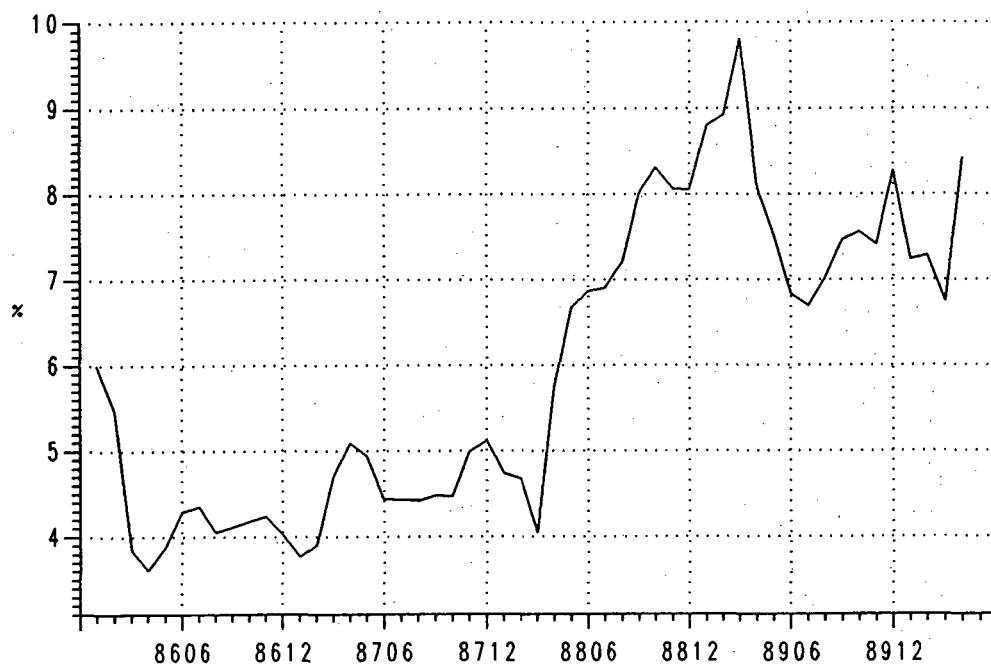


Rakennuskustannusindeksi

Byggnadskostnadsindex
1990, Huhtikuu - April

15.5.1990

Rakennuskustannusindeksin vuosimuutos 1986-
Byggnadskostnadsindexens årsförändring 1986-



Rakennuskustannusindeksi 1980 = 100	194,4
Byggnadskostnadsindex 1980 = 100	
Pientalon rakennuskustannusindeksi 1980 = 100	189,2
Byggnadskostnadsindex för småhus 1980 = 100	
Maatalouden tuotantorakennuksen rakennuskustannusindeksi 1980 = 100	174,7
Byggnadskostnadsindex för lantbruksbyggnader 1980 = 100	
Perusparannusindeksi 1985 = 100	139,2
Index för ombyggnad 1985 = 100	

Rakennuskustannusindeksi 1980=100
Byggnadskostnadsindex 1980=100

	1990 Huhtikuu April					1990 Maaliskuu – Mars					1990 Huhtikuu – April				
	Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Kalusto Utrustning	Yhteensä Summa	Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Kalusto Utrustning	Yhteensä Summa	Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Kalusto Utrustning	Yhteensä Summa
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
Kokonaisindeksi – Totalindex	195,5	186,1	201,2	171,8	190,0	207,3	188,2	205,3	171,8	194,4					
0. Rakennuttajan kustannukset – Byggherrems kostnader															
1 Suunnittelupalkkiot – Projekteringsarvoden			217,2		217,2			222,8		222,8					
2 Rakennusaikaiset korot – Räntor under byggnadstiden			224,6					229,0							
3 Muut rakennuttajan kulut – Byggherrems övriga kostnader			230,6					235,9							
1. Maarakennus – Markbyggnad	166,0	169,5	182,0		172,8	177,6	169,7	183,2		175,2					
2 Maankaivu – Jordschaktning			156,3					157,0							
3 Louhinta – Sprängning			207,2					208,3							
4 Paalutus – Pålning		153,6	154,4				153,6	155,2							
5 Salaojitus ja viemärbinti – Dränering och avlopp		162,5	196,0				162,5	197,5							
6 Täyttö ja tiivistys – Återfyllning och komprimering		177,6					177,6								
7 Pintatyöt – Ytarbeten			190,5					192,0							
8 Ulkovarusteet – Utrustning utomhus		178,2					178,9								
2–3. Perustukset ja runko – Grund och stomme	166,0	194,4	163,8	163,4	189,3	177,6	196,3	166,7	163,4	192,6					
1 Muottitarvikkeet – Formmaterial		162,8	159,4	163,4			163,5	159,4	163,4						
2 Betonimassa – Betongmassa		189,5					189,5								
3 Teräsket – Armering		129,0					129,0								
4 Muuraustarvikkeet – Murningsvaror		146,1					146,9								
5 Elementit – Element		206,4	163,0				208,9	167,4							
51 Runko- ja porraselementit – Stom- och trappelement		188,8					190,8								
52 Ulkoseinäelementit – Ytterväggselement		234,5	163,0				237,9	167,4							
53 Tilaelementit – Volymelement		198,0					200,1								
6 Puutyötarvikkeet – Varor för träarbeten		173,0					173,9								
7 Lämmöneristeet – Värmeisoleringsvaror		161,7					163,8								
8 Vesi- ja kosteuseristeet – Vatten- och fuktisoleringsvaror		136,5	174,9				136,5	178,9							
4–5. Täydentävät ja pintarakenteet – Kompl. och ytbeklädnader	166,0	174,0	189,7		178,5	177,6	177,2	194,7		183,3					
3 Metallitarvikkeet – Metallvaror		123,1	164,2				123,1	164,2							
4 Muuraus-, rappaus- ja laatoitustarv. – Varor för murn., putsn., plattbekl.		178,4					178,8								
41 Tiilet – Mursten		188,6					189,1								
48 Laatat – Plattor		167,8					167,9								
49 Muut muuraustarvikkeet – Övriga varor för murning		148,8					149,5								
5 Väliseinäelementit – Mellanväggselement		177,0					180,2								
6 Puutyötarvikkeet – Varor för träarbeten		175,8	171,0				179,6	173,1							
61 Ikkunat – Fönster		196,8					201,4								
62 Ovet – Dörrar		151,6					155,3								
63 Puutavara – Trävaror		160,9	171,0				161,6	173,1							
64 Rakennuslevyt – Byggnadsskivor		171,1					171,1								
8 Vesi- ja kosteuseristeet – Vatten- och fuktisoleringsvaror		175,4	174,3				184,7	182,6							
91 Lattianpäällystys – Golvbeläggning		159,5	171,2				159,5	175,0							
92 Maalaus ja tasoitetyöt – Målning och sandspackling			206,8					213,3							
6. Kalusteet, varusteet, laitteet – Inredning, utrustning, anläggningar	166,0	196,6			194,7	177,6	196,5			195,3					
1 Kaapistot – Skåp		213,2					212,9								
2 Puutavara – Trävaror		146,4					146,4								
3 Asuntokohtaiset laitteet – Urustning för bostäder		188,4					188,4								
4 Talokohtaiset laitteet – Urustning för speciella utrymmen		190,7					190,7								
7 VSS-laitteet – Skyddsrumstrustning		229,1					229,1								

