

Rakennuskustannusindeksi

Byggnadskostnadsindex

Building Cost Index

2008, marraskuu - november - November

Rakennuskustannukset nousivat vuodessa 2,5 prosenttia

Rakennuskustannukset kohosivat vuoden 2007 marraskuusta vuoden 2008 marraskuuhun 2,5 prosenttia. Rakentamisen työkustannukset nousivat vuodessa 3,3 prosenttia, rakennustarvikkeiden hinnat 1,7 prosenttia ja muiden kustannusten hinnat 3,6 prosenttia.

Byggkostnaderna stigit med 2,5 procent på årsnivå

Byggkostnaderna steg med 2,5 procent från november 2007 till november 2008. På årsnivå steg arbetskostnaderna för byggverksamhet med 3,3 procent, priserna på byggmaterial med 1,7 procent och övriga kostnader med 3,6 procent.

Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Byggnadskostnadsindex 2005=100
Building Cost Index 2005=100

Pisteluku – Indexal

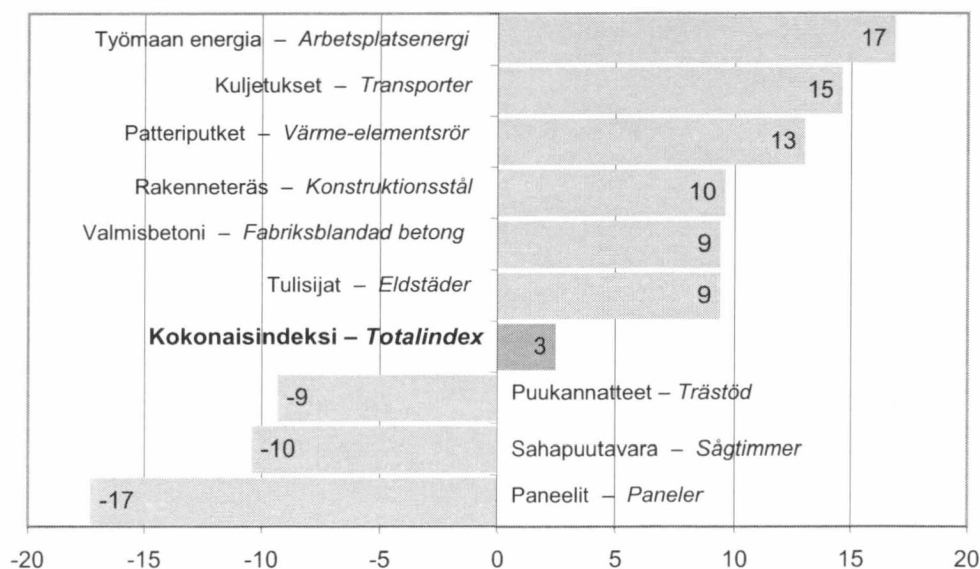
114,6

%-muutos %-förändring
2007:11 – 2008:11

2,5

Rakennuskustannusindeksin 2005=100 suurimmat vuosimuutokset, %

De största årsförändringar för byggnadskostnadsindex 2005=100, %
Marraskuu - november



Sisällys

Rakennuskustannusindeksi 2005=100 panoksittain ja rakennustyypeittäin	3
Ketjutetut sarjat	3
Rakennuskustannusindeksi 2005=100, panosnimikkeistö	4
Rakennuskustannusindeksi 2005=100	6
Rakennuskustannusindeksin vuosimuutokset 1980=100	6
Rakennuskustannusindeksi 2000=100	7

Rakennuskustannusindeksi 2005=100

Rakennuskustannusindeksin 2005=100 kokonaisindeksi ja sen panosnimikkeistön osa-indeksit kuvaavat ammattimaista, liiketaloudellista uudisrakentamista. Rakennuskustannusindeksin kokonaisindeksi, ns. virallinen rakennuskustannusindeksi, mittaa uudisrakentamisen kustannuskehitystä lähinnä ammattirakentajan näkökulmasta, mutta se sisältää myös osan rakennuttajalle kuuluvista kustannuksista.

