

Myönnettyt rakennusluvut

2006, lokakuu

Beviljade byggnadslov

2006, oktober

Rakennuslupien kuutiomäärä kasvoi lokakuussa

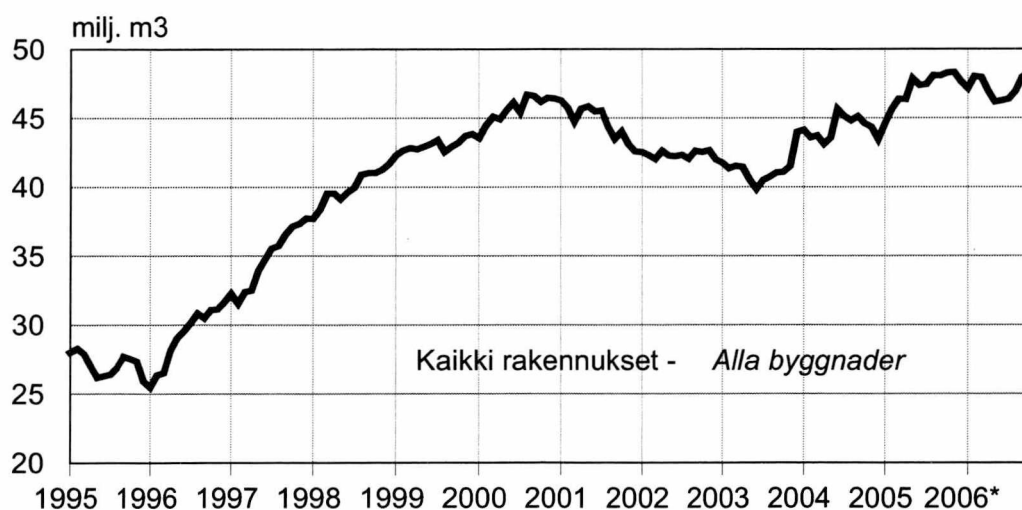
Lokakuussa 2006 rakennuslupia myönnettiin yhteensä 3,4 miljoonalle kuutiometrille, mikä on runsaan neljänneksen enemmän kuin vuosi sitten. Kuutiomäärät kasvoivat kaikissa rakennustyypeissä. Tammi-lokakuussa 2006 koko uudisrakentamiseen myönnettyjen lupien määrä kuutioilla mitattuna kasvoi 5 prosenttia edellisvuotisesta.

Kubikvolymen för bygglov ökade i oktober

I oktober 2006 beviljades bygglov för totalt 3,4 miljoner kubikmeter, vilket är drygt en fjärdedel mer än året innan. Kubikvolymerna ökade för alla typer av byggnader. Under januari-oktober 2006 ökade antalet bygglov för hela nybyggandet med 5 procent från året innan mätt med kubikvolymen.

Myönnettyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2006

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2006



Myönnettyt
rakennusluvut
Beviljade
byggnadslov

lokakuu-
oktober

3,4 milj. m³

%-muutos-
%-förändring
10/2005* -
10/2006*
+27

Sisällys

Sisällys	2
Tuoteseloste	2
Rakennusluvut tilavuus 1000 m ³ ja asunnot kpl	3
Rakennusluvut käyttötarkoituksittain.....	4
Rakennusluvut asunnoille	6
Myönnetty rakennusluvut maakunnittain.....	7

Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Luku- ja korjaantumisen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

Tilaston laatuseloste löytyy Tilastokeskuksen kotisivulta osoitteesta www.tilastokeskus.fi/til/rl

Innehåll

Innehåll	2
Produktbeskrivning	2
Byggnadslov volym 1 000 m ³ och bostäder st	3
Byggnadslov efter användningssyfte	4
Byggnadslov för bostäder	6
Beviljade byggnadslov landskapsvis	7

Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

Kvalitetsbeskrivningen för statistik finns på Statistikcentralens webbsidor under adress www.tilastokeskus.fi/til/rl

1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m³, lokakuu - Beviljade byggnadslov 1 000 m³, oktober

