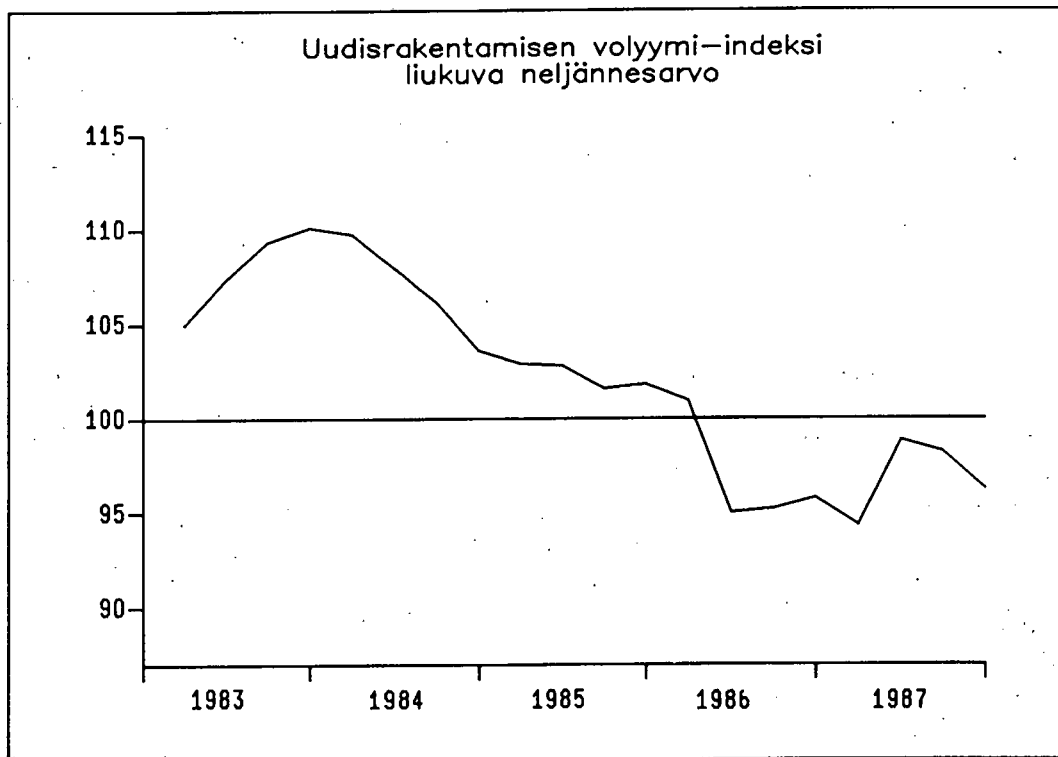


# Talonrakentaminen

Husbyggandet

4. neljännes 1987 — 4 kvartalet 1987

Päiväys — Datum  
6.4.1988



## 0. Johdanto

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistaan ennakkotietoja koko vuoden 1987 ja neljennen neljänneksen uudisrakentamisesta sekä kolmatta neljännestä koskevia tarkistettuja tietoja.

Julkaisu sisältää myös rakennusluvanvaraisiin muutostöihin perustuvia tietoja muutostöille myönnettyistä rakennusluvista sekä perusparannuksen volyyymi-indeksistä ja arvosta.

Käsite talonrakentaminen sisältää uudisrakentamisen (ml. laajennukset) ja perusparannuksen. Tässä julkaisussa esim. talonrakentamisen arvo sisältää siis sekä uudisrakentamisen että perusparannuksen arvot yhteensä.

### 1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuosittilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot tarkistetaan ja tallennetaan.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennakkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskeneräisiä uudisrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvissa on aloitettujen uudisrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto. Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitetun uudisrakentamisen tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin. Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain on esitetty seuraavassa taulukossa.

## 0. Inledning

I denna statistiska rapport publiceras förhandsuppgifter om nybyggnad under hela året 1987 och fjärde kvartalet samt reviderade uppgifter under tredje kvartalet.

Publikationen innehåller även uppgifter om byggnadstillstånd som beviljats för ändringsarbeten och om volymindex för ombyggnad och ombyggnadsvärde. Uppgifter om reparationer eller upprustning som inte förutsätter byggnadstillstånd ingår inte i uppgifterna om ombyggnader.