Rakennuskustannusindeksi lasketaan asuinkerrostalon, asuinpientalon, toimisto- ja liikerakennuksen sekä teollisuuden tuotanto- ja varastorakennuksen painotettuna keskiarvona. Painotus perustuu näiden talotyyppien arvioituihin keskinäisiin suhteisiin rakennustuotannossa vuosina 2005-2010.

Kokonaisindeksin kehityksen osatekijöitä voi tarkastella rakentamiseen käytettyjen panosten tai edellä mainittujen talotyyppien näkökulmasta. Panosnimikkeistössä rakentamisen kustannustekijät on ryhmitelty työ-, tarvike- ja muihin kustannuksiin. Tarvikeryhmittäistä hintakehitystä voi tarkastella myös neljän erityisen tarvikeryhmäindeksin avulla (ns. sopimusindeksit).

Asuinrakentamisen indeksit 2005=100

Asuinrakentamisen indeksit on jaoteltu uudisrakentamiseen ja korjausrakentamiseen. Uudisrakentamista edustavat talotyyppi-indeksit asuinkerrostalo ja asuinpientalo. Asuinpientalo kuvaa tuottajamuotoisesti toteutettuja omakoti- ja rivitaloja.

Korjausrakentamista edustavat indeksit asuntoremontti ja omakotitalon peruskorjaus sekä asunto-osakeyhtiön remontti. Asuntoremontti ja omakotitalon peruskorjaus kuvaavat omatoimista korjausrakentamista, asunto-osakeyhtiön remontti kuvaa ammattimaista korjausrakentamista.

Muun kuin asuinrakentamisen indeksit 2005=100

Muuta kuin asuinrakentamista kuvaavia indeksejä ovat talotyyppi-indeksit toimisto- ja liikerakennus, teollisuus- ja varastorakennus sekä omatoimista uudisrakentamista kuvaava talotyyppi-indeksi maatalouden tuotantorakennus.

Muun kuin asuinrakentamisen korjausrakentamista kuvaa ammattimaisen korjausrakentamisen indeksi toimitilojen ja teollisuusrakennusten remontit.

Innehåll

Byggnadskostnadsindex 2005=100 efter insats och byggnadstyp	3
Kedjade serie	3
Byggnadskostnadsindex 2005=100, insatsnomenklatur	4
Byggnadskostnadsindex 2005=100	6
Årsförändringar av byggnadskostnadsindex 1980=100	6
Byggnadskostnadsindex 2000=100	7

Byggnadskostnadsindex 2005=100

Totalindexet för byggnadskostnadsindex 2005=100 och delindexen i dess nomenklatur för input beskriver det yrkesmässiga företagsekonomiska nybyggandet. Byggnadskostnadsindexets totalindex, det s.k. officiella byggnadskostnadsindexet mäter kostnadsutvecklingen inom nybyggande främst ur den yrkesmässiga byggarens synvinkel, men det innehåller också en del av kostnaderna som hör till byggherren.

Byggnadskostnadsindexet räknas som viktat medeltal av bostadsvåningshus, bostadssmåhus, kontors- och affärsbyggnad samt industrins produktions- och lagerbyggnad. Viktningen bygger på det uppskattade inbördes förhållandet mellan dessa hustyper i byggnadsproduktionen åren 2005-2010.

Delfaktorerna i utvecklingen av totalindexet kan granskas utgående från insatser som använts vid byggandet eller utgående från ovannämnda hustyper. I nomenklaturen för input har kostnadsfaktorerna vid byggandet grupperats i arbets- och materialkostnader samt övriga kostnader. Prisutvecklingen efter materialgrupp kan också granskas med hjälp av fyra speciella index efter materialgrupp (s.k. avtalsindex).

Index för bostadsbyggande 2005=100

Indexen för bostadsbyggande har indelats i nybyggande och reparationsbyggande. Nybyggande representeras av hustypindexen för bostadsvåningshus och bostadssmåhus. Bostadssmåhus beskriver byggande av egnahemshus och radhus i produktform.

Reparationsbyggande representeras av indexen bostadsrenovering och grundläggande renovering av egnahemshus samt renovering av bostadsaktiebolag. Bostadsrenovering och grundläggande renovering av egnahemshus beskriver reparationsbyggande på egen hand, renovering av bostadsaktiebolag beskriver yrkesmässigt reparationsbyggande.

