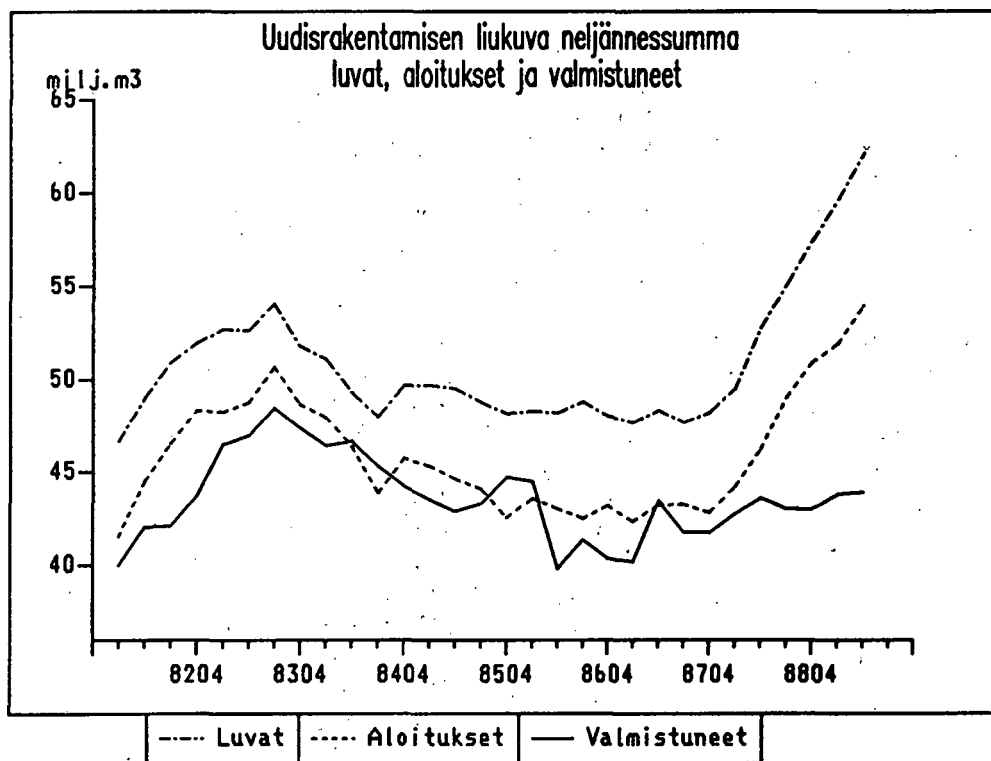


Talonrakentaminen

Husbyggandet
1989, 2. neljännes - 2a kvartalet

20.9.1989



0. Johdanto

Tässä julkaistaan ennakkotietoja vuoden 1989 toisen neljänneksen uudisrakentamisesta sekä ensimmäistä neljännestä koskevia tarkistettuja tietoja.

Julkaisu sisältää myös tietoja talonrakentamisen volyyymi-indekseistä.

Käsite talonrakentaminen sisältää uudisrakentamisen (ml. laajennukset) ja perusrakennuksen.

1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuosittilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot tarkistetaan ja tallennetaan.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennakkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskeneräisiä uudisrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvista on aloitettujen uudisrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto. Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitetun uudisrakentamisen tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin. Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain on esitetty seuraavassa taulukossa.

0. Inledning

Här publiceras förhandsuppgifter om nybyggandet under andra kvartalet 1989 och reviderade uppgifter under första kvartalet.

Publikationen innehåller även uppgifter om husbyggandets volymindexar.

Begreppet husbyggande innehåller uppgifter om nybyggnader (inkl. tillbyggnader) och ombyggnader.

1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna granskas och lagras.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner inte alla anmälningar om kvartalet erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterialet är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och pågående nybyggnader, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten. Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade nybyggnader, där den varierar kvartalsvis. Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter om påbörjade nybyggnader ges i följande tabell.

