



# tilastotiedotus statistisk rapport

Tilastotiedotus  
Statistisk rapport

ISSN 0355-2314

Tilastokeskus  
Statistikcentralen  
Central Statistical Office of Finland

# 1985

Tiedustelut - Förfrågningar

Päiväys - Datum

Sarja ja nro - Serie och nr

Veikko Lampinen  
Paula Salminen  
Puh. (90) 17 341/238 ja 234  
Tel.

8 .1.1986

RA 1985:21

TALONRAKENTAMINEN  
HUSBYGGANDET

TRA00A - 001

ARKISTO

A 2

TALONRAKENNUSTILASTO 1985  
3. neljännes

HUSBYGGNADSSSTATISTIK 1985  
3 kvartalet

## 0. Johdanto

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistaan ennakkotietoja vuoden 1985 kolmannen neljänneksen uudisrakentamisesta sekä toista neljänneestä koskevia tarkistettuja tietoja.

Julkaisu sisältää myös luvanvaraisiin muutostöihin perustuvia tietoja muutostöille myönnettyistä luvista, perusparannuksen volyyymi-indeksistä ja arvosta. Perusparannuksen volyyymi-indeksi ja arvo julkaistaan toistaiseksi vain ns. tarkistettuna tietona eli neljänneksen viivästettynä. Perusparannustiedot eivät sisällä sellaisia korjaus- tai kunnostamistietoja, jotka eivät vaadi rakennuslupaa.

Käsite talonrakentaminen sisältää, jatkossa aina uudisrakentamisen (ml. laajennukset) ja perusparannuksen. Tässä julkaisussa esim. talonrakentamisen arvo sisältää siis sekä uudisrakentamisen että perusparannuksen arvot yhteensä.

## 1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuositilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot tarkistetaan ja tallennetaan. Tilastokeskus saa Väestörekisterikeskukselta tilastojen laadintaa varten keskenäisten rakennushankkeitten rekisterin neljännesvuosittain.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennakkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskenäisiä uudisrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on aloitettujen uudisrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto.

Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitetun uudisrakentamisen tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin.

Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain on esitetty seuraavassa taulukossa:

Vuosi	Neljännes			
	I	II	III	IV
1982	-	22	13	16
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17		

Kunkin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli n. puolen vuoden viivästyksellä.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönnettyissä rakennusluvuissa alipeitto ei ole kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lähes vakiona. Keskenäisen uudisrakentamisen määrä on riippuvainen uudisrakennustöiden aloituksista ja valmistumisista, joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloinkin riippuvainen aloitusten ja valmistumisten keskinäisestä suuruudesta. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on saman verran ylipeittoa kuin aloitetussa uudisrakentamisessa on alipeittoa.

## 2. Tietojen julkaiseminen

Kolmatta neljännestä koskevat tilastotiedot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan ilman korjausta. Muutosprosentit on laskettu vastaavantasoiseen edellisen vuoden tietoon vertaamalla.

Aloitettuun uudisrakentamiseen on tehty korotus, jossa puuttuva osa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusviikkaudesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskenäisessä uudisrakentamisessa ja käyttämättömissä rakennusluvuissa.

## 3. Vaikutukset volyyymi-indeksiin

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvosta.

## 0. Inledning

I denna statistiska rapport publiceras förhandsuppgifter om nybyggandet under det tredje kvartalet 1985 och reviderade uppgifter under det andra kvartalet.

Publikationen innehåller även uppgifter om tillstånd som beviljats för ändringsarbeten, om volymindex för ombyggandet och ombyggnadsvärde. Volymindex för ombyggnader och ombyggnadernas värde publiceras tillslvidare endast i reviderad form dvs. med en tidsförskjutning på ett kvartal. Uppgifter om reparationer eller upprustning som inte förutsätter byggnadstillstånd ingår inte i uppgifterna om ombyggnader.

Begreppet husbyggande kommer i fortsättningen alltid att innehålla uppgifter om nybyggnader (inkl. tillbyggnader) och ombyggnader. I denna publikation innehåller t.ex. husbyggnadsvärdet både värdet av nybyggande och ombyggande sammanlagt.

## 1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna granskas och lagras. Statistikcentralen får kvartalsvis av Befolkningsregistercentralen ett register över pågående byggnadsprojekt för uppgörandet av statistiken.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner inte alla anmälningar om kvartalet erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterialen är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och pågående nybyggnader, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten.

Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade nybyggnader, där den varierar kvartalsvis.

Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter om påbörjade nybyggnader ges i följande tabell:

År	Kvartalet			
	I	II	III	IV
1982	-	22	13	16
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17		

Uppgifterna om påbörjandet erhålls kvartalsvis rätt täckande i samband av förhandsuppgifterna för följande kvartal, dvs. med ca ett halvt års tidsförskjutning.

Undertäckningen är inte särskilt stor när det gäller färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd, den är nästan oförändrad från kvartal till kvartal. Antalet pågående nybyggnader är beroende av påbörjandet och färdigställandet av byggnadsarbetena, varför under/övertäckningen beror på dessa. De statistiska uppgifterna om outnyttjade byggnadstillstånd har lika mycket övertäckning som de påbörjade byggnadsarbeten undertäckning.

## 2. Publicering av uppgifterna

Det tredje kvartalets statistiska uppgifter publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd utges oförändrade, undertäckningen korrigeras inte. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års uppgifter på samma nivå.

Uppgifterna om de påbörjade nybyggnaderna har uppräknats, och den andel av anmälningar som saknas har estimerats. Uppräkningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts om de påbörjade nybyggnaderna har beaktats i publikationen även när det gäller pågående nybyggnader och outnyttjade byggnadstillstånd.

## 3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gäller uppgifter om påbörjad nybyggnadsverksamhet har inte beaktats i volymindex, eftersom dessa uppgifter inte nämnvärt påverkar projektets totalvärde.

Uudisrakentamisen volyymi-indeksi ja arvo, III ja I-III neljännes 1985 Volymindeks och värdet av nybyggnad III och I-III kvartalet 1985	7
Yhteenveto vuoden 1985 III ja I-III neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelmat Sammandrag av nybyggnad III och I-III kvartalet 1985, förhandsuppskattningar	8
Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader Lääneittäin - Enligt län	9
Aloitettu uudisrakentaminen - Påbörjade nybyggnader Lääneittäin - Enligt län	10
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, II neljännes 1985, tarkistetut ennakkolaskelmat Husbyggandets volymindeksar och värde, II kvartalet 1985, justerade förhandsuppskattningar	11
Muutostöille myönnetty rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd för ändringsarbeten	12
Yhteenveto vuoden 1985 II neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistetut ennakkolaskelmat Sammandrag av nybyggnad II kvartalet 1985, justerade förhandsuppskattningar	
Koko maa - Hela landet	13
Lääneittäin - Enligt län	14
Käyttämättömät rakennusluvut - Outnyttjade byggnadstillstånd Koko maa - Hela landet	15
Huom. Suppeampi Lehdistö tiedote julkaistu 31.12.1985 Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har publicerats 31.12.1985	

---

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan asuinrakennukset  
Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritidsbostadshus

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi ja arvo, III ja I-III neljännes vuonna 1985, ennakkolaskelma I)  
 Volyymindeksi ja arvo, III ja I-III neljännes vuonna 1985, ennakkolaskelma I)

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi Volymindex för nybyggnad		Uudisrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Nybyggnads värde till löpande priser, milj. mk	
	1980 = 100		1985/84 %	
	III neljännes kvartalet 1980 = 100	1985/84 %	III neljännes kvartalet milj. mk	1985/84 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	93,6	-4,2	7 475,6	2,5
Asuinrakennukset	90,6	-4,8	3 924,4	2,2
Bostadsbyggnader	87,5	-5,5	3 693,9	1,5
Vars. asuinrakennukset	102,3	-6,4	2 468,6	0,5
Egentl. bostadsbyggnader	66,9	-1,8	573,7	5,5
Eriilliset pientalot	68,2	-5,1	651,6	1,7
Fristående småhus	99,9	5,6	423,0	13,1
Kytkeytyt pientalot	99,5	-17,6	273,3	-11,8
Sammanbyggda småhus	171,9	31,9	490,1	41,3
Asuinkerrostalot	73,3	-26,8	232,8	-21,6
Flerväningebostadshus	118,7	33,3	362,6	42,7
Myynti-, maj. ja ravits. rak.	61,3	-20,8	584,1	-15,2
Butiikki-, inkvart. och bespisen.	67,1	-21,1	171,1	-15,5
Hoitoalan rakennukset	125,3	-1,8	454,3	2,0
Vårdbyggnader	113,7	-2,0	559,9	4,9
Toimisto- ja hallintorak.				
Kontors- och förvalt.byggn.				
Kokoonlumisrakennukset				
Byggn. för samlingslokaler				
Opetusrakennukset				
Undervisningsbyggnader				
Teollisuusrakennukset				
Industribyggnader				
Varastorakennukset				
Lagerbyggnader				
Maa-, metsä- ja kalatal. rak.				
Byggn. för jordbruk, skogsbruk				
Liikenteen- ja muut rakennukset				
Trafik- och övriga byggnader				

