

# Myönnettyt rakennusluvut

2003, marraskuu

Beviljade byggnadslov  
 2003, november

## Asuinrakennuslupien määrä kasvoi tammi-marraskuussa

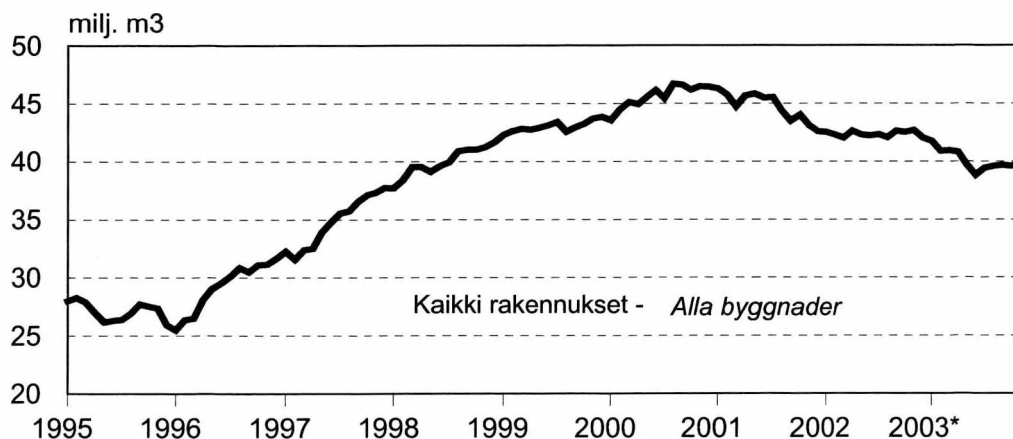
Vuoden 2003 tammi-marraskuussa uudisrakentamiseen myönnettiin lupia runsaan 38 miljoonan kuutiometrin edestä, mikä on 3 prosenttia vähemmän kuin vuoden 2002 vastaavana ajanjaksona. Kuutiomäärät vähenivät lähes kaikissa rakennustyypeissä asuinrakennuksia lukuun ottamatta. Rakennusluvan sai vajaat 33 000 uutta asuntoa, mikä on 13 prosenttia enemmän kuin vuoden 2002 tammi-marraskuussa.

## Byggloven för bostadsbyggande ökade under januari–november

Under januari–november 2003 beviljades bygglov för nybyggande för totalt 38 miljoner kubikmeter, dvs. 3 procent mindre än under motsvarande period 2002. Kubikvolymen i byggloven minskade inom nästan alla byggnadstyper med undantag av bostadsbyggnader. Bygglov beviljades för något under 33 000 nya bostäder, vilket är 13 procent mer än under januari–november 2002.

## Myönnettyt rakennusluvut, liukuva vuosisumma 1995-2003

Beviljade byggnadslov, glidande årssumma 1995-2003



Myönnettyt  
 rakennusluvut  
 Beviljade  
 byggnadslov

marraskuu-  
 november

**2,6 milj. m<sup>3</sup>**

%-muutos-  
 %-förändring  
 11/2002\* -  
 11/2003\*  
**+32**

## Sisällys

|                                                                |   |
|----------------------------------------------------------------|---|
| Sisällys .....                                                 | 2 |
| Tuoteseloste .....                                             | 2 |
| Rakennusluvut tilavuus 1000 m <sup>3</sup> ja asunnot kpl..... | 3 |
| Rakennusluvut käyttötarkoituksittain.....                      | 4 |
| Rakennusluvut asunnoille.....                                  | 6 |
| Myönnettyt rakennusluvut maakunnittain .....                   | 7 |

## Tuoteseloste

Myönnettyjen rakennuslupien tilasto perustuu kuntien rakennusvalvontaviranomaisten kuukausittain myöntämiin rakennuslupiin. Tilaston kohdejoukkona ovat uudet talonrakennukset ja rakennusten laajennukset. Tilasto ei sisällä rakennusten korjauksia.

Tilasto laaditaan ennakkollisena noin kahden kuukauden viiveellä, jotta sen perusteella mahdollisimman varhaisessa vaiheessa voitaisiin ennakoida talonrakentamisen määrän kehittymistä. Määrää tilastossa mitataan hankkeen tilavuudella ja asuntojen lukumäärällä.

### Vertailtavuus ajassa

Rakennukset luokitellaan Tilastokeskuksen Rakennusluokituksen 1994 mukaisesti. Vanhat sarjat on muunnettu nykyisen luokituksen mukaisiksi vuodesta 1985 lähtien. Nämä on löydettävissä internetpohjaisesta StatFin-tilastopalvelusta. Julkaisussa sarjat alkavat vuodesta 1990.

### Tietojen luotettavuus

Tilasto perustuu kokonaisuineen, joka täydentyy vähitellen. Ennakkotilaston laadintavaiheessa osa aineistoon kuuluvista rakennushankkeista puuttuu. Viimeisimmän kuukauden alipeitto on viime vuosina ollut keskimäärin noin 15 prosenttia rakennushankkeiden tilavuudesta mitattuna. Alipeittoa ei korjata. Kunkin kuukauden tiedot julkaistaan sellaisenaan. Julkaistut luvut voivat korjaantua aina lopullisten tilastojen laadintahetkeen, seuraavan vuoden puoliväliin asti. Lukujen korjaantuminen koskee tavallisesti kaikkia ennakkollisena julkaistavan vuoden kuukausia. Julkaisun muutosprosentit on kuitenkin laskettu edellisen vuoden vastaavan ajankohdan ennakkotietoihin vertaamalla.

