



Tilastotiedotus Statistisk rapport

Tilastoarkisto
Statistikarkivet

ISSN 0355-2314

Tilastokeskus
Statistikcentralen
Central Statistical Office of Finland

1987

Tiedustelut - Förfrågningar

Veikko Lampinen
Paula Salminen
(90) 173 41

Päiväys - Datum

30.6.1987

Sarja ja nro - Serie och nr

RA 1987:9

TALONRAKENTAMINEN
HUSBYGGANDET

TALONRAKENNUSTILASTO 1987
1. NELJÄNNE

HUSBYGGNADSSTATISTIK 1987
1 KVARTALET

0. Johdanto

Tässä tilastotiedotuksessa julkaistaan ennakkotietoja vuoden 1987 ensimmäisen neljänneksen uudisrakentamisesta ja koko vuotta 1986 sekä neljättä neljänestä koskevia tarkistettuja tietoja.

Julkaisu sisältää myös rakennusluvanvaraisiin muutostöihin perustuvia tietoja perusparannuksen volyymi-indeksistä ja arvosta.

Käsite talonrakentaminen sisältää uudisrakentamisen (ml. laajennukset) ja perusparannuksen. Tässä julkaisussa esim. talonrakentamisen arvo sisältää siis sekä uudisrakentamisen että perusparannuksen arvot yhteensä.

1. Tietojen keruu, käsittely ja peittävyys

Talonrakennustuotannon neljännesvuositilastot perustuvat kuntien rakennusvalvontaviranomaisten ilmoituksiin rakennusluvanvaraisista rakennushankkeista ja näiden rakennusvaiheista. Rakennusvalvontaviranomaiset toimittavat ilmoitukset Väestörekisterikeskukselle, missä ilmoitusten sisältämät tiedot tarkistetaan ja tallennetaan. Tilastokeskus saa Väestörekisterikeskukselta tilastojen laadintaa varten keskeneräisten rakennushankkeitten rekisterin neljännesvuosittain.

Väestörekisterikeskus saa kuntien rakennusvalvontaviranomaisilta rakennusvaiheita koskevia ilmoituksia sekä kuukausittain että neljännesvuosittain. Ennakkotilastojen laadintavaiheeseen mennessä kaikkia ko. neljännekseen kuuluvia ilmoituksia ei kuitenkaan ehditä saada kunnista. Perusaineistosta tuotetut ennakkotilastot ovat näin ollen alipeittoisia. Alipeitto koskee myönnettyjä rakennuslupia, aloitettuja ja keskeneräisiä uudisrakennustöitä ja valmistuneita rakennuksia. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on aloitettujen uudisrakennustöiden alipeittoa vastaava ylipeitto. Alipeitto on erityisen ongelmallinen aloitetun uudisrakentamisen tietoluokassa, jossa se vaihtelee neljänneksittäin. Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain on esitetty seuraavassa taulukossa.

0. Inledning

I denna statistiska rapport publiceras förhandsuppgifter om nybyggnad under det första kvartalet år 1987 samt reviderade uppgifter under år 1986 och fjärde kvartalet.

Publikationen innehåller även uppgifter om volyminde för ombyggnad och ombyggnadsvärde. Uppgifter om reparationer eller upprustning som inte förutsätter byggnadstillstånd ingår inte i uppgifterna om ombyggnader.

Begreppet husbyggnad innehåller uppgifter om nybyggnader (inkl. tillbyggnader) och ombyggnader. I denna publikation innehåller t.ex. husbyggnadsvärdet både värdet av nybyggnad och ombyggnad sammanlagt.

1. Insamling, bearbetning och täckning av uppgifter

Husbyggnadsverksamhetens kvartalsstatistik grundar sig på kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheters anmälningar om de byggnadsprojekt som har byggnadstillstånd och dessas byggnadsskeden. Byggnadsövervakningsmyndigheterna skickar anmälningarna till Befolkningsregistercentralen, där de anmälda uppgifterna granskas och lagras. Statistikcentralen får kvartalsvis av Befolkningsregistercentralen ett register över pågående byggnadsprojekt för uppgörandet av statistiken.

