

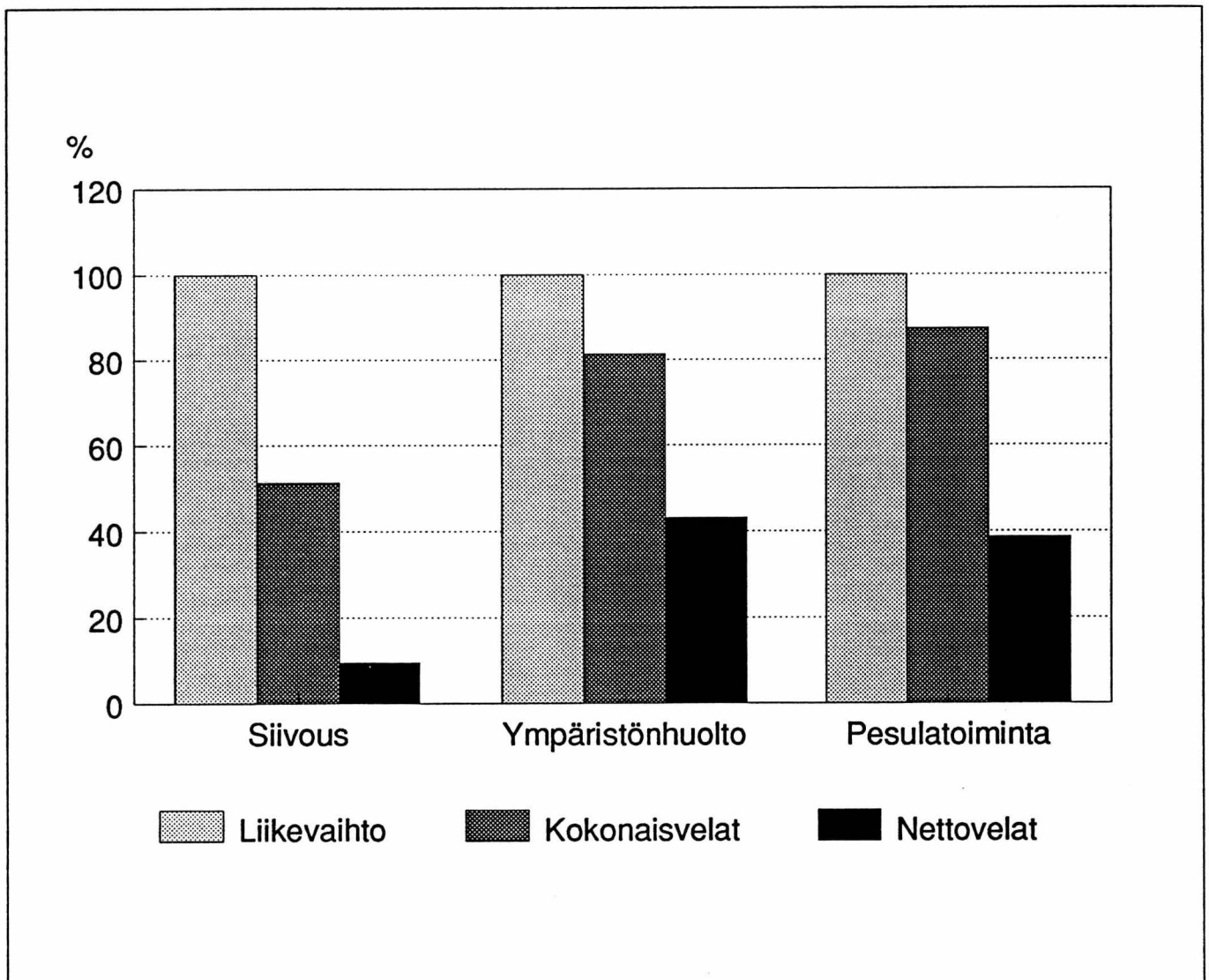


# Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över rengöringstjänster  
1991

27.11.1992

## Velkaantuneisuus liikevaihdosta



# Katsaus

Puhtauspalveluja ovat siivouspalvelu, ympäristönhuolto sekä pesulatoiminta. Toimialojen yritysten liikevaihto oli vuonna 1991 yhteensä noin 4 miljardia markkaa.

Yrityksiä näillä aloilla toimi lähes 1 800, joista yli tuhat oli siivousliikkeitä. Yhteensä yrityksissä työskenteli kokopäiväisesti noin 23 000 työntekijää.

Toimialojen sisällä sekä välillä tehtiin merkittäviä konsernijärjestelyjä sekä yrityskauppoja, mikä on syytä ottaa huomioon vertailtaessa vuosien 1990 sekä 1991 tilinpäätöstiетоja. Lisäksi vuoden 1991 vastausten peittävyys oli selvästi parempi.

Vuoden 1992 tammi-syyskuussa haettiin konkurssiin 53 puhtauspalvelualojen yritystä, joista 33 toimi siivousalalla. Vuotta aiemmin vastaavana aikana konkurssiin haettiin muutama yritys enemmän.

Julkaisussa esitetään lisäksi vartiointi- ja turvallisuuspalveluiden tilinpäätöstiedot. Vartiointi- ja turvallisuuspalveluita tuotti lähes 130 yritystä, joiden yhteenlaskettu liikevaihto ylitti 500 miljoonaa markkaa.

