


F13.3

 Tilastokeskus
Statistikcentralen
Statistics Finland

B 1-07-2009
Rakentaminen 2009

Talonrakentamisen suhdanteet

Elokuu 2009

TILASTOKIRJASTO



136 017 1903

Sisällys

Talonrakentamisen suhdanteet, elokuu 2009	3	Talonrakentamisen työllisyys	13
Uudisrakentaminen	4	Talonrakennusalan työttömiä puolet viimevuotista enemmän	
Rakennuslupien kuutiomäärä väheni toukokuussa		Korjausrakentaminen	14
Asuntotuotanto	5	Talonrakentamisessa tehdyt työtunnit vähenivät edelleen toukokuussa	
Toukokuussa rakennuslupia 2 200 asunnon rakentamiseen		Uusimmat suuret rakennushankkeet	15
Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi	6		
Uudisrakentamisen volyyymi supistui 26 prosenttia toukokuussa			
Myönnetyt rakennusluvut	8		
Rakennuskustannusindeksi	10		
Rakennuskustannukset laskivat kesäkuussa 1,7 prosenttia		Trendi kuvaa sarjan pitkän ajan suhdannevaihtelua. Kausitasoitettut sarjat tuotetaan TRAMO/SEATS -menetelmällä.	
Rakennustarvikkeiden kauppa	11	Julkaisussa *-merkityt tiedot ovat ennakkotietoja.	
Rakennustarvikkeiden tukkumyynti supistui edellisen		Julkaisussa käytetty muutos% on laskettu edellisen vuoden vastaavasta ajankohdasta tai -jaksosta.	
Talonrakentamisen kuukausikuvaajat	12		
Talonrakennusyritysten liikevaihto laskussa			

Rakentamisen ja asumisen verkkopalvelu
<http://www.tilastokeskus.fi/tup/rakas>

on päivitetty Talonrakentamisen verkkopalvelun osalta 31.7.2009.

Julkaisu ilmestyy Rakentaminen aihealueessa

Lisätietoja:

Anja Räisänen (09) 17 341
tai ko. sivun alalaidassa mainittu henkilö.

sähköposti: rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vuosikertahinta 110 euroa. Sisältää verkkopalvelun.
Kestotilauksena 98 euroa. Sisältää verkkopalvelun.
Ilmestyy 11 kertaa vuodessa.

© 2009 Tilastokeskus

Julkaisun tiedot vapaasti lainattavissa. Lainattaessa mainittava ko. tiedon kohdalla ilmoitettu lähde.

ISSN 1238-7142 (print)
ISSN 1796-2358 (pdf)

Talonrakentamisen suhdanteet elokuussa 2009

Rakennuslupia edellisvuotta vähemmän toukokuussa

Toukokuu

Kaikki rakennukset -17 %
Asuinrakennukset -38 %

Tammi – toukokuu

Kaikki rakennukset -24 %
Asuinrakennukset -38 %

Talonrakennusyritysten (TOL 41) liikevaihto supistui huhtikuussa

Liikevaihto

Huhtikuussa -24,4 % %
Helmi-huhtikuussa -19,9 %

Palkkasumma

Toukokuussa -15,0 %
Maalis-toukokuussa -7,3 % %

Erikoistuneen rakentamisen (TOL 43) liikevaihto supistui huhtikuussa

Liikevaihto

Huhtikuussa -16,8 % %
Helmi-huhtikuussa -10,4 %

Palkkasumma

Toukokuussa -8,3 %
Maalis-toukokuussa +0,0 % %

Rakennuskustannukset laskivat kesäkuussa

Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Kesäkuussa -1,7 %
Toukokuusta kesäkuuhun -0,4 %

Inflaatio kesäkuussa -0,1 %

Kuluttajahintaindeksi 2005=100

Kesäkuussa -0,1 %
Toukokuusta kesäkuuhun +0,2 %

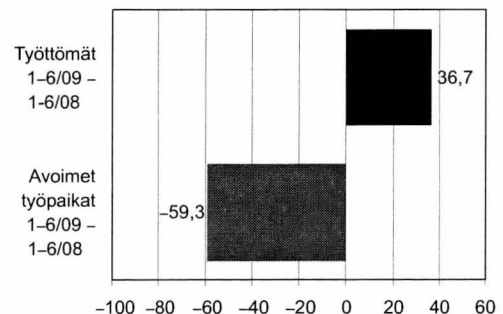
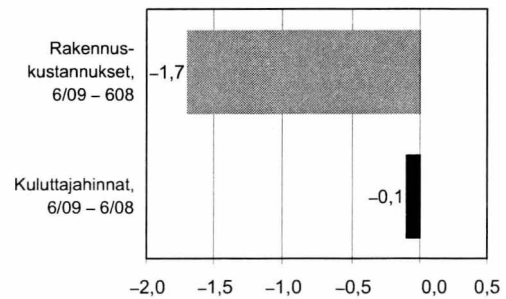
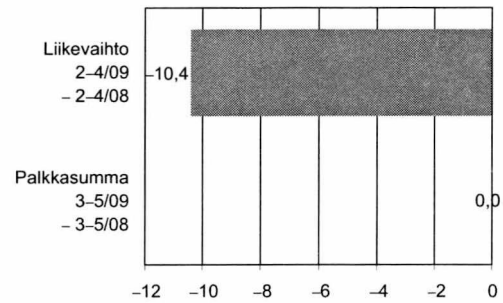
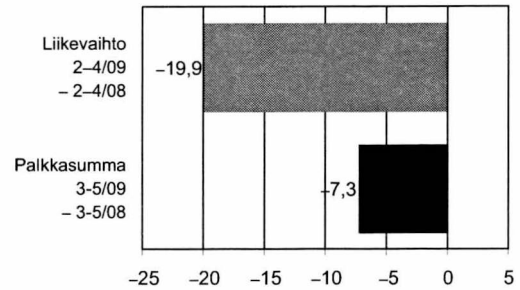
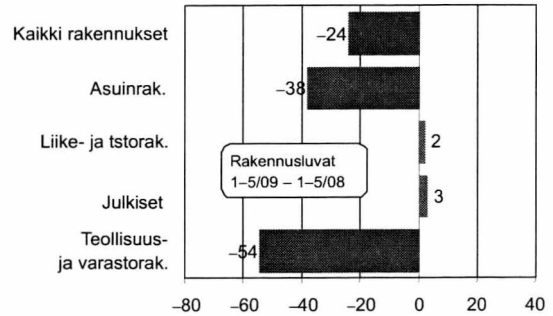
Talonrakennusalan työttömiä 15 600 kesäkuussa

Talonrakennusalan työttömät

Kesäkuussa +50,8 %
Tammi-kesäkuussa +36,7 %

Talonrakennusalan avoimet työpaikat

Kesäkuussa -32,8 %
Tammi-kesäkuussa -59,3 %

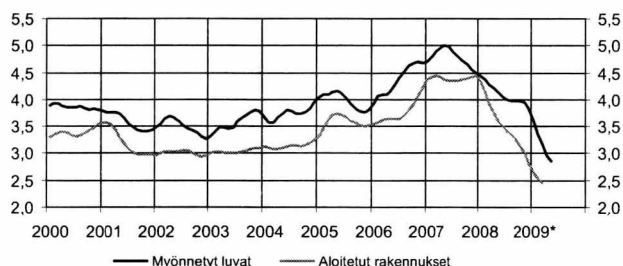


Rakennuslupien kuutiomäärä väheni toukokuussa

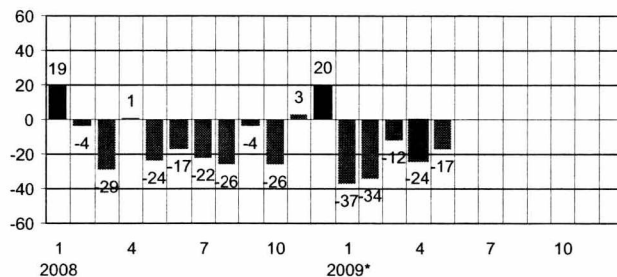
Toukokuussa 2009 rakennuslupia myönnettiin yhteensä 3,8 miljoonalle kuutiometrille, mikä on vajaan viidenneksen vähemmän kuin vuosi sitten. Asuinrakennuslupien kuutiomäärä väheni runsaan kolmanneksen vuotta aiemmasta. Teollisuus- ja varastorakennuksille sekä toimistorakennuksille lupia myönnettiin myös selvästi vähemmän kuin vuotta aiemmin. Liikerakennuksille ja maatalousrakennuksille myönnettyjen lupien kuutiomäärät sen sijaan kasvoivat reilusti viime vuoden toukokuusta.

Tammi-toukokuussa rakennuslupia on myönnetty 15,5 miljoonalle kuutiometrille. Määrä on neljänneksen viimevuotista pienempi. Asuinrakennuslupien kuutiomäärä on supistunut 38 prosenttia. Liike- ja toimistorakennusten lupien kuutiomäärät ovat alkuvuonna kasvaneet lievästi. Teollisuus- ja varastorakennuslupien kuutiot ovat sen sijaan puolittuneet vuotta aiemmasta.

