

XXX

ASUTUSTILASTO

D 17

MAANVUOKRATILASTO

VUOSILTA 1924—1925

JULKAISSUT

ASUTUSHALLITUS

KOLONISATIONSSSTATISTIK

D 17

JORDLEGOSTATISTIK

FÖR ÅREN 1924—1925

UTGIVEN AV

KOLONISATIONSSSTYRELSEN

HELSINKI 1927

XXX

ASUTUSTILASTOA

D 17

MAANVUOKRATILASTO

VUOSILTA 1924—1925

JULKAISSUT

ASUTUSHALLITUS

KOLONISATIONSSSTATISTIK

D 17

JORDLEGOSTATISTIK

FÖR ÅREN 1924—1925

UTGIVEN AV

KOLONISATIONSSSTYRELSEN

ESIPUHE.

Käsillä oleva vuosien 1924—1925 maanvuokratilasto ilmestyy pääpiirtein samanlaisena kuin edellisen vuoden tilasto. Tekstin jälkeen olevaan tauluun n:o 1 sisältyvät kaikki ne vuokrasopimusten päättymiset, jotka eivät ole johtuneet vuokra-alueiden lunastamisesta lokakuun 15 päivänä 1918 annetusta laista. Kun tämänlaisia päätymisiä taulun esittämien numeroiden mukaan on huomattavan vähän, ei niitä koskevia tietoja ole tekstissä lainkaan käsitelty. Lisäyksenä on tähän tilastoon tullut vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat, joita käsitellään luvussa V.

Monista pyynnöistä huolimatta ovat jotkut vuokralautakunnat jättäneet asutushallitukselle lähettämättä vaaditut tilastotiedot. Vuokralautakuntia, joilta tietoja ei ole saatu oli v. 1924 Turun ja Porin läänissä 2, Hämeen läänissä 3, Mikkelin läänissä 1, Kuopion läänissä 1, Vaasan läänissä 3, ja Oulun läänissä 1, siis yhteensä 11 sekä v. 1925 Uudenmaan läänissä 4, Turun ja Porin läänissä 7, Hämeen läänissä 7, Viipurin läänissä 2, Kuopion läänissä 1, Vaasan läänissä 4 ja Oulun läänissä 11, siis yhteensä 36.

Vuokralautakuntien lukumäärä oli vuoden 1924 lopussa sama kuin edellisenkin vuoden lopussa, nim. 749. V. 1925 kuudessa on vuokralautakuntien luku vähentynyt 17:llä, ollen vuoden lopussa 732.

Helsingissä, Asutushallituksessa joulukuulla 1926.

FÖRETAL.

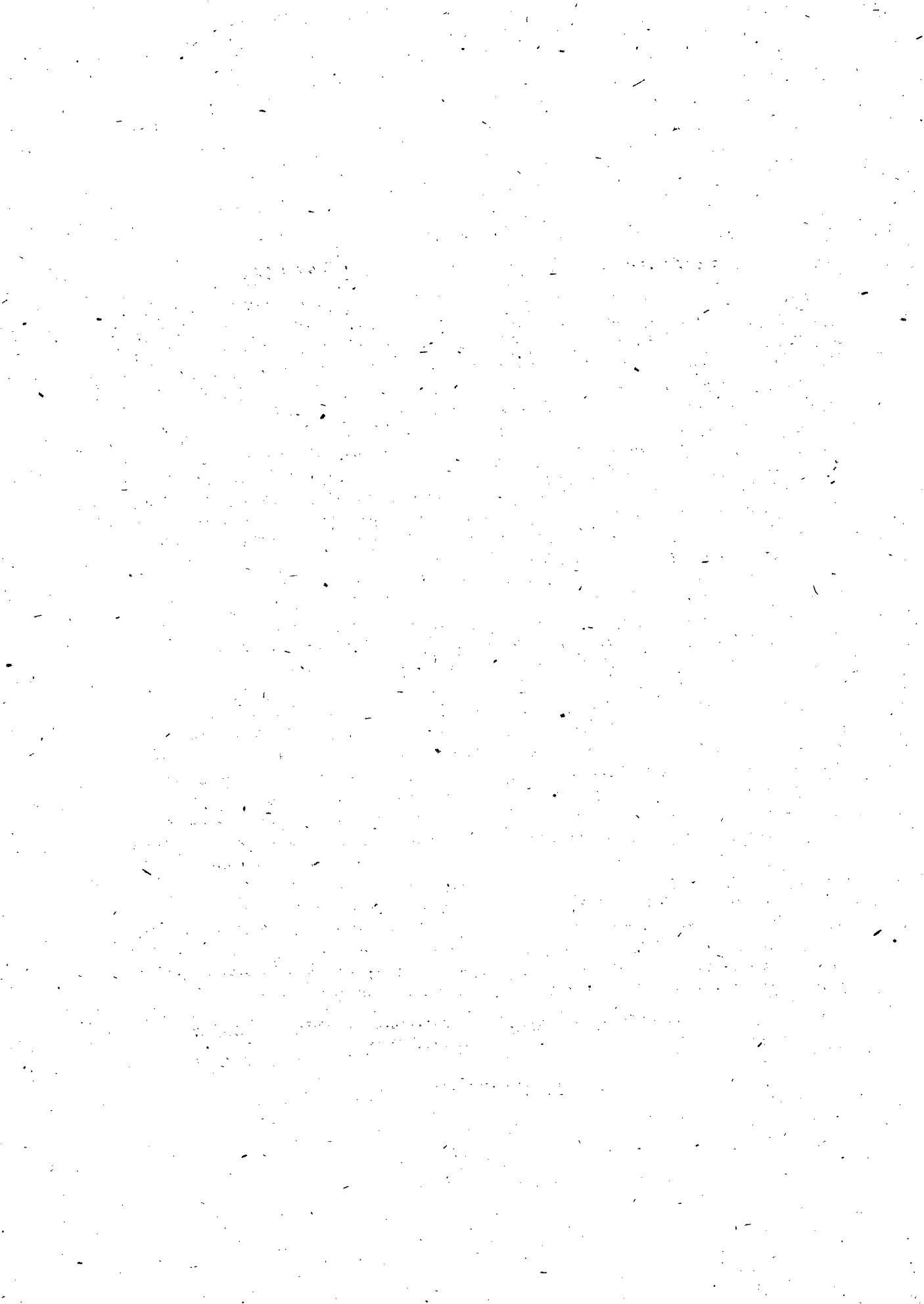
Föreliggande jordlegostatistik för åren 1924—1925 är i huvudsak uppgjord på samma sätt som föregående års statistik. I tabellen n:o 1 efter texten ingå samtliga upphörda legoavtal, vilkas upphörande ej berott av lagen av den 15 oktober 1918 angående inlösen av legoområden. Då sådana legoavtal enligt tabellen förekommit i synnerligen ringa antal, ha desamma ej alls behandlats i texten. För första gången ingår i denna statistik inlösningsärenden angående fisketorp, anmälda för behandling till legonämnderna. Dessa ärenden tillhöra V kapitlet.

Oaktat anhållan därom upprepade gånger gjorts, ha en del legonämnder underlåtit att till kolonisationsstyrelsen insända äskade statistiska uppgifter. Legonämnderna av vilka uppgifter ej erhållits funnos i under år 1924 i Åbo och Björneborgs län 2, Tavastehus län 3, St. Michels län 1, Kuopio län 1, Vasa län 3 och Uleåborgs län 1, sammanlagt 11, och under år 1925 i Nylands län 4, Åbo och Björneborgs län 7, Tavastehus län 7, Viborgs län 2, Kuopio län 1, Vasa län 4 och Uleåborgs län 11, sammanlagt 36.

Legonämndernas antal var på slutet av år 1924 lika stor som på slutet av föregående år, nämligen 749. Under år 1925 har antalet legonämnder minskats med 17, och utgjorde vid årets slut 732.

Helsingfors, å Kolonisationsstyrelsen, i december 1926.

O. W. Willandt.



SISÄLLYSLUETTELO. — INNEHÅLLSFÖRTECKNING.

Tekstiä: — Text:

	Siv.-Sid.		Siv.-Sid.
Esipuhe — Företal	3	Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhällan om reglering av legoområden	34
I. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset: —		Maanjako-oikeuksiin tehtyät valitukset —	
Nya stadfästa legoavtal:		Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	34
Vahvistettujen vuokrasopimuksien luku —		Lunastusasioista johtuneen työn jakautuminen vuokralautakuntain kesken —	
Antal stadfästa legoavtal	9	Fördelningen av arbetet för inlösningsärendena mellan legonämnderna	35
Vuokra-alueiden pinta-alat — Legoområdenas arealer	11	Yhteenveto vuokralautakuntain vuoden kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande enskild jord, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren	36
Pinta-alat ja vuokramaksut — Arealer och legoavgifter	13	Yhteenveto kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—25 käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som annalms hos legonämnderna under åren 1919—25	38
Tiluksia 100 mk. kohti vuotuista vuokramaksua — Ågor per 100 mk årlig legoavgift	13	Halukkuus lunastamiseen — Önskan att inlösa legoområden	40
Vuokramaksu 1 ha kohti peltoa — Legoavgift per 1 ha åker	14	III. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat: — Inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna:	
Käsirahat — Handpenningar	16	Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal annmälda inlösningsärenden	42
Vuokramaksun nousu vuokrakauden aikana — Ökning av legoavgiften under legotiden	17	Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	43
Vuokramaksujen suorittamistapa — Sättet för erläggande av legoavgiften	17	Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	44
Vuokra-alueilla oleva viljelty maa — Odlad jord på legoområdena	19	Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	45
Vuokra-ajat — Legotiderna	19	Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhällan om reglering av legoområden	45
Vuokra-alueiden rakennukset — Byggnaderna på legoområdena	22	Maanjako-oikeuksiin tehtyät valitukset —	
Vuokramiesten metsänkäyttöoikeudet — Brukarnas rätt till skog	23	Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	46
Vuokramiesten kalastus-, metsästys- ja laidunoikeudet — Brukarnas rätt till fiske, jakt och mulbete	25		
II. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat: —			
Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående enskild jord: Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal annmälda inlösningsärenden	26		
Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	27		
Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	29		
Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	33		

Yhteenveto vuokralautakuntain vuosien kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren	47
Yhteenveto kaikista vuokralautakunnille vuosina 1921—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—25	48
IV. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat: — Inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna: Ilmoitettujen lunastusasioiden luku — Antal anmälda inlösningsärenden	50
Lunastusasiain alullepano — Initiativet till inlösningsärendena	51
Käsittelyjen tulokset — Resultaten av behandlingen	52
Rauenneet lunastusasiat — Förfallna inlösningsärenden	53
Anotut järjestelytoimenpiteet — Anhållan om reglering av legoområden	53
Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset — Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	54
Yhteenveto vuokralautakuntain vuosien kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista — Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på statens boställen, som av	

Tauluja:

	Siv.
1. Vuokrasopimuksien päättymiset	2
2. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset	4
3. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat	6
4. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat	7

legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren	55
Yhteenveto kaikista vuokralautakunnille vuosina 1922—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista. — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1922—25	56
V. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat: — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående fisketorp	58
Ilmoitettujen lunastusasioiden luku. — Antal anmälda inlösningsärenden	58
Lunastusasiain alullepano. — Initiativet till inlösningsärendena	59
Käsittelyjen tulokset. — Resultaten av behandlingen	59
Rauenneet lunastusasiat. — Förfallna inlösningsärenden	60
Anotut järjestelytoimenpiteet. — Anhållan om reglering av legoområden	60
Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset. — Hos ägodelningsrätterna anförda besvär	60
Yhteenveto kaikista vuokralautakunnille vuosina 1924—1925 käsiteltäviksi ilmoitetuista kalastustorppia koskevistä lunastusasioista. — Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående fisketorp, som anmälts hos legonämnderna under åren 1924—1925	61
VI. Vuokralautakunnille soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. — Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden som icke angått inlösen	62
VII. Vuokralautakuntain toimittamat katselmukset: — Av legonämnderna verkställda besiktningar:	63

Tableaux:

	Page.
1. Contrats de fermage ayant pris fin	2
2. Nouveaux contrats de fermage confirmés ..	4
3. Causes concernant des rachats des terres privées, soumises aux commissions de fermage	6
4. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés ecclésiastiques, soumises aux commissions de fermage	7

	Siv.		Page.
5. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat	8	5. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés de l'État, soumises aux commissions de fermage	8
6. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat ..	9	6. Causes concernant des rachats tenanciers de pêche exploitées par les tenanciers corvéables ou louées à des logeurs, soumises aux commissions de fermage	9
7. Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat sekä toimitetut katselmukset	10	7. Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées, et visites effectuées	10



I. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset. — Nya stadfästa legoavtal.

Vahvistettujen vuokrasopimusten luku.

Antal stadfästa legoavtal.

Vuosien 1924—1925 kuluessa ovat vuokralautakunnat vahvistaneet erilaisista vuokra-alueista tehtyjä vuokrasopimuksia allaolevaan taulukkoon ¹⁾ merkityt määrät:

Under åren 1924—1925 ha legonämnderna stadfäst legoavtal angående olika slag av legoområden till antal som framgår ur nedanstående tabell ¹⁾:

L ä ä n i. — L ä n.	Torpista ja lamputitiloista vahvistetut vuokrasopimukset. Stadfästa legoavtal angående torp och landbolägenheter.								Mäkitupa-alueelta vahvistetut vuokrasopimukset. Stadfästa legoavtal angående backstuguområden.							
	Vanhasta vuokra-alueesta		Ennen vuokraamattomasta alueesta		Vuokra-alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa		Yhteensä. — Summa.	Vanhasta vuokra-alueesta		Ennen vuokraamattomasta alueesta		Vuokra-alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa		Yhteensä. — Summa.		
	Ang. äldre legoområde		Ang. förut icke legt område		Ang. legoområde vars beskaff. är okänd			Ang. äldre legoområde		Ang. förut icke legt område		Ang. legoområde vars beskaff. är okänd				
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	1	100.0	—	—	1	16	50.0	16	50.0	—	—	32	
	tm. — avl.	1	100.0	—	—	—	—	1	7	87.5	1	12.5	—	—	8	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	19	57.6	14	42.4	—	—	33	
	tm. — avl.	1	25.0	3	75.0	—	—	4	22	95.7	1	4.3	—	—	23	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	2	100.0	—	—	—	—	2	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	66.7	1	33.3	—	—	3	33	55.0	27	45.0	—	—	60	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	3	11.1	24	89.9	—	—	27	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	7	63.7	4	36.3	—	—	11	42	82.4	9	17.6	—	—	51	
	tm. — avl.	6	66.7	3	33.3	—	—	9	29	50.9	2	49.1	—	—	58	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11	91.7	1	8.3	—	—	12	2	16.6	10	83.4	—	—	12	
	tm. — avl.	24	100.0	—	—	—	—	24	13	33.3	24	66.7	—	—	37	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	3	75.0	1	25.0	—	—	4	24	72.7	9	26.3	—	—	33	
	tm. — avl.	30	81.1	7	18.9	—	—	37	16	50.0	16	50.0	—	—	32	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	4	100.0	—	—	—	—	4	21	37.5	35	62.5	—	—	56	
	tm. — avl.	5	100.0	—	—	—	—	5	16	41.0	23	59.0	—	—	39	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	5	100.0	—	—	5	6	42.9	8	57.1	—	—	14	
	tm. — avl.	8	72.7	3	27.3	—	—	11	4	36.3	7	63.7	—	—	11	
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	27	67.5	13	32.5	—	—	40	165	56.3	128	43.7	—	—	293	
	tm. — avl.	75	82.4	16	17.6	—	—	91	110	46.8	125	53.2	—	—	235	
Mäkitupa-alueista — Ang. backstuguområden	t. l. — n. s.	165	56.3	128	43.7	—	—	293	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	110	46.8	125	53.2	—	—	235	—	—	—	—	—	—	—	
Yhteensä — Summa	t. l. — n. s.	192	57.7	141	42.3	—	—	333	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	185	57.0	140	43.0	—	—	325	—	—	—	—	—	—	—	

¹⁾ Taulukossa esiintyvä t. l. merkitsee talon lähellä ja tm. takamaalla. Samat lyhennykset esiintyvät myös muissa taulukoissa. — I tabellen betecknar n. s. nära stomlägenheten och avl. avlägnare från stomlägenheten. Samma förkortningar förekomma även i andra tabeller.

Näiden numeroiden vertaaminen aikaisempien vuosien tilastonumeroihin osoittaa seuraavaa:

Vuosi	Vahvistettuja vuokrasopimuksia,	
	torpista ja lampuotitiloista	mäkitupa-alueista
1915	884	1 842
1916	600	1 382
1917	266	931
1918	137	331
1919	151	513
1920	271	600
1921	374	971
1922	199	540
1923	88	335
1924	85	267
1925	46	261

Kuten nähdään, alkaa uusien vahvistettujen vuokrasopimusten luku vuodesta 1915 huomattavasti laskea. Vähemmyys on vuodesta 1915 vuoteen 1916 kaikkiin vuokra-alueihin nähden 744 (27.3 %). Vastaava vähemmyys vuosina 1916—17 on 785 (39.6 %). Vuodesta 1917vuoteen 1918 jatkuu väheneminen yhä, ollen vähemmyys kaikkiin vuokra-alueihin nähden 729 (60.9 %). Vuosina 1919—20 vahvistetut uudet vuokrasopimukset osoittavat nousua. Vuodesta 1918 vuoteen 1919 on enemmyys kaikkiin vuokra-alueihin nähden 196 (41.9 %). Vastaavat enemmyydet vuodesta 1919 vuoteen 1920 ovat 207 (31.2 %) ja vuodesta 1920 vuoteen 1921 474 (54.4 %). Vuonna 1922 vahvistetut uudet vuokrasopimukset osoittavat huomattavaa laskua, ja jatkuu tämä lasku vuonna 1923. Vuodesta 1921 vuoteen 1922 on vähemmyys torppiin ja lampuotitiloihin nähden 175 (46.8 %) ja mäkitupa-alueisiin nähden 431 (44.4 %) eli yhteensä 606 (45.1 %). Vuodesta 1922 vuoteen 1923 on vähemmyys torppiin ja lampuotitiloihin nähden 111 (55.8 %) ja mäkitupa-alueisiin nähden 205 (38.0 %) eli yhteensä 316 (42.8 %).

Vid en jämförelse av ovännämnda tal med uppgifterna från tidigare år framgår följande:

År	Stadfästa legoavtal,	
	ang. torp och landbolägenheter	ang. backstugnområden
1915	884	1 842
1916	600	1 382
1917	266	931
1918	137	331
1919	151	513
1920	271	600
1921	374	971
1922	199	540
1923	88	335
1924	85	267
1925	46	261

Såsom synes, börjar antalet nya stadfästa legoavtal från år 1915 märkbart nedgå. Minskningen utgör från år 1915 till år 1916 beträffande samtliga legoområden 744 (27.3 %). Motsvarande minskning åren 1916—17 utgör 785 (39.6 %). Från år 1917 till år 1918 fortfar minskningen ännu och utgör för samtliga legoområden 729 (60.9 %). Antalet åren 1919—1920 stadfästa nya legoavtal utvisar en ökning. Från år 1918 till 1919 utgör ökningen beträffande 196 (41.9 %). Motsvarande ökningar från år 1919 till 1920 utgöra 207 (31.2 %) samt från år 1920 till 1921 474 (54.4 %). Antalet år 1922 stadfästa nya legoavtal utvisar en märkbar nedgång och samma nedgång fortsättes år 1923. Från år 1921 till 1922 utgör minskningen beträffande torp och landbolägenheter 175 (46.8 %) och beträffande backstuguområden 431 (44.4 %) eller sammanlagt 606 (45.1 %). Från år 1922 till 1923 utgör minskningen beträffande torp och landbolägenheter 111 (55.8 %) och beträffande backstuguområden 205 (38.0 %) eller sammanlagt 316 (42.8 %).

Vuosina 1924—1925 on vähentyminen edelleen jatkunut. Vuodesta 1923 vuoteen 1924 on vähentyminen torppiin ja lampuotitiloihin nähden 3 (3.4 %) ja mäkitupa-alueihin nähden 68 (20.3 %) eli yhteensä 71 (16.8 %). Vuodesta 1924 vuoteen 1925 on vähentyminen torppiin ja lampuotitiloihin nähden 39 (45.9 %) ja mäkitupa-alueihin nähden 6 (2.3 %) eli yhteensä 45 (12.8 %).

Vuokra-alueiden pinta-alat.

Vuokra-alueista, joista uudet vuokrasopimukset on tilastovuoden kuluessa vahvistettu, on joukko sellaisia, joiden pinta-aloja vuokralautakunnat eivät ole voineet ilmoittaa. Muutamit ilmoitetut pinta-ala tiedot ovat taas selvästi epätarkkoina jätetyt tilastosta pois. Sellaisten vuokrasopimusten lukumäärät, joista myös pinta-ala tiedot ovat tilastoon otetut, sekä niihin kuuluvien pinta-alojen yhteenlasketun määrän samoin kuin niiden mukaan lasketun vuokra-alueiden keskimääräisen pinta-alan osoittaa seuraava taulukko:

Ären 1924—25 fortfar minskningen ännu. Från år 1923 till år 1924 utgör minskningen beträffande torp och landbolägenheter 3 (3.4 %) och beträffande backstuguområden 68 (20.3 %) eller sammanlagt 71 (16.8 %). Från år 1924 till år 1925 utgör minskningen beträffande torp och landbolägenheter 39 (45.9 %) och beträffande backstuguområden 6 (2.3 %) eller sammanlagt 45 (12.8 %).

Legoområdenas arealer.