Befolkningsregistercentralen får av kommunernas byggnadsövervakningsmyndigheter anmälningar om byggnadsskeden både månadsvis och kvartalsvis. Då förhandsstatistiken uppgörs hinner inte alla anmälningar om kvartalet erhållas från kommunerna. Den statistik som gjorts upp på basen av primärmaterial är sålunda undertäckande. Undertäckning förekommer i alla uppgiftsgrupper - beviljade byggnadstillstånd, påbörjade och pågående nybyggnader, samt färdigställda byggnader - under samtliga kvartal. De outnyttjade byggnadstillstånden har en övertäckning som till storleken motsvarar undertäckningen i de påbörjade arbeten. Undertäckningen är speciellt problematisk när det gäller uppgifter om påbörjade nybyggnader, där den varierar kvartalsvis. Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter om påbörjade nybyggnader ges i följande tabell.

Taulukko: Ennakkotilaston alipeittoprosentit neljännesvuosittain
 Tabell: Undertäckningsprocenterna i förhandsuppgifter kvartalsvis

Vuosi År	Neljännes Kvartalet			
	I	II	III	IV
1983	17	20	23	11
1984	16	20	15	16
1985	19	17	13	12
1986	13	18	17	9

Kunakin neljänneksen aloitustiedot saadaan melko peittävinä seuraavan neljänneksen ennakkotietojen tuottamisen yhteydessä, eli n. puolen vuoden viivästyksellä.

Valmistuneissa rakennuksissa ja myönnettyissä rakennusluvuissa alipeitto ei ole kovin suuri ja pysyy neljänneksittäin lähes vakiona. Keskenäisen uudisrakentamisen määrä on riippuvainen uudisrakentamisen aloituksista ja valmistumisista, joten sen alipeitto/ylipeitto on kulloinkin riippuvainen aloitusten ja valmistumisen keskinäisestä suuruudesta. Käyttämättömissä rakennusluvuissa on saman verran ylipeittoa kuin aloitetussa uudisrakentamisessa on alipeittoa.

2. Tietojen julkaiseminen

Ensimmäistä neljännestä koskevat tilastotiedot julkaistaan seuraavasti:

Valmistuneet rakennukset ja myönnetyt rakennusluvut julkaistaan sellaisenaan ilman korjausta. Muutosprosentit on laskettu vastaavantasoiseen edellisen vuoden tietoon vertaamalla.

Uppgifterna om påbörjandet erhålls kvartalsvis rätt täckande i samband av förhandsuppgifterna för följande kvartal, dvs. med ca ett halvt års tidsförskjutning.

Undertäckningen är inte särskilt stor när det gäller färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd, den är nästan oförändrad från kvartal till kvartal. Antalet pågående nybyggnader är beroende av påbörjandet och färdigställandet av byggnadsarbetena, varför under/övertäckningen beror på dessa. De statistiska uppgifterna om outnyttjade byggnadstillstånd har lika mycket övertäckning som de påbörjade byggnadsarbeten undertäckning.

2. Publicering av uppgifterna

Det första kvartalets statistiska uppgifter publiceras enligt följande:

Uppgifterna om färdigställda byggnader och beviljade byggnadstillstånd utges oförändrade, undertäckningen korrigeras inte. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra föregående års uppgifter på samma nivå.

Aloitettuun uudisrakentamiseen on tehty korotus, jossa puuttuva osa ilmoituksista on pyritty arvioimaan. Korotus on tehty pääasiassa toteutuneen lupakehityksen ja lupien aloitusvilkkaudesta aiemmilta vastaavilta neljänneksiltä saadun kokemuksen perusteella. Muutosprosentit on laskettu vertaamalla korotettuja tietoja edellisen vuoden tarkistettuihin ennakkotietoihin (kuuden kuukauden viivästyksellä tuotetut tiedot).

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehdyt korotukset on julkaisussa otettu huomioon myös keskeneräisessä uudisrakentamisessa ja käyttämättömissä rakennusluvuissa.

3. Vaikutukset volyymi-indeksiin

Aloitettuun uudisrakentamiseen tehtyjen korjausten vaikutuksia ei ole otettu huomioon volyymi-indeksissä, koska aloituksilla sinänsä on varsin pieni paino hankkeiden kokonaisarvossa.