Uudisrakentaminen, milj. m³, trendit



Myönnettyt rakennusluvut, koko maa, vuosimuutos %



Uudisrakentaminen, koko maa, milj. m³

Vuosi	kk	Myönnettyt rakennusluvut			Aloitetut rakennukset		
		milj. m ³	Trendi	vuosimuutos, % ¹⁾	milj. m ³	Trendi	vuosimuutos, %
2000		46,43		6	39,67		4
2001		42,56		-8	37,80		-5
2002		42,00		-1	35,03		-7
2003		43,98		5	35,91		3
2004		43,44		-1	37,69		5
2005		47,64		10	42,70		13
2006		52,48		10	43,25		1
2007		57,40		9	51,67		19
2008		50,59		-12	41,87		-19
2008	1	3,73	4,45	19	3,27	4,34	-3
	2	3,60	4,36	-4	2,23	4,14	16
	3	4,08	4,28	-29	2,93	3,93	-24
	4	5,73	4,21	1	4,29	3,75	-25
	5	5,57	4,13	-24	5,11	3,61	-12
	6	6,63	4,05	-17	5,02	3,50	-16
	7	2,42	3,99	-22	3,47	3,41	-19
	8	3,59	3,97	-26	4,12	3,33	-28
	9	4,43	3,97	-4	3,70	3,24	-25
	10	3,53	3,96	-26	3,27	3,14	-26
	11	3,37	3,94	3	2,69	3,00	-15
	12	3,85	3,82	20	1,77	2,81	-29
2009*	1	2,26	3,59	-37	1,11	2,65	-66
	2	2,27	3,35	-34	1,54	2,53	-31
	3	3,19	3,15	-12	1,72	2,44	-41
	4	3,97	2,97	-24			
	5	3,83	2,84	-17			

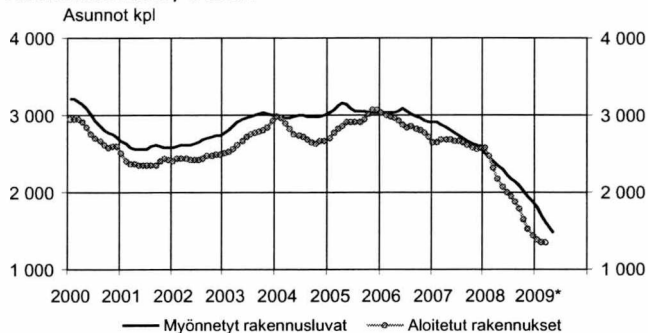
* Rakennuslupien ennakkollisen vuoden muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavan tasoisesta ennakosta. Aloitusten kuukausiarvot julkaistaan neljännesvuosittain.

Toukokuussa rakennuslupia 2 200 asunnon rakentamiseen

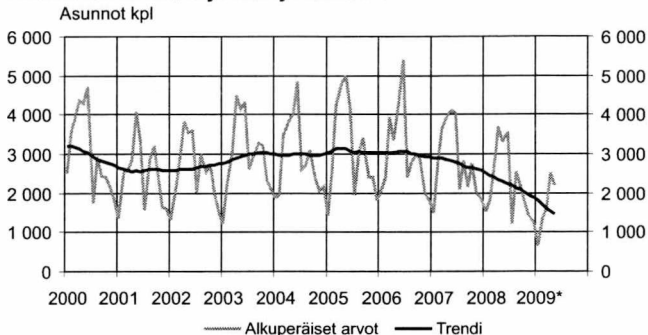
Kuluvan vuoden toukokuussa myönnettiin rakennuslupia 2 190 asunnon rakentamiseen. Määrä on 28 prosenttia edellisvuotista pienempi. Eniten vähenivät rakennusluvat rivitaloasuntojen rakentamiselle, 73 prosenttia.

Tammi-toukokuussa on rakennusluvan saanut 8 240 asuntoa, mikä on kolmanneksen viime vuotista vähemmän. Omakotiasuntojen luvat ovat supistuneet lähes puoleen, rivitaloasuntojen luvat yhteen kolmasosaan ja kerrostaloasuntojen luvatkin yli 10 prosenttia.

Asuntotuotanto, trendit



Asuntotuotanto, myönnetty rakennusluvat



Asuntotuotanto, koko maa

Vuosi	kk	Myönnetty rakennusluvat Asunnot, kpl			Aloitettujen rakennusten Asunnot, kpl ¹⁾		
		Alkuper.	Trendi	vuosimuutos, % ²⁾	Alkuper.	Trendi	vuosimuutos, %
2000		36 939		-5	32 309		-7
2001		30 162		-18	27 625		-14
2002		31 235		4	28 154		2
2003		35 923		15	31 377		11
2004		35 046		-2	32 380		3
2005		37 135		6	34 275		6
2006		36 370		-2	33 997		-1
2007		33 609		-8	30 769		-9
2008		27 061		-19	23 476		-24
2008	1	1 544	2 516	3	1 644	2 574	18
	2	1 807	2 454	-35	1 255	2 468	7
	3	2 686	2 404	-26	1 733	2 309	-32
	4	3 702	2 354	-6	2 742	2 171	-20
	5	3 303	2 291	-19	3 045	2 077	-25
	6	3 562	2 228	-12	2 936	2 006	-20
	7	1 225	2 181	-42	1 579	1 942	-24
	8	2 560	2 141	-10	2 615	1 877	-34
	9	2 197	2 082	2	2 510	1 782	-18
	10	1 780	2 015	-35	1 600	1 654	-35
	11	1 442	1 955	-29	1 047	1 535	-42
	12	1 253	1 883	-30	770	1 445	-34
2009*	1	646	1 799	-58	566	1 382	-66
	2	1 309	1 708	-26	619	1 356	-51
	3	1 595	1 616	-33	1 305	1 349	-25
	4	2 500	1 539	-27			
	5	2 190	1 474	-28			

1) Aloitetun asunnon kuukausiarvot julkaistaan neljännesvuosittain

2) Ennakollisen vuoden muutosprosentti on laskettu edellisen vuoden vastaavaan ennakkoon verraten

Lähde: Tilastokeskus, Myönnetty rakennusluvat

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/rl

Tiedustelut: Paula Salminen (09) 17 341

Uudisrakentamisen volyyymi supistui 26 prosenttia toukokuussa

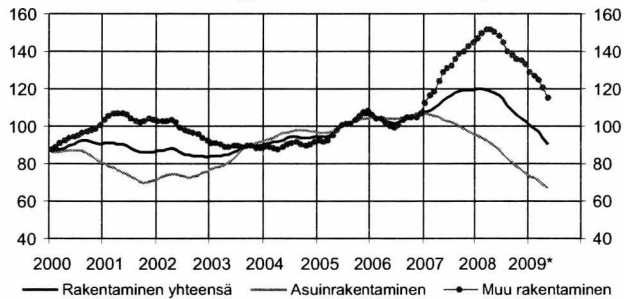
Uudisrakentamisen volyyymi supistui Tilastokeskuksen ennakkotietojen mukaan toukokuussa 26 prosenttia vuotta aiemmasta. Asuinrakentamisen volyyymi väheni 29,7 prosenttia ja muun rakentamisen volyyymi 23,8 prosenttia.

Liikerakentamisen volyyymi supistui kuluvan vuoden toukokuussa reilut 35 prosenttia viime vuoden toukokuuhun verrattuna. Myös toimistorakentamisen ja teollisuus-

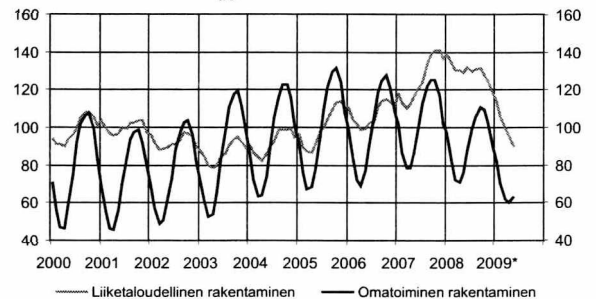
rakentamisen volyyymien laskut jyrkkenivät. Toimistorakentamisen volyyymi väheni viime vuodesta 34,2 prosenttia ja teollisuusrakentamisen volyyymi 36,3 prosenttia.

Julkisten palvelurakennusten volyyymi on edelleen muista ryhmistä poiketen kasvussa. Toukokuussa ryhmän volyyymi kasvoi 23 prosenttia. Erityiser: voimakkaasti kasvoi kokoontumisrakennusten volyyymi.

