

Myönnetyt rakennusluvut

Beviljade byggnadslov

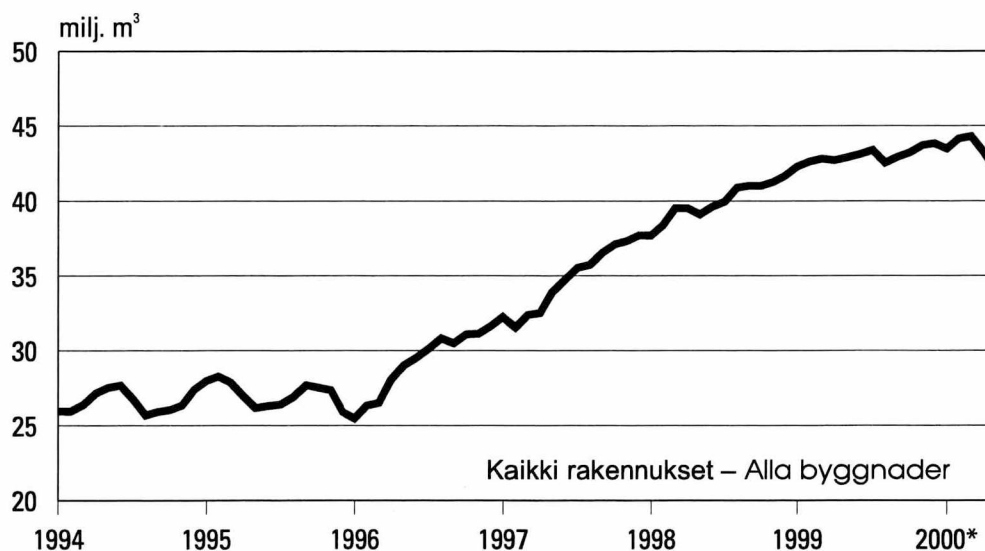
2000, toukokuu – maj

Lisätietoja – Förfrågningar: Paula Salminen

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör: Ilkka Hyppönen

Myönnetyt rakennusluvut – Beviljade byggnadslov 1994 – 2000

Liukuva vuosisumma – Glidande årssumma



Myönnetyt rakennusluvut, toukokuu Beviljade byggnadslov, maj		%-muutos – %-förändring 5/1999* – 5/2000*
Kaikki rakennukset Alla byggnader	3,7 milj.m³	-9

Myönnettyt rakennusluvut

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu rakennuslupanvaraisesta rakennustoiminnasta kuukausittain kerätävään tietoon. Tilasto laaditaan ennakkollisena mahdollisimman nopealla aikataululla, jotta sen perusteella varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida alkamassa olevan talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan uuden rakennuksen tai laajennusosan tilavuudella ja hankkeessa rakennettavien asuntojen lukumäärällä.

Luokitukset

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti.

Tietolähde

Tilasto on laadittu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten väestötietojärjestelmään toimittaman aineiston perusteella. Tietojen keruu perustuu väestökirjalakiin.

Kohdejoukko ja rajaus

Tilaston kohdejoukkona ovat kaikki rakennuslupaa vaativat uudet talonrakennukset ja olemassa olevien rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Viiteajankohta

Tiedot ovat julkaisussa vuosilta 1990 – 2000. Internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta löytyvät sarjat vuodesta 1985 lähtien. Kuukausisarjat vuodesta 1983 lähtien on haettavissa myös aikasarjatietokanta ASTIKAsta.

Vertailtavuus ajassa

Sarjat julkaistaan nykyisen rakennusluokituksen (ks. edellä) mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu uuden luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien.

Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisaineistoon, joka täydentyy vähitellen. Kuukausitilasto julkaistaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viipeellä. Tässä vaiheessa osa kokonaisaineistoon kuuluvista rakennushankkeista vielä puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata, kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastavantasoisista ennakkotiedoista.

Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia.

Tammi- ja helmikuun rakennuslupatilastoissa esitetyt luvut ovat muuttuneet voimakkaasti niiden ensimmäisen julkaisemisen jälkeen. Suuri revisio johtuu siitä, että ilmoitusliikenne kuntien rakennustarkastajilta viime syksynä käyttöön otettuun uuteen väestötietojärjestelmään ei kailta osin ole toiminut moitteettomasti.