Uppgifterna om de påbörjade nybyggnaderna har uppräknats, och den andel av anmälningar som saknas har estimerats. Uppräkningen har gjorts huvudsakligen på basen av uppgifterna om beviljade tillstånd och erfarenheterna från tidigare motsvarande kvartal av den frekvens och tidsförskjutning enligt vilka byggnadsarbetena inletts efter beviljandet av tillståndet. Ändringsprocenterna har räknats genom att jämföra de uppräknade uppgifterna med föregående års reviderade förhandsuppgifter (uppgifterna med sex månaders tidsförskjutning).

De uppräknningar som gjorts om de påbörjade nybyggnaderna har beaktats i publikationen även när det gäller pågående nybyggnader och outnyttjade byggnadstillstånd.

3. Inverkan på volymindex

Inverkan av de korrigeringar som gäller uppgifter om påbörjad nybyggnadsverksamhet har inte beaktats i volymindex, eftersom dessa uppgifter inte nämnvärt påverkar projektets totalvärde.

TAULUKOT - TABELLER

	Sivu Sida
Yhteenveto vuoden 1987 I neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelmat	
Sammandrag av nybyggnad I kvartalet 1987, förhandsuppskattningar	6
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, I neljännes 1987, ennakkolaskelmat	
Husbyggandets volymindexar och värde, I kvartalet 1987, förhandsuppskattningar	7
Valmistuneet rakennukset - Färdigställda byggnader	
Lääneittäin - Enligt län	8
Aloitettu uudisrakentaminen - Påbörjade nybyggnader	
Lääneittäin - Enligt län	9
Yhteenveto vuoden 1986 IV ja I-IV neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistetut ennakkolaskelmat	
Sammandrag av nybyggnad IV och I-IV kvartalet 1986, justerade förhandsuppskattningar	
Koko maa - Hela landet	10
Lääneittäin - Enligt län	11-12
Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, IV ja I-IV neljännes 1986, tarkistetut ennakkolaskelmat	
Husbyggandets volymindexar och värde, IV och I-IV kvartalet 1986, justerade förhandsuppskattningar	13-14
Käyttämättömät rakennusluvut - Outnyttjade byggnadstillstånd	
Koko maa - Hela landet	15
Huom. Suppeampi Lehdistötidote julkaistu 16.6.1987	
Obs. Ett kort finskspråkigt pressmeddelande har publicerats 16.6.1987	

Taulukoissa ryhmä "Asuinrakennukset" sisältää myös vapaa-ajan
asuinrakennukset
Tabellgruppen "Bostadsbyggnader" innehåller nu även fritids-
bostadshus

Yhteenveto vuoden 1987 I neljänneksen uudisrakentamisesta, ennakkolaskelma (mlj.m³)
 Sammandrag av nybyggnad under I kvartalet år 1987, förhandsuppskattning (mlj.m³)

Tietoluokka Uppgiftsklass Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myyntiä rakennusluvasta Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader	
	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %	31.3.	87/86 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	7,46	- 1	4,44	-10	8,58	- 2	49,21	5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	3,20	- 4	1,08	- 4	2,85	0	16,92	2
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	3,12	- 4	1,04	- 3	2,63	0	14,90	2
Erilliset pientalot Fristående småhus	1,63	- 7	0,24	- 4	1,43	- 3	9,67	1
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	0,59	-12	0,30	- 6	0,47	- 4	2,22	- 2
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	0,90	8	0,50	2	0,72	6	3,01	9
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	0,53	39	0,37	- 3	0,68	0	3,46	21
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,19	12	0,19	6	0,19	36	1,26	33
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,33	-18	0,35	-10	0,51	-33	3,29	13
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,20	-38	0,10	-41	0,35	67	1,23	-13
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,13	-19	0,30	30	0,36	177	1,34	- 8
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	1,19	3	0,90	-42	1,40	-19	7,90	11
Varastorakennukset Lagerbyggnader	0,61	- 5	0,70	71	0,83	28	3,31	- 3
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	0,67	29	0,15	-17	0,97	-14	7,02	4
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	0,40	-11	0,30	-14	0,43	-14	3,48	1
Asuntojen luku Bostädernas antal	9 504	- 1	3 855	- 1	7 407	- 4	39 290	4