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100, trendit



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100

vuosi	kk	Kaikki rakennukset	Vuosi-muutos %	Asuin-rakennukset	Liike-rakennukset	Toimisto-rakennukset	Julkiset palvelu-rakennukset	Teollisuus-rakennukset	Varasto-rakennukset	Maatalous-rakennukset
2000		89,9	10,2	85,3	80,2	195,1	91,0	108,0	60,7	98,0
2001		88,6	-1,4	73,8	68,0	290,1	102,4	134,7	71,8	98,8
2002		85,8	-3,2	73,9	70,7	179,9	122,0	116,5	67,5	104,3
2003		86,8	1,2	84,4	82,3	113,9	115,5	79,3	67,9	94,1
2004		93,0	7,1	96,2	92,0	93,4	104,2	77,9	82,2	85,3
2005		100,0	7,5	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2006		103,9	3,9	104,6	112,7	114,8	93,1	112,8	80,6	99,9
2008		113,4	-2,2	85,5	188,9	243,3	97,7	168,3	136,6	93,3
2007	1	111,1	5,0	111,0	149,1	142,1	85,0	126,9	87,5	98,1
	2	101,7	7,3	97,0	151,2	143,1	82,3	126,2	90,3	77,3
	3	96,4	8,7	89,4	155,1	154,1	76,3	128,5	76,2	67,3
	4	97,7	13,5	86,4	161,6	168,2	75,4	129,6	91,7	69,4
	5	103,1	15,1	87,2	171,3	177,7	77,3	132,8	99,1	85,1
	6	111,9	14,9	93,9	180,0	187,9	70,3	132,6	120,6	109,5
	7	119,0	14,4	100,8	179,6	195,2	68,6	136,2	124,9	135,1
	8	128,7	12,9	109,7	185,8	208,2	74,5	154,5	144,5	150,7
	9	132,9	11,9	114,2	200,9	215,2	79,8	156,8	149,7	155,6
	10	134,0	11,0	116,7	206,3	221,4	78,9	159,8	150,9	149,9
	11	130,6	11,4	112,4	213,1	244,6	78,1	158,0	148,7	132,6
	12	121,6	10,8	101,4	200,3	230,2	80,6	164,7	149,6	109,4
2008	1	120,8	8,7	98,2	199,6	234,6	89,2	173,6	158,3	97,2
	2	111,4	9,5	86,4	195,3	220,4	87,0	172,2	156,7	78,6
	3	105,1	9,0	77,5	197,2	237,1	85,3	169,3	153,1	65,0
	4	104,5	7,0	74,8	200,8	247,5	90,1	166,6	143,3	67,5
	5	105,8	2,6	75,1	198,2	255,4	90,5	166,2	133,7	75,5
	6	112,8	0,8	79,1	202,7	253,8	96,7	174,5	134,3	91,7
	7	116,6	-2,0	84,6	199,9	256,7	100,9	166,4	119,5	103,4
	8	120,2	-6,6	90,9	194,0	251,6	103,0	167,7	124,8	112,1
	9	122,5	-7,8	95,2	180,5	250,1	106,4	172,7	131,3	119,1
	10	119,9	-10,5	94,4	172,6	235,1	108,7	168,8	128,7	113,4
	11	115,1	-11,9	90,0	165,3	247,5	108,5	162,8	130,7	106,4
	12	105,9	-12,9	80,4	160,5	230,4	105,8	159,2	125,3	89,9
2009*	1	100,0	-17,2	75,0	151,4	221,2	107,3	156,3	118,2	82,6
	2	90,3	-18,9	64,8	135,8	212,9	108,8	146,0	116,3	65,2
	3	83,4	-20,6	57,0	132,4	193,5	112,3	133,6	113,5	54,7
	4	80,0	-23,4	52,9	132,2	185,3	116,0	124,7	101,5	54,7
	5	78,3	-26,0	52,8	128,3	168,1	111,3	105,8	95,9	67,1

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100

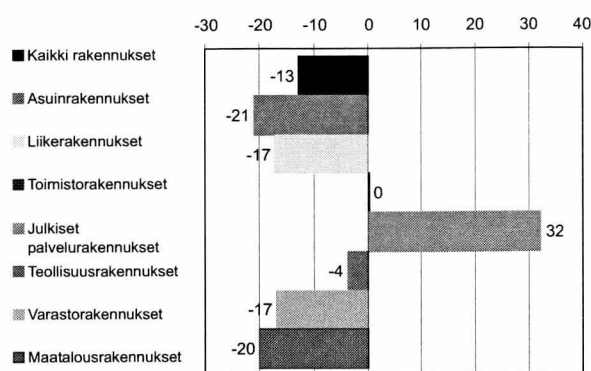
Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100 kuvaa Talonrakentamisen määrän kehitystä vuoden 2005 hintatasossa. Talonrakentamiseen sisältyvät uudisrakentaminen ja jo olemassa olevien rakennusten laajennukset. Korjausrakentaminen ja uudelleen rakentamiseen verrattavissa olevat muutokset eivät sisälly uudisrakentamisen volyyymi-indeksiin.

Volyyymi-indeksin avulla voidaan tarkastella rakennustyömaalla syntyvän uudisrakennustuotannon syntyvän arvon muutoksia kuukausittain. Uudisrakentaminen on tilastoissa jaettu talotyyppin ja pääasiallisen rakentajan mukaan. Liiketaloudellisessa rakentamisessa rakentajana on yleensä rakennusliike tai jokin muu ulkopuolinen ammattirakentaja. Omatoimisessa rakentamisessa vain osan tekee ammattirakentaja.

Vuoden 2009 lopulliset tiedot julkaistaan touku-kuussa 2010. Siihen saakka vuoden 2009 tiedot ovat ennakkollisia. Aina samalla kun tuoreimmat tiedot julkaistaan, korjataan aiempia ennakkotietoja.

Perusvuoden 2005 vaihdon yhteydessä uudistettiin rakennushankkeiden hinnoittelua sekä päivitettiin las-
kentamenetelmä siten, että uudistettu indeksi kuvaa talonrakentamisen uudistuotannon määrää ja sen muutoksia mahdollisimman hyvin.

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100, 12 kk:n muutos, %



Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 2005=100

	Koko rakentaminen			Asuinrakentaminen			Muu rakentaminen			
	Yhteensä	Liiketa- ludellinen rakentami- nen	Omatoimi- nen raken- taminen	Yhteensä	Liiketa- ludellinen rakentami- nen	Omatoimi- nen raken- taminen	Yhteensä	Liiketa- ludellinen rakentami- nen	Omatoimi- nen raken- taminen	
2000	89,9	98,6	78,6	85,3	98,5	74,4	94,7	98,7	86,2	
2001	88,6	100,1	73,8	73,8	82,8	66,3	104,4	112,4	87,5	
2002	85,8	92,4	77,3	73,9	79,7	69,1	98,6	101,5	92,4	
2003	86,8	86,9	86,8	84,4	84,8	84,0	89,5	88,3	92,0	
2004	93,0	91,9	94,5	96,2	98,2	94,5	89,7	87,4	94,7	
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006	103,9	107,1	99,7	104,6	108,5	101,4	103,1	106,1	96,7	
2007	115,7	125,6	103,0	101,7	104,5	99,3	130,7	140,6	109,8	
2008	113,4	130,0	92,1	85,5	84,6	86,3	143,1	162,3	102,5	
2007	1	111,1	118,2	102,1	111,0	114,6	108,0	111,3	120,8	91,3
	2	101,7	113,1	86,9	97,0	103,3	91,7	106,6	120,1	78,0
	3	96,4	110,3	78,4	89,4	99,3	81,1	103,9	118,2	73,6
	4	97,7	112,6	78,4	86,4	97,0	77,7	109,7	123,8	79,7
	5	103,1	116,3	86,1	87,2	95,8	80,0	120,1	130,9	97,2
	6	111,9	120,9	100,4	93,9	99,8	89,1	131,2	136,0	121,0
	7	119,0	124,0	112,6	100,8	101,6	100,2	138,5	140,0	135,2
	8	128,7	133,9	122,1	109,7	108,5	110,8	149,0	152,0	142,7
	9	132,9	138,8	125,2	114,2	110,9	117,0	152,8	158,8	140,3
	10	134,0	141,0	125,0	116,7	111,5	121,0	152,5	162,0	132,3
	11	130,6	141,3	116,9	112,4	109,5	114,7	150,1	163,9	120,8
	12	121,6	136,6	102,2	101,4	102,3	100,6	143,2	161,1	105,2
2008	1	120,8	139,2	97,2	98,2	102,2	94,8	145,0	165,5	101,7
	2	111,4	134,0	82,3	86,4	94,0	80,1	138,2	162,6	86,5
	3	105,1	130,6	72,3	77,5	87,4	69,3	134,7	161,4	77,9
	4	104,5	130,4	71,1	74,8	84,1	67,1	136,1	163,4	78,4
	5	105,8	129,0	76,0	75,1	81,8	69,6	138,6	162,6	87,7
	6	112,8	132,4	87,5	79,1	82,0	76,7	148,8	168,4	107,2
	7	116,6	130,0	99,3	84,6	81,4	87,3	150,8	164,7	121,2
	8	120,2	131,2	106,0	90,9	84,4	96,4	151,4	164,6	123,6
	9	122,5	131,6	110,9	95,2	85,7	103,2	151,7	164,3	124,9
	10	119,9	127,9	109,6	94,4	82,1	104,5	147,2	160,5	119,0
	11	115,1	124,7	102,6	90,0	78,8	99,3	141,9	157,5	108,6
	12	105,9	118,4	89,9	80,4	71,5	87,7	133,3	151,9	93,8
2009*	1	100,0	113,7	82,4	75,0	69,8	79,3	126,8	145,1	87,9
	2	90,3	105,9	70,1	64,8	63,2	66,2	117,4	136,3	77,3
	3	83,4	100,2	61,8	57,0	57,4	56,7	111,6	130,6	71,1
	4	80,0	95,4	60,1	52,9	53,7	52,2	108,9	125,1	74,6
	5	78,3	90,1	63,2	52,8	53,1	52,6	105,6	116,5	82,5

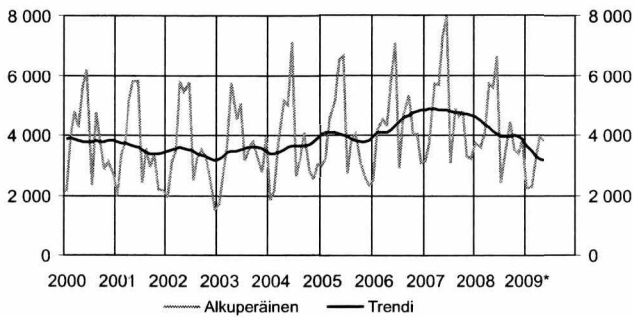
Lähde: Tilastokeskus, Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/urvoli