Övriga index än indexen för bostadsbyggande 2005=100

Övriga index än indexen som beskriver bostadsbyggande är indexen efter hustyp för kontors- och affärsbyggnad och industri- och lagerbyggnad samt hustypindexet som beskriver nybyggande på egen hand dvs. indexet för produktionsbyggnad inom lantbruk.

I fråga om annat än reparationsbyggande inom bostadsbyggande beskriver det yrkesmässiga reparationsbyggandets index renovering av lokaler och industribyggnader.

Rakennuskustannusindeksi 2005=100 panoksittain ja rakennustyypeittäin
Byggnadskostnadsindex 2005=100 efter insats och byggnadstyp

Marraskuu 2008 – november 2008

Kokonaisindeksi – Totalindex

2005=100	114,6	Asuinkerrostalo – Flervåningsbostadshus	114,6
Työpanokset – Arbetsinsatser	111,4	Asuinpientalo – Bostadssmåhus	114,2
		Toimisto- ja liikerakennus	
Tarvikepanokset – Materialinsatser	116,1	Kontors- och affärsbyggnad	114,2
		Teollisuus- ja varastorakennus	
Muut panokset – Övriga insatser	116,2	Industri- och lagerbyggnad	115,2

Indeksiesto – osaindeksit 2000=100 (VNp 1288/2000)

Indexvillkor – delindex 2000=100

<http://www.finlex.fi/fi/laki/kokoelma/2000/20000184.pdf>

1P Rakennusteknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnadstekniska arbeten	131,0
2P LVI-tarvikkeet – VVS varor	148,3
3P Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita Elvaror utan hushållsapparater	120,7
4P Maalaustarvikkeet – Målningavaror	119,0

Indeksiesto – osaindeksit 1995=100

Indexvillkor – delindex 1995=100

(VNp 1028/96)

1A Rakennusteknisten töiden tarvikkeet Varor för byggnadstekniska arbeten	141,0
2A LVI-tarvikkeet – VVS varor	165,6
3A Sähkötarvikkeet ilman talouskojeita Elvaror utan hushållsapparater	120,9
4A Maalaustarvikkeet – Målningavaror	130,4

Ketjutetut sarjat
Kedjade serier

Vuosi ja kuukausi		1995=100	1990=100	1980=100	1973=100	1964=100	1951=100
År och månad							
2007	I	130,0	134,9	261,7	592,4	1 085,7	1 700,0
	II	130,5	135,5	262,8	594,9	1 090,4	1 707,2
	III	131,0	136,0	263,8	597,2	1 094,6	1 713,8
	IV	132,8	137,9	267,4	605,2	1 109,2	1 736,8
	V	133,1	138,2	268,0	606,6	1 111,9	1 740,9
	VI	133,4	138,5	268,6	607,9	1 114,3	1 744,7
	VII	133,9	139,0	269,6	610,3	1 118,6	1 751,5
	VIII	134,1	139,2	270,0	611,1	1 120,0	1 753,6
	IX	134,8	140,0	271,5	614,5	1 126,2	1 763,4
	X	135,7	140,9	273,2	618,5	1 133,6	1 775,0
	XI	135,7	140,9	273,2	618,5	1 133,6	1 775,0
	XII	135,9	141,1	273,6	619,2	1 135,0	1 777,1
2008	I	135,7	140,9	273,2	618,4	1 133,4	1 774,6
	II	136,5	141,7	274,8	622,0	1 140,1	1 785,1
	III	138,1	143,4	278,1	629,4	1 153,7	1 806,4
	IV	138,4	143,8	278,8	631,0	1 156,5	1 810,9
	V	138,8	144,2	279,6	632,8	1 159,9	1 816,1
	VI	139,3	144,7	280,5	635,0	1 163,9	1 822,4
	VII	139,6	145,0	281,1	636,3	1 166,3	1 826,1
	VIII	139,8	145,1	281,4	637,0	1 167,6	1 828,1
	IX	139,6	145,0	281,1	636,4	1 166,4	1 826,4
	X	140,2	145,6	282,3	639,1	1 171,3	1 834,0
	XI	139,1	144,4	280,1	634,0	1 162,0	1 819,4
	XII						