## Innehåll

|                                                             |   |
|-------------------------------------------------------------|---|
| Innehåll .....                                              | 2 |
| Produktbeskrivning .....                                    | 2 |
| Byggnadslov volym 1 000 m <sup>3</sup> och bostäder st..... | 3 |
| Byggnadslov efter användningssyfte.....                     | 4 |
| Byggnadslov för bostäder .....                              | 6 |
| Beviljade byggnadslov landskapsvis.....                     | 7 |

## Produktbeskrivning

Statistiken över beviljade byggnadslov bygger på de byggnadslov som byggkontrollmyndigheterna i kommunerna månatligen beviljar. Populationen för statistiken utgörs av alla nya husbyggnader och tillbyggnader. Statistiken omfattar inte byggnadsreparationer.

Den preliminära statistiken görs upp med ca två månaders tidsförskjutning för att man på basis av den i ett så tidigt skede som möjligt skall kunna förutspå utvecklingen av den planerade husbyggnadsvolymen. Volymen mäts enligt projektvolymen och antalet bostäder.

### Jämförbarhet över tid

Byggnaderna klassificeras enligt Statistikcentralens Byggnadsklassificering 1994. De gamla serierna har omvandlats och följer den nya klassificeringen fr.o.m. 1985. Dessa finns i den Internetbaserade StatFin-statistiktjänsten. I publikationen inleds serierna år 1990.

### Uppgifternas tillförlitlighet

Statistiken bygger på ett totalmaterial som kompletteras småningom. I den preliminära statistiken saknas en del av de byggnadsprojekt som hör till materialet. Under täckningen för den sista månaden har under de senaste åren varit i medeltal ca 15 procent mätt enligt byggnadsprojektens volym. Undertäckningen korrigeras inte. Uppgifterna för varje månad publiceras som sådana. De publicerade uppgifterna kan korrigeras ända tills den slutliga statistiken utarbetas, dvs. till mitten av följande år. Korrigeringarna gäller i allmänhet alla de preliminära uppgifterna om samtliga månader under publiceringsåret. De procentuella uppgifterna om förändring har dock räknats jämfört med förhandsuppgifterna för den motsvarande tidpunkten föregående år.

## 1. Myönnetty rakennusluvat 1 000 m<sup>3</sup>, marraskuu- Beviljade byggnadslov 1 000 m<sup>3</sup>, november

| Käyttötarkoitus<br>Användningssyfte                               | 11/2003*     | 11/2002 -<br>11/2003% | 1-11/2003*    | 1-11/2002 -<br>1-11/2003% | Liukuva vuosisumma<br>Glidande årssumma | 2002/2003 % |
|-------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------|
| <b>Kaikki rakennukset<br/>Alla byggnader</b>                      | <b>2 586</b> | <b>32</b>             | <b>38 330</b> | <b>-3</b>                 | <b>39 808</b>                           | <b>-4</b>   |
| Asuinrakennukset<br>Bostadsbyggnader                              | 780          | 24                    | 13 515        | 16                        | 14 039                                  | 15          |
| Vapaa-ajan asuinrakennukset<br>Fritidsbostadshus                  | 66           | -15                   | 1 185         | -1                        | 1 242                                   | -1          |
| Liike- ja toimistorakennukset<br>Affärs- och kontorsbyggnader     | 609          | 56                    | 5 647         | -3                        | 5 899                                   | -7          |
| Julkiset palvelurakennukset<br>Offentliga servicebyggnader        | 273          | -4                    | 2 632         | -32                       | 2 758                                   | -32         |
| Teollisuus- ja varastorakennukset<br>Industri- och lagerbyggnader | 561          | 104                   | 8 419         | -10                       | 8 673                                   | -11         |
| Maatalousrakennukset<br>Lantbruksbyggnader                        | 164          | -14                   | 3 942         | -20                       | 4 120                                   | -21         |
| Muut rakennukset<br>Övriga byggnader                              | 133          | 20                    | 2 990         | 20                        | 3 077                                   | 19          |

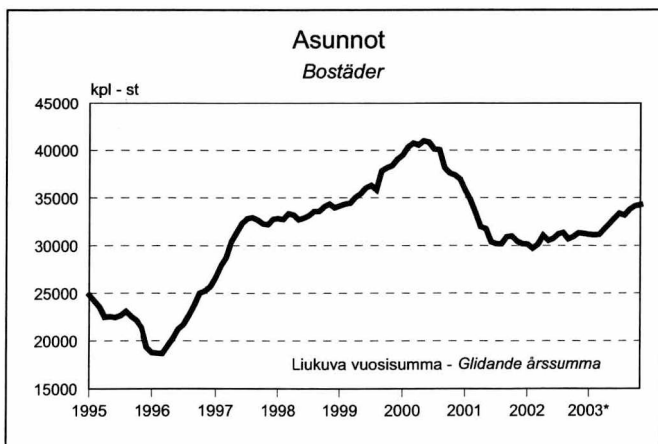
## 2. Myönnetty rakennusluvat asunnoille, kpl - Beviljade byggnadslov för bostäder, st

| Käyttötarkoitus<br>Användningssyfte                      | 11/2003*     | 11/2002 -<br>11/2003% | 1-11/2003*    | 1-11/2002 -<br>1-11/2003% | Liukuva vuosisumma<br>Glidande årssumma | 2002/2003 % |
|----------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|---------------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------|
| <b>Asunnot yhteensä<br/>Bostäder totalt</b>              | <b>2 124</b> | <b>30</b>             | <b>32 742</b> | <b>13</b>                 | <b>34 278</b>                           | <b>12</b>   |
| Erilliset pientalot<br>Fristående småhus                 | 673          | 27                    | 13 813        | 13                        | 14 187                                  | 13          |
| Rivi- ja ketjutilat<br>Rad- och kedjehus                 | 402          | 80                    | 5 226         | 24                        | 5 372                                   | 22          |
| Asuinkerrostalot<br>Flervåningsbostadshus                | 1 020        | 18                    | 13 289        | 10                        | 14 296                                  | 9           |
| Muut kuin asuinrakennukset<br>Övriga än bostadsbyggnader | 29           | 123                   | 414           | -17                       | 423                                     | -20         |

Muutosprosentit on laskettu edellisen vuoden vastaavantasoisista ennakkotiedoista.