Taulukko: Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain
 Tabell: Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter kvartalsvis

Vuosi År	Neljännes Kvartalet			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18	17	9
1987	7	14	16	6
1988	7	12	11	7
1989	10			

Kunakin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli noin puolen vuoden viivästyksellä.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönnettyissä rakennusluvissa alipeitto ei ole kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lähes vakiona. Keskenäisen uudisrakentamisen määrä on riippuvainen uudisrakentustöiden aloituksista ja valmistumisista, joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloinkin riippuvainen aloitusten ja valmistumisten keskinäisestä suuruudesta. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on saman verran ylipeittoa kuin aloitetussa uudisrakentamisessa on alipeittoa.

2. Tietojen julkaiseminen

Toista neljännestä koskevat tilastotiedot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan ilman korjausta. Muutosprosentit on laskettu vastaavantasoiseen edellisen vuoden tietoon vertaamalla.

Uppgifterna om påbörjandet erhålls kvartalsvis rätt täckande i samband av förhandsuppgifterna för följande kvartal, dvs. med ca ett halvt års tidsförskjutning.

Undertäckningen är inte särskilt stor när det gäller färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd, den är nästan oförändrad från kvartal till kvartal. Antalet pågående nybyggnader är beroende av påbörjandet och färdigställandet av byggnadsarbetena, varför under/övertäckningen beror på dessa. De statistiska uppgifterna om outnyttjade byggnadstillstånd har lika mycket övertäckning som de påbörjade byggnadsarbeten undertäckning.

2. Publicering av uppgifterna

Det andra kvartalets statistiska uppgifter publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd utges oförändrade, undertäckningen korrigeras inte. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års uppgifter på samma nivå.

Aloitettuun uudisrakentamiseen on tehty korotus, jossa puuttuva osa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusvilkkaudesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskeneräisessä uudisrakentamisessa ja käyttämättömissä rakennusluvuissa.

3. Vaikutukset volyymi-indeksiin

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvossa.

Uppgifterna om de påbörjade nybyggnaderna har uppräknats, och den andel av anmälningar som saknas har estimerats. Uppräkningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet.

Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts om de påbörjade nybyggnaderna har beaktats i publikationen även när det gäller pågående nybyggnader och outnyttjade byggnadstillstånd.

3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gäller uppgifter om påbörjad nybyggnadsverksamhet har inte beaktats i volymindex, eftersom dessa uppgifter inte nämnvärt påverkar projektets totalvärde.

TAULUKOT - TABELLER

	Sivu Sida
Yhteenveto vuoden 1989 II ja I-II neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelmat Sammandrag av nybyggnad II och I-II kvartalet 1989, förhandsuppskattningar	6-7
Talonrakentamisen volyymi-indeksit, II ja I-II neljännes 1989, ennakkolaskelmat Husbyggandets volymindexar, II och I-II kvartalet 1989, förhandsuppskattningar	8-9
Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader Lääneittäin - Enligt län	10
Aloitettu uudisrakentaminen - Påbörjade nybyggnader Lääneittäin - Enligt län	11
Yhteenveto vuoden 1989 I neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistetut ennakkolaskelmat Sammandrag av nybyggnad I kvartalet 1989, justerade förhandsuppskattningar Koko maa - Hela landet Lääneittäin - Enligt län	12-13
Talonrakentamisen volyymi-indeksit, I neljännes 1989, tarkistetut ennakkolaskelmat Husbyggandets volymindexar, I kvartalet 1989, justerade förhandsuppskattningar	14
Käyttämättömät rakennusluvut - Outnyttjade byggnadstillstånd Koko maa - Hela landet	15

Huom. Suppeampi Lehdistötidote on julkaistu 15.9.1989
Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har
publicerats 15.9.1989.