		1990 Maaliskuu – Mars					1990 Huhtikuu – April				
		Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Kalusto Utrustning	Yhteensä Summa	Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Kalusto Utrustning	Yhteensä Summa
		(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)
7.	Konetekniset sivu-urakat – Maskintekniska sidoentreprenader	220,5	187,2	215,9		200,7	227,9	188,2	216,3		203,8
1	LVV-työt – VS-arbeten	236,0	166,6			189,7	247,5	167,0			193,8
11	Lämmityslaitteet – Uppvärmningsanläggningar		178,3					178,4			
12	Vesi- ja viemärlaitteet – Vatten- och avloppsanläggningar		159,4					160,0			
2	Ilmastointi – Ventilation	217,5	218,9			218,6	220,2	218,9			219,2
3	Sähkötyöt – El. installation	198,6	222,6			211,4	200,6	225,8			214,1
31	Johdot ja asennustarvikkeet – Ledningar och tillbehör		222,8					222,8			
32	Laitteet – Urustning		222,4					228,2			
4	Hissityöt – Hissarbeten			215,9		215,9			216,3		216,3
8.	Työmaan käyttökustannukset – Arbetsplatsens driftskostnader	166,0	154,4	204,8	172,8	167,8	177,6	155,5	204,8	172,8	169,7
1	Väliaikaiset rakenteet – Tillfälliga anordningar		182,9					183,5			
3	Koneet – Maskiner				172,8					172,8	
6	Käyttö- ja voiteluaineet – Driv- och smörjmedel		125,6					127,8			
7	Kuljetukset – Transporter			204,8					204,8		
8	Muut – Övriga		158,7					158,7			
9.	Työmaan yhteiskustannukset – Arbetsplatsens kollektiva kostnader	210,9	182,1			199,4	225,7	189,6			211,3
1	Työmaan hallinto – Arbetsplatsens administration	166,0	191,2				177,6	204,9			
2	Avustavat työt – Extraordinarie arbeten	166,0	157,6				177,6	157,9			
6	Vakuutukset, takuut, vuokrat – Försäkringar, garantier, hyror		189,5					190,8			
8	Rak. tekn. töiden sosiaalikulut – Socialutgifter för bygn. tekn. arb.	229,6					245,7				
1-9	Rakentajan indeksi – Byggarens index.	195,5	186,1	191,8	171,8	188,3	207,3	188,2	195,0	171,8	192,6
1-6, 8-9	Rakennustekniset työt – Byggnadstekniska arbeten	187,3	185,9	187,6	171,8	185,7	200,5	188,2	191,3	171,8	190,3
7.1-2	LVI-työt – VVS-arbeten	234,3	175,5			194,0	244,9	175,9			197,5

Indeksiehto – osaindeksit – Indexvillkor – delindex

1980 = 100		1990 Maaliskuu – Mars	1990 Huhtikuu – April
1S	Rakennusteknistien töiden tarvikkeet – Varor för byggnadstekniska arbeten	185,9	188,2
2S	LVI-tarvikkeet – VVS-varor	175,5	175,9
3S	Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Elvaror utan hushållsapparater	222,6	225,8
4S	Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	234,9	234,9
1973 = 100			
	Kokonaisindeksi – Totalindex	430,0	440,0
	Rakentajan indeksi – Byggarens index	422,9	432,6
1K	Rakennusteknistien töiden tarvikkeet – Varor för byggnadstekniska arbeten	432,2	437,6
2K	LVI-tarvikkeet – VVS-varor	428,7	429,6
3K	Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita – Elvaror utan hushållsapparater	588,4	596,9
4K	Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	571,5	571,5
1964 = 100			
	Kokonaiskustannukset – Totalkostnader	788,2	806,4
	Kokonaiskustannukset ilman ryhmää 4 – Totalkostnader utan post 4	765,3	782,8

Pientalon rakennuskustannusindeksi 1980=100
Byggnadskostnadsindex för småhus 1980=100