Begreppet husbyggnade innehåller uppgifter om nybyggnader (inkl. tillbyggnader) och ombyggnader. I denna publikation innehåller t.ex. husbyggnadsvärdet både värdet av nybyggnade och ombyggnade sammanlagt.

### 1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna granskas och lagras.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner inte alla anmälningar om kvartalet erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterialet är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och pågående nybyggnader, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten. Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade nybyggnader, där den varierar kvartalsvis. Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter om påbörjade nybyggnader ges i följande tabell.

Taulukko: Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain  
 Tabell: Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter kvartalsvis

Vuosi År	Neljännes Kvartalet			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18	17	9
1987	7	14	16	

Kunkin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli n. puolen vuoden viivästyksellä.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönne-  
 tyissä rakennusluvuissa alipeitto ei ole  
 kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lä-  
 hes vakiona. Keskenäisen uudisrakentami-  
 sen määrä on riippuvainen uudisrakennus-  
 töiden aloituksista ja valmistumisista,  
 joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloin-  
 kin riippuvainen aloitusten ja valmistu-  
 misten keskinäisestä suuruudesta. Käyttä-  
 mättömissä rakennusluvuissa on saman verran  
 ylipeittoa kuin aloitetussa uudisrakenta-  
 misessa on alipeittoa.

## 2. Tietojen julkaiseminen

Neljättä neljännestä koskevat tilastotie-  
 dot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt  
 rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan il-  
 man korjausta. Muutosprosentit on laskettu  
 vastaavantasoiseen edellisen vuoden tie-  
 toon vertaamalla.

Uppgifterna om påbörjandet erhålls  
 kvartalsvis rätt täckande i samband av  
 förhandsuppgifterna för följande kvartal,  
 dvs. med ca ett halvt års tidsförskjut-  
 ning.

Undertäckningen är inte särskilt stor när  
 det gäller färdigställda byggnader och  
 beviljade byggnadstillstånd, den är nästan  
 oförändrad från kvartal till kvartal.  
 Antalet pågående nybyggnader är beroende  
 av påbörjandet och färdigställandet av  
 byggnadsarbetena, varför  
 under/övertäckningen beror på dessa. De  
 statistiska uppgifterna om outnyttjade  
 byggnadstillstånd har lika mycket  
 övertäckning som de påbörjade byggnadsar-  
 beten undertäckning.

## 2. Publicering av uppgifterna

Det fjärde kvartalets statistiska uppgif-  
 ter publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och  
 beviljade byggnadstillstånd utges oföränd-  
 rade, undertäckningen korrigeras inte.  
 Ändringsprocenterna har räknats genom att  
 jämföra föregående års uppgifter på samma  
 nivå.

Aloitettuun uudisrakentamiseen on tehty korotus, jossa puuttuva osa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusvilkkauksesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskeneräisessä uudisrakentamisessa ja käyttämättömissä rakennusluvuissa.

### 3. Vaikutukset volyymi-indeksiin

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvossa.

Uppgifterna om de påbörjade nybyggnaderna har uppräknats, och den andel av anmälingar som saknas har estimerats. Uppräkningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet.

Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts om de påbörjade nybyggnaderna har beaktats i publikationen även när det gäller pågående nybyggnader och outnyttjade byggnadstillstånd.

### 3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gäller uppgifter om påbörjad nybyggnadsverksamhet har inte beaktats i volymindex, eftersom dessa uppgifter inte nämnvärt påverkar projektets totalvärde.

TAULUKOT - TABELLER

	Sivu Sida
Yhteenveto vuoden 1987 IV ja I-IV neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelmat Sammandrag av nybyggnad IV och I-IV kvartalet 1987, förhandsuppskattningar	6
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, IV ja I-IV neljännes 1987 ennakkolaskelmat Husbyggandets volymindexar och värde, IV och I-IV kvartalet 1987, förhandsuppskattningar	7-8
Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader Läneittäin - Enligt län	9
Aloitettu uudisrakentaminen - Påbörjade nybyggnader Läneittäin - Enligt län	10
Yhteenveto vuoden 1987 III neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistetut ennakkolaskelmat Sammandrag av nybyggnad III kvartalet 1987, justerade förhandsuppskattningar	
Koko maa - Hela landet	11
Läneittäin - Enligt län	12
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, III neljännes 1987, tarkistetut ennakkolaskelmat Husbyggandets volymindexar och värde, I-IV kvartalet 1987, justerade förhandsuppskattningar	13
Muutostöille myönnetyt rakennusluvut, I-IV neljännes 1987 Beviljade byggnadstillstånd för ändringsarbeten, I-IV kvartalet 1987	14
Käyttämättömät rakennusluvut - Outnyttjade byggnadstillstånd Koko maa - Hela landet	15
Huom. Suppeampi Lehdistö tiedote julkaistu 17.3.1988 Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har publicerats 17.3.1988	