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan
asuinrakennukset
Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritids-
bostadshus

Yhteenveto vuoden 1989 II neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelma
 Sammandrag av nybyggnad under II kvartalet år 1989, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Tietoluokka Uppgiftsklass		Myönnetyt rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd Milj. m ³		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader Milj. m ³		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader Milj. m ³		Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volymindeks för nybyggnad 1985=100	
	II nelj. kvart.	89/88 %	II nelj. kvart.	89/88 %	II nelj. kvart.	89/88 %	II nelj. kvart.	89/88 %	II neljännes kvartalet 1985=100	89/88 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader	23,40	17	19,91	16	9,74	21	103,3	27,0		
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	10,37	22	10,00	17	4,52	41	109,3	42,8		
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	9,63	21	9,55	18	4,29	41	109,4	42,6		
Eriilliset pientalot Fristående småhus	6,08	19	6,25	21	1,71	36	86,6	44,3		
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	1,82	21	1,65	13	1,36	58	145,7	43,9		
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1,74	31	1,65	14	1,22	31	129,9	38,8		
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespissn.	1,64	44	1,50	40	0,74	7	145,3	24,5		
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	0,41	141	0,25	-11	0,15	-40	101,6	-24,1		
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,59	-19	0,47	15	0,34	-47	92,3	-3,2		
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,66	32	0,33	-35	0,23	44	117,8	-12,8		
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,24	-27	0,26	0	0,42	68	91,8	12,8		
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	3,38	13	2,60	8	1,51	62	116,4	54,1		
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,65	32	1,05	75	0,66	-20	95,9	26,4		
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för Jordbruk, skogsbruk	2,41	-7	1,95	-5	0,62	5	29,2	0,4		
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	2,05	10	1,50	36	0,54	8	68,4	17,7		
Asuntojen luku Bostädernas antal	26 404	22	26 500	17	14 882	47				

Yhteenveto vuoden 1989 I-II neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskeima
 Sammandrag av nybyggnad under I-II kvartalet år 1989, förhandsuppskattning

Tietoluokka Uppgiftsklass	Myönnetyt rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd Milj. m ³		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader Milj. m ³		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader Milj. m ³		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader Milj. m ³	
	I-II nelj. kvart.	89/88 %	I-II nelj. kvart.	89/88 %	I-II nelj. kvart.	89/88 %	30.6.1989	89/88 %
Käyttötarkoitus Användningssyfte								
Kaikki rakennukset Alla byggnader	35,90	19	26,77	17	19,74	16	66,96	14
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	16,00	27	12,43	22	8,80	35	27,46	19
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	14,85	26	11,89	23	8,41	34	24,77	20
Erilliset pientalot Fristående småhus	9,07	26	7,08	27	3,93	24	16,20	17
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	2,90	29	2,33	22	2,25	49	3,70	23
Asuinkeuhkot Flervåningsbostadshus	2,88	25	2,48	13	2,23	40	4,87	25
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespišn.	2,86	48	2,12	33	1,59	-2	4,38	27
Hoitoalan rakennukset Vårbyggnader	0,58	53	0,39	-29	0,32	-42	1,41	-1
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	1,15	13	0,90	6	0,73	-32	2,36	-11
Kokoomuistarakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,85	-11	0,47	-35	0,57	30	1,76	-17
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,42	-18	0,46	15	0,61	49	1,09	-17
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	5,36	18	3,81	5	3,26	30	9,82	15
Varastorakennukset Lagerbyggnader	2,55	24	2,13	66	1,34	-1	4,25	37
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	3,23	-11	2,20	-6	1,41	-1	8,69	-1
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	2,90	12	1,86	32	1,09	2	5,73	26
Asuntojen luku Bostädernas antal	41 539	27	34 382	21	27 124	38	65 585	22