1) Uudisrakentamisen volyyymi-indeksin laskennan perustana ovat eri käyttötarkoituksiin rakennettavien rakennusten talonrakennustiloista saatavat kuutiometrimäärätiedot, jotka on painotettu eri rakennusryhmien vuoden 1980 kuutiometrikustannuksilla. Käypähintainen arvo saadaan vuoden 1980 hintaisesta arvosta rakennustalonnustien kehitystä kuvaavien indeksien avulla. Käypähintainen vuosiarvo saadaan neljännesvuosiarvoista summaamalla. - Som grund för beräkningen av nybyggnadsvolymindex är de kubikmeteruppgifter, som fås ur husbyggnadsstatistiken för byggnader byggda för olika ändamål, vilka belagts med vikter för kubikmeterkostnader - na år 1980 inom olika husbyggnadsgrupper. Värdet till löpande priser fås ur värdet till 1980-års pris med hjälp av indexar som belyser utvecklingen av byggnads-kostnaderna. Årsvärdet till löpande priser fås ur summan av kvartalsvärden.

Yhteenveto vuoden 1985 III ja I-III neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskeuma (milj.m<sup>2</sup>)  
 Sammandrag av nybyggnad under III och I-III kvartalet år 1985, förhandsuppskattning (milj.m<sup>2</sup>)

Tietoluokka Uppgiftsklass	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myönnetty rakennusluvat Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader							
	III nelj. kvart.	85/84 %	I-III nelj. kvart.	85/84 %	III nelj. kvart.	85/84 %								
Käyttötarkoitus Användningssyfte														
Kaikki rakennukset Alla byggnader	9,27	5	27,55	-1	13,08	-6	32,15	-4	11,82	-2	38,07	-1	56,74	2
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	3,51	6	11,24	1	4,95	-11	13,03	-11	4,37	-4	15,05	-7	21,86	-4
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	3,13	6	10,61	1	4,58	-12	12,22	-12	4,04	-4	14,05	-7	19,79	-5
Erilliset pientalot Fristående småhus	1,73	4	5,32	5	2,95	-3	7,62	-9	1,89	-2	8,22	-7	13,64	-3
Kytetyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,61	5	2,47	-5	0,93	-12	2,15	-12	1,13	-4	2,79	-8	2,72	-6
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	0,79	14	2,81	0	0,70	-36	2,44	-20	1,01	-9	3,04	-8	3,43	-13
Myymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	0,56	-2	1,67	12	1,00	43	1,93	18	0,64	-21	2,22	-1	2,93	22
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,12	-20	0,72	41	0,15	-35	0,49	-4	0,13	-57	0,44	-31	1,07	-8
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,43	23	1,51	-6	0,68	58	2,05	47	0,64	33	2,02	41	3,10	17
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,23	-23	0,95	22	0,31	11	1,00	23	0,45	150	1,21	70	1,39	-15
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,36	-5	0,79	10	0,22	-12	0,81	13	0,35	-24	0,90	-7	1,31	30
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,22	37	4,08	-17	1,70	-24	4,30	-12	1,94	1	5,31	-8	9,19	0
Varastorakennukset Lagerbyggnader	0,57	-23	1,78	-14	0,74	-30	1,90	-28	0,78	-32	2,41	-19	3,93	7
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,63	9	2,88	-1	2,30	16	4,56	9	1,60	31	5,78	21	7,93	8
Liikenteen- ja muut rakennukset Traffik- och övriga byggnader	0,63	0	1,91	10	1,03	-9	2,07	-5	0,93	-9	2,74	-3	4,02	2
Asuntojen luku Bostädernas antal	9 492	9	33 131	2	12 735	-17	34 304	-15	12 802	-7	40 094	-9	50 300	-7
Ala 1000 m <sup>2</sup> - Yta 1000 m <sup>2</sup>	739	7	2 539	2	1 077	-13	2 868	-12	992	-6	3 409	-8	4 429	-5