Bland de legoområden, angående vilka nya legoavtal under redogörelseåret stadfästs, finnes ett antal sådana, vilkas arealer legonämnderna ej kunnat uppgiva. En del meddelade arealuppgifter, vilka synbarligen varit otillförlitliga, ha bortlämnats från statistiken. Antalet sådana legoavtal, beträffande vilka jämväl arealuppgifter intagits i statistiken, samt deras sammanlagda arealer ävensom medelarealen för dem utvisar nedanstående tabell:

Läni. — Län.	Vuokrasopimusten lukku- Antal legoavtal.	Vuokratun pelta- maan pinta-ala Areal utarrenderad åker	Vuokratun pinta-ala Areal utarrenderad äng	Vuokratun viljelys- kehojen viljelys- tönnän maan pinta-ala Areal utarrenderad od- lingsterr, teke odlat jord	Vuokratun metsä- maan pinta-ala Areal utarrenderad skogsmark	Keskimäärin vuokra-alueita kohti I medeltal per legoområde				
						peltoa åker	niittyä äng	odlingsterr, teke odlat jord	ainoastaan mel- sainkasvun kel- paavaa maata ensimmäis- ja sek- ondääri- ja viljelys- tönnän maata	
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	1	4.00	—	1.50	0.50	4.00	—	1.50	0.50
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	4	8.20	6.50	4.20	10.00	2.05	1.62	1.05	2.50
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	3	7.00	3.50	0.25	—	1.33	1.16	0.08	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	8	26.50	7.00	15.00	56.00	4.41	0.87	1.88	7.00
	tm. — avl.	7	14.50	10.00	12.50	7.60	2.07	1.43	1.80	1.09
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11	24.10	23.70	22.00	30.70	2.19	2.15	2.00	2.79
	tm. — avl.	19	44.61	38.38	47.36	47.38	2.34	2.02	2.48	2.48
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	2	3.99	11.20	2.00	13.40	1.99	5.60	1.00	6.70
	tm. — avl.	33	57.09	68.21	59.21	33.58	1.73	2.07	1.79	1.02
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	3	5.30	1.50	3.56	1.20	1.77	0.50	1.15	0.40
	tm. — avl.	5	11.73	4.28	5.00	6.60	2.37	0.86	1.00	1.32
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	5	3.03	5.36	6.00	9.56	0.60	1.07	1.02	1.91
	tm. — avl.	11	32.50	16.00	64.26	90.00	2.95	1.45	5.84	8.17
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	33	73.92	52.26	50.31	111.36	2.24	1.64	1.52	3.37
	tm. — avl.	79	168.63	143.37	192.53	195.16	2.15	1.81	2.44	2.47

Lääni. — Län.		Keskimäärin vuokra-alueita kohti I medeltal per legoområde								
		Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	Vuokra-alueen pinta-ala ha.	
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	23	4.08	—	1.00	1.78	0.18	—	0.04	0.08
	tm. — avl.	7	1.83	—	—	0.26	0.46	—	—	0.04
Turun ja Porin — Åbo o. B.borgs	t. l. — n. s.	24	5.91	—	0.15	1.00	0.26	0.01	0.01	0.04
	tm. — avl.	10	2.44	—	1.26	0.35	0.24	—	0.13	0.04
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	1	0.06	—	0.13	—	0.06	—	0.13	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	51	12.43	0.50	3.32	1.04	0.24	0.01	0.07	0.02
	tm. — avl.	14	3.75	—	0.58	2.16	0.27	—	0.04	0.15
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	48	8.69	1.21	4.18	2.25	0.19	0.02	0.08	0.05
	tm. — avl.	55	4.29	2.58	6.17	1.32	0.09	0.05	0.15	0.02
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	11	0.62	—	2.79	—	0.06	—	0.25	—
	tm. — avl.	35	10.18	1.20	15.97	0.07	0.30	0.04	0.45	0.01
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	29	8.25	4.22	3.22	—	0.30	0.13	0.10	—
	tm. — avl.	32	5.41	4.00	16.65	1.00	0.17	0.12	0.52	0.03
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	51	5.06	2.76	9.32	3.56	0.10	0.05	0.18	0.07
	tm. — avl.	32	1.97	3.33	5.74	2.02	0.06	0.10	0.18	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	13	1.10	—	1.52	0.42	0.09	—	0.12	0.03
	tm. — avl.	11	5.39	—	7.17	1.47	0.49	—	0.65	0.13
Koko- rikyt	t. l. — n. s.	251	46.20	8.69	25.63	10.05	0.18	0.03	0.30	0.04
	tm. — avl.	196	35.26	11.11	53.54	8.65	0.18	0.06	0.27	0.04

Mainitun taulukon numeroihin nähden on huomattava, että kun vuokra-alueen pinta-alaa useimmiten ei ole vuokrakirjaan merkitty ja kun ainoastaan osalla vuokra-alueista on pidetty varsinaisia katselmuksia, ovat vuokralautakunnat näin ollen useissa tapauksissa kyselykaavakkeihin voineet merkitä muuten hankkimiensa tietojen perusteella vain vuokra-alueen likimääräisen pinta-alan. Siitä on luonnollisesti aiheutunut, että tilaston osoittamat tiedot vuokra-alueiden pinta-aloista eivät ole aivan tarkat ja on siis tämä otettava pinta-alatietoja arvosteltaessa huomioon.

Beträffande talen i nämnda tabell bör märkas att då legoområdenas arealer i de flesta fall ej upptagits i legokontrakten och då endast på en mindre del legoområden hållits egentliga besiktningar, ha legonämnderna i många fall i frågeformulären kunnat uppgiva endast legoområdenas ungefärliga arealer på grund av uppgifter som anskaffats från annat håll. Härav har självfallet följt att de i statistiken ingående uppgifterna angående legoområdenas arealer ej äro fullt tillförlitliga, vilket vid bedömande av arealuppgifterna bör tagas i betraktande.

Pinta-alat ja vuokramaksut.

Arealer och legoavgifter.

Edelläolevaan taulukkoon sisällytetyistä vuokra-alueista maksetaan vuotuista vuokraa allaolevan taulukon esittämät määrät:

För de i föregående tabell ingående legoområdena erlägges årlig lega uppgående till nedan anförda belopp:

L ä ä n i . — L ä n .		Torpista ja lampuotitiloista on suoritettu		Mäkitupa-alueista on suoritettu	
		För torp och landbolägenheter har erlagts		För backstuguområden har erlagts	
		vuokramaksuina i årlig lega	käsirahoina i handpenningar	vuokramaksuina i årlig lega	käsirahoina i handpenningar
		mk.	mk.	mk.	mk.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	60	—	3,340	—
	tm. — avl.	—	—	683	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s.	—	—	2,839	700
	tm. — avl.	1,630	—	890	500
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	100	—
	tm. — avl.	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1,495	—	8,038	—
	tm. — avl.	—	—	1,410	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	6,920	—	3,634	—
	tm. — avl.	3,105	—	10,286	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	8,955	—	1,467	600
	tm. — avl.	17,535	—	7,437	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	3,500	—	5,917	—
	tm. — avl.	14,610	—	4,622	—
Väasan — Vasa	t. l. — n. s.	325	—	3,871	12,320
	tm. — avl.	865	600	4,383	2,600
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	62	2,100	376	490
	tm. — avl.	678	—	214	2,575
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	21,317	2,100	29,582	14,110
	m. — avl.	38,423	600	29,925	5,675

Tiluksia 100 mk. kohti vuotuista vuokramaksua.

Ägor per 100 mk årlig legoavgift.

Kahden edelläolevan taulukon esittämien pinta-alatietojen ja vuokramaksujen mukaan laskien, saadaan kutakin 100 markkaa kohti vuotuista vuokramaksua seuraavat määrät eri tiluslajeja:

Med användande av uppgifterna på arealer och legoavgifter i de två föregående tabellerna, erhålles per varje 100 mark årlig legoavgift följande arealer olika ägoslag:

L ä n t. — L ä n.		Jokaista 100 markkaa kohti vuotuista vuokramaksua on På varje 100 mark årlig legoavgift belöper sig							
		torpissa ja lampuottilloilla på torp och landbolägenheter				mäkitupa-alueilla på backstuguområden			
		peltoa åker	niittyä äng	viljelyskelpoista viljele- mätöntä maata odlingsbar, icke odlad jord	alnoastaan metsän- kasvun kelpaavaa maata endast för skogsväxt vänlig jord	peltoa åker	niittyä äng	viljelyskelpoista viljele- mätöntä maata odlingsbar, icke odlad jord	alnoastaan metsän- kasvun kelpaavaa maata endast för skogsväxt vänlig jord
ha.	ha.	ha.	ha.	ha.	ha.	ha.	ha.		
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	6.67	—	2.50	0.83	0.12	—	0.03	0.53
	tm. — avl.	—	—	—	—	0.27	—	—	0.04
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	0.21	0.01	—	0.04
	tm. — avl.	0.50	0.40	0.26	0.61	0.27	—	0.14	0.04
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	0.06	—	0.13	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	0.47	0.23	0.02	—	0.16	0.01	0.04	0.01
	tm. — avl.	—	—	—	—	0.27	—	0.04	0.15
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	0.38	0.10	0.22	0.81	0.24	0.03	0.12	0.06
	tm. — avl.	0.45	0.32	0.40	0.24	0.04	0.02	0.06	0.01
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	0.27	0.26	0.25	0.34	0.04	—	0.19	—
	tm. — avl.	0.25	0.22	0.27	0.27	0.14	0.16	0.21	0.01
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	0.11	0.32	0.06	0.38	0.14	0.07	0.05	—
	tm. — avl.	0.39	0.47	0.41	0.23	0.12	0.09	0.36	0.02
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	1.64	0.46	1.09	0.37	0.13	0.07	0.24	0.09
	tm. — avl.	1.36	0.50	0.58	0.76	0.05	0.08	0.13	0.05
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	4.89	8.65	9.68	15.42	0.29	—	0.40	0.11
	tm. — avl.	4.79	2.36	9.48	13.28	2.52	—	3.35	0.69
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	0.35	0.25	0.24	0.52	0.16	0.03	0.09	0.03
	tm. — avl.	0.44	0.37	0.50	0.51	0.12	0.04	0.18	0.03

Edelläolevan taulukon numeroita laskettaessa ei ole suoritettuja käsirahoja voitu ottaa huomioon, joten tämä seikka on muistettava arvosteltaessa niitä läänejä koskevia numeroita, joissa käsirahojen suorittaminen sivulla 16 olevan taulukon mukaan on yleistä.

Vuokramaksu 1 ha kohti peltoa.

Jotta saataisiin lasketuksi vahvistettujen vuokrasopimuksien mukaan keskimääräinen vuokramaksu 1 ha kohti peltoa,

Vid beräkande av ovanstående tabell ha erlagda handpenningar icke kunnat tagas i betraktande, vilket bör observeras vid bedömande av talen i de län, i vilka erläggandet av handpenningar enligt tabellen å sid. 16 är allmänt.

Legoavgift per 1 ha åker.

För att på grund av de stadfästa legoavtalen kunna beräkna medellegoavgiften för 1 ha åker, ha använts de medelför-

on otettu avuksi ne arvot, joita vuokralautakunnat ovat vuonna 1912 kerätyn yleisen maanvuokratilaston yhteydessä antaneet pellon, niityn ja metsämaan keskimääräisistä myyntihinnoista. Näiden arvojen mukaan ovat vuokramaksuja vastaavat niityn, viljelyskelpoisen maan ja metsämaan pinta-alat muunnetut läänittäin peltoalaksi, laskemalla viljelyskelpoisen maa metsämaan luokkaan. Siten on saatu tietää, kuinka monta ha peltoa läänin yhteenlaskettu vuokramaksu vastaa, ja siitä on voitu laskea keskimääräinen vuokramaksu 1 ha kohti peltoa. Täten saadut arvot ovat seuraavat:

säljningspris på åker, äng och skogsmark, vilka legonämnderna i sammanhang med den år 1912 insamlade allmänna jordlegostatistiken uppgivit. Enligt dessa pris ha de arealer äng, odlingsbar jord och skogsmark, som motsvarat legoavgifterna länsvis förvandlats till areal åker, varvid den odlingsbara jorden inräknats i skogsmarkens klass. Sålunda har beräknats huru många hektar åker länets sammanlagda legoavgifter motsvara, varav åter uträknats medellegoavgiften för 1 ha åker. De sålunda erhållna beloppen äro följande:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokramaksu keskimäärin 1 ha kohti peltoa. Legoavgift i medeltal för 1 ha åker.			
		Torpat ja lampuotitilat. Torp och landbolägenheter.		Mäkitupa-alueet. Backstuguområden.	
		Vuotuinen vuokramaksu Årllig legoavgift	Kästrahaa Handpenningar	Vuotuinen vuokramaksu Årllig legoavgift	Kästrahaa Handpenningar
		mk.	mk.	mk.	mk.
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s. tm. — avl.	12	—	668	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	356	—
Ahvenanmaan ¹⁾ — Ålands ¹⁾	t. l. — n. s. tm. — avl.	102	—	459	113
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	315	177
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	166	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	577	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s. tm. — avl.	119	—	306	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s. tm. — avl.	113	—	305	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s. tm. — avl.	176	—	122	—
	t. l. — n. s. tm. — avl.	201	—	1.071	438
	t. l. — n. s. tm. — avl.	220	—	508	—
	t. l. — n. s. tm. — avl.	113	—	495	—
	t. l. — n. s. tm. — avl.	48	—	338	—
	t. l. — n. s. tm. — avl.	54	38	452	1.439
	t. l. — n. s. tm. — avl.	6	226	915	543
	t. l. — n. s. tm. — avl.	92	—	235	306
	t. l. — n. s. tm. — avl.	—	—	290	349
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s. tm. — avl.	146	226	489	233
	t. l. — n. s. tm. — avl.	108	38	510	97

Kun vuokramiehelle varsinaisen vuokraalueen lisäksi kuuluu tavallisesti muitakin etuja, kuten metsänkäyttö-, laidun-, met-

Då legotagaren förutom det egentliga legoområdet vanligen åtnjuter jämväl andra förmåner, såsom rätt till skog,

¹⁾ Tähän taulukkoon ei ole voitu saada Ahvenanmaata koskevia numeroita, syystä että vastaavia suhdelukuja ei tunnetä.

¹⁾ I denna tabell ha beräkningar för Åland ej kunnat utföras på grund av att erforderliga jämförelsetal ej varit kända.

sästy- ja kalastusoikeus, joita vastaavia vuokramaksuja ei ole voitu erikseen laskea, sisältyvät nämä edut myös taulukossa mainittuihin keskiarvoihin. Samoin sisältyy niihin rakennuksien vuokra silloin, kun rakennukset ovat vuokranantajan omat. Sen mukaan kuin tällaiset edut ovat suurempia tai pienempiä, vaihtelee siis yksinomaan pellon osalle tulevan vuokramaksun keskiarvo.

Keskimääräisiä vuokramaksuja arvoiteltaessa on otettava huomioon tilastoaineiston vähyys. Korkea vuokramaksu Mikkelin läänin mäkitupa-alueilla johtuu 5 Joroisissa tehdystä vuokrasopimuksesta. Keskimääräinen vuokramaksu torppiin nähden koko maassa osoittaa aikaisempiin vuosiin nähden huomattavaa nousua.

Käsirahat.

Kuten edellisinäkin tilastovuosina, on myös vuosien 1924 ja 1925 kuluessa vahvistettu vuokrasopimuksia, joiden mukaan vuokramies on suorittanut suuria käsirahajoja. Siten on vahvistettu:

Vaasan läänin

Kronopyyn k. 1 mäkitupa-	
sopimus, käsirahaa . . .	Smk 4,000:—
Alavetelin k. 2 mäkitu-	
pasopimusta, käsirahaa	» 2,000:—

Edelläolevan mukaan ovat suoritettut käsirahat huomattavan suuret. Sensijaan ovat vuokramaksut niissä tapauksissa, jolloin käsirahajoja on suoritettu usein erikosen pienet, tehden monasti vain 3—10 mk.

mulbete, jakt och fiske, för vilka motsvarande legoavgifter ej särskilt kunnat beräknas, ingå dessa förmåner även i tabellens medeltal. Likaså ingår i dem legoavgiften för byggnaderna i de fall att dessa tillhöra legogivaren. I den mån dylika förmåner äro större eller mindre, växlar således den enbart för åkern beräknade medellegoavgiften.

Vid bedömande av legoavgifternas medeltal bör avseende fästas vid det ringa statistiska materialet. Den höga legoavgiften å backstuguområden i St. Michels län förorsakas av 5 i Jorois kommun uppgjorda legoavtal. Legoavgiftens medeltal uppvisar vid jämförelse med tidigare år beträffande torp i hela landet en märkbar ökning.

Handpenningar.

Såsom under föregående år har jämväl under åren 1924 och 1925 stadfästas ett antal legoavtal, enligt vilka brukaren erlagt jämförelsevis stora belopp i handpenningar. Sålunda ha stadfästas:

I Vasa län

I Kronoby k. 1 back-	
stuguavtal, handpen-	
ningar	Fmk 4,000:—
I Nedervetil landskom-	
mun, handpenningar..	» 2,000:—

Såsom synes ha de erlagda handpennin-garna stigit till betydande belopp. Däremot ha legoavgifterna i de fall handpenningar erlagts ofta varit synnerligen låga, utgörande i många fall blott 3—10 mk.

Vuokramaksun nousu vuokra-
kauden aikana.

Vuokramaksu on määrätty vuokrakau-
den aikana nousemaan seuraavassa mää-
rässä uusia vuokrasopimuksia:

Ökning av legoavgiften under
legotiden.

Under legotiden stigande legoavgift har
stadfästas i följande antal nya legoavtal:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokrasopimuksia, joissa vuokramaksu nousee vuokra- kauden aikana, on vahvistettu Legoavtal, i vilka legoavgiften stiger under legotiden, ha stadfästas			
		torpista ja lampuotitiloista ang. torp och landbo- lägenheter		mäkitupa-alueista ang. backstuguområden	
		luku, antal.	%	luku, antal.	%
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs....	t. l. — n. s.	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	1	10.0
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	—	—	8	15.7
	tm. — avl.	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	1	12.5	1	2.1
	tm. — avl.	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	1	9.1
	tm. — avl.	—	—	1	2.9
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	—	—
	tm. — avl.	3	10.0	8	25.0
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	9.1	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	1	3.3	10	4.0
	tm. — avl.	4	5.6	10	5.1

Sellaisia kuntia, joissa tehtyjen vuokra-
sopimuksien mukaan useimmat vuokra-
maksut nousevat vuokrakauden aikana
ovat:

Hämeen läänissä: Hollola (8).

Kuopion läänissä: Ilomantsi (7).

De kommuner i vilka enligt uppgjorda
legoavtal de mesta legoavgifterna stiga
under legotiden äro:

I Tavastehus län: Hollola (8).

I Kuopio län: Ilomants (7).

Vuokramaksujen suorittamis-
tapa.

Vuokramaksut ovat uusissa vuokra-
sopimuksissa määrätty suoritettaviksi seu-
raavalla tavalla:

Sättet för erläggande av lego-
avgifter.

Legoavgifterna ha i de nya legoavtalen
bestämts att erläggas på följande sätt:

Lääni - Län		Koko vuokramaksusta suoritetaan vuosittain Av hela legoavgiften erlägges årligen										Käsitäna. Handpenningar. mk.	
		rahassa i penningar		hevospäivä- töissä i hästdags- verken		jalkapäivä- töissä i foddags- verken		luonnon- tuotteissa i natura- produkter					
		mk.	mk.	%	%	%	%	%	%	%	%		%
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	60	—	—	—	—	60	100.0	—	—	—	—	
	tm. — avl.	200	200	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	1,630	35	2.1	120	7.4	1,475	90.5	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1,495	550	36.8	—	—	945	63.2	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	6,920	6,500	95.4	—	—	420	4.6	—	—	—	—	
	tm. — avl.	3,105	3,105	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	8,955	1,185	13.2	5,000	55.8	2,695	30.1	75	0.9	—	—	
	tm. — avl.	20,415	3,630	17.8	8,540	41.8	7,415	36.3	830	4.1	—	—	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	3,780	3,670	97.1	—	—	110	2.9	—	—	—	—	
	tm. — avl.	15,140	11,440	75.5	—	—	3,710	24.5	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	337	12	3.6	—	—	325	96.4	—	—	—	—	
	tm. — avl.	865	50	3.2	28	5.8	787	91.0	—	—	—	600	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	62	62	100.0	—	—	—	—	—	—	—	2,100	
	tm. — avl.	678	228	33.6	—	—	450	66.4	—	—	—	—	
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	21,609	11,979	55.4	5,000	23.1	4,555	21.1	75	0.4	—	2,100	
	tm. — avl.	42,033	18,678	44.4	8,688	20.7	13,837	32.9	830	2.0	—	600	
Mäkitupa-alueet. — Bäckstuguområden.													
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	5,115	3,555	69.5	—	—	1,560	30.5	—	—	—	—	
	tm. — avl.	733	733	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	3,919	1,404	35.8	—	—	2,515	64.2	—	—	—	700	
	tm. — avl.	3,730	1,815	48.7	—	—	1,915	51.3	—	—	—	500	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	100	—	—	—	—	100	100.0	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	9,017	6,001	66.6	—	—	3,016	33.4	—	—	—	—	
	tm. — avl.	2,854	810	28.4	—	—	2,044	71.6	—	—	—	—	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	3,634	3,522	96.9	—	—	112	3.1	—	—	—	—	
	tm. — avl.	10,306	9,996	97.0	—	—	310	3.0	—	—	—	—	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	1,617	842	52.0	—	—	775	48.0	—	—	—	600	
	tm. — avl.	7,437	5,482	73.7	—	—	1,955	26.3	—	—	—	—	
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	6,019	2,884	47.9	—	—	3,135	52.1	—	—	—	—	
	tm. — avl.	4,622	4,217	91.2	—	—	405	8.8	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	4,170	2,338	56.1	—	—	1,932	43.9	—	—	—	12,320	
	tm. — avl.	5,271	4,481	85.0	—	—	790	15.0	—	—	—	2,600	
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	376	376	100.0	—	—	—	—	—	—	—	490	
	tm. — avl.	214	214	100.0	—	—	—	—	—	—	—	2,575	
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	33,967	20,922	61.6	—	—	13,045	38.4	—	—	—	14,110	
	tm. — avl.	35,167	27,748	78.9	—	—	7,419	21.1	—	—	—	5,675	

Vuokramaksun suorittaminen hevospäivätöissä on tämän tilaston mukaan yleisintä Mikkelin läänissä.

Erläggandet av legoavgiften i hästdagsverken är enligt denna statistik allmännast i St. Michels län.

Vuokra-alueilla oleva viljelty maa.

Odlad jord på legoområdena.

Viljellyn maan pinta-alan mukaan ja kautuvat vuokra-alueet, joista on tehty vuokrasopimuksia, seuraavalla tavalla:

Enligt areal odlad jord fördela sig de legoområden angående vilka uppgjorts legoavtal på följande sätt:

L ä ä n i . — L ä n .		Vuokra-alueita, joissa on alhoastaan metsä-maata. Legoområden som omfattar rickshäradet skogsmark.	Vuokra-alueita, joissa on viljeltyä maata Legoområden på vilka finnes odlad jord												
			alle 0,50 ha under 0,50 ha		0,50—alle 1 ha 0,50—under 1 ha		1—alle 3 ha 1—under 3 ha		3—alle 5 ha 3—under 5 ha		5—alle 10 ha 5—under 10 ha		10 ha tai enemmän 10 ha eller däröfver		
			luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	3	75.0	—	—	1	25.0	—	
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	2	66.7	1	33.3	—	—	—	
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	1	10.0	6	60.0	1	10.0	1	10.0	1	10.0
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	5	—	2	—	1	—	—	
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	8.3	6	50.0	2	16.7	3	25.0
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	10	52.6	5	28.3	4	21.1	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	1	50.0	—	—	1	50.0
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2	5.7
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	2	5.7	—	—	9	25.7	15	42.9	7	20.0	—	—
	tm. — avl.	—	—	1	33.3	—	—	1	33.3	1	33.4	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	1	20.0	1	20.0	2	40.0	1	20.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	2	40.0	—	—	3	60.0	—	—	—	—	—	—
		—	—	1	9.1	—	—	6	54.5	—	—	3	27.3	1	9.1
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	—	—	3	8.3	2	5.5	18	50.0	7	19.5	4	11.1	2	5.6
	tm. — avl.	—	—	4	4.9	1	1.2	35	42.7	22	26.8	17	20.7	3	3.7
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	19	82.6	2	8.7	2	8.7	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	6	85.7	—	—	1	14.3	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	19	76.0	5	20.0	1	4.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	9	90.0	—	—	1	10.0	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	—	—	40	78.4	9	17.6	2	4.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	10	71.4	1	7.2	3	21.4	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	42	84.0	4	8.0	4	8.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	49	87.5	4	7.2	3	5.3	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	11	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	28	80.0	2	5.7	5	14.3	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	21	70.0	3	10.0	6	20.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	24	72.7	3	9.1	6	18.2	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	46	90.2	4	7.8	1	2.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	29	90.6	3	9.4	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	13	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	7	63.6	2	13.2	2	13.2	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	—	—	212	83.1	27	10.6	16	6.3	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	162	81.8	15	7.6	21	10.6	—	—	—	—	—	—

Vuokra-ajat.