## Siivouspalvelu

Siivousliikkeiden liikevaihto ylitti 2 miljardia markkaa vuonna 1991. Se laski kuitenkin edellisvuodesta yli 9 prosentilla eli noin 200 miljoonalla markalla. Merkittävä osa liikevaihdon laskusta johtuu toimintojen siirtymisestä tekstiilien vuokraustoimintaan, mikä vaikutti myös tunnuslukuihin sekä kulurakenteeseen.

Yli 500 henkilöä työllistävät kuusi suurinta yritystä keräsivät edelleen yli puolet koko alan liikevaihdosta.

### Henkilöstökulut 71 penniä liikevaihtomarkasta

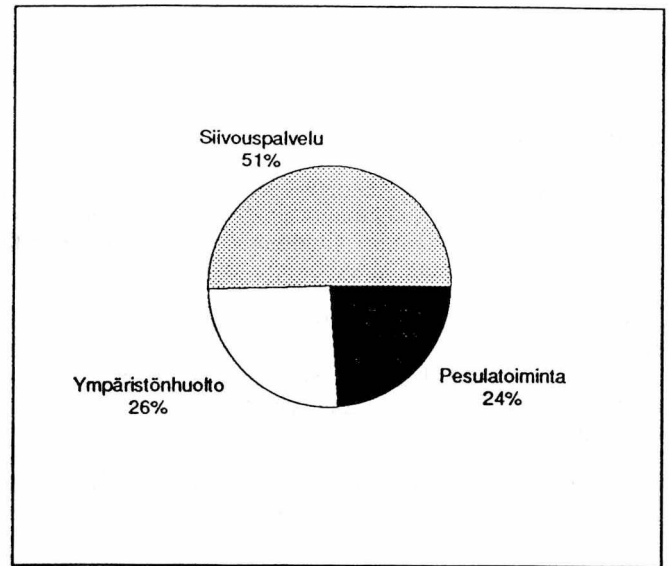
Vuonna 1991 siivousliikkeiden henkilöstökulut olivat 71 prosenttia liikevaihdosta eli samalla tasolla kuin vuotta aiemmin. Alalla työskenteli kokopäiväisesti noin 17 000 henkilöä.

Toimialan käyttökate oli 10 prosenttia liikevaihdosta. Suurten yli 500 henkeä työllistävien yritysten käyttökate laski kuitenkin selvästi edellisvuodesta.

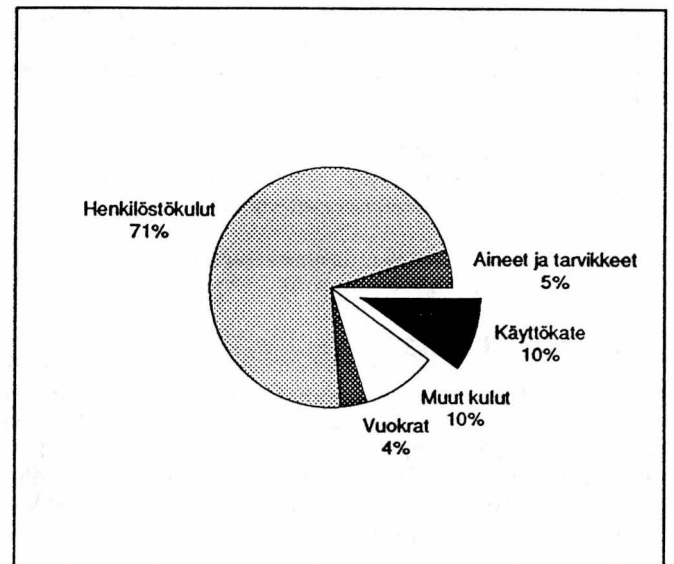
Koko toimialan käyttökate kohottavat voimakkaasti pienet, alle 5 henkeä työllistävät henkilöyhtiöt, jotka ottavat palkkionsa usein yksityisottoina palkkojen sijasta.

Rahoitustulosta yritykset keräsivät yli 160 miljoonaa markkaa, 8 prosenttia liikevaihdosta. Suurten yritysten korkotuotot olivat 20 miljoonaa markkaa korkokuluja suuremmat, kun koko toimialalla yritykset maksoivat nettokorkoja 4 miljoonaa markkaa.

Poistoja alalla tehtiin kolme prosenttia liikevaihdosta. Konserniavustuksia maksettiin selvästi edellisvuotta vähemmän, mutta varauksia lisättiin 23 miljoonalla markalla, 1,1



Kuvio 1. Puhtauspalvelun liikevaihdon jakauma 1991, prosentteina.



Kuvio 2. Siivousliikkeiden kulurakenne vuonna 1991.

Puhtauspalveluyritysten oikaistun tuloslaskelman erät prosentteina liikevaihdosta.

	Siivous	Ympäristön- huolto	Pesula- toiminta
<b>LIKEVAIHTO</b>	100,0	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet <sup>1)</sup>	-5,2	-13,1	-18,9
Palkat ja henkilöstökulut	-71,0	-36,6	-42,2
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	-13,7	-24,6	-20,0
<b>KÄYTTÖKATE</b>	10,1	25,7	18,9
Rahoitustuotot ja kulut	-0,5	-5,2	-4,4
Oikaistut verot	-1,7	-2,0	-3,4
<b>RAHOITUSTULOS</b>	8,0	18,5	11,1
Poistot	-3,0	-14,4	-8,6
<b>NETTOTULOS</b>	5,0	4,1	2,5
Muut tuotot ja kulut	-2,4	2,2	2,5
<b>KOKONAISTULOS</b>	2,6	6,3	5,0

1) korjattu varaston muutoksella

prosenttia liikevaihdosta. Tilikauden tulokseksi jäi 1,5 prosenttia.