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, I neljännes vuonna 1987, ennakkolaskelma
 Volyymi-indeksi ja arvo, I kvartaali 1987, förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad 1980=100		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad ¹⁾ 1983=100		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnan, milj. mk Husbyggandets värde till löpande priser, milj. mk			
	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggandets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk	Perusparannuksen arvo, milj. mk ¹⁾ Värdet av ombyggnad, milj. mk ¹⁾	
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	81,3	-3,7	90,1	-3,1	8 598,8	7 076,7	1 522,1	2,1
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	70,8	-3,5	87,1	-4,8	4 240,7	3 337,2	903,5	0,6
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	71,6	-3,7	86,9	-5,3	4 127,0	3 290,9	836,1	0,0
Erilliset pientalot Fristående småhus	64,2	-6,6	75,3	-14,3	2 251,8	1 685,6	566,2	-9,3
Kytetyt pientalot Sammanbyggda småhus	87,8	-8,4	119,9	26,0	869,5	819,4	50,1	33,2
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	75,9	9,6	129,7	19,9	1 005,7	785,9	219,8	26,2
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	135,4	29,4	105,1	9,4	700,0	621,5	78,5	15,1
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	106,4	-0,0	86,7	-13,2	415,3	317,1	98,2	-8,6
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	170,5	-25,0	112,1	-10,6	650,7	527,4	123,3	-5,9
KokoontumISRakennukset Byggn. för samlingslokaler	83,3	-24,5	82,4	-7,5	334,1	287,2	46,9	-2,7
Upeusrakennukset Undervisningsbyggnader	78,1	-12,3	109,1	27,2	373,3	258,6	114,7	33,8
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	72,0	0,6	89,8	-3,0	819,8	743,8	76,0	2,1
Varastorakennukset Lagerbyggnader	65,1	-0,1	65,2	-33,0	189,3	180,0	9,3	-29,5
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	55,7	-7,7	53,8	-9,0	238,5	212,1	26,4	-6,7
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	110,8	4,9	103,8	21,6	636,9	591,7	45,2	28,0

1) Laskentamenetelmä on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiskentralens undersökningar nr 121

Valmistuneet rakennukset lääneittäin I neljännes vuonna 1987, 1 000 m³, ennakkolaskelma
 Färdigställda byggnader enligt län, I kvartalet år 1987, 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader	
	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %
Koko maa - Hela landet	7 459	-1	3 204	-4	1 188	2
Uudenmaan lääni Nylands län	2 293	9	955	-4	372	31
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	909	1	404	4	181	14
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	27	0	11	-15	1	0
Hämeen lääni Tavastehus län	917	-29	450	-2	183	-40
Kymen lääni - Kymmene län	603	-1	233	-1	92	11
Mikkelin lääni S:t Michels län	181	-45	118	-14	12	-88
Pohjois-Karjalän lääni Norra Karelen län	249	17	102	6	37	28
Kuopion lääni - Kuopio län	321	20	180	18	30	15
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	308	-10	182	-2	38	111
Vaasan lääni - Vasa län	930	41	237	-13	180	78
Oulun lääni - Uleåborgs län	437	-17	202	-18	50	-6
Lapin lääni - Lapplands län	285	12	131	-10	12	71

Aloitettu uudisrakentaminen lääneittäin I neljännes vuonna 1987, 1 000 m³, ennakkolaskelma
Päbörjade nybyggnader enligt län, I kvartalet år 1987 1 000 m³, förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader		Asuinrakennukset Bostadsbyggnader		Teollisuusrakennukset Industribyggnader	
	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %	I nelj. kvart.	87/86 %
Koko maa - Hela landet	4 440	-10	1 077	-4	897	-42
Uudenmaan lääni Nylands län	1 680	4	360	-10	215	10
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	850	2	215	35	230	-34
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	26	30	8	-11	6	.
Hämeen lääni Tavastehus län	310	-48	120	-18	115	25
Kymen lääni - Kymmene län	210	-3	40	-31	80	-30
Mikkelin lääni S:t Michels län	145	56	38	-21	22	120
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	165	-3	50	28	20	-78
Kuopion lääni - Kuopio län	190	107	98	100	10	25
Keski-Suomen lääni Mellersta Finland län	265	-58	40	-23	56	-89
Vaasan lääni - Vasa län	260	-16	48	14	70	-16
Oulun lääni - Uleåborgs län	235	-26	35	-55	68	-35
Lapin lääni - Lapplands län	105	46	25	-29	5	-38