		1990 Maaliskuu – Mars				1990 Huhtikuu – April			
		Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Yhteensä Summa	Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Yhteensä Summa
		(a)	(b)	(c)	(a+b+c)	(a)	(b)	(c)	(a+b+c)
Kokonaisindeksi – Totalindex		193,7	178,1	191,1	184,4	205,7	179,3	196,6	189,2
0.	Rakennuttajan kustannukset – Byggherrrens kostnader			214,9	214,9			221,8	221,8
1	Suunnittelupalkkiot – Projekteringsarvoden			221,7				226,1	
2	Rakennusaikaiset korot – Räntor under byggnadstiden			223,9				229,6	
3	Muut rakennuttajan kulut – Byggherrrens övriga kostnader			191,2				204,9	
1.	Maarakennus – Markbyggnad	166,0	168,8	156,3	164,1	177,6	168,9	157,0	167,6
2	Raivaus ja maankaivu – Röjning och jordschaktning			156,3				157,0	
5	Salaojitus ja viemärinti – Dränering och avlopp		152,5				152,5		
6	Täyttö ja tasaus – Återfyllning och utjämning		177,6				177,6		
7	Tontin pintatyöt – Ytarbeten på byggnadstomen		190,5				190,5		
8	Ulkovarusteet – Utrustning utomhus		160,7				161,1		
2.	Perustukset – Grund	166,0	156,0		159,0	177,6	156,3		162,7
1	Muottitarvikkeet – Formmaterial		163,8				164,7		
2	Betonimassa – Betongmassa		190,0				190,0		
3	Teräsket – Armering		129,6				129,6		
7	Lämmöneristeet – Värmeisoleringsvaror		119,5				119,5		
8	Kosteuseristeet – Fuktisoleringsvaror		118,9				118,9		
3–5.	Runko-, täydentävät ja pintarakenteet – Stomkonstruktioner, kompletterande och ytbeklädnader	166,0	165,4	186,5	170,1	177,6	166,9	192,5	174,6
3	Metallitarvikkeet – Metallvaror		137,7				137,7		
4	Muuraus- ja rappausstarvikkeet – Varor för murning och putsning		184,2				184,4		
6	Puutyötarvikkeet – Varor för träarbeten		164,8				166,3		
61	Ikkunat – Fönster		196,8				201,4		
62	Ovet – Dörrar		158,3				160,7		
63	Puutavara – Trävaror		157,0				157,8		
64	Rakennuslevyt – Byggnadsskivor		165,4				165,4		
7	Lämmöneristeet – Värmeisoleringsvaror		173,6				176,6		
8	Vesi- ja kosteuseristeet – Vatten- och fuktisoleringsvaror			175,9				183,6	
91	Lattianpäällystys – Golvbeläggning			170,8				174,6	
92	Maalaustyöt – Målningsarbeten			213,0				219,5	
6.	Kalusteet, varusteet, laitteet – Inredning, utrustning, anläggningar	166,0	197,1		195,7	177,6	196,9		196,0
1	Kalusteet – Inredning		214,2				214,0		
2	Varusteet – Utrustning		160,7				160,7		
3	Laitteet – Anläggningar		175,0				175,0		
7.	Konetekniset sivu-urakat – Maskintekniska sidoentreprenader	218,0	206,3		209,8	226,0	207,3		212,9
1	Lämpö-, vesi- ja viemärityöt – Värme-, vatten- och avloppsarbeten	229,4	200,2		207,6	240,6	200,4		210,5
11	Lämmitysjärjestelmä – Uppvärmningsanläggningar		220,7				220,7		
12	Vesi- ja viemärlaitteet – Vatten- och avloppsanläggningar		158,1				158,6		
2	Ilmanvaihtotyöt – Ventilationsarbeten	218,5	203,7		208,1	229,2	203,7		211,3
3	Sähkötöyt – El. installation	198,6	231,3		216,7	200,6	236,1		220,3
8.	Työmaan käyttökustannukset – Arbetsplatsens driftskostnader	166,0	159,8		160,8	177,6	160,5		163,2
1	Väliaikaiset rakenteet ja asennukset – Tillfälliga anordningar och installationer		147,3				148,6		
4	Työkalut, välineet ja käyttötarvikkeet – Arbetsredskap, verktyg och driftmaterial		160,8				160,8		
6	Käyttö- ja voiteluaineet – Driv- och smörjmedel		125,6				127,8		
7	Kuljetukset – Transporter		204,8				204,8		
9.	Työmaan yhteiskustannukset – Arbetsplatsens kollektiiva kostnader	224,5	182,4		215,7	240,3	189,7		229,6
1	Työnjohto – Arbetsledning		191,2				204,9		
2	Avustavat työt – Extraordinarie arbeten	166,0	170,5			177,6	171,5		
6	Vakuutukset – Försäkringar		180,9				181,5		
8	Rakennustekn. töiden sosiaalikulut – Socialutgifter för byggnadstekn. arbeten	229,6				245,7			
1–9	Pientalorakentajan indeksi – Småhusbyggarens index	193,7	178,1	180,7	182,8	205,7	179,3	185,7	187,4
1–6, 8–9	Pientalon rakennustekniset työt – Byggnadstekniska arbeten i småhus	187,1	169,5	180,7	176,0	200,2	170,8	185,7	181,1
7.1–2	Pientalon LVI-työt – VVS-arbeten i småhus	228,6	200,5		207,6	239,7	200,6		210,6

Maatalouden tuotantorakennuksen rakennuskustannusindeksi 1980=100
Byggnadskostnadsindex för lantbruksbyggnader 1980=100

		1990 Maaliskuu – Mars	1990 Huhtikuu – April
Kokonaisindeksi – Totalindex		171,4	174,7
0.	Rakennuttajan kustannukset – Byggherrrens kostnader	204,2	210,6
1.	Maarakennustöiden tarvikkeet – Material för markbyggnadsarbeten ..	154,5	154,6
2.	Rakennusteknisten töiden tarvikkeet – Material för byggnadstekniska arbeten	167,3	168,3
1	Betonitarvikkeet – Betongvaror	186,9	189,1
2	Teräskset – Armering	143,2	143,2
3	Puutavara – Trävaror	190,9	191,1
4	Rakennuslevyt – Byggnadsskivor	151,6	151,7
5	Rakennuspuusepänteollisuuden tuotteet – Byggnadssnickeriprodukter	144,8	147,1
6	Lämpö- ja kosteuseristeet – Värme- och fuktisolering	153,1	154,2
7	Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	247,5	247,5
3.	Konetekniset sivu-urakat – Maskintekniska sidoentreprenader	209,7	213,8
1	LVI-työt – VVS-arbeten	209,4	213,4
2	Sähkötyöt – El. installation	210,4	214,7
4.	Työmaan yhteisten töiden tarvikkeet – Material för arbetsplatsens gemensamma arbeten	176,2	178,5
5.	Työpalkat sosiaalikulunnukseen (kohdat 1, 2 ja 4) – Arbetslöner inkl. socialkostnader (punkterna 1, 2 och 4)	157,2	165,1