Uppgifterna om procentuell förändring har räknats utgående från motsvarande preliminära uppgifter från föregående år.

### Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



### Myönnetty rakennusluvat - Beviljade byggnadslov



\*Ennakkotieto – Preliminär uppgift

### 3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m<sup>3</sup> - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m<sup>3</sup>

| Vuosi ja kuukausi<br>År och månad |      | Kaikki<br>rakennukset<br><i>Alla<br/>byggnader</i> | Asuinrakennukset<br><i>Bostadsbyggnader</i>            |                                                        |                                                             |       | Vapaa-ajan<br>asuin-<br>rakennukset<br><i>Fritids-<br/>bostadshus</i> | Liike- ja toimistorakennukset<br><i>Affärs- och kontorsbyggnader</i> |                                                           |                                                           |       |
|-----------------------------------|------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------|
|                                   |      |                                                    | Erilliset<br>pientalot<br><i>Fristående<br/>småhus</i> | Rivi- ja<br>ketjutilot<br><i>Rad- och<br/>kedjehus</i> | Asuinkerros-<br>talot<br><i>Flervånings-<br/>bostadshus</i> |       |                                                                       | Liike-<br>rakennukset<br><i>Affärs-<br/>byggnader</i>                | Toimisto-<br>rakennukset<br><i>Kontors-<br/>byggnader</i> | Liikenteen<br>rakennukset<br><i>Trafik-<br/>byggnader</i> |       |
| 1990                              |      | 60 570                                             | 20 136                                                 | 11 154                                                 | 3 728                                                       | 5 254 | 2 233                                                                 | 9 087                                                                | 3 728                                                     | 2 793                                                     | 2 567 |
| 1991                              |      | 46 595                                             | 16 098                                                 | 8 597                                                  | 3 044                                                       | 4 458 | 1 955                                                                 | 8 501                                                                | 3 655                                                     | 2 638                                                     | 2 208 |
| 1992                              |      | 32 204                                             | 11 747                                                 | 6 445                                                  | 1 451                                                       | 3 851 | 1 608                                                                 | 4 155                                                                | 1 804                                                     | 866                                                       | 1 485 |
| 1993                              |      | 25 875                                             | 10 233                                                 | 5 281                                                  | 1 059                                                       | 3 893 | 1 389                                                                 | 2 315                                                                | 1 038                                                     | 349                                                       | 928   |
| 1994                              |      | 27 401                                             | 8 936                                                  | 4 968                                                  | 909                                                         | 3 059 | 1 382                                                                 | 2 129                                                                | 726                                                       | 515                                                       | 888   |
| 1995                              |      | 25 918                                             | 7 157                                                  | 4 056                                                  | 856                                                         | 2 245 | 1 334                                                                 | 2 864                                                                | 1 309                                                     | 780                                                       | 775   |
| 1996                              |      | 31 642                                             | 9 026                                                  | 4 654                                                  | 1 132                                                       | 3 239 | 1 565                                                                 | 2 749                                                                | 1 211                                                     | 432                                                       | 1 106 |
| 1997                              |      | 37 711                                             | 11 678                                                 | 6 023                                                  | 1 421                                                       | 4 234 | 896                                                                   | 5 903                                                                | 2 527                                                     | 1 774                                                     | 1 602 |
| 1998                              |      | 41 657                                             | 12 639                                                 | 6 838                                                  | 1 596                                                       | 4 205 | 1 055                                                                 | 5 690                                                                | 3 250                                                     | 1 040                                                     | 1 400 |
| 1999                              |      | 43 845                                             | 14 538                                                 | 7 773                                                  | 1 837                                                       | 4 928 | 1 144                                                                 | 7 164                                                                | 3 656                                                     | 1 507                                                     | 2 000 |
| 2000                              |      | 46 432                                             | 14 242                                                 | 7 710                                                  | 1 809                                                       | 4 723 | 1 267                                                                 | 8 339                                                                | 3 429                                                     | 3 509                                                     | 1 401 |
| 2001                              |      | 42 559                                             | 11 890                                                 | 6 689                                                  | 1 314                                                       | 3 887 | 1 202                                                                 | 6 341                                                                | 2 813                                                     | 2 235                                                     | 1 293 |
| 2002                              |      | 42 000                                             | 12 566                                                 | 7 476                                                  | 1 317                                                       | 3 773 | 1 279                                                                 | 6 280                                                                | 3 362                                                     | 1 258                                                     | 1 660 |
| 2002                              | I    | 1 938                                              | 539                                                    | 266                                                    | 54                                                          | 218   | 53                                                                    | 440                                                                  | 207                                                       | 49                                                        | 184   |
|                                   | II   | 3 139                                              | 794                                                    | 410                                                    | 61                                                          | 324   | 74                                                                    | 691                                                                  | 492                                                       | 89                                                        | 110   |
|                                   | III  | 3 496                                              | 1 173                                                  | 614                                                    | 74                                                          | 485   | 90                                                                    | 304                                                                  | 220                                                       | 32                                                        | 52    |
|                                   | IV   | 5 821                                              | 1 597                                                  | 1 056                                                  | 199                                                         | 342   | 143                                                                   | 1 218                                                                | 865                                                       | 179                                                       | 174   |