Yhteenveto vuoden 1986 IV ja I-IV neljänneksen uudisrakentamisesta, tarkistettu ennakkolaskelma (mlj.m³)
 Sammandrag av nybyggnad under IV och I-IV kvartalet år 1986, justeras förhandsuppskattning (mlj.m³)

Tietoluokka Uppliftningsklass Käyttötarkoitus Användningssyfte	Valmistuneet rakennukset Färdigställda byggnader		Aloitettu uudisrakentaminen Påbörjade nybyggnader		Myyntien rakennusluvut Beviljade byggnadstillstånd		Keskeneräinen uudisrakentaminen Pågående nybyggnader							
	IV nelj. kvart.	86/85 %	I-IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	I-IV nelj. kvart.	86/85 %						
Kaikki rakennukset Alla byggnader	14,82	-6	40,35	-10	9,98	8	43,16	2	8,91	-8	48,02	0	52,27	5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	5,41	-6	15,29	-12	3,31	17	15,43	-5	2,73	-8	16,93	-7	19,07	1
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	5,16	-6	14,32	-13	3,15	17	14,42	-5	2,49	-10	15,69	-7	17,00	1
Eriilliset pientalot Fristående småhus	3,20	-5	8,35	-6	1,08	11	8,34	-4	1,08	-4	8,89	-5	11,07	-1
Kytetyt pientalot Sammanbyggda småhus	0,84	-8	2,96	-15	1,04	21	2,83	-8	0,71	-1	3,21	-10	2,51	-3
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	1,12	-7	3,02	-27	1,03	18	3,25	-4	0,70	-24	3,59	-10	3,42	11
Kyymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespish.	1,01	7	2,41	-9	1,04	49	3,26	17	0,60	-30	3,43	11	3,62	27
Hoitoalan rakennukset Vårdbyggnader	0,13	-54	0,68	-32	0,45	181	0,98	46	0,40	33	1,20	62	1,26	33
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	0,87	71	1,92	-6	0,60	36	2,25	-10	0,64	49	2,74	11	3,28	12
Kokoontumisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	0,46	64	1,48	16	0,43	39	1,25	-10	0,51	113	1,60	10	1,33	-16
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,56	115	1,36	25	0,37	-5	1,08	-9	0,35	3	1,18	-4	1,17	-16
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	2,17	-41	5,75	-29	1,50	-21	7,22	15	1,68	-12	7,68	5	8,19	20
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,04	-16	3,42	10	0,81	-17	3,13	6	0,55	-51	3,45	-5	3,22	-12
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	1,94	3	5,10	3	0,77	-13	5,61	-3	0,77	-14	6,23	-7	7,55	7
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	1,23	22	2,95	-3	0,70	11	2,95	7	0,68	13	3,59	7	3,58	0
Asuntojen luku Bostädernas antal	14 797	-6	41 897	-17	11 191	16	42 836	-5	8 356	-10	46 431	-7	44 963	3

