round habitation.

Price per square metre of dwelling: The statistics are compiled from data on unencumbered prices, in other words prices inclusive of debt portion. The published price concept is price per square metre (€/m²).

Floor area of dwelling: The floor area (m²) of a dwelling is calculated from the inner surfaces of the walls enclosing it. The floor areas of auxiliary spaces (utility space, walk-in wardrobe, etc.), bathroom, hobby room, fireplace room, sauna in dwelling, washroom and changing room, and rooms used as working space if no hired employees work in them are also included in the floor area of a dwelling. Garage, cellar, sauna space in unoccupied basement, unheated storage space, balcony, porch, veranda, vestibule and unoccupied attic space are not included in the floor area of a dwelling.

Old/new dwelling: The statistics only include old dwellings. An old dwelling refers to a dwelling that has not been completed in the examined year or the year before it.

sisältyvät osakeasuntomuotoiset pientalot.

Huoneluku: Huone on ikkunallinen tila, jonka lattia-pinta-ala on vähintään 7 m² ja keskikorkeus vähintään 2 metriä. Eteistä, vilpolaa, makuualkovia tai muuta vastaavaa ei katsota huoneeksi. Huonelukuun ei sisälly keittiötä. Huonelukuluokkaan 3+ kuuluvat asunnot, joissa on vähintään kolme huonetta.

(Nimellis)hintaindeksi: Kertoo hintojen muutoksen kyseisen indeksin perusajankohtaan (2000, 1983 tai 1970) verrattuna.

Reaalihintaindeksi: Kertoo reaalisen hintojen muutoksen indeksin perusajankohtaan (2000, 1983 tai 1970) verrattuna. Reaalihintaindeksi saadaan jakamalla nimellishintaindeksin pisteluku vastaavan ajankohdan ja vastaavan perusvuoden kuluttajahintaindeksin pisteluvulla.

Jakaumatunnusluvut:

Q1 (alakvartiili) = 25 % neliöhinoista ovat pienempiä tai yhtä suuria kuin alakvartiili.

Med (mediaani) = Keskimäinen neliöhinta, kun neliöhinnat on järjestetty suuruusjärjestykseen.

Q3 (yläkvartiili) = 75 % neliöhinoista ovat pienempiä tai yhtä suuria kuin yläkvartiili.

Luokitukset:

Aluejako: Tilastossa käytetään erilaisia yhdistelmäalueita kuten pääkaupunkiseutu, kehyskunnat, maakunnat ja kaupunkien osa-alueet. Pääkaupunkiseutuun kuuluvat Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen, joka kuuluu tilastoissa Espooseen. Kehyskunnat käsittävät Hyvinkään, Järvenpään, Keravan, Kirkkonummen, Nurmijärven, Riihimäen, Sipoon, Tuusulan ja Vihdin. Maakuntaluokitus on valtioneuvoston päätöksen (26.2.1998) mukainen. Kaupunkien osa-alueuokitukset perustuvat hintatason ja sijainnin mukaiseen postinumero-alueuokitteluun. Tarkka aluejakoluokitus löytyy julkaisun liitteestä sekä Tilastokeskuksen internetsivuilta.

2. Tilastotutkimuksen menetelmäkuvaus

Asuntojen hinnat 2000=100 indeksin laskentamenetelmä yhdistää klassisen aineiston luokitukseen perustuvan menetelmän ja regressio-analyysin (ns. hedoninen menetelmä). Hintaindeksillä pyritään toteutuneiden kauppahintojen perusteella vastaamaan mahdollisimman hyvin kysymykseen, paljonko enemmän/vähemmän tyyppinen osakehuoneisto maksaa nyt kuin aikaisemmin. Tässä kysymyksen asettelussa keskihintojen muutosten seuranta ei ole välttämättä tyydyttävä ratkaisu, koska keskihinnat muuttuvat myös sen vuoksi, että eri ajankohtina myytyjen asuntojen koos-

Type of building: The dwellings in the statistics are classified into blocks of flats and terraced houses. The data on terraced houses also cover detached houses whose tenure is based on ownership of housing company shares.

Number of rooms: A room is defined as a space with one or more windows that has a floor area of at least seven square metres and mean height of at least two metres. A hall, porch, bed recess or other similar space is not regarded as a room. Kitchen is not included in the number of rooms. Dwellings with at least three rooms are classified into room number category 3+.

(Nominal) price index: Describes price change compared to the base year (2000, 1983 or 1970) of the index concerned.

Real price index: Describes real price change compared to the base year (2000, 1983 or 1970) of the index concerned. Real price index is calculated by dividing the point figure of the nominal price index by the point figure of the consumer price index of the corresponding point in time and base year.

Distribution parameters:

Q1 (lower quartile) = 25% of the prices per square metre are lower than or equal to the lower quartile.

Med (median) = Middle price of prices per square metre arranged in size order.

Q3 (upper quartile) = 75% of the prices per square metre are lower than or equal to the upper quartile.

Classifications:

Regional division: The statistics use diverse area combinations, such as Greater Helsinki Area, satellite municipalities around the Greater Helsinki Area, regions and urban sub-areas. The Greater Helsinki Area comprises Helsinki, Espoo, Vantaa and Kauniainen, which in statistics is included in Espoo. The satellite municipalities are Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Riihimäki, Sipoo, Tuusula and Vihti. Regions are defined according to the decision of the Council of State of 26 February 1998. The urban sub-areas are formed of postal code areas using price level and location as the criteria. Details of the used regional classifications are appended to this publication and can be found on Statistics Finland's website.

2. Methodological description

The calculation method of the index House Prices 2000=100 combines the classical classification approach and regression analysis (so-called hedonic method). The index aims at answering the question how much more/less a typical dwelling in a housing company costs now compared to before. Monitoring average

tumus ei ole sama. Esimerkiksi eri huoneistotyyppien osuus voi vaihdella neljänneksestä toiseen.

Menetelmällä pyritään entistä paremmin erottamaan aito hintakehitys asuntojen ominaisuuksista johtuvista hinnanmuutoksista eri ajankohtina.

Koska sijainti, talotyyppi ja huonelukumäärä ovat tärkeimmät asunnon hintaan vaikuttavat tekijät, myytyjen asuntojen koostumusta vakioidaan ensin näiden suhteen luokittelemalla. Alueluokitus on muodostettu niin, että se olisi toisaalta maantieteellisesti mielekäs ja toisaalta asuntojen hintatason kannalta mahdollisimman homogeeninen. Suurimmat kaupungit on jaettu useampaan osa-alueeseen. Toisaalta pienimmät kunnat, joissa tehdään vain vähän osakehuoneistokauppoja on yhdistetty. Alueen sisällä osakehuoneistot on jaettu talotyypin mukaan kahteen luokkaan: kerrostaloasunnot sekä rivi- ja pientalot. Kerrostalot on edelleen ryhmitelty huoneluvun mukaan yksiöiksi, kaksioiksi ja vähintään kolmen huoneen asunnoiksi. Rivitalot on jaettu huoneluvun mukaan kahteen luokkaan – alle 3 huonetta ja vähintään 3 huonetta.

Käytetty luokitus ei välttämättä homogenisoi aineistoa riittävästi, koska esimerkiksi luokan sisällä huoneistot eroavat mm. mikrosijainnin, pinta-alan, valmistumisvuoden yms. suhteen. Käytettävässä aineistossa on tietoa asunnon sijainnista postinumero-alueetasolla, iästä ja pinta-alasta. Regressiomallin avulla näillä tiedoilla voidaan korjata vertailuperiodin luokakeskihinta niin, että tämä ns. laatukorjattu keskihinta ottaa huomioon luokan sisäisiä aineiston koostumuksen muutoksia perus- ja vertailuperiodilla relevanttien muuttujien suhteen. Määritellään seuraava regressiomalli:

$$(1) \quad \ln(p_{ij}) = \beta_{i0} + \sum_{l=1}^{L_j} \beta_{il} A_{ijl} + \gamma_{i1} (\text{pinta_ala}_{ij}) + \gamma_{i2} \sqrt{(\text{pinta_ala}_{ij})} + \delta_{i1} (2000 - \text{valm.vuosi})_{ij} + \delta_{i2} \sqrt{(2000 - \text{valm.vuosi})_{ij}} + \sum_{k=1}^3 v_{ik} \text{huone}_{ijk} + \eta_{i1} RT_{ij} + \eta_{i2} (RT)_{ij} * (\text{huone3})_{ij} + \varepsilon_{ij}$$

$\ln(p_{ij})$ on alueen j asunnon i logaritminen neliöhinta asuinpinta-alanieliötä kohti. Muuttujat A_l ovat mikro-alueindikaattoreita (postinumeroalueita suurten kaupunkien osalta ja kuntaindikaattoreita yhdistelmäalueilla). Huone-nimiset muuttujat ovat huonelukuindikaattoreita, RT on indikaattori rivitaloasunnoille ja $(RT) * (\text{huone3})$ on interaktiotermin rivitaloille, joissa on vähintään 3 huonetta.

Mallit on estimoitu pienimmän neliösumman menetelmällä (OLS) eri alueille, eikä luokittain, koska jälkimmäinen vaihtoehto ei ollut vapausasteongelmien vuoksi mahdollinen. Funktiomuoto on standardi puoli-logaritminen funktio ja mallissa on asuinpinta-alan sekä valmistumisvuoden neliöjuuret, koska oletettavasti

price changes will not necessarily provide an adequate answer, since average prices change also because the composition of dwellings sold at different times varies. For example, the relative shares of different types of dwellings vary from quarter to quarter.

The method aims at distinguishing better than before the true price developments from price effects arising from compositional changes.

Because location, type of building and number of rooms are the most important price determinants, the composition of sold dwellings is first standardised for these variables by classification. The regional classification has been constructed so as to be geographically meaningful and as homogeneous as possible in respect of price levels. The largest municipalities are divided into several sub-areas, and the smallest municipalities where few transactions take place have been combined. The dwellings within an area have been stratified by type of building into dwellings in blocks of flats, and dwellings in terraced and detached houses. Dwellings in blocks of flats have been classified further by number of rooms into dwellings with one room, dwellings with two rooms and dwellings with three or more rooms. Dwellings in terraced houses have been divided by number of rooms into two categories – dwellings with fewer than, and dwellings with at least three rooms.

The used classification does not necessarily homogenise the data sufficiently. Factors affecting price, such as micro-location, floor area, year of completion, and so on, are not controlled for by the classification. The available data contains information on these characteristics, which can be used for adjusting the average price of a given category in the comparison period so that the obtained average price adjusted for quality takes into account compositional changes within the category in the base and comparison periods. The following regression equation is specified:

$\ln(p_{ij})$ is the logarithmic price per square metre of dwelling floor area of dwelling i in location j. The variables A_l are micro-location indicators (postal codes are indicators in the larger municipalities and municipality indicators in the compound locations). The huone-variables are number-of-room indicators, the RT is a terraced house indicator and $(RT) * (\text{huone3})$ is an interaction term for terraced house apartments with at least three rooms.

The models are estimated using ordinary least squares (OLS) for each location separately. The models were not estimated for each class, because this would have led to degrees-of-freedom problems. The functional form is standard semi-log and the square root of

valmistumisvuoden ja pinta-alan vaikutus hintaan on epälineaarinen. Huoneluokka -indikaattorit ovat tietenkin korreloituneita pinta-alan kanssa, mutta niitä on pidetty mukana teknisistä syistä. Ne varmistavat yhdessä RT-indikaattorin ja (RT)*(huone3) -interaktiotermin kanssa, että jäännöstermien summa jokaisessa indeksilaskentaluokassa on perusperiodilla (vuosi 2000) nolla.

Merkitään mallin parametrien, $\beta_{10}, \beta_{11}, \dots, \beta_{1Lj}, \gamma_{11}, \gamma_{12}, \delta_{11}, \delta_{12}, \nu_{11}, \nu_{12}, \nu_{13}, \eta_{11}, \eta_{12}$, estimaatteja indeksiluokassa i vektorilla \mathbf{b}_0^i sekä ominaisuuksien (valmistumisvuosi, koko, postinumeroalueindikaattori) keskiarvoja perus- ja vastaavasti vertailujankohdalla vektoreilla $\bar{\mathbf{x}}_0^i$ ja $\bar{\mathbf{x}}_1^i$. Tällöin kunkin indeksiluokan i sisällä laatukorjaus koon, valmistumisvuoden ja postinumeroaluetason sijainnin mukaan voidaan esittää muodossa $\mathbf{b}_0^i(\bar{\mathbf{x}}_0^i - \bar{\mathbf{x}}_1^i)$. Laatukorjaus toimii seuraavasti: Jos esimerkiksi tilastointinäjänneksellä luokassa i asunnot ovat keskimäärin vanhempia kuin perusajankohdalla, indeksiä täytyy korjata ylöspäin, koska muuten asuntojen korkeammasta iästä johtuva matalampi hinta tulkittaisiin väärin hintojenlaskuna. Korjauksen suuruus määräytyy regressiomallien valmistumisvuosikertoimista sekä perus- ja vertailujankohdan myytyjen asuntojen keskimääräisen valmistumisvuoden erosta.

Koko maan indeksin pisteluku saadaan aggregoimalla indeksiluokakohtaiset hinnan muutokset ja laatukorjaukset ns. log-Laspeyres indeksikaavalla:

$$(2) \quad \log La_0^1 = \exp\left(\sum_{i=1}^N w_0^i \ln\left(\frac{\bar{p}_1^i}{\bar{p}_0^i}\right)\right) \exp\left(\sum_{j=1}^N w_0^j \mathbf{b}_0^j (\bar{\mathbf{x}}_0^j - \bar{\mathbf{x}}_1^j)\right)$$

Kaavassa (2) N on indeksiluokkien lukumäärä, $\frac{\bar{p}_1^i}{\bar{p}_0^i}$ on luokan i geometrisen keskihinnan muutos ja w_0^i on luokan paino. Geometriset keskihinnat lasketaan yksittäisten havaintojen neliöhinnoista kaavalla:

$$(3) \quad \bar{p}_j^i = \frac{1}{N_{ij}} \sqrt[N_{ij}]{\prod_{k=1}^{N_{ij}} p_{ijk}}$$

Painot ovat vuoden 2000 vanhan osakehuoneistokannan arvo-osuuksia:

$$(4) \quad w_0^i = \frac{(\overline{ala}_0^i * n_0^i) * \bar{p}_0^i}{\sum_{i=1}^N (\overline{ala}_0^i * n_0^i) * \bar{p}_0^i}$$

Tässä \overline{ala}_0^i on asuntojen keskimääräinen pinta-ala luokassa i vuonna 2000, n_0^i on asuntojen lukumäärä luokassa ja \bar{p}_0^i on luokan keskihinta vuonna 2000.

construction year and dwelling floor area are included as explanatory variables to capture non-linear price effects. The huone-indicators are naturally strongly correlated with dwelling-floor area, but they are included for technical reasons, namely in this way it is guaranteed that the sum of residuals in the base period (year 2000) are zero in all index classes.

Let \mathbf{b}_0^i denote the estimates of the model parameters, $\beta_{10}, \beta_{11}, \dots, \beta_{1Lj}, \gamma_{11}, \gamma_{12}, \delta_{11}, \delta_{12}, \nu_{11}, \nu_{12}, \nu_{13}, \eta_{11}, \eta_{12}$ in the index class i and let $\bar{\mathbf{x}}_0^i$ and $\bar{\mathbf{x}}_1^i$ denote the averages of the sample characteristics (construction year, size, postal-area code indicators) of the dwellings in the base and comparison periods respectively. Then within each class the quality adjustment due to differences in construction year, dwelling floor area and location according to postal code area can be written as $\mathbf{b}_0^i(\bar{\mathbf{x}}_0^i - \bar{\mathbf{x}}_1^i)$. The quality adjustment works in the following way. If the average construction year, for example, is older in the comparison period than in the base period, the index must be corrected upwards, because otherwise lower prices due to earlier construction year would be wrongly interpreted as price fall. The size of the adjustment depends on the difference in the average construction year of the dwellings and on the estimated construction year coefficients in the regression.

The overall index point-number for the whole country is obtained via the log-Laspeyres formula:

In formula (2) N is the number of classes, $\frac{\bar{p}_1^i}{\bar{p}_0^i}$ is the geometric price ratio in class i and w_0^i is the class weight. Geometric prices are calculated for observations' prices per square metre via the following formula:

$$\bar{p}_j^i = \frac{1}{N_{ij}} \sqrt[N_{ij}]{\prod_{k=1}^{N_{ij}} p_{ijk}}$$

Weights are derived as value-shares of the stock of apartments in 2000.

$$w_0^i = \frac{(\overline{ala}_0^i * n_0^i) * \bar{p}_0^i}{\sum_{i=1}^N (\overline{ala}_0^i * n_0^i) * \bar{p}_0^i}$$

Here \overline{ala}_0^i is the average dwelling-floor area of the dwellings in class i in 2000, n_0^i is the number of dwellings in the class and \bar{p}_0^i is the average price in the class in 2000.

3. Tietojen oikeellisuus ja tarkkuus

3.1. Tilaston luotettavuus

Tilasto perustuu Verohallituksen varainsiirtovero-aineistoon, joka sisältää kaikkien osakeasuntomuotoisten asuntojen kaupat. Kaikki neljänneksellä tehdyt vanhat osakehuoneistokaupat eivät tule tilastoon, sillä ostajalla on kaksi kuukautta aikaa maksaa varainsiirtovero. Monet henkilöt kuitenkin maksavat varainsiirtoveron nopeammin ja kiinteistönvälittäjien välittämässä kauppoissa vero maksetaan kaupantekohetkellä.

Tilaston ilmestyessä siinä on mukana tuoreimman tilastoneljänneksen osalta noin 2/3 kaikista kaupoista. Loput tiedoista Tilastokeskus saa myöhemmin sitä mukaa, kuin ne kertyvät Verohallituksessa. Neljännesvuositietoja päivitetään takautuvasti siten, että vuoden lopulliset tiedot julkaistaan seuraavan vuoden ensimmäisen vuosineljänneksen julkaisussa.

3.2. Tilaston tarkkuus

Asuntojen hintaindeksille on estimoitu 95 %:n luottamusvälit ns. bootstrap –menetelmällä. Koko maan tasolla indeksin muutosprosentin luottamusväli on $\pm 0,7$ %, pääkaupunkiseudulla $\pm 1,4$ % ja muualla maassa $\pm 0,8$.

3.3. Tilaston tunnuslukujen käyttäminen

Koska hintaindeksissä on otettu huomioon eri ajan-kohtien myytyjen asuntojen valmistumisvuoden, pinta-alan ja tarkemmin määritellyn asuntojen sijainnin jakaumassa tapahtuneet muutokset ja niiden hintavaikutus, tilaston keskihinnat muuttuvat eri tavoin kuin hintaindeksi. Näin on menetelty, koska eri tilanteessa hintaindeksi ja neliöhinnat ovat kukin käyttökelpoisia mittareita.

Hintaindeksillä pyritään vastaamaan mahdollisimman hyvin kysymykseen, paljonko enemmän/vähemmän keskiverto vanha osakehuoneisto maksaa nyt kuin aikaisemmin. *Keskihinta* taas kertoo, mikä on ollut vallitseva hintataso kaupan kohteena olevissa asunnoissa ottamatta kantaa siihen, olivatko ne vanhempia, uudempia, isompia vai pienempiä kuin aikaisemmin myydyt.

3. Correctness and accuracy of the data

3.1. Reliability of the statistics

The statistics are based on the asset transfer tax data of the National Board of Taxes, which cover the transactions of all dwellings whose tenure is based on ownership of housing company shares. All transactions of old housing company dwellings are not included in the statistics, because the purchaser is allowed two months to pay the asset transfer tax. Many purchasers pay the tax more quickly than this and in transactions intermediated by real estate agents the tax is paid at the time of transaction.

When the statistics are published they cover approximately two-thirds of all transactions made in the latest statistical reference quarter. Statistics Finland receives the data on the remainder as they arrive at the National Board of Taxes. The quarterly data are updated retrospectively so that the final data for a given year are published with the data for the first quarter of the year following it.

3.2. Accuracy of the statistics

Confidence interval of 95% has been calculated for the housing price index with the bootstrap method. For the whole country, the confidence interval is $\pm 0.7\%$, for the Greater Helsinki Area $\pm 1.4\%$ and for the rest of the country $\pm 0.8\%$.

3.3. Use of the parameters of the statistics

Because the index takes into account changes in the distribution of year of completion, floor area and location of dwellings sold at different points in time, and their effects on prices, the average prices of the statistics vary differently from the price index. This has been done because the price index and the average price are each useful measures for different situations.

The price index endeavours to measure as accurately as possible how much more/less an average dwelling in a housing company costs now than it did before. *The average price*, in turn, describes the prevailing price level for sold dwellings without considering whether they are older, newer, larger or smaller than dwellings sold before.

4. Tietojen ajantasaisuus ja oikea-aikaisuus

4.1. Tilaston ilmestymistiheys ja mittausjakso

Asuntojen neljännesvuositilasto laaditaan neljännesvuosittain, ja se julkaistaan kuukauden kuluttua ko. neljänneksen päättymisestä.

4.2. Tilaston ennakkollisuus

Tilaston ilmestyessä siinä on mukana tuoreimman tilastoneeljänneksen osalta noin 2/3 kaikista kaupoista. Loput tiedoista Tilastokeskus saa myöhemmin sitä mukaa kuin ne kertyvät Verohallituksessa.

Neljännesvuosittaisia tietoja päivitetään takautuvasti kunkin neljännesvuosijulkaisun yhteydessä siten, että lopulliset tiedot vuoden t osalta julkaistaan seuraavan vuoden (t+1) ensimmäisen vuosineljänneksen julkaisussa.

5. Tietojen saatavuus ja läpinäkyvyys/selkeys

Asuntojen neljännesvuositilaston julkaisupäivänä julkaistaan Tilastokeskuksen internetsivuilla tilastoon perustuva tuorein tilasto –tiedote. Kokonaisuudessa julkaisu on tilattavissa paperijulkaisuna ja sähköisenä pdf-julkaisuna. Lisäksi asuntojen hinnoista löytyy tietoa Tilastokeskuksen internetsivuilta ja tietokantapalvelusta.

Keskeiset metatiedot on selvitetty tässä dokumentissa, joka on sisällytetty asuntojen neljännesvuosijulkaisuun. Dokumentti on saatavilla myös Tilastokeskuksen internetsivuilta.

4. Timeliness and promptness of published data

4.1. Publication frequency and measurement period of the statistics

Quarterly statistics on housing prices are compiled per quarter and published one month from the end of the examined quarter.

4.2. Preliminarity of the statistics

When the statistics are published they cover approximately two-thirds of all transactions made in the latest statistical reference quarter. Statistics Finland receives the data on the remainder as they arrive at the National Board of Taxes.

The quarterly data are updated retrospectively so that the final data for year t are published with the data for the first quarter of the year following it.

5. Accessibility and transparency of the data

A *latest data* release will be published from the statistics on Statistics Finland's website on the publication date of the quarterly statistics on dwelling prices. The entire publication can be ordered as a printed paper version or an electronic pdf version. Data concerning dwelling prices can also be found from Statistics Finland's web pages and database service.

The essential metadata have been described in this document, which is incorporated into the quarterly publication of statistics on dwelling prices. This document is also available on Statistics Finland's web pages.

6. Tilastojen vertailukelpoisuus

6.1. Vertailtavuus muihin aineistoihin

Asuntojen hintojen neljännesvuositilaston lisäksi Tilastokeskus julkaisee asuntojen hintojen vuositilastoa. Asuntojen hintojen vuositilastosta löytyvät kunnittain luokitellut keskimääräiset neliöhinnat ja kauppojen lukumäärät kolmelta viimeiseltä vuodelta. Vuositilaston etuna neljännesvuositilastoon verrattuna on siis kuntakohtaisten tietojen saatavuus.

Neljännesvuositilastoa ja vuositilastoa tarkasteltaessa tulee huomioida, että vuositilasto sisältää kaikki toteutuneet kaupat, kun taas neljännesvuositilastosta puuttuvat uusien asuntojen kaupat ja laskennassa käytettävien muuttujien (postinumero, talotyyppi yms.) osalta tuntematonta tietoa sisältävät kaupat. Lisäksi on hyvä pitää mielessä, että vuositilastossa ilmoitettavat keskihinnat ovat aritmeettisia keskihintoja ja niistä lasketut muutosprosentit ovat laatuvarioimattomia muutosprosentteja, kun neljännesvuositilastossa keskihinnat ovat geometrisia keskihintoja ja muutosprosenttien laskennassa käytetään laatuvarioimattomia.

Muiden tiedontuottajien tuloksiin verrattessa on hyvä tarkistaa tuloksien perustana oleva tietolähde. Tilastokeskuksen tiedot perustuvat Verohallituksen totaaliaineistoon, ja näin ollen aineisto on täysin kattava tehtyjen kauppojen suhteen.

6.2. Vertailtavuus historiatietoihin

Asuntojen hinnoista on saatavilla nykyisen neljännesvuositilaston mukaisella luokituksella Verohallituksen varainsiirtoveroaineistoon perustuvaa tietoa vuodesta 1987 lähtien.

Tätä vanhempaa tietoa on olemassa vuodesta 1970 lähtien. Vuosien 1970-1986 tiedot perustuvat kiinteistönvälittäjien aineistoihin, ja luokitus on selvästi suppeampi kuin vuodesta 1987 alkavissa tiedoissa.

7. Selkeys ja eheys/yhtenäisyys

Tilastokeskus julkaisee asuntojen hinnoista neljännesvuositilastoa sekä vuositilastoa. Tilastokeskuksen tilastojen lisäksi asuntojen hinnoista ja asuntojen hintakehityksestä julkaisevat tietoa mm. kiinteistönvälittäjät, luottolaitokset ja pankit. Tilastojen eroista tarkemmin kohdassa 6.1.

6. Comparability of the statistics

6.1. Comparability with other data

Statistics Finland publishes quarterly and annual statistics on dwelling prices. The annual statistics contain data on average prices per square metre by municipality and numbers of transactions for the last three years. Thus, their advantage over the quarterly statistics is the availability of data by municipality.

When comparing the quarterly statistics with the annual statistics it should be noted that the annual statistics contain all realised transactions, whereas transactions of new dwellings and transactions with unknown data concerning the variables used in the calculation (postal code area, type of building, etc.) are missing from the quarterly statistics. In addition, it should be borne in mind that the average prices given in the annual statistics are arithmetic averages and the change percentages calculated from them are not adjusted for quality, while the average prices in the quarterly statistics are geometric averages adjusted for quality.

When these statistics are compared with data from other producers the source of the basic data should be considered. Statistics Finland's data derive from comprehensive files of the National Board of Taxes, and thus cover exhaustively all completed transactions.

6.2. Comparability over time

Statistics compiled from the asset transfer tax data of the National Board of Taxes and classified according to these current quarterly statistics are available on dwelling prices starting from the year 1987.

Older data are available going back to 1970. The statistics for the 1970 to 1986 period are based on data provided by real estate agents and the used classification is much less detailed than the one used since 1987.

7. Coherence and consistency

Statistics Finland publishes quarterly and annual statistics on dwelling prices. Besides the data published by Statistics Finland, real estate agents, credit institutions and banks also publish information concerning dwelling prices and their development. More on differences between the published data under section 6.1. above.

