

TILASTOLLINEN PÄÄTOIMISTO,  
STATISTISKA CENTRALBYRÅN,Helsinki  
Helsingfors

Tiedustelut-Förfrågningar

Pvm-Datum

No

Aktuaari - Aktuarie J. Lauranne  
601 411

29.5.1970

HI 1970:5

## V U O K R A T I E D U S T E L U

Syyskuu 1969

II. Maalaiskunnat

Asuinhuoneistojen vuokrat maalaiskunnissa syyskuussa 1969.

Seuraavassa julkaistaan tuloksia Tilastollisessa päätoimistossa valmistuneesta maalaiskuntien vuokria syyskuussa 1969 koskevasta tiedustelusta. Edellinen maalaiskuntien vuokria koskeva tiedustelu suoritettiin syyskuussa 1968.

Maalaiskuntien vuokria koskevaan tilastoon sisältyi kaikkiaan noin 3 500 huoneistoa. Helsingin maalaiskunta on käsitelty aivan omana ryhmänä, joten se ei taulukoissa sisälly Uudenmaan läänin eikä myöskään koko maan lukuihin, vaan on ilmoitettu erillisenä.

Uunilämmityshuoneistojen neliömetrivuokrat vaihtelevat lääneittäin ilman Helsingin maalaiskuntaa 1,46 mk:sta 2,08 mk:aan. Vastaava luku Helsingin maalaiskunnan osalta oli 3,89 mk. Keskuslämmityshuoneistojen osalta vastaavat luvut olivat 3,17 mk, 4,18 mk ja 6,76 mk. Keskuslämmitysasuntojen vuokriin sisältyivät lämmityskustannukset.

Vuokrien keskimääräinen nousu edellisen tiedustelun ajankohdasta syyskuusta vuonna 1968 vuoden 1969 syyskuuhun oli kaikissa uunilämmityshuoneistoissa 2.1 % (Helsingin maalaiskunnassa 0.0 %) ja keskuslämmityshuoneistoissa 0.7 % (vastaavasti Helsingin maalaiskunnassa 0.8 %). Vertailun vuoksi mainittakoon, että kaikissa kaupungeissa ja kauppaloissa nousut olivat vastaavalta ajanjaksolta uunilämmityshuoneistojen osalta 1.2 % ja keskuslämmityshuoneistojen osalta 0.5 %.

# HYRESUNDERSÖKNINGEN

September 1969

## II. Landskommunerna

### Hyrorna för bostadslägenheter i landskommunerna i september 1969

Nedan publiceras resultaten av hyresundersökningen i landskommunerna i september 1969, vilken färdigställts i Statistiska centralbyrån. Föregående undersökning av hyrorna i landskommunerna gjordes år 1968.

Statistiken över hyrorna i landskommunerna baserar sig på totalt cirka 3 500 lägenheter, Helsinge landskommun har behandlats helt separat och ingår följaktligen inte i tabellerna för Nylands län eller uppgifterna för hela landet, utan har framställts skilt för sig.

Kvadratmeterhyrorna för lägenheter med ugnselldning var då Helsinge landskommun utelämnats länsvis mellan 1,46 mk och 2,08 mk. I Helsinge landskommun var motsvarande hyra 3,89 mk. För lägenheter med centralvärme var motsvarande uppgifter 3,17 mk, 4,18 mk och 6,76 mk. I hyrorna för lägenheter med centralvärme ingår bränslekostnaderna.

Den genomsnittliga hyresstegringen från tiden för senaste hyresundersökning i september år 1968 till september år 1969 var i alla lägenheter med ugnselldning 2.1 % (i Helsinge landskommun 0.0 %) och i lägenheter med centralvärme 0.7 % (motsvarande uppgift för Helsinge landskommun 0.8 %). Jämförelsevis kan nämnas, att under motsvarande period steg hyrorna i alla städer och köpingar för lägenheter med ugnselldning 1.2 % och för lägenheter med centralvärme 0.5 %.

1. Tilastossa syyskuussa 1969 mukana olleiden huoneistojen lukumäärä - Antalet lägenheter i statistiken i september 1969

Lään	Uunilämmityshuoneistot										Keskuslämmityshuoneistot									
	Ugnsvärmelägenheter										Centralvärmelägenheter									
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	15	55	24	3	1	98	13	24	28	20	10	95	13	24	28	20	10	95		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	25	89	57	16	1	188	57	83	92	41	19	292	57	83	92	41	19	292		
Hämeen - Tavastehus	24	98	56	6	2	186	94	85	99	54	33	365	94	85	99	54	33	365		
Kymen - Kymmene	12	43	24	6	2	87	24	40	48	26	7	145	24	40	48	26	7	145		
Mikkelin - S:t Michels	26	64	28	5	-	123	38	65	40	34	9	186	38	65	40	34	9	186		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	10	19	9	1	2	41	14	13	22	14	2	65	14	13	22	14	2	65		
Kuopion - Kuopio	23	38	9	2	3	75	27	46	48	16	12	149	27	46	48	16	12	149		
Keski-Suomen - Mellersta Finlands	19	75	34	5	1	134	41	43	66	33	9	192	41	43	66	33	9	192		
Vaasan - Vasa	8	31	33	4	4	80	38	40	60	45	17	200	38	40	60	45	17	200		
Oulun - Uleåborgs	12	39	12	1	2	66	41	44	57	33	21	196	41	44	57	33	21	196		
Lapin - Lapplands	8	14	14	1	-	37	20	24	27	16	1	88	20	24	27	16	1	88		
Kaikki - Samtliga	182	565	300	50	18	1115	407	507	587	332	140	1973	407	507	587	332	140	1973		
Helsingin mlk - Helsinge	4	9	7	1	-	21	80	104	148	83	3	418	80	104	148	83	3	418		

2. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat syyskuussa 1969, mk - Lägenheternas genomsnittliga månads- hyror i september 1969, mk

Lään	Uunilämmityshuoneistot										Keskuslämmityshuoneistot									
	Ugnsvärmelägenheter										Centralvärmelägenheter									
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	38	66	88	89	100	65	117	148	235	322	352	222	117	148	235	322	352	222		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	32	48	74	92	143	53	94	120	172	232	267	156	94	120	172	232	267	156		
Hämeen - Tavastehus	35	52	74	107	165	55	120	138	213	273	328	188	120	138	213	273	328	188		
Kymen - Kymmene	39	55	76	94	130	58	129	122	214	283	437	197	129	122	214	283	437	197		
Mikkelin - S:t Michels	35	57	88	94	-	57	125	165	217	280	346	197	125	165	217	280	346	197		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	45	62	88	73	120	62	115	142	228	265	330	196	115	142	228	265	330	196		
Kuopion - Kuopio	43	65	111	72	126	62	106	159	228	271	413	201	106	159	228	271	413	201		
Keski-Suomen - Mellersta Finlands	38	54	96	151	170	60	108	141	214	273	314	190	108	141	214	273	314	190		
Vaasan - Vasa	29	41	76	91	138	54	108	127	194	234	283	183	108	127	194	234	283	183		
Oulun - Uleåborgs	31	71	89	120	158	67	122	162	196	311	332	206	122	162	196	311	332	206		
Lapin - Lapplands	46	78	77	110	-	69	116	154	199	241	454	179	116	154	199	241	454	179		
Kaikki - Samtliga	37	56	82	99	138	58	114	142	205	269	335	189	114	142	205	269	335	189		
Helsingin mlk - Helsinge	70	121	147	200	-	113	227	283	332	419	505	300	227	283	332	419	505	300		

3. Huoneistojen keskimääräiset kuukausivuokrat neliometriä kohti syyskuussa 1969, penniä - Lägenheternas  
genomsnittliga månadshyror per kvadratmeter i september 1969, penni

Läni	Unilämmitysuoneistot							Keskulämmitysuoneistot						
	Ugnsvärmelägenheter							Centralvärmelägenheter						
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	208	203	171	136	71	191	476	384	418	427	397	414		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	177	150	150	136	151	151	391	306	319	325	265	317		
Hämeen - Tavastehus	207	157	153	154	178	160	444	366	405	385	340	388		
Kymen - Kymmene	183	188	156	125	157	172	481	354	402	399	436	402		
Mikkelin - S:t Michels	209	194	181	154	-	191	480	401	401	400	395	409		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	266	200	202	140	151	206	431	381	422	371	365	398		
Kuopion - Kuopio	247	205	236	115	128	208	433	405	433	353	435	413		
Keski-Suomen - Mellersta Finland	212	181	190	194	340	188	440	363	389	357	333	377		
Vaasan - Vasa	175	135	151	144	169	146	402	320	354	324	323	340		
Oulun - Uleåborgs	169	223	178	160	171	205	462	443	390	447	378	418		
Lapin - Lapplands	274	243	137	128	-	200	467	443	364	329	493	386		
Kaikki - Samtliga	207	179	165	145	155	176	441	369	384	373	353	380		
Helsingin mlk - Helsinge	444	395	344	400	-	389	846	722	599	587	572	676		

4. Huoneistojen keskimääräiset asutuspinta-alat (m<sup>2</sup>) syyskuussa 1969 - Lägenheternas genomsnittliga arealer  
(m<sup>2</sup>) i september 1969

Läni	Unilämmitysuoneistot							Keskulämmitysuoneistot						
	Ugnsvärmelägenheter							Centralvärmelägenheter						
	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa	1 h 1 r	2 h 2 r	3 h 3 r	4 h 4 r	5-h 5-r	Yht. Summa		
Uudenmaan - Nylands	18	32	51	65	140	34	24	38	56	75	88	53		
Turun ja Porin - Åbo-Björneborgs	18	32	49	68	95	35	24	39	53	71	100	49		
Hämeen - Tavastehus	17	33	48	69	92	34	27	37	52	71	96	48		
Kymen - Kymmene	21	29	49	75	83	34	27	34	53	70	100	49		
Mikkelin - S:t Michels	16	29	49	61	-	30	26	41	54	70	87	48		
Pohjois-Karjalan - Norra Karelen	17	31	44	52	79	30	26	37	54	71	90	49		
Kuopion - Kuopio	17	31	47	63	98	30	24	39	52	76	94	48		
Keski-Suomen - Mellersta Finland	18	30	50	78	50	32	24	38	55	76	94	50		
Vaasan - Vasa	16	30	50	63	82	37	26	39	54	72	101	54		
Oulun - Uleåborgs	18	31	50	75	92	32	26	36	50	69	87	49		
Lapin - Lapplands	16	32	57	86	-	34	24	34	54	73	92	46		
Kaikki - Samtliga	17	31	49	68	89	33	25	38	53	72	95	49		
Helsingin mlk - Helsinge	15	30	42	50	-	29	26	39	55	71	88	44		