|                                   | V    | 5 472                                              | 1 594                                                  | 1 163                                                  | 143                                                         | 288   | 168                                                                   | 423                                                                  | 213                                                       | 68                                                        | 141   |
|                                   | VI   | 5 738                                              | 1 480                                                  | 977                                                    | 184                                                         | 319   | 162                                                                   | 776                                                                  | 315                                                       | 284                                                       | 176   |
|                                   | VII  | 2 498                                              | 917                                                    | 632                                                    | 58                                                          | 226   | 104                                                                   | 398                                                                  | 239                                                       | 86                                                        | 74    |
|                                   | VIII | 3 264                                              | 1 125                                                  | 592                                                    | 141                                                         | 392   | 107                                                                   | 421                                                                  | 141                                                       | 68                                                        | 212   |
|                                   | IX   | 3 518                                              | 1 007                                                  | 602                                                    | 139                                                         | 266   | 125                                                                   | 518                                                                  | 168                                                       | 145                                                       | 205   |
|                                   | X    | 3 280                                              | 1 060                                                  | 598                                                    | 138                                                         | 325   | 109                                                                   | 387                                                                  | 155                                                       | 112                                                       | 120   |
|                                   | XI   | 2 357                                              | 756                                                    | 361                                                    | 89                                                          | 306   | 85                                                                    | 453                                                                  | 232                                                       | 87                                                        | 134   |
|                                   | XII  | 1 478                                              | 524                                                    | 206                                                    | 36                                                          | 283   | 58                                                                    | 252                                                                  | 116                                                       | 59                                                        | 76    |
| 2003*                             | I    | 1 678                                              | 514                                                    | 304                                                    | 85                                                          | 125   | 45                                                                    | 547                                                                  | 287                                                       | 202                                                       | 58    |
|                                   | II   | 2 287                                              | 848                                                    | 472                                                    | 88                                                          | 287   | 68                                                                    | 314                                                                  | 79                                                        | 170                                                       | 65    |
|                                   | III  | 3 540                                              | 1 310                                                  | 835                                                    | 138                                                         | 337   | 102                                                                   | 469                                                                  | 260                                                       | 23                                                        | 186   |
|                                   | IV   | 5 693                                              | 1 820                                                  | 1 137                                                  | 159                                                         | 523   | 141                                                                   | 1 085                                                                | 907                                                       | 48                                                        | 129   |
|                                   | V    | 4 321                                              | 1 721                                                  | 1 193                                                  | 174                                                         | 354   | 161                                                                   | 313                                                                  | 168                                                       | 40                                                        | 105   |
|                                   | VI   | 4 880                                              | 1 827                                                  | 1 210                                                  | 222                                                         | 394   | 170                                                                   | 504                                                                  | 334                                                       | 70                                                        | 100   |
|                                   | VII  | 3 111                                              | 1 092                                                  | 669                                                    | 103                                                         | 320   | 99                                                                    | 256                                                                  | 130                                                       | 69                                                        | 57    |
|                                   | VIII | 3 429                                              | 1 164                                                  | 706                                                    | 153                                                         | 305   | 107                                                                   | 582                                                                  | 404                                                       | 58                                                        | 120   |
|                                   | IX   | 3 620                                              | 1 239                                                  | 726                                                    | 172                                                         | 341   | 121                                                                   | 580                                                                  | 361                                                       | 97                                                        | 122   |
|                                   | X    | 3 185                                              | 1 201                                                  | 660                                                    | 161                                                         | 379   | 104                                                                   | 388                                                                  | 173                                                       | 134                                                       | 81    |
|                                   | XI   | 2 586                                              | 780                                                    | 383                                                    | 126                                                         | 272   | 66                                                                    | 609                                                                  | 394                                                       | 45                                                        | 169   |
|                                   | XII  |                                                    |                                                        |                                                        |                                                             |       |                                                                       |                                                                      |                                                           |                                                           |       |