Yhteenvedo – Sammanfattning

	0	1	2	3	4	5	
	Kokonaisindeksi Totalindex	Rakennuttajan kustannukset Byggherrrens kostnader	Maarakennustöiden tarvikkeet Material för markbyggnads- arbeten	Rakennusteknisten töiden tarvikkeet Material för byggnadstek- niska arbeten	Konetekniset sivu-urakat Maskintekniska sidoentreprenader	Työmaan yhteisten töiden tarvikkeet Material för arbetsplatsens gemensamma arbeten	Työpalkat sosiaali- kustannukseen Arbetslöner inkl. socialkostnader
Paino Vikt	100,0	2,0	3,0	52,0	14,0	4,0	25,0
1980	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1981	107,7	109,6	107,5	107,2	110,3	111,2	106,7
1982	114,0	118,2	113,5	113,5	117,6	118,5	112,1
1983	122,2	128,2	120,9	122,5	127,3	130,6	116,9
1984	128,9	138,9	121,5	128,7	137,1	138,9	123,2
1985	134,4	147,9	130,0	131,8	148,8	144,8	129,6
1986	139,1	155,9	134,2	135,4	158,0	142,4	135,0
1987	143,8	162,8	139,0	138,2	167,4	148,1	140,9
1988	151,4	176,0	145,8	144,1	179,4	156,8	148,9
1989	161,9	192,1	149,9	155,2	194,7	167,9	155,6
1989 I	156,2	186,7	148,1	148,0	186,4	164,0	153,5
II	156,4	186,2	148,2	148,3	186,5	164,2	153,5
III	158,6	188,3	148,2	150,2	189,3	164,6	156,8
IV	159,8	189,5	148,8	151,6	191,9	164,9	156,8
V	160,8	190,9	149,2	152,7	193,2	168,5	157,0
VI	161,3	190,4	149,7	155,5	194,3	167,6	153,0
VII	161,8	190,9	150,0	156,2	195,1	168,0	153,0
VIII	162,6	191,5	150,8	157,3	196,4	168,6	153,0
IX	165,3	195,5	151,0	159,2	198,6	170,2	157,8
X	166,1	196,5	151,0	160,2	200,5	170,9	157,8
XI	166,6	197,3	151,4	160,8	201,6	171,4	157,8
XII	167,9	201,5	151,8	162,7	203,1	171,6	157,8
1990 I	169,3	201,8	153,8	164,0	207,1	177,2	157,2
II	170,1	202,8	154,5	165,2	208,7	176,4	157,2
III	171,4	204,2	154,5	167,3	209,7	176,2	157,2
IV	174,7	210,6	154,6	168,3	213,8	178,5	165,1

Perusparannusindeksi
Index för ombyggnad 1985=100

		1990 Huhtikuu – April		
		Indeksi	Muutokset	1990: 04–
		Index	Förändringar %	1989: 04
			1990: 03	
Kokonaisindeksi – Totalindex		139,2	2,6	8,8
Pientalon perusparannusindeksi – Ombyggnadsindex för småhus		140,7	2,9	9,0
0	Rakennuttaminen – Byggherrems kostnader	141,5	2,1	11,3
3	Runko- ja ulkopuoliset pintarakenteet – Stomme och yttre ytskikt	140,0	4,3	11,2
41	Ikkunat ja ovet – Fönster och dörrar	143,5	2,7	10,6
45	Sisäpuutyöt – Inre träarbeten	138,9	4,1	8,6
46	Muuraus- ja laatoitustyöt – Murnings- och plattsättningsarbeten	129,7	4,1	6,3
56	Lattian pintarakenteet – Ytskikt på golv	125,7	3,3	7,3
58	Maalaus – Målning	140,6	3,1	7,2
61	Kalusteet, varusteet, laitteet – Inredning, utrustning, anläggningar	154,9	1,0	11,4
71	LVI-työt – VVS-arbeten	140,9	3,3	9,8
73	Sähkötyöt – Elarbeten	138,6	0,7	3,4
9	Työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset – Arbetsplatsens drifts- och gemensamma kostnader	135,7	4,9	8,6
Hallintorakennuksen perusparannusindeksi – Ombyggnadsindex för förvaltningshus		137,7	2,4	8,6
0	Rakennuttaminen – Byggherrems kostnader	144,8	1,9	10,6
1	Purku, maa- ja pohjarakennus – Rivning, mark- och grundarbeten	143,3	4,3	11,6
3	Runko- ja ulkopuoliset pintarakenteet – Stomme och yttre ytskikt	133,3	2,8	8,9
41	Ikkunat ja ovet – Fönster och dörrar	143,4	2,0	10,5
45	Sisäpuutyöt – Inre träarbeten	132,7	3,1	8,0
46	Muuraus- ja laatoitustyöt – Murnings- och plattsättningsarbeten	124,9	3,4	5,6
56	Lattian pintarakenteet – Ytskikt på golv	123,4	2,8	5,2
58	Maalaus – Målning	137,2	3,5	6,1
61	Kalusteet, varusteet, laitteet – Inredning, utrustning, anläggningar	152,9	0,7	11,3
71	Lämpö-, vesi- ja viemäryöt – Värme-, vatten- och avloppsarbeten	133,9	2,0	7,4
72	Ilmanvaihtotyöt – Ventilationsarbeten	141,0	2,8	12,2
73	Sähkötyöt – Elarbeten	139,4	0,8	5,9
9	Työmaan käyttö- ja yhteiskustannukset – Arbetsplatsens drifts- och gemensamma kostnader	130,4	3,0	7,6