---

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan asuinrakennukset  
Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritidsbostadshus

Yhteenveto vuoden 1987 IV ja I-IV neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelma (milj. m<sup>3</sup>)  
 Sammandrag av nybyggnad under IV och I-IV kvartalet år 1987, förhandsuppskattning (milj. m<sup>3</sup>)

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Tietoluokka Uppgiftsklass		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myynti- ja hallintorakentaminen Pågående nybyggnader		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader					
	IV nelj. kvart.	87/86 %	I-IV nelj. kvart.	87/86 %	IV nelj. kvart.	87/86 %	I-IV nelj. kvart.	87/86 %	IV nelj. kvart.	87/86 %				
Kaikki rakennukset Alla byggnader	14,39	0	41,26	4	9,84	-1	42,82	-1	9,40	7	48,10	0	53,41	2
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	4,84	-8	15,15	1	3,12	-6	15,41	0	3,12	16	17,07	1	19,41	2
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	4,59	-8	14,19	1	2,95	-7	14,41	0	2,85	16	15,71	0	17,27	1
Erilliset pientalot Fristående småhus	2,91	-6	7,88	-4	1,14	6	8,04	-4	1,14	7	8,80	-1	11,22	1
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,74	-8	2,88	0	0,96	-8	3,04	7	0,80	14	3,28	3	2,67	5
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	0,93	-16	3,43	14	0,84	-18	3,34	3	0,91	32	3,63	1	3,38	-0
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	1,13	16	2,82	19	0,75	-29	2,61	-20	0,80	36	3,23	-6	3,35	-8
Hoitoalan rakennukset Vårbyggnader	0,41	215	1,00	49	0,35	-10	1,22	34	0,39	0	1,17	-2	1,44	20
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,86	0	2,28	19	0,52	-13	2,01	-11	0,30	-53	1,94	-28	2,96	-10
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,38	-12	1,11	-23	0,40	-9	1,68	34	0,37	-27	1,70	4	1,88	45
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,31	-44	1,17	-13	0,35	-5	1,33	23	0,26	-24	1,44	24	1,35	14
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	2,36	13	6,80	18	1,70	13	6,57	-9	1,56	-6	7,53	-2	7,56	-6
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,14	13	3,17	-6	1,10	36	3,46	11	1,16	111	4,08	18	3,36	-3
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,99	6	4,98	-1	0,75	-3	5,29	-6	0,79	4	6,13	-1	7,90	5
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,97	-17	2,78	-3	0,80	13	3,24	10	0,65	-3	3,82	7	4,20	14
Asuntojen luku Bostädernas antal	13 264	-7	43 700	4	10 260	-9	43 900	2	9 821	19	46 865	1	45 800	1