Valmistuneet rakennukset lääneittäin III ja I-III neljännes vuonna 1985, 1 000 m<sup>3</sup>, ennakkolaskelma  
Färdigställda byggnader enligt län, III och I-III kvartalet år 1985, 1 000 m<sup>3</sup>, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industrbyggnader							
	III nelj. kvart.	85/84 % I-III nelj. kvart.	III nelj. kvart.	85/84 % I-III nelj. kvart.	III nelj. kvart.	85/84 % I-III nelj. kvart.						
Koko maa - Hela landet	9 266	5	27 545	- 1	3 511	6	11 248	1	1 217	37	4 073	-17
Uudenmaan lääni Nylands län	2 044	- 8	6 678	- 5	871	2	2 987	5	150	-33	763	-45
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 381	27	3 851	- 2	423	5	1 525	5	322	110	718	-29
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	37	-24	137	-24	21	5	59	-33	1	0	2	-88
Hämeen lääni Tavastehus län	867	- 7	3 508	- 5	429	12	1 661	18	58	-54	447	-48
Kymen lääni - Kymmene län	580	45	1 562	10	212	33	655	- 6	24	-44	181	-13
Mikkelin lääni S:t Michels län	434	9	1 330	18	210	3	574	- 1	61	190	189	32
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	264	-18	781	6	109	4	341	2	14	-78	49	-38
Kuopion lääni - Kuopio län	581	15	1 562	- 3	217	30	556	- 8	56	81	136	-21
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	390	28	1 517	47	236	80	602	21	31	3	547	345
Vaasan lääni - Vasa län	1 230	-14	3 219	-10	329	-16	998	- 6	117	- 7	380	-21
Oulun lääni - Uleåborgs län	821	18	1 980	-14	290	- 2	802	-20	119	129	279	- 8
Lapin lääni - Lapplands län	639	33	1 424	17	163	-20	489	- 9	263	1 544	380	195

Aloitettu uudisrakentaminen lääneittäin III ja I-III neljännes vuonna 1985, 1 000 m<sup>3</sup>, ennakkolaskelma  
Päbörjade nybyggnader enligt län, III och I-III kvartalet år 1985, 1 000 m<sup>3</sup>, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industrbyggnader							
	III nelj. 85/84 % kvart.	I-III nelj. 85/84 % kvart.	III nelj. 85/84 % kvart.	I-III nelj. 85/84 % kvart.	III nelj. 85/84 % kvart.	I-III nelj. 85/84 % kvart.						
Koko maa - Hela landet	13 080	- 6	32 146	- 4	4 950	-11	13 026	-11	1 700	-24	4 300	-12
Uudenmaan lääni Nylands län	2 600	-15	8 101	6	1 110	-17	3 203	-11	410	-25	1 141	15
Jurun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 960	- 5	4 527	- 5	680	-10	1 721	-10	480	41	1 044	32
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	65	20	183	8	18	-10	63	- 7	1	-50	10	100
Hämeen lääni Tavastehus län	1 885	33	4 292	- 8	620	-12	1 793	-13	305	56	657	-31
Kymen lääni - Kymmene län	535	-30	1 683	- 6	240	- 9	719	-10	55	-57	243	3
Mikkelin lääni S:t Michels län	560	7	1 374	14	230	-14	670	1	70	-18	173	47
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	450	-16	1 087	-19	220	10	547	- 4	25	-55	66	-70
Kuopion lääni - Kuopio län	720	-12	1 663	-14	270	- 9	730	- 7	40	-72	99	-51
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	550	6	1 362	- 7	255	- 3	658	-12	42	-52	159	-37
Vaasan lääni - Vasa län	1 910	4	3 877	- 1	500	-14	1 192	-12	160	-33	355	-12
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 150	- 8	2 701	-12	490	-16	1 081	-21	75	-23	299	-24
Lapin lääni - Lapplands län	695	-31	1 293	-23	320	- 2	652	- 8	35	-89	57	-83