Beviljade byggnadslov

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på uppgifter om byggverksamhet som kräver byggnadslov. Uppgifterna samlas in månatligen. Den preliminära statistiken görs upp med så snabb tidtabell som möjligt för att man utgående från statistiken i ett tidigt skede skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Byggnadsvolymen i statistiken mäts enligt volymen av nya byggnader eller tillbyggnader och enligt antalet bostäder som byggs inom ramen för byggnadsprojekt.

Klassificeringar

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994.

Uppgiftskälla

Statistiken har gjorts upp enligt det material som byggnadsövervakningsmyndigheterna i kommunerna levererar till befolkningsdatasystemet. Insamlingen av uppgifter bygger på folkräkningslagen.

Population och avgränsning

Populationen för statistiken utgörs av alla de nya husbyggnader och tillbyggnader som kräver byggnadslov. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Referenstid

Uppgifterna i publikationen gäller åren 1990–2000. Serierna från och med år 1985 finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. Månadsserierna från och med år 1983 kan plockas också ur tidsseriedatabasen ASTIKA.

Jämförbarhet över tid

Serierna publiceras enligt den nuvarande byggnadsklassificeringen (se ovan). De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen från och med år 1985.

Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. Den preliminära månadsstatistiken publiceras med en eftersläpning på ungefär två månader. I detta skede saknas ännu en del av de byggnadsprojekt som hör till totalmaterialet. Undertäckningen för den sista månaden har under de senaste åren i medeltal varit ungefär 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte, utan uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. Uppgifterna om procentuell förändring har dock räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret.

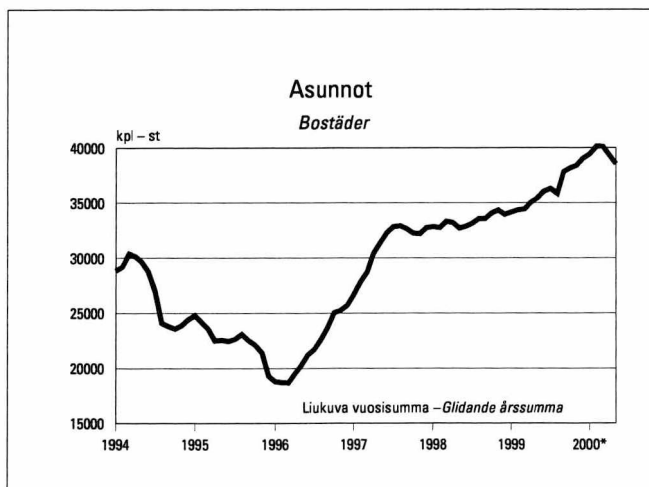
Uppgifterna i byggnadslovsstatistiken för januari och februari har ändrats kraftigt sedan de publicerades för första gången. Den stora förändringen beror på att kommunernas byggnadsinspektörer inte till alla delar skickat uppgifterna klanderfritt till det nya befolkningsdatasystem som togs i bruk hösten 1999.

1. Myönnetyt rakennusluvut 1 000 m³, toukokuu
Beviljade byggnadslov 1 000 m³, maj

Käyttötarkoitus Användningssyfte	5/2000*	5/1999 – 5/2000 %	1–5/2000*	1–5/1999 – 1–5/2000 %	Liukuva vuosisumma Glidande årsumma	1999/2000 %
Kaikki rakennukset Alla byggnader	3 732	-9	17 196	1	42 022	3
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	1 305	-4	6 073	4	14 229	11
Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	119	6	388	-1	1 090	7
Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader	340	-38	3 496	19	7 341	11
Julkiset palvelurakennukset Offentliga servicebyggnader	314	5	1 123	4	3 041	7
Teollisuus- ja varastorakennukset Industri- och lagerbyggnader	820	0	3 516	-2	9 596	-7
Maatalousrakennukset Lantbruksbyggnader	576	-15	1 788	-25	4 484	-15
Muut rakennukset Övriga byggnader	257	-4	812	-1	2 241	8

2. Myönnetyt rakennusluvut asunnoille, kpl
Beviljade byggnadslov för bostäder, st

Käyttötarkoitus Användningssyfte	5/2000*	5/1999 – 5/2000 %	1–5/2000*	1–5/1999 – 1–5/2000 %	Liukuva vuosisumma Glidande årsumma	1999/2000 %
Asunnot yhteensä Bostäder totalt	3 119	-5	16 237	5	38 534	13
Erilliset pientalot Fristående småhus	1 536	-3	5 281	-6	13 008	4
Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	382	-19	2 445	1	6 268	16
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1 123	-5	8 251	16	18 636	20
Muut kuin asuinrakennukset Övriga än bostadsbyggnader	78	63	260	-4	622	-5