Käyttötarkoitus Användningssyfte	10/2006*	10/2005 - 10/2006%	1-10/2006*	1-10/2005 - 1-10/2006%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2005/2006 %
Kaikki rakennukset						
Alla byggnader	3 409	27	43 401	5	48 309	3
Asuinrakennukset						
Bostadsbyggnader	1 056	14	13 959	-1	15 658	-1
Vapaa-ajan asuinrakennukset						
Fritidsbostadshus	123	9	1 326	8	1 494	7
Liike- ja toimistorakennukset						
Affärs- och kontorsbyggnader	621	123	8 199	51	8 910	39
Julkiset palvelurakennukset						
Offentliga servicebyggnader	122	33	1 913	-15	2 277	-5
Teollisuus- ja varastorakennukset						
Industri- och lagerbyggnader	1 004	17	10 050	-9	11 261	-12
Maatalousrakennukset						
Lantbruksbyggnader	260	34	4 682	18	5 095	13
Muut rakennukset						
Övriga byggnader	224	5	3 271	5	3 614	5

2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - Beviljade byggnadslov för bostäder, st

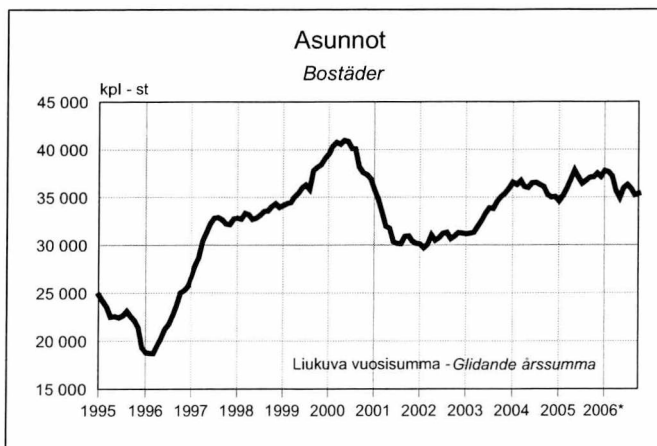
Käyttötarkoitus Användningssyfte	10/2006*	10/2005 - 10/2006%	1-10/2006*	1-10/2005 - 1-10/2006%	Liukuva vuosisumma Glidande årssumma	2005/2006 %
Asunnot yhteensä						
Bostäder totalt	2 550	24	31 129	-2	35 347	-2
Erilliset pientalot						
Fristående småhus	1 120	-3	14 793	-2	16 431	-1
Rivi- ja ketjutalot						
Rad- och kedjehus	337	-13	4 890	-6	5 670	-2
Asuinkerrostalot						
Flervåningsbostadshus	954	90	10 770	-5	12 535	-7
Muut kuin asuinrakennukset						
Övriga än bostadsbyggnader	139	.	676	401	711	268