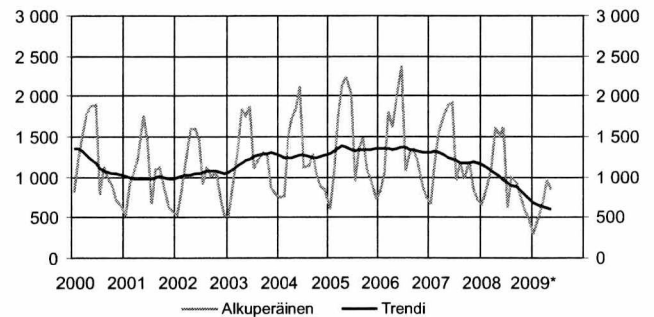
Tiedustelut: Anja Räisänen (09) 17 341

Myönnetyt rakennusluvut, 1 000 m³

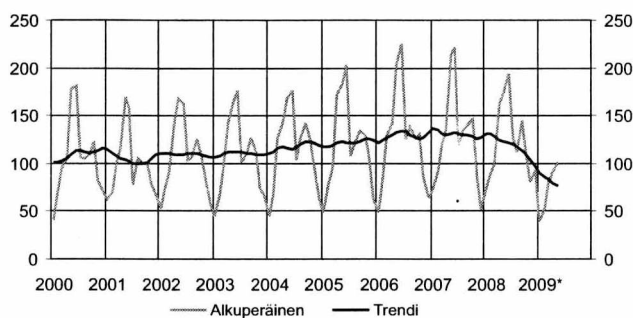
Kaikki rakennukset



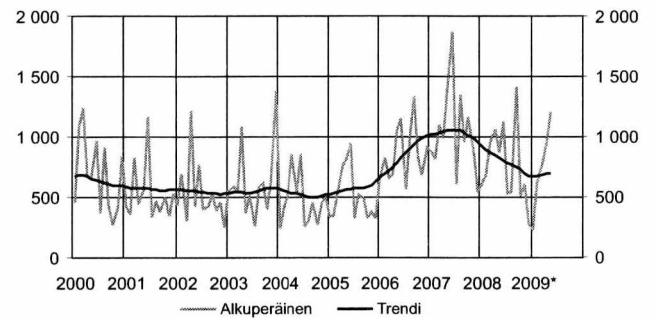
Asuinrakennukset



Vapaa-ajan asuinrakennukset



Liike- ja toimistorakennukset

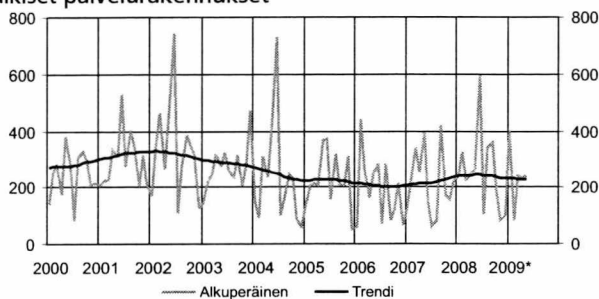


Myönnetyt rakennusluvut rakennustyyppiin mukaan, 1 000 m³

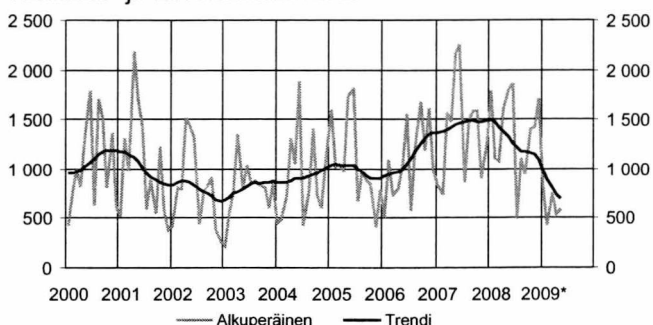
Vuosi	kk	Kaikki rakennukset		Asuinrakennukset		Vapaa-ajan asuinrak.		Liike- ja toimistorak.	
		Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %
2000		46 432	6	14 242	-2	1 267	11	8 339	16
2001		42 559	-8	11 890	-17	1 202	-5	6 341	-24
2002		42 000	-1	12 566	6	1 279	6	6 280	-1
2003		43 976	5	14 743	17	1 293	1	7 570	21
2004		43 444	-1	15 006	2	1 391	8	5 694	-25
2005		47 642	10	16 372	9	1 447	4	6 129	8
2006		52 483	10	16 267	-1	1 506	4	10 384	69
2007		57 396	9	14 892	-9	1 536	2	12 534	21
2008		50 549	-12	11 741	-21	1 463	-5	9 187	-27
2008		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>	
	1	3 734	4 619	675	1 159	76	131	612	923
	2	3 603	4 495	827	1 119	89	132	682	895
	3	4 082	4 360	1 122	1 078	99	128	952	869
	4	5 733	4 247	1 618	1 043	162	125	1 064	844
	5	5 569	4 138	1 524	1 006	174	122	865	821
	6	6 633	4 037	1 614	961	195	121	1 133	802
	7	2 421	3 968	612	925	128	120	530	784
	8	3 587	3 952	993	902	112	118	544	767
	9	4 432	3 965	931	873	145	114	1 413	749
	10	3 529	3 981	752	832	110	109	513	725
	11	3 373	3 976	583	788	81	103	611	699
2009*	12	3 854	3 875	488	735	93	97	266	677
	1	2 258	3 663	294	683	40	90	231	671
	2	2 272	3 455	512	651	52	86	618	677
	3	3 192	3 314	677	633	80	83	783	686
	4	3 973	3 217	955	619	92	80	957	693
	5	3 832	3 152	846	604	102	77	1 212	693

Myönnetyt rakennusluvut, 1 000 m³

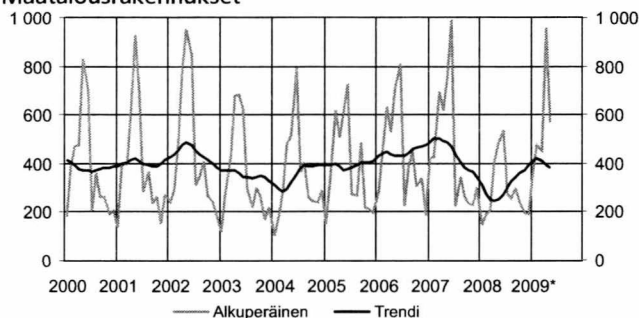
Julkiset palvelurakennukset



Teollisuus- ja varastorakennukset



Maatalousrakennukset

Myönnetyt rakennusluvut rakennustyyppin mukaan, 1 000 m³

Vuosi	kk	Julkiset palvelurak.		Teollisuus- ja varastorak.		Maatalousrakennukset	
		Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %	Alkuper.	Muutos %
2000		2 945	-7	12 704	25	4 534	-15
2001		3 570	21	12 318	-3	4 769	5
2002		4 017	13	9 887	-20	5 334	12
2003		3 290	-18	9 567	-3	4 266	-20
2004		2 800	-15	10 923	14	4 159	-3
2005		2 748	-2	12 755	17	4 616	11
2006		2 293	-17	12 981	2	5 322	15
2007		2 615	14	16 708	29	5 503	3
2008		3 063	18	16 309	-2	3 424	-3
			<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>		<i>Trendi</i>
2008	1	242	240	1 794	1 500	146	310
	2	325	242	1 108	1 470	192	273
	3	222	242	1 080	1 420	206	251
	4	250	243	1 601	1 374	404	247
	5	261	243	1 800	1 322	480	253
	6	594	243	1 857	1 260	534	271
	7	105	242	486	1 210	273	301
	8	340	241	1 102	1 181	259	326
	9	359	239	940	1 168	301	343
	10	183	236	1 412	1 167	241	359
	11	81	233	1 418	1 153	195	373
	12	99	232	1 710	1 091	193	392
2009*	1	400	232	834	990	356	412
	2	84	230	418	887	475	418
	3	239	229	755	804	452	407
	4	230	229	537	737	958	393
	5	240	229	590	693	567	382

Lähde: Tilastokeskus, Myönnetyt rakennusluvut

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/ri

Tiedustelut: Paula Salminen (09) 17 341

Rakennuskustannukset laskivat kesäkuussa 1,7 prosenttia

Rakennuskustannusten kokonaisindeksi laski kesäkuussa 1,7 prosenttia 2009 edellisen vuoden kesäkuusta. Rakentamisen työkustannukset nousivat vuodessa 2,7 prosenttia. Sen sijaan rakennustarvikkeiden hinnat laskivat 2,9 prosenttia ja muiden kustannusten hinnat 6,0 prosenttia.

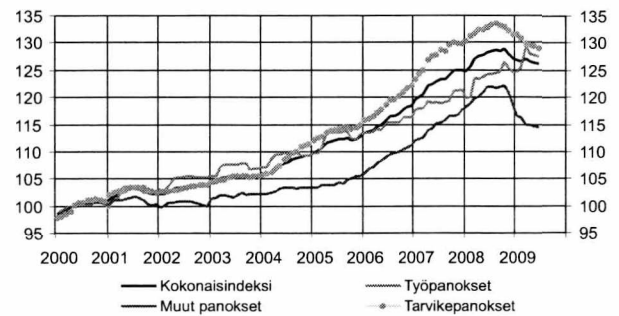
Vuositasolla oli laskua muun muassa rahoituksen, betoniteräksen, sähköjohtojen, rakenneteräksen, paneelien sekä kyllästetyn puutavaran hinnoissa. Rakennuskustannusten osatekijöistä eniten nousivat vesiputkien, työmaan energian, valaisimien sekä bitumikatteen hinnat.