Rakennuskustannusindeksi 2005=100, panosnimikkeistö
Byggnadskostnadsindex 2005=100, insatsnomenklatur

Marraskuu 2008 – november 2008

	Painot	Indeksi	Kuukausi- muutos, %	Vuosi- muutos, %
	Vikter	Index	Månadsför- ändring, %	Årsför- ändring, %
Kokonaisindeksi – Totalindex	1000	114,6	-0,8	2,5
Työpanokset – Arbetsinsatser	318	111,4	-1,0	3,3
Tarvikepanokset – Materialinsatser	522	116,1	-0,6	1,7
Maa-aines – Jordämne	25	122,9	0,7	4,4
Rakennusalueen pintarakenteet – Byggnadsytstruktur	8	108,5	0,4	3,9
Ulkovarusteet – Uteutrustning	3	111,6	0,0	2,0
Betoniteräs – Armeringsstål	7	131,7	-12,3	3,6
Valmisbetoni – Fabriksblandad betong	22	119,9	0,2	9,4
Rakenneteräs – Konstruktionsstål	18	125,8	-2,7	9,6
Tiilet – Tegel	4	112,2	0,8	3,9
Harkot – Block	6	116,9	0,2	7,7
Laastit – Murbruk	1	106,3	0,1	2,3
Keraamiset laatat – Keramiska plattor	2	114,7	0,2	2,7
Betonielementit – Betongelement	48	120,2	-2,0	-4,3
Puukannatteen – Träskivor	12	107,3	-2,4	-9,3
Kiinnikkeet – Hållare	5	109,5	0,3	2,3
Kyllästetty puutavara – Impregnerad sågvara	3	133,4	-2,3	-4,6
Paneelit – Paneler	6	119,1	-2,5	-17,3
Sahapuutavara – Sågtimmer	16	123,4	-1,7	-10,4
Rakennuslevyt – Byggskivor	10	119,3	-3,6	2,6
Väliseinäranka – Mellanväggsregel	3	131,7	3,8	7,4
Alakatot – Undertak	3	116,2	-0,8	5,0
Lämmöneristeet – Värmeisoleringar	22	106,1	-0,8	-1,6
Puuikkunat – Träfönster	23	112,3	-1,4	-0,9
Metalliovet ja -ikkunat – Metalldörrar och -fönster	14	125,2	0,0	6,7
Puuovet – Trädörrar	18	111,4	0,0	0,7
Helat – Beslag	7	106,4	0,0	0,6
Tulisijat – Eldstäder	3	111,7	0,0	9,4
Metallikate – Metallbeläggning	9	125,1	0,5	6,5
Tiilikate – Tegelbeläggning	4	99,4	0,1	1,0
Bitumikate – Bitumenbeläggning	4	114,1	0,0	8,8
Muovilattiat – Plastgolv	6	113,9	0,0	6,7
Puulattiat – Trägolv	6	105,2	0,5	1,8
Lattiatasoitteet – Golvspackel	4	102,0	0,0	4,4
Seinätasoitteet – Väggspackel	7	104,8	0,1	2,9
Maalit – Målarfärger	15	110,6	-0,3	3,2
Tapetit – Tapeter	5	108,3	0,2	2,6
Keittiökaluusteet – Köksinredningar	19	113,3	0,6	2,6
Saniteettikalusteet – Sanitetsinredningar	5	106,3	0,0	2,0
Kodinkoneet – Hushållsmaskiner	9	99,7	-0,1	1,8
Vesiputket – Vattenledningsrör	8	145,3	0,0	-2,1
Viemäriputket – Avloppsledningar	6	113,4	1,1	4,1
Putkistovarusteet – Rörutrustning	5	122,6	0,3	8,1
Vesi- ja viemärikaluusteet – Vatten- och avloppsarmatur	5	113,5	1,3	4,9
Patteriputket – Värme-elementsrör	9	145,9	0,0	13,0
Lämmityslaitteistot – Värmeanläggningar	1	112,8	1,3	5,5
Sähkölämmittimet – Elementer	8	107,8	1,2	3,5
Ilmastointilaitteet – Luftkonditioneringar	18	109,5	0,0	3,0
Ilmastointikanavat – Ventilationskanaler	23	119,3	2,0	7,5
Säätöjärjestelmät – Styrsystem	13	105,8	0,0	1,4
Sähkökeskukset – Elcentraler	11	104,5	0,0	3,9
Sähköputkitus ja rasiointi – Kanalisation och fastsättning av dosor	5	113,9	0,5	4,4
Sähköjohtotiet – Utrymmen för elledningar	7	112,2	1,4	-0,9
Sähköjohtot – Elledningar	3	150,5	-6,4	-8,7
Telejärjestelmät – Telesystem	2	115,9	-1,2	3,8
Valaisimet – Armatur	16	112,9	-0,2	2,3