	Talonrakentamisen yhteensä Husbyggnadet tillsammans 1985=100	Uudisrakentaminen Nybyggnad 1985=100	Perusparannus Ombyggnad 1985=100
	02 nelj. kvart.	02 nelj. kvart.	02 nelj. kvart.
	89/88 %	89/88 %	88/89 %
0-9 Kaikki rakennukset			
Alla byggnader	101,5	103,3	93,0
0 Asuinrakennukset			
Bostadsbyggnader	106,8	109,3	96,6
01- Vars. asuinrakennukset			
03 Egentl. bostadsbyggnader	106,7	109,4	95,1
01 Erilliset pientalot	87,9	86,6	92,1
Fristående småhus	30,2	44,3	-0,5
02 Kytkeytyt pientalot	142,8	145,7	101,9
Sammanbyggda småhus	40,6	43,9	-3,3
03 Asuinkerrostalot	124,9	129,9	102,5
Flervåningsbostadshus	28,0	38,8	-11,1
1 Myymälä-, majoitusrak.	140,1	145,3	108,7
Butiks-, inkvart.byggnader	17,8	24,5	-17,7
2 Hoitoalan rakennukset	92,5	101,6	65,4
Vårdbyggnader	-26,6	-24,1	-36,4
3 Toimisto- ja hallintorak.	90,3	92,3	80,2
Kontors- och förvalt.byggn.	-7,5	-3,2	-25,8
4 Kokoonumisrakennukset	111,1	117,8	94,3
Byggn. för samlingslokaler	-13,7	-12,8	-20,2
5 Opetusrakennukset	88,8	91,8	77,3
Undervisningsbyggnader	3,1	12,8	-26,4
6 Teollisuusrakennukset	114,5	116,4	97,2
Industribyggnader	46,4	54,1	-5,0
7 Varastorakennukset	96,3	95,9	104,2
Lagerbyggnader	23,4	26,4	-9,7
8 Maatalousrakennukset	36,4	29,2	95,6
Jordbruksbyggnader	7,4	0,4	30,3
9 Liikenteen ja muut rak.	70,3	68,4	99,3
Trafik- och övr.byggnader	15,6	17,7	-2,8

	Talonrakentaminen yhteensä		Uudisrakentaminen		Perusparannus	
	Husbyggnadet tillsammans 1985=100	89/88 %	Nybyggnad 1985=100	89/88 %	Omyggnad 1985=100	1-02 nelj. kvart.
0-9 Kaikki rakennukset	103,5	15,4	105,3	20,1	94,4	-5,5
Alla byggnader	103,5	15,4	105,3	20,1	94,4	-5,5
0 Asuinrakennukset	106,2	29,2	108,3	37,7	97,7	0,7
Bostadsbyggnader	106,2	29,2	108,3	37,7	97,7	0,7
01- Vars. asuinrakennukset	106,9	29,4	109,2	37,5	97,0	0,2
03 Egentl. bostadsbyggnader	92,7	25,6	92,4	34,8	93,9	2,5
01 Erilliset pientalot	135,7	37,3	138,6	40,4	94,6	-5,6
02 Fristående småhus	119,0	29,6	121,6	39,4	107,7	-4,2
03 Kytkeytyt pientalot	147,0	21,3	153,3	26,2	107,6	-9,5
03 Sammanbyggda småhus	97,9	-21,5	106,6	-19,9	71,9	-27,8
03 Asuinkerostalot	81,8	-23,5	79,8	-26,0	91,8	-10,0
03 Flervåningsbostadshus	120,3	-2,0	127,5	0,6	87,3	-21,8
1 Myymälä-, majoitusrak.	84,0	-4,2	86,3	5,5	75,0	-32,7
2 Butiks-,inkvart.byggnader	120,4	26,9	122,8	30,8	97,9	-5,4
2 Hoitoalan rakennukset	96,0	6,1	95,1	6,8	113,5	-2,2
3 Vårdbyggnader	48,0	-3,1	43,3	-8,1	87,0	25,1
3 Toimisto- ja hallintorak.	85,3	9,2	84,7	10,4	94,6	-4,9
3 Kontors- och förvalt.byggn.						
4 Kokoonumisrakennukset						
5 Byggn. för samlingslokaler						
5 Opetusrakennukset						
6 Undervisningsbyggnader						
6 Teollisuusrakennukset						
7 Industribyggnader						
7 Varastorakennukset						
8 Lagerbyggnader						
8 Maatalousrakennukset						
9 Jordbruksbyggnader						
9 Liikenteen ja muut rak.						
9 Trafik- och övr.byggnader						