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo vuonna 1987, ennakkolaskelma  
 Volyymiindex och värdet av husbyggandet år 1987, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad 1980=100		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad 1983=100		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk		Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk	
	Vuosi År	87/86 %	Vuosi År	87/86 %	Vuosi År	87/86 %	Vuosi År	87/86 %	Vuosi År	87/86 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	96,3	3,3	98,1	-2,2	40 890,9	8,9	34 085,7	9,2	6 805,2	4,3
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	82,2	1,8	95,8	-2,6	19 854,9	7,7	15 774,4	7,9	4 080,5	4,1
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	81,2	1,8	94,9	-2,5	18 950,1	7,7	15 197,6	7,9	3 752,5	4,1
Eriilliset pientalot Fristående småhus	81,4	-3,0	83,9	-7,7	11 315,8	2,4	8 722,2	2,8	2 593,6	-1,2
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	86,8	3,3	147,2	34,5	3 552,6	12,1	3 300,2	9,7	252,4	43,8
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	75,4	16,0	130,4	6,1	4 081,5	21,0	3 175,2	22,2	906,4	12,7
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	155,9	16,5	131,9	23,6	3 317,0	24,4	2 912,4	22,8	404,6	31,6
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	125,0	28,3	78,8	-16,3	1 880,8	23,5	1 515,1	35,8	365,7	-11,0
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	200,0	6,8	110,4	-6,7	3 015,3	10,9	2 517,0	12,8	498,3	-0,7
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	102,4	-8,3	91,0	-9,0	1 648,8	-2,7	1 435,9	-3,2	212,9	-3,3
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	102,2	-1,9	120,8	9,7	1 898,9	7,5	1 378,0	3,5	520,9	16,5
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	82,2	1,7	98,6	-2,2	3 797,7	7,5	3 455,3	7,2	342,4	4,1
Varastorakennukset Lagerbyggnader	78,7	-2,0	79,1	-33,0	932,2	1,7	885,9	3,3	46,3	-28,7
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	84,7	-7,2	71,3	-6,4	1 458,6	-3,9	1 316,3	-4,0	142,3	-3,1
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	133,1	5,4	107,1	0,7	3 086,8	11,2	2 895,5	10,9	191,3	6,9

Talonrakentamisen volyyymi-indeksit ja arvo, IV neljännes vuonna 1987, ennakkolaskelma  
 Volyymindeksi ja värdet av husbyggandet, IV kvartalet år 1987, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi Volyymindeksi för nybyggnad $\frac{1980=100}{1980=100}$		Perusparannuksen volyyymi-indeksi Volyymindeksi för ombyggnad $\frac{1983=100}{1983=100}$		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk				
	IV nelj. kvart.	87/86 %	IV nelj. kvart.	87/86 %	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggandets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk	Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk		
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	125,3	2,4	108,0	-2,3	13 090,2	11 189,8	7,3	1 900,4	3,7
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	107,6	-0,4	109,3	0,4	6 407,0	5 224,9	4,7	1 182,1	6,8
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	106,7	-0,4	108,6	0,7	6 140,7	5 049,7	4,6	1 091,0	7,0
Erilliset pientalot Fristående småhus	117,9	-2,1	103,0	4,2	4 003,3	3 194,7	3,0	808,6	10,9
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	97,8	2,5	139,9	13,6	1 003,2	942,2	7,8	61,0	20,8
Asuinkerostalot Flervåningsbostadshus	85,7	2,8	125,5	-12,7	1 134,3	912,9	7,4	221,4	-7,7
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiiks-inkvart. och bespisn.	178,2	7,1	136,3	19,8	947,1	841,2	11,9	105,9	26,7
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	149,2	78,5	80,6	-18,1	552,2	457,3	86,6	94,9	-13,4
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	240,9	9,1	112,8	-6,4	895,0	765,9	14,0	129,1	-1,1
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	126,2	5,7	98,6	-14,9	505,7	447,2	10,5	58,5	-10,0
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	116,4	-7,0	116,4	-10,7	523,7	396,4	-2,8	127,3	-5,6
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	103,9	-5,6	107,5	1,1	1 197,9	1 103,3	-1,3	94,6	6,9
Varastorakennukset Lagerbyggnader	114,8	4,4	96,3	-24,3	340,6	326,3	9,1	14,3	-19,9
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	136,5	4,2	86,0	3,6	577,7	534,4	8,3	43,3	7,6
Liiikenteen- ja muut rakennukset Traffik- och övriga byggnader	199,1	-0,6	111,2	-15,4	1 143,4	1 093,0	3,9	50,4	-10,5