Rakennuskustannusindeksi 2005=100, panosnimikkeistö
Byggnadskostnadsindex 2005=100, insatsnomenklatur

Marraskuu 2008 – november 2008

	Painot	Indeksi	Kuukausi- muutos, %	Vuosi- muutos, %
	Vikter	Index	Månadsför- ändring, %	Arsför- ändring, %
Muut panokset – Övriga insatser	160	116,2	-1,0	3,6
Suunnittelu – <i>Planering</i>	52	118,4	1,9	7,7
Rahoitus – <i>Finansiering</i>	14	158,0	-12,9	-6,6
Vakuutukset – <i>Försäkringar</i>	1	115,8	0,4	3,3
Liittymismaksut – <i>Anslutningsavgifter</i>	29	105,3	0,0	1,0
Kuljetukset – <i>Transporter</i>	6	125,4	2,8	14,6
Konetyöt – <i>Maskinarbeten</i>	22	103,6	0,0	-0,9
Työmaatilat ja telineet – <i>Byggarbetsplatsutrymmen och ställningar</i>	4	104,8	0,0	-0,2
Muottikalusto – <i>Formar</i>	4	116,9	0,0	3,2
Jättemaksut – <i>Avfallsavgifter</i>	5	106,9	0,0	5,4
Työmaan energia – <i>Arbetsplatsenergi</i>	8	125,8	1,0	16,9
Hissiasennus – <i>Hissinstallation</i>	15	106,2	0,0	4,0
Asuinrakentamisen indeksit				
Index för bostadsbyggnad				
Uudisrakentaminen – Nybyggnad				
Asuinkeuhkotalo – <i>Flervåningsbostadshus</i>		114,6	-0,6	1,7
Asuinpienitalo – <i>Bostadssmåhus</i>		114,2	-0,8	1,6
Korjausrakentaminen - Reparation				
Asuntoremontti – <i>Bostadsreparation</i>		108,8	-0,1	1,8
Omakotitalon peruskorjaus – <i>Reparation av egnahemshus</i>		113,8	-0,6	0,7
As. Oy remontti – <i>Reparation av bostadsaktiebolag</i>		114,0	-0,5	3,5
Muu talonrakentaminen - Övrig husbyggnad				
Uudisrakentaminen – Nybyggnad				
Toimisto- ja liikerakennus – <i>Kontors- och affärsbyggnad</i>		114,2	-0,9	2,7
Teollisuus- ja varastorakennus – <i>Industri- och lagerbyggnad</i>		115,2	-0,7	3,5
Maatalouden tuotantorakennus – <i>Lantbruksbyggnader</i>		118,2	-1,0	-0,8
Korjausrakentaminen - Reparation				
Toimitila- ja teollisuusrakennusten remontit – <i>Reparation av kontors- och industribyggnader</i>		115,9	-0,5	3,6