Valmistuneet rakennukset lääneittäin II ja I-II neljännes vuonna 1989, 1 000 m³, ennakkolaskelma
Färdigställda byggnader enligt län, II och I-II kvartalet år 1989, 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader						
	II nelj. 89/88 % kvart.	I-II nelj. 89/88 % kvart.	II nelj. 89/88 % kvart.	I-II nelj. 89/88 % kvart.	II nelj. 89/88 % kvart.	I-II nelj. 89/88 % kvart.					
Koko maa - Hela landet	9 745	21 19 747	16	4 521	41	8 802	35	1 514	62	3 268	31
Uudenmaan lääni Nylands län	2 818	2 5 446	9	1 400	50	2 629	49	257	-13	653	-4
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	955	-9 2 246	-9	482	21	961	16	150	8	416	-13
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	78	388	125	198	31	1 450	43	153	6	500	27
Hämeen lääni Tavastehus län	1 452	40 2 633	10	733	41	1 387	34	215	35	381	5
Kymen lääni - Kymmene län	879	177 1 876	123	259	41	509	30	374	713	696	255
Mikkelin lääni S:t Michels län	355	45 738	41	181	27	335	21	32	700	121	195
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	287	7 538	-3	124	22	266	24	46	667	71	34
Kuopion lääni - Kuopio län	454	41 1 004	61	194	72	430	50	55	53	118	103
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	428	-15 924	-6	246	41	513	45	43	-55	161	-24
Vaasan lääni - Vasa län	965	34 2 022	27	363	48	656	31	136	100	347	73
Oulun lääni - Uleåborgs län	762	40 1 421	13	325	34	621	19	165	166	209	21
Lapin lääni - Lapplands län	312	9 774	14	183	30	451	45	35	75	69	53

Aloitettu uudisrakentaminen lääneittäin II ja I-II neljännes vuonna 1989, 1 000 m³, ennakkolaskeima
Päättyneiden rakennusten enllygt län, II och I-II kvartalet år 1989, 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industrbyggnader		5			
	II nelj. 89/88 % kvart.	I-II nelj. 89/88 % kvart.	II nelj. 89/88 % kvart.	I-II nelj. 89/88 % kvart.	II nelj. 89/88 % kvart.	I-II nelj. 89/88 % kvart.				
Koko maa - Hele landet	19 910	26 766	17	10 000	17	12 434	22	2 600	8	3 810
Uudenmaan lääni Nylands län	4 695	6 868	17	2 475	17	3 377	26	550	18	758
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	2 650	3 953	17	1 145	-3	1 523	10	380	34	781
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	85	150	-7	25	-38	42	-19	0	-100	0
Hämeen lääni Tavastehus län	2 890	3 789	36	1 515	24	1 883	27	525	42	629
Kymen lääni - Kymmene län	1 330	1 728	7	740	39	831	37	220	-24	351
Mikkelin lääni S:t Michels län	730	1 000	31	475	45	601	46	55	0	101
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	830	949	2	430	16	489	18	90	-16	91
Kuopion lääni - Kuopio län	895	1 148	4	485	10	561	6	40	-50	131
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	1 145	1 391	15	575	21	672	19	190	-43	224
Vaasan lääni - Vasa län	2 080	2 744	11	805	10	972	20	280	3	376
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 515	1 838	1	820	18	932	21	140	17	206
Lapin lääni - Lapplands län	1 065	1 208	46	510	25	552	20	130	442	161