### 3. Rakennusluvut käyttötarkoituksittain, 1 000 m<sup>3</sup> - Byggnadslov enligt användningssyfte, 1 000 m<sup>3</sup>

| Julkiset palvelurakennukset<br>Offentliga service byggnader |                                                |                                                                           |                                                            |                                                                            | Teollisuus- ja varastorakennukset<br>Industri- och lagerbyggnader |                                                      |                                                | Maatalous-<br>rakennukset | Muut<br>rakennukset | Vuosi ja kuukausi<br>År och månad |       |
|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------|---------------------------|---------------------|-----------------------------------|-------|
|                                                             | Hoitoalan<br>rakennukset<br>Vård-<br>byggnader | Kokoon-<br>tumis-<br>rakennukset<br>Byggnader<br>för sam-<br>lingslokaler | Opetus-<br>rakennukset<br>Under-<br>visnings-<br>byggnader | Pelastus-<br>toimen<br>rakennukset<br>Byggn. för<br>räddnings-<br>väsendet |                                                                   | Teollisuus-<br>rakennukset<br>Industri-<br>byggnader | Varasto-<br>rakennukset<br>Lagerbygg-<br>nader | Lantbruks-<br>byggnader   | Övriga<br>byggnader |                                   |       |
| 4 135                                                       | 1 235                                          | 1 713                                                                     | 1 095                                                      | 93                                                                         | 17 221                                                            | 11 952                                               | 5 270                                          | 5 649                     | 2 108               |                                   | 1990  |
| 3 815                                                       | 1 079                                          | 1 396                                                                     | 1 176                                                      | 163                                                                        | 9 474                                                             | 6 204                                                | 3 271                                          | 4 784                     | 1 968               |                                   | 1991  |
| 3 304                                                       | 769                                            | 1 262                                                                     | 1 198                                                      | 76                                                                         | 5 967                                                             | 3 248                                                | 2 720                                          | 3 679                     | 1 743               |                                   | 1992  |
| 2 099                                                       | 491                                            | 674                                                                       | 892                                                        | 42                                                                         | 4 560                                                             | 3 142                                                | 1 418                                          | 3 624                     | 1 655               |                                   | 1993  |
| 1 578                                                       | 329                                            | 689                                                                       | 512                                                        | 48                                                                         | 8 554                                                             | 6 138                                                | 2 416                                          | 3 156                     | 1 667               |                                   | 1994  |
| 1 550                                                       | 383                                            | 518                                                                       | 515                                                        | 135                                                                        | 8 373                                                             | 5 521                                                | 2 853                                          | 2 970                     | 1 670               |                                   | 1995  |
| 2 767                                                       | 333                                            | 1 609                                                                     | 706                                                        | 120                                                                        | 9 375                                                             | 6 055                                                | 3 319                                          | 4 365                     | 1 795               |                                   | 1996  |
| 2 424                                                       | 330                                            | 1 193                                                                     | 681                                                        | 220                                                                        | 9 077                                                             | 5 792                                                | 3 285                                          | 5 847                     | 1 886               |                                   | 1997  |
| 3 090                                                       | 396                                            | 1 342                                                                     | 1 122                                                      | 229                                                                        | 11 303                                                            | 6 634                                                | 4 669                                          | 5 769                     | 2 112               |                                   | 1998  |
| 3 158                                                       | 404                                            | 1 689                                                                     | 1 005                                                      | 60                                                                         | 10 133                                                            | 6 507                                                | 3 626                                          | 5 359                     | 2 350               |                                   | 1999  |
| 2 945                                                       | 489                                            | 1 063                                                                     | 1 223                                                      | 169                                                                        | 12 704                                                            | 8 417                                                | 4 287                                          | 4 534                     | 2 401               |                                   | 2000  |
| 3 570                                                       | 666                                            | 752                                                                       | 1 952                                                      | 199                                                                        | 12 318                                                            | 8 473                                                | 3 845                                          | 4 769                     | 2 469               |                                   | 2001  |
| 4 017                                                       | 696                                            | 1 697                                                                     | 1 526                                                      | 98                                                                         | 9 887                                                             | 5 911                                                | 3 977                                          | 5 334                     | 2 638               |                                   | 2002  |
| 170                                                         | 101                                            | 57                                                                        | 7                                                          | 5                                                                          | 420                                                               | 250                                                  | 170                                            | 239                       | 79                  | I                                 | 2002  |
| 351                                                         | 112                                            | 68                                                                        | 169                                                        | 2                                                                          | 806                                                               | 698                                                  | 107                                            | 297                       | 126                 | II                                |       |
| 464                                                         | 42                                             | 237                                                                       | 181                                                        | 4                                                                          | 798                                                               | 475                                                  | 323                                            | 478                       | 189                 | III                               |       |
| 268                                                         | 60                                             | 47                                                                        | 157                                                        | 4                                                                          | 1 519                                                             | 911                                                  | 609                                            | 774                       | 302                 | IV                                |       |
| 463                                                         | 58                                             | 113                                                                       | 262                                                        | 31                                                                         | 1 439                                                             | 830                                                  | 609                                            | 949                       | 436                 | V                                 |       |
| 743                                                         | 61                                             | 391                                                                       | 280                                                        | 11                                                                         | 1 323                                                             | 651                                                  | 673                                            | 845                       | 409                 | VI                                |       |
| 108                                                         | 24                                             | 75                                                                        | 6                                                          | 3                                                                          | 438                                                               | 290                                                  | 148                                            | 313                       | 220                 | VII                               |       |
| 275                                                         | 46                                             | 62                                                                        | 153                                                        | 14                                                                         | 766                                                               | 374                                                  | 392                                            | 346                       | 223                 | VIII                              |       |
| 383                                                         | 53                                             | 194                                                                       | 127                                                        | 9                                                                          | 840                                                               | 546                                                  | 294                                            | 409                       | 236                 | IX                                |       |
| 349                                                         | 55                                             | 179                                                                       | 111                                                        | 4                                                                          | 909                                                               | 536                                                  | 372                                            | 266                       | 200                 | X                                 |       |
| 318                                                         | 16                                             | 246                                                                       | 52                                                         | 3                                                                          | 376                                                               | 193                                                  | 183                                            | 239                       | 130                 | XI                                |       |
| 125                                                         | 67                                             | 27                                                                        | 21                                                         | 10                                                                         | 254                                                               | 157                                                  | 97                                             | 178                       | 87                  | XII                               |       |
| 141                                                         | 33                                             | 52                                                                        | 56                                                         | 0                                                                          | 218                                                               | 116                                                  | 102                                            | 121                       | 92                  | I                                 | 2003* |
| 153                                                         | 17                                             | 29                                                                        | 101                                                        | 7                                                                          | 477                                                               | 255                                                  | 222                                            | 278                       | 150                 | II                                |       |
| 247                                                         | 17                                             | 66                                                                        | 161                                                        | 3                                                                          | 770                                                               | 302                                                  | 468                                            | 418                       | 225                 | III                               |       |
| 315                                                         | 29                                             | 64                                                                        | 220                                                        | 2                                                                          | 1 326                                                             | 624                                                  | 702                                            | 661                       | 346                 | IV                                |       |
| 275                                                         | 38                                             | 38                                                                        | 171                                                        | 27                                                                         | 720                                                               | 502                                                  | 218                                            | 671                       | 461                 | V                                 |       |
| 280                                                         | 45                                             | 52                                                                        | 179                                                        | 3                                                                          | 1 017                                                             | 585                                                  | 432                                            | 599                       | 484                 | VI                                |       |
| 259                                                         | 18                                             | 155                                                                       | 86                                                         | 1                                                                          | 834                                                               | 367                                                  | 467                                            | 287                       | 284                 | VII                               |       |
| 224                                                         | 11                                             | 93                                                                        | 101                                                        | 18                                                                         | 866                                                               | 575                                                  | 291                                            | 208                       | 277                 | VIII                              |       |
| 267                                                         | 60                                             | 62                                                                        | 137                                                        | 7                                                                          | 833                                                               | 473                                                  | 360                                            | 295                       | 284                 | IX                                |       |
| 200                                                         | 19                                             | 79                                                                        | 35                                                         | 67                                                                         | 797                                                               | 381                                                  | 417                                            | 241                       | 253                 | X                                 |       |
| 273                                                         | 190                                            | 4                                                                         | 68                                                         | 10                                                                         | 561                                                               | 382                                                  | 179                                            | 164                       | 133                 | XI                                |       |
|                                                             |                                                |                                                                           |                                                            |                                                                            |                                                                   |                                                      |                                                |                           |                     | XII                               |       |