### Käyttöomaisuus supistui

Siivousliikkeiden taseen loppusumma oli 1,3 miljardia markkaa. Se supistui edellisvuodesta 50 miljoonalla markalla. Tämä johtuu lähinnä käyttöomaisuuden siirtymisestä erään yrityksen mukana pesulatoimintaan.

Yritysten rahoitusomaisuus oli 850 miljoonaa markkaa, 65 prosenttia taseesta. Käyttöomaisuuden arvo tilikauden lopussa oli vajaat 400 miljoonaa markkaa. Sekä osakkeiden että koneiden ja kaluston kirjanpitoarvo väheni selvästi tilikauden aikana.

Nettoinvestoinnit putosivat edellisvuoden 150 miljoonasta markasta 40 miljoonaan markkaan.

### Velkaa puolet liikevaihdosta

Yrityksillä oli velkaa yli miljardi markkaa, josta korollista 670 miljoonaa markkaa. Toimialan nettovelat eli vieras pääoma vähennettynä rahoitusomaisuudella oli 200 miljoonaa markkaa.

Siivousliikkeiden omavaraisuusaste oli keskimäärin 20. Suurten yritysten omavaraisuusaste oli lähes 30, mutta pienillä henkilöyhtiöillä se oli negatiivinen.

Maksuvalmius toimialalla säilyi ennallaan. Quick ratio oli keskimäärin 1,8, suurilla yrityksillä 2,5.

### Ympäristöhuolto

Ympäristöhuoltoyritysten toiminta on yleensä puhtaanapitoa sekä jätehuoltoa. Alaan kuuluu myös ongelmajätteiden käsittely. Ympäristöhuoltoyritysten toimintaan on vaikuttanut laman myötä vähentynyt rakennus- sekä teollisuusjätteen määrä. Toimiala näyttää kuitenkin selvinneen vuodesta 1991 kohtalaisen hyvin.

Ympäristöhuoltoalan yritykset keräsivät liikevaihtoa vuonna 1991 yli miljardi markkaa. Liikevaihtoa edellisvuodesta kasvatti lähinnä yhden suuren yrityksen siirtyminen tilastoinnin piiriin vuonna 1991. Muuten liikevaihdon taso säilyi jotakuinkin ennallaan.

Yksityinen ympäristöhuolto työllisti noin 2 400 henkilöä. Liikevaihtoa henkeä kohden kertyi vajaat 430 000 markkaa ja jalostusarvoa 280 000 markkaa.

Palkkoja ja muita henkilöstökuluja yritykset maksoivat 37 prosenttia liikevaihdosta, eli lähes saman verran kuin vuotaa aiemmin. Alan pääomavaltaisuudesta huolimatta yritykset käyttävät leasing-kalustoa verraten vähän, sillä leasingvuokrien osuus oli vain noin prosentin liikevaihdosta.

### Käyttökate neljäs liikevaihdosta

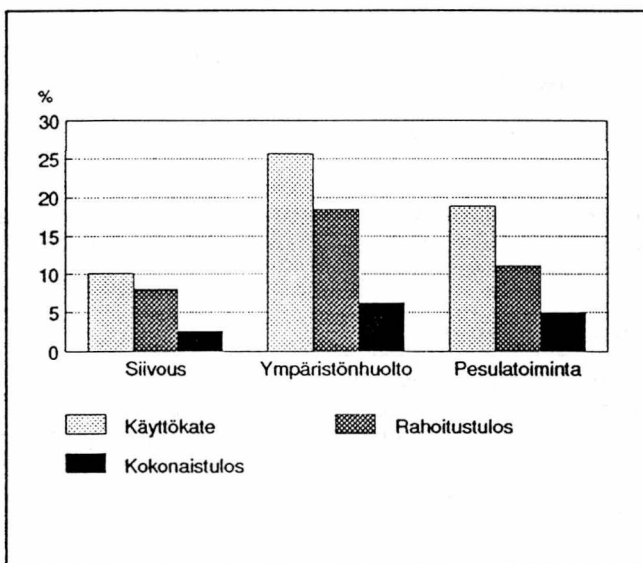
Ympäristöhuoltoyritysten käyttökatevaatimus on selvästi keskimääräistä palveluyritystä suurempi, sillä ala sitoo paljon pääomia. Käyttökateetta yritykset keräsivät 25,7 prosenttia liikevaihdosta. Pienet henkilöyhtiöt nostavat tässäkin tapauksessa koko toimialan käyttökateetta.