Valmistuneet rakennukset lääneittäin IV ja I-IV neljännes vuonna 1987, 1 000 m<sup>3</sup>, ennakkolaskelma  
 Färdigställda byggnader enligt län, IV och I-IV kvartalet år 1987, 1 000 m<sup>3</sup>, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader							
	IV nelj. kvart.	87/86 % I-IV nelj. kvart.	IV nelj. kvart.	87/86 % I-IV nelj. kvart.	IV nelj. kvart.	87/86 % I-IV nelj. kvart.						
Koko maa - Hela landet	14 394	0	41 259	4	4 840	-8	15 149	1	2 359	13	6 798	18
Uudenmaan lääni Nylands län	3 754	-2	10 741	10	1 167	-5	3 944	6	556	-18	1 476	11
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 511	-21	5 038	-16	474	-23	1 810	-11	276	0	996	-5
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	49	-18	189	-5	24	33	75	12	2	-33	12	100
Hämeen lääni Tavastehus län	2 014	27	5 175	6	627	-8	1 942	3	523	104	1 098	18
Kymen lääni - Kymmene län	551	-25	2 340	-4	234	-16	885	-2	50	-66	377	-33
Mikkelin lääni S:t Michels län	521	-16	1 475	-15	257	-17	758	-6	49	-56	181	-28
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	581	13	1 505	1	262	17	646	9	81	-2	190	13
Kuopion lääni - Kuopio län	658	-5	1 792	-3	333	3	888	2	19	-67	93	-30
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	1 101	48	2 265	11	294	15	860	17	537	524	739	71
Vaasan lääni - Vasa län	1 688	2	4 710	8	440	-13	1 275	-9	180	2	580	33
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 247	-11	3 883	8	501	-9	1 378	3	73	-51	545	47
Lapin lääni - Lapplands län	720	25	2 146	44	227	-8	690	1	12	-77	510	546

Aloitettu uudisrakentaminen lääneittäin IV ja I-IV neljännes vuonna 1987, 1 000 m<sup>3</sup>, ennakkolaskelma  
Påbörjade nybyggnader enligt län, IV och I-IV kvartalet år 1987, 1 000 m<sup>3</sup>, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader							
	IV nelj. 87/86 % kvart.	I-IV nelj. 87/86 % kvart.	IV nelj. 87/86 % kvart.	I-IV nelj. 87/86 % kvart.	IV nelj. 87/86 % kvart.	I-IV nelj. 87/86 % kvart.						
Koko maa - Hela landet	9 840	-1	42 824	-1	3 120	-6	15 410	0	1 700	13	6 571	-9
Uudenmaan lääni Nylands län	2 570	0	10 586	3	915	1	3 805	0	330	7	1 402	-9
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 670	2	6 407	-6	400	-22	2 026	-6	395	46	1 066	-20
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	50	4	216	34	14	-26	77	-4	1	-67	19	138
Hämeen lääni Tavastehus län	1 200	-11	5 443	2	410	26	2 194	13	240	-37	881	-23
Kymen lääni - Kymmene län	640	5	3 019	23	175	-1	-857	-5	155	131	1 006	81
Mikkelin lääni S:t Michels län	380	-15	1 513	-4	165	-18	683	-14	45	-42	176	-8
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	295	-26	1 561	-5	125	-15	644	-1	40	-5	130	-48
Kuopion lääni - Kuopio län	470	-7	2 074	6	120	-39	915	10	70	204	205	25
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	435	14	2 078	-13	140	-3	823	0	100	59	430	-45
Vaasan lääni - Vasa län	990	14	4 855	-3	250	2	1 320	-1	170	16	684	-4
Oulun lääni - Uleåborgs län	820	11	3 538	-8	270	-4	1 331	-6	135	67	476	10
Lapin lääni - Lapplands län	320	-25	1 534	-6	135	-8	735	3	20	-43	96	-14

Yhteenveto vuoden 1987 III neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistettu ennakkolaskelma (mlj.m<sup>2</sup>)  
 Sammandrag av nybyggnad under III kvartalet år 1987, justerad förhandsuppskattning (mlj.m<sup>2</sup>)