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Koko maa														
Kerrostalot €/m ²	1705	1634	1695	1722	1767	1853	1804	1844	1869	1896		1944	1972	1990
indeksi	129,0	124,1	127,8	130,4	134,1	139,9	136,4	139,1	141,0	143,0		145,7	148,3	149,4
muutos ed. nelj.	-	1,1	3,0	2,0	2,8	-	1,8	2,0	1,4	1,4		1,9	1,8	0,7
muutos ed. vuosi	6,1	4,1	4,7	6,6	9,3	8,4	10,0	8,8	8,1	6,7		6,8	6,6	5,9
ikm	49582	12446	13402	12860	10874	47012	12029	11820	12013	11150		11998	11365	8748
Rivitalot €/m ²	1569	1521	1569	1587	1597	1680	1646	1677	1681	1717		1760	1783	1790
indeksi	129,9	126,4	129,3	131,6	132,3	137,2	134,8	136,7	138,2	139,3		142,6	144,9	146,3
muutos ed. nelj.	-	1,7	2,3	1,8	0,5	-	1,9	1,5	1,1	0,7		2,4	1,6	0,9
muutos ed. vuosi	5,9	5,0	5,2	7,1	6,5	5,7	6,7	5,8	5,0	5,3		5,8	6,0	5,8
ikm	23303	5791	6811	5879	4822	22517	5238	6156	5814	5309		5398	5879	4291
Asunnot yht €/m ²	1655	1593	1649	1673	1706	1790	1746	1783	1801	1831		1877	1903	1918
indeksi	129,3	124,9	128,3	130,8	133,5	139,0	135,9	138,3	140,0	141,7		144,6	147,1	148,3
muutos ed. nelj.	-	1,3	2,8	1,9	2,0	-	1,8	1,8	1,3	1,2		2,0	1,7	0,8
muutos ed. vuosi	6,1	4,4	4,8	6,8	8,3	7,5	8,8	7,8	7,1	6,2		6,5	6,4	5,9
ikm	72885	18237	20213	18739	15696	69529	17267	17976	17827	16459		17396	17244	13039
Pääkaupunkiseutu (PKS)														
Kerrostalot €/m ²	2535	2412	2518	2563	2645	2783	2693	2753	2823	2862		2941	2989	3017
indeksi	130,2	124,4	128,9	131,6	136,3	143,0	138,9	141,7	144,5	147,1		150,3	153,4	154,5
muutos ed. nelj.	-	0,5	3,6	2,1	3,6	-	1,9	2,0	1,9	1,8		2,2	2,1	0,7
muutos ed. vuosi	5,9	3,0	3,9	6,6	10,2	9,8	11,6	9,9	9,8	7,9		8,2	8,3	6,9
ikm	16784	4299	4676	4108	3701	15779	4056	3969	3877	3877		4228	3877	2826
Rivitalot €/m ²	2452	2371	2452	2472	2512	2624	2558	2606	2628	2705		2760	2804	2840
indeksi	132,0	128,9	131,6	132,4	135,3	140,1	136,2	139,3	141,9	143,3		147,2	149,7	152,8
muutos ed. nelj.	-	2,3	2,0	0,7	2,2	-	0,7	2,3	1,9	1,0		2,7	1,7	2,1
muutos ed. vuosi	5,6	3,5	5,2	6,3	7,3	6,1	5,6	5,8	7,1	5,9		8,1	7,5	7,7
ikm	3853	980	1188	905	780	3578	882	1015	810	871		922	1003	615
Asunnot yht €/m ²	2511	2401	2499	2537	2607	2737	2654	2711	2767	2817		2889	2936	2966
indeksi	130,7	125,6	129,6	131,8	136,0	142,2	138,1	141,1	143,8	146,0		149,4	152,4	154,0
muutos ed. nelj.	-	1,0	3,2	1,7	3,2	-	1,5	2,1	1,9	1,6		2,3	2,0	1,1
muutos ed. vuosi	5,8	3,1	4,2	6,5	9,4	8,8	10,0	8,8	9,0	7,3		8,2	8,0	7,1
ikm	20637	5279	5864	5013	4481	19357	4938	4984	4687	4748		5150	4880	3441
Muu Suomi (koko maa - PKS)														
Kerrostalot €/m ²	1271	1228	1265	1283	1309	1368	1340	1369	1371	1392		1423	1440	1454
indeksi	127,8	123,8	126,7	129,1	131,8	136,7	134,0	136,5	137,5	139,0		141,2	143,2	144,3
muutos ed. nelj.	-	1,8	2,4	1,9	2,1	-	1,6	1,9	0,7	1,1		1,6	1,4	0,8
muutos ed. vuosi	6,4	5,2	5,5	6,6	8,4	6,9	8,3	7,7	6,5	5,4		5,4	4,9	5,0
ikm	32798	8147	8726	8752	7173	31233	7973	7851	8136	7273		7770	7488	5922
Rivitalot €/m ²	1287	1250	1288	1305	1306	1379	1355	1380	1379	1403		1441	1458	1456
indeksi	128,6	124,9	127,9	131,2	130,6	135,6	133,9	135,3	136,1	137,0		139,9	142,1	142,5
muutos ed. nelj.	-	1,3	2,4	2,5	-0,5	-	2,6	1,0	0,6	0,6		2,1	1,6	0,3
muutos ed. vuosi	6,1	5,8	5,2	7,6	6,0	5,4	7,3	5,7	3,8	4,9		4,4	5,1	4,7
ikm	19450	4811	5623	4974	4042	18939	4356	5141	5004	4438		4476	4876	3676
Asunnot yht €/m ²	1278	1237	1274	1292	1308	1373	1346	1373	1375	1396		1431	1447	1455
indeksi	128,1	124,2	127,2	129,9	131,3	136,3	134,0	136,0	136,9	138,2		140,7	142,8	143,6
muutos ed. nelj.	-	1,6	2,4	2,1	1,1	-	2,0	1,5	0,7	0,9		1,8	1,5	0,6
muutos ed. vuosi	6,3	5,4	5,3	7,0	7,4	6,3	7,9	6,9	5,4	5,2		5,0	5,0	4,8
ikm	52248	12958	14349	13726	11215	50172	12329	12992	13140	11711		12246	12364	9598

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Uusimaa														
Kerrostalot €/m2	2 378	2 270	2 361	2 405	2 477	2 606	2 520	2 585	2 641	2 679		2 753	2 795	2 820
indeksi	130,1	124,6	128,7	131,5	136,0	142,6	138,3	141,6	143,9	146,6		149,7	152,8	153,7
muutos ed. nelj.	-	0,7	3,3	2,2	3,4	-	1,7	2,3	1,7	1,8		2,1	2,1	0,6
muutos ed. vuosi	5,9	3,3	3,9	6,4	9,9	9,6	11,1	10,0	9,4	7,8		8,2	7,9	6,8
lkkm	19988	5124	5557	4909	4398	19053	4877	4749	4685	4742		5029	4679	3386
Rivitalot €/m2	2 247	2 173	2 246	2 267	2 301	2 411	2 354	2 401	2 412	2 477		2 527	2 562	2 583
indeksi	132,7	129,2	132,3	133,8	135,7	140,9	137,7	140,1	142,2	143,6		147,1	149,2	151,5
muutos ed. nelj.	-	2,0	2,4	1,1	1,4	-	1,5	1,7	1,5	0,9		2,4	1,5	1,5
muutos ed. vuosi	5,8	3,9	5,4	6,9	7,1	6,2	6,6	5,9	6,3	5,8		6,8	6,5	6,5
lkkm	6416	1628	1941	1540	1307	6160	1470	1743	1458	1489		1577	1710	1066
Asumnot yht €/m2	2 335	2 238	2 323	2 360	2 419	2 542	2 466	2 525	2 566	2 613		2 679	2 719	2 743
indeksi	130,9	126,0	129,8	132,2	135,9	142,1	138,1	141,1	143,4	145,6		148,9	151,7	153,0
muutos ed. nelj.	-	1,1	3,1	1,9	2,8	-	1,7	2,2	1,6	1,6		2,2	1,9	0,9
muutos ed. vuosi	5,9	3,5	4,4	6,6	9,1	8,5	9,7	8,7	8,5	7,2		7,8	7,5	6,7
lkkm	26404	6752	7498	6449	5705	25213	6347	6492	6143	6231		6606	6389	4452
Itä-Uusimaa														
Kerrostalot €/m2	1 572	1 545	1 534	1 507	1 701	1 660	1 622	1 669	1 698	1 652		1 711	1 807	1 897
indeksi	142,9	137,8	138,7	140,9	154,8	151,7	146,2	156,4	152,5	152,0		158,9	168,6	170,1
muutos ed. nelj.	-	0,7	0,6	1,5	9,9	-	-5,5	7,0	-2,5	-0,3		4,6	6,1	0,9
muutos ed. vuosi	9,6	8,6	10,0	6,8	13,1	6,2	6,1	12,8	8,3	-1,8		8,7	7,8	11,5
lkkm	435	135	106	102	92	411	110	106	82	113		89	95	75
Rivitalot €/m2	1 534	1 415	1 605	1 466	1 649	1 614	1 640	1 580	1 632	1 606		1 604	1 741	1 803
indeksi	137,2	122,4	138,1	140,8	148,8	146,8	146,5	150,4	147,5	142,9		149,3	164,3	159,3
muutos ed. nelj.	-	-5,9	12,8	2,0	5,7	-	-1,6	2,7	-1,9	-3,1		4,4	10,0	-3,0
muutos ed. vuosi	5,8	-2,3	3,0	8,8	14,4	7,0	19,7	9,0	4,8	-4,0		1,9	9,2	8,0
lkkm	241	74	68	61	38	247	53	60	66	68		51	46	49
Asumnot yht €/m2	1 557	1 493	1 563	1 490	1 680	1 642	1 629	1 633	1 672	1 634		1 669	1 780	1 860
indeksi	140,6	131,6	138,5	140,8	152,4	149,8	146,3	154,1	150,5	148,4		155,1	166,9	165,8
muutos ed. nelj.	-	-1,9	5,2	1,7	8,2	-	-4,0	5,3	-2,3	-1,4		4,5	7,6	-0,7
muutos ed. vuosi	8,1	4,2	7,2	7,5	13,6	6,5	11,2	11,3	6,9	-2,7		6,0	8,3	10,1
lkkm	676	209	174	163	130	658	163	166	148	181		140	141	124
Varsinais-Suomi														
Kerrostalot €/m2	1 330	1 275	1 320	1 346	1 381	1 452	1 420	1 436	1 451	1 501		1 521	1 524	1 562
indeksi	134,8	129,4	134,2	136,0	139,9	147,6	145,0	145,8	146,8	152,8		153,7	155,6	157,6
muutos ed. nelj.	-	1,1	3,7	1,3	2,9	-	3,6	0,6	0,7	4,1		0,6	1,2	1,3
muutos ed. vuosi	6,7	4,2	6,9	6,6	9,3	9,5	12,0	8,7	8,0	9,2		6,0	6,7	7,4
lkkm	4972	1270	1304	1300	1098	4622	1220	1208	1159	1035		1142	1068	480
Rivitalot €/m2	1 374	1 328	1 370	1 411	1 386	1 487	1 446	1 470	1 499	1 533		1 543	1 578	1 539
indeksi	130,8	128,0	128,2	133,7	133,6	139,9	138,4	138,0	141,4	141,7		143,0	148,6	147,4
muutos ed. nelj.	-	0,1	0,2	4,3	-0,1	-	3,6	-0,3	2,5	0,3		0,9	3,9	-0,8
muutos ed. vuosi	7,0	8,3	5,8	9,4	4,6	6,9	8,2	7,7	5,7	6,1		3,4	7,7	4,3
lkkm	2364	570	707	604	483	2227	529	612	583	503		514	545	318
Asumnot yht €/m2	1 344	1 292	1 336	1 367	1 382	1 463	1 428	1 447	1 466	1 511		1 528	1 541	1 555
indeksi	133,5	128,9	132,2	135,2	137,8	145,0	142,8	143,2	145,0	149,1		150,1	153,2	154,2
muutos ed. nelj.	-	0,8	2,5	2,3	1,9	-	3,6	0,3	1,3	2,8		0,7	2,1	0,6
muutos ed. vuosi	6,8	5,5	6,5	7,5	7,7	8,6	10,7	8,3	7,2	8,2		5,1	7,0	6,3
lkkm	7336	1840	2011	1904	1581	6849	1749	1820	1742	1538		1656	1613	798

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Satakunta														
Kerrostalot €/m ²	1044	1025	1027	1037	1085	1072	1067	1070	1077	1074		1136	1100	1106
indeksi	126,6	122,7	125,2	127,0	131,6	130,0	129,4	130,1	131,0	129,7		134,2	133,1	135,3
muutos ed. neli.	-	3,4	2,0	1,4	3,6	-	-1,7	0,5	0,8	-1,0		3,5	-0,8	1,6
muutos ed. vuosi	6,7	6,0	3,4	6,8	10,8	2,7	5,4	3,8	3,2	-1,4		3,8	2,4	3,2
lkkm	1426	325	387	384	330	1500	417	329	402	352		323	336	299
Rivitalot €/m ²	1070	1043	1037	1114	1086	1104	1120	1115	1117	1062		1112	1186	1114
indeksi	126,6	121,6	122,9	130,0	132,1	130,7	130,1	130,3	132,9	129,3		136,5	138,1	136,5
muutos ed. neli.	-	2,9	1,1	5,8	1,6	-	-1,5	0,1	2,0	-2,7		5,5	1,2	-1,1
muutos ed. vuosi	9,2	7,7	5,9	11,4	11,8	3,2	7,1	6,0	2,2	-2,1		4,9	5,9	2,7
lkkm	1133	293	335	273	232	1070	276	283	264	247		234	258	184
Asunnot vht €/m ²	1055	1033	1031	1070	1086	1086	1090	1090	1094	1069		1126	1137	1110
indeksi	126,6	122,2	124,2	128,3	131,8	130,3	129,7	130,2	131,8	129,5		135,2	135,2	135,8
muutos ed. neli.	-	3,2	1,6	3,3	2,7	-	-1,6	0,4	1,3	-1,7		4,3	0,0	0,4
muutos ed. vuosi	7,8	6,7	4,5	8,8	11,2	2,9	6,1	4,8	2,8	-1,7		4,2	3,9	3,0
lkkm	2559	618	722	657	562	2570	693	612	666	599		557	594	483
Kanta-Häme														
Kerrostalot €/m ²	1229	1202	1234	1211	1268	1266	1288	1254	1254	1269		1328	1355	1389
indeksi	129,3	125,4	129,2	128,6	134,0	133,9	134,1	131,9	135,4	134,4		137,5	145,1	147,7
muutos ed. neli.	-	5,3	3,0	-0,5	4,2	-	0,1	-1,6	2,6	-0,7		2,3	5,5	1,8
muutos ed. vuosi	7,2	7,2	5,2	4,2	12,5	3,6	6,9	2,1	5,3	0,4		2,5	10,0	9,1
lkkm	1168	260	311	322	275	1066	274	278	265	249		301	278	244
Rivitalot €/m ²	1289	1254	1281	1276	1347	1374	1335	1345	1418	1397		1434	1449	1424
indeksi	132,1	130,1	129,0	131,8	137,9	139,6	138,7	139,7	140,7	139,2		143,6	144,1	147,5
muutos ed. neli.	-	3,4	-0,8	2,1	4,7	-	0,5	0,7	0,7	-1,1		3,2	0,3	2,4
muutos ed. vuosi	6,2	11,2	-1,8	6,1	9,7	5,6	6,6	8,3	6,8	0,9		3,6	3,1	4,8
lkkm	715	161	213	189	152	668	167	167	186	148		172	164	130
Asunnot vht €/m ²	1252	1222	1252	1236	1298	1308	1306	1289	1317	1318		1369	1391	1403
indeksi	130,4	127,2	129,1	129,8	135,5	136,1	135,8	134,8	137,4	136,3		139,8	144,7	147,6
muutos ed. neli.	-	4,6	1,5	0,5	4,4	-	0,3	-0,7	1,9	-0,8		2,6	3,5	2,0
muutos ed. vuosi	6,8	8,7	2,5	4,9	11,4	4,4	6,8	4,4	5,9	0,6		2,9	7,3	7,5
lkkm	1883	421	524	511	427	1734	441	445	451	397		473	442	374
Pirkanmaa														
Kerrostalot €/m ²	1508	1429	1487	1542	1575	1669	1625	1666	1679	1704		1702	1757	1757
indeksi	128,5	123,1	125,4	130,9	135,1	140,7	137,2	140,1	141,6	144,2		146,0	147,8	148,5
muutos ed. neli.	-	1,3	1,8	4,5	3,2	-	1,6	2,1	1,1	1,8		1,3	1,2	0,5
muutos ed. vuosi	7,5	6,6	4,0	8,4	11,2	9,5	11,5	11,8	8,1	6,7		6,4	5,5	4,9
lkkm	5098	1290	1420	1328	1060	4896	1247	1202	1327	1120		1258	1195	1056
Rivitalot €/m ²	1512	1457	1526	1548	1515	1646	1621	1651	1635	1676		1775	1750	1770
indeksi	133,1	128,2	134,1	135,6	134,5	143,6	140,7	144,1	144,1	145,5		150,4	151,6	150,8
muutos ed. neli.	-	0,9	4,6	1,1	-0,8	-	4,7	2,4	0,0	1,0		3,4	0,8	-0,6
muutos ed. vuosi	6,6	6,1	8,2	6,6	5,8	7,9	9,8	7,4	6,3	8,2		6,9	5,2	4,6
lkkm	2321	599	670	576	476	2259	523	578	629	529		547	616	483
Asunnot vht €/m ²	1509	1439	1500	1544	1554	1661	1624	1660	1664	1695		1727	1755	1761
indeksi	130,0	124,8	128,2	132,5	134,9	141,7	138,4	141,4	142,4	144,6		147,5	149,1	149,2
muutos ed. neli.	-	1,2	2,8	3,3	1,8	-	2,6	2,2	0,7	1,6		2,0	1,1	0,1
muutos ed. vuosi	7,2	6,4	5,4	7,8	9,4	9,0	10,9	10,3	7,5	7,2		6,6	5,4	4,8
lkkm	7419	1889	2090	1904	1536	7155	1770	1780	1956	1649		1805	1811	1539

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Päijät-Häme														
Kerrostalot €/m ²	1 166	1 125	1 187	1 187	1 164	1 254	1 255	1 256	1 228	1 276		1 311	1 346	1 317
indeksi	129,4	124,6	129,2	131,8	132,2	138,7	134,9	138,3	139,5	142,1		141,5	143,5	144,4
muutos ed. nelj.	-	0,7	3,6	2,1	0,3	-	2,0	2,5	0,8	1,9		-0,4	1,4	0,6
muutos ed. vuosi	4,6	2,5	4,1	5,1	6,9	7,1	8,2	7,1	5,8	7,4		4,9	3,8	3,5
lkkm	2416	618	642	630	526	2392	632	592	578	590		589	602	477
Rivitalot €/m ²	1 257	1 222	1 275	1 266	1 264	1 344	1 303	1 348	1 349	1 377		1 426	1 433	1 444
indeksi	128,7	129,1	127,4	130,2	128,3	130,6	126,3	131,8	132,4	132,1		131,0	138,0	138,2
muutos ed. nelj.	-	4,3	-1,3	2,2	-1,5	-	-1,5	4,3	0,5	-0,2		-0,9	5,4	0,2
muutos ed. vuosi	5,9	11,8	5,2	3,2	3,6	1,5	-2,1	3,4	1,7	3,0		3,7	4,7	4,4
lkkm	753	180	217	198	158	764	195	209	176	184		166	225	168
Asumnot yht €/m ²	1 191	1 152	1 212	1 210	1 192	1 279	1 269	1 281	1 262	1 305		1 343	1 371	1 353
indeksi	129,2	125,9	128,7	131,3	131,0	136,2	132,3	136,3	137,3	139,0		138,3	141,9	142,5
muutos ed. nelj.	-	1,8	2,2	2,1	-0,2	-	1,0	3,1	0,7	1,2		-0,5	2,6	0,5
muutos ed. vuosi	5,0	5,2	4,4	4,5	5,9	5,4	5,1	6,0	4,6	6,1		4,5	4,0	3,8
lkkm	3169	798	859	828	684	3156	827	801	754	774		755	827	645
Kymenlaakso														
Kerrostalot €/m ²	943	898	945	949	979	1 021	984	1 008	1 055	1 037		1 050	1 089	1 105
indeksi	125,5	120,0	125,0	126,9	130,3	135,0	131,3	134,2	136,9	137,9		138,2	143,7	141,7
muutos ed. nelj.	-	1,7	4,2	1,5	2,6	-	0,8	2,2	2,1	0,7		0,2	4,0	-1,4
muutos ed. vuosi	7,4	4,2	6,8	8,1	10,4	7,6	9,4	7,3	7,9	5,9		5,2	7,1	3,5
lkkm	1711	431	434	447	399	1545	368	413	406	358		449	400	371
Rivitalot €/m ²	1 106	1 088	1 085	1 124	1 128	1 194	1 168	1 161	1 228	1 220		1 264	1 286	1 290
indeksi	136,6	133,2	133,1	140,1	140,2	145,3	143,7	141,6	148,2	147,9		150,5	154,5	158,0
muutos ed. nelj.	-	3,6	-0,1	5,2	0,1	-	2,5	-1,5	4,7	-0,2		1,8	2,6	2,3
muutos ed. vuosi	8,6	9,4	6,6	9,2	9,1	6,4	7,9	6,3	5,8	5,5		4,8	9,1	6,6
lkkm	818	195	255	196	172	787	169	227	221	170		223	220	181
Asumnot yht €/m ²	1 008	974	1 001	1 019	1 038	1 090	1 057	1 069	1 124	1 110		1 135	1 168	1 179
indeksi	130,0	125,4	128,4	132,3	134,3	139,2	136,3	137,2	141,5	142,0		143,2	148,1	148,3
muutos ed. nelj.	-	2,5	2,4	3,0	1,6	-	1,5	0,6	3,2	0,3		0,8	3,4	0,1
muutos ed. vuosi	7,9	6,4	6,7	8,6	9,8	7,1	8,8	6,9	7,0	5,7		5,0	8,0	4,8
lkkm	2529	626	689	643	571	2332	537	640	627	528		672	620	552
Etelä-Karjala														
Kerrostalot €/m ²	1 223	1 163	1 215	1 270	1 242	1 326	1 318	1 336	1 327	1 322		1 368	1 344	1 359
indeksi	121,8	117,3	121,3	125,3	123,5	131,4	131,4	131,0	131,2	131,8		133,8	131,4	135,4
muutos ed. nelj.	-	2,3	3,5	3,3	-1,5	-	6,4	-0,3	0,2	0,4		1,5	-1,8	3,1
muutos ed. vuosi	6,2	1,0	4,8	11,7	7,7	7,8	12,1	8,0	4,7	6,8		1,8	0,3	3,2
lkkm	1065	271	273	284	237	1006	240	249	267	250		261	261	212
Rivitalot €/m ²	1 217	1 190	1 198	1 223	1 258	1 291	1 241	1 340	1 270	1 313		1 379	1 404	1 403
indeksi	126,6	122,3	127,6	128,8	127,9	133,9	133,4	135,6	131,1	135,5		139,1	148,8	143,3
muutos ed. nelj.	-	-7,3	4,4	0,9	-0,7	-	4,3	1,6	-3,3	3,3		2,7	6,9	-3,7
muutos ed. vuosi	1,5	-0,6	6,1	4,0	-3,0	5,7	9,1	6,3	1,8	5,9		4,3	9,7	9,3
lkkm	387	94	110	115	68	393	80	100	105	108		98	80	90
Asumnot yht €/m ²	1 221	1 172	1 209	1 254	1 248	1 314	1 291	1 337	1 307	1 319		1 372	1 365	1 374
indeksi	123,4	118,9	123,4	126,5	124,9	132,2	132,1	132,5	131,2	133,0		135,6	136,9	138,0
muutos ed. nelj.	-	-1,0	3,8	2,5	-1,2	-	5,7	0,3	-1,0	1,4		1,9	1,0	0,8
muutos ed. vuosi	4,6	0,5	5,2	9,1	4,0	7,1	11,1	7,4	3,7	6,5		2,6	3,3	5,2
lkkm	1452	365	383	399	305	1399	320	349	372	358		359	341	302

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Etelä-Savo														
Kerrosalot €/m ²	1014	984	1041	1026	1006	1123	1090	1130	1141	1132		1197	1231	1269
indeksi	122,1	118,0	124,1	123,5	123,0	133,3	132,9	132,9	135,3	132,2		142,2	142,7	142,5
muutos ed. nelj.	-	-2,2	5,2	-0,5	-0,4	-	8,0	-0,1	1,8	-2,3		7,5	0,4	-0,1
muutos ed. vuosi	4,3	1,7	4,8	8,9	2,1	9,2	12,7	7,1	9,5	7,4		6,9	7,4	5,4
lkkm	1180	263	302	347	268	1087	295	277	274	241		278	251	256
Rivitalot €/m ²	983	961	1004	1012	956	1065	1027	1086	1037	1109		1125	1133	1141
indeksi	124,5	122,6	127,7	128,9	119,1	130,6	127,3	132,8	130,0	132,2		134,0	137,9	139,0
muutos ed. nelj.	-	8,6	4,2	0,9	-7,6	-	6,9	4,3	-2,1	1,7		1,4	2,9	0,7
muutos ed. vuosi	8,5	10,6	9,7	8,1	5,5	4,9	3,9	3,9	0,9	11,0		5,2	3,9	6,9
lkkm	623	157	178	156	132	591	132	148	149	162		161	166	157
Asunnol vht €/m ²	1002	975	1025	1020	986	1099	1064	1112	1098	1122		1168	1191	1217
indeksi	123,1	119,8	125,5	125,6	121,5	132,2	130,7	132,8	133,2	132,2		138,9	140,8	141,1
muutos ed. nelj.	-	2,0	4,8	0,1	-3,3	-	7,6	1,6	0,3	-0,7		5,1	1,4	0,2
muutos ed. vuosi	5,9	5,1	6,7	8,6	3,4	7,4	9,1	5,8	6,0	8,8		6,3	6,0	6,0
lkkm	1803	420	480	503	400	1678	427	425	423	403		439	417	413
Pohjois-Savo														
Kerrosalot €/m ²	1307	1260	1307	1304	1358	1409	1372	1418	1429	1415		1476	1450	1476
indeksi	133,6	130,1	133,3	133,2	138,0	143,2	140,6	144,1	145,4	143,0		146,1	149,5	150,8
muutos ed. nelj.	-	3,9	2,5	0,0	3,6	-	1,9	2,5	0,9	-1,6		2,2	2,3	0,9
muutos ed. vuosi	9,8	8,7	10,5	9,7	10,2	7,2	8,1	8,1	9,1	3,6		4,0	3,7	3,8
lkkm	2186	579	554	591	462	1830	434	452	495	449		485	469	380
Rivitalot €/m ²	1172	1116	1191	1167	1215	1232	1217	1225	1224	1263		1278	1342	1351
indeksi	128,8	125,2	127,8	129,7	132,8	133,8	131,5	134,6	129,0	140,2		137,7	143,2	140,8
muutos ed. nelj.	-	4,1	2,1	1,4	2,4	-	-0,9	2,3	-4,2	8,8		-1,8	3,9	-1,6
muutos ed. vuosi	6,4	5,0	3,5	7,0	10,4	3,8	5,0	5,3	-0,5	5,6		4,7	6,4	9,2
lkkm	1148	316	312	294	226	1108	270	274	323	241		276	249	193
Asunnol vht €/m ²	1256	1205	1263	1252	1304	1342	1313	1345	1351	1357		1401	1409	1428
indeksi	131,9	128,3	131,3	131,9	136,1	139,7	137,2	140,6	139,2	142,0		143,0	147,1	147,1
muutos ed. nelj.	-	4,0	2,3	0,5	3,1	-	0,8	2,4	-1,0	2,0		0,7	2,9	0,0
muutos ed. vuosi	8,6	7,3	7,9	8,7	10,3	6,0	7,0	7,1	5,5	4,3		4,2	4,7	5,7
lkkm	3334	895	866	885	688	2938	704	726	818	690		761	718	573
Pohjois-Karjala														
Kerrosalot €/m ²	1275	1219	1242	1291	1347	1354	1338	1326	1348	1402		1401	1433	1428
indeksi	137,2	133,2	134,8	138,7	142,1	144,1	141,3	143,4	147,0	144,9		146,8	151,3	149,8
muutos ed. nelj.	-	3,3	1,1	2,9	2,5	-	-0,6	1,5	2,5	-1,4		1,3	3,1	-1,0
muutos ed. vuosi	7,4	5,6	6,5	7,5	10,2	5,1	6,1	6,4	6,0	2,0		3,9	5,5	1,9
lkkm	769	181	232	213	143	722	185	188	191	158		178	196	186
Rivitalot €/m ²	1011	1012	999	973	1058	1093	1077	1104	1070	1120		1133	1110	1144
indeksi	127,0	126,5	128,4	126,8	126,2	135,1	132,8	135,0	136,7	135,9		140,7	137,4	140,2
muutos ed. nelj.	-	4,4	1,5	-1,2	-0,5	-	5,2	1,7	1,2	-0,5		3,5	-2,4	2,1
muutos ed. vuosi	4,6	4,4	6,0	3,9	4,2	6,4	5,0	5,2	7,7	7,7		6,0	1,7	2,6
lkkm	789	183	230	197	143	748	156	192	223	177		172	217	195
Asunnol vht €/m ²	1143	1116	1121	1132	1203	1223	1208	1215	1209	1261		1267	1272	1286
indeksi	132,4	130,1	131,8	133,1	134,6	139,9	137,3	139,5	142,2	140,8		144,0	144,8	145,3
muutos ed. nelj.	-	3,8	1,3	1,0	1,1	-	2,0	1,6	1,9	-1,0		2,3	0,6	0,4
muutos ed. vuosi	6,1	5,0	6,3	5,9	7,4	5,7	5,6	5,8	6,8	4,6		4,8	3,8	2,2
lkkm	1558	364	462	410	322	1470	341	380	414	335		350	413	381