Toimialan rahoitustulos oli 190 miljoonaa markkaa eli 18,5 prosenttia liikevaihdosta. Käyttöomaisuuden 150 miljoonan

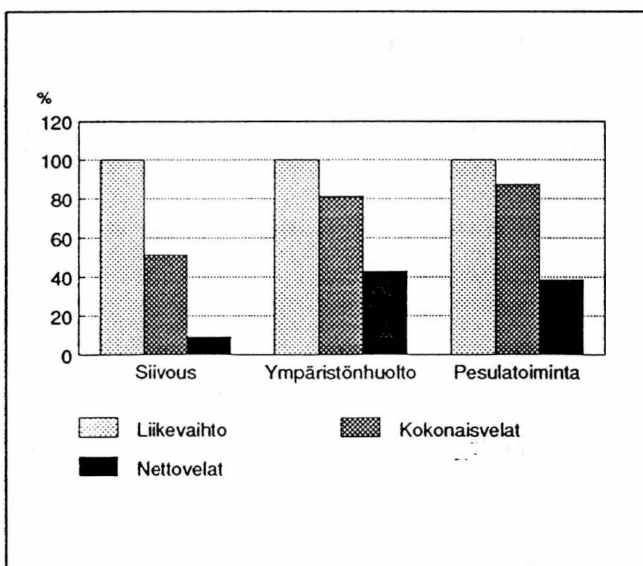
Suurten yli 500 henkilöä työllistävien siivousliikkeiden oikaistu tuloslaskelma 1990 ja 1991.

	1990 %	1991 %
LIKEVAIHTO	100,0	100,0
Aineet ja tarvikkeet <sup>1)</sup>	-7,0	-3,1
Palkat ja muut henkilöstökulut	-71,5	-79,1
Muut muuttuvat ja kiinteät kulut	-12,3	-11,2
KÄYTTÖKATE	9,2	6,6
Rahoitustuotot ja -kulut	1,9	1,9
Oikaistut verot	-0,9	-0,5
RAHOITUSTULOS	10,3	8,0
Poistot	-4,0	-2,5
NETTOTULOS	6,3	5,5
Muut tuotot ja kulut	-2,8	-4,7
KOKONAISTULOS	3,5	0,8

1) korjattu varaston muutoksella



Kuvio 3. Yritysten kannattavuus 1991.



Kuvio 4. Yritysten kokonaisvelat ja nettovelat, prosentteina liikevaihdosta.

poistojen jälkeen nettotulosta jäi 4,1 prosenttia liikevaihdosta.

Yrityksillä oli vuonna 1991 korollista velkaa lähes 60 prosenttia liikevaihdosta, yli puolet tästä neljällä suurimmalla yrityksellä. Nettokorkoja maksettiin 50 miljoonaa markkaa, lähes 5 prosenttia liikevaihdosta.

Nettoinvestoinnit pienivät edellisvuoden yli 300 miljoonasta markasta 180 miljoonaa markkaan. Investoinnit supistuivat selvästi kaikissa yritysten suuruusluokissa.

### Tase lähes 1,2 miljardia

Ympäristöhuoltoalan yritysten 1,2 miljardin taseesta oli vierasta pääomaa kaikkiaan 840 miljoonaa markkaa. Oma-varaisuusaste heikkeni edellisvuodesta noin kolmella prosenttiyksiköllä 28,5:een.

Ympäristöhuolto	1990 %	1991 %
Lyhytaikaiset velat <sup>1)</sup>	31,3	32,6
Pitkäaikaiset velat	37,3	38,9
Oma pääoma <sup>2)</sup>	31,4	28,5
<b>TASE YHTEENSÄ</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

1) Ilman ennakkomaksuja  
2) Ml. varaukset ja arvostuserät

### Pesulatoiminta

Yksityistä pesulatoimintaa sekä tekstiilien vuokrausta harjoittavien yritysten liikevaihto vuonna 1991 oli lähes miljardi markkaa. Liikevaihdon sekä taseen loppusumman kasvu johtuu pääosin yhden suuren yrityksen siirtymisestä siivouspalveluista tekstiilien vuokraukseen. Lisäksi julkisten toimintojen, kuten sairaaloiden pesulatoiminnan yksityistäminen on osaltaan lisännyt alan liikevaihtoa.

Yritykset työllistivät noin 3 800 henkilöä. Liikevaihtoa henkeä kohden kertyi lähes 260 000 markkaa.

### Käyttökate koheni hieman

Alan yritysten liikevaihtomarkasta henkilöstökuluihin meni 42 penniä ja aineisiin ja tarvikkeisiin 19 penniä. Käyttökattetta jäi lähes 19 penniä, yli penni enemmän kuin vuotta aiemmin.

Toimiala	Yrityksiä perusjoukossa	Yrityksiä otoksessa	Korotukseen hyväksytyjä	Peittävyys liikevaihdosta
661 Siivous	1 044	92	76	68,5
662 Ympäristöhuolto	307	58	49	61,5
663 Pesulatoiminta	441	77	71	74,4
763 Vartiointi- ja turvallisuuspalvelu	127	48	35	81,8

Rahoitustulos kuitenkin heikentyi edellisvuodesta lisääntyneiden rahoituskulujen ja maksettujen verojen ansiosta. Poistojen ja satunnaisten erien jälkeen kokonaistulokseksi jäi 5 penniä liikevaihtomarkasta, mikä oli 0,7 prosenttiyksikköä vähemmän kuin vuonna 1990.

### Investoinnit 140 miljoonaa markkaa

Pesula- ja tekstiilinvuokrausyritysten nettoinvestoinnit ylsivät 140 miljoonaa markkaan. Tosin merkittävä osa käyttöomaisuuden lisäyksestä johtui konsernijärjestelyistä. Toimialan rahoitustulos kattoi nettoinvestoinneista lähes 80 prosenttia. Investoinnit lisääntyivät edellisvuodesta 40 miljoonalla markalla.

Taseen loppusumma vuonna 1991 oli 1,1 miljardia markkaa. Velat lisääntyivät vuodesta 1990 selvästi 840 miljoonaa markkaan. Tästä korollista velkaa oli 640 miljoonaa markkaa.