Valmistuneet rakennukset, aloitettu uudisrakennukset ja myönnetty rakennusluvat lääneittäin IV neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, tarkistettu ennakkolaskelma
 Färdigställda byggnader, påbörjade nybyggnader och beviljade byggnads tillstånd enligt län IV kvartalet år 1986, 1 000 m³, justerad förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader				Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Teollisuusrakennukset Industribyggnader			
	Valmistuneet Färdigställda	Aloitettut Påbörjade	Myönnettyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda	Aloitettut Påbörjade	Myönnettyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda	Aloitettut Påbörjade	Myönnettyt Beviljade	
Koko maa - Hela landet	14 824	9 979	8 912	5 407	3 305	2 727	2 169	1 496	1 683			
Uudenmaan lääni Nylands län	3 868	2 574	2 381	1 252	908	737	687	307	327			
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	2 131	1 639	1 440	675	516	404	341	271	388			
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	60	48	50	18	19	24	3	3	6			
Hämeen lääni Tavastehus län	1 609	1 342	910	698	325	287	256	380	183			
Kymen lääni - Kymmene län	732	611	406	277	176	155	149	67	53			
Mikkelin lääni S:t Michels län	649	447	352	316	202	160	119	77	66			
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	524	396	422	230	147	111	84	42	56			
Kuopion lääni - Kuopio län	754	503	433	333	197	169	60	23	38			
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	758	381	462	266	144	132	85	63	85			
Vaasan lääni - Vasa län	1 705	869	980	521	244	261	180	147	175			
Oulun lääni - Uleåborgs län	1 454	740	784	569	280	187	152	81	268			
Lapin lääni - Lapplands län	581	428	290	251	146	100	53	35	39			

Valmistuneet rakennukset, aloitettut uudisrakennukset ja myönnetyt rakennusluvut lääneittäin I-IV neljännes vuonna 1986, 1 000 m³, tarkistettu ennakkolaskelma
 Färdigställda byggnader, påbörjade nybyggnader och beviljade byggnadstillstånd enligt län I-IV kvartalet år 1986, 1 000 m³, justerad förhandsuppskattning

Alue Område	Kaikki rakennukset Alla byggnader				Asuinrakennukset Bostadsbyggnader				Teollisuusrakennukset Industrbyggnader									
	Valmistuneet Färdigställda		Aloitettut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitettut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade		Valmistuneet Färdigställda		Aloitettut Påbörjade		Myönnetyt Beviljade	
Koko maa - Hela landet	40 353	43 160	48 021	15 289	15 430	16 929	5 749	7 223	7 677									
Uudenmaan lääni Nylands län	9 829	10 328	11 847	3 759	3 807	4 362	1 347	1 541	1 604									
Turun ja Porin lääni Åbo och Björneborgs län	6 208	6 817	7 076	2 106	2 151	2 284	1 116	1 325	1 281									
Ahvenanmaan maakunta Landskapet Åland	199	161	186	68	80	83	6	8	16									
Hämeen lääni Tavastehus län	4 934	5 353	5 922	1 912	1 946	2 063	937	1 145	1 244									
Kymen lääni - Kymmene län	2 367	2 457	2 743	902	903	994	489	557	535									
Mikkelin lääni S:t Michels län	1 730	1 582	1 854	820	791	909	220	192	234									
Pohjois-Karjalan lääni Norra Karelen län	1 499	1 643	1 877	598	652	689	169	249	210									
Kuopion lääni - Kuopio län	1 915	1 965	2 288	892	832	981	136	164	203									
Keski-Suomen lääni Mellersta Finlands län	2 052	2 390	2 657	747	819	900	430	786	765									
Vaasan lääni - Vasa län	4 430	5 014	5 540	1 434	1 328	1 481	440	713	764									
Oulun lääni - Uleåborgs län	3 694	3 826	4 253	1 362	1 411	1 442	380	431	697									
Lapin lääni - Lapplands län	1 496	1 624	1 778	689	711	739	79	112	125									