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov

Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



*Ennakkotieto – Preliminär uppgift

3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Vuosi ja kuukausi År och månad		Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader			Vapaa-ajan asuin- rakennukset Fritids- bostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader				
			Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutilot Rad- och kedjehus	Asuinkerros- talot Flervånings- bostadshus		Liike- rakennukset Affärs- byggnader	Toimisto- rakennukset Kontors- byggnader	Liikenteen rakennukset Trafik- byggnader		
1990		60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567
1991		46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208
1992		32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485
1993		25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928
1994		27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888
1995		25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775
1996		31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106
1997		37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602
1998		41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400
1999		43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000
2000		46 432	14 242	7 710	1 809	4 723	1 267	8 339	3 429	3 509	1 401
2001		42 559	11 890	6 689	1 314	3 887	1 202	6 341	2 813	2 235	1 293
2002		42 000	12 566	7 476	1 317	3 773	1 279	6 280	3 362	1 258	1 660
2003		43 976	14 743	8 944	1 766	4 033	1 293	7 570	4 799	1 253	1 518
2004		43 444	15 006	9 496	1 590	3 919	1 391	5 694	3 664	987	1 043
2005		47 642	16 372	10 361	1 940	4 071	1 447	6 129	3 711	1 088	1 330
2005	I	2 999	609	394	87	128	49	336	205	18	113
	II	3 218	1 036	577	119	340	80	351	153	70	128
	III	4 536	1 764	998	218	547	96	532	247	149	135
	IV	5 148	2 135	1 363	236	536	172	759	436	102	221
	V	6 485	2 233	1 373	263	597	183	827	578	121	128
	VI	6 655	2 027	1 456	237	334	203	950	517	290	143
	VII	2 716	942	750	75	118	108	328	268	13	47
	VIII	3 865	1 354	866	167	321	125	520	406	52	61
	IX	4 057	1 487	899	164	424	134	489	338	84	68
	X	3 054	1 085	746	136	203	130	325	209	10	107
	XI	2 584	961	532	136	293	105	382	230	47	105
	XII	2 324	739	407	101	231	63	328	121	134	73
2006*	I	2 503	822	428	106	287	50	651	530	70	50
	II	4 100	1 042	584	135	324	84	771	419	5	347
	III	4 454	1 774	1 080	175	519	128	663	384	94	185
	IV	4 180	1 572	1 013	218	341	140	640	515	66	59
	V	5 667	1 945	1 376	203	366	203	1 053	383	470	200
	VI	6 754	2 294	1 526	279	489	218	982	592	122	268
	VII	2 833	1 038	662	95	281	123	563	442	7	114
	VIII	4 427	1 185	797	98	290	134	968	483	190	295
	IX	5 074	1 229	772	155	303	124	1 288	722	423	143
	X	3 409	1 056	651	115	290	123	621	395	61	164
	XI										
	XII										

3. Rakennusluvat käyttötarkoituksittain, 1 000 m³ - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³

Julkiset palvelurakennukset Offentliga service byggnader					Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader			Maatalous- rakennukset	Muut rakennukset	Vuosi ja kuukausi År och månad
Hoitotalan- rakennukset Vård- byggnader	Kokoon- tumis- rakennukset Byggnader för sam- lingslokaler	Opetus- rakennukset Under- visnings- byggnader	Pelastus- toimen rakennukset Byggn. för räddnings- väsendet		Teollisuus- rakennukset Industri- byggnader	Varasto- rakennukset Lagerbygg- nader	Lantbruks- byggnader	Övriga byggnader		
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108	1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968	1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743	1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655	1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667	1994
1 550	383	518	515	135	8 373	5 521	2 853	2 970	1 670	1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795	1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886	1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112	1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350	1999
2 945	489	1 063	1 223	169	12 704	8 417	4 287	4 534	2 401	2000
3 570	666	752	1 952	199	12 318	8 473	3 845	4 769	2 469	2001
4 017	696	1 697	1 526	98	9 887	5 911	3 977	5 334	2 638	2002
3 290	513	962	1 659	157	9 567	5 339	4 228	4 266	3 246	2003
2 800	659	646	1 398	98	10 923	6 101	4 822	4 159	3 471	2004
2 748	700	990	918	140	12 755	6 649	6 106	4 616	3 575	2005
131	4	24	48	54	1 599	1 111	489	155	119	I 2005
206	58	61	82	4	1 022	540	482	335	189	II
212	42	70	96	4	1 047	523	525	615	270	III
206	64	68	58	17	968	441	527	510	397	IV
367	53	113	191	10	1 736	592	1 144	613	525	V
370	166	32	165	9	1 813	797	1 016	729	563	VI
156	18	98	37	2	664	338	326	274	245	VII
321	72	139	84	25	970	610	360	270	306	VIII
208	49	125	31	3	882	654	228	488	369	IX
207	124	28	52	2	843	441	403	216	248	X
311	30	214	64	3	415	242	173	216	194	XI
52	20	16	10	6	795	361	434	197	149	XII
63	32	14	14	3	503	342	162	284	130	I 2006*
438	34	343	52	10	1 093	434	660	460	210	II
242	62	28	149	3	717	474	243	629	301	III
154	65	22	65	2	782	572	210	521	370	IV
204	57	76	61	10	1 035	783	252	707	520	V
270	92	28	110	41	1 536	1 018	518	803	650	VI
65	43	3	17	2	575	385	190	211	258	VII
282	42	183	56	1	1 175	666	510	381	302	VIII
74	34	14	22	4	1 628	1 022	606	425	305	IX
122	40	67	13	2	1 004	706	298	260	224	X
										XI
										XII