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Keski-Suomi														
Kerrostalot €/m ²	1 278	1 259	1 272	1 286	1 296	1 354	1 305	1 369	1 383	1 360	1 342	1 424	1 428	1 429
indeksi	120,5	117,7	119,4	121,9	122,8	125,4	121,2	125,7	128,7	126,2	129,9	131,0	130,9	130,9
muutos ed. nelj.	-	1,7	1,4	2,1	0,7	-	-1,4	3,7	2,4	-1,9	2,9	0,9	0,9	-0,1
muutos ed. vuosi	4,9	4,0	3,5	5,9	6,1	4,1	2,9	5,3	5,6	2,8	7,2	4,3	4,3	1,7
lkkm	1956	478	519	553	406	1864	474	463	520	407	440	466	486	394
Rivitalot €/m ²	1 221	1 226	1 242	1 222	1 196	1 311	1 276	1 307	1 320	1 341	1 342	1 367	1 367	1 391
indeksi	123,7	122,0	123,8	125,0	123,9	129,5	126,7	130,0	130,9	130,4	131,3	134,5	134,5	139,2
muutos ed. nelj.	-	2,5	1,5	0,9	-0,9	-	2,3	2,6	0,6	-0,3	0,6	2,5	2,5	3,5
muutos ed. vuosi	5,1	7,0	2,9	6,7	4,0	4,7	3,8	5,0	4,7	5,3	3,6	3,5	6,4	6,4
lkkm	1147	262	349	309	227	1136	223	328	336	249	261	304	304	237
Asunnot yht €/m ²	1 255	1 245	1 260	1 260	1 255	1 337	1 293	1 344	1 357	1 352	1 391	1 403	1 403	1 414
indeksi	121,7	119,4	121,1	123,1	123,2	127,0	123,3	127,3	129,5	127,8	130,4	132,4	132,4	134,1
muutos ed. nelj.	-	2,0	1,5	1,7	0,1	-	0,0	3,3	1,7	-1,3	2,0	1,5	1,5	1,3
muutos ed. vuosi	5,0	5,2	3,3	6,2	5,3	4,4	3,3	5,2	5,2	3,7	5,8	3,9	3,9	3,5
lkkm	3103	740	868	862	633	3000	697	791	856	656	701	770	770	631
Etelä-Pohjanmaa														
Kerrostalot €/m ²	988	945	1005	996	1004	1044	993	1084	1061	1040	1117	1143	1143	1109
indeksi	116,2	110,3	116,4	117,3	121,1	125,7	120,6	124,2	129,9	128,2	136,4	131,3	131,3	137,6
muutos ed. nelj.	-	-3,7	5,6	0,8	3,3	-	-0,4	3,0	4,6	-1,3	6,4	-3,7	-3,7	4,8
muutos ed. vuosi	5,6	6,3	5,1	5,2	5,8	8,1	9,4	6,7	10,7	5,8	13,1	5,7	5,7	5,9
lkkm	407	85	124	107	91	396	99	110	96	91	81	75	75	69
Rivitalot €/m ²	987	1010	985	974	978	1073	1053	1039	1080	1120	1152	1142	1142	1141
indeksi	113,3	111,7	112,5	114,6	114,5	118,9	117,6	117,4	122,1	118,5	121,4	121,8	121,8	125,6
muutos ed. nelj.	-	1,5	0,8	1,9	-0,1	-	2,7	-0,2	4,0	-2,9	2,5	0,3	0,3	3,1
muutos ed. vuosi	4,8	1,8	6,4	7,2	4,0	4,9	5,3	4,4	6,5	3,5	3,3	3,8	3,8	2,9
lkkm	806	179	240	203	184	801	205	218	200	178	190	224	224	131
Asunnot yht €/m ²	987	987	992	982	987	1063	1032	1055	1073	1092	1140	1143	1143	1130
indeksi	114,3	111,2	113,9	115,5	116,8	121,2	118,7	119,8	124,8	121,8	126,5	125,1	125,1	129,7
muutos ed. nelj.	-	-0,4	2,4	1,5	1,1	-	1,6	0,9	4,2	-2,4	3,8	-1,1	-1,1	3,7
muutos ed. vuosi	5,1	3,3	5,9	6,5	4,6	6,0	6,7	5,2	8,0	4,3	6,6	4,4	4,4	3,9
lkkm	1213	264	364	310	275	1197	304	328	296	269	271	299	299	200
Pohjanmaa														
Kerrostalot €/m ²	1 164	1 132	1 152	1 181	1 189	1 238	1 214	1 241	1 245	1 252	1 308	1 330	1 330	1 336
indeksi	117,2	114,6	116,3	118,0	119,8	123,1	119,9	123,3	124,6	124,8	129,6	130,0	130,0	131,9
muutos ed. nelj.	-	1,5	1,5	1,5	1,6	-	0,0	2,9	1,1	0,1	3,9	0,3	0,3	1,5
muutos ed. vuosi	5,0	6,7	3,1	4,3	6,1	5,1	4,6	6,0	5,6	4,1	8,1	5,4	5,4	5,8
lkkm	1112	255	304	287	266	1177	326	287	309	255	257	223	223	217
Rivitalot €/m ²	1 089	1 066	1 041	1 103	1 147	1 168	1 120	1 200	1 178	1 172	1 238	1 298	1 298	1 221
indeksi	113,3	109,1	113,8	116,2	114,1	117,8	114,6	118,6	120,4	117,8	126,7	122,4	122,4	124,2
muutos ed. nelj.	-	1,3	4,3	2,1	-1,8	-	0,4	3,5	1,5	-2,1	7,5	-3,4	-3,4	1,4
muutos ed. vuosi	5,0	3,6	2,9	7,6	5,9	4,0	5,0	4,2	3,6	3,3	10,6	3,2	3,2	3,1
lkkm	506	135	135	119	117	528	134	130	124	140	116	105	105	104
Asunnot yht €/m ²	1 142	1 113	1 119	1 158	1 177	1 217	1 186	1 229	1 225	1 228	1 287	1 321	1 321	1 302
indeksi	116,1	113,1	115,6	117,5	118,2	121,7	118,4	122,0	123,5	122,9	128,8	127,9	127,9	129,7
muutos ed. nelj.	-	1,4	2,2	1,6	0,6	-	0,1	3,0	1,2	-0,5	4,8	-0,7	-0,7	1,5
muutos ed. vuosi	5,0	5,9	3,0	5,2	6,1	4,8	4,7	5,5	5,1	3,9	8,8	4,8	4,8	5,1
lkkm	1618	390	439	406	383	1705	460	417	433	395	373	328	328	321

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Keski-Pohjanmaa														
<i>Kerrostalot €/m²</i>	942	886	963	945	973	906	995	917	796	918	1056	1161	1188	1188
indeksi	124,5	123,2	124,6	122,9	127,5	119,8	125,9	117,3	112,6	123,9	138,0	145,0	144,0	144,0
muutos ed. neli.	-	1,6	1,2	-1,4	3,7	-	-1,3	-6,8	-4,0	10,0	11,3	5,1	-0,7	-0,7
muutos ed. vuosi	6,5	9,5	1,9	9,4	5,2	-3,8	2,2	-5,8	-8,4	-2,8	9,6	23,6	27,8	27,8
lkkm	270	76	62	71	61	233	73	62	66	32	34	58	28	28
<i>Rivitalot €/m²</i>	991	937	975	1072	978	1062	1023	1058	1060	1108	1147	1224	1220	1220
indeksi	123,6	116,3	121,1	135,8	122,0	129,9	122,4	125,6	130,8	141,4	131,5	141,1	137,8	137,8
muutos ed. neli.	-	-0,4	4,1	12,1	-10,1	-	0,3	2,6	4,1	8,1	-7,0	7,3	-2,3	-2,3
muutos ed. vuosi	5,6	0,4	2,7	15,4	4,5	5,1	5,3	3,8	-3,7	15,8	7,4	12,3	5,4	5,4
lkkm	219	57	53	54	55	230	63	61	51	55	56	44	40	40
<i>Asunnot yht €/m²</i>	966	912	969	1008	976	984	1009	987	927	1012	1102	1192	1204	1204
indeksi	124,1	119,8	122,9	129,1	124,8	124,7	124,2	121,3	121,2	132,2	134,8	143,1	140,9	140,9
muutos ed. neli.	-	0,6	2,6	5,0	-3,3	-	-0,5	-2,3	-0,1	9,1	1,9	6,2	-1,5	-1,5
muutos ed. vuosi	6,0	4,9	2,3	12,3	4,9	0,5	3,7	-1,3	-6,1	5,9	8,5	17,9	16,3	16,3
lkkm	489	133	115	125	116	463	136	123	117	87	90	102	68	68
Pohjois-Pohjanmaa														
<i>Kerrostalot €/m²</i>	1391	1370	1410	1374	1411	1446	1426	1465	1422	1470	1465	1457	1469	1469
indeksi	126,3	124,9	128,2	126,2	126,2	129,3	129,5	129,5	127,8	130,2	129,0	129,8	130,7	130,7
muutos ed. neli.	-	1,4	2,6	-1,5	0,0	-	2,6	0,0	-1,4	1,9	-0,9	0,6	0,7	0,7
muutos ed. vuosi	3,0	2,3	5,8	1,5	2,5	2,3	3,7	1,1	1,3	3,2	-0,4	0,2	2,3	2,3
lkkm	2011	489	466	602	454	1914	459	519	543	393	489	424	334	334
<i>Rivitalot €/m²</i>	1243	1201	1251	1284	1234	1321	1306	1344	1323	1312	1353	1338	1385	1385
indeksi	124,3	121,6	123,2	127,5	125,0	129,0	127,0	129,1	129,8	130,3	131,9	131,0	132,4	132,4
muutos ed. neli.	-	0,7	1,3	3,5	-2,0	-	1,5	1,7	0,5	0,4	1,2	-0,6	1,0	1,0
muutos ed. vuosi	2,8	1,5	0,3	6,0	3,5	3,8	4,4	4,8	1,8	4,2	3,9	1,5	2,0	2,0
lkkm	1926	450	531	540	405	1872	396	555	486	435	385	464	382	382
<i>Asunnot yht €/m²</i>	1318	1287	1332	1330	1324	1385	1367	1406	1373	1392	1410	1398	1428	1428
indeksi	125,4	123,4	125,9	126,8	125,6	129,2	128,3	129,3	128,7	130,2	130,3	130,4	131,5	131,5
muutos ed. neli.	-	1,1	2,0	0,8	-0,9	-	2,1	0,8	-0,5	1,2	0,1	0,1	0,8	0,8
muutos ed. vuosi	2,9	1,9	3,2	3,5	3,0	3,0	4,0	2,8	1,5	3,7	1,5	0,8	2,2	2,2
lkkm	3937	939	997	1142	859	3786	855	1074	1029	828	874	888	716	716
Kainuu														
<i>Kerrostalot €/m²</i>	1009	1012	982	1031	1013	1041	1007	1024	1031	1101	1056	1124	1068	1068
indeksi	113,2	113,1	110,2	117,1	112,6	120,0	117,6	120,4	121,3	120,9	119,7	116,6	125,8	125,8
muutos ed. neli.	-	2,4	-2,6	6,3	-3,8	-	4,4	2,4	0,8	-0,4	-1,0	-2,6	7,9	7,9
muutos ed. vuosi	6,0	12,0	5,0	5,3	2,0	6,0	4,0	9,2	3,6	7,3	1,8	-3,2	3,7	3,7
lkkm	441	120	131	115	75	390	87	106	99	98	113	103	92	92
<i>Rivitalot €/m²</i>	1027	949	1025	1032	1102	1020	1001	1044	982	1054	1137	1150	1125	1125
indeksi	121,6	117,3	118,0	122,9	128,5	123,1	122,2	122,3	121,0	127,2	135,5	136,7	135,7	135,7
muutos ed. neli.	-	0,6	0,6	4,2	4,6	-	-5,0	0,1	-1,1	5,1	6,5	0,9	-0,7	-0,7
muutos ed. vuosi	6,8	9,2	2,4	5,7	10,2	1,3	4,1	3,7	-1,5	-1,1	10,9	11,7	12,2	12,2
lkkm	310	74	82	87	67	249	50	81	52	66	52	87	71	71
<i>Asunnot yht €/m²</i>	1016	987	999	1031	1048	1033	1005	1032	1011	1082	1088	1134	1091	1091
indeksi	116,3	114,7	113,1	119,3	118,4	121,2	119,3	121,1	121,2	123,2	125,4	123,8	129,5	129,5
muutos ed. neli.	-	1,7	-1,4	5,5	-0,7	-	0,7	1,5	0,1	1,7	1,8	-1,3	4,6	4,6
muutos ed. vuosi	6,3	10,9	4,0	5,5	5,0	4,2	4,0	7,1	1,6	4,0	5,2	2,3	6,8	6,8
lkkm	751	194	213	202	142	639	137	187	151	164	165	190	163	163

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006*	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Lappi														
Kerrostalot €/m ²	950	918	951	938	994	1024	1043	999	1039	1016		1046	1050	1112
indeksi	114,8	112,0	115,7	115,0	116,4	122,0	121,2	121,0	124,0	121,9		120,5	126,7	127,3
muutos ed. nelj.	-	4,6	3,3	-0,5	1,2	-	4,2	-0,2	2,4	-1,7		-1,2	5,2	0,5
muutos ed. vuosi	7,7	3,1	10,9	8,3	8,7	6,4	8,3	4,7	7,8	4,8		-0,7	4,6	2,7
lkkm	971	196	274	268	233	908	212	230	249	217		202	186	192
Rivitalot €/m ²	999	941	1002	1009	1045	1012	1042	1012	981	1014		1030	1015	1042
indeksi	116,4	110,0	117,1	118,2	120,7	118,8	123,8	115,7	117,8	118,2		129,9	124,1	130,4
muutos ed. nelj.	-	-3,5	6,4	0,9	2,2	-	2,5	-6,5	1,8	0,3		9,9	-4,4	5,0
muutos ed. vuosi	5,3	2,1	5,7	7,5	5,8	2,1	12,5	-1,2	-0,3	-2,1		5,0	7,3	10,7
lkkm	681	184	185	168	144	679	147	190	182	160		147	155	112
Asumnot yht €/m ²	973	928	974	971	1018	1018	1042	1005	1012	1015		1039	1034	1080
indeksi	115,5	111,1	116,3	116,5	118,4	120,5	122,4	118,5	121,1	120,2		124,7	125,5	128,7
muutos ed. nelj.	-	0,8	4,7	0,1	1,6	-	3,4	-3,2	2,2	-0,7		3,8	0,6	2,6
muutos ed. vuosi	6,6	2,6	8,4	7,9	7,4	4,3	10,2	1,9	4,0	1,5		1,9	5,9	6,3
lkkm	1652	380	459	436	377	1587	359	420	431	377		349	341	304
Heisinki														
Kerrostalot €/m ²	2786	2639	2765	2814	2925	3073	2973	3032	3116	3172		3247	3306	3321
indeksi	131,3	124,6	129,8	132,6	138,8	144,9	140,7	143,2	146,3	149,5		152,6	156,0	156,3
muutos ed. nelj.	-	0,4	4,1	2,2	4,7	-	1,4	1,7	2,2	2,2		2,0	2,3	0,2
muutos ed. vuosi	6,2	2,3	3,9	7,0	11,8	10,3	12,9	10,3	10,3	7,7		8,4	9,0	6,8
lkkm	11507	3026	3188	2786	2507	10530	2626	2666	2624	2614		2835	2611	1845
Rivitalot €/m ²	2548	2426	2561	2583	2621	2779	2715	2763	2795	2842		2830	2889	2955
indeksi	132,9	129,0	132,6	135,1	135,0	142,6	138,5	142,0	145,1	144,9		148,0	149,6	151,3
muutos ed. nelj.	-	3,8	2,8	1,9	-0,1	-	2,6	2,5	2,2	-0,2		2,2	1,1	1,2
muutos ed. vuosi	6,7	4,1	7,5	6,8	8,5	7,3	7,3	7,1	7,4	7,3		6,9	5,3	4,3
lkkm	1059	269	308	246	236	976	238	293	241	204		247	265	173
Asumnot yht €/m ²	2743	2601	2728	2773	2870	3020	2927	2983	3058	3113		3172	3231	3255
indeksi	131,6	125,3	130,2	133,0	138,2	144,5	140,4	143,0	146,1	148,8		151,8	155,0	155,5
muutos ed. nelj.	-	1,0	3,9	2,2	3,9	-	1,6	1,9	2,2	1,8		2,0	2,1	0,3
muutos ed. vuosi	6,3	2,6	4,5	6,9	11,3	9,8	12,0	9,8	9,8	7,7		8,1	8,4	6,4
lkkm	12566	3295	3496	3032	2743	11506	2864	2959	2865	2818		3082	2876	2018
Heisinki-1														
Kerrostalot €/m ²	3816	3583	3770	3847	4063	4235	4113	4142	4281	4402		4454	4527	4604
indeksi	134,9	127,3	132,7	135,9	144,1	150,2	147,1	146,3	150,9	156,8		158,7	160,4	162,0
muutos ed. nelj.	-	2,4	4,3	2,4	6,1	-	2,0	-0,5	3,2	3,9		1,2	1,1	1,0
muutos ed. vuosi	9,0	4,1	7,2	9,0	15,9	11,4	15,5	10,2	11,0	8,8		7,9	9,6	7,4
lkkm	1914	514	545	421	434	1888	511	477	458	442		472	420	281
Asumnot yht €/m ²	3816	3584	3771	3847	4063	4235	4114	4143	4281	4403		4455	4527	4604
indeksi	134,9	127,3	132,7	135,9	144,1	150,2	147,1	146,3	150,9	156,8		158,7	160,4	162,0
muutos ed. nelj.	-	2,4	4,3	2,4	6,1	-	2,0	-0,5	3,2	3,9		1,2	1,1	1,0
muutos ed. vuosi	9,0	4,1	7,2	9,0	15,9	11,4	15,5	10,2	11,0	8,8		7,9	9,6	7,4
lkkm	1920	515	546	425	434	1890	512	478	458	442		473	420	281

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Helsinki-2														
Kerrostalot €/m ²	2 883	2 727	2 873	2 917	3 015	3 184	3 056	3 142	3 231	3 305	3 356	3 445	3 417	3 417
indeksi	131,6	124,5	129,8	133,6	139,2	145,9	140,6	144,9	147,5	150,6	152,8	158,1	157,2	157,2
muutos ed. neli.	-	-0,4	4,3	3,0	4,1	-	1,1	3,0	1,8	2,1	1,5	3,5	-0,6	-0,6
muutos ed. vuosi	5,5	1,6	2,3	6,8	11,4	10,8	13,0	11,7	10,4	8,2	8,7	9,1	6,6	6,6
lkm	5722	1513	1590	1364	1255	5223	1289	1311	1310	1313	1417	1274	904	904
Asunnot vht €/m²														
indeksi	2 881	2 722	2 885	2 914	3 002	3 173	3 060	3 130	3 212	3 291	3 321	3 409	3 404	3 404
muutos ed. neli.	131,6	124,8	130,4	133,8	137,8	145,4	139,8	144,4	147,8	149,7	151,8	156,4	156,6	156,6
muutos ed. vuosi	5,8	2,0	3,7	7,0	10,8	10,5	12,0	10,7	10,5	8,6	8,6	8,3	5,9	5,9
lkm	6021	1583	1678	1434	1326	5481	1352	1386	1370	1373	1487	1364	954	954
Helsinki-3														
Kerrostalot €/m ²	2 180	2 104	2 152	2 205	2 259	2 365	2 302	2 371	2 419	2 368	2 529	2 575	2 571	2 571
indeksi	128,1	123,0	127,0	128,7	134,0	139,5	135,8	139,0	141,3	142,0	148,9	151,2	151,4	151,4
muutos ed. neli.	-	-0,4	3,3	1,3	4,1	-	1,3	2,4	1,7	0,5	4,8	1,5	0,1	0,1
muutos ed. vuosi	3,3	0,0	2,7	2,2	8,6	8,9	10,4	9,5	9,8	6,0	9,7	8,8	7,1	7,1
lkm	1798	442	470	485	401	1619	391	407	399	422	419	408	300	300
Asunnot vht €/m²														
indeksi	2 263	2 173	2 223	2 305	2 350	2 446	2 393	2 465	2 483	2 444	2 605	2 636	2 656	2 656
muutos ed. neli.	130,2	124,8	128,7	131,6	135,9	140,5	137,9	141,1	141,1	142,0	149,9	151,9	153,1	153,1
muutos ed. vuosi	4,3	0,4	3,6	4,0	9,4	7,9	10,5	9,6	7,2	4,5	5,6	1,3	0,8	0,8
lkm	2101	525	564	551	461	1905	471	496	466	472	495	476	339	339
Helsinki-4														
Kerrostalot €/m ²	1 872	1 786	1 861	1 888	1 952	2 062	2 017	2 039	2 078	2 112	2 192	2 181	2 236	2 236
indeksi	125,7	120,8	125,7	125,8	130,5	135,2	132,0	134,7	136,9	137,5	141,9	144,3	145,5	145,5
muutos ed. neli.	-	-0,6	4,0	0,1	3,7	-	1,1	2,0	1,6	0,5	3,2	1,7	0,8	0,8
muutos ed. vuosi	5,1	2,6	2,8	7,8	7,4	7,6	9,2	7,1	8,8	5,4	7,5	7,2	6,3	6,3
lkm	2073	557	583	516	417	1800	435	471	457	437	527	509	360	360
Asunnot vht €/m²														
indeksi	2 012	1 930	2 008	2 023	2 085	2 224	2 155	2 198	2 254	2 289	2 320	2 339	2 376	2 376
muutos ed. neli.	128,0	124,2	127,5	128,1	132,3	137,7	134,2	136,3	139,3	141,0	143,5	146,2	145,3	145,3
muutos ed. vuosi	5,2	3,8	3,1	6,6	7,4	7,6	8,0	6,9	8,8	6,6	1,8	1,8	-0,6	-0,6
lkm	2524	672	708	622	522	2230	529	599	571	531	627	616	444	444

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Espoo-Kauniainen														
Kerrostalot €/m2	2 139	2 073	2 141	2 162	2 180	2 310	2 231	2 311	2 353	2 345		2 432	2 475	2 554
indeksi	127,3	124,3	127,3	128,6	129,1	138,1	133,7	138,4	140,2	140,0		144,6	146,6	150,4
muutos ed. nelj.	-	1,4	2,4	1,1	0,4	-	3,6	3,5	1,3	-0,1		3,3	1,4	2,6
muutos ed. vuosi	6,1	8,1	5,5	5,5	5,4	8,5	7,6	8,7	9,0	8,4		8,1	5,9	7,3
lkkm	2806	658	834	715	599	2620	701	654	625	640		690	648	503
Rivitalot €/m2	2 527	2 480	2 520	2 520	2 589	2 636	2 557	2 597	2 657	2 733		2 857	2 894	2 928
indeksi	130,6	128,6	130,5	128,0	135,6	137,6	133,1	136,5	139,5	141,5		147,3	150,9	154,9
muutos ed. nelj.	-	1,0	1,4	-1,9	6,0	-	-1,9	2,5	2,2	1,4		4,1	2,4	2,7
muutos ed. vuosi	5,0	3,6	4,1	5,8	6,6	5,3	3,5	4,6	9,0	4,3		10,6	10,5	11,0
lkkm	1715	421	567	408	319	1622	399	442	353	428		404	458	257
Asumusnot yhti €/m2	2 339	2 282	2 336	2 346	2 391	2 478	2 399	2 458	2 510	2 545		2 651	2 691	2 747
indeksi	129,1	126,6	129,0	128,3	132,6	137,8	133,4	137,4	139,8	140,8		146,1	148,9	152,8
muutos ed. nelj.	-	1,2	1,9	-0,5	3,4	-	0,6	3,0	1,8	0,7		3,7	1,9	2,6
muutos ed. vuosi	5,5	5,6	4,7	5,7	6,0	6,8	5,4	6,5	9,0	6,2		9,5	8,4	9,3
lkkm	4521	1079	1401	1123	918	4242	1100	1096	978	1068		1094	1106	760
Espoo-Kauniainen 1														
Kerrostalot €/m2	2 592	2 579	2 554	2 573	2 663	2 806	2 645	2 860	2 810	2 910		2 926	3 007	2 916
indeksi	125,0	124,6	123,8	124,7	126,8	136,4	129,5	138,4	137,8	140,1		142,7	145,9	144,9
muutos ed. nelj.	-	3,0	-0,6	0,7	1,7	-	2,1	6,9	-0,5	1,7		1,8	2,3	-0,7
muutos ed. vuosi	3,4	1,1	5,5	2,1	4,8	9,1	4,0	11,8	10,5	10,5		10,2	5,4	5,2
lkkm	611	121	196	156	138	599	156	159	133	151		154	115	87
Asumusnot yhti €/m2	2 725	2 681	2 702	2 746	2 771	2 833	2 683	2 903	2 880	2 866		3 044	3 179	3 209
indeksi	127,9	126,0	125,9	129,5	130,3	134,5	127,3	138,2	138,0	134,9		142,7	150,9	152,4
muutos ed. nelj.	-	2,0	0,0	2,9	0,6	-	-2,3	8,5	-0,2	-2,2		5,8	5,7	1,0
muutos ed. vuosi	5,1	2,2	6,1	6,6	5,5	5,2	1,1	9,7	6,5	3,5		12,1	9,2	10,4
lkkm	851	186	271	213	181	839	220	206	195	218		211	173	112
Espoo-Kauniainen 2														
Kerrostalot €/m2	2 091	1 980	2 090	2 155	2 139	2 331	2 244	2 300	2 425	2 356		2 448	2 549	2 698
indeksi	122,0	117,5	121,8	124,4	124,6	136,7	132,2	136,0	140,3	138,5		144,2	149,2	152,9
muutos ed. nelj.	-	-0,2	3,7	2,1	0,2	-	6,1	2,8	3,2	-1,2		4,1	3,4	2,5
muutos ed. vuosi	3,3	4,0	-1,2	4,6	5,8	12,0	12,5	11,6	12,8	11,2		9,1	9,7	9,0
lkkm	919	235	256	238	190	856	232	214	197	213		233	238	170
Asumusnot yhti €/m2	2 311	2 236	2 313	2 316	2 379	2 503	2 421	2 421	2 570	2 601		2 684	2 686	2 833
indeksi	127,7	124,3	127,0	127,8	131,8	138,5	134,8	134,3	141,4	143,9		148,5	148,1	155,4
muutos ed. nelj.	-	-0,3	2,1	0,6	3,2	-	2,2	-0,3	5,2	1,8		3,2	-0,3	5,0
muutos ed. vuosi	4,0	4,2	0,4	5,8	5,7	8,5	8,4	5,8	10,7	9,1		10,2	10,2	9,9
lkkm	1664	423	516	394	331	1561	412	402	349	398		402	443	292
Espoo-Kauniainen 3														
Kerrostalot €/m2	1 925	1 872	1 952	1 935	1 943	2 007	1 982	2 008	2 023	2 013		2 134	2 101	2 212
indeksi	135,3	131,7	136,6	136,9	136,2	141,0	139,1	141,1	142,1	141,5		146,6	144,3	152,4
muutos ed. nelj.	-	1,9	3,7	0,2	-0,5	-	2,2	1,4	0,7	-0,5		3,6	-1,6	5,6
muutos ed. vuosi	11,7	19,1	13,2	9,4	5,4	4,1	5,6	3,3	3,8	3,9		5,4	2,3	7,2
lkkm	1276	302	382	321	271	1165	313	281	295	276		303	295	246
Asumusnot yhti €/m2	2 129	2 085	2 134	2 131	2 167	2 231	2 199	2 221	2 216	2 287		2 372	2 393	2 369
indeksi	131,8	129,9	134,1	127,9	135,5	139,8	137,1	140,4	139,6	142,2		146,0	148,1	150,1
muutos ed. nelj.	-	2,3	3,3	-4,6	6,0	-	1,2	2,4	-0,6	1,9		2,7	1,4	1,3
muutos ed. vuosi	7,7	10,3	9,0	4,8	6,8	6,1	5,6	4,7	9,1	4,9		6,5	5,5	7,5
lkkm	2006	470	614	516	406	1842	468	488	434	452		481	490	356

