



Rakennusyritysten tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över byggnadsföretagen
Financial statements statistics of construction
1986



RAKENNUS

MYYRMÄEN A-K
JA KATKAISUHOI

RAKENNUTAJATEHT

ARKKITEHTISUUNNIT

RAKENNESUUNNITTE

LVI-SUUNNITTELU

SÄHKÖSUUNNITTELU

PÄÄURAKOITSIJA

PUTKITYÖT

ILMANVAIHTOTYÖT

SÄHKÖTYÖT

SÄÄTÖLAITETYÖT

MAALAUSTYÖT



Rakennusyritysten tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över byggnadsföretagen
Financial statements statistics of construction
1986

Tiedustelut:

(90) 580 0398 Matti Järvenpää

(90) 580 0519 Rauno Viita

Kannen kuva Mikko Nurmi

Sisältö

Katsaus	4
Tilaston laadinta	6
Uppgörandet av statistiken	8
Compilation of the statistics	9
Suomalais-englantilainen sanasto	11

Vertailutaulukot

A. Tuloslaskelman eriä	14
B. Taseen rakenne	16
C. Muut erät ja tunnusluvut	18

Innehåll

Översikt (på finska)	4
Uppgörandet av statistiken	8
Compilation of the statistics	9
Finsk-engelsk ordlista	11

Jämförelsetabeller

A. Resultaträkningens poster	14
B. Balansstruktur	16
C. Övriga poster och relationstal	18

Contents

Overview (in Finnish only)	4
Compilation of the statistics	9
Finnish-English glossary	11

Comparative tables

A. Income statement items	14
B. Structure of the balance sheet	16
C. Other items and indicators	18

Vuositaulukot

1. Tuloslaskelma	22
2. Tase, vastaavaa	24
Tase, vastattavaa	25
3. Henkilöstön lukumäärä, työpanos ja työtulot	26
4. Talonrakennustoiminnan tuotanto ja urakkasummat	26
5. Vaihto-omaisuuden erittely	27
6. Käyttöomaisuuden ja muiden pitkävaikutteisten menojen erittely	28

Årstabeller

1. Resultaträkning	22
2. Balans, aktiva	24
Balans, passiva	25
3. Antal personer, arbetsinsats och arbetsinkomster	26
4. Produktion och ackordsumma inom egentliga husbyggnadsarbeten	26
5. Specificering av omsättningstillgångar	27
6. Specificering av anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång verkningstid	28

Tables for 1986

1. Income statement	22
2. Balance sheet, Assets	24
Balance sheet, Liabilities and equity	25
3. Personnel: number, hours worked and income from work	26
4. Building construction: output and amount of contracts	26
5. Analysis of inventories	27
6. Analysis of fixed assets and other long-term expenses	28

Katsaus

Liikevaihto ennallaan

Rakennusurakoitsijoiden kokonaislaskutus kohosi vuonna 1986 yhteensä 47,3 miljardiin markkaan eli lähes kuusi prosenttia edellisvuotta korkeammaksi. Talonrakentajien osuus oli kaksi kolmannesta, sivu- ja alaurakoitsijoiden runsas viidennes ja maa- ja vesirakentajien loput. Maarakentajat kasvattivat laskutustaan vuodesta 1985 lähes 15 prosentilla, kun kasvuvauhti talonrakentajilla oli vajaat kuusi ja sivu- ja alaurakoitsijoilla alle kaksi prosenttia.

Liikevaihto, joka eroaa laskutuksesta ennakkomaksujen verran, oli vuonna 1986 noin 45,4 miljardia markkaa. Tämä on vain 100 miljoonaa enemmän kuin edellisenä vuonna. Syy löytyy talonrakentamisesta, jonka liikevaihto putosi neljä prosenttia vuonna 1986.

Työntekijöitä rakennusyriyksillä oli palveluksessaan yhteensä 118600, noin 2500 vähemmän kuin edellisenä vuonna. Talonrakentajat vähensivät palveluksestaan 3000 henkilöä ja maarakentajat palkkasivat viitisensataa uutta rakentajaa. Sivu- ja alaurakoinnin henkilöstö pysyi edellisvuoden tasolla. Koko alan 2500 henkilön vähennyksestä noin 600 oli toimihenkilöitä.

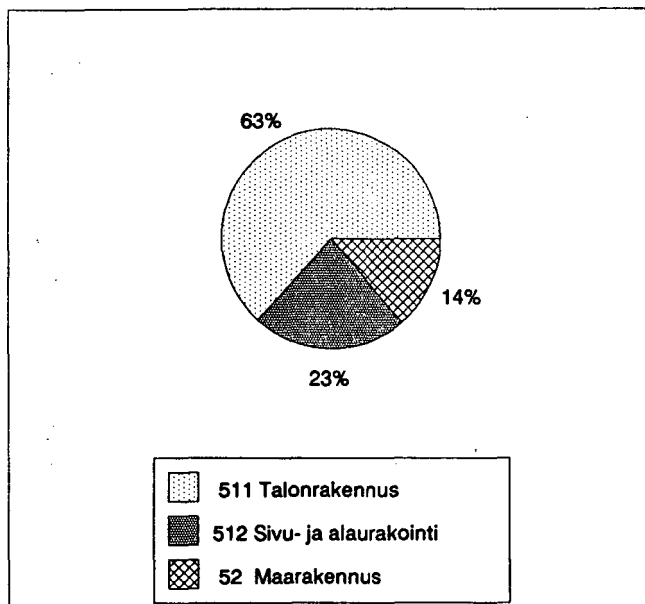
Jalostusarvo (oikaistu käyttökate + henkilöstökulut + vuokratulot) oli talonrakentajilla 117000 markkaa henkilöä kohti. Maarakentajilla jalostusarvo nousi jopa 139000 markkaan, missä lisäystä edellisestä vuodesta oli 14000 markkaa työntekijää kohti.

Kannattavuus huono

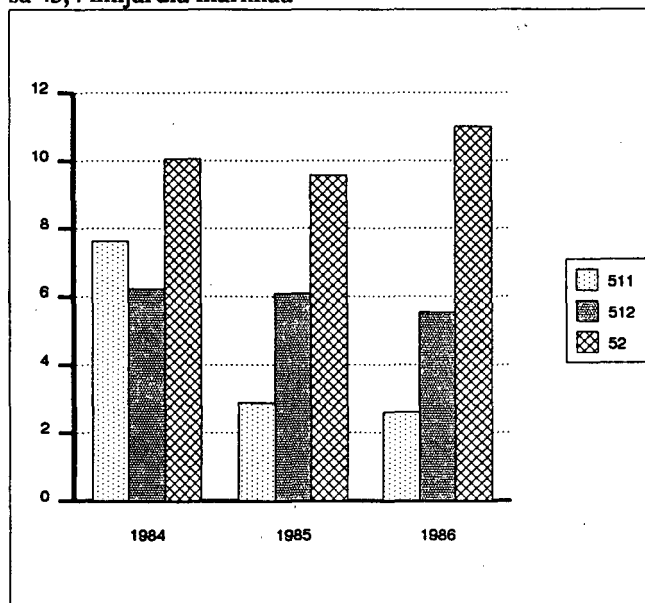
Talonrakentajien kannattavuus heikkeni vuonna 1986 selvästi. Käyttökateprosentti oli 2,6 eli lähes samalla tasolla kuin edellisenäkin vuonna, mutta nettotulos putosi selvästi. Vuoden 1985 lähes 350 miljoonan markan nettotulos huononi yli 600 miljoonaa ja nettotulosprosentti kääntyi prosenttien verran negatiiviseksi.

Katteiden pienentyessä ei poistoja voitu tehdä riittävästi. Vaikka käyttöomaisuuden arvo pysyi edellisvuoden tasolla, tekivät talonrakentajat poistoja viidenneksen vähemmän kuin vuonna 1985. Poistojen osuus liikevaihdosta oli vain noin prosentti. Näytettyä tulosta parannettiin purkamalla varauksia noin 370 miljoonalla markalla.

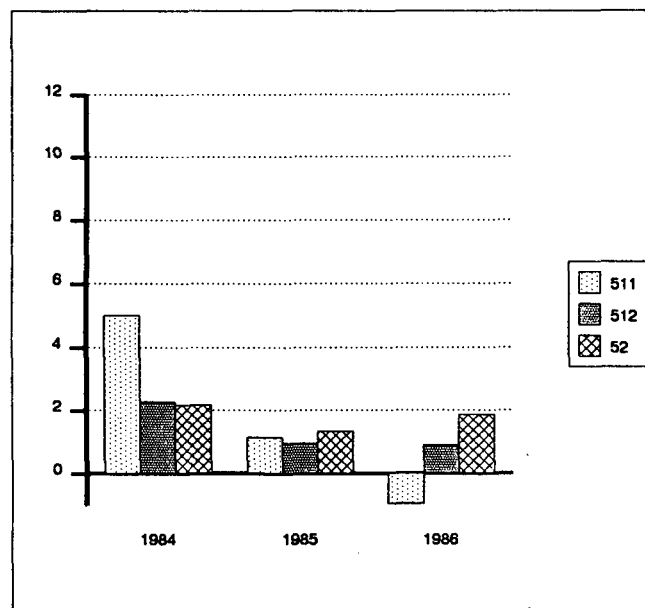
Muilla sektoreilla toiminta kannatti paremmin. Sivu- ja alaurakoitsijoiden nettotulos pysyi edelleen vajaat 100 miljoonaa positiivisena. Maarakentajille vuosi oli hyvä, sillä käyttökate nousi jopa 11 prosenttiin ja nettotuloskin parani, vaikka jäikin vielä alle kahden prosenttiin.



Kuvio 1. Rakennusalan liikevaihto vuonna 1986 oli yhteensä 45,4 miljardia markkaa



Kuvio 2. Käyttökateprosentti



Kuvio 3. Nettotulosprosentti

Omavaraisuus huono

Rakennusyritysten omavaraisuus heikkeni vuonna 1986 selvästi. Omavaraisuusaste mittaa oman pääoman, arvostuserien ja varausten suhdetta taseen loppusummaan ja hyvänä pidetään arvon 35 ylitystä. Kaikilla rakentamisen aloilla tunnusluku on kahtena viime vuonna jäänyt alle 30:n ja suunta on selvästi alaspäin. Sivu- ja alaurakoitsijoiden omavaraisuus putosi vuonna 1986 jopa alle 20:n. Tämä johtui siitä, että alan oma pääoma pieneni ja vieras pääoma samalla lisääntyi huomattavasti.

Raskaat korkokulut

Rakentajien velkataakka kasvoi vuodesta 1985 kahdeksan prosenttia. Korkokulut lisääntyivät vielä reilusti enemmän: talonrakentajat maksoivat korkoja vuonna 1986 noin 1,3 miljardia markkaa eli viidenneksen enemmän kuin edellisellä vuonna. Kun korkotuotot samaan aikaan vähenivät, nousivat nettokorot huomattavan suuriksi. Talonrakentajat maksoivat nettokorkoja jo yli kolme prosenttia liikevaihdostaan eikä maa- ja vesirakennusyritysten korkorasite ollut paljon kevyempi.