Rakennuskustannusindeksi 1980=100
Byggnadskostnadsindex 1980=100

Yhteenveto - Sammanfattning

Kokonaisindeksi Totalindex (0-9)						Raken- nuttajain kustannukset	Maa- rakennus	Perustuk- set ja runko	Täyden- lävät ja pintara- kenteet	Kalusteet, varusteet	Konetek- niset sivu- urakat	LVI- työt	Sähkö- työt	Työmaan käyttö- kust.	Työmaan yhteis- kust.	Raken- tekn. työt	Raken- tajan indeksi
	Työ Arbete	Aine Material	Palvelu Tjänst	Kalusto Utrust- ning	Yhteensä Summa	Byggher- rens kost- nader	Mark- byggnad	Grund och stomme	Kompl. och ytbe- klädnader	Inred- ning, utrust- ning	Maskin- tekniska sido- entreprenader	VVS- arbeten	El. in- stalla- tion	Arbets- platsens drifts- kostn.	Arbets- platsens kollekti- va kostn.	Byggn. tekn. arbeten	Bygga- rens index
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(0)	(1)	(2-3)	(4-5)	(6)	(7)	(7.1-2)	(7.3)	(8)	(9)	(1-6, 8-9)	(1-9)
Paino Vikt	210	591	162	37	1000												
1980	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1981	109,6	110,0	110,8	111,0	110,1	110,7	108,9	112,1	109,5	106,5	108,5	107,0	109,1	111,2	109,4	110,3	110,0
1982	116,8	117,8	118,4	118,8	117,7	117,2	116,1	122,4	113,8	111,8	116,5	113,9	117,3	118,4	117,0	118,0	117,8
1983	124,4	129,3	131,5	132,3	128,7	130,7	126,0	135,0	123,5	124,1	127,3	123,2	130,1	129,2	125,2	128,9	128,6
1984	133,7	136,1	142,1	135,4	136,6	144,2	130,8	142,7	128,5	134,1	136,6	131,5	141,4	134,5	134,5	136,0	136,1
1985	144,4	142,8	150,2	142,6	144,3	153,5	133,8	150,2	135,0	138,0	147,6	144,0	149,6	140,9	144,4	142,9	143,7
1986	154,1	148,3	155,5	145,3	150,6	155,1	139,9	156,7	141,9	139,5	156,1	153,2	157,5	140,3	155,5	149,1	150,3
1987	164,3	154,2	162,0	150,1	157,4	160,7	147,1	163,5	144,6	151,3	164,0	160,6	168,0	145,9	165,4	155,8	157,2
1988	177,1	163,5	175,2	153,5	167,9	177,3	157,1	170,4	156,6	161,7	175,9	170,7	183,1	150,4	181,2	165,5	167,3
1989	189,5	177,0	189,1	161,1	181,0	196,8	164,9	181,2	170,5	181,9	190,7	184,0	201,2	158,9	195,2	177,8	180,0
1988 I	166,6	158,8	166,0	151,1	161,3	165,4	151,6	166,3	150,2	155,2	169,5	165,9	174,8	147,7	167,9	159,3	161,0
II	166,6	158,9	166,9	151,1	161,5	165,6	153,2	166,5	149,7	155,2	170,2	165,5	174,8	147,8	168,0	159,4	161,2
III	166,6	159,7	167,8	151,2	162,1	166,6	153,4	167,1	151,0	157,4	170,2	165,3	175,2	147,8	168,1	160,1	161,8
IV	178,2	160,8	171,8	151,2	165,9	170,0	156,4	169,3	155,0	159,1	173,5	166,7	184,3	149,0	179,1	164,0	165,6
V	179,6	162,6	174,6	151,2	167,7	174,2	158,4	169,8	156,8	159,3	175,5	169,7	184,3	149,3	184,0	165,6	167,3
VI	179,6	162,9	176,8	153,7	168,3	179,8	158,4	170,1	156,5	160,2	176,1	170,4	184,3	150,7	184,1	165,8	167,6
VII	179,6	163,7	177,1	153,7	168,8	180,3	158,7	170,5	157,1	160,8	177,5	172,3	184,8	150,7	184,2	166,2	168,1
VIII	179,6	164,7	178,0	153,7	169,6	181,9	158,8	171,0	158,5	164,2	177,4	172,0	184,8	151,0	184,3	167,0	168,8
IX	182,1	166,2	179,7	156,2	171,3	184,0	159,0	172,7	159,6	165,3	179,1	174,1	185,7	152,3	188,3	168,8	170,5
X	182,1	167,2	180,3	156,2	172,0	185,3	159,0	173,3	160,8	166,8	179,9	174,5	187,7	152,4	188,5	169,4	171,2
XI	182,1	168,1	181,4	156,3	172,8	186,8	159,2	173,6	161,7	168,0	181,0	176,1	187,7	153,2	189,1	170,0	171,9
XII	182,1	168,5	181,7	156,3	173,0	187,5	159,3	174,0	161,9	168,3	181,3	176,0	188,6	153,2	189,2	170,2	172,1
1989 I	184,5	171,3	183,9	156,3	175,5	190,7	160,7	176,3	164,3	172,1	184,0	178,8	191,6	154,1	192,6	172,6	174,6
II	184,5	172,0	183,4	156,6	175,9	188,7	160,7	176,7	164,2	175,5	184,6	179,3	191,8	154,4	192,9	173,1	175,1
III	190,1	173,0	185,4	156,6	178,0	190,8	162,6	178,4	166,8	176,2	186,6	180,6	195,8	155,0	197,0	175,2	177,2
IV	190,3	174,6	186,2	161,6	179,3	192,1	164,6	179,8	167,8	177,1	188,1	181,4	198,8	157,8	197,2	176,5	178,5
V	190,9	175,5	188,5	161,7	180,3	194,2	165,0	180,3	169,9	178,0	189,2	182,3	200,3	158,7	197,9	177,4	179,4
VI	186,2	176,3	188,0	161,7	179,8	194,9	165,1	181,1	169,8	181,6	190,4	183,7	200,9	159,1	187,8	176,4	178,8
VII	186,5	176,7	188,4	161,9	180,1	195,6	166,0	181,3	169,9	181,8	191,1	184,1	202,5	159,2	187,8	176,6	179,1
VIII	186,7	178,9	188,9	161,9	181,5	196,8	166,2	182,8	172,2	186,1	192,2	184,9	203,9	160,1	187,9	178,2	180,5
IX	193,2	180,0	192,0	161,9	184,1	199,9	166,3	183,4	174,2	187,5	193,2	186,5	203,3	160,7	200,2	181,0	183,1
X	193,5	181,0	192,9	164,5	185,0	201,7	166,9	184,0	174,4	188,0	195,6	188,0	208,1	162,3	200,4	181,5	183,9
XI	193,8	181,7	193,9	164,5	185,6	204,2	167,0	184,3	175,4	188,9	196,4	189,0	208,1	162,5	200,5	181,9	184,4
XII	194,4	183,4	197,5	164,6	187,3	212,1	167,3	186,4	177,5	189,7	197,4	190,0	209,4	162,7	200,6	183,3	185,7
1990 I	195,0	183,9	198,7	171,7	188,2	212,8	170,5	186,9	176,7	191,4	199,4	192,0	211,5	168,1	199,3	184,0	186,6
II	195,3	184,5	199,2	171,7	188,7	213,5	172,4	187,3	176,7	192,5	200,3	193,3	211,5	167,9	199,4	184,4	187,1
III	195,5	186,1	201,2	171,8	190,0	217,2	172,8	189,3	178,5	194,7	200,7	194,0	211,4	167,8	199,4	185,7	188,3
IV	207,3	188,2	205,3	171,8	194,4	222,8	175,2	192,6	183,3	195,3	203,8	197,5	214,1	169,7	211,3	190,3	192,6