Rakennuskustannusindeksi 2005=100
Byggnadskostnadsindex 2005=100

Vuosi ja kuukausi	Kokonaisindeksi	Työpanokset	Tarvikepanokset	Muut panokset	Asuin-kerrostalo	Asuin-pientalo	Toimisto- ja liikerakennus	Teollisuus- ja varastorakennus	
År och månad	Totalindex	Arbetsinsatser	Materialinsatser	Ovriga insatser	Flervåningsbostadshus	Bostads-småhus	Kontors- och affärsbyggnad	Industri- och lagerbyggnad	
	(1 000)	(318)	(522)	(160)	(150)	(200)	(400)	(250)	
2005	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	
2006	103,8	102,2	104,5	104,6	103,7	104,3	103,4	103,9	
2007	109,9	106,1	112,1	110,4	110,3	110,7	109,2	109,8	
2008	I	111,8	106,4	114,5	113,5	112,6	112,3	111,2	111,2
	II	112,5	106,7	115,4	114,3	113,1	113,2	111,7	112,0
	III	113,8	109,9	115,8	115,0	114,6	114,5	113,0	113,4
	IV	114,1	109,5	116,5	115,4	114,6	114,8	113,2	114,0
	V	114,4	110,1	116,5	116,2	114,6	114,8	113,8	114,3
	VI	114,8	110,4	116,8	117,0	114,9	114,8	114,3	114,9
	VII	115,0	110,5	117,2	117,2	115,1	115,0	114,5	115,3
	VIII	115,2	110,7	117,4	116,9	115,2	115,0	114,7	115,4
	IX	115,1	110,8	117,1	117,0	115,0	114,7	114,8	115,2
	X	115,5	112,4	116,9	117,3	115,3	115,2	115,2	116,1
	XI	114,6	111,4	116,1	116,2	114,6	114,2	114,2	115,2
	XII								

Rakennuskustannusindeksin vuosimuutokset 1980=100
Årsförändringar av byggnadskostnadsindex 1980=100

	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	I-XII
1981	12,9	12,3	11,8	11,7	9,3	9,3	9,8	9,2	9,8	8,7	8,3	8,0	10,1
1982	6,7	6,6	7,7	7,6	7,4	7,1	6,4	7,0	5,7	6,8	7,2	7,2	6,9
1983	8,3	8,5	7,6	7,8	8,6	10,4	10,8	10,7	10,6	9,9	9,6	9,5	9,3
1984	8,3	7,9	7,8	7,0	7,5	5,6	5,7	5,4	5,0	4,2	4,5	4,5	6,1
1985	4,9	5,4	6,8	7,0	5,6	5,5	5,4	5,7	5,8	5,6	5,3	5,3	5,6
1986	6,0	5,5	3,8	3,6	3,9	4,3	4,3	4,1	4,1	4,2	4,2	4,0	4,4
1987	3,8	3,9	4,7	5,1	4,9	4,4	4,4	4,4	4,5	4,5	5,0	5,1	4,5
1988	4,7	4,7	4,0	5,7	6,7	6,9	6,9	7,2	8,0	8,3	8,1	8,1	6,7
1989	8,8	8,9	9,8	8,1	7,5	6,8	6,7	7,0	7,5	7,6	7,4	8,3	7,8
1990	7,2	7,3	6,7	8,4	8,0	8,5	8,4	7,7	6,4	6,7	6,4	5,4	7,2
1991	5,1	4,6	4,3	2,0	1,7	1,5	1,5	1,5	1,5	0,5	0,4	0,2	2,1
1992	-0,4	-0,2	-0,6	-1,4	-1,9	-2,6	-2,5	-2,8	-2,4	-2,1	-2,2	-2,3	-1,8
1993	-1,2	-1,3	-1,4	-0,2	0,4	1,3	1,0	1,2	0,8	0,8	1,0	1,1	0,3
1994	1,2	1,3	1,5	1,1	1,2	1,4	1,4	1,7	1,6	1,9	1,9	1,9	1,5
1995	1,6	2,0	1,8	2,0	1,7	1,3	1,5	1,2	1,2	0,5	0,3	0,4	1,3
1996	-1,0	-1,6	-1,4	-1,5	-1,1	-0,8	-0,8	-0,5	-0,7	-0,3	0,1	0,2	-0,8
1997	1,5	1,8	2,1	2,3	2,4	2,5	2,7	2,8	3,0	3,1	2,8	2,7	2,5
1998	2,8	2,8	2,7	2,8	2,7	2,6	2,3	2,0	1,9	1,6	1,7	1,5	2,3
1999	1,3	1,4	1,2	0,9	1,0	1,1	1,2	1,5	1,6	1,8	1,8	2,1	1,4
2000	2,1	2,5	2,6	3,0	3,1	3,1	3,1	3,0	2,9	3,2	3,2	3,2	2,9
2001	3,3	3,8	3,6	3,8	3,6	3,5	3,4	3,2	2,5	1,8	1,5	1,4	2,9
2002	1,3	0,4	0,7	0,4	0,4	0,3	0,4	0,4	0,9	1,2	1,5	1,5	0,8
2003	1,9	2,0	2,3	2,0	1,9	1,9	1,9	2,0	1,9	1,5	1,5	1,6	1,9
2004	1,3	1,2	1,3	1,6	1,9	2,4	2,5	2,8	2,9	3,6	3,7	3,8	2,4
2005	4,0	4,2	4,0	4,4	4,3	3,8	3,7	3,4	3,4	2,8	2,7	3,1	3,6
2006	3,2	3,2	3,0	2,6	2,7	3,4	3,8	3,8	3,9	5,0	5,3	5,0	3,7
2007	5,5	5,7	5,8	6,6	6,6	5,9	5,8	5,8	6,1	6,1	5,7	5,6	5,9
2008	4,4	4,6	5,4	4,3	4,3	4,5	4,3	4,2	3,6	3,3	2,5		