Legotiderna.

Uusissa vuokrasopimuksissa määrätty vuokra-ajat käyvät ilmi sivulla 21 olevasta taulukosta. Se osoittaa, että vuokra-

De i de nya legoavtalen bestämda legotiderna framgå ur tabellen å sid. 21. Denna utvisar att legoavtal på kortare

sopimuksia on lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi tehty verrattain paljon. Tähän nähden on huomattava, että määräyksien mukaan n.s. taannehtivan asetuksen 3 §:ssä entinen vuokrasopimus voidaan vuokrakauden päättyessä uudistaa 50 vuotta lyhemmäksikin ajaksi, jos maanomistajan olisi suoritettava vuokramiehelle korvausta tämän tekemistä parannuksista ja hän, siitä vapaaksi päättäkseen, tarjoutuu uudistamaan vuokrasopimuksen. Aikaisempien tilastojen numerot osoittavatkin, että suurin osa alle 50 vuoden ajaksi tehtyjä vuokrasopimuksia onkin tehty vanhasta vuokra-alueesta entisen vuokramiehen kanssa ja näyttää siis saaneen mainitun määräyksen perusteella vuokralautakunnan vahvistuksen. Muissa tapauksissa ovat vuokralautakunnat katsoneet 1909 vuoden maanvuokrasetuksen 2 §:n 1 momentissa mainittujen tärkeiden syiden vaativan lyhempää kuin 50 vuoden vuokra-aikaa. Miten vanhoista vuokra-alueista lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi tehdyt vuokrasopimukset jakautuvat eri läänien osalle, käy selville sivulla 21 olevasta taulukosta.

Kuntia, joissa on huomattavampi joukko lyhemmäksi kuin 50 vuoden ajaksi torpista ja lampuotitiloista tehtyjä vuokrasopimuksia, ovat:

	Sopimuksia yhteensä.	Vuokrakauden ajasta tehtyjä sopimuksia.	Vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä sopimuksia.
<i>Turun ja Porin läänissä:</i>			
Tyrvää.....	9	9	9
<i>Hämeen läänissä:</i>			
Hollola.....	9	12	9
<i>Viipurin läänissä:</i>			
Lappee.....	11	—	2
Impilahti.....	8	8	7
<i>Kuopion läänissä:</i>			
Pielisensuu.....	11	6	11
<i>Vaasan läänissä:</i>			
Karstula.....	9	9	—

tid än 50 år uppgjorts till ett betydande antal. Härvid bör påpekas, att enligt den s. k. retråktiva förordningens 3 § ett legoavtal vid utgången av legotiden kan förnyas jämväl på kortare tid än 50 år, därest jordägaren vore skyldig att erlagga ersättning till brukaren för av honom gjorda förbättringar och han, för att bliva befriad därifrån, erbjuder sig att förnya legoavtalet. Statistiken från tidigare år utvisar även, att största delen av de legoavtal som uppgjorts för kortare tid än 50 år, upprättats angående gamla legoområden med den förra legotagaren och sålunda synbarligen på grund av omfördälda lagbestämmelse erhållit legonämndens stadfästelse. I övriga fall ha legonämnderna ansett att i 2 § 1 mom. av 1909 års jordlegoförordning omnämnda viktiga orsaker påkallat en kortare legotid än 50 år. Huru legoavtalen angående gamla legoområden för kortare tid än 50 år fördela sig på de olika länen, framgår ur tabellen å sid. 21.

Kommuner, i vilka förekomma ett mera betydande antal legoavtal angående torp och landbolägenheter, uppgjorda för kortare tid än 50 år, äro:

	Antal avtal.	Avtal, vilka beröra nära gårdens behålliga legoområden.	Ant. gamla legoområden utgjorda avtal.
<i>Abo o. Bborgs län:</i>			
Tyrvis.....	9	9	9
<i>I Tavastehus län:</i>			
Hollola.....	9	12	9
<i>I Viborgs län:</i>			
Lappvesi.....	11	—	2
Impilaks.....	8	8	7
<i>I Kuopio län:</i>			
Pielisensuu.....	11	6	11
<i>I Vasa län:</i>			
Karstula.....	9	9	—

Lääni. — Län.		Vuokra-aika vahvistetuissa vuokrasopimuksissa on Legotiden i de stadfästa legoavtalen utgör								Vuokrasopimuksia yhteensä. Summa legoavtal.
		alle 50 vuotta under 50 år		50 vuotta 50 år		yli 50 vuotta— 75 vuotta över 50 år— 75 år		yli 75 vuotta— 100 vuotta över 75 år— 100 år		
		luku. antali.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antali.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antali.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antali.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.										
Uudenmaan — Nyländs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1
	tm. — avl.	—	—	1	100.0	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	4	100.0	—	—	—	—	4
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1	33.3	2	66.7	—	—	—	—	3
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	3	27.2	8	72.8	—	—	—	—	11
	tm. — avl.	5	62.5	3	37.5	—	—	—	—	8
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	10	83.3	2	16.7	—	—	—	—	12
	tm. — avl.	12	50.0	12	50.0	—	—	—	—	24
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	4	100.0	—	—	—	—	—	—	4
	tm. — avl.	28	75.7	9	24.3	—	—	—	—	37
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	4	100.0	—	—	—	—	4
	tm. — avl.	2	40.0	3	60.0	—	—	—	—	5
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	1	20.0	2	40.0	—	—	2	40.0	5
	tm. — avl.	1	9.9	10	90.1	—	—	—	—	10
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	19	47.5	18	45.0	—	—	3	7.5	40
	tm. — avl.	48	53.3	42	46.7	—	—	—	—	90
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.										
Uudenmaan — Nyländs	t. l. — n. s.	5	15.6	27	84.4	—	—	—	—	32
	tm. — avl.	2	25.0	6	75.0	—	—	—	—	8
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	11	33.3	22	66.7	—	—	—	—	33
	tm. — avl.	12	52.2	10	43.5	—	—	1	4.3	23
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	2	100.0	—	—	—	—	2
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	25	41.7	35	58.3	—	—	—	—	60
	tm. — avl.	8	29.6	19	70.4	—	—	—	—	27
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	29	56.9	22	43.1	—	—	—	—	51
	tm. — avl.	25	43.9	32	56.1	—	—	—	—	57
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	3	25.0	8	66.7	—	—	1	8.3	12
	tm. — avl.	19	52.8	17	47.2	—	—	—	—	36
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	21	63.7	11	33.3	—	—	1	3.0	33
	tm. — avl.	17	53.1	15	46.9	—	—	—	—	32
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	14	30.4	22	47.8	3	6.4	7	15.2	46
	tm. — avl.	8	20.5	27	69.2	1	2.6	3	7.7	39
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	2	14.3	10	71.5	1	7.1	1	7.1	14
	tm. — avl.	—	—	7	63.7	—	—	4	36.3	11
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	110	37.8	157	54.0	4	1.3	20	6.9	291
	tm. — avl.	91	39.1	133	57.1	1	0.4	8	3.4	233

L ä n i . — L ä n .		Alle 50 vuoden vuokra-ajaksi tehtyjä vuokrasopimuksia För en tid under 50 år uppgjorda legoavtal					
		torpista ja lampuotitiloista, ang. torp och landbo- lägenheter,			mäkitupa-alueista, ang. backstuguområden,		
		luku. antal.	niistä vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä av dem ang. gamla legoområden uppgjorda		luku. antal.	niistä vanhasta vuokra-alueesta tehtyjä av dem ang. gamla legoområden uppgjorda	
			luku. antal.	%		luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	5	4	80.0
	tm. — avl.	—	—	—	2	1	50.0
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs....	t. l. — n. s.	—	—	—	11	7	63.7
	tm. — avl.	—	—	—	12	12	100.0
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	1	—	—	25	17	68.0
	tm. — avl.	—	—	—	8	1	12.5
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	3	2	66.7	29	23	79.3
	tm. — avl.	5	3	60.0	25	13	52.0
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	10	9	90.0	3	2	66.7
	tm. — avl.	12	12	100.0	19	10	52.7
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	4	3	75.0	21	21	100.0
	tm. — avl.	28	27	96.4	17	11	64.7
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	—	14	3	21.5
	tm. — avl.	2	2	100.0	8	5	62.5
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	1	—	—	2	—	—
	tm. — avl.	1	1	100.0	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	19	14	73.7	110	77	70.0
	tm. — avl.	48	45	93.8	91	51	56.1

Taulukkomme toteaa, että torppia ja lampuotitiloja koskevat, lyhemmäksi kuin 50 vuoden vuokra-ajaksi tehdyt sopimukset, 8 tapausta lukuunottamatta, on tehty vanhoista vuokra-alueista. Mäkitupa-alueista koskee noin kaksi kolmanesta vanhoja vuokra-alueita.

Vuokra-alueiden rakennukset.

Omistusoikeus vuokra-alueiden rakennuksiin on tilastokaavakkeisiin merkitty uusissa vuokrasuhteissa jakautuvaksi seuraavalla tavalla:

Tabellen utvisar att de legoavtal berörande torp och landbolägenheter vilka uppgjorts för kortare tid än 50 år, upprättats, förutom i 8 fall, angående gamla legoområden. Vad backstuguområdena vidkommer beröra ungefär två tredjedelar av legoavtalen gamla legoområden.

Byggnaderna på legoområdena.

Äganderätten till byggnaderna på legoområdena har i frågeformulären angivits fördela sig på följande sätt vid de nya legoavtalen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokrasopimuksia vahvistettu torpista ja lampuotitiloista, joissa rakennukset ovat Legoavtal ang. torp och landbolägenheter stadfästa, vid vilka byggnaderna tillhöra						Vuokrasopimuksia vahvistettu mäktupa-alueista, joissa rakennukset ovat Legoavtal ang. backstuguområden stadfästa, vid vilka byggnaderna tillhöra						
	vuokramiehen brukaren		vuokranantajan legogivaren		osaksi vuokramiehen, osaksi vuokranantajan dels brukaren, dels legogivaren		vuokramiehen brukaren		vuokranantajan legogivaren		osaksi vuokramiehen, osaksi vuokranantajan dels brukaren, dels legogivaren		
	Inku. antal.	% Vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antal.	% Vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antal.	% Vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antal.	% Vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antal.	% Vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	Inku. antal.	% Vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	2	100.0	—	—	—	—	32	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	1	100.0	—	—	8	100.0	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	32	97.0	1	3.0	—	—
	tm. — avl.	3	75.0	—	—	1	25.0	23	100.0	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	2	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	2	66.7	1	33.3	—	—	59	98.3	1	1.7	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	27	100.0	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	8	72.7	3	27.3	—	—	51	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	5	62.5	3	37.5	—	—	58	100.0	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	12	100.0	—	—	12	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	3	12.5	21	87.5	—	—	35	97.2	1	2.8	—	—
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	4	100.0	—	—	31	93.9	1	3.0	1	3.1
	tm. — avl.	6	16.2	26	70.3	5	13.5	29	87.9	4	12.1	—	—
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	3	75.0	1	25.0	—	—	54	96.4	2	3.6	—	—
	tm. — avl.	1	20.0	3	60.0	1	20.0	39	100.0	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	5	100.0	—	—	—	—	14	100.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	8	72.7	3	27.3	—	—	11	100.0	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	20	48.8	21	51.2	—	—	287	98.0	5	1.7	1	0.3
	tm. — avl.	26	28.9	57	63.3	7	7.8	230	97.9	5	2.1	—	—

Tilaston mukaan kuuluvat torppien ja lampuotitilojen rakennukset ainoastaan Mikkelin, Kuopion ja Vaasan lääneissä yleisemmin vuokranantajalle.

Vuokramiesten metsänkätöoikeudet.

Vuokramiehille uusien sopimuksien mukaan kuuluvien metsänkätöoikeuksien laadun osoittaa seuraava taulukko:

Enligt statistiken tillhöra byggnaderna på torp och landbolägenheter endast i St. Michels, Kuopio och Vasa län allmänare åt legogivaren.

Brukarnas rätt till skog.

Följande tabell anger beskaffenheten av den rätt till skog som enligt de nya legoavtalen tillkommer brukaren:

L ä ä n i . — L ä n .		Vahvistetut vuokrasopimukset, joiden mukaan vuokra miehellä Stadfästa legoavtal, enligt vilka brukaren													
		ei ole ollenkaan metsänkätö-oikeutta ej alls har rätt till skog		ei ole metsänkätö-oikeutta vuokra-alueella ej har rätt till skog på legoområdet		on vuokra-alueen metsään har rätt att från legoområdets skog erhålla								on metsänkätö-oikeus vuokra-alueen ulkopuolella har rätt till skog utom legoområdet	
						ainoastaan hykkypuun käyttö-oikeus endast vrakträd		rajoitettu kotitarvekäyttö-oikeus husbehovsvirke i begränsad mån		rajoittamaton kotitarvekäyttö-oikeus husbehovsvirke i obegränsad mån		laajempi kuin kotitarvekäyttö-oikeus virke utöver husbehovet			
						luku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	luku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.		
Torpat ja lampuotitilat. — Torp och landbolägenheter.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	1	50.0	1	50.0	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2	40.0	—	—	—	—	1	20.0	1	20.0	—	—	1	20.0
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	1	20.0	—	—	1	20.0	1	20.0	—	—	2	40.0
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	1	5.8	—	—	—	—	10	58.9	—	—	—	—	6	35.3
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	6	66.7	1	10.1	—	—	1	10.1
	tm. — avl.	1	5.8	—	—	1	10.1	10	58.9	1	5.8	—	—	5	29.5
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	19	47.5	3	7.5	—	—	16	40.0
	tm. — avl.	—	—	1	2.5	1	2.5	19	47.5	3	7.5	—	—	16	40.0
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	4	80.0	—	—	—	—	1	20.0
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	31	50.0	6	9.7	—	—	25	40.3
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	2	33.3	1	12.6	—	—	2	33.3
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	4	44.4	1	11.2	—	—	4	44.4
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	3	60.0	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	2	40.0	—	—	—	—	1	5.0	2	10.0	—	—	9	45.0
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	5	8.8	1	1.8	—	—	31	54.3	4	7.0	—	—	16	28.1
	tm. — avl.	4	2.7	1	0.7	9	6.2	62	42.5	14	9.3	—	—	56	38.6
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.															
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	29	88.0	—	—	—	—	3	9.0	—	—	—	—	1	3.0
	tm. — avl.	7	87.5	—	—	1	12.5	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	t. l. — n. s.	29	85.4	—	—	2	5.9	1	2.9	1	2.9	—	—	1	2.9
	tm. — avl.	17	68.0	1	4.0	2	8.0	2	8.0	1	4.0	—	—	2	8.0
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	53	80.3	1	1.5	—	—	5	7.6	1	1.5	—	—	6	9.1
	tm. — avl.	24	80.0	—	—	2	6.7	1	3.3	—	—	—	—	3	10.0
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	46	86.8	—	—	3	5.6	2	3.8	—	—	—	—	2	3.8
	tm. — avl.	53	89.8	—	—	1	1.7	1	1.7	3	5.1	—	—	1	1.7
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	9	75.0	—	—	1	8.3	—	—	2	16.7	—	—	—	—
	tm. — avl.	31	79.5	1	2.6	2	5.1	2	5.1	—	—	—	—	3	7.7
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	27	73.0	1	2.7	1	2.7	4	10.8	—	—	—	—	4	10.8
	tm. — avl.	25	69.5	—	—	3	8.3	4	11.1	1	2.8	—	—	3	8.3
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	51	86.5	1	1.7	—	—	2	3.3	1	1.7	1	1.7	3	5.1
	tm. — avl.	38	97.5	—	—	—	—	—	—	1	2.5	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	13	92.9	—	—	—	—	1	7.1	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	10	90.9	—	—	—	—	1	9.1	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	259	83.5	3	1.0	7	2.3	18	5.8	5	1.6	1	0.3	17	5.5
	tm. — avl.	205	83.0	2	0.8	11	4.5	11	4.5	6	2.4	—	—	12	4.8

Edelläolevan taulukon mukaan on vuokramiehille vuosien 1924—1925 aikana annettu metsänkätöoikeuksia verrattain rajoitetusti. Torpista ja lampuotitiloista tehdyistä vuokrasopimuksista on talon lähellä 8.8 % ja takamaalla 2.7 % sellaisia, joiden mukaan vuokramiehelle ei kuulu metsänkätöoikeutta lainkaan. Mäkitupa-alueista ovat vastaavat %-luvut 83.5 ja 83.0.

Vuokramiesten kalastus-, metsästys- ja laidunoikeudet.

1909 vuoden maanvuokra-asetuksen 16 §:n mukaan on vuokramiehellä metsästys-oikeus vuokra-alueella sekä siihen kuuluvalla vesialueella kalastusoikeus, ellei häneltä ole vuokrakirjassa näitä oikeuksia nimenomaan kielletty. Sitäpaitsi voi hänellä olla vuokrakirjassa myönnetty myös laidunoikeus tilan maalla. Tällaisia oikeuksia on merkitty vuokramiehille kuuluviksi seuraavat määrät:

Enligt föregående tabell ha brukarna under åren 1924—1925 beviljats rätt att er-hålla skogsprodukter i jämförelsevis begrän-sad mån. Av legoavtalen angående torp och landbolägenheter äro nära stomlägenheten 8.8 % och avlägset från stomlägenheten 2.7 % sådana enligt vilka brukaren ej har någon rätt till skog. Beträffande backstuguområdena äro motsvarande procenttal 83.5 och 83.0.

Brukarnas rätt till fiske, jakt och mulbete.

Enligt 16 § i 1909 års jordlegoförordning har brukaren jakträtt på legoområdet samt fiskerätt i därtill hörande vattendrag, därest dessa rättigheter i legokontraktet ej uttryckligen förvägrats honom. Dessutom kan han enligt legokontraktet även åtnjuta rätt till mulbete på stomlägenhetens mark. Rätt till fiske, jakt och mulbete har tillerkänts brukaren i följande antal legoavtal:

		Vuokrasopimuksia vahvistettu torpista ja lampuotitiloista, joissa vuokramiehellä on Legoavtal ang. torp och landbolägenheter stadfästa, enligt vilka brukaren har						Vuokrasopimuksia vahvistettu mäkitupa-alueista, joissa vuokramiehellä on Legoavtal ang. backstuguområden stadfästa, enligt vilka brukaren har					
		kalastus-oikeus rätt till fiske		metsästys-oikeus rätt till jakt		laidun-oikeus rätt till mulbete		kalastus-oikeus rätt till fiske		metsästys-oikeus rätt till jakt		laidun-oikeus rätt till mulbete	
		ihku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	ihku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	ihku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	ihku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	ihku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.	ihku. antal.	% vuokrasopimusten koko luvusta. i % av hela antalet legoavtal.
Lääni. — Län.													
Uudenmaan — Nylands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	1	100.0	—	—	—	—	5	100.0
	tm. — avl.	1	50.0	—	—	1	50.0	—	—	—	—	1	100.0
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0
	tm. — avl.	1	25.0	—	—	3	75.0	—	—	—	—	1	100.0
Ahvenanmaan — Ålands	t. l. — n. s.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	t. l. — n. s.	—	—	2	40.0	3	60.0	3	21.5	3	21.5	8	57.0
	tm. — avl.	—	—	—	—	—	—	1	25.0	1	25.0	2	50.0
Viipurin — Viborgs	t. l. — n. s.	8	44.5	2	11.0	8	44.5	1	10.0	1	10.0	8	80.0
	tm. — avl.	1	9.1	4	36.4	6	54.5	4	33.3	3	25.0	5	41.7
Mikkelin — St. Michels	t. l. — n. s.	8	34.8	4	17.4	11	43.8	2	28.6	1	14.3	4	57.1
	tm. — avl.	20	35.7	13	23.2	23	41.1	3	14.3	1	4.7	17	81.0
Kuopion — Kuopio	t. l. — n. s.	4	44.5	1	11.0	4	44.5	3	25.0	1	8.3	8	66.7
	tm. — avl.	27	33.7	19	24.7	32	41.6	9	33.3	6	22.3	12	44.4
Vaasan — Vasa	t. l. — n. s.	2	33.3	2	33.3	2	33.4	1	16.6	—	—	5	83.4
	tm. — avl.	3	42.8	1	14.3	3	42.9	1	20.0	—	—	4	80.0
Oulun — Uleåborgs	t. l. — n. s.	—	—	—	—	2	100.0	—	—	—	—	1	100.0
	tm. — avl.	—	—	9	47.3	10	52.7	—	—	—	—	1	100.0
Koko valtakunnassa — I hela riket	t. l. — n. s.	22	34.4	11	17.2	31	48.4	10	17.9	6	10.7	40	71.4
	tm. — avl.	53	29.9	46	26.0	78	44.1	18	25.0	11	15.3	43	59.7

II. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat. — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående enskild jord.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuosien 1924—1925 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävänä kaikkiaan 2 888 uutta lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, kuinka moni niistä koski torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuivat eri läänien osalle:

Under åren 1924—1925 voro under legonämndernas behandling sammanlagt 2 888 nya inlösningsärenden. Ur nedanstående tabell framgår huru många av desamma angingo torp, landbolägenheter och backstuguområden och huru de fördelade sig på de olika länen:

L ä ä n i. — L ä n.	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.		Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	37	28.9	4	3.1	87	68.0	128
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs....	156	30.2	—	—	360	69.8	516
Ahvenanmaan — Ålands	1	3.0	—	—	32	97.0	33
Hämeen — Tavastehus	71	36.6	1	0.5	122	62.9	194
Viipurin — Viborgs	32	11.9	1	0.3	236	87.8	269
Mikkelin — St. Michels	144	59.5	17	7.0	81	33.5	242
Kuopion — Kuopio	426	72.0	17	2.9	149	25.1	592
Vaasan — Vasa	230	42.5	1	0.2	311	57.3	542
Oulun — Uleåborgs	209	56.2	—	—	163	43.8	372
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,306	45.2	41	1.4	1,541	53.4	2,888

Tarkattaessa taulukon %-arvoja huomataan, että käsiteltyjen asiain lukumäärä vuosina 1924—1925 samoin kuin kahtena edelliselläkin vuonna osoittaa enemmyyttä mäkitupa-alueihin nähden. Vuonna 1919 koski käsitellyistä asioista 40.0 % mäkitupa-alueita, vuonna 1920 53.7 %, vuonna 1921 59.5 %, vuonna 1922 53.2 %, vuonna 1923 54.1 %, vuonna 1924—1925 53.4 %. Mikkelin ja Kuopion lääneissä koski kuitenkin kaikkina edellä mainittuina vuosina suurin osa käsitellyistä lunastusasioista torppia.

Vid granskning av %-talen i tabellen finner man, att antalet behandlade ärenden år 1924—1925 liksom under de två föregående åren företer en ökning beträffande backstuguområden. År 1919 berörde av de behandlade ärendena 40.0 % backstuguområden, år 1920 53.7 %, år 1921 59.5 %, år 1922 53.2 %, år 1923 54.1 % och år 1924—1925 53.4 %. I St. Michels och Kuopio län berörde likväl under samtliga nämnda år största delen av de behandlade inlösningsärendena torp.

Lunastusasiain alullepano.

Lokakuun 15 päivänä 1918 vuokra-alueiden lunastamisesta annetun lain 33 §:n mukaan voi sekä vuokranantaja että vuokramies, elleivät he vapaaehtoisesti ole sopineet vuokra-alueen tai sen sijasta muun alueen lunastamisesta vuokramiehen omaksi, jos jompikumpi tahtoo, saada sen omaksi lunastetuksi ilmoittamalla siitä todistettavasti toiselle asianosaiselle sekä vuokralautakunnalle viimeistään kolmenkymmenen päivän kuluessa siitä lukien kuin tällainen ilmoittaminen toiselle asianosaiselle tapahtui.