Toukokuusta kesäkuuhun rakennuskustannusten kokonaisindeksi laski 0,2 prosenttia. Työpanosten hinnat pysyivät ennallaan. Tarvikepanosten hinnat laskivat 0,3 prosenttia. Muiden panosten hinnat pysyivät ennallaan.

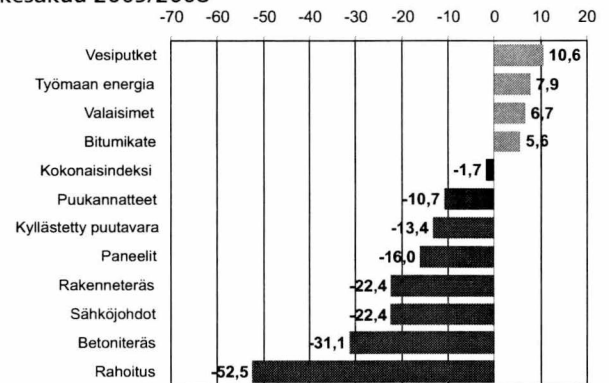
Tarvikepanosten osalta kesäkuussa laskivat muun muassa kiinnikkeiden, väliseinärakojen, rakenneteräksen sekä metallikatteen hinnat. Nousua oli lämmöneristeiden, sahapuutavaran sekä puukannatteiden hinnoissa.

Muiden panosten osalta rahoituksen hinta laski edelleen. Myös kuljetusten ja työmaan energian hinnat laskivat kesäkuussa.

Rakennuskustannusindeksi 2000=100, pisteluku



Vuoden aikana tapahtuneet suurimmat muutokset, % kesäkuu 2009/2008



Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Vuosi	kk	Kokonaisindeksi Panokset							Talotyyppit				
		Vuosi- muutos %	Työ- panokset	Vuosi- muutos %	Tarvike- panokset	Vuosi- muutos %	Muut panokset	Vuosi- muutos %	Asuin- kerrostalo	Asuin- pientalo	Toimisto- ja liikerak.	Teollisuus- ja varastorak.	
2005		100,0	100,0		100,0		100,0		100,0	100,0	100,0	100,0	
2006		103,8	3,8	102,2	2,2	104,5	4,5	104,6	4,6	103,7	104,3	103,4	103,9
2007		109,9	5,9	106,1	3,8	112,1	7,3	110,4	5,5	110,3	110,7	109,2	109,8
2008		114,2	3,9	109,9	3,6	116,3	3,7	115,8	4,9	114,5	114,3	113,7	114,3
2008	1	111,8	4,4	106,4	1,7	114,5	5,7	113,5	5,5	112,6	112,3	111,2	111,2
	2	112,5	4,6	106,7	1,9	115,4	5,7	114,3	5,9	113,1	113,2	111,7	112,0
	3	113,8	5,4	109,9	4,9	115,8	5,4	115,0	6,3	114,6	114,5	113,0	113,4
	4	114,1	4,3	109,5	3,3	116,5	4,4	115,4	5,5	114,6	114,8	113,2	114,0
	5	114,4	4,3	110,1	4,1	116,5	4,0	116,2	5,8	114,6	114,8	113,8	114,3
	6	114,8	4,5	110,4	4,4	116,8	4,1	117,0	5,8	114,9	114,8	114,3	114,9
	7	115,0	4,3	110,5	4,5	117,2	3,7	117,2	5,8	115,1	115,0	114,5	115,3
	8	115,2	4,2	110,7	4,5	117,4	3,9	116,9	4,9	115,2	115,0	114,7	115,4
	9	115,1	3,6	110,8	4,5	117,1	2,8	117,0	4,5	115,0	114,7	114,8	115,2
	10	115,5	3,3	112,4	4,3	116,9	2,3	117,3	4,8	115,3	115,2	115,2	116,1
	11	114,6	2,5	111,4	3,3	116,1	1,7	116,2	3,6	114,6	114,2	114,2	115,2
	12	113,7	1,6	110,6	2,5	115,6	1,3	113,9	0,7	113,9	113,2	113,3	114,3
2009	1	113,5	1,5	110,7	4,0	115,6	0,9	112,0	-1,3	113,5	113,0	113,0	114,3
	2	113,3	0,7	111,5	4,5	114,9	-0,5	111,7	-2,3	113,4	112,8	112,9	114,1
	3	113,8	0,0	114,9	4,6	114,1	-1,5	110,4	-4,0	114,0	113,8	113,2	114,3
	4	113,3	-0,7	113,8	3,9	113,9	-2,2	110,4	-4,3	113,6	113,6	112,7	113,8
	5	113,1	-1,2	113,5	3,1	113,8	-2,4	110,1	-5,3	113,0	113,0	112,7	113,6
	6	112,9	-1,7	113,4	2,7	113,4	-2,9	110,0	-6,0	113,0	112,8	112,6	113,0

Lähde: Tilastokeskus, Rakennuskustannusindeksi

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/rki

Tiedustelut: Sinikka Kanerva (09) 17 341

Rakennustarvikkeiden tukkumyynti supistui edelleen

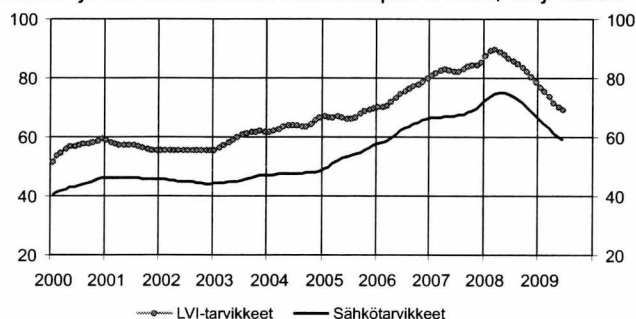
Kuluvan vuoden ensimmäisellä vuosipuoliskolla sähkötarvikkeiden tukkumyynti supistui 18,9 prosenttia vuotta aiemmasta. Tukkumyynnin arvo oli 348 miljoonaa euroa kun se viime vuonna samaan aikaan oli 429 miljoonaa euroa. Kesäkuussa sähkötarvikkeiden tukkumyynti väheni 17,5 prosenttia vuoden 2008 kesäkuusta.

LVI-tarvikkeiden tukkumyynti väheni tammi-kesäkuussa 19,3 prosenttia viime vuotisesta. Tukkumyynnin arvo oli 412 miljoonaa euroa kun viime vuoden vastaava summa oli 511 miljoonaa euroa. Kesäkuussa LVI-tarvikkeiden tukkumyynti supistui 16,4 prosenttia vuotta aiemmasta.

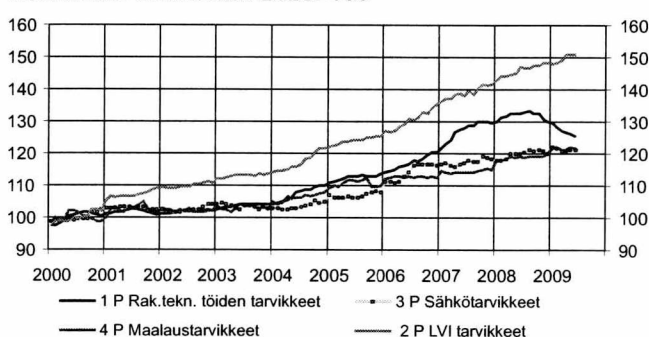
Rakennuskustannusindeksin tarvikeryhmittäisistä osa-indekseistä vuoden aikana ovat nousseet eniten LVI-tarvikkeiden hinnat 2,7 prosenttia. Sähkötarvikkeiden (ilman talouskojeita) hinnat nousivat 1,0 prosenttia. Sen sijaan rakennusteknisten töiden tarvikkeiden hinnat laskivat vuodessa 5,2 prosenttia ja maalaustarvikkeiden hinnat 2,3 prosenttia.

Toukokuusta kesäkuuhun rakennusteknisten töiden tarvikkeiden hinnat laskivat 0,5 prosenttia, sähkötarvikkeiden (ilman talouskojeita) hinnat nousivat 0,1 prosenttia, LVI-tarvikkeiden hinnat pysyivät ennallaan. Sen sijaan maalaustarvikkeiden hinnat laskivat 0,4 prosenttia.