### Kuvausalue ja peittävyys

Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto julkaistaan nyt toista kertaa. Tilaston peittävyys ja yritysten vastausprosentti etenkin pienten yritysten kohdalla vuodelta 1991 oli selvästi parempi kuin edellisvuonna.

Puhtauspalvelut kattavat toimialaluokkien (TOL 1988) 661-663 sekä vartiointipalvelu luokan 763 yksityisen palvelutoiminnan. Tilastoon ei kuulu julkinen palvelutoiminta.

Siivouspalveluihin kuuluu mm. tehdas-, liike- ja konttoritilojen sekä sairaaloiden, koulujen ym. laitosten, liikennevälineiden ja erilaisten yleisöpalvelutilojen siivous. Siivousalan yrityksiä oli maassamme vuonna 1991 noin tuhat, joista lähes 700 työllisti alle viisi henkeä. Kuusi yritystä työllisti yli 500 henkeä.

Ympäristöhuoltoon kuuluu mm. jätteiden ja jäteveden poistaminen, jäteveden ja ongelmajätteiden puhdistus tai käsittely sekä katujen ym. puhtaanapito ja hoito. Merkittävä osa toiminnasta on jätehuolto. Alan yrityksiä vuonna 1991 oli noin 300, joista kaksi kolmesta työllisti alle viisi henkeä.

Pesulatoimintaan kuuluu mm. pesulapalvelut, pyykin keruu ja jakelu sekä tekstiilien vuokraus ja värjäyspalvelut. Pesulayrityksiä toimi vuonna 1991 yli 400, joista neljännos työllisti yli viisi henkeä.

Vartiointi ja turvallisuuspalveluihin kuuluu mm. henkilö- ja tekninen vartiointi, turvallisuusjärjestelmien suunnittelu, turvatarkastukset sekä yksityisetsivätoiminta.

1. Tunnuslukuja ja muita eriä  
Nyckeltal och övriga poster

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
<b>Laajuus</b>				
<b>Omfattning</b>				
Liikevaihto				
Omsättning, milj.mk				
1990	2 255,7	922,0	715,3	495,3
1991	2 044,9	1 035,4	967,2	520,5
Jalostusarvo				
Förädlingsvärde, milj.mk				
1990	1 841,3	579,7	473,4	429,3
1991	1 733,8	684,0	630,6	451,9
Henkilöstö				
Personal				
1990	17 882	2 200	2 964	3 801
1991	16 916	2 419	3 776	3 869
<b>Tehokkuus</b>				
<b>Effektivitet, 1000 mk</b>				
Liikevaihto / henkilöstö				
Omsättning / personal				
1990	126,1	419,1	241,3	130,3
1991	120,9	428,0	256,1	134,5
Palkat / henkilöstö				
Löner / personal				
1990	71,1	119,3	85,2	79,6
1991	69,0	121,0	85,6	79,4
Palkat ja muut henkilöstökulut / henkilöstö				
Löner och övriga personalkostnader / personal				
1990	88,5	154,9	107,9	99,0
1991	85,9	156,7	108,0	100,2
Jalostusarvo / henkilöstö				
Förädlingsvärde / personal				
1990	103,0	263,5	159,7	112,9
1991	102,5	282,8	167,0	116,8
<b>Kulurakenne, % liikevaihdosta</b>				
<b>Kostnadsstruktur, 1 % av omsättningen</b>				
Aineet ja tarvikkeet				
Material och förnödenheter				
1990	7,0	14,7	16,7	1,5
1991	5,3	13,0	18,9	1,8
Palkat				
Löner				
1990	56,4	28,5	35,3	61,1
1991	57,1	28,3	33,4	59,0
Palkat ja muut henkilöstökulut				
Löner och övriga personalkostnader				
1990	70,2	37,0	44,7	76,0
1991	71,0	36,6	42,2	74,4
Leasing-vuokrat				
Leasinghyror				
1990	0,8	1,1	1,0	1,1
1991	1,4	1,1	0,9	1,3

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tväteri- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
Muut vuokrat				
Övriga hyror				
1990	1,7	2,8	2,8	2,4
1991	2,2	2,6	3,3	2,4
Kirjanpidon poistot				
Bokföringsmässiga avskrivningar				
1990	3,3	12,5	9,6	3,2
1991	3,0	14,4	8,6	3,2
Välittömät verot				
Direkta skatter				
1990	0,9	1,6	2,1	0,9
1991	1,7	2,0	3,4	0,9
<b>Kannattavuus</b>				
<b>Lönsamhet</b>				
Käyttökate-%				
Driftsbidrag i %				
1990	9,0	22,0	17,6	7,2
1991	10,1	25,7	18,9	8,7
Rahoitustulos-%				
Finansieringsresultat i %				
1990	8,6	16,0	13,7	5,8
1991	8,0	18,5	11,1	7,5
Kokonaistulos-%				
Totalresultat i %				
1990	2,5	5,2	5,7	3,0
1991	2,6	6,3	5,0	4,5
Sijoitetun pääoman tuotto-%				
Avkastnings-% på investerat kapital				
1990	19,2	12,5	15,0	17,3
1991	23,0	15,7	14,6	23,1
<b>Raholtus</b>				
<b>Finansiering, %</b>				
Nettokorot / liikevaihto				
Räntor (netto) / omsättning				
1990	0,2	-4,0	-4,9	-0,3
1991	-0,2	-4,6	-3,8	-0,1
Kokonaisvelat ./ ennakkomaksut / liikevaihto				
Skulder totalt ./ förskottsbetalningar/omsät				
1990	42,9	79,3	76,7	41,4
1991	51,1	81,3	87,0	42,6
Omavaraisuusaste				
Soliditet				
1990	28,4	31,4	26,2	20,2
1991	19,7	28,5	22,1	19,1
Quick ratio				
1990	1,8	0,9	0,8	1,8
1991	1,8	1,0	1,1	1,7