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Vantaa														
Kerrostalot €/m ²	1713	1650	1697	1745	1761	1851	1799	1847	1880	1877		1973	1970	2004
indeksi	125,8	122,7	124,7	128,1	127,7	135,5	131,9	135,2	136,7	138,4		140,8	143,3	146,2
muutos ed. neli.	-	0,0	1,6	2,7	-0,3	-	3,2	2,5	1,1	1,2		1,8	1,7	2,1
muutos ed. vuosi	3,0	1,8	1,4	5,0	4,1	7,7	7,4	8,4	6,7	8,3		6,8	5,9	7,0
lkm	2471	615	654	607	595	2629	729	649	628	623		703	618	478
Rivitalot €/m ²	2096	2024	2086	2148	2125	2292	2250	2318	2230	2369		2405	2434	2417
indeksi	133,7	129,6	132,0	138,0	135,2	140,9	138,9	140,1	140,4	144,3		144,9	146,6	151,1
muutos ed. neli.	-	2,2	1,8	4,6	-2,0	-	2,7	0,8	0,2	2,8		0,4	1,2	3,1
muutos ed. vuosi	4,3	1,8	2,5	6,3	6,6	5,4	7,2	6,1	1,7	6,7		4,3	4,6	7,6
lkm	1079	290	313	251	225	980	245	280	216	239		271	280	185
Asumnot yht €/m ²	1852	1785	1838	1891	1893	2010	1962	2018	2006	2055		2129	2138	2154
indeksi	128,9	125,4	127,5	131,9	130,6	137,6	134,6	137,1	138,2	140,7		142,4	144,6	148,1
muutos ed. neli.	-	0,8	1,7	3,4	-1,0	-	3,1	1,9	0,7	1,8		1,2	1,5	2,5
muutos ed. vuosi	3,5	1,8	1,8	5,5	5,0	6,8	7,3	7,5	4,7	7,7		5,8	5,4	7,2
lkm	3550	905	967	858	820	3609	974	929	844	862		974	898	663
Vantaa 1														
Kerrostalot €/m ²	1916	1852	1895	1957	1962	2039	1977	2046	2048	2086		2175	2145	2245
indeksi	123,8	122,6	122,1	126,3	124,2	132,0	128,1	132,0	133,2	134,6		135,6	139,4	142,8
muutos ed. neli.	-	1,5	-0,5	3,4	-1,7	-	3,2	3,0	0,9	1,1		0,7	2,8	2,5
muutos ed. vuosi	3,8	5,3	1,4	5,7	2,7	6,6	4,5	8,1	5,5	8,4		5,9	5,6	7,2
lkm	1060	218	299	277	266	1182	349	277	268	288		297	283	187
Asumnot yht €/m ²	2021	1953	2013	2060	2060	2143	2092	2141	2136	2205		2289	2261	2308
indeksi	127,8	125,7	125,7	130,6	129,0	134,7	131,6	133,7	135,5	137,9		137,8	140,2	144,3
muutos ed. neli.	-	2,5	0,0	3,9	-1,2	-	2,0	1,6	1,4	1,8		-0,1	1,8	2,9
muutos ed. vuosi	4,5	4,5	2,0	6,1	5,3	5,4	4,7	6,3	3,7	6,9		4,7	4,9	6,5
lkm	1558	347	448	393	370	1635	467	394	368	406		418	392	275
Vantaa 2														
Kerrostalot €/m ²	1573	1511	1561	1598	1622	1721	1676	1710	1764	1734		1833	1849	1838
indeksi	127,6	122,8	127,1	129,7	130,9	138,7	135,2	138,1	139,8	141,7		145,4	146,7	149,2
muutos ed. neli.	-	-1,2	3,5	2,1	0,9	-	3,3	2,1	1,2	1,3		2,7	0,9	1,7
muutos ed. vuosi	2,4	-1,2	1,3	4,5	5,2	8,7	10,1	8,7	7,8	8,2		7,6	6,3	6,7
lkm	1411	397	355	330	329	1447	380	372	360	335		406	335	291
Asumnot yht €/m ²	1724	1659	1706	1763	1767	1910	1864	1925	1909	1943		2009	2046	2038
indeksi	129,8	125,2	129,2	133,1	132,1	140,3	137,4	140,3	140,6	143,2		146,7	148,6	151,6
muutos ed. neli.	-	-0,6	3,2	3,0	-0,8	-	4,0	2,1	0,2	1,9		2,4	1,3	2,1
muutos ed. vuosi	2,7	-0,6	1,7	5,0	4,8	8,1	9,8	8,6	5,6	8,4		6,8	5,9	7,9
lkm	1992	558	519	465	450	1974	507	535	476	456		556	506	388

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Kehvuskunnat														
Kerrostalot €/m ²	1 456	1 448	1 425	1 462	1 490	1 575	1 523	1 600	1 568	1 610		1 651	1 653	1 670
indeksi	127,7	126,2	125,3	128,2	131,4	137,3	133,5	138,6	137,5	139,8		142,2	144,6	145,1
muutos ed. nelj.	-	2,8	-0,7	2,3	2,5	-	1,6	3,9	-0,8	1,6		1,7	1,7	0,4
muutos ed. vuosi	5,5	6,8	3,8	4,5	7,0	7,5	5,8	10,7	7,3	6,4		6,5	4,3	5,5
lkkm	2583	659	730	637	557	2544	620	623	640	661		657	630	452
Rivitalot €/m ²	1 803	1 750	1 790	1 824	1 846	1 956	1 922	1 968	1 945	1 990		2 034	2 039	2 010
indeksi	134,2	129,2	133,2	137,3	137,2	143,1	142,1	142,7	143,2	144,5		145,8	147,5	145,9
muutos ed. nelj.	-	0,3	3,1	3,1	-0,1	-	3,6	0,4	0,4	0,9		0,9	1,1	-1,0
muutos ed. vuosi	6,4	4,9	6,0	8,3	6,5	6,7	10,0	7,1	4,3	5,3		2,6	3,3	1,9
lkkm	1984	502	576	506	400	2014	468	586	492	468		540	571	352
Asumnot vht €/m ²	1 631	1 601	1 609	1 644	1 669	1 768	1 724	1 766	1 758	1 802		1 844	1 848	1 841
indeksi	131,2	127,8	129,5	133,1	134,5	140,4	138,1	140,8	140,6	142,3		144,1	146,1	145,6
muutos ed. nelj.	-	1,5	1,4	2,7	1,1	-	2,7	2,0	-0,2	1,2		1,3	1,4	-0,4
muutos ed. vuosi	6,0	5,7	5,0	6,6	6,8	7,1	8,1	8,7	5,7	5,8		4,4	3,8	3,5
lkkm	4567	1161	1306	1143	957	4558	1088	1209	1132	1129		1197	1201	804
Porvoo														
Kerrostalot €/m ²	1 807	1 777	1 796	1 732	1 924	1 891	1 847	1 883	1 977	1 856		1 916	2 043	2 165
indeksi	149,9	144,1	149,5	147,8	158,5	157,2	150,9	161,3	162,5	154,6		160,2	171,5	173,4
muutos ed. nelj.	-	3,3	3,8	-1,2	7,2	-	-4,8	6,9	0,8	-4,9		3,7	7,0	1,1
muutos ed. vuosi	13,4	14,2	15,7	10,1	13,6	4,9	4,7	7,8	10,0	-2,5		6,2	6,3	6,7
lkkm	356	112	85	83	76	336	87	85	68	96		68	83	68
Rivitalot €/m ²	1 889	1 819	1 964	1 844	1 930	2 008	2 029	1 927	2 024	2 051		1 972	2 040	2 075
indeksi	142,2	132,4	146,1	148,5	142,4	153,7	151,3	155,2	155,3	152,9		156,3	162,8	158,6
muutos ed. nelj.	-	-2,3	10,3	1,6	-4,1	-	6,2	2,6	0,0	-1,5		2,2	4,2	-2,6
muutos ed. vuosi	8,1	1,6	12,8	13,2	5,1	8,1	14,3	6,2	4,6	7,3		3,3	4,9	2,2
lkkm	172	53	46	42	31	170	37	45	39	49		30	36	36
Asumnot vht €/m ²	1 835	1 791	1 853	1 770	1 926	1 930	1 908	1 898	1 993	1 922		1 935	2 042	2 135
indeksi	147,2	139,9	148,3	148,0	152,7	156,0	151,1	159,1	160,0	154,0		158,8	168,4	168,1
muutos ed. nelj.	-	1,3	6,0	-0,2	3,2	-	-1,1	5,3	0,5	-3,8		3,1	6,0	-0,2
muutos ed. vuosi	11,5	9,7	14,7	11,2	10,6	6,0	7,9	7,3	8,1	0,8		5,1	5,8	5,1
lkkm	528	165	131	125	107	506	124	130	107	145		98	119	104
Tampere														
Kerrostalot €/m ²	1 711	1 607	1 694	1 754	1 791	1 896	1 851	1 893	1 912	1 927		1 921	1 988	1 983
indeksi	131,0	125,3	127,9	133,4	137,7	143,8	140,6	142,9	145,2	146,8		148,2	151,5	152,1
muutos ed. nelj.	-	1,3	2,1	4,3	3,2	-	2,1	1,6	1,6	1,1		1,0	2,2	0,4
muutos ed. vuosi	8,4	7,6	5,3	9,4	11,3	9,8	12,2	11,8	8,8	6,6		5,4	6,0	4,8
lkkm	3756	946	1031	1016	763	3530	912	832	968	818		931	883	768
Rivitalot €/m ²	1 809	1 692	1 810	1 869	1 864	1 953	1 919	1 950	1 940	2 001		2 030	2 064	2 113
indeksi	137,4	130,1	138,1	141,5	140,1	147,0	144,0	147,1	148,2	148,9		153,5	156,5	156,8
muutos ed. nelj.	-	-0,3	6,2	2,5	-1,0	-	2,8	2,2	0,7	0,5		3,1	1,9	0,2
muutos ed. vuosi	7,3	4,4	8,6	9,0	7,3	7,0	10,7	6,5	4,7	6,3		6,6	6,4	5,8
lkkm	983	270	291	232	190	931	227	248	240	216		237	271	192
Asumnot vht €/m ²	1 736	1 628	1 723	1 783	1 809	1 910	1 868	1 907	1 919	1 946		1 948	2 007	2 016
indeksi	132,6	126,5	130,4	135,4	138,3	144,7	141,5	144,0	145,9	147,3		149,6	152,8	153,3
muutos ed. nelj.	-	0,9	3,1	3,8	2,1	-	2,3	1,8	1,4	0,9		1,5	2,2	0,3
muutos ed. vuosi	8,1	6,7	6,2	9,3	10,2	9,1	11,8	10,4	7,8	6,5		5,7	6,1	5,0
lkkm	4739	1216	1322	1248	953	4461	1139	1090	1208	1034		1168	1154	960

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Tampere 1														
Kerrostalot €/m ²	2 074	1 938	2 049	2 135	2 174	2 277	2 214	2 274	2 297	2 322		2 320	2 390	2 380
indeksi	132,8	127,9	128,6	134,9	140,0	146,1	143,6	144,6	146,5	149,8		150,9	154,0	154,9
muutos ed. neli.	-	0,4	0,6	4,9	3,8	-	2,5	0,8	1,3	2,3		0,7	2,0	0,6
muutos ed. vuosi	8,4	8,8	5,6	9,5	9,9	10,1	12,3	12,5	8,6	7,0		5,1	6,5	5,7
lkkm	1623	377	467	453	326	1488	383	353	401	351		404	365	287
Asumon yht €/m ²	2 070	1 924	2 053	2 131	2 171	2 264	2 210	2 268	2 272	2 304		2 324	2 382	2 376
indeksi	133,5	128,4	129,7	135,9	140,6	146,4	143,5	145,5	147,0	149,5		151,6	154,9	154,8
muutos ed. neli.	-	-0,6	1,1	4,7	3,5	-	2,1	1,4	1,0	1,7		1,5	2,2	0,0
muutos ed. vuosi	8,0	8,3	6,0	8,7	8,9	9,6	11,8	12,2	8,2	6,3		5,7	6,4	5,3
lkkm	1764	419	510	486	349	1604	410	383	427	384		432	399	314
Tampere 2														
Kerrostalot €/m ²	1 668	1 537	1 646	1 742	1 747	1 859	1 765	1 862	1 889	1 920		1 869	1 975	1 980
indeksi	132,1	122,9	128,9	137,5	139,8	145,8	141,2	144,5	148,5	149,0		147,7	155,2	154,6
muutos ed. neli.	-	1,7	4,9	6,7	1,6	-	1,0	2,3	2,8	0,4		-0,9	5,1	-0,3
muutos ed. vuosi	8,3	2,9	2,2	12,8	15,7	10,4	14,9	12,1	8,0	6,7		4,6	7,4	4,1
lkkm	639	162	178	168	131	584	123	137	177	147		156	146	137
Asumon yht €/m ²	1 725	1 596	1 726	1 791	1 788	1 893	1 834	1 891	1 908	1 937		1 934	2 018	2 047
indeksi	134,1	125,8	132,7	138,8	139,4	145,7	142,0	144,8	147,4	148,5		150,9	154,8	156,9
muutos ed. neli.	-	2,6	5,5	4,6	0,4	-	1,8	2,0	1,8	0,8		1,6	2,6	1,4
muutos ed. vuosi	8,5	3,7	5,1	12,0	13,7	8,7	12,9	9,1	6,2	6,6		6,3	6,9	6,5
lkkm	1093	283	320	275	215	1027	239	252	284	252		268	285	230
Tampere 3														
Kerrostalot €/m ²	1 261	1 207	1 255	1 268	1 313	1 419	1 419	1 413	1 424	1 421		1 427	1 473	1 471
indeksi	126,9	121,6	126,0	128,3	132,1	138,5	134,6	138,8	140,9	139,7		143,3	145,0	145,5
muutos ed. neli.	-	2,8	3,6	1,8	2,9	-	1,9	3,1	1,5	-0,9		2,6	1,2	0,3
muutos ed. vuosi	8,3	7,6	6,5	7,5	11,6	9,1	10,7	10,2	9,8	5,8		6,4	4,5	3,3
lkkm	1494	407	386	395	306	1458	406	342	390	320		371	372	344
Asumon yht €/m ²	1 392	1 337	1 376	1 414	1 442	1 550	1 530	1 539	1 555	1 576		1 563	1 606	1 618
indeksi	130,1	124,3	129,7	132,3	134,1	141,4	138,1	141,1	143,3	143,3		145,6	148,3	148,5
muutos ed. neli.	-	1,7	4,4	2,0	1,4	-	3,0	2,2	1,6	0,0		1,6	1,8	0,2
muutos ed. vuosi	7,9	6,6	7,3	8,2	9,8	8,7	11,1	8,8	8,3	6,8		5,4	5,1	3,6
lkkm	1882	514	492	487	389	1830	490	445	497	398		468	470	416
Turku														
Kerrostalot €/m ²	1 474	1 406	1 461	1 500	1 530	1 607	1 575	1 583	1 602	1 665		1 689	1 693	1 729
indeksi	140,2	134,0	139,5	142,3	145,5	153,3	150,9	151,1	152,2	158,9		159,9	161,8	163,4
muutos ed. neli.	-	1,2	4,1	2,0	2,3	-	3,7	0,1	0,8	4,4		0,6	1,2	1,0
muutos ed. vuosi	7,5	4,8	7,5	7,9	9,9	9,3	12,7	8,3	7,0	9,2		5,9	7,1	7,3
lkkm	3359	874	884	896	705	3106	802	824	792	688		824	734	218
Rivitalot €/m ²	1 670	1 634	1 662	1 733	1 652	1 811	1 787	1 818	1 827	1 812		1 842	1 881	1 836
indeksi	139,0	138,8	138,6	141,8	136,9	149,1	148,2	148,7	150,8	148,7		151,3	156,3	159,3
muutos ed. neli.	-	3,2	-0,2	2,4	-3,4	-	8,2	0,4	1,4	-1,4		1,7	3,3	2,0
muutos ed. vuosi	8,3	14,0	9,6	8,2	1,8	7,3	6,7	7,4	6,3	8,6		2,1	5,1	5,6
lkkm	792	186	205	227	174	685	167	188	172	158		173	152	44
Asumon yht €/m ²	1 511	1 449	1 499	1 545	1 553	1 645	1 616	1 628	1 645	1 693		1 718	1 729	1 749
indeksi	140,0	135,0	139,3	142,2	143,7	152,4	150,3	150,6	151,9	156,7		158,0	160,6	162,5
muutos ed. neli.	-	1,6	3,2	2,1	1,0	-	4,6	0,2	0,9	3,1		0,8	1,6	1,2
muutos ed. vuosi	7,7	6,7	7,9	8,0	8,1	8,9	11,4	8,1	6,9	9,1		5,1	6,6	7,0
lkkm	4151	1060	1089	1123	879	3791	969	1012	964	846		997	886	262

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Turku 1														
Kerrostalot €/m2	1906	1820	1885	1926	1995	2050	2039	1991	2034	2137		2154	2158	2236
indeksi	145,5	139,2	144,1	147,4	151,4	157,8	158,1	153,9	155,3	164,2		162,6	165,7	170,3
muutos ed. nelj.	-	3,0	3,5	2,3	2,7	-	4,4	-2,7	0,9	5,7		-0,9	1,9	2,8
muutos ed. vuosi	7,8	4,6	6,9	8,0	12,0	8,5	13,6	6,8	5,4	8,4		2,9	7,7	9,7
lkkm	1114	284	295	296	239	1061	272	264	302	223		313	272	89
Asunnot vht €/m2	1924	1836	1922	1959	1979	2068	2059	2019	2057	2136		2167	2163	2247
indeksi	145,3	139,7	145,2	147,8	148,8	156,9	157,8	154,4	154,4	161,1		160,6	164,9	170,1
muutos ed. nelj.	-	2,6	3,9	1,8	0,7	-	6,0	-2,1	0,0	4,4		-0,3	2,7	3,2
muutos ed. vuosi	7,8	5,7	8,0	8,3	9,3	8,0	12,9	6,4	4,5	8,3		1,8	6,8	10,2
lkkm	1364	341	364	370	289	1274	325	330	353	266		362	310	97
Turku 2														
Kerrostalot €/m2	1388	1309	1375	1437	1429	1534	1485	1536	1539	1577		1614	1600	1636
indeksi	138,2	131,0	137,2	142,0	143,1	152,0	147,4	151,8	152,1	156,7		159,2	160,5	161,9
muutos ed. nelj.	-	-1,0	4,7	3,5	0,8	-	3,0	3,0	0,2	3,0		1,6	0,9	0,8
muutos ed. vuosi	7,7	5,0	8,3	9,2	8,2	9,9	12,5	10,7	7,1	9,5		8,0	5,8	6,4
lkkm	1477	384	416	378	299	1343	342	362	333	306		345	340	86
Asunnot vht €/m2	1467	1405	1435	1524	1505	1615	1566	1614	1625	1653		1681	1680	1671
indeksi	138,8	133,5	136,4	142,6	142,8	151,8	148,0	151,4	152,3	155,5		157,9	159,9	158,6
muutos ed. nelj.	-	1,3	2,2	4,6	0,1	-	3,6	2,3	0,6	2,1		1,5	1,2	-0,8
muutos ed. vuosi	8,6	8,0	8,3	9,9	8,4	9,4	10,9	11,0	6,8	8,9		6,7	5,6	4,1
lkkm	1818	470	507	466	375	1667	419	440	425	383		426	409	108
Turku 3														
Kerrostalot €/m2	909	889	908	902	935	994	965	984	993	1036		1046	1084	1048
indeksi	130,1	126,1	131,7	128,1	134,6	143,1	139,1	141,1	143,4	149,2		153,2	153,1	147,2
muutos ed. nelj.	-	1,3	4,4	-2,8	5,1	-	3,4	1,4	1,7	4,0		2,7	-0,1	-3,9
muutos ed. vuosi	6,1	5,0	7,2	4,1	8,0	10,0	10,3	7,1	12,0	10,9		10,2	8,6	2,6
lkkm	768	206	173	222	167	702	188	198	157	159		166	122	43
Asunnot vht €/m2	989	964	999	975	1018	1084	1058	1081	1078	1119		1130	1184	1164
indeksi	130,2	127,2	132,3	127,9	133,7	142,9	138,5	139,4	145,0	148,9		151,8	151,9	154,1
muutos ed. nelj.	-	-0,4	4,0	-3,3	4,5	-	3,6	0,6	4,0	2,7		1,9	0,0	1,5
muutos ed. vuosi	4,9	5,8	6,9	2,3	4,7	9,7	8,9	5,4	13,4	11,4		9,6	9,0	6,3
lkkm	969	249	218	287	215	850	225	242	186	197		209	167	57
Pori														
Kerrostalot €/m2	1113	1074	1106	1118	1152	1147	1165	1128	1139	1156		1209	1173	1183
indeksi	128,1	121,4	128,4	130,9	131,9	131,9	132,2	132,0	131,8	131,6		135,6	135,2	137,9
muutos ed. nelj.	-	3,8	5,8	1,9	0,8	-	0,2	-0,2	-0,1	-0,2		3,1	-0,3	2,0
muutos ed. vuosi	9,0	5,0	6,0	12,5	12,8	3,0	9,0	2,8	0,8	-0,2		2,6	2,4	4,6
lkkm	852	201	252	208	191	889	239	190	246	214		181	192	175
Rivitalot €/m2	1120	1099	1078	1153	1151	1167	1205	1194	1157	1111		1171	1214	1194
indeksi	130,5	127,4	124,5	133,4	136,9	135,6	138,8	133,0	132,7	136,1		138,0	139,9	138,6
muutos ed. nelj.	-	7,3	-2,3	7,2	2,6	-	1,4	-4,2	-0,2	4,1		0,0	1,3	-0,9
muutos ed. vuosi	9,7	10,1	2,1	11,6	15,3	3,9	9,0	6,9	-0,6	0,8		-0,6	5,2	4,5
lkkm	447	132	132	96	87	373	111	102	91	69		101	107	76
Asunnot vht €/m2	1115	1081	1098	1129	1151	1153	1177	1148	1144	1143		1198	1185	1186
indeksi	128,8	123,1	127,2	131,6	133,4	133,0	134,1	132,3	132,1	133,4		136,3	136,5	138,1
muutos ed. nelj.	-	4,8	3,4	3,4	1,3	-	0,6	-1,4	-0,1	1,0		2,2	0,2	1,1
muutos ed. vuosi	9,2	6,5	4,9	12,2	13,5	3,3	9,0	4,0	0,4	0,1		1,7	3,2	4,5
lkkm	1299	333	384	304	278	1262	350	292	337	283		282	299	251

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Port 1														
Kerrosalot €/m2	1301	1264	1287	1306	1349	1366	1367	1310	1377	1410		1427	1362	1390
indeksi	128,1	121,0	128,9	131,4	131,5	134,0	133,2	131,6	136,0	135,1		136,5	136,0	139,6
muutos ed. neli.	-	4,4	6,5	1,9	0,1	-	1,3	-1,2	3,3	-0,7		1,1	-0,4	2,6
muutos ed. vuosi	9,9	4,5	7,4	14,3	13,5	4,6	10,0	2,1	3,5	2,7		2,5	3,3	2,6
lkkm	555	121	165	141	128	528	149	120	131	128		131	113	113
Asunnot vht €/m2	1280	1239	1261	1284	1335	1348	1378	1300	1343	1371		1393	1337	1355
indeksi	129,5	122,1	128,9	132,8	134,4	135,4	137,5	133,1	136,1	134,9		137,1	136,6	138,4
muutos ed. neli.	-	4,8	5,6	3,0	1,2	-	2,3	-3,2	2,3	-0,9		1,6	-0,4	1,3
muutos ed. vuosi	9,7	4,3	6,5	13,0	15,4	4,6	12,7	3,3	2,5	0,4		-0,3	2,7	1,6
lkkm	691	169	198	177	147	644	185	153	159	147		162	149	134
Port 2														
Kerrosalot €/m2	790	749	798	799	814	773	820	818	732	722		837	849	830
indeksi	127,9	122,3	126,9	129,5	133,0	126,6	129,8	132,9	121,4	122,8		133,2	133,1	133,5
muutos ed. neli.	-	2,1	3,8	2,0	2,7	-	-2,4	2,4	-8,7	1,1		8,5	-0,1	0,3
muutos ed. vuosi	6,8	6,3	2,4	7,7	11,0	-1,0	6,1	4,7	-6,2	-7,7		2,7	0,1	10,0
lkkm	297	80	87	67	63	361	90	70	115	86		50	79	62
Asunnot vht €/m2	932	907	917	957	948	937	954	979	924	891		982	1017	999
indeksi	127,7	124,6	124,8	129,8	131,8	129,5	129,2	131,1	126,4	131,3		135,1	136,4	137,7
muutos ed. neli.	-	4,8	0,2	4,0	1,5	-	-2,0	1,4	-3,6	3,9		2,9	0,9	1,0
muutos ed. vuosi	8,4	9,7	2,4	11,0	10,8	1,4	3,7	5,0	-2,7	-0,4		4,6	4,0	9,0
lkkm	608	164	186	127	131	618	165	139	178	136		120	150	117
Rauma														
Kerrosalot €/m2	1090	1111	1042	1099	1108	1094	1082	1114	1103	1079		1138	1119	1189
indeksi	133,3	133,6	130,1	132,1	137,5	132,1	132,3	131,5	134,5	130,1		134,0	134,1	139,5
muutos ed. neli.	-	6,5	-2,6	1,5	4,1	-	-3,8	-0,6	2,3	-3,3		3,0	0,1	4,1
muutos ed. vuosi	5,2	7,4	1,0	2,9	9,6	-0,9	-1,0	1,1	1,9	-5,4		1,3	2,0	3,7
lkkm	357	70	87	109	91	379	106	81	107	85		93	99	103
Rivitalot €/m2	1340	1319	1340	1345	1355	1409	1370	1415	1435	1416		1389	1501	1374
indeksi	137,2	133,1	138,3	136,5	141,1	142,9	139,1	144,8	144,3	143,3		149,7	144,2	141,5
muutos ed. neli.	-	-4,1	4,0	-1,3	3,3	-	-1,4	4,2	-0,4	-0,7		4,4	-3,7	-1,8
muutos ed. vuosi	6,5	11,3	6,5	6,7	1,7	4,1	4,5	4,7	5,7	1,6		7,7	-0,5	-1,9
lkkm	207	48	60	52	47	210	54	58	52	46		44	59	47
Asunnot vht €/m2	1182	1188	1152	1190	1199	1210	1188	1224	1225	1203		1230	1260	1257
indeksi	134,8	133,4	133,3	133,8	138,9	136,2	134,9	136,6	138,3	135,1		139,9	137,9	140,3
muutos ed. neli.	-	2,2	-0,1	0,4	3,8	-	-2,9	1,2	1,3	-2,3		3,5	-1,4	1,7
muutos ed. vuosi	5,7	8,9	3,1	4,3	6,5	1,0	1,1	2,5	3,3	-2,7		3,7	1,0	1,5
lkkm	564	118	147	161	138	589	160	139	159	131		137	158	150