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myynti- ja rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd	Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader		
	III nelj. kvart.	87/86 %	III nelj. kvart.	87/86 %		III nelj. kvart.	87/86 %	
Kaikki rakennukset Alla byggnader	9,94	-15	12,79	1	12,03	-6	57,97	2
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	3,27	-16	4,69	4	4,25	-2	21,14	0
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	2,87	-17	4,32	4	3,87	-4	18,92	0
Erikkiset pientalot Fristående småhus	1,63	-9	2,58	-3	1,89	0	13,00	-1
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,61	-28	0,86	16	0,97	-4	2,45	4
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	0,63	-24	0,87	14	1,00	-11	3,47	0
Myymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespiss.	0,52	-15	0,73	-22	0,85	0	3,73	4
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,17	-23	0,21	31	0,32	-18	1,51	61
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn.	0,58	7	0,42	-34	0,55	-21	3,30	-7
Kokoontuimisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,30	-41	0,37	19	0,44	-6	1,86	36
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,46	-15	0,41	17	0,35	-17	1,31	-4
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,82	37	1,78	7	1,90	-3	8,22	-4
Lagerrakennukset Lagerbyggnader	0,48	-64	0,83	-22	0,81	-37	3,40	-7
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,58	-14	2,21	7	1,38	9	9,13	5
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,76	-7	1,14	15	1,19	10	4,36	5
Asuntojen luku Bostädernas antal	8 726	-19	12 802	10	12 511	-3	48 666	0

Valmistuneet rakennukset, aloitetut uudisrakennukset ja myönnetyt rakennusluvut läänittäin III neljännes vuonna 1987, 1 000 m<sup>2</sup>, tarkistettu ennakkolaskelma  
 Färdigställda byggnader, påbörjade nybyggnader och beviljade byggnadstillstånd enligt län III kvartalet år 1987, 1 000 m<sup>2</sup>, justerad förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader				Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Teollisuusrakennukset Industribyggnader									
	Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitetut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade	
Koko maa - Hela landet	9 937	12 787	12 034	3 265	4 693	4 249	1 818	1 779	1 905									
Uudenmaan lääni Nylands län	2 313	2 679	2 540	855	1 151	971	297	286	398									
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	1 485	1 812	2 108	390	541	602	372	212	379									
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	52	71	52	21	27	19	5	9	2									
Hämeen lääni Tavastehus län	1 188	1 678	1 327	371	644	548	205	294	200									
Kymen lääni - Kymmene län	533	885	781	202	236	194	35	317	312									
Mikkelin lääni S:t Michels län	382	449	519	216	190	234	29	56	42									
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	369	517	521	138	193	161	11	48	55									
Kuopion lääni - Kuopio län	445	528	476	178	213	211	35	101	38									
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	462	675	570	158	275	254	143	120	70									
Vaasan lääni - Vasa län	1 095	1 748	1 435	307	450	366	110	242	274									
Oulun lääni - Uleåborgs län	819	1 159	1 149	259	471	412	115	47	82									
Lapin lääni - Lapplands län	793	586	556	169	302	279	461	49	52									

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volymindex för nybyggnad <u>1980=100</u>		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volymindex för ombyggnad <sup>1)</sup> <u>1983=100</u>		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk			
	III nelj. kvart.	87/86 %	III nelj. kvart.	87/86 %	III nelj. kvart.	87/86 %	III nelj. kvart.	87/86 %		
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	98,2	-1,4	100,7	-3,7	10 437,3	4,1	8 686,0	4,4	1 751,3	2,8
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	82,8	-5,6	96,6	-2,6	5 011,0	1,1	3 979,2	0,2	1 031,8	4,3
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	79,2	-6,1	94,6	-2,1	4 650,9	0,7	3 712,7	-0,3	938,2	4,8
Eriilliset pientalot Fristående småhus	94,3	-4,4	83,0	-6,6	3 173,6	1,4	2 530,8	1,7	642,8	0,1
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	62,9	-11,9	197,8	63,8	684,9	-0,5	599,9	-6,3	85,0	75,6
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	55,1	-7,0	120,4	-3,5	792,4	-0,7	582,0	-1,9	210,4	2,9
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	168,2	24,5	142,5	26,1	897,1	31,6	787,4	31,3	109,7	34,5
Hoitotalon rakennukset Vårdbyggnader	110,6	13,6	77,0	-20,1	425,8	10,3	336,0	19,8	89,8	-14,8
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn.	191,6	19,8	107,7	-13,1	726,2	19,1	604,0	26,4	122,2	-7,4
Kokoontuimisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	95,5	-24,9	92,5	-20,6	389,6	-20,1	335,3	-20,8	54,3	-15,4
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	107,4	1,4	139,3	4,9	513,2	8,3	362,4	7,0	150,8	11,8
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	82,3	3,6	105,6	1,7	958,5	9,2	866,4	9,3	92,1	8,4
Varastorakennukset Lagerbyggnader	75,8	-5,5	73,5	-38,9	224,5	-2,8	213,7	-0,4	10,8	-34,8
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	121,7	-16,1	84,7	-10,4	515,9	-12,8	473,5	-13,2	42,4	-7,3
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	133,8	1,9	105,5	-8,1	775,5	6,9	728,1	7,5	47,4	-2,0