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu
	Städning	Miljö- hygien	Tvätter- verksamhet	Bevaknings- och säker- hetstjänster
<b>Investoinnit</b>				
<b>Investeringar, %</b>				
Nettoinvestoinnit / liikevaihto				
Nettoinvesteringar / omsättning				
1990	6,6	34,6	14,1	5,0
1991	1,9	17,1	14,4	4,6
Rahoitustulos / investoinnit				
Finansieringsresultat / investeringar				
1990	111,5	38,7	91,4	81,7
1991	121,6	55,4	53,3	131,6

## Tunnusluvut – Nyckeltal

Rahoitustulos	= Käyttökate + rahoitustuotot ja -kulut ./ oikaistut verot
Finansieringsresultat	Driftsbidrag + finansieringsintäkter och -kostnader ./ korrigerade skatter
Kokonaistulos	= Rahoitustulos ./ kirjanpidon poistot + muut satunnaistuotot ja -kulut
Totalresultat	Finansieringsresultat ./ bokföringsmässiga avskrivningar + övriga oregelbundna intäkter och kostnader
Sijoitetun pääoman tuotto-%	= Tulos rahoituserien jälkeen+ korkokulut+ muut vieraan pääoman kulut / korollinen vieras pääoma + oma pääoma + varaukset+ arvostuserät
Avkastnings-% på investerat kapital	Resultat efter finansieringsposter + räntekostnader + övriga kostnader för främmande kapital / räntebelagt främmande kapital + eget kapital+ reserveringar + värderingsposter
Omavaraisuusaste	= Oma pääoma + varaukset + arvostuserät / vastattavaa yhteensä ./ ennakkomaksut
Soliditet	Eget kapital + reserveringar + värderingsposter / passiva sammanlagt ./ förskottsbetaln.
Quick ratio	= Rahoitusomaisuus / lyhytaikainen vieras pääoma ./ ennakkomaksut
	Finansieringstillgångar / kortfristigt främmande kapital ./ förskottsbetalningar

## 2. Tuloslaskelma Resultaträkning

1 000 000 mk	661 Siivous  Städning	662 Ympäristön- huolto  Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta  Tvätteri- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaksnings- och säker- hetstjänster
<b>Liikevaihto</b>				
<b>Omsättning</b>	2 044,9	1 035,4	967,2	520,5
Aineet ja tarvikkeet/Tavarat Material och förnödenheter/Varor	-107,9	-135,1	-182,4	-9,3
Palkat Löner	-1 167,3	-292,8	-323,3	-307,3
Muut henkilöstökulut Övriga personalkostnader	-285,5	-86,1	-84,6	-80,3
Leasing-vuokrat Leasinghyror	-28,8	-11,6	-8,6	-6,7
Muut vuokrat Övriga hyror	-44,7	-27,0	-31,8	-12,3
Muut liikekulut Övriga rörelsekostnader	-204,6	-215,6	-153,3	-58,0
Valmistus omaan käyttöön Tillverkning för eget bruk	0,1	-	-	-
Varastojen muutos, aliarvostamaton <sup>1</sup> Förändring i lager, icke nedskrivna	1,3	-0,7	-0,8	-1,3
<b>Käyttökate</b>				
<b>Driftsbidrag</b>	207,3	266,4	182,3	45,4
Kirjanpidon poistot Bokföringsmässiga avskrivningar	-61,9	-149,4	-83,0	-16,6
<b>Liiketulos</b>				
<b>Rörelseresultat</b>	145,5	117,0	99,4	28,8
Rahoitustuotot ja -kulut: Finansieringsintäkter och -kostnader:				
Korkotuotot Ränteintäkter	64,9	22,7	27,1	12,2
Osingot ja osuuskorot Dividender och andelsräntor	1,8	5,0	0,4	0,0
Muut rahoitustuotot Övriga finansieringsintäkter	1,4	0,0	0,6	-
Korkokulut Räntekostnader	-68,7	-70,4	-63,9	-12,8
Muut vieraan pääoman kulut Övriga kostnader för främmande kapital	-8,5	-11,0	-6,5	-1,1
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä Finansieringsintäkter och -kostnader sammanlagt	-9,2	-53,7	-42,2	-1,8
Tulos rahoituserien jälkeen Resultat efter finansieringsposter	136,2	63,3	57,2	27,1