Yhteenveto vuoden 1989 I neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistettu ennakkolaskelma
 Sammandrag av nybyggnad under I kvartalet år 1989, justerad förhandsuppskattning

Tietoluokka Uppgiftsklass käyttötarkoitus Användningssyfte	Myönnetyt rakennusluvat Beviljade byggnadstillstånd Milj. m ³		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader Milj. m ³		Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader Milj. m ³		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader Milj. m ³	
	I nelj. kvart.	89/88 %	I nelj. kvart.	89/88 %	I nelj. kvart.	89/88 %	31.3.1989	89/88 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader	12,50	24	6,86	20	10,00	12	56,80	15
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	5,63	38	2,43	48	4,28	29	21,98	25
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	5,22	37	2,34	48	4,12	28	19,51	26
Erilliset pientalot Fristående småhus	3,00	45	0,83	108	2,22	17	11,66	21
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	1,08	44	0,68	51	0,89	37	3,41	41
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1,14	16	0,83	12	1,01	53	4,44	30
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	1,23	56	0,62	17	0,85	-10	3,62	19
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,17	-23	0,14	-48	0,17	-43	1,32	-7
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.-byggn.	0,55	96	0,43	-2	0,39	-9	2,23	-23
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,19	-59	0,14	-33	0,34	21	1,67	-5
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,17	0	0,20	43	0,19	19	1,26	-3
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,97	27	1,21	-1	1,75	11	8,73	24
Varastorakennukset Lagerbyggnader	0,90	13	1,08	59	0,68	31	3,86	15
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	0,81	-24	0,25	-17	0,79	-6	7,37	1
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,85	18	0,36	16	0,55	-4	4,77	23
Asuntojen luku Bostädernas antal	15 135	36	7 882	37	12 242	28	53 967	31

Myönnetty rakennusluvat, aloitettua ja valmistuneet uudisrakennukset lääneittäin, I neljännes 1989, 1 000 m³, tarkistettu ennakkolaskelema
Beviljäte bygnadstillstånd, påbörjade och färdigställda nybyggnader, I kvartalet 1989, 1 000 m³, justerad förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader			Asuinrakennukset Bostadsbyggnader			Teollisuusrakennukset Industribyggnader		
	Myönnetty Beviljade	Aloitettua Påbörjade	Valmistuneet Färdigställda	Myönnetty Beviljade	Aloitettua Påbörjade	Valmistuneet Färdigställda	Myönnetty Beviljade	Aloitettua Påbörjade	Valmistuneet Färdigställda
Koko maa - Hela landet	12 495	6 856	10 002	5 634	2 434	4 281	1 974	1 210	1 754
Uudenmaan lääni Nylands län	3 679	2 173	2 628	1 663	902	1 229	659	208	396
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	2 113	1 303	1 291	729	378	479	470	401	266
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	72	65	47	28	17	12	1	0	21
Hämeen lääni Tavastehus län	1 676	899	1 181	880	368	654	237	104	166
Kymen lääni - Kymmene län	781	398	997	337	91	250	153	131	322
Mikkelin lääni S:t Michels län	454	270	383	297	126	154	36	46	89
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	327	119	251	182	59	142	18	1	25
Kuopion lääni - Kuopio län	429	253	550	235	76	236	62	91	63
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	722	246	496	322	97	267	63	34	118
Vaasan lääni - Vasa län	1 045	664	1 057	356	167	293	172	96	211
Oulun lääni - Uleåborgs län	819	323	659	386	112	296	71	66	44
Lapin lääni - Lapplands län	377	143	462	219	42	268	33	31	34