4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad		Asunnot yhteensä <i>Bostäder totalt</i>	Asuin- rakennukset				Muut kuin asuin- rakennukset <i>Övriga än bostads- byggnader</i>
			<i>Bostads- byggnader</i>	Erilliset pientalot <i>Fristående småhus</i>	Rivi- ja ketjutilot <i>Rad- och kedjehus</i>	Asuinkerros- talot <i>Flervånings- bostadshus</i>	
1990		58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749
1991		47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977
1992		33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700
1993		29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575
1994		24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562
1995		19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449
1996		25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586
1997		32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696
1998		33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617
1999		39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660
2000		36 939	36 258	13 126	6 099	17 033	681
2001		30 162	29 580	11 154	4 452	13 974	582
2002		31 235	30 762	12 573	4 536	13 653	473
2003		35 923	35 453	14 919	5 821	14 713	470
2004		35 046	34 599	15 999	5 129	13 471	447
2005		37 135	36 964	17 327	6 182	13 455	171
2005	I	1 415	1 415	628	286	501	0
	II	2 496	2 460	974	361	1 125	36
	III	4 270	4 261	1 676	665	1 920	9
	IV	4 802	4 776	2 248	783	1 745	26
	V	4 978	4 966	2 224	778	1 964	12
	VI	4 136	4 109	2 373	761	975	27
	VII	1 954	1 951	1 234	289	428	3
	VIII	3 016	3 008	1 470	523	1 015	8
	IX	3 431	3 428	1 540	532	1 356	3
	X	2 419	2 407	1 322	424	661	12
	XI	2 415	2 395	943	436	1 016	20
	XII	1 803	1 788	695	344	749	15
2006*	I	2 042	1 939	713	339	887	103
	II	2 360	2 305	980	404	921	55
	III	3 838	3 760	1 780	535	1 445	78
	IV	3 268	3 227	1 655	654	918	41
	V	4 217	4 140	2 302	662	1 176	77
	VI	5 191	5 084	2 547	890	1 647	107
	VII	2 306	2 276	1 084	303	889	30
	VIII	2 569	2 537	1 302	320	915	32
	IX	2 788	2 774	1 310	446	1 018	14
	X	2 550	2 411	1 120	337	954	139
	XI						
	XII						

5. Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain – *Beviljade byggnadslov efter landskap*