Lain 34 §:n mukaan on vuokralautakunta, jos se, saatuaan 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen, havaitsee, että samalla vuokranantajalla on joko yhdellä tai useammilla eri tiloilla samassa kunnassa suurempi määrä vuokra-alueita, joiden lunastamista vuokramiehet lain mukaan ovat oikeutetut vaatimaan, oikeutettu, jos se katsoo useampien tai kaikkien niiden järjestelyn yhdellä kertaa tarkoituksenmukaiseksi, pyytämään maaherralta maanmittarin määräämistä tuollaista järjestelyä toimittamaan. Vuokralautakunnalla on sama oikeus muulloinkin, 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen saatuaan, jos se sen tarkoituksenmukaiseksi havaitsee.

Alotteentekijöinä lunastusasioissa saattavat edelläolevan mukaan olla sekä vuokranantaja että vuokramies. Joissakin tapauksissa voi tulla kysymykseen järjestelypakko, mutta tällöinkin on alotteentekijänä ollut joku asianosainen.

Seuraavasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Initiativet till inlösningsärendena.

Enligt 33 § i lagen av den 15 oktober 1918 angående inlösen av legoområden kan såväl legogivaren som brukaren, därest de icke frivilligt överenskommit om inlösen i brukarens ägo av legoområde eller annat motsvarande jordområde, om någondera av dem så önskar, få legoområdet överlåtet i brukarens ägo genom att bevisligen därom anmäla för den andra sakägaren samt för legonämnden senast inom trettio dagar räknat från den dag sådan anmälan hos den andra sakägaren ägde rum.

Enligt 34 § i lagen är legonämnden — därest densamma efter mottagandet av den i 33 § omförmälda anmälan finner att samma legogivare antingen på en eller flera särskilda lägenheter i samma kommun innehar ett större antal legoområden, vilkas inlösen brukarna på grund av lagen äga rätt att påyrka — berättigad, såframt den finner reglering på en gång av flera eller alla dessa områden ändamålsenlig, hos länshövdingen anhålla om förordnande för lantmätare att verkställa sådan reglering. Legonämnden äger samma rätt jämväl i andra fall efter mottagandet av den i 33 § omförmälda anmälan, om den finner sådant ändamålsenligt.

Initiativtagare i inlösningsärenden kunna enligt det föregående vara såväl legogivaren som brukaren. I en del fall kan tvångsreglering komma i fråga, men jämväl i detta fall har någondera sakägaren uppträtt som initiativtagare.

Av följande tabell framgår huru initiativ till inlösningsärendena tagits:

L ä ä n i. — L ä n.	Lunastusta on anonut vuokran- antaja. Inlösen har pärkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokra- mies. Inlösen har pärkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestely- pakosta. Inlösen har föranletts av tvångsreg- lering.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
	Torpat. — Torp.						
Uudenmaan — Nylands	2	5.4	35	94.6	—	—	37
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	27	17.3	129	82.7	—	—	156
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	1	100.0	—	—	1
Hämeen — Tavastehus	7	9.9	64	90.1	—	—	71
Viipurin — Viborgs	1	3.0	31	97.0	—	—	32
Mikkelin — St. Michels	16	11.1	128	88.9	—	—	144
Kuopion — Kuopio	131	30.8	295	69.2	—	—	426
Vaasan — Vasa	46	20.0	184	80.0	—	—	230
Oulun — Uleåborgs	64	30.6	145	69.4	—	—	209
Koko valtakunnassa — I hela riket	294	22.5	1,012	77.5	—	—	1,306
	Lamputtitilat. — Landbolägenheter.						
Uudenmaan — Nylands	2	50.0	2	50.0	—	—	4
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	1	100.0	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Mikkelin — St. Michels	1	5.9	16	94.1	—	—	17
Kuopion — Kuopio	—	—	17	100.0	—	—	17
Vaasan — Vasa	—	—	1	100.0	—	—	1
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	3	7.3	38	92.7	—	—	41
	Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.						
Uudenmaan — Nylands	4	4.6	83	95.4	—	—	87
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	52	14.4	308	85.6	—	—	360
Ahvenanmaan — Ålands	4	12.5	28	87.5	—	—	32
Hämeen — Tavastehus	6	5.0	116	95.0	—	—	122
Viipurin — Viborgs	15	6.3	221	93.7	—	—	236
Mikkelin — St. Michels	14	17.2	67	82.8	—	—	81
Kuopion — Kuopio	45	30.0	104	70.0	—	—	149
Vaasan — Vasa	28	9.0	283	91.0	—	—	311
Oulun — Uleåborgs	36	22.1	127	77.9	—	—	163
Koko valtakunnassa — I hela riket	204	13.2	1,337	86.8	—	—	1,541

L ä ä n i . — L ä n .	Lunastusta on anonut vuokranantaja. Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokramies. Inlösen har påyrkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. Inlösen har föranletts av tvångsreglering.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.							
Uudenmaan — Nylands	8	6.2	120	93.8	—	—	128
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	79	15.3	437	84.7	—	—	516
Ahvenanmaan — Ålands	4	12.1	29	87.9	—	—	33
Hämeen — Tavastehus	13	6.7	181	93.3	—	—	194
Viipurin — Viborgs	16	5.9	253	94.1	—	—	269
Mikkelin — St. Michels	31	12.8	211	87.2	—	—	242
Kuopion — Kuopio	176	29.7	416	70.3	—	—	592
Vaasan — Vasa	74	13.6	468	86.4	—	—	542
Oulun — Uleåborgs	100	26.9	272	73.1	—	—	372
Koko valtakunnassa — I hela riket	501	17.4	2,387	82.6	—	—	2,888

Kaikkia vuokra-alueita koskevien lunastusasioiden alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 2 888 lunastusasiasta 501 eli 17.4 % vuokranantajan alotteesta pantu vireille ja 2 387 eli 82.6 % vuokramiehen alotteesta. Tarkastettaessa eri läänejä koskevia numeroita huomataan, että vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten Kuopion läänissä (29.7 %), vähiten Viipurin läänissä (5.9 %). Verrattaessa alotteentekoa vuokra-alueiden laadun mukaan huomataan, että vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten torppiin nähden (22.5 %). Vastaava %-luku lampuotitiloihin ja mäkitupa-alueihin nähden on 7.3 ja 13.2.

Käsittelyjen tulokset.

Lunastamislain 36 §:n mukaan tulee vuokralautakunnan, saatuaan 33 §:ssä säädetyn ilmoituksen, jos se katsoo, ettei sellaista vuokra-alueiden järjestelyä kuin 34 §:ssä on säädetty, tarvita, koettaa saada asianosaiset vapaaehtoisesti sopimaan asian. Sama on laki, jos asia 34 §:n 2 momentin mukaan osoitetaan vuokralauta-

Enligt ovanstående tabell ha av samtliga 2 888 inlösningsärenden initiativet till 501 eller 17.4 % tagits av legogivaren och till 2 387 eller 82.6 % av brukaren. Vid en granskning av uppgifterna för de olika länen finner man att legogivarna uppträda som initiativtagare mest i Kuopio län (29.7 %) och minst i Viborgs län (5.9 %). Vid en jämförelse av initiativtagarna för olika slags legoområden framgår att legogivarna uppträda som initiativtagare mest för torp (22.5 %). Motsvarande %-tal för landbolägenheter och backstugoområden är 7.3 och 13.2.

Resultaten av behandlingen.

Enligt 36 § i inlösningslagen bör legomanden efter mottagandet av den i 33 § stadgade anmälan, därest den anser att sådan reglering av legoområdena som i 34 § stadgas, icke är av nöden, söka åvägbringa frivillig överenskommelse mellan sakägarna. Samma bestämmelse gäller ifall saken enligt 34 § 2 mom. hänskjutes

kunnan käsiteltäväksi. Jos sopimusta ei saada aikaan, on vuokralautakunnan ratkaistava asia päätöksellä.

Jos tilalla, joka on isojaon tai uusjaon alainen, tai jolla on määrätty toimitettavaksi halkominen, on sellainen vuokra-alue, joka voidaan lunastamislain mukaan lunastaa vuokramiehen omaksi, niin tapahtuu lunastaminen lain 38 §:n mukaan toimituksen yhteydessä ilman eri määräystä, samoin kuin vuokra-alueiden järjestelystä on määrätty, jos jompikumpi asianosaisista lunastamista vaatii tai jos tilalla on useampia vuokra-alueita, joiden kaikkien järjestely yhdellä kertaa on tarkoituksenmukaiseksi katsottava. Sama on laki, jos tilalla on toimitettava lohkominen tai palstatilan erottaminen taikka tilusvaihto, joka koskee vuokra-alueita ja jonka yhteydessä vuokra-alueen järjestyksen katsotaan tarkoituksenmukaisesti tapahtuvan.

Vuokralautakunta saattaa näin ollen saada asianosaiset sopimaan lunastamisesta, määrätä päätöksellään lunastettavaksi, alistaa vuokra-alueiden järjestelyn toimeenpantavaksi, jättää asian ratkaisemisen iso- tai uusjaon tai tilan halkomisen taikka tilalla tapahtuvan vuokra-alueen koskevan lohkomisen, palstatilan erottamisen tai tilusvaihdon yhteyteen. Tämän lisäksi voi vuokralautakunta hylätä lunastamisvaatimuksen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat lunastamisasioita käsitelleet, näkyvät seuraavista taulukoista:

till legonämndens behandling. Uppnås icke överenskommelse, skall legonämnden avgöra ärendet genom utslag.

Därest på lägenhet, som är underkastad storskifte eller nyskifte eller på vilken klyvning förordnats att äga rum, finnes sådant legoområde, som enligt inlösningslagen kan i brukarens ägo inlösas, sker inlösen enligt 38 § i lagen i sammanhang med skiftesförrättningen utan särskilt förordnande på samma sätt som om reglering av legoområden är stadgat, såframt någondera sakägaren påyrkar inlösen eller om på lägenheten finnas flera legoområden, vilkas samfällda reglering kan anses ändamålsenlig. Samma lag gäller, därest på lägenheten skall verkställas styckning, parcellering eller ägobyte som angår legoområde och i sammanhang varmed reglering av legoområdet anses ändamålsenligen kunna ske.

Legonämnden kan sålunda få till stånd överenskommelse mellan sakägarna angående inlösen, utfärda beslut om inlösen, anhålla om reglering av legoområdena, överlämna ärendet till avgörande i sammanhang med storskifte eller nyskifte, klyvning av lägenheten eller på lägenheten skeende styckning, parcellering eller ägobyte som beröra legoområdet. Dessutom kan legonämnden förkasta yrkandet på inlösen.

Resultaten av legonämndernas behandling av inlösningsärendena framgå av följande tabeller:

L ä ä n i. — L ä n.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Aian rättsensinen on jäknyt iso- tai unsiön tai tilan hal- misen t. m. s. yhteyteen.		Aian käsitlely on lykään- tyyt.		Linnastamiskyymys on Tranenut.		Yhteensä. Summa.
	saanut asianosaiset sopi- maan linnastamisesta.		määrännyt päätöksel- län linnastettavaksi.		alistanut vuokra-aihei- den järjestylyn kolmeen- pantavaksi.		Aygörandet av ärendet har hän- skjutes att sika i sammanhang med storskrifte eller nyskrifte eller klyvning av lägenheten.		Ärendets behandling har uppskjutits.		Frågan om inlösen har förfallit.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat. — Torp.													
Uudenmaan — Nylands	7	18.9	14	37.9	3	8.1	—	—	3	8.1	10	29.0	37
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	66	42.3	44	28.2	27	17.3	—	—	3	1.9	16	10.3	156
Ahvenanmaan — Ålands	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Hämeen — Tavastehus	27	38.1	24	33.8	7	9.9	—	—	2	2.8	11	15.4	71
Viipurin — Viborgs	6	18.8	13	40.7	4	12.5	—	—	4	12.5	5	15.7	32
Mikkelin — St. Michels	59	41.0	59	41.0	1	0.7	—	—	3	2.1	22	15.2	144
Kuopion — Kuopio	189	44.4	141	33.1	21	4.9	—	—	29	6.8	46	10.8	426
Vaasan — Vasa	113	49.3	82	35.7	16	7.0	1	0.4	4	1.7	14	6.1	230
Oulun — Uleåborgs	105	50.2	81	38.8	12	5.7	—	—	5	2.4	6	3.5	209
Koko valtakunnassa — I hela riket	573	43.9	458	35.0	91	7.0	1	0.1	53	4.0	130	10.0	1,306
Lampuotitilat. — Landbolägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	1	25.0	—	—	2	50.0	—	—	1	25.0	—	—	4
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Mikkelin — St. Michels	1	5.9	6	35.3	—	—	—	—	2	11.8	8	47.6	17
Kuopion — Kuopio	4	23.5	5	29.4	1	5.9	—	—	1	5.9	6	35.3	17
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1	100.0	1
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	6	14.6	13	31.8	3	7.3	—	—	4	9.7	15	36.6	41
Mäkitupa-alueet. — Backstugnområden.													
Uudenmaan — Nylands	43	49.5	17	19.5	2	2.3	—	—	2	2.3	23	26.4	87
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	194	53.9	114	31.7	3	0.7	—	—	6	1.7	43	12.0	360
Ahvenanmaan — Ålands	11	34.4	16	50.0	—	—	—	—	1	3.1	4	12.5	32
Hämeen — Tavastehus	43	35.3	44	36.1	9	7.4	—	—	3	2.4	23	18.8	122
Viipurin — Viborgs	50	21.2	90	38.1	53	22.5	—	—	4	1.7	39	16.5	236
Mikkelin — St. Michels	37	45.7	23	28.4	2	2.4	—	—	1	1.2	18	22.3	81
Kuopion — Kuopio	52	34.9	34	22.8	11	7.4	—	—	8	5.4	44	29.5	149
Vaasan — Vasa	170	54.7	92	29.6	6	1.9	1	0.3	9	2.9	33	10.6	311
Oulun — Uleåborgs	76	46.6	65	39.9	5	3.1	—	—	7	4.3	10	6.1	163
Koko valtakunnassa — I hela riket	676	43.9	495	32.1	91	5.9	1	0.1	41	2.6	237	15.4	1,541

L ä ä n i. — L ä n.	Vuokralautakunta on Legonämnden har								Asian käsitely on lykätty. Ärendets behandling har uppskjutits.		Lunastamissyynys on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.		Yhteensä. Summa.				
	säannut asionosajet sopi- maan lunastamisesta. Ävägabragt överenskom- melse mellan sakägarna ang. inlösen.				määrännyt päätöksel- lään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.				alistanut vuokra-aluei- den järjestyyn koheen- panavaksi. anhallit om veristäi- lande av reglering av legoområden.					Asian ratkaiseminen on jäänyt iso-talustalon tai tilan halko- misen t. m. s. yhteyteen. Avgörandet av ärendet har hän- skjutits att ske i sammanhang med storskifte eller nyskifte eller klyvning av lägenheten.			
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%					
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.																	
Uudenmaan — Nylands	51	39.9	31	24.2	7	5.4	—	—	6	4.7	33	25.8	128				
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	260	50.4	158	30.6	30	5.8	—	—	9	1.8	59	11.4	516				
Ahvenanmaan — Ålands	12	36.4	16	48.5	—	—	—	—	1	3.0	4	12.1	33				
Hämeen — Tavastehus	70	36.1	69	35.6	16	8.2	—	—	5	2.6	34	17.5	194				
Viipurin — Viborgs	56	20.8	104	38.7	57	21.2	—	—	8	2.9	44	16.4	269				
Mikkelin — St. Michels	97	40.2	88	36.3	3	1.2	—	—	6	2.5	48	19.8	242				
Kuopion — Kuopio	245	41.4	180	30.4	33	5.6	—	—	38	6.4	96	16.2	592				
Vaasan — Vasa	283	52.1	174	32.1	22	4.1	2	0.4	13	2.4	48	8.9	542				
Oulun — Uleåborgs	181	48.7	146	39.2	17	4.6	—	—	12	3.2	16	4.3	372				
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,255	43.5	966	33.4	185	6.4	2	0.1	98	3.4	382	13.2	2,888				

Kaikkia vuokra-alueita koskevia lunastusasioita esittävän taulukon mukaan on vuokralautakuntain käsitellyjen tuloksista koko maassa 43.5 % ollut sellaisia, joissa sopimus on saatu aikaan, 33.4 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 6.4 %, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Vain 0.1 %:sta on asian ratkaiseminen lykätty iso-, uusjaon, tilan halkomisen, tilalla tapahtuvan lohkomisen, palstatilan erottamisen tai tilusvaihdon yhteyteen. Käsitellyistä asioista on 3.4 % lykkäätynyt ja 13.2 % kokonaan rauennut. Vastaavat %-luvut ovat torpista 43.9, 35.0, 7.0, 0.1, 4.0 ja 10.0, lampuotitiloista 14.6, 31.8, 7.3, 0.0, 9.7, ja 36.6 sekä mäkitupa-alueista 43.9, 32.1, 5.9, 0.1, 2.6 ja 15.4.

Rauenneiden lunastusasiain luku on huomattavan korkea, ollen lampuotitiloi-

Enligt den senaste tabellen angående resultatet av legonämndernas arbete i hela landet har 43.5 % av alla behandlade ärenden varit sådana, i vilka överenskommelse mellan sakägarna ävägabragts, i 33.4 % fall har legonämnden i avkunnat utslag förordnat om inlösen och i 6.4 % fall har anhållan om reglering gjorts. Endast i 0.1 % fall har avgörandet av ärendet hänskjutits att ske i sammanhang med storskifte, nyskifte, klyvning, styckning, parcellering eller ägobyte. Av de behandlade ärendena ha 3.4 % uppskjutits och 13.2 % helt och hållet förfallit. Motsvarande tal gällande uteslutande torp äro 43.9, 35.0, 7.0, 0.1, 4.0 och 10.0, landbolägenheter 14.6, 31.8, 7.3, 0.0, 9.7 och 36.6 samt uteslutande backstuguområden 43.9, 32.1, 5.9, 0.1, 2.6, och 15.4.

Antalet fall i vilka frågan om inlösen förfallit är påfallande hög. Det har ut-

hin nähden 36.6 %, mäkitupa-alueista se on 15.4 % ja torpista 10.0 %. Syynä siihen, että rauenneiden lunastusasiain % luku lampuotitiloihin nähden on näin korkea, lienee useimmissa tapauksissa se, että myöskin itsenäisten tilojen vuokraajat ovat vaatineet lunastamista. Mäkitupa-alueita koskeva vastaava %-luku on myös huomattavan korkea. Se taas useasti johtuu siitä, että useat asunnonvuokraajat ovat pitäneet itseään mäkitupalaisina. Kaikkiin lunastuksiin nähden on raukeamiseen useassa tapauksessa ollut syynä se, että vuokranantaja on saanut vuokramiehen luovuttamaan vuokraoikeutensa vuokranantajalle. Tällöin on siis vuokrasuhde päättynyt, mutta usein siten, että vuokramies on saanut lähteä vuokra-alueeltaan.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vv. 1924—1925 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen vuokra-alueiden luvuksi koko maassa 2 506. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita:

gjort för landbolägenheter 36.6 %, för backstuguområden 15.4 % och för torp 10.0 %. Orsaken till att antalet förfallna inlösningsärenden beträffande landbolägenheter är så högt torde främst bero på att jämväl arrendatorer av självständiga lägenheter påyrkat inlösen. Motsvarande %-tal för backstuguområden är likaledes synnerligen högt. Detta beror främst därpå att en mängd bostadsarrendatorer ansett sig vara backstugusittare. För samtliga olika slags legoområden har orsaken till att frågan om inlösen förfallit i många fall varit att legogivaren förmått brukaren att överlåta sin legorätt till legogivaren. Härvid har sålunda legoförhållandet upphört, men ofta sålunda att brukaren varit tvungen att avflytta från sitt legoområde.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, utgör antalet genom legonämndernas förmedling till inlösen åren 1924—1925 anmälda legoområden i hela landet 2 506. Nedanstående tabell utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen och huru stor del av detsamma kommer på torp, landbolägenheter och backstuguområden:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia. Torp.		Lampuoti- tiloja. Landbolägen- heter.		Mäkitupa- alueita. Backstugu- områden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	27	28.4	4	4.3	64	67.3	95
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	140	30.7	—	—	317	69.3	457
Ahvenanmaan — Ålands	1	3.5	—	—	28	96.5	29
Hämeen — Tavastehus	60	37.5	1	0.6	99	61.9	160
Viipurin — Viborgs	27	12.0	1	0.4	197	87.6	225
Mikkelin — St. Michels	122	63.0	9	4.6	63	32.4	194
Kuopion — Kuopio	380	76.6	11	2.2	105	21.2	496
Vaasan — Vasa	216	43.7	—	—	278	56.3	494
Oulun — Uleåborgs	203	57.0	—	—	153	43.0	356
Koko valtakunnassa — I hela riket	1,176	46.9	26	1.1	1,304	52.0	2,506

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Anhållan om reglering av legoområden.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on vuosien 1924—1925 kuluessa maaherroilta anottu vuokra-alueiden järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 36. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anomukset käsittävät torppia, lampuotitiloja ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

Enligt legonämndernas uppgifter ha till landshövdingarna under åren 1924—1925 inlämnats anhållan om reglering av legoområden i 36 fall. Nedanstående tabell utvisar huru många torp, landbolägenheter och backstuguområden dessa ansökningar omfattat och huru desamma fördelat sig på de skilda länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakuntain maaherroilta anottujen järjestelytoimenpiteiden luku. Antalet ansökningar om reglering av legoområden, som inlämnats till landshövdingarna av legonämnderna.	Anotut järjestelytoimenpiteet käsittävät De i ansökningarna berörda regleringsförrättningarna omfattade								Regleringsförrättningarna omfattade legoområden i medeltal. Jämförelsetoimenpiteet käsittävät vuokra-alueita keskimäärin. Regleringsförrättningarna omfattade legoområden i medeltal.
		torppia torp		lampuotitiloja landbolägenheter		mäkitupa- alueita backstuguområden		vuokra- alueita yhteensä. summa legoområden.		
		luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	2	3	42.8	2	28.6	2	28.6	7	4	
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	1	27	90.0	—	—	3	10.0	30	30	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	3	7	43.8	—	—	9	56.2	16	5	
Viipurin — Viborgs	9	4	7.0	—	—	53	93.0	57	6	
Mikkelin — St. Michels	1	1	33.3	—	—	2	66.7	3	3	
Kuopion — Kuopio	10	21	63.7	1	3.0	11	33.3	33	3	
Vaasan — Vasa	3	16	75.5	—	—	6	24.5	22	7	
Oulun — Uleåborgs	7	12	70.6	—	—	5	29.4	17	2	
Koko valtakunnassa — I hela riket	36	91	49.2	3	1.6	91	49.2	185	5	

Edelläolevan taulukon mukaan käsittivät anotut järjestelytoimenpiteet koko valtakunnassa keskimäärin 5 vuokra-alueita.

Enligt ovanstående tabell omfattade de regleringsförrättningar legonämnderna anhållit om i medeltal i hela landet 5 legoområden.