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Lappeenranta														
Kerrosalot €/m ²	1 394	1 334	1 382	1 426	1 436	1 517	1 482	1 536	1 539	1 509		1 567	1 574	1 545
indeksi	125,2	120,7	123,9	127,9	128,5	135,2	133,8	135,1	135,7	136,2		138,0	137,8	138,8
muutos ed. nelj.	-	3,2	2,6	3,3	0,5	-	4,1	1,0	0,4	0,4		1,3	-0,1	0,7
muutos ed. vuosi	7,8	2,0	4,9	14,6	9,9	8,0	10,9	9,1	6,1	6,0		3,1	2,0	2,3
lkkm	714	181	178	188	167	692	158	176	190	168		178	180	152
Rivitalot €/m²														
indeksi	1 456	1 450	1 414	1 457	1 502	1 594	1 506	1 602	1 641	1 626		1 674	1 639	1 694
muutos ed. nelj.	125,7	124,8	128,4	128,7	121,2	139,1	139,2	136,1	140,3	140,8		137,7	147,6	146,1
muutos ed. vuosi	-0,5	4,3	3,8	1,8	-11,0	10,6	11,6	6,0	9,0	16,2		-2,2	7,2	-1,0
lkkm	154	38	42	45	29	149	29	39	40	41		46	35	32
Asunnot vht €/m²														
indeksi	1 409	1 361	1 390	1 433	1 451	1 534	1 488	1 551	1 562	1 536		1 592	1 589	1 579
muutos ed. nelj.	125,3	121,6	124,9	128,1	126,8	136,1	135,0	135,4	136,7	137,3		137,9	140,0	140,4
muutos ed. vuosi	5,8	2,6	4,6	11,5	4,7	8,6	11,0	8,4	6,8	8,2		0,5	1,5	0,3
lkkm	868	219	220	233	196	841	187	215	230	209		224	215	184
Lappeenranta 1														
Kerrosalot €/m ²	1 672	1 623	1 656	1 711	1 699	1 837	1 776	1 878	1 873	1 819		1 900	1 850	1 873
indeksi	126,4	123,3	125,2	128,6	128,4	137,0	135,8	137,3	136,1	138,8		139,2	137,4	140,7
muutos ed. nelj.	-	2,8	1,5	2,8	-0,2	-	5,7	1,1	-0,9	2,0		0,3	-1,3	2,4
muutos ed. vuosi	5,2	2,6	4,6	6,7	7,1	8,4	10,1	9,7	5,8	8,1		2,5	0,0	3,3
lkkm	362	95	83	91	93	349	82	86	95	86		96	109	83
Asunnot vht €/m²														
indeksi	1 685	1 636	1 645	1 737	1 722	1 851	1 799	1 877	1 873	1 853		1 910	1 862	1 892
muutos ed. nelj.	127,0	123,5	125,4	129,2	129,9	137,7	137,4	137,4	135,8	140,3		139,3	138,9	141,5
muutos ed. vuosi	4,6	1,1	4,9	6,1	6,5	8,5	11,3	9,6	5,1	8,0		-0,7	-0,3	1,9
lkkm	406	107	99	99	101	384	87	99	105	93		1,4	1,0	4,2
Lappeenranta 2														
Kerrosalot €/m ²	1 080	1 007	1 072	1 103	1 137	1 154	1 150	1 149	1 160	1 158		1 190	1 260	1 173
indeksi	123,3	116,5	121,7	126,7	128,7	132,3	130,6	131,5	135,0	132,0		136,0	138,6	135,7
muutos ed. nelj.	-	3,8	4,5	4,1	1,6	-	1,4	0,7	2,6	-2,2		3,0	1,9	-2,1
muutos ed. vuosi	12,1	1,2	5,4	28,9	14,8	7,3	12,1	8,0	6,5	2,6		4,2	5,4	0,5
lkkm	352	86	95	97	74	343	76	90	95	82		82	71	69
Asunnot vht €/m²														
indeksi	1 173	1 126	1 172	1 173	1 220	1 264	1 222	1 273	1 297	1 265		1 320	1 355	1 312
muutos ed. nelj.	123,4	119,5	124,3	126,8	123,3	134,2	132,4	133,0	137,8	133,8		136,4	141,4	139,2
muutos ed. vuosi	-	-0,5	4,0	2,0	-2,8	-	7,4	0,5	3,6	-2,9		1,9	3,7	-1,5
lkkm	462	112	121	134	95	457	100	116	125	116		114	93	91

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Kotka														
Kerrosalot €/m ²	1008	941	1023	1013	1057	1113	1084	1084	1155	1129		1196	1208	1247
indeksi	130.9	123.1	128.1	134.1	138.9	142.4	139.0	141.3	141.8	147.7		147.8	152.2	149.1
muutos ed. neli.	-	5.8	4.1	4.7	3.5	-	0.1	1.7	0.4	4.2		0.1	3.0	-2.1
muutos ed. vuosi	10.8	5.6	7.5	11.3	19.4	8.8	12.9	10.3	5.7	6.4		6.4	7.7	5.1
lkkm.	750	183	188	198	181	747	181	189	216	161		212	180	167
Rivitalot €/m ²	1192	1175	1162	1193	1238	1274	1235	1273	1275	1313		1355	1373	1360
indeksi	145.3	142.6	140.9	150.1	147.9	155.3	150.3	157.1	157.2	156.7		155.6	166.1	169.7
muutos ed. neli.	-	9.4	-1.1	6.5	-1.5	-	1.6	4.5	0.1	-0.4		-0.7	6.7	2.2
muutos ed. vuosi	12.8	16.2	7.7	14.0	13.5	6.9	5.5	11.5	4.8	5.9		3.5	5.7	7.9
lkkm.	241	60	71	58	52	260	54	78	72	56		83	60	62
Asumusvht €/m ²	1062	1010	1064	1066	1110	1160	1128	1139	1190	1183		1243	1256	1280
indeksi	135.1	128.7	131.9	138.8	141.5	146.2	142.3	145.9	146.3	150.4		150.2	156.3	155.0
muutos ed. neli.	-	6.9	2.5	5.3	2.0	-	0.5	2.5	0.3	2.8		-0.1	4.1	-0.8
muutos ed. vuosi	11.4	8.7	7.5	12.1	17.6	8.2	10.6	10.7	5.4	6.2		5.5	7.1	6.0
lkkm.	991	243	259	256	233	1007	235	267	288	217		295	240	229
Kotka 1														
Kerrosalot €/m ²	1155	1074	1179	1158	1208	1260	1230	1223	1324	1265		1365	1378	1412
indeksi	134.0	125.1	130.2	138.8	142.3	143.2	140.4	141.5	142.9	148.2		148.4	153.6	148.7
muutos ed. neli.	-	5.8	4.1	6.6	2.5	-	-1.4	0.8	1.0	3.7		0.2	3.5	-3.2
muutos ed. vuosi	11.2	5.3	6.2	13.7	20.4	6.9	12.2	8.6	2.9	4.1		5.7	8.6	4.1
lkkm.	461	113	123	110	115	427	109	107	128	83		136	116	93
Asumusvht €/m ²	1176	1100	1199	1162	1241	1289	1269	1246	1340	1302		1395	1392	1422
indeksi	135.5	127.0	132.1	139.3	144.2	145.5	142.9	143.6	145.4	150.1		149.0	154.4	153.0
muutos ed. neli.	-	6.0	4.0	5.4	3.6	-	-0.9	0.5	1.2	3.3		-0.7	3.6	-0.9
muutos ed. vuosi	11.5	6.3	6.4	13.6	20.4	7.4	12.5	8.7	4.3	4.1		4.3	7.5	5.3
lkkm.	524	126	144	124	130	516	127	130	154	105		154	137	109
Kotka 2														
Kerrosalot €/m ²	718	678	714	724	756	820	794	807	820	858		860	869	920
indeksi	122.1	117.0	121.8	121.0	128.9	140.0	134.8	140.7	138.7	146.3		146.0	148.2	150.2
muutos ed. neli.	-	5.9	4.1	-0.7	6.5	-	4.6	4.4	-1.4	5.5		-0.1	1.5	1.3
muutos ed. vuosi	9.6	6.4	11.4	4.5	16.6	14.7	15.1	15.5	14.6	13.5		8.4	5.4	8.3
lkkm.	289	70	65	88	66	320	72	82	88	78		76	64	74
Asumusvht €/m ²	922	898	897	946	948	1001	954	1007	1006	1035		1054	1089	1105
indeksi	134.5	131.3	131.5	138.0	137.3	147.4	141.4	149.6	147.9	150.8		152.0	159.3	158.3
muutos ed. neli.	-	8.3	0.1	5.0	-0.5	-	3.0	5.8	-1.1	2.0		0.8	4.8	-0.7
muutos ed. vuosi	11.2	12.5	9.4	9.7	13.2	9.6	7.7	13.8	7.2	9.8		7.5	6.5	7.0
lkkm.	467	117	115	132	103	491	108	137	134	112		141	103	120
Kouvola														
Kerrosalot €/m ²	954	910	934	974	1000	1029	984	1029	1052	1048		985	1039	1062
indeksi	122.0	117.1	123.0	122.4	125.5	132.2	129.5	130.2	136.3	132.8		130.8	135.9	138.2
muutos ed. neli.	-	-3.6	5.0	-0.5	2.5	-	3.2	0.5	4.7	-2.6		-1.5	3.9	1.7
muutos ed. vuosi	5.2	2.2	5.9	9.7	3.2	8.4	10.5	5.8	11.4	5.8		1.0	4.4	1.4
lkkm.	552	145	143	145	119	463	106	129	108	120		147	139	115
Rivitalot €/m ²	1179	1153	1185	1188	1190	1275	1292	1244	1283	1282		1271	1356	1364
indeksi	129.3	125.4	131.9	127.6	132.7	139.9	138.3	137.2	142.0	142.1		145.4	149.1	147.9
muutos ed. neli.	-	-6.0	5.2	-3.2	4.0	-	4.2	-0.8	3.5	0.1		2.3	2.6	-0.8
muutos ed. vuosi	2.6	4.8	4.4	1.9	-0.5	8.2	10.3	4.1	11.3	7.1		5.1	8.7	4.2
lkkm.	182	37	67	46	32	156	37	37	45	37		37	49	34
Asumusvht €/m ²	1026	988	1015	1043	1061	1108	1083	1098	1126	1123		1077	1140	1159
indeksi	124.6	120.0	126.1	124.2	128.0	134.9	132.6	132.7	138.4	136.1		135.8	140.5	141.6
muutos ed. neli.	-	-4.5	5.1	-1.5	3.0	-	3.6	0.1	4.3	-1.7		-0.2	3.4	0.8
muutos ed. vuosi	4.3	3.1	5.4	6.8	1.9	8.3	10.5	5.2	11.4	6.3		2.5	5.9	2.4
lkkm.	734	182	210	191	151	619	143	166	153	157		184	188	149

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Lahti														
Kerrostalot €/m ²	1 249	1 204	1 270	1 270	1 252	1 355	1 373	1 351	1 326	1 372		1 415	1 432	1 415
indeksi	131,1	126,7	130,2	133,6	134,0	142,5	139,7	141,9	143,9	144,6		142,7	146,0	146,9
muutos ed. nelj.	-	0,7	2,8	2,6	0,3	-	4,2	1,6	1,4	0,5		-1,3	2,3	0,6
muutos ed. vuosi	4,8	3,5	3,1	6,1	6,5	8,7	10,3	9,0	7,7	7,9		2,1	2,8	2,0
lkkm	1822	447	490	476	409	1751	445	444	426	436		448	465	355
Rivitalot €/m ²	1 475	1 462	1 477	1 466	1 494	1 587	1 542	1 596	1 604	1 606		1 704	1 735	1 621
indeksi	133,8	129,1	132,4	140,7	133,4	140,9	135,3	144,6	142,8	141,1		148,8	144,0	147,1
muutos ed. nelj.	-	-0,7	2,6	6,3	-5,2	-	1,4	6,9	-1,3	-1,1		5,4	-3,2	2,1
muutos ed. vuosi	6,0	9,7	5,0	6,8	2,7	5,3	4,8	9,2	1,5	5,8		10,0	-0,4	3,0
lkkm	263	67	71	70	55	278	68	95	54	61		64	93	66
Asunnot vht €/m ²	1 285	1 245	1 303	1 302	1 291	1 393	1 400	1 391	1 370	1 410		1 461	1 481	1 449
indeksi	131,6	127,1	130,6	134,9	133,9	142,2	138,9	142,4	143,7	144,0		143,8	145,6	146,9
muutos ed. nelj.	-	0,4	2,8	3,2	-0,7	-	3,7	2,5	0,9	0,2		-0,1	1,3	0,9
muutos ed. vuosi	5,0	4,6	3,5	6,2	5,8	8,1	9,3	9,0	6,6	7,5		3,5	2,2	2,2
lkkm	2085	514	561	546	464	2029	513	539	480	497		512	558	421
Lahti 1														
Kerrostalot €/m ²	1 480	1 396	1 505	1 521	1 497	1 621	1 663	1 600	1 582	1 638		1 718	1 749	1 691
indeksi	130,1	123,7	127,3	134,1	135,5	142,7	139,0	141,1	146,5	144,1		143,1	146,4	146,5
muutos ed. nelj.	-	0,3	2,9	5,4	1,0	-	2,6	1,5	3,9	-1,6		-0,7	2,3	0,0
muutos ed. vuosi	5,4	3,3	1,2	7,3	9,8	9,7	12,3	10,8	9,3	6,4		2,9	3,8	0,0
lkkm	885	217	232	240	196	816	225	182	190	219		216	238	166
Asunnot vht €/m ²	1 500	1 423	1 522	1 531	1 524	1 634	1 681	1 622	1 587	1 646		1 748	1 767	1 699
indeksi	129,7	122,8	127,0	134,8	134,3	141,2	138,6	141,2	143,7	141,5		143,8	144,4	144,5
muutos ed. nelj.	-	-1,0	3,4	6,2	-0,4	-	3,2	1,9	1,8	-1,6		1,6	0,4	0,1
muutos ed. vuosi	5,2	3,5	1,9	7,1	8,3	8,9	12,8	11,2	6,6	5,3		3,8	2,2	0,5
lkkm	980	247	252	266	215	906	254	207	207	238		232	269	193
Lahti 2														
Kerrostalot €/m ²	1 018	1 011	1 035	1 019	1 008	1 090	1 082	1 102	1 069	1 106		1 112	1 114	1 139
indeksi	132,5	130,8	134,4	132,8	132,1	142,4	140,7	143,1	140,3	145,3		142,1	145,3	147,4
muutos ed. nelj.	-	1,2	2,8	-1,2	-0,6	-	6,6	1,7	-2,0	3,6		-2,2	2,2	1,4
muutos ed. vuosi	4,0	3,8	5,8	4,4	2,2	7,4	7,6	6,5	5,6	10,0		1,0	1,5	5,0
lkkm	937	230	258	236	213	935	220	262	236	217		232	227	189
Asunnot vht €/m ²	1 085	1 079	1 100	1 087	1 074	1 167	1 137	1 174	1 167	1 190		1 194	1 213	1 215
indeksi	134,0	132,6	135,3	134,9	133,4	143,5	139,3	143,9	143,7	147,2		143,8	147,2	149,9
muutos ed. nelj.	-	2,2	2,0	-0,3	-1,1	-	4,4	3,3	-0,2	2,5		-2,3	2,4	1,9
muutos ed. vuosi	4,8	6,1	5,4	5,1	2,8	7,1	5,1	6,4	6,5	10,3		3,2	2,3	4,4
lkkm	1105	267	309	280	249	1123	259	332	273	259		280	289	228

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Hämeenlinna														
Kerrosalot €/m2	1475	1434	1490	1435	1542	1518	1518	1512	1503	1540		1593	1644	1665
indeksi	134,1	131,2	133,8	131,2	140,3	139,3	138,9	136,8	141,2	140,4		142,6	151,2	153,5
muutos ed. neli.	-	5,8	2,0	-2,0	7,0	-	-1,0	-1,5	3,2	-0,6		1,5	6,1	1,5
muutos ed. vuosi	6,9	7,1	6,3	1,6	13,1	3,9	5,8	2,2	7,6	0,1		2,6	10,6	8,7
lkm	701	151	183	206	161	614	167	153	153	141		168	168	135
Rivitalot €/m2														
indeksi	1510	1484	1488	1485	1584	1612	1554	1601	1660	1633		1681	1711	1674
muutos ed. neli.	138,1	136,5	138,7	134,7	142,7	142,4	140,1	145,8	140,7	143,1		150,5	145,7	155,2
muutos ed. vuosi	8,3	12,7	3,2	4,6	12,8	3,1	2,7	5,1	4,4	0,3		7,4	0,0	10,3
lkm	321	67	109	72	73	311	82	80	85	64		69	83	43
Asunnot vht €/m2														
indeksi	1486	1450	1489	1451	1555	1548	1530	1540	1552	1569		1621	1665	1668
muutos ed. neli.	135,3	132,8	135,3	132,3	141,0	140,3	139,3	139,5	141,1	141,2		144,9	149,5	154,0
muutos ed. vuosi	7,3	8,8	5,4	2,5	13,0	3,7	4,8	3,1	6,6	0,1		4,1	7,2	9,2
lkm	1022	218	292	278	234	925	249	233	238	205		237	251	178
Hämeenlinna 1														
Kerrosalot €/m2	1594	1538	1608	1551	1677	1622	1624	1601	1598	1665		1730	1773	1820
indeksi	135,2	131,9	134,8	132,4	141,9	140,0	140,3	136,6	141,3	141,9		143,2	153,8	156,6
muutos ed. neli.	-	6,7	2,2	-1,8	7,2	-	-1,1	-2,7	3,5	0,4		0,9	7,4	1,8
muutos ed. vuosi	7,5	7,3	6,4	1,7	14,8	3,6	6,3	1,3	6,7	0,0		2,1	12,6	10,8
lkm	474	109	125	129	111	433	123	102	106	102		108	108	98
Asunnot vht €/m2														
indeksi	1603	1554	1625	1550	1683	1646	1637	1646	1622	1680		1748	1818	1812
muutos ed. neli.	135,3	132,2	135,7	132,2	141,2	138,6	138,4	137,3	139,5	139,3		142,5	149,8	153,4
muutos ed. vuosi	8,8	9,2	5,4	4,1	17,1	2,5	4,7	1,2	5,6	-1,3		2,3	5,2	2,4
lkm	522	120	139	140	123	477	136	114	116	111		125	114	105
Hämeenlinna 2														
Kerrosalot €/m2	1210	1202	1224	1173	1239	1285	1282	1312	1289	1258		1287	1356	1316
indeksi	131,1	129,4	131,2	127,9	136,0	137,5	135,2	137,4	141,0	136,3		140,8	144,5	145,2
muutos ed. neli.	-	3,1	1,4	-2,6	6,4	-	-0,6	1,7	2,5	-3,3		3,3	2,6	0,5
muutos ed. vuosi	5,5	6,4	6,1	1,3	8,4	4,9	4,5	4,8	10,2	0,2		4,2	5,2	3,0
lkm	227	42	58	77	50	181	44	51	47	39		60	60	37
Asunnot vht €/m2														
indeksi	1349	1329	1330	1334	1405	1432	1404	1415	1469	1439		1472	1487	1498
muutos ed. neli.	135,4	133,7	134,7	132,4	140,9	142,6	140,5	142,6	143,2	144,0		148,4	149,0	154,8
muutos ed. vuosi	5,3	8,2	5,3	0,3	7,5	5,3	5,1	5,9	8,2	2,2		5,6	4,5	8,1
lkm	500	98	153	138	111	448	113	119	122	94		112	137	73

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Kuopio														
Kerrostalot €/m ²	1548	1486	1550	1555	1601	1685	1671	1678	1712	1677		1757	1715	1729
indeksi	137.7	133.4	137.1	138.6	141.9	148.4	147.6	148.0	150.8	147.3		150.6	153.5	152.7
muutos ed. nelj.	-	3.4	2.8	1.1	2.4	-	4.0	0.3	1.9	-2.3		2.3	1.9	-0.6
muutos ed. vuosi	10.3	9.1	12.0	10.3	10.1	7.8	10.7	8.0	8.8	3.8		2.0	3.7	1.2
lkkm	1439	378	378	383	300	1207	285	303	325	294		331	343	271
Rivitalot €/m ²	1535	1450	1524	1552	1615	1658	1645	1635	1689	1664		1698	1754	1726
indeksi	138.0	135.0	132.6	141.1	143.8	145.4	141.9	147.8	143.2	148.6		153.1	156.6	150.3
muutos ed. nelj.	-	3.7	-1.8	6.4	1.9	-	-1.3	4.2	-3.1	3.7		3.0	2.3	-4.1
muutos ed. vuosi	6.2	5.1	0.5	9.0	10.5	5.3	5.1	11.5	1.6	3.3		7.9	5.9	4.9
lkkm	505	150	153	109	93	420	103	107	116	94		119	110	87
Asumusvähennys €/m ²	1545	1477	1543	1554	1605	1678	1664	1667	1706	1673		1741	1725	1728
indeksi	137.8	133.8	135.9	139.2	142.4	147.6	146.1	148.0	148.8	147.6		151.2	154.3	152.0
muutos ed. nelj.	-	3.5	1.6	2.4	2.3	-	2.6	1.3	0.5	-0.8		2.5	2.0	-1.5
muutos ed. vuosi	9.3	8.0	8.9	9.9	10.2	7.1	9.2	8.9	6.9	3.7		3.5	4.3	2.2
lkkm	1944	528	531	492	393	1627	388	410	441	388		450	453	358
Kuopio 1														
Kerrostalot €/m ²	1822	1760	1845	1821	1861	1983	1962	1984	2004	1979		2081	2010	2088
indeksi	137.2	134.7	137.9	136.8	139.3	148.7	149.0	147.8	149.8	148.2		149.5	154.6	155.7
muutos ed. nelj.	-	6.5	2.4	-0.8	1.9	-	6.9	-0.8	1.3	-1.1		0.9	3.4	0.7
muutos ed. vuosi	10.6	9.2	13.6	9.4	10.2	8.4	10.6	7.2	9.5	6.3		0.4	4.6	3.9
lkkm	653	168	161	177	147	548	130	135	142	141		141	153	120
Asumusvähennys €/m ²	1820	1743	1841	1813	1884	1976	1969	1967	1996	1972		2065	2018	2089
indeksi	136.6	134.3	135.8	136.8	139.5	147.8	148.2	147.2	147.9	147.9		150.0	155.2	155.5
muutos ed. nelj.	-	6.4	1.1	0.7	2.0	-	6.3	-0.7	0.5	0.0		1.4	3.5	0.1
muutos ed. vuosi	9.9	8.8	10.9	9.6	10.4	8.2	10.3	8.3	8.1	6.0		1.2	5.5	5.1
lkkm	711	189	175	191	156	598	136	148	160	154		160	167	133
Kuopio 2														
Kerrostalot €/m ²	1333	1271	1318	1346	1397	1450	1443	1438	1483	1439		1501	1483	1446
indeksi	138.3	132.0	136.3	140.6	144.7	148.1	146.2	148.3	151.8	146.4		151.7	152.4	149.6
muutos ed. nelj.	-	0.3	3.3	3.1	2.9	-	1.0	1.4	2.4	-3.6		3.7	0.5	-1.9
muutos ed. vuosi	10.1	9.0	10.3	11.1	10.0	7.1	10.8	8.8	8.0	1.2		3.8	2.8	-1.5
lkkm	786	210	217	206	153	659	155	168	183	153		190	190	151
Asumusvähennys €/m ²	1394	1331	1379	1412	1452	1514	1498	1503	1547	1509		1564	1565	1530
indeksi	138.6	133.4	136.0	141.0	144.5	147.5	144.6	148.6	149.5	147.4		152.1	153.7	149.7
muutos ed. nelj.	-	1.6	2.0	3.7	2.4	-	0.1	2.7	0.6	-1.4		3.2	1.0	-2.6
muutos ed. vuosi	8.8	7.5	7.5	10.2	10.0	6.4	8.4	9.3	6.0	2.0		5.2	3.4	0.2
lkkm	1233	339	356	301	237	1029	252	262	281	234		290	286	225
Jyväskylä														
Kerrostalot €/m ²	1491	1472	1472	1506	1515	1582	1507	1604	1602	1616		1676	1675	1683
indeksi	122.5	120.2	120.6	124.2	125.3	127.7	122.7	127.9	130.5	129.9		132.6	134.3	133.0
muutos ed. nelj.	-	2.3	0.3	3.0	0.8	-	-2.1	4.3	2.0	-0.4		2.1	1.3	-1.0
muutos ed. vuosi	5.0	5.0	2.2	6.3	6.6	4.2	2.0	6.1	5.0	3.7		8.1	5.0	1.9
lkkm	1259	301	346	364	248	1238	312	297	353	276		277	303	278
Rivitalot €/m ²	1454	1469	1502	1431	1414	1587	1520	1595	1618	1614		1571	1630	1666
indeksi	128.3	128.0	129.0	128.2	128.1	137.6	132.6	136.9	141.5	139.6		135.6	143.8	143.0
muutos ed. nelj.	-	3.4	0.8	-0.6	-0.1	-	3.5	3.2	3.4	-1.4		-2.9	6.1	-0.6
muutos ed. vuosi	4.6	7.2	3.4	4.5	3.5	7.2	3.6	6.1	10.4	9.0		2.2	5.1	1.0
lkkm	346	81	114	83	68	357	68	105	97	87		90	110	76
Asumusvähennys €/m ²	1481	1471	1480	1486	1489	1584	1511	1602	1606	1615		1648	1663	1679
indeksi	124.0	122.1	122.7	125.2	126.0	130.1	125.1	130.1	133.2	132.3		133.3	136.7	136.4
muutos ed. nelj.	-	2.6	0.5	2.1	0.6	-	-0.7	4.0	2.3	-0.7		0.8	2.5	-0.9
muutos ed. vuosi	4.9	5.6	2.5	5.8	5.8	5.0	2.4	6.1	6.4	5.0		6.6	5.0	1.7
lkkm	1605	382	460	447	316	1595	380	402	450	363		367	413	354