<sup>1</sup> Lisäys +, vähennys –  
Ökning +, minskning –

	661 Siivous	662 Ympäristön- huolto	663 Pesula- toiminta	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaksnings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Käyttöomaisuuden myyntivoitot (verolliset ja verovapaat)				
Försäljningsvinst av anläggningstillgångar (skattepliktig och skattefri)	6,7	0,3	20,4	-
Käyttöomaisuuden arvonalennukset (lisäpoistot) Värdesänkningar av anläggningstillgångar (tilläggsavskrivningar)	-38,8	-	-	-
Saadut konserniavustukset Erhållna koncernbidrag	10,4	23,0	4,4	-
Maksetut konserniavustukset Betalda koncernbidrag	-18,7	-16,1	-16,8	-
Muut tuotot ja kulut Övriga intäkter och kostnader	-8,1	15,1	15,7	1,0
Tulos ennen varauksia ja veroja Resultat före reserveringar och skatter	87,7	85,7	80,9	28,0
Varausten muutos: <sup>1</sup> Förändring av reserveringar:				
Investointivaraus Investeringsreservering	0,3	-5,8	-6,9	-0,0
Luottotappiovaraus Kreditförlustreservering	-0,8	-0,4	-1,0	0,1
Toimintavaraus Driftsreservering	-22,5	-2,6	8,8	-14,6
Varastovaraus (varaston aliarvostus) Lagerreserv (nedskrivning av lager)	0,0	0,6	0,9	0,4
Muut varaukset Övriga reserveringar	-	0,0	0,1	-
Varausten muutos yhteensä Förändring av reserveringar sammanlagt	-22,9	-8,3	1,8	-14,2
Välittömät verot: Direkta skatter:				
Välittömät verot/veronpalautukset Direkta skatter/skatteåterbäring	-34,6	-20,8	-32,6	-4,8
Omasta pääomasta katetut verot Skatter täckta med eget kapital	-	-	0,0	-
Veronpalautusten siirrot omaan pääomaan Överföring av skatteåterbäring mot eget kapital	-0,4	-	-	-0,1
Välittömät verot yhteensä Direkta skatter sammanlagt	-35,0	-20,8	-32,6	-4,9
Tilikauden tulos Räkenskapsperiodens resultat	29,8	56,6	50,1	9,0

<sup>1</sup> Lisäys -, vähennys +  
Ökning -, minskning +

### 3. Tase Balans

	661 Siivous  Städning	662 Ympäristön- huolto  Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta  Tvätteri- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevahnings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
<b>Vastaavaa</b>				
<b>Aktiva</b>				
<b>Rahoitusomaisuus:</b>				
<b>Finansieringstillgångar:</b>				
Rahat ja pankkisaamiset				
Kassa och banktillgodohavanden	81,1	143,3	56,2	31,7
Myyntisaamiset				
Försäljningsfordringar	90,7	126,7	110,6	39,9
Lainasaamiset				
Lånefordringar	279,4	69,3	53,1	102,2
Ennakkomaksut				
Förskottsbetalningar	15,3	1,1	1,3	0,5
Siirtosaamiset				
Resultatregleringar	55,2	27,9	44,2	8,0
Muut rahoitusvarat				
Övriga finansieringstillgångar	332,9	27,4	205,5	6,2
Rahoitusomaisuus yhteensä				
Finansieringstillgångar sammanlagt	854,6	395,7	470,9	188,6
Vaihto-omaisuus (aliarvostamaton)				
Omsättningstillgångar (icke nedskrivna)	17,1	32,7	13,5	3,7
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot:				
Anläggningstillgångar och övriga utgifter med				
lång verkningstid:				
Käyttöomaisuuden keskeneräiset työt ja ennakkomaksut				
Halvfärdiga arbeten och förskottsbetalningar				
för anläggningstillgångar	-	3,5	14,9	1,4
Tontit, maa- ja vesialueet				
Tomter, jord- och vattenområden	3,3	17,2	24,7	0,8
Rakennukset ja rakennelmat				
Byggnader och konstruktioner	30,5	137,0	227,9	1,1
Koneet, kalusto ja kuljetusvälineet				
Maskiner, inventarier och transportmedel	152,0	391,8	226,9	33,9
Muut aineelliset hyödykkeet				
Övriga materiella tillgångar	0,4	19,5	4,0	0,0
Osakkeet ja osuudet				
Aktier och andelar	149,2	121,4	77,0	32,2
Aineettomat oikeudet				
Immateriella rättigheter	2,0	2,1	11,8	0,4
Muut pitkävaikutteiset menot				
Övriga utgifter med lång verkningstid	50,4	44,1	10,9	12,2
Käyttöomaisuus ja muut pitkävaikutteiset menot yhteensä				
Anläggningstillgångar och övriga utgifter med lång				
verkningstid sammanlagt	387,8	736,7	598,1	82,1
Muut pitkäaikaiset sijoitukset				
Övriga långfristiga placeringar	3,0	-	0,0	-

### 3. Tase Balans

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Arvostuserät Värderingsposter	43,6	11,6	0,3	-
Vastaavaa yhteensä Aktiva sammanlagt	1 306,0	1 176,6	1 082,7	274,4
<b>Vastattavaa Passiva</b>				
Lyhytaikainen vieras pääoma: Kortfristig främmande kapital:				
Ostovelat Leverantörsskulder	53,9	67,4	48,8	8,1
Ennakkomaksut Förskottsbetalningar	3,6	0,4	2,5	0,1
Siirtovelat Resultatregleringar	221,8	116,0	96,5	77,4
Rahoitusvekselit Finansieringsväxlar	3,3	29,9	1,5	0,4
Muut lyhytaikaiset velat Övriga kortfristiga skulder	186,0	170,8	277,5	25,7
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä Kortfristig främmande kapital sammanlagt	468,7	384,4	426,7	111,8
Pitkäaikainen vieras pääoma: Långfristigt främmande kapital:				
Lainat rahoituslaitoksilta Lån av penninginrättningar	159,3	265,7	214,2	16,4
Eläkelainat Pensionslån	360,0	103,7	146,7	92,2
Muut pitkäaikaiset velat Övriga långfristiga skulder	61,4	88,0	56,3	1,6
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä Långfristigt främmande kapital sammanlagt	580,7	457,4	417,2	110,2
Arvostuserät Värderingsposter	0,0	0,3	5,5	-