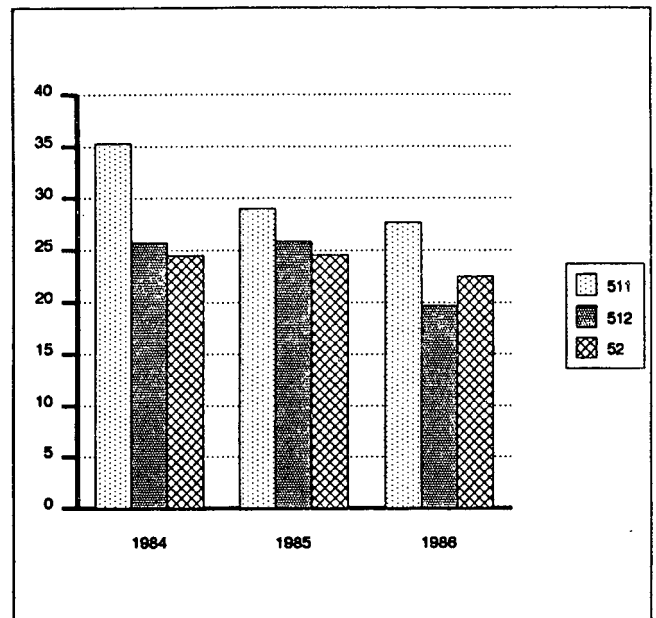
Investoinnit alenivat

Huono kannattavuus näkyy myös investoinneissa. Kun rakennusalalla vielä vuonna 1984 nettoinvestoinnit kohosivat viiteen prosenttiin liikevaihdosta, putosi tunnusluku kaksi vuotta myöhemmin alle kahden prosentin. Sekä talonrakennusyritysten että sivu- ja alaurakoitsijoiden investointitahti jäi vuonna 1986 jopa alle yhden prosentin. Maarakennusalalla kohtalain tulos mahdollisesti myös käyttömajausinvestointien korkean tason, investointitahti kohosi lähes kahdeksaan prosenttiin.

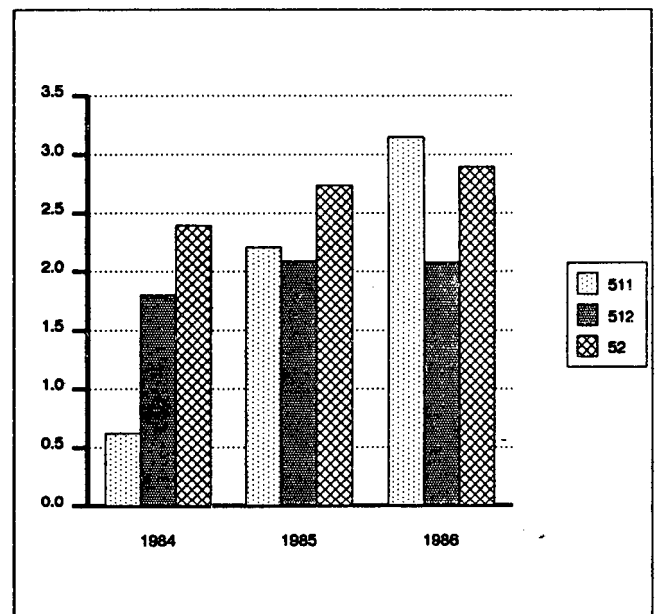
Varastovaraus keskeinen

Varauksia rakennusalalla oli vuoden 1986 lopussa yhteensä 6,7 miljardia markkaa. Kaikista varauksista oli talonrakentajilla yli 80 prosenttia. Talonrakentajilla, joiden taseesta selvästi yli puolet on vaihto-omaisuutta, varastovaraus on ylivoimaisesti tärkein varaus. Varastovarauksen osuus talonrakentajien kaikista varauksista on yli neljä viidennestä.

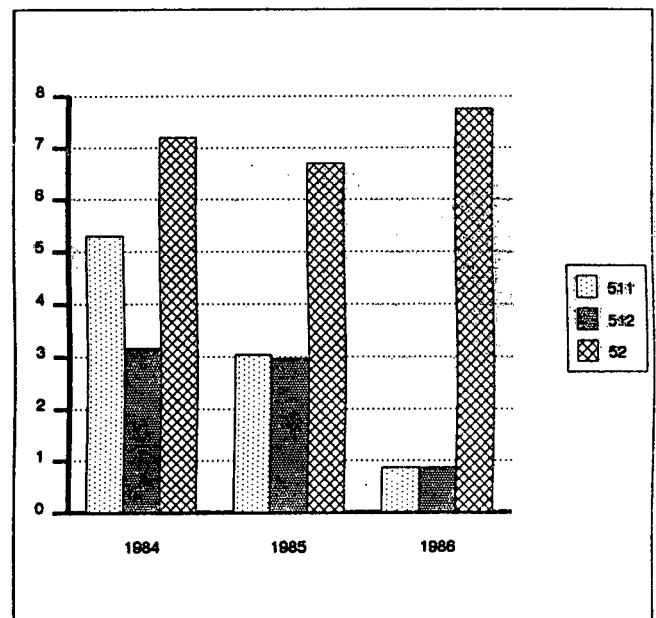
Varastovarauksen osuus koko vaihto-omaisuudesta laski vuonna 1986 noin neljä prosenttiyksikköä 21,3 prosenttiin tilikauden lopussa. Paitsi heikko tuloskehitys, vaikutti tähän suuntaan myös varastovarausmahdollisuuden pieneminen 40 prosenttiin vuoden 1986 alussa sekä varastovarauksen ja toimintavarauksen riippuvuus toisistaan.



Kuvio 4. Omavaraisuusaste, prosenttia



Kuvio 5. Nettokorot prosenttia liikevaihdosta



Kuvio 6. Nettoinvestoinnit prosenttia liikevaihdosta

Tilaston laadinta

Tilaston kuvausalue ja tilastoyksikkö

Tilaston kuvausalueeseen kuuluu kolme toimialaa:

- 511 varsinaiset talonrakennustyöt
- 512 sivu- ja alaurakat
- 52 maa- ja vesirakennustoiminta.

Yrityksen toimiala määritetään Tilastokeskuksen yritysrekisterissä vahvistetun toimialaluokituksen¹ mukaan. Yksitoimipaikkaiselle yritykselle toimiala määritetään eri toimintojen liikevaihto-osuuksien perusteella. Monitoimipaikkaisen yrityksen toimialaan vaikuttaa sekä henkilöstön että liikevaihdon määrä eri toiminnoissa.

Toimialaluokituksen mukaan myös teollisuuden koneiden ja koneistojen putkiasennusta ja -eristystä harjoittavat yritykset kuuluvat sivu- ja alaurakoitsijoihin.

Tilastoyksikkönä on päätoimisesti rakennustoimintaa harjoittava itsenäinen yritys. Tilastoyksiköitä eivät ole valtion tai kuntien liikelaitokset eivätkä ammatinharjoittajat.

Tilastoajanjakso

Rakennusyritysten tilinpäätöstilasto vuodelta 1986 kuvaa yrityksiä, joiden tilikausi päättyi 1.4.1986 - 31.3.1987 välisenä aikana. Noin puolella yrityksistä tilikautena oli kalenterivuosi 1986. Jos tilikauden pituus on poikennut huomattavasti 12 kuukaudesta, tiedot on muunneltu vastaamaan normaalipituista tilikautta.

Perusjoukko

Kohdeperusjoukon eli sen perusjoukon, jota tilaston tulisi kuvata, muodostavat vuonna 1986 toiminnassa olleet, päätoimintanaan talonrakennusta, sivu- ja alaurakointia tai maa- ja vesirakennusta harjoittavat yritykset.

Ensimmäisen kerran on perusjoukko nyt kaikille toimialoille muodostettu Tilastokeskuksen yritysrekisteristä. Vuoden 1984 yritysrekisteri on perusjoukkona sekä vuoden 1986 tilastossa että vuosilta 1984-86 esitettävissä vertailuluvuissa.

Perusjoukon vaihdoksen vaikutusta käsitellään jäljempänä kohdassa Tietojen luotettavuus.

Otanta ja estimointi

Otos on poimittu käyttäen ositettua otantaa. Kukin toimiala on ositettu kuuteen suuruusluokkaan. Ylimmät suuruusluokat (henkilöstön määrä yli 100) on poimittu otokseen kokonaan. Oheisessa taulukossa on esitetty toimialoittain yritysten määrät kehikossa ja otoksessa, hyväksytyjen vastausten määrät sekä näiden peittävyys prosentteina kehikon liikevaihdosta.

Hyväksytyjen vastausten tiedot on estimoitu perusjoukon tasolle koko toimialaa kuvaaviksi estimaateiksi käyttämällä erillistä suhde-estimointia. Korotusmuuttujana on kaikilla toimialoilla käytetty vuoden 1984 yritysrekisteristä muodostetun kehikon liikevaihtotietoa.

	511 Varsinaiset talonrakennus- työt	512 Sivu- ja alaurakat	52 Maa- ja vesi- rakennustoiminta
YRITYKSIÄ KEHIKOSSA			
Koko toimialalla	2 338	4 939	1 628
Yli 100 henkilön yrityksiä	84	31	11
YRITYKSIÄ OTOKSESSA			
Koko toimialalla	261	132	120
Yli 100 henkilön yrityksiä	84	31	11
KOROTUKSEEN HYVÄKSYTTYJÄ			
Koko toimialalla	235	117	109
Yli 100 henkilön yrityksiä	78	28	11
PEITTÄVYYS, %			
Koko toimialasta	77,2	24,8	57,4
Yli 100 henkilön yrityksistä	98,2	96,3	100,0

1 Toimialaluokitus (TOL), Tilastokeskus, Käsikirjoja N:o 4, Uusittu laitos, Helsinki 1979.

Tietojen luotettavuudesta

Viime vuosina on rakennusalan tilinpäätöskäytäntö parantunut ja yhtenäistynyt selvästi. Siitä huolimatta laaditaan tilinpäätöksiä edelleen hyvin monella tavalla. Erot kirjauskäytännössä ovat joidenkin erien kohdalla huomattavia, minkä vuoksi erien sisältöön on suhtauduttava varauksella. Tällainen erä on esimerkiksi vuokratulot, jonka osa yrityksistä vähentää suoraan myyntituotoista, osa kirjaa bruttomääräisenä kiinteisiin kuluihin ja osa nettouttaa vuokratuottojen kanssa ja kirjaa erotuksen joko kiinteisiin kuluihin tai muihin tuottoihin etumerkistä riippuen.

Osa käyttöomaisuuden myyntivoitoista tai -tappioista jää tilastosta pois siksi, että eräät yritykset kirjaavat myydyin hyödykkeen kirjanpitoarvon suoraan käyttöomaisuuden vähennykseksi.

Tilaston tiedot eivät ole täysin vertailukelpoisia vuosilta 1984 ja 1985 aiemmin julkaistujen tietojen kanssa. Korotuskehikon vaihdoksen vuoksi poikkeavat tämän julkaisun tiedot keskimäärin noin viisi prosenttia edellisten vuosien vastaavista luvuista. Sivuilla 14-20 esitettävät vertailutiedot eri vuosilta ovat keskenään täysin vertailukelpoisia, sillä ne kaikki on estimoitu käyttäen kehikkona vuoden 1984 yritysrekisteriä.

Tilinpäätöstilaston peittävyttä on viime vuosina pyritty parantamaan. Pienten yritysten huomattava osuus perusjoukosta pitää kuitenkin peittävyden etenkin sivu- ja alarakoinnissa varsin alhaisena. Peittävyys tulee kohoamaan, sillä vuoden 1987 tilastossa ovat mukana kaikki yli 50 henkilöä työllistävät rakennusyritykset ja lisäksi otosta on kasvatettu pienempienkin yritysten ryhmässä.

Vertailukelpoisuutta edellisen vuoden tietoihin heikentää lisäksi jonkin verran se, että aineistossa ei perättäisinä vuosina ole täysin sama yritysjoukko. Lopettaneiden yritysten osalta otosta täydennetään vuosittain.

Tietosisällön muutokset

Vuoden 1986 tietosisältö poikkeaa edellisen vuoden vastaavasta seuraavissa kohdissa:

-tuloslaskelmaan on lisätty vieraan pääoman kulujen erittely (aiemmin korkokulut) sekä välisummat ennen ja jälkeen vieraan pääoman kuluja
-taseen rahoitusomaisuudessa on supistettu eräitä erittelyjä.

Uppgörandet av statistiken

Skildringsområde och statistisk enhet

Statistiken omfattar tre näringsgrenar:

- 511 egentliga husbyggnadsarbeten
- 512 sido- och underentreprenader
- 52 anläggningsverksamhet.

Företagets näringsgren bestäms i Statistikcentralens företagsregister enligt den fastställda näringsgrensindelning¹. Näringsgren för ett företag med ett arbetsställe definieras på basen av olika funktionernas omsättningsandelar. Näringsgrenen för ett företag med flera arbetsställen bestäms både enligt personal- och omsättningsandelar i de olika funktionerna.

Enligt näringsgrensindelningen räknas även de företag som utför rörinstallation och -isolering för industrins maskiner till sido- och underentreprenader.

Som statistisk enhet används ett självständigt företag som främst idkar byggnadsverksamhet. Statliga och kommunala affärsverk eller yrkesutövare utgör inte statistiska enheter.

Statistikperiod

Uppgifterna i bokslutsstatistiken över byggnadsföretagen 1986 gäller de företag vars räkenskapsperiod upphört mellan 1.4.1986 - 31.3.1987. Räkenskapsperioden för omkring hälften av företagen var kalenderåret 1986. Om företagets räkenskapsperiod avsevärt avvikit från 12 månader har uppgifterna ändrats att motsvara en normal lång räkenskapsperiod.

Population

Urvalspopulationen, dvs. den population som statistiken gäller, omfattar de företag som varit verksamma 1986 och vars huvudsakliga verksamhet varit husbyggnadsverksamhet, sido- och underentreprenader eller anläggningsverksamhet.

Populationen har nu för första gången bildats på basen av Statistikcentralens företagsregister för alla näringsgrenars del. 1984 års företagsregister användes som population både i statistiken för 1986 och i jämförelseuppgifterna för åren 1984-86.

Inverkan av populationsändringen behandlas senare under punkten Uppgifternas tillförlitlighet.

Urval och estimering

Urval har uttagits i form av stratifierat urval. Varje näringsgren har stratifierats i sex storleksklasser. Av dessa har de största klasserna (företagets personal mer än 100 personer) medtagits i sin helhet. I nedanstående tabell anges antalet företag efter näringsgren i rampopulationen och i urvalet, antalet godkända svar samt de godkända svarens procentuella täckning av rampopulationens omsättning.

Uppgifterna i de godkända svaren har genom en skild kvotkattningsfunktion estimerats till rampopulationens nivå så att de gäller hela näringsgrenen. Inom alla näringsgrenar har som upphöjningsvariabel använts omsättningsuppgifterna för den rampopulation som bildats på basen av 1984 års företagsregister.

	511 Egentliga husbyggnads- arbeten	512 Sido- och under- entreprenader	52 Anläggnings- verksamhet
ANTAL FÖRETAG I RAMEN			
Inom hela näringsgren	2 338	4 939	1 628
Företagets personal mer än 100 personer	84	31	11
FÖRETAG I URVAL			
Inom hela näringsgren	261	132	120
Företagets personal mer än 100 personer	84	31	11
GODKÄNDA FÖR UPPHÖJNING			
Inom hela näringsgren	235	117	109
Företagets personal mer än 100 personer	78	28	11
TÄCKNING, %			
Av hela näringsgren	77,2	24,8	57,4
Företagets personal mer än 100 personer	98,2	96,3	100,0

1 Näringsgrensindelning (NI), Statistikcentralen, Handböcker Nr 4, Reviderad upplaga, Helsingfors 1979

Uppgifternas tillförlitlighet

Under de senaste åren har bokslutspraxis inom byggnadsbranschen tydligt förbättrats och förenhetligats. Trots detta görs boksluten fortfarande på många olika sätt. Skillnaderna i bokföringen är betydande för vissa poster, varför det är skäl att förhålla sig med en viss reservation till deras innehåll. En sådan post är t.ex. hyresutgifterna, som en del av företagen avdrar direkt från försäljningsintäkterna, en del bokför dem till bruttobelopp i fasta utgifter och en del bokför dem till nettobelopp med hyresintäkterna och bokför skillnaden antingen i fasta utgifter eller i övriga intäkter beroende på förtecken.

En del av anläggningstillgångarnas försäljningsvinster eller -förluster blir utanför statistiken därför att vissa företag bokför den sålda förnödenhetens bokföringsvärde direkt som avdrag från anläggningstillgångar.

Uppgifterna i statistiken är inte helt jämförbara med de uppgifter som tidigare publicerats för åren 1984 och 1985. På grund av att upphöjningsramen ändrats avviker uppgifterna i denna publikation i medeltal med omkring fem procent från tidigare årens motsvarande uppgifter. De olika årens jämförelseuppgifter, som anges på sidorna 14-20, är helt jämförbara med varandra därför att har alla estimerats genom att använda 1984 års företagsregister som ram.

Compilation of the statistics

Subject field and the statistical unit

The subject field of the statistics covers the following branches of economic activity:

- 511 Building
- 512 Special trade contracting
- 52 Other construction.

The activity of an enterprise is determined by the Central Statistical Office Register of Enterprises according to the Standard Industrial Classification.¹ The activity of a single-establishment enterprise is determined on the basis of the different activities' contributions to the turnover. The activity of a multi-establishment enterprise is determined on the basis of the size of both personnel and turnover in the different activities.

According to the Standard Industrial Classification, special trade contracting also includes enterprises that engage in pipe fitting and insulating work on industrial machines and machineries.

Under de senaste åren har man försökt förbättra täckningen av bokslutsstatistiken. Småföretagens stora andel av populationen håller dock täckningen mycket låg, speciellt när det gäller sido- och underentreprenader. Täckningen kommer att öka därför att 1987 års statistik omfattar samtliga byggnadsföretag som sysselsätter fler än 50 personer. Urvalet har dessutom utökats även i de mindre företagens grupp.

Jämförbarheten med de föregående årens uppgifter minskar ytterligare på grund av att materialet inte har samma företagspopulation år efter år. Urvalet kompletteras årligen för de företagens del som upphört med sin verksamhet.

Ändringar i innehållet

Innehållet i 1986 års statistik avviker från motsvarande statistik året förut vid följande punkter:

- resultaträkningen har utökats med en specificering av kostnader för främmande kapital (tidigare räntekostnader) samt mellansummor före och efter kostnaderna för främmande kapital
- i balansens finansieringstillgångar har vissa specificeringar skurits ned.

The statistical unit is an independent enterprise engaged in construction on a full-time basis. The definition does not include unincorporated central and local government enterprises, nor own-account workers.

Reference period

The financial statements statistics of construction for 1986 describe enterprises whose accounting period ended between 1 April 1986 and 31 March 1987. For about half the enterprises the accounting period was the calendar year 1986. In cases where the length of the accounting period has substantially deviated from twelve months, the data have been adjusted to correspond to a normal-length accounting period.

Population

The target population, i.e. the population the statistics are intended to describe, consists of enterprises with operations in 1986 whose main activity was building, special trade contracting or other construction.

1 Standard Industrial Classification, Central Statistical Office of Finland, Handbook No. 4, rev.ed., Helsinki 1979

For the first time, the population of all activities have been drawn from the Central Statistical Office Register of Enterprises. The Register for 1984 has provided the population of both the 1986 statistics and the comparative data for 1984-86.

The impact of the population change will be discussed later under Accuracy of the data.

Sample and estimation

The sample have been formed using the stratified sampling method. Each activity has been stratified into six size groups. The groups composed of the biggest enterprises (personnel size more than 100) have been included in the sample in their entirety. The table below shows the breakdown by activity of the number of enterprises in the frame, the number of enterprises in the sample, the number of accepted responses, and the coverage of accepted responses as a percentage of the turnover of the frame.

Using proportional estimation, the data of accepted responses have been raised to the level of population, i.e. as estimates for the entire activity. For each activity, the turnover data of the frame formed from the 1984 Register of Enterprises have been used as the raising variable.

Accuracy of the data

In recent years, preparation of financial statements in the construction industry has improved substantially and become more uniform. Nevertheless, financial statements continue to be prepared in a wide variety of ways. Some items show considerable differences in entry; the contents of such items should therefore be viewed with reservations. A case in point is renting expenses, which some enterprises deduct directly from gross sales, while some other enter it as fixed expenses and yet some others net it out against rent income, entering the difference as fixed expenses or as other earnings, depending on the sign.

Not all profits and losses from the sale of fixed assets are reflected in the statistics because some enterprises enter the book value of the commodity sold directly as a depreciation of fixed assets.

The present statistics are not fully comparable with the statistics for 1984 and 1985 published earlier. Because of the change of raising frame, the data in this publication deviate by an average of five per cent from the corresponding figures for previous years. The comparative statistics from different years presented on pages 14-20 are fully comparable, for they have all been estimated using the 1984 Register of Enterprises as the frame.

In recent years, efforts have been made to improve the coverage of financial statements statistics. Because of the considerable proportion of small enterprises in the population, however, the level of coverage, especially with respect to special trade contracting, remains low. The level of coverage is bound to rise, for the statistics for 1987 will cover all construction enterprises with more than 50 employees. In addition, even smaller enterprises will be better represented in the sample.

Further, comparability with the data for the previous year is slightly weakened by the fact that the group of enterprises concerned is not exactly the same from one year to the next. To compensate for enterprises that have closed down, the sample is supplemented on an annual basis.

Change in information content

The information content for 1986 differs from that for 1985 in the following respect:

- the income statement includes an analysis of expenses on liabilities (previously, interest expenses), with sub-totals shown before and after expenses on liabilities
- the analysis of liquid assets in the balance sheet has been cut somewhat.

	511 Building	512 Special trade contracting	52 Other construction
NUMBER OF ENTERPRISES IN FRAME			
Total for activity	2 338	4 939	1 628
Enterprises with 100 + employees	84	31	11
NUMBER OF ENTERPRISES IN SAMPLE			
Total for activity	261	132	120
Enterprises with 100 + employees	84	31	11
ACCEPTED RESPONSES			
Total for activity	235	117	109
Enterprises with 100 + employees	78	28	11
COVERAGE, %			
Total for activity	77,2	24,8	57,4
Enterprises with 100 + employees	98,2	96,3	100,0

Finnish-english glossary

Aineet ja tarvikkeet	Materials and supplies
Aineettomat oikeudet	Intangible rights
Aliarvostamattomien varastojen lisäys	Increase in inventories, inventory value
Arvonkorotukset	Revaluation
Arvonkorotusrahasto	Revaluation reserve
Arvostuserät	Valuation items
Asuinrakennukset	Residential buildings
Eläkelainat	Loans from pension institutions
Ennakkomaksut	Advance payments
Hankintameno	Initial outlay
Henkilöstö	Personnel
Henkilöstökulut	Personnel expenses
Henkilöstön lukumäärä	Number of personnel
Henkilöä	Persons
Hoitoalan rakennukset	Institutional buildings
Jalostuarvo	Value added
Joukkovelkakirjalainat	Bonds and debentures
Kauppatavarat	Merchandise
Keskeneräiset omat työt	Work in progress on own account
Keskeneräiset työt	Work in progress
Kirjanpitoarvo	Book value
Kokonaisvelat	Total liabilities
Kokoontumisrakennukset	Assembly halls
Koneet, kalusto ja kuljetusvälineet	Machinery and equipment, transport equipment
Korjaukset	Repairs
Korjauserät	Correction items
Korkokulut	Interest expenses
Korkotuotot	Interest income
Käyttökate	Gross margin
Käyttöomaisuuden muutokset	Changes in fixed assets
Lainasaamiset	Loans
Lainat rahoituslaitoksilta	Loans from banks
Lakisääteiset, pakolliset sosiaaliturvakulut	Statutory contributions to social security schemes
Laskutus	Invoicing
Liiketoimiarvo	Transaction value
Liikevaihto	Turnover
Liikevoitto (-tappio)	Net earnings from operations
Lisäykset (hankintameno)	Increase (initial outlay)
Lisäys	Increase
Luottotappio- ja takuuvarauksen muutos	Change in reserves for losses on bad debt and for guarantees
Luottotappio- ja takuuvaraus	Reserves for losses on bad debt and for guarantees
Luovutushinta	Alienation price
Lyhytaikainen vieras pääoma	Short-term liabilities
Lyhytaikaiset velat	Short-term liabilities
Maa-, metsä- ja kalatalouden rakennukset	Buildings in agriculture, forestry and fisheries
Maa- ja vesirakennustoiminta	Other construction
Maapohjasta, rakennuksista ja huoneistoista	(Rents on) land, buildings and flats
Muiden varausten muutos	Change in other reserves

Muu liiketoiminta	Other business activity
Muu oma pääoma/pääomanvaja	Other equity/deficiency of equity
Muu vaihto-omaisuus	Other current assets
Muun toiminnan henkilöstö	Personnel of other activity
Muut aineelliset hyödykkeet	Other tangible assets
Muut kulut (myös fuusiotappio)	Other expenses (incl. loss from merger)
Muut liikekulut	Other operating costs
Muut lyhytaikaiset velat	Other short-term liabilities
Muut pitkäaikaiset sijoitukset	Other long-term investments
Muut pitkäaikaiset velat	Other long-term liabilities
Muut pitkävaikutteiset menot	Other long-term expenses
Muut rahoitusvarat	Other liquid assets
Muut rakennukset (ml. varastot)	Other buildings (incl. warehouses)
Muut sosiaaliturvakulut	Other social security expenses
Muut tuotot	Other earnings
Muut varaukset	Other reserves
Muut vieraan pääoman kulut	Other expenses on liabilities
Muut vuokrat (myös leasing)	Other rents and leases
Myymä-, majoitus- ja ravitsemisrakennukset	Shop, accommodation and restaurant buildings
Myyntin oikaisuerät	Adjustments (to gross sales)
Myyntisaamiset	Accounts receivable
Myyntituotot	Gross sales
Myös fuusiovoitto	Incl. profit from merger
Nettoinvestoinnit	Net investment
Nettokorot	Net interest
Nettotulos	Net profit
Oma pääoma	Equity
Omaan käyttöön valmistettu käyttöomaisuus	Fixed assets manufactured for own use
Omasta pääomasta katetut verot	Tax payments out of equity
Omavaraisuusaste	Gearing ratio
Opetusrakennukset	Educational buildings
Osake-, osuus- ja muu niitä vastaava pääoma	Share or other primary capital
Osakkeet ja osuudet	Shares
Osinkotuotot ja osuuskorot	Dividends
Ostovelat	Accounts payable (for purchases)
Palkat ja palkkiot	Wages, salaries and fees
Palkat ja sosiaaliturvakulut	Wages, salaries and social security costs
Palkat (myös aktivoidut)	Wages and salaries (incl. those carried forward in balance sheet)
Pitkäaikainen vieras pääoma	Long-term liabilities
Poistot	Depreciation
Poltto- ja voiteluaineet	Fuels and lubricants
Rahat ja pankkisaamiset	Cash
Rahoitusomaisuus	Liquid assets
Rahoitusvekselit	Notes payable
Rakennukset ja rakennelmat	Buildings
Sikä	And
Siirrot rahastoihin	Transfers to funds
Siirtosaamiset	Accrued income and deferred charges
Siirtovelat	Accrued charges and deferred credits
Siitä varastovaraus	Of which: inventory reserve
Siitä vieraat palvelut	Of which: hired services
Sivu- ja alaurakat	Special trade contracting
Talonrakennukset yhteensä	Building construction, total
Talonrakennustoiminta	Building
Tase	Balance sheet

Taseen loppusumma	Balance sheet total
Teollisuusrakennukset	Industrial buildings
Tilikauden alussa	At beginning of accounting period
Tilikauden lopussa	At end of accounting period
Tilikauden voitto (tappio)	Profit/loss for accounting period
Toimihenkilöt (ml. palkattu yritysjohto)	Salaried employees (incl. hired management)
Toimisto- ja hallintorakennukset	Office buildings
Toimitusluotot	Suppliers' credits
Tontit, maa- ja vesialueet	Lots, land and water areas
Tukipalkkiot	Subsidies
Tuloslaskelma	Income statement
Tuotanto ja urakkasummat	Production and amount of contracts
Työntekijät	Employees
Työtuntien lukumäärä	Number of worked hours
Uudisrakennukset ja laajennukset	Newbuildings and enlargements
Vaihto- omaisuuden hankintamenon muutos	Change in initial outlay for inventories
Vaihto-omaisuus	Inventories
Vaihto-omaisuuseriä	Inventory items
Vakuutusmaksut (ei henkilövakuutusmaksuja)	Insurance premiums (not on personal insurance)
Valmisteet	Manufactures
Vararahasto	Reserve fund
Varastovaruksen muutos	Change in inventory reserve
Varastovaraus	Inventory reserve
Varaukset	Reserves
Varausten lisäys	Increase in reserves
Varausten muutos	Change in reserves
Varausten tai rahastojen käyttö verojen maksuun	Use of reserves or funds to meet payment of taxes
Varsinaiset talonrakennustyöt	Building construction proper
Vastaavaa yhteensä	Total assets
Vastattavaa yhteensä	Total liabilities and equity
Verokirjaukset omasta pääomasta/omaan pääomaan	Tax payments charged against equity/tax refunds credited to equity
Vesi, sähkö, lämpö, höyry ja kaupunkikaasu	Water, electricity, fuel, steam and gas
Vieraan pääoman kulut	Expenses on liabilities
Vieraat palvelut	Acquired services
Vieras pääoma yhteensä	Total liabilities
Voitto/tappio ennen varauksia ja veroja	Profit/loss before reserves and taxes
Voitto/tappio ennen vier. p-o:n kuluja, varauks. ja veroja	Profit/loss before expenses on liabilities, reserves and taxes
Vuokratulut	Renting expenses
Vuokratuotot	Rent incomes
Vähennykset	Deductions
Vähennys	Deduction
Välittömät verot/Veronpalautukset	Direct taxes/Tax refunds
Yhteensä	Total
Yksityiset yrittäjät	Privat entrepreneurs
Ylijäämä/alijäämä	Surplus/deficit

A. TULOSLASKELMAN ERIÄ VUOSINA 1984-1986
 RESULTATRÄKNINGENS POSTER ÅREN 1984-1986
 INCOME STATEMENT ITEMS FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja ve-sirakennus-toiminta	Rakennus-toiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
Liikevaihto				
Omsättning				
1984 Milj.mk	27587.81	9714.08	5169.22	42471.10
1985 Milj.mk	29920.30	9928.58	5431.58	45280.46
1986 Milj.mk	28701.20	10414.51	6275.20	45390.91
Muutos - Förändring 1985-86, %	-4.1	4.9	15.5	0.2
Aineet ja tarvikkeet, tavarat				
Material och förnödenheter, varor				
1984 Milj.mk	15855.70	4790.92	1619.03	22265.66
1985 Milj.mk	18112.07	4680.96	1578.20	24371.23
1986 Milj.mk	14881.99	4921.18	1709.66	21512.82
Muutos - Förändring 1985-86, %	-17.8	5.1	8.3	-11.7
Aliarvostamattomien varastojen lisäys				
Ökning av icke-nedvärderade lager				
1984 Milj.mk	3381.88	238.61	104.48	3724.97
1985 Milj.mk	2145.29	-87.98	-17.12	2040.19
1986 Milj.mk	997.19	-162.19	-126.06	708.93
Palkat ja sosiaaliturvakulut				
Löner och socialskyddskostnader				
1984 Milj.mk	5858.45	3377.19	1382.59	10618.23
1985 Milj.mk	6347.12	3316.65	1439.14	11102.92
1986 Milj.mk	6399.70	3489.32	1575.90	11464.93
Muutos - Förändring 1985-86, %	0.8	5.2	9.5	3.3
Käyttökate				
Driftsbidrag				
1984 Milj.mk	2109.03	605.67	520.54	3235.24
1985 Milj.mk	861.79	606.12	520.40	1988.31
1986 Milj.mk	746.10	576.57	691.41	2014.09
Poistot				
Avskrivningar				
1984 Milj.mk	532.27	179.56	250.51	962.35
1985 Milj.mk	380.82	222.93	300.97	904.72
1986 Milj.mk	311.35	228.74	359.77	899.86
Muutos - Förändring 1985-86, %	-18.2	2.6	19.5	-0.5
Liikevoitto				
Rörelsevinst				
1984 Milj.mk	1576.75	426.11	270.03	2272.89
1985 Milj.mk	480.97	383.18	219.43	1083.59
1986 Milj.mk	434.75	347.83	331.64	1114.23

A. TULOSLASKELMAN ERIÄ VUOSINA 1984-1986
 RESULTATRÄKNINGENS POSTER ÅREN 1984-1986
 INCOME STATEMENT ITEMS FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja vesirakennustoiminta	Rakennustoiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
Korkotuotot				
Ränteintäkter				
1984 Milj.mk	504.69	40.52	45.37	590.58
1985 Milj.mk	431.99	38.84	44.08	514.91
1986 Milj.mk	403.37	48.78	33.45	485.61
Muutos - Förändring 1985-86, %	-6.6	25.6	-24.1	-5.7
Korkokulut				
Räntekostnader				
1984 Milj.mk	677.10	215.56	169.35	1062.00
1985 Milj.mk	1092.64	245.95	192.92	1531.50
1986 Milj.mk	1308.45	265.75	215.30	1789.50
Muutos - Förändring 1985-86, %	19.8	8.1	11.6	16.8
Muut tuotot				
Övriga intäkter				
1984 Milj.mk	288.43	94.72	58.46	441.62
1985 Milj.mk	830.20	134.59	77.40	1042.20
1986 Milj.mk	510.79	167.75	55.54	734.07
Muutos - Förändring 1985-86, %	-38.5	24.6	-28.2	-29.6
Varausten lisäys				
Ökning av reserveringar				
1984 Milj.mk	1072.12	179.11	42.58	1293.81
1985 Milj.mk	-7.83	15.44	8.62	16.24
1986 Milj.mk	-366.71	33.70	27.89	-305.12
Välittömät verot				
Direkta skatter				
1984 Milj.mk	225.39	96.66	71.58	393.63
1985 Milj.mk	159.02	161.44	59.49	379.95
1986 Milj.mk	175.36	137.64	64.66	377.66
Muutos - Förändring 1985-86, %	10.3	-14.7	8.7	-0.6
Tilikauden voitto				
Räkenskapsperiodens vinst				
1984 Milj.mk	345.39	48.55	69.72	463.66
1985 Milj.mk	368.04	86.67	73.07	527.77
1986 Milj.mk	106.89	67.13	98.67	272.69
Nettotulos				
Nettoresultat				
1984 Milj.mk	1384.83	220.60	112.35	1717.77
1985 Milj.mk	342.67	95.66	72.83	511.16
1986 Milj.mk	-273.51	94.43	117.24	-61.85

B. TASEEN RAKENNE VUOSINA 1984-1986
 BALANSSTRUKTUR ÅREN 1984-1986
 STRUCTURE OF THE BALANCE SHEET FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja vesirakennustoiminta	Rakennustoiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
V A S T A A V A A - A K T I V A				
Rahoitusomaisuus				
Finansieringstillgångar				
1984 Milj.mk	8000.71	1829.83	1361.19	11191.72
1985 Milj.mk	9130.69	2215.98	1273.68	12620.36
1986 Milj.mk	10289.31	2215.79	1478.40	13983.50
Muutos - Förändring 1985-86, %	12.7	-0.0	16.1	10.8
Vaihto-omaisuus (Hankintameno)				
Omsättningstillg. (Anskaffningsutgift)				
1984 Milj.mk	17163.93	2270.92	1166.42	20601.28
1985 Milj.mk	19390.83	2101.62	960.86	22453.31
1986 Milj.mk	19851.84	2126.94	879.39	22858.17
Muutos - Förändring 1985-86, %	2.4	1.2	-8.5	1.8
Käyttöomaisuus				
Anläggningstillgångar				
1984 Milj.mk	3511.21	1488.08	1399.41	6398.70
1985 Milj.mk	4570.68	1694.84	1526.54	7792.06
1986 Milj.mk	4551.54	1607.82	1805.82	7965.18
Muutos - Förändring 1985-86, %	-0.4	-5.1	18.3	2.2
Muut pitkäaikaiset sijoitukset				
Övriga långfristiga placeringar				
1984 Milj.mk	4.10	0.65	1.10	5.85
1985 Milj.mk	6.51	0.56	1.02	8.09
1986 Milj.mk	6.91	4.78	1.22	12.91
Muutos - Förändring 1985-86, %	6.2	751.9	19.7	59.6
Arvostuserät				
Värderingsposter				
1984 Milj.mk	11.45	7.74	2.39	21.58
1985 Milj.mk	1.97	27.79	-	29.76
1986 Milj.mk	8.33	18.53	0.42	27.29
Muutos - Förändring 1985-86, %	322.2	-33.3	-	-8.3
Vastaavaa yhteensä				
Aktiva sammanlagt				
1984 Milj.mk	28691.40	5597.22	3930.51	38219.13
1985 Milj.mk	33100.69	6040.79	3762.10	42903.59
1986 Milj.mk	34707.95	5973.86	4165.26	44847.06
Muutos - Förändring 1985-86, %	4.9	-1.1	10.7	4.5

B. TASEEN RAKENNE VUOSINA 1984-1986
 BALANSSTRUKTUR ÅREN 1984-1986
 STRUCTURE OF THE BALANCE SHEET FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja ve- sirakennus- toiminta	Rakennus- toiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
VASTATTAVAA - PASSIVA				
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Kortfristig främmande kapital				
1984 Milj.mk	18073.24	3286.52	2391.81	23751.57
1985 Milj.mk	19041.38	3558.38	2073.73	24673.49
1986 Milj.mk	20831.16	3470.55	2261.78	26563.50
Muutos - Förändring 1985-86. %	9.4	-2.5	9.1	7.7
Pitkääikainen vieras pääoma				
Långfristig främmande kapital				
1984 Milj.mk	3973.58	1155.15	811.72	5940.45
1985 Milj.mk	6901.36	1222.56	952.17	9076.09
1986 Milj.mk	7180.26	1564.22	1125.01	9869.49
Muutos - Förändring 1985-86. %	4.0	27.9	18.2	8.7
Arvostuserät				
Värderingsposter				
1984 Milj.mk	5.94	12.79	0.28	19.01
1985 Milj.mk	14.36	8.23	-	22.60
1986 Milj.mk	0.22	4.48	0.01	4.71
Muutos - Förändring 1985-86. %	-98.4	-45.6	-	-79.2
Varaukset				
Reserveringar				
1984 Milj.mk	5642.16	880.06	468.16	6990.38
1985 Milj.mk	5698.07	891.24	465.72	7055.02
1986 Milj.mk	5291.70	895.76	484.29	6671.75
Muutos - Förändring 1985-86. %	-7.1	0.5	4.0	-5.4
Oma pääoma				
Eget kapital				
1984 Milj.mk	996.47	262.70	258.55	1517.73
1985 Milj.mk	1445.52	360.39	270.49	2076.40
1986 Milj.mk	1404.59	38.85	294.17	1737.61
Muutos - Förändring	-2.8	-89.2	8.8	-16.3
Vastattavaa yhteensä				
Passiva sammanlagt				
1984 Milj.mk	28691.40	5597.22	3930.51	38219.13
1985 Milj.mk	33100.69	6040.79	3762.10	42903.59
1986 Milj.mk	34707.95	5973.85	4165.26	44847.06
Muutos - Förändring 1985-86. %	4.9	-1.1	10.7	4.5

C. MUUT ERÄT JA TUNNUSLUVUT VUOSINA 1984-1986
 ÖVRIGA POSTER OCH RELATIONSTAL ÅREN 1984-1986
 OTHER ITEMS AND INDICATORS FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja vesirakennustoiminta	Rakennustoiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
Laskutus				
Fakturerering				
1984 Milj.mk	24377,15	10543,85	5119,28	40040,28
1985 Milj.mk	28966,49	10256,58	5440,16	44663,23
1986 Milj.mk	30629,18	10438,80	6242,31	47310,29
Muutos - Förändring 1985-86, %	5,7	1,8	14,7	5,9
Henkilöstö				
Personal				
1984	66281	40144	17199	123624
1985	66968	37740	16403	121111
1986	63948	37621	16979	118548
Muutos - Förändring 1985-86, %	-4,5	-0,3	3,5	-2,1
Jalostusarvo/henkilöstö				
Förädlingsvärde/personal				
1984 Mk	123548	101745	114632	115227
1985 Mk	111839	106948	124683	112054
1986 Mk	116885	112012	138812	118479
Muutos - Förändring 1985-86, %	4,5	4,7	11,3	5,7
Aineet ja tarvikkeet/liikevaihto				
Material o. förnödenheter/omsättning				
1984 %	57,5	49,3	31,3	52,4
1985 %	60,5	47,1	29,1	53,8
1986 %	51,9	47,3	27,2	47,4
Henkilöstökulut/liikevaihto				
Personalkostnader/omsättning				
1984 %	21,2	34,8	26,7	25,0
1985 %	21,2	33,4	26,5	24,5
1986 %	22,3	33,5	25,1	25,3
Käyttökate-%				
Driftsbidrag i %				
1984 %	7,6	6,2	10,1	7,6
1985 %	2,9	6,1	9,6	4,4
1986 %	2,6	5,5	11,0	4,4
Nettokorot/liikevaihto				
Räntor (netto)/omsättning				
1984 %	0,6	1,8	2,4	1,1
1985 %	2,2	2,1	2,7	2,2
1986 %	3,2	2,1	2,9	2,9

C. MUUT ERÄT JA TUNNUSLUVUT VUOSINA 1984-1986
 ÖVRIGA POSTER OCH RELATIONSTAL ÄREN 1984-1986
 OTHER ITEMS AND INDICATORS FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja vesirakennustoiminta	Rakennustoiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
Nettotulos-%				
Nettoresultat i %				
1984 %	5,0	2,3	2,2	4,0
1985 %	1,1	1,0	1,3	1,1
1986 %	-1,0	0,9	1,9	-0,1
Vaihto-omaisuuseriä				
Poster av omsättningstillgångar				
Keskeneräiset työt				
Halvfabrikat				
1984 Milj.mk	8958,96	1287,68	945,95	11192,60
1985 Milj.mk	7926,07	1065,57	709,84	9701,48
1986 Milj.mk	9305,73	1212,18	611,60	11129,50
Muutos - Förändring 1985-86, %	17,4	13,8	-13,8	14,7
Tontit, maa- ja vesialueet				
Tomter, jord- och vattenområden				
1984 Milj.mk	2189,48	0,68	3,63	2193,80
1985 Milj.mk	3422,60	19,17	18,21	3459,99
1986 Milj.mk	2675,59	2,66	5,96	2684,22
Muutos - Förändring 1985-86, %	-21,8	-86,1	-67,3	-22,4
Osakkeet ja osuudet				
Aktier och andelar				
1984 Milj.mk	5221,81	38,53	40,31	5300,65
1985 Milj.mk	7098,30	25,28	30,76	7154,34
1986 Milj.mk	6901,53	33,93	54,77	6990,23
Muutos - Förändring 1985-86, %	-2,8	34,2	78,0	-2,3
Käyttöomaisuuden muutokset				
Förändring i anläggningstillgångar				
Lisäykset (Hankintameno)				
Ökningar (Anskaffningsutgift)				
1984 Milj.mk	1735,57	406,76	607,34	2749,66
1985 Milj.mk	1936,05	566,84	669,64	3172,54
1986 Milj.mk	998,84	369,35	819,45	2187,65
Muutos - Förändring 1985-86, %	-48,4	-34,8	22,4	-31,0
Vähennykset (Luovutushinta)				
Minskningar (Överlåtelsepris)				
1984 Milj.mk	271,29	99,79	235,34	606,43
1985 Milj.mk	1030,39	272,58	306,47	1609,43
1986 Milj.mk	748,27	279,18	333,40	1360,85
Muutos - Förändring 1985-86, %	-27,4	2,4	8,8	-15,4

C. MUUT ERÄT JA TUNNUSLUVUT VUOSINA 1984-1986
 ÖVRIGA POSTER OCH RELATIONSTAL ÄREN 1984-1986
 OTHER ITEMS AND INDICATORS FOR 1984-1986

	511	512	52	5
	Varsinaiset talonrakennustyöt	Sivu- ja alaurakat	Maa- ja vesirakennustoiminta	Rakennustoiminta yhteensä
	Egentliga husbyggnadsarbeten	Sido- och underentreprenader	Anläggningsverksamhet	Byggnadsverksamhet sammanlagt
Nettoinvestoinnit/liikevaihto				
Nettoinvesteringar/omsättning				
1984 %	5.3	3.2	7.2	5.0
1985 %	3.0	3.0	6.7	3.5
1986 %	0.9	0.9	7.7	1.8
Poistot/liikevaihto				
Avskrivningar/omsättning				
1984 %	1.9	1.8	4.8	2.3
1985 %	1.3	2.2	5.5	2.0
1986 %	1.1	2.2	5.7	2.0
Omavaraisuusaste				
Soliditet				
1984	35.3	25.7	24.5	32.4
1985	29.0	25.9	24.6	28.1
1986	27.7	19.7	22.6	26.0
Quick ratio				
1984	0.9	0.9	0.9	0.9
1985	0.8	0.9	0.9	0.8
1986	0.9	1.0	0.9	0.9
Kokonaisvelat/liikevaihto				
Skulder totalt/omsättning				
1984 %	44.2	34.3	43.3	41.8
1985 %	58.5	36.3	41.6	51.6
1986 %	60.9	36.8	42.6	52.8

JALOSTUSARVO
 FÖRÄDLINGSVÄRDE

= Käyttökate + henkilöstökulut + vuokratulut
 = Driftsbidrag + personalkostnader + hyreskostnader

NETTOTULOS
 NETTORESULTAT

= Tilikauden voitto / . varausten muutos / . omasta pääomasta katetut verot
 = Räkenskapsperiodens vinst / . förändring av reserveringar
 / . skattebokföringar från eget kapital

OMAVARAISUUSASTE
 SOLIDITET

= Oma pääoma + varaukset + arvostuserät / Taseen loppusumma / . ennakkomaksut
 = Eget kapital + reserveringar + värderingsposter / Balans sammanlagt
 / . förskottsbetalningar

QUICK RATIO

= Rahoitusomaisuus / Lyhytaikaiset velat / . keskeneräiset työt
 = Finansieringstillgångar / Kortfristiga skulder / . halvfabrikat

VUOSITÄULUKOT

ÅRSTABELLER

TABLES FOR

1986

1. TULOSLASKELMA VUONNA 1986
 RESULTATRÄKNING ÅR 1986
 INCOME STATEMENT FOR 1986

		511 Varsinaiset taloraken- nustyöt Egentliga husbygg- nadsarbeten	512 Sivu- ja alaurakat Sido- och underent- reprenader	51 Taloraken- nustoiminta yhteensä Husbygn.- verksamhet sammanlagt	52 Maa- ja ve- sirakennus- toiminta Anläggningsverk- samhet	5 Rakennus- toiminta yhteensä Byggnads- verksamhet sammanlagt
1 000 000 MK						
Myyntituotot						
Försäljningsintäkter	1)	28944.62	11979.53	40924.15	6345.07	47269.23
Tukipalkkiot Subventioner		0,05	-	0,05	-	0,05
Myynnin oikaisuerät Försäljningens korrektivposter		-243,48	-1565,01	-1808,50	-69,85	-1878,35
Liikevaihto						
Omsättning		28701.20	10414.51	39115.71	6275.20	45390.91
Aineet ja tarvikkeet/Tavarat (ilman lvv) Material och förnödenheter/Varor (utan oms)		-14881.99	-4921,18	-19803,17	-1709,66	-21512,82
Palkat (myös aktiverad) Löner (inkl. aktiverade)		-5256.87	-2889,87	-8146,74	-1311,28	-9458,02
Lakisäteiset, pakolliset sosiaaliturvakulut Lagstadgade, obligatoriska socialskyddskostnader		-1121.24	-593,48	-1714,72	-262,22	-1976,94
Muut sosiaaliturvakulut Övriga socialskyddskostnader		-21,59	-5,97	-27,56	-2,40	-29,97
Vesi, sähkö, lämpö, höyry ja kaupunkikaasu Vatten, elektricitet, värme, ånga och stadsgas		-93,66	-38,56	-132,22	-32,54	-164,76
Vuokrakulut:						
Hyseskostnader:						
Maapohjasta, rakennuksista ja huoneistoista För tomtmark, byggnader och lägenheter		175,66	75,91	251,57	22,70	274,27
Muut vuokrat (myös leasing) Övriga hyror (inkl. leasing)		153,08	72,21	225,29	66,88	292,17
Vuokrakulut yhteensä Hyseskostnader sammanlagt		-328,74	-148,12	-476,86	-89,58	-566,44
Vakuutusmaksut (ei henkilövakuutusmaksuja) Försäkringspremier (ej personförsäkringspremier)		-46,47	-37,78	-84,25	-39,35	-123,61
Muut liikekulut Övriga rörelsekostnader	2)	-7258,90	-1047,71	-8306,61	-2022,24	-10328,85
Omaan käyttöön valmistettu käyttöomaisuus För eget bruk tillverkade anläggningstillgångar		57,18	6,92	64,11	11,56	75,67
Vaihto-omaisuuden hankintamenu muutos Förändring av omsättn.tillgångarnas anskaffn.utgift	3)	997,19	-162,19	835,00	-126,06	708,93
Käyttökate						
Driftsbidrag		746,10	576,57	1322,68	691,41	2014,09
Poistot						
Avskrivningar		-311,35	-228,74	-540,09	-359,77	-899,86
Liikevoitto / - tappio						
Rörelsevinst / - förlust		434,75	347,83	782,59	331,64	1114,23

1) Varsinaiset talorakennustyöt Egentliga husbyggnadsarbeten		21330,27	172,82	21503,10	..	21503,10
Sivu- ja alaurakat Sido- och underentreprenader		469,30	10311,90	10781,19	..	10781,19
Talorakennustoiminta yhteensä Husbyggnadsverksamhet sammanlagt		21799,57	10484,72	32284,29	500,84	32785,13
Maa- ja vesirakennustoiminta Anläggningsverksamhet		1163,46	-	1163,46	5273,22	6436,68
Muu liiketoiminta Övrig affärsverksamhet		5981,59	1494,80	7476,39	571,01	8047,40
Myyntituotot yhteensä Försäljningsintäkter sammanlagt		28944,63	11979,53	40924,16	6345,07	47269,23
2) Siitä vieraat palvelut Därav främmande tjänster		5218,15	241,67	5459,81	987,58	6447,39
3) Lisäys +, vähennys - Ökning +, minskning -						

1. TULOSLASKELMA VUONNA 1986
 RESULTATRÄKNING ÅR 1986
 INCOME STATEMENT FOR 1986

1 000 000 MK	511 Varsinaiset talonraken- nustyöt Egentliga husbygg- nadsarbeten	512 Sivu- ja alaurakat Sido- och underent- reprenader	51 Talonraken- nustoiminta yhteensä Husbyggn.- verksamhet sammanslagt	52 Maa- ja ve- sirakennus- toiminta Anlägg- ningsverk- samhet	5 Rakennus- toiminta yhteensä Byggnads- verksamhet sammanslagt
Muut tuotot: Övriga intäkter:					
Korkotuotot Ränteintäkter	403,37	48,78	452,15	33,45	485,61
Osinkotuotot ja osuuskorot Dividendintäkter och andelsräntor	146,37	6,06	152,43	4,85	157,28
Vuokratuotot: Hyresintäkter:					
Maapohjasta, rakennuksista ja huoneistoista För tomtmark, byggnader och lägenheter	76,74	46,97	123,71	20,46	144,18
Muut vuokrat Övriga hyror	4,21	3,32	7,53	0,28	7,81
Vuokratuotot yhteensä Hyresintäkter sammantlagt	80,95	50,29	131,24	20,75	151,99
Muut tuotot (myös fuusiovoitto) Övriga intäkter (inkl. fusionsvinst)	384,78	103,13	487,91	41,86	529,78
Muut tuotot yhteensä Övriga intäkter sammantlagt	1015,47	208,27	1223,74	100,91	1324,65
Muut kulut (myös fuusiotappio) Övriga kostnader (inkl. fusionsförlust)	-69,49	-28,59	-98,08	-13,48	-111,56
Voitto/tappio ennen vier. p-o:n kuluja, varauks. ja veroja Vinst/förlust före kostn. för fr. kap., reserv. o. skatter	1380,74	527,51	1908,25	419,08	2327,32
Vieraan pääoman kulut: Kostnader för främmande kapital:					
Korkokulut Räntekostnader	1308,45	265,75	1574,20	215,30	1789,50
Muut vieraan pääoman kulut Övriga kostnader för främmande kapital	156,75	23,29	180,04	12,54	192,58
Vieraan pääoman kulut yhteensä Kostnader för främmande kapital sammantlagt	-1465,20	-289,04	-1754,24	-227,84	-1982,09
Voitto/tappio ennen varauksia ja veroja Vinst/förlust före reserveringar och skatter	-84,46	238,47	154,00	191,23	345,23
Varausten muutos: Förändring av reserveringar:					
Luottotappio- ja takuubarauksen muutos Kreditförlust- och garantireserveringens förändring	-38,38	1,24	-37,14	5,22	-31,92
Varastovarauksen muutos Lagerreservens förändring	468,99	65,46	534,45	78,49	612,94
Muiden varausten muutos Förändring av övriga reserveringar	-63,90	-100,40	-164,30	-111,60	-275,90
Varausten muutos yhteensä Förändring av reserveringar sammantlagt	366,71	-33,70	333,02	-27,89	305,12
Välittömät verot/veronpalautukset Direkta skatter/skatteåterbäring	2) -175,36	-137,64	-313,00	-64,66	-377,66
Tilikauden voitto / tappio Räkenskapsperiodens vinst / förlust	106,89	67,13	174,02	98,67	272,69

1) Lisäys -, ökning -
 Vähennys +, minskning +

2) VEROKIRJAUKSET OMASTA PÄÄOMASTA/OMAAN PÄÄOMAAN:
 SKATTEBOKFÖRINGAR FRÅN/TILL EGET KAPITAL:

Varausten tai rahastojen käyttö verojen maksuun Anv. av reserveringar el. fonder för betaln. av skatter	14,77	6,80	21,57	10,65	32,22
Siirrot rahastoihin Överföringar till fonder	1,08	0,40	1,48	1,33	2,81

2. TASE VUONNA 1986
BALANS ÅR 1986
BALANCE SHEET FOR 1986

	511 Varsinaiset talonraken- nustyöt Egentliga husbygg- nadsarbeten	512 Sivu- ja alaurakat Sido- och underent- reprenader	51 Talonraken- nustoiminta yhteensä Husbyggn.- verksamhet sammaanlagt	52 Maa- ja ve- sirakennus- toiminta Anlägg- ningsverk- samhet	5 Rakennus- toiminta yhteensä Byggnads- verksamhet sammaanlagt
1 000 000 MK					
V A S T A A V A A - A K T I V A					
Rahoitusomaisuus:					
Finansieringstillgångar:					
Rahat ja pankkisaamiset Kassa och banktillgodohavanden	1616,80	469,29	2086,10	214,57	2300,67
Myyntisaamiset Försäljningsfordringar	5122,07	1228,01	6350,08	774,98	7125,06
Lainasaamiset Länefordringar	1949,84	203,63	2153,47	202,99	2356,46
Ennakkomaksut Förskottsbetalningar	231,29	14,04	245,33	13,27	258,60
Siirtosaamiset Resultatregleringar	469,14	145,66	614,80	76,13	690,94
Muut rahoitusvarat Övriga finansieringstillgångar	900,16	155,16	1055,32	196,44	1251,77
Rahoitusomaisuus yhteensä Finansieringstillgångar sammaanlagt	10289,31	2215,79	12505,10	1478,40	13983,50
Vaihto-omaisuus (hankintameno) Omsättningstillgångar (anskaffningsutgift)	19851,84	2126,94	21978,78	879,39	22858,17
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot: Anlägg.n. tillgångar och övr. utgifter med lång verkn.tid:					
Keskeneräiset omat työt Halvfärdiga egna arbeten	26,35	5,60	31,95	8,59	40,54
Tontit, maa- ja vesialueet Tomter, jord- och vattenområden	228,15	71,17	299,32	72,24	371,56
Rakennukset ja rakennelmat Byggnader och konstruktioner	656,04	651,44	1307,48	233,68	1541,16
Koneet, kalusto ja kuljetusvälineet Maskiner, inventarier och transportmedel	998,96	496,20	1495,17	1252,79	2747,96
Muut aineelliset hyödykkeet Övriga materiellia tillgångar	5,06	5,12	10,18	28,13	38,30
Osakkeet ja osuudet Aktier och andelar	2565,16	300,32	2865,48	189,01	3054,49
Aineettomat oikeudet Immateriellia rättigheter	8,31	8,15	16,46	3,31	19,76
Muut pitkävaikutteiset menot Övriga utgifter med lång verkningsstid	62,39	68,13	130,51	18,07	148,58
Ennakkomaksut Förskottsbetalningar	1,12	1,70	2,81	-	2,81
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot yhteensä Anl.tillgångar o. övr. utgifter med lång verkn.tid sammaanl.	4551,54	1607,82	6159,36	1805,82	7965,18
Muut pitkäaikaiset sijoitukset Övriga långfristiga placeringar	6,91	4,78	11,69	1,22	12,91
Arvostuserät Värderingsposter	8,33	18,53	26,87	0,42	27,29
V a s t a a v a a y h t e e n s ä A k t i v a s a m m a n l a g t	34707,95	5973,86	40681,80	4165,26	44847,06

2. TASE VUONNA 1986
BALANS ÅR 1986
BALANCE SHEET FOR 1986

	511 Varsinaiset talonraken- nustyöt Egentliga husbygg- nadsarbeten	512 Sivu- ja alaurakat Sido- och underent- reprenader	51 Talonraken- nustoiminta yhteensä Husbygn.- verksamhet sammanslagt	52 Maa- ja ve- sirakennus- toiminta Anlägg- ningsverk- samhet	5 Rakennus- toiminta yhteensä Byggnads- verksamhet sammanslagt
1 000 000 MK					
VASTATTAVAA - PASSIVA					
Lyhytaikainen vieras pääoma: Kortfristigt främmande kapital:					
Ostovelat Leverantörskulder	2779,84	864,90	3644,74	680,64	4325,39
Ennakkomaksut Förskottsbetalningar	10542,88	1204,99	11747,87	713,40	12461,27
Siirtovelat Resultatregleringar	1231,33	736,60	1967,93	280,99	2248,92
Rahoitusvekselit Finansieringsväxlar	186,04	145,27	331,31	105,09	436,40
Muut lyhytaikaiset velat Övriga kortfristiga skulder	6091,07	518,79	6609,86	481,66	7091,52
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä Kortfristigt främmande kapital sammanlagt	20831,16	3470,55	24301,71	2261,78	26563,50
Pitkäaikainen vieras pääoma: Långfristigt främmande kapital:					
Eläkelainat Pensionslån	998,17	527,72	1525,89	329,57	1855,45
Lainat rahoituslaitoksilta Lån av penningsinrättningar	4904,61	838,76	5743,36	601,97	6345,34
Joukkovelkakirjalainat Masskuldebrevlån	380,25	11,62	391,87	-	391,87
Toimitusluotot Leveranskrediter	76,52	-	76,52	-	76,52
Muut pitkäaikaiset velat Övriga långfristiga skulder	820,71	186,13	1006,84	193,47	1200,31
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä Långfristigt främmande kapital sammanlagt	7180,26	1564,22	8744,48	1125,01	9869,49
Vieras pääoma yhteensä Främmande kapital sammanlagt	28011,42	5034,77	33046,20	3386,79	36432,99
Arvostuserät Värderingsposter	0,22	4,48	4,70	0,01	4,71
Varaukset: Reserveringar:					
Luottotappio- ja takuuvaraus Kreditförlust- och garantireservering	304,46	31,31	335,77	31,39	367,17
Varastovaraus Lagerreserv	4156,91	400,87	4557,78	188,20	4745,98
Muut varaukset Övriga reserveringar	830,34	463,57	1293,91	264,69	1558,60
Varaukset yhteensä Reserveringar sammanlagt	5291,70	895,76	6187,46	484,29	6671,75
Oma pääoma: Eget kapital:					
Osake-, osuus- ja muu niitä vastaava pääoma Aktie-, andels- och annat motsvarande kapital	955,41	163,60	1119,01	107,58	1226,59
Vararahasto Reservfond	147,87	14,38	162,25	6,49	168,74
Arvonkorotusrahasto Värdeförhöjningsfond	64,09	151,28	215,36	64,54	279,90
Muu oma pääoma/Pääomanvajeus Övrigt eget kapital/Kapitalunderskott	130,33	-357,53	-227,20	16,90	-210,31
Tilikauden voitto (tappio)/Ylijäämä (alijäämä) Räkenskapsperiodens vinst (förlust)/Över- (underskott)	106,90	67,12	174,02	98,67	272,69
Oma pääoma yhteensä Eget kapital sammanlagt	1404,59	38,85	1443,44	294,17	1737,61
Vastattavaa yhteensä Passiva sammanlagt	34707,95	5973,85	40681,80	4165,26	44847,06

3. HENKILÖSTÖN LUKUMÄÄRÄ, TYÖPANOS JA TYÖTULOT VUONNA 1986
 ANTAL PERSONAL, ARBETSINSATS OCH ARBETSINKOMSTER ÅR 1986
 PERSONNEL: NUMBER, HOURS WORKED AND INCOME FROM WORK FOR 1986

		Henkilöstön lukumäärä Antal personal	Työtuntien lukumäärä Antal arbetstimmar	Palkat ja palkkiot Löner och arvoden
		Henkilö Personer	1 000 tuntia 1 000 timmar	1 000 000 mk
TALONRAKENNUSTOIMINTA	TOL 51			
HUSBYGGNADSVERSAMHET	NI 51			
Yksityiset yrittäjät Privata företagare		4394	8363	233,28
Talonrakennustoiminnan: Husbyggnadsverksamhetens:				
Toimihenkilöt (myös palkattu yritysjohto) Funktionärer (inkl. avlönad företagsledning)		16755	30206	1761,10
Työntekijät Arbetare		73320	129793	5627,47
Talonrakennustoiminnan henkilöstö yhteensä Husbyggnadsverksamhetens personal sammanlagt		90077	160001	7388,57
Muun toiminnan henkilöstö Personal i övrig verksamhet		7099	12330	526,09
Talonrakennustoiminta yhteensä Husbyggnadsverksamhet sammanlagt		101569	180692	8147,94
MAA- JA VESIRAKENNUSTOIMINTA	TOL 52			
ANLÄGGNINGSVERSAMHET	NI 52			
Yksityiset yrittäjät Privata företagare		990	1888	28,41
Maa- ja vesirakennustoiminnan: Anläggningsverksamhetens:				
Toimihenkilöt (myös palkattu yritysjohto) Funktionärer (inkl. avlönad företagsledning)		2203	3971	229,55
Työntekijät Arbetare		10671	18912	826,69
Maa- ja vesirakennustoiminnan henkilöstö yhteensä Anläggningsverksamhetens personal sammanlagt		12874	22884	1056,24
Muun toiminnan henkilöstö Personal i övrig verksamhet		3116	5655	228,88
Maa- ja vesirakennustoiminta yhteensä Anläggningsverksamhet sammanlagt		16979	30427	1313,53

4. TALONRAKENNUSTOIMINNAN TUOTANTO JA URAKKASUMMAT VUONNA 1986
 HUSBYGGNADSVERSAMHETENS PRODUKTION OCH AKKORDSUMMA ÅR 1986
 BUILDING CONSTRUCTION: OUTPUT AND AMOUNT OF CONTRACTS FOR 1986

	Uudisrakennukset ja laajennukset Nybyggnader och utvidgningar	Korjaukset Reparationer
	Tuotanto Produktion 3 Milj.m	Urakkasumma Akkordsumma
		Urakkasumma Akkordsumma
		1 000 000 mk
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	8,22	8458,37
Myyvälä-, majoitus- ja ravitsemisrakennukset Butiks-, inkvarterings- och bespisningsbyggnader	2,14	1881,89
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,84	503,95
Toimisto- ja hallintorakennukset Kontors- och förvaltningsbyggnader	3,47	2546,02
Kokoontumisrakennukset Byggnader för samlingslokaler	0,86	481,73
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	1,09	844,57
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	4,94	2424,57
Maa-, metsä- ja kalatalouden rakennukset Byggnader för jordbruk, skogsbruk och fiske	0,23	92,20
Muut rakennukset (myös varastot) Övriga byggnader (inkl. lager)	2,30	879,08
Talonrakennukset yhteensä Husbyggnader sammanlagt	24,10	18112,39
		1885,57

5. VAIHTO-OMAISUUDEN ERITTELY VUONNA 1986
 SPECIFICERING AV OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR ÅR 1986
 ANALYSIS OF INVENTORIES FOR 1986

1 000 000 MK	511 Varsinaiset talonrakennus- työt Egentliga husbyggnads- arbeten	512 Sivu- ja alaurakat Sido- och underent- reprenader	51 Talonrakennus- toiminta yhteensä Husbyggn.- verksamhet sammanslagd	524 Maa- ja vesirakennus- toiminta Anläggnings- verksamhet	5 Rakennus- toiminta yhteensä Byggnads- verksamhet sammanslagd
HANKINTAMENO: ANSKAFFNINGSGIFTER:					
Aineet ja tarvikkeet: Material och förnödenheter:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	336,62	781,47	1118,09	142,30	1260,38
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	267,60	681,45	949,06	124,96	1074,02
Poltto- ja voiteluaineet: Bränslen och smörjmedel:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	0,86	0,26	1,12	0,91	2,03
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	0,34	0,07	0,41	1,07	1,49
Kauppatavarat: Handelsvaror:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	29,72	196,04	225,76	7,00	232,76
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	25,50	173,81	199,31	7,37	206,69
Keskeneräiset työt: Halvfabrikat:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	7724,86	1264,11	8988,97	749,40	9738,37
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	9305,73	1212,18	10517,91	611,60	11129,50
Valmisteet: Helfabrikat:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	138,96	18,07	157,03	67,56	224,59
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	151,22	19,22	170,43	63,80	234,23
Tontit, maa- ja vesialueet: Tomter, jord- och vattenområden:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	3323,41	3,16	3326,57	4,64	3331,21
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	2675,59	2,66	2678,25	5,96	2684,22
Osakkeet ja osuudet: Aktier och andelar:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	6712,48	22,63	6735,11	23,77	6758,88
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	6901,53	33,93	6935,46	54,77	6990,23
Muu vaihto-omaisuus: Övriga omsättningstillgångar:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	222,68	3,39	226,07	4,60	230,67
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	159,27	3,61	162,88	4,59	167,47
Ennakkomaksut: Förskottsbetalningar:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	354,26	-	354,26	13,37	367,63
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	365,07	-	365,07	5,26	370,33
Hankintameno yhteensä: Anskaffningsutgift sammanslagd:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	18843,85	2289,13	21132,98	1013,56	22146,54
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	19851,84	2126,94	21978,78	879,39	22858,17
Sitä varastovarauks: Därav lagerreserv:					
Tilikauden alussa					
Vid räkenskapsperiodens början	4625,90	466,33	5092,23	266,69	5358,92
Tilikauden lopussa					
Vid räkenskapsperiodens slut	4156,91	400,87	4557,78	188,20	4745,98

6. KÄYTTÖMAISUUDEN JA MUIDEN PITKÄVAIKUTTEISTEN MENOJEN ERITTELY VUONNA 1986
 SPECIFICERING AV ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR OCH ÖVRIGA UTGIFTER MED LÅNG VERKNINGSTID ÅR 1986
 ANALYSIS OF FIXED ASSETS AND OTHER LONG-TERM EXPENSES FOR 1986

1 000 000 MK	Keskeneräiset omat työt Halvfärdiga egna arbeten	Tontit, maaja vesialueet Tomter, Jord- och vattenområden	Rakennukset ja rakennelmat Byggnader och konstruktioner
VARSAINAISET TALONRAKENNUSTYÖT TOL 511			
EGENTLIGA HUSBYGGNADSRARBETEN NI 511			
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	50,70	195,70	657,89
Lisäykset (hankintameno) Ökningar (anskaffningsutgift)	24,09	42,62	113,83
Vähennykset (luovutushinta) Minskningar (överlåtelsepris)	-47,49	-12,57	-112,93
Poistot Avskrivningar	-0,00	-0,16	-44,00
Arvonkorotukset Värdetöndringar	-	-0,88	-3,61
Korjausevät Korrigeringsposter	-0,95	3,42	44,86
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	26,35	228,15	656,04
SIVU- JA ALAURAKAT TOL 512			
SIDO- OCH UNDERENTREPRENADER NI 512			
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	4,63	75,69	799,68
Lisäykset (hankintameno) Ökningar (anskaffningsutgift)	8,33	9,68	80,12
Vähennykset (luovutushinta) Minskningar (överlåtelsepris)	-1,75	-13,07	-174,82
Poistot Avskrivningar	-	-	-76,54
Arvonkorotukset Värdetöndringar	-	-1,98	-52,00
Korjausevät Korrigeringsposter	-5,61	0,85	75,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	5,60	71,17	651,44
MAA- JA VESIRAKENNUSTOIMINTA TOL 52			
ANLÄGGNINGSVÄRKSAMHET NI 52			
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	5,60	57,50	225,66
Lisäykset (hankintameno) Ökningar (anskaffningsutgift)	4,98	7,31	14,12
Vähennykset (luovutushinta) Minskningar (överlåtelsepris)	-1,98	-4,52	-16,46
Poistot Avskrivningar	-	-0,56	-11,88
Arvonkorotukset Värdetöndringar	-	12,01	20,11
Korjausevät Korrigeringsposter	-	0,50	2,12
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	8,59	72,24	233,68
RAKENNUSTOIMINTA YHTEENSÄ TOL 5			
BYGGNADSVÄRKSAMHET SAMMANLAGT NI 5			
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	60,93	328,89	1683,23
Lisäykset (hankintameno) Ökningar (anskaffningsutgift)	37,39	59,61	208,07
Vähennykset (luovutushinta) Minskningar (överlåtelsepris)	-51,22	-30,15	-304,21
Poistot Avskrivningar	-0,00	-0,72	-132,42
Arvonkorotukset Värdetöndringar	-	9,15	-35,50
Korjausevät Korrigeringsposter	-6,56	4,77	121,98
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	40,54	371,56	1541,16

Koneet, ka- lusto ja kulj.välineet Maskiner, Inventarier o. transp.m.	Muut aineelliset hyödykkeet Övriga materiella tillgångar	Osakkeet ja osuudet Aktier och andelar	Aineettomat oikeudet Immateriella rättigheter	Muut pitkä- vaikuttei- set menot Övr.utgif- ter m. lång verknings- tid	Ennako- maksut Förskotts- betalningar	Yhteensä Sammanlagt
981,87	4,05	2496,91	4,93	51,45	0,04	4443,56
450,27	2,57	333,63	4,28	26,48	1,07	998,84
-174,84	-0,32	-397,42	-0,65	-2,04	-	-748,27
-251,99	-1,25	-0,08	-0,37	-13,49	-	-311,35
-	-	-5,11	-	-	-	-9,59
-6,34	-	137,23	0,13	-0,01	-	178,34
998,96	5,06	2565,16	8,31	62,39	1,12	4551,54
498,72	1,32	283,30	5,78	59,50	-	1728,62
192,76	4,42	50,75	3,11	18,29	1,88	369,35
-49,45	-0,03	-39,32	-0,14	-0,60	-	-279,18
-144,04	-0,59	-0,03	-0,60	-6,93	-	-228,74
-0,03	-	-	-	-	-	-54,01
-1,76	-	5,61	-	-2,14	-0,19	71,78
496,20	5,12	300,32	8,15	68,13	1,70	1607,82
1106,17	25,46	204,66	3,37	15,93	-	1644,35
760,81	4,45	22,88	0,32	4,59	-	819,45
-253,71	-0,28	-55,63	-0,04	-0,79	-	-333,40
-343,82	-1,51	-	-0,33	-1,66	-	-359,77
-	-	-0,18	-	-	-	31,94
-16,66	-	17,28	-	-	-	3,25
1252,79	28,13	189,01	3,31	18,07	-	1805,82
2586,76	30,84	2984,88	14,08	126,88	0,04	7816,54
1403,84	11,45	407,26	7,70	49,36	2,96	2187,65
-478,00	-0,62	-492,38	-0,84	-3,43	-	-1360,85
-739,85	-3,36	-0,10	-1,31	-22,08	-	-899,85
-0,03	-	-5,29	-	-	-	-31,66
-24,75	-	160,13	0,13	-2,15	-0,19	253,37
2747,96	38,30	3054,49	19,76	148,58	2,81	7965,18

YRITYSTOIMINTAA KUVAAVIA TILASTOJULKAISUJA

	Hinta
<u>Yritys- ja toimipaikkarekisteri</u>	
Liikevaihtoverovelvolliset ja työnantajayritykset 1984	50,-
Liikevaihtoverovelvollisten ja työnantajayritysten toimipaikat 1984	60,-
Vähittäiskauppa 1970-80-luvulla	40,-
<u>Tilinpäätöstilastoja</u>	
<i>Teollisuusyritykset</i>	
Teollisuusyritysten tilinpäätöstilasto 1985	32,-
Tilinpäätöstietoja yli 100 hengen teollisuusyrityksistä 1986	20,-
Tilinpäätöstietoja yli 500 hengen teollisuusyrityksistä 1986	35,-
<i>Kaupan yritykset</i>	
Tukku- ja vähittäiskaupan tilinpäätöstilasto 1985	45,-
Tukkukaupan tilinpäätöstilasto 1986	40,-
<i>Liikenteen yritykset</i>	
Liikenteen tilinpäätöstilasto 1985	25,-
Linja-autoliikenteen tilinpäätöstilasto 1984-1985	10,-
Tilinpäätöstilasto suurimmista varustamoista vuosilta 1984 ja 1985	20,-
<i>Rakennusyritykset</i>	
Rakennusyritysten tilinpäätöstilasto 1985	28,-
Tilinpäätöstietoja yli 100 henkilön rakennusyrityksistä 1986	20,-
Rakennusyritysten tilinpäätöstilasto 1986	35,-



Rakennusyritysten tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över byggnadsföretagen
Financial statement statistics of construction
1986



RAKENNUTTA	BE
SIYYSMAEN A-KLINIKKA	RA
JAKATKAISUKATSEMA	HE
RAKENNUSYRITYKSET	KEISU
ARKKITEHTUURINTELU	ENNO KE
RAKENNUSOHJELTELU	JIVA OY
LVH-SUUNNITTELU	
SÄNNÖSUUNNITTELU	
MAALAKOITUS	KA KUI
TUTKITYT	OY HUBE
ILMAANMÄITYT	JUHANI
SÄHKÖTYT	SANKO
SÄÄTÖTYT	OY LANS
MAALAKOITUS	PAULI JA

- Tietoja kaikkien rakennusyritysten tilinpäätöksistä vuonna 1986:
- tuloslaskelma ja tase
- henkilöstön määrä ja palkat
- kannattavuuden ja rahoitusaseman tunnuslukuja.

Mukana varsinaiset talonrakennustyöt, sivu- ja alaurakointi sekä maa- ja vesirakennustoiminta.

Vastaavat tiedot yli 100 henkilön rakennusyrityksistä on julkaistu Tilastotiedotus-sarjan julkaisussa YR 1987:21

SVT Suomen Virallinen Tilasto

Hirta-Pris
35 mk

ISSN 0784-8978
= Yritykset
ISSN 0784-8463