Pientalon perusparannusindeksi 1985=100
Ombyggnadsindex för småhus 1985=100

Yhteenveto – Sammanfattning

	Kokonais- indeksi	Raken- nutta- minen	Runko- ja ulkopuo- let pinta- rakenteet	Ilkku- ja ovet	Sisäpuu- työt	Muuraus- ja laatoitus- työt	Lattian pintara- kenteet	Maalaus	Kalusteet, varusteet, laitteet	LVI-työt	Sähkö- työt	Työmaan käyttö- ja yhteiskus- tannukset	Perusparannus- indeksi kokonaisindeksi (Pientalo + hallintorakennus)
	Total index	Bygger- rens kostnader	Stomme och yttre ytskikt	Fönster och dörrar	Inre träarbeten	Murings- och platt- sättnings- arbeten	Ytskikt på golv	Målning	Inredning, utrustning, anlägg- ningar	VVS- arbeten	Elarbeten	Arbetsplats, drifts- och gemensam- ma kostnader	Ombyggnadsindex Totalindex (Småhus + För- valtningsbyggnad)
	(0 - 9)	(0)	(3)	(41)	(45)	(46)	(56)	(58)	(61)	(71)	(73)	(9)	
1985	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1986	104,6	104,7	104,6	104,3	103,9	104,3	104,0	107,4	101,9	106,8	105,8	103,5	104,3
1987	111,0	110,3	110,6	104,0	112,1	108,9	107,3	114,0	113,6	113,2	114,0	108,1	110,5
1988	119,8	118,2	118,4	117,1	120,0	115,3	112,2	123,6	125,7	118,7	123,6	116,7	118,9
1989	130,6	129,5	127,1	132,2	128,7	121,5	116,7	132,6	142,7	129,7	135,3	125,4	129,4
1988 I	114,3	113,1	112,8	111,4	114,5	110,3	108,2	116,8	118,7	115,4	118,5	110,1	113,6
II	114,3	113,1	112,8	111,4	114,5	110,3	108,2	116,8	118,7	115,5	118,5	110,1	113,6
III	114,9	113,6	113,2	112,5	114,8	110,8	108,2	117,2	120,8	115,5	118,9	110,1	114,3
IV	119,2	116,3	119,5	115,3	120,3	116,5	112,7	122,2	123,6	116,4	124,4	113,7	118,3
V	120,1	117,5	119,7	116,4	121,1	116,5	112,7	124,1	123,8	118,5	124,4	118,7	119,1
VI	120,3	119,0	119,6	116,7	121,1	116,5	112,7	124,1	124,8	118,7	124,4	118,7	119,4
VII	120,6	119,2	119,7	117,3	121,1	116,5	113,0	124,1	125,1	119,5	125,1	118,7	119,7
VIII	121,3	120,1	119,7	117,7	121,3	116,5	113,4	125,4	128,5	119,5	125,1	118,7	120,3
IX	122,6	121,1	120,7	119,9	122,4	117,5	114,2	128,2	129,9	121,2	125,3	119,8	121,5
X	123,1	121,6	120,9	120,9	122,7	117,5	114,2	128,2	131,3	121,4	125,9	120,0	122,1
XI	123,4	122,0	121,1	122,8	122,7	117,5	114,2	128,2	131,7	121,6	125,9	120,6	122,4
XII	123,7	122,2	121,1	123,5	122,9	117,5	114,2	128,2	132,0	121,6	126,6	120,6	122,7
1989 I	126,0	125,4	122,8	125,6	125,0	118,5	115,7	129,8	134,5	125,0	130,6	123,5	124,9
II	126,5	125,2	122,8	125,4	125,2	118,8	115,7	129,8	137,4	125,6	130,7	123,7	125,4
III	128,5	126,6	125,0	128,3	127,7	121,2	117,1	131,2	138,4	127,9	133,3	125,0	127,3
IV	129,2	127,1	125,9	129,8	127,9	122,0	117,1	131,2	139,1	128,4	134,0	125,0	128,0
V	130,2	128,5	126,6	131,3	128,7	122,3	117,2	134,0	139,8	129,0	135,2	126,4	129,0
VI	129,6	128,9	125,3	130,3	126,9	119,8	115,4	131,8	142,4	129,6	135,3	123,7	128,4
VII	129,8	129,2	125,9	130,7	127,0	119,9	115,4	131,8	142,5	130,0	135,7	123,7	128,8
VIII	130,8	129,9	126,6	133,8	127,4	120,5	115,3	130,2	145,3	130,9	136,3	124,0	129,7
IX	133,5	131,7	130,5	136,3	131,8	123,6	117,9	135,1	147,6	131,6	136,3	127,6	132,2
X	133,9	132,2	130,8	136,5	131,8	123,6	117,9	135,1	147,7	132,4	138,6	127,6	132,6
XI	134,3	133,0	130,8	137,9	132,1	123,7	117,9	135,1	148,5	133,0	138,6	127,6	133,0
XII	135,2	136,7	131,8	139,8	132,9	123,9	118,2	136,7	149,0	133,5	139,1	127,6	133,8
1990 I	135,8	136,5	133,1	138,1	133,4	123,9	117,9	136,4	150,7	135,7	138,3	129,1	134,5
II	135,9	137,3	133,2	137,9	133,5	123,9	117,9	136,4	151,0	136,5	138,3	129,1	134,8
III	136,8	138,6	134,3	139,7	133,5	124,5	121,6	136,4	153,3	136,5	137,7	129,4	135,6
IV	140,7	141,5	140,0	143,5	138,9	129,7	125,7	140,6	154,9	140,9	138,6	135,7	139,2