* Ennakkotieto – Preliminär uppgift

**3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³
 Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³**

Vuosi ja kuukausi År och månad	Kaikki rakennukset Alla byggnader	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Vapaa-ajan asuinrakennukset Fritidsbostadshus	Liike- ja toimistorakennukset Affärs- och kontorsbyggnader				
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus			Liike-rakennukset Affärsbyggnader	Toimistorakennukset Kontorsbyggnader	Liikenteen rakennukset Trafikbyggnader		
1990	60 570	20 136	11 154	3 728	5 254	2 233	9 087	3 728	2 793	2 567	
1991	46 595	16 098	8 597	3 044	4 458	1 955	8 501	3 655	2 638	2 208	
1992	32 204	11 747	6 445	1 451	3 851	1 608	4 155	1 804	866	1 485	
1993	25 875	10 233	5 281	1 059	3 893	1 389	2 315	1 038	349	928	
1994	27 401	8 936	4 968	909	3 059	1 382	2 129	726	515	888	
1995	25 918	7 157	4 056	856	2 245	1 334	2 864	1 309	780	775	
1996	31 642	9 026	4 654	1 132	3 239	1 565	2 749	1 211	432	1 106	
1997	37 711	11 678	6 023	1 421	4 234	896	5 903	2 527	1 774	1 602	
1998	41 657	12 639	6 838	1 596	4 205	1 055	5 690	3 250	1 040	1 400	
1999	43 845	14 538	7 773	1 837	4 928	1 144	7 164	3 656	1 507	2 000	
1999	I	2 421	706	237	80	389	36	785	483	240	63
	II	2 975	958	433	93	432	64	649	584	10	55
	III	4 165	1 329	737	150	442	96	696	326	127	243
	IV	4 476	1 765	1 027	277	461	109	377	76	150	151
	V	4 982	1 624	1 107	157	360	137	811	127	150	534
	VI	5 621	1 898	1 143	170	585	157	814	437	216	162
	VII	3 046	971	599	89	283	73	347	223	54	70
	VIII	3 448	1 120	614	219	287	95	373	142	76	155
	IX	3 911	1 514	661	197	655	115	493	176	137	179
	X	3 267	1 045	498	207	340	103	690	226	220	245
	XI	2 828	790	353	94	343	86	749	613	65	71
	XII	2 706	818	363	103	352	72	379	245	62	72
2000*	I	2 067	784	237	99	448	38	457	267	177	14
	II	3 654	1 160	393	179	589	62	1 075	217	761	96
	III	4 303	1 330	720	179	430	82	1 165	700	279	186
	IV	3 440	1 494	818	158	517	88	458	286	98	73
	V	3 732	1 305	881	112	312	119	340	174	55	111

**3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m³
Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m³**

Julkiset palvelurakennukset <i>Offentliga servicebyggnader</i>					Teollisuus- ja varistorakennukset <i>Industri- och lagerbyggnader</i>			Maatalous- rakennukset <i>Lantbruks- byggnader</i>	Muut rakennukset <i>Övriga byggnader</i>	Vuosi ja kuukausi <i>År och månad</i>	
	Hoitoalan- rakennukset <i>Vård- byggnader</i>	Kokoon- tumis- rakennukset <i>Byggnader för sam- lingslokaler</i>	Opetus- rakennukset <i>Under- visnings- byggnader</i>	Pelastus- toimen rakennukset <i>Byggn.för räddnings- väsendet</i>		Teollisuus- rakennukset <i>Industri- byggnader</i>	Varasto- rakennukset <i>Lagerbygg- nader</i>				
4 135	1 235	1 713	1 095	93	17 221	11 952	5 270	5 649	2 108		1990
3 815	1 079	1 396	1 176	163	9 474	6 204	3 271	4 784	1 968		1991
3 304	769	1 262	1 198	76	5 967	3 248	2 720	3 679	1 743		1992
2 099	491	674	892	42	4 560	3 142	1 418	3 624	1 655		1993
1 578	329	689	512	48	8 554	6 138	2 416	3 156	1 667		1994
1 550	383	518	515	135	8 373	5 521	2 853	2 970	1 670		1995
2 767	333	1 609	706	120	9 375	6 055	3 319	4 365	1 795		1996
2 424	330	1 193	681	220	9 077	5 792	3 285	5 847	1 886		1997
3 090	396	1 342	1 122	229	11 303	6 634	4 669	5 769	2 112		1998
3 158	404	1 689	1 005	60	10 133	6 507	3 626	5 359	2 350		1999
138	26	34	78	0	387	315	72	280	89	I	1999
348	51	166	111	20	546	402	144	309	101	II	
140	46	49	43	2	1 220	542	678	514	171	III	
276	32	105	136	3	966	701	264	750	234	IV	
338	37	148	148	4	934	650	284	811	327	V	
153	33	75	41	5	1 342	920	422	878	378	VI	
509	21	423	64	1	759	471	288	217	170	VII	
277	22	105	149	2	1 018	545	473	349	215	VIII	
468	60	321	82	6	701	453	248	396	223	IX	
148	20	95	28	5	819	529	289	286	175	X	
141	35	96	9	1	654	428	226	274	133	XI	
220	22	73	115	10	788	549	238	295	134	XII	
139	9	33	96	1	414	297	117	175	60	I	2000*
246	14	184	46	3	673	473	201	290	146	II	
275	33	16	225	1	907	741	165	381	164	III	
149	21	40	86	1	702	564	137	366	184	IV	
314	78	153	79	4	820	449	371	576	257	V	