#### 4. Rakennusluvut asunnoille, kpl - Byggnadslov för bostäder, st

| Vuosi ja kuukausi<br>År och månad |      | Asunnot<br>yhteensä<br><i>Bostäder<br/>totalt</i> | Asuin-<br>rakennukset<br><i>Bostads-<br/>byggnader</i> | Erilliset<br>pientalot<br><i>Fristående<br/>småhus</i> | Rivi- ja<br>ketjutalot<br><i>Rad- och<br/>kedjehus</i> | Asuinkerros-<br>talot<br><i>Flervånings-<br/>bostadshus</i> | Muut kuin<br>asuin-<br>rakennukset<br><i>Övriga än<br/>bostads-<br/>byggnader</i> |
|-----------------------------------|------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 1990                              |      | 58 710                                            | 57 961                                                 | 21 113                                                 | 15 543                                                 | 21 305                                                      | 749                                                                               |
| 1991                              |      | 47 898                                            | 46 921                                                 | 16 035                                                 | 12 645                                                 | 18 241                                                      | 977                                                                               |
| 1992                              |      | 33 416                                            | 32 716                                                 | 11 558                                                 | 5 777                                                  | 15 381                                                      | 700                                                                               |
| 1993                              |      | 29 145                                            | 28 570                                                 | 9 341                                                  | 4 053                                                  | 15 176                                                      | 575                                                                               |
| 1994                              |      | 24 417                                            | 23 855                                                 | 8 850                                                  | 3 269                                                  | 11 736                                                      | 562                                                                               |
| 1995                              |      | 19 289                                            | 18 840                                                 | 7 254                                                  | 3 140                                                  | 8 446                                                       | 449                                                                               |
| 1996                              |      | 25 708                                            | 25 122                                                 | 8 598                                                  | 4 269                                                  | 12 255                                                      | 586                                                                               |
| 1997                              |      | 32 750                                            | 32 054                                                 | 11 218                                                 | 5 126                                                  | 15 710                                                      | 696                                                                               |
| 1998                              |      | 33 947                                            | 33 330                                                 | 12 562                                                 | 5 554                                                  | 15 214                                                      | 617                                                                               |
| 1999                              |      | 39 045                                            | 38 385                                                 | 14 032                                                 | 6 400                                                  | 17 953                                                      | 660                                                                               |
| 2000                              |      | 36 939                                            | 36 258                                                 | 13 126                                                 | 6 099                                                  | 17 033                                                      | 681                                                                               |
| 2001                              |      | 30 162                                            | 29 580                                                 | 11 154                                                 | 4 452                                                  | 13 974                                                      | 582                                                                               |
| 2002                              |      | 31 235                                            | 30 762                                                 | 12 573                                                 | 4 536                                                  | 13 653                                                      | 473                                                                               |
| 2002                              | I    | 1 311                                             | 1 310                                                  | 440                                                    | 133                                                    | 737                                                         | 1                                                                                 |
|                                   | II   | 2 139                                             | 2 136                                                  | 660                                                    | 200                                                    | 1 276                                                       | 3                                                                                 |
|                                   | III  | 2 975                                             | 2 950                                                  | 1 017                                                  | 258                                                    | 1 675                                                       | 25                                                                                |
|                                   | IV   | 3 851                                             | 3 789                                                  | 1 760                                                  | 701                                                    | 1 328                                                       | 62                                                                                |
|                                   | V    | 3 541                                             | 3 516                                                  | 1 906                                                  | 493                                                    | 1 117                                                       | 25                                                                                |
|                                   | VI   | 3 584                                             | 3 357                                                  | 1 603                                                  | 650                                                    | 1 104                                                       | 227                                                                               |
|                                   | VII  | 2 038                                             | 2 017                                                  | 1 043                                                  | 217                                                    | 757                                                         | 21                                                                                |
|                                   | VIII | 3 016                                             | 2 984                                                  | 1 007                                                  | 501                                                    | 1 476                                                       | 32                                                                                |
|                                   | IX   | 2 537                                             | 2 513                                                  | 1 067                                                  | 490                                                    | 956                                                         | 24                                                                                |
|                                   | X    | 2 708                                             | 2 674                                                  | 1 067                                                  | 445                                                    | 1 162                                                       | 34                                                                                |
|                                   | XI   | 1 999                                             | 1 989                                                  | 629                                                    | 302                                                    | 1 058                                                       | 10                                                                                |
|                                   | XII  | 1 536                                             | 1 527                                                  | 374                                                    | 146                                                    | 1 007                                                       | 9                                                                                 |
| 2003*                             | I    | 1 214                                             | 1 209                                                  | 486                                                    | 252                                                    | 471                                                         | 5                                                                                 |
|                                   | II   | 2 117                                             | 2 103                                                  | 753                                                    | 317                                                    | 1 033                                                       | 14                                                                                |
|                                   | III  | 2 996                                             | 2 990                                                  | 1 382                                                  | 468                                                    | 1 140                                                       | 6                                                                                 |
|                                   | IV   | 4 425                                             | 4 377                                                  | 1 866                                                  | 549                                                    | 1 962                                                       | 48                                                                                |
|                                   | V    | 4 088                                             | 4 044                                                  | 1 966                                                  | 621                                                    | 1 457                                                       | 44                                                                                |
|                                   | VI   | 4 150                                             | 4 118                                                  | 2 006                                                  | 646                                                    | 1 466                                                       | 32                                                                                |
|                                   | VII  | 2 575                                             | 2 563                                                  | 1 099                                                  | 345                                                    | 1 119                                                       | 12                                                                                |
|                                   | VIII | 2 828                                             | 2 811                                                  | 1 208                                                  | 522                                                    | 1 081                                                       | 17                                                                                |
|                                   | IX   | 3 171                                             | 2 981                                                  | 1 227                                                  | 561                                                    | 1 193                                                       | 190                                                                               |
|                                   | X    | 3 054                                             | 3 037                                                  | 1 147                                                  | 543                                                    | 1 347                                                       | 17                                                                                |
|                                   | XI   | 2 124                                             | 2 095                                                  | 673                                                    | 402                                                    | 1 020                                                       | 29                                                                                |
|                                   | XII  |                                                   |                                                        |                                                        |                                                        |                                                             |                                                                                   |