Sähkö- ja LVI-tarvikkeiden tukkukaupan trendit, milj. euroa



Indeksiehto-osaindeksit 2000=100



Sähkö- ja LVI-tarvikkeiden tukkukauppa ja tarvikkeiden hinnat

	Sähkötarvikkeiden tukkukauppa			LVI-tarvikkeiden tukkukauppa			Rakennuskustannusindeksi 2000=100, osaindeksit				
	alkuper. milj. euroa	trendi	vuosi-muutos %	alkuper. milj. euroa	trendi	vuosi-muutos %	Rakennus- teknisten töiden tarvikkeet	LVI- tarvikkeet	Sähkö- tarvikkeet ilman talouskojeita	Maalaus- tarvikkeet	
							1 P	2 P	3 P	4 P	
2008	1	68,4	72,4	4,9	79,6	87,8	8,2	130,0	143,1	117,9	118,0
	2	64,4	73,8	12,6	80,8	89,5	20,8	131,2	144,1	118,1	118,0
	3	63,4	74,8	-1,6	75,6	89,6	-8,0	131,8	144,3	118,3	118,3
	4	77,7	75,3	20,7	92,7	88,9	21,2	132,4	144,7	120,0	119,0
	5	80,6	75,1	7,9	92,8	87,9	3,9	132,5	145,1	119,9	118,7
	6	74,4	74,6	5,2	89,4	86,7	3,0	132,5	146,9	120,2	119,0
	7	69,3	73,8	13,4	82,3	85,7	13,4	133,1	146,7	120,6	118,8
	8	73,8	72,9	-3,8	87,1	84,8	-7,8	133,3	146,7	121,2	119,2
	9	88,0	71,8	14,6	99,9	83,6	8,5	132,7	147,7	120,7	119,3
	10	87,0	70,4	-2,9	99,9	82,0	-2,6	132,4	147,3	121,1	119,1
	11	72,5	68,8	-11,7	80,7	80,5	-12,2	131,0	148,3	120,7	119,0
	12	59,6	67,2	7,2	70,9	78,7	6,3	130,0	148,5	119,8	119,8
2009	1	57,4	65,7	-16,1	64,3	77,1	-19,2	129,7	148,1	122,1	121,7
	2	53,8	64,3	-16,5	66,4	75,5	-17,8	128,5	148,3	121,7	121,9
	3	60,1	62,9	-5,2	71,0	73,6	-6,1	127,1	149,1	121,0	121,4
	4	55,9	61,5	-28,1	66,8	71,5	-27,9	126,5	150,9	120,9	121,4
	5	59,1	60,1	-26,7	69,0	70,1	-25,6	126,2	150,8	121,3	122,2
	6	61,4	59,3	-17,5	74,7	69,2	-16,4	125,6	150,8	121,3	121,8

Sähkötarvikkeiden otoksessa mukana 14 yritystä, jotka edustavat yli 95 prosenttia Suomen sähkötukkukaupasta. Kuukausittain seurataan 45 tuoteryhmän myyntiä.

LVI-tarvikkeiden luvuissa on mukana neljän yrityksen tiedot.

Ne kattavat 95 prosenttia LVI-tarvikkeiden tukkukaupan kokonaisymyynnistä.

Lähde: Tilastokeskus, Rakennuskustannusindeksi, Suomen Sähkötukkuliikkeiden Liitto ja Suomen Putkikauppiasyhdistys

Tiedustelut: Tilastokeskus, Sinikka Kanerva (09) 17 341, Sähkötukkuliikkeet Katri Huhtinen (09) 696 3700, sstl.fi

Putkikauppiasyhdistys, Olle Grönlund (09) 348 3400

Talonrakennusyritysten liikevaihto laskussa

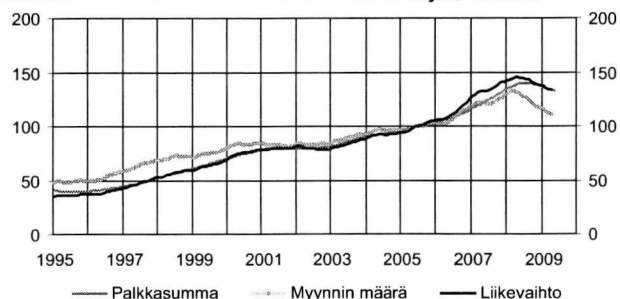
Talonrakennusyritysten liikevaihto supistui helmi-huhtikuussa 19,9 prosenttia vuotta aiemmasta. Liikevaihto lähti laskuun viime vuoden lokakuussa ja lasku on jyrkentyynyt kuukausi kuukaudelta. Huhtikuun liikevaihto oli neljänneksen viime vuotista pienempi.

Erikoistuneen rakentamisen yritysten liikevaihto ei ole supistunut samaa vauhtia. Helmi-huhtikuussa niiden liikevaihto pieneni reilut 10 prosenttia vuoden takaisesta. Tämän toimialan yritysten liikevaihto kääntyi laskuun vasta kuluvan vuoden alussa.

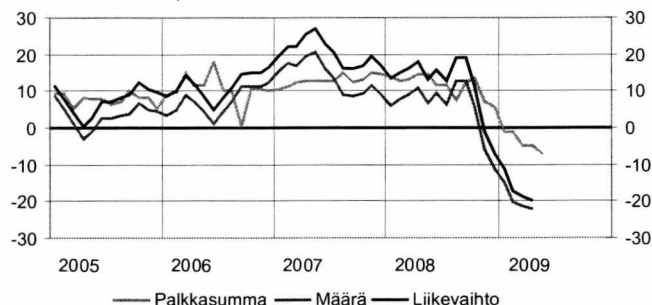
Sekä talonrakennusyritysten että erikoistuneen rakentamisen yritysten myynnin määrät laskivat helmi-huhtikuussa. Talonrakennusyritysten myynnin määrä laski yli 22 prosenttia ja erikoistuneen rakentamisen yritysten lähes 13 prosenttia.

Myös talonrakennusyritysten maksama palkkasumma painui miinukselle tämän vuoden alusta. Maalis-toukokuussa laskua edellisvuotiseen oli 6,6 prosenttia. Erikoistuneen rakentamisen yritysten maksama palkkasumma sinniteli vielä lievässä kasvussa, maaliskokuussa 0,7 prosenttia. Kasvu lähestyy kuitenkin loppuaan tälläkin toimialalla, sillä toukokuun palkkasumma oli reilut 8 prosenttia pienempi kuin vuoden 2008 vastaava palkkasumma.

Talonrakentamisen TOL41 kuukausikuvaajat, trendit



Talonrakentamisen TOL41 kuukausikuvaajien vuosimuutokset, %



Talonrakentamisen kuukausikuvaajat TOL2008

	Liikevaihtoindeksi 2005=100				Palkkasummaindeksi 2005=100				Myynnin määräindeksi 2005=100				
	41 Talonrakentaminen		43 Erikoistunut rakennustoiminta		41 Talonrakentaminen		43 Erikoistunut rakennustoiminta		41 Talonrakentaminen		43 Erikoistunut rakennustoiminta		
	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	Alku-peräinen	Vuosi-muutos %	
2005	100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		100,0		
2006	112,7	12,7	110,4	10,4	110,6	10,6	108,9	8,9	108,4	8,4	106,3	6,3	
2007	135,1	20,0	130,0	17,8	125,4	13,4	121,9	11,9	123,0	13,4	118,3	11,3	
2008	147,5	9,2	143,3	10,2	138,2	10,2	135,4	11,1	126,7	3,0	122,9	3,9	
2008													
	1	120,8	13,4	108,0	14,4	111,1	14,0	111,3	12,0	106,1	6,0	94,9	6,9
	2	130,3	15,2	118,8	15,0	134,2	12,9	131,6	13,2	114,1	7,7	104,0	7,5
	3	126,9	16,2	121,0	13,5	122,6	13,1	124,1	12,9	110,9	9,0	105,7	6,5
	4	149,5	18,0	138,1	18,3	130,4	14,7	124,4	13,4	130,1	10,9	120,2	11,2
	5	149,4	13,3	141,7	14,7	145,9	14,7	138,0	12,1	129,2	6,7	122,5	8,0
	6	161,7	15,9	155,9	16,4	179,7	11,6	154,2	11,9	139,0	9,3	134,0	9,8
	7	143,1	12,6	144,7	13,8	143,7	11,7	148,5	12,8	122,4	6,3	123,8	7,5
	8	178,2	19,2	141,8	11,1	138,4	7,6	141,8	9,4	151,7	12,7	120,7	5,0
	9	164,3	19,1	159,5	12,6	133,5	12,4	132,3	12,3	139,4	12,7	135,2	6,6
	10	155,8	11,2	163,9	9,0	148,6	13,6	144,9	13,3	131,8	5,5	138,6	3,4
	11	146,9	-1,0	144,1	6,4	127,5	7,1	129,2	9,9	124,1	-5,8	121,8	1,2
	12	143,2	-7,1	182,1	5,0	143,2	5,8	144,1	9,1	121,0	-11,4	153,8	0,1
2009													
	1	94,3	-11,1	97,8	0,7	109,9	-1,0	125,2	6,6	79,7	-15,0	82,6	-3,6
	2	97,4	-17,1	105,2	-1,4	121,9	-1,2	122,2	4,4	82,4	-20,3	89,0	-5,2
	3	115,4	-18,8	118,6	-7,5	117,5	-5,0	125,9	1,7	97,9	-21,5	100,6	-10,6
	4	112,9	-19,9	114,9	-10,4	128,2	-5,0	134,1	0,6	96,1	-22,2	97,8	-12,9
	5					124,0	-7,3	126,5	0,0				

Vuosimuutos on alkuperäisen sarjan kolmen viimeisimmän kuukauden keskiarvon muutos edellisen vuoden vastaavasta ajanjaksosta. Tilastossa otettiin tammikuun 2009 tiedoista alkaen käyttöön uusi toimialaluokitus TOL2008 sekä uusi perusvuosi 2005=100

Lähde: Tilastokeskus, Rakentamisen kuukausikuvaajat Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/rlv Tiedustelut: Merja Järvinen (09) 17 341

Talonrakennusalan työttömiä puolet viimevuotista enemmän

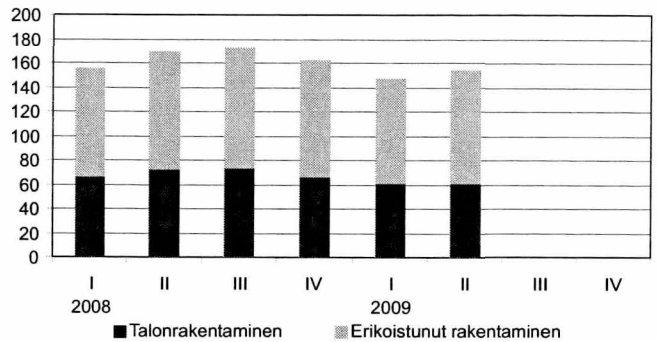
Kuluvan vuoden kesäkuussa oli talonrakennusallalla työttömänä 15 600 henkeä. Määrä on reilut 50 prosenttia edellisvuotista suurempi. Toukokuusta kesäkuuhun työttömien määrä pysyi lähes samana. Toimialan työttömien määrä on kasvanut viime syksystä lähtien voimakkaasti kiihtyen.