Muutostöille myönnetty rakennusluvat käyttötarkoituksen ja pääsiallisen muutostyön lajin mukaan vuonna 1987, ennakkolaskeima  
Beviljade byggnadstillstånd för ändringsarbeten enligt användningssyfte och typ av ändringsarbetet år 1987, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Yhteensä Inalles		Muutostyön laji - Typ av ändringsarbetet							Muut työt Andra arbeten
	Kpl - St.	87/86 %	Kpl - St.	Kpl - St.	Kpl - St.	Kpl - St.	Kpl - St.	Kpl - St.	Kpl - St.	
Kaikki rakennukset Alla byggnader	10	356	5	456	1 196	687	3 887	1 921	2 209	
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	6	699	9	303	1 010	444	2 596	854	1 492	
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	6	442	9	281	992	435	2 533	805	1 396	
Erilliset pientalot Fristående småhus	5	171	6	257	938	401	1 925	565	1 085	
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	498	37	37	17	34	8	158	51	230	
Asuinkeuhkot Flervåningsbostadshus	773	13	13	7	20	26	450	189	81	
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	680	7	7	18	23	42	300	204	93	
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	219	-1	6	6	12	29	90	63	19	
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.bygn.	429	0	3	3	9	28	188	159	42	
kokoontumisrakennukset Bygn. för samlingslokaler	223	2	5	5	20	17	78	71	32	
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	351	-10	9	9	20	40	169	78	35	
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	425	1	15	15	13	17	186	117	77	
Varastorakennukset Lagerbyggnader	99	-6	4	4	9	2	38	26	20	
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Bygn. för jordbruk, skogsbruk	479	5	61	61	32	34	110	121	121	
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	752	-4	32	32	48	34	132	228	278	

Käyttämättömät rakennusluvat 31.12.1987 ja 30.9.1987 (milj.m<sup>3</sup>) \* ennakotieto  
 Outnyttjade byggnadstillstånd 31.12.1987 och 30.9.1987 (milj.m<sup>3</sup>) förhandsuppgift

Käyttötarkoituss Användningssyfte	Tietoluokka Uppgiftsklass	31.12.1987*	87/86 %	30.9.1987	87/86 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader		28,14	4	29,17	1
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		9,97	2	10,11	-3
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader		8,26	1	8,48	-5
Eriilliset pientalot Fristående småhus		3,81	4	3,89	5
Kytettyt pientalot Sammanbyggda småhus		1,99	1	2,18	-6
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus		2,45	-4	2,41	-16
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespism.		1,71	18	1,72	-10
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader		0,56	-16	0,52	-22
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.		1,07	-8	1,29	13
Kokoonumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler		0,74	-17	0,81	7
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader		0,61	17	0,70	27
Teollisuusrakennukset Industribyggnader		3,89	2	4,19	8
Varastorakennukset Lagerbyggnader		2,05	20	2,04	-2
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk		4,45	4	4,49	3
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader		3,09	5	3,30	10
Asuntojen luku Bostädernas antal		25 400	1	26 233	-7



PL-PB 504  
00101 Helsinki-Helsingfors

Virkalähetys  
Tjänsteförsändelse

SVT Suomen Virallinen Tilasto  
Finlands Officiella Statistik  
Official Statistics of Finland

Central Statistical  
Office of Finland

Housing construction  
1988: 2

**Tiedustelut - Förfrågningar:**

Paula Salminen  
Veikko Lampinen  
Puh. - Tel. (90) 173 41

*Julkaisujen myynti:*

*Försäljning:*

*Hinta — Pris*

Tilastokeskus  
PL 504  
00101 Helsinki  
Puh. (90) 173 41

Statistikcentralen  
PB 504  
00101 Helsingfors  
Tel. (90) 173 41

20 mk

ISSN 0784-8390  
= Rakentaminen  
ISSN 0784-8935