Maanjako-oikeuksiin tehty valitukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty valituksia allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha hos ägodelningsrätterna under redogörelseåret anförts besvär till antal som framgå ur följande tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvärerna						Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia torp		lamputi- tiloja landbolägen- heter		mäkitupa- alueita backstugu- områden		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	5	41.7	—	—	7	58.3	12
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	20	44.5	—	—	25	55.5	45
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	1	100.0	1
Hämeen — Tavastehus	19	59.4	1	3.1	12	37.5	32
Viipurin — Viborgs	5	16.1	—	—	26	83.9	31
Mikkelin — St. Michels	16	61.5	4	15.4	6	23.1	26
Kuopion — Kuopio	36	66.7	3	5.6	15	27.7	54
Vaasan — Vasa	16	45.7	1	2.8	18	51.5	35
Oulun — Uleåborgs	13	54.2	—	—	11	45.8	24
Koko valtakunnassa — I hela riket	130	50.0	9	3.5	121	46.5	260

Taulukon esittämät numerot maanjako-oikeuksiin tehdyistä valituksista ovat ilmeisesti liian pienet, vuokralautakunnat kun eivät kaikissa tapauksissa ole voineet saada tietoja tehdyistä valituksista.

Lunastusasioista johtuneen työn jakautuminen vuokralautakuntain kesken.

Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tilastovuoden kuluessa esiintyneet lunastusasiat jakautuivat vuokralautakuntain osalle eri lääneissä:

De i tabellen ingående antalen besvär som anförts hos ägodelningsrätterna äro synbarligen alltför låga, beroende på att legonämnderna icke i alla fall kunnat erhålla vetskap om anförda besvär.

Fördelningen av arbetet för inlösningsärendena mellan legonämnderna.

I följande tabell angives huru de under redogörelseåret behandlade inlösningsärendena fördela sig på legonämnderna i de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Käsiteltäviksi ilmoitettujen asiain lukumäärä.	Vuokralautakuntain lukumäärä.	Asioita keskimäärin vuokralautakuntaa kohti.
	Antal till behandling anmälda ärenden.	Antal legonämnder.	Ärenden i medeltal per legonämnd.
Uudenmaan — Nylands	128	59	2
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	516	150	4
Ahvenanmaan — Ålands	33	15	2
Hämeen — Tavastehus	194	90	2
Viipurin — Viborgs	269	85	3
Mikkelin — St. Michels	242	43	6
Kuopion — Kuopio	592	80	7
Vaasan — Vasa	542	123	4
Oulun — Uleåborgs	372	95	4
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,888	740	4

Taulukon mukaan oli koko valtakunnassa vuokralautakuntaa kohti keskimäärin 4 uutta, yksityismaita koskevaa lunastusasiaa. Korkeimpana esiintyy keskiluku Kuopion läänissä, ollen 7, alimpana Ahvenanmaan läänissä, ollen 2. Verrattaessa taulukon keskilukuja aikaisempien vuosien lukuihin huomataan, että työmäärä vuokralautakuntaa kohti on huomattavasti alentunut.

Yhteenvedo vuokralautakuntain vuosien 1924—1925 kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannaista yksityismaita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon kaikista vuokralautakuntain tilastovuosien aikana loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannaista lunastusasioista:

Enligt tabellen belöpte sig i hela riket på varje legonämnd i medeltal 4 nya inlösningsärenden berörande enskild jord. Det högsta medeltalet 7, förekommer i Kuopio län, det lägsta 2, i Ålands län. Vid en jämförelse av medeltalen i tabellen med motsvarande medeltal för tidigare år, finner man att arbetskvantiteten för varje legonämnd betydligt minskats.

Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande enskild jord, som av legonämnderna under åren 1924—1925 slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren.

I nedanstående tabell framställes ett sammandrag av de inlösningsärenden, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren:

L ä ä n i . — L ä n .	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Inlösen har förklarats av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Lunastamiskysymys on raueennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maanjako-olenteen. Ärendet har hänskjutits till ägödelingsrådet.	Käsiteltäviä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantajia. av legogivaren.	vuokranant. av brutaren.		saanut asianselvitet sopi-maan lunastamisesta. Ävriga brageit fivillig överens-kommelse mellan sak-ägarna aml. Inlösen.	avkunnat utslag om inlösen.	määrännyt päätöksellään Inneastettavaksi.	hensikält om reglering av legonämnden.	aliskanut vuokra-alueiden järjestyln toimeen-pantavaksi.	Ärendet avgöres i sammanhang med skorskitte, nykrite eller klyvning av äggenheten.			
				Torpat. — Torp.								
Uudenmaan — Nylands	—	5	—	4	1	—	—	—	—	—	5	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	2	13	—	11	3	—	—	—	1	1	15	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	1	7	—	—	8	—	—	—	—	2	8	
Viipurin — Viborgs	2	8	—	2	8	—	—	—	—	2	10	
Mikkelin — St. Michels	1	24	—	13	10	1	—	—	1	5	25	
Kuopion — Kuopio	24	72	—	41	43	1	—	—	11	15	96	
Vaasan — Vasa	5	14	—	9	8	—	—	1	1	1	19	
Oulun — Uleåborgs	2	11	—	3	10	—	—	—	—	2	13	
Koko valtakunnassa — I hela riket	37	154	—	83	91	2	—	1	14	28	191	

L ä ä n i . — L ä n .	Lunastusta on vaatinut Inlösen har päyrkats		Vuokralautakunta on Legonämnden har					Lunastamiskysymys on ratennut. Frågan om inlösen har förtallit.	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägö-dömhingerrätt.	Käsiteltäviä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranes. av drinkaren.	vuokranantaja. av legogövaren.	Inlösen har förklarats av regeringen.	Lunastus on johtunut järjestely-pakosta.	aliskannt vuokra-alueiden järjestylyn kolmeen-paartavaksi. hemställt om regering av legonämnden.	mittrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.	saanut asianosaiset sopi-maan lunastamissesta. ävägenbragt frivillig övertens-kommisse mellan sak-ägarna ang. inlösen.			
Lampuotitilat. — Landbolägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	3	—	—	2	—	—	1	2	3
Kuopion — Kuopio	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	4	—	—	3	—	—	1	2	4
Mäkitupa-alueet. — Backstugnområden.										
Uudenmaan — Nylands	—	4	—	1	3	—	—	—	—	4
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	5	15	—	8	11	—	—	1	4	20
Ahvenanmaan — Ålands	—	2	—	1	—	—	—	1	—	2
Hämeen — Tavastehus	1	15	—	5	8	—	—	3	4	16
Viipurin — Viborgs	4	62	—	2	51	—	—	13	50	66
Mikkelin — St. Michels	—	2	—	—	1	—	—	1	—	2
Kuopion — Kuopio	3	14	—	7	6	—	—	4	2	17
Vaasan — Vasa	5	16	—	11	4	5	—	1	—	21
Oulun — Uleåborgs	—	36	—	3	18	—	—	15	3	36
Koko valtakunnassa — I hela riket	18	166	—	38	102	5	—	39	63	184
Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.										
Uudenmaan — Nylands	—	9	—	5	4	—	—	—	—	9
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	7	28	—	19	14	—	—	2	5	35
Ahvenanmaan — Ålands	—	2	—	1	—	—	—	1	—	2
Hämeen — Tavastehus	2	22	—	5	16	—	—	3	6	24
Viipurin — Viborgs	6	70	—	4	59	—	—	13	52	76
Mikkelin — St. Michels	1	29	—	13	13	1	—	3	7	30
Kuopion — Kuopio	27	87	—	48	50	1	—	15	17	114
Vaasan — Vasa	10	30	—	20	12	5	1	2	1	40
Oulun — Uleåborgs	2	47	—	6	28	—	—	15	5	49
Koko valtakunnassa — I hela riket	55	324	—	121	196	7	1	54	93	379

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista yksityismaita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon kaikista vuokralautakunnille vuosina 1919—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista yksityismaita koskevista lunastusasioista sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—25.

I följande tabell framställes ett sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående enskild jord, som anmälts hos legonämnderna under åren 1919—25, ävensom de resultat till vilka behandlingen av ärendena lett:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats av		Inlösen har förklarats av reglerting.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Asia on mennyt maanlako-olkeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägödehingsrätt.	Summa till behandling annända inlösningsärenden.	Käsiteltävissä ilmoitettuja lunastusasioita yhteensä.
	vuokranantaja, legogivaren.	bruharen.		suunnut asiansoiset sopimaan lunastamisesta. Avägskraft frivillig överenskommelse mellan sakägarna ang. inlösen.	inlösen har förklarats av reglerting.	inlösen har förklarats av reglerting.	inlösen har förklarats av reglerting.	inlösen har förklarats av reglerting.	inlösen har förklarats av reglerting.			
	Torpat. — Torp.											
Uudenmaan — Nylands	175	2,012	4	743	480	706	23	42	197	169	2,191	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	2,034	5,916	11	3,760	2,138	1,654	18	48	343	722	7,961	
Ahvenanmaan — Ålands	7	91	—	67	26	—	—	—	5	9	98	
Hämeen — Tavastehus	860	4,560	46	2,285	1,471	1,236	34	115	325	546	5,466	
Viipurin — Viborgs	83	1,159	—	333	600	120	—	17	172	251	1,242	
Mikkelin — St. Michels	410	3,516	21	1,078	1,008	1,260	1	34	566	305	3,947	
Kuopion — Kuopio	1,515	5,734	28	2,642	2,035	1,602	34	160	804	566	7,277	
Vaasan — Vasa	1,679	5,052	33	3,535	1,830	918	20	119	342	463	6,764	
Oulun — Uleåborgs	954	3,065	8	2,530	1,135	162	3	54	143	179	4,027	
Koko valtakunnassa — I hela riket	7,717	31,105	151	16,973	10,723	7,658	133	589	2,897	3,210	38,973	
	Lampuotilat. — Landbolägenheter.											
Uudenmaan — Nylands	15	63	—	34	8	18	1	7	10	3	78	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	6	82	—	14	9	63	—	—	2	3	88	
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen — Tavastehus	6	55	8	12	14	29	—	3	11	14	69	
Viipurin — Viborgs	—	50	—	8	15	6	—	2	19	8	50	
Mikkelin — St. Michels	14	225	2	24	46	37	—	—	134	85	241	
Kuopion — Kuopio	9	223	1	35	44	47	—	6	101	52	233	
Vaasan — Vasa	—	7	—	—	4	—	—	1	2	2	7	
Oulun — Uleåborgs	2	2	—	—	2	—	—	1	1	—	4	
Koko valtakunnassa — I hela riket	52	707	11	127	142	200	1	20	280	167	770	

L ä ä n i . — L ä n .	Lunastusta on vaatinut Inlösen har päyrkats av		Inlösen har föräntlets av reglerting.	Vuokralautakunta on Legonämnden har					Asian käsitely on jyrkkäntyrtyt. Ärendes behandling har uppskjutits. Asia ratkaisnaan iso- tai usjason tai tilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhang med storskrift, tyskrift eller klyvning av lägenheten.	Asia on mennyt maanjako-olkeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägo-delningsträtt.	Summa till behandling annaldä Inlösningsärenden.	Käsitelivlasi ilmoitetija lunastus-asioita yhteensä.
	vuokramiesbrukaren.	vuokranantaja, legogivaren.		saanut asianosaiset soptimaan lunastamisesta. Ävägabragt frivillig övertens kommissie mellan salkägarna ang. Inlösen.	avkunnat utslag om Inlösen.	määrännyt päätöskeslisaan lunastettavaksi.	hennskällt om reglerting av legoområden.	aliskanut vuokra-alueiden järjefeltyn toimteen-pantavakal.				
	Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.											
Uudenmaan — Nylands	277	3,834	3	2,096	1,056	361	46	66	489	258	4,114	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	1,271	9,730	11	6,417	2,806	739	5	35	1,010	595	11,012	
Ahvenanmaan — Ålands	28	559	—	386	123	9	—	8	61	23	587	
Hämeen — Tavastehus	545	5,976	27	3,170	1,870	560	101	65	782	486	6,548	
Viipurin — Viborgs	139	4,788	4	1,503	2,028	304	—	22	1,074	555	4,931	
Mikkelin — St. Michels	198	1,087	3	366	356	198	—	54	314	78	1,288	
Kuopion — Kuopio	412	1,891	8	556	446	445	2	—	862	308	2,311	
Vaasan — Vasa	610	6,506	22	4,231	1,691	331	38	17	830	339	7,138	
Oulun — Uleåborgs	243	2,334	3	1,361	781	143	2	14	279	129	2,580	
Koko valtakunnassa — I hela riket	3,723	36,705	81	20,086	11,157	3,090	194	281	5,701	2,771	40,509	
	Kaikki vuokra-alueet. — Samtliga legoområden.											
Uudenmaan — Nylands	467	5,909	7	2,873	1,544	1,085	70	115	696	430	6,383	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	3,311	15,728	22	10,191	4,953	2,456	23	83	1,355	1,320	19,061	
Ahvenanmaan — Ålands	35	650	—	453	149	9	—	8	66	32	685	
Hämeen — Tavastehus	1,411	10,591	81	5,467	3,355	1,825	135	183	1,118	1,046	12,083	
Viipurin — Viborgs	222	5,997	4	1,844	2,643	430	—	41	1,265	814	6,223	
Mikkelin — St. Michels	622	4,828	26	1,468	1,410	1,495	1	88	1,014	468	5,476	
Kuopion — Kuopio	1,936	7,848	37	3,233	2,525	2,094	36	166	1,767	926	9,821	
Vaasan — Vasa	2,289	11,565	55	7,766	3,525	1,249	58	137	1,174	804	13,909	
Oulun — Uleåborgs	1,199	5,401	11	3,891	1,918	305	5	69	423	308	6,611	
Koko valtakunnassa — I hela riket	11,492	68,517	243	37,186	22,022	10,948	328	890	8,878	6,148	80,252	

Edelläolevissa taulukoissa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuosia viireille pannuista lunastusasioista.

Taulukoista näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1919—25 aikana käsitelivät yhteensä 80 252 lunastusasiaa, joista 38 973 koski torppia, 770 lampuotiloja

I förevarande tabeller ha i betraktande tagits jämväl de förändringar som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseären.

Av tabellerna framgår, att legonämnderna under åren 1919—25 behandlat sammanlagt 80 252 inlösningsärenden, av vilka 38 973 berört torp, 770 landbolägen-

ja 40 509 mäkitupa-alueita. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyiksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 71 374 lunastusasiaa, koskien 36 076 torppaa, 490 lampuottilaa ja 34 808 mäkitupa-aluetta. Mainittu kokonaismäärä 71 374 jakautuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

heter och 40 509 backstuguområden. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 71 374 inlösningsärenden, berörande 36 076 torp, 490 landbolägenheter och 34 808 backstuguområden. Nämnda totalantal 71 374 fördelar sig på olika län och olika slags legoområden på sätt som framgår ur tabellen här nedan:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.	Lampuottiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägen- heter.	Mäkitupa- alueita kos- kevia asioita. Ärenden berörande backstugu- områden.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan — Nylands	1,994	68	3,625	5,687
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs. ...	7,618	86	10,002	17,706
Ahvenanmaan — Ålands	93	—	526	619
Hämeen — Tavastehus	5,141	58	5,766	10,965
Viipurin — Viborgs	1,070	31	3,857	4,958
Mikkelin — St. Michels	3,381	107	974	4,462
Kuopion — Kuopio	6,473	132	1,449	8,054
Vaasan — Vasa	6,422	5	6,308	12,735
Oulun — Uleåborgs	3,884	3	2,301	6,188
Koko valtakunnassa — I hela riket	36,076	490	34,808	71,374

Halukkuus lunastamiseen.

Vuonna 1912 kootun yleisen maanvuokratilaston mukaan oli koko valtakunnassa 55 112 torppaa, 1 524 lampuottilaa ja 95 290 mäkitupa-aluetta, eli yhteensä 151 926 vuokra-aluetta. Kun näihin lukuihin verrataan vuokralautakunnille vuosina 1919—1925 käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioita, niin saadaan tulokseksi, että torpista on anottu lunastettavaksi 70.72 %, lampuottiloista 50.53 % ja mäkitupa-alueista 42.04 %. Kaikista vuokra-alueista on vuosien 1919—25 aikana anottu lunastettavaksi 52.82 %. Halukkuus

Önskan att inlösa legoområden.

Enligt 1912 års allmänna jordlegostatistik funnos i hela riket 55 112 torp, 1 524 landbolägenheter och 95 290 backstuguområden, eller sammanlagt 151 926 legoområden. Då dessa tal jämföras med de hos legonämnderna under åren 1919—1925 anmälda inlösningsärendena, framgår, att av torp ha anmälts till inlösen 70.72 %, av landbolägenheterna 50.53 % och av backstuguområden 42.04 %. Av samtliga legoområden ha under åren 1919—25 anmälts till inlösen 52.82 %. Önskan att inlösa torp och landbolägenheter har

torppien ja lampuottilojen lunastamiseen on siis valtakunnassa ollut suurempi kuin mäkitupa-alueiden lunastamiseen.

Seuraavassa taulukossa verrataan v:n 1912 maanvuokratilaston lukuja vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anottujen vuokra-alueiden lukumäärään läänittäin.

sälunda i riket varit allmännare än önskan att inlösa backstuguområden.

I nedanstående tabell jämföras talen i 1912 års jordlegostatistik med antalet hos legonämnderna anmälda inlösningsärenden i de olika länen.

L ä n i. — L ä n:	Kaikki vuokra-alueet. Samtliga legoområden.		
	Lukumäärä v. 1912. Antal år 1912.	Lunastettaviksi anottujen Anmälda till inlösen	
		luku. antal.	%
Uudenmaan — Nylands	13,287	6,383	48.0
Turun ja Porin — Åbo och B:borgs	36,463	19,061	52.3
Ahvenanmaan — Ålands	1,626	685	42.1
Hämeen — Tavastehus	22,831	12,083	52.9
Viipurin — Viborgs	15,212	6,223	40.9
Mikkelin — St. Michels	8,492	5,476	64.5
Kuopion — Kuopio	15,129	9,821	64.9
Vaašan — Vasa	25,755	13,909	54.0
Oulun — Uleåborgs	13,131	6,611	50.4
Koko valtakunnassa — I hela riket	151,926	80,252	52.8

Halukkuus lunastamiseen on taulukon mukaan esiintynyt suurimpana Kuopion läänissä (64.9 %) ja pienimpänä Viipurin läänissä (40.9 %).

Enligt tabellen har åstundan att inlösa varit allmännast i Kuopio län (64.9 %) och minst allmän i Viborgs län (40.9 %).

III. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat. — Inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Vuosien 1924—1925 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävinä kaikkiaan 250 kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevaa lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tämä luku jakautuu läänittäin ja vuokra-alueiden laadun mukaan:

Under förloppet av åren 1924—1925 hade legonämnderna att handlägga sammanlagt 250 ärenden berörande inlösen av legoområden på ecklesiastikstatens boställen. Av nedanstående tabell framgår huru detta antal fördelar sig på de olika länen och olika slag av legoområden:

L ä ä n i. — L ä n.	Torppia koskevia asioita. Ärenden angående torp.		Lamputitiloja koskevia asioita. Ärenden ang. landbolägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden ang. backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	1	11.1	—	—	8	98.9	9
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ...	12	46.0	—	—	13	54.0	25
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	2	100.0	2
Hämeen — Tavastehus	4	36.4	—	—	7	63.6	11
Viipurin — Viborgs	6	40.0	—	—	9	60.0	15
Mikkelin — St. Michels	24	45.3	—	—	29	64.7	53
Kuopion — Kuopio	22	73.4	—	—	8	26.6	30
Vaasan — Vasa	41	46.1	—	—	47	52.8	88
Oulun — Uleåborgs	5	29.4	—	—	12	70.6	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	115	45.6	—	—	135	54.0	250

Taulukossa esiintyvät %-arvot toteavat, että käsiteltyjen kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevien asioiden lukumäärä osoittaa enemmyyttä mäkitupa-alueihin nähden. Kaikista käsitellyistä asioista koski torppia 45.6 % ja mäkitupa-alueita 54.0 %. Kuopion läänissä koski kuitenkin suurin osa käsitellyistä lunastusasioista torppia.

I tabellen ingående %-tal utvisa, att antalet behandlade ärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen är störst beträffande backstuguområden. Av samtliga behandlade ärenden angingo 45.6 % torp, och 54.0 % backstuguområden. I Kuopio län berörde likväl största delen av de behandlade inlösningsärendena torp.

Lunastusasiain alullepano.

Initiativet till inlösningsärendena.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår huru frågan om inlösningsärendena väckts:

Lääni. — Län.	Lunastusta on anonut vuokranantaja.		Lunastusta on anonut vuokramies.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta.		Yhteensä. Summa.
	Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Inlösen har påyrkats av brukaren.		Inlösen har föranletts av reglering.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat. — Torp.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	1	100.0	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	1	8.3	11	91.7	—	—	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	4	100.0	—	—	4
Viipurin — Viborgs	—	—	6	100.0	—	—	6
Mikkelin — St. Michels	—	—	24	100.0	—	—	24
Kuopion — Kuopio	12	54.6	10	45.4	—	—	22
Vaasan — Vasa	—	—	41	100.0	—	—	41
Oulun — Uleåborgs	—	—	5	100.0	—	—	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	13	11.3	102	88.7	—	—	115
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	8	100.0	—	—	8
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	—	—	13	100.0	—	—	13
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	2	100.0	—	—	2
Hämeen — Tavastehus	2	28.5	5	71.5	—	—	7
Viipurin — Viborgs	—	—	9	100.0	—	—	9
Mikkelin — St. Michels	9	31.0	20	69.0	—	—	29
Kuopion — Kuopio	1	12.5	7	87.5	—	—	8
Vaasan — Vasa	1	2.0	46	98.0	—	—	47
Oulun — Uleåborgs	—	—	12	100.0	—	—	12
Koko valtakunnassa — I hela riket	13	9.6	122	90.4	—	—	135
Torpat + mäkitupa-alueet. — Torp + backstuguområden.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	9	100.0	—	—	9
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	1	4.0	24	96.0	—	—	25
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	2	100.0	—	—	2
Hämeen — Tavastehus	2	18.2	9	81.8	—	—	11
Viipurin — Viborgs	—	—	15	100.0	—	—	15
Mikkelin — St. Michels	9	17.0	44	83.0	—	—	53
Kuopion — Kuopio	13	43.3	17	56.7	—	—	30
Vaasan — Vasa	1	1.4	87	98.6	—	—	88
Oulun — Uleåborgs	—	—	17	100.0	—	—	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	26	10.4	224	89.6	—	—	250

Kaikkia vuokra-alueita koskevan, lunastusasiain alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 250 lunastusasiasta 26 (10.4 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 224 (89.6 %) vuokramiehen alotteesta. Vuokranantajat esiintyvät alotteentekijöinä eniten Kuopion läänissä (43.3 %).

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha av samtliga 250 inlösningsärenden 26 (10.4 %) påyrkats av legogivaren och 224 (89.6 %) av brukaren. Legogivarna förekomma som initiativtagare mest i Kuopio län (43.3 %).

Käsittelyjen tulokset.