Myös talonrakennusalan avoimet työpaikat ovat vähentyneet viime vuodesta. Kesäkuun lopussa oli avoimna 798 työpaikkaa kun luku viime vuonna oli 1 187. Toukokuusta kesäkuuhun työpaikkojen määrä lisääntyi hieman.

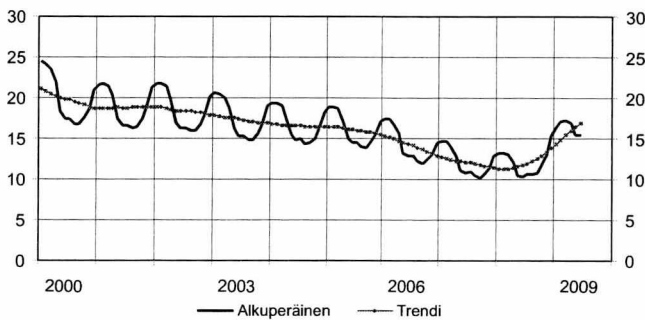
Toimialaluokituksen TOL 2008 mukaiset työlliset talonrakennusallalla vähenivät kuluvan vuoden toisella neljänneksellä 15 prosenttia vuotta aiemmasta. Erikoistuneen rakentamisen toimialalla vastaava vähennys oli pienempi, 4 prosenttia. Ensimmäiseen neljännekseen

verrattuna talonrakennusalan työllisten määrä pysyi ennallaan ja erikoistuneen rakentamisen työllisten määrä kasvoi 6 000 hengellä.

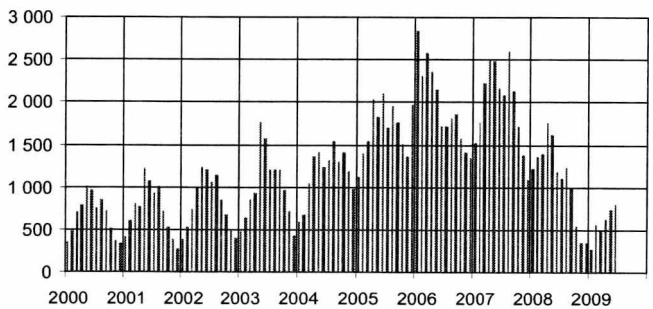
Talonrakennusalan työlliset, 1 000 henkeä



Talonrakennusalan työttömät, 1 000 henkeä



Talonrakennusalan avoimet työpaikat, kpl



Talonrakennusalan työllisyys

		TOL 2008				TOL 2002			
		Työlliset (TK)		Erikoistumis-		Työttömät (TEM)		Avoimet työpaikat (TEM)	
		1 000 henkeä		rakentaminen		1 000 henkeä			
Vuosi	Kv.	Talonraken-	Vuosi-	Talonraken-	Vuosi-	Talonraken-	Vuosi-	Talonraken-	Vuosi-
		taminen	muutos,	taminen	muutos,	taminen	muutos,	taminen	muutos,
			%		%		%		%
2008	k.a.	69		96		12	0	1095	-44
2008	I	66		89		13	-9	1 329	-28
	II	72		97		11	-6	1 525	-36
	III	73		100		11	1	1 110	-51
	IV	66		96		13	15	413	-70
2009	I	61	-8	87	-2	17	28	447	-66
	II	61	-15	93	-4	16	47	715	-53
	III								
	IV								

Lähde: Tilastokeskus, Työvoimatutkimus, Työ- ja elinkeinoministeriö

Lisätietoja: tilastokeskus.fi/til/tyti, tem.fi

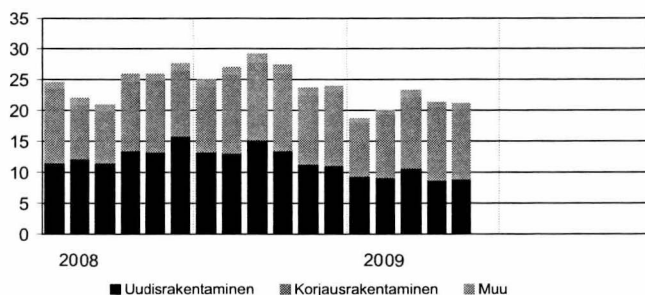
Tiedustelut: TK Kalle Sinivuori (09) 17 341 ja TEM, työnvälitystilasto 010 60 4001

Talonrakentamisessa tehdyt työtunnit vähenivät edelleen toukokuussa

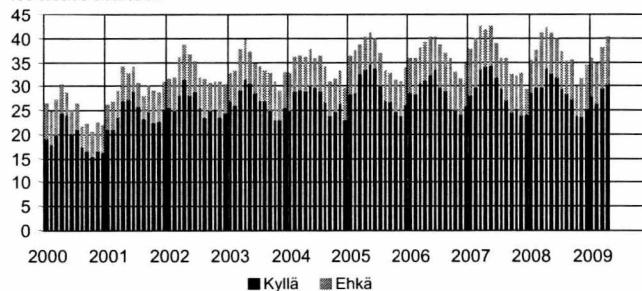
Talonrakentamisen ja erikoistuneen rakentamisen yhteenlasketut työtunnit vähenivät toukokuussa lähes 19 prosenttia vuotta aiemmasta. Talonrakentamisessa tehdyt työtunnit supistuivat 18,1 prosenttia ja erikoistuneessa rakentamisessa 19,2 prosenttia. Myös kesäkuussa yhteenlasketut tehdyt työtunnit supistuivat. Talonrakentamisen työtunnit vähenivät 10 prosenttia, mutta erikoistuneen rakentamisen työtunnit lisääntyivät vajaa prosentin. Koko vuoden alkupuoliskolla ovat tehdyt työtunnit kyseisillä toimialoilla yhteensä vähentyneet reilut 10 prosenttia viime vuotisesta.

Toukokuussa tehdyistä 21,1 miljoonasta työtunnista uudisrakentamisessa syntyi 8,9 miljoonaa tuntia ja korjausrakentamisessa 11,5 miljoonaa tuntia. Korjausrakentamisen työtunneista 64 prosenttia kohdistui asuinrakennusten korjaamiseen. Kesäkuun työtuntien jakaantuminen julkaistaan seuraavassa numerossa.

Talonrakennusalan ammattirakentajien työtuntijakauma, milj. tuntia, TOL 2008

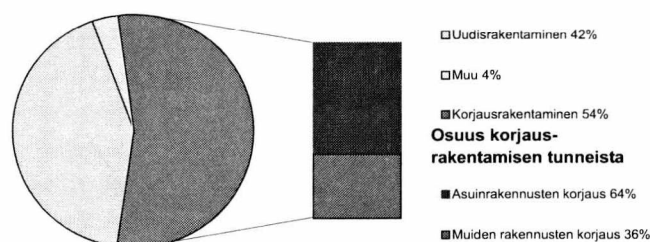


Kotitalouksien asunnon korjausaikomukset, prosenttia kotitalouksista



Kotitalouksien asunnon korjausaikomukset ovat pysyneet viime vuoden tasolla. Toukokuussa asuntoaan aikoi varmasti korjata 34,4 prosenttia vastanneista ja kesäkuussa 31,9 prosenttia. Korjausta harkitsevia kotitalouksia oli toukokuussa 7,4 prosenttia ja kesäkuussa 8,1 prosenttia.

Talonrakennusalan ammattirakentajien (TOL 2008) työtuntijakauma toukokuussa 2009



Korjausrakentaminen

Vuosi	kk	Kotitalouksien asunnon korjausaikomukset				Talonrakennusalan ammattirakentajien työtunnit TOL 2008 ¹⁾				Korjausrakentamisen tuntien jakauma, %	
		Prosenttia kotitalouksista				milj. tuntia				Asuinrakennusten korjaus	Muiden rakennusten korjaus
		Asunnon korjaus kyllä	Peruskorjaus ehkä	Peruskorjaus kyllä	Asunnon korjaus ehkä	Yhteensä	Uudisrakentaminen	Korjausrakentaminen	Muu		
2008	1	28,8	6,6	15,7	7,0	24,5	11,5	11,9	1,1	63,5	36,5
2008	2	29,8	7,5	14,5	6,1	22,0	12,2	8,8	1,0	46,0	54,0
2008	3	29,9	11,1	16,4	8,9	20,9	11,5	8,4	1,0	56,6	43,4
2008	4	33,8	8,5	17,7	7,7	25,9	13,5	11,3	1,1	55,9	44,1
2008	5	32,6	8,4	16,4	8,2	25,9	13,2	11,7	1,0	51,8	48,2
2008	6	31,9	8,1	15,0	7,4	27,7	15,9	10,6	1,2	49,8	50,2
2008	7	29,5	7,5	15,1	8,5	25,1	13,3	10,7	1,1	55,2	44,8
2008	8	28,5	6,7	15,7	6,6	26,9	13,1	12,7	1,1	52,7	47,3
2008	9	27,2	8,2	15,7	7,1	29,1	15,2	12,6	1,3	54,2	45,8
2008	10	24,0	5,8	13,7	6,3	27,3	13,5	12,6	1,2	74,9	25,1
2008	11	23,7	7,8	15,0	6,8	23,7	11,4	11,3	1,0	48,7	51,3
2008	12	25,3	9,1	14,1	6,9	24,0	11,0	12,0	1,0	51,0	49,0
2009	1	27,9	7,9	14,4	6,2	18,8	9,3	8,8	0,7	44,4	55,6
2009	2	26,4	8,3	15,5	8,4	20,1	9,1	10,2	0,8	59,4	40,6
2009	3	29,5	8,6	16,4	8,2	23,2	10,7	11,5	1,0	58,4	41,6
2009	4	30,5	9,7	18,7	7,3	21,3	8,8	11,8	0,7	57,4	42,6
2009	5	34,4	7,4	18,1	6,9	21,1	8,9	11,5	0,7	63,8	36,2
2009	6	31,9	8,1	16,3	7,2	26,7					

1) Tiedot perustuvat Työvoimatutkimukseen, jossa siirryttiin TOL 2008 luokitukseen vuoden 2009 alusta. Työtunnit sisältävät talonrakentamisen ja erikoistuneen rakentamisen tunnit.