Talonrakentamisen volyymi-indeksi ja arvo, IV neljännes vuonna 1986, tarkistettu ennakkolaskelma
 Volymindeksi ja arvo, IV kvartalet år 1986, justerad förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volymindeksi för nybyggnad 1980=100		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volymindeksi för ombyggnad 1983=100		Talonrakentamisen arvo käyttöönoton, milj. mk Husbyggnadets värde till löpande priser, milj. mk		Talonrakentamisen arvo, milj. mk Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värde av nybyggnad, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värde av ombyggnad, milj. mk	
	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %	IV nelj. kvart.	86/85 %
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	133,1	1,8	110,4	1,0	13 190,0	7,3	11 356,6	7,4	1 833,4	6,5
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	116,7	-4,4	108,8	-2,8	6 498,2	1,3	5 391,2	1,0	1 107,0	2,7
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	115,7	-4,9	107,9	-4,0	6 235,1	0,7	5 215,5	0,5	1 019,6	1,4
Eriilliset pientalot Fristående småhus	125,6	-4,6	98,9	-7,9	3 961,8	0,2	3 232,5	0,9	729,3	-2,6
Kytetty pientalot Sammanbyggda småhus	110,6	-3,7	123,2	-26,5	1 063,1	0,4	1 012,6	1,8	50,5	-22,2
Asuinkeuhkot Flervåningsbostadshus	95,3	-6,9	143,8	18,8	1 210,2	2,4	970,4	-2,0	239,8	25,2
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	186,3	17,3	113,7	-3,5	925,2	21,1	841,6	23,5	83,6	1,7
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	93,1	-15,2	98,4	-7,1	382,4	-8,4	272,8	-10,7	109,6	-2,1
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt.byggn.	242,9	3,8	120,5	3,4	869,4	9,3	738,9	9,3	130,5	8,9
Kokoontuimarakennukset Byggn. för samlingslokaler	133,5	27,0	115,9	18,2	517,7	32,5	452,7	33,7	65,0	24,5
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	140,9	24,2	130,4	52,7	594,1	36,6	459,3	30,8	134,8	60,8
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	121,3	6,3	106,4	-4,6	1 321,5	11,1	1 233,0	11,9	88,5	0,5
Varastorakennukset Lagerbyggnader	118,1	3,5	127,2	5,0	339,1	9,1	321,2	9,0	17,8	10,5
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	134,9	-10,1	83,1	-12,8	548,4	-7,3	508,2	-7,0	40,2	-9,8
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	216,6	14,9	131,4	20,9	1 194,0	21,3	1 137,7	21,0	56,3	27,4

1) Laskentamenetelmä on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistiska centralens undersökningar nr 121

Talonrakentamisen volyymi-indeksit ja arvo, I-IV neljännes vuonna 1986, tarkistettu ennakkolaskelma
 Volyymi-indeksi ja arvo, I-IV kvartalet år 1986, justerad förhandsuppskattning

Käyttötarkoitus Användningssyfte	Uudisrakentamisen volyymi-indeksi Volyymiindex för nybyggnad 1980=100		Perusparannuksen volyymi-indeksi Volyymiindex för ombyggnad 1983=100		Talonrakentamisen arvo käyvin hinnoin, milj. mk Husbyggnadets värde till löpande priser, milj. mk		Perusparannuksen arvo, milj. mk Värdet av ombyggnad, milj. mk			
	I-IV nelj. kvart.	86/85 %	I-IV nelj. kvart.	86/85 %	Talonrakentamisen arvo, milj. mk Husbyggnadets värde, milj. mk	Uudisrakentamisen arvo, milj. mk Värdet av nybyggnad, milj. mk		I-IV nelj. kvart.	86/85 %	
Kaikki rakennukset - Alla byggnader	95,8	-5,9	100,3	0,5	38 627,6	0,0	32 100,2	-1,1	6 527,4	6,3
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	82,8	-11,6	98,4	-1,8	18 925,0	-5,0	15 004,5	-7,0	3 920,5	3,8
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	81,7	-12,0	97,4	-2,5	18 049,8	-5,5	14 446,1	-7,5	3 603,7	3,1
Erilliset pientalot Fristående småhus	85,9	-5,4	90,9	0,1	11 304,1	0,9	8 680,0	-0,5	2 624,1	5,8
Kytkeytyt pientalot Sammanbyggda småhus	86,7	-15,0	109,5	-29,6	3 282,5	-11,5	3 107,0	-10,5	175,5	-25,9
Asuinkeuhkot Flervåningsbostadshus	66,5	-26,0	122,9	-2,5	3 463,2	-17,4	2 659,2	-22,1	804,0	3,2
Myynti-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och besp. n.	140,0	10,2	106,7	-10,7	2 790,3	13,2	2 482,8	15,9	307,5	-4,8
Hottoalan rakennukset Värdbyggnader	96,2	-14,6	94,1	-2,2	1 513,7	-7,1	1 102,9	-10,3	410,8	3,0
Toimisto- ja hallintorak. Kontors- och förvalt. bygn.	191,3	-0,4	118,3	8,9	2 782,8	6,4	2 280,9	4,6	501,9	15,5
Kokoontuimiskennukset Bygn. för samlingslokaler	113,0	24,0	100,1	17,4	1 722,4	29,6	1 502,3	30,4	220,1	24,1
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	107,6	-8,6	110,1	19,2	1 823,2	2,2	1 376,1	-3,8	447,1	26,2
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	84,5	0,2	100,8	-0,2	3 700,7	5,6	3 371,7	5,4	329,0	6,7
Varastorakennukset Lagerbyggnader	82,3	-11,4	118,1	18,1	944,8	-5,1	879,9	-6,7	64,9	24,3
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Bygn. för jordbruk, skogsbruk	93,5	3,5	76,1	-5,5	1 549,9	6,3	1 403,0	7,1	146,9	-1,1
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	130,4	-6,9	106,3	3,1	2 874,9	-1,3	2 696,0	-1,8	178,9	8,7