Maakunta - Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ - Alla byggnader 1000 m ³ vuosi ja kuukausi - år och månad								
	2002	2003	2004	2005	10/2005	1-10/2005	10/2006*	1-10/2006*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	42 000	43 976	43 444	47 642	3 054	42 734	3 409	43 401	48 309
Manner-Suomi - Fasta Finland	41 734	43 742	43 387	47 358	3 024	42 494	3 405	43 193	48 058
Uusimaa - Nyland	10 343	10 498	9 128	10 219	575	8 910	785	10 450	11 759
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	7 073	7 147	5 729	6 345	304	5 483	540	7 328	8 190
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	757	697	964	1 125	117	1 048	91	816	894
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	3 988	3 465	4 366	4 638	364	3 876	282	3 404	4 166
Satakunta - Satakunta	1 844	1 881	1 896	3 138	107	2 904	237	1 803	2 036
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	1 162	1 453	1 774	1 527	80	1 414	48	1 524	1 637
Pirkanmaa - Birkaland	3 605	4 514	4 229	4 313	302	3 869	258	3 123	3 567
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	1 231	1 507	1 759	1 995	132	1 829	209	1 785	1 951
Kymenlaakso - Kymmenedalen	1 525	1 963	2 011	1 607	106	1 406	70	1 567	1 768
Etelä-Karjala - Södra Karelen	868	1 069	1 004	879	71	821	85	1 355	1 413
Etelä-Savo - Södra Savolax	1 212	1 104	1 018	1 273	84	1 173	115	1 049	1 149
Pohjois-Savo - Norra Savolax	2 301	1 610	1 804	2 046	129	1 953	157	1 931	2 024
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	1 226	1 254	1 158	1 302	76	1 215	107	1 171	1 259
Keski-Suomi - Mellersta Finland	2 016	2 419	1 773	2 203	146	1 987	214	1 973	2 190
Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten	2 352	2 061	2 277	2 244	144	2 004	143	2 085	2 325
Pohjanmaa - Österbotten	2 267	1 876	2 376	2 201	110	2 003	142	2 135	2 333
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten	565	970	651	790	68	730	51	736	796
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten	2 985	3 629	3 176	3 429	249	3 125	237	3 697	4 001
Kainuu - Kajanaland	354	442	524	499	64	470	38	559	587
Lappi - Lappland	1 135	1 331	1 499	1 927	101	1 756	133	2 030	2 201
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	267	233	57	284	30	241	4	207	251

Maakunta - Landskap	Asunnot kpl - Bostäder st vuosi ja kuukausi - år och månad								
	2002	2003	2004	2005	10/2005	1-10/2005	10/2006*	1-10/2006*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa - Hela landet	31 235	35 923	35 046	37 135	2 419	32 917	2 550	31 129	35 347
Manner-Suomi - Fasta Finland	30 965	35 759	34 991	36 888	2 411	32 737	2 540	30 947	35 098
Uusimaa - Nyland	11 598	11 768	10 575	9 940	537	8 456	656	8 032	9 516
Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion	8 294	7 951	7 359	6 097	310	4 986	505	5 141	6 252
Itä-Uusimaa - Östra Nyland	617	592	647	892	59	827	104	602	667
Varsinais-Suomi - Egentliga Finland	2 191	2 251	2 858	3 005	186	2 605	200	2 597	2 997
Satakunta - Satakunta	752	1 109	1 195	1 358	160	1 277	68	941	1 022
Kanta-Häme - Egentliga Tavastland	777	1 122	1 278	1 163	103	1 043	31	1 091	1 211
Pirkanmaa - Birkaland	3 054	4 427	3 866	4 224	199	3 742	206	3 318	3 800
Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland	681	1 344	1 141	1 344	96	1 215	97	1 218	1 347
Kymenlaakso - Kymmenedalen	594	707	838	836	86	719	58	877	994
Etelä-Karjala - Södra Karelen	687	933	653	654	50	555	74	774	873
Etelä-Savo - Södra Savolax	525	536	524	665	28	595	65	605	675
Pohjois-Savo - Norra Savolax	1 062	868	1 187	1 354	102	1 292	33	1 107	1 169
Pohjois-Karjala - Norra Karelen	547	836	879	907	126	869	103	925	963
Keski-Suomi - Mellersta Finland	1 892	2 010	1 711	2 077	136	1 943	184	1 798	1 932
Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten	1 187	1 120	1 339	1 418	122	1 187	58	1 243	1 474
Pohjanmaa - Österbotten	757	859	1 095	1 092	27	984	115	940	1 048
Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten	283	324	319	521	23	490	15	405	436
Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten	2 990	4 074	3 702	3 913	250	3 557	307	3 191	3 547
Kainuu - Kajanaland	314	162	247	388	31	383	13	268	273
Lappi - Lappland	457	717	937	1 137	90	998	153	1 015	1 154
Ahvenanmaa - Åland									
Ahvenanmaa- Åland	270	164	55	247	8	180	10	182	249

Postitus
2 lk kirje

Port Payé
Finlande
126676

Suomen
Posti Oyj

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2006
Byggandet
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234
Kristian Taskinen (09) 1734 2238
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –
Director in charge

Hannele Orjala

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute