

# TALONRAKENTAMINEN JA SUHDANTEET

Joulukuu 1996

Tässä numerossa mm.:

Uudisrakentaminen

Talonrakentaminen kansantaloudessa

# TALONRAKENTAMINEN JA SUHDANTEET

## *Hyvä lukija*

Julkaisu sisältää talonrakennusalan tuoreimmat tilastotiedot suhdanteiden seurantaan varten.

Julkaisu ilmestyy Rakentaminen sarjassa.

## *Tiedustelut:*

Anja Räisänen (09) 17 341  
tai ko. sivun alalaidassa mainittu henkilö

Vuosikertahinta 300 mk.  
Ilmestyy 11 kertaa vuodessa.

Julkaisun tiedot vapaasti lainattavissa. Lainattaessa mainittava lähdeksi Tilastokeskus tai ko. tiedon kohdalla mainittu lähde.

ISSN 0784-8390/Rakentaminen  
ISSN 1238-7142/Talonrakentaminen ja Suhdanteet

Rakentaminen 1996:27  
SVT Suomen virallinen tilasto

© 1996 Tilastokeskus

|   |    |
|---|----|
| Uudisrakentaminen, työllisyys ja hintaindeksit<br>muutosprosentteineen    | 3  |
| Uudisrakentaminen   | 4  |
| Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi<br>1990 = 100                          | 5  |
| Talonrakentaminen kansantaloudessa  | 7  |
| Myönnetyt rakennusluvut suuralueittain                                    | 8  |
| Rakennusaineteollisuus  | 10 |
| Rakennustarvikkeiden kauppa   | 11 |
| Talonrakennusalan työllisyys  | 12 |
| Kiinteistökaupat  | 13 |
| Valtion lainoittama asuntotuotanto  | 14 |
| <i>Väestörekisterikeskuksen liite:</i><br>Uusimmat suuret rakennuskohteet | 15 |

## **Trendi kuvaa sarjan pitkän ajan suhdannevaihtelua.**

Tämän julkaisun trendikuviot on tuotettu X11-ARIMA-kausi-tasointusmenetelmällä.

Se on laskennallinen menetelmä, jonka avulla pyritään poistamaan alkuperäisistä sarjoista säännöllisenä toistuva vuodenajoista johtuva vaihtelu. X11-ARIMA perustuu pitkälle kehitettyyn liukuvien keskiarvojen menettelyyn.

# UUDISRAKENTAMINEN, TYÖLLISYYS JA HINTAINDEKSIT MUUTOSPROSENTEINEEN

## UUDISRAKENTAMINEN

| 1995 | 1996   |       |       |       |        |       |       |      |       |      |      |
|------|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|------|-------|------|------|
| loka | marras | joulu | tammi | helmi | maalis | huhti | touko | kesä | heinä | elo  | syys |
| 1,80 | 1,88   | 1,24  | 1,16  | 2,60  | 1,96   | 4,38  | 3,84  | 4,00 | 1,59  | 3,01 | 2,18 |
| -9   | -9     | -54   | -28   | 48    | 6      | 57    | 20    | 16   | 55    | 30   | -13  |
| 1270 | 1703   | 966   | 807   | 1393  | 1915   | 2298  | 2970  | 3072 | 1374  | 2759 | 2282 |
| 1,97 | 2,13   | 0,72  | 0,91  | 1,32  | 1,20   | 2,45  | 3,10  | 3,40 | 3,55  | 2,60 | 2,88 |
| -12  | 44     | -54   | -54   | 17    | -8     | 28    | 8     | 6    | 61    | 1    | 39   |
| 48,7 | 42,7   | 37,1  | 34,5  | 31,2  | 28,9   | 30,3  | 35,4  | 43,4 | 51,1  | 55,6 | 58,3 |
| -4,9 | -4,9   | -8,6  | -10,2 | -10,1 | -12,2  | -11,9 | -8,5  | -2,5 | 4,5   | 7,1  | 13,9 |

## TYÖLLISYYS

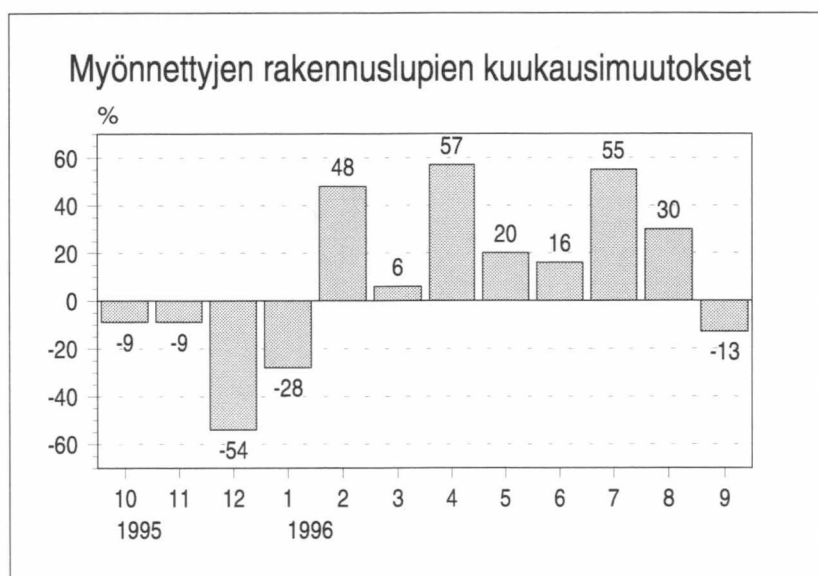
| 1995   | 1996  |       |       |        |       |       |       |       |       |       |       |
|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| marras | joulu | tammi | helmi | maalis | huhti | touko | kesä  | heinä | elo   | syys  | loka  |
| 897    | 801   | 771   | 719   | 760    | 805   | 883   | 964   | 1042  | 933   | 974   | 921   |
| 12,8   | -1,7  | 3,2   | -7,1  | -1,4   | 2,4   | 11,3  | -6,3  | 6,4   | -3,0  | 1,0   | 3,7   |
| 420    | 452   | 451   | 448   | 442    | 420   | 375   | 356   | 348   | 337   | 338   | 348   |
| -5,6   | -4,9  | -5,6  | -6,0  | -5,6   | -6,9  | -9,0  | -11,0 | -13,0 | -12,7 | -14,0 | -13,0 |
| 105    | 103   | 123   | 102   | 251    | 322   | 420   | 452   | 333   | 427   | 369   | 199   |
| -10,3  | -38,3 | 75,7  | -15,0 | 33,5   | 0,3   | 26,1  | 19,9  | 3,1   | 65,5  | 130,6 | 39,2  |

## HINTAINDEKSIT

| 1995   | 1996  |       |       |        |       |       |       |       |       |       |       |
|--------|-------|-------|-------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| marras | joulu | tammi | helmi | maalis | huhti | touko | kesä  | heinä | elo   | syys  | loka  |
| 103,2  | 103,2 | 102,1 | 101,9 | 102,0  | 102,1 | 102,4 | 102,7 | 102,8 | 103,1 | 103,0 | 103,1 |
| 0,3    | 0,4   | -1,1  | -1,7  | -1,4   | -1,6  | -1,1  |       |       |       |       |       |
|        |       |       |       |        |       |       | 98,9  | 99,0  | 99,3  | 99,2  | 99,3  |
|        |       |       |       |        |       |       | -1,2  | -1,0  | -0,9  | -0,9  | -0,8  |
| 111,9  | 111,8 | 112,0 | 112,4 | 112,5  | 112,7 | 112,9 | 112,9 | 112,8 | 112,6 | 112,8 | 113,0 |
| 0,3    | 0,3   | 0,5   | 0,5   | 0,6    | 0,7   | 0,7   | 0,4   | 0,5   | 0,4   | 0,5   | 0,7   |

## ASUNTOJEN HINTAINDEKSI 1983=100

| 1995        | 1996         |               |              |             |              |               |
|-------------|--------------|---------------|--------------|-------------|--------------|---------------|
| I neljännes | II neljännes | III neljännes | IV neljännes | I neljännes | II neljännes | III neljännes |
| 144,1       | 142,6        | 139,8         | 139,0        | 141,5       | 146,5        | 151,3         |
| -1,3        | -3,9         | -4,9          | -4,3         | -1,8        | 2,7          | 8,2           |



## Uudisrakentaminen

Myönnetty rakennusluvut, milj. m<sup>3</sup>  
Muutos 96/95 %

Myönnetty rakennusluvut asunnoille, kpl

Aloitettut rakennukset, milj.m3  
Muutos 96/95 %

Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 1990 = 100  
Muutos 96/95%

Talonrakennusalan työlliset, 100 henkeä  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
kuukaudesta

Talonrakennusalan työttömät, 100 henkeä  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
kuukaudesta

Talonrakennusalan avoimet työpaikat, kpl  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
kuukaudesta

Rakennuskustannusindeksi 1990=100  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
kuukaudesta

Rakennuskustannusindeksi 1995=100  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
kuukaudesta

Kuluttajahintaindeksi 1990=100  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
kuukaudesta

Asunnot yhteensä  
Muutos edellisen vuoden vastaavasta  
neljänneksestä

Myönnettyjen rakennuslupien muutos-  
prosentit lasketaan samantasoisista  
tiedoista.

# UUDISRAKENTAMINEN

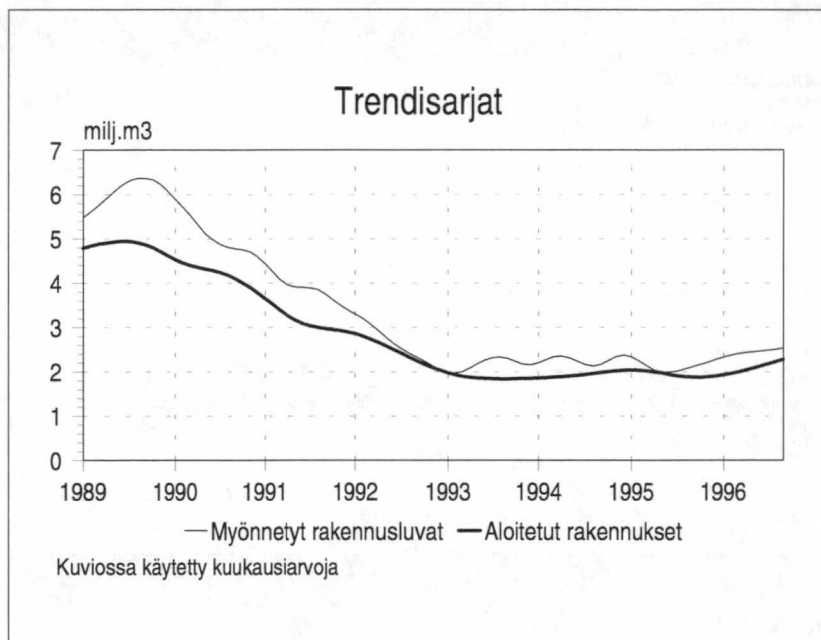
## UUDISRAKENTAMINEN, milj.m<sup>3</sup>

|                   | Myönnetyt rakennusluvut |       | Aloitettut rakennukset |       |
|-------------------|-------------------------|-------|------------------------|-------|
|                   | 1995                    | 1996* | 1995                   | 1996* |
| tammi             | 1,61                    | 1,16  | 1,97                   | 0,91  |
| helmi             | 1,78                    | 2,60  | 1,13                   | 1,32  |
| maalis            | 1,88                    | 1,96  | 1,31                   | 1,20  |
| huhti             | 2,86                    | 4,38  | 1,91                   | 2,45  |
| touko             | 2,85                    | 3,38  | 2,88                   | 3,10  |
| kesä              | 3,57                    | 4,00  | 3,21                   | 3,40  |
| heinä             | 1,06                    | 1,59  | 2,20                   | 3,55  |
| elo               | 2,44                    | 3,01  | 2,58                   | 2,60  |
| syys              | 2,94                    | 2,18  | 2,07                   | 2,88  |
| loka              | 1,80                    |       | 1,97                   |       |
| marras            | 1,88                    |       | 2,13                   |       |
| joulu             | 1,24                    |       | 0,72                   |       |
| <b>Koko vuosi</b> | <b>25,92</b>            |       | <b>24,08</b>           |       |

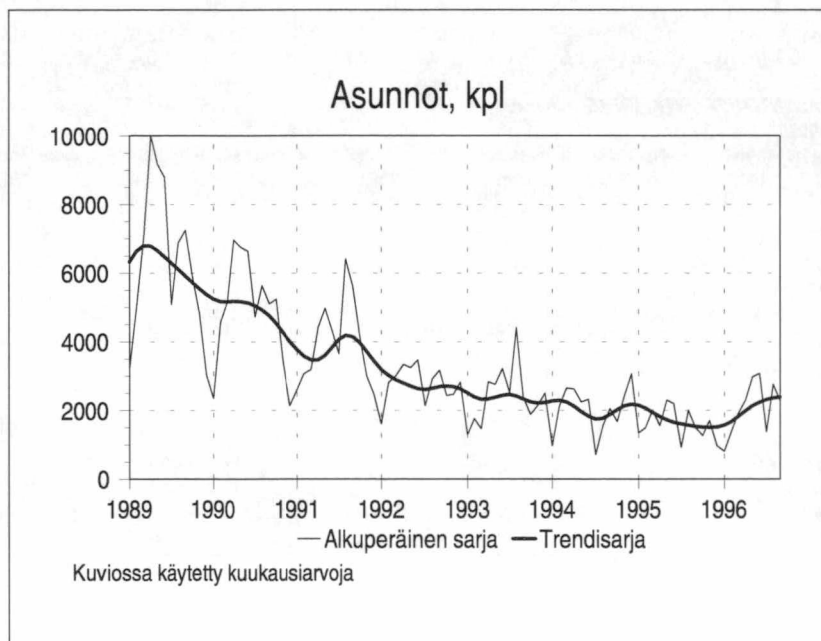
## ASUNNOILLE MYÖNNETYT RAKENNUSLUVAT

| Koko maa          | Asunnot, kpl  |       |
|-------------------|---------------|-------|
|                   | 1995          | 1996* |
| tammi             | 1 345         | 807   |
| helmi             | 1 506         | 1 393 |
| maalis            | 2 017         | 1 915 |
| huhti             | 1 560         | 2 298 |
| touko             | 2 307         | 2 970 |
| kesä              | 2 203         | 3 072 |
| heinä             | 919           | 1 374 |
| elo               | 1 999         | 2 759 |
| syys              | 1 494         | 2 282 |
| loka              | 1 270         |       |
| marras            | 1 703         |       |
| joulu             | 966           |       |
| <b>Koko vuosi</b> | <b>19 289</b> |       |

\* ennakkotieto



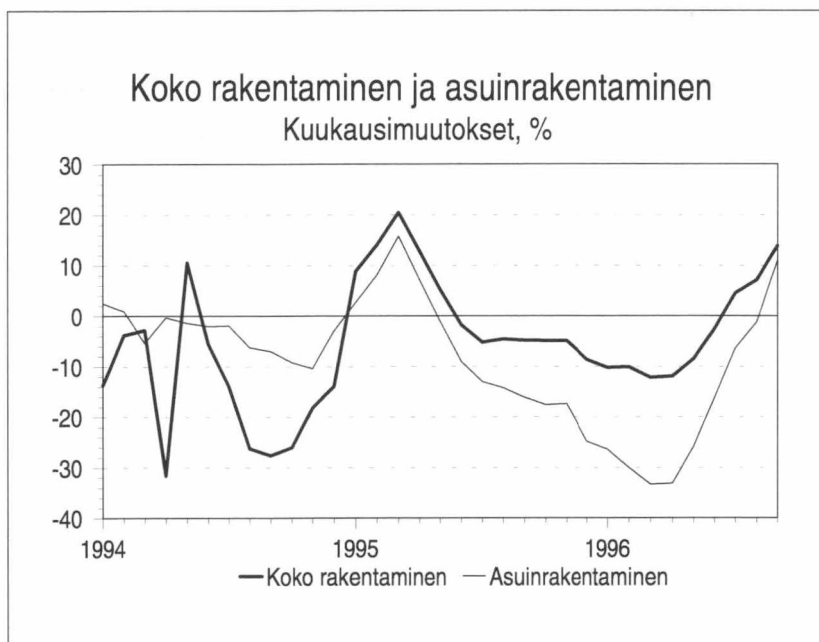
## Uudisrakentaminen



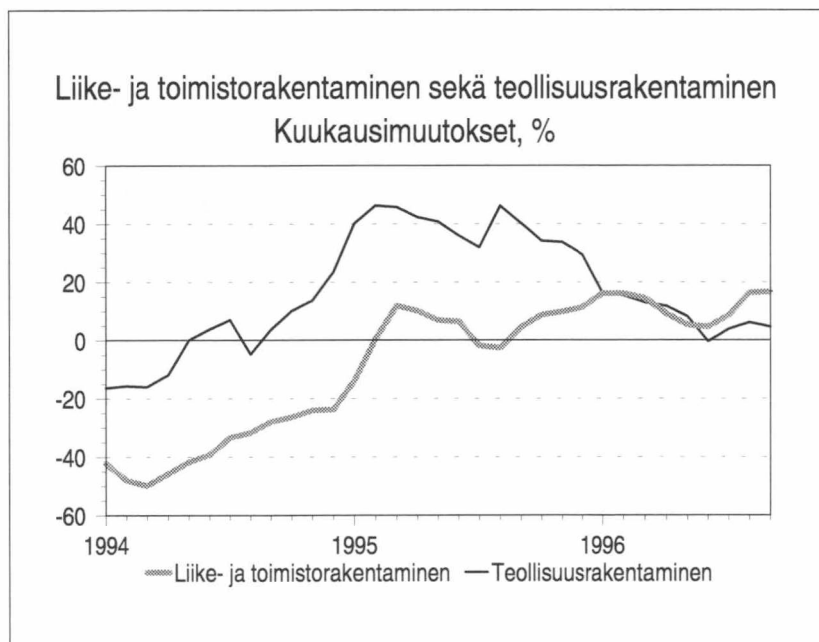
## Myönnetyt rakennusluvut

**Lähde:** Tilastokeskus, SVT Rakentaminen, Rakennus- ja Asuntotuotanto  
**Tiedustelut:** Paula Salminen (09) 17 341

# UUDISRAKENTAMISEN VOLYYMI- INDEKSI 1990 = 100



**Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 1990=100**



**Uudisrakentamisen volyyymi-indeksi 1990=100**

**Volyyymi-indeksi 1990=100** kuvaa uudisrakentamisen tuotannon bruttoarvon kehitystä vuoden 1990 hintatasossa.

Tarkastelun kohteena on kaikki se toiminta, jonka tuloksena syntyy uudisrakennuksia tai talonrakennusten laajennuksia.

Volyyymi-indeksissä oma-toiminen rakentaminen on arvostettu saman hintaiseksi kuin vastaava ulkopuolisen urakoitsijan tekemä työ. Volyyymi-indeksin avulla voidaan seurata tarkasteltavana olevalla ajanjaksolla käynnissä olevilla rakennustyömailla syntyvän uuden työn (rakennustyökokonaisuuden) arvon kehittymistä.

Vuoden 1996 lopulliset tiedot julkaistaan vuoden 1997 kesäkuussa. Siihen saakka vuoden 1996 tiedot ovat ennakkollisia. Aina samalla kun tuoreimmat tiedot julkaistaan, korjataan aiempia ennakkotietoja.

**Lähde:** Tilastokeskus, SVT Rakentaminen, Rakennus- ja Asuntotuotanto  
**Tiedustelut:** Paula Salminen (09) 17 341

# UUDISRAKENTAMISEN VOLYYMI- INDEKSI 1990 = 100

|               | Asuinrakentaminen                            |                                       |            | Muu rakentaminen                             |                                       |            | Yhteensä                                     |                                       |              | Muutos-<br>prosentti |
|---------------|--|---------------------------------------|------------|--|---------------------------------------|------------|--|---------------------------------------|--------------|----------------------|
|               | Liiketalou-<br>dellinen<br>rakenta-<br>minen | Omatoi-<br>minen<br>rakenta-<br>minen | Yhteensä   | Liiketalou-<br>dellinen<br>rakenta-<br>minen | Omatoi-<br>minen<br>rakenta-<br>minen | Yhteensä   | Liiketalou-<br>dellinen<br>rakenta-<br>minen | Omatoi-<br>minen<br>rakenta-<br>minen | Yhteensä     |                      |
| <b>Painot</b> | <b>280</b>                                   | <b>192</b>                            | <b>472</b> | <b>385</b>                                   | <b>143</b>                            | <b>528</b> | <b>665</b>                                   | <b>335</b>                            | <b>1 000</b> |                      |
| 1990          | 100,0  | 100,0                                 | 100,0      | 100,0  | 100,0                                 | 100,0      | 100,0  | 100,0                                 | 100,0        |                      |
| 1991          | 76,8   | 77,6                                  | 77,1       | 81,8   | 84,3                                  | 82,5       | 79,7   | 80,5                                  | 80,0         | -19,9                |
| 1992          | 56,6   | 58,2                                  | 57,3       | 61,8   | 63,3                                  | 62,2       | 59,6   | 60,4                                  | 59,9         | -25,1                |
| 1993          | 51,0   | 41,6                                  | 47,2       | 43,1   | 56,1                                  | 46,6       | 46,4   | 47,8                                  | 46,9         | -21,9                |
| 1994          | 49,5   | 38,9                                  | 45,1       | 35,2   | 49,0                                  | 38,9       | 41,2   | 43,2                                  | 41,9         | -10,7                |
| 1995          | 41,5   | 40,6                                  | 41,1       | 37,9   | 56,2                                  | 42,8       | 39,4   | 47,2                                  | 42,0         | 0,2                  |
| 1995 I        | 49,0   | 31,9                                  | 42,1       | 36,8   | 30,5                                  | 35,1       | 42,0   | 31,3                                  | 38,4         | 8,8                  |
| II            | 46,0   | 24,7                                  | 37,3       | 34,7   | 26,1                                  | 32,4       | 39,5   | 25,3                                  | 34,7         | 14,1                 |
| III           | 45,1   | 19,1                                  | 34,5       | 34,1   | 24,5                                  | 31,5       | 38,7   | 21,4                                  | 32,9         | 20,5                 |
| IV            | 42,7   | 18,0                                  | 32,6       | 34,0   | 41,4                                  | 36,0       | 37,7   | 28,0                                  | 34,4         | 12,8                 |
| V             | 42,6   | 26,5                                  | 36,0       | 36,2   | 54,4                                  | 41,1       | 38,9   | 38,4                                  | 38,7         | 5,2                  |
| VI            | 42,0   | 37,7                                  | 40,2       | 38,2   | 75,8                                  | 48,4       | 39,8   | 54,0                                  | 44,5         | -1,8                 |
| VII           | 42,1   | 50,7                                  | 45,6       | 39,3   | 86,1                                  | 51,9       | 40,5   | 65,8                                  | 48,9         | -5,2                 |
| VIII          | 43,0   | 61,0                                  | 50,3       | 39,3   | 91,0                                  | 53,3       | 40,9   | 73,8                                  | 51,9         | -4,6                 |
| IX            | 40,9   | 63,3                                  | 50,0       | 40,5   | 84,2                                  | 52,3       | 40,7   | 72,2                                  | 51,2         | -4,8                 |
| X             | 37,4   | 61,4                                  | 47,2       | 41,3   | 73,5                                  | 50,0       | 39,7   | 66,6                                  | 48,7         | -4,9                 |
| XI            | 34,8   | 53,0                                  | 42,2       | 41,3   | 48,0                                  | 43,1       | 38,6   | 50,8                                  | 42,7         | -4,9                 |
| XII           | 31,8   | 39,3                                  | 34,9       | 39,1   | 38,6                                  | 39,0       | 36,1   | 39,0                                  | 37,1         | -8,6                 |
| 1996* I       | 31,3   | 30,6                                  | 31,0       | 39,4   | 32,8                                  | 37,6       | 36,0   | 31,5                                  | 34,5         | -10,2                |
| II            | 29,1   | 21,7                                  | 26,1       | 38,8   | 27,4                                  | 35,7       | 34,7   | 24,1                                  | 31,2         | -10,1                |
| III           | 27,8   | 16,0                                  | 23,0       | 37,6   | 24,9                                  | 34,1       | 33,5   | 19,8                                  | 28,9         | -12,2                |
| IV            | 26,9   | 14,3                                  | 21,8       | 37,5   | 39,0                                  | 38,0       | 33,1   | 24,9                                  | 30,3         | -11,9                |
| V             | 29,1   | 23,2                                  | 26,7       | 39,7   | 52,1                                  | 43,1       | 35,3   | 35,5                                  | 35,4         | -8,5                 |
| VI            | 32,3   | 35,7                                  | 33,7       | 41,8   | 79,7                                  | 52,1       | 37,8   | 54,5                                  | 43,4         | -2,5                 |
| VII           | 36,4   | 52,0                                  | 42,7       | 43,8   | 98,6                                  | 58,7       | 40,7   | 71,9                                  | 51,1         | 4,5                  |
| VIII          | 39,6   | 64,5                                  | 49,7       | 45,2   | 103,1                                 | 60,9       | 42,8   | 81,0                                  | 55,6         | 7,1                  |
| IX            | 45,1   | 70,7                                  | 55,5       | 47,6   | 96,6                                  | 60,8       | 46,5   | 81,7                                  | 58,3         | 13,9                 |

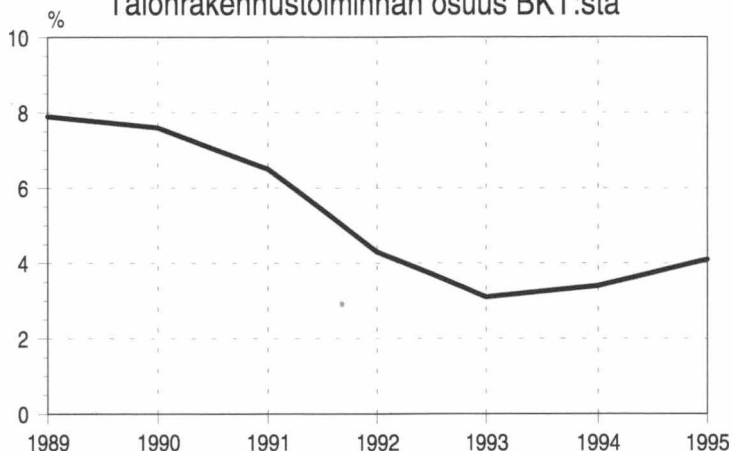
|         | Kaikki rakennukset |  | Asuinrakennukset | Liike- ja toimisto-<br>rakennukset | Julkiset palvelu-<br>rakennukset | Teollisuus- ja<br>varasto-<br>rakennukset | Teollisuus-<br>rakennukset | Maatalous-<br>rakennukset |
|---------|--------------------|--|------------------|------------------------------------|----------------------------------|---|----------------------------|---------------------------|
|         | 1 000              |  | 472              | 181                                | 77                               | 168                                       | (133)                      | 53                        |
| 1990    | 100,0              |  | 100,0            | 100,0                              | 100,0                            | 100,0                                     | 100,0                      | 100,0                     |
| 1991    | 80,0               |  | 77,2             | 79,5                               | 94,0                             | 74,0                                      | 75,3                       | 93,3                      |
| 1992    | 59,9               |  | 57,3             | 60,0                               | 90,4                             | 44,8                                      | 46,7                       | 68,1                      |
| 1993    | 46,9               |  | 47,2             | 37,1                               | 65,3                             | 35,6                                      | 36,2                       | 61,6                      |
| 1994    | 41,9               |  | 45,1             | 23,5                               | 52,7                             | 35,2                                      | 36,1                       | 53,8                      |
| 1995    | 42,0               |  | 41,1             | 24,4                               | 44,8                             | 49,9                                      | 49,9                       | 52,7                      |
| 1995 I  | 38,4               |  | 42,1             | 21,7                               | 53,3                             | 45,3                                      | 46,8                       | 35,3                      |
| II      | 34,7               |  | 37,3             | 20,5                               | 50,2                             | 43,4                                      | 45,5                       | 25,5                      |
| III     | 32,9               |  | 34,5             | 20,7                               | 47,0                             | 42,0                                      | 43,7                       | 21,9                      |
| IV      | 34,4               |  | 32,6             | 20,8                               | 45,6                             | 42,4                                      | 44,1                       | 22,2                      |
| V       | 38,7               |  | 36,0             | 23,1                               | 45,5                             | 46,0                                      | 46,7                       | 30,9                      |
| VI      | 44,5               |  | 40,2             | 26,2                               | 45,3                             | 48,5                                      | 48,4                       | 52,6                      |
| VII     | 48,9               |  | 45,6             | 26,6                               | 42,0                             | 51,6                                      | 50,5                       | 76,4                      |
| VIII    | 51,9               |  | 50,3             | 26,4                               | 41,7                             | 53,8                                      | 52,2                       | 90,7                      |
| IX      | 51,2               |  | 50,0             | 27,7                               | 40,4                             | 55,6                                      | 54,4                       | 90,5                      |
| X       | 48,7               |  | 47,2             | 27,6                               | 42,8                             | 57,4                                      | 55,8                       | 76,9                      |
| XI      | 42,7               |  | 42,2             | 26,9                               | 42,9                             | 57,7                                      | 56,0                       | 60,8                      |
| XII     | 37,1               |  | 34,9             | 24,7                               | 41,6                             | 55,4                                      | 54,6                       | 48,2                      |
| 1996* I | 34,5               |  | 31,0             | 25,2                               | 44,5                             | 54,2                                      | 54,4                       | 36,9                      |
| II      | 31,2               |  | 26,1             | 23,8                               | 47,9                             | 52,4                                      | 52,5                       | 26,1                      |
| III     | 28,9               |  | 23,0             | 23,7                               | 47,0                             | 48,9                                      | 49,4                       | 21,2                      |
| IV      | 30,3               |  | 21,8             | 22,7                               | 47,2                             | 49,4                                      | 49,3                       | 22,1                      |
| V       | 35,4               |  | 26,7             | 24,3                               | 49,0                             | 50,7                                      | 50,5                       | 38,5                      |
| VI      | 43,4               |  | 33,7             | 27,4                               | 54,0                             | 50,5                                      | 48,2                       | 73,5                      |
| VII     | 51,1               |  | 42,7             | 28,9                               | 54,9                             | 55,2                                      | 52,4                       | 108,4                     |
| VIII    | 55,6               |  | 49,7             | 30,7                               | 52,6                             | 57,3                                      | 55,4                       | 129,8                     |
| IX      | 58,3               |  | 55,5             | 32,3                               | 58,8                             | 59,4                                      | 56,9                       | 130,1                     |

# TALONRAKENTAMINEN KANSANTALOUDESSA

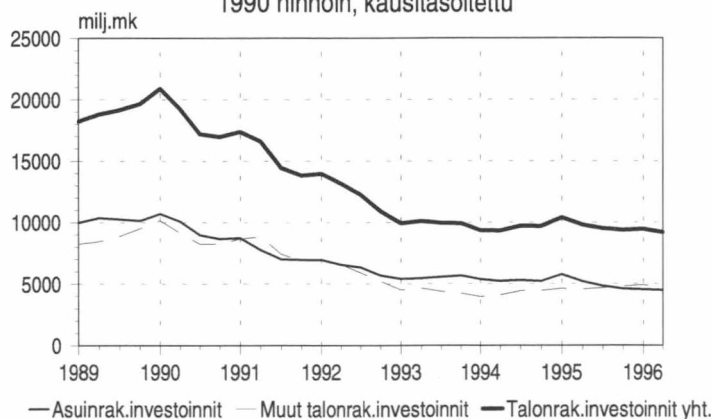
Talonrakennustoiminnan määrä  
1990 hinnoin, kausitasoitettu



Talonrakennustoiminnan osuus BKT:stä



Talonrakennusinvestoinnit  
1990 hinnoin, kausitasoitettu



## TALONRAKENTAMISEN MÄÄRÄ

1990 hinnoin milj.mk, kausitasoitettu sarja

|       |      |        |
|-------|------|--------|
| 1994  | I    | 4 768  |
|       | II   | 4 887  |
|       | III  | 5 063  |
|       | IV   | 5 081  |
|       | I-IV | 19 799 |
| 1995* | I    | 5 300  |
|       | II   | 5 176  |
|       | III  | 5 083  |
|       | IV   | 5 119  |
|       | I-IV | 20 678 |
| 1996* | I    | 5 103  |
|       | II   | 5 104  |

Sisältää uudisrakentamisen, ylläpito- ja perusparannuskorjaukset

## TALONRAKENNUSTOIMINNAN OSUUS BKT:STÄ

| Vuosi | Osuus (%) |
|-------|-----------|
| 1989  | 7,9       |
| 1990  | 7,6       |
| 1991  | 6,5       |
| 1992  | 4,3       |
| 1993  | 3,1       |
| 1994  | 3,4       |
| 1995  | 4,1       |

## TALONRAKENNUSINVESTOINNIT

1990 hinnoin, milj.mk, kausitasoitettu sarja

| Vuosi | Luokka | 1990 hinnoin, milj.mk, kausitasoitettu sarja |           |
|-------|--------|--|-----------|
|       |        | Yhteensä                                     | Asuinrak. |
| 1994  | I      | 9 341  | 5 387     |
|       | II     | 9 312  | 5 220     |
|       | III    | 9 722  | 5 286     |
|       | IV     | 9 693  | 5 223     |
|       | I-IV   | 38 068                                       | 21 116    |
| 1995* | I      | 10 401                                       | 5 783     |
|       | II     | 9 778  | 5 207     |
|       | III    | 9 498  | 4 820     |
|       | IV     | 9 380  | 4 584     |
|       | I-IV   | 39 057                                       | 20 394    |
| 1996* | I      | 9 441  | 4 540     |
|       | II     | 9 193  | 4 490     |

Sisältää uudisrakentamisen ja perusparannuskorjaukset, mutta ei ylläpitokorjauksia.

\* ennakkotieto

Lähde: Tilastokeskus, Taloudelliset olot  
Tiedustelut: Tuomas Rothovius (09) 17 341

# MYÖNNETYT RAKENNUSLUVAT SUURALUEITTAIN

## KOKO MAA

Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>

|        | 1995  | 1996* |
|--------|-------|-------|
| tammi  | 1 614 | 1 158 |
| helmi  | 1 777 | 2 600 |
| maalis | 1 882 | 1 961 |
| huhti  | 2 858 | 4 384 |
| touko  | 2 848 | 3 385 |
| kesä   | 3 573 | 3 998 |
| heinä  | 1 062 | 1 594 |
| elo    | 2 444 | 3 007 |
| syys   | 2 935 | 2 181 |
| loka   | 1 801 |       |
| marras | 1 883 |       |
| joulu  | 1 242 |       |

Koko vuosi 25 918

## UUSIMAA

Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>

|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 749  | 377   |
| helmi  | 317  | 1 167 |
| maalis | 391  | 512   |
| huhti  | 558  | 609   |
| touko  | 458  | 399   |
| kesä   | 924  | 809   |
| heinä  | 149  | 206   |
| elo    | 582  | 483   |
| syys   | 289  | 587   |
| loka   | 406  |       |
| marras | 303  |       |
| joulu  | 248  |       |

Koko vuosi 5 373

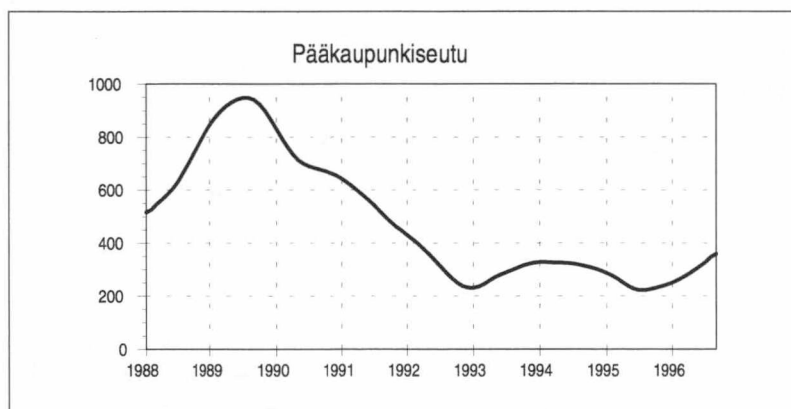
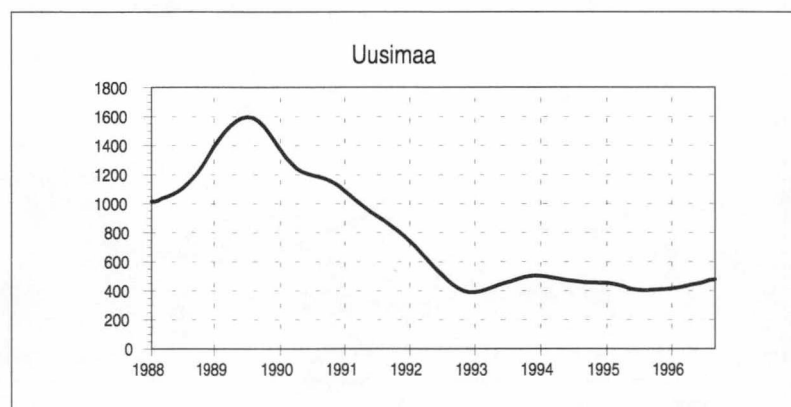
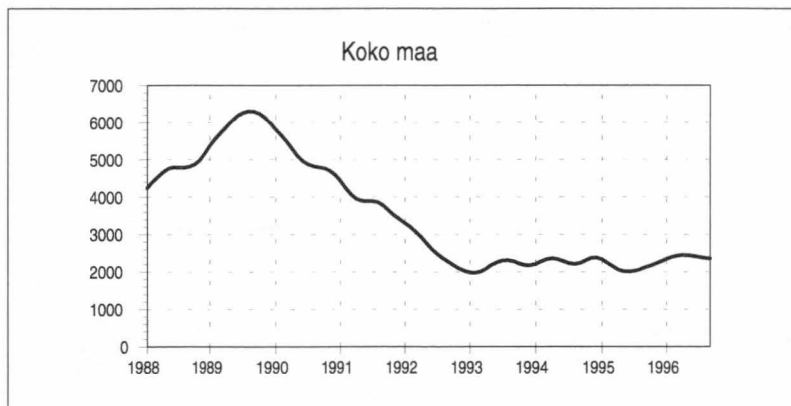
## PÄÄKAUPUNKISEUTU

Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>

|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 544  | 197   |
| helmi  | 224  | 782   |
| maalis | 249  | 305   |
| huhti  | 265  | 394   |
| touko  | 255  | 174   |
| kesä   | 631  | 476   |
| heinä  | 109  | 169   |
| elo    | 327  | 290   |
| syys   | 158  | 471   |
| loka   | 266  |       |
| marras | 238  |       |
| joulu  | 158  |       |

Koko vuosi 3 424

## TRENDISARJAT, 1 000 m<sup>3</sup>



Lähde: Tilastokeskus, Rakennustilastot  
Tiedustelut: Paula Salminen (09) 17 341

**ETELÄ-SUOMI****Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>**

|        | 1995  | 1996* |
|--------|-------|-------|
| tammi  | 425   | 387   |
| helmi  | 1 048 | 899   |
| maalis | 725   | 546   |
| huhti  | 1 361 | 1 872 |
| touko  | 1 158 | 1 353 |
| kesä   | 1 275 | 1 314 |
| heinä  | 306   | 569   |
| elo    | 832   | 1 159 |
| syys   | 1 056 | 696   |
| loka   | 665   |       |
| marras | 958   |       |
| joulu  | 547   |       |

**Koko vuosi** 10 356**ITÄ-SUOMI****Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>**

|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 79   | 187   |
| helmi  | 132  | 202   |
| maalis | 202  | 222   |
| huhti  | 288  | 296   |
| touko  | 383  | 548   |
| kesä   | 352  | 483   |
| heinä  | 157  | 278   |
| elo    | 253  | 357   |
| syys   | 275  | 232   |
| loka   | 202  |       |
| marras | 132  |       |
| joulu  | 151  |       |

**Koko vuosi** 2 607**VÄLI-SUOMI****Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>**

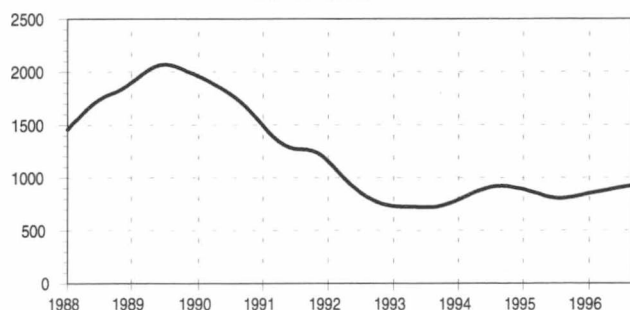
|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 240  | 111   |
| helmi  | 189  | 211   |
| maalis | 405  | 492   |
| huhti  | 387  | 700   |
| touko  | 528  | 683   |
| kesä   | 556  | 944   |
| heinä  | 280  | 266   |
| elo    | 416  | 607   |
| syys   | 303  | 415   |
| loka   | 336  |       |
| marras | 283  |       |
| joulu  | 167  |       |

**Koko vuosi** 4 088**POHJOIS-SUOMI****Myönnettyt rakennusluvut, alkuperäiset arvot, 1000 m<sup>3</sup>**

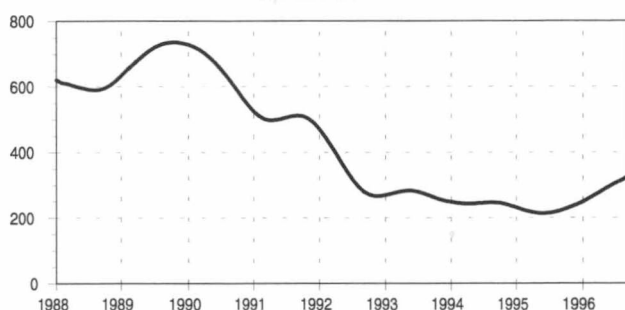
|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 118  | 89    |
| helmi  | 81   | 114   |
| maalis | 141  | 181   |
| huhti  | 255  | 902   |
| touko  | 306  | 379   |
| kesä   | 446  | 439   |
| heinä  | 162  | 270   |
| elo    | 355  | 398   |
| syys   | 999  | 235   |
| loka   | 180  |       |
| marras | 198  |       |
| joulu  | 126  |       |

**Koko vuosi** 3 369

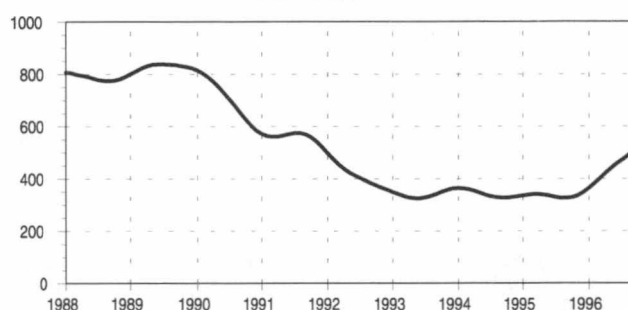
Etelä-Suomi



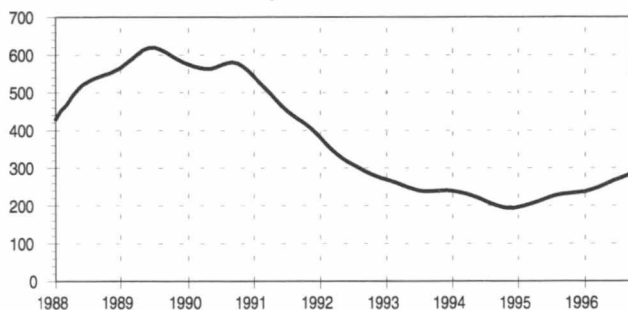
Itä-Suomi



Väli-Suomi



Pohjois-Suomi

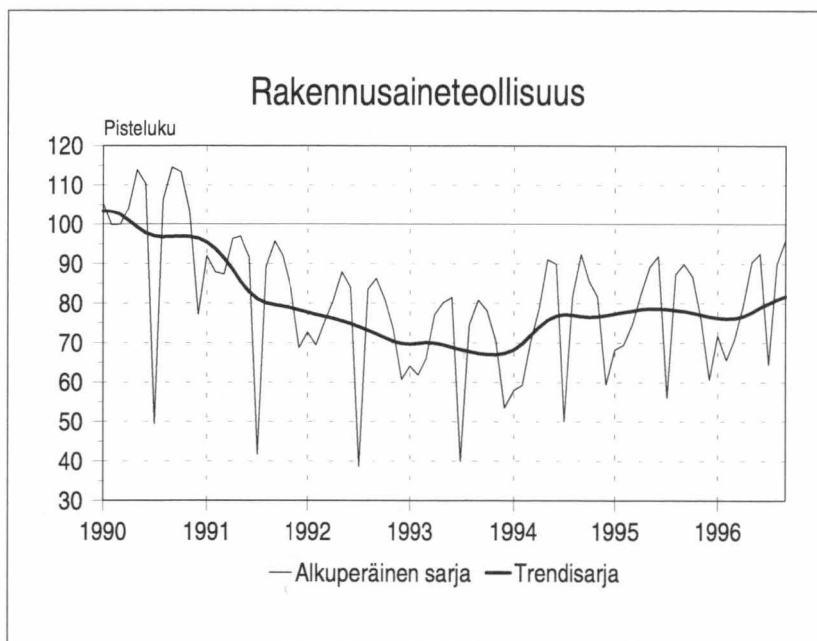


# RAKENNUSAINETEOLLISUUS

## TEOLLISUUSTUOTANNON VOLYYMI-INDEKSI 1990 = 100

### Rakennusaineteollisuus

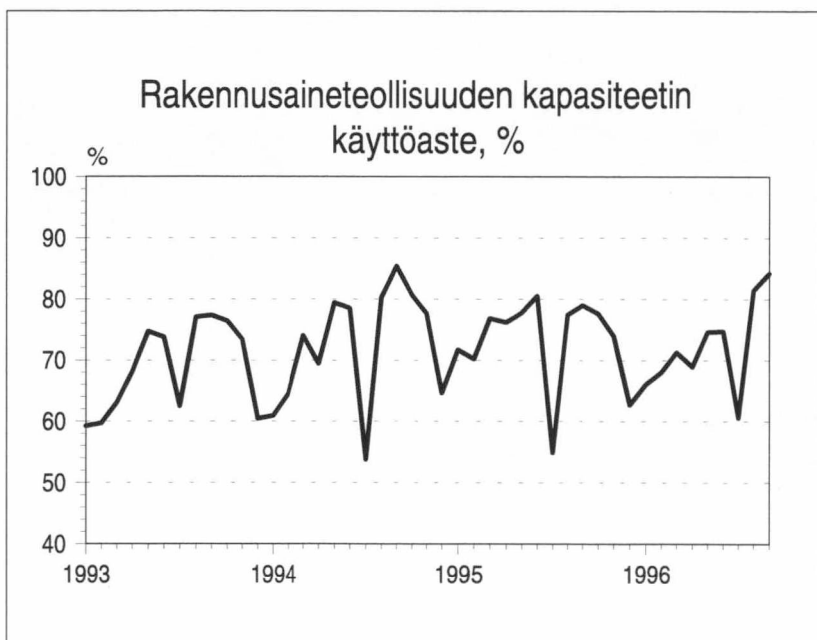
|        | 1995  | 1996  |
|--------|-------|-------|
| tammi  | 67,89 | 71,78 |
| helmi  | 69,14 | 65,63 |
| maalis | 74,49 | 70,92 |
| huhti  | 82,08 | 79,28 |
| touko  | 88,82 | 90,36 |
| kesä   | 91,51 | 92,57 |
| heinä  | 55,86 | 64,45 |
| elo    | 87,02 | 89,96 |
| syys   | 89,50 | 95,87 |
| loka   | 86,35 |       |
| marras | 75,71 |       |
| joulu  | 60,36 |       |



Teollisuustuotannon volyyymi-indeksi 1990=100

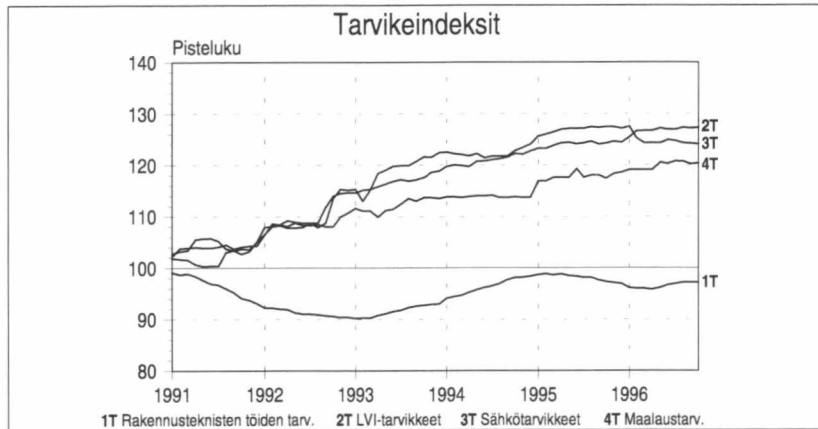
## RAKENNUSAINETEOLLISUUDEN KAPASITEETIN KÄYTTÖASTE, %

|        | 1995 | 1996 |
|--------|------|------|
| tammi  | 71,7 | 66,0 |
| helmi  | 70,2 | 68,0 |
| maalis | 76,8 | 71,3 |
| huhti  | 76,2 | 68,9 |
| touko  | 77,7 | 74,6 |
| kesä   | 80,5 | 74,7 |
| heinä  | 54,9 | 60,6 |
| elo    | 77,4 | 81,4 |
| syys   | 79,0 | 84,2 |
| loka   | 77,6 |      |
| marras | 74,0 |      |
| joulu  | 62,7 |      |

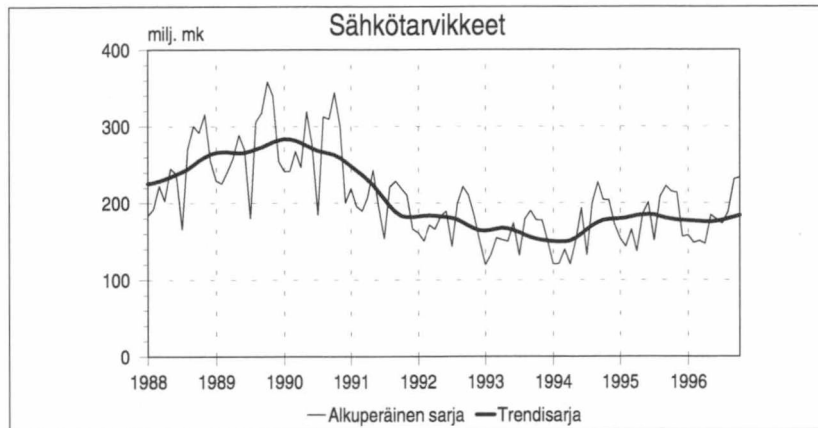


Lähde: Tilastokeskus, SVT Teollisuustuotannon volyyymi-indeksi  
Tiedustelut: Kari Rautio (09) 17 341

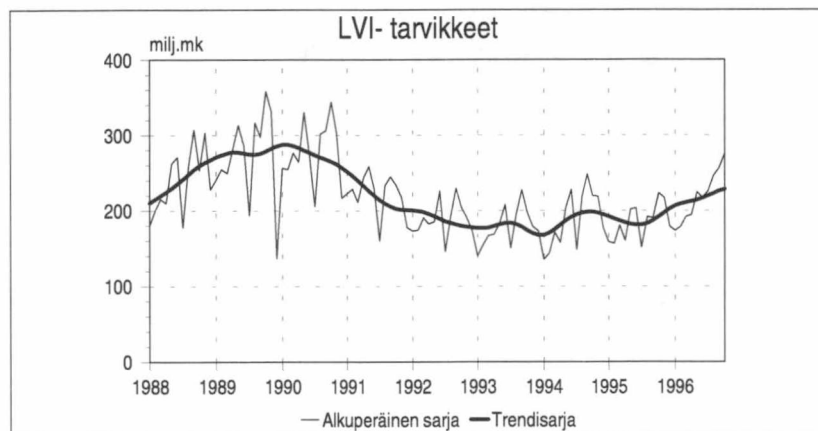
# RAKENNUSTARVIKKEIDEN KAUPPA



Rakennuskustannusindeksi 1990=100



Tukkukauppa



Vähittäiskauppa

**Lähde:** Tilastokeskus, SVT Rakennuskustannusindeksi, Suomen Sähkötukkuliikkeiden Liitto ja Suomen Putkikauppiasyhdistys  
**Tiedustelut:** TK Sinikka Kanerva (09) 17 341, Sähkötukkuliikkeet Markku Waltari (09) 407 711, Putkikauppiasyhd. Olle Grönlund (09) 348 3400

## RAKENNUSKUSTANNUSINDEKSI 1990=100

### Tarveindeksit

|        | Rak.tekn. töiden tarv. | LVI-tarvikkeet | Sähkö-tarvikkeet | Maalaus-tarvikkeet |
|--------|------------------------|----------------|------------------|--------------------|
| 1995 X | 97,3                   | 124,2          | 127,4            | 117,4              |
| XI     | 97,1                   | 124,6          | 127,4            | 118,3              |
| XII    | 96,9                   | 124,4          | 127,1            | 118,6              |
| 1996 I | 96,1                   | 125,4          | 127,5            | 119,1              |
| II     | 96,0                   | 126,6          | 125,2            | 119,1              |
| III    | 96,0                   | 126,7          | 124,3            | 119,1              |
| IV     | 95,8                   | 126,7          | 124,3            | 119,1              |
| V      | 96,2                   | 127,2          | 124,3            | 120,5              |
| VI     | 96,7                   | 126,9          | 124,9            | 120,3              |
| VII    | 96,9                   | 126,9          | 124,7            | 120,8              |
| VIII   | 97,2                   | 127,3          | 124,3            | 120,7              |
| IX     | 97,2                   | 127,2          | 124,2            | 120,2              |
| X      | 97,2                   | 127,3          | 124,1            | 120,4              |

## RAKENNUSTARVIKKEIDEN TUKKUKAUPPA

### Sähkötarvikkeiden kokonaismyynti

|        | milj.mk | milj.mk |       |
|--------|---------|---------|-------|
| 1995 I | 153,8   | 1996 I  | 158,1 |
| II     | 143,1   | II      | 148,3 |
| III    | 165,3   | III     | 150,7 |
| IV     | 137,1   | IV      | 147,0 |
| V      | 186,1   | V       | 184,6 |
| VI     | 200,8   | VI      | 178,7 |
| VII    | 151,1   | VII     | 173,2 |
| VIII   | 207,9   | VIII    | 188,4 |
| IX     | 222,1   | IX      | 230,9 |
| X      | 215,3   | X       | 233,4 |
| XI     | 213,3   |         |       |
| XII    | 156,1   |         |       |

Otoksessa mukana 12 yritystä, jotka edustavat yli 90 prosenttia Suomen sähkötukkukaupasta. Kuukausittain seurataan 38 tuoteryhmän myyntiä.

## RAKENNUSTARVIKKEIDEN TUKKUKAUPPA

### LVI-tarvikkeiden kokonaismyynti

|        | milj.mk | milj.mk |       |
|--------|---------|---------|-------|
| 1995 I | 158,4   | 1996 I  | 173,5 |
| II     | 156,3   | II      | 178,4 |
| III    | 180,1   | III     | 191,6 |
| IV     | 159,9   | IV      | 194,3 |
| V      | 201,7   | V       | 224,7 |
| VI     | 203,2   | VI      | 216,8 |
| VII    | 151,1   | VII     | 225,6 |
| VIII   | 191,5   | VIII    | 246,0 |
| IX     | 190,2   | IX      | 255,8 |
| X      | 223,1   | X       | 275,2 |
| XI     | 216,9   |         |       |
| XII    | 179,1   |         |       |

Luvuissa mukana neljän yrityksen tiedot. Ne kattavat 95 prosenttia LVI-tarvikkeiden tukkukaupan kokonaismyynnistä.

# TALONRAKENNUSALAN TYÖLLISYYS

## TALONRAKENNUSALAN TYÖLLISET, 100 henkeä

|        | 1995  | 1996* |
|--------|-------|-------|
| tammi  | 747   | 771   |
| helmi  | 774   | 719   |
| maalis | 771   | 760   |
| huhti  | 786   | 805   |
| touko  | 793   | 883   |
| kesä   | 1 029 | 964   |
| heinä  | 979   | 1 042 |
| elo    | 962   | 933   |
| syys   | 964   | 974   |
| loka   | 888   | 921   |
| marras | 897   |       |
| joulu  | 801   |       |

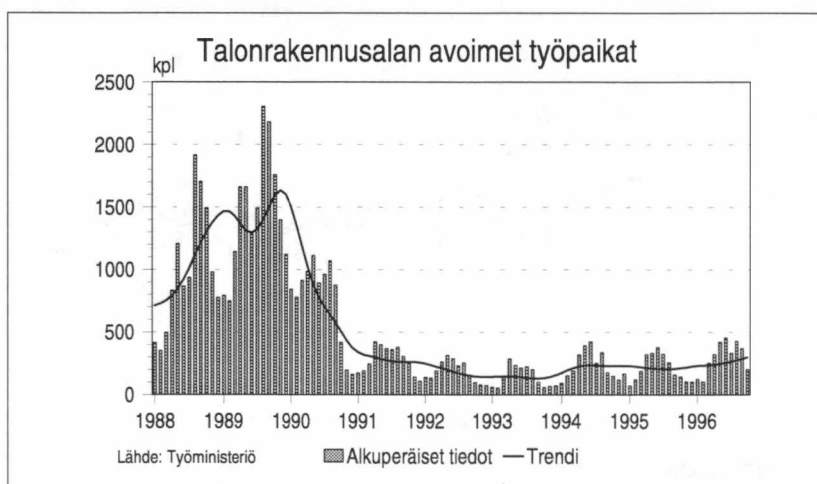
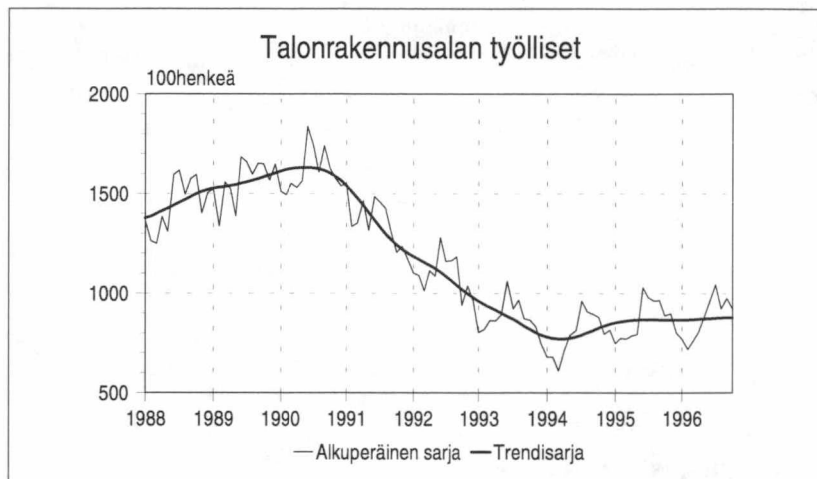
## TALONRAKENNUSALAN TYÖTTÖMÄT, 100 henkeä

|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 478  | 451   |
| helmi  | 477  | 448   |
| maalis | 468  | 442   |
| huhti  | 451  | 420   |
| touko  | 412  | 375   |
| kesä   | 400  | 356   |
| heinä  | 400  | 348   |
| elo    | 386  | 337   |
| syys   | 393  | 338   |
| loka   | 400  | 348   |
| marras | 420  |       |
| joulu  | 452  |       |

## TALONRAKENNUSALAN AVOIMET TYÖPAIKAT, lukumäärä

|        | 1995 | 1996* |
|--------|------|-------|
| tammi  | 70   | 123   |
| helmi  | 120  | 102   |
| maalis | 188  | 251   |
| huhti  | 321  | 322   |
| touko  | 333  | 420   |
| kesä   | 377  | 452   |
| heinä  | 323  | 333   |
| elo    | 258  | 427   |
| syys   | 160  | 369   |
| loka   | 143  | 199   |
| marras | 105  |       |
| joulu  | 103  |       |

\* ennakkotieto



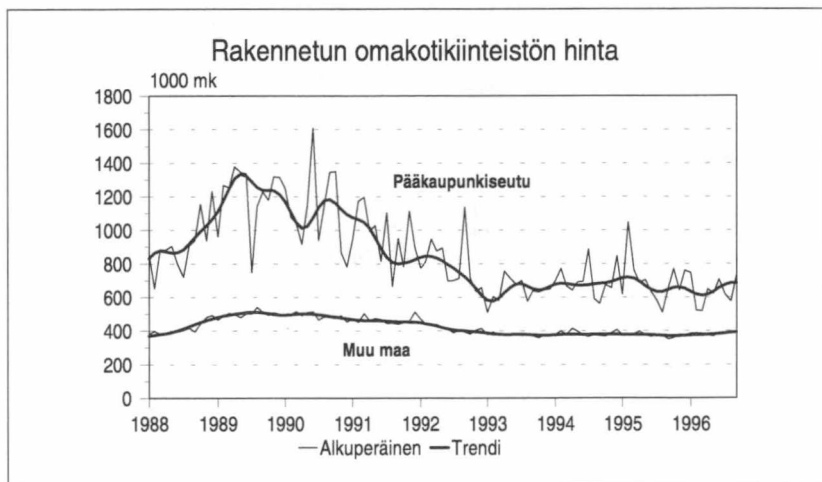
Lähde: Tilastokeskus, Työvoimatutkimus, Työministeriö  
Tiedustelut: TK Timo Koskimäki (09) 17 341, Työministeriö, Työvälytilasto (09) 18 561

# KIINTEISTÖKAUPAT

Maanmittauslaitos ylläpitää valtakunnallista **kiinteistöjen kaup-  
pahintarekisteriä** (KHR). Rekisterissä on tiedot kaikista kiin-  
teistökaupan muodossa tapahtuneista luovutuksista alkaen vuo-  
desta 1981.



Kaikkien **kiinteistönluovutusten lukumäärien** kehitystä seu-  
raamalla voidaan muodostaa kokonaiskuva kiinteistömarkkinoi-  
den suhdanteista.



**Rakennettujen omakotikiinteistöjen** kauppajen osuus kaikista  
luovutuksista on huomattava. Tähän mennessä ei kuitenkaan ole  
ollut saatavilla hintakehitystietoa. Tässä on esitetty ao. tieto kuu-  
kausaista hintakeskiarvojen ja niistä muodostetun **hintakehi-  
tystrendin** avulla.

Lähde: Maanmittauslaitos, Kiinteistötietokeskus  
Tiedustelut: Juhani Väänänen 0205 41 5610

## KAIKKIEN KIINTEISTÖJEN LUOVUTUKSET, KPL

| Koko maa | 1995   | 1996  |
|----------|--------|-------|
| tammi    | 3 859  | 3 447 |
| helmi    | 3 701  | 3 839 |
| maalis   | 4 836  | 4 441 |
| huhti    | 4 686  | 4 918 |
| touko    | 6 176  | 6 779 |
| kesä     | 6 617  | 6 730 |
| heinä    | 5 052  | 5 984 |
| elo      | 6 103  | 6 215 |
| syys     | 6 438  | 6 137 |
| loka     | 8 277  |       |
| marras   | 7 224  |       |
| joulu    | 11 862 |       |

## RAKENNETUN OMAKOTIKIINTEIS- TÖN KESKIHINTA

Alkuperäiset arvot

|             | Pääkaupunkiseutu            |                               | Muu maa                     |                               |
|-------------|-----------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|             | Keski-<br>hinta<br>1 000 mk | Kauppo-<br>jen luku-<br>määrä | Keski-<br>hinta<br>1 000 mk | Kauppo-<br>jen luku-<br>määrä |
| <b>1995</b> |                             |                               |                             |                               |
| kesä        | 633,6                       | 18                            | 365,9                       | 337                           |
| heinä       | 580,5                       | 11                            | 373,9                       | 265                           |
| elo         | 509,2                       | 13                            | 374,6                       | 312                           |
| syys        | 652,8                       | 16                            | 350,9                       | 310                           |
| loka        | 767,8                       | 18                            | 358,5                       | 285                           |
| marras      | 642,5                       | 17                            | 377,0                       | 254                           |
| joulu       | 758,5                       | 11                            | 374,0                       | 200                           |
| <b>1996</b> |                             |                               |                             |                               |
| tammi       | 745,1                       | 22                            | 383,5                       | 179                           |
| helmi       | 520,9                       | 8                             | 385,8                       | 245                           |
| maalis      | 518,0                       | 18                            | 383,2                       | 270                           |
| huhti       | 648,2                       | 17                            | 374,3                       | 306                           |
| touko       | 620,3                       | 30                            | 367,2                       | 378                           |
| kesä        | 706,1                       | 24                            | 387,8                       | 366                           |
| heinä       | 616,2                       | 18                            | 379,2                       | 356                           |
| elo         | 574,3                       | 23                            | 385,7                       | 363                           |
| syys        | 734,0                       | 29                            | 384,6                       | 381                           |

# VALTION LAINOITTAMA ASUNTOTUOTANTO

## KUUKAUSITTAIN HYVÄKSYTTYJEN ARAVAHANKKEIDEN RAKENNUSKUSTANNUKSET JA ALOITETUT ASUNNOT, NORMAALIKOHTTEET

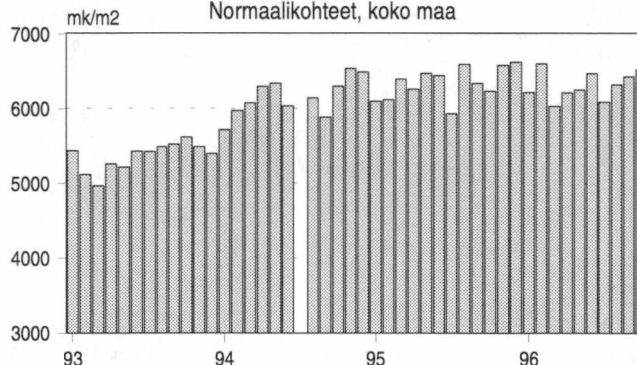
| Vuosi/kuukausi          | Rakennuskustannukset mk/m2 |             |          | Aloitettut asunnot, kpl |                      |                   |        |
|-------------------------|----------------------------|-------------|----------|-------------------------|----------------------|-------------------|--------|
|                         | Asunto-osake-yhtiöt        | Vuokratilat | Yhteensä | Vuokra-asunnot          | Asumisoikeus-asunnot | Asunnot yhteensä* |        |
| <b>Koko maa</b>         |                            |             |          |                         |                      |                   |        |
| 1996                    | I                          | 5 437       | 6 286    | 6 210                   | 77                   | –                 | 79     |
|                         | II                         | 5 546       | 6 762    | 6 592                   | 144                  | 32                | 191    |
|                         | III                        | –           | 6 025    | 6 025                   | 475                  | 102               | 577    |
|                         | IV                         | 5 694       | 6 237    | 6 203                   | 336                  | 134               | 494    |
|                         | V                          | 6 010       | 6 264    | 6 244                   | 416                  | 199               | 771    |
|                         | VI                         | 5 505       | 6 471    | 6 465                   | 430                  | 317               | 842    |
|                         | VII                        | 4 042       | 6 138    | 6 079                   | 191                  | 68                | 261    |
|                         | VIII                       | 6 278       | 6 312    | 6 311                   | 617                  | 214               | 872    |
|                         | IX                         | 5 972       | 6 431    | 6 420                   | 520                  | 317               | 1 134  |
|                         | X                          | 6 022       | 6 540    | 6 512                   | 581                  | 157               | 885    |
| 1991                    |                            | 5 948       | 6 104    | 6 063                   | 15 089               | 1 269             | 20 548 |
| 1992                    |                            | 5 400       | 5 374    | 5 380                   | 13 811               | 3 327             | 20 617 |
| 1993                    |                            | 5 345       | 5 377    | 5 372                   | 8 283                | 2 121             | 11 883 |
| 1994                    |                            | 6 253       | 6 310    | 6 305                   | 5 657                | 2 259             | 8 509  |
| 1995                    |                            | 5 977       | 6 447    | 6 421                   | 3 335                | 1 460             | 5 028  |
| <b>Pääkaupunkiseutu</b> |                            |             |          |                         |                      |                   |        |
| 1996                    | I                          | –           | –        | –                       | –                    | –                 | –      |
|                         | II                         | 5 022       | 7 568    | 7 357                   | 59                   | –                 | 61     |
|                         | III                        | –           | 5 831    | 5 831                   | 206                  | 16                | 222    |
|                         | IV                         | 3 984       | 6 241    | 6 138                   | 64                   | 22                | 88     |
|                         | V                          | –           | 6 689    | 6 689                   | 72                   | 68                | 140    |
|                         | VI                         | –           | 7 053    | 7 053                   | –                    | 99                | 99     |
|                         | VII                        | 4 042       | –        | 4 042                   | –                    | –                 | 2      |
|                         | VIII                       | –           | 6 794    | 6 794                   | 59                   | 8                 | 67     |
|                         | IX                         | 4 469       | 6 885    | 6 847                   | –                    | 153               | 154    |
|                         | X                          | –           | 6 944    | 6 944                   | 41                   | 131               | 172    |
| 1991                    |                            | 6 295       | 6 745    | 6 635                   | 3 405                | 247               | 4 667  |
| 1992                    |                            | 5 684       | 5 675    | 5 676                   | 3 941                | 1 541             | 6 555  |
| 1993                    |                            | 5 853       | 5 727    | 5 744                   | 2 724                | 662               | 3 847  |
| 1994                    |                            | 7 254       | 6 733    | 6 766                   | 1 917                | 1 124             | 3 207  |
| 1995                    |                            | 6 246       | 6 977    | 6 972                   | 755                  | 711               | 1 471  |

\*Ml. asunto-osake-yhtiöt. Omistusasuntohankkeisiin voidaan myöntää joko henkilökohtaisia osakelainoja tai korkotukilainoja.

Heinäkuussa 1994 ei hyväksytty aravahankkeita.

### Hyväksytyjen aravahankkeiden rakennuskustannukset

Normaalikohteet, koko maa



Lähde: Valtion Asuntorahasto, Avainraportti  
Tiedustelut: Ari Laine (09) 148 881

# UUSIMMAT SUURET RAKENNUSKOHTEET

Yli 50 000 m<sup>3</sup>

| Kunta         | Luvan<br>myöntökk | Omistajan nimi                              | Käyttö-<br>tarkoitus  | Tilavuus<br>m <sup>3</sup> | Aloitus-<br>kk |
|---------------|-------------------|---|-----------------------|----------------------------|----------------|
| Vantaa        | 9609              | FINNAIR OY                                  | laaj. liikenteen rak. | 96817                      |                |
| Vantaa        | 9608              | TURKISTUOTTAJAT OY                          | laaj. teollisuus      | 65241                      |                |
| Jyväskylä     | 9608              | SUOMEN VALTION KIINTEISTÖLAITOS             | laaj. toimisto        | 53869                      |                |
| Kokkola       | 9608              | OUTOKUMPU ZINC OY                           | laaj. teollisuus      | 83270                      |                |
| Kärkölä       | 9608              | KOSKISEN OY/JATKOJALOSTUS                   | laaj. teollisuus      | 60120                      |                |
| Oulu          | 9608              | ENSO FINE PAPERS OY                         | laaj. teollisuus      | 70122                      | 9608           |
| Sotkamo       | 9608              | VUOKATIN HIIHTOPUTKI OY                     | uusi urheiluhalli     | 59500                      |                |
| Tampere       | 9608              | OY VELJEKSET LAAKKONEN                      | uusi varasto          | 70350                      |                |
| Tampere       | 9608              | LAMINO OY                                   | laaj. teollisuus      | 55840                      | 9608           |
| Helsinki      | 9607              | KOIVUNEN OY                                 | uusi varasto          | 52800                      | 9609           |
| Kemi          | 9607              | KEMI SHIPPING OY                            | uusi varasto          | 84000                      | 9607           |
| Vantaa        | 9606              | OKMETIC OY                                  | uusi teollisuus       | 102600                     | 9607           |
| Kokkola       | 9606              | KOKKOLAN KAUPUNKI                           | uusi urheiluhalli     | 125000                     | 9606           |
| Tampere       | 9606              | TAMPEREEN KAUPUNGIN TEOLLISUUSKIINTEIST     | uusi teollisuus       | 99200                      | 9607           |
| Ylistaro      | 9606              | ESKO LEPPINEN OY                            | uusi varasto          | 122800                     |                |
| Mustasaari    | 9604              | SAMKOMMUN VASANEJDENS IDROTTSHALLAR         | uusi urheiluhalli     | 239000                     | 9604           |
| Rauma         | 9604              | YHTYNEET PAPERITEHTAAT OY                   | uusi teollisuus       | 637030                     | 9607           |
| Rauma         | 9604              | YHTYNEET PAPERITEHTAAT OY                   | uusi teollisuus       | 82908                      | 9607           |
| Tornio        | 9604              | OUTOKUMPU POLARIT OY                        | laaj. teollisuus      | 362200                     | 9604           |
| Tornio        | 9604              | OUTOKUMPU POLARIT OY                        | laaj. teollisuus      | 321000                     | 9604           |
| Lohjan kunta  | 9603              | IMATRAN VOIMA OY                            | laaj. voimalaitos     | 61350                      | 9604           |
| Hanko         | 9602              | OY HANGÖ STEVEDORING AB                     | uusi varasto          | 50100                      | 9605           |
| Helsinki      | 9602              | HELSINKI HALLI OY                           | uusi urheiluhalli     | 441500                     | 9602           |
| Nurmijärvi    | 9602              | PRIMALCO OY                                 | laaj. varasto         | 141555                     | 9605           |
| Salo          | 9602              | NOKIA MATKAPUHELIMET OY                     | laaj. teollisuus      | 173800                     | 9602           |
| Lohjan kunta  | 9601              | METSÄ-SERLA PAPERI JA KARTONKI OY           | laaj. teollisuus      | 103000                     | 9501           |
| Helsinki      | 9512              | VALTION KIINTEISTÖLAITOS / OPETUSMINISTERIÖ | uusi museo            | 70000                      | 9603           |
| Turku         | 9511              | OY WÄRTSILÄ DIESEL AB                       | laaj. teollisuus      | 182000                     | 9511           |
| Espoo         | 9510              | KIINT OY KARAKAARRE                         | uusi toimisto         | 64970                      | 9511           |
| Merikarvia    | 9510              | MUSTAKOSKEN PUUTARHA OY                     | uusi kasvihuone       | 52000                      | 9510           |
| Lahti         | 9509              | MALLASJUOMA-KIINTEISTÖT OY                  | laaj. varasto         | 175000                     | 9510           |
| Oulu          | 9509              | VEITSILUOTO OY                              | uusi teollisuus       | 673320                     | 9511           |
| Oulu          | 9509              | OULUN VOIMA OY                              | uusi voimalaitos      | 83790                      | 9511           |
| Turku         | 9509              | OIKEUSTALO/ VALTION KIINTEISTÖLAITOS        | uusi toimisto         | 51200                      | 9510           |
| Espoo         | 9508              | HEINON TUKKU OY                             | laaj. varasto         | 60140                      |                |
| Uusikaarlepyy | 9508              | OY KWH MIRKA AB                             | laaj. teollisuus      | 53940                      | 9510           |
| Imatra        | 9504              | IMATRA STEEL OY AB                          | laaj. teollisuus      | 51700                      | 9504           |
| Kaskinen      | 9503              | AB KASKÖ STEVEDORING LTD                    | uusi varasto          | 57900                      | 9503           |
| Lappeenranta  | 9502              | KAUKAS OY                                   | laaj. teollisuus      | 167200                     | 9506           |
| Lappeenranta  | 9502              | KAUKAS OY                                   | uusi teollisuus       | 87200                      | 9506           |
| Lappeenranta  | 9502              | KAUKAS OY                                   | uusi varasto          | 52000                      | 9508           |
| Espoo         | 9501              | OY NOKIA AB KIINTEISTÖHALLINTO              | uusi toimisto         | 212000                     | 9505           |
| Lohjan kunta  | 9412              | METSÄ-SERLA PAPERI JA KARTONKI OY           | uusi teollisuus       | 879000                     | 9501           |
| Helsinki      | 9411              | HELSINGIN KAUPUNKI/ENERGIALAITOS            | uusi voimalaitos      | 209300                     | 9501           |
| Ylöjärvi      | 9410              | KIINTEISTÖ OY SORATIE 8 / VALTO ILOMÄKI     | uusi varasto          | 55950                      | 9505           |
| Kemi          | 9409              | VEITSILUODON VOIMA OY                       | uusi voimalaitos      | 85330                      | 9410           |
| Pori          | 9408              | OY HACKLIN LIMITED                          | uusi varasto          | 221020                     | 9410           |
| Suolahti      | 9407              | FINNFOREST OY                               | uusi teollisuus       | 59500                      | 9407           |
| Sipoo         | 9406              | INGMÄN FOODS OY AB                          | laaj. teollisuus      | 66000                      | 9410           |
| Rauma         | 9404              | OY METSÄ-RAUMA AB                           | uusi teollisuus       | 81460                      | 9409           |

Valmistuneet hankkeet poistuvat luettelosta

Lähde: Väestörekisterikeskus, Väestötietojärjestelmä  
Tiedustelut: Rolf Ahlfors (09) 15 961

Postitus  
2 lk kirje

PMM  
Sopimus  
00022/1

Rakentaminen 1996:27

SVT Suomen virallinen tilasto

**Myynti**

Tilastokeskus/Myyntipalvelu  
PL 3 B  
00022 TILASTOKESKUS

Puh. (09) 1734 2011  
Fax (09) 1734 2474

**Käyntiosoite**

Työpajakatu 13  
00580 Helsinki

ISSN 0784-8390/Rakentaminen  
ISSN 1238-7142/Talonrakentaminen ja Suhdanteet