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, II neljännes vuonna 1985, tarkistettu ennakkolaskelma  
 Volymindeksi ja värdet av husbyggandet, II kvartalet år 1985, justerad förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Ludisrakentamisen volyymi-indeksi Volymindeksi för nybyggnad $\frac{1980=100}{1983=100}$		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volymindeksi för ombyggnad $\frac{1983=100}{1983=100}$		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk	
	II nelj. kvart.	85/84 %	II nelj. kvart.	85/84 %	II nelj. kvart.	85/84 %		
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	81,6	0,6	96,8	1,1	8 014,8	8,6	1 493,2	8,7
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	70,4	- 5,2	94,5	1,4	3 931,8	3,9	3 038,0	893,8
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	70,4	- 5,2	94,1	1,2	3 789,5	3,8	2 963,7	825,8
Erilliset pientalot Fristående småhus	47,4	- 8,0	82,0	- 6,2	1 700,7	0,1	1 138,7	562,0
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	108,7	- 1,4	158,3	- 1,9	988,4	6,7	928,2	60,2
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	94,7	- 5,3	131,5	30,8	1 100,2	7,5	896,7	203,5
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	118,2	4,5	134,8	- 0,2	588,4	11,7	496,4	92,0
Hoitotalon rakennukset Vårdbyggnader	124,1	- 3,1	100,6	4,7	442,2	6,2	338,3	103,9
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	199,9	16,8	97,6	0,8	663,4	22,9	565,4	98,0
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	83,2	- 18,7	86,1	- 19,7	307,1	- 12,6	262,3	44,8
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	141,6	90,4	108,3	66,1	532,8	99,3	428,9	103,9
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	64,1	- 23,9	97,3	- 21,3	681,2	- 17,8	606,0	75,2
Varastorakennukset Lagerbyggnader	85,6	8,7	85,4	- 28,0	227,6	14,1	216,5	11,1
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	23,0	- 3,7	66,0	- 17,0	114,2	- 3,4	83,4	30,8
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	99,6	45,8	99,8	- 3,2	526,2	51,2	486,5	39,7

1) Laskentamenetelmät on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121  
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiskentralens undersökningar nr 121

Muutostöille myönnetty rakennusluvat käyttötarkoituksen ja pääasiallisen muutostyön lajin mukaan, I-III neljännes vuonna 1985, ennakkolaskelma  
 Bevilijäde byggnadstillstånd för ändringsarbeten enligt användningssyfte och typ av huvudsakliga ändringsarbetet, I-III kvartalet år 1985, förhands-  
 uppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Yhteensä Inalles		Muutostyön laji - Typ av ändringsarbetet							Kp1 - St
	Kp1 - St	85/84%	Rakenteiden muutos- ja korjaustyöt Ändringar och reparationer av konstruk- tioner	Lämmöneristys- työt Värme- isolerings- arbeten	LVI- ja sähkö- työt VVS- och elar- beten	Sisätilojen muutos ja korjaustyöt Ändrings- och reparat. arb. i utrymmen i inom hus	Käyttötarkoi- tuksen muutos Ändring av användnings- syftet	Muut työt Andra arbeten		
Kaikki rakennukset Alla byggnader	8 237	6	361	1 109	489	2 691	1 391	1 324		
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	5 541	9	219	982	322	1 880	622	982		
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	5 331	9	204	971	316	1 822	586	947		
Eriilliset pientalot Fristående småhus	4 445	9	181	942	302	1 455	417	733		
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	365	15	18	10	7	136	28	148		
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	521	6	5	19	7	231	141	66		
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn.	434	- 5	9	16	21	152	138	43		
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	164	18	2	10	14	58	53	8		
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	305	3	5	12	16	120	120	22		
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	142	-16	9	11	13	45	41	16		
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	235	7	1	13	29	100	53	17		
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	307	- 6	17	6	20	109	83	36		
Varastorakennukset Lagerbyggnader	79	-19	6	11	-	26	15	10		
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	457	11	59	27	31	92	104	80		
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	573	2	34	21	23	109	162	110		

Yhteenveto vuoden 1985 II neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistettu ennakkolaskelma (milj.m<sup>3</sup>)  
 Sammandrag av nybyggnad under II kvartalet år 1985, justerad förhandsuppskattning (milj.m<sup>3</sup>)