Resultaten av behandlingen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta taulukosta:

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakunta on Legonämnden har		aliskanut vuokra-alueiden järjestyksen voimaantuluvaksi.		hemställt om reglering av legonämnden.		Asian ratkaisemisen on jäänyt iso-talustalon tai tilan hallitsemisen t. m. s. yhteyteen. Avgränsat av ärendet har hän-skrifits att ske i sammanhang med storskifte, nysskifte eller flyttning av lägenheten.		Asian käsittely on lyk- kääntynyt. Behandlingen av ärendet har uppskjutits.		Linnastutskyrpnys on ratennut. Frågan om inlösen har förfallit.		Yhteensä. Summa.
	määrännyt päätöksellään inustettavaksi.		avkunnat utslag om inlösen.		Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	
	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	Luku.	%	
Torpat. — Torp.													
Uudenmaan — Nylands	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	6	50.0	1	8.3	—	—	—	—	—	—	5	41.7	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	25.0	2	50.0	—	—	—	—	—	—	1	25.0	4
Viipurin — Viborgs	5	83.4	—	—	—	—	—	—	—	—	1	16.6	6
Mikkelin — St. Michels	—	—	24	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	24
Kuopion — Kuopio	17	77.3	2	9.1	—	—	—	—	2	9.1	1	4.5	22
Vaasan — Vasa	4	9.8	31	75.7	—	—	—	—	—	—	6	14.5	41
Oulun — Uleåborgs	5	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	39	33.9	60	52.2	—	—	—	—	2	1.7	14	12.2	115
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.													
Uudenmaan — Nylands	6	75.0	2	25.0	—	—	—	—	—	—	—	—	8
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	7	53.9	—	—	—	—	—	—	—	—	6	46.1	13
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	1	50.0	—	—	—	—	—	—	1	50.0	2
Hämeen — Tavastehus	3	42.8	—	—	—	—	—	—	2	28.6	2	28.6	7
Viipurin — Viborgs	4	44.4	5	55.6	—	—	—	—	—	—	—	—	9
Mikkelin — St. Michels	17	58.6	5	17.2	—	—	—	—	1	3.5	6	20.7	29
Kuopion — Kuopio	2	25.0	4	50.0	—	—	—	—	—	—	2	25.0	8
Vaasan — Vasa	10	21.3	34	72.4	—	—	—	—	—	—	3	6.3	47
Oulun — Uleåborgs	5	41.7	6	50.0	—	—	—	—	—	—	1	8.3	12
Koko valtakunnassa — I hela riket	54	40.0	57	42.3	—	—	—	—	3	2.1	21	15.6	135
Torpat+mäkitupa-alueet. — Torp+backstuguområden.													
Uudenmaan — Nylands	7	77.8	2	22.2	—	—	—	—	—	—	—	—	9
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	13	52.0	1	4.0	—	—	—	—	—	—	11	44.0	25
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	1	50.0	—	—	—	—	—	—	1	50.0	2
Hämeen — Tavastehus	4	36.4	2	18.2	—	—	—	—	2	18.2	3	27.2	11
Viipurin — Viborgs	9	60.0	5	33.3	—	—	—	—	—	—	1	6.7	15
Mikkelin — St. Michels	17	32.1	29	54.8	—	—	—	—	1	1.7	6	11.4	53
Kuopion — Kuopio	19	43.4	6	20.0	—	—	—	—	2	6.7	3	10.0	30
Vaasan — Vasa	14	15.9	65	73.9	—	—	—	—	—	—	9	10.2	88
Oulun — Uleåborgs	10	58.9	6	35.3	—	—	—	—	—	—	1	5.8	17
Koko valtakunnassa — I hela riket	93	37.2	117	46.8	—	—	—	—	5	2.0	35	14.0	250

Edelläolevan taulukon kaikkia vuokra-alueita koskevan osan mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko valtakunnassa 37.2 % ollut sellaisia, joissa

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha legonämnderna i 37.2 % av samtliga fall i avkunnat utslag förordnat om inlösen samt i 46.8 % fall hemställt om reglering

vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 46.8 % sellaisia, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Lykkääntynyt on 2.0 % ja rauennut 14.0 %.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vuosien 1924—1925 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen, kirkollisista virkataloista eroitettavien vuokra-alueiden luvuksi koko valtakunnassa 215. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia ja mäkitupa-alueita:

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, blir antalet legoområden på ecklesiastikstatens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna i hela riket under åren 1924—1925 anmäls till inlösen 215. Nedanstående tabell utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen samt på torp och backstuguområden:

Läni. — Län.	Torppia. Torp.		Mäkitupa-alueita. Backstuguområden.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	1	11.1	8	88.9	9
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	7	50.0	7	50.0	14
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	1	100.0	1
Hämeen — Tavastehus	3	37.5	5	42.5	8
Viipurin — Viborgs	5	35.7	9	64.3	14
Mikkelin — St. Michels	24	51.1	23	48.9	47
Kuopion — Kuopio	21	77.8	6	22.2	27
Vaasan — Vasa	35	44.3	44	55.7	79
Oulun — Uleåborgs	5	31.2	11	68.8	16
Koko valtakunnassa — I hela riket	101	47.0	114	53.0	215

Taulukkomme mukaan on 53.0 % eli vähän yli puolet kaikista vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueista mäkitupa-alueita.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Tähän ryhmään kuuluvien vuokra-alueiden lunastamiseksi on vuosien 1924—1925 kuluessa maaherroilta anottu järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 9. Seuraava taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anomukset käsittävät torppia ja mäkitupa-alueita ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

Enligt tabellen utgöres 53.0 % eller något över hälften av samtliga de legoområden på ecklesiastikstatens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna anmäls till inlösen, av backstuguområden.

Anhållan om reglering av legoområden.

För inlösen av legoområden hörande till denna grupp, har under loppet av åren 1924—1925 hos landshövdingarna hemställts om reglering i sammanlagt 9 fall. Följande tabell utvisar huru många torp och backstuguområden ansökningarna om reglering omfattat och huru desamma fördela sig på de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakuntain maas- herroita antamain järjesty- toimienpleiden luku. Antal fall i vilka legomän- derna hos landsbysvärdarna hemställt om reglering av legområden.	Anotut järjestytoimenpiteet käsittivät Ansökningarna om reglering omfattade				Förjestytoimenpiteet käsitti- val vuokra-alueita keski- määrin. Regeringsförordningarna omfattade legområden i medeltal.	
		torppia. torp.		mäkitupa- alueita. backstugu- områden.			vuokra- alueita yhteensä. summa lego- områden.
		luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	1	—	—	2	100.0	2	2
Turun ja Porin — Åbo och B:borgs..	—	1	100.0	—	—	1	—
Ahvenanmaan — Ålands	1	—	—	1	100.0	1	1
Hämeen — Tavastehus	—	2	100.0	—	—	2	8
Viipurin — Viborgs	1	—	—	5	100.0	5	5
Mikkelin — St. Michels	1	24	82.8	5	17.2	29	29
Kuopion — Kuopio	—	2	33.3	4	66.7	6	—
Vaasan — Vasa	4	31	47.6	34	52.4	65	16
Oulun — Uleåborgs	1	—	—	6	100.0	6	6
Koko valtakunnassa — I hela riket	9	60	51.3	57	48.7	117	13

Maanjako-oikeuksiin tehdyt vali-
tuksset.

Hos ägodelningsrätterna anförda
besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuosien aikana tehty valituksia, jotka koskevat kirkollisten virkatalojen vuokraluokkien lunastamisia, allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseären hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen av legområden på ecklesiastikstatens boställen till följande antal:

L ä ä n i . — L ä n .	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvären angingo				Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia. torp.		mäkitupa- alueita. backstuguområden.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	4	66.7	2	33.3	6
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	3	75.0	1	25.0	4
Mikkelin — St. Michels	—	—	6	100.0	6
Kuopion — Kuopio	1	50.0	1	50.0	2
Vaasan — Vasa	3	100.0	—	—	3
Oulun — Uleåborgs	1	100.0	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	12	54.6	10	45.4	22

Yhteenvedo vuokralautakuntain vuosien 1924—1925 kuluessa loppuun käsitlemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakuntain tilastovuosien aikana loppuun käsitlemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista lunastusasioista:

Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som av legonämnderna under åren 1924—1925 slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren.

I nedanstående tabell framställes ett sammandrag av de inlösningsärenden, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Inlösen har förklarats av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asia ratkaistavan iso- tai nuosjon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhang med storskrifte, rvskrifte eller klyvning av lägenheten.	Lunastamiskysymys on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on menanyt maanjako-oikeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägö-rehingsrätt.	Käsitellytjä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantaja, av legogifvaren.	vuokranikes, av brukaren.		mikäntynyt päätöksellään lunastettavaksi, avkunnat utslag om inlösen.	ajaksanut vuokra-alueiden järjestelyn toimien pantavaksi, hemmsällit om reglering av legoområden.				
				Torpat. — Torp.					
Uudenmaan — Nylands	—	4	—	4	—	—	—	—	4
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	1	—	1	—	—	—	—	1
Mikkelin — St. Michels	7	—	—	7	—	—	—	—	7
Kuopion — Kuopio	—	1	—	—	1	—	—	—	1
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	5	—	3	2	—	—	—	5
Koko valtakunnassa — I hela riket	7	11	—	15	3	—	—	—	18
				Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.					
Uudenmaan — Nylands	—	2	—	2	—	—	—	—	2
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	1	2	—	3	—	—	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	2	—	2	—	—	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	3	—	4	4	—	—	—	8
Mikkelin — St. Michels	—	2	—	2	—	—	—	—	2
Kuopion — Kuopio	—	2	—	—	2	—	—	—	2
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	1	—	1	—	—	—	1	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	1	19	—	14	6	—	—	1	20
				Torpat + Mäkitupa-alueet. — Torp + Backstuguområden.					
Uudenmaan — Nylands	—	6	—	6	—	—	—	—	6
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	1	2	—	3	—	—	—	—	3
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	2	—	2	—	—	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	9	—	5	4	—	—	—	9
Mikkelin — St. Michels	7	2	—	9	—	—	—	—	9
Kuopion — Kuopio	—	3	—	—	3	—	—	—	3
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	6	—	4	2	—	—	1	6
Koko valtakunnassa — I hela riket	8	30	—	29	9	—	—	1	38

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1921—25 käsiteltäviksi ilmoitettavista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakunnille vuosina 1921—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista, sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—25.

I följande tabell framställes ett sammandrag av inlösningsärenden angående legoområden på ecklesiastikstatens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1921—25, ävensom de resultat till vilka behandlingen av ärendena lett:

Läni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats av		Lunastus on johtunut päätöksestä. Inlösen har förklarats av reglering.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asian ratkaistuaan iso- tai nyspään tai tilan halkomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgeses i sammanhang med storskitte, nyskitte eller klivning av lägenheten.	Ärendets behandling har uppkärynt.	Lunastamiskysymys on rauennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Asia on mennyt maanajko-oikeuteen. Ärendet har hänskjutits till ägodelningsträtt.	Summa till behandling annamäida inlösningsärenden.	Käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioita yhteensä.
	vuokranantaja. legogivaren.	vuokranantaja. brukaren.		määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.	antanut vuokra-alueiden jatjeselän toimien-pannavaiksi. hengeltä on reglering av legoområden.						
Torpat. — Torp.											
Uudenmaan — Nylands	2	96	—	24	71	—	1	2	—	93	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	21	317	—	174	149	—	1	14	33	338	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	24	—	17	4	—	3	—	—	24	—
Hämeen — Tavastehus	1	170	—	77	84	—	3	7	24	171	—
Viipurin — Viborgs	—	269	—	74	182	—	1	12	17	269	—
Mikkelin — St. Michels	4	275	—	36	231	—	—	12	2	279	—
Kuopion — Kuopio	24	229	—	55	193	—	2	3	10	253	—
Vaasan — Vasa	21	653	—	163	500	—	—	11	40	674	—
Oulun — Uleåborgs	3	186	—	80	99	—	8	2	14	189	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	76	2,219	—	700	1,513	—	19	63	140	2,295	—
Mäkitupa-alueet. — Backstuguområden.											
Uudenmaan — Nylands	—	263	—	55	124	1	—	83	2	263	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	31	455	—	218	210	—	4	54	45	486	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	64	—	26	25	—	6	7	1	64	—
Hämeen — Tavastehus	7	262	—	131	107	—	9	22	21	269	—
Viipurin — Viborgs	—	452	—	112	257	—	—	83	67	452	—
Mikkelin — St. Michels	9	235	—	46	174	—	1	23	33	244	—
Kuopion — Kuopio	3	397	9	14	380	—	—	15	5	409	—
Vaasan — Vasa	13	457	—	128	305	—	—	37	34	470	—
Oulun — Uleåborgs	2	152	—	52	94	—	—	8	24	154	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	65	2,737	9	782	1,676	1	20	332	232	2,811	—
Torpat + Mäkitupa-alueet. — Torp + Backstuguområden.											
Uudenmaan — Nylands	2	359	—	79	195	1	1	85	2	361	—
Turun ja Porin — Åbo o. Bborgs	52	772	—	392	359	—	5	68	78	824	—
Ahvenanmaan — Ålands	—	88	—	43	29	—	9	7	1	88	—
Hämeen — Tavastehus	8	432	—	208	191	—	12	29	45	440	—
Viipurin — Viborgs	—	721	—	186	439	—	1	95	84	721	—
Mikkelin — St. Michels	13	510	—	82	405	—	1	35	35	523	—
Kuopion — Kuopio	27	626	9	69	573	—	2	18	15	662	—
Vaasan — Vasa	34	1,110	—	291	805	—	—	48	74	1,144	—
Oulun — Uleåborgs	5	338	—	132	193	—	8	10	38	343	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	141	4,956	9	1,482	3,189	1	39	395	372	5,106	—

Edelläolevissa taulukoissa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuotta viereille pannuista lunastusasioista.

Taulukoista näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1921—25 aikana käsitelivät yhteensä 5 106 lunastusasiaa, joista 2 295 koski torppia ja 2 811 mäkitupa-alueita. Kun tähän lukuun lisätään lunastettaviksi ilmoitettujen lampuotitilojen lukumäärä 22 saadaan lopulliseksi lunastusasiain lukumääräksi 5 128. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyksi tai jäi jatkuvaan käsittelyyn yhteensä 4 727 lunastusasiaa, koskien 2 232 torppaa, 16 lampuotitilaa ja 2 479 mäkitupa-alueita. Mainittu kokonaismäärä 4 727 jakaantuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

I förevarande tabeller ha i betraktande tagits jämväl de förändringar som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseåret.

Av tabellerna framgår, att legonämnderna under åren 1921—25 behandlat sammanlagt 5 106 inlösningsärenden, av vilka 2 295 berört torp och 2 811 backstuguområden. Då härtill läggas 22 landbolägenheter, vilka anmälts till inlösen, blir totalantalet inlösningsärenden 5 128. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 4 727 inlösningsärenden, berörande 2 232 torp, 16 landbolägenheter och 2 479 backstuguområden. Nämnda totalantal 4 727 fördelar sig på de olika länen och olika slags legoområden på sätt som framgår ur nedanstående tabell:

Läni. — Län.	Torppia koskevia asioita. Ärenden berörande torp.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.	Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan — Nylands	96	1	180	277
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ..	324	—	432	756
Ahvenanmaan — Ålands	24	—	57	81
Hämeen — Tavastehus	164	—	247	411
Viipurin — Viborgs	257	9	369	635
Mikkelin — St. Michels	267	3	221	491
Kuopion — Kuopio	250	3	394	647
Vaasan — Vasa	663	—	433	1,096
Oulun — Uleåborgs.....	187	—	146	333
Koko valtakunnassa — I hela riket	2,232	16	2,479	4,727

IV. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat. — Inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, anmälda för behandling till legonämnderna.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Vuosien 1924—1925 kuluessa oli vuokralautakunnilla käsiteltävinä kaikkiaan 377 valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevaa lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, mitenkä tämä luku jakaantuu läänittäin ja vuokra-alueiden laadun mukaan:

Antal anmälda inlösningsärenden.

Under förloppet av åren 1924—1925 hade legonämnderna att handlägga sammanlagt 377 ärenden berörande inlösen av legoområden på statens boställen. Av nedanstående tabell framgår huru detta antal fördelar sig på de olika länen och olika slag av legoområden:

L ä ä n i . — L ä n .	Torppia koskevia asioita. Ärenden angående torp.		Viljelystiloja koskevia asioita. Ärenden ang. odlingslägenheter.		Mäkitupa-alueita koskevia asioita. Ärenden ang. backstuguområden.		Asuntotiloja koskevia asioita. Ärenden ang. bostadslägenheter.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	1	3.7	1	3.7	7	25.9	18	66.7	27
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	75	31.4	36	15.1	78	32.6	50	20.9	239
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	20.0	1	20.0	2	40.0	1	20.0	5
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	73	85.9	4	4.7	8	9.4	—	—	85
Kuopion — Kuopio	9	75.0	—	—	3	25.0	—	—	12
Vaasan — Vasa	3	37.5	—	—	5	42.5	—	—	8
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	1	100.0	—	—	1
Koko valtak. — I hela riket	162	43.0	42	10.9	104	27.6	69	18.5	377

Taulukossa esiintyvät %-arvot toteavat, että käsiteltyjen valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevien asioiden lukumäärä osoittaa enemmyyttä torppiin nähden. Kaikista käsitellyistä asioista koski torppia 43.0 %, viljelystiloja 10.9 %, mäkitupa-alueita 27.6 % ja asuntotiloja 18.5 %. Uudenmaan läänissä koski kuitenkin suurin osa käsitellyistä lunastusasioista asuntotiloja ja Turun ja Porin sekä Vaasan läänissä mäkitupa-alueita.

I tabellen ingående %-tal utvisa, att antalet behandlade ärenden angående legoområden på statens boställen är störst beträffande torp. Av samtliga behandlade ärenden angingo 43.0 % torp, 10.9 % odlingslägenheter, 27.6 % backstuguområden och 18.5 % bostadslägenheter. I Nylands län berörde likväl största delen av de behandlade inlösningsärendena bostadslägenheter och i Åbo o. B:borgs samt Vasa län backstuguområden.

Lunastusasiain alullepano.

Initiativet till inlösningsärendena.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår huru frågan om inlösningsärendena väckts:

Lääni. — Län.	Lunastusta on anonut vuokranantaja.		Lunastusta on anonut vuokramies.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta.		Yhteensä. Summa.
	Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Inlösen har påyrkats av brukaren.		Inlösen har föranletts av reglering.		
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Torpat ja viljelystilat. — Torp o. odlingslägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	1	50.0	1	50.0	—	—	2
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	13	11.7	98	88.3	—	—	111
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	2	100.0	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	11	14.3	66	85.7	—	—	77
Kuopion — Kuopio	—	—	9	100.0	—	—	9
Vaasan — Vasa	—	—	3	100.0	—	—	3
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	25	12.3	179	87.7	—	—	204
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden o. bostadslägenheter.							
Uudenmaan — Nylands	—	—	25	100.0	—	—	25
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	24	18.7	104	81.3	—	—	128
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	3	100.0	—	—	3
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	8	100.0	—	—	8
Kuopion — Kuopio	—	—	3	100.0	—	—	3
Vaasan — Vasa	2	40.0	3	60.0	—	—	5
Oulun — Uleåborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	26	15.0	147	85.0	—	—	173
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovännämnda legoområden.							
Uudenmaan — Nylands	1	3.7	26	96.3	—	—	27
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	37	15.5	202	84.5	—	—	239
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	5	100.0	—	—	5
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	11	13.0	74	87.0	—	—	85
Kuopion — Kuopio	—	—	12	100.0	—	—	12
Vaasan — Vasa	2	25.0	6	75.0	—	—	8
Oulun — Uleåborgs	—	—	1	100.0	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	51	13.5	326	86.5	—	—	377

Kaikkia vuokra-alueita koskevan, lunastusasiain alullepanoa käsittelevän taulukon mukaan on kaikista 377 lunastusasiasta vain 51 (13.5 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 326 (86.5 %) vuokramiehen alotteesta.

Enligt den sista avdelningen i tabellen ha av samtliga 377 inlösningsärenden endast 51 (13.5 %) påyrkats av legogivaren och 326 (86.5 %) av brukaren.

Käsittelyjen tulokset.

Resultaten av behandlingen.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat Med vilka resultat legonämnderna be-
asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta handlat ärendena framgår ur nedanstående
taulukosta: tabell:

Lääni. — Län.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asian ratkaiseminen on jäänyt iso- tai muuhon tai tilan halli- miseen t. m. s. yhteyteen.		Avoirandet av ärendet har hän- skjutits att ske i sammanhang med storskifte, nyskifte eller flyttning av lägenheten.		Behandlingen av ärendet har uppskjutits.		Åsian kasittely on lykkään- tynt.		Lunastamiskysymys on ratennnt.		Yhteensä. Summa.
	määrännyt päätöksellään avkunnat utslag om inlösen.		älstannat vuokra-alueiden härjeseleyn kolmeppanda- vaksi.		Luku. Antal.		Luku. Antal.		Luku. Antal.		Luku. Antal.		
	%	%	%	%	%	%	%	%					
Torpat ja viljelystilat. — Torp o. odlingslägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	2
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	70	63.7	37	33.6	—	—	—	—	—	—	4	2.7	111
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	50.0	—	—	—	—	—	1	50.0	—	—	—	2
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	30	39.5	28	35.5	—	—	—	19	25.0	—	—	—	77
Kuopion — Kuopio	—	—	9	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	9
Vaasan — Vasa	1	33.3	2	66.7	—	—	—	—	—	—	—	—	3
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	104	51.0	76	37.3	—	—	—	20	9.8	4	1.9	—	204
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden o. bostadslägenheter.													
Uudenmaan — Nylands	17	68.0	1	4.0	—	—	—	1	4.0	6	24.0	—	25
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	92	71.9	26	20.3	—	—	—	—	—	10	7.8	—	128
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	4	50.0	—	—	—	4	50.0	—	—	—	8
Kuopion — Kuopio	—	—	3	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	3
Vaasan — Vasa	3	60.0	1	20.0	—	—	—	—	—	1	20.0	—	5
Oulun — Uleåborgs	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	116	67.1	35	20.2	—	—	—	5	2.9	17	9.8	—	173
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.													
Uudenmaan — Nylands	19	70.4	1	3.7	—	—	—	1	3.7	6	22.2	—	27
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	162	68.1	63	26.4	—	—	—	—	—	14	5.5	—	239
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	4	80.0	—	—	—	—	—	1	20.0	—	—	—	5
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	30	35.7	32	37.0	—	—	—	23	27.3	—	—	—	85
Kuopion — Kuopio	—	—	12	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	12
Vaasan — Vasa	4	50.0	3	37.5	—	—	—	—	—	1	12.5	—	8
Oulun — Uleåborgs	1	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	220	58.4	111	29.5	—	—	—	25	6.6	21	5.3	—	377

Edelläolevan taulukon kaikkia vuokra-
alueita koskevan osan mukaan on vuokra-
lautakuntain käsittelyjen tuloksista koko
valtakunnassa 58.4 % sellaisia, joissa vuokra-
lautakunta päätöksellään on määrännyt

Enligt den sista avdelningen i tabellen
ha legonämnderna i 58.4 % av samtliga
fall i avkunnat utslag förordnat om inlösen
samt i 29.5 % fall hemställt om reglering
av legoområdena. Uppskov har förekom-

vuokra-alueet lunastettaviksi ja 29.5 % sellaisia, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Lykkääntynyt on 6.6 % ja rauennut 5.3 %.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vv. 1924—1925 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen valtion virkataloista eroitettavien vuokra-alueiden luvuksi koko valtakunnassa 356. Allaoleva taulukko osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle ja mitenkä paljon siitä on torppia ja viljelystiloja sekä mäkitupa-alueita ja asuntotiloja:

Lääni. — Län.	Torpat ja viljelystilat. Torp o. odlingslägenheter		Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. Backstuguområden o. bostadslägenheter.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	2	9.5	19	90.5	21
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs	107	47.6	118	52.4	225
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	2	40.0	3	60.0	5
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	77	90.6	8	9.4	85
Kuopion — Kuopio	9	75.0	3	25.0	12
Vaasan — Vasa	3	42.8	4	57.2	7
Oulun — Uleåborgs	—	—	1	100.0	1
Koko valtakunnassa — I hela riket	200	56.2	156	43.8	356

Taulukkomme mukaan on 56.2 % eli yli puolet vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista valtion virkatalojen vuokra-alueista torppia ja viljelystiloja.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Tähän ryhmään kuuluvien vuokra-alueiden lunastamiseksi on vuosien 1924—1925 kuluessa maaherroilta anottu järjestelytoimenpiteitä kaikkiaan 11. Seuraava taulukko osoittaa, mitenkä paljon nämä anemukset käsittivät torppia ja viljelystiloja sekä mäkitupa-alueita ja asuntotiloja, ja mitenkä ne jakautuvat eri läänien osalle:

mit i 6.6 % fall och frågan om inlösen har helt och hållet förfallit i 5.3 % fall.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas, blir antalet legoområden på statens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna i hela riket under år 1924—1925 anmälts till inlösen 356. Nedanstående tabell utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen ävensom på torp och odlingslägenheter samt backstuguområden och bostadslägenheter:

Enligt tabellen utgöres 56.2 % eller över hälften av samtliga de legoområden på statens boställen, vilka genom förmedling av legonämnderna anmälts till inlösen, av torp och odlingslägenheter.