1) Laskentamenetelmät on selostettu sarjassa Tilastokeskuksen tutkimuksia nro 121
 För beräkningsmetoderna redogörs i Statistikcentralens undersökningar nr 121

Käyttämättömät rakennusluvut 31.3.1987 ja 31.12.1986 (mlj.m³) * ennakkotieto
 Outnyttjade byggnadstillstånd 31.3.1987 och 31.12.1986 (mlj.m³) förhandsuppgift

Tietoluokka Uppgiftsklass	31.3.1987*	87/86 %	31.12.1986	86/85 %
Käyttötarkoitus Användningssyfte				
Kaikki rakennukset Alla byggnader	30,22	5	26,35	4
Asuinrakennukset Bostadsbyggnader	11,14	2	9,50	2
Vars. asuinrakennukset Egentl. bostadsbyggnader	9,43	2	7,97	2
Eriylliset pientalot Fristående småhus	4,69	-1	3,56	0
Kyttetyt pientalot Sammanbyggda småhus	2,07	5	1,94	4
Asuinkerrostalot Flervåningsbostadshus	2,67	3	2,47	2
Mymälä-, maj. ja ravits. rak. Butiks-inkvart. och bespisn.	1,77	5	1,42	-4
Hoitotalan rakennukset Vårdbyggnader	0,59	55	0,60	54
Toimisto- ja hallintorak. kontors- och förvalt.byggn.	1,35	21	1,20	54
Kokoomisrakennukset Byggn. för samlingslokaler	1,05	98	0,82	64
Opetusrakennukset Undervisningsbyggnader	0,61	42	0,54	6
Teollisuusrakennukset Industribyggnader	3,98	8	3,54	-1
Varastorakennukset Lagerbyggnader	1,81	-13	1,71	-11
Maa-, metsä- ja kalatal. rak. Byggn. för jordbruk, skogsbruk	4,91	-2	4,14	1
Liikenteen- ja muut rakennukset Trafik- och övriga byggnader	3,01	7	2,90	8
Asuntojen luku Bostädernas antal	28 035	2	24 718	3



TILASTOKESKUS-STATISTIKCENTRALEN

PL 504
PB

00101 HELSINKI
HELSINGFORS

Virkalähetys
Tjänsteförsändelse

TRAOOA - 001

ARKISTO

A 2

JULKAISUJEN MYYNTI:
Tilastokeskus, PL 504, 00101 Helsinki
Puh. (90) 173 4535
Valtion painatuskeskuksen kirjakaupat
Helsingissä Annankatu 44 ja Eteläesplanadi 4

670687H-12/2957L/ads

FÖRSÄLJNING:
Statistikcentralen, PB 504, 00101 Helsingfors
Tel. (90) 173 4535
Statens tryckericentralers bokhandlar i
Helsingfors Annegatan 44 och Södra esplanaden 4

SALES OF PUBLICATIONS
Central Statistical Office of Finland
P.O.B. 504, SF-00101 Helsinki, Finland
Phone internat. +358 0 1734 535
Telex 122656 tikes sf
Government Printing Centre bookshops in Helsinki located
at Annankatu 44 and Eteläesplanadi 4