Hallintorakennuksen perusparannusindeksi 1985=100
Ombyggnadsindex för förvaltningsbyggnad 1985=100

Yhteenveto – Sammanfattning

	Kokonais- indeksi	Raken- nutta- minen	Purku, maa- ja pohja- rakennus	Runko- ja, ulkopuoli- set pinta- rakenteet	Ikkunat ja ovet	Sisäpuu- työt	Muuraus- ja laatoitus- työt	Lattian pintara- kenteet	Maalaus	Kalusteet, varusteet, laitteet	Lämpö- vesi- ja viemäri- työt	Ilman- vaihto- työt	Sähkö- työt	Työmaan käyttö- ja yhteiskus- tannukset
	Total index	Byggher- rens kost- nader	Rivning, mark- och grundarbe- ten	Stomme och yttre yttskikt	Fönster och dörrar	Inre tråarbe- ten	Murings- och platt- sättnings- arbeten	Yttskikt på golv	Målning	Inredning, utrustning, anlägg- ningar	Värme- vatten- och av- lopps- arbeten	Ventila- tions- arbeten	Elarbe- ten	Arbetsplats, drifts- och gemensamma kostnader
	(0 - 9)	(0)	(1)	(3)	(41)	(45)	(46)	(56)	(58)	(61)	(71)	(72)	(73)	(9)
1985	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
1986	104,1	105,1	103,9	104,0	105,8	102,9	103,6	104,5	107,0	101,9	106,1	105,3	103,3	103,6
1987	110,0	111,8	111,0	110,1	105,6	108,9	107,0	108,7	113,1	112,0	111,6	110,4	109,4	108,7
1988	118,0	120,6	120,0	116,5	117,6	115,5	111,9	113,1	122,4	123,0	116,1	119,3	119,9	114,7
1989	128,2	133,8	129,4	123,5	132,6	123,9	117,8	117,0	130,1	140,6	126,1	126,6	133,9	122,0
1988 I	112,9	115,1	113,9	112,5	112,2	110,8	107,8	109,5	114,8	116,6	112,9	113,6	114,5	110,5
II	113,0	115,3	114,0	112,5	112,5	110,8	107,8	109,5	114,8	116,6	113,6	113,6	114,5	110,6
III	113,7	115,9	114,2	112,7	114,1	111,8	108,1	109,5	115,7	118,7	113,7	113,6	115,5	110,6
IV	117,4	119,0	121,3	117,3	115,6	115,9	112,9	113,2	121,7	120,9	114,6	119,2	120,1	113,2
V	118,2	120,1	121,3	117,3	116,8	116,4	112,9	113,2	123,6	121,2	115,8	119,2	120,1	115,6
VI	118,4	120,8	121,2	117,3	116,8	116,4	112,9	113,2	123,6	122,1	116,1	119,2	120,1	115,8
VII	118,8	121,3	121,4	117,4	117,4	116,4	112,9	114,1	123,6	122,3	116,8	121,3	121,0	115,8
VIII	119,3	122,6	121,4	117,5	117,5	116,5	112,9	114,3	123,9	125,2	116,8	121,3	121,0	116,1
IX	120,4	123,5	122,5	118,2	120,2	117,4	113,8	115,0	126,8	126,6	117,8	122,3	121,2	116,8
X	121,0	124,2	122,7	118,3	121,2	117,8	113,8	115,0	126,8	127,8	118,0	122,7	123,1	117,1
XI	121,4	124,6	122,9	118,6	123,2	117,8	113,8	115,0	126,8	128,9	118,2	122,7	123,1	117,4
XII	121,7	125,1	123,0	118,7	123,7	117,9	113,8	115,0	126,8	129,2	118,5	122,7	125,0	117,4
1989 I	123,9	128,3	124,9	119,9	125,5	119,9	114,6	116,0	127,7	133,1	122,0	123,4	127,5	119,7
II	124,3	128,4	124,9	119,9	125,5	120,1	115,1	116,0	127,7	135,7	122,2	124,2	127,6	120,0
III	126,1	130,2	127,5	121,7	128,1	122,4	117,5	117,3	129,3	136,7	123,8	124,9	130,6	121,0
IV	126,7	130,9	128,3	122,3	129,8	122,9	118,3	117,3	129,3	137,4	124,8	125,7	131,7	121,2
V	127,8	132,5	129,3	122,9	131,4	123,6	118,5	117,4	132,4	138,1	125,3	125,8	134,1	122,0
VI	127,3	133,7	127,5	121,5	131,1	122,4	116,3	115,9	129,8	140,3	125,7	126,1	134,3	120,5
VII	127,7	134,1	128,2	123,1	131,3	122,6	116,4	115,9	129,8	140,4	126,0	126,1	135,0	120,6
VIII	128,6	135,1	128,7	123,6	134,8	123,3	117,0	115,9	127,8	143,0	127,8	126,1	135,8	121,6
IX	130,9	136,6	132,9	126,2	136,8	126,9	119,8	118,1	131,3	145,1	128,1	129,2	135,1	124,3
X	131,4	137,5	133,1	126,5	137,2	127,0	119,8	118,1	131,3	145,2	128,7	129,2	138,3	124,4
XI	131,8	138,0	133,1	126,6	138,5	127,4	119,9	118,1	131,3	146,0	129,4	129,2	138,3	124,4
XII	132,4	140,2	134,1	127,4	140,7	128,0	120,0	118,5	132,8	146,6	129,9	129,2	138,8	124,8
1990 I	133,3	140,7	135,7	128,3	139,1	128,6	120,1	118,2	132,5	148,4	131,0	131,8	139,8	126,2
II	133,7	141,4	136,0	128,3	138,8	128,7	120,1	118,2	132,5	149,8	131,4	134,6	139,8	126,3
III	134,4	142,0	137,4	129,6	140,6	128,7	120,8	120,0	132,5	151,8	131,3	137,3	138,3	126,5
IV	137,7	144,8	143,3	133,3	143,4	132,7	124,9	123,4	137,2	152,9	133,9	141,0	139,4	130,4