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Jyväskylä 1														
Kerrosalot €/m ²	1718	1689	1685	1731	1769	1830	1738	1871	1861	1849		1938	1938	1931
indeksi	122,2	119,3	119,8	123,8	126,1	126,7	121,5	127,8	129,5	128,2		132,3	133,0	131,3
muutos ed. nelj.	-	0,7	0,4	3,4	1,8	-	-3,6	5,2	1,3	-1,0		3,2	0,5	-1,3
muutos ed. vuosi	5,1	5,3	1,9	7,1	6,4	3,7	1,8	6,8	4,6	1,7		8,9	4,0	1,4
lkkm	781	186	211	214	170	775	197	187	223	168		165	190	170
Asunnot vht €/m ²	1704	1675	1686	1720	1736	1818	1718	1859	1853	1842		1920	1928	1912
indeksi	123,0	120,2	120,8	125,5	125,6	127,7	122,3	128,5	130,7	129,3		132,5	133,9	132,6
muutos ed. nelj.	-	0,4	0,5	3,9	0,1	-	-2,7	5,1	1,7	-1,1		2,5	1,1	-1,0
muutos ed. vuosi	5,3	6,1	2,1	8,2	4,9	3,8	1,7	6,4	4,2	3,0		8,4	4,2	1,5
lkkm	908	216	257	242	193	900	222	225	259	194		199	230	202
Jyväskylä 2														
Kerrosalot €/m ²	1142	1138	1144	1160	1125	1202	1154	1193	1204	1258		1272	1270	1303
indeksi	123,3	122,2	122,5	125,1	123,4	129,9	125,3	128,0	132,7	133,7		133,2	137,4	136,9
muutos ed. nelj.	-	6,1	0,3	2,1	-1,3	-	1,5	2,2	3,6	0,8		-0,4	3,2	-0,4
muutos ed. vuosi	4,8	4,6	3,1	4,5	7,2	5,3	2,6	4,5	6,0	8,3		6,3	7,3	3,2
lkkm	478	115	135	150	78	463	115	110	130	108		112	113	108
Asunnot vht €/m ²	1220	1232	1238	1212	1199	1309	1268	1300	1318	1350		1329	1353	1405
indeksi	125,6	125,3	125,8	124,8	126,6	134,3	129,9	132,8	137,3	137,3		134,7	141,2	140,2
muutos ed. nelj.	-	6,3	0,4	-0,8	1,4	-	2,6	2,2	3,4	0,0		-1,9	4,8	-0,8
muutos ed. vuosi	4,3	4,7	3,1	1,9	7,4	6,9	3,6	5,5	10,0	8,5		3,8	6,4	2,1
lkkm	697	166	203	205	123	695	158	177	191	169		168	183	152
Vaasa														
Kerrosalot €/m ²	1267	1230	1253	1287	1297	1348	1312	1366	1346	1369		1416	1461	1465
indeksi	117,8	114,5	116,2	119,0	121,7	124,4	121,7	124,6	125,5	125,8		132,1	133,2	133,7
muutos ed. nelj.	-	1,5	1,5	2,4	2,3	-	0,0	2,4	0,8	0,2		5,0	0,9	0,3
muutos ed. vuosi	5,3	5,5	2,0	5,8	7,8	5,6	6,2	7,2	5,5	3,4		8,5	7,0	6,5
lkkm	808	185	203	222	198	841	239	192	221	189		187	166	163
Rivitalot €/m ²	1314	1289	1284	1291	1390	1443	1362	1367	1476	1565		1488	1511	1552
indeksi	117,5	116,4	113,7	119,0	120,8	129,7	120,3	131,5	136,4	131,2		135,6	131,0	131,2
muutos ed. nelj.	-	9,3	-2,3	4,6	1,5	-	-0,4	9,3	3,7	-3,8		3,4	-3,4	0,1
muutos ed. vuosi	5,5	7,6	-1,9	3,6	13,3	10,4	3,3	15,6	14,6	8,6		12,7	-0,3	-3,8
lkkm	210	57	56	45	52	208	57	43	48	60		47	43	43
Asunnot vht €/m ²	1275	1241	1258	1287	1314	1365	1321	1366	1370	1404		1429	1470	1481
indeksi	117,8	114,9	115,8	119,0	121,5	125,3	121,4	125,8	127,4	126,7		132,7	132,8	133,2
muutos ed. nelj.	-	2,8	0,8	2,8	2,1	-	-0,1	3,6	1,3	-0,5		4,7	0,1	0,3
muutos ed. vuosi	5,3	5,9	1,3	5,4	8,8	6,4	5,7	8,6	7,1	4,3		9,3	5,6	4,6
lkkm	1018	242	259	267	250	1049	296	235	269	249		234	209	206
Vaasa 1														
Kerrosalot €/m ²	1395	1345	1378	1420	1437	1501	1461	1524	1499	1519		1566	1609	1604
indeksi	119,4	115,5	117,5	120,3	124,5	126,6	124,1	127,0	127,7	127,6		133,4	134,4	134,0
muutos ed. nelj.	-	1,1	1,7	2,4	3,5	-	-0,3	2,3	0,6	-0,1		4,5	0,8	-0,3
muutos ed. vuosi	5,6	6,2	1,9	5,7	8,9	6,1	7,5	8,1	6,2	2,5		7,5	5,8	4,9
lkkm	595	137	148	170	140	610	168	134	173	135		145	120	127
Asunnot vht €/m ²	1396	1352	1372	1420	1439	1498	1454	1524	1496	1518		1569	1618	1611
indeksi	119,8	116,3	117,5	120,9	124,5	126,9	124,0	127,5	127,9	128,1		134,0	135,0	134,7
muutos ed. nelj.	-	2,5	1,0	2,9	3,0	-	-0,4	2,8	0,3	0,2		4,6	0,7	-0,2
muutos ed. vuosi	6,1	6,8	2,3	5,9	9,8	5,9	6,6	8,5	5,8	2,9		8,0	5,9	5,3
lkkm	684	162	170	189	163	718	193	162	196	167		165	139	146

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Vaasa 2														
Kerrosalot €/m ²	898	900	892	905	895	911	885	913	908	939		986	1037	1068
indeksi	111,4	110,5	111,1	113,5	110,5	115,2	111,7	114,6	116,4	118,2		126,5	128,3	132,1
muutos ed. nelj.	-	3,2	0,6	2,1	-2,6	-	1,1	2,6	1,5	1,6		7,0	1,4	3,0
muutos ed. vuosi	3,6	2,7	2,6	5,9	3,2	3,4	1,1	3,1	2,6	7,0		13,3	11,9	13,5
lkkm	213	48	55	52	58	231	71	58	48	54		42	46	36
Asunnot vht €/m²														
indeksi	1033	1018	1030	1021	1062	1098	1053	1048	1116	1175		1147	1171	1220
muutos ed. nelj.	112,5	111,1	111,3	114,0	113,8	121,2	114,8	121,3	125,9	123,0		129,3	127,3	129,4
muutos ed. vuosi	3,1	3,5	-1,2	4,1	6,1	7,7	3,3	8,9	10,5	8,1		12,7	5,0	2,8
lkkm	334	80	89	78	87	331	103	73	73	82		69	70	60
Seinäjoki														
Kerrosalot €/m ²	1080	1036	1105	1067	1113	1158	1107	1205	1175	1144		1253	1282	1284
indeksi	116,4	111,5	116,7	117,3	120,3	127,2	122,0	127,5	130,5	128,9		138,4	133,6	141,5
muutos ed. nelj.	-	-2,6	4,7	0,5	2,6	-	1,4	4,4	2,4	-1,2		7,4	-3,5	5,9
muutos ed. vuosi	5,8	5,4	6,8	6,1	5,1	9,3	9,5	9,2	11,2	7,1		13,4	4,9	8,5
lkkm	273	55	89	67	62	247	59	67	64	57		54	48	46
Rivitalot €/m²														
indeksi	1210	1252	1169	1182	1235	1306	1275	1288	1296	1364		1332	1352	1373
muutos ed. nelj.	120,3	124,1	118,9	119,7	118,6	127,3	125,5	125,4	127,7	130,8		130,5	131,5	134,2
muutos ed. vuosi	3,6	5,0	5,1	5,2	-0,7	5,8	1,1	5,5	6,7	10,3		4,0	4,8	5,1
lkkm	304	71	90	77	66	285	72	81	73	59		68	91	41
Asunnot vht €/m²														
indeksi	1138	1132	1133	1118	1167	1223	1182	1242	1228	1241		1288	1313	1323
muutos ed. nelj.	118,2	117,1	117,7	118,4	119,6	127,3	123,6	126,5	129,2	129,8		134,7	132,6	138,1
muutos ed. vuosi	4,8	5,2	6,0	5,7	2,4	7,7	5,6	7,5	9,1	8,6		3,8	-1,6	4,1
lkkm	577	126	179	144	128	532	131	148	137	116		122	139	87
Kokkola														
Kerrosalot €/m ²	951	891	974	955	984	921	1008	924	810	941		1090	1202	1232
indeksi	126,6	125,1	126,7	124,8	129,9	122,1	128,1	118,7	114,8	127,2		142,8	150,7	149,5
muutos ed. nelj.	-	1,7	1,3	-1,5	4,0	-	-1,4	-7,3	-3,3	10,8		12,2	5,5	-0,8
muutos ed. vuosi	7,0	10,3	2,1	10,2	5,6	-3,6	2,4	-6,3	-8,0	-2,0		11,5	26,9	30,2
lkkm	253	70	59	67	57	219	71	58	61	29		31	55	26
Rivitalot €/m²														
indeksi	1152	1092	1136	1260	1119	1239	1214	1260	1193	1289		1331	1450	1466
muutos ed. nelj.	129,8	124,3	135,4	137,8	122,3	139,6	131,3	134,4	143,9	149,4		144,5	153,1	146,6
muutos ed. vuosi	6,0	2,7	8,6	12,6	0,4	7,5	5,7	-0,7	4,4	22,1		10,0	13,9	1,9
lkkm	137	40	33	32	32	148	39	42	31	36		28	27	20
Asunnot vht €/m²														
indeksi	1033	973	1040	1079	1039	1050	1092	1061	966	1083		1188	1303	1327
muutos ed. nelj.	127,9	124,8	130,3	130,2	126,6	129,2	129,5	125,1	126,4	136,2		143,5	151,7	148,3
muutos ed. vuosi	6,5	7,0	4,8	11,2	3,3	1,0	3,8	-4,0	-2,9	7,6		10,9	21,2	17,3
lkkm	390	110	92	99	89	367	110	100	92	65		59	82	46

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Mikkeli														
Kerrostalot €/m ²	1 262	1 241	1 239	1 303	1 263	1 411	1 334	1 435	1 441	1 434		1 484	1 549	1 550
indeksi	129.2	125.4	126.5	134.3	130.8	143.8	138.9	142.0	148.2	146.2		153.0	152.0	153.9
muutos ed. neli.	-	-1.3	0.9	6.2	-2.6	-	6.2	2.2	4.3	-1.3		4.7	-0.7	1.3
muutos ed. vuosi	5.7	1.2	4.4	14.8	3.0	11.3	10.8	12.3	10.3	11.8		10.2	7.0	3.9
lkkm	533	120	139	153	121	471	128	115	128	100		124	122	118
Rivitalot €/m ²	1 317	1 296	1 310	1 389	1 273	1 499	1 399	1 518	1 417	1 661		1 670	1 586	1 598
indeksi	131.2	127.8	131.3	139.0	127.2	145.8	146.6	139.9	145.5	151.3		152.4	150.2	151.1
muutos ed. neli.	-	6.4	2.8	5.8	-8.4	-	15.2	-4.6	4.0	4.0		0.7	-1.5	0.6
muutos ed. vuosi	6.0	5.6	3.2	9.3	6.0	11.1	14.7	6.5	4.7	18.9		4.0	7.3	3.8
lkkm	189	53	59	42	35	150	35	37	33	45		50	43	43
Asunnot vht €/m ²	1 278	1 257	1 260	1 328	1 266	1 437	1 353	1 459	1 434	1 501		1 538	1 560	1 564
indeksi	129.8	126.1	127.9	135.7	129.8	144.4	141.2	141.4	147.4	147.7		152.9	151.4	153.0
muutos ed. neli.	-	0.9	1.4	6.1	-4.4	-	8.8	0.2	4.2	0.2		3.5	-0.9	1.1
muutos ed. vuosi	5.8	2.5	4.0	13.1	3.9	11.2	12.0	10.5	8.6	13.8		8.3	7.1	3.9
lkkm	722	173	198	195	156	621	163	152	161	145		174	165	161
Mikkeli 1														
Kerrostalot €/m ²	1 399	1 405	1 361	1 429	1 400	1 570	1 472	1 585	1 638	1 582		1 679	1 734	1 696
indeksi	129.5	127.1	125.7	134.9	130.4	144.3	137.8	141.2	149.4	149.1		154.8	152.5	154.4
muutos ed. neli.	-	-2.4	-1.1	7.3	-3.3	-	5.7	2.4	5.8	-0.2		3.8	-1.5	1.2
muutos ed. vuosi	4.8	3.1	1.8	14.9	0.2	11.4	8.4	12.3	10.7	14.3		12.3	8.0	3.4
lkkm	318	64	81	93	80	271	75	65	75	56		81	66	81
Asunnot vht €/m ²	1 393	1 391	1 359	1 445	1 375	1 566	1 444	1 581	1 620	1 618		1 692	1 711	1 684
indeksi	130.7	127.8	126.9	138.8	129.7	144.9	139.9	139.5	151.2	149.4		153.9	150.5	153.2
muutos ed. neli.	-	-0.7	-0.7	9.3	-6.5	-	7.8	-0.3	8.4	-1.2		3.0	-2.2	1.8
muutos ed. vuosi	6.0	3.2	3.1	17.5	0.9	10.9	9.5	9.9	9.0	15.2		10.0	7.9	1.3
lkkm	387	82	106	107	92	322	87	78	83	74		97	80	96
Mikkeli 2														
Kerrostalot €/m ²	1 039	975	1 041	1 099	1 041	1 154	1 111	1 191	1 121	1 194		1 168	1 250	1 313
indeksi	128.6	121.7	128.2	133.2	131.7	142.7	141.3	143.9	145.6	140.2		149.3	150.8	152.8
muutos ed. neli.	-	1.0	5.3	3.9	-1.1	-	7.3	1.8	1.2	-3.7		6.5	1.0	1.3
muutos ed. vuosi	7.6	-2.8	10.2	14.5	9.3	10.9	16.1	12.2	9.3	6.4		5.6	4.8	5.0
lkkm	215	56	58	60	41	200	53	50	53	44		43	56	37
Asunnot vht €/m ²	1 135	1 091	1 136	1 183	1 131	1 276	1 240	1 308	1 203	1 355		1 348	1 373	1 415
indeksi	128.4	123.6	129.5	131.1	129.8	143.6	143.1	144.3	141.6	145.1		151.3	152.9	152.8
muutos ed. neli.	-	3.4	4.8	1.3	-1.0	-	10.3	0.8	-1.9	2.5		4.2	1.1	-0.1
muutos ed. vuosi	5.5	1.4	5.4	6.7	8.6	11.8	15.8	11.5	8.0	11.9		5.7	5.9	7.9
lkkm	335	91	92	88	64	299	76	74	78	71		77	85	65
Joensuu														
Kerrostalot €/m ²	1 536	1 456	1 491	1 560	1 637	1 641	1 623	1 582	1 629	1 727		1 713	1 746	1 735
indeksi	147.5	141.4	145.0	151.1	153.0	155.2	152.6	153.7	158.7	155.9		159.7	162.4	163.1
muutos ed. neli.	-	2.4	2.5	4.2	1.2	-	-0.2	0.7	3.2	-1.7		2.4	1.7	0.4
muutos ed. vuosi	8.8	6.6	7.6	10.5	10.8	5.2	7.9	6.0	5.0	1.9		4.6	5.6	2.8
lkkm	585	140	171	164	110	534	142	147	132	113		120	136	128
Rivitalot €/m ²	1 297	1 290	1 274	1 267	1 357	1 419	1 366	1 444	1 424	1 442		1 471	1 409	1 462
indeksi	141.2	142.1	139.1	143.0	140.5	149.6	146.5	149.8	152.2	150.1		155.4	149.4	154.1
muutos ed. neli.	-	8.0	-2.1	2.8	-1.8	-	4.3	2.2	1.6	-1.3		3.5	-3.9	3.1
muutos ed. vuosi	5.4	7.8	2.1	5.0	6.8	6.0	3.1	7.7	6.4	6.9		6.1	-0.3	1.2
lkkm	356	79	110	98	69	349	73	83	106	87		79	108	101
Asunnot vht €/m ²	1 445	1 393	1 408	1 448	1 530	1 556	1 525	1 529	1 551	1 618		1 620	1 617	1 630
indeksi	145.3	141.7	142.9	148.2	148.5	153.3	150.5	152.4	156.4	153.9		158.2	157.7	159.9
muutos ed. neli.	-	4.4	0.9	3.7	0.2	-	1.3	1.3	2.6	-1.6		2.8	-0.3	1.4
muutos ed. vuosi	7.6	7.0	5.6	8.5	9.4	5.5	6.2	6.6	5.5	3.6		5.1	3.5	2.2
lkkm	941	219	281	262	179	883	215	230	238	200		199	244	229

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Joensuu 1														
Kerrostalot €/m ²	1 650	1 570	1 618	1 669	1 744	1 775	1 753	1 676	1 779	1 891		1 826	1 849	1 874
indeksi	147,4	141,8	146,3	151,0	150,8	155,7	152,2	154,8	160,3	155,5		158,3	160,1	162,2
muutos ed. nelj.	-	4,2	3,2	3,2	-0,2	-	0,9	1,7	3,6	-3,0		1,8	1,1	1,4
muutos ed. vuosi	9,5	7,1	9,8	10,3	10,8	5,6	7,3	5,8	6,1	3,1		4,0	3,4	1,2
lk/m	421	108	110	126	77	383	104	100	96	83		87	100	99
Asunnot vht €/m ²	1 620	1 547	1 589	1 630	1 714	1 741	1 711	1 692	1 741	1 821		1 828	1 780	1 839
indeksi	144,2	141,5	142,5	149,2	143,6	153,3	150,9	151,4	158,5	152,4		158,4	152,7	157,7
muutos ed. nelj.	-	6,0	0,7	4,6	-3,7	-	5,1	0,3	4,7	-3,9		3,9	-3,6	3,3
muutos ed. vuosi	7,9	7,2	6,7	10,1	7,6	6,3	6,6	6,2	6,2	6,1		5,0	0,8	-0,5
lk/m	487	123	128	147	89	442	116	113	122	91		96	138	113
Joensuu 2														
Kerrostalot €/m ²	1 215	1 137	1 133	1 253	1 338	1 263	1 260	1 316	1 208	1 267		1 393	1 454	1 342
indeksi	147,9	140,0	140,3	151,2	161,2	153,6	154,1	150,0	152,8	157,5		164,8	171,2	166,1
muutos ed. nelj.	-	-3,6	0,2	7,8	6,6	-	-4,4	-2,7	1,9	3,1		4,6	3,9	-3,0
muutos ed. vuosi	6,6	5,0	-0,2	11,0	11,0	3,8	10,0	6,9	1,1	-2,3		6,9	14,2	8,7
lk/m	164	32	61	38	33	151	38	47	36	30		33	36	29
Asunnot vht €/m ²	1 244	1 216	1 202	1 239	1 319	1 344	1 313	1 343	1 333	1 386		1 383	1 431	1 392
indeksi	147,0	141,9	143,5	146,9	156,1	153,3	149,9	153,8	153,3	156,1		157,9	165,5	163,1
muutos ed. nelj.	-	2,0	1,1	2,3	6,3	-	-4,0	2,6	-0,3	1,8		1,1	4,9	-1,5
muutos ed. vuosi	7,3	6,7	4,1	6,2	12,1	4,3	5,6	7,1	4,4	0,0		5,4	7,7	6,4
lk/m	454	96	153	115	90	441	99	117	116	109		103	106	116
Oulu														
Kerrostalot €/m ²	1 497	1 478	1 509	1 476	1 524	1 546	1 535	1 544	1 524	1 582		1 546	1 550	1 553
indeksi	128,7	127,3	130,4	128,0	129,0	131,6	132,2	131,5	130,8	131,9		130,2	131,0	131,1
muutos ed. nelj.	-	1,3	2,5	-1,9	0,8	-	2,5	-0,5	-0,5	0,8		-1,3	0,6	0,1
muutos ed. vuosi	2,7	2,5	5,5	0,3	2,6	2,3	3,8	0,8	2,2	2,2		-1,5	-0,4	0,2
lk/m	1 684	407	385	517	375	1 564	376	422	454	312		382	351	276
Rivitalot €/m ²	1 502	1 459	1 510	1 542	1 495	1 592	1 590	1 611	1 586	1 582		1 576	1 599	1 650
indeksi	128,2	125,1	127,3	130,8	129,8	131,3	129,4	131,5	132,1	132,4		132,1	130,9	131,7
muutos ed. nelj.	-	-0,9	1,8	2,7	-0,7	-	-0,3	1,6	0,4	0,3		-0,3	-0,9	0,6
muutos ed. vuosi	3,6	2,8	1,5	7,4	2,9	2,4	3,4	3,3	1,0	2,0		2,1	-0,5	-0,3
lk/m	853	186	251	251	165	790	159	233	220	178		156	167	159
Asunnot vht €/m ²	1 498	1 471	1 509	1 499	1 514	1 562	1 554	1 567	1 546	1 582		1 557	1 567	1 587
indeksi	128,5	126,5	129,4	128,9	129,3	131,5	131,2	131,5	131,3	132,1		130,8	131,0	131,3
muutos ed. nelj.	-	0,5	2,3	-0,3	0,2	-	1,5	0,2	-0,2	0,6		-0,9	0,1	0,3
muutos ed. vuosi	3,0	2,6	4,1	2,7	2,7	2,3	3,7	1,7	1,8	2,2		-0,3	-0,4	0,0
lk/m	2 537	593	636	768	540	2 354	535	655	674	490		538	518	435

Taulukko 1. Asuntojen hintaindeksi 2000 = 100, * = ennakkotieto

	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Oulu 1														
Kerrostalot €/m ²	1624	1583	1639	1610	1665	1676	1680	1685	1636	1703		1673	1658	1685
indeksi	130.2	128.2	132.9	129.6	130.0	133.3	134.8	134.4	131.3	132.9		131.4	132.2	132.6
muutos ed. neli.	-	1.3	3.7	-2.5	0.3	-	3.7	-0.3	-2.3	1.2		-1.1	0.6	0.3
muutos ed. vuosi	3.6	3.2	7.7	0.9	2.7	2.5	5.1	1.1	1.4	2.3		-2.5	-1.6	1.0
lkm.	1065	253	245	323	244	1022	240	261	310	211		243	237	175
Asunnot vht €/m²														
Kerrostalot €/m ²	1627	1581	1640	1631	1666	1695	1704	1700	1658	1718		1685	1678	1707
indeksi	128.9	126.6	131.1	129.2	128.8	132.6	133.9	132.8	131.0	132.6		131.5	131.1	131.7
muutos ed. neli.	-	0.1	3.6	-1.5	-0.3	-	3.9	-0.8	-1.4	1.2		-0.8	-0.3	0.4
muutos ed. vuosi	3.7	3.4	6.4	3.1	1.9	2.8	5.8	1.3	1.4	2.9		-1.8	-1.3	0.5
lkm.	1338	314	328	396	300	1242	281	319	375	267		290	283	233
Oulu 2														
Kerrostalot €/m ²	1230	1257	1236	1197	1229	1274	1231	1249	1289	1329		1280	1325	1276
indeksi	124.8	124.7	124.0	123.9	126.4	127.0	125.4	124.1	129.5	129.2		126.8	127.9	127.1
muutos ed. neli.	-	1.2	-0.6	-0.1	2.0	-	-0.8	-1.0	4.3	-0.2		-1.8	0.8	-0.6
muutos ed. vuosi	0.5	0.7	-0.1	-1.3	2.5	1.8	0.5	0.1	4.5	2.2		1.2	3.0	-1.9
lkm.	619	154	140	194	131	542	136	161	144	101		139	114	101
Asunnot vht €/m²														
Kerrostalot €/m ²	1335	1331	1342	1332	1334	1393	1363	1398	1403	1409		1394	1426	1434
indeksi	127.9	126.4	126.6	128.6	129.9	129.9	127.1	129.5	131.7	131.3		129.8	130.7	130.7
muutos ed. neli.	-	1.2	0.2	1.6	1.0	-	-2.1	1.8	1.7	-0.3		-1.1	0.7	0.0
muutos ed. vuosi	2.0	1.4	0.5	2.0	4.0	1.6	0.6	2.2	2.4	1.1		2.1	0.9	-0.7
lkm.	1199	279	308	372	240	1112	254	336	299	223		248	235	202
Kajaani														
Kerrostalot €/m ²	1062	1058	1079	1049	1062	1089	1039	1079	1103	1138		1107	1130	1122
indeksi	118.8	117.6	119.5	121.1	117.0	124.9	117.6	126.3	128.5	127.5		124.3	124.8	128.9
muutos ed. neli.	-	-2.0	1.6	1.4	-3.4	-	0.5	7.4	1.7	-0.7		-2.6	0.4	3.3
muutos ed. vuosi	7.0	15.5	11.7	4.2	-2.5	5.1	0.0	5.7	6.1	9.0		5.6	-1.2	0.3
lkm.	323	94	85	87	57	327	68	89	83	87		93	91	80
Rivitalot €/m²														
Kerrostalot €/m ²	1154	1089	1144	1173	1231	1181	1164	1237	1116	1209		1279	1293	1311
indeksi	128.8	121.0	127.9	130.6	136.2	129.7	128.9	127.6	130.6	131.6		136.6	140.9	140.6
muutos ed. neli.	-	1.8	5.7	2.2	4.3	-	-5.4	-1.0	2.4	0.7		3.8	3.2	-0.2
muutos ed. vuosi	9.3	6.4	6.7	9.6	14.6	0.7	6.6	-0.2	0.0	-3.4		5.9	10.5	7.7
lkm.	194	53	47	58	36	160	30	58	32	40		35	62	44
Asunnot vht €/m²														
Kerrostalot €/m ²	1094	1082	1102	1093	1121	1122	1083	1134	1107	1163		1167	1187	1189
indeksi	122.3	118.8	122.4	124.5	123.6	126.6	121.6	126.7	129.2	129.0		128.5	130.4	133.0
muutos ed. neli.	-	-0.6	3.0	1.7	-0.7	-	-1.6	4.3	2.0	-0.2		-0.3	1.4	2.0
muutos ed. vuosi	7.8	12.1	9.8	6.1	3.4	3.5	2.3	3.5	3.8	4.4		5.8	2.9	2.9
lkm.	517	147	132	145	93	487	98	147	115	127		128	153	124
Rovaniemi														
Kerrostalot €/m ²	1091	1028	1084	1086	1167	1187	1177	1156	1189	1228		1212	1189	1319
indeksi	116.5	114.1	116.6	119.0	116.5	123.6	118.9	122.3	125.6	127.7		122.1	131.7	130.2
muutos ed. neli.	-	5.1	2.1	-2.1	-2.2	-	2.1	2.9	2.7	1.7		-4.5	7.9	-1.1
muutos ed. vuosi	8.5	11.1	9.3	6.7	7.2	6.0	4.1	4.9	5.5	9.7		2.7	7.7	3.7
lkm.	569	109	160	151	149	518	124	138	139	117		110	107	109
Rivitalot €/m²														
Kerrostalot €/m ²	1209	1163	1215	1169	1288	1306	1259	1305	1295	1364		1239	1329	1284
indeksi	121.2	112.6	123.8	121.5	127.5	118.1	123.7	116.9	117.4	114.5		123.0	123.8	133.6
muutos ed. neli.	-	1.8	9.9	-1.8	4.9	-	-3.0	-5.5	0.4	-2.5		7.4	0.6	8.0
muutos ed. vuosi	10.8	1.6	15.9	11.1	15.2	-2.6	9.9	-5.5	-3.4	-10.2		-0.6	5.8	13.8
lkm.	177	42	57	48	30	286	51	77	80	78		61	71	58
Asunnot vht €/m²														
Kerrostalot €/m ²	1122	1063	1118	1108	1199	1218	1198	1195	1217	1264		1219	1226	1310
indeksi	117.7	113.7	118.4	119.7	119.3	122.1	120.1	120.8	123.4	124.1		122.3	129.6	131.1
muutos ed. neli.	-	4.2	4.1	1.1	-0.4	-	0.7	0.6	2.1	0.6		-1.5	5.9	1.2
muutos ed. vuosi	9.1	8.5	11.0	7.8	9.3	3.7	5.6	2.1	3.1	4.1		1.8	7.2	6.3
lkm.	746	151	217	199	179	804	175	215	219	195		171	178	167