Rakennuskustannusindeksi 2000=100
Byggnadskostnadsindex 2000=100

Vuosi ja kuukausi	Kokonais- indeksi	Työpanokset	Tarvikepanokset	Muut panokset	Asuin- kerrostalo	Rivitalo	Toimisto- ja liikerakennus	Teollisuus- ja varastorakennus
År och månad	Total- index (1 000)	Arbets- insatser (308)	Material- insatser (514)	Övriga insatser (178)	Flervånings- bostadshus (250)	Radhus (100)	Kontors- och affärsbyggnad (400)	Industri- och lagerbyggnad (250)
2000	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2001	102,5	102,6	102,9	101,0	102,1	102,5	102,4	103,0
2002	103,3	104,8	103,3	100,5	102,7	104,1	102,9	104,2
2003	105,2	107,1	105,2	102,0	104,3	105,8	104,8	106,4
2004	107,8	109,1	108,6	103,0	106,5	107,8	107,2	109,8
2005	111,7	112,5	113,8	104,3	110,2	111,0	110,7	115,1
2006	115,9	114,9	118,9	108,9	114,2	115,5	114,4	119,6
2007	122,8	119,3	127,6	114,9	121,5	122,6	120,7	126,5
2005	I 109,8	109,7	112,2	103,4	108,1	109,4	109,0	113,1
	II 110,1	109,8	112,6	103,4	108,4	109,6	109,2	113,5
	III 110,7	111,0	112,9	103,9	109,1	110,0	109,6	114,2
	IV 111,7	113,4	113,4	103,8	110,2	110,9	110,7	115,1
	V 111,9	113,4	113,9	103,8	110,4	111,0	111,0	115,4
	VI 112,0	113,4	114,0	103,9	110,6	111,0	111,1	115,5
	VII 112,2	113,6	114,2	104,3	110,8	111,5	111,2	115,6
	VIII 112,3	113,6	114,3	104,2	110,9	111,5	111,2	115,7
	IX 112,5	113,7	114,4	104,7	111,0	111,7	111,4	116,0
	X 112,1	112,3	114,3	105,1	110,7	111,4	111,0	115,4
	XI 112,2	112,4	114,4	105,4	110,8	111,6	111,1	115,6
	XII 112,7	113,3	114,8	105,6	111,3	112,0	111,5	116,3
2006	I 113,4	113,5	115,9	106,0	111,8	112,6	112,2	117,1
	II 113,6	113,5	116,1	106,9	112,0	112,9	112,5	117,3
	III 114,0	113,7	116,5	107,2	112,3	113,3	112,8	117,6
	IV 114,6	114,1	117,2	107,8	113,1	113,9	113,3	118,1
	V 114,9	114,0	117,8	108,3	113,3	114,4	113,6	118,6
	VI 115,9	115,4	118,6	108,9	114,3	115,6	114,5	119,5
	VII 116,5	115,4	119,6	109,4	114,8	116,3	115,0	120,0
	VIII 116,5	115,4	119,6	109,8	114,9	116,2	115,0	120,3
	IX 116,9	115,3	120,2	110,0	115,2	116,6	115,3	120,9
	X 117,6	116,3	121,0	110,3	115,9	117,6	115,8	121,6
	XI 118,1	116,3	121,8	110,6	116,3	117,9	116,3	122,1
	XII 118,4	116,4	122,1	111,1	116,5	118,2	116,5	122,5
2007	I 119,6	117,8	123,3	112,0	118,1	119,2	117,7	123,5