4. Rakennusluvut asunnoille kpl
Byggnadslov för bostäder, st

Vuosi ja kuukausi År och månad	Asunnot yhteensä Bostäder totalt	Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Muut kuin asuinraken- nukset Övriga än bos- tadsbyggnader	
		Erilliset pientalot Fristående småhus	Rivi- ja ketjutalot Rad- och kedjehus	Asuinkerros- talot Flervånings- bostadshus			
1990	58 710	57 961	21 113	15 543	21 305	749	
1991	47 898	46 921	16 035	12 645	18 241	977	
1992	33 416	32 716	11 558	5 777	15 381	700	
1993	29 145	28 570	9 341	4 053	15 176	575	
1994	24 417	23 855	8 850	3 269	11 736	562	
1995	19 289	18 840	7 254	3 140	8 446	449	
1996	25 708	25 122	8 598	4 269	12 255	586	
1997	32 750	32 054	11 218	5 126	15 710	696	
1998	33 947	33 330	12 562	5 554	15 214	617	
1999	39 045	38 385	14 032	6 400	17 953	660	
1999	I	2 047	2 000	425	268	1 307	47
	II	2 717	2 663	790	326	1 547	54
	III	3 562	3 524	1 338	545	1 641	38
	IV	4 552	4 444	1 818	920	1 706	108
	V	3 870	3 819	1 934	518	1 367	51
	VI	4 859	4 786	2 024	603	2 159	73
	VII	2 499	2 447	1 098	318	1 031	52
	VIII	2 973	2 932	1 125	752	1 055	41
	IX	4 332	4 272	1 212	726	2 334	60
	X	2 982	2 891	957	753	1 181	91
	XI	2 375	2 338	654	307	1 377	37
	XII	2 277	2 269	657	364	1 248	8
2000*	I	2 428	2 414	395	353	1 666	14
	II	3 416	3 384	680	582	2 122	32
	III	3 553	3 437	1 254	578	1 605	116
	IV	3 721	3 701	1 416	550	1 735	20
	V	3 119	3 041	1 536	382	1 123	78