Taulukko 2. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat neliohinnat huoneistotyyppin ja talotyyppin mukaan 3. neljännes 2007, ennakkotieto

Alue	Kerrostalot yht.			Yksiot			Kaksiot			Kolmiot+			Rivitalot yht.						
	€/m ²	lkm	m ²	€/m ²	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m ²	€/m ²	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m ²	€/m ²	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m ²	€/m ²	indeksin muutos ed. nelj.		
Koko maa	1990	8748	53	2292	1,5	2313	32	1903	1,3	4029	52	1974	0,9	2406	76	1790	0,9	4291	76
Pääkaupunkiseutu	3017	2826	52	3515	1,2	854	31	2976	0,6	1184	51	2901	2,1	788	77	2840	2,1	615	93
Muu Suomi	1454	5922	54	1624	1,8	1459	32	1443	1,9	2845	52	1411	-0,8	1618	76	1456	0,3	3676	73
Uusimaa	2820	3386	53	3290	1,4	972	31	2750	0,8	1440	51	2735	1,5	974	77	2583	1,5	1066	87
Itä-Uusimaa	1897	75	58	..	..	..	..	1885	5,9	32	51	1832	-3,4	27	81	1803	-3,0	49	78
Varsinais-Suomi	1562	480	56	1731	-1,3	112	33	1559	2,1	233	53	1517	1,6	135	78	1539	-0,8	318	72
Satakunta	1106	299	54	1250	-1,0	78	32	1104	1,6	137	53	1066	2,5	84	77	1114	-1,1	184	70
Kanta-Häme	1389	244	53	1431	2,9	60	31	1350	3,3	121	52	1416	-0,3	63	75	1424	2,4	130	73
Pirkanmaa	1757	1056	53	1997	0,9	273	32	1727	1,2	515	53	1703	-0,4	268	76	1770	-0,6	483	77
Päijät-Häme	1317	477	55	1469	1,8	106	32	1281	0,0	212	52	1309	0,8	159	75	1444	0,2	168	84
Kymenlaakso	1105	371	53	1108	-0,1	102	32	1112	3,2	171	52	1097	-7,0	98	76	1290	2,3	181	76
Etelä-Karjala	1359	212	51	1482	3,1	66	32	1347	3,0	106	52	1312	3,2	40	77	1403	-3,7	90	76
Etelä-Savo	1289	256	53	1396	6,7	63	33	1272	-1,1	120	51	1221	-1,7	73	74	1141	0,7	157	66
Pohjois-Savo	1476	380	53	1565	3,0	93	31	1446	4,2	186	51	1480	-3,1	101	77	1351	-1,6	193	70
Pohjois-Karjala	1428	186	53	1617	-0,7	51	32	1453	-2,6	85	52	1318	0,7	50	76	1144	2,1	195	65
Keski-Suomi	1429	394	51	1623	4,7	97	31	1411	1,3	209	50	1380	-3,9	88	76	1391	3,5	237	72
Etelä-Pohjanmaa	1109	69	56	..	..	..	..	1076	6,3	36	55	..	..	..	..	1141	3,1	131	65
Pohjanmaa	1336	217	55	1531	6,2	51	31	1334	3,5	100	53	1286	-1,6	66	77	1221	1,4	104	71
Keski-Pohjanmaa	1188	28	49	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1220	-2,3	40	70
Pohjois-Pohjanmaa	1469	334	53	1696	2,8	78	31	1441	-0,4	170	52	1413	0,8	86	73	1385	1,0	382	70
Kainuu	1068	92	48	1098	-	34	32	1128	11,4	43	52	..	..	..	..	1125	-0,7	71	72
Lappi	1112	192	56	1435	2,6	40	32	1114	2,9	94	53	1018	-2,7	58	77	1042	5,0	112	72
Helsinki	3321	1845	49	3721	0,3	655	30	3247	0,6	743	50	3237	-0,2	447	77	2955	1,2	173	98
Helsinki-1	4604	281	52	4766	1,5	132	32	4617	2,6	90	52	4541	0,0	59	96	..	..	..	..
Helsinki-2	3417	904	45	3627	-0,8	397	29	3376	-0,1	327	48	3343	-0,9	180	74	3329	4,5	50	107
Helsinki-3	2571	300	51	2849	0,9	62	30	2575	-0,3	151	49	2504	0,3	87	71	2855	2,4	39	104
Helsinki-4	2236	360	56	2693	3,7	64	30	2311	0,1	175	52	2106	0,8	121	77	2705	-3,4	84	89
Espoo-Kauniainen	2554	503	58	2923	7,8	99	32	2614	0,0	213	52	2464	3,2	191	77	2928	2,7	257	97
Espoo-Kauniainen 1	2916	87	55	..	..	..	..	2902	-3,5	38	50	2868	0,7	35	72	3475	2,5	25	106
Espoo-Kauniainen 2	2698	170	57	2996	4,9	33	33	2723	0,4	78	53	2635	3,3	59	75	2947	6,9	122	97
Espoo-Kauniainen 3	2212	246	59	2662	16,8	52	32	2346	2,3	97	53	2066	5,4	97	80	2537	-2,5	110	95
Vantaa	2004	478	56	2446	3,8	100	33	2047	1,8	228	53	1883	1,8	150	77	2417	3,1	185	84
Vantaa 1	2245	187	53	2684	5,1	44	32	2298	0,9	92	50	2120	3,1	51	75	2405	3,5	88	86
Vantaa 2	1838	291	58	2283	2,7	56	33	1880	2,6	136	54	1714	0,7	99	78	2428	2,6	97	81
Kehyskunnat	1670	452	57	1824	4,0	93	35	1738	3,7	206	53	1544	-4,8	153	76	2010	-1,0	352	80
Porvoo	2165	68	57	..	..	..	..	2105	7,6	30	51	2128	-4,4	23	82	2075	-2,6	36	78

Taulukko 2. Vanhojen osakehuoneistojen velattomat neliöhinnat huoneistotyyppin ja talotyyppin mukaan 3. neljännes 2007, ennakkotieto

Alue	Kerrostalot yht.			Yksiöt			Kaksiot			Kolmiot+			Rivitalot yht.						
	€/m ²	lkm	m ²	€/m ²	lkm	m ²	€/m ²	lkm	m ²	€/m ²	lkm	m ²	€/m ²	lkm	m ²	indeksin muutos ed. nelj.	lkm	m ²	indeksin muutos ed. nelj.
Kuopio	1729	271	54	1970	64	31	1698	132	51	1701	75	78	1726	87	80	-4,1	87	80	-4,1
Kuopio 1	2088	120	46	2195	42	30	1967	59	47	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Kuopio 2	1446	151	59	1640	22	33	1495	73	54	1371	56	78	1678	74	79	-3,8	74	79	-3,8
Jyväskylä	1683	278	50	2045	65	31	1671	155	48	1585	58	77	1666	76	81	-0,6	76	81	-0,6
Jyväskylä 1	1931	170	47	2248	42	30	1907	97	46	1840	31	76	1825	32	81	0,4	32	81	0,4
Jyväskylä 2	1303	108	55	1580	23	33	1299	58	53	1246	27	78	1578	44	80	-1,3	44	80	-1,3
Vaasa	1465	163	55	1752	43	31	1466	69	54	1389	51	77	1552	43	79	0,1	43	79	0,1
Vaasa 1	1604	127	51	1887	40	30	1581	54	53	1532	33	74	..	..	..	..	..	..	..
Vaasa 2	1068	36	68	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1486	24	86	-0,1	24	86	-0,1
Seinäjohti	1284	46	57	..	..	..	1225	24	54	..	..	..	1373	41	73	2,1	41	73	2,1
Kokkola	1232	26	48	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1466	20	75	-4,2	20	75	-4,2
Mikkeli	1550	118	55	1772	22	33	1637	64	51	1388	32	76	1598	43	77	0,6	43	77	0,6
Mikkeli 1	1696	81	54	..	..	..	1756	49	51	..	..	..	..	..	..	..	..	..	..
Mikkeli 2	1313	37	55	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1572	28	76	-1,9	28	76	-1,9
Joensuu	1735	128	55	2005	33	32	1795	53	52	1563	42	77	1462	101	70	3,1	101	70	3,1
Joensuu 1	1874	99	52	2080	30	32	1987	40	50	1662	29	75	..	..	..	..	..	..	..
Joensuu 2	1342	29	66	..	..	..	..	..	..	..	..	..	1418	87	69	-0,7	87	69	-0,7
Oulu	1553	276	52	1821	70	31	1515	137	52	1493	69	73	1650	159	76	0,6	159	76	0,6
Oulu 1	1685	175	50	1924	46	30	1635	91	52	1642	38	72	1790	58	77	0,7	58	77	0,7
Oulu 2	1276	101	55	1556	24	32	1250	46	53	1216	31	75	1579	101	76	0,6	101	76	0,6
Kajaani	1122	80	48	1181	30	32	1194	37	52	..	..	..	1311	44	78	-0,2	44	78	-0,2
Rovaniemi	1319	109	55	1794	24	32	1350	52	52	1162	33	76	1284	58	73	8,0	58	73	8,0

Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100. * = ennakkotieto

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Koko maa																			
Kerrostalot	272.3	267.1	273.6	274.0	274.8	289.0	277.9	286.3	292.0	300.3	313.3	305.6	311.6	315.8	320.4		326.4	332.2	334.6
Reaali-indeksi	149.0	146.4	149.9	149.9	149.8	156.8	151.7	155.3	158.1	162.3	167.0	164.6	166.0	168.0	169.5		171.8	172.8	173.6
Rivitalot	260.8	256.1	261.5	264.4	276.3	268.8	268.8	275.0	280.0	281.5	292.0	286.7	290.9	294.1	296.3		303.3	308.2	311.1
Reaali-indeksi	142.7	140.4	143.3	143.1	144.1	149.9	146.7	149.1	151.6	152.1	155.7	154.5	155.0	156.5	156.8		159.6	160.3	161.5
Asunnot vht	270.6	265.4	271.6	271.9	273.4	287.0	277.1	284.7	290.3	296.2	308.4	301.5	306.9	310.8	314.5		321.0	326.5	329.1
Reaali-indeksi	148.0	145.5	148.9	148.8	149.1	155.7	151.2	154.4	157.1	160.0	164.4	162.4	163.5	165.3	166.4		168.9	169.8	170.8
Pääkaupunkiseutu																			
Kerrostalot	285.7	280.5	288.2	286.8	287.4	302.5	288.9	299.4	305.7	316.6	332.1	322.5	329.1	335.6	341.6		349.0	356.3	358.8
Reaali-indeksi	156.3	153.8	158.0	156.9	156.7	164.1	157.7	162.4	165.5	171.0	177.1	173.8	175.3	178.5	180.7		183.7	185.3	186.2
Rivitalot	287.3	286.1	287.4	286.2	289.6	303.4	296.2	302.3	304.3	310.8	321.9	312.9	320.0	325.9	329.2		338.1	343.8	351.1
Reaali-indeksi	157.2	156.9	157.5	156.6	157.9	164.6	161.7	164.0	164.7	167.9	171.6	168.6	170.5	173.4	174.2		177.9	178.8	182.2
Asunnot vht	283.9	279.8	285.7	284.4	285.8	300.4	288.6	297.8	302.9	312.6	326.7	317.4	324.1	330.3	335.5		343.3	350.1	353.9
Reaali-indeksi	155.4	153.4	156.6	155.6	155.8	162.9	157.5	161.5	164.0	168.9	174.2	171.0	172.6	175.7	177.5		180.6	182.1	183.7
Muu Suomi																			
Kerrostalot	265.3	259.9	265.4	267.5	268.6	282.3	273.3	279.9	285.2	291.1	301.9	295.9	301.4	303.6	306.9		311.9	316.3	318.7
Reaali-indeksi	145.2	142.5	145.5	146.4	146.4	153.1	149.2	151.8	154.4	157.3	161.0	159.4	160.6	161.5	162.4		164.1	164.5	165.4
Rivitalot	253.2	246.5	254.2	254.7	257.5	268.7	260.9	267.3	274.1	272.8	283.3	279.9	282.6	284.4	286.2		292.3	297.0	297.7
Reaali-indeksi	138.5	135.2	139.3	139.4	140.3	145.8	142.4	145.0	148.4	147.4	151.0	150.8	150.5	151.3	151.4		153.8	154.5	154.5
Asunnot vht	265.2	259.2	265.7	267.2	269.0	281.9	273.3	279.9	285.9	289.0	299.8	294.8	299.2	301.3	304.0		309.6	314.2	315.9
Reaali-indeksi	145.1	142.1	145.6	146.2	146.6	152.9	149.2	151.8	154.8	156.1	159.8	158.8	159.4	160.3	160.9		162.9	163.4	164.0
Helsinki																			
Kerrostalot	291.8	287.5	294.6	292.4	292.8	309.8	294.0	306.1	312.8	327.4	341.8	332.0	337.7	345.1	352.8		359.9	368.1	368.7
Reaali-indeksi	159.7	157.6	161.5	160.0	159.6	168.1	160.5	166.0	169.4	176.9	182.2	178.8	179.9	183.6	186.6		189.4	191.4	191.3
Rivitalot	286.0	284.6	283.3	290.6	285.6	305.3	296.3	304.6	310.4	309.9	327.5	318.1	326.1	333.2	332.7		339.9	343.6	347.5
Reaali-indeksi	156.5	156.0	155.3	159.0	155.7	165.6	161.7	165.2	168.0	167.4	174.6	171.4	173.7	177.3	176.0		178.8	178.7	180.4
Asunnot vht	290.3	286.5	292.2	291.6	291.0	308.5	293.8	305.3	311.8	323.9	338.8	329.1	335.2	342.5	348.7		355.9	363.3	364.5
Reaali-indeksi	158.9	157.1	160.1	159.6	158.7	167.4	160.4	165.6	168.8	175.0	180.6	177.3	178.6	182.2	184.5		187.3	188.9	189.1
Helsinki-1																			
Kerrostalot	357.0	352.8	357.0	359.6	358.6	389.0	367.1	382.8	392.0	415.7	433.3	424.2	421.9	435.3	452.3		457.6	462.6	467.3
Reaali-indeksi	195.3	193.4	195.7	196.8	195.5	211.0	200.4	207.6	212.2	224.6	231.0	228.5	224.8	231.6	239.3		240.8	240.6	242.5
Asunnot vht	356.4	352.2	356.4	358.9	358.0	388.3	366.5	382.1	391.3	415.0	432.5	423.5	421.2	434.5	451.5		456.8	461.8	466.5
Reaali-indeksi	195.0	193.1	195.3	196.4	195.1	210.6	200.0	207.3	211.8	224.2	230.6	228.1	224.4	231.2	238.9		240.4	240.2	242.1
Helsinki-2																			
Kerrostalot	291.4	285.9	296.1	292.2	291.7	307.3	290.5	302.9	311.9	324.9	340.5	328.3	338.3	344.4	351.6		356.8	369.1	367.0
Reaali-indeksi	159.5	156.7	162.3	159.9	159.0	166.7	158.6	164.3	168.9	175.5	181.5	176.8	180.2	183.2	186.1		187.7	192.0	190.5
Asunnot vht	288.6	283.9	291.6	290.2	288.6	305.4	289.6	302.5	310.4	319.8	337.3	324.5	335.0	343.0	347.3		352.2	362.9	363.3
Reaali-indeksi	157.9	155.7	159.8	158.8	157.3	165.7	158.1	164.1	168.1	172.8	179.8	174.8	178.4	182.5	183.8		185.3	188.8	188.6
Helsinki-3																			
Kerrostalot	274.1	271.9	273.3	278.4	272.9	293.2	271.9	280.8	284.5	296.2	308.5	300.2	307.3	312.5	314.1		329.3	334.4	334.8
Reaali-indeksi	150.0	149.1	149.8	152.3	148.7	153.6	148.4	152.3	154.0	160.0	164.5	161.7	163.7	166.3	166.2		173.3	173.9	173.8
Asunnot vht	275.5	274.3	274.3	279.4	274.1	287.3	275.4	284.1	290.5	299.9	310.1	304.2	311.3	311.4	313.4		330.8	335.1	337.9
Reaali-indeksi	150.7	150.4	150.3	152.9	149.4	155.8	150.3	154.1	157.3	162.0	165.3	163.9	165.9	165.7	165.8		174.1	174.3	175.4
Helsinki-4																			
Kerrostalot	260.9	257.1	266.8	254.7	265.3	274.3	263.7	274.4	274.5	284.8	295.1	288.0	293.8	298.7	300.1		309.6	315.0	317.5
Reaali-indeksi	142.8	140.9	146.2	139.4	144.6	148.8	143.9	148.8	148.6	153.9	157.3	155.2	156.5	158.9	158.8		162.9	163.8	164.8
Asunnot vht	265.5	261.2	269.8	262.3	268.9	279.4	271.2	278.2	279.5	288.8	300.5	292.9	297.6	304.0	307.9		313.2	319.0	317.0
Reaali-indeksi	145.3	143.2	147.8	143.5	146.6	151.5	148.0	150.9	151.3	156.0	160.2	157.8	158.5	161.7	162.9		164.8	165.9	164.5
Esoo-Kauniainen																			
Kerrostalot	284.9	273.1	286.5	289.6	290.9	302.3	295.1	302.2	305.5	306.6	327.9	317.6	328.7	332.9	332.4		343.4	348.0	357.2
Reaali-indeksi	155.9	149.7	157.0	158.4	158.6	164.0	161.1	163.9	165.4	165.6	174.8	171.1	175.1	177.1	175.9		180.7	181.0	185.4
Rivitalot	282.3	281.6	284.3	274.4	288.9	296.4	291.8	296.0	290.5	307.8	312.3	302.1	309.8	316.6	321.0		334.2	342.3	351.4
Reaali-indeksi	154.4	154.4	155.8	150.2	157.5	160.8	159.3	160.6	157.3	166.3	166.5	162.7	165.0	168.4	169.8		175.9	178.1	182.4
Asunnot vht	279.6	273.9	281.4	277.4	285.8	295.0	289.3	294.8	293.2	303.0	315.0	304.9	313.9	319.6	321.7		333.8	340.2	349.2
Reaali-indeksi	153.0	150.2	154.2	151.8	155.8	160.0	157.9	159.9	158.7	163.7	167.9	164.2	167.2	170.0	170.2		175.6	177.0	181.2

Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100. * = ennakkotieto

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*
Vantaa																			
Kerrostalot	251.3	248.2	253.3	251.1	252.7	259.0	252.7	256.7	263.7	262.9	279.0	271.5	278.4	281.4	284.8	289.8	294.9	301.0	
Reaali-indeksi	137.5	136.1	138.8	137.4	137.7	140.5	137.9	139.3	142.8	142.0	148.7	146.2	148.3	149.7	150.7	152.5	153.4	156.2	
Rivitalot	301.8	299.7	303.0	305.7	298.7	314.7	305.1	310.7	324.9	318.3	331.8	327.1	329.8	330.5	339.8	341.2	345.1	355.7	
Reaali-indeksi	163.1	164.3	166.1	167.3	162.8	170.7	166.5	168.5	175.9	172.0	176.9	176.2	175.7	175.8	179.8	179.5	179.5	184.6	
Asunnot vht	261.9	259.3	263.6	263.1	261.7	271.2	263.9	268.4	277.7	274.9	289.7	283.3	288.6	290.8	296.1	299.7	304.3	311.8	
Reaali-indeksi	143.3	142.2	144.5	144.0	142.7	147.1	144.1	145.6	150.3	148.5	154.4	152.6	153.8	154.7	156.7	157.7	158.3	161.8	
Kehvskunnat																			
Kerrostalot	272.1	265.6	271.4	275.8	275.9	287.2	283.6	281.7	288.2	295.3	308.7	300.1	311.7	309.2	314.2	319.7	325.1	326.3	
Reaali-indeksi	148.9	145.6	148.7	150.9	150.4	155.8	154.8	152.8	156.1	159.5	164.6	161.6	166.1	164.5	166.2	168.2	169.1	169.3	
Rivitalot	283.4	276.9	282.5	284.9	289.4	301.6	290.4	299.5	308.6	321.7	319.4	320.8	321.9	324.7	327.7	331.5	331.5	328.0	
Reaali-indeksi	155.1	151.8	154.8	155.9	157.8	163.6	158.5	162.4	167.1	166.6	171.5	172.1	170.9	171.3	171.8	172.5	172.4	170.3	
Asunnot vht	274.5	268.1	273.7	277.0	279.4	291.0	283.5	287.3	295.2	298.3	311.5	306.3	312.4	311.9	315.6	319.7	324.2	322.9	
Reaali-indeksi	150.2	147.0	150.0	151.6	152.3	157.9	154.7	155.8	159.8	161.2	166.1	165.0	166.4	165.9	167.0	168.2	168.6	167.6	
Tampere																			
Kerrostalot	294.8	284.2	296.2	297.4	301.8	319.5	305.6	312.0	325.4	335.8	350.9	343.0	348.6	354.2	358.0	361.6	369.7	371.1	
Reaali-indeksi	161.3	155.8	162.3	162.8	164.5	173.3	166.8	169.2	176.2	181.4	187.1	184.8	185.7	188.4	189.4	190.3	192.3	192.6	
Rivitalot	292.2	284.5	290.2	296.2	297.9	313.6	297.0	315.2	323.0	319.7	335.6	328.6	335.8	338.3	339.9	350.5	357.2	357.9	
Reaali-indeksi	159.9	156.0	159.0	162.1	162.4	170.1	162.1	171.0	174.9	172.7	178.9	177.0	178.9	180.0	179.8	184.4	185.8	185.8	
Asunnot vht	297.5	287.5	298.0	300.5	304.3	321.6	306.9	316.4	328.5	335.4	350.9	343.1	349.3	354.0	357.3	362.8	370.7	371.9	
Reaali-indeksi	162.8	157.6	163.3	164.4	165.9	174.4	167.5	171.6	177.8	181.2	187.1	184.9	186.1	188.3	189.1	190.9	192.8	193.0	
Turku																			
Kerrostalot	256.6	251.5	255.2	259.5	275.9	275.9	263.6	274.4	280.0	286.4	301.6	297.0	297.3	299.5	312.7	314.5	318.3	321.5	
Reaali-indeksi	140.4	137.9	139.9	142.0	142.0	149.7	143.9	148.8	151.6	154.7	160.8	160.0	158.4	159.4	165.5	165.5	165.6	166.9	
Rivitalot	289.9	274.9	285.6	296.0	303.9	314.0	313.5	313.0	320.4	309.3	336.8	334.6	336.0	340.7	335.9	341.7	353.0	359.9	
Reaali-indeksi	158.6	150.7	156.5	162.0	165.6	170.3	171.1	169.7	173.4	167.1	179.5	180.3	179.0	181.3	177.7	179.8	183.6	186.8	
Asunnot vht	261.2	254.2	259.3	264.7	267.0	281.3	271.2	279.9	285.7	288.7	306.2	302.1	302.6	305.3	314.9	317.5	322.7	326.6	
Reaali-indeksi	142.9	139.4	142.1	144.8	145.5	152.6	148.0	151.8	154.7	156.0	163.2	162.7	161.2	162.4	166.6	167.1	167.9	169.5	
Pori																			
Kerrostalot	271.8	267.4	280.3	269.2	270.6	296.3	280.8	297.1	302.8	305.3	305.2	306.0	305.4	305.1	304.5	313.8	312.8	319.1	
Reaali-indeksi	148.7	146.6	153.6	147.3	147.5	160.7	153.3	161.1	163.9	164.9	162.7	164.8	162.7	162.3	161.1	165.1	162.7	165.6	
Asunnot vht	279.3	272.8	286.4	276.8	277.2	303.9	290.5	300.3	310.6	314.7	313.8	316.5	312.2	311.8	314.9	321.7	322.2	325.9	
Reaali-indeksi	152.3	149.6	157.0	151.5	151.1	164.8	158.5	162.9	168.2	170.0	167.3	170.5	166.3	165.9	166.6	169.3	167.6	169.2	
Lappeenranta																			
Kerrostalot	232.7	236.8	236.4	223.6	234.1	250.7	241.6	248.0	256.1	257.4	270.7	267.9	270.6	271.7	272.8	276.3	276.0	277.9	
Reaali-indeksi	127.3	129.8	129.6	122.3	127.6	136.0	131.9	134.5	138.7	139.1	144.3	144.3	144.1	144.6	144.3	145.4	143.6	144.2	
Asunnot vht	237.6	237.8	239.3	230.4	242.9	251.3	243.9	250.4	256.8	254.3	272.9	270.8	271.4	274.2	275.3	276.6	280.8	281.6	
Reaali-indeksi	130.0	130.4	131.2	126.1	132.4	136.3	133.1	135.8	139.0	137.4	145.5	145.9	144.6	145.9	145.6	145.5	146.1	146.2	
Kouvola																			
Kerrostalot	244.0	241.3	244.6	234.8	255.9	256.7	246.5	259.0	257.6	264.1	278.2	272.5	274.0	287.0	279.5	275.2	286.0	290.9	
Reaali-indeksi	133.5	132.3	134.0	128.5	139.5	139.3	134.6	140.5	139.5	142.7	148.3	146.8	146.0	152.7	147.9	144.8	148.7	151.0	
Asunnot vht	254.5	247.9	255.0	247.7	267.7	265.4	255.7	268.7	264.7	272.7	287.3	282.4	282.6	294.7	289.8	289.4	299.3	301.7	
Reaali-indeksi	139.2	135.9	139.8	135.5	145.9	143.9	139.5	145.7	143.3	147.3	153.2	152.1	150.5	156.8	153.3	152.3	155.7	156.6	
Lahti																			
Kerrostalot	269.7	263.8	272.4	271.5	271.3	282.7	273.1	280.8	288.1	289.0	307.4	301.3	306.1	310.3	311.9	307.7	314.8	316.7	
Reaali-indeksi	147.6	144.7	149.3	148.6	147.9	153.3	149.1	152.3	156.0	156.1	163.9	162.3	163.1	165.1	165.0	161.9	163.7	164.3	
Asunnot vht	267.2	259.0	269.2	270.7	269.9	280.6	271.0	278.5	287.5	285.5	303.3	296.2	303.7	306.4	307.0	306.6	310.5	313.2	
Reaali-indeksi	146.2	142.0	147.5	148.1	147.1	152.2	147.9	151.1	155.7	154.3	161.7	159.6	161.8	163.0	162.4	161.3	161.5	162.5	
Hämeenlinna																			
Kerrostalot	348.9	341.0	350.2	359.3	345.3	373.1	365.2	372.3	365.0	390.4	387.6	386.5	380.6	392.9	390.7	396.6	420.8	427.0	
Reaali-indeksi	190.9	187.0	192.0	196.6	188.2	202.4	199.3	201.9	197.6	210.9	206.7	208.2	202.8	209.0	206.7	208.7	218.9	221.6	
Asunnot vht	348.0	337.0	354.5	356.2	344.6	373.5	366.7	373.5	365.1	389.3	387.2	384.4	385.1	389.4	389.9	400.1	412.7	425.1	
Reaali-indeksi	190.4	184.8	194.3	194.9	187.9	202.6	200.1	202.6	197.7	210.3	206.4	207.1	205.1	207.1	206.3	210.5	214.6	220.6	