1 000 000 mk	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätteri- verksamhet	763 Vartiointi- ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
<b>Varaukset:</b>				
<b>Reserveringar:</b>				
Investointivaraus				
Investeringsreservering	19,9	38,6	20,2	5,2
Luottotappiovaraus				
Kreditförlustreservering	3,2	3,5	3,1	0,7
Toimintavaraus				
Driftsreservering	227,7	55,7	65,3	38,1
Varastovaraus (varaston aliarvostus)				
Lagerreserv (nedskrivning av lager)	1,6	6,3	1,7	0,6
Muut varaukset				
Övriga reserveringar	-	0,0	2,6	0,0
<b>Varaukset yhteensä</b>				
<b>Reserveringar sammanlagt</b>	<b>252,4</b>	<b>104,0</b>	<b>92,9</b>	<b>44,7</b>
<b>Oma pääoma:</b>				
<b>Eget kapital:</b>				
Osake- tai osuuspääoma tai yhtiömiesten sijoittama kiinteä pääoma				
Aktie- eller andelskapital eller fast kapital som bolagsmännen placerat	37,4	90,6	113,6	11,5
Osakeanti (rekisteröimätön osakepääoma)				
Aktieemission (oregistrerat aktiekapital)	-	-	-	-
Vararahasto				
Reservfond	21,1	58,3	3,9	5,8
Arvonkorotusrahasto				
Värdförhöjningsfond	1,2	0,8	10,0	-
Muu oma pääoma/pääomanvaja				
Övrigt eget kapital/kapitalunderskott	-85,2	24,2	-37,1	-18,5
Tilikauden tulos				
Räkenskapsperiodens resultat	29,8	56,6	50,1	9,0
<b>Oma pääoma yhteensä</b>				
<b>Eget kapital sammanlagt</b>	<b>4,3</b>	<b>230,4</b>	<b>140,4</b>	<b>7,8</b>
<b>Vastattavaa yhteensä</b>				
<b>Passiva sammanlagt</b>	<b>1 306,0</b>	<b>1 176,6</b>	<b>1 082,7</b>	<b>274,4</b>
<b>Korollinen vieras pääoma</b>				
<b>Räntebelagt främmande kapital</b>	<b>670,9</b>	<b>587,6</b>	<b>636,1</b>	<b>125,4</b>
<b>Tilikauden osingonjako (ehdotettu/päätetty)</b>				
<b>Räkenskapsperiodens utdelning av dividend (föreslagen/besluten)</b>	<b>9,5</b>	<b>4,5</b>	<b>1,1</b>	<b>3,4</b>

#### 4. Käyttöomaisuus Anläggningstillgångar

	661 Siivous Städning	662 Ympäristön- huolto Miljö- hygien	663 Pesula- toiminta Tvätter- verksamhet	763 Vartiointi ja ja turvallisuus- palvelu Bevaknings- och säker- hetstjänster
1 000 000 mk				
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens början	446,7	792,6	527,3	74,9
Lisäykset (hankintameno) Ökningar (anskaffningsutgift)	134,4	346,3	201,7	29,6
Katettu varauksilla, investointiavustuksilla yms. Täckta med reserveringar, investeringsbidrag o.d.	-1,0	-83,7	-8,1	-
Vähennykset (luovutushinta, muu vastike) Minskningar (överlåtelsepris, övrigt vederlag)	-95,9	-168,7	-62,4	-5,7
Myyntivoitto/-tappio tai vastaava Försäljningsvinst/-förlust eller dylik	5,3	-0,4	20,4	-
Kirjanpidon poistot Bokföringsmässiga avskrivningar	-100,7	-149,4	-83,0	-16,6
Arvonkorotukset tilikauden aikana (peruutukset miinus-merkkisinä) Värdeförhöjningar under räkenskapsperioden (annullering med minusförtecken)	-1,0	0,0	2,1	-
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa Bokföringsvärde vid räkenskapsperiodens slut	387,8	736,7	598,1	82,1
siitä arvonkorotukset tilikauden lopussa därav värdeförhöjningar vid rp:s slut	0,5	1,3	4,2	-

PL-PB 504  
00101 Helsinki-Helsingfors

## Puhtauspalvelun tilinpäätöstilasto

Bokslutsstatistik över rengöringstjänster  
1991

SVT Suomen Virallinen Tilasto  
Finlands Officiella Statistik  
Official Statistics of Finland

Central Statistical  
Office of Finland

Enterprises  
1992:22

Tiedustelut - Förfrågningar:

Samuli Rikama  
Kaisa Weckström-Eno  
Arja Winter  
(90) 17 341

Julkaisujen myynti:

Försäljning:

Hinta — Pris

Tilastokeskus  
PL 504  
00101 Helsinki  
Puh. (90) 173 41

Statistikcentralen  
PB 504  
00101 Helsingfors  
Tel. (90) 173 41

50 mk

ISSN 0784-8463  
= Yritykset  
ISSN 0789-3612