Rakennuskustannusindeksi 1980=100 ja pientalorakennuskustannusindeksi 1980=100, vuosittain ja neljännesvuosittain ilman palkkaliukumia ja sisältäen palkkaliukumat ¹⁾

Byggnadskostnadsindex 1980=100 och byggnadskostnadsindex för småhus 1980=100, årsvis och kvartalsvis exkludering löneglidning och inkludering löneglidning ²⁾

Vuosi År	Rakennuskustannusindeksi Byggnadskostnadsindex		Pientalon rakennuskustannusindeksi Byggnadskostnadsindex för småhus	
	Ilman palkkaliukumia Exkl löneglidning	Sisältäen palkkaliukumat Inkl löneglidning	Ilman palkkaliukumia Exkl löneglidning	Sisältäen palkkaliukumat Inkl löneglidning
1980	100,0	100,0	100,0	100,0
1981	110,1	111,2	108,4	109,7
1982	117,7	119,8	115,1	117,5
1983	128,7	132,5	125,0	129,5
I	123,9	126,8	120,2	123,7
II	127,6	131,1	123,8	128,1
III	130,7	134,5	126,8	131,4
IV	132,8	137,5	129,1	134,7
1984	136,6	142,6	132,9	140,2
I	133,8	139,6	130,5	137,4
II	136,1	141,7	132,6	139,2
III	137,7	143,6	133,8	140,9
IV	138,7	145,5	134,9	143,2
1985	144,3	152,9	139,9	150,3
I	141,4	149,2	136,9	146,3
II	144,3	152,6	140,5	150,7
III	145,4	154,0	141,2	151,6
IV	146,1	155,8	140,9	152,7
1986	150,6	160,6	145,3	157,8
I	148,6	158,0	143,7	155,5
II	150,0	159,0	144,8	156,0
III	151,5	161,2	146,1	158,2
IV	152,2	164,1	146,8	161,5
1987	157,4	170,0	152,7	168,3
I	154,7	167,0	149,7	164,9
II	157,2	169,5	152,3	167,6
III	158,2	170,0	153,7	168,3
IV	159,6	173,6	155,2	172,6
1988	167,9	183,0	163,3	182,1
I	161,6	176,7	157,3	175,8
II	167,3	181,4	163,4	181,0
III	169,9	184,8	165,3	183,7
IV	172,6	189,1	167,4	187,8
1989	181,1	..	176,0	..
I	176,5	195,4	171,5	194,3
II	179,8	199,0	174,7	198,2
III	181,9	200,8	176,7	200,1
IV	186,0	..	180,9	..
1990	189,0	..	183,9	..

¹⁾ Palkkaliukumat sisältävässä rakennuskustannusindeksissä ja pientalon rakennuskustannusindeksissä ei työn tuottavuuden muutoksia ole huomioitu. Nämä indeksit eivät siten sellaisenaan sovellu rakennuskustannusten kehityksen mittaamiseen. Tiedot todella maksetuista palkoista saadaan noin neljännesvuoden viiveellä.

²⁾ I byggnadskostnadsindex och byggnadskostnadsindex för småhus som inkluderar löneglidningarna har produktivitetsförändringarna inte beaktats. Därför är indexerna som sådana inte lämpliga för mätning av byggnadskostnadernas utveckling. Uppgifterna om de verkliga utbetalda lönerna erhålls med en tidsförskjutning på cirka ett kvartal.



Rakennuskustannusindeksi

Byggnadskostnadsindex
1990, Huhtikuu - April

SVT Suomen Virallinen Tilasto
Finlands Officiella Statistik
Official Statistics of Finland

Central Statistical
Office of Finland

Building cost index
April 1990

Tiedustelut - Förfrågningar:

Sinikka Kanerva
(90) 17 341

Viimeisin indeksi automaattisesta
puhelinvastaajasta (90) 1734 2273

Automatisk telefonsvarare med
senaste index (90) 1734 2274

ASUNTOJEN HINNAT 1987 - 1989 ILMESTYNYT

Tilastokeskus julkaisee toukokuussa 1990 kattavimman saatavissa olevan tilaston asunto-osakehuoneistojen kaupoista. Mukana tilastossa on kaikki asunto-osakehuoneistojen kaupat, joista on tehty leimaverolaskelma. Tilasto perustuu verohallituksen leimaveroineistoon. Tilasto sisältää vanhojen asunto-osakehuoneistojen velattomat neliöhinnat ja kauppohen lukumäärät kunnittain, uusien asunto-osakehuoneistojen velattomat neliöhinnat ja kauppohen lukumäärät lääneittäin sekä asunto-osakehuoneistojen kauppasummat ja velkaosuudet lääneittäin. Vuonna 1989 asunto-osakehuoneistokauppoja tehtiin 60 000 kpl. Tietojen julkaisemisraja on viisi kauppa. Julkaisun hinta on 80 mk.

Tilaukset: Tilastokeskus, julkaisujen myynti, puh. (90) 1734 2011

TIETOPALVELU

Asunto-osakehuoneistojen velattomat neliöhinnat ja kauppohen lukumäärät on saatavissa talotyyppin, huoneluvun ja rakennusvuoden mukaan. Valitsemalla tilastovuosi ja -aika (viikko/viikot) sekä alue (lääni, kunta, postinumero), jolta tiedot haluaa, on tilattavissa maksullisena tietopalveluna tietopalvelutuloste, joka sisältää mm. rakennusvuoden, vapaarahoitteiset ja arava/hitas-asunnot, kerrostalon huoneluvun mukaan sekä rivitalot ym. Tietopalvelutulosteen hinta on kertatoimituksena n. 250 mk. Näiden lisäksi aineistosta voidaan tuottaa asiakkaan toiveiden mukaisesti tulosteita aineistoon sisältyvien asunto-osakekauppojen kuvaavien muuttujien mukaan.

Lisätietoja antaa ja tilauksia vastaanottaa Tilastokeskuksen hintatilastotoimistossa Marja-Leena Honkamaa puh. (90) 1734 3461

Julkaisujen myynti:

Försäljning:

Hinta — Pris

Tilastokeskus
PL 504
00101 Helsinki
Puh. (90) 173 41

Statistikcentralen
PB 504
00101 Helsingfors
Tel. (90) 173 41

20 mk

ISSN 0784-8196