## 5. Myönnettyt rakennusluvat maakunnittain – *Beviljade byggnadslov efter landskap*

| Maakunta - Landskap                     | Kaikki rakennukset, 1000 m <sup>3</sup> - Alla byggnader 1000 m <sup>3</sup> |               |               |               |              |               |              |               |                                                    |
|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|----------------------------------------------------|
|                                         | vuosi ja kuukausi - år och månad                                             |               |               |               |              |               |              |               |                                                    |
|                                         | 1999                                                                         | 2000          | 2001          | 2002          | 11/2002      | 1-11/2002     | 11/2003*     | 1-11/2003*    | liukuva<br>vuosi-<br>summa<br>glidande<br>årssumma |
| <b>Koko maa - Hela landet</b>           | <b>43 845</b>                                                                | <b>46 432</b> | <b>42 559</b> | <b>42 000</b> | <b>2 357</b> | <b>40 523</b> | <b>2 586</b> | <b>38 330</b> | <b>39 808</b>                                      |
| <b>Manner-Suomi - Fasta Finland</b>     | 43 387                                                                       | 46 220        | 42 322        | 41 734        | 2 340        | 40 258        | 2 581        | 38 141        | 39 616                                             |
| Uusimaa - Nyland                        | 10 827                                                                       | 11 972        | 10 561        | 10 343        | 778          | 9 970         | 901          | 9 216         | 9 589                                              |
| Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion     | 7 305                                                                        | 8 957         | 7 377         | 7 073         | 654          | 6 830         | 743          | 6 230         | 6 473                                              |
| Itä-Uusimaa - Östra Nyland              | 658                                                                          | 527           | 572           | 757           | 82           | 725           | 52           | 536           | 568                                                |
| Varsinais-Suomi - Egentliga Finland     | 4 150                                                                        | 4 390         | 4 034         | 3 988         | 213          | 3 801         | 428          | 3 087         | 3 273                                              |
| Satakunta - Satakunta                   | 1 721                                                                        | 1 792         | 1 877         | 1 844         | 56           | 1 784         | 79           | 1 790         | 1 851                                              |
| Kanta-Häme - Egentliga Tavastland       | 1 191                                                                        | 1 371         | 1 651         | 1 162         | 54           | 1 138         | 56           | 1 130         | 1 153                                              |
| Pirkanmaa - Birkaland                   | 4 093                                                                        | 4 275         | 3 508         | 3 605         | 259          | 3 518         | 162          | 3 341         | 3 427                                              |
| Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland       | 1 713                                                                        | 2 175         | 1 806         | 1 231         | 52           | 1 126         | 46           | 1 232         | 1 338                                              |
| Kymenlaakso - Kymmenedalen              | 1 377                                                                        | 1 766         | 1 083         | 1 525         | 20           | 1 446         | 56           | 1 902         | 1 981                                              |
| Etelä-Karjala - Södra Karelen           | 1 129                                                                        | 1 559         | 945           | 868           | 29           | 851           | 47           | 1 030         | 1 046                                              |
| Etelä-Savo - Södra Savolax              | 994                                                                          | 1 334         | 1 055         | 1 212         | 53           | 1 149         | 112          | 988           | 1 051                                              |
| Pohjois-Savo - Norra Savolax            | 1 410                                                                        | 1 519         | 1 741         | 2 301         | 130          | 2 268         | 107          | 1 449         | 1 482                                              |
| Pohjois-Karjala - Norra Karelen         | 1 157                                                                        | 1 172         | 1 027         | 1 226         | 31           | 1 207         | 50           | 1 139         | 1 158                                              |
| Keski-Suomi - Mellersta Finland         | 1 952                                                                        | 2 089         | 1 855         | 2 016         | 91           | 1 947         | 104          | 2 328         | 2 396                                              |
| Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten     | 2 602                                                                        | 2 030         | 1 790         | 2 352         | 119          | 2 280         | 96           | 1 976         | 2 049                                              |
| Pohjanmaa - Österbotten                 | 2 558                                                                        | 1 630         | 1 924         | 2 267         | 92           | 2 206         | 53           | 1 666         | 1 727                                              |
| Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten | 679                                                                          | 669           | 500           | 565           | 37           | 535           | 21           | 475           | 506                                                |
| Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten   | 3 530                                                                        | 3 361         | 2 992         | 2 985         | 169          | 2 872         | 111          | 3 290         | 3 402                                              |
| Kainuu - Kajanaland                     | 509                                                                          | 399           | 379           | 354           | 9            | 341           | 10           | 424           | 437                                                |
| Lappi - Lappland                        | 1 136                                                                        | 2 191         | 3 020         | 1 135         | 67           | 1 095         | 90           | 1 141         | 1 181                                              |
| <b>Ahvenanmaa - Åland</b>               |                                                                              |               |               |               |              |               |              |               |                                                    |
| Ahvenanmaa - Åland                      | 458                                                                          | 213           | 237           | 267           | 17           | 265           | 5            | 190           | 192                                                |