Anhållan om reglering av legoområden.

För inlösen av legoområden hörande till denna grupp, har under loppet av åren 1924—1925 hos landshövdingarna hemställts om reglering i sammanlagt 11 fall. Följande tabell utvisar huru många torp och odlingslägenheter samt backstuguområden och bostadslägenheter ansökningsgarna om reglering omfattat och huru desamma fördela sig på de olika länen:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakuntain maanherroille anomain järjestelytoimenpiteiden luku. Antal fall i vilka legonämnderna hos landshövdningarna hemställt om reglering av legoområden.	Anotut järjestelytoimenpiteet käsittävät Ansökningsarna om reglering omfattade				vuokra-alueita yhteensä. summa legoområden.	Järjestelytoimenpiteet käsittävät vuokra-alueita keskimäärin. Regleringsföretagningarna omfattade legoområden i medeltal.
		torppia ja viljelystiloja. torp o. odlingslägenheter.		mäkitupa-alueita ja asuntotiloja. Backstuguområden o. bostadslägenheter.			
		luku. antal.	%	luku. antal.	%		
Uudenmaan — Nylands	1	—	—	1	100.0	1	1
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs . . .	6	37	59.0	26	41.0	63	11
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	3	28	87.5	4	12.5	32	11
Kuopion — Kuopio	1	9	75.0	3	25.0	12	12
Vaasan — Vasa	—	2	66.7	1	33.3	3	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	11	76	68.5	35	31.5	111	10

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuoden aikana tehty valituksia, jotka koskevat valtion virkatalojen vuokra-alueiden lunastamisia, allaolevan taulukon esittämät määrät:

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåret hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen av legoområden på statens boställen till följande antal:

L ä ä n i . — L ä n .	Maanjako-oikeuteen tehdyistä valituksista koski Av de hos ägodelningsrätterna anförda besvären angående				Valituksia yhteensä. Summa besvär.
	torppia ja viljelystiloja. torp o. odlingslägenheter.		mäkitupa-alueita ja asuntotiloja. backstuguområden o. bostadslägenheter.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	—	—	—	—	—
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	3	60.0	2	40.0	5
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	3	60.0	2	40.0	5

Yhteenvedo vuokralautakuntain vuosien 1924—1925 kuluessa loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakuntain tilastovuosien aikana loppuun käsittelemistä, mutta ennen tilastovuosia vireille pannuista lunastusasioista:

Sammandrag av de inlösningsärenden beträffande legoområden på statens boställen, som av legonämnderna under åren 1924—1925 slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren.

I nedanstående tabell framställes ett sammandrag av de inlösningsärenden, som av legonämnderna under åren slutbehandlats, men om vilka fråga väckts före redogörelseåren:

Läni.—Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats		Inlösen har förklarats av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har			Lunastamiskysymys on ratennut. Frågan om inlösen har förfallit.	Ärendet har hänskjutits till ägöndingstatit.	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen.	Käsiteltäviä asioita yhteensä. Summa behandlade ärenden.
	vuokranantajia av legoavaruuten.	vuokranant. av brukaren.		alistanut vuokra-alueiden kirjoteltyn toimeenpannaksiksi.	hensittänyt om reglering av legoområden.	maittainyt päätöksellään lunastettavaksi.				
Torpat ja viljelystilat. — Torp och odlingslägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	—	6	—	1	5	—	—	—	—	6
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	13	—	12	1	—	—	—	—	13
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	—	—	—	—	—	1	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	5	2	—	7	—	—	—	3	—	7
Kuopion — Kuopio	—	5	—	—	5	—	—	—	—	5
Vaasan — Vasa	—	8	—	—	7	—	1	—	—	8
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	6	34	—	20	18	—	2	3	—	40
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden och bostadslägenheter.										
Uudenmaan — Nylands	—	13	—	13	—	—	—	—	—	13
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	9	—	8	—	—	1	—	—	9
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	—	1	—	1	—	—	—	1	—	1
Kuopion — Kuopio	—	5	—	5	—	—	—	—	—	5
Vaasan — Vasa	—	1	—	—	—	—	1	1	—	1
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	—	29	—	27	—	—	2	2	—	29
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.										
Uudenmaan — Nylands	—	19	—	14	5	—	—	—	—	19
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	—	22	—	20	1	—	1	—	—	22
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	1	—	—	—	—	—	1	—	—	1
Viipurin — Viborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Mikkelin — St. Michels	5	3	—	8	—	—	—	4	—	8
Kuopion — Kuopio	—	10	—	5	5	—	—	—	—	10
Vaasan — Vasa	—	9	—	—	7	—	2	1	—	9
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Koko valtakunnassa — I hela riket	6	63	—	47	18	—	4	5	—	69

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1922—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon vuokralautakunnille vuosina 1922—25 käsiteltäviksi ilmoitetuista valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevista lunastusasioista, sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1922—25.

I följande tabell framställes ett sammandrag av inlösningsärenden angående legoområden på statens boställen, som anmälts hos legonämnderna under åren 1922—25, ävensom de resultat till vilka behandlingen av ärendena lett:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats av		Lunastus on johduttu järjestely- paksosta. Inlösen har förklarats av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har		Asia ratkaistaan iso- tai piisijon tai tähän halkomisen k. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhang med storskifte, nykifte eller klyvning av lägenheten.	Ärendets behandling har uppskjutits. Asian käsitely on lykkääntynyt.	Lunastamiskysymys on rauennut. Fragan om inlösen har förfallit.	Ärendet har hänskjutits till ägo- delningsrådet.	Asia on mennyt maanlako-olken- teen.	Käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastus- asioita yhteensä. Summa till behandling annala inlösningsärenden.
	vuokranantaja. legogivaren.	vuokranant. brukaren.		aliesäntyt vuokra-alueiden järjestelyn toimien- päättämiseksi. hennställt om reglering av legoområden.	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. avkunnat utslag om inlösen.						
Torpat ja viljelystilat. — Torp och odlingslägenheter.											
Uudenmaan — Nylands	27	188	—	29	179	5	—	2	6	215	
Turun ja Porin—Åbo o. B:borgs	41	681	—	383	293	2	21	23	26	722	
Ahvenanmaan—Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen—Tavastehus	62	357	—	98	296	12	7	6	14	419	
Viipurin—Viborgs	20	1	—	—	20	—	—	1	—	21	
Mikkelin—St Michels	69	237	—	115	174	—	14	3	6	306	
Kuopion—Kuopio	3	72	—	1	73	—	—	1	—	75	
Vaasan—Vasa	9	388	—	79	310	—	3	5	12	397	
Oulun—Uleåborgs	3	52	—	5	41	—	9	—	—	55	
Koko valtakunnassa — I hela riket	234	1 976	—	710	1 336	19	54	41	64	2 210	
Mäkitupa-alueet ja asuntotilat. — Backstuguområden o. bostadslägenheter.											
Uudenmaan — Nylands	68	408	—	109	299	20	2	46	10	476	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	61	719	—	414	251	9	3	103	24	780	
Ahvenanmaan—Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen—Tavastehus	60	607	—	124	471	11	8	53	14	667	
Viipurin—Viborgs	6	1	—	—	6	—	—	1	1	7	
Mikkelin—St. Michels	5	103	—	25	72	—	4	7	3	108	
Kuopion—Kuopio	3	32	—	5	28	—	1	1	—	35	
Vaasan—Vasa	23	240	—	24	208	—	—	31	4	263	
Oulun—Uleåborgs	—	55	—	22	19	—	12	2	17	55	
Koko valtakunnassa — I hela riket	226	2 165	—	723	1 354	40	30	244	73	2 331	
Kaikki yllämainitut vuokra-alueet. — Alla ovannämnda legoområden.											
Uudenmaan—Nylands	95	586	—	138	478	25	2	48	16	691	
Turun ja Porin—Åbo o. B:borgs	102	1 400	—	797	544	11	24	126	50	1 502	
Ahvenanmaan—Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Hämeen—Tavastehus	122	964	—	322	767	23	15	59	28	1 086	
Viipurin—Viborgs	26	2	—	—	26	—	—	2	1	28	
Mikkelin—St. Michels	74	340	—	140	246	—	18	10	9	414	
Kuopion—Kuopio	6	104	—	6	101	—	1	2	—	110	
Vaasan—Vasa	32	628	—	103	518	—	3	36	16	660	
Oulun—Uleåborgs	3	107	—	27	60	—	21	2	17	110	
Koko valtakunnassa—I hela riket	460	4 141	—	1 433	2 740	59	84	285	137	4 601	

Edelläolevissa taulukoissa on otettu huomioon myös ne muutokset, jotka ovat aiheutuneet vuoden kuluessa loppuun käsitellyistä, mutta ennen tilastovuotta viereille pannuista lunastusasioista.

Taulukoista näkyy, että vuokralautakunnat vuosien 1922—25 aikana käsittelivät yhteensä 4 601 lunastusasiaa, joista 2 210 koski torppia ja viljelystiloja ja 2 391 mäkitupa-alueita ja asuntotiloja. Kun tähän lukuun lisätään lunastettavaksi anottujen lampuotitilojen lukumäärä 16, saadaan lopulliseksi valtion virkatalojen vuokra-alueiden lunastusasiain lukumääräksi 4 617. Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, tuli mainittujen vuosien aikana loppuun käsitellyksi tai jäi jatkuvaan käsitelyyn yhteensä 4 329 lunastusasiaa. Mainittu kokonaismäärä jakaantuu läänittäin vuokra-alueiden laadun mukaan allaolevan taulukon esittämällä tavalla:

I förevarande tabeller ha i betraktande tagits jämväl de förändringar som föranletts av under året slutbehandlade inlösningsärenden, om vilka fråga väckts före redogörelseåret.

Av tabellerna framgår att legonämnderna under åren 1922—25 behandlat sammanlagt 4 601 inlösningsärenden, utav vilka 2 210 berört torp och odlingslägenheter och 2 391 backstuguområden och bostadslägenheter. Då härtill läggas 16 landbolägenheter, vilka anmälts till inlösen, blir totalantalet inlösningsärenden 4 617. Då de förfallna inlösningsärendena borträknas, slutbehandlades under nämnda år eller kvarblevo för fortgående behandling sammanlagt 4 329 inlösningsärenden. Nämnda totalantal fördelar sig på de olika länen och olika slags legoområden på sätt som framgår ur nedanstående tabell:

L ä n i. — L ä n.	Torppia ja viljelystiloja koskevia asioita. Ärenden berörande torp och bostadslägenheter.	Lampuotitiloja koskevia asioita. Ärenden berörande landbolägenheter.	Mäkitupa-alueita ja asuntotiloja koskevia asioita. Ärenden berörande backstuguområden och bostadslägenheter.	Yhteensä. Summa.
Uudenmaan—Nylands	213	—	430	643
Turun ja Porin—Åbo och Björneborgs	699	4	677	1 380
Ahvenanmaan—Ålands	—	—	—	—
Hämeen—Tavastehus	413	1	614	1 028
Viipurin—Viborgs	20	2	6	28
Mikkelin—St. Michels	303	2	101	406
Kuopion—Kuopio	74	1	34	109
Vaasan—Vasa	392	3	232	627
Oulun—Uleåborgs	55	—	53	108
Koko valtakunnassa — I hela riket	2 169	13	2 147	4 329

V. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat. — Till legonämndernas behandling anmälda inlösningsärenden angående fisketorp.

Ilmoitettujen lunastusasioiden luku.

Vuosien 1924—1925 kuluessa oli vuokralautakuntien käsiteltävänä kaikkiaan 299 lunastusasiaa. Allaolevasta taulukosta näkyy, kuinka moni niistä koski yksityismaita, kirkollisvirkataloja ja valtionvirkataloja ja mitenkä ne jakautuivat eri läänien osalle.

Antal anmälda inlösningsärenden.

Under åren 1924—1925 voro under legonämndernas behandling sammanlagt 299 inlösningsärenden. Ur nedanstående tabell framgår huru många av desamma angingo enskild jord, ecklesiastikstatens boställen och statens boställen och huru de fördelade sig på de olika länen:

Läni. — Län.	Yksityismaita koskevia asioita. Ärenden berörande enskild jord.		Kirkollisvirkataloja koskevia asioita. Ärenden berörande ecklesiastikstatens boställen.		Valtion virkataloja koskevia asioita. Ärenden berörande statens boställen.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	165	89.7	16	8.7	3	1.6	184
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ...	62	83.7	8	10.8	4	5.5	74
Ahvenanmaan — Ålands	17	68.0	8	32.0	—	—	25
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	14	100.0	—	—	—	—	14
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	—	—	2	100.0	2
Koko valtakunnassa — I hela riket	258	86.3	32	10.7	9	3.0	299

Kuten luonnollista, on kalastustorppia koskevia lunastusasioita syntynyt vain rannikkolääneissä. Tarkastettaessa taulukon %-arvoja huomataan, että vv. 1924—1925 enin osa asioista koski yksityismaita (86.3 %) ja vain 10.7 % kirkollisia virkataloja ja 3.0 % valtion virkataloja.

Såsom naturligt, ha inlösningsärenden angående fisketorp uppkommit endast i landets kustlän. Vid granskning av %-talen i tabellen finner man, att största delen av de under åren 1924—1925 behandlade ärenden berörde enskild jord (86.3 %) och endast 10.7 % ecklesiastikstatens boställen och 3.0 % statens boställen.

Lunastusasiain aluellepano.

Initiativet till inlösningsärendena.

Allaolevasta taulukosta näkyy, miten lunastusasiat on pantu vireille:

Av nedan anförda tabell framgår huru frågan om inlösningsärendena väckts:

L ä ä n i . — L ä n .	Lunastusta on anonut vuokranantaja. Inlösen har påyrkats av legogivaren.		Lunastusta on anonut vuokramies. Inlösen har påyrkats av brukaren.		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. Inlösen har föransett av reglerting.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	7	3.8	177	96.2	—	—	184
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	8	10.8	66	89.2	—	—	74
Ahvenanmaan — Ålands	8	32.0	17	68.0	—	—	25
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	—	—	14	100.0	—	—	14
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	2	100.0	—	—	2
Koko valtakunnassa — I hela riket	23	7.7	276	92.3	—	—	299

Taulukon mukaan on kaikista 299 lunastusasiasta vain 23 (7.7 %) pantu vuokranantajan alotteesta vireille ja 276 (92.3 %) vuokramiehen alotteesta.

Enligt tabellen ha av samtliga 299 inlösningsärenden endast 23 (7.7 %) påyrkats av legogivaren och 276 (92.3 %) av brukaren.

Käsittelyjen tulokset.

Tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat asioita käsitelleet, näkyvät allaolevasta taulukosta:

Resultaten av behandlingen.

Med vilka resultat legonämnderna behandlat ärendena framgår ur nedanstående tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Asian ratkaisemisen on jäänyt iso-talunsaon tai tilan halkomisen t. m. s. yhteyteen. Avgrändet av ärendet har hänskjutes att ske i sammanhang med storskifte eller nyskifte eller klyvning av lägenheten.		Asian käsittely on lykänn-tynt. Ärendets behandling har uppskjutts.		Lunastamiskäymys on ruennut. Frågan om inlösen har förfallit.		Yhteensä. Summa.
	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	Luku. Antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	40	21.7	52	28.3	46	25.0	—	—	2	1.1	44	23.9	184
Turun ja Porin — Åbo o. B.borgs	20	27.1	41	55.4	4	5.4	—	—	1	1.3	8	10.8	74
Ahvenanmaan — Ålands	4	16.0	18	72.0	—	—	—	—	2	8.0	1	4.0	25
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Viipurin — Viborgs	3	21.5	6	42.9	—	—	—	—	—	—	5	35.6	14
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Oulun — Uleåborgs	—	—	2	100.0	—	—	—	—	—	—	—	—	2
Koko valtakunnassa — I hela riket	67	22.4	119	40.0	50	16.7	—	—	5	1.5	58	19.4	299

Taulukon mukaan on vuokralautakuntain käsittelyjen tuloksista koko maassa 22.4 % ollut sellaisia, joissa sopimus on saatu aikaan, 40.0 % sellaisia, joissa vuokralautakunta päätöksellään on määrännyt vuokra-alueet lunastettaviksi ja 16.7 %, joissa on anottu järjestelyn toimeenpanoa. Käsitellyistä asioista on 1.5 % lykkäätynyt ja 19.4 % kokonaan rauennut.

Rauenneet lunastusasiat.

Kun rauenneet lunastusasiat jätetään pois, jää vuokralautakuntain välityksellä vv. 1924—1925 aikana lunastettaviksi ilmoitettujen kalastustorppien luvuksi koko maassa 241. Allaoleva asetelma osoittaa, mitenkä tämä luku jakaantuu eri läänien osalle.

L ä ä n i . — L ä n .	Kalastustorppia. — Fisketorp.	
	Luku. — Antal.	%
Uudenmaan — Nylands	140	58.1
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs.....	66	27.4
Ahvenanmaan — Ålands	24	10.0
Viipurin — Viborgs	9	3.7
Oulun — Uleåborgs	2	0.8
Koko valtakunnassa — I hela riket	241	100.0

Asetelmamme mukaan oli 58.1 % eli yli puolet vuokralautakuntain välityksellä lunastettaviksi anotuista kalastustorppista Uudenmaan läänissä.

Anotut järjestelytoimenpiteet.

Vuokralautakuntien antamien tietojen mukaan ei vv. 1924—1925 maaherroilta ole anottu kalastustorppien järjestelytoimenpiteitä.

Maanjako-oikeuksiin tehdyt valitukset.

Vuokralautakuntain antamien tietojen mukaan on maanjako-oikeuksille tilastovuosien aikana tehty valituksia, jotka koskevat kalastustorppien asetelman lunastamisia, allaolevan asetelman esittämät määrät:

Enligt tabellen angående resultatet av legonämndernas arbete har 22.4 % av alla behandlade ärenden varit sådana, i vilka överenskommelse mellan sakägarna åvägabragts, i 40.0 % fall har legonämnden i avkunnat utslag förordnat om inlösen och i 16.7 % fall har anhållan om reglering gjorts. Av de behandlade ärendena ha 1.5 % uppskjutits och 19.4 % helt och hållet förfallit.

Förfallna inlösningsärenden.

Då de förfallna inlösningsärendena bortlämnas utgör antalet genom legonämndernas förmedling till inlösen åren 1924—1925 anmälda fisketorp i hela landet 241. Nedanstående sammanställning utvisar huru detta antal fördelar sig på de olika länen.

Enligt sammanställningen finner man, att 58.1 % eller över hälften av samtliga till inlösen genom förmedling av legonämnderna anmälda fisketorp förekomma i Nylands län.

Anhållan om reglering av legoområden.

Enligt legonämndernas uppgifter ha till landshövdingarna under åren 1924—1925 inlämnats ingen anhållan om reglering av fisketorp.

Hos ägodelningsrätterna anförda besvär.

Enligt uppgifter av legonämnderna ha under redogörelseåren hos ägodelningsrätterna anförts besvär angående inlösen till följande antal av fisketorp:

Lääni. — Län.

	Maanjako-oikuteen tehtyjä valituksia. — Hos egodelningsrätterna anförda besvär.	
	Luku. — Antal.	%
Uudenmaan — Nylands	26	72.3
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs	10	27.7
Koko valtakunnassa — I hela riket	36	100.0

Yhteenvedo kaikista vuokralautakunnille vuosina 1924—1925 käsiteltäviksi ilmoitettuja kalastustorppia koskevista lunastusasioista.

Allaoleva taulukko esittää yhteenvedon kaikista vuokralautakunnille vuosina 1924—1925 käsiteltäviksi ilmoitetuista kalastustorppia koskevista lunastusasioista sekä ne tulokset, joihin asioita käsiteltäessä on johduttu:

Sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående fisketorp, som anmälts hos legonämnderna under åren 1924—1925.

I följande tabell framställes ett sammandrag av samtliga inlösningsärenden angående fiskartorp, som anmälts hos legonämnderna under åren 1924—1925, ävensom de resultat till vilka behandlingen av ärendena lett:

Lääni. — Län.	Lunastusta on vaatinut Inlösen har påyrkats av		Inlösen har förklarats av regeringen.	Vuokralautakunta on Legonämnden har						Käsiteltäviksi ilmoitettuja lunastusasioita yhteensä. Summa till behandling anmälda inlösningsärenden.		
	vuokranantaja, legogivaren.	brukaren.		saanut asianosaiset sopimaan lunastamissesta. Avägbragt frivillig överenskommeelse mellan sakägarna ang. inlösen.	inlämnat utslag om inlösen.	inlämnat påförskräddan lunastotavaksi.	hänställt om reglering av legoområden.	avstannat vuokra-alueiden järjestyksen toimintapöytäavaksi.	Asia ratkaistua iso- tai uusiajon tai uhan hakomisen t. m. s. yhteydessä. Ärendet avgöres i sammanhang med storskitte, nyskitte eller klyvning av lägenheten.		Ärendets behandling har uppskjutits. Ärendet behandlingsfritt.	Asian käsittely on lykkääntynyt. Ärendets behandling har uppskjutits.
Uudenmaan — Nylands	7	177	—	40	52	46	—	2	44	26	184	
Turun ja Porin — Åbo o. B:borgs	8	66	—	20	41	4	—	1	8	10	74	
Ahvenanmaan — Ålands	8	17	—	4	18	—	—	2	1	—	25	
Hämeen — Tavastehus	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Viipurin — Viborgs	—	14	—	3	6	—	—	—	5	—	14	
Mikkelin — St. Michels	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Kuopion — Kuopio	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Vaasan — Vasa	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	
Oulun — Uleåborgs	—	2	—	—	2	—	—	—	—	—	2	
Koko valtakunnassa — I hela riket	23	276	—	67	119	50	—	5	58	36	299	

VI. Vuokralautakunnille soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. — Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden som icke angått inlösen.