5. Myönnetyt rakennusluvut maakunnittain
Beviljade byggnadslov efter landskap

Maakunta – Landskap	Kaikki rakennukset, 1000 m ³ – Alla byggnader 1000 m ³ vuosi ja kuukausi – år och månad									
	1995	1996	1997	1998	1999	5/1999	1–5/1999	5/2000*	1–5/2000*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa – Hela landet	25 918	31 642	37 711	41 657	43 845	4 982	19 019	3 732	17 196	42 022
Manner-Suomi – Fasta Finland	25 792	31 532	37 525	41 432	43 387	4 950	18 893	3 732	17 121	41 615
Uusimaa – Nyland	4 924	6 228	9 808	9 928	10 827	1 050	4 449	786	5 241	11 618
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	3 424	4 430	7 782	7 288	7 305	622	2 752	642	4 352	8 905
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	387	566	649	658	658	63	329	37	150	479
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	2 504	2 947	3 453	3 968	4 150	439	2 055	391	1 782	3 878
Satakunta – Satakunta	1 406	2 422	1 920	2 318	1 721	231	741	196	670	1 650
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	835	633	1 611	1 505	1 191	143	463	168	579	1 307
Pirkanmaa – Birkaland	2 609	2 454	2 939	3 716	4 093	435	1 849	219	1 173	3 418
Päijät-Häme – Päijänne-Tavastland	1 126	1 062	1 073	1 263	1 713	110	932	149	624	1 406
Kymenlaakso – Kymmenedalen	936	1 132	1 380	1 768	1 377	197	739	162	419	1 057
Etelä-Karjala – Södra Karelen	1 001	854	1 227	1 011	1 129	105	404	92	873	1 598
Etelä-Savo – Södra Savolax	670	954	862	1 137	994	141	466	89	294	822
Pohjois-Savo – Norra Savolax	925	1 352	1 392	1 508	1 410	184	622	255	692	1 480
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	688	868	967	1 037	1 157	248	607	125	378	928
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 123	1 345	1 576	1 826	1 952	332	876	157	743	1 819
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	1 442	1 683	1 950	2 415	2 602	276	1 030	200	718	2 291
Pohjanmaa – Österbotten	1 228	1 964	1 954	1 927	2 558	272	1 211	157	661	2 007
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	295	731	578	748	679	71	267	123	274	687
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	2 468	2 151	2 894	3 074	3 530	474	1 272	280	1 364	3 621
Kainuu – Kajanaland	323	412	398	541	509	50	210	33	146	444
Lappi – Lappland	901	1 773	894	1 085	1 136	130	371	112	340	1 105
Ahvenanmaa – Åland										
Ahvenanmaa – Åland	125	110	186	225	458	32	125	–	75	407
Maakunta – Landskap	Asunnot kpl – Bostäder st vuosi ja kuukausi – år och månad									
	1995	1996	1997	1998	1999	5/1999	1–5/1999	5/2000*	1–5/2000*	liukuva vuosi- summa glidande årssumma
Koko maa – Hela landet	19 289	25 708	32 750	33 947	39 045	3 870	16 748	3 119	16 237	38 534
Manner-Suomi – Fasta Finland	19 252	25 669	32 688	33 870	38 928	3 849	16 687	3 119	16 200	38 441
Uusimaa – Nyland	5 977	7 330	10 632	10 289	12 895	1 011	5 157	930	5 795	13 533
Pääkaupunkiseutu – Huvudstadsregion	4 830	5 809	8 819	7 678	9 848	754	3 968	752	4 706	10 586
Itä-Uusimaa – Östra Nyland	313	353	456	474	527	33	281	16	160	406
Varsinais-Suomi – Egentliga Finland	1 793	2 702	2 640	2 709	3 530	252	1 648	296	1 489	3 371
Satakunta – Satakunta	593	829	1 057	1 102	1 241	222	657	214	484	1 068
Kanta-Häme – Egentliga Tavastland	299	462	791	748	908	81	370	68	361	899
Pirkanmaa – Birkaland	1 983	2 475	3 019	3 343	3 869	415	1 575	284	1 932	4 226
Päijät-Häme – Päijänne-Tavastland	604	842	1 248	983	1 258	65	485	93	521	1 294
Kymenlaakso – Kymmenedalen	474	729	983	890	875	172	488	61	285	672
Etelä-Karjala – Södra Karelen	295	671	783	975	953	101	441	85	331	843
Etelä-Savo – Södra Savolax	428	758	697	851	605	72	303	53	238	540
Pohjois-Savo – Norra Savolax	666	954	1 043	1 386	1 382	118	646	140	645	1 381
Pohjois-Karjala – Norra Karelen	594	762	898	808	719	178	391	60	239	567
Keski-Suomi – Mellersta Finland	1 458	1 452	1 967	1 678	2 234	135	1 039	171	794	1 989
Etelä-Pohjanmaa – Södra Österbotten	690	820	1 017	1 204	1 376	162	574	186	457	1 259
Pohjanmaa – Österbotten	495	778	1 069	978	1 161	142	558	54	381	984
Keski-Pohjanmaa – Mellersta Österbotten	240	329	433	475	427	44	149	38	222	500
Pohjois-Pohjanmaa – Norra Österbotten	1 509	2 304	2 832	3 671	3 472	443	1 347	207	1 304	3 429
Kainuu – Kajanaland	236	260	309	349	300	37	105	20	156	351
Lappi – Lappland	605	859	814	957	1 196	166	473	143	406	1 129
Ahvenanmaa – Åland										
Ahvenanmaa – Åland	37	39	62	77	117	21	61	0	37	93

Postitus

2 lk kirje

PMM
Sopimus
00022/1

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2000:17
Byggandet

Tiedustelut – Förfrågningar:

Paula Salminen
(09) 1734 2234