	Talonrakentaminen yhteensä Husbyggandet tillsammans 1985=100	Uudisrakentaminen Nybyggnad 1985=100	Perusparannus Ombyggnad 1985=100
	01 nelj. kvart.	01 nelj. kvart.	01 nelj. kvart.
	89/88 %	89/88 %	88/89 %
0-9 Kaikki rakennukset	105,5	107,3	95,7
Alla byggnader	10,9	14,2	-5,1
0 Asuinrakennukset	105,6	107,2	98,9
Bostadsbyggnader	26,0	32,8	1,6
01- Vars. asuinrakennukset	107,1	108,9	98,9
03 Egentl. bostadsbyggnader	26,2	32,8	1,4
01 Erilliset pientalot	97,6	98,1	95,6
Fristående småhus	21,4	27,6	3,5
02 Kytkeytyt pientalot	128,6	131,4	87,4
Sammanbyggda småhus	33,8	36,9	-9,7
03 Asuinkerrostalot	113,1	113,2	113,0
Flervåningsbostadshus	30,5	40,0	-0,9
1 Mymälä-, majoitusrak.	154,0	161,3	106,6
2 Hoitoalan rakennukset	103,4	111,5	78,5
Vårdbyggnader	-16,8	-15,8	-20,7
3 Toimisto- ja hallintorak.	73,3	67,3	103,4
Kontors- och förvalt.byggn.	-37,4	-44,1	2,7
4 Kokoonumisrakennukset	129,5	137,2	80,3
Byggn. för samlingslokaler	10,0	15,7	-28,2
5 Opetusrakennukset	79,2	80,8	72,8
Undervisningsbyggnader	-11,8	-1,6	-39,9
6 Teollisuusrakennukset	126,4	129,2	98,6
Industribyggnader	12,8	15,2	-11,2
7 Varastorakennukset	95,7	94,2	122,7
Lagerbyggnader	-7,0	-7,7	4,1
8 Maatalousrakennukset	59,6	57,4	78,5
Jordbruksbyggnader	-8,5	-11,8	19,0
9 Liikenteen ja muut rak.	100,3	101,0	89,9
Trafik- och övr.byggnader	5,2	6,1	-8,9

Käyttämättömät rakennusluvut 30.6.1989 ja 31.3.1989 (milj.m³) * ennakkotieto
 Outnyttjade byggnadstillstånd 30.6.1989 och 31.3.1989 (milj.m³) förhandsuppgift

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Tietoluokka Uppgiftsklass	30.6.1989*	89/88 %	31.3.1989	89/88 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader		37,89	13	35,35	11
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		13,11	13	13,11	9
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader		10,68	10	10,92	7
Erilliset pientalot Fristående småhus		5,84	18	6,20	16
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus		2,38	5	2,29	0
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus		2,47	0	2,43	-7
Myyntiä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.		2,41	26	2,37	23
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader		0,58	41	0,42	-16
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.		1,91	49	1,80	89
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler		1,10	38	0,77	-7
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader		0,70	4	0,72	14
Teollisuusrakennukset Industribyggnader		5,39	15	4,77	13
Varastorakennukset Lagerbyggnader		3,12	13	2,58	18
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk		5,14	-6	4,86	-4
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader		4,43	8	3,97	16
Asuntojen luku Bostädernas antal		30 940	8	31 515	4



PL-PB 504
00101 Helsinki-Helsingfors

Virkalähetys
Tjänsteförsändelse

Talonrakentaminen

Husbyggandet
1989, 2. neljännes - 2a kvartalet

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Central Statistical
Office of Finland

Housing construction
1989:14

Tiedustelut - Förfrågningar

Kaisa Holm
Veikko Lampinen
(90) 17 341

Julkaisujen myynti:

Försäljning:

Hinta — Pris

Tilastokeskus
PL 504
00101 Helsinki
Puh. (90) 173 41

Statistikcentralen
PB 504
00101 Helsingfors
Tel. (90) 173 41

20 mk

ISSN 0784-8390
= Rakentaminen
ISSN 0784-8935