Tilastovuosien kuluessa vuokralautakunnilla soviteltavina tai päätettävänä olleiden muiden kuin lunastusta koskevien asioiden lukumäärät samoin kuin tulokset, joilla vuokralautakunnat ovat tällaisia asioita käsitelleet, käyvät ilmi seuraavasta taulukosta:

Antalet ärenden, som under redogörelse-åren varit underställda legonämndernas behandling i och för åvägabringande av överenskommelse eller för avgörande och vilka icke angått inlösen av legoområden, framgår ur följande tabell:

L ä ä n i . — L ä n .	Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat. Till legonämnderna för avgörande eller annan behandling anmälda ärenden, som icke angått inlösen.						
	Käsittely päättynyt siten, Resultatet av behandlingen har varit,						Asioiden yhteensä. Summa ärenden.
	että sovittelu on aikaansaatu. att överenskommelse åvägabragts.		että sovittelua ei ole aikaansaatu tai on asia muuten rauennut. att överenskommelse ej ernåtts eller att ärendet annars förfallit.		että asiassa on ånnettu päätös. att i ärendet åkunnats utslag.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	4	23.5	4	23.5	9	53.0	17
Turun ja Porin — Åbo o. Björneborgs..	23	30.3	24	31.6	29	38.1	76
Ahvenanmaan — Ålands	3	100.0	—	—	—	—	3
Hämeen — Tavastehus	16	31.4	19	37.2	16	31.4	51
Viipurin — Viborgs	43	45.3	20	21.6	32	33.1	95
Mikkelin — St. Michels	61	32.4	65	34.6	62	33.0	188
Kuopion — Kuopio	77	28.8	55	20.6	135	50.6	267
Vaasan — Vasa	21	21.7	15	15.5	61	62.8	97
Oulun — Uleåborgs	15	32.5	6	13.0	25	54.5	46
Koko valtakunnassa — I hela riket	263	31.3	208	24.8	369	43.9	840

VII. Vuokralautakuntain toimittamat katselmukset. — Av legonämnderna verkställda besiktningar.

1909 vuoden maanvuokra-asetuksen 46—49 §§:ssä mainittuja katselmuksia ovat vuokralautakunnat ilmoittaneet toimittaneensa tilastovuoden kuluessa seuraavat määrät:

Av besiktningar, omförmälda i 46—49 §§ av 1909 års jordlegoförordning, ha legonämnderna under redogörelseåret uppgivit sig ha verkställt följande antal:

L ä ä n i. — L ä n.	Katselmuksista, joita toimittamaan vuokralautakuntia on pyydetty, oli Av de besiktningar vilka lägonämnderna anmodats verkställa voro								Katselmuksia yhteensä. Summa besiktningar.
	tulokatselmuksia. tillträdes-syner.		lähtökatselmuksia. avträdes-syner.		lähtö- ja tulokatselmuksia. av- och tillträdessyner.		välikatselmuksia. mellansyner.		
	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	luku. antal.	%	
Uudenmaan — Nylands	—	—	1	33.3	—	—	2	66.7	3
Turun ja Porin — Åbo och Björneborgs ..	4	33.3	2	16.7	3	25.0	3	25.0	12
Ahvenanmaan — Ålands	—	—	—	—	—	—	—	—	—
Hämeen — Tavastehus	6	37.5	2	12.5	2	12.5	6	37.5	16
Viipurin — Viborgs	10	26.4	15	39.5	3	7.7	10	26.4	38
Mikkelin — St. Michels	7	28.0	9	36.0	3	12.0	6	24.0	25
Kuopion — Kuopio	18	22.5	40	50.0	3	3.8	19	23.7	80
Vaasan — Vasa	11	36.7	9	30.0	5	16.6	5	16.7	30
Oulun — Uleåborgs	8	33.3	11	45.9	2	8.3	3	12.5	24
Koko valtakunnassa — I hela riket	64	28.1	89	39.0	21	9.2	54	23.7	228

TAULUJA.
TABLEAUX.

1. Vuokrasopimuksien päättymiset. —

		Päättynyt vuokra-alueen omaksuttamien takia. <i>Contrats ayant pris fin par achat de la terre par le fermier.</i>				
		Päättynyt vuokra-ajan umpeenkulumisen takia. <i>Contrats ayant pris fin à l'expiration de la durée du contrat.</i>				
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty jälkeen 30 p. maaliskuuta 1909, on päättynyt. <i>Contrats passés après le 30. 3. 1909 et ayant pris fin.</i>				
		Vuokrasopimuksia, jotka on tehty ennen 1 p. tammik. 1904 ja ennen 30 p. maalisk. 1909, on päättynyt. <i>Contrats passés après le 1. 1. 1904 et avant le 30. 3. 1909 et ayant pris fin.</i>				
		Vuokrasopimuskala, jotka on tehty ennen 1 p. tammik. 1904, on päättynyt. <i>Contrats, passés avant le 1. 1. 1904 et ayant pris fin.</i>				
		Torpat ja lampuotitilat. —				
1	Uudenmaan	1	—	2	1	—
2	Turun ja Porin	5	—	—	4	—
3	Ahvenanmaan	—	—	—	—	—
4	Hämeen	1	—	3	2	—
5	Viipurin	—	1	—	—	—
6	Mikkelin	1	—	9	2	—
7	Kuopion	20	11	17	20	—
8	Vaasan	2	1	3	1	—
9	Oulun	5	1	—	4	—
10	Koko valtakunnassa	35	14	34	34	—
		Mäkitupa-alueet. —				
11	Uudenmaan	2	—	1	3	—
12	Turun ja Porin	10	—	1	3	—
13	Ahvenanmaan	1	—	—	1	—
14	Hämeen	4	3	1	5	—
15	Viipurin	10	1	8	4	—
16	Mikkelin	1	—	4	1	—
17	Kuopion	6	3	8	4	—
18	Vaasan	2	—	5	1	—
19	Oulun	5	—	1	2	—
20	Koko valtakunnassa	41	7	29	24	—

2. Uudet vahvistetut vuokrasopimukset. —

		Lääni. — Gouvernement.	Vuokratusta alueesta on		Vuokrasopimuksia tehty		Vuokrasopimuksia, joissa vuokra-aika on		Vuokratusta alueesta on				
			Superficie de le terrain forestier sur le terrain affermé, en ha		Contrats de fermage passés		Contrats conclus pour une durée de		soit affiché seulement pour la sylviculture.				
			viljelyksistä		vuokra-alueesta, jonka laatu ei ole tiedossa.		yli 75 vuotta—100 vuotta.		viljelyksellistä viljelmätöntä maata.				
			ennen vuokraamattomasta alueesta.		alle 50 vuotta.		yli 50 vuotta—75 vuotta.		soit cultivable encore inculte.				
			pour un terrain non encore affermé.		50 ans.		plus de 50—jusqu'à 75 ans.		nityä.				
			vanhasta vuokra-alueesta.		50 ans.		50 vuotta.		peltoa.				
			pour d'anciennes fermes.		moins de 50 ans.		alle 50 vuotta.		champs.				
Torpista ja lampuotitiloista vahvistetut vuokrasopimukset. —													
1	Uudenmaan	talon lähellä	1	—	1	—	—	—	1	4.00	—	1.50	0.50
2		takamaalla	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
3	Turun ja Porin.	talon lähellä	—	4	1	3	—	—	—	—	—	—	—
4		takamaalla	—	—	—	—	—	4	—	8.20	6.50	4.20	10.00
5	Ahvenanmaan	talon lähellä	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
6		takamaalla	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
7	Hämeen	talon lähellä	3	—	2	1	—	—	—	7.00	3.50	0.25	—
8		takamaalla	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
9	Viipurin	talon lähellä	8	—	7	1	—	—	—	26.50	7.00	15.00	56.00
10		takamaalla	—	7	6	1	—	—	—	14.50	10.00	12.50	7.60
11	Mikkelin	talon lähellä	11	—	10	1	—	—	—	24.10	23.70	22.00	30.70
12		takamaalla	—	19	19	—	—	—	—	44.61	38.38	47.36	47.38
13	Kuopion	talon lähellä	2	—	1	1	—	—	—	3.99	11.20	2.00	13.40
14		takamaalla	—	33	27	6	—	—	—	57.09	68.21	59.21	33.58
15	Vaasan	talon lähellä	3	—	3	—	—	—	—	5.30	1.50	3.56	1.20
16		takamaalla	—	5	5	—	—	—	—	11.73	4.28	5.00	6.60
17	Oulun	talon lähellä	5	—	—	5	—	—	—	3.03	5.36	6.00	9.56
18		takamaalla	—	11	8	3	—	—	—	32.50	16.00	64.26	90.00
19	Yhteensä	talon lähellä	33	—	23	10	—	—	3	73.92	52.26	50.31	111.36
20		takamaalla	—	79	66	13	—	—	—	168.63	143.37	192.53	195.16
21	Koko valtakunnassa yhteensä		33	79	89	23	—	—	3	242.55	195.63	242.84	306.52
Mäkitupa-alueista vahvistetut vuokrasopimukset. —													
22	Uudenmaan	talon lähellä	23	—	13	10	—	—	—	4.08	—	1.00	1.78
23		takamaalla	—	7	7	—	—	—	—	1.83	—	—	0.26
24	Turun ja Porin.	talon lähellä	24	—	10	14	—	—	—	5.91	—	0.15	1.00
25		takamaalla	—	10	9	1	—	—	—	2.44	—	1.26	0.35
26	Ahvenanmaan	talon lähellä	1	—	1	—	—	—	—	0.06	—	0.13	—
27		takamaalla	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
28	Hämeen	talon lähellä	51	—	31	20	—	—	—	12.43	0.50	3.32	1.04
29		takamaalla	—	14	3	11	—	—	—	3.75	—	0.58	2.16
30	Viipurin	talon lähellä	48	—	41	7	—	—	—	8.69	1.21	4.18	2.25
31		takamaalla	—	55	27	28	—	—	—	4.29	2.58	6.17	1.32
32	Mikkelin	talon lähellä	11	—	1	10	—	—	—	0.62	—	2.74	—
33		takamaalla	—	35	12	23	—	—	—	10.18	1.20	15.97	0.07
34	Kuopion	talon lähellä	29	—	22	7	—	—	—	8.25	4.22	3.22	—
35		takamaalla	—	32	16	16	—	—	—	5.41	4.00	16.65	1.00
36	Vaasan	talon lähellä	51	—	18	33	—	—	—	5.06	2.76	9.32	3.56
37		takamaalla	—	32	15	17	—	—	—	1.97	3.33	5.74	2.02
38	Oulun	talon lähellä	13	—	5	8	—	—	—	1.10	—	1.52	0.42
39		takamaalla	—	11	4	7	—	—	—	5.39	—	7.17	1.47
40	Yhteensä	talon lähellä	251	—	142	109	—	—	4	46.20	8.69	25.63	10.05
41		takamaalla	—	196	93	103	—	—	7	35.26	11.11	53.54	8.65
42	Koko valtakunnassa yhteensä		251	196	235	212	—	—	11	81.46	19.80	79.17	18.70

3. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut yksityismaita koskevat lunastusasiat.

3. Causes concernant des rachats des terres privées, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtunut kirjestelyäkosista. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>					Asia ratkaistaan iso- tai uusiajan tai tilan halkomisen yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asian käsittely on lykkäännyt. <i>L'examen de la cause a été ajourné.</i>	Lunastamiskysymys on rauennut. <i>L'affaire a échoué.</i>	Asia on neinyt maanjako-oikeuteen. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>
	vuokranantaja. <i>par le propriétaire.</i>	vuokranmies. <i>par le fermier.</i>		saanut asianosaiset sopimaan lunastamisesta. <i>déterminé les parties à s'entendre sur le rachat.</i>	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. <i>déclaté le rachat.</i>	remiss le règlement aux autres autorités.	alistanut vuokra-alueiden järjestelyyn toimeenpantavaksi.					
Lääni. — Gouvernement.												
	Torppia koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des tenanciers corvéables.</i>											
1 Uudenmaan	2	35	—	7	14	3	—	3	10	5	1	
2 Turun ja Porin	27	129	—	66	44	27	—	3	16	20	2	
3 Ahvenanmaan	—	1	—	1	—	—	—	—	—	—	3	
4 Hämeen	7	64	—	27	24	7	—	2	11	19	4	
5 Viipurin	1	31	—	6	13	4	—	4	5	5	5	
6 Mikkelin	16	128	—	59	59	1	—	3	22	16	6	
7 Kuopion	131	295	—	189	141	21	—	29	46	36	7	
8 Vaasan	46	184	—	113	82	16	1	4	14	16	8	
9 Oulun	64	145	—	105	81	12	—	5	6	13	9	
10 Koko valtakunnassa	294	1,012	—	573	458	91	1	53	130	130	10	
	Lamputitiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des fermiers.</i>											
11 Uudenmaan	2	2	—	1	—	2	—	1	—	—	11	
12 Turun ja Porin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12	
13 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	13	
14 Hämeen	—	1	—	—	1	—	—	—	—	1	14	
15 Viipurin	—	1	—	—	1	—	—	—	—	—	15	
16 Mikkelin	1	16	—	1	6	—	—	2	8	4	16	
17 Kuopion	—	17	—	4	5	1	—	1	6	3	17	
18 Vaasan	—	1	—	—	—	—	—	—	1	1	18	
19 Oulun	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	19	
20 Koko valtakunnassa	3	38	—	6	13	3	—	4	15	9	20	
	Mäkitupa-alueita koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terrains loués à des logeurs.</i>											
21 Uudenmaan	4	83	—	43	17	2	—	2	23	7	21	
22 Turun ja Porin	52	308	—	194	114	3	—	6	43	25	22	
23 Ahvenanmaan	4	28	—	11	16	—	—	1	4	1	23	
24 Hämeen	6	116	—	43	44	9	—	3	23	12	24	
25 Viipurin	15	221	—	50	90	53	—	4	39	26	25	
26 Mikkelin	14	67	—	37	23	2	—	1	18	6	26	
27 Kuopion	45	104	—	52	34	11	—	8	44	15	27	
28 Vaasan	28	283	—	170	92	6	1	9	33	18	28	
29 Oulun	36	127	—	76	65	5	—	7	10	11	29	
30 Koko valtakunnassa	204	1,337	—	676	495	91	1	41	237	121	30	

4. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kirkollisten virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

4. *Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés ecclésiastiques, soumises aux commissions de fermage.*

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtunut järjestelypakosta. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>		Asia ratkaistun iso- tai nujsion tai tilin halkomisen yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la repartition cadastrale, du nouveau partage ou de la division du domaine.</i>	Asian käsittely on lykätty. <i>L'examen de la cause a été ajourné.</i>	Lunastamiskysymys on rauennut. <i>L'affaire a échoué.</i>	Asia on mennyt maanjako-olkeuteen. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>	
	vuokranomistajan. <i>par le fermier.</i>	vuokralautakunnan. <i>par le propriétaire.</i>		alistanut vuokra-alueiden järjestelyyn toimeenpäättäväksi. <i>renis le règlement aux autres autorités.</i>	määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. <i>désisté le rachat.</i>					
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>										
	Torppia koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des tenanciers corvéables.</i>									
1 Uudenmaan	—	1	—	1	—	—	—	—	—	1
2 Turun ja Porin	1	11	—	6	1	—	—	5	4	2
3 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3
4 Hämeen	—	4	—	1	2	—	—	1	—	4
5 Viipurin	—	6	—	5	—	—	—	1	3	5
6 Mikkelin	—	24	—	—	24	—	—	—	6	6
7 Kuopion	12	10	—	17	2	—	2	1	1	7
8 Vaasan	—	41	—	4	31	—	—	6	3	8
9 Oulun	—	5	—	5	—	—	—	—	1	9
10 Koko valtakunnassa	13	102	—	39	60	—	2	14	12	10
	Lamputitiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des fermiers.</i>									
11 Uudenmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11
12 Turun ja Porin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	12
13 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	13
14 Hämeen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	14
15 Viipurin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15
16 Mikkelin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	16
17 Kuopion	—	—	—	—	—	—	—	—	—	17
18 Vaasan	—	1	—	—	—	—	—	1	—	18
19 Oulun	—	—	—	—	—	—	—	—	—	19
20 Koko valtakunnassa	—	1	—	—	—	—	—	1	—	20
	Mäkitupa-alueita koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terrains loués à des logeurs.</i>									
21 Uudenmaan	—	8	—	6	2	—	—	—	—	21
22 Turun ja Porin	—	13	—	7	—	—	—	6	2	22
23 Ahvenanmaan	—	2	—	—	1	—	—	1	—	23
24 Hämeen	2	5	—	3	—	—	2	2	—	24
25 Viipurin	—	9	—	4	5	—	—	—	—	25
26 Mikkelin	9	20	—	17	5	—	1	6	6	26
27 Kuopion	1	7	—	2	4	—	—	2	1	27
28 Vaasan	1	46	—	10	34	—	—	3	—	28
29 Oulun	—	12	—	5	6	—	—	1	—	29
30 Koko valtakunnassa	13	122	—	54	57	—	3	21	10	30

5. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut valtion virkatalojen vuokra-alueita koskevat lunastusasiat.

5. Causes concernant des rachats des terres affermées appartenant aux propriétés de l'État, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut <i>Le rachat a été demandé</i>		Lunastus on johtanut järjestelyrakosta. <i>Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier ni par le propriétaire.</i>	Vuokralautakunta on <i>La commission de fermage a</i>		Asia ratkaistaan iso- tai nujsaan tai tilan halkomisen yhteydessä. <i>La cause sera tranchée à l'occasion de la répartition cadastrale, ou noté par partage ou de la division du domaine.</i>	Asia käsitelly on lykkähtynyt. <i>L'examen de la cause a été ajourné.</i>	Lunastamiskysymys on rauennut. <i>L'affaire a échoué.</i>	Asia on mennyt maanjako-oikeuteen. <i>Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.</i>	
	vuokranantaja. <i>par le propriétaire.</i>	Vuokramies. <i>par le fermier.</i>		määrännyt päätöksellään lunastettavaksi. <i>décidé le rachat.</i>	alistanut vuokra-alueiden järjestelyyn toimeenpantavaksi. <i>rennis le règlement aux autres autorités.</i>					
Lääni. — <i>Gouvernement.</i>										
Torppia ja viljelytiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terres exploitées par des tenanciers corvéables et des terres de cultivation.</i>										
1 Uudenmaan	1	1	—	2	—	—	—	—	—	1
2 Turun ja Porin	13	98	—	70	37	—	—	4	—	3
3 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3
4 Hämeen	—	2	—	1	—	—	1	—	—	4
5 Viipurin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	5
6 Mikkelin	11	66	—	30	28	—	19	—	—	6
7 Kuopion	—	9	—	—	9	—	—	—	—	7
8 Vaasan	—	3	—	1	2	—	—	—	—	8
9 Oulun	—	—	—	—	—	—	—	—	—	9
10 Koko valtakunnassa	25	179	—	104	76	—	20	4	—	310
Mäkitupa-alueita ja asuntotiloja koskevat lunastusasiat. <i>Causes concernant des rachats de terrains loués à des logeurs et des terres d'habitation.</i>										
11 Uudenmaan	—	25	—	17	1	—	1	6	—	11
12 Turun ja Porin	24	104	—	92	26	—	—	10	—	2
13 Ahvenanmaan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	13
14 Hämeen	—	3	—	3	—	—	—	—	—	14
15 Viipurin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	15
16 Mikkelin	—	8	—	—	4	—	4	—	—	16
17 Kuopion	—	3	—	—	3	—	—	—	—	17
18 Vaasan	2	3	—	3	1	—	—	1	—	18
19 Oulun	—	1	—	1	—	—	—	—	—	19
20 Koko valtakunnassa	26	147	—	116	35	—	5	17	—	220

6. Vuokralautakunnille käsiteltäviksi ilmoitetut kalastustorppia koskevat lunastusasiat.

6. Causes concernant des rachats des terres de pêche exploitées par des tenanciers corvéables ou louées à des logeurs, soumises aux commissions de fermage.

	Lunastusta on vaatinut Le rachat a été demandé		Lunastus on johdettu järjestelypakosta. Le rachat n'a été demandé directement ni par le fermier par le propriétaire.	Vuokralautakunta on La commission de fermage a			Asia ratkaistaan iso- tai uusiajan tai tilan halkomisen yhteydessä. La cause sera tranchée à l'occasion de la répartition cadastrale du nouveau partage ou de la division du domaine.	Asia ratkaistaan iso- tai uusiajan tai tilan halkomisen yhteydessä.	Lunastamiskysymys on rauennut. L'affaire a échoué.	Asia on mennyt maanjako-olkenteen. Causes remises à la décision du tribunal pour le partage des terres.	
	vuokranantaja. par le propriétaire.	vuokramies. par le fermier.		mitäitänyt päätöksellään lunastettavaksi. décidé le rachat.	aijastanut vuokra-alueiden järjestelyyn toimeenpantavaksi remis le règlement aux autres autorités.	suannit asiansoiset sopimaan lunastamisesta. déterminé les parties à s'entendre sur le rachat.					
Lääni. — Gouvernemen.											
1 Uudenmaan	7	177	—	40	52	46	—	2	44	26	1
2 Turun ja Porin	8	66	—	20	41	4	—	1	8	10	2
3 Ahvenanmaan	8	17	—	4	18	—	—	2	1	—	3
4 Hämeen	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	4
5 Viipurin	—	14	—	3	6	—	—	—	5	—	5
6 Mikkelin	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6
7 Kuopion	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	1
8 Vaasan	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8
9 Oulun	—	2	—	—	2	—	—	—	—	—	9
10 Koko valtakunnassa	23	276	—	67	119	50	—	5	58	36	10

7. Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat sekä toimitetut katselmuksset.

7. *Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées, et visites effectuées.*

		Soviteltaviksi tai päätettäväksi ilmoitetut muut kuin lunastusta koskevat asiat.				Vuoden aikana toimitetut katselmuksset.				
		<i>Causes non concernant des rachats, soumises aux commissions de fermage pour être arbitrées ou tranchées.</i>				<i>Visites effectuées dans le cours de l'année.</i>				
		Läähä. — Gouvernement.	Päättynyt vuoden kuluessa <i>Terminées dans le cours de l'année</i>			Tulokatselmuksia. <i>Visites d'entente en jonnissance.</i>	Lähtökatselmuksia. <i>Visites de cessation de fermage.</i>	Lähtö- ja tulokatselmuksia. <i>Visites d'entente et de cessation.</i>	Vaihtokatselmuksia. <i>Visites à une époque intermédiaire.</i>	
Ilmoitettujen asioiden koko luku. <i>Total des causes soumises.</i>	sitien, että sovittelua ei ole alkanut tai on asia muuten rauennut. <i>sans entente entre les parties ou de façon que l'officier a échoué.</i>		sitien, että sovittelu on aikaansatu. <i>par entente entre les parties.</i>	sitien, että asiassa on annettu päätös. <i>par décision de la commission.</i>						
1	Uudenmaan	17	4	4	9	—	1	—	2	1
2	Turun ja Porin	76	23	24	29	4	2	3	3	2
3	Ahvenanmaan	3	3	—	—	—	—	—	—	3
4	Hämeen	51	16	19	16	6	2	2	6	4
5	Viipurin	95	43	20	32	10	15	3	10	5
6	Mikkelin	188	61	65	62	7	9	3	6	6
7	Kuopion	267	77	55	135	18	40	3	19	7
8	Vaasan	97	21	15	61	11	9	5	5	8
9	Oulun	46	15	6	25	8	11	2	3	9
10	Koko valtakunnassa	840	263	208	369	64	89	21	54	10