Uusimmat suuret rakennuskohteet

Kunta	Luvan myöntökk	Omistajan nimi		Rakennustyyppi	Tilavuus, m ³	Aloituskk
Helsinki	200905	KOY KANNELMÄEN KAUPPAKESKUS	laaj.	Liikerak.	506 590	
Kotka	200905	OSUUSKAUPPA YMPYRÄ	laaj.	Liikerak.	74 826	
Kuopio	200905	KOY MAUNOLA	uusi	Liikerak.	118 800	200906
Raisio	200905	VIRTANEN YHTIÖT OY	laaj.	Liikerak.	103 723	
Nokia	200905	PIRKANMAAN OSUUSKAUPPA	uusi	Liikerak.	182 954	
Espoo	200905	ESPOON JALKAPALLOARENA OY	uusi	Kokoontumisrak.	67 350	
Vantaa	200905	KOY VIIINKANKASKI 1	uusi	Varastorak.	69 000	200906
Lappeenranta	200905	OY RAILTRANS LTD	uusi	Varastorak.	64 830	
Seinäjoki	200905	SEINÄJOEN PUUTARHA OY	laaj.	Kasvihuone	83 000	
Tampere	200904	IKEA OY	uusi	Liikerak.	259 850	200905
Tampere	200904	KOY TAMPEREEN TORNIHOTELLI	laaj.	Liikerak.	61 700	
Rovaniemi	200904	TAMATES-SERVICE OY	uusi	Liikenteen rak.	55 845	
Tampere	200904	TAMPEREEN PYSÄKÖINTITALO OY	uusi	Liikenteen rak.	209 500	
Järvenpää	200904	KOY PRIMULAN HERKKUPAJA	uusi	Teollisuusrak.	128 330	
Närpiö	200904	TRÄSKBÖLE TRÄDGÅRD AB	uusi	Kasvihuone	59 500	
Närpiö	200904	HELGE SIGG FASTIGHETS KB	uusi	Kasvihuone	50 700	
Forssa	200903	HÄMEENMAAN KIINTEISTÖT OY	uusi	Liikerak.	197 730	200904
Lohja	200903	QUATTROPROJECT OY	uusi	Liikerak.	331 245	
Espoo	200903	TUKKUHEINO OY	laaj.	Varastorak.	113 470	
Helsinki	200903	JOHN NURMINEN OY	uusi	Varastorak.	189 700	
Jyväskylä	200902	SKANSKA TALONRAKENNUS OY	uusi	Liikerak.	66 050	200903
Vantaa	200902	KOY VANTAAN OHTOLANKATU 1	uusi	Liikerak.	116 688	
Kouvola	200902	OSUUSKAUPPA YMPÄRISTÖ	uusi	Liikerak.	57 800	200902
Espoo	200902	KOY FINNOONNIITTY	uusi	Toimistorak.	74 700	
Närpiö	200902	NORDBERG JONATHAN CARL OLAV	laaj.	Kasvihuone	70 620	
Vantaa	200901	FAST AB VANDA DICKURSBYVÄGEN 123	uusi	Liikerak.	72 736	
Turku	200901	VARSINAIS-SUOMEN SAIRAANH.PIIRI	laaj.	Hoitoalan rak.	281 130	200902
Hamina	200901	KOY HAMINAN HAILIKARI	uusi	Teollisuusrak.	173 630	200903
Vantaa	200901	SUOMEN PANKKI	uusi	Varastorak.	351 800	200902
Maalahti	200901	LINDBERG JAN MIKAEL	laaj.	Kasvihuone	57 916	
Hämeenlinna	200812	HÄMEENMAAN KIINTEISTÖT OY	laaj.	Liikerak.	61 090	200811
Varkaus	200812	KESKI-SAVON TEOLLISUUSKYLÄ OY	uusi	Teollisuusrak.	78 350	200811
Vantaa	200812	FINNAIR FACILITIES MANAGEMENT OY	uusi	Teollisuusrak.	796 000	
Vantaa	200812	YIT RAKENNUS OY	uusi	Varastorak.	111 765	
Laukaa	200812	LIDL SUOMI KOMMANDIITTIYHTIÖ	laaj.	Varastorak.	135 770	200901
Närpiö	200812	JAN-ERIK SIGG AB	uusi	Kasvihuone	129 370	
Raisio	200811	VIRTANEN YHTIÖT OY	uusi	Liikerak.	55 030	200811
Jyväskylä	200811	HB-BETONITEOLLISUUS OY	uusi	Liikerak.	119 800	
Lahti	200811	OY CEPHYR AB	uusi	Teollisuusrak.	60 050	200811
Lempäälä	200811	STARTAX AUTO-ELECTRONICS OY	uusi	Varastorak.	60 061	200903
Orimattila	200811	ITELLA LOGISTICS OY	uusi	Varastorak.	480 700	
Rauma	200811	OY RAUMA STEVEDORING LTD	uusi	Varastorak.	63 400	200811
Turku	200811	VARSINAIS-SUOMEN KAUKOKIIITO OY	uusi	Varastorak.	95 300	200901
Vaasa	200810	SRV TOIMITILAT OY	uusi	Liikerak.	58 940	200811
Kerava	200810	JOENSUUN KAUPPA JA KONE OY	uusi	Teollisuusrak.	81 750	200812
Jyväskylä	200810	KOY JYVÄSKYLÄN HÄRKÖJANTIE 5	uusi	Teollisuusrak.	117 310	
Lahti	200810	KOY SAPELIKATU 10	uusi	Varastorak.	51 390	200810
Turku	200810	TURUN KAUPUNKI	uusi	Varastorak.	280 430	
Tampere	200809	KOY RATINAN KAUPPAKESKUS	uusi	Liikerak.	575 900	
Tampere	200809	SJAELSO FINLAND OY	uusi	Liikerak.	61 570	
Tampere	200809	KOY LIELAHDEN KAUPPAPUISTO 1	uusi	Liikerak.	106 000	200810
Helsinki	200809	KOY HELSINGIN ENERGIAKATU 4	uusi	Toimistorak.	58 077	
Kuopio	200809	ITELLA OYJ ITELLA OYJ	uusi	Toimistorak.	194 900	200811
Helsinki	200809	KOY SALMISAAREN LIIKUNTAKESKUS	uusi	Kokoontumisrak.	168 999	200903
Kuopio	200809	KOMAS GROUP OY	uusi	Teollisuusrak.	62 500	200809
Tuusula	200809	PALKKILA OY	uusi	Varastorak.	96 000	
Heinola	200808	VIERUMÄKI COUNTRY CLUB OY	uusi	Liikerak.	78 050	200812
Helsinki	200808	LIIKUNTAVIRASTO	uusi	Kokoontumisrak.	132 150	200809
Espoo	200808	KOY KOSKELO TRADE PARK II	uusi	Teollisuusrak.	71 850	200808
Vantaa	200808	OY KWH FREEZE AB	laaj.	Varastorak.	156 208	200808
Oulu	200807	KOY OULUN RITAHARJU	laaj.	Liikerak.	65 360	
Kokkola	200807	KOY KOKKOLAN RANTAKATU 2-4	uusi	Liikerak.	54 100	200808
Lappeenranta	200807	KOY ETELÄKATU 1	uusi	Liikerak.	84 880	200807
Kokkola	200807	KÄYTTÖAUTO OY	uusi	Liikerak.	82 900	
Kokkola	200807	AB HUR OY	uusi	Teollisuusrak.	54 450	

Lähde: Väestörekisterikeskus, Väestötietojärjestelmä

Tiedustelut: Rolf Ahlfors (09) 22 9161

Port Payé
Finlande
126676
Itella Oyj

ECONOMY

Rakentaminen 2009
Byggandet
Construction

Myynti:

Tilastokeskus,
markkinointipalvelut
PL 4C
00022 TILASTOKESKUS
Puh. (09) 1734 2011
Faksi (09) 1734 2500
myynti@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Käyntiosoite:

Työpajankatu 13
00580 Helsinki

ISSN 1795-5165

= Suomen virallinen tilasto

ISSN 1796-2358 (pdf)

ISSN 1238-7142 (print)

Tuotenumero 3310 (print)

Tuotenumero 3311 (pdf)