	II 120,1	117,8	124,2	112,3	118,5	119,8	118,1	124,3
	III 120,6	117,8	125,0	112,6	119,1	120,2	118,5	124,7
	IV 122,2	119,3	126,8	113,9	120,6	122,1	120,0	126,3
	V 122,5	119,0	127,5	114,3	120,9	122,6	120,3	126,4
	VI 122,7	119,0	127,7	115,1	121,3	122,8	120,6	126,4
	VII 123,2	118,9	128,6	115,3	121,7	123,1	121,2	127,0
	VIII 123,4	119,1	128,5	115,9	121,9	123,4	121,3	127,0
	IX 124,1	119,3	129,6	116,5	123,3	123,7	122,1	127,3
	X 124,9	121,3	130,0	116,5	124,0	124,5	122,9	128,3
	XI 124,9	121,3	129,9	116,7	124,1	124,5	122,9	128,2
	XII 125,0	121,4	129,8	117,7	124,2	124,7	123,1	128,3
2008	I 124,8	119,8	130,3	118,2	124,0	124,4	123,0	128,1
	III 125,6	120,0	131,3	118,9	124,6	125,3	123,5	129,0
	III 127,1	123,6	131,8	119,7	126,2	126,8	125,0	130,6
	IV 127,4	123,2	132,5	120,1	126,2	127,1	125,2	131,3
	V 127,8	123,8	132,5	120,9	126,3	127,2	125,8	131,7
	VI 128,2	124,2	132,9	121,8	126,6	127,1	126,4	132,4
	VII 128,5	124,3	133,3	121,9	126,8	127,3	126,7	132,8
	VIII 128,6	124,5	133,5	121,6	126,9	127,4	126,9	132,9
	IX 128,5	124,6	133,2	121,8	126,7	127,0	127,0	132,6
	X 129,0	126,5	133,0	122,1	127,1	127,5	127,4	133,7
	XI 128,0	125,3	132,1	120,9	126,2	126,5	126,3	132,7
	XII							

Postitus X

SVT Suomen virallinen tilasto
Finlands officiella statistik
Official Statistics of Finland

Hinnat ja kustannukset 2008
Priser och kostnader 2008
Prices and costs 2008

Lisätietoja – Förfrågningar – Inquiries

Sinikka Kanerva (09) 1734 2231
rakennus.suhdanne@tilastokeskus.fi

Vastaava tilastojohtaja
Ansvarig statistikdirektör
Director in charge

Hannele Orjala

Asiakaspalaute: www.tilastokeskus.fi/palaute

Tilastokeskus, myyntipalvelu
PL 4 C
00022 TILASTOKESKUS
puh. (09) 1734 2011
faksi (09) 1734 2500
myynti@tilastokeskus.fi
www.tilastokeskus.fi

Statistikcentralen, försäljning
PB 4 C
00022 STATISTIKCENTRALEN
tfn (09) 1734 2011
fax (09) 1734 2500
myynti@stat.fi
www.stat.fi

Statistics Finland, Sales Services
P.O.Box 4 C
00022 STATISTICS FINLAND
tel. + 358 9 1734 2011
fax + 358 9 1734 2500
myynti@stat.fi
www.stat.fi

ISSN 1795-5165
= Suomen virallinen tilasto
ISSN 0784-8196 (print)
ISSN 1795-4282 (pdf)
Tuotenumero 3263 (print)
Tuotenumero 3265 (pdf)
AA