Taulukko 3. Asuntojen hintaindeksi 1983=100. * = ennakkotieto

	2004	2004/1	2004/2	2004/3	2004/4	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*	
Kotka																				
Kerrosalot	248.9	245.6	251.2	253.9	245.0	275.8	259.3	269.9	282.6	292.6	300.1	292.8	297.7	298.8	311.3		311.5	320.7	314.1	
Reaali-indeksi	136.2	134.7	137.7	139.0	133.5	149.6	141.5	146.4	153.0	158.1	160.0	157.7	158.6	159.0	164.7		163.9	166.8	163.0	
Asunnot yht	255.2	249.1	258.1	260.6	253.3	284.4	270.8	277.5	292.1	297.9	307.7	299.5	307.1	307.9	316.5		316.0	328.9	326.3	
Reaali-indeksi	139.7	136.6	141.4	142.6	138.1	154.2	147.8	150.5	158.1	160.9	164.0	161.3	163.6	163.8	167.5		166.3	171.1	169.3	
Rauma																				
Kerrosalot	304.6	298.8	309.6	308.6	301.5	320.3	321.0	312.7	317.4	330.3	317.4	317.8	316.0	323.3	312.6		321.9	322.2	335.3	
Reaali-indeksi	166.7	163.8	169.7	168.9	164.3	173.7	175.2	169.6	171.8	178.5	169.2	171.2	168.3	172.0	165.4		169.4	167.6	174.0	
Asunnot yht	290.1	278.4	293.9	291.6	296.6	306.5	303.3	303.0	304.3	315.8	309.7	306.7	310.5	314.4	307.2		318.1	313.6	319.0	
Reaali-indeksi	158.7	152.7	161.1	159.6	161.7	166.3	165.5	164.3	164.7	170.6	165.1	165.2	165.4	167.3	162.6		167.4	163.1	165.6	
Kuopio																				
Kerrosalot	261.2	255.9	256.3	263.1	269.8	288.2	279.1	287.0	290.1	297.0	310.6	308.9	309.8	315.6	308.3		315.2	321.3	319.5	
Reaali-indeksi	142.9	140.3	140.4	144.0	147.1	156.4	152.3	155.7	157.1	160.5	165.6	166.4	165.1	167.9	163.1		165.9	167.1	165.8	
Asunnot yht	266.8	262.0	264.1	268.0	273.4	291.5	283.0	287.6	294.6	301.2	312.3	309.1	313.1	314.8	312.3		320.0	326.5	321.7	
Reaali-indeksi	146.0	143.6	144.7	146.6	149.0	158.1	154.5	156.0	159.5	162.7	166.5	166.5	166.8	167.5	165.2		168.4	169.8	166.9	
Jyväskylä																				
Kerrosalot	253.6	248.7	256.4	254.1	255.3	266.3	261.2	262.1	270.0	272.2	277.5	266.5	278.0	283.5	282.3		288.2	291.9	289.0	
Reaali-indeksi	138.8	136.3	140.5	139.0	139.1	144.5	142.6	142.2	146.2	147.1	147.9	143.6	148.1	150.8	149.4		151.6	151.8	150.0	
Asunnot yht	255.0	249.6	258.3	255.4	256.8	267.6	263.5	264.8	270.2	271.9	280.8	270.0	280.8	287.4	285.5		287.8	295.0	292.3	
Reaali-indeksi	139.5	136.9	141.6	139.8	140.0	145.1	143.8	143.6	146.3	146.9	149.7	145.4	149.6	152.9	151.0		151.4	153.4	151.7	
Vaasa																				
Kerrosalot	245.1	237.7	249.4	246.3	247.1	258.0	250.8	254.5	260.5	266.4	272.3	266.4	272.7	274.8	275.4		289.2	291.7	292.7	
Reaali-indeksi	134.1	130.3	136.7	134.8	134.7	139.9	136.9	138.0	141.0	143.9	145.2	143.5	145.3	146.2	145.7		152.2	151.7	151.9	
Asunnot yht	247.3	239.9	252.7	249.7	247.1	260.4	254.1	256.1	263.1	268.8	277.1	268.6	278.1	281.7	280.3		293.5	293.8	294.7	
Reaali-indeksi	135.3	131.6	138.5	136.6	134.7	141.3	138.7	138.9	142.5	145.2	147.7	144.7	148.2	149.9	148.3		154.4	152.8	152.9	
Mikkeli																				
Kerrosalot	286.2	290.1	283.8	274.0	297.6	302.6	293.6	296.2	314.6	306.4	336.7	325.3	332.5	346.9	342.4		358.3	355.8	360.3	
Reaali-indeksi	156.6	159.1	155.5	149.9	162.2	164.1	160.2	160.6	170.3	165.5	179.5	175.2	177.2	184.6	181.2		188.6	185.1	187.0	
Asunnot yht	280.4	281.1	281.0	274.1	285.4	296.6	288.1	292.2	310.0	296.5	329.9	322.5	323.0	336.7	337.5		349.2	345.9	349.7	
Reaali-indeksi	153.4	154.1	154.0	150.0	155.6	160.9	157.2	158.5	167.9	160.2	175.8	173.7	172.1	179.1	178.6		183.8	179.9	181.5	
Joensuu																				
Kerrosalot	243.4	238.2	242.0	245.5	247.9	264.9	253.9	260.3	271.2	274.6	278.7	274.0	276.0	284.9	279.9		286.6	291.5	292.8	
Reaali-indeksi	133.2	130.6	132.7	134.4	135.1	143.7	138.6	141.2	146.8	148.4	148.6	147.6	147.0	151.6	148.1		150.8	151.6	151.9	
Asunnot yht	252.3	247.4	252.9	255.3	253.7	271.6	264.8	267.2	277.1	277.6	286.5	281.3	284.8	292.3	287.6		295.7	294.8	298.8	
Reaali-indeksi	138.1	135.7	138.6	139.7	138.3	147.3	144.5	144.9	150.0	149.9	152.7	151.5	151.7	155.5	152.2		155.6	153.3	155.1	
Oulu																				
Kerrosalot	275.7	273.2	272.1	281.0	276.6	283.2	280.1	287.1	281.7	283.9	289.6	290.9	289.5	288.0	290.3		286.5	288.3	288.5	
Reaali-indeksi	150.9	149.8	149.1	153.8	150.8	153.6	152.9	155.7	152.5	153.4	154.4	156.7	154.2	153.2	153.6		150.8	150.0	149.8	
Rivitalot	303.3	298.2	307.5	298.4	309.2	314.1	306.5	311.9	320.3	318.0	321.8	317.0	322.2	323.6	324.5		323.6	320.6	322.7	
Reaali-indeksi	165.9	163.5	168.5	163.3	168.5	170.4	167.3	169.2	173.4	171.8	171.6	170.8	171.6	172.1	171.7		170.3	166.8	167.5	
Asunnot yht	281.4	278.1	280.4	283.3	283.9	289.9	285.4	291.8	290.9	291.6	296.7	296.0	296.7	296.1	297.9		295.1	295.4	296.2	
Reaali-indeksi	154.0	152.5	153.7	155.0	154.8	157.3	155.8	158.3	157.5	157.5	158.2	159.4	158.0	157.5	157.6		155.3	153.7	153.7	
Rovaniemi																				
Kerrosalot	184.1	176.2	182.9	191.3	186.2	199.8	195.7	199.9	204.1	199.7	211.9	203.8	209.6	215.3	219.0		209.3	225.8	223.3	
Reaali-indeksi	100.7	96.6	100.2	104.7	101.5	108.4	106.8	108.4	110.5	107.9	112.9	109.8	111.7	114.5	115.9		110.1	117.4	115.9	
Asunnot yht	183.0	177.8	181.0	186.3	185.2	199.8	192.9	200.9	203.0	202.3	207.1	203.8	205.0	209.3	210.6		207.5	219.8	222.4	
Reaali-indeksi	100.1	97.5	99.2	103.0	100.9	108.4	105.3	109.0	109.9	109.3	110.4	109.8	109.2	111.4	111.4		109.2	114.3	115.4	

Taulukko 4. Asuntojen hintaindeksi 1970=100 Kerrostalot, * = ennakkotieto

	1970	1975	1980	1985	1990	2005	2005/1	2005/2	2005/3	2005/4	2006	2006/1	2006/2	2006/3	2006/4	2007*	2007/1*	2007/2*	2007/3*	
Koko maa	100,0	181,2	248,3	473,3	858,7	1167,1	1122,3	1156,2	1179,2	1212,7	1265,0	1234,0	1258,1	1275,1	1293,5	1318,0	1341,2	1350,9		
Reaali-indeksi	100,0	103,1	85,1	107,7	153,5	163,3	158,0	161,8	164,7	169,0	174,0	171,5	172,9	175,0	176,6	178,9	180,0	180,9		
Pääkaup.seutu	100,0	177,4	261,9	521,5	934,4	1349,4	1288,8	1335,7	1363,6	1412,4	1481,7	1438,9	1468,4	1497,0	1523,9	1557,0	1589,6	1600,5		
Reaali-indeksi	100,0	100,9	89,7	118,7	167,0	188,8	181,5	186,9	190,4	196,8	203,8	200,0	201,8	205,5	208,0	211,4	213,3	214,3		
Helsinki	100,0	178,3	265,7	538,9	957,9	1424,7	1351,8	1407,4	1438,4	1505,4	1571,6	1526,5	1552,9	1586,7	1622,1	1654,8	1692,4	1695,3		
Reaali-indeksi	100,0	101,4	91,0	122,6	171,2	199,4	190,3	196,9	200,9	209,8	216,1	212,1	213,4	217,8	221,4	224,6	227,1	227,0		
HKI-1	100,0	174,9	279,7	649,5	1173,9	2048,7	1933,5	2016,1	2064,3	2189,3	2281,9	2234,2	2222,2	2292,4	2382,2	2410,1	2436,6	2460,9		
Reaali-indeksi	100,0	99,5	95,8	147,8	209,8	286,7	272,2	282,1	288,3	305,1	313,8	310,5	305,4	314,6	325,1	327,2	326,9	329,5		
HKI-2	100,0	181,9	282,9	561,3	961,6	1489,7	1389,6	1448,8	1491,8	1553,7	1628,7	1570,0	1617,8	1647,1	1681,8	1706,3	1765,2	1755,1		
Reaali-indeksi	100,0	103,5	96,9	127,7	171,8	205,7	195,7	202,7	208,4	216,5	224,0	218,2	222,3	226,1	229,5	231,6	236,9	235,0		
HKI-3	100,0	176,1	252,7	505,9	889,5	1247,1	1197,2	1236,3	1252,7	1304,4	1358,3	1322,0	1353,1	1376,1	1382,9	1449,9	1472,3	1474,4		
Reaali-indeksi	100,0	100,2	86,6	115,1	159,0	174,5	168,6	173,0	175,0	181,8	186,8	183,7	186,0	188,9	188,8	196,8	197,6	197,4		
HKI-4	100,0	180,1	258,3	508,3	942,5	1185,7	1140,0	1186,1	1186,9	1231,4	1276,0	1245,3	1270,4	1291,3	1297,6	1338,5	1361,7	1372,6		
Reaali-indeksi	100,0	102,5	88,5	115,7	168,4	165,9	160,5	166,0	165,8	171,6	175,5	173,1	174,6	177,2	177,1	181,7	182,7	183,8		
Espoo+Kaunialinen	100,0	158,7	228,2	446,6	802,3	1151,1	1123,5	1150,8	1163,0	1167,4	1248,3	1209,3	1251,5	1267,6	1265,8	1307,5	1325,2	1359,9		
Reaali-indeksi	100,0	90,3	78,2	101,6	143,4	161,1	158,2	161,0	162,4	162,7	171,7	168,1	172,0	174,0	172,8	177,5	177,8	182,1		
Vantaa	100,0	190,5	258,2	468,2	876,6	1057,8	1032,0	1048,8	1077,1	1074,0	1139,5	1108,9	1137,1	1149,4	1163,4	1183,9	1204,6	1229,5		
Reaali-indeksi	100,0	108,4	88,5	106,5	156,6	148,0	145,3	146,7	150,4	149,7	156,7	154,1	156,3	157,8	158,8	160,7	161,6	164,6		
Tampere	100,0	175,9	231,6	396,2	769,5	1128,8	1079,9	1102,2	1149,5	1186,4	1239,8	1211,8	1231,8	1251,2	1264,8	1277,5	1306,2	1311,2		
Reaali-indeksi	100,0	100,0	79,3	90,1	137,5	158,0	152,0	154,2	160,6	165,4	170,5	168,4	169,3	171,7	172,6	173,4	175,3	175,5		
Turku	100,0	188,2	227,9	460,1	788,6	1131,7	1080,9	1125,3	1148,2	1174,4	1236,7	1217,8	1219,3	1228,5	1282,5	1290,0	1305,4	1318,5		
Reaali-indeksi	100,0	107,0	78,1	104,7	140,9	158,4	152,2	157,5	160,4	163,7	170,1	169,2	167,6	168,6	175,0	175,1	175,2	176,5		
Pori	100,0	175,4	206,8	332,1	602,5	823,0	779,9	825,0	840,9	847,8	847,7	849,8	848,2	847,3	845,7	871,6	868,8	886,1		
Reaali-indeksi	100,0	99,8	70,8	75,6	107,7	115,2	109,8	115,4	117,4	118,2	116,6	118,1	116,6	116,3	115,4	118,3	116,6	118,6		
Lappeenranta	100,0	190,2	247,8	417,8	735,1	933,8	900,0	923,8	953,9	958,7	1008,4	998,0	1007,8	1012,1	1015,9	1029,2	1028,0	1035,1		
Reaali-indeksi	100,0	108,2	84,9	95,1	131,4	130,7	126,7	129,3	133,2	133,6	138,7	138,7	138,5	138,9	138,7	139,7	137,9	138,6		
Kouvola	100,0	184,3	212,3	392,2	704,6	832,6	799,6	839,8	835,5	856,5	902,1	883,8	888,6	930,6	906,3	892,5	927,4	943,5		
Reaali-indeksi	100,0	104,9	72,7	89,2	125,9	116,5	112,6	117,5	116,7	119,4	124,1	122,8	122,1	127,7	123,7	121,2	124,4	126,3		
Kuopio	100,0	209,5	279,1	472,3	820,4	1192,2	1154,4	1187,1	1200,0	1228,6	1284,9	1277,7	1281,6	1305,5	1275,1	1303,8	1329,1	1321,7		
Reaali-indeksi	100,0	119,2	95,6	107,5	146,6	166,8	162,5	166,1	167,6	171,2	176,7	177,6	176,1	179,2	174,0	177,0	178,3	177,0		
Oulu	100,0	196,4	244,4	417,8	755,7	1108,9	1096,8	1124,2	1103,0	1111,6	1134,1	1139,0	1133,4	1127,6	1136,5	1121,9	1129,0	1129,8		
Reaali-indeksi	100,0	111,7	83,7	95,1	135,0	155,2	154,4	157,3	154,1	154,9	156,0	158,3	155,8	154,8	155,1	152,3	151,5	151,3		

Vuosina 1970-1979 taulukon kaupungit. Vuoden 1980 ensimmäisestä neljänneksestä alkaen asuntojen hintaindeksi 1970=100 on kehitetty 1983=100 kerrostalojen osaindeksiin.

Taulukko 5. Neliöhintojen jakaumat, €/m², huoneluvun mukaan (rivitalot yhteensä) ja tilastossa olevien kauppojen lukumäärät, 2007/3. neljännes, ennakkotieto

Helsinki	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	2576	3232	4000	1845
Yksiöt	3043	3651	4400	655
Kaksiot	2459	3021	3724	743
Kolmiot+	2215	2929	3825	447
Rivitalot yht.	2628	2903	3259	173

Helsinki 1	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	4214	4717	5170	281
Yksiöt	4480	4850	5173	132
Kaksiot	4181	4700	5047	90
Kolmiot+	4047	4354	5205	59
Rivitalot yht.				

Helsinki 2	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	3043	3489	3946	904
Yksiöt	3204	3617	4075	397
Kaksiot	3010	3368	3820	327
Kolmiot+	2913	3306	3872	180
Rivitalot yht.	2857	3205	3620	50

Helsinki 3	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	2302	2543	2813	300
Yksiöt	2557	2771	3180	62
Kaksiot	2314	2535	2744	151
Kolmiot+	2216	2422	2619	87
Rivitalot yht.	2678	2941	3259	39

Helsinki 4	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1925	2209	2697	360
Yksiöt	2470	2697	3016	64
Kaksiot	1972	2209	2559	175
Kolmiot+	1787	1986	2269	121
Rivitalot yht.	2403	2750	3074	84

Espoo+Kaun.	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	2122	2542	3085	503
Yksiöt	2444	2984	3151	99
Kaksiot	2214	2554	3059	213
Kolmiot+	1924	2321	2976	191
Rivitalot yht.	2596	2899	3197	257

Vantaa	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1750	2023	2409	478
Yksiöt	2157	2534	2819	100
Kaksiot	1755	2000	2298	228
Kolmiot+	1616	1824	2145	150
Rivitalot yht.	2229	2422	2705	185

Kehyskunnat	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1420	1708	2000	452
Yksiöt	1534	1935	2210	93
Kaksiot	1485	1722	2020	206
Kolmiot+	1315	1581	1863	153
Rivitalot yht.	1803	2072	2317	352

Tampere	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1429	1965	2440	768
Yksiöt	1765	2203	2655	199
Kaksiot	1380	1942	2434	380
Kolmiot+	1323	1780	2214	189
Rivitalot yht.	1875	2148	2335	192

Turku	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1408	1782	2288	218
Yksiöt	1700	2127	2496	58
Kaksiot	1457	1791	2268	90
Kolmiot+	1159	1562	2001	70
Rivitalot yht.	1575	1759	1995	44

Oulu	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1267	1594	1852	276
Yksiöt	1567	1764	2080	70
Kaksiot	1210	1500	1833	137
Kolmiot+	1164	1520	1754	69
Rivitalot yht.	1447	1671	1863	159

Lahti	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1101	1324	1776	355
Yksiöt	1301	1531	2038	75
Kaksiot	1096	1293	1776	159
Kolmiot+	1049	1212	1600	121
Rivitalot yht.	1470	1725	1891	66

Kuopio	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1418	1721	2060	271
Yksiöt	1647	2019	2491	64
Kaksiot	1422	1708	1988	132
Kolmiot+	1203	1500	1876	75
Rivitalot yht.	1605	1727	1892	87

Jyväskylä	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1355	1785	2083	278
Yksiöt	1763	2078	2364	65
Kaksiot	1316	1761	2045	155
Kolmiot+	1308	1608	1899	58
Rivitalot yht.	1514	1739	1954	76

Pori	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	944	1200	1522	175
Yksiöt	1012	1389	1807	44
Kaksiot	868	1198	1426	82
Kolmiot+	986	1129	1454	49
Rivitalot yht.	1052	1283	1474	76

Kotka	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	976	1155	1461	167
Yksiöt	983	1160	1433	51
Kaksiot	991	1148	1437	83
Kolmiot+	932	1231	1572	33
Rivitalot yht.	1230	1457	1584	62

Lappeenranta	Q1	mediaani	Q3	Lkm
Kerrostalot	1182	1593	1933	152
Yksiöt	1512	1748	2201	40
Kaksiot	1131	1544	1922	76
Kolmiot+	1049	1284	1725	36
Rivitalot yht.	1522	1655	1946	32

LIITE 1 Helsingin osa-alueet

HELSINKI 1

10	Helsingin keskusta
12	Punavuori
13	Kaartinkaupunki
14	Kaivopuisto
15	Eira
16	Katajanokka
17	Kruununhaka
18	Ruoholahti

HELSINKI 2

20	Lauttasaari
21	Vattuniemi
24	Länsi-Pasila
25	Taka-Töölö
26	Keski-Töölö
27	Pohjois-Meilähti
28	Ruskeasuo
29	Meilahden sairaala-alue
30	Pikku-Huopalahti
31	Kivihaka
32	Etelä-Haaga
33	Munkkiniemi
34	Kuusisaari-Lehtisaari
35	Munkkivuori-Niemenmäki
38	Pitäjänmäen teollisuusalue
40	Pohjois-Haaga
44	Lassila
50	Sörnäinen
51	Etu-Vallila
52	Itä-Pasila
53	Kallio
55	Vallila
57	Kulosaari
61	Käpylä
66	Länsi-Pakila
67	Paloheinä
68	Itä-Pakila
83	Tammisalo
85	Jollas

HELSINKI 3

36	Pajamäki
37	Reimari
39	Konala
41	Malminkartano
42	Kannelmäki
43	Maununneva
56	Toukola, Vanha Kaupunki
60	Koskela
62	Metsälä, Etelä-Oulunkylä
63	Maunula, Suursuo
64	Pakila, Oulunkylä
65	Veräjämäki
70	Malmi
72	Pukinmäki, Savela
78	Tapaninvainio
79	Viikki
80,81	Herttoniemi
84	Laajasalo
87	Etelä-Laajasalo

HELSINKI 4

19	Suomenlinna
58	Sörnäinen teollisuusalue
69	Torpparinmäki
71	Pihlajamäki
73	Tapanila
74	Siltämäki
75	Puistola
76	Suurmetsä
77	Jakomäki
82	Roihuvuori
86	Santahamina
88	Roihupellon teoll. alue
90	Puotinharju
91	Puotila
92	Myllypuro
93	Marjaniemi, Itäkeskus
94	Kontula
95	Vartioharju
96	Pohjois-Vuosaari
97	Mellunkylä
98	Etelä-Keskivuosaari
99	Aurinkolahti

LIITE 2 Tilaston aluejaot

◆ Espoo 1	2100, 2110, 2120, 2130, 2160, 2170, 2700, 2750
◆ Espoo 2	370, 2140, 2150, 2180, 2200, 2210, 2230, 2270, 2280, 2300, 2600, 2610, 2630, 2680, 2730, 2940
◆ Espoo 3	Muut postinumeroalueet
◆ Hämeenlinna 1	13100, 13130, 13200
◆ Hämeenlinna 2	Muut postinumeroalueet
◆ Joensuu 1	80100, 80110, 80120, 80200
◆ Joensuu 2	Muut postinumeroalueet
◆ Jyväskylä 1	40100, 40200, 40500, 40520, 40600, 40700, 40720
◆ Jyväskylä 2	Muut postinumeroalueet
◆ Kotka 1	48100, 48210, 48310, 48600
◆ Kotka 2	Muut postinumeroalueet
◆ Kuopio 1	70100, 70110, 70300, 70600, 70800
◆ Kuopio 2	Muut postinumeroalueet
◆ Lahti 1	15100, 15110, 15140, 15150, 15800, 15850, 15900, 15950
◆ Lahti 2	Muut postinumeroalueet
◆ Lappeenranta 1	53100, 53500, 53600, 53900
◆ Lappeenranta 2	Muut postinumeroalueet
◆ Mikkeli 1	50100, 50170
◆ Mikkeli 2	Muut postinumeroalueet
◆ Oulu 1	90100, 90120, 90140, 90160, 90230, 90240, 90420, 90500
◆ Oulu 2	Muut postinumeroalueet
◆ Pori 1	28100, 28130, 28360, 28500, 28660
◆ Pori 2	Muut postinumeroalueet
◆ Tampere 1	33100, 33180, 33200, 33210, 33230, 33240, 33250, 33270, 33500, 33700
◆ Tampere 2	33340, 33400, 33520, 33530, 33540, 33560, 33580, 33610, 33730, 34240
◆ Tampere 3	Muut postinumeroalueet
◆ Turku 1	20100, 20110, 20120, 20140, 20500, 20520, 20700, 20900, 20960
◆ Turku 2	20200, 20300, 20320, 20380, 20540, 20720, 20740, 20810, 20880
◆ Turku 3	Muut postinumeroalueet
◆ Vaasa 1	65100, 65170, 65200, 65280
◆ Vaasa 2	Muut postinumeroalueet
◆ Vantaa 1	1230, 1300, 1370, 1380, 1390, 1400, 1420, 1600, 1630, 1640, 1670, 1690, 1700, 1710
◆ Vantaa 2	Muut postinumeroalueet
◆ Pääkaupunkiseutu	Helsinki, Espoo, Vantaa ja Kauniainen
◆ Kehyskunnat	Hyvinkää, Järvenpää, Kerava, Riihimäki, Kirkkonummi, Nurmijärvi, Sipoo, Tuusula, Vihti

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Asuminen 2007
Boende
Housing

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Petri Kettunen (09) 1734 3558
petri.kettunen@tilastokeskus.fi
Paula Paavilainen (09) 1734 3397
paula.paavilainen@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Kari Molnar

TIETOA ASUNTOJEN VUOKRISTA!

Asuntojen vuokrien tuorein neljännesvuositilasto ilmestyy 7.11.2007. Julkaisu sisältää Helsingin, Espoon, Vantaan, Tampereen, Turun, Lahden, Jyväskylän, Kuopion ja Oulun neliövuokratiedot. Vuokratiedot julkaistaan myös NUTS-2-aluejaolla. Asuntojen vuokrien neljännesvuositilaston edellisen neljänneksen tietoihin voitte tutustua osoitteessa tilastokeskus.fi/til/asvu/index.html

Tilaukset ja tiedustelut: puh. 1734 3397 ja 1734 3558

Tiedot omakotitalojen ja -tonttien hintaindekseistä saat osoitteesta:

<http://tilastokeskus.fi/til/kihi/index.html>

Käy tutustumassa palveluumme !

TIETOA ASUNTOJEN HINNOISTA!

Tarjoamme Sinulle varainsiirtoverolaskelmiin perustuvaa, monipuolista ja kattavaa tilastojulkaisua, joka ilmestyi 7.5.2007

ASUNTOJEN HINNAT 2006

Julkaisu sisältää asuntojen keskimääräiset hinnat, kauppojen lukumäärät kunnittain ja kauppasummat maakunnittain.

Lisäksi Sinulla on mahdollisuus tilata yksityiskohtaisia tietopalvelutulosteita oman toivomuksesi mukaan. Koko maan kattavia tietoja on saatavilla postinumeron ja kuukauden tarkkuudella aina vuodesta 1987 lähtien. Entisistä Uudenmaan, Oulun ja Lapin lääneistä tiedot ovat vuodesta 1985 alkaen.

Soita puh. (09) 1734 2011 ja tilaa valmis julkaisu (28 €).
Internet: www.tilastokeskus.fi/tilastotori

Lisätietoja, puh. (09) 1734 3558/Asumisen hinnat
Internet: www.tilastokeskus.fi/asuminen

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute