

# Rakennuskustannusindeksi

## Byggnadskostnadsindex

### Building Cost Index

2006, Lokakuu - oktober - October

#### Rakennuskustannukset nousivat vuodessa 5 prosenttia

Rakennuskustannukset kohosivat vuoden 2005 loka-kuusta vuoden 2006 lokakuuhun 5 prosenttia. Rakentamisen työkustannukset nousivat vuodessa 3,5 prosenttia. Rakennustarvikkeiden hinnat nousivat 5,9 prosenttia ja muiden kustannusten hinnat 5,3 prosenttia.

#### Byggkostnaderna stigit med 5 procent på årsnivå

Byggkostnaderna steg med 5 procent från oktober 2005 till oktober 2006. På årsnivå steg arbetskostnaderna för byggverksamhet med 3,5 procent, priserna på byggmaterial med 5,9 procent och övriga kostnader med 5,3 procent.

#### Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Byggnadskostnadsindex 2005=100

Building Cost Index 2005=100

Pisteluku - Indextal

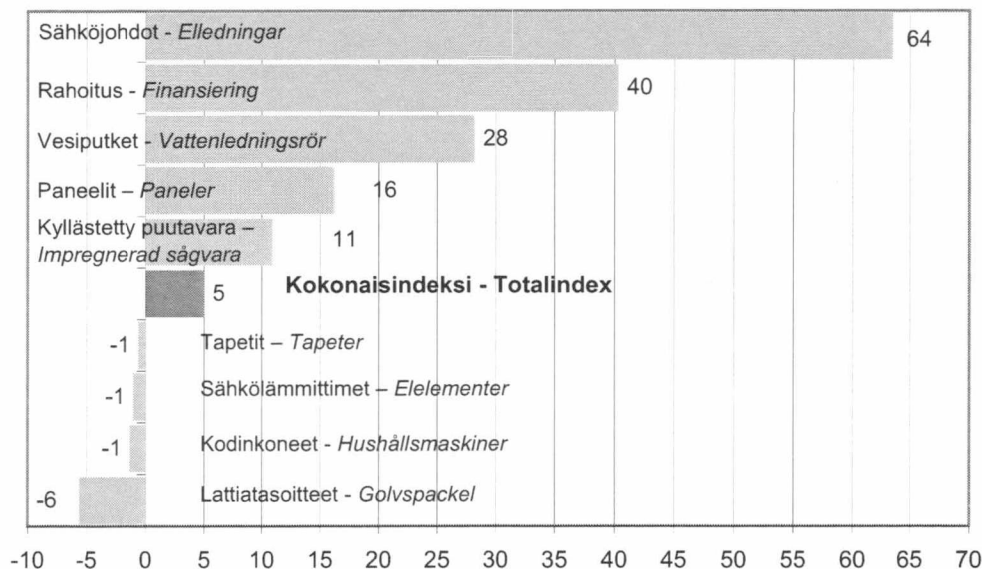
105,4

%-muutos %-förändring  
2005:10 - 2006:10

5,0

#### Rakennuskustannusindeksin 2005=100 suurimmat vuosimuutokset, %

De största årförändringar för byggnadskostnadsindex 2005=100, %



## Sisällys

Rakennuskustannusindeksi 2005=100 panoksittain ja rakennustyypeittäin .....	3
Ketjutetut sarjat .....	3
Rakennuskustannusindeksi 2005=100, panosnimikkeistö .....	4
Rakennuskustannusindeksi 2005=100 .....	6
Rakennuskustannusindeksin vuosimuutokset 1980=100 .....	6
Rakennuskustannusindeksi 2000=100 .....	7

### Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Rakennuskustannusindeksin 2005=100 kokonaisindeksi ja sen panosnimikkeistön osa-indeksit kuvaavat ammattimaista, liiketaloudellista uudisrakentamista. Rakennuskustannusindeksin kokonaisindeksi, ns. virallinen rakennuskustannusindeksi, mittaa uudisrakentamisen kustannuskehitystä lähinnä ammattirakentajan näkökulmasta, mutta se sisältää myös osan rakennuttajalle kuuluvista kustannuksista.

Rakennuskustannusindeksi lasketaan asuinkeuhkotalon, asuinpienitalon, toimisto- ja liikerakennuksen sekä teollisuuden tuotanto- ja varastorakennuksen painotettuna keskiarvona. Painotus perustuu näiden talotyyppien arvioituihin keskinäisiin suhteisiin rakennustuotannossa vuosina 2005-2010.

Kokonaisindeksin kehityksen osatekijöitä voi tarkastella rakentamiseen käytettyjen panosten tai edellä mainittujen talotyyppien näkökulmasta. Panosnimikkeistössä rakentamisen kustannustekijät on ryhmitelty työ-, tarvike- ja muihin kustannuksiin. Tarvikeryhmittäistä hintakehitystä voi tarkastella myös neljän erityisen tarvikeryhmäindeksin avulla (ns. sopimusindeksit).

### Asuinrakentamisen indeksit 2005=100

Asuinrakentamisen indeksit on jaoteltu uudisrakentamiseen ja korjausrakentamiseen. Uudisrakentamista edustavat talotyyppi-indeksit asuinkeuhkotalo ja asuinpienitalo. Asuinpienitalo kuvaa tuottajamuotoisesti toteutettuja omakoti- ja rivitaloja.

Korjausrakentamista edustavat indeksit asuntoremontti ja omakotitalon peruskorjaus sekä asunto-osakeyhtiön remontti. Asuntoremontti ja omakotitalon peruskorjaus kuvaavat oma-toimista korjausrakentamista, asunto-osakeyhtiön remontti kuvaa ammattimaista korjausrakentamista.

### Muun kuin asuinrakentamisen indeksit 2005=100

Muuta kuin asuinrakentamista kuvaavia indeksejä ovat talotyyppi-indeksit toimisto- ja liikerakennus, teollisuus- ja varastorakennus sekä omatoimista uudisrakentamista kuvaava talotyyppi-indeksi maatalouden tuotantorakennus.

Muun kuin asuinrakentamisen korjausrakentamista kuvaa ammattimaisen korjausrakentamisen indeksi toimitilojen ja teollisuusrakennusten remontit.

## Innehåll

Byggnadskostnadsindex 2005=100 efter insats och byggnadstyp .....	3
Kedjadeserie .....	3
Byggnadskostnadsindex 2005=100, insatsnomenklatur .....	4
Byggnadskostnadsindex 2005=100 .....	6
Årsförändringar av byggnadskostnadsindex 1980=100 .....	6
Byggnadskostnadsindex 2000=100 .....	7

### Byggnadskostnadsindex 2005=100

Totalindexet för byggnadskostnadsindex 2005=100 och delindexen i dess nomenklatur för input beskriver det yrkesmässiga företagsekonomiska nybyggandet. Byggnadskostnadsindexets totalindex, det s.k. officiella byggnadskostnadsindexet mäter kostnadsutvecklingen inom nybyggande främst ur den yrkesmässiga byggarens synvinkel, men det innehåller också en del av kostnaderna som hör till byggherren.

Byggnadskostnadsindexet räknas som viktat medeltal av bostadsvåningshus, bostadssmåhus, kontors- och affärsbyggnad samt industrins produktions- och lagerbyggnad. Viktningen bygger på det uppskattade inbördes förhållandet mellan dessa hustyper i byggnadsproduktionen åren 2005-2010.

Delfaktorerna i utvecklingen av totalindexet kan granskas utgående från insatser som använts vid byggandet eller utgående från ovannämnda hustyper. I nomenklaturen för input har kostnadsfaktorerna vid byggandet grupperats i arbets- och materialkostnader samt övriga kostnader. Prisutvecklingen efter materialgrupp kan också granskas med hjälp av fyra speciella index efter materialgrupp (s.k. avtalsindex).

### Index för bostadsbyggande 2005=100

Indexen för bostadsbyggande har indelats i nybyggande och reparationsbyggande. Nybyggande representeras av hustypindexen för bostadsvåningshus och bostadssmåhus. Bostadssmåhus beskriver byggande av egnahemshus och radhus i produktform.

Reparationsbyggande representeras av indexen bostadsrenovering och grundläggande renovering av egnahemshus samt renovering av bostadsaktiebolag. Bostadsrenovering och grundläggande renovering av egnahemshus beskriver reparationsbyggande på egen hand, renovering av bostadsaktiebolag beskriver yrkesmässigt reparationsbyggande.

### Övriga index än indexen för bostadsbyggande 2005=100

Övriga index än indexen som beskriver bostadsbyggande är indexen efter hustyp för kontors- och affärsbyggnad och industri- och lagerbyggnad samt hustypindexet som beskriver nybyggande på egen hand dvs. indexet för produktionsbyggnad inom lantbruk.

I fråga om annat än reparationsbyggande inom bostadsbyggandet beskriver det yrkesmässiga reparationsbyggandets index renovering av lokaler och industribyggnader.

**Rakennuskustannusindeksi 2005=100 panoksittain ja rakennustyypeittäin**  
**Byggnadskostnadsindex 2005=100 efter insats och byggnadstyp**

Lokakuu 2006 – Oktober 2006

**Kokonaisindeksi – Totalindex**

<b>2005=100</b>	<b>105,4</b>	Asuinkerrostalo – Flervåningsbostadshus	105,2
Työpanokset – Arbetsinsatser	103,3	Asuinpientalo – Bostadssmåhus	106,2
Tarvikepanokset – Materialinsatser	106,4	Toimisto- ja liikerakennus	
Muut panokset – Övriga insatser	106,0	Kontors- och affärsbyggnad	104,7
		Teollisuus- ja varastorakennus	
		Industri- och lagerbyggnad	105,6

**Indeksiesto – osaindeksit 2000=100 (VNp 1288/2000)**

**Indexvillkor – delindex 2000=100**

<http://www.finlex.fi/fi/laki/kokoelma/2000/20000184.pdf>

1P Rakennusteknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnadstekniska arbeten	119,4
2P LVI-tarvikkeet – VVS varor	132,7
3P Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita Elvaror utan hushållsapparater	116,7
4P Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	112,5

**Indeksiesto – osaindeksit 1995=100**

**Indexvillkor – delindex 1995=100**

(VNp 1028/96)

1A Rakennusteknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnadstekniska arbeten	128,6
2A LVI-tarvikkeet – VVS varor	148,2
3A Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita Elvaror utan hushållsapparater	116,9
4A Maalaustarvikkeet – Målningsvaror	123,2

**Ketjutetut sarjat**

**Kedjade serier**

Vuosi ja kuukausi År och månad	1995=100	1990=100	1980=100	1973=100	1964=100	1951=100
2005						
I	119,4	123,9	240,3	544,0	997,0	1 561,1
II	119,7	124,2	240,9	545,3	999,4	1 564,9
III	120,3	124,9	242,2	548,2	1 004,8	1 573,2
IV	121,4	126,0	244,4	553,1	1 013,8	1 587,4
V	121,7	126,3	244,9	554,4	1 016,2	1 591,1
VI	121,8	126,4	245,2	554,9	1 017,1	1 592,5
VII	122,0	126,6	245,6	555,9	1 018,8	1 595,3
VIII	122,0	126,7	245,7	556,2	1 019,4	1 596,2
IX	122,2	126,9	246,1	557,1	1 021,1	1 598,8
X	121,8	126,4	245,2	555,0	1 017,3	1 592,8
XI	121,9	126,6	245,5	555,8	1 018,6	1 594,9
XII	122,5	127,2	246,6	558,2	1 023,0	1 601,9
2006						
I	123,2	128,0	248,1	561,7	1 029,5	1 611,9
II	123,5	128,2	248,7	562,9	1 031,8	1 615,5
III	123,8	128,6	249,4	564,4	1 034,5	1 619,8
IV	124,5	129,3	250,7	567,4	1 040,0	1 628,4
V	124,9	129,7	251,5	569,2	1 043,3	1 633,6
VI	126,0	130,8	253,6	574,1	1 052,2	1 647,5
VII	126,6	131,5	254,9	577,0	1 057,6	1 655,9
VIII	126,7	131,5	255,0	577,3	1 058,1	1 656,7
IX	127,0	131,9	255,8	579,0	1 061,2	1 661,5
X	127,8	132,7	257,4	582,7	1 067,9	1 672,2
XI						
XII						

**Rakennuskustannusindeksi 2005=100, panosnimikkeistö**  
**Byggnadskostnadsindex 2005=100, insatsnomenklatur**

Lokakuu 2006 – Oktober 2006

	Painot	Indeksi	Kuukausi- muutos, %	Vuosi- muutos, %
	Vikter	Index	Månadsför- ändring, %	Årsför- ändring, %
<b>Kokonaisindeksi – Totalindex</b>	<b>1000</b>	<b>105,4</b>	<b>0,6</b>	<b>5,0</b>
<b>Työpanokset – Arbetsinsatser</b>	<b>318</b>	<b>103,3</b>	<b>0,8</b>	<b>3,5</b>
<b>Tarvikepanokset – Materialinsatser</b>	<b>522</b>	<b>106,4</b>	<b>0,6</b>	<b>5,9</b>
Maa-aines – Jordämne	25	112,6	2,4	10,9
Rakennusalueen pintarakenteet – Byggnadsytstruktur	8	102,4	0,0	2,9
Ulkovarusteet – Uteutrustning	3	103,1	0,0	3,1
Betoniteräs – Armeringsstål	7	109,5	1,7	12,7
Valmisbetoni – Fabriksblandad betong	22	103,9	1,0	2,6
Rakenneteräs – Konstruktionsstål	18	105,9	0,7	7,0
Tiilet – Tegel	4	105,3	1,4	3,7
Harkot – Block	6	103,3	0,0	3,4
Laastit – Murbruk	1	100,8	0,1	1,2
Keraamiset laatat – Keramiska plattor	2	105,5	0,0	6,2
Betonielementit – Betongelement	48	107,8	0,5	6,7
Puukannatteen – Trästöd	12	108,0	0,2	7,6
Kiinnikkeet – Hållare	5	103,1	0,0	4,3
Kyllästetty puutavara – Impregnerad sågvara	3	113,7	3,3	13,7
Paneelit – Paneler	6	116,5	5,9	16,2
Sahapuu – Sågtimmer	16	112,9	3,3	12,1
Rakennuslevyt – Byggskivor	10	107,8	0,3	7,7
Väliseinäränkä – Mellanväggsregel	3	114,3	3,5	12,0
Alakatot – Undertak	3	105,9	3,1	4,6
Lämmöneristeet – Värmeisoleringar	22	106,0	1,9	7,2
Puuikkunat – Träfönster	23	105,0	0,2	3,1
Metalliovet ja -ikkunat – Metalldörrar och -fönster	14	104,8	2,8	4,7
Puuovet – Trädörrar	18	99,8	0,1	-0,6
Helat – Beslag	7	102,7	0,0	2,6
Tulisijat – Eldstäder	3	101,6	0,0	1,6
Metallikate – Metallbeläggning	9	111,1	0,1	11,0
Tiilikate – Tegelbeläggning	4	99,6	-0,4	-0,6
Bitumikate – Bitumenbeläggning	4	102,8	0,0	2,8
Muovillatit – Plastgolv	6	103,0	0,0	2,9
Puullatit – Trägolv	6	100,8	0,4	0,2
Lattiatasoitteet – Golvspackel	4	91,6	-0,2	-5,6
Seinätasoitteet – Väggspackel	7	100,9	-2,3	2,6
Maalit – Målarfärger	15	104,2	0,5	3,5
Tapetit – Tapeter	5	100,7	-0,6	-0,6
Keittiökaluusteet – Köksinredningar	19	103,3	0,5	2,4
Saniteettikalusteet – Sanitetsinredningar	5	102,0	-0,1	1,4
Kodinkoneet – Hushållsmaskiner	9	99,5	-0,2	-1,3
Vesiputket – Vattenledningsrör	8	136,9	3,6	28,2
Viemäriputket – Avloppsledningar	6	104,4	-0,1	3,7
Putkistovarusteet – Rörutrustning	5	108,8	0,3	8,4
Vesi- ja viemärikaluusteet – Vatten- och avloppsarmatur	5	104,8	-0,4	5,5
Patteriputket – Värme-elementsrör	9	111,4	0,9	10,4
Lämmityslaitteistot – Värmeanläggningar	1	101,9	0,0	2,0
Sähkölämmittimet – Elementer	8	100,2	-0,7	-1,0
Ilmastointilaitteet – Luftkonditioneringar	18	103,2	0,1	3,0
Ilmastointikanavat – Ventilationskanaler	23	102,6	-2,8	3,0
Säätöjärjestelmät – Styrsystem	13	101,4	0,0	1,9
Sähkökeskukset – Elcentraler	11	102,6	0,4	2,8
Sähköputkitus ja rasiointi – Kanalisation och fastsättning av dosor	5	109,6	0,4	8,2
Sähköjohtotiet – Utrymmen för elledning	7	110,2	-1,0	13,5
Sähköjohtot – Elledningar	3	172,0	-0,1	63,5
Telejärjestelmät – Telesystem	2	110,8	2,5	8,7
Valaisimet – Armatur	16	104,0	-0,2	2,2

**Rakennuskustannusindeksi 2005=100, panosnimikkeistö**  
**Byggnadskostnadsindex 2005=100, insatsnomenklatur**

Lokakuu 2006 – Oktober 2006	Painot	Indeksi	Kuukausi- muutos, %	Vuosi- muutos, %
	Vikter	Index	Månadsför- ändring, %	Årsför- ändring, %
<b>Muut panokset – Övriga insatser</b>	<b>160</b>	<b>106,0</b>	<b>0,3</b>	<b>5,3</b>
Suunnittelu – Planering	52	103,5	-0,1	2,8
Rahoitus – Finansiering	14	137,4	3,2	40,3
Vakuutukset – Försäkringar	1	104,9	0,3	3,9
Liittymismaksut – Anslutningsavgifter	29	103,4	0,0	1,4
Kuljetukset – Transporter	6	105,0	0,8	3,9
Konetyöt – Maskinarbeten	22	102,1	0,1	1,2
Työmaatilat ja telineet – Byggarbetsplatsutrymmen och ställningar	4	103,7	0,0	3,2
Muottikalusto – Formar	4	104,5	0,0	3,5
Jättemaksut – Avfallsavgifter	5	100,0	0,0	0,0
Työmaan energia – Arbetsplatsenergi	8	105,3	0,0	4,5
Hissiasennus – Hissinstallation	15	100,1	0,0	0,0
<b>Asuinrakentamisen indeksit</b>				
<b>Index för bostadsbyggnad</b>				
<b>Uudisrakentaminen – Nybyggnad</b>				
Asuinkeuhkotalo – Flervåningsbostadshus		105,2	0,6	4,7
Asuinpientalo – Bostadsmåhus		106,2	0,9	5,7
<b>Korjausrakentaminen - Reparation</b>				
Asuntoremontti – Bostadsreparation		103,1	0,3	2,6
Omakotitalon peruskorjaus – Reparation av egnahemshus		106,0	0,8	5,7
As. Oy remontti – Reparation av bostadsaktiebolag		105,1	0,7	4,9
<b>Muu talonrakentaminen - Övrig husbyggnad</b>				
<b>Uudisrakentaminen – Nybyggnad</b>				
Toimisto- ja liikerakennus – Kontors- och affärsbyggnad		104,7	0,5	4,4
Teollisuus- ja varastorakennus – Industri- och lagerbyggnad		105,6	0,6	5,4
Maatalouden tuotantorakennus – Lantbruksbyggnader		108,4	1,1	7,8
<b>Korjausrakentaminen - Reparation</b>				
Toimitila- ja teollisuusrakennusten remontit – Reparation av kontors- och industribyggnader		106,2	0,8	5,9

**Rakennuskustannusindeksi 2005=100**  
**Byggnadskostnadsindex 2005=100**

Vuosi ja kuukausi	Kokonais- indeksi	Työpanokset	Tarvikepanokset	Muut panokset	Asuin- kerrostalo	Asuin- pientalo	Toimisto- ja	Teollisuus- ja
År och månad	Total- index	Arbets- insatser	Material- insatser	Ovriga insatser	Flervånings- bostadshus	Bostads- småhus	Kontors- och affärsbyggnad	varastorakennus Industri- och lagerbyggnad
	( 1 000 )	( 318 )	( 522 )	( 160 )	( 150 )	( 200 )	( 400 )	( 250 )
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2006	I 101,6	100,9	101,9	101,9	101,5	101,7	101,5	101,7
	II 101,8	100,9	102,1	102,7	101,7	102,0	101,7	101,9
	III 102,1	101,0	102,4	103,0	101,9	102,3	102,0	102,1
	IV 102,6	101,4	103,0	103,6	102,7	102,9	102,4	102,6
	V 102,9	101,3	103,5	104,1	102,9	103,3	102,7	103,0
	VI 103,8	102,5	104,3	104,7	103,8	104,4	103,5	103,8
	VII 104,3	102,5	105,2	105,1	104,2	105,1	104,0	104,2
	VIII 104,4	102,6	105,1	105,5	104,3	105,0	104,0	104,4
	IX 104,7	102,5	105,7	105,7	104,6	105,3	104,2	104,9
	X 105,4	103,3	106,4	106,0	105,2	106,2	104,7	105,6
	XI							
	XII							

**Rakennuskustannusindeksin vuosimuutokset 1980=100**  
**Årsförändringar av byggnadskostnadsindex 1980=100**

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I-XII
1981	12,9	12,3	11,8	11,7	9,3	9,3	9,8	9,2	9,8	8,7	8,3	8,0	10,1
1982	6,7	6,6	7,7	7,6	7,4	7,1	6,4	7,0	5,7	6,8	7,2	7,2	6,9
1983	8,3	8,5	7,6	7,8	8,6	10,4	10,8	10,7	10,6	9,9	9,6	9,5	9,3
1984	8,3	7,9	7,8	7,0	7,5	5,6	5,7	5,4	5,0	4,2	4,5	4,5	6,1
1985	4,9	5,4	6,8	7,0	5,6	5,5	5,4	5,7	5,8	5,6	5,3	5,3	5,6
1986	6,0	5,5	3,8	3,6	3,9	4,3	4,3	4,1	4,1	4,2	4,2	4,0	4,4
1987	3,8	3,9	4,7	5,1	4,9	4,4	4,4	4,4	4,5	4,5	5,0	5,1	4,5
1988	4,7	4,7	4,0	5,7	6,7	6,9	6,9	7,2	8,0	8,3	8,1	8,1	6,7
1989	8,8	8,9	9,8	8,1	7,5	6,8	6,7	7,0	7,5	7,6	7,4	8,3	7,8
1990	7,2	7,3	6,7	8,4	8,0	8,5	8,4	7,7	6,4	6,7	6,4	5,4	7,2
1991	5,1	4,6	4,3	2,0	1,7	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	0,4	0,2	2,1
1992	-0,4	-0,2	-0,6	-1,4	-1,9	-2,6	-2,5	-2,8	-2,4	-2,1	-2,2	-2,3	-1,8
1993	-1,2	-1,3	-1,4	-0,2	0,4	1,3	1,0	1,2	0,8	0,8	1,0	1,1	0,3
1994	1,2	1,3	1,5	1,1	1,2	1,4	1,4	1,7	1,6	1,9	1,9	1,9	1,5
1995	1,6	2,0	1,8	2,0	1,7	1,3	1,5	1,2	1,2	0,5	0,3	0,4	1,3
1996	-1,0	-1,6	-1,4	-1,5	-1,1	-0,8	-0,8	-0,5	-0,7	-0,3	0,1	0,2	-0,8
1997	1,5	1,8	2,1	2,3	2,4	2,5	2,7	2,8	3,0	3,1	2,8	2,7	2,5
1998	2,8	2,8	2,7	2,8	2,7	2,6	2,3	2,0	1,9	1,6	1,7	1,5	2,3
1999	1,3	1,4	1,2	0,9	1,0	1,1	1,2	1,5	1,6	1,8	1,8	2,1	1,4
2000	2,1	2,5	2,6	3,0	3,1	3,1	3,1	3,0	2,9	3,2	3,2	3,2	2,9
2001	3,3	3,8	3,6	3,8	3,6	3,5	3,4	3,2	2,5	1,8	1,5	1,4	2,9
2002	1,3	0,4	0,7	0,4	0,4	0,3	0,4	0,4	0,9	1,2	1,5	1,5	0,8
2003	1,9	2,0	2,3	2,0	1,9	1,9	1,9	2,0	1,9	1,5	1,5	1,6	1,9
2004	1,3	1,2	1,3	1,6	1,9	2,4	2,5	2,8	2,9	3,6	3,7	3,8	2,4
2005	4,0	4,2	4,0	4,4	4,3	3,8	3,7	3,4	3,4	2,8	2,7	3,1	3,6
2006	3,2	3,2	3,0	2,6	2,7	3,4	3,8	3,8	3,9	5,0			

**Rakennuskustannusindeksi 2000=100**  
**Byggnadskostnadsindex 2000=100**

Vuosi ja kuukausi	Kokonais- indeksi	Työpanokset	Tarvikepanokset	Muut panokset	Asuin- kerrostalo	Rivitalo	Toimisto- ja liikerakennus	Teollisuus- ja varastorakennus
År och månad	Total- index	Arbets- insatser	Material- insatser	Ovriga insatser	Flervånings- bostadshus	Radhus	Kontors- och affärsbyggnad	Industri- och lagerbyggnad
	(1 000)	(308)	(514)	(178)	(250)	(100)	(400)	(250)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	102,5	102,6	102,9	101,0	102,1	102,5	102,4	103,0
2002	103,3	104,8	103,3	100,5	102,7	104,1	102,9	104,2
2003	105,2	107,1	105,2	102,0	104,3	105,8	104,8	106,4
2004	107,8	109,1	108,6	103,0	106,5	107,8	107,2	109,8
2005	111,7	112,5	113,8	104,3	110,2	111,0	110,7	115,1
2003	I	104,2	105,4	104,4	101,4	103,3	104,8	103,8
	II	104,4	105,5	104,6	101,6	103,5	105,0	103,9
	III	105,1	107,2	104,8	102,0	104,2	105,6	104,7
	IV	105,2	107,6	104,9	102,0	104,3	105,8	104,9
	V	105,3	107,6	105,2	101,7	104,4	105,8	105,0
	VI	105,4	107,7	105,4	101,6	104,6	105,9	105,2
	VII	105,6	107,7	105,6	102,0	104,7	106,1	105,3
	VIII	105,7	107,8	105,6	102,4	104,8	106,3	105,4
	IX	105,6	107,9	105,5	102,1	104,8	106,4	105,3
	X	105,3	106,8	105,4	102,3	104,4	106,1	104,8
	XI	105,4	106,8	105,5	102,3	104,5	106,1	104,9
	XII	105,3	106,9	105,4	102,1	104,5	106,0	104,8
2004	I	105,6	107,1	105,7	102,4	104,7	106,1	105,2
	II	105,7	107,2	106,0	102,2	104,7	106,2	105,2
	III	106,4	108,9	106,3	102,4	105,4	107,0	106,0
	IV	107,0	109,6	106,9	102,6	105,9	107,4	106,5
	V	107,3	109,6	107,4	103,1	106,3	107,7	106,9
	VI	108,0	109,7	108,5	103,4	106,8	108,0	107,4
	VII	108,2	109,7	109,0	103,3	107,0	108,3	107,6
	VIII	108,6	109,9	109,7	103,4	107,3	108,4	108,1
	IX	108,7	109,9	109,9	103,2	107,4	108,4	108,1
	X	109,0	109,2	110,9	103,4	107,5	108,7	108,3
	XI	109,2	109,2	111,3	103,4	107,7	108,7	108,4
	XII	109,3	109,3	111,3	103,4	107,7	108,7	108,6
2005	I	109,8	109,7	112,2	103,4	108,1	109,4	109,0
	II	110,1	109,8	112,6	103,4	108,4	109,6	109,2
	III	110,7	111,0	112,9	103,9	109,1	110,0	109,6
	IV	111,7	113,4	113,4	103,8	110,2	110,9	110,7
	V	111,9	113,4	113,9	103,8	110,4	111,0	111,0
	VI	112,0	113,4	114,0	103,9	110,6	111,0	111,1
	VII	112,2	113,6	114,2	104,3	110,8	111,5	111,2
	VIII	112,3	113,6	114,3	104,2	110,9	111,5	111,2
	IX	112,5	113,7	114,4	104,7	111,0	111,7	111,4
	X	112,1	112,3	114,3	105,1	110,7	111,4	111,0
	XI	112,2	112,4	114,4	105,4	110,8	111,6	111,1
	XII	112,7	113,3	114,8	105,6	111,3	112,0	111,5
2006	I	113,4	113,5	115,9	106,0	111,8	112,6	112,2
	II	113,6	113,5	116,1	106,9	112,0	112,9	112,5
	III	114,0	113,7	116,5	107,2	112,3	113,3	112,8
	IV	114,6	114,1	117,2	107,8	113,1	113,9	113,3
	V	114,9	114,0	117,8	108,3	113,3	114,4	113,6
	VI	115,9	115,4	118,6	108,9	114,3	115,6	114,5
	VII	116,5	115,4	119,6	109,4	114,8	116,3	115,0
	VIII	116,5	115,4	119,6	109,8	114,9	116,2	115,0
	IX	116,9	115,3	120,2	110,0	115,2	116,6	115,3
	X	117,6	116,3	121,0	110,3	115,9	117,6	115,8
	XI							
	XII							

# Postitus X

SVT Suomen virallinen tilasto  
Finlands officiella statistik  
Official Statistics of Finland

Rakennuskustannusindeksi 2006  
Byggnadskostnadsindex  
Building Cost Index

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Soile Rönkkö (09) 1734 2232  
[rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi](mailto:rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi)

Vastaava tilastojohtaja  
Ansvarig statistikdirektör  
Director in charge

Hannele Orjala

## Rakentaminen ja asuminen vuosikirja ilmestyy 2.12.2006

- Vuosikirjaan koottu keskeisimmät tilastotiedot rakentamisesta ja asumisesta
- Hakuteokseksi ja käsikirjaksi ammattikäyttöön tai yleistiedon lähteeksi
- Kirjassa esitetyt taulukot ja kuviot saatavissa myös Rakentaminen ja asumien verkkopalvelusta
- Tutustu verkkopalveluun Tilastokeskuksen Internetsivuilla osoitteessa: **[www.tilastokeskus.fi/rakas](http://www.tilastokeskus.fi/rakas)**
- Vuosikirja kestotilauksena 63 €, verkkopalvelu alkaen 95 € sisältäen painetun julkaisun.

Asiakaspalaute: [www.tilastokeskus.fi/palaute](http://www.tilastokeskus.fi/palaute)

Tilastokeskus, myyntipalvelu  
PL 4 C  
00022 TILASTOKESKUS  
puh. (09) 1734 2011  
faksi (09) 1734 2500  
[myynti@tilastokeskus.fi](mailto:myynti@tilastokeskus.fi)  
[www.tilastokeskus.fi](http://www.tilastokeskus.fi)

Statistikcentralen, försäljning  
PB 4 C  
00022 STATISTIKCENTRALEN  
tfn (09) 1734 2011  
fax (09) 1734 2500  
[myynti@stat.fi](mailto:myynti@stat.fi)  
[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

Statistics Finland, Sales Services  
P.O.Box 4 C  
00022 STATISTICS FINLAND  
tel. + 358 9 1734 2011  
fax + 358 9 1734 2500  
[myynti@stat.fi](mailto:myynti@stat.fi)  
[www.stat.fi](http://www.stat.fi)

ISSN 1795-5165  
=Suomen virallinen tilasto  
ISSN 0784-8196 (print)  
ISSN 1795-4282 (pdf)  
Tuotenumero 3263 (print)  
Tuotenumero 3265 (pdf)  
A0