| Maakunta - Landskap                     | Asunnot kpl - Bostäder st        |               |               |               |              |               |              |               |                                                    |
|-----------------------------------------|----------------------------------|---------------|---------------|---------------|--------------|---------------|--------------|---------------|----------------------------------------------------|
|                                         | vuosi ja kuukausi - år och månad |               |               |               |              |               |              |               |                                                    |
|                                         | 1999                             | 2000          | 2001          | 2002          | 11/2002      | 1-11/2002     | 11/2003*     | 1-11/2003*    | liukuva<br>vuosi-<br>summa<br>glidande<br>årssumma |
| <b>Koko maa - Hela landet</b>           | <b>39 045</b>                    | <b>36 939</b> | <b>30 162</b> | <b>31 235</b> | <b>1 999</b> | <b>29 699</b> | <b>2 124</b> | <b>32 742</b> | <b>34 278</b>                                      |
| <b>Manner-Suomi - Fasta Finland</b>     | 38 928                           | 36 800        | 29 935        | 30 965        | 1 990        | 29 430        | 2 119        | 32 586        | 34 121                                             |
| Uusimaa - Nyland                        | 12 895                           | 12 576        | 10 666        | 11 598        | 1 008        | 10 864        | 828          | 10 723        | 11 457                                             |
| Pääkaupunkiseutu - Huvudstadsregion     | 9 848                            | 9 251         | 7 805         | 8 294         | 813          | 7 683         | 617          | 7 294         | 7 905                                              |
| Itä-Uusimaa - Östra Nyland              | 527                              | 478           | 483           | 617           | 62           | 603           | 11           | 459           | 473                                                |
| Varsinais-Suomi - Egentliga Finland     | 3 530                            | 3 154         | 2 209         | 2 191         | 105          | 2 092         | 174          | 2 064         | 2 163                                              |
| Satakunta - Satakunta                   | 1 241                            | 1 011         | 613           | 752           | 33           | 688           | 106          | 1 043         | 1 107                                              |
| Kanta-Häme - Egentliga Tavastland       | 908                              | 913           | 837           | 777           | 71           | 773           | 20           | 773           | 777                                                |
| Pirkanmaa - Birkaland                   | 3 869                            | 4 690         | 3 771         | 3 054         | 209          | 3 008         | 276          | 3 941         | 3 987                                              |
| Päijät-Häme - Päijänne-Tavastland       | 1 258                            | 984           | 987           | 681           | 59           | 583           | 78           | 1 189         | 1 287                                              |
| Kymenlaakso - Kymmenedalen              | 875                              | 633           | 536           | 594           | 13           | 537           | 21           | 656           | 713                                                |
| Etelä-Karjala - Södra Karelen           | 953                              | 642           | 636           | 687           | 14           | 682           | 68           | 891           | 896                                                |
| Etelä-Savo - Södra Savolax              | 605                              | 601           | 392           | 525           | 10           | 501           | 55           | 505           | 529                                                |
| Pohjois-Savo - Norra Savolax            | 1 382                            | 1 152         | 985           | 1 062         | 16           | 1 053         | 69           | 856           | 865                                                |
| Pohjois-Karjala - Norra Karelen         | 719                              | 708           | 526           | 547           | 23           | 544           | 20           | 788           | 791                                                |
| Keski-Suomi - Mellersta Finland         | 2 234                            | 2 321         | 1 779         | 1 892         | 72           | 1 778         | 139          | 1 962         | 2 076                                              |
| Etelä-Pohjanmaa - Södra Österbotten     | 1 376                            | 1 156         | 924           | 1 187         | 14           | 1 133         | 29           | 1 082         | 1 136                                              |
| Pohjanmaa - Österbotten                 | 1 161                            | 818           | 866           | 757           | 21           | 745           | 31           | 772           | 784                                                |
| Keski-Pohjanmaa - Mellersta Österbotten | 427                              | 386           | 241           | 283           | 14           | 278           | 3            | 316           | 321                                                |
| Pohjois-Pohjanmaa - Norra Österbotten   | 3 472                            | 3 356         | 2 889         | 2 990         | 203          | 2 802         | 173          | 3 828         | 4 016                                              |
| Kainuu - Kajanaland                     | 300                              | 366           | 199           | 314           | 7            | 313           | 2            | 154           | 155                                                |
| Lappi - Lappland                        | 1 196                            | 855           | 396           | 457           | 36           | 453           | 16           | 584           | 588                                                |
| <b>Ahvenanmaa - Åland</b>               |                                  |               |               |               |              |               |              |               |                                                    |
| Ahvenanmaa - Åland                      | 117                              | 139           | 227           | 270           | 9            | 269           | 5            | 156           | 157                                                |

Postitus  
**2 lk** kirje

Port Payé  
Finlande  
126676

Suomen  
Posti Oyj

---

SVT Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

Rakentaminen 2004:2  
Byggandet  
Construction

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Paula Salminen (09) 1734 2234

[paula.salminen@tilastokeskus.fi](mailto:paula.salminen@tilastokeskus.fi)

Veikko Lampinen (09) 1734 2238

[veikko.lampinen@tilastokeskus.fi](mailto:veikko.lampinen@tilastokeskus.fi)

Vastaava tilastojohtaja – Ansvarig statistikdirektör –  
Director in charge

Ilkka Hyppönen

---

Asiakaspalaute: [www.tilastokeskus.fi/palaute](http://www.tilastokeskus.fi/palaute)

Tilastokeskus, myyntipalvelut  
PL 4 C  
00022 TILASTOKESKUS  
puh. (09) 1734 2011  
faksi (09) 1734 2500  
[myynti@tilastokeskus.fi](mailto:myynti@tilastokeskus.fi)  
[www.tilastokeskus.fi](http://www.tilastokeskus.fi)

Statistikcentralen, försäljning  
PB 4 C  
00022 STATISTIKCENTRALEN  
tfn (09) 1734 2011  
fax (09) 1734 2500  
[myynti@stat.fi](mailto:myynti@stat.fi)  
[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

Statistics Finland, Sales Services  
P.O.Box 4 C  
FIN-00022 STATISTICS FINLAND  
tel. + 358 9 1734 2011  
fax + 358 9 1734 2500  
[myynti@stat.fi](mailto:myynti@stat.fi)  
[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

ISSN 0784-8390  
= Rakentaminen  
ISBN 0784-8927

Tuotenumero 9466  
G