Tietoluokka Uppgiftsklass Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myydytty rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader
	II nelj. kvart.	85/84 %	II nelj. kvart.	85/84 %	II nelj. kvart.	85/84 %	
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	9,82	- 5	14,76	- 5	17,09	- 1	52,99
Asuinrakennukset							
Bostadsbyggnader	3,96	- 3	6,85	-11	7,24	- 6	20,45
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	3,78	- 3	6,46	-12	6,80	- 7	18,37
Erilliset pientalot Fristående småhus	1,57	3	4,45	-13	4,62	- 7	12,43
Kytkeyty pientalot Sammanbyggda småhus	1,07	- 9	0,87	-10	1,07	- 4	2,39
Asuinkerrostalot Flervävningsbostadshus	1,14	- 4	1,13	-10	1,11	- 8	3,54
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn.	0,63	31	0,61	5	1,24	39	2,50
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,35	106	0,20	43	0,17	-26	1,04
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,59	- 5	0,99	46	0,68	10	2,85
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,43	95	0,39	- 3	0,35	25	1,31
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,24	41	0,31	11	0,23	-12	1,45
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,54	-39	1,70	- 6	1,92	-19	8,73
Lagerrakennukset	0,63	-21	0,83	-20	0,96	-12	3,77
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	0,70	0	2,07	0	3,08	27	7,27
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,74	42	0,80	1	1,22	-10	3,62
Asuntojen luku Bostädernas antal	12 606	- 1	17 183	-12	17 985	- 7	47 177
Ala 1000 m <sup>2</sup> - Yta 1000 m <sup>2</sup>	922	- 2	1 508	-11	1 650	- 6	4 098

Valmistuneet rakennukset, aloitetut uudisrakennukset ja myönnetty rakennusluvat lääneittäin II neljännes vuonna 1985, 1 000 m<sup>3</sup>, tarkistettu ennakkolaskelma  
 Färdigställda byggnader, påbörjade nybyggnader och beviljade byggnadstillstånd enligt län II kvartalet år 1985, 1 000 m<sup>3</sup>, justerat förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader				Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Teollisuusrakennukset Industribyggnader			
	Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetty Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetty Beviljade	
	Valmistuneet Färdigställda	Aloitetut Påbörjade	Myönnetty Beviljade	Koko	Valmistuneet Färdigställda	Aloitetut Påbörjade	Myönnetty Beviljade	Koko	Valmistuneet Färdigställda	Aloitetut Påbörjade	Myönnetty Beviljade	Koko
Koko maa - Hela landet	9 816	14 757	17 089	3 964	6 848	7 236	1 537	1 703	1 923			
Uudenmaan lääni Nylands län	2 427	4 103	3 811	1 170	1 673	1 820	270	420	323			
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 377	2 114	2 388	585	924	955	228	413	342			
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	70	99	63	24	33	17	1	5	1			
Hämeen lääni Tavastehus län	1 306	1 873	2 419	626	990	936	85	261	538			
Kymen lääni - Kymmene län	513	928	867	218	410	377	103	122	159			
Mikkelin lääni S:t Michels län	544	550	726	196	356	353	82	37	104			
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	222	521	592	132	290	286	8	22	15			
Kuopion lääni - Kuopio län	574	740	976	138	357	361	42	45	47			
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	763	612	787	180	360	384	492	98	55			
Vaasan lääni - Vasa län	1 123	1 665	2 241	321	619	709	165	155	205			
Oulun lääni - Uleåborgs län	519	1 054	1 487	224	545	647	42	107	105			
Lapin lääni - Lapplands län	379	497	731	150	292	389	19	19	29			

Käyttämättömät rakennusluvut 30.9.1985 ja 30.6.1985 (milj.m<sup>3</sup>) \*ennakkotieto - förhandsuppgift  
 Outnyttjade byggnadstillstånd 30.9.1985 och 30.6.1985 (milj.m<sup>3</sup>)

Käyttötarkoituss Användningssyfte	Tietoluokka Uppgiftsklass	30.9.1985*	85/84 %	30.6.1985	85/84 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader		26,65	5	28,51	5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		9,69	10	10,45	5
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader		8,15	11	8,85	5
Erilliset pientalot Fristående småhus		3,59	2	4,77	2
Kytkeyt pientalot Sammanbyggda småhus		2,06	13	1,88	6
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus		2,49	25	2,20	13
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.		1,56	- 2	1,93	32
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader		0,28	-30	0,30	- 3
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.		0,79	- 5	0,84	8
Kokoontumirakennukset Byggn. för samlingslokaler		0,84	69	0,71	22
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader		0,55	-17	0,44	- 2
Teollisuusrakennukset Industribyggnader		3,64	1	3,50	-12
Varastorakennukset Lagerbyggnader		1,91	- 4	1,94	5
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk		4,50	9	5,32	12
Liikenteen- ja muut rakennukset Traffik- och övriga byggnader		2,89	0	3,07	0
Asuntojen luku Bostädernas antal		25 288	14	25 490	7
Ala 1000 m <sup>2</sup> - Yta 1000 m <sup>2</sup>		1 852	11	2 000	6